

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

**készült a Képviselő-testület
2019. november 21-én, 17.00 órakor kezdődő
Közmeghallgatásról**

Az ülés helye: *Polgármesteri Hivatal (Bp. XV., Bocskai u. 1-3.)
C. épület, Díszterem*

Meghívottak: Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat képviselői, tisztségviselői, a Polgármesteri Hivatal szervezeti egységeinek vezetői, a Budapest Főváros Kormányhivatala vezetői, a Kormányhivatal kerületi hivatalának vezetője, Tankerületi igazgató, többcélú intézmények vezetői, általános iskolák, óvodák, gazdasági társaságok, egyéb XV. kerületi intézmények, alapítványok, egyházak és nemzetiségi önkormányzatok vezetői.

Jelen vannak: A mellékelt jelenléti ívek szerint

A Közmeghallgatást nagy számban megtisztelték jelenlétükkel a kerület lakosai a mellékelt jelenléti ívek szerint.

A Közmeghallgatáson részt vettek a Képviselői Csoport munkatársai, G. Kocsis Marianna csoportvezető, Paulusz Katalin, Pap-Barina Andrea és Szabó Éva bizottsági titkárok.

Gressó Tiborné kabinetvezető: Köszönti a megjelenteket a 2019. évi közmeghallgatáson. A közmeghallgatás kiemelt témája: Az Észak-Pesti szennyvíz főgyűjtőcsatorna beruházás aktuális állapota és fejlesztési tervei. Külön köszönti Cserdiné Németh Angéla polgármestert, Tóth Veronika és Tóth Imre alpolgármestereket és az önkormányzati képviselőket, a Hivatal dolgozóit, cégek és intézmények vezetőit, valamint azokat az állampolgárokat, akik a közmeghallgatást online nézik. Felkéri Benedekné Bagyinszki Mártát, a Városgazdálkodási Főosztály főosztályvezetőjét, egy rövid prezentáció keretében mutassa be a fejlesztést.

Benedekné Bagyinszki Márta főosztályvezető: A közmeghallgatás fő témája az Északi-Pesti szennyvíz főgyűjtőcsatorna építése. Húsz évvel ezelőtt kezdett el a Vagyongazdálkodási Osztályon dolgozni, már akkor esedékes lett volna a szennyvíz főgyűjtőcsatorna megépítése. A XV. kerületnek háromszázharminchét hektár fejlesztési területe van, amelyre a szennyvíz főgyűjtőcsatorna hiánya miatt nem lehet ingatlanokat építeni. A Fővárosi Önkormányzat helyett a szennyvíz főgyűjtőcsatornát a kerület Önkormányzata kívánja megvalósítani. Prezentáció keretében szeretné bemutatni a

szennyvíz főgyűjtőcsatorna beruházásának terveit: A Károlyi Sándor utcán van a végpontja annak a csatornának, amely az újpesti befogadó csatornába szállítja a vizet. A beruházás I. ütemében a csatorna végpontjára fog csatlakozni az új csatorna a Károlyi Sándor úttól egészen az Erdőmenti útig. A közbeszerzési eljáráson az A-HÍD Penta Konzorcium adta a legkedvezőbb ajánlatot, ezért elnyerte a kivitelezést. A szerződést október 9-én kötötte meg az Önkormányzat. A kivitelező megkezdte előkészítő munkálatait. A beruházás területén jelentős mennyiségű talajvíz van, amely befolyásolhatja az ott végzett munkálatokat. A csatorna beruházás mentén családi házak húzódnak, a kivitelező minden ingatlanban szeretne külső-belső állapotfelmérést végezni. Ezekre a felmérésekre azért van szükség, mert a beruházás zajjal, rezgéssel jár együtt. Abban az esetben, ha a beruházás során káreset jön létre a tulajdonos házában, akkor előzetes állapotfelméréssel megállapítható a bejelentett kár jogossága. A kerületben a beruházás folytán a vízvezetékcsere is meg fog történni. A kerület Mogyoród út és a Közvágóhíd út szakasza igen rossz állapotban van. A Mogyoród úti szakasz az Önkormányzat kezelésében, míg a Közvágóhíd utcai szakasz Főváros Önkormányzata kezelésében áll. A beruházással ezek az utak is felújításra kerülnek, a Mogyoród úti szakasz teljes útpályacserére szorul, míg a Közvágóhíd útszakaszának a burkolat felújítása fog megtörténni. A beruházás, zajjal, rezgéssel és porral jár együtt, ezért a munkálatok befejezéséig kéri a lakosság szíves türelmét. A kivitelezés idején buszelterelések lesznek. A beruházás I. üteme a Régi Fóti út és Erdőkerülő útját fogja érinteni. A beruházást 2020 januárjában fogja elkezdni a kivitelező. A szakasz augusztus közepén fog befejeződni. A beruházás ideje alatt az említett területen félpályás útlezárásokra kell számítani. A beruházás második szakasza a Közvágóhíd utcának a Károlyi Sándor utca és az Esthajnal utca közötti részét érinti. A munkálatok 2020. március végén kezdődnek el és 2020. augusztus végén fejeződnek be. A beruházás idejére ezen útszakaszok is lezárásra kerülnek, de az ottani ingatlanok tulajdonosai be fognak tudni hajtani az ingatlanjaikhoz. A beruházás ideje alatt buszjárat elterelések lesznek, a 124, 125, 170, 270, 970-es számú buszjáratok a Bogánics utcai terelő útvonalon fognak közlekedni. A beruházás harmadik szakasza a Közvágóhíd utcának Esthajnal és a Csobogós utca közötti szakasza, ahol 2020. augusztus közepétől fognak elkezdődni a munkálatok és október elejéig tartanak majd. Ezen útszakasz a munkálatok idejére lezárásra kerül, csak a BKV járatai fognak tudni félpályán közlekedni. A beruházás negyedik szakasza a Csobogós utca Mogyoród utca közötti szakasza, ahol 2020. augusztus közepétől 2020. december közepéig fog a munka zajlani, ezen útszakasz a kivitelezés idejére a forgalom elől lezárásra kerül. A beruházás ötödik szakasza a Mogyoród útja 30. szám és a Régi Fóti út közötti szakasza, amely a munkálatok idejére forgalomtól elzárásra kerül. A beruházás várhatóan 2021. február végére fejeződik be. A Károlyi Sándor csomópontnál a kivitelező sajtólással szeretné átvezetni a vízvezeték a csomóponton, tehát a Károlyi Sándor utca nem kerül felbontásra. A Régi Fóti úti csomópontnál mindenképpen szükség lesz félpályás útlezárásra a vízvezeték cseréje miatt. A kivitelező a beruházás megkezdése előtt mindig egyeztetéseket folytat a Budapest Közútkezelő Zrt.-vel a forgalomterelésekkel és útlezárásokkal kapcsolatban. A kivitelező az ajánlatába betervezte a buszelterelések költségét. Kéri a lakosság kivitelezővel való együttműködését. A kivitelezőnek második körben is be kell mennie az ottani ingatlanokba, mert a bevezető csatornabekötő szakaszokat oda be kell kötnie. Amely ingatlan eddig nem rendelkezett csatornabekötő vezetékkel úgy azoknak is bekötésre kerül, mert a Fővárosi Csatornázási Művek és a Katasztrófavédelmi Igazgatóság a vízjogi létesítési engedélyt ezeknek a teljesülésével adta meg a létesítményre.

