

2019 DEC 10.

ELŐTERJESZTÉS

A „Budapest XV. kerületében, a Veresegyház utca szilárd burkolattal (alapozás, beton, bitumen) való átépítése, az ajánlati dokumentáció részét képező műszaki leírásban foglaltak szerint” tárgyú közbeszerzési eljárás ajánlattételi felhívásáról

Tisztelt Pénzügyi Bizottság!

Budapest Főváros XV. kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzatának Képviselő-testülete 667/2017. (XI. 7.) ök. számú határozatával úgy döntött, hogy a közbeszerzések koordinációja, egységes lebonyolítása érdekében 2018. január 1-jével a RÉPSZOLG Környezetgazdálkodási és Foglalkoztatási Nonprofit Közhasznú Kft. vonatkozásában kijelöli a Polgármesteri Hivatalt, mint központi beszerző szervezet.

Budapest Főváros XV. kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzatának Képviselő-testülete 811/2017. (XII. 19.) ök. számú határozatával úgy döntött, hogy felhatalmazza a polgármestert a 2/47-297/2017. iktatószámú előterjesztés 2. számú mellékletét képező közfeladatokhoz kapcsolódó közbeszerzési feladatok ellátásának kérdéseiről szóló megállapodást aláírására és felkérte a polgármestert, hogy a Képviselő-testület 668-669/2017. (XI. 7.) ök. számú határozatai alapján gondoskodjon a megállapodás valamennyi gazdasági társaság részéről történő aláírásáról, amit 2018. január 9-én a RÉPSZOLG Környezetgazdálkodási és Foglalkoztatási Nonprofit Közhasznú Kft. is aláírt.

A fenti határozatokban, az együttműködési megállapodásban, továbbá Budapest Főváros XV. kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzatának Közbeszerzési és Beszerzési Szabályzata alapján, a RÉPSZOLG Környezetgazdálkodási és Foglalkoztatási Nonprofit Közhasznú Kft. nevében és helyett eljárva, a Polgármesteri Hivatal, mint központi beszerző szerv képviseletében készítettem elő a tárgyi előterjesztést.

Budapest Főváros XV. kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2019. évi költségvetésről szóló 11/2019. (X. 12.) önkormányzati rendeletében előirányzatot biztosított a Veresegyház utca szilárd burkolattal való átépítésére nettó 78.000.000 Ft összegben.

Jelen előterjesztés a „Budapest XV. kerületében, a Veresegyház utca szilárd burkolattal (alapozás, beton, bitumen) való átépítése, az ajánlati dokumentáció részét képező műszaki leírásban foglaltak szerint” tárgyú, a Kbt. 115. § (1) bekezdése szerinti közbeszerzési eljárás ajánlattételi felhívását tartalmazza.

2018. április 15-től a közbeszerzési és koncessziós beszerzési eljárásokat a Miniszterelnökség által üzemeltetett egységes, elektronikus közbeszerzési rendszer igénybevételével kell lebonyolítani.

A költségvetésben a beruházás megvalósítására biztosított nettó 78.000.000 Ft indokolja a Kbt. 115. § (1) bekezdés szerinti eljárás alkalmazását.

Az előterjesztés melléklete tartalmazza a vállalkozó kiválasztására vonatkozó ajánlattételi felhívást és a dokumentációt az árazatlan költségvetéssel (ez utóbbi csak elektronikus formában).

Kérem a Tisztelt Bizottságot, hogy az ajánlattételi felhívást áttanulmányozni, véleményezni és elfogadni szíveskedjék.

Budapest, 2019. december 10.

Tisztelettel:


Dr. Lamperth Mónika
jegyző

Melléklet:

Gazdasági szereplők

Ajánlattételi felhívás tervezet

Dokumentáció

- (1.) Témafelelős: Jegyzői Iroda 
- (2.) Meghívandók: RÉPSZOLG Kft.
- (3.) Háttéranyag a Jegyzői Irodánál található.

Határozati javaslat:

Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat **Pénzügyi Bizottsága úgy dönt, hogy** az előterjesztéshez csatolt tartalommal elfogadja a „Budapest XV. kerületében, a Veresegyház utca szilárd burkolattal (alapozás, beton, bitumen) való átépítése, az ajánlati dokumentáció részét képező műszaki leírásban foglaltak szerint” tárgyú, a Kbt. 115. § szerinti közbeszerzési eljárás ajánlattételi felhívását és felkéri a jegyzőt, hogy intézkedjen a közbeszerzési eljárás lefolytatásáról.

Határidő: 2019. december 11. (döntésre)

Felelős: jegyző

A határozat elfogadásához név szerinti szavazás és egyszerű szavazattöbbség szükséges.

Jogszabályi hivatkozás:

- A közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. tv. 115. §
- A képviselő-testületi hatáskörök átruházásáról szóló 21/2004. (IV. 30.) ök. rendelet 1. § b) pont.

Képviselői Csoportnak
leadva:
2019 DEC 10
Átvette: *Pap-Burina Judit*

Törvényességi
felülvizsgálatra érkezett:.....

2019 DEC 10. hó-n

f.

ELJÁRÁS AZONOSÍTÓ ADATAI

Nemzeti, Kbt. 115. § Nyílt eljárás - EKR001596612019

E10 - Előkészítés szakasz

Közbeszerzés tárgya: **XV.ker.-Veresegyház u.-Szilárd burkolat átépítése**

Ajánlatkérő neve: **RÉPSZOLG Környezetgazdálkodási és Foglalkoztatási Nonprofit Közhasznú Korlátolt Felelősségű Társaság**

Felhívás

Ajánlattételi felhívás

I. szakasz: Ajánlatkérő

I.1) Név és címek (jelölje meg az eljárásért felelős összes ajánlatkérőt)

| | | | | | | | |
|--------------------------------------|--|-----------------------|----------------|----------------------|------|---------|--------------|
| Hivatalos név: | RÉPSZOLG Környezetgazdálkodási és Foglalkoztatási Nonprofit Közhasznú Korlátolt Felelősségű Társaság | Nemzeti azonosítószám | EKRSZ_30517044 | | | | |
| Postai cím: | Hunyadi Utca 3. | | | | | | |
| Város: | Budapest | NUTS-kód: | HU110 | Postai irányítószám: | 1152 | Ország: | Magyarország |
| Kapcsolattartó személy: | Dr. Jankura Tamás | | | | | | Csaba |
| E-mail: | repszolg@repszolgxv.hu | Telefon: | +36 13081099 | Fax: | | | |
| Internetcím(ek) | | | | | | | |
| Az ajánlatkérő általános címe: (URL) | | | | | | | |
| A felhasználói oldal címe: (URL) | | | | | | | |

Lebonyolító szerv(ek) adatai

| | | | | | | | |
|--------------------------------------|---|-----------------------|----------------|----------------------|--------------|---------|--------------|
| Hivatalos név: | Budapest Főváros XV. Kerületi Polgármesteri Hivatal | Nemzeti azonosítószám | EKRSZ_46973016 | | | | |
| Postai cím: | Bocskai Utca 1-3. | | | | | | |
| Város: | Budapest | NUTS-kód: | HU110 | Postai irányítószám: | 1153 | Ország: | Magyarország |
| Kapcsolattartó személy: | Dr. Trinn Miklós | | | | | | |
| E-mail: | trinn.miklos@bpxv.hu | Telefon: | +36 13053224 | Fax: | +36 13074008 | | |
| Internetcím(ek) | | | | | | | |
| Az ajánlatkérő általános címe: (URL) | www.bpxv.hu | | | | | | |
| A felhasználói oldal címe: (URL) | | | | | | | |

I.2) Közös közbeszerzés

| | |
|---|-----|
| A szerződés közös közbeszerzés formájában valósul meg. | Nem |
| Több ország részvételével megvalósuló közös közbeszerzés. | Nem |
| A szerződést központi beszerző szerv ítéli oda. | Nem |

I.3) Az ajánlatkérő típusa

Ajánlatkérő típusa: Regionális/helyi szintű

I.4) Fő tevékenység

Fő tevékenység: Általános közszolgáltatások

II. szakasz: Tárgy

II.1) Meghatározás

II.1.1) A szerződés típusa: Építési beruházás

II.1.2) Fő CPV-kód:

II.1.3) A szerződés tárgya: XV.ker.-Veresegyház u.-Szilárd burkolat átépítése

II.1.4) A közbeszerzés mennyisége:

