

ELŐTERJESZTÉS

a társas és szövetkezeti lakóépületek felújításának támogatására kiírt 2021. évi pályázat nyerteseinek elszámolásáról

Tisztelt Kerületfejlesztési Bizottság!

Budapest Főváros XV. kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzat Képviselő-testülete évek óta pályázati lehetőséget biztosít a társasházak és szövetkezeti lakóépületek felújítási, fejlesztési munkáinak támogatására. A Képviselő-testület által elfogadott, 2021. évi költségvetésről szóló 3/2021. (II.26.) önkormányzati rendelet 5. § (2) bekezdésének 3. pontja - *Társasházak és Szövetkezeti lakóépületek karbantartási pályázata céltartalék* – és 4. pontja – *Társasházak és Szövetkezeti lakóépületek felújítási pályázata céltartalék* – alapján rendelkezésre álló keretek felhasználásáról a Kerületfejlesztési Bizottság dönt. Az önkormányzat által nyújtott pénzbeli támogatásokról szóló 6/2017. (III.1.) önkormányzati rendelet szabályozza, egyéb támogatások mellett a társasházak és szövetkezeti lakóépületek felújítási pályázata esetében is a támogatás benyújtásának, elbírálásának, valamint az elszámolásának rendjét.

A Kerületfejlesztési Bizottság 11/2021. (III.16.) számú határozatával elfogadta a társasházak és szövetkezeti lakóépületek felújítási, nagyobb volumenű karbantartási és korszerűsítési munkáinak visszatérítendő támogatására kiírt 2021. évi pályázati felhívást és a jelentkezési adatlapot, valamint a hozzá tartozó formanyomtatványokat. A 2021. évi költségvetésben összességében 50.000.000,-Ft forrás állt rendelkezésre a munkák támogatására. A pályázók a kiírás értelmében kamatmentes, visszatérítendő támogatási konstrukcióra pályázhattak, amelynél a támogatás összege előfinanszírozással került kifizetésre.

A rendeletben és a támogatási szerződésben foglaltak alapján azoknak a pályázatot benyújtott társasházaknak és szövetkezeti lakóépületeknek (továbbiakban: Támogatottak), akikkel az Önkormányzat támogatási szerződést kötött, a szerződés megkötését követő egy év harminc napon belül elszámolást kell benyújtaniuk.

Az elszámolás során a Támogatottak részéről benyújtott számlamásolatokat és az egyéb kapcsolódó bizonylatokat előzetesen átvizsgálja a Hivatal Városgazdálkodási Főosztálya, a benyújtott pénzügyi bizonylatok számszaki, alaki vizsgálatát pedig a Közgazdasági Főosztály végzi. A támogatás felhasználásának elszámolása a szerződés aláírásakor hatályos számviteli szabályok szerint történik.

Az előterjesztésben 2021. évben támogatási szerződést kötött két társasház elszámolását és a lefolytatott ellenőrzés eredményeit ismertetem.

1. Budapest XV. kerület, Őrjárat utca 21. szám alatti társasház elszámolása:

Az Őrjárat utca 21. szám alatti társasház 2021. évben pályázatot nyújtott be, amelyben a társasház tűzfalának veszélytelenítési és megerősítési munkáira, valamint a padlásfeljáró áthelyezésére, új ajtó kialakítására kért támogatást. A Kerületfejlesztési Bizottság a

pályázatot befogadta és 71/2021. (IX.20.) számú határozatával döntött arról, hogy Budapest XV. kerület, Órjárat utca 21. szám alatti társasházat 446.640,-Ft támogatásban részesíti.

A támogatási szerződés 2021. október 11-én került aláírásra. A társasház 2022. január 19-én nyújtotta be az elszámolását a támogatási összeg felhasználásáról, amely tartalmazza a rendelet és a támogatási szerződés alapján az elszámolás követelményeit kielégítő dokumentumokat, a pályázati forrás felhasználására vonatkozó számlákat, illetve azok kiegészítő bizonylatait is. A támogatási összeg teljes mértékben felhasználásra került.

2. Budapest XV. kerület, Mézeskalács tér 1. szám alatti társasház elszámolása:

A Mézeskalács tér 1. szám alatti társasház 2021. évben pályázatot nyújtott be, amelyben a társasház elektromos fővezeték rendszerének cseréjére kért támogatást. A Kerületfejlesztési Bizottság a pályázatot befogadta és 72/2021. (IX.20.) számú határozatával döntött arról, hogy Budapest XV. kerület, Mézeskalács tér 1. szám alatti társasházat 5.000.000,-Ft támogatásban részesíti.

A támogatási szerződés 2021. október 11-én került aláírásra. A társasház 2022. január 19-én nyújtotta be az elszámolását a támogatási összeg felhasználásáról, amely tartalmazza a rendelet és a támogatási szerződés alapján az elszámolás követelményeit kielégítő dokumentumokat, a pályázati forrás felhasználására vonatkozó számlákat, illetve azok kiegészítő bizonylatait is. A támogatási összeg teljes mértékben felhasználásra került.

Összefoglalva:

A támogatott társasházak esetében az elszámolás részeként benyújtott számlamásolatok és az egyéb kapcsolódó bizonylatok vizsgálata megtörtént.

Megállapításra került, hogy az Órjárat utca 21. és a Mézeskalács tér 1. szám alatti társasházak a szerződéseikben foglaltak szerint használták fel a támogatási összeget. Az elszámolás dokumentumai teljes körűen megtekinthetők a Városgazdálkodási Főosztályon.

Kérem a tisztelt Kerületfejlesztési Bizottságot, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a határozati javaslatokat jóváhagyni szíveskedjen.

Budapest, 2022. február „08.”


Cserdiné Németh Angéla
polgármester

1. Mellékletek:

1. Kerületfejlesztési Bizottság 71/2021. (IX.20.) számú határozata
2. 472/2021. számú Támogatási szerződés
3. XV. ker. Őrjárat utca 21. szám alatti társasház benyújtott beszámolója és a műszaki átadás-átvétel dokumentumai
4. Összesítő táblázat, számla, banki igazolás a számla kifizetéséről
5. Kerületfejlesztési Bizottság 72/2021. (IX.20.) számú határozata
6. 473/2021. számú Támogatási szerződés
7. XV. ker. Mézeskalács tér 1. szám alatti társasház benyújtott beszámolója és a műszaki átadás-átvétel dokumentumai
8. Összesítő táblázat, számla, banki igazolás a számla kifizetéséről

2. Előkészítésért felelős szervezeti egység(ek):

Városgazdálkodási Főosztály 2022. február 7. Aláírás: BK.....

3. Bizottságok: Kerületfejlesztési Bizottság

4. Egyeztetésre megküldve:

Közgazdasági Főosztály 2022. február 7. Aláírás: Salmán.....

5. Jegyzői láttamozás: 2022. február 08 Aláírás: Filip Andra.....

6. Háttéranyag a Városgazdálkodási Főosztályon található.

Határozati javaslatok:

Budapest Főváros XV. Kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzat Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy

1. **elfogadja** a Budapest XV. kerület, **Őrjárat utca 21. szám alatti társasház**, mint támogatott 472/2021. számú támogatási szerződéséhez kapcsolódó **előfinanszírozott konstrukcióban nyújtott 446.640,-Ft kamatmentes, visszatérítendő támogatás felhasználásáról szóló elszámolását** a iktatószámú előterjesztés 3-4. számú mellékletei szerinti tartalommal.

Felelős: polgármester

Határidő: 2022. február 14. (döntés)

2022. február 28. (értesítés az elszámolás elfogadásáról)

2. **elfogadja** a Budapest XV. kerület, **Mézeskalács tér 1. szám alatti társasház**, mint támogatott 473/2021. számú támogatási szerződéséhez kapcsolódó **előfinanszírozott konstrukcióban nyújtott 5.000.000,-Ft kamatmentes, visszatérítendő támogatás felhasználásáról szóló elszámolását** a iktatószámú előterjesztés 7-8. számú mellékletei szerinti tartalommal.

Felelős: polgármester

Határidő: 2022. február 14. (döntés)

2022. február 28. (értesítés az elszámolás elfogadásáról)

A határozati javaslat elfogadásához egyszerű szavazattöbbség szükséges!

Jogszabályi hivatkozások:

- A 2021. évi költségvetésről szóló 3/2021. (II. 26.) önkormányzati rendelet 5. § (2) bekezdésének 3-4. pontja,
- Az önkormányzat által nyújtott pénzügyi támogatásokról szóló 6/2017. (III.1.) önkormányzati rendelet

Képviselet csoportnak
2022 FEBR 7.
Átvette: 

felülvizsgálatra érkezett:.....

2022 FEBR 07. hó-n





Budapest Főváros XV. Kerület Önkormányzata

KERÜLETFEJLESZTÉSI BIZOTTSÁG1153 Budapest, Bocskai u. 1-3. • 1601 Bp. Pf. 46.
www.bpxv.huAz ülés száma:
2/17-8/2021.Az ülés időpontja:
2021. szeptember 20.**KIVONAT**

készült a bizottság 2021. szeptember 20-án
17.00 órakor kezdődő
ülésén hozott határozatokról

Előterjesztés a társas és szövetkezeti lakóépületek felújításának visszatérítendő támogatására kiírt 2021. évi pályázat résztvevőinek támogatásáról
(lkt.sz. 2/18-24/2021. sz. anyag)

Kerületfejlesztési Bizottság 71/2021. (IX.20.) sz. határozat

A Kerületfejlesztési Bizottság úgy dönt, hogy a társasházak és szövetkezeti lakóépületek felújítási, nagyobb volumenű karbantartási és korszerűsítési munkáinak visszatérítendő előfinanszírozott kölcsön formájában történő támogatására kiírt 2021. évi pályázaton résztvevő **Budapest XV. kerület, Örvárat utca 21. szám alatti Társasház** (1158 Budapest, Örvárat utca 21.), mint támogatottat (továbbiakban: Támogatott) a 2021. évi költségvetésről szóló 3/2021. (II. 26.) önkormányzati rendelet 5. számú melléklete szerint összességében rendelkezésre álló 50.000.000,-Ft keret terhére **támogatja** az 1. számú melléklet 3. pontjában szereplő célok megvalósítására.

Felkéri a polgármestert a támogatási szerződés aláírására.

A támogatás formája kamatmentes kölcsön, amelyet a támogatott annak felhasználását és az elszámolást követő 5 éven belül havi egyenlő részletekben köteles támogató részére visszafizetni. A támogatás összegének kifizetésére a támogatási szerződés aláírását követő 8 napon belül a támogatott bankszámlájára történő átutalással kerül sor. A támogatott tevékenység a szerződés aláírását követően kezdhető meg. A támogatás összege a szerződés aláírását követő egy éven belül használható fel. Az elszámolás határideje a támogatási összeg felhasználását követő év január 31. napja.

Továbbá felhatalmazza a polgármestert, hogy a támogatás összegét, 446.640,-Ft-ot a 2021. évi költségvetésről szóló 3/2021. (II.26.) önkormányzati rendelet 5. melléklet Felhalmozási jellegű címzett tartalék – Társasházak és Szövetkezeti lakóépületek felújítási pályázata soron rendelkezésre álló keretről csoportosítsa át és a 3.2. melléklet Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása ÁHT-n kívülre elnevezésű sorai között mutassa ki. A támogatás összegének Támogatott részére történő átutalása érdekében a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: polgármester

Határidő: 2021. szeptember 20. (döntésre)

2021. október 4. (értesítés)

2021. október 20. (támogatási szerződés megkötése)

(*Jogsabályi hivatkozás: 2021. évi költségvetésről szóló 3/2021. (II. 26.) önkormányzati rendelet 5. § (2) bekezdésének 3. és 4. pontja, 6/2017. (III. 1.) önkormányzati rendelet*)

(Szavazati arány: 7 igen szavazat, egyhangú)

K.m.f.

Szilvágyi László s.k.
bizottsági elnök



K210614

Szerződés száma: 472/2021. Ügyiratszám: 3/2615-5/2021 Témafelelős: Városgazdálkodási Főosztály
Budapest Főváros XV. Kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzata

TÁMOGATÁSI SZERZŐDÉS

kétlakásos vagy ennél nagyobb lakásszámú társas, illetve szövetkezeti lakóépületek felújítása, illetve nagy karbantartása tárgyban,

amely létrejött egyrészről a

Budapest Főváros XV. Kerületi Önkormányzat

(1153 Budapest, Bocskai u. 1-3.)

adószám: 15735784-2-42

törzsszám: 735782

bankszámlaszám: 11784009-15515005-00000000

képviseli: Cserdiné Németh Angéla polgármester

mint támogató (továbbiakban: Támogató), másrészről a

Budapest XV. kerület, Órjárat utca 21. szám alatti Társasház

1158 Budapest, Órjárat utca 21.

működési bankszámlaszáma: 11715007-20421621-00000000

közös képviselő: K.VILLA-NEGRA Kft.

címe: 1156 Budapest, Nyírpalota út 14.

adószáma: 26100203-1-42

képviseli: Kobory Zsolt közös képviselő

mint támogatott, (a továbbiakban: Támogatott) (a továbbiakban együtt: Felek) között, az alulírott helyen és időben, az alábbi feltételekkel:

1. Támogató vállalja, hogy az 1158 Budapest, Órjárat utca 21. szám alatti társasház tűzfalának veszélytelenítési és megerősítési munkáira, valamint a padlásfeljáró áthelyezésére, új ajtó kialakítására a Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat Kerületfejlesztési Bizottságának (a továbbiakban: Bizottság) 71/2021. (IX.20.) számú határozata alapján 446.640,-Ft, azaz négyszáznegyvenhatezer-hatszáznegyven forint összegű kamatmentes kölcsönt biztosít Támogatott részére előfinanszírozott formában.
2. A kölcsön fedezete a 2021. évi költségvetésről szóló 3/2021. (II.26.) önkormányzati rendelet 3.2. melléklet 1.1.3. Társasház felújítási pályázat elnevezésű soron rendelkezésre áll.
3. Támogató vállalja, hogy a jelen szerződés aláírását követően 8 napon belül bruttó 446.640,- Ft, azaz négyszáznegyvenhatezer-hatszáznegyven forint támogatást utal át Támogatott 11715007-20421621-00000000 számú bankszámlájára.
4. A Támogatási szerződés elválaszthatatlan részét képezi a Támogatott által benyújtott pályázati dokumentáció, akkor is, ha az nincs fizikailag a jelen szerződéshez csatolva.
5. Az elszámolás véghatáridejének időpontja a jelen szerződés aláírását követő 1 év. Támogató egyszeri alkalommal 20 napos hiánypótlási lehetőséget biztosít, ha Támogatott a jelen szerződés 2. számú melléklete alapján benyújtott elszámolását tartalmi hiányosságokkal nyújtja be, vagy az elszámolás elfogadását megelőző szakmai és pénzügyi vizsgálat szabálytalanságot tár fel.