Gressó Tiborné kabinetvezető: Megköszöni a főosztályvezető által elhangzott tájékoztatást. Ismerteti a közmeghallgatás menetét: A közmeghallgatásra érkeztek be előzetes kérdések, amelyre a jelenlévőknek a polgármester fog válaszolni. A polgármesteri válasz után a közmeghallgatáson jelenlévő állampolgárok tehetnek fel kérdéseket. A kérdésekre elsősorban Benedekné Bagyinszki Márta főosztályvezető és Sipos Gábor főépítész fog válaszolni. Amennyiben a feltett kérdésre a Hivatal vezetői nem tudnak szóban választ adni, úgy a Hivatal levélben ad választ a feltett kérdésre. A közmeghallgatáson jelen vannak V. G., A. A. és B. J. kerületi lakosok, akik írásban nyújtották be kérdéseiket. A polgármester az általuk feltett kérdésekre kíván először válaszolni.

Cserdiné Németh Angéla polgármester: Köszönti a megjelenteket. Az Möt. előírásainak megfelelően az Önkormányzatnak kötelessége, hogy évente közmeghallgatást tartson. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület 19 fővel határozatképes. A közmeghallgatáson lehetőség van a képviselők részére kérdéseket feltenni. Amennyiben az érintett képviselők nem kívánnak a feltett kérdésre a helyszínen válaszolni, vagy nincsenek jelen, úgy a kérdezők utólagosan írásban fognak választ kapni. Megállapítja, hogy L. S. kerületi lakos nincs jelen az ülésen, kérdésére írásban kap majd választ.

Ismerteti **B. J.** kerületi lakos kérdését:

- *a Kerületi Építési Szabályzat szerint az EK1 és Vi-2/SZ-G3 övezetbe sorolt területek megvásárlását tervezi-e az Önkormányzat a Mogyoród úti tömb területén? Többek között, tekintettel arra, ha például a terület tulajdonosának nem áll szándékában a tervezett fejlesztés és/vagy nem rendelkezik forrással erre a célra.*

Ismerteti **B. J.** kerületi lakos kérdéseire adott választ:

- Önkormányzatunk rendelkezik nagyobb, részben egybefüggő tulajdonokkal a Mogyoród útja mentén, ugyanebben a tömbben. A Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzata a jelenleg folyamatban lévő Kerületi Építési Szabályzat módosításával néhány, az önkormányzati tulajdonok közé ékelődő, jellemzően pár méter széles telekre elővásárlási jog bevezetését tervezi. Jó lenne, ha a tömb egységes tulajdonba kerülhetne, de Önkormányzatunk korlátozott anyagi lehetőségei erre egyelőre nem adnak lehetőséget. Egyedi megkereséseket külön-külön megvizsgáljuk és hozzuk meg a szükséges döntéseket az esetleges vásárlásra vonatkozóan.

Ismerteti **A. A.** kerületi lakos kérdéseit:

- *A vonatkozó törvényi előírásnak megfelelően a földhivatali tulajdoni lap 1. részében kell feltüntetni az ingatlan jogi jellegét. Az ingatlan jogi jellegeként feljegyezhető információk sorában egyebek mellett a műemlék és a műemléki terület (műemléki jelentőségű terület, történeti táj, műemléki környezet) [109/1999. (XII. 29.) FVM rend. 39/A. § (1) bek.] tényét is jelölni kell. Az ingatlan-nyilvántartás - ha törvény kivételt nem tesz - a bejegyzett jogok és a feljegyzett tények fennállását hitelesen tanúsítja.*

Ha valamely jogot az ingatlan-nyilvántartásba bejegyeztek, illetve, ha valamely tényt oda feljegyeztek, senki sem hivatkozhat arra, hogy ezek fennállásáról nem tudott. A földhivatal minden egyes tulajdoni lapra kerülő bejegyzésről határozatot hoz, és a határozatot tértivevényesen megküldi az ingatlanulajdonosnak a földhivatalnál bejelentett lakcímére. Példa: A MÁV Telep, mint nyilvántartott műemléki érték szerepel, műemléki jelentőségű területként nyilvántartva az országos listán. (2017. December 12-én vettük át a Miniszterelnökség Örökségvédelmi Hatósági Főosztály Örökségvédelmi Nyilvántartási Osztály (ÖNYO/2493/3/2017) iktatószámú) levelét. Hivatkozási szám: 600/2932-9/2016.) A földhivatali tulajdoni lapokon ez nem szerepel. Hasonló a helyzet a Wekerle telep esetében is! Szomorú és igaz tény, hogy ezen elmaradt intézkedések a helyi

önkormányzatokat kizárják az EU-s pályázatok közvetlen igényelhetőségéből! Mint a Budapesti Városvédő Egyesület XV. ker. csoportjának vezetője kérem Önöket, hogy a soron következő fővárosi közgyűlésig jelezzék a fenti problémát a grémium felé.