Kivitelezési feladat a Budapest XV. kerület Veresegyház utca (89098) hrsz alatti, a Töltés u. és az Árokhát utca közötti szakaszának felújítása aszfalt burkolattal 381,40 fm hosszúságban, szegélyek átépítésével, az útburkolatban lévő aknák szerelvények és víznyelők szintbehelyezésével. A kivitelezés része a járdák csatlakozásánál a szegélyek lesüllyesztése, a gyalogos átvezetéseknel a járda és az útburkolat csatlakozásánál taktilis kövek beépítése. A Veresegyház utca érintett szakaszának felújítása a 0+025 szelvénytől 0+250 szelvényig 2x1 forgalmi sáv, 5,00 méter széles út, mindkét oldalról „K” szegély megtámasztással egy oldali oldallejtéssel, aszfalt burkolat kialakításával készül. A további szakasz az Árokhát utca csomópontjáig 4,50 m széles út mindkét oldalról „K” szegély megtámasztással egy oldali oldallejtéssel ellátott aszfalttal kerül kivitelezésre. A „K” szegély mellett a meglévő és az új víznyelők szintbehelyezésre kerülnek. A Veresegyház utca magassági vonalvezetése követi a meglévő terepkialakítást, így az út közel vízszintes, maximális esése 0,3%-0,87%-os, az útburkolat oldalesése 2,5 %-os. Javasolt burkolatok Aszfalt útburkolat - 5 cm vtg. AC-11 j. aszfaltbeton kopóréteg - 2-6 cm vtg. AC-11 j. kötőréteg (kiegyenlítő réteg) profil kialakítással, kátyúzással - meglévő burkolat alapként szolgál a szükséges kiegyenlítések elvégzésével a szélesítendő szakaszon átlapolással készített burkolat - 5 cm vtg. AC-11 j. aszfaltbeton kopóréteg - 6cm vtg. AC-22 j. kötőréteg - 9 cm vtg. AC-32 j. alapréteg - 20 cm vtg. CKT cementstabilizációs útalap - 20 cm vtg. fagyálló homokos kavics ágyazat, vagy azzal egyenértékű daráltbeton A burkolatokat előre gyártott beton szegély megtámasztással kell megépíteni. Útsatlakozásnál a meglévő járda átépítése szükséges, szegély lesüllyesztéssel és taktilis kövek beépítésével. A tervezett burkolatok a tervezési határon átlapolással a jelenlegi kopó- és kötőréteg marásával csatlakoznak a meglévő burkolathoz. Az új pályaszerkezeti rétegeket 30 cm-es átlapolással kell készíteni. Forgalomtechnika A Veresegyház utca meglévő forgalomtechnikai jelzései az átépítés során nem változnak, a meglévő úthibák táblát a kiépítéssel egyidőben el kell távolítani. Építés alatti forgalomtechnika: A Veresegyház utca felújításánál az építés ideje alatt a munkaterületet le kell határolni. A területen a lakóknak az ideiglenes beközeledést biztosítani kell. Az aszfaltozás ideje alatt az utcát egyirányúsítani szükséges a Töltés utca felől. A forgalomtechnikai terv alapján a munkálatok ideje alatt az ideiglenes közúti jelzőtáblákat ki kell helyezni. A kivitelezés teljes időtartama alatt gondoskodni kell arról, hogy a munkaterületen a KRESZ, valamint az útépitési munkahelyek elkorlátozására vonatkozó intézkedésekben foglalt és a hatóságok által előírt forgalomtechnikai és egyéb rendelkezések betartásra kerüljenek. A kivitelezés megkezdését megelőzően a forgalomtechnikai tervekben előírt táblázást, elkorlátozást és felfestéseket el kell végezni. A munkavégzés során a munkahelyek elkorlátozására ép, jó állapotú korlátokat kell alkalmazni. Az alkalmazott útelzáró eszközökön fel kell tüntetni a munkát végző vállalat nevét és címét. A munkaterületeket éjjel is jól láthatóan ki kell világítani. A felbontott és felhasznált anyagokat a munkaterületről el kell szállítani, hogy a forgalmat ne akadályozza. A jelzőtáblákat a területen úgy kell elhelyezni, hogy azok jól láthatóak és egyértelműek legyenek, fa vagy egyéb tereptárgy ne takarhassa azokat. A műszaki tartalmat jelentő műszaki leírást, a felújítás tervdokumentációját, az árazatlan költségvetést és a vállalkozói szerződés tervezetét Ajánlatkérő az ajánlati felhívással, és a dokumentációval együtt tölti fel az EKR-be. Az árazatlan költségvetés nem módosítható, nem egészíthető ki Ajánlattevők által. Ajánlattevői észrevételt kiegészítő tájékoztatás kérés keretében lehet jelezni Ajánlatkérő felé, aki a kiegészítő tájékoztatás keretében rendelkezik arra vonatkozóan.

(az építési beruházás jellegének megfelelően)

II.1.5) A szerződés időtartama, vagy a teljesítés határideje

Időtartam hónapban: vagy napban: vagy a teljesítés határideje: 2020.05.29

II.1.6) A teljesítés helye: Budapest XV. kerület, Veresegyház u.

II.1.7) Részekre bontás

Részajánlat tételre lehetőség van

Nem

A részajánlat tételének kizárásának indoka(i):

A beszerzés tárgyának jellege, valamint műszaki és minőségi szempontok miatt nem ésszerű és nem indokolt a részajánlat tételi lehetőség biztosítása.

II.2) A közbeszerzés ismertetése

II.2.1) Elnevezés: XV.ker.-Veresegyház u.-Szilárd burkolat átépítése

II.2.2) További CPV-kód(ok):

Fő CPV-kód:

45233228-3

II.2.3) A teljesítés helye:

NUTS-kód:

HU110 Budapest

A teljesítés helye: Budapest XV. kerület, Veresegyház utca

II.2.4) A közbeszerzés mennyisége:

Kivitelezési feladat a Budapest XV. kerület Veresegyház utca (89098) hrsz alatti, a Töltés u. és az Árokhát utca közötti szakaszának felújítása aszfalt burkolattal 381,40 fm hosszúságban, szegélyek átépítésével, az útburkolatban lévő aknák szerelvények és víznyelők szintbehelyezésével. A kivitelezés része a járdák csatlakozásánál a szegélyek lesüllyesztése, a gyalogos átvezetéseknel a járda és az útburkolat csatlakozásánál taktilis kövek beépítése. A Veresegyház utca érintett szakaszának felújítása a 0+025 szelvénytől 0+250 szelvényig 2x1 forgalmi sáv, 5,00 méter széles út, mindkét oldalról „K” szegély megtámasztással egy oldali oldallejtéssel, aszfalt burkolat kialakításával készül. A további szakasz az Árokhát utca csomópontjáig 4,50 m széles út mindkét oldalról „K” szegély megtámasztással egy oldali oldallejtéssel ellátott aszfalttal kerül kivitelezésre. A „K” szegély mellett a meglévő és az új víznyelők szintbehelyezésre kerülnek. A Veresegyház utca magassági vonalvezetése követi a meglévő terepkialakítást, így az út közel vízszintes, maximális esése 0,3%-0,87%-os, az útburkolat oldalesése 2,5 %-os. Javasolt burkolatok A felújítandó szakaszon aszfalt útburkolat 5 cm vtg. AC-11 j. aszfaltbeton kopóréteg kialakítással, 2-6 cm vtg. AC-11 j. kötőréteg (kiegyenlítő réteg) profil kialakítással, kátyúzással, meglévő burkolat alapként szolgál a szükséges kiegyenlítések elvégzésével A szélesítendő szakaszon átlapolással készített burkolat rétegei: 5 cm vtg. AC-11 j. aszfaltbeton kopóréteg, 6cm vtg. AC-22 j. kötőréteg, 9 cm vtg. AC-32 j. alaprteg, 20 cm vtg. CKT cementstabilizációs útalap, 20 cm vtg. fagyálló homokos kavics ágyazat, vagy azzal egyenértékű daráltbeton. A burkolatokat előre gyártott beton szegély megtámasztással kell megépíteni. Útcsatlakozásnál a meglévő járda átépítése szükséges, szegély lesüllyesztéssel és taktilis kövek beépítésével. A tervezett burkolatok a tervezési határon átlapolással a jelenlegi kopó- és kötőréteg marásával csatlakoznak a meglévő burkolathoz. Az új pályaszerkezeti rétegeket 30 cm-es átlapolással kell készíteni.

(az építési beruházás jellege és mennyisége, illetve az igények és követelmények meghatározása)

II.2.5) Értékelési szempontok

Az alábbiakban megadott szempontok:

Igen

Minőségi szempont: Igen

Megnevezés

Súlyszám / Jelentőség

Meghiúsulási kötbér mértéke (a nettó vállalkozói díj min. 10 % - max. 25 %)

15

Késedelmi kötbér mértéke (min. 0,25 %/naptári nap - max. 1%/naptári nap)

15

Költség szempont: Nem

Ár szempont: Igen

Megnevezés

Súlyszám / Jelentőség

Nettó ajánlati ár

70

II.2.6) Becsült érték:

Érték áfa nélkül:

Pénznem:

(keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer esetében ennek a résznek a keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer teljes időtartamára vonatkozó becsült összértéke)

II.2.7) A szerződés, a keretmegállapodás vagy a dinamikus beszerzési rendszer időtartama

Időtartam hónapban:

vagy napban:

vagy Kezdet dátuma - Befejezés dátuma: 2020.01.31 - 2020.05.29

A szerződés meghosszabbítható Nem

II.2.8) Változatokra (alternatív ajánlatokra) vonatkozó információk

Elfogadhatók változatok (alternatív ajánlatok) Nem

II.2.9) Opciókra vonatkozó információ

Opciók: Nem

II.2.10) Információ az elektronikus katalógusokról

Az ajánlatokat elektronikus katalógus formájában kell benyújtani, vagy azoknak elektronikus katalógust kell tartalmazniuk Nem

II.2.11) Európai uniós alapokra vonatkozó információ

A közbeszerzés európai uniós alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos Nem

II.2.12) További információ:

III. szakasz: Jogi, gazdasági, pénzügyi és műszaki információk

III.1) Részvételi feltételek

III.1.1) Kizáró okok és a szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság

A kizáró okok felsorolása:

K/1 Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, alvállalkozó, és nem vehet részt az alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, akinél a Kbt. 62. § (1) és (2) bekezdésében foglalt kizáró okok bármelyike fennáll. K/2 Az eljárásban nem lehet ajánlattevő az a gazdasági szereplő, akinél a Kbt. 63. § (1) bekezdés szerinti kizáró ok áll fenn.

Az igazolási módok felsorolása és rövid leírása:

K/1-2 Ajánlattevőnek, alvállalkozónak, és az alkalmasság igazolásában gazdasági szereplőnek a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet /a továbbiakban: Korm. rendelet/ 17. § (1) bekezdése alapján egyszerű nyilatkozatot kell benyújtania arról, hogy nem tartozik a felhívásban előírt kizáró okok hatálya alá, valamint a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) pontját a Korm. rendelet 8. § i) pont ib) alpontjában és a 10. § g) pont gb) alpontjában foglaltak szerint kell igazolnia.

Szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság előírása [Kbt. 65. § (1) bekezdés c) pont]:

Szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság igazolása:

III.1.2) Gazdasági és pénzügyi alkalmasság

Az igazolási módok felsorolása és rövid leírása:

Alkalmassági minimumkövetelmény(ek) meghatározása:

III.1.3) Műszaki, illetve szakmai alkalmasság

Az igazolási módok felsorolása és rövid leírása:

Alkalmassági minimumkövetelmény(ek):

Ha alkalmassági minimumkövetelmény nem került meghatározásra, ennek indokolása:

III.1.4) A szerződés biztosítékai:

a) Késedelmi kötbér b) Hibás teljesítési kötbér c) Meghiúsulási kötbér d) Jótállás

III.1.5) Az ellenszolgáltatás teljesítésének feltételei és / vagy hivatkozás a vonatkozó jogszabályi rendelkezésekre:

A vállalkozási díj összegét Ajánlatkérő a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) 135. § (3) bekezdése, valamint a Ptk. 6:130. § (1)-(3) bekezdései alapján, az általa igazolt számla szerint, a számla kézhezvételét követő 30 napon belül átutalással teljesíti a Vállalkozó bankszámlaszámára. Ajánlatkérő a nyertes ajánlat függvényében a nettó ajánlati ár 5% -nak megfelelő összegű előleget biztosít, részszámlázási lehetőséget nem. Ajánlatkérő felhívja a figyelmet arra, hogy amennyiben ajánlattevőként szerződő fél a teljesítéshez alvállalkozót vesz igénybe, Ajánlatkérő az ellenszolgáltatást a Ptk. 6:130. § (1)-(2) bekezdéseitől eltérően az építési beruházások, valamint az építési beruházásokhoz kapcsolódó tervezői és mérnöki szolgáltatások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 32/A. §-ában foglaltak szerint teljesíti. Kifogástalan minőségű, Ajánlatkérő képviselője által igazolt kivitelezés számolható el.

IV. szakasz: Eljárás

IV.1) Meghatározás

IV.1.1) Az eljárás fajtája

| | |
|---------------------|------|
| Nyílt eljárás | Igen |
| Gyorsított eljárás | Nem |
| Tárgyalásos eljárás | Nem |

IV.1.2) Keretmegállapodásra vagy dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk

| | |
|---|-----|
| A hirdetmény keretmegállapodás megkötésére irányul | Nem |
| Keretmegállapodás egy ajánlattevővel | |
| Keretmegállapodás több ajánlattevővel | |
| A keretmegállapodás résztvevőinek tervezett maximális létszáma: | |
| A hirdetmény dinamikus beszerzési rendszer létrehozására irányul | Nem |
| A dinamikus beszerzési rendszert további beszerzők is alkalmazhatják | Nem |
| Keretmegállapodások esetén - klasszikus ajánlatkérők esetében a négy évet meghaladó időtartam indokolása: | |

IV.1.3) Elektronikus árlejtésre vonatkozó információk

| | |
|--|-----|
| Elektronikus árlejtést fognak alkalmazni | Nem |
| További információk az elektronikus árlejtésről: | |

IV.2) Adminisztratív információk

IV.2.1) Az adott eljárásra vonatkozó korábbi közzététel

A hirdetmény száma a Közbeszerzési Értesítőben:

(KÉ-szám/évszám)

IV.2.2) Ajánlattételi határidő

Dátum, helyi idő: 2020.01.13 10:00 óra/perc

IV.2.3) Azok a nyelvek, amelyeken az ajánlatok benyújthatók:

HU

IV.2.4) Az ajánlati kötöttség minimális időtartama: (ajánlati felhívás esetében)

Az ajánlati kötöttség végső dátuma:

vagy Az időtartam hónapban: vagy napban: 60 (az ajánlattételi határidő lejártától számítva)

IV.2.5) Az ajánlatok felbontásának feltételei

V. szakasz: Kiegészítő információk

V.1) Az ajánlati biztosíték

Az eljárásban való részvétel ajánlati biztosíték adásához kötött:

Nem

V.2) További információk

1) Az ajánlatok összeállításánál az ajánlattételi felhívásban és az ajánlatkérő által összeállított dokumentációban, valamint - az ezekben nem szabályozottak vonatkozásában - a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény és egyéb jogszabályok előírásaiban foglaltak szerint kell az ajánlattevőnek eljárni és ajánlatát elkészíteni. 2) Idegen nyelvű irat, dokumentum benyújtása esetén az idegen nyelvű dokumentummal együtt annak magyar nyelvű fordítását is be kell nyújtani. A fordítás tartalmának helyességéért az ajánlattevő felelős. Ajánlatkérő kizárólag a fordítást vizsgálja. 3) Az ajánlattételre felhívott gazdasági szereplők közösen nem tehetnek ajánlatot. Az ajánlattételre felhívott gazdasági szereplő jogosult közösen ajánlatot tenni olyan gazdasági szereplővel, amelynek az Ajánlatkérő nem küldött ajánlattételi felhívást. 4) Az eljárás eredményéről vagy eredménytelenségéről Ajánlatkérő a Kbt. 79. § (1) bekezdése szerint, az erről hozott döntést követően a lehető leghamarabb, de legkésőbb három munkanapon belül, az ajánlati kötöttség lejártá előtt, az írásbeli összegezés egyidejű megküldésével tájékoztatja az Ajánlattevőket. 5) Közös ajánlattétel esetén, az Ajánlattevők vegyék figyelembe a Kbt. 35-36. §-ában előírtakat. 6) Ajánlatkérő alkalmazza a Kbt. 75. § (2) bekezdés e) pontját az eljárás eredménytelenségére vonatkozóan. 7) Ajánlatkérő a Kbt. 35. § (8)-(9) bekezdései alapján nem teszi lehetővé, illetve nem követeli meg közös ajánlattevők által a szerződés teljesítése érdekében gazdálkodó szervezet létrehozását. 8) Ajánlatkérő Ajánlattevő figyelmébe ajánlja az alábbi jogszabályokat - az építési beruházások, valamint az építési beruházásokhoz kapcsolódó tervezői és mérnöki szolgáltatások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 321/2015. (X. 30.) Korm. rendeletet, - a közbeszerzési eljárásokban az alkalmasság és a kizáró okok igazolásának, valamint a közbeszerzési műszaki leírás meghatározásának módjáról szóló 321/2015. (X. 30.) Korm. rendeletet, - az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendeletet, - a minimális építőipari rezsióradíj 2019. évi mértékéről szóló 23/2019. (VIII.14.) ITM rendeletet. 9) Ajánlattevőnek tájékozódnia kell a munkavállalók védelmére és a munkafeltételekre vonatkozó olyan kötelezettségekről, amelyeknek a teljesítés helyén és a szerződés teljesítés során meg kell felelni. 10) Ajánlattevő köteles az ajánlatában a felolvasólapon megadott ajánlati ár alátámasztására részletes költségvetést csatolni. 11) Ajánlattevő csak forintban tehet ajánlatot, egész számra kerekítve. 12) Ajánlattevőnek csatolnia kell az ajánlatában az aláírási címpéldány(ai)t vagy aláírás- mintá(i)t annak igazolására, hogy az ajánlatot, illetőleg az abban szereplő nyilatkozatokat ajánlattevő, az alvállalkozó, valamint az alkalmasság igazolásában részt vevő gazdasági szereplő képviselőre jogosult személy írta alá. 13) Folyamatban lévő cégbíróági változásbejegyzési eljárás esetén a cégbíróshoz benyújtott változásbejegyzési kérelem és annak érkezteséről a cégbíróshoz megküldött igazolás [=ún. „e-térítvevény” és/vagy az „ Informatikai vizsgálat eredménye” elnevezésű dokumentum és a „Változásbejegyzési kérelem” elnevezésű dokumentum (mellékletek nélkül) EKR-be való feltöltése.] 14) Meghatalmazotti képviselő esetén közokiratba vagy teljes bizonyító erejű magánokiratba foglalt meghatalmazást és a meghatalmazó aláírási címpéldányát egyszerű másolatban. 15) Az ajánlatához csatolandó dokumentumok és iratok listáját, valamint a szerződéstervezetet az ajánlattételi dokumentáció tartalmazza 16) Ajánlatkérő felhívja az Ajánlattevő szíves figyelmét az ajánlattételi dokumentáció valamint a műszaki leírás részletes és alapos áttanulmányozásának fontosságára. 17) A szerződéskötés feltétele legalább 50 000 000,- HUF/káresemény, 250 000 000,- HUF/ év mértékű összkockázatú vagyon- és építési-szerelési (C.A.R.) munkákra vonatkozó felelősségbiztosítás. 18.) FAKSZ név: dr. Trinn Miklós 00452

V.3) Az ajánlattételi felhívás megküldésének dátuma:

(A rendszer automatikusan tölti)

**„Budapest, XV. kerület Veresegyház utca útfelújítás
kivitelezési munkái”**

AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁS

DOKUMENTÁCIÓJA

**RÉPSZOLG Környezetgazdálkodási és Foglalkoztatási Nonprofit
Közhasznú Korlátolt Felelősségű Társaság**

Kbt. 115. § (1) bekezdése szerinti közbeszerzési eljárásban

Tartalomjegyzék

| | | |
|------|----------------------------------|----------|
| I. | Általános információk | 3. oldal |
| II. | Részletes Ajánlati kiírás | 4. oldal |
| III. | Sablonok és nyilatkozatminták | 9. oldal |
| IV. | Műszaki leírás, tervdokumentáció | külön |
| V. | Vállalkozási Szerződés | külön |
| VI. | Mellékletek | külön |

I. Általános információk

1. Útmutató

Jelen dokumentáció célja az, hogy segítséget nyújtson az ajánlatot benyújtók számára ajánlatuk elkészítéséhez.

Külön felhívjuk a pályázók figyelmét a következőkre:

- 1) Az ajánlattételi felhívást, a dokumentációt, annak minden mellékletét egymással összevetve tanulmányozzák át, és ajánlatukat a jogszabályi rendelkezések és az Ajánlattevőkkel szemben támasztott követelmények figyelembe vételével tegyék meg.
- 2) Az Ajánlatkérő jelen ajánlattételi felhívást a legjobb tudása szerint állította össze, azonban az Ajánlattevő köteles az ajánlatához szükséges valamennyi lényeges kötelezettségről, jogról és tényről külön is meggyőződni.
- 3) Az ajánlat elkészítésével és benyújtásával kapcsolatban felmerülő összes költséget, kockázatot az Ajánlattevőnek kell viselnie. Az eljárás lefolytatásától, vagy kimenetelétől függetlenül, Ajánlatkérő semmiféle módon nem tehető felelőssé, vagy kötelezetté ezekkel a költségekkel kapcsolatban.
- 4) Amennyiben a dokumentáció mintát tartalmaz valamely nyilatkozatra, vagy kért információra vonatkozóan, a nyilatkozatot a minta szerint kell megtenni, és azt cégszerűen aláírva, az ajánlat részeként benyújtani. A benyújtandó ajánlatot szintén cégszerűen kell aláírni.
- 5) Az ajánlattételi felhívásban és a dokumentációban foglaltaknak nem megfelelő, vagy azoktól, illetve a Kbt. előírásaitól eltérő ajánlat benyújtása az ajánlat érvénytelenségét, vagy az Ajánlattevő kizárását vonja maga után.

