

## ELŐTERJESZTÉS

**a társas és szövetkezeti lakóépületek felújításának, karbantartásának és korszerűsítésének visszatérítendő támogatására kiírt 2021. évi pályázat résztvevőinek támogatásáról**

Tisztelt Kerületfejlesztési Bizottság!

2021. SZEPTEMBER 16.

Átvette:.....

Budapest Főváros XV. kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzat Képviselő-testülete 2021. évi költségvetésről szóló 3/2021. (II.26.) önkormányzati rendelet 5. mellékletében (továbbiakban: Rendelet) összességében 50.000.000,-Ft forrást biztosított a társasházak és szövetkezeti lakóépületek felújítási, nagyobb volumenű karbantartási és korszerűsítési munkáinak támogatására. A Rendelet 5. §. (2) bekezdés 3. pontja – *Társasházak és Szövetkezeti lakóépületek karbantartási pályázata céltartalék* – és 4. pontja – *Társasházak és Szövetkezeti lakóépületek felújítási pályázata céltartalék* – alapján rendelkezésre álló keretek felhasználásáról a Kerületfejlesztési Bizottság dönt.

A pályázat célja a XV. kerületi társasházak és szövetkezeti lakóépületek közös tulajdonban álló épületrészeinek, elemeinek felújítási, nagyobb volumenű karbantartási és korszerűsítési munkáinak kamatmentesen visszatérítendő előfinanszírozott kölcsön formájában történő támogatása.

A Kerületfejlesztési Bizottság 11/2021. (III.16.) számú határozatával elfogadta a társasházak és szövetkezeti lakóépületek felújítási, nagyobb volumenű karbantartási és korszerűsítési munkáinak visszatérítendő támogatására kiírt 2021. évi pályázati felhívást és a jelentkezési adatlapot, valamint a hozzá tartozó formanyomtatványokat.

A felhívás közzététele – a Bizottság döntése alapján – 2021. április 1. napján megtörtént az Önkormányzat honlapján és a Polgármesteri Hivatal Ügyfélszolgálatán, továbbá a Tizenötödik című kerületi újságban is. A pályázatok benyújtásának határideje a keret kimerüléséig folyamatos, a benyújtás végső határideje 2021. október 29. 10.00 óra.

**A közzététel óta eltelt időszakban 17 db pályázat érkezett be a Városgazdálkodási Főosztályra, melyek közül 13 db tárgyat felújítás, 4 db tárgyat pedig karbantartás képezte.**

A pályázatok benyújtási határideje 2021. október 29. 10.00 óra, azonban **a rendelkezésre álló keretösszeg 2021. szeptember 15. napon** (12.00 óra) **kimerült**, így további társasház felújítási, karbantartási munkálatait az idei évben már nem áll módunkban támogatni. A pályázat lezárását az Önkormányzat honlapján közlemény formájában tettük közzé.

A felújítási és karbantartási munkák összköltsége 115.599.698,-Ft-ot tett ki az idei évben, melynek megvalósításához a pályázók által igényelt önkormányzati támogatás összege 52.134.433,-Ft volt. A lakóközösségek által benyújtott támogatási igény, így az idei évben meghaladta a 2021. évi költségvetésben összességében rendelkezésre álló 50.000.000,-Ft-os keretösszeget. Ezért az utolsóként beérkező pályázat esetében, az igényelt támogatás részösszegének megítélésére van csak lehetőség a rendelkezésre álló összegből.

**1. Budapest XV. kerület, Kőrakás park 9-11. szám alatti társasház pályázata:**

**A Kőrakás park 9-11. szám alatti társasház** pályázati anyaga hiánypótlást követően 2021. szeptember 01-én lett teljes, a benyújtott dokumentációban a társasház a Kőrakás park 9/a, 9/b, 9/c, 10. és 11. számú lépcsőházainak lépcsőházi üvegfalainak műanyag függőfalakra történő cseréjére, bejárati portáljainak, ajtóinak és előtető cseréinek munkálataira kért támogatást.

A felújítási munkák teljes költsége bruttó 10.660.000,-Ft, **a megvalósításhoz a társasház 5.000.000,-Ft összegű támogatást igényelt.**

**2. Budapest XV. kerület, Erdőkerülő utca 26-32. szám alatti társasház pályázata:**

**Az Erdőkerülő utca 26-32. szám alatti társasház** 2021. szeptember 03-án nyújtotta be pályázati anyagát, melyben a társasház 28. és 32. szám alatti lépcsőházai előtt akadálymentes rámpa kiépítési munkáira kért támogatást.