- Gyönyörű városunkban Budapesten se szeri se száma az elhanyagolt, omladozó, felújításra szoruló, zömében XIX. XX. századi épületeknek. A védett épületek, épületegyüttesek helyreállítása - figyelembe véve az előírásokat, és különösképpen az éghajlat változás kihívásait - jelentős többletköltségekkel terhelik a tulajdonosokat. Ezeket a többletköltségeket külső segítség nélkül lehetetlenség biztosítani. A helyreállításokhoz, tatarozásokhoz sürgősen meg kell teremteni a megfelelő pénzügyi feltételeket - megfelelő, előfinanszírozott pályázati lehetőségekkel. (Csekély önrésszel) Ugyanígy elengedhetetlenül szükséges - különös tekintettel a klímaváltozás kihívásaira - egy olyan egyértelmű szabályozási rendszer kidolgozása, amely nem akadályozza, hanem segíti a szükséges munkálatok mielőbbi megkezdését.

Ismerteti **A. A.** kerületi lakos kérdéseire adott választ:

- A műemléki jelentőségű területre vonatkozó bejegyzést a földhivatali ingatlan-nyilvántartásba a Miniszterelnökség Örökségvédelmi Hatósági Főosztálya kezdeményezheti a kulturális örökség védelmével kapcsolatos szabályokról szóló (68/2018. (IV. 9.) Korm.) rendelet alapján. Az ingatlan-nyilvántartási bejegyzések kezdeményezéséről nincs tudomásunk. Önkormányzatunk lehetőségei ebben az ügyben korlátozottak: fel fogjuk hívni a Miniszterelnökség figyelmét az eljárási mulasztásra. A Máv-telep területe műemléki értéként történő ingatlan-nyilvántartásba vétele elmulasztásának ellenére is műemléki jelentőségű terület az ÖNY0/2493/3/(2017) iktatószámú döntése alapján.
- Budapest XV. kerület Önkormányzata minden évben értékvédelmi pályázatot ír ki a helyi védett épületek felújítására vonatkozóan. A pályázaton az értékmegőrző felújításhoz nyerhetnek vissza nem térítendő forrást a társasházak. Felülvizsgáljuk annak lehetőségét, hogy a pályázattal érintett helyi védett ingatlanok körét kiterjesszük az országos védelemben részesülő helyi épületekre és területekre is (műemlék, műemléki jelentőségű terület).

Ismerteti **V. T. és H. G.** kerületi lakosok kérdéseit:

- *Az idén – nagy nehezen – megszavazott költségvetésben van másfélmillió forint a Szilas-patak melletti turisztikai kerékpárút tervezésére. Ez most hogyan áll? Mennyit és mire terveznek jövő évben ennek az útnak az elkészítésére?*
- *Tudják-e, hogy a Szetmihályi út jelen állapotában életveszélyes, főleg a külső (Asia Center-Budapesti határút) szakasza, hiszen a szabályok szerint 12 éves kortól önállóan lehet rajta kerékpározni úgy, hogy nagy személyi és kamionforgalom mellett, amik 70km/h-s sebességgel is közlekedhetnek, nincs kerékpározásra alkalmas infrastruktúra. Ha tudnak a helyzetről, tervezik-e a Fővárossal az együttműködést a helyzet mielőbbi megoldására?*
- *Ez évben kihelyezésre került négy helyszínre használható kerékpár támasz. 2020-ban hány helyszínre terveznek hasonló, valamint mennyi egyirányú utca megnyitását akarják kerékpározásra kétirányúvá tenni?*

Ismerteti **V. T. és H. G.** kerületi lakosok kérdéseire adott válaszokat:

- A 2019. évben az Önkormányzat költségvetésének tervezetét kilenc alkalommal terjesztettem be a Képviselő-testület elé jóváhagyás céljából úgy, hogy vagy napirendre sem vette az akkor még jobboldali többségű Képviselő-testület, vagy tárgyalta, különböző, alátámasztás, szakmai átgondolás nélküli módosító javaslatokat nyújtott be hozzá és jóvá

is hagyta azokat. Egy ilyen ad hoc, háttér javaslat nélküli döntés következtében szerepel a jóváhagyott költségvetésben a Kerékpárút fejlesztés I. ütemének tervezésére forrás. Azt nem vitatja el az Önkormányzat, hogy szükség van a kerületben a kerékpár utak kialakítására. Három évvel ezelőtt a Fővárosi Önkormányzattal közösen 200 millió forint uniós támogatást nyert a kerület kerékpárosbarát fejlesztés megvalósítására. A Főváros által kijelölt BKK a koordinátora a tervezetésnek, ami az elmúlt két évben teljesen leállt finanszírozási problémák miatt. Jó hír, hogy ezen problémák ez év őszére rendeződtek, tehát folytatódik a tervezés, az egyeztetésekbe az Önök egyesülete is bevonásra kerül. Remélem, hogy 2021-ben már a megvalósult fejlesztést tudja a lakosság használni.

Ez a folyamat viszont azt is eredményezi, hogy kerületi szintű tervezésnek akkor lesz relevanciája, ha a jelenleg készülő tervek véglegessé válnak és az abban szereplő elemekhez kapcsolódva tudjuk a szükséges fejlesztést tovább gondolni. A Fővárosi Önkormányzat még 2017-2018-ban készítettett a Szilas-patak és környezetének revitalizációja érdekében egy koncepciótervet, ami a XV. kerületi szakaszára is tartalmazta a patak menti kerékpárút kialakításának a nyomvonalát, valamint javaslatot tett a patak szabályozására, csónakázhatóvá tételére. Azt tudnia kell, hogy a Szilas-patak mentén a kerületi önkormányzatnak csak a Csobogós lakótelepnél van ingatlan a tulajdonában. A patakmeder és a hozzá tartozó parti sáv ingatlanjainak tulajdonosa a Fővárosi Önkormányzat, a kezelő és fenntartó a Fővárosi Csatornázási Művek. Ez azt jelenti, hogy a patak szabályozása, azon közösségi funkció (csónakázás) kialakítása, üzemeltetése is a Csatornázási Művek feladata, illetve csak az általuk engedélyezett kialakítással, feltételekkel valósítható meg. Ráadásul a kerékpárút kialakításához jelentős mértékben szükséges a patak menti ingatlanokat érintő kisajátítást is megfinanszírozni, lebonyolítani. Erre a patak csónakázhatóvá tételéhez szintén szükség van. A fentiek alapján látható, hogy a megálmodott fejlesztés messze meghaladja a kerületi Önkormányzat lehetőségeit, de a közeljövőben egyeztetést fogunk kezdeményezni a Fővárosi Önkormányzattal és a Csatornázási Művekkel a fejlesztés ütemezett megvalósítása, és közös finanszírozása érdekében.