2. Ajánlatkérő adatai

Ajánlatkérő neve: RÉPSZOLG Környezetgazdálkodási és Foglalkoztatási Nonprofit
Közhasznú Korlátolt Felelősségű Társaság
Ajánlatkérő címe: 1152 Budapest, Hunyadi u. 3

Az ajánlatkérő képviselőjében eljár:

Szervezet: Dr. Trinn Miklós
Cím: 1153 Budapest, Bocskai út 1-3.
Telefon: 305-3224
Telefax: 307-4008
e-mail: trinn.miklos@bpxv.hu

3. Kapcsolattartás

A közbeszerzési eljárás során az Ajánlatkérő kapcsolattartója:

Szervezet: RÉPSZOLG Környezetgazdálkodási és Foglalkoztatási Nonprofit
Közhasznú Korlátolt Felelősségű Társaság
Név: Jankura Tamás
Telefon: +36 1 3081099
e-mail: jankura.tamas@repszolgxv.hu

Távolléte esetén az általa felhatalmazott személy, vagy személyek.

4. Az ajánlat és a kapcsolattartás nyelve

Az ajánlat és a kapcsolattartás hivatalos nyelve a magyar.

Az ajánlatot képező dokumentum minden elemének magyar nyelvűnek kell lennie. Az idegen nyelven kiállított dokumentumokat hivatalos magyar fordítással kell csatolni. Fordításból származó eltérés esetén, a szöveg magyar változata az irányadó.

II. Részletes ajánlati kiírás

Az ajánlattevőnek a benyújtásra kerülő ajánlatot az e fejezetben rögzített igényeknek mindenben megfelelő válaszként, teljes körűen, hiánytalanul és áttekinthetően kell megtennie.

Az eljárás tárgya

Kivitelezési feladat a Budapest XV. kerület Veresegyház utca (89098) hrsz alatti, a Töltés u. és az Árokhát utca közötti szakaszának felújítása aszfalt burkolattal 381,40 fm hosszúságban, szegélyek átépítésével, az útburkolatban lévő aknák szerelvények és víznyelők szintbehelyezésével.

A kivitelezés része a járdák csatlakozásánál a szegélyek lesüllyesztése, a gyalogos átvezetésekénél a járda és az útburkolat csatlakozásánál taktilis kövek beépítése.

A Veresegyház utca érintett szakaszának felújítása a 0+025 szelvénytől 0+250 szelvényig 2x1 forgalmi sáv, 5,00 méter széles út, mindkét oldalról „K” szegély megtámasztással egy oldali oldallejtéssel, aszfalt burkolat kialakításával készül. A további szakasz az Árokhát utca csomópontjáig 4,50 m széles út mindkét oldalról „K” szegély megtámasztással egy oldali oldallejtéssel ellátott aszfalttal kerül kivitelezésre. A „K” szegély mellett a meglévő és az új víznyelők szintbehelyezésre kerülnek.

A Veresegyház utca magassági vonalvezetése követi a meglévő terepkialakítást, így az út közel vízszintes, maximális esése 0,3%-0,87%-os, az útburkolat oldalesése 2,5 %-os.

Javasolt burkolatok

Aszfalt útburkolat

- 5 cm vtg. AC-11 j. aszfaltbeton kopóréteg
- 2-6 cm vtg. AC-11 j. kötőréteg (kiegyenlítő réteg) profil kialakítással, kátyúzással
- meglévő burkolat alapként szolgál a szükséges kiegyenlítések elvégzésével

a szélesítendő szakaszon átlapolással készítendő burkolat

- 5 cm vtg. AC-11 j. aszfaltbeton kopóréteg
- 6cm vtg. AC-22 j. kötőréteg
- 9 cm vtg. AC-32 j. alapréteg
- 20 cm vtg. CKT cementstabilizációs útalap
- 20 cm vtg. fagyálló homokos kavics ágyazat, vagy azzal egyenértékű daráltbeton

A burkolatokat előre gyártott beton szegély megtámasztással kell megépíteni. Útcsatlakozásnál a meglévő járda átépítése szükséges, szegély lesüllyesztéssel és taktilis kövek beépítésével.

A tervezett burkolatok a tervezési határon átlapolással a jelenlegi kopó- és kötőréteg marásával csatlakoznak a meglévő burkolathoz. Az új pályaszerkezeti rétegeket 30 cm-es átlapolással kell készíteni.

Forgalomtechnika

A Veresegyház utca meglévő forgalomtechnikai jelzései az átépítés során nem változnak, a meglévő úthibák táblát a kiépítéssel egyidőben el kell távolítani.

Építés alatti forgalomtechnika:

A Veresegyház utca felújításánál az építés ideje alatt a munkaterületet le kell határolni. A területen a lakóknak az ideiglenes beközeledést biztosítani kell. Az aszfaltozás ideje alatt az utcát egyirányúsítani szükséges a Töltés utca felől.

A forgalomtechnikai terv alapján a munkálatok ideje alatt az ideiglenes közúti jelzőtáblákat ki kell helyezni. A kivitelezés teljes időtartama alatt gondoskodni kell arról, hogy a munkaterületen a KRESZ, valamint az útépitési munkahelyek elkorlátozására vonatkozó intézkedésekben foglalt és a hatóságok által előírt forgalomtechnikai és egyéb rendelkezések betartásra kerüljenek.

A kivitelezés megkezdését megelőzően a forgalomtechnikai tervekben előírt táblázást, elkorlátozást és felfestéseket el kell végezni. A munkavégzés során a munkahelyek elkorlátozására ép, jó állapotú korlátokat kell alkalmazni. Az alkalmazott útelzáró eszközökön fel kell tüntetni a munkát végző vállalat nevét és címét. A munkaterületeket éjjel is jól láthatóan ki kell világítani. A felbontott és felhasználásra nem kerülő anyagokat a munkaterületről el kell szállítani, hogy a forgalmat ne akadályozza. A jelzőtáblákat a területen úgy kell elhelyezni, hogy azok jól láthatóak és egyértelműek legyenek, fa vagy egyéb tereptárgy ne takarhassa azokat.

A műszaki tartalmat jelentő műszaki leírást, a felújítás tervdokumentációját, az árazatlan költségvetést és a vállalkozói szerződés tervezetét Ajánlatkérő az ajánlati felhívással, és a dokumentációval együtt tölti fel az EKR-be.

Az árazatlan költségvetés nem módosítható, nem egészíthető ki Ajánlattevők által. Ajánlattevői észrevételt kiegészítő tájékoztatás kérés keretében lehet jelezni Ajánlatkérő felé, aki a kiegészítő tájékoztatás keretében rendelkezik arra vonatkozóan.

Az Ajánlat részei

Ajánlattevőnek kereskedelmi ajánlatában meg kell adnia az ÁFA nélküli ajánlati egységárat, az ÁFA értéket, valamint a bruttó ajánlati egységárat. Ajánlattevő köteles a vállalkozói díjat egyösszegben, nettó módon számítottan, forintban, egész számra kerekítve megadni. Ettől eltérő módon benyújtott ajánlat érvénytelen.

5. Az Ajánlatok értékelése

Az ajánlatok értékelési szempontja:

Ajánlatkérő az ajánlatokat a Kbt. 76. § (2) bekezdés c) pontja alapján, a legjobb ár-érték arány szerinti bírálati szempontok alapján bírálja el.

Ajánlatkérő az érvényes ajánlatokat a Kbt. 76. § (9) bekezdés alapján a következő részszerzőpontok és súlyszámok, valamint módszerek alkalmazásával értékeli.

| <u>Részszerzőpontok:</u> | <u>Súlyszámaik:</u> |
|--|---------------------|
| 1. Nettó ajánlati ár: | 70 |
| 2. Meghiúsulási kötbér mértéke (a nettó vállalkozói díj min. 10 % - max. 25 %) - | 15 |
| 3. Késedelmi kötbér mértéke (min. 0,25 %/naptári nap - max. 1%/naptári nap) - | 15 |

Ajánlatkérő az 1. részszerpont esetén a fordított arányosítás, a 2. és a 3. részszerpont esetén az egyenes arányosítás értékelési módszert alkalmazza.

Az 1. részszerponttal kapcsolatban:

A nettó ajánlati árat illetően a legalacsonyabb érték a legkedvezőbb, az ajánlatkérő a legalacsonyabb ajánlati árra a maximális pontot (100 pont) adja, a többi ajánlatra pedig a legkedvezőbb tartalmi elemhez viszonyítva fordítottan arányosan számolja ki a pontszámokat, a következő képlet szerint:

$$A \text{ legjobb} / A \text{ vizsgált} * (100-1) + 1$$

A 2. részszerponttal kapcsolatban:

A meghíusulási kötbér mértéke tekintetében Ajánlatkérő az Ajánlattevő által megajánlott meghíusulási kötbér mértékét értékeli. A magasabb érték a kedvezőbb, ezért a legelőnyösebb ajánlati elem kapja a maximális pontot (100 pont), a többi ajánlatra pedig a legkedvezőbb tartalmi elemhez viszonyítva egyenes arányosítással számolja ki a pontszámokat a következő képlet szerint:

$$A \text{ vizsgált} / A \text{ legjobb} * (100-1) + 1$$

Ajánlatkérő a Kbt. 77. § (1) bekezdés alapján a 2. részszerponttal összefüggő ajánlati elemmel (meghíusulási kötbér) kapcsolatban meghatározza az adott ajánlati elemmel kapcsolatos olyan elvárását, amelynél kedvezőtlenebb a megajánlott ajánlati elem nem lehet.

Amennyiben Ajánlattevő 10%-nál kevesebb meghíusulási kötbért jelöl meg, abban az esetben az ajánlata érvénytelennek minősül.

Ajánlatkérő a Kbt. 77. § (1) bekezdés alapján a 2. részszerponttal összefüggő ajánlati elemmel (meghíusulási kötbér) kapcsolatban meghatározza az ajánlati elem azon legkedvezőbb szintjét, amelyre és az annál még kedvezőbb vállalásokra egyaránt az értékelési ponthatár felső határával azonos számú pontot ad.

