

## J E G Y Z Ó K Ö N Y V

készült a bizottság 2021. október 20-án  
9.00 órakor kezdődő  
nyilvános üléséről

**Az ülés helye:** *Polgármesteri Hivatal (Bp. XV., Bocskai u. 1-3.)  
C. épület, Díszterem*

**Meghívottak:** Polgármester, alpolgármesterek, jegyző, képviselők, előterjesztő, az érintett tisztségviselők, szervezeti egység vezetők és intézmények vezetői.

**Jelen vannak:** A jelenléti ív szerint

\* \* \* \* \*

**Király Csaba** bizottsági elnök: Köszönti a megjelent vendégeket, előterjesztőket, és a Bizottság tagjait. Megállapítja, hogy a Bizottság 7 fő jelenlétével határozatképes, az ülést megnyitja. Ismerteti a napirendi javaslatot.

Testületi hatáskörű előterjesztések:  
*Nyilvános ülés*

1. Előterjesztés a Budapest Főváros XV. Kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzata 2021. évi költségvetéséről szóló 3/2021. (II.26.) önkormányzati rendelet II. számú módosításáról „R”  
(Ikt.sz. 2/12-131/2021. sz. anyag)
2. Előterjesztés a Dr. Vass László Egészségügyi Intézmény alapító okiratának módosításáról (Ikt.sz. 2/12-132/2021. sz. anyag)
3. Előterjesztés a települési támogatás megállapításának, kifizetésének, folyósításának, valamint felhasználása ellenőrzésének szabályairól szóló 5/2015. (II. 5.). önkormányzati rendelet módosításáról „R”  
(Ikt.sz. 2/12-138/2021. sz. anyag)  
Előterjesztő: Cserdiné Németh Angéla polgármester  
Előadó: Reiszné Naszádi Magdolna főosztályvezető

Bizottsági hatáskörű előterjesztések:

*Az Infotv. alapján zárt ülésen tárgyalandó előterjesztések:*

4. Előterjesztés önkormányzati tulajdonú lakás ismételt bérbeadásáról (hosszabbításáról)  
(Ikt.sz. 2/22-234/2021. sz. anyag)
5. Előterjesztés önkormányzati tulajdonú lakás ismételt bérbeadásáról (hosszabbításáról)  
(Ikt.sz. 2/22-235/2021. sz. anyag)
6. Előterjesztés önkormányzati tulajdonú lakás ismételt bérbeadásáról (hosszabbításáról)  
(Ikt.sz. 2/22-237/2021. sz. anyag)
7. Előterjesztés önkormányzati tulajdonú lakás ismételt bérbeadásáról (hosszabbításáról)  
(Ikt.sz. 2/22-239/2021. sz. anyag)
8. Előterjesztés önkormányzati tulajdonú lakás ismételt bérbeadásáról (hosszabbításáról)  
(Ikt.sz. 2/22-241/2021. sz. anyag)
9. Előterjesztés önkormányzati tulajdonú lakás ismételt bérbeadásáról (hosszabbításáról)  
(Ikt.sz. 2/22-242/2021. sz. anyag)
10. Előterjesztés önkormányzati tulajdonú lakás ismételt bérbeadásáról (hosszabbításáról)  
(Ikt.sz. 2/22-244/2021. sz. anyag)
11. Előterjesztés önkormányzati tulajdonú lakás ismételt bérbeadásáról (hosszabbításáról)  
(Ikt.sz. 2/22-246/2021. sz. anyag)
12. Előterjesztés önkormányzati tulajdonú lakás ismételt bérbeadásáról (hosszabbításáról)  
(Ikt.sz. 2/22-249/2021. sz. anyag)
13. Előterjesztés önkormányzati tulajdonú lakás bérleti jogviszonyának rendezéséről  
(Ikt.sz. 2/22-240/2021. sz. anyag)
14. Előterjesztés önkormányzati tulajdonú lakás bérleti jogviszonyának rendezéséről  
(Ikt.sz. 2/22-245/2021. sz. anyag)
15. Előterjesztés önkormányzati tulajdonú lakás bérleti jogviszonyának rendezéséről  
(Ikt.sz. 2/22-247/2021. sz. anyag)
16. Előterjesztés önkormányzati tulajdonú lakás lakásgazdálkodási érdek alapján történő bérbeadásáról  
(Ikt.sz. 2/22-248/2021. sz. anyag)
17. Előterjesztés önkormányzati lakás közérdekű célok megvalósítása érdekében jogcímen, pályázaton kívül történő bérbeadásáról  
(Ikt.sz. 2/22-232/2021. sz. anyag)
18. Előterjesztés a Népjóléti Bizottság 462/2021. (IX.1.) számú határozatának módosításáról  
(Ikt.sz. 2/22-236/2021. sz. anyag)
19. Előterjesztés a Nyugdíjasházban található üres lakás iránti kérelemről  
(Ikt.sz. 2/22-238/2021. sz. anyag)
20. Előterjesztés egyedi méltányossági lakáskérelem elbírálásáról  
(Ikt.sz. 2/22-233/2021. sz. anyag)
21. Előterjesztés egyedi méltányossági lakáskérelem elbírálásáról  
(Ikt.sz. 2/22-243/2021. sz. anyag)
22. Előterjesztés egyedi méltányossági lakáskérelem elbírálásáról  
(Ikt.sz. 2/22-251/2021. sz. anyag)