- A Szentmihályi út forgalmi rendje a XVI. kerület felőli 2x1 sávú szakaszon véleményünk szerint is felülvizsgálatra szorul. Jogszabály szerint az út fejlesztése, fenntartása, kezelése nem a kerületi önkormányzat feladata, hanem a Fővárosé. A Főváros a közútkezelői feladatait a Budapest Közút Zrt. útján látja el. A kezelő cég viszont csak olyan mértékű feladatellátást képes elvégezni, amire a Fővárosi Közgyűlés az éves költségvetésben arra forrást biztosít. A forgalomtechnikai problémák a Főváros területén az utak forgalomtechnikai kezelőjeként szintén a Budapest Közút Zrt. hatáskörébe tartoznak. Egyeztetést kezdeményezünk a Kezelővel a mielőbbi megoldás érdekében.
- 2020 évben folytatni szeretnénk a korszerű kerékpár támaszok közterületi kihelyezését. Legfontosabb célhelyek a kerületi intézmények (egészségügyi-, nevelési-, oktatási- és közhivatalok), valamint a kiemelt lakossági szolgáltatást nyújtó épületek (posta, gyógyszertár, stb.). Egyirányú utcák forgalmi átalakítását is tervezzük a jövőben a kétirányú kerékpárforgalom kialakítása érdekében. Ehhez első körben terveket kell csináltatnunk és azt engedélyeztetnünk kell a forgalomtechnikai kezelővel, a Budapest Közút Zrt.-vel. Amennyiben konkrét javaslattal élnek mind a kerékpártámaszok helyszínére, mind az egyirányú utcák tárgyában, azt megköszönjük.

Gressó Tiborné kabinetvezető: A kerület lakosait kéri, tegyék fel kérdéseiket. Felhívja a megjelentek figyelmét arra, hogy a közmeghallgatásról hangfelvétel készül, ezért a kérdező állampolgár a kérdés feltevése előtt mondja be nevét és lakcímét.

M. E. kerületi lakos: Harmincnegyedik éve él a kerületben. Horváth Ildikó egészségügyi államtitkár nyilatkozata szerint az egészségügyi alapellátás mindenki számára elérhető és magas színvonalon kell a feladatát ellátnia. Horváth Ildikó egészségügyi államtitkár nyilatkozatában nem tért ki a XV. kerületi Rákos úti szakrendelőre, amely ez alól kivételt képez. Fogászati szakrendelésen jelent meg, de nem fogadták, mert helyileg nem oda tartozik. A szakrendelőben nem tudták megmondani melyik fogászati szakrendelőben tudják ellátni, utána járásának köszönhetően derült ki, a Zsókavár utcai fogászati rendelőhöz tartozik. Szeptember elején kezdték meg a fogászati kezelését. A szakrendelő alagsori mosdójában kezet szeretett volna mosni, de nem volt víz, majd hetek múltával is fenn állt ez az állapot, ezért Dr. Buzna Andrea főigazgató részére levelet címzett meg. Levelében az alábbiakat fogalmazta meg: *"Tisztelt Rendelőintézeti Igazgatóasszony! A Zsókavár utcai rendelő alagsori mosdójában több mint kettő hónapja nincsen víz, fertőtlenítő, wc papír, kéztörölő az már a XXI. században luxus? 2019. november 20-án ultrahangvizsgálatot kértem, a mai napig nem tudtam elvégeztetni, még a telefont sem veszik fel. Menjünk időben orvoshoz? Prevenció? Felhárborító, megengedhetetlen, vérlázító."* Dr. Buzna Andrea főigazgatónak címzett levelét 2019. szeptember 26-i dátummal saját kezűleg adta le a főigazgatói titkárságon, de az átadott levélre válasz nem érkezett. Felkereste az Önkormányzat Népjóléti Főosztályának vezetőjét 2019. október 13-án, ahol panaszlevelét bemutatta. Reiszné Naszádi Magdolna főosztályvezető telefonon felkereste a főigazgatóság titkárságát, ahol azt nyilatkozatot tették a beérkezett panaszos levélre a válaszlevelet megküldték, de a válaszlevél valójában nem érkezett meg. A főigazgatóságról 2019. november 18-án megérkezett a már várt vérlázító válasz. A válasz a következőket tartalmazza: *"Tisztelt Asszonyom! 2019. szeptember 26-án írt levelére válaszolva tájékoztatom, hogy a Zsókavár Szakrendelőben a meghibásodott szennyvízátelő cseréjével az alagsorban megszűnt a víz és szennyvíz probléma, ami sok problémát okoz a betegeknek és dolgozóknak egyaránt. Sajnos, a legnagyobb szolgáltatás kiesés az alagsorban volt, így előfordulhatott, hogy nem volt ott víz. A berendezés cseréje megtörtént, reméljük a továbbiakban zavartalanul fog működni az ellátás."* A levelében megfogalmazásra került, hogy orvoshiány van a szakrendeléseken, valamint orvosi vizsgálatra szeretne időpontot kérni, de az egészségügyi intézmény recepcióján nem veszik fel a telefont, ezekre felvetésekre válasz egyáltalán nem érkezett. A főigazgatóság csak egy visszadátumozott levelet küldött részére. A fogorvosi ellátás nem teljes mértékben ingyenes, de az elvárható volna, amennyiben a szakrendelő mosdójában a megjelent állampolgárok kezet tudnának mosni. Tavaly részt vett a polgármester fogadóóráján, ahol a közügyek kerültek megvitatásra. A piac és környékén rengeteg a kosz, a szemét és főként alkoholisták és hajléktalanok tartózkodnak ott életvitel szerűen. Ugyanez az állapot uralkodik a Drégelyvár utca 19. szám előtt. A Nyírpalota és a Szentmihályi út kereszteződésénél az autósokat évek óta zaklatják az ott koldulók. A Zsókavár út 69. szám alatt van egy hulladéklerakó, amelynek a bejárata és a parkolója is nagyon szemetes. Tavalyi évben felkereste a polgármestert személyesen, mert a Kiserdőnél a magasfeszültség alatt hajléktalanok életvitel szerűen tartózkodnak. Akkor a hajléktalanokat elküldték onnan, most újra életvitel szerűen ott vannak, és ezért ott minősíthetetlen állapotok uralkodnak. Kijött egy magasabb szintű jogszabály, amely kimondja a hajléktalanoknak nem szabad a magasfeszültség alatt lakniuk, ezért kéri a hajléktalanok onnan való kitiltását. Az ottani hajléktalanokat kérte menjenek hajléktalanszállóra, de erre a hajléktalanok halálosan megfenyegették. A rendőrség figyelmét felhívta az életvitel szerűen ott tartózkodó hajléktalanokra, de nem kívántak az ügygel foglalkozni. A lakótelepeken a lakások

