

## Segédanyag vállalkozói árajánlat kéréséhez

Költségvetés neve:

**1157 Budapest, Nyírpalota út 101. VII.  
em. 30.**

**Leírás:** Felújítandó panellakás  
**Költségvetés jellege:** Felújítás  
**Munkanemek száma:** 6 db  
**Építmény tulajdonsága:** Közösségi panel lakóépület

Készült a TERC-ETALON Online Építőipari Költségvetés-készítő és Kiíró Programrendszerrel

<http://www.etalon.terc.hu>

<b>Költségvetés főösszesítő</b>			
<b>Megnevezés</b>		<b>Anyagköltség</b>	<b>Díjköltség</b>
1. Építmény közvetlen költségei			
2.1. ÁFA vetítési alap			
2.2. ÁFA	27,00%		
<b>3. A munka ára (HUF)</b>			

Munkanem összesítő

Ssz.	Megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség
42	Hideg- és melegburkolatok készítése, aljzat előkészítés		
44	Fa- és műanyag szerkezetek elhelyezése		
47	Felületképzés		
50	Beépített berendezési tárgyak elhelyezése		
71	Elektromos szerelések		
82	Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése		
<b>Összesen (HUF)</b>			

1157 Budapest, Nyírpalota út 101. VII. em. 30.

42.

Hideg- és melegburkolatok készítése, aljzat előkészítés

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	42-000-3.8	Fa-, hézagmentes műanyag- és szőnyegburkolatok bontása, szalagparketta, laminált padló	28	m2				
2	42-042-5.1.9-0311106	Laminált padló fektetése (szegélyléccel együtt), kiegyenlített aljzatra, ajánlott alapozó és ragasztó laminált padló fektetéséhez (a ragasztás ideje a burkolási tételeknél szerepel), MUREXIN PU 566 poliuretán parkettaragasztó A+B komponens	18,11	m2				
3	42-042-5.1.8-0316001	Laminált padló fektetése (szegélyléccel együtt), kiegyenlített aljzatra, parketta alátétlemez elhelyezése, FLOORMAT XPS alapú barázdált parketta alátétlemez, 50x100 cm, 2 mm vtg., Cikkszám: T14201	18,11	m2				
4	42-000-2.2	Lapburkolatok bontása, fal-, pillér- és oszlopburkolat, bármely méretű mozaik, kőagyag és csempe	0	m2				
5	42-001-1.6.1.1-0512002	Fal-, pillér-, és oszlopburkolat készítése, ágyazó, meszes cementhabarcsba vagy falazó, cementes mészhabarcsba fektetve, csempelapból, kötésben vagy hálósan rakva, nyitott hézaggal, 15x15 cm-es, 15x15 cm-es mázas kerámia	0	m2				
6	42-002-1.6.1-0512051	Padlóburkolat készítése, mázas kerámia vagy márványlapokból, ágyazó, meszes cementhabarcsba fektetve, 20x20 cm-es, 20x20 cm-es mázas kerámia átlagár	10	m2				
<b>Munkanem összesen (HUF)</b>								

44.

## Fa- és műanyag szerkezetek elhelyezése

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	44-001-1.1.1.1-0131034	Fa beltéri nyílászárók felújítása, festése, passzítása 90x210 cm	3	db				
2	44-090-11.3	Ajtószerelvények pótlása, cseréje, <b>küszöb fém</b> borítása	3	m				
3	44-012-1.1.1.4.2-0167111	Műanyag kültéri nyílászárók, hőszigetelt, fokozott légzárású ablak elhelyezése előre kihagyott falnyílásba, tömítés nélkül (szerelvényezve, finombeállítással), 4,00 m kerületig, ötkamrás profil, kétszárnyú, középnyíló bukó-nyíló, FENSTHERM BRILL váltószárnyas nyíló-bukónyíló ablak, 5 kamrás VEKA SOFTLINE 70 AD PVC profil, uw<1,4 W/m2K, mérete: 120 x 60 cm, párkánnal szerelve	2	db				
4	44-013-1.1.1.4.2-0213221	Műanyag kültéri nyílászárók elhelyezése előre kihagyott falnyílásba, hőszigetelt, fokozott légzárású erkélyajtó utólagos elhelyezéssel, tömítés nélkül (szerelvényezve, finombeállítással), 6,00 m kerületig, hatkamrás profil, egyszárnyú, oldaltnyíló, REHAU GENE0 MD szálerősítéses profilú nyíló erkélyajtó, fehér, Ug = 0,6 W/m2K 90 x 210 cm	1	db				
5	K-tétel	Konyhabútor egy tálcás mosogatóval, alul felül két - két szekrénnel, csapteleppel, bekötéssel	1	db				
6	K-tétel	Beépített gardrób szekrény felújítása 228x260x56	1	db				
<b>Munkanem összesen (HUF)</b>								

47.

