

SZOCIÁLIS ALAPÚ LAKÁSPÁLYÁZATI ADATLAP
(KÉRJÜK OLVASHATÓAN, TOLLAL KITÖLTENI!)

1. A megpályázott lakás címe:

a.) BP. XV. kerület utca sz. emeletajtó

b.) BP. XV. kerület.....utcasz. emeletajtó

c.) BP. XV. kerület..... utcasz. emeletajtó

2. A Pályázó adatai (személyi igazolvány szerint kell kitölteni):**Családi neve:**.....**Születési neve:**.....**Születési helye:**..... **Születési ideje:** év, hó, nap.**Anyja neve:**.....**Foglalkozása:**.....**Munkahely:**.....**Telefonszám:**.....**E-mail cím:**.....**3. A Pályázó állandó bejelentett lakóhelye (lakcímkártya szerint kell kitölteni):**

.....Bejelentkezés időpontja:.....év.....hónap

4. A Pályázó bejelentett tartózkodási helye (lakcímkártya szerint kell kitölteni):

.....Bejelentkezés időpontja:.....év.....hó.....nap

5. A Pályázó életvitelszerűen lakik az alábbi címen:Cím:.....Bejelentkezés
időpontja.....évhó.....nap**6. Folyamatos XV. kerületi állandó lakcím igazolásának feltüntetése (ha a jelenleg bejelentett lakcímén kívül előtte volt másik XV. kerületi lakcím):**Cím:.....Bejelentkezés
időpontja.....évhó.....napCím:.....Bejelentkezés
időpontja.....évhó.....napCím:.....Bejelentkezés
időpontja.....évhó.....nap**(Megszakított XV. kerületi lakóhely esetén nem kell kitölteni, csak ha folyamatos volt a XV. kerületi bejelentkezés!)**

7. A Pályázó milyen jogcímen lakik jelenleg az 5. pontban megjelölt lakásban:
(a megfelelő szövegrész aláhúzendó):

Családtag; Albérlő; Szobabérlő; Bérlőtárs;
Önkormányzati lakás bérlője; Szociális intézmény lakója;
Szívességi lakáshasználó; egyéb:

8. A Pályázóval együtt költöző felnőtt (18 év feletti) személyek és rokoni kapcsolatuk:

Név:Születési idő:..... Rokoni kapcsolat:
Név:Születési idő:..... Rokoni kapcsolat:
Név:Születési idő:..... Rokoni kapcsolat:

9. A Pályázóval együtt költöző kiskorú (18 év alatti, valamint a betöltött 90. napot meghaladó igazolt terhesség esetén a születendő gyermeket is fel kell tüntetni a szülés várható időpontjával) :

Név:Születési idő:..... Rokoni kapcsolat:
Név:Születési idő:..... Rokoni kapcsolat:
Név:Születési idő:..... Rokoni kapcsolat:

10. A Pályázó és az együtt költöző személyek 6 havi nettó átlag jövedelmi adatai (2020.01.01-2020.06.30. közötti időszak):

(Csak azon személyeket kell beírni, akinek van jövedelme!)

Név	Nettó átlag munkabér, vállalkozói jövedelem (Ft/hó)	Nyugdíj, Nyugdíjszerű ellátás (Ft/hó)	A gyermek ellátásához kapcsolódó támogatások: (CSED; GYED; GYES; GYET; GYESE); Családi pótlék; Gyermektartás díj stb. (Ft/hó)	Önkormányzat és Munkaügyi Szervek által folyósított rendszeres pénzbeli ellátás (munkanélküli járadék, jövedelempótló támogatások stb.)	Összesen (Ft/hó)
.....					
.....					
.....					
.....					
.....					
Pályázó és együtt költöző jövedelme összesen:					

FIGYELEM! Minden beírt jövedelmet és bevételt dokumentummal (Munkáltatói jövedelemigazolás, Nyugdíjfolyósító Igazgatóság igazolása, tartásdíj nyilatkozat – formanyomtatvány) kell igazolni, és be kell nyújtani a pályázathoz!