6. Támogatott a kölcsön kamatmentes összegét az elszámolást követő 5 év alatt tartozik megfizetni. Az első havi törlesztőrészlet 4.140,-Ft megfizetése az elszámolás elfogadását követő hónap 15. napja, ezt követően a további törlesztőrészleteket 7.500,-Ft-ot Támogatott minden hónap 15. napjáig köteles megfizetni Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat 11784009-15515005-00000000 számú költségvetési elszámolási számlájára.
7. A kölcsön összegét Támogatott kizárólag a Bp. XV. kerület Órjárt utca 21. szám alatti ingatlanon a nyertes pályázat szerinti helyszínen és a nyertes pályázat szerinti tételes átsorolt költségvetés alapján elfogadott, az 1. pontban részletezett felújítási munkák elvégzésére számolhatja el.
8. A pályázati felhívás alapján Támogatott köteles az 1. pontban meghatározott munkákat, legyen az akár engedély köteles, vagy anélküli, a jelen szerződés megkötésétől számított 1 éven belül elvégeztetni és arról az elszámolást benyújtani.
9. Támogatott nyilatkozik arról, hogy a társasház felújítási munkáihoz előzetes építési és szakhatósági engedélyek nem szükségesek, vagy a munkákhoz szükséges előzetes építési és szakhatósági engedélyeket megkérte.
10. Támogatott jelen szerződés aláírásával egyidejűleg a bankszámlájára szóló azonnali beszedési megbízást engedélyez a Támogató részére az 1. pontban meghatározott összeg erejéig, a folyósítást követő hatállyal.
11. Támogatott kijelenti, hogy nincs olyan tartozása, amely a jelen szerződés szerinti kötelezettségének a teljesítését akadályozná.
12. Támogatott egyéb támogatást, kölcsönt jelen szerződés aláírását követően a kölcsön összegének teljes visszafizetéséig csak a Támogató előzetes írásbeli hozzájárulásával jogosult felvenni.
13. Támogatott köteles a kivitelezés megkezdése előtt annak időpontjáról írásbeli tájékoztatást adni a Városgazdálkodási Főosztály számára (elektronikusan – palyazatvgf@bpxv.hu vagy postai úton 1153 Budapest, Bocskai utca 1-3.).
14. Támogatót a kivitelezés időtartama alatt ellenőrzési jog illeti meg, melynek keretében jogosult:
 - a munkálatok folyamatát bármikor ellenőrizni, megtekinteni,
 - a kölcsönösszeg felhasználásával kapcsolatos valamennyi nyilvántartást, számlát, bizonylatot áttekinteni, ellenőrizni, illetve a kölcsön felhasználásával kapcsolatban írásbeli tájékoztatást kérni,
 - minden olyan okiratba betekinteni, amely a szerződés teljesítését érinti,
 - a pályázati felhívásban előírt elkülönített felújítási alap számlaegyenlegét és az üzemeltetési alapszámla egyenlegét a kölcsön időtartama alatt folyamatosan megismerni.
15. Támogatott kötelezettséget vállal arra, hogy a kölcsön összegét elkülönítetten kezeli és annak felhasználásáról elkülönített számviteli nyilvántartást vezet. Támogatott vállalja továbbá a felhasználással összefüggő számlák, bizonylatok és egyéb okiratok ellenőrzésre alkalmas módon történő kezelését, illetve nyilvántartását.

16. Támogatott tudomásul veszi, hogy Támogató a szerződéstől elállhat, ha a Támogatott a 13. pont szerinti ellenőrzést ellehetetleníti, vagy a 7. pontban rögzített határidőt túllépi, valamint ha a kölcsön összegének a szerződésben meghatározott célra fordítása időközben ellehetetlenül.
17. Támogató a Polgári Törvénykönyv (a továbbiakban: Ptk.) 6:387. §-ában foglaltak esetén jogosult a jelen szerződést azonnali hatállyal felmondani.
18. Támogató 16. pont szerinti azonnali hatályú felmondása esetén Támogatott köteles 8 napon belül egy összegben visszafizetni a felvett kölcsön összegét, annak a Ptk. szerinti, a folyósítás és a visszafizetés időpontja közötti törvényes kamataival együtt.
19. Támogató bármelyik törlesztő részlet befizetésének elmaradása, illetve késedelmes teljesítése esetén a Ptk. 6:48. § (1) bekezdése szerinti késedelmi kamatot felszámítja. Amennyiben a Támogatott három havi törlesztő részlet befizetését elmulasztja úgy a jelen szerződést a 16. pontja alapján azonnali hatállyal felmondja.
20. Támogatott tudomásul veszi, hogy nem teljesítés esetén a visszafizetendő összeget és annak kamatait Támogató azonnali beszedési megbízás benyújtásával érvényesíti.
21. Támogatott a tudomására jutástól számított 8 napon belül bejelenti, ha a támogatott tevékenység várhatóan meghiúsul.
22. Támogatott kötelezettséget vállal arra, hogy 8 napon belül bejelenti a 24. pont szerinti nyilatkozattal érintett bankszámlája megszűnésének a tényét és ezzel egyidejűleg bejelenti az új bankszámlaszámát, valamint csatolja arra vonatkozóan a jelen szerződés 24. pontja szerinti nyilatkozatát.
23. Támogatott a Képviselőtében bekövetkezett változásokat 8 napon belül köteles bejelenteni.
24. Támogatott vállalja, hogy a jelen szerződés aláírásától számított 8 évig a kölcsön felhasználásával kapcsolatos valamennyi iratot és az annak felhasználását alátámasztó valamennyi bizonylatot megőrzi.
25. Jelen szerződés a 1. számú mellékletét képező banki felhatalmazó levéllel együtt érvényes.
26. Felek a tárgyalások eredménytelensége esetén keletkező jogviták eldöntésére a Budapesti IV. és XV. Kerületi Bíróság illetékességét kötik ki.
27. Támogatott kijelenti, hogy ÁFA visszaigénylésre nem jogosult.
28. Támogatott nyilatkozik és egyben felelősséget vállal azért, hogy a szerződéssel összefüggésben a birtokába kerülő természetes személyek személyes adatai kezelésére, tárolására, őrzésére, felhasználására, törlésére az érintett jogok gyakorlására, az érintettek adatkezeléssel kapcsolatos tájékoztatására az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény, valamint az Európa Parlament és a Tanács a személyes adatokról kezelése tekintetében történő védelméről és az ilyen adatok

szabad áramlásáról, valamint a 95/46/EK rendelet hatályaon kívül helyezéséről szóló 2016/679 rendelete szerint kerül sor.

29. Támogatott nyilatkozik, hogy a szerződéssel összefüggésben a birtokába kerülő természetes személyek személyes adatai védelmében megfelelő technikai és szervezési intézkedéseket hajt végre azért, hogy az adatkezelés jellege, hatóköre, körülményei és célja, valamint a természetes személyek jogaira és szabadságaira jelentett változó valószínűségű és súlyú kockázat figyelembevételével a megfelelő adatbiztonságot garantálja.
30. Támogatott tudomásul veszi, hogy jelen Szerződés nyilvános, tartalma közérdekű adatnak minősül, Támogató az Önkormányzat www.bpxv.hu honlapján nyilvánosságra hozhatja.
31. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv rendelkezései az irányadók.
32. Felek a jelen szerződést áttanulmányozás után, mint szándékkal mindenben megegyezőt, 6 eredeti példányban jóváhagyólag írják alá.

Budapest, 2021. 10. 07.

Budapest, 2021. 10. 07.



Cserdiné Németh Angéla
Bp. Főváros XV. kerület Önkormányzat
képviselőjeként
Cserdiné Németh Angéla polgármester
Támogató

K.VILLA-NEGRA Kft.
1156 Bp., Nyírpalota út 14.
Adószám: 25100203-1-42
XV. kerület, ~~Csepel~~ Óbuda utca 21. társasház
képviselőjeként
K.VILLA-NEGRA Kft.
Kobory Zsolt közös képviselő
Támogató

Ellenjegyzem:

Budapest, 2021. 10. 07.

dr. Filipisz Andrea
dr. Filipisz Andrea
jegyző

Pénzügyileg ellenjegyzem:

Budapest, 2021. 10. 07.

Sándor Erika
Sándor Erika
közgazdasági főosztályvezető

Kapják:

1. Támogatott (2 pld)
2. Jegyzői Iroda
3. Közgazdasági Főosztály
4. Városgazdálkodási Főosztály (2 pld)

Felhatalmazó levél

Tisztelt OTP Bank Nyrt.!

OTP BANK NYRT.
1051 Budapest, Nádor u. 16.
Levél cím: 1445 Budapest, Pf. 403.

Megbízom/megbízuk Önöket az alább megjelölt bankszámlánk terhére az alábbi megnevezett Kedvezményezett által benyújtandó beszedési megbízás(ok) teljesítésére a következőkben foglalt feltételekkel:

Felhatalmazó levél sorszáma:	8032949320210831105321
Fizető fél számlatulajdonos megnevezése:	XV.ŐRJÁRAT U.21.TH.
Felhatalmazással érintett bankszámlájának pénzforgalmi jelzőszáma:	11715007-20421621
Kedvezményezett neve:	BUDAPEST FŐVÁROS XV. KER. ÖNKORMÁNYZAT
Kedvezményezett fizetési/ bankszámlájának pénzforgalmi jelzőszáma:	11784009-15515005-0000000

A felhatalmazás időtartama: 2021.08.31-től visszavonás-ig

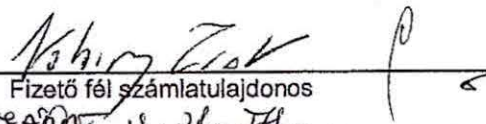
A beszedési megbízáshoz okiratot nem kell csatolni.

További feltételek:


- Fedezethiány esetén a sorbaállítás időtartama legfeljebb 35 nap
- A felhatalmazás csak a Kedvezményezett írásbeli hozzájárulásával vonható vissza

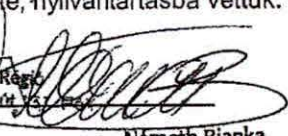
A jelen felhatalmazó levélen alapuló beszedési megbízások teljesítése az OTP Bank Nyrt. pénzforgalmi szolgáltatásról szóló Üzletszabályzatában foglaltak szerint történik.

Kelt: BUDAPEST, 2021.08.31


Fizető fél számlatulajdonos

Fentieket, mint a Fizető fél számlatulajdonos számlavezető hitelintézete, nyilvántartásba vettük.


Magy Veronika
osztályvezető


Németh Bianka
vállalkozói tanácsadó

Az elszámolás rendje¹

2. Az elszámolás szakmai beszámolóból, a felhasználást igazoló pénzügyi-számviteli bizonylatokból és az elszámolás végén benyújtandó összesítő táblázatból áll.

2.1. A szakmai beszámoló:

A rövid írásos szakmai beszámoló tartalmazza a támogatás céljának megfelelő, az adott időszakban, a támogatási összeg felhasználásával elvégzett munka leírását, a műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyvet.

2.2. A pénzügyi-számviteli bizonylatok:

Az elszámolásban a kivitelezésre vonatkozóan az önerőből kifizetett munkákat kell igazolni a záradékkal ellátott számlákkal. A kivitelezésre vonatkozóan a pénzforgalmi bizonylatokról és a felhasználást, illetve a használatbavételt igazoló bizonylatokról készült fénymásolatok kerülnek benyújtásra. A fénymásolatok hitelességét a támogatottnak igazolnia kell **„A másolat az eredetivel megegyezik”** szöveggel. A támogatásból kifizetett részlet kifizetését igazolni kell.

2.2.1. Számlák:

Az elszámolás során a számviteli jogszabályoknak megfelelően kiállított számlák fogadhatók el. Az eredeti számlákra felvezette a támogatott igazolja a támogatás céljának megfelelő felhasználást. A támogatási összeg felhasználása során keletkezett **eredeti számlákra** a támogatottnak **fel kell vezetni a „Kifizetve a XV. ker. Önkormányzattól 472/2021. számú megállapodás alapján kapott támogatásból”** záradékot és a számlázás alapjául szolgáló szerződés számát is. A záradékolás megtörténtének ellenőrzése céljából támogatottnak az elszámolás benyújtásával egyidejűleg be kell mutatnia az eredeti számlákat is. Ha a bizonylat adataiból nem derül ki egyértelműen a gazdasági művelet tartalma, akkor azt a jogosultnak bizonyító erejű dokumentummal igazolnia kell.

2.2.2. Pénzforgalmi bizonylatok:

Pénzforgalmi bizonylattal igazolni kell az elszámolásra benyújtott számla kifizetését. Az elszámolásban a pénzforgalmi bizonylat másolatát a hozzá tartozó számla másolatához kell tűzni.

2.2.3. Egyéb a felhasználást, illetve a használatba vételt igazoló bizonylatok:

A felhasználást, illetve a használatbavételt igazoló bizonylat a támogatásból vásárolt áru, szolgáltatás felhasználásának a nyomon követhetőségét szolgálja.

A 100.000,- Ft. összeghatárt meghaladó értékű számlák másolatához csatolni kell a számla kiállításának alapját képező megrendelő vagy szerződés másolatát is. Amennyiben a támogatási összeg felhasználása során valamely beszerzésre irányuló írásos megállapodás jön létre, - ideértve a fenti értékhatárt el nem érő eseteket is – a számlára fel kell vezetni a számlázás alapjául szolgáló megrendelő vagy szerződés számát. Az eredeti szerződésekre minden esetben fel kell vezetni a „Kifizetve a XV. ker. Önkormányzattól 472/2021. számú megállapodás alapján kapott támogatásból” záradékot. Térítésmentes átadás esetén szükséges az átadásról jegyzőkönyvet felvenni, melyhez csatolni kell a megajándékozottak névsorát, majd a jegyzőkönyvet csatolni kell az elszámoláshoz. A befektetett eszközök esetén a támogatásból vásárolt immateriális jószág, illetve tárgyi eszköz használatba vételéről kiállított, a tárgyi eszköz kartont kell az elszámolásban a kapcsolódó számlához mellékelni.