## Felületképzés

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	47-000-2.4.1-0320531	Tapétázás előkészítő és részmunkái; tapéta bontása aljzattal, három réteggel, üres helyiségben, Metylan tapétaleoldó, Cikkszám: 610496	48	m2				
2	47-000-1.3.1.1	Belső festéseknél felület előkészítése, részmunkák; vizes diszperziós falfesték lekaparása, bármilyen padozatú helyiségben, tagolatlan felületen	120	m2				
3	47-000-1.21.2.2.1.1-0320611	Belső festéseknél felület előkészítése, részmunkák; glettelés, műanyag kötőanyagú glettel (simítótapasszal), beton felületen, bármilyen padozatú helyiségben, tagolatlan felületen, JUBOLIN előkevert fehér beltéri glett	120	m2				
4	47-011-15.1.2.1-0151171	Diszperziós festés műanyag bázisú vizes-diszperziós fehér vagy gyárilag színezett festékekkel, új vagy régi lekapart, előkészített alapfelületen vagy jól tapadó meglévő festékrétegen, beton felületen, két rétegben, tagolatlan sima felületen, HÉRA beltéri falfesték matt fehér, EAN: 5995061999118	120	m2				
5	47-021-11.5	Acélfelületek előkezelése, festéshez műhelyalapozóval, fűtőtesten, 80 NÁ feletti csőfelületen	10	m				
6		Acél korlát festése	6	m				
7	47-021-31.4.1-0130361	Acélfelületek átvonó festése cső és regisztercső felületén (NÁ 80-ig), függesztőn és tartóvason, sormosdó állványzaton műgyanta kötőanyagú, oldószeres festékekkel, Trinát magaszfényű zománccfesték, fehér 100, EAN: 5995061119042	10	m				
<b>Munkanem összesen (HUF)</b>								

1157 Budapest, Nyírpalota út 101. VII. em. 30.

50.

**Beépített berendezési tárgyak elhelyezése**

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	50-000-12	Munkalap bontása	1	m2				
2	50-000-11.1.1	Beépített konyhabútorok bontása, 60 cm mély, 70 cm magas alsószekrény	2	db				
3	50-000-11.2.2	Beépített konyhabútorok bontása, 35 cm mély, 40 cm magas felsőszekrény	3	db				
<b>Munkanem összesen (HUF)</b>								

71.

## Elektromos szerelések

Szsz.	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	Vörösréz vagy alumínium vezeték leszerelése védőcsőből kihúzva 10 mm <sup>2</sup> -ig	40	m				
2	Kábelszerű vezetékek leszerelése tartószerkezetről 240 mm <sup>2</sup> -ig	20	m				
3	Kapcsolók, dugaszolóaljzatok, falifoglatok, csengők, reduktorok, erős- vagy gyengeáramú nyomók lépcsőházi automaták, jelzők leszerelése	20	db				
4	Fényforrások és lámpatestek leszerelése	6	db				
5	EURO-KÁBEL forgalmazású, HO5VV-F 300/500 V (MT) PVC köpenyes hajlékony rézvezeték közepes 3x 1.50 mm <sup>2</sup> Vagy ezzel egyenértékű. Műanyag kábelcsatornában vezetve	40	m				
6	Csavaros bekötésű kapcsolóbetét szerelése fedéllel, kerettel, süllyesztetten, fészekvésessel, doboz elhelyezéssel, bekötéssel, 10A, 240V						
7	SCHNEIDER ANYA típusú, fehér, krém, barna, szürke, fekete színben 2P kétpólusú Pdk2-102 kb + Pb-1A Vagy ezzel egyenértékű.	8	db				
8	IP 44 csatlakozóaljzat szerelése fedéllel, kerettel, süllyesztetten, fészekvésessel, doboz elhelyezéssel, bekötéssel, 10/16A, 250V,						
9	SCHNEIDER ELECTRIC CLASSIC típusú, fehér és krém színben védőérintkezős, Phd2-16 IP44 b + Pk-1 IP44 Vagy ezzel egyenértékű.	11	db				
10	Oldalfali világítótest elhelyezése meglévő vagy előre elkészített tartószerkezetre,						
11	LED GIRON 93305 fali lámpatest Vagy ezzel egyenértékű. 3000 K	3	db				
12	LED panel LIDO-CL30030-18M 3000K mennyezeti vagy zsal egyenértékű	8	db				
13	E-1 kapcsoló- és elosztószekrény felszerelése, Beltéren 2x4A + 16A kismegszakító 1 db 1f FI relé fk műanyag szekrényben	1	db				
14	Villám- és érintésvédelmi mérés elvégzése, jegyzőkönyv készítése	1	db				
<b>Munkanem összesen (HUF)</b>							