Ajánlatkérő 25%-nál magasabb érték vállalása esetén egyaránt a ponthatár felső határával azonos számú pontot ad. Ajánlatkérő a 25% feletti megajánlások esetén is a képletbe a 25% -ot helyettesíti be, mint legelőnyösebb ajánlati elem.

A 3. részszerponttal kapcsolatban:

A késedelmi kötbér mértéke tekintetében Ajánlatkérő az Ajánlattevő által megajánlott késedelmi kötbér mértékét értékeli. A magasabb érték a kedvezőbb, ezért a legelőnyösebb ajánlati elem kapja a maximális pontot (100 pont), a többi ajánlatra pedig a legkedvezőbb tartalmi elemhez viszonyítva egyenes arányosítással számolja ki a pontszámokat a következő képlet szerint:

$$A \text{ vizsgált} / A \text{ legjobb} * (100-1) + 1$$

Ajánlatkérő a Kbt. 77. § (1) bekezdés alapján a 3. részszerponttal összefüggő ajánlati elemmel (késedelmi kötbér) kapcsolatban meghatározza az adott ajánlati elemmel kapcsolatos olyan elvárását, amelynél kedvezőtlenebb a megajánlott ajánlati elem nem lehet.

Amennyiben Ajánlattevő 0,25%/naptári napnál kevesebb késedelmi kötbért jelöl meg, abban az esetben az ajánlata érvénytelennek minősül.

Ajánlatkérő a Kbt. 77. § (1) bekezdés alapján a 3. részszerponttal összefüggő ajánlati elemmel (késedelmi kötbér) kapcsolatban meghatározza az ajánlati elem azon legkedvezőbb szintjét,

amelyre és az annál még kedvezőbb vállalatokra egyaránt az értékelési ponthatár felső határával azonos számú pontot ad.

Ajánlatkérő 1%/naptári napnál magasabb érték vállalása esetén egyaránt a ponthatár felső határával azonos számú pontot ad. Ajánlatkérő a 1%/naptári nap feletti megajánlások esetén is a képletbe a 1%/naptári napot helyettesíti be, mint legelőnyösebb ajánlati elem.

- 6. A Kbt. 73. § (5) bekezdése alapján Ajánlatkérő az alábbiak szerint adja meg azon szervezeteket, amelyektől az Ajánlattevő tájékoztatást kaphat a Kbt. 73. § (4) bekezdése szerinti azon követelményekről, amelyeknek a teljesítése során meg kell felelnie.**

Állami Népegészségügyi és Tisztiorvosi Szolgálat (ÁNTSZ)

Székhely: 1097 Budapest, Albert Flórián út 2-6.

Levelezési cím: 1437 Budapest, Pf. 839.

Tel.: +36-1-476-1100

Fax: +36-1-476-1390

Honlap: www.antsz.hu

Pest Megyei Kormányhivatal Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztály (korábbi OKTF)

Székhely: 1016 Budapest, Mészáros u. 58/a.

Postacím: 1539 Budapest, Pf: 675

Tel.: +36 1 224 9100

Honlap: www.orszagoszoldhatosag.gov.hu

Pénzügyminisztérium Foglalkoztatás-felügyeleti Főosztály

Székhely: 1054 Budapest, Kálmán Imre u. 2.

Postacím: 1369 Budapest, Pf.: 481.

Tel.: (06 1) 896-2902

Fax: (06 1) 795-0880

Honlap: www.ommf.gov.hu

Magyar Bányászati és Földtani Hivatal

Székhely: 1145 Budapest, Columbus u. 17-23.

Levelezési cím: 1590 Budapest, Pf. 95

Tel.: +36-1-301-2900

Fax: +36-1-301-2903

Honlap: www.mbfisz.gov.hu

Pénzügyminisztérium

Székhely: 1051 Budapest, József nádor tér 2-4.

Tel.: +36-1-795-1400

Fax: +36-1-795-0716

E-mail: pm.gov.hu

Nemzeti Foglalkoztatási Szolgálat

Honlap: www.nfsz.munka.hu

1. Pénzügyminisztérium – pm.gov.hu
2. Fővárosi és megyei kormányhivatalok foglalkoztatási főosztályai, a kerületi és járási hivatalok foglalkoztatási osztályai – <https://szervezet.munka.hu/>

3. Területileg illetékes kerületi és járási hivatalok foglalkoztatási osztálya -
<https://illetekes.munka.hu/>

Nemzeti Adó- és Vámhivattól

Székhelye: 1054 Budapest, Széchenyi u. 2.
Postacíme: 1373 Budapest, Pf. 561.
Telefonszáma: +36 (1) 428-5100
Faxszáma: +36 (1) 428-5509
Központi elektronikus levélcíme: nav_kozpont@nav.gov.hu
Honlap URL-je: <http://nav.gov.hu>

Budapest Fővárosi Kormányhivatal Munkavédelmi és Munkaügyi Főosztály

Cím: 1035 Bp., Váradi utca 15.
Tel: +36-1-323-3600
Fax: +36 1 323 3602
E-mail: munkavedelem.munkaugy@mvmu.bfkh.gov.hu

Pest Megyei Kormányhivatal

Cím: 1052 Budapest, Városház utca 7.
Tel: +36 1 328 5812; 485 6957; 485 6926
E-mail: pest@pest.gov.hu

Felhívjuk szíves figyelmüket, hogy ajánlatuk benyújtásával hozzájárulnak ahhoz, hogy az ajánlatukban szereplő valamennyi adatot, információt Ajánlatkérő az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény, az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény, illetve a Kbt. vonatkozó rendelkezései alapján jogszabályokban meghatározott módon kezelje.

7. Egyéb információk

Ajánlatkérő az összes ajánlattevő részére a Kbt. 71. § szerint teljes körben biztosítja a hiánypótlás lehetőségét. A Kbt. 71. § (6) bekezdés alapján Ajánlatkérő tájékoztatja T. Ajánlattevőket, hogy amennyiben a hiánypótlás során új gazdasági szereplőt vonnak be az eljárásba, és ezen új gazdasági szereplőre tekintettel szükséges újabb hiánypótlás kibocsátása, Ajánlatkérő ezen új gazdasági szereplő vonatkozásában nem rendel el hiánypótlást.

Ajánlattevő kötelezettségvállaló nyilatkozatot köteles csatolni ajánlatához, mely szerint nyertessége esetén: 250.000.000 Ft/év és 50.000.000 Ft/káresemény összegű, a vonatkozó szerződés hatályáig érvényes összkockázatú vagyonszerelési felelősségbiztosítási szerződést (C.A.R.) köt, amely magában foglalja a személy- és vagyonszerelési biztosítást, valamint a kivitelezési munkálatok során harmadik személyeknek okozott károk megtérítését, illetve a meglévő biztosítási szerződését jelen közbeszerzés tárgyára együttesen, a vonatkozó szerződés hatályáig kiterjeszti tekintettel a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 26. §-ra.

I. Sablonok és nyilatkozatminták

Nyilatkozat a számlavezető pénzintézetekről

Alulírottmint a(z) ajánlattevő cégjegyzésre jogosult képviselője, a **RÉPSZOLG Környezetgazdálkodási és Foglalkoztatási Nonprofit Közhasznú Korlátolt Felelősségű Társaság (H-1153 Budapest, Hunyadi u. 3.)**, mint Ajánlatkérő által kiírt „**Budapest, XV. kerület Veresegyház utca útfelújítás kivitelezési munkái**” tárgyú, a Kbt. 115. § (1) bekezdés szerinti közbeszerzési eljárás keretében, felelősségem tudatában

kijelentem,

hogy a(z)(ajánlattevő) kizárólagosan az alább felsorolt pénzintézet/ek/nél vezet számlát:

| Pénzintézet neve | Számlavezető fiók címe | Bankszámla száma |
|------------------|------------------------|------------------|
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |

Budapest, 2020.

.....
cégszerű aláírás

Ajánlattevői nyilatkozat
a Kbt. 66. § (6) bekezdés a)-b) pontjai tekintetében

Alulírott _____ mint a(z) _____
cégjegyzésre jogosult képviselője büntetőjogi felelősségem tudatában a **RÉPSZOLG
Környezetgazdálkodási és Foglalkoztatási Nonprofit Közhasznú Korlátolt Felelősségű
Társaság (H-1153 Budapest, Hunyadi u. 3.)** mint Ajánlatkérő által kiírt „**Budapest, XV. kerület
Veresegyház utca útfelújítás kivitelezési munkái**” tárgyú, a Kbt. 115. § (1) bekezdés szerinti
közbeszerzési eljárásban a Kbt. 66. § (6) bekezdésében foglaltaknak megfelelően az alábbiakról
nyilatkozom:

I. Nyilatkozom a Kbt. 66. § (6) bekezdés a) pontja alapján, hogy a szerződés teljesítéséhez
alvállalkozót igénybe veszek/nem veszek igénybe¹

**A közbeszerzésnek az a része (részei), amelynek teljesítéséhez
ajánlattevő alvállalkozót vesz igénybe²**

II. Nyilatkozom, hogy a Kbt. 66. § (6) bekezdés b) pontja alapján, hogy az I. pont szerinti rész(ek)
tekintetében igénybe venni kívánt és az ajánlat (részvételi jelentkezés) benyújtásakor már ismert
alvállalkozók az alábbiak:³

II.1.

**Az I. pont szerint részek tekintetében igénybe venni kívánt és az ajánlat
(részvételi jelentkezés) benyújtásakor már ismert alvállalkozók neve és címe
(székhely, lakóhely)⁴**

| Alvállalkozó neve | Alvállalkozó címe (székhely, lakóhely) |
|-------------------|---|
| | |

II.2. Nyilatkozom, hogy a Kbt. 66. § (6) bekezdés b) pontja alapján, hogy az I. pont szerinti rész(ek)
tekintetében igénybe venni kívánt alvállalkozók az ajánlat (részvételi jelentkezés) benyújtásakor
még nem ismertek, de az(oka)t nyertességem esetén a szerződéskötés időpontjában bejelentem
és nyilatkozni fogok arról is, hogy alvállalkozóim nem esnek a kizáró okok hatálya alá.