A felújítási munkák teljes költsége bruttó 1.700.000,-Ft, **a megvalósításhoz a társasház 850.000,-Ft összegű támogatást igényelt.**

**3. Budapest XV. kerület, Őrjárat utca 21. szám alatti társasház pályázata:**

**Az Őrjárat utca 21. szám alatti társasház** 2021. szeptember 03-án nyújtotta be pályázati anyagát, melyben a társasház tűzfalának veszélytelenítési, megerősítési munkáira és a padlásfeljáró áthelyezésére, új ajtó kialakítására kért támogatást.

A felújítási munkák teljes költsége bruttó 893.280,-Ft, **a megvalósításhoz a társasház 446.640,-Ft összegű támogatást igényelt.**

**4. Budapest XV. kerület, Mézeskalács tér 1. szám alatti társasház pályázata:**

**A Mézeskalács tér 1. szám alatti társasház** 2021. szeptember 03-án nyújtotta be pályázati anyagát, melyben a társasház elektromos fővezeték rendszerének cseréjére kért támogatást.

A felújítási munkák teljes költsége bruttó 14.456.574,-Ft, **a megvalósításhoz a társasház 5.000.000,-Ft összegű támogatást igényelt.**

**5. Budapest XV. kerület, Kőrakás park 37. szám alatti társasház pályázata:**

**A Kőrakás park 37. szám alatti társasház** 2021. szeptember 06-án nyújtotta be pályázati anyagát, melyben a társasház lépcsőházának részleges felújítási munkáira (festés-mázolás, burkolás) és 9 db szellőzőmotor cseréjére kért támogatást.

A felújítási munkák teljes költsége bruttó 9.186.953,-Ft, **a megvalósításhoz a társasház 4.500.000,-Ft összegű támogatást igényelt.**

**6. Budapest XV. kerület, Rákos út 141. szám alatti társasház pályázata:**

**A Rákos út 141. szám alatti társasház** 2021. szeptember 06-án nyújtotta be pályázati anyagát, melyben a társasház tetőfelújítási munkáira kért támogatást.

A felújítási munkák teljes költsége bruttó 1.512.950,-Ft, **a megvalósításhoz a társasház 700.000,-Ft összegű támogatást igényelt.**

## 7. Budapest XV. kerület, Kórakás park 35. szám alatti társasház pályázata:

A **Kórakás park 35. szám alatti társasház** 2021. szeptember 08-án nyújtotta be pályázati anyagát, melyben a társasház bejárati kapujához vezető mozgáskorlátozott feljáró kialakításához kért támogatást.

A felújítási munkák teljes költsége bruttó 1.365.186,-Ft, **a megvalósításhoz a társasház 682.593,-Ft összegű támogatást igényelt.**

## 8. Budapest XV. kerület, Kontyfa utca 10. szám alatti társasház pályázata:

A **Kontyfa utca 10. szám alatti társasház** 2021. szeptember 15-én nyújtotta be pályázati anyagát, melyben a társasházban található 2 db felvonó vezérlésének cseréjéhez és frekvenciaváltó beépítéséhez, valamint a társasház nyolc emeletének linóleum cseréjéhez (rég felcsedése és új PVC lerakása, légyszegélyek felragasztása) kért támogatást.

A felújítási munkák teljes költsége bruttó 11.184.475,-Ft, a megvalósításhoz a társasház 5.000.000,-Ft összegű támogatást igényelt. **Azonban a támogatásra rendelkezésre álló költségkeret kimerülése miatt a támogatás javasolt összege – 2.865.759,-Ft.**

Formailag és tartalmilag a benyújtott pályázatok megfelelnek a pályázati kiírásnak. A benyújtott pályázati dokumentációk teljes terjedelemben a Városgazdálkodási Főosztályon megtekinthetők.

A benyújtott pályázati dokumentumok megfelelnek az önkormányzat által nyújtott pénzübeli támogatásokról szóló 6/2017. (III.1.) önkormányzati rendelet 5. §-ban leírtaknak, a szükséges mellékleteket hiánytalanul tartalmazza, a 6. § (1) bekezdésben leírt kérelem elutasítására okot adó körülmények nem állnak fenn.

