

2022 MÁJ 13

## ELŐTERJESZTÉS

az Egészséges Budapest Program 2021 támogatásból megvalósuló építési beruházásokkal kapcsolatos előzetes kötelezettségvállalásról

Tisztelt Képviselő-testület!

Az Egészséges Budapest Program (továbbiakban: EBP) 2020. évi támogatásának köszönhetően jelenleg folyamatban van a 1158 Budapest, Hősök útja 1. szám alatti földszint + 1 emeletes rendelőépület teljes körű külső felújítása, a két szintes épület emeletének és a földszint egy részének rekonstrukciója, továbbá az akadálymentesítést biztosító lift kiépítése. A felújítással nem érintett földszinti részt - azaz a gyógyszerháron kívüli területet - a kerületi szájszűrés számára tervezzük felújítani. Így a Hősök útja 1. szám alatti rendelőépület teljes mértékben megújulhat, és egy teljeskörű szolgáltatást nyújtó, komplett felnőtt fogászati központ jön létre.

A Budapest Főváros **XV. Kerületi Önkormányzat** a fővárosi egészségügyi alapellátás és járóbeteg-szakellátás fejlesztésének az **EBP keretében** történő megvalósításával kapcsolatos egyes feladatokról szóló 1439/2021. (VII. 6.) Korm. határozat alapján a IV/9457/2021/EBPFO iktatószámú Támogatói Okirat szerint **131.424.335 forint támogatást kapott orvosi rendelők épületfelújítására, korszerűsítésére.**

A szájszűrészi rész kialakítására vonatkozóan kiviteli tervdokumentációval már rendelkezünk. A tervek elkészítése önkormányzati saját forrásból valósult meg.

**A közel nettó 200 m<sup>2</sup> alapterületen kialakításra kerül:** szájszűrészi vizsgáló, szájszűrészi kezelő helyiség bemosakodóval és betegöltözővel, orvosi iroda, röntgenhelyiség előtérrel, vizesblokk WC-vel és zuhanyzóval, a betegek részére váróhelyiség és vizesblokk, a fennmaradó területen az orvosok számára kialakított raktárhelyiséggel.

A végleges helyiséglista és elrendezés orvostechnológussal egyeztetve került meghatározásra.

A tervező által készített – 2022. március 16-i – árazott költségvetés alapján a munka becsült forrásigénye:

Munkarész megnevezése	Anyag	Díj	A+D nettó költség:
Építészet-szakipar	9 372 568	14 848 567	24 221 135
Épületgépészet	9 538 045	7 041 830	16 579 875
Erősáramú rendszerek	11 091 840	11 787 675	22 879 515
Gyengeáramú rendszerek	3 931 523	1 985 619	5 917 142
Technológiai gázellátás	5 073 600	581 450	5 655 050
Higiénias felszerelés	707 300	40 200	747 500
Vizsgálói bútorzat	5 591 100	289 600	5 880 700
Összes költség:	45 305 976	36 574 941	81 880 917
Tartalékkeret	10%	4 530 598	3 657 494
Nettó Vállalkozási Összeg:			90 069 009
ÁFA:	27%		24 318 632
<b>Mindösszesen:</b>			<b>114 387 641</b>

A COVID-19 járvány kapcsán kötelezővé vált a kerületben **Orvosi Segélyhely (továbbiakban: OSH) biztosítása**, mely korábban ideiglenesen a Hősök útja 1. szám alatti épület földszintjén került kialakításra. 2022. évben a **Bezsilla Nándor utca 29. szám alatti épület földszintjének felújítása után végleges helyére költözöhetett az OSH**. A felújítási munkák már a IV/9457/2021/EBPFO számú Támogatói Okiratban meghatározott **támogatásból valósultak meg 17.913.150 Ft + áfa összegben**. Ennek részeként mind az épület, mint pedig az OSH bejáratának akadálymentesítése megtörtént. A földszinten kialakításra került egy 4 ágyas orvosi elkülönítő helyiség, ehhez külön női és férfi mellékhelyiségek, valamint orvosi szoba és a hozzá tartozó vizesblokkok. A felújítás részeként megtörtént a helyiségek festése, burkolása, valamint a gépészeti berendezések cseréjére is sor került. Az épület földszintje külön vagyonyvédelmi rendszerrel lett ellátva.