poloskával és csótányokkal vannak tele, egyes lakók hiába teszik rendbe lakásukat, ha a többi lakó nem tartja rendben a portáját. Az ebtartó emberek nem szedik össze a kutya ürüléket és mindenhova pisiltetik a kutyájukat.

Gressó Tiborné kabinetvezető: Válaszadások következnek.

Reiszné Naszádi Magdolna főosztályvezető: A hölgy személyesen felkereste, panaszát ismertette. Telefonon felkereste dr. Buzna Andrea főigazgatót, aki tudott panasz benyújtásáról. A főigazgató elmondta a Zsókavár utcai szakrendelő alagsorában a WC papírt, a fertőtlenítőt néhány állampolgár folyamatosan eltulajdonítja. A főigazgató azonnal azért nem válaszolt, mert utána kívánt járni mi történt a titkárságra leadott levéllel. Köszöni a hölgy által tett bejelentést. Az egészségügyi intézményekben tett karbantartásokra nagyobb figyelmet fognak fordítani.

Dr. Zsidei Kinga főosztályvezető: Jogszabályváltozás történt 2018 októberében. A hajléktalanokkal kapcsolatban minden jogkör a rendőrség hatáskörébe került. Szabálysértés életvitel szerűen közterületen tartózkodni, de ezzel kapcsolatban intézkedni csak a rendőrség tud. A hajléktalan problémák folyamatosan jelezve vannak a rendőrség felé. A parkőrszolgáltatásnak köszönhetően csökkent a közterületen életvitel szerűen tartózkodó hajléktalanok száma.

Vékás Sándor képviselő: Az említett terület a képviselete alá tartozik. Előző ciklusban már szóba kerültek a jelenlegi közmeghallgatáson felvetett problémák. Szeretné kiemelni a környezetterhelést, amely a hajléktalanokkal és a csendháborításokkal, alkoholizmussal és az éjszakai randalírozásokkal foglalkozik. Az éjszakai randalírozások nyomai nappal rengeteg állampolgárt zavarnak, a randalírozás nyomait a parkőrszolgálat tudja eltüntetni. A parkőrszolgálatnak van egy hatósági tagja, akinek jogosultsága van fellépni a szabálytalankodókkal szemben, viszont a parkőrszolgálatnak olyan tagjai is vannak, akik takarítják, rendben tartják a parkokat és a közterületeket. Környezetterhelési pontrendszer jelenleg kidolgozás alatt van, és ennek függvényében kerülnének pozitív vagy negatív pontozásra azok a boltok, üzletek, vendéglátóhelyek, ahol alkoholárusítás folyik, hogy az adott alkoholárusító helyek mekkora környezetterhelést jelentenek. Hatósági eszközökkel kívánja visszaszorítani a kerületben előforduló környezetterhelést, illetve a kezdeményezi az éjszakai randalírozások nyomainak eltüntetését.

Dr. Lamperth Mónika jegyző: Szemeteléssel kapcsolatban szeretne néhány mondatot elmondani. A szemeteléssel és az illegális szemétkerakással a Hivatal munkatársai és az Önkormányzat intézményei komoly harcokat folytatnak. A RÉPSZOLG Kft. ügyvezetője kidolgozott a közterület-felügyelőkkel egy új módszert, hogy a kerület azon részére mihamarabb eljuthasson, amely nagyon szemetes. A kerületben nem minden szemetelésért az Önkormányzat felel, mert a buszmegálló a BKV Zrt., a vasútállomás a MÁV Zrt. tulajdonában vannak. Léteznek olyan területek a kerületben, amely nem az Önkormányzat kezelésében vannak, mégis sorra jönnek a lakossági bejelentések, ezért az Önkormányzat olyan területekről is eltávolította a szemetet, amely a MÁV Zrt., vagy a Főváros Önkormányzata tulajdonában áll. A takarítás költségét az Önkormányzat kiszámlázta a terület tulajdonosainak, amelyet vagy sikerült, vagy éppen nem sikerült behajtania. Köszöni az állampolgári bejelentéseket. A kerületben javulás akkor várható, ha az állampolgárok többségének igénye lesz a rendre és a tisztaságra. A kutyatartókkal

kapcsolatban a kutyatartásra vonatkozó jogszabályokat be kívánja tartatni az Önkormányzat azért, hogy a „kutyátlan” emberek is komfortosabban érezzék magukat a kerületben.

Gressó Tiborné kabinetvezető: További kérdések következnek.

M. Z. kerületi lakos: A szennyvíz főgyűjtőcsatornával kapcsolatban kíván szólni. Van-e a kerület vezetésének arról elképzelése a szennyvíz főgyűjtőcsatorna beruházás létrejöttével mi fog történni a növényolajgyárral és annak környékével? A szennyvíz főgyűjtőcsatorna beruházás nagyot fog lendíteni a kerületi beruházásokon és fejlesztéseken, így a növényolajgyár fejlesztésén is nagyot lendíthetne. Amennyiben elkészül a szennyvíz főgyűjtőcsatorna és annak a területén kiépítésre kerül egy új út, a növényolajgyár is közben fejlesztésnek indul. Ebben az esetben ezen a területen szükségessé válik egy nagy forgalombírási kétsávos útnak a kiépítése. Szerencsés-e az, amennyiben elkészül a szennyvíz főgyűjtőcsatorna, akkor az ottani út visszabontásra kerüljön, majd néhány év múlva ismét fel kelljen szedni, csak azért mert egy szélesebb út megépítésére lesz szükség?