¹ az önkormányzat által nyújtott pénzbeli támogatásokról szóló 6/2017. (III.1.) önkormányzati rendelet melléklete

2.3. Összesítő táblázat:

Az elszámoláshoz mellékelni kell egy összesítő táblázatot a támogatás céljának megfelelő és elszámolásra benyújtott számlákról. A táblázatnak tartalmaznia kell a sorszámot, a számla számát, a szállító (számla kiállító) nevét, a számla kiállításának dátumát, a gazdasági művelet rövid leírását, a nettó és a bruttó számlaértéket, a teljesítés (kifizetés) dátumát és a számlák összértékét.

Az elszámolás az ÁFA összegének figyelembe vételével úgy történik, hogy amennyiben a támogatott élt az ÁFA levonási jogával, az elszámolásban benyújtott számlák nettó összértéke képezi a támogatás elszámolásának az alapját.

Amennyiben Támogatott nem élt az ÁFA levonási jogával, a benyújtott számlák bruttó összértéke számolható el a támogatás terhére.

BESZÁMOLÓ

Alulírott, mint a Budapest XV. kerület, Örjárat utca 21. szám alatti Társasház közös képviselője nyilatkozom arról, hogy a 472/2021. számú Támogatási szerződés szerinti _____ felújítási munkák a szerződésben szereplő határidőre elkészültek. Ennek igazolásául mellékeltem csatolom az ezt rögzítő műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyvet, valamint az előfinanszírozott formában kiutalt kölcsön összegének felhasználására vonatkozó számlákat és banki bizonylatokat.

A támogatás összege célhoz kötötten lett felhasználva.

Budapest, 2021.

.....
Név
_____ Budapest, _____
Társasház
közös képviselő

ÖSSZESÍTŐ TÁBLÁZAT

az önkormányzati közpénzből juttatott 472/2021. szerződésszámú támogatás elszámolásához

Sorszám:	Számla száma	Kibocsátó megnevezése	Kiállítás dátuma	Szolgáltatás, áru megnevezése	Számla nettó értéke (Ft-ban)*	Számla bruttó értéke (Ft-ban)	Kifizetés dátuma
1.							
2.							
3.							
Összesen:							

Kelt: Budapest, 2021.

.....
aláírás

Nyilatkozat

1. Alulírott kijelentem, hogy a Bp. Főváros XV. ker. Önkormányzatának társasházak és szövetkezeti lakóépületek felújítására, nagy karbantartására és korszerűsítésére kiírt pályázati keretéből célra kapott bruttó 446.640,- Ft összegű támogatást célhoz kötötten használtam fel.
2. A felhasználás során a hatályos számviteli jogszabályok rendelkezései szerint jártam el.

Budapest, 2021.

.....
aláírás

név:.....

cím/székhely.....

adóazonosító jel/adószám:.....

Záradék

Szakmai szervezeti egység tölti ki: A cél szerinti felhasználást igazolom / nem igazolom**

2021.....
dátum aláírás

Közgazdasági Főosztály tölti ki: Az elszámolás pénzügyi megfelelőségét igazolom / nem igazolom**

2021.....
dátum aláírás

* Amennyiben a támogatott élt az ÁFA levonási jogával, az elszámolásban benyújtott számlák nettó összértékének meg kell egyeznie a kapott támogatás bruttó összegével.

** A megfelelő rész aláhúzendó

KIVONAT

készült a bizottság 2021. szeptember 20-án
17.00 órakor kezdődő
ülésén hozott határozatokról

Előterjesztés a társas és szövetkezeti lakóépületek felújításának visszatérítendő támogatására kiírt 2021. évi pályázat résztvevőinek támogatásáról
(Ikt.sz. 2/18-24/2021. sz. anyag)

Kerületfejlesztési Bizottság 71/2021. (IX.20.) sz. határozat

A Kerületfejlesztési Bizottság úgy dönt, hogy a társasházak és szövetkezeti lakóépületek felújítási, nagyobb volumenű karbantartási és korszerűsítési munkáinak visszatérítendő előfinanszírozott kölcsön formájában történő támogatására kiírt 2021. évi pályázaton résztvevő **Budapest XV. kerület, Őrjárat utca 21. szám alatti Társasházat** (1158 Budapest, Őrjárat utca 21.), mint támogatottat (továbbiakban: Támogatott) a 2021. évi költségvetésről szóló 3/2021. (II. 26.) önkormányzati rendelet 5. számú melléklete szerint összességében rendelkezésre álló 50.000.000,-Ft keret terhére **támogatja** az 1. számú melléklet 3. pontjában szerepelő célok megvalósítására.

Felkéri a polgármestert a támogatási szerződés aláírására.

A támogatás formája kamatmentes kölcsön, amelyet a támogatott annak felhasználását és az elszámolást követő 5 éven belül havi egyenlő részletekben köteles támogató részére visszafizetni. A támogatás összegének kifizetésére a támogatási szerződés aláírását követő 8 napon belül a támogatott bankszámlájára történő átutalással kerül sor. A támogatott tevékenység a szerződés aláírását követően kezdhető meg. A támogatás összege a szerződés aláírását követő egy éven belül használható fel. Az elszámolás határideje a támogatási összeg felhasználását követő év január 31. napja.

Továbbá felhatalmazza a polgármestert, hogy a támogatás összegét, 446.640,-Ft-ot a 2021. évi költségvetésről szóló 3/2021. (II.26.) önkormányzati rendelet 5. melléklet Felhalmozási jellegű címzett tartalék – Társasházak és Szövetkezeti lakóépületek felújítási pályázata soron rendelkezésre álló keretről csoportosítsa át és a 3.2. melléklet Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása ÁHT-n kívülre elnevezésű sorai között mutassa ki. A támogatás összegének Támogatott részére történő átutalása érdekében a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: polgármester
Határidő: 2021. szeptember 20. (döntésre)
2021. október 4. (értesítés)
2021. október 20. (támogatási szerződés megkötése)

(Jogsabályi hivatkozás: 2021. évi költségvetésről szóló 3/2021. (II. 26.) önkormányzati rendelet 5. § (2) bekezdésének 3. és 4. pontja, 6/2017. (III.1.) önkormányzati rendelet)

(Szavazati arány: 7 igen szavazat, egyhangú)

K.m.f.

Szilvágyi László s.k.
bizottsági elnök



Tóth Erő 2022.01.20. melléklet
3/2615/2021

Budapest Főváros XV. kerületi Polgármesteri Hivatal Központi Iktató 4.		
Iktatószám: 3/272-1/2022		
BESZÁMOLÓ 2022 JAN 19.		
Előszám:	Melléklet:	Dokumentáció:
3/2615/2021	1 db	Tóth E.

száma: 2044/2021
Kovács
Erő

Alulírott, mint a Budapest XV. kerület, Órjára u. 21. szám alatti Társasház közös képviselője nyilatkozom arról, hogy a 472/2021. számú Támogatási szerződés szerinti tűzfal veszélytelenítés és megerősítés, padlásfeljáró áthelyezés felújítási/karbantartási munkák a szerződésben szereplő határidőre elkészültek. Ennek igazolásul mellékeltem csatolom az ezt rögzítő műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyvet, valamint az előfinanszírozott formában kiutalt kölcsön összegének felhasználására vonatkozó számlákat és banki bizonylatokat.

A támogatás összege célhoz kötötten lett felhasználva.

Budapest, 2021. november 11.

K.VILLA-NEGRA Kft.
1156 Bp., Nyírpalota út 14.
Adószám: 26100203-1-42
50801003

.....
Név
1158 Budapest, Órjára u. 21.
Társasház
közös képviselő

Megállapított az irattal
megjegyzés

Szerződésszám: 001/2021

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

mely létrejött a
képviseli: **1158 Budapest, Órjázat u. 21. Társasház**
székhelye: **K.VILLA-NEGRA Kft./ Kobory Zsolt**
cégjegyzékszám: **1156 Bp., Nyírpalota út 14.**
adószáma: **-**
bankszámláját vezető **-**
pénzüintézet: **OTP Bank Nyrt.**
bankszámla száma: **11715007-20421621-0000000**
továbbiakban mint **Megrendelő**

valamint **DACIA-BAU Kft**
képviseli: **Cosma Ovidiu**
székhelye: **1151. Budapest Batthyány u. 51.**
cégjegyzékszám: **01 09 172049**
adószáma: **24322445-2-42**
bankszámláját vezető **OTP Bank**
pénzüintézet: **11715007-20469845**
bankszámla száma: **Vállalkozó között, az alábbi feltételek szerint.**
továbbiakban mint

1. A szerződés tárgya

Megrendelő jelen szerződés alapján vállalkozásba adja, a Vállalkozó elvállalja a **Budapest, XV. ker. Órjázat u.21. Tűzfal megerősítése és padlásfeljáró kialakítása** munkálatainak I. osztályú minőségben történő elvégzését.

2. A szerződés terjedelme

Vállalkozó a szerződés tárgyát képező kivitelezési munkát, a jelen szerződés mellékletét képező, mindkét fél által elfogadott árajánlat alapján végzi el.

3. A szerződés teljesítésével kapcsolatos időpontok

Kezdési határidő: **2021. 11. 15.**
Befejezési határidő: **2021. 12. 30.**
Munkaterület átadása: **2021. 11. 15.**
Munkaterület átvétele: **2021. 12. 30.**

Cosma

Megoldot az megalovel
megjelenik

Szerződésszám: 001/2021

4. Vállalkozási díj

A szerződés végrehajtásával kapcsolatban a Felek az alábbi díjazásban állapodnak meg.

Anyag és díj:	703 730 Ft
Áfa 27%:	189 910 Ft
Összesen:	893 280 Ft

azaz-nyolcszázkilencvenháromezer - kettőszáznyolcvan forint

5. A számla benyújtásának feltételei

6.1 Vállalkozó a számlát az átadás-átvételi eljárás után, igazolt költségvetés alapján nyújthat be.

6. A szerződés pénzügyi teljesítése

6.2 Megrendelő kijelenti, hogy a szerződés szerinti munka pénzügyi fedezete az **OTP Bank Nyrt.-nél** vezetett **11715007-20421621** számú egyszámlán rendelkezésre áll. Vállalkozó a Számviteli és Áfa törvény előírásainak megfelelő két példányban, szabályszerűen kiállított számlát nyújthat be. Megrendelő a benyújtott és elfogadott számlát a szerződés 5. pontjában részletezett feltételek teljesülése esetén a kézhezvételtől számított 8 napon belül átutalással egyenlíti ki a Vállalkozó **OTP Bank.-nál** vezetett **11715007-20469845** számú számlájára.

7. Vállalkozó kötelezettségei

- 7.1 Vállalkozó köteles a munkaterületet átvenni – amennyiben ezzel kapcsolatos jogos kifogása nincs – , és az átvett munkaterületen az általános, a szakmai, a balesetvédelmi és a tűzrendészeti szabályokat és előírásokat betartani.
- 7.2 Vállalkozó köteles a munkaterület átadás-átvételéről a műszaki átadás-átvételig, építési naplót vezetni, amelyeket köteles a helyszínen tárolni. Az építési naplóval kapcsolatban köteles az 1/2002. (1.7) FVM-GM-KöViM együttes rendelete 2. számú mellékletében foglaltakat betartani.
- 7.3 Vállalkozó köteles lakott területen, illetve épületben történő munkavégzés esetén a biztonságos és balesetmentes, valamint rendeltetésszerű használat követelményeinek megfelelő tartózkodást, illetve közlekedést biztosítani.
- 7.4 Vállalkozó köteles az általa elvégzett munkáért egy, azaz **2 év garanciát** és a hatályos jogszabályokban előírt szavatosságok és kötelező alkalmasságot vállalni.
- 7.5 Vállalkozó köteles a Megrendelő által összehívott garanciális bejáráson részt venni és a felmerülő garanciális hibákat kijavítani.

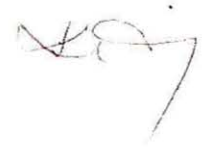
Budapest, 2021 szeptember 01.

K.VILLA-NEGRA Kft.
1156 Bp., Nyírpalota út 14.
Adószám: 26100203-1-42
50801003

Megrendelő

Vállalkozó

DACIA-BAU KFT.
1181 Bp., Borlyhány u. 51. I.sz. 17.
Adószám: 24322445-2-42
Cégjegyzéksz.: 01-09-172049
Banksz.: 11715007-20469845

Műjelenet az eredetivel
megjelenik 

DACIA-BAU KFT.
TEL:0670/2827116
ÁRAJÁNLAT

Amely készült az **Őrjárt u. 21 sz.** alatti Társasház részére.
Tárgy:Tűzfal megerősítése és padlás ajtó kialakítása.

	Anyag díj.	Munka díj.
• Tűzfal megerősítése, 1 cm vastag, 10 cm széles laposvas, 8-9 m hosszú menetes szár a gerendához rögzítve.	142.000 Ft.	403.400 Ft.
• Fal bontása, áthidaló beépítése.	21.000 Ft.	62.500 Ft.
• Fa ajtó készítése, deszkából, 100x200 cm.	33.300 Ft.	41.170 Ft.

Összesen: Nettó: 703.370 Ft.+Áfa.
Áfa.: 189.910 Ft.
Bruttó: 893.280 Ft.

2021.07.20.

Cozma Ovidiu.

Az árajánlat 30 napig érvényes.

Ovidiu: 21322445-2-42
Céginformáció: 01 09 172049
Bankszámla: 11715007-20469845

hátsó az eredetivel
megfelelő

MŰSZAKI ÁTADÁS-ÁTVÉTELI JEGYŐKÖNYV

Tárgya: tűzfal megerősítés, padlásfeljáró áthelyezés

Helyszín: 1158. Bp., Órjára u. 21.

Dátum: 2021. november 11.

Jelen vannak Átvevő részéről

Társasház képviselője: Kobory Zsolt

Jelen vannak Átadó részéről

Kivitelező vállalkozó képviselője: Cosma Ovodius

1. elvégzett munka rövid leírása és a befejezés tényének rögzítése:

tűzfal megerősítése 12 méter lapos vas (10*80), 6 szál 12 méteres betonvas, 6 szál 1 méteres menetesszár, összehegesztve, rögzítve a mestergerendához statikai előírás szerint. Padlásfeljáró áthelyezés: falbontás 80*140, faszerkezetű ajtó készítése.

2. hiánymentes készütség meghatározása (pályázati anyagban vagy árajánlatban szereplő

műszaki tartalomnak megfelel a megvalósult beruházás/nem felel meg):

megfelel a pályázati előírásnak. hiánymentesen elkészült.

3. a munkaterület hibamentes további igény nélküli visszavétele (munkaterületet

hibamentesen, kitakarítva, rendeltetés szerinti használatra, további igény nélkül visszavonul/nem veszi vissza, ennek oka, határidő kijelölése újbóli átvételre):

4. szabványokra való hivatkozás (a kivitelezés a helyi és szabhatósági előírásoknak,

valamint a magyar szabványnak megfelelő I. osztályú minőségben készült el.):

Kelt.: Budapest 2021.11.11.