A tervezői költségbecslés alapján a Hősök útja 1. szám alatti épületben a szájsebészet kialakítása bruttó 114.387.641,- Ft.

Az EBP keretében kapott támogatás összegéből eddig az OSH kialakítására felhasználásra került bruttó 22.749.700 Ft, így a támogatásból jelenleg bruttó 108.674.635 Ft áll rendelkezésre a kivitelezésre, mely összeg nem elegendő a felújítási költségek fedezésére.

A kivitelezés megkezdéséig a tervezői költségvetés alapján kalkulált forrásigény az építőiparban tapasztalható hektikus áremelkedések tükrében előre láthatólag legalább 20%-ot emelkedni fog, **ezért a támogatásként kapott 131.424.335 Ft mellett javasolt bruttó 29.000.000 Ft összeg saját forrás biztosítása** a megvalósítás érdekében.

A többletforrás biztosítása nélkül a Hősök útja 1. szám alatti rendelőépületben a tervezett szájsebészet kialakítása és a teljeskörű felnőtt fogászati ellátást nyújtó központ nem valósítható meg.

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.


Budapest, 2022. május „10.”

  
**Cserdiné Németh Angéla**  
polgármester

#### 1. Mellékletek:

- 1439/2021. (VII. 6.) Korm. határozat
- Hősök útja 1. szám alatti épületének földszintjén kialakítandó szájsebészet alaprajza

#### 2. Előkészítésért felelős szervezeti egység:

Városgazdálkodási Főosztály 2022. május „09.” Aláírás: 

#### 3. Bizottságok:

Pénzügyi Bizottság  
Kerületfejlesztési Bizottság  
Népjóléti Bizottság

#### 4. Egyeztetésre megküldve:

Közgazdasági Főosztály 2022. május „10.” Aláírás: 

#### 5. Jegyzői láttamozás:

2022. május „09.” Aláírás: 

#### 6. Meghívandók:

7. **Háttéranyag** a Városgazdálkodási Főosztályon található.

**Határozati javaslat:**

Budapest Főváros XV. Kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 1158 Budapest, Hősök útja 1. szám alatti épület földszintjén kialakítja a szájsebészeti rendelőket, és az ehhez szükséges, **az EBP 2021 támogatási intenzitáson felüli többletforrást, bruttó 29.000.000 Ft összeget biztosít** előzetes kötelezettség vállalás formájában. **Felkéri a Polgármestert, hogy gondoskodjon a többletforrás betervezéséről** a 2022. évi költségvetés soron következő módosításakor.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** 2022. május 26. (döntésre)

**Jogszabályi hivatkozások:**

*Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 23. § (5) bekezdés 5. és 9. pontjai*

**A határozati javaslat elfogadásához minősített szavazattöbbség szükséges!**

Képviselői Csoportnak  
leadva:  
2022 MÁJ 9.  
Átvette:.....

.....

felülvizsgálatra érkezett:.....

2022 MÁJ 9. hó .....-n

.....



# MAGYAR KÖZLÖNY

127. szám

MAGYARORSZÁG HIVATALOS LAPJA  
2021. július 6., kedd

## Tartalomjegyzék

1438/2021. (VII. 6.) Korm. határozat	A Magyarországot ért durva és antidemokratikus politikai támadásokról	5958
1439/2021. (VII. 6.) Korm. határozat	A fővárosi alapellátás és járóbeteg-szakellátás fejlesztésének az Egészséges Budapest Program keretében történő megvalósításával kapcsolatos 2021. évi feladatokról	5959

## IX. Határozatok Tára

### A Kormány 1438/2021. (VII. 6.) Korm. határozata a Magyarországot ért durva és antidemokratikus politikai támadásokról

A Kormány üdvözlí, hogy az Országgyűlés 157 igen szavazattal, 1 nem szavazat ellenében – kormánypárti és ellenzéki szavazatokkal – elfogadta a pedofil bűnelkövetőkkel szembeni szigorúbb fellépésről, valamint a gyermekek védelme érdekében egyes törvények módosításáról szóló 2021. évi LXXIX. törvényt.