11. Pályázó gyermeke/i a pályázati kiírás napján a Budapest XV. kerületében található oktatási-nevelési intézménybe (bölcsőde-, óvoda-, általános- és középiskolába) jár/nak:

IGEN

NEM

Ha igen, melyik intézménybe:.....

.....

.....

12. A Pályázó a Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat által a korábbi években meghirdetett lakáspályázaton részt vett, amely érvényes volt, de eredménytelen:

IGEN

NEM

Ha igen, melyik évben:.....év

.....év

.....év

A pályázat aláírás és a kötelezően benyújtandó jövedelem igazolások, nyilatkozatok nélkül ÉRVÉNYTELEN!

Budapest, 2020. július „ ”.

.....
Pályázó olvasható aláírása

A PÁLYÁZÓ NYILATKOZATAI
SZOCIÁLIS ALAPÚ LAKÁSPÁLYÁZATHOZ
(az a pályázat, amelyhez ezt a nyilatkozatot nem csatolják, érvénytelen!)

Alulírott (név):..... (szül.hely:....., szül.idő:
év,hó,nap) **nyilatkozom, hogy a lakáspályázati kiírást elolvastam és megértettem.**

A pályázati kiírásban meghatározott feltételeket elfogadom és betartom.

A pályázati kiírás általános feltételeinek megfelelek, amit az alábbi nyilatkozataimmal támasztok alá:

1. Nyilatkozom arról, hogy tulajdonomban, haszonélvezetemben a jelen pályázati kiírás napjától visszamenőleg 5 éven belül nem volt beköltözhető lakás, lakóingatlan, illetve nem béreltem, használtam önkormányzati tulajdonú lakást.
2. Nyilatkozom arról, hogy a velem együttköltözni kívánó családtagjaimnak a jelen pályázati kiírás napján nincs a tulajdonában, haszonélvezetében beköltözhető lakás, lakóingatlan, illetve nincs a bérletében (használatában) önkormányzati tulajdonú lakás.
3. Nyilatkozom arról, hogy a Magyar Állammal (állami szervekkel) vagy Önkormányzattal szemben lejárt határidejű tartozásom nincsen.
4. A pályázati kiírásban szereplő kizáró okok személyemre vonatkozóan és a velem együtt költözni kívánó személyekre vonatkozóan nem állnak fenn.
5. Tudomásul veszem és hozzájárulok, hogy a pályázat kiírója a pályázatban közölt adatok hitelességét ellenőrzi.
6. Nyilatkozom arról, hogy a pályázat I-III. helyezésének elnyerése esetén beleegyezem abba, hogy a Budapest XV. kerületi Polgármesteri Hivatal munkatársai helyszíni szemle során győződjenek meg az általam benyújtott pályázatban szolgáltatott adatok valódiságáról.
7. Nyilatkozom, hogy az általam megpályázott lakás elnyerése esetén a bérleti szerződés megkötése előtt, egy hónapnál nem régebbi köztartozásra vonatkozó „nullás” igazolást (Polgármesteri Hivatal Adóügyi Osztályán szerezhető be) és adótartozásra vonatkozó „nullás” igazolást (Nemzeti Adó és Vámhivatalnál szerezhető be) benyújtom a Palota Holding Zrt. részére. Összesen 2 db igazolást kell csatolni (amennyiben az igazolások tartozást mutatnak, abban az esetben a bérleti szerződés nem köthető meg).
8. Tudomásul veszem, hogy érvénytelen a pályázatom, ha valótlan, hiányos, olvashatatlan adatokat tartalmaz, illetve a pályázati kiírásban előírt mellékletek hiányosan kerülnek beadásra.