Társasház
KOBORY ZSOLT
1158. Bp., Hyppalota út 14.
Tél: 06-1-4603-142
50801003

Társasház/lakásszövetkezet képviselője

DACIA-BETON KFT
1151 Bp. Bányász utca 11. 1szl. 4.
Adószám: 24322957-42
Cégjegyzéki szám: 01-09-0049
Bejegyzett székhely: 1158. Bp. Órjára u. 21.
Cosma Ovodius

kivitelező vállalkozó képviselője

ÖSSZESÍTŐ TÁBLÁZAT

az önkormányzati közpénzből juttatott 472./2021. szerződésszámú támogatás
elszámolásához

Sorszám:	Számla száma	Kibocsátó megnevezése	Kiállítás dátuma	Szolgáltatás, áru megnevezése	Számla nettó értéke (Ft-ban)*	Számla bruttó értéke (Ft-ban)	Kifizetés dátuma
1.	SBASA5084621	Dacia-Bau Kft	2021.11.03	tűzfal megerősítés	351.685.-	446.640.-	2021.11.04.
2.	SBASA5084624	Dacia-Bau Kft	2021.11.11	Tűzfal megerősítése	351.685.-	446.640.-	2021.11.11.
3.							
Összesen:					703.370	893.280.-	

Kelt: Budapest, 2021. november 11.

K.VILLA-NEGRA Kft.
1156 Bp., Nyírpálota út 14.
Adószám: 26100293-1-42
50801003

Nyilatkozat

- Alulírott kijelentem, hogy a Bp. Főváros XV. ker. Önkormányzatának társasházak és szövetkezeti lakóépületek felújítására, nagy karbantartására és korszerűsítésére kiírt pályázati keretéből tűzfal megerősítés, padlásfeljáró áthelyezés. célra kapott bruttó 446.640.- Ft összegű támogatást célhoz kötötten használtam fel.
- A felhasználás során a hatályos számviteli jogszabályok rendelkezései szerint jártam el.

Budapest, 2021. november 11

K.VILLA-NEGRA Kft.

1156 Bp., Nyírpálota út 14.

Adószám: 26100293-1-42

50801003

aláírás

név: Társasház Órjárt u. 21.

cím/székhely: 1158.Bp., Órjárt u. 21.

adóazonosító jel/adószám:.....

Záradék

Szakmai szervezeti egység tölti ki: A cél szerinti felhasználást igazolom / nem igazolom**

2021. 11. 02. dátum aláírás

Közigazgatási Főosztály tölti ki: Az elszámolás pénzügyi megfelelőségét igazolom / nem igazolom**

2021. 11. 03. dátum aláírás

* Amennyiben a támogatott élt az ÁFA levonási jogával, az elszámolásban benyújtott számlák nettó összértékének meg kell egyeznie a kapott támogatás bruttó összegével.

** A megfelelő rész aláhúzendó

5084624

Adóazonosító szám: 12345678 Közhatali adószám: 12345678		A vállalkozás neve: TARSASTHÁZ BUDAPEST, XV. KER. ŐRFAKAT u. 21. sz. Adóazonosító szám: 12345678 Közhatali adószám: 12345678			
A feladás neve: ÁTFAZÁS	A teljesítés időpontja: 2021. 11. 11.	A számla kelte: 2021. 11. 11.	A számla kiállításának időpontja: 2021. 11. 19.		
Termék vagy szolgáltatás					
Termék, szolgáltatás leírása és besorolási száma	ÁFA kulcsa	Mennyiség	Árnyitvány	Fogyóérték (ÁFA nélkül)	Ár (ÁFA nélkül)
Tűzfal megrendelése és padlófeljáró ki- alakítása II/II. vég- szakasza.	27%	1 db	1	351685	351685
<p>Kifizetésre a XV. ker. Önkormányzattól kapott H72/2021. márciusi megállapodás alapján támogatásból</p>					
Adóösszeget: 551685	Adóösszeget: 551685	Adóösszeget: 94955	Adóösszeget: 446640		

A másolat az eredetivel egyenértékű

K.VILLA-NEGRA Kft.
 1156 Bp., Nyírpalota út 14.
 Adószám: 26100203-1-42
 50801003

2021. 11. 11.

Hitelkamat az eredetivel megegyezik

770000692883420

#0-0000-000



1500

K.VILLA-NEGRA KFT
BUDAPEST
NYÍRPALOTA ÚT 14 8/53
1156



SZÁMLÁVEZETŐ FIÓK NEVE, CÍME:
OTP BANK NYRT. BUDAPESTI RÉGIÓ
1152 BUDAPEST
SZENTMIHÁLYI ÚT 131.

A SZÁMLAKIVONAT ALÁÍRÁS ÉS PECSÉT NÉLKÜL HITELES.

KIBOCSÁTÓ: OTP BANK NYRT. 1051 BUDAPEST, NÁDOR U. 16.
ADÓSZÁM: 10537914-4-44. CSOPORTAZONOSÍTÓ SZÁM: 17780010-5-44.
KÖZÖSSÉGI ADÓSZÁM: HU17780010.

KIBOCSÁTÁS KELTE: 2021.11.30
KIVONATSZÁM: 011/2021 N
A SZÁMLATULAJDONOS NEVE, CÍME:
ÓRJÁRAT U. 21. TH

BUDAPEST
ÓRJÁRAT U. 21.
1152 MKTC

I.SZ. PÉLDÁNY 1.LAP/2 LAP

OTPDirekt: www.otpbank.hu
(06 1) 3 666 666, (06 20/30/70) 3 666 666

BANKSZÁMLAKIVONAT

TAKAROS SZÁMLACSOMAG – PÉNZFORGALMI BANKSZÁMLA

SZÁMLASZÁM: 11715007-20421621

IBAN: HU50 1171 5007 2042 1621 0000 0000

SZÁMLA NEVE: XV. ÓRJÁRAT U. 21. TH.

LÁTRA SZÓLÓ KAMAT: 0,0001%

IDŐSZAK: 21.10.30-21.11.30

BIC(SWIFT)KÓD: OTPVHUHB

DEVIZANEM: HUF

FORGALMAK

KÖNYVELÉS/ÉRTÉKNAP	MEGNEVEZÉS	ÖSSZEG
21.11.02 21.11.01	AZONNALI ÁTUTALÁS, F.9923, 10401945-50526869-50801003, XV. ÓRJÁRAT U. 21. TH., K.VILLA-NEGRA Kft, 104019455052686950801003, OTPVHUHB, (2.)NOTPROVIDED, MW_19080616517_1, 2021.11.01, (5.)KVN-2021-139, N	-25.000
21.11.04 21.11.04	POSTAI BEFIZETÉSEK, F.1500, 11799996-55555555, 000000001, 1, POSTAI FORGALOM, POSTAI JOB DÁTUM: 21/11/03, KP ÁTUTALÁSI MEGBÍZÁS NAPI 1111, TETELSZAM: 00000001	17.000
21.11.04 21.11.04	AZONNALI ÁTUTALÁS BANKON BELÜL, F.9923, 11715007-20469845, XV. ÓRJÁRAT U. 21. TH., Dacia-Bau Kft, 1171500720469845, OTPVHUHB, (2.)NOTPROVIDED, MW_19107537487_1, 2021.11.04, (5.)SBASA5084621 tűzfal lrésszámla, N	-446.640
21.11.04 21.11.04	AZONNALI ÁTUTALÁS, F.9923, 10102093-04853203-01000002, XV. ÓRJÁRAT U. 21. TH., Fővárosi Csalornázási Művek, 101020930485320301000002, OTPVHUHB, (2.)NOTPROVIDED, MW_19107543947_1, 2021.11.04, (5.)ügyf.: 193063419, N	-3.051
21.11.04 21.11.04	AZONNALI ÁTUTALÁS, F.9923, 18203332-06001843-40010032, XV. ÓRJÁRAT U. 21. TH., Díjbeszedő Zrt, 182033320600184340010032, OTPVHUHB, (2.)NOTPROVIDED, MW_19107575538_1, 2021.11.04, (5.)NHKV szemét 520270413, N	-6.533
21.11.04 21.11.04	AZONNALI ÁTUTALÁS, F.9923, 18203332-06001843-40010032, XV. ÓRJÁRAT U. 21. TH., Díjbeszedő Zrt, 182033320600184340010032, OTPVHUHB, (2.)NOTPROVIDED, MW_19107604159_1, 2021.11.04, (5.)FVM 528992100, N	-2.111
21.11.05 21.11.05	AZONNALI ÁTUTALÁS BANKON BELÜL, F.9923, 11773119-00234744, BALÁZS BRIGITTA, Társasház Órjárt 21, 1177311900234744, OTPVHUHB, (2.)NOTPROVIDED, MW_19122454323_1, 2021.11.05, (5.)Szikora Éva közös költség1158 BP Órjárt u 21 3.ajtó, N	20.000
21.11.08 21.11.08	OTPDirekt HAVIDÍJ*	-120
21.11.10 21.11.10	NAPKÖZBENI ÁTUTALÁS, F.1500, 10918001-00000054-75290008, CSOMÁN OANA CRISTINA, Társasház Órjárt u. 21., 109180010000005475290008, BACXHUHB, (2.)NOTPROVIDED, IZVTR-344225288, 2021.11.10, (5.)adott havi kktg fszt. 5., N	11.300
21.11.11 21.11.11	AZONNALI ÁTUTALÁS BANKON BELÜL, F.9923, 11715007-20469845, XV. ÓRJÁRAT U. 21. TH., Dacia-Bau Kft, 1171500720469845, OTPVHUHB, (2.)NOTPROVIDED, MW_19198572501_1, 2021.11.11, (5.)SBASA5084624 tűzfal végszla, N	-446.640
21.11.15 21.11.15	ÁTUTALÁS (OTP-N BELÜL), F.0900, 11773092-00221869, KANIZSLAINÉ HÜBEL MÁRIA LATM, KÖZÖS KÖLTSÉG, KANIZSLAINÉ HÜBEL MÁRIA	11.700
21.11.15 21.11.15	POSTAI KÖZREM.DÍJ 10HÓNAP*	-625
21.11.22 21.11.22	AZONNALI ÁTUTALÁS, F.9923, 12020407-01724869-00100008, XV. ÓRJÁRAT U. 21. TH., Gléda Kft, 120204070172486900100008, OTPVHUHB, (2.)NOTPROVIDED, MW_19312260211_1, 2021.11.22, (5.)1982/2021 csekk, N	-1.146
21.11.25 21.11.25	POSTAI BEFIZETÉSEK, F.1500, 11799996-55555555, 000000001, 1, POSTAI FORGALOM, POSTAI JOB DÁTUM: 21/11/24, KP ÁTUTALÁSI MEGBÍZÁS NAPI 1111, TETELSZAM: 00000001	14.500
21.11.25 21.11.25	ÁTUTALÁS (OTP-N BELÜL), F.9933, 11715007-20409346, PALOTA-HOLDING ING.-ÉS VAGYKEZ.ZRT, IK 21S 0003090, 00519-01 B.Közösköltség 11.	5.760
21.11.30 21.11.30	PÉNZFORGALMI JUTALÉK*	-3.142
21.11.30 21.11.30	FORGALMI KÜLÖNDÍJ*	-2.799
21.11.30 21.11.30	SZÁMLÁVEZETÉSI DÍJ*	-560

NYITÓ EGYENLEG: 1.023.055
ZÁRÓ EGYENLEG: 164.948
EGYENLEGBŐL ZÁROLT: 0

ELŐJEGYZETT FORGALMI KÜLÖNDÍJ: 19
ELŐJEGYZETT FORGALOM (KÁRTYA/ÁTUTALÁS): 0

TERHELÉSEK ÖSSZESEN: 938.367
JÓVÁÍRÁSOK ÖSSZESEN: 80.260
ELŐJEGYZETT BETÉTKAMAT: 0
ELŐJEGYZETT JUTALÉK/KÖLTSÉG: 0
ELŐJEGYZETT HITELKAMAT: 0
FOLYÓSZÁMLA-HITELKERET: 0



Budapest Főváros XV. Kerület Önkormányzata
KERÜLETFEJLESZTÉSI BIZOTTSÁG
 1153 Budapest, Bocskai u. 1-3. • 1601 Bp. Pf. 46.
 www.bpxv.hu

Az ülés száma:
2/17-8/2021.

Az ülés időpontja:
2021. szeptember 20.

KIVONAT

készült a bizottság 2021. szeptember 20-án
 17.00 órakor kezdődő
 ülésén hozott határozatokról

Előterjesztés a társas és szövetkezeti lakóépületek felújításának visszatérítendő támogatására kiírt 2021. évi pályázat résztvevőinek támogatásáról
 (lkt.sz. 2/18-24/2021. sz. anyag)

Kerületfejlesztési Bizottság 72/2021. (IX.20.) sz. határozat

A Kerületfejlesztési Bizottság úgy dönt, hogy a társasházak és szövetkezeti lakóépületek felújítási, nagyobb volumenű karbantartási és korszerűsítési munkáinak visszatérítendő előfinanszírozott kölcsön formájában történő támogatására kiírt 2021. évi pályázaton résztvevő **Budapest XV. kerület, Mézeskalács tér 1. szám alatti Társasházat** (1155 Budapest, Mézeskalács tér 1.), mint támogatottat (továbbiakban: Támogatott) a 2021. évi költségvetésről szóló 3/2021. (II. 26.) önkormányzati rendelet 5. számú melléklete szerint összességében rendelkezésre álló 50.000.000,-Ft keret terhére **támogatja** az 1. számú melléklet 4. pontjában szerepelő célok megvalósítására.

Felkéri a polgármestert a támogatási szerződés aláírására.

A támogatás formája kamatmentes kölcsön, amelyet a támogatott annak felhasználását és az elszámolást követő 5 éven belül havi egyenlő részletekben köteles támogató részére visszafizetni. A támogatás összegének kifizetésére a támogatási szerződés aláírását követő 8 napon belül a támogatott bankszámlájára történő átutalással kerül sor. A támogatott tevékenység a szerződés aláírását követően kezdhető meg. A támogatás összege a szerződés aláírását követő egy éven belül használható fel. Az elszámolás határideje a támogatási összeg felhasználását követő év január 31. napja.