1. A Kormány az Európai Unió, illetve annak több tagállama magas rangú vezető tisztségviselője által a törvénnyel kapcsolatban megfogalmazott észrevételét megvizsgálva a következőket állapítja meg:
  - a) Számos európai uniós tagország kormányfője, más kormányzati képviselője, illetve több európai uniós tisztségviselő olyan durva és antidemokratikus kijelentésekre ragadtatta magát a magyar Országgyűlés által elfogadott gyermekvédelmi törvény kapcsán, amellyel átléptek egy vörös vonalat. Az a hangnem és azok az állítások, amelyeket megfogalmaztak, rég letűntnek hitt korok gyarmatosító beidegződéseit és magukat felsőbbrendűnek tartó szereplők minden tiszteletet nélkülöző hatalmi megnyilatkozásait idézik. A Magyarországot ért durva és antidemokratikus politikai és hatalmi támadásokkal szemben hazánknak minden rendelkezésre álló európai jogi eszköz alkalmazásával meg kell védenie magát. A gyűlöletbeszéd Magyarországgal szemben is tilos! Elfogadhatatlan, hogy egyes európai bürokraták napi ideológiai csatározásokra használják a közösségi jogot. Mindez szöges ellentétben áll a jóhiszemű és tisztességes együttműködés és a méltányosság európai követelményével.
  - b) A mindannyiunk számára fontos közös európai értékekre és alapvető jogokra nem lehet egy olyan étlapként tekinteni, amelyből az európai ideológiai fősodor képviselői önkényesen válogathatnak aszerint, hogy mi az, ami a szívüknek kedves, és mi az, amelyre fittyet hánynak. Az őshonos nemzeti kisebbséghez tartozók egyéni és közösségi jogainak védelme, az európai uniós tagországok nemzeti és alkotmányos szuverenitásának, önállóságának maradéktalan elismerése, a közösségek önrendelkezéshez való joga, illetve a gyermekvédelem értéke nem szabadon választható, hanem mindenkire nézve irányadó európai jog és érték!
  - c) Mi, közép-európaiak ismerjük jól, hogy milyen az, amikor az állampárt, illetve az általa működtetett diktatórikus rendszer vagy karhatalmi erő akarja a szülők helyett nevelni a gyermekeket. A kommunistáknak sem engedték ezt meg, nem engedjük hát, hogy a liberális demokrácia önjelölt apostolai a magyar szülők helyett neveljék a gyermekeket. Nem engedhetjük, hogy a szülők helyett civil szervezetek gyámsága alá helyezték a gyermekeinket.
2. Az 1. pontban foglaltak alapján a Kormány felhívja az igazságügyi minisztert, hogy
  - a) e határozat tartalmát az európai uniós politikai élet szereplőivel ismertesse meg;
  - b) mind a pedofil bűnelkövetőkkel szembeni szigorúbb fellépésről, valamint a gyermekek védelme érdekében egyes törvények módosításáról szóló 2021. évi LXXIX. törvény szabályozási tartalmáról és jogalkotói céljairól, mind pedig a Kormány gyermekvédelmi politikájáról és az e körben tett intézkedésekről, továbbá a Kormánynak a magyar gyermekvédelmi politikával szembeni támadásokkal kapcsolatos álláspontjáról – a Kormány nevében, teljes felhatalmazással – tájékoztassa az európai uniós és a tagállami szerveket és tisztségviselőket.