Az előterjesztés 2. számú melléklete tartalmazza a 2021. évben támogatást nyert, illetve a jelen előterjesztésben támogatásra javasolt résztvevők listáját, a lakoházak pályázatainak legfontosabb adataival, valamint az igényelt és megítélésre javasolt támogatási összegekkel.

Kérem a tisztelt Kerületfejlesztési Bizottságot, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a határozati javaslatokat jóváhagyni szíveskedjen.

Budapest, 2021. szeptember „16.”

  
**Cserdiné Németh Angéla**  
polgármester

**1. Melléklet:**


1. Támogatásra javasolt pályázatok listája
2. 2021. évi összesítő táblázat

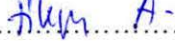
**2. Előkészítésért felelős szervezeti egység(ek):**

Városgazdálkodási Főosztály      2021. szeptember 15.      Aláírás:.....

**3. Bizottságok:**      Kerületfejlesztési Bizottság

**4. Egyeztetésre megküldve:**

Közgazdasági Főosztály      2021. szeptember 15.      Aláírás:.....

**5. Jegyzői láttamozás:**      2021. szeptember 15.      Aláírás:..... A-

**6. Hátteranyag** a Városgazdálkodási Főosztályon található.

## Határozati javaslat:

A Kerületfejlesztési Bizottság úgy dönt, hogy a társasházak és szövetkezeti lakóépületek felújítási, nagyobb volumenű karbantartási és korszerűsítési munkáinak visszatérítendő előfinanszírozott kölcsön formájában történő támogatására kiírt 2021. évi pályázaton résztvevő

**1. Budapest XV. kerület, Kőrakás park 9-11. szám alatti Társasház** (1157 Budapest, Kőrakás park 9-11.), mint támogatottat (továbbiakban: Támogatott) a 2021. évi költségvetésről szóló 3/2021. (II. 26.) önkormányzati rendelet 5. számú melléklete szerint összességében rendelkezésre álló 50.000.000,-Ft keret terhére **támogatja** az 1. számú melléklet 1. pontjában szereplő célok megvalósítására.

A támogatás formája kamatmentes kölcsön, amelyet a támogatott annak felhasználását és az elszámolást követő 5 éven belül havi egyenlő részletekben köteles támogató részére visszafizetni. A támogatás összegének kifizetésére a támogatási szerződés aláírását követő 8 napon belül a támogatott bankszámlájára történő átutalással kerül sor. A támogatott tevékenység a szerződés aláírását követően kezdhető meg. A támogatás összege a szerződés aláírását követő egy éven belül használható fel. Az elszámolás határideje a támogatási összeg felhasználását követő év január 31. napja.

**Felkéri a polgármestert a támogatási szerződés aláírására.**

**Továbbá felhatalmazza a polgármestert**, hogy a **támogatás összegét, 5.000.000,-Ft-ot** a 2021. évi költségvetésről szóló 3/2021. (II.26.) önkormányzati rendelet 5. melléklet Felhalmozási jellegű címzett tartalék – Társasházak és Szövetkezeti lakóépületek felújítási pályázata soron rendelkezésre álló keretről csoportosítsa át és a 3.2. melléklet Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása ÁHT-n kívülre elnevezésű sorai között mutassa ki. **A támogatás összegének** Támogatott részére történő **átutalása érdekében a szükséges intézkedéseket tegye meg.**

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** 2021. szeptember 20. (döntésre)

2021. október 4. (értesítés)

2021. október 20. (támogatási szerződés megkötése)

**2. Budapest XV. kerület, Erdőkerülő utca 26-32. szám alatti Társasház** (1157 Budapest, Erdőkerülő utca 26-32.), mint támogatottat (továbbiakban: Támogatott) a 2021. évi költségvetésről szóló 3/2021. (II. 26.) önkormányzati rendelet 5. számú melléklete szerint összességében rendelkezésre álló 50.000.000,-Ft keret terhére **támogatja** az 1. számú melléklet 2. pontjában szereplő célok megvalósítására.

A támogatás formája kamatmentes kölcsön, amelyet a támogatott annak felhasználását és az elszámolást követő 5 éven belül havi egyenlő részletekben köteles támogató részére visszafizetni. A támogatás összegének kifizetésére a támogatási szerződés aláírását követő 8 napon belül a támogatott bankszámlájára történő átutalással kerül sor.