Továbbá felhatalmazza a polgármestert, hogy a támogatás összegét, 5.000.000,-Ft-ot a 2021. évi költségvetésről szóló 3/2021. (II.26.) önkormányzati rendelet 5. melléklet Működési jellegű címzett tartalék – Társasházak és Szövetkezeti lakóépületek karbantartási pályázata soron rendelkezésre álló keretről csoportosítsa át a Felhalmozási jellegű címzett tartalék – Társasházak és Szövetkezeti lakóépületek felújítási pályázata sorra és a 3.2. melléklet Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása ÁHT-n kívülre elnevezésű sorai között mutassa ki. **A támogatás összegének Támogatott részére történő **átutalása érdekében a szükséges intézkedéseket tegye meg.****

Felelős: polgármester

Határidő: 2021. szeptember 20. (döntésre)

2021. október 4. (értesítés)

2021. október 20. (támogatási szerződés megkötése)

(*Jogszabályi hivatkozás: 2021. évi költségvetésről szóló 3/2021. (II. 26.) önkormányzati rendelet 5. § (2) bekezdésének 3. és 4. pontja, 6/2017. (III. 1.) önkormányzati rendelet*)

(Szavazati arány: 7 igen szavazat, egyhangú)

K.m.f.

Szilvági László s.k.

bizottsági elnök



R2106B

Szerződés száma: 473/2021. Ügyiratszám: 3/2616-5/2021 Témafelelős: Városgazdálkodási Főosztály
Budapest Főváros XV. Kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzata

TÁMOGATÁSI SZERZŐDÉS

kétlakásos vagy ennél nagyobb lakásszámú társas, illetve szövetkezeti lakóépületek felújítása,
illetve nagy karbantartása tárgyban,

amely létrejött egyrészről a

Budapest Főváros XV. Kerületi Önkormányzat

(1153 Budapest, Bocskai u. 1-3.)

adószám: 15735784-2-42

törzsszám: 735782

bankszámlaszám: 11784009-15515005-00000000

képviseli: Cserdiné Németh Angéla polgármester

mint támogató (továbbiakban: Támogató), másrésztől a

Budapest XV. kerület, Mézeskalács tér 1. szám alatti Társasház

1155 Budapest, Mézeskalács tér 1.

adószáma: 28612085-1-42

működési bankszámlaszáma: 11715007-20377797-00000000

közös képviselő: K.VILLA-NEGRA Kft.

címe: 1156 Budapest, Nyírpalota út 14.

adószáma: 26100203-1-42

képviseli: Kobory Zsolt közös képviselő

mint támogatott, (a továbbiakban: Támogatott) (a továbbiakban együtt: Felek) között, az alulírott helyen és időben, az alábbi feltételekkel:

1. Támogató vállalja, hogy az 1155 Budapest, Mézeskalács tér 1. szám alatti társasházban az elektromos fővezeték rendszerének cseréjére a Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat Kerületfejlesztési Bizottságának (a továbbiakban: Bizottság) 72/2021. (IX.20.) számú határozata alapján 5.000.000,-Ft, azaz ötmillió forint összegű kamatmentes kölcsönt biztosít Támogatott részére előfinanszírozott formában.
2. A kölcsön fedezete a 2021. évi költségvetésről szóló 3/2021. (II.26.) önkormányzati rendelet 3.2. melléklet 1.1.3. Társasház felújítási pályázat elnevezésű soron rendelkezésre áll.
3. Támogató vállalja, hogy a jelen szerződés aláírását követően 8 napon belül bruttó 5.000.000,- Ft, azaz ötmillió forint támogatást utal át Támogatott 11715007-20377797-00000000 számú bankszámlájára.
4. A Támogatási szerződés elválaszthatatlan részét képezi a Támogatott által benyújtott pályázati dokumentáció, akkor is, ha az nincs fizikailag a jelen szerződéshez csatolva.
5. Az elszámolás véghatáridejének időpontja a jelen szerződés aláírását követő 1 év. Támogató egyszeri alkalommal 20 napos hiánypótlási lehetőséget biztosít, ha Támogatott a jelen szerződés 2. számú melléklete alapján benyújtott elszámolását tartalmi hiányosságokkal nyújtja be, vagy az elszámolás elfogadását megelőző szakmai és pénzügyi vizsgálat szabálytalanságot tár fel.

J. J. J.

6. Támogatott a kölcsön kamatmentes összegét az elszámolást követő 5 év alatt tartozik megfizetni. Az első havi törlesztőrészlet 73.500,-Ft megfizetése az elszámolás elfogadását követő hónap 15. napja, ezt követően a további törlesztőrészleteket 83.500,-Ft-ot Támogatott minden hónap 15. napjáig köteles megfizetni Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat 11784009-15515005-00000000 számú költségvetési elszámolási számlájára.
7. A kölcsön összegét Támogatott kizárólag a Bp. XV. kerület Mézeskalács tér 1. szám alatti ingatlanon a nyertes pályázat szerinti helyszínen és a nyertes pályázat szerinti tételes átsorolt költségvetés alapján elfogadott, az 1. pontban részletezett felújítási munkák elvégzésére számolhatja el.
8. A pályázati felhívás alapján Támogatott köteles az 1. pontban meghatározott munkákat, legyen az akár engedély köteles, vagy anélküli, a jelen szerződés megkötésétől számított 1 éven belül elvégeztetni és arról az elszámolást benyújtani.
9. Támogatott nyilatkozik arról, hogy a társasház felújítási munkáihoz előzetes építési és szakhatósági engedélyek nem szükségesek, vagy a munkákhoz szükséges előzetes építési és szakhatósági engedélyeket megkérte.
10. Támogatott jelen szerződés aláírásával egyidejűleg a bankszámlájára szóló azonnali beszedési megbízást engedélyez a Támogató részére az 1. pontban meghatározott összeg erejéig, a folyósítást követő hatállyal.
11. Támogatott kijelenti, hogy nincs olyan tartozása, amely a jelen szerződés szerinti kötelezettségének a teljesítését akadályozná.
12. Támogatott egyéb támogatást, kölcsönt jelen szerződés aláírását követően a kölcsön összegének teljes visszafizetéséig csak a Támogató előzetes írásbeli hozzájárulásával jogosult felvenni.
13. Támogatott köteles a kivitelezés megkezdése előtt annak időpontjáról írásbeli tájékoztatást adni a Városgazdálkodási Főosztály számára (elektronikusan – palyazatvgf@bpxv.hu vagy postai úton 1153 Budapest, Bocskai utca 1-3.).
14. Támogatót a kivitelezés időtartama alatt ellenőrzési jog illeti meg, melynek keretében jogosult:
 - a munkálatok folyamatát bármikor ellenőrizni, megtekinteni,
 - a kölcsönösszeg felhasználásával kapcsolatos valamennyi nyilvántartást, számlát, bizonylatot áttekinteni, ellenőrizni, illetve a kölcsön felhasználásával kapcsolatban írásbeli tájékoztatást kérni,
 - minden olyan okiratba betekinteni, amely a szerződés teljesítését érinti,
 - a pályázati felhívásban előírt elkülönített felújítási alap számlaegyenlegét és az üzemeltetési alapszámla egyenlegét a kölcsön időtartama alatt folyamatosan megismerni.
15. Támogatott kötelezettséget vállal arra, hogy a kölcsön összegét elkülönítetten kezeli és annak felhasználásáról elkülönített számviteli nyilvántartást vezet. Támogatott vállalja továbbá a felhasználással összefüggő számlák, bizonylatok és egyéb okiratok ellenőrzésre alkalmas módon történő kezelését, illetve nyilvántartását.

16. Támogatott tudomásul veszi, hogy Támogató a szerződéstől elállhat, ha a Támogatott a 13. pont szerinti ellenőrzést ellehetetleníti, vagy a 7. pontban rögzített határidőt túllépi, valamint ha a kölcsön összegének a szerződésben meghatározott célra fordítása időközben ellehetetlenül.
17. Támogató a Polgári Törvénykönyv (a továbbiakban: Ptk.) 6:387. §-ában foglaltak esetén jogosult a jelen szerződést azonnali hatállyal felmondani.
18. Támogató 16. pont szerinti azonnali hatályú felmondása esetén Támogatott köteles 8 napon belül egy összegben visszafizetni a felvett kölcsön összegét, annak a Ptk. szerinti, a folyósítás és a visszafizetés időpontja közötti törvényes kamataival együtt.
19. Támogató bármelyik törlesztő részlet befizetésének elmaradása, illetve késedelmes teljesítése esetén a Ptk. 6:48. § (1) bekezdése szerinti késedelmi kamatot felszámítja. Amennyiben a Támogatott három havi törlesztő részlet befizetését elmulasztja úgy a jelen szerződést a 16. pontja alapján azonnali hatállyal felmondja.
20. Támogatott tudomásul veszi, hogy nem teljesítés esetén a visszafizetendő összeget és annak kamatait Támogató azonnali beszedési megbízás benyújtásával érvényesíti.
21. Támogatott a tudomására jutástól számított 8 napon belül bejelenti, ha a támogatott tevékenység várhatóan meghiúsul.
22. Támogatott kötelezettséget vállal arra, hogy 8 napon belül bejelenti a 24. pont szerinti nyilatkozattal érintett bankszámlája megszűnésének a tényét és ezzel egyidejűleg bejelenti az új bankszámlaszámát, valamint csatolja arra vonatkozóan a jelen szerződés 24. pontja szerinti nyilatkozatát.
23. Támogatott a Képviselőtében bekövetkezett változásokat 8 napon belül köteles bejelenteni.
24. Támogatott vállalja, hogy a jelen szerződés aláírásától számított 8 évig a kölcsön felhasználásával kapcsolatos valamennyi iratot és az annak felhasználását alátámasztó valamennyi bizonylatot megőrzi.
25. Jelen szerződés a 1. számú mellékletét képező banki felhatalmazó levéllel együtt érvényes.
26. Felek a tárgyalások eredménytelensége esetén keletkező jogviták eldöntésére a Budapesti IV. és XV. Kerületi Bíróság illetékességét kötik ki.
27. Támogatott kijelenti, hogy ÁFA visszaigénylésre nem jogosult.
28. Támogatott nyilatkozik és egyben felelősséget vállal azért, hogy a szerződéssel összefüggésben a birtokába kerülő természetes személyek személyes adatai kezelésére, tárolására, őrzésére, felhasználására, törlésére az érintett jogok gyakorlására, az érintettek adatkezeléssel kapcsolatos tájékoztatására az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény, valamint az Európa Parlament és a Tanács a személyes adatokról kezelése tekintetében történő védelméről és az ilyen adatok

szabad áramlásáról, valamint a 95/46/EK rendelet hatályon kívül helyezéséről szóló 2016/679 rendelete szerint kerül sor.

29. Támogatott nyilatkozik, hogy a szerződéssel összefüggésben a birtokába kerülő természetes személyek személyes adatai védelmében megfelelő technikai és szervezési intézkedéseket hajt végre azért, hogy az adatkezelés jellege, hatóköre, körülményei és célja, valamint a természetes személyek jogaira és szabadságaira jelentett változó valószínűségű és súlyú kockázat figyelembevételével a megfelelő adatbiztonságot garantálja.
30. Támogatott tudomásul veszi, hogy jelen Szerződés nyilvános, tartalma közérdekű adatnak minősül, Támogató az Önkormányzat www.bpxv.hu honlapján nyilvánosságra hozhatja.
31. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv rendelkezései az irányadók.
32. Felek a jelen szerződést áttanulmányozás után, mint szándékukkal mindenben megegyezőt, 6 eredeti példányban jóváhagyólag írják alá.

Budapest, 2021. 10 „07.”

Budapest, 2021. 10 „16.”



Cserdiné Németh Angéla
Bp. Főváros XV. kerület Önkormányzat
képviselőtében
Cserdiné Németh Angéla polgármester
Támogató

K. VILLA-NEGRA Kft.
1156 Bp., Nyírpalota út 14.
Adószám: 26100203-1-42
XV. kerület, Orjástó utca 21. társasház
képviselőtében
K. VILLA-NEGRA Kft.
Kobory Zsolt közös képviselő
Támogatott

Ellenjegyzem:

Budapest, 2021. 10 „07.”

Zsolt Kobory
dr. Filipsz Andrea
jegyző

Pénzügyileg ellenjegyzem:

Budapest, 2021. 10 „07.”

Sándor Erika
Sándor Erika
közgazdasági főosztályvezető

Kapják:

1. Támogatott (2 pld)
2. Jegyzői Iroda
3. Közgazdasági Főosztály
4. Városgazdálkodási Főosztály (2 pld)

Felhatalmazó levél

Tisztelt OTP Bank Nyrt.!

OTP BANK NYRT.
1051 Budapest, Nádor u. 16.
Levél cím: 1445 Budapest, Pf. 403.

Megbízom/megbízuk Önöket az alább megjelölt bankszámlánk terhére az alábbi megnevezett Kedvezményezett által benyújtandó beszedési megbízás(ok) teljesítésére a következőkben foglalt feltételekkel:

Felhatalmazó levél sorszáma:	8007558720210831104948
Fizető fél számlatulajdonos megnevezése:	XV.MÉZESKALÁCS TÉR 1.TH
Felhatalmazással érintett bankszámlájának pénzforgalmi jelzőszáma:	11715007-20377797
Kedvezményezett neve:	BUDAPEST FŐVÁROS XV. KER. ÖNKORMÁNYZAT
Kedvezményezett fizetési/ bankszámlájának pénzforgalmi jelzőszáma:	11784009-15515005-00000000

A felhatalmazás időtartama: 2021.08.31-től visszavonás-ig

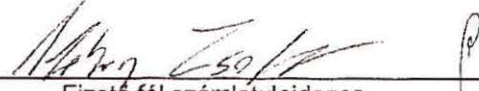
A beszedési megbízáshoz okiratot nem kell csatolni.

További feltételek:

- Fedezethiány esetén a sorbaállítás időtartama legfeljebb 35 nap
- A felhatalmazás csak a Kedvezményezett írásbeli hozzájárulásával vonható vissza

A jelen felhatalmazó levélen alapuló beszedési megbízások teljesítése az OTP Bank Nyrt. pénzforgalmi szolgáltatásról szóló Üzletszabályzatában foglaltak szerint történik.


Kelt: BUDAPEST, 2021.08.31


Fizető fél számlatulajdonos

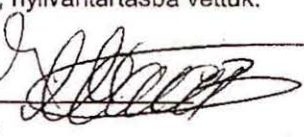
XV. MÉZESKALÁCS TÉR 1. TH

Fentieket, mint a Fizető fél számlatulajdonos számlavezető hitelintézete, nyilvántartásba vettük.

OTP BANK NYRT.


Budapesti Főigazgató
OTP Bank Nyrt.
XV. Szabadság tér 13-1. Főép.