82.

## Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése

Sz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	82-000-4.1.1	Gáz- és fűtőszelvényi berendezési tárgyak leszerelése, gázszelvényi berendezési tárgyak gázfőző, gáztűzhely, vízmelegítő, hőszigetelő, konvektor, fali fűtő	1	db				
2	82-010-1.3.3-0310227	Gázfőzők, gáztűzhelyek elhelyezése és bekötése földgázra vagy PB gázra, modul gáztűzhelyek négy főzőegységvel, Gáztűzhely, 4 főzőegységvel, ablakos sütőajtóval, fehér, földgázra, PS131GWO	1	db				
3	82-000-4.11.1.1	Gáz- és fűtőszelvényi berendezési tárgyak leszerelése, fűtőszelvényi berendezési tárgyak acéllemez radiátor, 10 tagig	3	db				
4	82-012-5.3-0313505	Alumínium radiátor elhelyezése, előre elkészített támaszra, 10 DN-32 DN közötti csatlakozásokkal, bekötéssel 350 mm, FONDITAL Exclusivo alumínium rad., 428x400mm, 5 tag, telj.(80/60/20): 470W, kötéstáv.: 350mm, pmax.=16 bar, fehér, belülről is felületkezelte, 1" csatl.	3	db				
5	82-000-3.3	Vízellátás berendezési tárgyak leszerelése, mosogatók	2	db				
6	82-000-3.4	Vízellátás berendezési tárgyak leszerelése, WC csésze tartozékokkal	1	db				
7	82-000-3.6	Vízellátás berendezési tárgyak leszerelése, öblítőtartály tartozékokkal	1	db				
8	82-000-3.8	Vízellátás berendezési tárgyak leszerelése, beépített fürdőkádak	1	db				
9	82-009-2.1.1.1-0214054	Mosogató elhelyezése és bekötése,hideg-meleg vízre, háztartási mosogatók, csaptelep és búzelzáró nélkül, bútorba beépített, egymedencés, Rozsdamentes lemez mosogató, 460x450 mm, egymedencés, beépíthető	1	db				
10	82-009-6.1-0114531	Kézmosó berendezés elhelyezése és bekötése,kifolyószelep, sarokszelep, szifontakaró és búzelzáró nélkül, porcelán kivitelben, ALFÖLDI/BÁZIS porcelán kézmosó, 45 cm, 3 csaplyukkal, fűrt, 4145 45 01, fehér	2	db				
11	82-009-8.3.1-0319027	Beépített kád elhelyezése és bekötése, acryl kádak, leeresztő túlfolyó és csaptelep nélkül, kád előtétlappal, klasszikus kádak, M-Akryl AMANDA klasszikus kád, 170x75	1	db				
12	82-009-11.1.1.1-0110231	WC csésze elhelyezése és bekötése, sarokszelep, WC ülőke, nyomógomb nélkül, porcelánból, alsókifolyású, mélyöblítésű kivitelben, ALFÖLDI/BÁZIS porcelán mélyöblítésű WC csésze, 6 l alsó kifolyású, fehér, Kód: 4033 00 01	1	db				
13	82-009-13.3-0337805	WC öblítőtartály felszerelése és bekötése, monoblokkos, porcelán, GEBERIT Selnova falon kívüli öblítőtartály, monoblokk, két mennyiségű öblítés, oldalsó vízcsatl.-sal, 36.5 cm x 38 cm x 16.3 cm, Csz.: 500.269.01.1	1	db				
<b>Munkanem összesen (HUF)</b>								