23. Előterjesztés bizottsági Palota rendkívüli települési támogatás iránti kérelmekről  
(Ikt.sz. 2/22-250/2021. sz. anyag)

Egyebek

**Király Csaba** bizottsági elnök: A napirenddel kapcsolatban kérdés, hozzászólás, észrevétel nincs. Mihály Gergő bizottsági tagot javasolja a jegyzőkönyvek hitelesítésére. A bizottság a javaslattal egyetért. Szavazást kér a javasolt napirend elfogadására, valamint Mihály Gergő megbízására.

### **Népjóléti Bizottság 526/2021. (X. 20.) sz. határozat**

A Népjóléti Bizottság **elfogadja** a napirendi vita során ismertetett napirendi pontokat és azok tárgyalási sorrendjét. A jegyzőkönyv bizottsági tag általi hitelesítésére Mihály Gergő bizottsági tagot jelöli ki.

(Szavazati arány: 7 igen szavazat, egyhangú)

**Döntéshozatalban résztvevők száma: 7 fő**

**Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -**

**Jegyző jogszabálysértésre vonatkozó jelzése: -**

### **Elfogadott napirend:**

#### **Testületi hatáskörű előterjesztések:**

##### ***Nyilvános ülés***

- 1. Előterjesztés a Budapest Főváros XV. Kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzata 2021. évi költségvetéséről szóló 3/2021. (II.26.) önkormányzati rendelet II. számú módosításáról** „R”  
(Ikt.sz. 2/12-131/2021. sz. anyag)  
**Előterjesztő:** Cserdiné Németh Angéla polgármester  
**Előadó:** Sándor Erika főosztályvezető
- 2. Előterjesztés a Dr. Vass László Egészségügyi Intézmény alapító okiratának módosításáról**  
(Ikt.sz. 2/12-132/2021. sz. anyag)  
**Előterjesztő:** Cserdiné Németh Angéla polgármester  
**Előadó:** Reiszné Naszádi Magdolna főosztályvezető
- 3. Előterjesztés a települési támogatás megállapításának, kifizetésének, folyósításának, valamint felhasználása ellenőrzésének szabályairól szóló 5/2015. (II. 5.) önkormányzati rendelet módosításáról** „R”  
(Ikt.sz. 2/12-138/2021. sz. anyag)  
**Előterjesztő:** Cserdiné Németh Angéla polgármester  
**Előadó:** Reiszné Naszádi Magdolna főosztályvezető