A támogatott tevékenység a szerződés aláírását követően kezdhető meg. A támogatás összege a szerződés aláírását követő egy éven belül használható fel. Az elszámolás határideje a támogatási összeg felhasználását követő év január 31. napja.

**Felkéri a polgármestert a támogatási szerződés aláírására.**

**Továbbá felhatalmazza a polgármestert**, hogy a **támogatás összegét, 850.000,-Ft-ot** a 2021. évi költségvetésről szóló 3/2021. (II.26.) önkormányzati rendelet 5. melléklet Felhalmozási jellegű címzett tartalék – Társasházak és Szövetkezeti lakóépületek felújítási pályázata soron rendelkezésre álló keretről csoportosítsa át és a 3.2. melléklet Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása ÁHT-n kívülre elnevezésű sorai között mutassa ki. **A támogatás összegének** Támogatott részére történő átutalása érdekében a szükséges intézkedéseket tegye meg.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** 2021. szeptember 20. (döntésre)

2021. október 4. (értesítés)

2021. október 20. (támogatási szerződés megkötése)

**3. Budapest XV. kerület, Örvjárat utca 21. szám alatti Társasházat** (1158 Budapest, Örvjárat utca 21.), mint támogatottat (továbbiakban: Támogatott) a 2021. évi költségvetésről szóló 3/2021. (II. 26.) önkormányzati rendelet 5. számú melléklete szerint összességében rendelkezésre álló 50.000.000,-Ft keret terhére **támogatja** az 1. számú melléklet 3. pontjában szereplő célok megvalósítására.

**Felkéri a polgármestert a támogatási szerződés aláírására.**

A támogatás formája kamatmentes kölcsön, amelyet a támogatott annak felhasználását és az elszámolást követő 5 éven belül havi egyenlő részletekben köteles támogató részére visszafizetni. A támogatás összegének kifizetésére a támogatási szerződés aláírását követő 8 napon belül a támogatott bankszámlájára történő átutalással kerül sor. A támogatott tevékenység a szerződés aláírását követően kezdhető meg. A támogatás összege a szerződés aláírását követő egy éven belül használható fel. Az elszámolás határideje a támogatási összeg felhasználását követő év január 31. napja.

**Továbbá felhatalmazza a polgármestert**, hogy a **támogatás összegét, 446.640,-Ft-ot** a 2021. évi költségvetésről szóló 3/2021. (II.26.) önkormányzati rendelet 5. melléklet Felhalmozási jellegű címzett tartalék – Társasházak és Szövetkezeti lakóépületek felújítási pályázata soron rendelkezésre álló keretről csoportosítsa át és a 3.2. melléklet Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása ÁHT-n kívülre elnevezésű sorai között mutassa ki. **A támogatás összegének** Támogatott részére történő átutalása érdekében a szükséges intézkedéseket tegye meg.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** 2021. szeptember 20. (döntésre)

2021. október 4. (értesítés)

2021. október 20. (támogatási szerződés megkötése)

**4. Budapest XV. kerület, Mézeskalács tér 1. szám alatti Társasház** (1155 Budapest, Mézeskalács tér 1.), mint támogatottat (továbbiakban: Támogatott) a 2021. évi költségvetésről szóló 3/2021. (II. 26.) önkormányzati rendelet 5. számú melléklete szerint összességében rendelkezésre álló 50.000.000,-Ft keret terhére **támogatja** az 1. számú melléklet 4. pontjában szereplő célok megvalósítására.

**Felkéri a polgármestert a támogatási szerződés aláírására.**

A támogatás formája kamatmentes kölcsön, amelyet a támogatott annak felhasználását és az elszámolást követő 5 éven belül havi egyenlő részletekben köteles támogató részére visszafizetni. A támogatás összegének kifizetésére a támogatási szerződés aláírását követő 8 napon belül a támogatott bankszámlájára történő átutalással kerül sor. A támogatott tevékenység a szerződés aláírását követően kezdhető meg. A támogatás összege a szerződés aláírását követő egy éven belül használható fel. Az elszámolás határideje a támogatási összeg felhasználását követő év január 31. napja.