Budapest, 2020. júliusnap

.....
a pályázó olvasható aláírása

Munkáltatói jövedelemigazolás**Szociális lakáspályázathoz**

(Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat Polgármesteri Hivatala Lakásosztály)

Munkavállaló adatai:	Munkavállaló neve:			
	Születési neve:			
	Születési hely:		Születési idő:	
	Anyja neve:		Adószáma:	
	Lakóhelye:			
	Levelezési címe:			
Munkáltató adatai:	Munkáltató neve:			
	Székhelye:			
	Cégjegyzékszám:		Adószám:	
	Kitöltésért felelős személy neve:			
	Kitöltésért felelős személy telefonszáma:			
Munkaviszony adatai:	Munkavégzés helye:			
	Munkavállaló foglalkozása:		Beosztása:	
	Munkaviszony jellege:			
	Munkaviszony kezdete:		Munkaszerződés típusa:	
	Munkavégzés időtartama:	4 óra	6 óra	8 óra
	Utolsó hat havi levonások nélküli NETTÓ jövedelem:			
		2020.01.....		
		2020.02.....		
		2020.03.....		
		2020.04.....		
	2020.05.....			
	2020.06.....			
Nettó jövedelmet terhelő levonások (letiltás) összege és jogcíme:				
A személyi jövedelemadóról szóló 1995. évi CXVII. tv. 4. § (2) bekezdése alapján a munkáltató által a munkavállaló részére havonta biztosított adómentes és kedvezményes adózású természetbeni juttatások (ideértve különösen a kereskedelmi utalvány és minden más jegy, bón, kupon, bérlet, étkezési utalvány, internet, cafetéria, üdülési csekk) utalvány értéke: (KITÖLTÉSE KÖTELEZŐ!!)				

Kelt:

(cégszerű aláírás és cégbélyegző)

Nyilatkozat kapott tartásdíjról

Szociális lakáspályázathoz

(Budapest Főváros XV. kerületi Polgármesteri Hivatal
Népjóléti és Intézményfelügyeleti Főosztály/Lakásosztály)

Alulírott.....

(születési név:..... szül. hely, idő:.....

.....anyja neve:.....)

Budapest.....kerület,út/utca/tér/parkszám

.....fszt./em. ajtó szám alatti lakos kijelentem, hogy a velem közös háztartásban élő

gyermeke(i)m után havi(Ft)

azaz.....(forint) összegben kapok tartásdíjat.

Büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy a fenti adatok a valóságnak megfelelnek.

Budapest,(év).....(hónap).....nap

.....

aláírás

Hozzájáruló nyilatkozat, személyes adatok kezeléséhez

Név:.....

Születési hely és idő:.....

Anyja neve:.....

Lakcím/Tartózkodási hely:.....

Telefonszám:.....

E-mail cím:.....

Információk

Adatkezelő: Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat

Adatkezelés célja: a 2020. július 13. napján meghirdetett szociális lakáspályázat elbírálása

Az adatkezelés jogalapja: az érintett hozzájárulása, amely egyértelmű és kifejezett

Személyes adatok címzettjei: a pályázati elbírálásában résztvevők

Személyes adatok tárolásának időtartama: a személyes adatok megadása időpontjától kezdődően a hozzájárulás visszavonásáig, de legkésőbb a pályázati eljárás lefolytatásáig.

Adattovábbítás: kizárólag nyertes pályázó tekintetében történik. A pályázó szerződéskötéshez szükséges adatait az Önkormányzat a Palota-Holding Zrt. (1156 Budapest, Száraznád u. 4-6.) részére a bérleti szerződés megkötése céljából továbbítja.

Tájékoztatás az érintett jogairól

Pályázónak joga van kérelmezni az adatkezelőtől a rá vonatkozó személyes adatokhoz való hozzáférést, azok helyesbítését, törlését vagy kezelésének korlátozását, és tiltakozhat személyes adatai kezelése ellen, valamint joga van az adathordozhatósághoz. Joga van a hozzájárulása bármely időpontjában történő visszavonásához, amely nem érinti a visszavonás előtt a hozzájárulás alapján végrehajtott adatkezelés jogszerűségét. Joga van a felügyeleti hatósághoz (Nemzeti Adatvédelmi és Információszabadság Hatóság, 1125 Budapest, Szilágyi Erzsébet fasor 22/c, tel.: 06-1-391-1400, e-mail: ugyfelszolgalat@naih.hu) panaszt benyújtani.