S. F. kerületi lakos: Az előző felszólaló hölgynek szeretne tanácsot adni. A Mézeskalács téren a lakókkal megbeszélték, rá szólnak azon állampolgárokra, akik nem kívánják a kutyaürüléket összeszedni. Mert a kutyaürüléssel kapcsolatos kérdés nem a városvezetők dolga, hanem a lakosságé, akiknek kötelességük a területüket rendben tartani.

Sz. É. kerületi lakos: Növényolajgyártól a jobbra lakik. Érintett a szennyvíz főgyűjtőcsatorna építésének ügyében. M. Z. kerületi lakost kívánja tájékoztatni, hogy a Fővárosi Önkormányzatnak az a terve, hogy a Mogyoród úti szakaszon négysávos utat szeretne építeni egy bicikli úttal. A beruházás területére eső ingatlanok kivásárlásra fognak kerülni? A tervek a közeljövőben fognak megvalósulni? Az említett tervekben a szomszédja háza lebontásra van ítéelve, a saját ingatlanának hátsó része zöldövezetnek, a saját lakrésze pedig szolgálati lakrésznek van minősítve. Szeretne választ kapni a kerületi vagy a Fővárosi Önkormányzattól azzal kapcsolatban, hogy ez a beruházás mikorra fog megvalósulni?

Gressó Tiborné kabinetvezető: Válaszadás következik.

Sipos Gábor főépítész: Üdvözli megjelenteket. *M.Z. kerületi lakos feltett kérdésére kíván válaszolni:* A kerületi Önkormányzat sokat dolgozott azon, hogy a szennyvíz főgyűjtőcsatorna beruházást a Főváros Önkormányzata valósítsa meg. A Fővárosi Önkormányzat és a Fővárosi Csatornázási Művek a Növényolajgyártól a közműfejlesztési hozzájárulást beszedte, de beruházást nem valósította meg. A Növényolajgyár 2010-ben két fejlesztő tulajdonába került, amelynek a területére egy lakóházépítés és az üzem fejlesztése volt betervezve. A Főépítési Iroda kérte, hogy a jelenlegi piaci helyzetekhez aktualizálják a terveket, amely alapján a területen kilencszáz-kilencszázötven lakás kerülne felhúzásra. A fejlesztéshez szükség van egy településrendezési szerződésre. A szerződés tartalmi részeit hosszasan egyeztetették. A szerződés még nem került aláírásra, még nem döntött róla a Képviselő-testület. Jövő héten sor kerül a fejlesztések újbóli egyeztetésére, amelyen a polgármester, a tervezők és az alpolgármesterek is jelen lesznek. A csatornafejlesztést nehéz összehangolni az útépítéssel. Elképzelhető, hogy néhány év múlva bizonyos fejlesztések és csomópont átépítések miatt a kész utat újra fel kell majd bontani, de az út

burkolatának helyreállítása és a csomópont átépítése a fejlesztő feladata lesz. Jövő évben a kerületben megvalósításra kerülnek a közműfejlesztések. Amennyiben a Növényolajgyár esetében a szerződés megkötésre kerül és elkezdik az elképzeléseiket tervekbe önteni, úgy ezen beruházás megvalósítására 2020. előtt nem kerülhet sor. A beruházás megvalósításához minden adott, rendelkezésre áll megfelelő pénzügyi forrás a munkálatok elvégzéséhez. Sz. É. kerületi lakos feltett kérdésére kíván válaszolni: A Főváros Önkormányzata által megalkotott településrendezési terv egész Budapestre kiterjed. A településrendezési tervben helyet kapott egy nagy útfelújítási terv, amely Határ úton indul a Mogyoród út nyomvonalán és áthalad a két vasút alatt, az Óceánárok utca felé egészen a Váci út újpesti oldaláig nyúlik. Ez a terv a „külső körút” nevet kapta, amely a mai napig a Főváros Önkormányzata tervei között szerepel. A kerületeknek kötelessége megvalósítani azokat a kerületi fejlesztéseket, amelyeket a Főváros Önkormányzata meghoz. A Főváros Önkormányzata majdnem negyven méterre kívánja a Mogyoródi utat kiszélesíteni. A közeljövőben a Mogyoródi út kiszélesítése nem fog megtörténni. Amennyiben bármely állampolgár építeni kíván a kerületben, már csak az új közterületi határok figyelembevételével teheti meg. A közterület fejlesztés miatt a Főváros Önkormányzatának kell majd kártalanítást nyújtania, vagy kisajátítási költséget fizetnie az érintett ingatlan tulajdonosoknak. Az említett telek hátsó része a településrendezési tervbe erdősávként került besorolásra, a telek besorolását a Főváros Önkormányzata tette meg. A telek ezen részét használni lehet, de bármilyen építési tevékenységet folytatni rajta csak a telek leszabályozása után lehet. Az érintett telkek keskeny méretük miatt önálló beépítésre alkalmatlanok. A Helyi Építési Szabályzat kimondja, a telkekre minimum harminc méteres telekösszevonások után lehet házat építeni, de keskenyebb telkeken ez nem valósítható meg, mert a Szabályzatban foglaltak ezt nem teszik lehetővé. A vízfogyújtó csatorna építésével a kerület fejlődésnek fog indulni, a vállalkozók olyan nagyméretű telkeket fognak megvásárolni, amely alkalmas lesz az önálló beépítésre. A kerület ezen fejlődése tíz-tizenöt éves távlatra tehető. A vasútvonal alatti átkötés megvalósítása egy későbbi időpontban fog valóra válni.

Gressó Tiborné kabinetvezető: További kérdés következik.