**Továbbá felhatalmazza a polgármestert**, hogy a **támogatás összegét, 5.000.000,-Ft-ot** a 2021. évi költségvetésről szóló 3/2021. (II.26.) önkormányzati rendelet 5. melléklet Működési jellegű címzett tartalék – Társasházak és Szövetkezeti lakóépületek karbantartási pályázata soron rendelkezésre álló keretről csoportosítsa át a Felhalmozási jellegű címzett tartalék – Társasházak és Szövetkezeti lakóépületek felújítási pályázata sorra és a 3.2. melléklet Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása ÁHT-n kívülre elnevezésű sorai között mutassa ki. **A támogatás összegének** Támogatott részére történő **átutalása érdekében a szükséges intézkedéseket tegye meg.**

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** 2021. szeptember 20. (döntésre)

2021. október 4. (értesítés)

2021. október 20. (támogatási szerződés megkötése)

**5. Budapest XV. kerület, Kőrakás park 37. szám alatti Társasház** (1157 Budapest, Kőrakás park 37.), mint támogatottat (továbbiakban: Támogatott) a 2021. évi költségvetésről szóló 3/2021. (II. 26.) önkormányzati rendelet 5. számú melléklete szerint összességében rendelkezésre álló 50.000.000,-Ft keret terhére **támogatja** az 1. számú melléklet 5. pontjában szereplő célok megvalósítására.

**Felkéri a polgármestert a támogatási szerződés aláírására.**

A támogatás formája kamatmentes kölcsön, amelyet a támogatott annak felhasználását és az elszámolást követő 5 éven belül havi egyenlő részletekben köteles támogató részére visszafizetni. A támogatás összegének kifizetésére a támogatási szerződés aláírását követő 8 napon belül a támogatott bankszámlájára történő átutalással kerül sor. A támogatott tevékenység a szerződés aláírását követően kezdhető meg. A támogatás

összege a szerződés aláírását követő egy éven belül használható fel. Az elszámolás határideje a támogatási összeg felhasználását követő év január 31. napja.

**Továbbá felhatalmazza a polgármestert**, hogy a **támogatás összegét, 4.500.000,-Ft-ot** a 2021. évi költségvetésről szóló 3/2021. (II.26.) önkormányzati rendelet 5. melléklet Működési jellegű címzett tartalék – Társasházak és Szövetkezeti lakóépületek karbantartási pályázata soron rendelkezésre álló keretről csoportosítsa át és a 3.1. melléklet Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása ÁHT-n kívülre elnevezésű sorai között mutassa ki. **A támogatás összegének** Támogatott részére történő **átutalása érdekében a szükséges intézkedéseket tegye meg.**

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** 2021. szeptember 20. (döntésre)

2021. október 4. (értesítés)

2021. október 20. (támogatási szerződés megkötése)

**6. Budapest XV. kerület, Rákos út 141. szám alatti Társasházat** (1155 Budapest, Rákos út 141.), mint támogatottat (továbbiakban: Támogatott) a 2021. évi költségvetésről szóló 3/2021. (II. 26.) önkormányzati rendelet 5. számú melléklete szerint összeségében rendelkezésre álló 50.000.000,-Ft keret terhére **támogatja** az 1. számú melléklet 6. pontjában szerepelő célok megvalósítására.

**Felkéri a polgármestert a támogatási szerződés aláírására.**

A támogatás formája kamatmentes kölcsön, amelyet a támogatott annak felhasználását és az elszámolást követő 5 éven belül havi egyenlő részletekben köteles támogató részére visszafizetni. A támogatás összegének kifizetésére a támogatási szerződés aláírását követő 8 napon belül a támogatott bankszámlájára történő átutalással kerül sor. A támogatott tevékenység a szerződés aláírását követően kezdhető meg. A támogatás összege a szerződés aláírását követő egy éven belül használható fel. Az elszámolás határideje a támogatási összeg felhasználását követő év január 31. napja.