*Felelős:* igazságügyi miniszter  
*Határidő:* az a) alpont tekintetében azonnal  
a b) alpont tekintetében folyamatosan

Orbán Viktor s. k.,  
miniszterelnök

**A Kormány 1439/2021. (VII. 6.) Korm. határozata  
a fővárosi alapellátás és járóbeteg-szakellátás fejlesztésének az Egészséges Budapest Program keretében  
történő megvalósításával kapcsolatos 2021. évi feladatokról**

A Kormány – a Fővárosi Közfejlesztések Tanácsa javaslatára –,

1. figyelemmel a 2023. évi IAAF Atlétikai Világ bajnokság megrendezése és az atlétikai központ megvalósítása érdekében szükséges további feladatokról szóló 1819/2019. (XII. 30.) Korm. határozatára, amelyben elfogadta és támogatólag megerősítette a Fővárosi Közgyűlés 1091/2019. (XI. 27.) Föv. Kgy. határozatában szereplő, a 2020–2024. években az Egészséges Budapest Program keretében a fővárosi és kerületi önkormányzatok egészségügyi alap- és szakellátási fejlesztéseinek támogatására vonatkozó javaslatokat,
  - a) egyetért a fővárosi kerületi önkormányzatok, valamint Budapest Főváros Önkormányzata (a továbbiakban: Fővárosi Önkormányzat) egészségügyi alapellátási és járóbeteg-szakellátási fejlesztéseinek támogatása keretében 10 270 006 772 forint központi költségvetési támogatás biztosításával a Magyarország 2021. évi központi költségvetéséről szóló 2020. évi XC. törvény 1. melléklet XLVII. Gazdaság-újraindítási Alap fejezet, 2. Fejezeti kezelésű előirányzatok cím, 8. Gazdaság újraindítását szolgáló emberi erőforrások fejezeti kezelésű előirányzatok alcím, 1. Egészséges Budapest Program jogcímcsoporton rendelkezésre álló forrás terhére, az 1. melléklet szerint;
  - b) felhívja az emberi erőforrások miniszterét, hogy az a) alpontban meghatározott összeg terhére létesítsen támogatási jogviszonyt az 1. mellékletben meghatározott egészségügyi alapellátási és járóbeteg-szakellátási fejlesztési célok megvalósítására, 2022. december 31-éig történő felhasználás lehetősége mellett
    - ba) a Fővárosi Önkormányzattal 750 000 000 forint összegben,
    - bb) az 1. mellékletben meghatározott fővárosi kerületi önkormányzatokkal 9 514 874 335 forint összegben;

*Felelős:* emberi erőforrások minisztere  
*Határidő:* a forrásbiztosítást követő 30 napon belül
  - c) felhívja az emberi erőforrások miniszterét, hogy készítsen jelentést a Kormány részére a b) alpontban meghatározott feladatok végrehajtásáról;  
*Felelős:* emberi erőforrások minisztere  
*Határidő:* 2023. március 31.
2. a fővárosi és Pest megyei járóbeteg-szakellátás fejlesztési koncepciójáról és az Egészséges Budapest Program keretében megvalósuló járóbetegszakellátás-fejlesztésekhez szükséges feladatokról szóló 1673/2017. (IX. 23.) Korm. határozat 1. melléklet 2. sorában meghatározott, az Egészséges Budapest Program részét képező, a II. kerület Egészségügyi Szolgálat – integrált járóbeteg-szakellátás megvalósítása megnevezésű fejlesztés (a továbbiakban: Fejlesztés) meghiúsulására tekintettel felhívja az emberi erőforrások miniszterét, hogy gondoskodjon a Fejlesztés vonatkozásában már folyósított forrás elszámoltatásáról a támogató részére;  
*Felelős:* emberi erőforrások minisztere  
*Határidő:* azonnal
3. egyetért a Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat Egészségügyi Szolgálat Kapás utcai rendelőintézet felújításával, korszerűsítésével, és felhívja az emberi erőforrások miniszterét, hogy a 2. pont szerinti elszámolás során kimutatott, fel nem használt támogatási összeg terhére létesítsen támogatási jogviszonyt Budapest Főváros II. kerület Önkormányzatával;  
*Felelős:* emberi erőforrások minisztere  
*Határidő:* a 2. pont szerinti elszámolás elfogadását és a fel nem használt támogatási összeg visszafizetését követően azonnal
4. úgy határoz, hogy a fővárosi egészségügyi alapellátás és járóbeteg-szakellátás fejlesztésének az Egészséges Budapest Program keretében történő megvalósításával kapcsolatos egyes feladatokról szóló 1041/2020. (II. 17.) Korm. határozat [a továbbiakban: 1041/2020. (II. 17.) Korm. határozat] 1. mellékletében foglalt táblázat 4. sorában meghatározott fejlesztés tekintetében az 1041/2020. (II. 17.) Korm. határozat 2. pontjában rögzített felhasználási határidőtől eltérően a felhasználási határidő 2022. június 30.