/Szükség esetén a fenti pontok bővítendők/

Ajánlatkérő felhívja Tisztelt Ajánlattevő figyelmét az alábbiakra:

Alvállalkozó fogalma: Kbt. 3. § (2) bekezdés.

Kelt: _____ 2020. _____ hónap _____ napján

cégszerű aláírása

¹ A megfelelő rész aláhúzendó.

² A táblázatot csak akkor kell kitölteni, ha Ajánlattevő a szerződés teljesítéséhez alvállalkozót kíván igénybe venni.

³ A táblázatot csak akkor kell kitölteni, ha Ajánlattevő a szerződés teljesítéséhez alvállalkozót kíván igénybe venni, és annak kiléte már az ajánlat (részvételi jelentkezés) benyújtásakor ismert. Az információ a nyilatkozatminta II/1. vagy II.2. változata szerint adandó meg.

⁴ Felhívjuk a Tisztelt Ajánlattevők figyelmét a Kbt. 138. § (3) bekezdésében foglaltakra.

Ajánlattevői nyilatkozat
a Kbt. 65. § (7) bekezdés tekintetében

Alulírott _____, mint a(z) _____ cégjegyzésre jogosult képviselője a Kbt. 55. § (5) bekezdésében foglaltaknak megfelelően **nyilatkozom**, hogy a **RÉPSZOLG Környezetgazdálkodási és Foglalkoztatási Nonprofit Közhasznú Korlátolt Felelősségű Társaság (H-1153 Budapest, Hunyadi u. 3.)**, mint Ajánlatkérő által kiírt „**Budapest, XV. kerület Veresegyház utca útfelújítás kivitelezési munkái**” tárgyú, a Kbt. 115. § (1) bekezdés szerinti közbeszerzési eljárásban a szerződés teljesítéséhez szükséges alkalmasság igazolása érdekében más szervezet(ek) (vagy személy) kapacitásaira **támaszkodok / nem támaszkodok**⁵.

| Azon alkalmassági követelmény(ek) (az eljárást megindító felhívás vonatkozó pontjainak megjelölésével), amelynek történő megfelelés igazolására ajánlattevő más szervezet kapacitásaira támaszkodik | Szervezet neve, székhelye ⁶ |
|--|---|
| | |
| | |

A Kbt. 65. § (8) bekezdésében foglaltak kivételével csatolni kell az ajánlatban a **kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezet(ek) olyan szerződéses vagy előszerződésben foglalt kötelezettségvállalását tartalmazó okiratot, amely alátámasztja, hogy a szerződés teljesítéséhez szükséges erőforrások rendelkezésre állnak majd a szerződés teljesítésének időtartama alatt. (adott esetben)**

Kelt: _____ 2020. _____ hónap _____ napján

cégszerű aláírás

⁵ Nem kívánt rész törlendő!

⁶ A táblázatot csak akkor kell kitölteni, ha az ajánlattevő az alkalmassági feltételeknek történő megfelelés érdekében más szervezet erőforrásaira támaszkodik.

Ajánlattevő nyilatkozata⁷
a felelősségbiztosítási szerződés közbeszerzési eljárás tárgyára való
megkötésének vállalásáról

Alulírott/alulírottak, a társaság (társaság megnevezése, címe) nevében, a **RÉPSZOLG Környezetgazdálkodási és Foglalkoztatási Nonprofit Közhasznú Korlátolt Felelősségű Társaság (H-1153 Budapest, Hunyadi u. 3.)**, mint Ajánlatkérő által kiírt „**Budapest, XV. kerület Veresegyház utca útfelújítás kivitelezési munkái**” tárgyú, a Kbt. 115. § (1) bekezdés szerinti közbeszerzési eljárás keretében kötelezettséget vállalok arra, hogy cégünk nyertessége esetén az

250.000.000, - Ft/év és 50.000.000,- Ft/káresemény,

a vonatkozó szerződés hatályáig érvényes összkockázatú vagyon építési-szerelési felelősségbiztosítási szerződést (C.A.R.) kötünk, amely magában foglalja a személy- és vagyonbiztosítást, valamint a kivitelezési munkálatok során harmadik személyeknek okozott károk megtérítését, és ezt, jelen szerződésben foglalt feladataink maradéktalan teljesítéséig fenntartjuk, illetve a meglévő biztosítási szerződését jelen közbeszerzés tárgyára együttesen, a vonatkozó szerződés hatályáig kiterjesztjük.

Tudomásul veszem/vesszük, hogy az érvényes felelősségbiztosítási szerződés megléte a szerződés aláírásának előfeltétele.

A vonatkozó biztosítási kötvény másolatát a szerződés aláírása időpontjában Ajánlatkérőnek átadjuk.

Kelt: _____ 2020. _____ hónap ____ napján

Ajánlattevő cégszerű aláírása

⁷ Közös ajánlattétel esetén – a közös ajánlattételi megállapodásban foglalt meghatalmazás tartalmától függően - elegendő a képviselőre jogosult tagnak ezt a nyilatkozatot aláírnia, de a nyilatkozatot a közös ajánlattevők nevében kell megtennie.

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS /TERVEZET/

amely létrejött egyrészről a

RÉPSZOLG Nonprofit Közhasznú Kft.

(1152 Budapest, Hunyadi u. 3.)

céggjegyzékszám: 01-09-883840

adószám: 21862887-2-42

bankszámlaszám: OTP Rt. 11784009-20677248

képviseli: PALOTA-HOLDING Ingatlan- és Vagyonkezelő Zrt. ügyvezető

képviselében: Dr. Jankura Tamás Csaba,

mint megrendelő (továbbiakban: *Megrendelő*), másrészről a

()

céggjegyzékszám:

adószám:

bankszámlaszám:

képviseli:

mint vállalkozó /a továbbiakban: **Vállalkozó**, Megrendelő és Vállalkozó a továbbiakban együtt: Szerződő felek/ között az alulírott helyen és időben, az alábbiak szerint:

1. ELŐZMÉNY

Szerződő Felek előzményként rögzítik, hogy Megrendelő a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (Kbt.) 115. § alapján hirdetmény nélküli nyílt közbeszerzési eljárást bonyolított le „**Veresegyház utca (Töltés utca és Árokhát utca közötti szakasz) útfelújítás kivitelezési munkái**” tárgyban, mely eljárás nyertes ajánlattevője a Vállalkozó lett.

Szerződő Felek a jelen vállalkozási szerződést a közbeszerzési eljárásban a Megrendelő, mint ajánlatkérő ajánlattételi felhívása és dokumentációja, az eljárásban nyújtott kiegészítő tájékoztatás (*az eljárás függvényében*), valamint a Vállalkozó, mint nyertes ajánlattevő ajánlata szerint kötik meg. Ezen alapidokumentumok a vállalkozási szerződés elválaszthatatlan részét képezik akkor is, ha azok fizikailag nincsenek is a jelen szerződéshez csatolva.

2. A SZERZŐDÉS TÁRGYA

Megrendelő által lebonyolított közbeszerzési eljárás eredménye alapján Megrendelő megrendelésére Vállalkozó elvállalja a **Veresegyház utca (Töltés utca és Árokhát utca közötti szakasz) útfelújítás kivitelezési munkáit**.

3. A SZERZŐDÉS ÖSSZEGE

3.1. A vállalkozói díj tartalmazza a 2. pontban szereplő munkáknak a teljes műszaki tartalomra vonatkozó ellenértékét a jelen szerződésben meghatározott átadási határidőre:

| | | | |
|------------------|-----------|-----------|-----------------|
| | ,- | Ft | vállalkozói díj |
| +27% | ,- | Ft | ÁFA |
| Összesen: | ,- | Ft | |

azaz

forint.

A műszaki tartalom ellenértéke átalányárként értendő.

3.2. Vállalkozó a 3.1. pontban meghatározott vállalkozási díjon kívül többletköltséget nem érvényesíthet.

3.3. Megrendelő a munka elvégzéséhez tartalékkeretet nem biztosít.

4. A SZERZŐDÉS TELJESÍTÉSI HATÁRIDEJE

A kivitelezés befejezésének teljesítési határideje, egyben a műszaki átadás-átvételi eljárás megkezdésének időpontja: 2020. május 29. Megrendelő - figyelemmel a Ptk. 6:36. § (1) bekezdésére - előteljesítést elfogad.

5. PÉNZÜGYI ELSZÁMOLÁS

- 5.1. Vállalkozó a munkaterület tervezett átadás-átvételének napján, nettó vállalkozói díj 5 %-ának megfelelő összegről,- Ft, azaz forintról szóló előleg-számla, valamint Megrendelő műszaki ellenőre által kibocsátott szakmai teljesítésigazolás kiállítását követően végszámla benyújtására jogosult, a munka teljeskörű, a szerződés 4. pontjában rögzített határidőre történő befejezését, sikeres műszaki átadás-átvételi eljárás lefolytatását követően.
- 5.2. Vállalkozó az elvégzett munkákról a hatályos pénzügyi szabályoknak megfelelően - az átalányáras elszámolás szabályai szerint számlát állít ki, melynek legalább két (2) példányát Megrendelőnek megküldi.
- 5.3. Számla kiállításának alapja Megrendelő és Vállalkozó 12.1. pontban megjelölt képviselője által aláírt teljesítésigazoló jegyzőkönyv.
- 5.4. A számla hivatalos átvétele Megrendelő székhelyén történik. Amennyiben Vállalkozó a Kbt. 27/A. § szerinti elektronikus számlát nyújt be Megrendelőnek, úgy azt az EKR rendszer erre kialakított felületén tudja megtenni.
- 5.5. Az ellenszolgáltatás teljesítése a Kbt. 135. § (3) bekezdése alapján történik az alábbiak szerint:
 - 5.5.1. Amennyiben a Vállalkozó a teljesítéshez alvállalkozót nem vesz igénybe, úgy az ellenszolgáltatás kifizetése a Ptk. 6:130. § (1)-(2) bekezdése alapján történik 15 napos fizetési határidővel.
 - 5.5.2. Amennyiben a Vállalkozó a teljesítéshez alvállalkozót vesz igénybe - a Ptk. 6:130. § (1)-(2) bekezdésétől eltérően - Megrendelő a szerződésben foglalt ellenértéket az építési beruházások, valamint az építési beruházásokhoz kapcsolódó tervezői és mérnöki szolgáltatások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 32/A. §-ában foglaltak szerint fizeti ki.
- 5.6. Vállalkozó a teljesítésigazolás kiállításának napját követően haladéktalanul köteles a számlákat kiállítani és Megrendelőnek átadni.
- 5.7. Az 5.1. pont szerinti számla Megrendelő által teljesítendő összege késedelmes pénzügyi teljesítése esetén a Megrendelő a Ptk 6:48. § (1) bekezdésében meghatározott késedelmi kamatot fizeti a Vállalkozó részére.
- 5.8. Vállalkozó nem fizethet, illetve számolhat el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, amelyek a 62. § (1) bekezdés k) pont *ka)-kb)* alpontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és amelyek a Vállalkozó adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak, továbbá a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét a Megrendelő számára megismerhetővé kell tennie és a Kbt. 143. § (3) bekezdése szerinti ügyletekről a Megrendelőt haladéktalanul értesítenie kell.