M. Gy. kerületi lakos: A Növényolajgyár tervezési szerződését tíz évvel ezelőtt a Képviselő-testület tárgyalta. A szennyvíz főgyújtócsatorna megvalósítása három együttműködő állampolgár eredménye Hajdu Lászlóé, Derce Tamásé és a Fővárosi Csatornázási Művek vezetőjéé, nekik köszönhetően került felszámolásra a kerület szennyvízáttemelő telepe és a kerület határában kiépült a szennyvíz főgyújtócsatorna befogadó eleme. A szennyvíz főgyújtócsatorna beruházását a II. ütemnek tekinti, mert a beruházás I. üteme az M3-as bevezetőtől a Régi Fóti útig tartott. A szennyvíz főgyújtócsatorna jövőbeli területén jelenleg lakott épületek állnak. Amennyiben a kerület fejlesztése a cél, úgy az Önkormányzatnak a szennyvíz főgyújtócsatorna folytatását is meg kell építenie a Régi Fóti úttól az M3-asig. Életveszélyes kereszteződés van a Károlyi Sándor út és a Közvágóhíd út sarkán. A Töltés téren gyalogosan, biztonságosan nem lehet átmenni az út túloldalára. Az említett utakon folyamatosan forgalmi dugók vannak. Életveszélyes kijutni a Mogyoród útról a Régi Fóti útra. Abban az esetben, hogyha az említett területeken szennyvíz főgyújtócsatorna és az útfelújítások nem valósulnak meg, úgy a kerületben fejlődés nem lesz. A Kossuth utcai lakók nem értenek egyet azzal a képviselő-testületi döntéssel, miszerint a Mogyoród útja sarkán megvalósulásra kerül egy orvosi rendelő. Jelenleg ezen az útszakaszon hatalmas a forgalom, abban az esetben, hogyha az útfelújítás

megtörténik még nagyobb lesz az autós forgalom. Az orvosi rendelő megépülése még több állampolgárt, autósforgalmat fog vonzani az említett útra. Javasolja a már meglévő képviselő-testületi döntés felülvizsgálatát.

Gressó Tiborné kabinetvezető: További kérdés következik.

L. I. kerületi lakos: A Mézeskalács téri belső járda mikor kerül felújításra? Mézeskalács téren a park és a belső utak 1971. óta nem kerültek felújításra, mikorra tervezi az Önkormányzat a rendbetételét? Az orosz kórház területén felújítottak egy orvosi rendelőt, ahová sok idős állampolgár jár kezelésekre és vizsgálatokra, de a rendelőtől a buszmegálló nagyon messze van, mit lehet tenni annak érdekében, hogy könnyebben megközelíthető legyen az ottani buszmegálló? A közelben nincsen tömegközlekedés.

Gressó Tiborné kabinetvezető: Több lakossági fórumon felmerült már ez a kérdés. A feltett kérdésre majd az osztályvezető fog válaszolni. További kérdés következik.

S. J. kerületi lakos: Közérdekű bejelentést kíván tenni. A Rigmus utca és az Írány utca közötti területen napok óta több autónyi szemét van. Kéri a Hivatalt fontolják meg az alábbi útszakaszokra térfelügyelő kamerák kihelyezését. Pestújhelyen a Bezsilla Nándor utcán található egy nagy választási plakát, amelyen a polgármester látható. A választási plakátot saját kezűleg eltávolíthatja? Amennyiben eltávolítja a plakátot az büntetést fog vonni maga után? Kéri a plakát eltávolítását. Az Észak-Pesti szennyvíz főgyűjtőcsatorna megépítését kiváló beruházásnak tartja. Nem tartja ésszerűnek, hogy szennyvíz főgyűjtőcsatorna megvalósítására az Önkormányzat félmilliárd forint hitelt vett fel. A szennyvíz főgyűjtőcsatorna beruházás megvalósításának ideje minimum tíz év. A beruházás megvalósításának lehetőségét a kerület ingyenesen adja át a Főváros Önkormányzatának. A Főváros Önkormányzat főjegyzőjét felkereste a beruházással kapcsolatban. A főjegyző a tájékoztatóban leírta, hogy a Víziközmű szolgáltatásról szóló 2011. évi CXIX. törvény 1.§ C. pontja kimondja az állam vagy az önkormányzat kötelessége gondoskodni a beruházás megvalósításáról, hasonlóképpen rendelkezik az 1990. évi LXV. törvény 8.§ 1. pontja a helyi önkormányzatokról. Az említett két törvény cáfolja a főosztályvezető állítását. Nem ért egyet azzal, miszerint a törvény szerint a Főváros Önkormányzatának kötelessége megépíteni a szennyvízelvezetést. A kerület lakossága nem tud semmit a Deák utcai orvosi rendelő ügyének állásáról, Hősök útja orvosi rendelő rossz állapotáról, a Drégelyvár elhagyatott épületének hasznosításáról, a Bezsilla Nándor utcai orvosi rendelő eladásáról, valamint az egykori tüdőgondozó épület sorsáról. Abban az esetben, hogyha az Önkormányzatnak nagyobb pénzüsszegekre van szüksége, akkor szedje be a lakbérből és közös költségből származó kinnlevőségeket, amely évi 240.000.000 Ft bevételt jelentene az Önkormányzat részére. Az ÉPK területén százöt lakás található, az épület felújítása után az említett lakásokat piaci alapon bérebe lehetne adni. Az Önkormányzat éves költségvetésének egy részét bérekre, a másik részét fejlesztésekre fordítsa, ebbe beleértve az uszodának a megépítését is. A döntéshozók tartsák be a fontossági sorrendet.

Gressó Tiborné kabinetvezető: További kérdés hiányában válaszadásra megadja a szót a főosztályvezetőknek.