**Továbbá felhatalmazza a polgármestert**, hogy a **támogatás összegét, 700.000,-Ft-ot** a 2021. évi költségvetésről szóló 3/2021. (II.26.) önkormányzati rendelet 5. melléklet Felhalmozási jellegű címzett tartalék – Társasházak és Szövetkezeti lakóépületek felújítási pályázata soron rendelkezésre álló keretről csoportosítsa át és a 3.2. melléklet Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása ÁHT-n kívülre elnevezésű sorai között mutassa ki. **A támogatás összegének** Támogatott részére történő **átutalása érdekében a szükséges intézkedéseket tegye meg.**

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** 2021. szeptember 20. (döntésre)

2021. október 4. (értesítés)

2021. október 20. (támogatási szerződés megkötése)



**7. Budapest XV. kerület, Kőrakás park 35. szám alatti Társasház** (1157 Budapest, Kőrakás park 35.), mint támogatottat (továbbiakban: Támogatott) a 2021. évi költségvetésről szóló 3/2021. (II. 26.) önkormányzati rendelet 5. számú melléklete szerint összeségében rendelkezésre álló 50.000.000,-Ft keret terhére **támogatja** az 1. számú melléklet 7. pontjában szerepelő célok megvalósítására.

**Felkéri a polgármestert a támogatási szerződés aláírására.**

A támogatás formája kamatmentes kölcsön, amelyet a támogatott annak felhasználását és az elszámolást követő 5 éven belül havi egyenlő részletekben köteles támogató részére visszafizetni. A támogatás összegének kifizetésére a támogatási szerződés aláírását követő 8 napon belül a támogatott bankszámlájára történő átutalással kerül sor. A támogatott tevékenység a szerződés aláírását követően kezdhető meg. A támogatás összege a szerződés aláírását követő egy éven belül használható fel. Az elszámolás határideje a támogatási összeg felhasználását követő év január 31. napja.

**Továbbá felhatalmazza a polgármestert**, hogy a **támogatás összegét, 682.593,-Ft-ot** a 2021. évi költségvetésről szóló 3/2021. (II.26.) önkormányzati rendelet 5. melléklet Felhalmozási jellegű címzett tartalék – Társasházak és Szövetkezeti lakóépületek felújítási pályázata soron rendelkezésre álló keretről csoportosítsa át és a 3.2. melléklet Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása ÁHT-n kívülre elnevezésű sorai között mutassa ki. **A támogatás összegének** Támogatott részére történő **átutalása érdekében a szükséges intézkedéseket tegye meg.**

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** 2021. szeptember 20. (döntésre)

2021. október 4. (értesítés)

2021. október 20. (támogatási szerződés megkötése)

**8. Budapest XV. kerület, Kontyfa utca 10. szám alatti Társasház** (1156 Budapest, Kontyfa utca 10.), mint támogatottat (továbbiakban: Támogatott) a 2021. évi költségvetésről szóló 3/2021. (II. 26.) önkormányzati rendelet 5. számú melléklete szerint összeségében rendelkezésre álló 50.000.000,-Ft keret terhére **támogatja** az 1. számú melléklet 8. pontjában szerepelő célok megvalósítására.

**Felkéri a polgármestert a támogatási szerződés aláírására.**

A támogatás formája kamatmentes kölcsön, amelyet a támogatott annak felhasználását és az elszámolást követő 5 éven belül havi egyenlő részletekben köteles támogató részére visszafizetni. A támogatás összegének kifizetésére a támogatási szerződés aláírását követő 8 napon belül a támogatott bankszámlájára történő átutalással kerül sor. A támogatott tevékenység a szerződés aláírását követően kezdhető meg. A támogatás összege a szerződés aláírását követő egy éven belül használható fel. Az elszámolás határideje a támogatási összeg felhasználását követő év január 31. napja.

**Továbbá felhatalmazza a polgármestert, hogy a támogatás összegét, 2.865.759,-Ft-ot a 2021. évi költségvetésről szóló 3/2021. (II.26.) önkormányzati rendelet 5. melléklet Felhalmozási jellegű címzett tartalék – Társasházak és Szövetkezeti lakóépületek felújítási pályázata soron rendelkezésre álló 271.159,-Ft-ot csoportosítsa át és a 3.2. melléklet Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása ÁHT-n kívülre elnevezésű sorai között mutassa ki. A Működési jellegű címzett tartalék – Társasházak és Szövetkezeti lakóépületek karbantartási pályázata soron rendelkezésre álló 2.594.600,-Ft-ból 2.167.860,-Ft-ot csoportosítsa át és a 3.1. melléklet Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása ÁHT-n kívülre elnevezésű sorai között mutassa ki. Valamint a Működési jellegű címzett tartalék – Társasházak és Szövetkezeti lakóépületek karbantartási pályázata soron rendelkezésre álló 426.740,-Ft-ot csoportosítsa át a Felhalmozási jellegű címzett tartalék – Társasházak és Szövetkezeti lakóépületek felújítási pályázata sorra és a 3.2. melléklet Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása ÁHT-n kívülre elnevezésű sorai között mutassa ki. **A támogatás összegének** Támogatott részére történő **átutalása érdekében a szükséges intézkedéseket tegye meg.****