Orbán Viktor s. k.,  
miniszterelnök

## 1. melléklet az 1439/2021. (VII. 6.) Korm. határozathoz

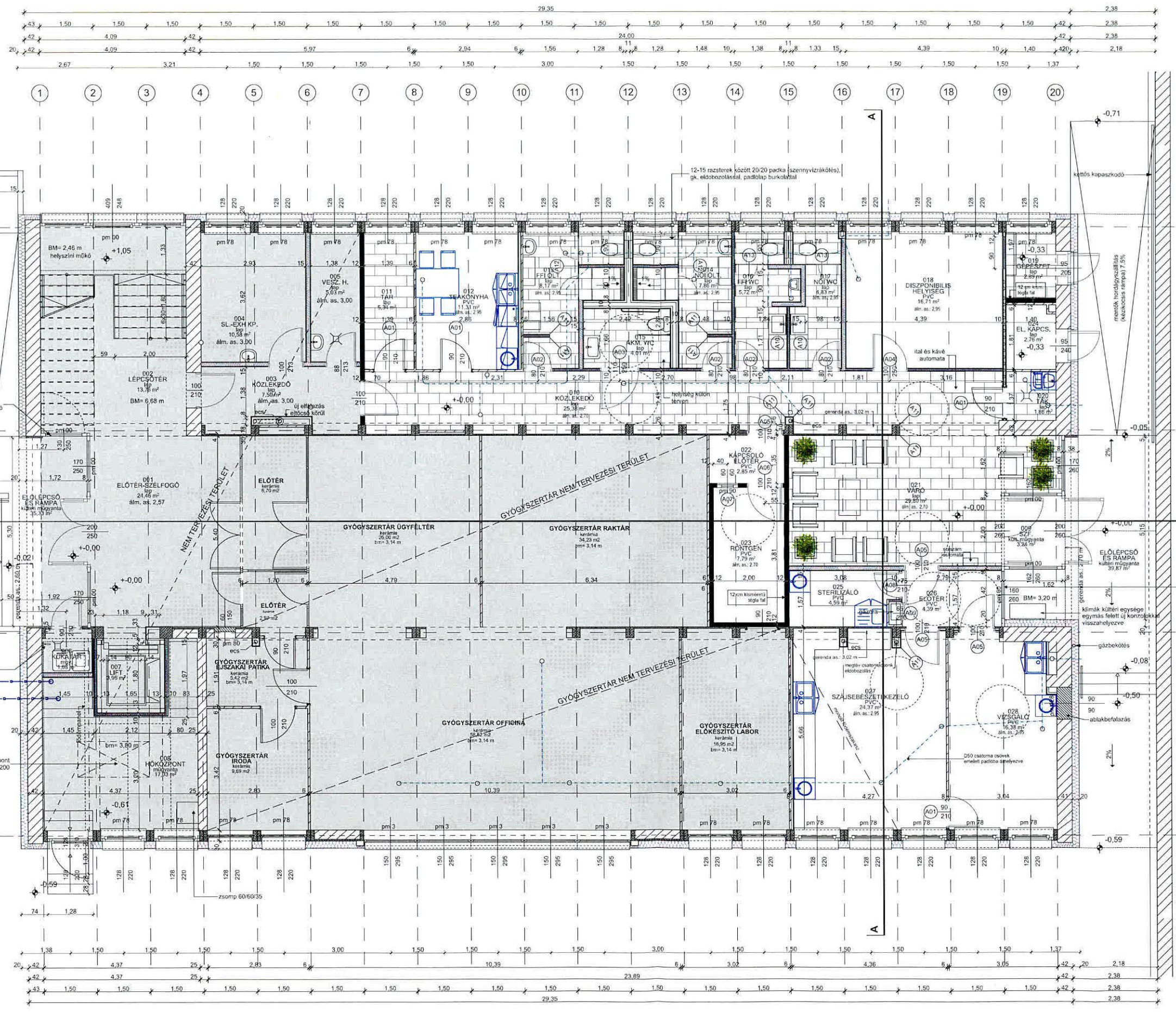
**A 2021. évben a fővárosi és egyes fővárosi kerületi egészségügyi alapellátás és járóbeteg-szakellátás fejlesztésére biztosított központi költségvetési támogatás részletezése**