**Bizottsági hatáskörű előterjesztések:**

**Az Infotv. alapján zárt ülésen tárgyalandó előterjesztések:**

- 4. Előterjesztés önkormányzati tulajdonú lakás ismételt bérbeadásáról (hosszabbításáról)**  
(Ikt.sz. 2/22-234/2021. sz. anyag)  
**Előterjesztő:** Tóth Veronika alpolgármester  
**Előadó:** Reiszné Naszádi Magdolna főosztályvezető
- 5. Előterjesztés önkormányzati tulajdonú lakás ismételt bérbeadásáról (hosszabbításáról)**  
(Ikt.sz. 2/22-235/2021. sz. anyag)  
**Előterjesztő:** Tóth Veronika alpolgármester  
**Előadó:** Reiszné Naszádi Magdolna főosztályvezető
- 6. Előterjesztés önkormányzati tulajdonú lakás ismételt bérbeadásáról (hosszabbításáról)**  
(Ikt.sz. 2/22-237/2021. sz. anyag)  
**Előterjesztő:** Tóth Veronika alpolgármester  
**Előadó:** Reiszné Naszádi Magdolna főosztályvezető
- 7. Előterjesztés önkormányzati tulajdonú lakás ismételt bérbeadásáról (hosszabbításáról)**  
(Ikt.sz. 2/22-239/2021. sz. anyag)  
**Előterjesztő:** Tóth Veronika alpolgármester  
**Előadó:** Reiszné Naszádi Magdolna főosztályvezető
- 8. Előterjesztés önkormányzati tulajdonú lakás ismételt bérbeadásáról (hosszabbításáról)**  
(Ikt.sz. 2/22-241/2021. sz. anyag)  
**Előterjesztő:** Tóth Veronika alpolgármester  
**Előadó:** Reiszné Naszádi Magdolna főosztályvezető
- 9. Előterjesztés önkormányzati tulajdonú lakás ismételt bérbeadásáról (hosszabbításáról)**  
(Ikt.sz. 2/22-242/2021. sz. anyag)  
**Előterjesztő:** Tóth Veronika alpolgármester  
**Előadó:** Reiszné Naszádi Magdolna főosztályvezető
- 10. Előterjesztés önkormányzati tulajdonú lakás ismételt bérbeadásáról (hosszabbításáról)**  
(Ikt.sz. 2/22-244/2021. sz. anyag)  
**Előterjesztő:** Tóth Veronika alpolgármester  
**Előadó:** Reiszné Naszádi Magdolna főosztályvezető



- 11. Előterjesztés önkormányzati tulajdonú lakás ismételt bérbeadásáról (hosszabbításáról)**  
(Ikt.sz. 2/22-246/2021. sz. anyag)  
**Előterjesztő:** Tóth Veronika alpolgármester  
**Előadó:** Reiszné Naszádi Magdolna főosztályvezető
- 12. Előterjesztés önkormányzati tulajdonú lakás ismételt bérbeadásáról (hosszabbításáról)**  
(Ikt.sz. 2/22-249/2021. sz. anyag)  
**Előterjesztő:** Tóth Veronika alpolgármester  
**Előadó:** Reiszné Naszádi Magdolna főosztályvezető
- 13. Előterjesztés önkormányzati tulajdonú lakás bérleti jogviszonyának rendezéséről**  
(Ikt.sz. 2/22-240/2021. sz. anyag)  
**Előterjesztő:** Tóth Veronika alpolgármester  
**Előadó:** Reiszné Naszádi Magdolna főosztályvezető
- 14. Előterjesztés önkormányzati tulajdonú lakás bérleti jogviszonyának rendezéséről**  
(Ikt.sz. 2/22-245/2021. sz. anyag)  
**Előterjesztő:** Tóth Veronika alpolgármester  
**Előadó:** Reiszné Naszádi Magdolna főosztályvezető
- 15. Előterjesztés önkormányzati tulajdonú lakás bérleti jogviszonyának rendezéséről**  
(Ikt.sz. 2/22-247/2021. sz. anyag)  
**Előterjesztő:** Tóth Veronika alpolgármester  
**Előadó:** Reiszné Naszádi Magdolna főosztályvezető
- 16. Előterjesztés önkormányzati tulajdonú lakás lakásgazdálkodási érdek alapján történő bérbeadásáról**  
(Ikt.sz. 2/22-248/2021. sz. anyag)  
**Előterjesztő:** Tóth Veronika alpolgármester  
**Előadó:** Reiszné Naszádi Magdolna főosztályvezető
- 17. Előterjesztés önkormányzati lakás közérdekű célok megvalósítása érdekében jogcímen, pályázaton kívül történő bérbeadásáról**  
(Ikt.sz. 2/22-232/2021. sz. anyag)  
**Előterjesztő:** Tóth Veronika alpolgármester  
**Előadó:** Reiszné Naszádi Magdolna főosztályvezető
- 18. Előterjesztés a Népjóléti Bizottság 462/2021. (IX.1.) számú határozatának módosításáról**  
(Ikt.sz. 2/22-236/2021. sz. anyag)  
**Előterjesztő:** Cserdiné Németh Angéla polgármester  
**Előadó:** Reiszné Naszádi Magdolna főosztályvezető