**Felelős:** polgármester  
**Határidő:** 2021. szeptember 20. (döntésre)  
2021. október 4. (értesítés)  
2021. október 20. (támogatási szerződés megkötése)

**A határozati javaslat elfogadásához egyszerű szavazattöbbség szükséges!**

**Jogszabályi hivatkozások:**

- A 2021. évi költségvetésről szóló 3/2021. (II. 26.) önkormányzati rendelet 5. § (2) bekezdésének 3. és 4. pontja,
- Az önkormányzat által nyújtott pénzbeli támogatásokról szóló 6/2017. (III.1.) önkormányzati rendelet

Képviselői Csoportnak  
leadva:  
2021. SZEPT. 15.  
Átvette: *Tanyó Zsuzsanna*

tanácsnoksági  
felülvizsgálatra érkezett:.....  
2021. SZEPT. 15.  
.....hó .....n

*[Handwritten signature]*

## Támogatásra javasolt pályázatok

Sorszám	Pályázó társasház	Munka megnevezés	Munka teljes költsége (Ft)	Igényelt támogatás összege (Ft)	Javasolt támogatás összege (Ft)
1.	Kórákás park 9-11.	Kórákás park 9/a, Kórákás park 9/b, Kórákás park 9/c, Kórákás park 10. és Kórákás park 11. lépcsőházak lépcsőházi üvegfalainak műanyag függőfalakra történő cseréje, bejárati portáljainak, ajtóinak és előtetőinek cseréje	10.660.000	5.000.000	5.000.000
2.	Erdőkerülő utca 26-32.	Erdőkerülő utca 28, 32. szám alatti lépcsőházaknál akadálymentes rámpa kiépítése	1.700.000	850.000	850.000
3.	Őrjárat utca 21.	Tűzfal veszélytelenítése, megerősítése és a padlásfeljáró áthelyezése, új ajtó kialakítása	893.280	446.640	446.640
4.	Mézeskalács tér 1.	Elektromos fővezeték rendszer cseréje	14.456.574	5.000.000	5.000.000
5.	Kórákás park 37.	A társasház lépcsőházának részleges felújítása (festés-mázolás, burkolás) és 9 db szellőzőmotor cseréje	9.186.953	4.500.000	4.500.000
6.	Rákos út 141.	Tetőfelújítás	1.512.950	700.000	700.000
7.	Kórákás park 35.	A társasház bejárati kapujához vezető mozgáskorlátozott feljáró kialakítása	1.365.186	682.593	682.593
8.	Kontyfa utca 10.	2 db felvonó vezérlésének cseréje frekvenciaváltó beépítésével és a társasház 8 emeletének linóleum cseréje (régis felvedése és új PVC lerakása, légyszegélyek felragasztása)	11 184 475	5 000 000	2 865 759
<b>Összesen</b>			<b>50.959.418</b>	<b>22.179.233</b>	<b>20.044.992</b>

## 2021. évi összesítő táblázat

Sorszám	Pályázó társasház	Munka megnevezés	Munka teljes költsége (Ft)	Igényelt támogatás összege (Ft)	Javasolt összeg (Ft)
1.	<b>Erdőkerülő utca 18-24.</b>	1) a társasház külső villámvédelmi rendszerének felújítása 2) a belső villámvédelmi túlfeszültség levezetés kiépítése két lépcsőházban 3) a társasházban 4 db 0,4 kV-os villamos főelosztó berendezés felújítása 4) 2 db lift felújítása (Erdőkerülő utca 20. és 24. szám alatti lépcsőházak)	8.380.187	4.190.094	4.190.000
2.	<b>Nyírpalota út 58-80.</b>	1) a társasház 6 lépcsőházában (70, 72, 74, 76, 78, 80.) a lift előtti fénycső armatúra cseréje 2) a társasház 7 lépcsőházában (58, 60, 64, 66, 70, 72, 74.) a tűzvédelmi főkapcsolók kiépítése 3) 2 db mozgáskorlátozott feljáró kialakítása 4) belső villámvédelmi (túlfeszültség levezető) rendszer kiépítése 8 db lépcsőházban	6.035.088	2.500.000	2.500.000
3.	<b>Zsókavár utca 12-22.</b>	1) a társasház külső és belső (túlfeszültség levezető) villámvédelmi rendszerének felújítása 2) a társasházban 6 db 0,4 kV-os villamos főelosztó berendezés felújítása	9.346.736	4.000.000	4.000.000