	A	B	C
1.	A fejlesztés kedvezményezettje	Fejlesztés típusa	A 2021. évben felhasználható, az egyes fejlesztési típusokhoz rendelt forrás bruttó összege (forint)
2.	Budapest Főváros Önkormányzata	diagnosztikai programok és ezeket elősegítő szolgáltatások kialakítása, működtetése	750 000 000
3.	Budapest Főváros II. kerületi Önkormányzat	épületfelújítás, -korszerűsítés, orvoseszköz-fejlesztés, infokommunikációs eszköz- és szolgáltatásfejlesztés	150 000 000
4.	Budapest Főváros III. kerület Óbuda-Békásmegyer Önkormányzata	épületfelújítás, -korszerűsítés	1 250 000 000
5.	Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata	épületfelújítás, -korszerűsítés, ideértve a fővárosi és Pest megyei járóbeteg-szakellátás fejlesztésének az Egészséges Budapest Program keretében történő további megvalósításával kapcsolatos feladatokról szóló 1336/2018. (VII. 25.) Korm. határozat 1. melléklet 2. sorában meghatározott, önkormányzat által biztosítandó fejlesztési forrást is, valamint orvoseszköz-fejlesztés, infokommunikációs eszköz- és szolgáltatásfejlesztés, humán erőforrás-fejlesztés	528 750 000
6.	Belváros-Lipótváros Budapest Főváros V. kerület Önkormányzata	épületfelújítás, -korszerűsítés, orvoseszköz-fejlesztés	150 000 000
7.	Budapest Főváros VI. kerület Terézváros Önkormányzata	orvoseszköz-beszerzés, infokommunikációs eszköz- és szolgáltatásfejlesztés	65 400 000
8.	Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata	telemedicina szolgáltatásfejlesztés, orvoseszköz-beszerzés, infokommunikációs eszköz- és szolgáltatásfejlesztés, épületfelújítás, humán erőforrás-fejlesztés	135 000 000
9.	Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat	új épület	50 000 000
10.	Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat	épületfelújítás, -korszerűsítés	500 000 000
11.	Budapest Főváros XI. kerület Újbuda Önkormányzata	épületfelújítás, -korszerűsítés	1 400 000 000



12.	Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat	épületfelújítás, -korszerűsítés, orvosieszköz-fejlesztés	300 000 000
13.	Budapest Főváros XIII. kerületi Önkormányzat	épületfelújítás, -korszerűsítés, orvosieszköz-fejlesztés, infokommunikációs eszköz- és szolgáltatásfejlesztés	1 500 000 000
14.	Budapest Főváros XIV. kerület Zugló Önkormányzata	épületfelújítás, -korszerűsítés	400 000 000
15.	Budapest Főváros XV. kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzata	épületfelújítás, -korszerűsítés	131 424 335
16.	Budapest Főváros XVI. kerületi Kertváros Önkormányzat	épületfelújítás, -bővítés, -korszerűsítés, orvosieszköz-fejlesztés	850 000 000
17.	Budapest Főváros XVII. kerület Rákosmente Önkormányzata	épületfelújítás, -korszerűsítés	79 300 000
18.	Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc- Pestszentimre Önkormányzata	épületfelújítás, -korszerűsítés, orvosieszköz-fejlesztés	800 000 000
19.	Budapest Főváros XX. kerület Pesterzsébet Önkormányzata	épületfelújítás, -korszerűsítés	250 000 000
20.	Budapest Főváros XXI. kerület Csepel Önkormányzata	épületfelújítás, -korszerűsítés, orvosieszköz-fejlesztés	750 000 000
21.	Budafok-Tétény Budapest XXII. kerület Önkormányzata	épületfelújítás, -korszerűsítés, orvosieszköz-fejlesztés	225 000 000
22.	<b>ÖSSZESEN</b>		<b>10 264 874 335</b>

