



Pénzügyi Bizottság ülészsám: 2/32-9 /2020.

Pénzügyi Bizottság iktatószám: 2/33-44 /2020.

Ülés időpontja:

## Tájékoztató

a

PALOTA-HOLDING Zrt. vagyongazdálkodásában  
lévő helyiségek kihasználtságáról

### Tisztelt Pénzügyi Bizottság!

Budapest Főváros XV. kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzat Képviselő-testületének a nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának a feltételeiről szóló 25/2015. (VI.1.) önkormányzati rendelet 5. §-ának (1) bekezdésében foglaltak alapján az alábbiakról tájékoztatom a Bizottságot:

#### 2020. január havi állapot szerint:

A PALOTA-HOLDING Zrt. rendelkezésére álló vagyongazdálkodott- és egyéb helyiségek					
Hasznosított	Üres	Vagyongazdálkodásán kívüli	Saját tulajdonban	Társasháznak átadva	Összesen:
250	85	0	4	70	409

#### 2020. február havi állapot szerint:

A PALOTA-HOLDING Zrt. rendelkezésére álló vagyongazdálkodott- és egyéb helyiségek					
Hasznosított	Üres	Vagyongazdálkodásán kívüli	Saját tulajdonban	Társasháznak átadva	Összesen:
251	84	0	4	70	409

#### 2020. március havi állapot szerint:

A PALOTA-HOLDING Zrt. rendelkezésére álló vagyongazdálkodott- és egyéb helyiségek					
Hasznosított	Üres	Vagyongazdálkodásán kívüli	Saját tulajdonban	Társasháznak átadva	Összesen:
250	85	0	4	70	409

#### 2020. április havi állapot szerint:

A PALOTA-HOLDING Zrt. rendelkezésére álló vagyongazdálkodott- és egyéb helyiségek					
Hasznosított	Üres	Vagyongazdálkodásán kívüli	Saját tulajdonban	Társasháznak átadva	Összesen:
250	85	0	4	70	409

2020. május havi állapot szerint:

A PALOTA-HOLDING Zrt. rendelkezésére álló vagyonkezelt- és egyéb helyiségek					
Hasznosított	Üres	Vagyonkezelésen kívüli	Saját tulajdonban	Társasháznak átadva	Összesen:
253	82	0	4	70	409

**A helyiségek hasznosításából származó bevételek alakulása  
2020. május hónapban**

Időszak	Bérleti díj (nettó)	Igénybevételi díj (nettó)
2020. január	23 449 478 Ft	0 Ft
2020. február	24 674 641 Ft	0 Ft
2020. március	23 737 876 Ft	0 Ft
2020. április	23 704 338 Ft	0 Ft
2020. május	23 702 914 Ft	0 Ft

Folyamatban lévő üres helyiségek hasznosítása:

Pestújhelyi út 65. (110 m<sup>2</sup>)

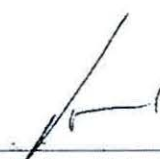
Pályázat útján történő bérbeadások 2020. május hónapban:

Pályázat bontás	Cím	Bérleti díj (nettó)	Igénybevételi díj (nettó)	Óvadék	Szerződés kezdete	Szerződés vége
2020. 04. 22.	Páskomliget utca 39.	54 000,-Ft	-	205 740,-Ft	2020.05.15.	2023. 05. 15.
2020. 04. 22.	Zsókavár utca 43-45.	730 000,-Ft	-	2 781 300,-Ft	2020.05.15.	2025. 05. 15.

Kérem a Tisztelt Bizottságot, hogy a tájékoztatóban foglaltakat jóváhagyólag tudomásul venni szíveskedjen.

Budapest, 2020. június 9.



  
Bokor István Béla  
vezérigazgató

Jegyzői láttamozás: 2020. 06. 18. ....

Aláírás: .....  .....