A fenti információkat és tájékoztatást tudomásul vettem, személyes adataim fenti célú kezeléséhez hozzájárulok.

Kelt,.....2020.....év.....hó....nap

.....
nyilatkozattevő

A SZOCIÁLIS LAKÁSPÁLYÁZAT ÉRTÉKELÉSÉNEK
PONTRENDSZERE
ÉRVÉNYES: 2020. ÉVI

Sorszám	Bírálati szempont	Pontszám
1.	A Pályázó bejelentett lakóhelye vagy tartózkodási helye a Budapest XV. kerületében van a pályázat kiírásának napjától visszamenőleg folyamatosan legalább 3 éve (adatlap alapján kap pontot a kerületi bejelentkezésért)	
1.1	3-5 év között	1 pont
1.2	5-7 év között	2 pont
1.3	7-9 év között	3 pont
1.4	9-11 év között	4 pont
1.5	11 év felett	5 pont
2.	A Pályázó jelenlegi munkaviszonya mióta áll fenn (GYED/GYET/GYESE/CSED) alatt fennálló munkaviszony igazolásával) a pályázat kiírásának napjától számítva visszamenőleg, évenként 1 pont max. 5 pont (megszakítás nélküli munkaviszony igazolásához több munkáltatói igazolás benyújtása is elfogadásra kerül)	
2.1	1 éves munkaviszony	1 pont
2.2	2 éves munkaviszony	2 pont
2.3	3 éves munkaviszony	3 pont
2.4	4 éves munkaviszony	4 pont
2.5	5 éves vagy annál hosszabb munkaviszony	5 pont
3.	A Pályázó (öregségi,- vagy rokkant) nyugdíjas	3 pont
4.	A Pályázóval együttköltöző 18 év alatti eltartott, illetve családtagok száma (a betöltött 90. napot meghaladó igazolt terhesség esetén a magzatot együttköltözőként kell figyelembe venni)	
4.1	1 gyermek	1 pont
4.2	2 gyermek	2 pont
4.3	3 vagy több gyermek	3 pont

Lakáspályázat lépésről lépésre

Részletes kitöltési útmutató a szociálisbérlet-pályázathoz

1. Bizonyosodjon meg arról, hogy a teljes pályázati csomagot letöltötte/megkapta!

A pályázati csomag részei:

1. Lakáspályázati kiírás
2. A Lakáspályázati kiírás mellékletei:
 1. **Szociális alapú lakáspályázati adatlap**
 2. **A pályázó nyilatkozata**
 3. **Munkáltatói jövedelemigazolás, (formanyomtatvány)**
 4. **Nyilatkozat tartásdíjról, (formanyomtatvány)**
 5. **Nyilatkozat személyes adatok kezeléséről, (formanyomtatvány)**
 6. Lakások adatlapjai
 7. Pontrendszer
 8. Lakások alaprajzai

Vastag betűvel jelöltük azokat a mellékleteket, amelyeket a pályázónak ki kell tölteni és beküldeni a pályázathoz. Öt ilyen melléklet van.

+ Ezeken kívül szükség lesz még a személyi igazolványa és lakcímkártyája fénymásolatára. Kérjük, ezeket is csatolja a pályázati anyaghoz!

2. Olvassa el figyelmesen a pályázati kiírást! Ha valami nem egyértelmű Önnek, kérdezzen!

Kérdéseit az önkormányzat Lakásosztályán teheti fel.

Elérhetőség: **1156 Budapest, Száraznád u. 4-6., +36 1 305 3185**

Ügyfélfogadás:

Hétfő: 13:00–18:00 óra

Szerda: 8:00–16:30 óra

Péntek: 8:00–11:30 óra

(Ebédidő: 12:00–12:30 óra)

Ha **személyes segítségre** van szüksége a kitöltéshez, forduljon a **Családsegítő és Gyermekjóléti Központ**hoz! Cím: **1157 Budapest, Zsókavár u. 24-26.** Telefon: +36 1 414 0878, +36 1 414 0879, +36 1 414 0880.