Benedekné Bagyinszki Márta főosztályvezető: *M. Gy. kerületi lakos feltett kérdésére kíván válaszolni:* A szennyvíz főgyűjtőcsatorna I. és II. ütemére van vízjogi létesítési engedélye az Önkormányzatnak. A beruházás I. üteme a Károlyi Sándor utcától az Erdőmenti útig húzódik. A II. ütem a Városkapu északi végpontjáig húzódik és van egy leágazása a Felsőkert utcáig. A beruházással kapcsolatos tervek rendelkezésre állnak. A beruházás I. üteme az Önkormányzat költségvetését erőteljesen megterheli. A Mézeskalács tér és a Törökszegfű tér közelében az elfogadott költségvetés lehetőséget ad fejlesztésekre. Tervek között szerepel a parkfelület rendezése, az itteni parkolók bővítése, valamint a járdák felújítása. A kerületben több helyen tervben van a régi beton ülőkék, és betonhomokozók elbontása. *L. I. kerületi lakos feltett kérdésére kíván válaszolni:* Az Észak-Pesti Kórház buszmegállójával kapcsolatban többször történt egyeztetés a BKK Zrt. szakértőivel és vezetőivel, akik a forgalomszámlálás alapján nem kívánnak több buszjáratot indítani a Kórház irányába, mert Kolozsvár utca és a Széchenyi utca csomópontjában több busz is megáll, valamint egy buszjárat megáll közvetlenül a Kórház előtt is. A kerület Önkormányzata fel kívánja vetni a Fővárosi Önkormányzat felé a buszjáratok sűrítését. *S. J. kerületi lakos feltett kérdésére kíván válaszolni:* A Bezilla Nándor utcai választási plakát a holnapi nap folyamán levételre kerül. A Képviselő-testület a mai ülésen arról döntött, hogy nem kívánja hitelből finanszírozni a szennyvíz főgyűjtőcsatornát, hanem saját önkormányzati forrásból fogja megvalósítani a beruházást. Az állampolgár által ismertetett jogszabályok hatályon kívül vannak helyezve. Hatályban van egy önkormányzati törvény, amely tartalmazza a kerület önkormányzata és a Budapest Főváros Önkormányzata közötti feladatmegosztást. A Fővárosi Csatornázási Művek és a Fővárosi Önkormányzat nem tagadja, hogy a vízfőgyűjtőcsatorna beruházásának megvalósítása az ő feladatuk lett volna.

Dr. Zsidoi Kinga főosztályvezető: *S. J. kerületi lakos feltett kérdésére kíván válaszolni:* Az Irány utcáról heti szinten elszállításra kerül az állandó felhalmozódó szemét. A szemetelés megfékezésére valóban megoldást jelenthetne a térfigyelő kamerarendszer kihelyezése, de költségvetés hiányában a térfigyelő kamerarendszer kihelyezése idén nem valósulhatott meg. A jövő évi költségvetési rendelet-tervezetében szerepelni fog a kamerafejlesztés, valamint egy térfigyelő kamera kihelyezésre kerülne az Irány utcai részre. Az Irány utcánál van egy végrehajtás alatt álló magánház, ahol hajléktalanok életvitel szerűen tartózkodnak, sok hulladékot halmoznak fel és ez által szemetes az ottani terület. A Hivatal megteszi a szükséges lépéseket, a döntések végrehajtása 2018. január 1-jétől a NAV-nál van, tehát az Önkormányzat által meghatározott cselekményeket a NAV-nak kell végrehajtania. A NAV kimegy a helyszínre, megállapítja, hogy a terület még mindig szemetes, de nem tesz semmit ellene. Az ügyel kapcsolatban a Hivatal jegyzője júniusban felkereste a NAV illetékes igazgatóját, de a megküldött levelére választ még nem kapott.

Gressó Tiborné kabinetvezető: Felkéri a polgármestert a polgármesteri zárszó megtartására.

Cserdiné Németh Angéla polgármester: Köszöni a kerület lakosságának a feltett kérdéseit. A Deák utcai orvosi rendelő per alatt áll a Penta Industry Kft. ellen. A Penta Industry Kft. ellen felszámolási eljárás indult, így az Önkormányzat minél hamarabb a jogos követelését be kívánja hajtani. A régi tudógondozó épülete bérbeadásra került. Az ÉPK épületével kapcsolatban a befektető jelöltekkel tárgyalások történtek, megnézték az épületet és annak állapotát, de jelenleg nem kívánnak élni a felújítás

lehetőségével. Fájjalja, hogy nem kerülhet sor az ÉPK épületének felújítására, mert az épületet az Önkormányzat bérlakásként hasznosíthatná. A megjelentek közül többen megemlítették a Fővárosi Önkormányzatot. A fővárosban a megtartott országgyűlési választások után más vezetésű önkormányzat állt fel, akik felül kívánják vizsgálni az elmúlt két ciklus döntéseit. Az Észak-Pesti rendelőhöz való eljutás tekintetében sokan jelezték, alacsony padlós villamosra lenne szükség. Minden polgármester tagja a Fővárosi Közgyűlésnek, amely a Városfejlesztési és Közlekedési Bizottság elnökévé választott. Ugyanennek a Bizottságnak tagja Bihal Dávid képviselő is. Elítélendőnek tartja, a Városfejlesztési és Közlekedési Bizottság előző elnöke a szakma meghallgatása nélkül hozott meg döntéseket. A jövőben továbbra is a szakma meghallgatásával kívánja a döntéseket meghozni. Arra buzdítja a kerület lakosságát, tegyék meg a kerülettel kapcsolatos észrevételeiket, kérdéseiket, amelyek a Főváros Önkormányzata felé továbbításra kerülnek. Az Erdőkerülő és a Zsókaúti utcának az összes engedélye lejárt, de az engedélyek nem kerültek meghosszabbításra. A Főváros Közgyűlésének újra kell kezdeményeztetni ezen utcák engedélyeztetését. A Közútkezelő Zrt. vezérigazgatójától kézhez kapott egy összeállított utcanév listát a szóba jöhető utcák felújításáról, amely felújítási tervről polgármesterként nem tájékoztatták, ezért célja a Főváros Önkormányzat és a kerületi önkormányzat közötti kommunikáció javítása. Az útfelújításra szánt összegeket igazságosan kívánja elosztani a kerületek között. A képviselők az állampolgárok rendelkezésére állnak a fogadóóráikon. A jövő évi közmeghallgatás az év első félévében kerül majd megtartásra, addig is várja az állampolgárok észrevételeit, kérdéseit. Köszöni a megjelenteknek a részvételt, a közmeghallgatást bezárja.

K.m.f.

dr. Lamperth Mónika s.k.
jegyző

Cserdiné Németh Angéla s.k.
polgármester