19. **Előterjesztés a Nyugdíjasházban található üres lakás iránti kérelemről**  
(Ikt.sz. 2/22-238/2021. sz. anyag)  
**Előterjesztő:** Cserdiné Németh Angéla polgármester  
**Előadó:** Reiszné Naszádi Magdolna főosztályvezető
20. **Előterjesztés egyedi méltányossági lakáskérelem elbírálásáról**  
(Ikt.sz. 2/22-233/2021. sz. anyag)  
**Előterjesztő:** Cserdiné Németh Angéla polgármester  
**Előadó:** Reiszné Naszádi Magdolna főosztályvezető
21. **Előterjesztés egyedi méltányossági lakáskérelem elbírálásáról**  
(Ikt.sz. 2/22-243/2021. sz. anyag)  
**Előterjesztő:** Cserdiné Németh Angéla polgármester  
**Előadó:** Reiszné Naszádi Magdolna főosztályvezető
22. **Előterjesztés egyedi méltányossági lakáskérelem elbírálásáról**  
(Ikt.sz. 2/22-251/2021. sz. anyag)  
**Előterjesztő:** Cserdiné Németh Angéla polgármester  
**Előadó:** Reiszné Naszádi Magdolna főosztályvezető
23. **Előterjesztés bizottsági Palota rendkívüli települési támogatás iránti kérelmekről**  
(Ikt.sz. 2/22-250/2021. sz. anyag)  
**Előterjesztő:** Tóth Veronika alpolgármester  
**Előadó:** Reiszné Naszádi Magdolna főosztályvezető

*Egyebek*

\* \* \* \* \*

1. **Előterjesztés a Budapest Főváros XV. Kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzata 2021. évi költségvetéséről szóló 3/2021. (II.26.) önkormányzati rendelet II. számú módosításáról** „R”  
(Ikt.sz. 2/12-131/2021. sz. anyag)

**Király Csaba** bizottsági elnök: Az előterjesztő nem kíván szóbeli kiegészítést tenni. Megállapítja, hogy az előterjesztéshez kérdés, észrevétel, hozzászólás nincs. Ismerteti a határozati javaslatot, melyről szavazást kér.

#### **Népjóléti Bizottság 527/2021. (X. 20.) sz. határozat**

A Népjóléti Bizottság megtárgyalta és **támogatásra javasolja a Képviselő-testületnek a Budapest Főváros XV. Kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzata 2021.**



**évi költségvetéséről szóló 3/2021. (II.26) önkormányzati rendelet II. számú módosításáról** szóló, 2/12-131/2021. iktatószámú előterjesztést és az abban foglalt határozati és rendeletalkotási javaslatot.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** 2021. október 28., képviselő-testületi ülés  
(Szavazati arány: 6 igen szavazat, 0 ellenszavazat, 1 tartózkodás)

**Döntéshozatalban résztvevők száma: 7 fő**

**Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -**

**Jegyző jogszabályértésre vonatkozó jelzése: -**

## **2. Előterjesztés a Dr. Vass László Egészségügyi Intézmény alapító okiratának módosításáról**

(Ikt.sz. 2/12-132/2021. sz. anyag)

**Király Csaba** bizottsági elnök: Szóbeli kiegészítésre megadja a szót az előterjesztőnek.

**Reiszné Naszádi Magdolna** főosztályvezető: Az alapító okirat módosítását leginkább a házi orvosok rendelési helyének és idejének a változása tette szükségessé. A Hősök úti építkezés nem az elvárásnak megfelelően halad. Az orvosok költözési időpontja október 15-re került kitűzésre, azonban az épületből még hiányoznak bútorok, illetve a fűtés és az internetkapcsolat sem működik még. A vállalkozó és az orvosok között nézeteltérés támadt, az Önkormányzat nehéz helyzetbe került. A műszaki területen dolgozó kollégák megtesznek mindent, amit tudnak, azonban a helyszíni munkákat ők nem tudják elvégezni. A határidő jelenleg 2021. november 15, mely a másik épületre is vonatkozik, azonban nem tartja valószínűnek, hogy a másik épület – ahova egy fogorvosi centrum kerül – elkészül ebben az évben.