3. Ellenőrizze, megfelel-e a pályázati feltételeknek!

A pályázati feltételeknek akkor felel meg, ha:

- **A havi nettó jövedelme:**
 - **egytagú háztartás** esetén **minimum 50 ezer Ft, maximum 85 ezer Ft**
 - **többtagú háztartás** esetén **minimum 35 ezer Ft, maximum 75 ezer Ft**

- **Minimum 3 éve** a XV. kerületben van a bejelentett lakcíme (állandó bejelentett lakcím vagy tartózkodási hely), és életvitelszerűen is itt lakik
- Nincs a tulajdonában lakóingatlan, és nem haszonélvezője lakóingatlanoknak
- Nincsen adó- vagy köztartozása

Érvényes pályázatot csak akkor tud beadni, ha megfelel ezeknek a feltételeknek!

4. Nézze meg, milyen lakásokra lehet pályázni!

A lakások adatait a pályázati kiírásban találja. A fotókat a bpxv.hu oldalról töltheti le, vagy személyesen is megtekintheti a Palota-Holding Zrt. ügyfélszolgálatán (1156 Budapest, Száraznád u. 4-6.).

5. Válasszon ki minimum egy, legfeljebb három lakást!

Fontos, hogy ne csak a lakásról készült fotók alapján válasszon, hanem az alapján, hogy:

- Valóban képes lesz-e **öt éven át** (ennyi időre szól a szerződés) fizetni a **bérleti díjat**.
- A lakásban annyian terveznek-e költözni, amennyi a **beköltözők száma** lehet a kiírásban.
- Öt éven át megfelelő méretű** lesz-e a lakás a háztartásnak, mert az önkormányzat nem fog tudni a család növekedése miatt nagyobb lakást biztosítani.

6. Kezdje el a kitöltést a pályázati adatlappal!

6.1. Adja meg a megpályázott lakások címét (úgy, ahogy a kiírásban szerepel)! Olyan sorrendben írja be őket, hogy azok szerepeljenek első helyen, amelyeket a leginkább szeretne megnyerni. Tehát az első (a) pontba azt írja, amelyiket a legjobban szeretné megnyerni a pályázaton.

6.2. Töltse ki a személyes adatait (Pályázó adatai) a személyi okmányain szereplő adatokkal! Nagyon fontos, hogy pontosan azt a nevet írja le, ami a személyi igazolványán is szerepel.

6.3. Írja be az állandó bejelentett lakóhelyét lakcímkártya alapján! Itt is fontos, hogy ugyanaz szerepeljen, mint az okmányon.

6.4. Írja be a tartózkodási helyét lakcímkártya alapján! Itt is fontos, hogy ugyanaz szerepeljen, mint az okmányon.

6.5. Írja be, hogy életvitelszerűen hol lakik! A pályázata csak akkor lehet érvényes, ha életvitelszerűen is a XV. kerületben lakik.

6.6. Ha a jelenlegi lakcíme előtt is folyamatosan XV. kerületi lakcíme(i) volt(ak), ez(eke)t írja bele a 6. pontba! Ha időközben más kerületben is lakott, ezt a pontot ne töltse ki!

6.7. Húzza alá, hogy abban a lakásban, ahol életvitelszerűen él jelenleg, milyen jogcímen tartózkodik! (Családtag, albérlő, szobabérlő, bérlőtárs, önkormányzati lakás bérlője, szociális intézmény lakója, szívességi lakáshasználó, egyéb.)

6.8. Írja le a pályázat megnyerése esetén Önnel együttköltöző 18 év felettiak nevét, születési idejét és a rokoni kapcsolatot!