Nagy Veronika
osztályvezető


Németh Bianka
vállalkozói tanácsadó

Az elszámolás rendje¹

2. Az elszámolás szakmai beszámolóból, a felhasználást igazoló pénzügyi-számviteli bizonylatokból és az elszámolás végén benyújtandó összesítő táblázatból áll.

2.1. A szakmai beszámoló:

A rövid írásos szakmai beszámoló tartalmazza a támogatás céljának megfelelő, az adott időszakban, a támogatási összeg felhasználásával elvégzett munka leírását, a műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyvet.

2.2. A pénzügyi-számviteli bizonylatok:

Az elszámolásban a kivitelezésre vonatkozóan az önerőből kifizetett munkákat kell igazolni a záradékkal ellátott számlákkal. A kivitelezésre vonatkozóan a pénzforgalmi bizonylatokról és a felhasználást, illetve a használatbavételt igazoló bizonylatokról készült fénymásolatok kerülnek benyújtásra. A fénymásolatok hitelességét a támogatottnak igazolnia kell **„A másolat az eredetivel megegyezik”** szöveggel. A támogatásból kifizetett részlet kifizetését igazolni kell.

2.2.1. Számlák:

Az elszámolás során a számviteli jogszabályoknak megfelelően kiállított számlák fogadhatók el. Az eredeti számlákra felvezette a támogatott igazolja a támogatás céljának megfelelő felhasználást. A támogatási összeg felhasználása során keletkezett **eredeti számlákra** a támogatottnak **fel kell vezetni a „Kifizetve a XV. ker. Önkormányzattól 473/2021. számú megállapodás alapján kapott támogatásból”** záradékot és a számlázás alapjául szolgáló szerződés számát is. A záradékolás megtörténtének ellenőrzése céljából támogatottnak az elszámolás benyújtásával egyidejűleg be kell mutatnia az eredeti számlákat is. Ha a bizonylat adataiból nem derül ki egyértelműen a gazdasági művelet tartalma, akkor azt a jogosultnak bizonyító erejű dokumentummal igazolnia kell.

2.2.2. Pénzforgalmi bizonylatok:

Pénzforgalmi bizonylattal igazolni kell az elszámolásra benyújtott számla kifizetését. Az elszámolásban a pénzforgalmi bizonylat másolatát a hozzá tartozó számla másolatához kell tűzni.

2.2.3. Egyéb a felhasználást, illetve a használatba vételt igazoló bizonylatok:

A felhasználást, illetve a használatbavételt igazoló bizonylat a támogatásból vásárolt áru, szolgáltatás felhasználásának a nyomon követhetőségét szolgálja.

A 100.000,- Ft. összeghatárt meghaladó értékű számlák másolatához csatolni kell a számla kiállításának alapját képező megrendelő vagy szerződés másolatát is. Amennyiben a támogatási összeg felhasználása során valamely beszerzésre irányuló írásos megállapodás jön létre, - ideértve a fenti értékhatárt el nem érő eseteket is – a számlára fel kell vezetni a számlázás alapjául szolgáló megrendelő vagy szerződés számát. Az eredeti szerződésekre minden esetben fel kell vezetni a „Kifizetve a XV. ker. Önkormányzattól 473/2021. számú megállapodás alapján kapott támogatásból” záradékot. Térítésmentes átadás esetén szükséges az átadásról jegyzőkönyvet felvenni, melyhez csatolni kell a megajándékozottak névsorát, majd a jegyzőkönyvet csatolni kell az elszámoláshoz. A befektetett eszközök esetén a támogatásból vásárolt immateriális jószág, illetve tárgyi eszköz használatba vételéről kiállított, a tárgyi eszköz kartont kell az elszámolásban a kapcsolódó számlához mellékelni.

¹ az önkormányzat által nyújtott pénzbeli támogatásokról szóló 6/2017. (III.1.) önkormányzati rendelet melléklete

2.3. Összesítő táblázat:

Az elszámoláshoz mellékelni kell egy összesítő táblázatot a támogatás céljának megfelelő és elszámolásra benyújtott számlákról. A táblázatnak tartalmaznia kell a sorszámot, a számla számát, a szállító (számla kiállító) nevét, a számla kiállításának dátumát, a gazdasági művelet rövid leírását, a nettó és a bruttó számlaértéket, a teljesítés (kifizetés) dátumát és a számlák összértékét.

Az elszámolás az ÁFA összegének figyelembe vételével úgy történik, hogy amennyiben a támogatott élt az ÁFA levonási jogával, az elszámolásban benyújtott számlák nettó összértéke képezi a támogatás elszámolásának az alapját.

Amennyiben Támogatott nem élt az ÁFA levonási jogával, a benyújtott számlák bruttó összértéke számolható el a támogatás terhére.

BESZÁMOLÓ

Alulírott, mint a Budapest XV. kerület, Mézeskalács tér 1. szám alatti Társasház közös képviselője nyilatkozom arról, hogy a 473/2021. számú Támogatási szerződés szerinti _____ felújítási munkák a szerződésben szereplő határidőre elkészültek. Ennek igazolásául mellékelten csatolom az ezt rögzítő műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyvet, valamint az előfinanszírozott formában kiutalt kölcsön összegének felhasználására vonatkozó számlákat és banki bizonylatokat.

A támogatás összege célhoz kötötten lett felhasználva.

Budapest, 2021.

.....
Név
_____ Budapest, _____
Társasház
közös képviselő

ÖSSZESÍTŐ TÁBLÁZAT

az önkormányzati közpénzből juttatott 473/2021. szerződésszámú támogatás elszámolásához

Sorszám:	Számla száma	Kibocsátó megnevezése	Kiállítás dátuma	Szolgáltatás, áru megnevezése	Számla nettó értéke (Ft-ban)*	Számla bruttó értéke (Ft-ban)	Kifizetés dátuma
1.							
2.							
3.							
Összesen:							

Kelt: Budapest, 2021.

.....

aláírás

Nyilatkozat

1. Alulírott kijelentem, hogy a Bp. Főváros XV. ker. Önkormányzatának társasházak és szövetkezeti lakóépületek felújítására, nagy karbantartására és korszerűsítésére kiírt pályázati keretéből célra kapott bruttó 5.000.000,-Ft összegű támogatást célhoz kötötten használtam fel.

2. A felhasználás során a hatályos számviteli jogszabályok rendelkezései szerint jártam el.

Budapest, 2021.

.....

aláírás

név:.....

cím/székhely.....

adóazonosító jel/adószám:.....

Záradék

Szakmai szervezeti egység tölti ki: A cél szerinti felhasználást igazolom / nem igazolom**

2021.....

dátum

.....

aláírás

Közigazgatási Főosztály tölti ki: Az elszámolás pénzügyi megfelelőségét igazolom / nem igazolom**

2021.....

dátum

.....

aláírás

* Amennyiben a támogatott élt az ÁFA levonási jogával, az elszámolásban benyújtott számlák nettó összértékének meg kell egyeznie a kapott támogatás bruttó összegével.

** A megfelelő rész aláhúzendó

KIVONAT

készült a bizottság 2021. szeptember 20-án
17.00 órakor kezdődő
ülésén hozott határozatokról

Előterjesztés a társas és szövetkezeti lakóépületek felújításának visszatérítendő támogatására kiírt 2021. évi pályázat résztvevőinek támogatásáról
(lkt.sz. 2/18-24/2021. sz. anyag)

Kerületfejlesztési Bizottság 72/2021. (IX.20.) sz. határozat

A Kerületfejlesztési Bizottság úgy dönt, hogy a társasházak és szövetkezeti lakóépületek felújítási, nagyobb volumenű karbantartási és korszerűsítési munkáinak visszatérítendő előfinanszírozott kölcsön formájában történő támogatására kiírt 2021. évi pályázaton résztvevő **Budapest XV. kerület, Mézeskalács tér 1. szám alatti Társasházat** (1155 Budapest, Mézeskalács tér 1.), mint támogatottat (továbbiakban: Támogatott) a 2021. évi költségvetésről szóló 3/2021. (II. 26.) önkormányzati rendelet 5. számú melléklete szerint összességében rendelkezésre álló 50.000.000,-Ft keret terhére **támogatja** az 1. számú melléklet 4. pontjában szereplő célok megvalósítására.

Felkéri a polgármestert a támogatási szerződés aláírására.

A támogatás formája kamatmentes kölcsön, amelyet a támogatott annak felhasználását és az elszámolást követő 5 éven belül havi egyenlő részletekben köteles támogató részére visszafizetni. A támogatás összegének kifizetésére a támogatási szerződés aláírását követő 8 napon belül a támogatott bankszámlájára történő átutalással kerül sor. A támogatott tevékenység a szerződés aláírását követően kezdhető meg. A támogatás összege a szerződés aláírását követő egy éven belül használható fel. Az elszámolás határideje a támogatási összeg felhasználását követő év január 31. napja.

Továbbá felhatalmazza a polgármestert, hogy a támogatás összegét, 5.000.000,-Ft-ot a 2021. évi költségvetésről szóló 3/2021. (II.26.) önkormányzati rendelet 5. melléklet Működési jellegű címzett tartalék – Társasházak és Szövetkezeti lakóépületek karbantartási pályázata soron rendelkezésre álló keretről csoportosítsa át a Felhalmozási jellegű címzett tartalék – Társasházak és Szövetkezeti lakóépületek felújítási pályázata sorra és a 3.2. melléklet Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása ÁHT-n kívülre elnevezésű sorai között mutassa ki. A támogatás összegének Támogatott részére történő átutalása érdekében a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: polgármester

Határidő: 2021. szeptember 20. (döntésre)

2021. október 4. (értesítés)

2021. október 20. (támogatási szerződés megkötése)

(*Jogszabályi hivatkozás: 2021. évi költségvetésről szóló 3/2021. (II. 26.) önkormányzati rendelet 5. § (2) bekezdésének 3. és 4. pontja, 6/2017. (III. 1.) önkormányzati rendelet*)

(Szavazati arány: 7 igen szavazat, egyhangú)

K.m.f.

Szilvági László s.k.
bizottsági elnök



Tóth Eri
2022.01.20.

évi 2846/20227. melléklet

01 3/2016/2021.

BESZÁMOLÓ

Budapest Főváros XV. kerületi Polgármesteri Hivatal Központi Iktató 4.		
Iktatószám: 3/273-1/2022		
2022 JAN 19.		
Előszám:	Melléklet:	Ügyintéző:
3/2016/2021	1 db	Tóth E

Alulírott, mint a Budapest XV. kerület, Mézeskalács tér 1 szám alatti Társasház közös képviselője nyilatkozom arról, hogy a(z) 473/2021. számú Támogatási szerződés szerinti elektronos fővezeték cseré felújítási/karbantartási munkák a szerződésben szereplő határidőre elkészültek. Ennek igazolásául mellékelten csatolom az ezt rögzítő műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyvet, valamint az előfinanszírozott formában kiutalt kölcsön összegének felhasználására vonatkozó számlákat és banki bizonylatokat.

A támogatás összege célhoz kötötten lett felhasználva.

Budapest, 2022. 01. 05.

.....
Név
Budapest,
Társasház
közös képviselő

TÁRSASHÁZ
1155 Bp., Mézeskalács tér 1.
Adószám: 28612085-1-42
Bankszám: 11715007-20377797

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

mely létrejött a **1155 Budapest, Mézeskalács tér 1. Társasház**

adószáma: **28612085-1-42**
 bankszámláját vezető
 pénzüintézet: **OTP Bank Nyrt.**
 bankszámla száma: **11715007-20377797-0000000**
 képviseli: **K.VILLA-NEGRA Kft./ Kobory Zsolt**
 képviselő székhelye: **1156 Bp., Nyírpalota út 14.**

valamint **FERLUX-VILL Kft**
 képviseli: **Nemes Ferenc**
 székhelye: **2119. Pécel Klapka u. 8.**
 cégjegyzékszám: **13-09-141569**
 adószáma: **2300248-2-13**
 bankszámláját vezető
 pénzüintézet: **OTP Bank**
 bankszámla száma: **11742331-20007913**
 továbbiakban mint **Vállalkozó, együttesen Felek között, az alábbi feltételek**
 szerint.

1. A szerződés tárgya

Megrendelő jelen szerződés alapján vállalkozásba adja, a Vállalkozó elvállalja a **Budapest, XV. ker. Mézeskalács tér 1 elektromos fővezeték csere munkálatainak I. osztályú** minőségben történő elvégzését.

2. A szerződés terjedelme

Vállalkozó a szerződés tárgyát képező kivitelezési munkát, a jelen szerződés mellékletét képező, mindkét fél által elfogadott árajánlat alapján végzi el.

3. A szerződés teljesítésével kapcsolatos időpontok

Kezdési határidő: **2021. 11. 15.**
 Befejezési határidő: **2021. 12. 30.**
 Munkaterület átadása: **2021. 11. 15.**
 Munkaterület átvétele: **2021. 12. 30.**
 Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy Vállalkozó előteljesítésre jogosult.

4. Vállalkozási díj

A szerződés végrehajtásával kapcsolatban a Felek az alábbi díjazásban állapodnak meg.


Anyag és díj:	11.383.129 Ft
Áfa 27%:	3.073.445 Ft
Összesen:	14.456.574 Ft

azaz - tizennégy- négy- százötvenhatezer- ötszázhetvennégy forint

5. A számla benyújtásának feltételei

6.1 Vállalkozó a számlát:

- Résszámla benyújtása 50%-os készütltségnél a kivitelezési ár 50%-a, nyújtható be.
- Vég számla az átadás-átvételi eljárás után, igazolt költségvetés alapján nyújthat be.

Módolat az eredetivel
megjárt 

Szerződésszám: 001/2021

6. A szerződés pénzügyi teljesítése

- 6.2 Megrendelő kijelenti, hogy a szerződés szerinti munka pénzügyi fedezete az **OTP Bank Nyrt.-nél** vezetett **11715007-20377797** számú egyszámlán rendelkezésre áll. Vállalkozó a Számviteli és Áfa törvény előírásainak megfelelő két példányban, szabályszerűen kiállított számlát nyújthat be. Megrendelő a benyújtott és elfogadott számlát a szerződés 5. pontjában részletezett feltételek teljesülése esetén a kézhezvételtől számított 8 napon belül átutalással egyenlíti ki a Vállalkozó **OTP Bank.-nál** vezetett **11742331-20007913** számú számlájára.
- 6.3 Késedelmes fizetés esetén Vállalkozó jogosult a késedelem napjaira – a Polgári Törvénykönyvben megállapított - jegybanki alapkamat +8 % késedelmi kamat követelésére.
- 6.4 Vállalkozó a terv szerinti kiírásban szereplő anyagmennyiségekkel számolt, ezért a kivitelezés során felmerülő esetleges többlet anyagszükségletet az építési naplóban rögzíti. A műszaki ellenőr által leigazolt többlet anyagköltségről vállalkozó jogosult számlát benyújtani.