- 5.9.** Megrendelő köteles a szerződést felmondani, vagy - a Ptk-ban foglaltak szerint - attól elállni, ha a szerződés megkötését követően jut tudomására, hogy a Vállalkozó tekintetében a közbeszerzési eljárás során kizáró ok állt fenn, és ezért ki kellett volna zárni a közbeszerzési eljárásból.

Megrendelő jogosult és egyben köteles a szerződést felmondani - ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon -, ha

- a) a Vállalkozóban közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amely tekintetében fennáll a 62. § (1) bekezdés *k)* pont *kb)* alpontjában meghatározott feltétel;
 - b) a Vállalkozó közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személyben vagy személyes joga szerint jogképes szervezetben, amely tekintetében fennáll a 62. § (1) bekezdés *k)* pont *kb)* alpontjában meghatározott feltétel.
- 5.10.** A szerződés 5.9. pontja szerinti felmondása esetén a Vállalkozó a szerződés megszűnése előtt már teljesített szolgáltatás szerződésszerű pénzbeli ellenértékére jogosult.

- 5.11.** Felek a pót- és többletmunka fogalmát a Ptk. szerint határozzák meg a következők szerint:

Pótmunka: a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 6: 244. §. (2) pontjában meghatározott munka, valamint a szerződéskötés alapját képező dokumentációban nem szereplő külön megrendelt munkatétel.

Többletmunka: Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 6: 244. §. (1) pontjában meghatározott munka, valamint a szerződéskötés alapját képező dokumentációban kimutathatóan szereplő, de a szerződéses árban (vállalkozói díjban) figyelembe nem vett tétel.

- 5.12.** Szerződő Felek a szerződésben meghatározott munka kapcsán főszabályként a pótmunkákat kizárják. Ez alól kivételt képezhetnek azok az esetek, amelyek sem a tervek, sem a tervdokumentáció, sem a helyszíni bejárás alapján sem a Megrendelő, sem a Vállalkozó előtt nem voltak ismertek vagy amelyek Megrendelő számára ismertek voltak, de azt Vállalkozó felé nem jelezte.

- 5.13.** Vállalkozó a többletmunkát saját költségén köteles elvégezni, míg a pótmunkák a Megrendelő felé elszámolhatók. A pótmunka elrendelése külön pénzügyi keretből történik.

- 5.14.** A pótmunka elszámolása az ajánlatban szereplő anyagok, munkanemek esetén legfeljebb az ajánlati egységárakkal, egyéb esetben a szerződés megkötésekor hatályos állapotnak megfelelő TERC program szerinti ajánlati árképzési tényezőkkel történhet, a Megrendelő műszaki ellenőre által igazolva. Vita esetén mérnöki szakterületen tevékenykedő igazságügyi szakértő bevonható, amelynek költségét a szerződő Felek közösen viselik.

- 5.15.** Pót- és elmaradó munka (azaz a Vállalkozó által határidőre el nem végzendő munka) felmerülése esetén az alábbiak szerint kell eljárni:

- a) Vállalkozó a munka felmerülését, elmaradó munka esetén az elmaradt munka elvégzésének határidejét követő 5 munkanapon belül köteles írásban, a szükséges munka pontos megjelölésével kikalkulálni a költségeket, és átadni a Megrendelő műszaki ellenőrének,

- b) a műszaki ellenőr a kézhezvételt követő 5 munkanapon belül felülvizsgálja, szükség esetén javítja a tételes költségvetést, és döntéséről írásban tájékoztatja a Vállalkozót,
- c) a felmerülő és megrendelt pótmunkát Vállalkozó haladéktalanul köteles elvégezni. A pótmunka elszámolása - annak elvégzését követően - a soron következő, kiállított számlában történik,
- d) az elmaradó munkák díját, illetve a kapcsolódó anyagköltséget a Megrendelő a teljesítés bármely fázisában jogosult a Vállalkozó számlájával szemben beszámítani.

6. KÖTBÉR, SZANKCIÓK, KÉSEDELEM

- 6.1. Vállalkozó szerződésszegése esetén az alábbi szankciók érvényesíthetők:
 - késedelmi vagy meghiúsulási kötbér érvényesítése,
 - kártérítés érvényesítése,
 - a szerződéstől történő elállás.
- 6.2. Vállalkozó szerződésszegő magatartásának minősül a szerződés tekintetében különösen:
 - a teljesítési határidő be nem tartása,
 - hibás teljesítés.
- 6.3. Késedelmes teljesítés esetén Vállalkozó kötbér felelősséggel tartozik. A késedelmi kötbér napi mértéke a Vállalkozó hibájából keletkezett késedelem idejére, a nettó vállalkozói díj napi .. %-a,- Ft/nap (**a nyertes ajánlat függvényében**).
- 6.4. Ha a Vállalkozó hibásan teljesít, a Megrendelő ugyanolyan mértékű kötbért követelhet, mint a teljesítés késedelme esetén arra az időre, mely a hiba bejelentését követően a kijavítás határidejének lejártától a kifogástalan minőségben történő teljesítésig eltelt. Megrendelő kijelenti, hogy hibás, vagy hiányos teljesítést nem fogad el.
- 6.5. Megrendelő kötbérigényét írásban köteles közölni Vállalkozóval, külön megjelölve annak jogalapját és összegét.
- 6.6. Megrendelőnek jogában áll elállni a szerződéstől, amennyiben Vállalkozó az előírt teljesítési határidőt 10 munkanappal túllépi, hibás teljesítés esetén a kijavításnak 5 napon belül nem tesz eleget vagy a szerződésből fakadó egyéb kötelezettségét súlyosan megszegi. Ebben az esetben Megrendelőt meghiúsulási kötbér illeti meg, mely a nettó vállalkozói díj .. %-a,- Ft (**a nyertes ajánlat függvényében**).
- 6.7. Megrendelő jogosult a kötbéren felül esetleges egyéb kártérítési igényét is érvényesíteni Vállalkozóval szemben. Megrendelő kötbérigényének érvényesítése nem jelenti Megrendelő egyéb igényeinek elvesztését.
- 6.8. Bármely nem szerződésszerű teljesítés jogi fenntartás nélküli elfogadása a Megrendelő részéről nem értelmezhető joglemondásként azon igényről, vagy igényekről, amelyek a Megrendelőt a Vállalkozó szerződésszegése következményeként megilletik.
- 6.9. Vállalkozónak a teljesítés során bekövetkezett, a teljesítés módosítását vagy késedelmét eredményező körülményeket, valamint azok időtartamát az építési naplóba be kell jegyeznie, és a bejegyzést a műszaki ellenőrrel jóvá kell hagyatnia.

7. JÓTÁLLÁSI ÉS SZAVATOSSÁGI FELTÉTELEK

- 7.1. Vállalkozó az elvégzett munkára 36 hónapig terjedő jótállást vállal. Megrendelő köteles a jótállási időn belül jelentkező hibákat, illetve kifogásait a Vállalkozóval azok észlelését követő 3 (három) napon belül, tértivevényes levélben, írásban, sürgős esetekben faxon, e-levélben közölni.

- 7.2. Vállalkozó szavatolja, hogy az általa elvégzett munka mentes a gyártás, a felhasznált anyagok és a kivitelezett munka bármilyen hibájától. Vállalkozó részéről elvégzett munkákra a szerződéskötéskor érvényben lévő szavatossági rendelkezések vonatkoznak.
- 7.3. Hibabejelentés esetén - annak kézhezvételétől számított öt (5) napon belül - Vállalkozó köteles helyszíni hibavizsgálatot tartani és ezt követő 48 órán belül állásfoglalását dokumentáltan közölni, valamint a hiba elhárítását megkezdeni.

Állásfoglalásában Vállalkozónak ismertetnie kell azokat az intézkedéseket, amelyeket a hiba haladéktalan kiküszöbölése érdekében megtett.

Meg kell jelölnie a hiba elhárításának kezdő időpontját, és annak időtartamát. Vállalkozó köteles az elvégzett javítást Megrendelő e szerződésben megnevezett képviselőjével igazoltatni.

- 7.4. Amennyiben Vállalkozó a bejelentett hibát jogszerű kötelezettsége ellenére nem szünteti meg, kijavítását nem vállalja, Megrendelő jogosult azt harmadik személlyel elvégeztetni. A javítás költségeit Vállalkozó köteles megfizetni. A javítás költségének mértékét Vállalkozó utólag nem vitathatja.

8. MEGRENDELŐI KÖTELEZETTSÉGEK

- 8.1. Felek megállapodnak abban, hogy a munkák elvégzésének részletes ütemezését közösen határozzák meg. Megrendelő ennek megfelelően adja át a munkaterülete(ke)t. Szerződő Felek a munkaterület átadás-átvételét építési naplóban vagy jegyzőkönyvben rögzítik.
- 8.2. Megrendelő folyamatos műszaki ellenőrzést biztosít. Bármikor jogosult Vállalkozó munkáját előzetes bejelentés nélkül a helyszínen ellenőrizni. Megrendelő műszaki ellenőre a Vállalkozó által megnyitott és vezetett E-építési naplót bármely időpontban ellenőrizheti, de legalább öt (5) munkanaponként köteles azt ellenőrizni. Az ellenőrzés megtörténtének igazolására a műszaki ellenőr az E-építési naplót szignálja.
- 8.3. Amennyiben Vállalkozó a szerződés 4. pontjában meghatározott határidőre a munkát nem tudja elkészíteni, vagy nem a szerződött minőségben készíti el úgy Megrendelő tíz (10) nap elteltével jogosult a szerződést azonnali hatállyal felmondani, a munkát harmadik személlyel fedezeti szerződés megkötésével elkészíttetni, továbbá Vállalkozóval szemben a szerződés 6.6. pontja szerinti megghiúsulási kötbért érvényesíteni.
- 8.4. A megrendelő csak hiány-, hibamentes teljesítés átvételére köteles.