6.9. Írja le a pályázat megnyerése esetén Önnel együttköltöző 18 év alattiak nevét, születési idejét és a rokoni kapcsolatot! Itt számít a 90 napot meghaladó igazolt terhesség is, ez esetben a szülés várható időpontját írja bele!

6.10. Ebbe a táblázatba írja bele az Ön és az együttköltözők **6 havi nettó átlag jövedelmét!** Fontos, hogy ezeket a bevételeket tudniuk kell igazolni a munkáltatói jövedelemigazolással, a Nyugdíjfolyósító Igazgatóság igazolásával vagy a tartásdíj nyilatkozattal. Ezeket a mellékleteket is be kell nyújtani a pályázathoz 3. számú melléklet).

6.11. Nyilatkozzon, hogy gyermeke(i) XV. kerületben található oktatási-nevelési intézménybe jár(nak)-e (bölcsőde, óvoda, általános iskola, középiskola), és ha igen, melyik intézménybe.

6.12. Nyilatkozzon, hogy adott-e be a korábbi években a XV. kerületi önkormányzat által meghirdetett lakáspályázaton érvényes, de eredménytelen pályázatot (tehát érvényes volt a pályázata, de nem nyert). Ha igen, írja be, melyik évben, években.

Végezetül: írja be a kitöltés napjának dátumát az adatlap végére és olvashatóan írja alá az adatlapot!

Ezután kezdje el kitölteni a formanyomtatvány mellékleteket. A mellékletek kitöltése nélkül nem érvényes a pályázat!

7. Töltse ki a „Pályázó nyilatkozata” mellékletet!

Írja be a nevét, születési helyét, idejét a megfelelő helyre, a végén írja be a kitöltés napjának dátumát, és írja alá!

8. Munkaadójával közösen töltse ki a „Munkáltató jövedelemigazolást”!

Ezt a mellékletet minden 18 év feletti munkaviszonnyal rendelkező együttköltözőnek ki kell töltenie! Az adatlapra a munkavállaló, a munkáltató és a munkaviszony adatait kell kitölteni.

9. Ha tartásdíjat utalnak Önnek gyermeke(i) után, töltse ki a „Nyilatkozat gyermektartásdíjról” mellékletet!

Ezt a mellékletet csak azon pályázóknak és 18 év feletti együttköltözőknek kell kitölteni, akik gyermektartásdíjra jogosultak. Az adatlapon fel kell tüntetni a tartásdíjra jogosult személyes adatait, a tartásdíj összegét számmal és szöveges formában (tehát például 30 000 Ft, azaz harmincezer forint). Végezetül: írja be a kitöltés napjának dátumát az adatlap végére és írja alá!

10. Töltse ki a „Nyilatkozat személyes adatok kezeléséről” mellékletet!

Írja be személyes adatait és elérhetőségeit a megfelelő helyre, a végén írja be a kitöltés napjának dátumát, és írja alá! Fontos, hogy olyan elérhetőségeket adjon meg, amelyeken tényleg fel tudja Önnel venni a kapcsolatot a Lakásosztály.

11. Fénymásolja le személyi igazolványát és lakcímkártyáját, és csatolja a pályázathoz!

12. Ha kitöltötte az adatlapot és melléleteket, olvasson át még egyszer mindent, javítson, ha szükséges!

Ellenőrizze, hogy:

- Az adatlapot és minden szükséges mellékletet kitöltött.
- Az adatlapot és a melléleteket hiánytalanul kitöltötte, nem maradt ki semmi.
- Az adatlapra és a melléletekre írt dátumot.
- Az adatlapot és a melléleteket is aláírta.

13. Hozza be a pályázati csomagot az önkormányzat ügyfélszolgálatára július 31. 12 óráig (délig)!

Cím: 1153 Budapest, Bocskai u. 1-3.

Ügyfélfogadás:

Hétfő: 8:00 - 18:00 óra

Kedd: 8:00 - 16:30 óra

Szerda: 8:00 - 16:30 óra

Csütörtök: 8:00 - 16:30 óra

Péntek: 8:00 - 12:30 óra