7. Vállalkozó kötelezettségei

- 7.1 Vállalkozó köteles a munkaterületet átvenni – amennyiben ezzel kapcsolatos jogos kifogása nincs - , és az átvett munkaterületen az általános, a szakmai, a balesetvédelmi és a tűzrendészeti szabályokat és előírásokat betartani.
- 7.2 Vállalkozó köteles a munkaterület átadás-átvételéről a műszaki átadás-átvételig, építési naplót vezetni, amelyeket köteles a helyszínen tárolni. Az építési naplóval kapcsolatban köteles az 1/2002. (1.7) FVM-GM-KöViM együttes rendelete 2. számú mellékletében foglaltakat betartani.
- 7.3 Vállalkozó köteles lakott területen, illetve épületben történő munkavégzés esetén a biztonságos és balesetmentes, valamint rendeltetésszerű használat követelményeinek megfelelő tartózkodást, illetve közlekedést biztosítani.
- 7.4 Vállalkozó köteles az általa elvégzett munkáért 2 azaz **kettő év garanciát** és a hatályos jogszabályokban előírt szavatosságok és kötelező alkalmasságot vállalni.
- 7.5 Vállalkozó köteles a Megrendelő által összehívott garanciális bejáráson részt venni és a felmerülő garanciális hibákat kijavítani.
- 7.6 Szerződő Felek kötelesek a Szerződés időtartama alatt folyamatosan, a jóhiszeműség és a tisztesség követelményeinek megfelelően, kölcsönösen együttműködni. Ennek megfelelően időben lájékoztatják egymást, nem csupán a jelen megállapodásban foglaltak teljesítéséről, hanem minden olyan számottevő kérdésről, amely a szerződés teljesítésére kihatással lehet.
- 7.7 A Vállalkozó a kivitelezés során alvállalkozó igénybevételeire jogosult.

8. Megrendelő képviselőjében eljáró közös képviselő kötelezettségei

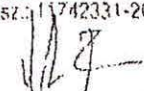
- 8.1 Megrendelő képviselőjében eljáró közös képviselő kötelezettsége biztosítani a társasházi lakók fogyasztásmérő helyéhez való hozzáférést – Vállalkozóval előre egyeztetett időpontban-, illetve a folyosóról nyíló falifülkékben elhelyezett tárgyak Vállalkozóval előre egyeztetett időpontra történő kipakoltatását.

Budapest, 2021. szeptember 01.

K.VILLA-NEGRA Kft.
1156 Bp., Nyírpalota út 14.
Adószám: 26100203-1-42
50801003


Megrendelő

FERLUX-VILL KFT.
2119 Pécel, Klapka u. 8.
Adószám: 23002481-2-13
Bank.sz.: 11742331-20007913


Vállalkozó

SZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁS

Másolat eredetivel megegyező

Sohy Zolt

mely létrejött a **1155 Budapest, Mézeskalács tér 1. Társasház**

adószáma: **28612085-1-42**
bankszámláját vezető
pénzintézet: **OTP Bank Nyrt.**
bankszámla száma: **11715007-20377797-0000000**
képviseli: **K.VILLA-NEGRA Kft./ Kobory Zsolt**
képviselő székhelye: **1156 Bp., Nyírpalota út 14.**

valamint **FERLUX-VILL Kft**
képviseli: **Nemes Ferenc**
székhelye: **2119. Pécel Klapka u. 8.**
cégjegyzékszám: **13-09-141569**
adószáma: **2300248-2-13**
bankszámláját vezető
pénzintézet: **OTP Bank**
bankszámla száma: **11742331-20007913**
továbbiakban mint **Vállalkozó, együttesen Felek között, az alábbi feltételek szerint.**

Felek a köztük 2021.szeptember elsején létrejött 001/2021 számú Vállalkozási szerződés 6.4 számú pontjára hivatkozva a mai napon az alábbi módosításban állapodnak meg:

- a tervezői anyagkiírásban szereplő anyag mennyiségektől való eltérés miatt Vállalkozó a megállapodott vállalkozási díjon felül **bruttó 500.000,- Ft** - azaz bruttó ötszázezer forint - összegű számla benyújtására jogosult, mely csak a többlet anyag költségét fedezi a többlet munka díja nem kerül továbbhárításra Megrendelő (Társasház 1155 Bp. Mézeskalács tér 1.) felé.

Budapest, 2021. december 15.

K.VILLA-NEGRA Kft.

1156 Bp., Nyírpalota út 14.

Adószám: 28612085-1-42

50801003

Megrendelő

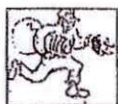
FERLUX-VILL KFT.
2119 Pécel, Klapka u. 8.
Adószám: 2300248-2-13
Bp. 1156 Nyírpalota út 14. 20007913

Vállalkozó

A többlet anyagszükségletet igazolom:

Budapest, 2021. december 15.

Nagy Sándor műszaki ellenőr



FERLUX-VILL KFT.

2119 Pécel Klapka u.8.
Tel: +36-30-96-43-259
e-mail: ferluxvill@gmail.com

ÁRAJÁNLAT

Budapest, XV. Mézeskalács tér 1. sz. társasház

Koborné Ancsa közös képviselő részére

Tárgy: Budapest, XV. Mézeskalács tér 1. sz. társasház fővezetéki rendszer cseréje

A helyszíni bejárás alapján a tárgyban szereplő munkára az alábbi ajánlatot adjuk:

A táblázatban szereplő anyagárak a kereskedelmi árak függvényében változhatnak.

Ssz.	Megnevezés	Gyártó	Típus	cikksz	enny	m.e.	a	d	A	D
BONTÁSOK										
1	Csatlakozó főelosztó bontása				1	kt		46 000 Ft	0	46 000 Ft
2	Vezetékek kihúzása védőcsőből	6 - 16 mm ²			4 160	m		150 Ft	0	624 000 Ft
3	kötő és fűző dobozok bontása				132	db		250 Ft	0	33 000 Ft
CSATLAKOZÓ- és MÉRETLEN FŐELOSZTÓ										
4	NH biztosító terheléskapcsoló szekrény	HENSEL	Mi 7445		1	db	290 441 Ft	95 000 Ft	290 441 Ft	95 000 Ft
5	NH2 kékes biztosító 200A gL/gG	HENSEL	Mi 4452		1	db	152 535 Ft	95 000 Ft	152 535 Ft	95 000 Ft
6	Schrack Modul2000, benne	SCHRACK	3A28		1	db	192 900 Ft		192 900 Ft	0 Ft
	gyűjtősín 630A				1	kt	97 660 Ft		97 660 Ft	0 Ft
	gyűjtősín fogadókapcsok				33	db	9 221 Ft		304 293 Ft	0 Ft
	C sín	LEGRAND	LEG047722		3	db	8 000 Ft		24 000 Ft	0 Ft
	NH00 aljzat és betét				1	db	5 100 Ft		5 100 Ft	0 Ft
	SPD 1+2 fok.	jp	P-HMS G4		1	db	95 200 Ft		95 200 Ft	0 Ft
	kismegszakító	Schrack	AMPARO 10kA, B63A		39	db	2 000 Ft		78 000 Ft	0 Ft
	kismegszakító	Schrack	AMPARO 10kA, B63A		3	db	2 000 Ft		6 000 Ft	0 Ft
	kismegszakító	Schrack	AMPARO 10kA, B63A		3	db	2 000 Ft		6 000 Ft	0 Ft
	őföldelő-kapocs				1	db	5 000 Ft		5 000 Ft	0 Ft
	fésűs kábelcsatorna				2	m	4 000 Ft		8 000 Ft	0 Ft
	kábel (vezeték) átvezetések, tömítések				1	kt	12 000 Ft		12 000 Ft	0 Ft
	belső vezetékvezés				1	kt	86 000 Ft		86 000 Ft	0 Ft
	összeszerelés				1	kt		685 000 Ft	0 Ft	685 000 Ft
FŐVEZETÉK ÉS TARTOZÉKAI										
7	Fővezeték	H07V-K 1x25 mm ² fekete			1 800	m	1 000 Ft	480 Ft	1 800 000 Ft	864 000 Ft
8	Fővezeték	H07V-K 1x25 mm ² kék			600	m	1 000 Ft	480 Ft	600 000 Ft	288 000 Ft

Utadat az iratokkal megfogadom
2021



FERLUX-VILL KFT.

2119 Pécel Klapka u.8.
Tel: +36-30-96-43-259
e-mail: ferluxvill@gmail.com

Ssz.	Megnevezés	Gyártó	Típus	cikksz	meny	m.e.	a	d	A	D
9	Fővezeték	H07V-K			600	m	1 000 Ft	480 Ft	600 000 Ft	288 000 Ft
		1x25 mm ² z/s								
10	Fővezeték	H07V-K			60	m	740 Ft	480 Ft	44 400 Ft	28 800 Ft
		1x16 mm ² fekete								
11	Fővezeték	H07V-K			20	m	740 Ft	480 Ft	14 800 Ft	9 600 Ft
		1x16 mm ² kék								
12	Fővezeték	H07V-K			20	m	740 Ft	480 Ft	14 800 Ft	9 600 Ft
		1x16 mm ² z/s								
13	Fővezeték	H07V-K			420	m	420 Ft	480 Ft	176 400 Ft	201 600 Ft
		1x10 mm ² fekete								
14	Fővezeték	H07V-K			320	m	420 Ft	480 Ft	134 400 Ft	153 600 Ft
		1x10 mm ² kék								
15	Fővezeték	H07V-K			320	m	740 Ft	480 Ft	236 800 Ft	153 600 Ft
		1x16 mm ² z/s								
16	Fővezetési sorkapocs	POLLMANN	HLAK 25-1/2 M (szürke)	208 01 36	396	db	865 Ft	600 Ft	342 540 Ft	237 600 Ft
17	Fővezetési sorkapocs	POLLMANN	HLAK 25-1/2 M (kék)	208 01 37	132	db	865 Ft	600 Ft	114 180 Ft	79 200 Ft
18	Fővezetési sorkapocs	POLLMANN	HLAK 25-1/2 M (z/s)	208 01 38	132	db	865 Ft	600 Ft	114 180 Ft	79 200 Ft
19	Plombálható átfűző/kötődoboz	TRACON	MED312313T 310x230mm		132	db	5 600 Ft	4 500 Ft	739 200 Ft	594 000 Ft
20	C sín (35mm)	LEGRAND	LEG047722		7	db	8 000 Ft	1 500 Ft	56 000 Ft	10 500 Ft
EGYÉB										
21	Elosztó darabvizsgálati jkv, CE jel				1	kt		30 000 Ft	0 Ft	30 000 Ft
22	Villamos biztonsági felülvizsgálat				2	kt		30 000 Ft	0 Ft	60 000 Ft
23	Főtelési ellenállás mérése				3	kt		19 000 Ft	0 Ft	57 000 Ft
24	Megvalósulási dokumentáció elkészítése				4	kt		40 000 Ft	0 Ft	160 000 Ft
25	ELMŰ ügyintézés, plombálás				5	kt		30 000 Ft	0 Ft	150 000 Ft
NETTÓ ÖSSZESEN									6 350 829 Ft	5 032 300 Ft
NETTÓ MINDÖSSZESEN									11 383 129 Ft	

Pécel, 2021. augusztus 1.

FERLUX-VILL KFT.
2119 Pécel, Klapka u. 8.
Adószám: 23002481-2-13
Bánk.sz.: 11742331-20007913

Nemes Ferenc
ügyvezető
Ferlux-Vill Kft.

Az építmény megnevezése:

Címe:

LABORJÁR HŐVITELN ELEKTROKÓR TELRÁKÓ CSERÉ
BP. XV. MÉRLEKALÁCS TÉ. I. a.

Naplóemléklet típusa: tervező/oldalszám:

maximálisan az eredetivel megegyező
1/07

Nyilvántartási rész (Tervező)

A kivitelezési dokumentáció tervezője:

Neve (elnevezése):

~~PLAN~~ PLAN CYCLEN VFT

Címe (székhelye):

2143 KISTADCSA DÓZSA U. 19.

Tervezők:

Az építmény rendeltetése szerinti:

villos

szakági:

Neve:

NAGY SÁNDOR

Címe, telefonszáma:

2143 KISTADCSA DÓZSA U. 19. 0630/9244-448

Névjegyzéki bejegyzés száma:

V 01. 1928 1

szakági:

Neve:

Címe, telefonszáma:

Névjegyzéki bejegyzés száma:

szakági:

Neve:

Címe, telefonszáma:

Névjegyzéki bejegyzés száma:

szakági:

Neve:

Címe, telefonszáma:

Névjegyzéki bejegyzés száma:

2011. 11. 15.

dátum

megbízó

vállalkozó

Az építmény megnevezése: TÁRSASÁGI HÉLYELEN ELEKTROMOS TÍZDALO ÁLLÁS
 címe: 14. KV. MÜLLERKÖRUT TÍR. I. U.

ÉPÍTÉSI NAPLÓ

Kötet száma: 1. A napló oldalszáma: 1.