4.	<b>Erdőkerülő utca 10-16.</b>	<p>1) lift felújítás (Erdőkerülő utca 10. szám alatti lépcsőház)</p> <p>2) külső villámvédelmi rendszer felújítása és két lépcsőházban a belső túlfeszültség elvezetés részleges kiépítése</p> <p>3) 10. és 14. számú lépcsőházakban a tűzvédelmi főkapcsoló kiépítése</p> <p>4) 1 db mozgáskorlátozott feljáró kialakítása</p>	11.247.229	5.000.000	5.000.000
5.	<b>Nádastó park 9-11.</b>	a társasház 10-11-12. szám alatti lépcsőházainak lapostető hő- és vízszigetelése	11.100.000	5.000.000	5.000.000
6.	<b>Kőrakás park 44-51.</b>	<p>1) Kőrakás park 44. szám alatti lépcsőházban mindkét lakássoron, azaz 8 lakást érintően a hideg-melegvíz, cirkulációs és szennyvízvezeték cseréje</p> <p>2) Kőrakás park 48, 49. szám alatti lépcsőházakban teljes festés a földszint és a legutolsó lakott szint között</p>	4.576.828	2.288.000	2.288.000
7.	<b>Kőrakás park 12.</b>	a társasházban hat lakássoron, az épület minden lakását érintően a pincétől a 10. emeletig bezárólag szennyvízlefolyó csatorna teljes cseréje	4.118.196	2.059.098	2.059.000
8.	<b>Kőrakás park 59-64.</b>	a 62, 63. szám alatti lépcsőházakban mind a két lakássoron a hideg-melegvíz, cirkulációs és szennyvíz vezetékek cseréje a pincei bekötéstől az utolsó lakott szintig bezárólag	7.116.800	3.558.400	3.558.400
9.	<b>Zsókvár utca 45.</b>	lapostető vízszigetelése	2.719.216	1.359.608	1.359.608
10.	<b>Kőrakás park 9-11.</b>	Kőrakás park 9/a, Kőrakás park 9/b, Kőrakás park 9/c, Kőrakás park 10. és Kőrakás park 11. lépcsőházak	10.660.000	5.000.000	5.000.000

		lépcsőházi üvegfalainak műanyag függőfalakra történő cseréje, bejárati portáljainak, ajtóinak és előtetőinek cseréje			
11.	<b>Erdőkerülő utca 26-32.</b>	Erdőkerülő utca 28, 32. szám alatti lépcsőházaknál akadálymentes rámpa kiépítése	1.700.000	850.000	850.000
12.	<b>Őrjárat utca 21.</b>	tűzfal veszélytelenítése, megerősítése és a padlásfeljáró áthelyezése, új ajtó kialakítása	893.280	446.640	446.640
13.	<b>Mézeskalács tér 1.</b>	elektromos fővezeték rendszer cseréje	14.456.574	5.000.000	5.000.000
14.	<b>Kőrakás park 37.</b>	a társasház lépcsőházának részleges felújítása (festés-mázolás, burkolás) és 9 db szellőzőmotor cseréje	9.186.953	4.500.000	4.500.000
15.	<b>Rákos út 141.</b>	tetőfelújítás	1.512.950	700.000	700.000
16.	<b>Kőrakás park 35.</b>	a társasház bejárati kapujához vezető mozgáskorlátozott feljáró kialakítása	1.365.186	682.593	682.593
17.	<b>Kontyfa utca 10.</b>	2 db felvonó vezérlésének cseréje frekvenciaváltó beépítésével és a társasház 8 emeletének linóleum cseréje (régiről felszedése és új PVC lerakása, légszegélyek felragasztása)	11 184 475	5 000 000	2 865 759
<b>Összesen</b>			<b>115 599 697</b>	<b>52 134 433</b>	<b>50 000 000</b>