**Király Csaba** bizottsági elnök: Kérdésekre, észrevételekre, hozzászólásokra ad szót.

**Gellai Tibor** bizottsági tag: Felveti a szankció megállapításának szükségességét.

**Lukács Gergely** bizottsági alelnök: Jó kivitelezőt nyilvános közbeszerzés útján nehéz találni, ezért meghívásos alapú közbeszerzési pályázatot javasol a továbbiakban. A jelenlegi piac áttekintésével meg lehet állapítani, hogy melyik az a cég, amelyik egy orvosi rendelőt meg tudott már úgy építeni, hogy nem kellett az önkormányzatoknak kötbérrel terhelni a munkájukat.

**Király Csaba** bizottsági elnök: Szerződés nem készül kötbérfizetési szankció megállapítása nélkül. Megállapítja, hogy további kérdés, észrevétel, hozzászólás nincs az előterjesztéshez. Ismerteti a határozati javaslatot, melyről szavazást kér.

### Népjóléti Bizottság 528/2021. (X. 20.) sz. határozat

A Népjóléti Bizottság megtárgyalta és **támogatásra javasolja a Képviselő-testületnek a Dr. Vass László Egészségügyi Intézmény alapító okiratának módosításáról** szóló, 2/12-132/2021. iktatószámú előterjesztést és az abban foglalt határozati javaslatot.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** 2021. október 28., képviselő-testületi ülés

(Szavazati arány: 7 igen szavazat, egyhangú)

**Döntéshozatalban résztvevők száma: 7 fő**

**Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -**

**Jegyző jogszabálysértésre vonatkozó jelzése: -**

- 3. Előterjesztés a települési támogatás megállapításának, kifizetésének, folyósításának, valamint felhasználása ellenőrzésének szabályairól szóló 5/2015. (II. 5.). önkormányzati rendelet módosításáról** „R”  
(Ikt.sz. 2/12-138/2021. sz. anyag)

**Király Csaba** bizottsági elnök: Szóbeli kiegészítésre megadja a szót az előterjesztőnek.

**Reiszné Naszádi Magdolna** főosztályvezető: A korábbi bizottsági és képviselő-testületi üléseken szó esett a temetési támogatások anomáliájáról. Ennek kapcsán készült a jelen előterjesztés, melyben az Önkormányzat a határnap 90 napról hat hónapra történő emelését javasolja. A rendelet tartalmaz még technikai javításokat, illetve a gyermekek utazási támogatásának kivezetését, mivel 14 év alattiak budapesti közlekedését időközben ingyenessé tette a Fővárosi Közgyűlés.

**Király Csaba** bizottsági elnök: Megállapítja, hogy az előterjesztéshez kérdés, észrevétel, hozzászólás nincs. Ismerteti a határozati javaslatot, melyről szavazást kér.

### Népjóléti Bizottság 529/2021. (X. 20.) sz. határozat

A Népjóléti Bizottság megtárgyalta és **támogatásra javasolja a Képviselő-testületnek a települési támogatás megállapításának, kifizetésének, folyósításának, valamint felhasználása ellenőrzésének szabályairól szóló 5/2015. (II. 5.). önkormányzati rendelet módosításáról** szóló, 2/12-138/2021. iktatószámú előterjesztést és az abban foglalt rendeletalkotási javaslatot.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** 2021. október 28., képviselő-testületi ülés

(Szavazati arány: 7 igen szavazat, egyhangú)

**Döntéshozatalban résztvevők száma: 7 fő**

**Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -**

**Jegyző jogszabálysértésre vonatkozó jelzése: -**



**Király Csaba** bizottsági elnök: Bejelenti, hogy a bizottság zárt ülésen tárgyal a további napirendi pontokról.

*(A bizottság a 4-23. napirendi pontokról zárt ülésen tárgyal, így az 530-565/2021. (X.20.) sz. határozatait zárt ülésen hozta.)*

### **Egyebek**

**Király Csaba** bizottsági elnök: Bejelenti, hogy a bizottság következő, munkaterv szerinti ülésére 2021. november 17-én 9:00 órai kezdettel kerül sor. Megköszöni a bizottság munkáját, a jelenlévőknek a részvételt, az ülést bezárja.

**K.m.f.**



**Mihály Gergő**  
bizottsági tag



**Király Csaba**  
bizottsági elnök