Kelet (hó és nap)	BEJEGYZÉS
2021. 11. 11. MÉTKÖ	<p>KÖZÖSSÉGI HELYSÉG - KÜLTÉLEZŐI KÖRÜL BEJEGYZÉS</p> <p>MUNKATERÜLET ÁTADÁS - ÁTVÉTEL</p> <p>MÉZDÉNYELÉS A MAI DAPON IRADÓK T.</p> <p>KÜLTÉLEZŐKEL A MUNKATERÜLETET</p> <p>KÜLTÉLEZŐ ANYAGTÁROLÁSOK ÁTVÉTT EGY</p> <p>MÉRÉSRE.</p> <p>- KÖZ. ÁLLÁSOT A KÖZÖSSÉGI HELYSÉGBŐL</p> <p>VÉTELÉRE.</p> <p>- A MUNKATERÜLETET KÖVETŐEN A HULLADÉKOT</p> <p>EL VÁLLI SZÁLLÍTANIA ÉS ÖKÖK KELL</p> <p>TÁVOLÍTANI.</p> <p>- A KÜLTÉLEZÉS SORÁN A MUNKATERÜLETET</p> <p>LE KELL HATÁROZNI.</p> <p>- A MUNKAVÉGZÉS SORÁN AZ EGYÉNI MUNKÁ</p> <p>EGYÉNEKET KELL HAGYANI</p> <p>- NINCS FAH. MUNKAVÉGZÉS OTÁK</p> <p>TER. HELYS. ÁLLAPOTBAN KELL VÉGEZNI.</p> <p><i>[Handwritten signatures]</i></p>
2021. 11. 15. HÉTFŐ	<p>KÜLTÉLEZŐI BEJEGYZÉS:</p> <p>LETÁRUL. 8:30 11. 11.</p> <p>MEZDÉNYELÉS: 7°C</p> <p>MUNKAVÉGZÉS: 1, 2, 3 ÁLLÁSOK</p> <p>ÁLLÁSOKKAL.</p> <p>- A MUNKAVÉGZÉS ÁLLÁSOKKAL KELL VÉGEZNI.</p>
2021. 11. 16 KEED	<p>Kültélezői bejegyzés</p> <p>Letárolás 8:30 11. 16</p> <p>Mézők 7°C</p> <p>Munkavégzés 4, 5, 12-es állásokkal</p> <p>Munkavégzés állásokkal</p>

Az építmény megnevezése: BUDAPEST, MÉDEIKALÁCS TER 1. A. TÁRSASÁG
címe: MÉDEIKAI ELEKTROMOS FELÁLLÓ CSERÉ

Naplómelléklet típusa: szerződés/oidalszám:

Nyilvántartási rész (Szerződés)

Az építés-szerelési munka:

Megnevezése: ELEKTROMOS MÉDEIKAI FELÁLLÓ CSERÉ

Helye (település, utca, házszám, HRSZ): BUDAPEST XV. MÉDEIKALÁCS TER 1. A.

Jellege*: új építés, bontás, átalakítás, fenntartás, felújítás, karbantartás, egyéb:

* aláhúzendó

A szerződés főbb adatai

Kelte: 2021 év november hó 15 nap

Munkaterület átadás: 2021 év november hó 15 nap

Szerződés szerinti befejezési határidő: 2021 év december hó 31 nap

Tényleges befejezési határidő: 2021 év január hó 3 nap

Részhatáridők:

- megnevezés év hó nap
- megnevezés év hó nap
- megnevezés év hó nap
- megnevezés év hó nap
- megnevezés év hó nap

Szerződésmódosítások

Kelte: év hó nap

Kelte: év hó nap

Kelte: év hó nap

2021.11.15.
.....
 dátum

[Signature]
.....
 megbízó

[Signature]
.....
 vállalkozó

Az építmény megnevezése: ÉLETKÖZMŰ FELHÁLÓ GÉPE (TÁRCHÁZ)
címe: Új. XV. MÉRCEKALÁCI TÉR 1.

Naplómelléklet típusa: megrendelő/oldalszám:

Nyilvántartási rész (Megrendelő)

A megrendelő (építtető)

Neve (elnevezése): SUBAPELT, MÉRCEKALÁCI TÉR 1. A. TÁRCHÁZ

Címe (székhelye): Új. XV. MÉRCEKALÁCI TÉR 1. A.

Naplóbejegyzésre jogosult képviselője: Károly Zoltán

Műszaki ellenőr:

Az építmény rendeltetése szerinti:

VILÁGÍTÁS szakági:

Neve: NAGY SÁNDOR

Címe, telefonszáma: ZILS KÖZTÉR, DÓZSA U. 19. 0630/9247.448

Névjegyzéki bejegyzés száma: ME-ÉÜ 01-TG 281

szakági:

Neve:

Címe, telefonszáma:

Névjegyzéki bejegyzés száma:

szakági:

Neve:

Címe, telefonszáma:

Névjegyzéki bejegyzés száma:

szakági:

Neve:

Címe, telefonszáma:

Névjegyzéki bejegyzés száma:

A beruházás lebonyolító:

Neve (elnevezése):

Címe (székhelye):

Naplóbejegyzésre jogosult képviselője:

2021. 11. 15.
 dátum

[Signature]
 megbízó

[Signature]
 vállalkozó

Az építmény megnevezése: NYILVÁNTARTÁS MÉRŐLEK ELŐTÖRZÉS FELMÉRŐ MUNKÁI
címe: 11. YD. MÉRŐLEK ELŐTÖRZÉS

Naplómelléklet típusa: vállalkozó (fővállalkozó) /oldalszám:

Nyilvántartási rész Vállalkozó (Fővállalkozó)

A vállalkozó (Fővállalkozó) kivitelező:

Neve (elnevezése): PROFIL - VILL - KFT
Címe (székhelye): PROFIL VILÁGVA U. 8.
Adószáma: 2300148-2-13

Vállalkozói (Fővállalkozói) engedély
vagy cégbírósági bejegyzés szám:
Nyilvántartási száma:
Naplóbejegyzésre jogosult képviselője:

D Felelős műszaki vezető:
Az építmény rendeltetése szerinti:

..... szakági:
Neve:
Címe, telefonszáma:
Névjegyzéki bejegyzés száma:

..... szakági:
Neve:
Címe, telefonszáma:
Névjegyzéki bejegyzés száma:

D szakági:
Neve:
Címe, telefonszáma:
Névjegyzéki bejegyzés száma:

..... szakági:
Neve:
Címe, telefonszáma:
Névjegyzéki bejegyzés száma:

2021. 11. 11.
.....
dátum

[Signature]
.....
megbízó

[Signature]
.....
vállalkozó

ÖSSZESÍTŐ TÁBLÁZAT

az önkormányzati közpénzből juttatott .../2021. szerződésszámú támogatás
elszámolásához

Sorszám:	Számla száma	Kibocsátó megnevezése	Kiállítás dátuma	Szolgáltatás, áru megnevezése	Számla nettó értéke (Ft-ban)*	Számla bruttó értéke (Ft-ban)	Kifizetés dátuma
1.	72LXV-2021-36	FERLIX-VILL Kft	2021.11.21	helyi közhasznú felújítás	5.691.564,-	7.228.286,-	2021.11.22
2.	72LXV-2022-2	FERLIX-VILL Kft	2022.01.03	helyi közhasznú felújítás	6.085.266,-	7.728.288,-	2022.01.04
3.							
Összesen:					11.776.830,-	14.956.574,-	

Kelt: Budapest, 2024. január 05

.....
aláírás

Nyilatkozat

1. Alulírott kijelentem, hogy a Bp. Főváros XV. ker. Önkormányzatának társasházak és szövetkezeti lakóépületek felújítására, nagy karbantartására és korszerűsítésére kiírt pályázati keretéből ... célra kapott bruttó ...,-Ft összegű támogatást célhoz kötötten használtam fel.

2. A felhasználás során a hatályos számviteli jogszabályok rendelkezései szerint jártam el.

Budapest,

2024. 01.05.

.....
aláírás

aláírás

név:.....
cím/székhely.....
adóazonosító jel/adószám.....

TÁRSASHÁZ

1155 Bp., Mézeskalács té.

Adószám: 28612085-1-4-1

Bankszám: 11715007-20371197

Záradék

Szakmai szervezeti egység tölti ki: A cél szerinti felhasználást igazolom / nem igazolom**

2024. 02. 02.
dátum

.....
aláírás

Közgazdasági Főosztály tölti ki: Az elszámolás pénzügyi megfelelőségét igazolom / nem igazolom**

2024. 02. 03.
dátum

.....
aláírás

* Amennyiben a támogatott élt az ÁFA levonási jogával, az elszámolásban benyújtott számlák nettó összértékének meg kell egyeznie a kapott támogatás bruttó összegével.

** A megfelelő rész aláhúzendő

Köszönet az eredményes munkáért
2021

TELJESÍTÉSIGAZOLÁS

Tárgy: **A Budapest, XV. Mézeskalács tér 1. sz. alatti Társasház villamos méretlen hálózat csere**

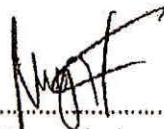
Megbízó: **1155 Budapest, Mézeskalács tér 1. Társasház**
képviseli: K. Villa-Negra Kft, Kobory Zsolt
adószám: 28612085-1-42

Megbízott: **Ferlux-Vill Kft**
képviseli: Nemes Ferenc
2119 Pécel, Klapka u. 8.
adószám: 2300248-2-13

Megbízó képviselője kijelenti, hogy a tárgyban kötött szerződés rész teljesítése Megbízott részéről megtörtént.

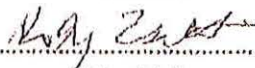
Számláját a szerződés szerinti összeggel, **5.691.564,- Ft + áfa** (bruttó 7.228.286, -Ft), mai nappal benyújthatja.

2021. 11. 18.



Nagy Sándor
műszaki ellenőr

K.VILLA-NEGRA Kft.
1156 Bp., Nyírpalota út 14.
Adószám: 26100203-1-42
50801003



Megbízó
Kobory Zsolt

másolat az eredetivel megegyezik

[Handwritten signature]



Ferlux-Vill Kft.
2119 Pécel
Klapka u.8.
Adószám: 23002481-2-13

Bank neve: OTP
Bankszámlaszám:
1174233120007913

SZÁMLA

Sorszám: FRLXV-2021-36

VEVŐ:

Társasház 1155 Mézeskalács Tér 1.
1155 Budapest
MÉZESKALÁCS TÉR 1
Adószám: 28612085-1-42

Fizetési mód: **átutalás**
Teljesítés dátuma: **2021.11.18.**
Kiállítás dátuma: **2021.11.21.**
Fizetési határidő: **2021.11.29.**

Megnevezés	Menny.	Egységár	Nettó ár	Áfa	Áfaérték	Bruttó ár
Budapest XV.ker. Mézeskalács tér 1.szám alatti Társasház villamos méretlen hálózat csere szerződés szerint, teljesítési igazolás alapján. Részszámla	1 telj.egys.	5 691 564	5 691 564	27%	1 536 722	7 228 286
Összesen:			5 691 564		1 536 722	7 228 286

áfa 27%: 1 536 722

Összesen:

7 228 286 Ft

A számla aláírás és bélyegző nélkül is érvényes!

Kifizetve a XV.ker. Önkormányzattól 473/2021 számú megállapodás alapján kapott támogatásból

[Handwritten signature]



SZÁMLÁZZ.HU

EGYSZERŐEN ÉS GYORSAN

A bizonylatot a Számlázz.hu készítette.

2021. 11. 22.

Tranzakció jóváhagyás



Köszönjük, megbízását az OTP Bank befogadta és feldolgozta.

Indító számlaszám	11715007-20377797
-------------------	-------------------

Tranzakció azonosító	19311956324
----------------------	-------------

Rögzítés dátuma	2021.11.22.
-----------------	-------------

Tranzakció állapota	Végrehajtva
---------------------	-------------

Tranzakció megnevezése	Belföldi forint átutalás
------------------------	--------------------------

Ellenoldali számlaszám	11742331-20007913
------------------------	-------------------

Összeg	7.228.286
--------	-----------

Közlemény	FRLXV-2021-36 méretlen villamoshálózat csere rész számla
-----------	----------------------------------------------------------------

Kedvezményezett neve:	Ferlux-Vill Kft
-----------------------	-----------------

Mafelát az eredetivel
megnyomik

TELJESÍTÉSIGAZOLÁS

Tárgy: **A Budapest, XV. Mézeskalács tér 1. sz. alatti Társasház villamos méretlen háló-
zat csere**

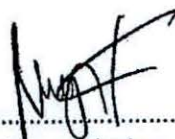
Megbízó: **1155 Budapest, Mézeskalács tér 1. Társasház**
adószám: 28612085-1-42
képviseli: K. Villa-Negra Kft, Kobory Zsolt

Megbízott: Ferlux-Vill Kft
képviseli: Nemes Ferenc
2119 Pécel, Klapka u. 8.
adószám: 2300248-2-13

Megbízó képviselője kijelenti, hogy a tárgyban kötött, módosított szerződés teljesítése Meg-
bízott részéről megtörtént.

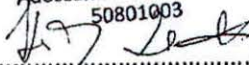
Végszámláját az alapszerződés szerinti 5.691.565,- Ft + áfa (bruttó 7.228.288, -Ft),
valamint a módosítás szerinti 393.701,- +áfa (bruttó 500.000, - Ft),
összesen **6.085.266,- +áfa (bruttó 7.728.288,- Ft)** összeggel mai nappal benyújthatja.

2022. 01. 03.



Nagy Sándor
műszaki ellenőr

K.VILLA-NEGRA Kft.
1156 Bp., Nyírpalota út 14.
Adószám: 26100203-1-42
50801003



Megbízó
Kobory Zsolt

nyilatkozattal megerosítve
AÉH 2022.01.03.



Ferlux-Vill Kft.
2119 Pécel
Klapka u.8.
Adószám: 23002481-2-13

Bank neve: OTP
Bankszámlaszám:
1174233120007913

SZÁMLA

Sorszám: FRLXV-2022-2

VEVŐ:

Társasház 1155 Mézeskalács Tér 1.
1155 Budapest
MÉZESKALÁCS TÉR 1
Adószám: 28612085-1-42

Fizetési mód: átutalás
Teljesítés dátuma: 2022.01.03.
Kiállítás dátuma: 2022.01.03.

Fizetési határidő: 2022.01.03.

Megnevezés	Menny.	Egységár	Nettó ár	Áfa	Áfaérték	Bruttó ár
Budapest XV.ker. Mézeskalács tér 1.szám alatti Társasház villamos méretlen hálózat csere szerződés szerint, teljesítési igazolás alapján VÉGSZÁMLA	1 telj.egys.	11 776 830	11 776 830	27%	3 179 744	14 956 574
A 2021.11.21-én kelt FRLXV-2021-36 számú Részszámla alapján	1 telj.egys.	-5 691 564	-5 691 564	27%	-1 536 722	-7 228 286
Összesen:			6 085 266		1 643 022	7 728 288

Áfa 27%: 1 643 022

Összesen:

7 728 288 Ft

A számla aláírás és bélyegző nélkül is érvényes!

Kifizetve a XV. ker. Önkormányzatok H73/2021 számú megállapodás alapján kaptam támogatásból

AÉH 2022.01.03.



Tranzakció részletei

Tranzakció azonosító:	19771093680
Indító számlaszám:	11715007-20377797
Rögzítés dátuma:	2022.01.04.
Végrehajtás dátuma:	2022.01.04.
Tranzakció állapota:	Végrehajtva
Tranzakció megnevezése:	Belföldi forint átutalás
Összeg:	7.728.288
Ellenoldali számlaszám	11742331-20007913
Közlemény:	FRLXV-2022-2 elektromos háló zat csere végszámla
Kerdezményezett neve:	Ferlux-Vill Kft