A Magyar Közlönyt az Igazságügyi Minisztérium szerkeszti.  
A szerkesztésért felelős: dr. Salgó László Péter.  
A szerkesztőség címe: 1051 Budapest, Nádor utca 22.  
A Magyar Közlöny hiteles tartalma elektronikus dokumentumként a <http://www.magyar kozlony.hu>  
honlapon érhető el.



- ecs: csapadék ejtó csövek
- nem horganyzott acélcsiszerek minden esetben korrozógátló bevonattal kell ellátni.
- + gépészkarton falak alját, födém és falak között építve a gyártói előírások szerinti csatlakozási kialakítással hangláng csúskos beépítésével  $R_w=51$  dB
- gépészet, elektromos átviteli csatlakozásokon csak üregben át vezetendők, a feszültség nem vizsgálható át
- padló és falburkolatok méltóság szerint kialakítva

Jelen terv együtt kezelendő az orvostechnológiai tervezéssel.  
Váro és előcsobák bútorzata, ilajautomata nem része jelen tervnek, csak az elhelyezési pozíciót mutatja.

- JELMAGYARAZAT
- [Symbol] MEGLEVO TEGLA HORNOKZATI FAL
  - [Symbol] MEGLEVO VASBETON SZERKEZET
  - [Symbol] MEGLEVO TEGLA VALASZFAL
  - [Symbol] MEGLEVO BETONSZERKEZET
  - [Symbol] FORMAIKITOTT HOMOKOS KAVICS Tigr-96S
  - [Symbol] KÖZTUDAPOT SZIGETELÉS
  - [Symbol] EPS TABLAS SZIGETELÉS
  - [Symbol] XPS TABLAS SZIGETELÉS
  - [Symbol] PIR TABLAS SZIGETELÉS
  - [Symbol] NEM TERVEZESI TERULET

<b>MEGJEGYZÉSEK</b>		
- A méretek a helyszínen ellenőrzendők!		
referencianszint (földszint): +0.00 = 118.79 mBf		
ÉPÍTETTŐ:	<b>Budapest Főváros XV. kerületi Polgármesteri Hivatal</b> H-1153 Budapest, Bockai úta 1-3.	
GENÉRALTERVEZŐ:	<b>ekho építész műterem kft.</b> 1118 Budapest Ztyán-út. Ibb.	
ÉPÍTÉSZET:	Emőd-Kiss Tamás E1 01-3724	
ÉPÜLETGÉPESZT:	Rozsa Csaba	ORVOSTECHNOLÓGIÁ Makara Sándor
GYENGSÁRAM:	Hegecs Zoltán	ERŐSÁRAM Szelek Zsolt
ÉPÍTKEZÉS:	Szájsebészet kialakítása	
HRSZ: 91158/110	1158 Budapest, XV. kerület, Hósk útja 1.	
TERVFAJTA:	<b>KIVITELI TERV</b>	
RAJZ NEVE:	<b>TERVEZETT FÖLDSZINT</b>	
DÁTUM:	2022.03.28.	LEPTÉK: 1:50
RAJZSZÁM:	<b>E-06</b>	
SKALÁG:	ÉPÍTÉSZET	
A mértékanyagok és a 9% -os szabványozás szerinti tartományértékkel ellátott felhasznált anyagok és termékek a tervezési- és kivitelezési szerződés hatálya alá esnek.		