9. VÁLLALKOZÓI KÖTELEZETTSÉGEK

- 9.1. Vállalkozó a szerződés tárgyát képező munkákat a hatályos jogszabályok, a kiviteli tervdokumentáció, a közbeszerzési ajánlat és ezen vállalkozási szerződés feltételei alapján, hiány- és hibamentesen köteles elvégezni.
- 9.2. Vállalkozó a terv szerinti anyagok beépítését vállalja. A beépített anyagok, szerelvények minőségét az érvényes jogszabályok és szabványok szerint vállalja, és azt minőségtanúsítvánnyal igazolja. Vállalkozó az építési munkák befejeztével megvalósulási tervdokumentációt köteles összeállítani, és Megrendelő részére három (3) példányban átadni.
- 9.3. Vállalkozó köteles a saját tevékenységéből származó hulladékot folyamatosan összegyűjteni, és a munkaterületről hivatalos lerakóhelyre elszállítani. Az ebből eredő költségeket Vállalkozó viseli.
- 9.4. Vállalkozó köteles a szerződés teljesítését akadályozó valamennyi körülményről a Megrendelőt haladéktalanul írásban értesíteni és egyben saját hatáskörében eljárni azok elhárítása érdekében.

- 9.5. Vállalkozó köteles a munkaterületen felelős műszaki vezető személyében állandó műszaki képviselőt biztosítani, valamint elektronikus építési naplót vezetni.
- 9.6. Vállalkozó vállalja, hogy gondosan betartja az alkalmazandó társadalombiztosítási előírásokat és jogszabályokat, és fizeti valamennyi, dolgozói alkalmazásának következtében adódó költségeket és adót.
- 9.7. Vállalkozó minden körülmények között felelősséget vállal személyzetéért, alvállalkozóiért. Vállalkozó a szerződés teljesítése során csak vele, illetve alvállalkozójával munkavégzésre irányuló érvényes jogviszony alapján foglalkoztatott személyeket vehet igénybe.
- 9.8. Vállalkozó egyedül viseli a felelősséget személyzete és alvállalkozói higiéniai és biztonsági feltételeinek minden eszközzel való biztosításáért, biztonságáért, az érvényben lévő jogszabályok által meghatározott higiéniai és biztonsági szabályok általuk való betartásáért. Vállalkozó dolgozói a munkaterületen csak egységes megkülönböztethető munkaruhában lehetnek jelen.
- 9.9. Az eltakarásra kerülő munkarésről az eltakarást megelőző három (3) nappal Vállalkozó írásban köteles értesíteni Megrendelő műszaki ellenőrért, megjelölve az eltakarás időpontját.
- 9.10. Vállalkozó köteles munkáját olyan elvárható gondossággal megszervezni, hogy minden előre látható akadály időben megszüntethető legyen, és ennek érdekében Megrendelő figyelmét ezen akadályoztatásokra időben felhívja.
- 9.11. Vállalkozó köteles az állag-, vagyon- és életvédelem tekintetében minden szükséges intézkedést megtenni. Ezek elmulasztásából, vagy a nem szakszerű munkavégzésből eredő károkért teljes körű felelősséggel - költségvállalás mellett - felel.

10. MUNKA- ÉS TŰZVÉDELEM

- 10.1. Vállalkozó a szerződéses tevékenysége alatt folyamatosan köteles teljes körűen a saját felelős hatáskörében az érvényes munkavédelmi és tűzvédelmi előírásokat betartani és betartatni, dolgozói, alvállalkozói részére a munkavédelmi előírások szerinti egészségügyi vizsgálatokat elvégeztetni, a munkavédelmi oktatásokat megtartani, a szükséges védelmi és biztosító eszközöket rendelkezésre bocsátani, alkalmazni és használatukat folyamatosan ellenőrizni.
- 10.2. Amennyiben Vállalkozó a Megrendelő munka- és tűzvédelemmel kapcsolatos utasításait azonnal nem hajtja végre, úgy Megrendelőnek joga van a munka és tűzvédelmi hiányosságokat Vállalkozó költségére megszüntetni.

11. KÁRESETEK

- 11.1. Káreset bekövetkezésekor minden esetben a lehető legrövidebb időn belül jegyzőkönyvet kell felvenni. A jegyzőkönyv felvételénél jelen kell lennie a károkozónak, az esetleges tanuknak és Vállalkozó képviselőjének is. Amennyiben Vállalkozó képviselője nem tartózkodik a munkaterületen, a jegyzőkönyvben rögzített tényekre a jegyzőkönyv átvételét követő 24 órán belül Vállalkozónak írásban reagálni kell. Ennek elmulasztása esetén a jegyzőkönyvben rögzített tények a későbbiekben általa nem kérdőjelezhetők meg.
- 11.2. Vállalkozó köteles azonnal írásban jelenteni Megrendelőnek, ha egy harmadik fél az ő teljesítésében károkat okozott.
- 11.3. Amennyiben a szerződés szerinti, Vállalkozónak átadott munkaterületen Vállalkozó okoz kárt, és azt nem téríti meg, Megrendelő jogosult az okozott kár költségeit Vállalkozó teljesítéséből levonni.

12. MŰSZAKI ÁTADÁS-ÁTVÉTEL

- 12.1. A szerződésben meghatározott munka elvégzése akkor tekinthető teljesítettnek, befejezettnek, ha az a jóváhagyott tervdokumentációban foglaltak szerint, az építkezés során esetlegesen elrendelt módosításokkal, hiány- és hibamentesen elkészült, továbbá azt Vállalkozó Megrendelőnek műszaki átadás-átvételi eljárás keretében átadta.
- 12.2. A műszaki átadás-átvételtől legalább három eredeti példányban jegyzőkönyv készül. Az átadás-átvételi eljárás során Vállalkozó köteles Megrendelőnek átadni az általa végzett építési tevékenység megvalósulási dokumentációját, szintén három (3) példányban.
- A megvalósulási dokumentációnak tartalmaznia kell a megvalósulási terveket, mérési jegyzőkönyveket, műbizonylatokat és egyéb, az átadáshoz szükséges nyilatkozatokat.
- 12.3. Megrendelőnek joga van a műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyvben a hiányok megszüntetésére vonatkozóan határidőket megjelölni. Ezek a határidők nincsenek halasztó befolyással a szerződés késedelmi kötbér megállapodásaira.
- 12.4. Átadás-átvételi jegyzőkönyv felvételére Vállalkozó távollétében is sor kerülhet, ha Vállalkozó megbízottja előzetes értesítés ellenére nem jelenik meg. Az így felvett jegyzőkönyvben foglalt megállapításokra Vállalkozónak 3 napon belül írásban kell reagálnia. Ennek elmulasztása a jegyzőkönyvben rögzített megállapításokkal való egyetértést - beleértve az esetleges kifogások elismerését is - jelenti Vállalkozó részéről.
- 12.5. Lényeges hiányosságok esetén Megrendelő az átvételt megtagadhatja.

13. EGYÉB MEGÁLLAPODÁSOK

- 13.1. Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy a szerződés teljesítésével kapcsolatban
- Megrendelő helyszíni megbízottja:
Cím:.
Tel.:, Fax:
E-posta:
- Vállalkozó képviselője:
Cím:
Tel.:, Fax:
E-posta:
- 13.2. Vállalkozó kijelenti, hogy a szerződéskötés időpontjában rendelkezik érvényes (építési-szerelési) felelősségbiztosítással és a biztosítási kötvény másolatát a szerződéskötés időpontjáig Megrendelőnek átadta.
- 13.3. Feleknek meg kell tennie mindent annak érdekében, hogy közvetlen tárgyalások útján rendezzenek minden olyan nézeteltérést vagy vitát, mely közöttük a szerződés kapcsán felmerül. Minden ezzel kapcsolatos tényről, akadályozó körülményről kötelesek egymást kölcsönösen írásban tájékoztatni. A tárgyalások eredménytelensége esetén keletkező jogviták eldöntésére a bíróság hatáskörét és illetékességét az általános szabályok szerint állapítják meg.
- 13.4. A tárgyi szerződés mindennemű módosítása és kiegészítése írásos formában, a szerződő felek egyetértésével, a Polgári Törvénykönyv és a Kbt. rendelkezései alapján lehetséges.
- 13.5. Vállalkozó jelen szerződés aláírásával kijelenti, hogy a nemzeti vagyronról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdése szerinti átlátható szervezetnek minősül.
- 13.6. Az egyik fél által a másik félnek küldött értesítéseket írásban (levélben, táviratilag, telefaxon vagy e-levélben) kell megküldeni és írásban kell visszaigazolni. Az

értesítésben foglaltak vagy a kikézésítés, vagy az értesítés érvényességi napján lépnek hatályba, attól függően, hogy melyik van később.

13.7. Jelen szerződés az aláírás napján lép hatályba.

13.8. A szerződés értelmezésére és az abban nem szabályozott kérdésekre Magyarország hatályos jogszabályai az irányadók.

13.9. Jelen szerződés 8 (nyolc) számozott oldalból áll, melyet Felek áttanulmányozás után, mint szándékukkal és ügyleti akaratukkal mindenben egyezőt, 4 (négy) eredeti példányban, jóváhagyólag írják alá.

Budapest, 2020.

Megrendelő
RÉPSZOLG Nonprofit Közhasznú Kft.
képviselésében
PALOTA-HOLDING
Ingatlan- és Vagyonkezelő Zrt.
ügyvezető képviselésében:
dr. Jankura Tamás Csaba

Vállalkozó

Kapják: Vállalkozó /2 pld./, Megrendelő /2 pld./