

Hiv. szám:

(Városgazdálkodási Főosztály)

## ELŐTERJESZTÉS

**a társas és szövetkezeti lakóépületek felújításának támogatására kiírt 2018. évi pályázat nyerteseinek elszámolásáról**

Jóváhagyott előterjesztés

2019. SZEPT 27.

Átvettes: Pa. - Baz. - Le. - Ande

**Tisztelt Városüzemeltetési, Intézményműködtetési, Köztisztasági és Közrendvédelmi Bizottság!**

Az Önkormányzat Képviselő-testülete évek óta pályázati lehetőséget biztosít a társas- és szövetkezeti házak felújítási, fejlesztési munkáinak támogatására. A 2018. évi költségvetésről szóló 6/2018. (II.28.) önkormányzati rendelet 5.§ (2) bekezdés 2. pontja alapján a társasházak felújítási pályázatához rendelkezésre álló keret felhasználásáról a **Városüzemeltetési, Intézményműködtetési, Köztisztasági és Közrendvédelmi Bizottság (továbbiakban: Bizottság)** dönt. A Képviselő-testület a 2017. február 28-i ülésén elfogadta az önkormányzat által nyújtott pénzügyi támogatásokról szóló 6/2017. (III.1.) önkormányzati rendeletét (**továbbiakban: rendelet**), melyben egyéb támogatások mellett szabályozta a társas- és szövetkezeti házak felújítási pályázatával kapcsolatban a pályázatok támogatásának, benyújtásának, elbírálásának, valamint az elszámolásának rendjét.

A **Bizottság** 33/2018. (III. 19.) számú határozatával elfogadta a társasházak és szövetkezeti lakóépületek felújításának visszatérítendő támogatására kiírt 2018. évi pályázati felhívást. A 2018. évi költségvetésben 50 millió Ft előirányzat állt rendelkezésre a társas- és szövetkezeti házak felújításának támogatására. A pályázók a kiírás értelmében kamatmentes, visszatérítendő támogatási konstrukcióra pályázhattak, amelynek a támogatási összeg utófinanszírozással kerül kifizetésre.

A rendeletben és a támogatási szerződésben foglaltak alapján azoknak a pályázatot benyújtott, Társas és Szövetkezeti házaknak (továbbiakban: Támogatottak), akikkel az Önkormányzat támogatási szerződést kötött, a szerződés megkötését követő egy éven belül elszámolást kell benyújtania.

Az elszámolás során a Támogatottak részéről benyújtott számlamásolatokat és az egyéb kapcsolódó bizonylatokat előzetesen átvizsgálja a Hivatal Városgazdálkodási Főosztálya, a benyújtott pénzügyi bizonylatok számszaki, alaki vizsgálatát pedig a Közgazdasági Főosztály végzi. A támogatás felhasználásának elszámolása a szerződés aláírásakor hatályos számviteli szabályok szerint történik. Az elszámolás elfogadásáról a 2018. évi költségvetésről szóló 6/2018. (II.28.) önkormányzati rendelet 5. § (6) bekezdésében foglaltak alapján a Bizottság dönt.

Az előterjesztésben 2018. évben támogatási szerződést kötött öt társasház elszámolásait és a lefolytatott ellenőrzés eredményeit ismertetem. Továbbá a Nyírpalota út 81-95. szám alatti társasház kérelmét tartalmazza az előterjesztés.

#### **1. Budapest XV. kerület, Nyírpalota út 24-38. szám alatti Társasház elszámolása:**

A Nyírpalota út 24-38. szám alatti Társasház 2018. évben pályázatot nyújtott be, amelyben a Nyírpalota út 24-38. szám alatti lakóépületben a közös tulajdonban lévő épület teljes pincszintjén lévő hideg, meleg és cirkulációs alapvezetékeinek szerelvényekkel együtt történő cseréjének a pályázati dokumentáció szerinti műszaki tartalommal megvalósuló felújítási munkálataira kért támogatást. A VKB a pályázatot befogadta és az 59/2018. (VI.4.) számú határozatával döntött arról, hogy Budapest XV. kerület, Nyírpalota út 24-38. szám alatti Társasházat 5.000.000,-Ft támogatásban részesíti. A Támogatási szerződés 2018. július 18-án került aláírásra.

Támogatott a kivitelezési munkák elhúzódása miatt 2019. június 27-én az elszámolás határidejének két hónappal történő meghosszabbítása, módosítása céljából kérelmet nyújtott be.

Támogatott 2019. július 8-án jelezte, hogy a munkák befejeződtek, a műszaki átadás-átvétel azonban még nem történt meg. A 2019. július 23-i egyeztetés alapján a műszaki átadás-átvételre addigra még nem került sor, így az elszámolást nem állt módjukban leadni ezért fenntartották a határidő meghosszabbítására vonatkozó kérelmüket.

A VKB a kérelmet a 69/2019. (VII.29.) sz. határozatával elfogadta, mely alapján a 666/2018. számú Támogatási szerződés módosítása megtörtént. A 306/2019. számú Támogatási szerződés módosítás aláírására 2019. augusztus 27-én került sor.

A Társasház 2019. augusztus 27-én nyújtotta be az elszámolását a támogatási összeg felhasználásáról, amely tartalmazza a rendelet és a Támogatási szerződés alapján az elszámolás követelményeit kielégítő dokumentumokat, a pályázati forrás felhasználására vonatkozó számlákat, illetve azok kiegészítő bizonylatait is. A támogatási összeg teljes mértékben felhasználásra került.

#### **2. Budapest XV. kerület, Páskomliget utca 32-54. szám alatti Társasház elszámolása:**

A Páskomliget utca 32-54. szám alatti Társasház 2018. évben pályázatot nyújtott be, amelyben a Páskomliget utca 32-54. szám alatti lakóépület tizenkét lépcsőházában 132 db liftaknaajtó biztonsági zárjának cseréjére kért támogatást. A VKB a pályázatot befogadta és a 89/2018. (VIII.24.) számú határozatával döntött arról, hogy Budapest XV. kerület, Páskomliget utca 32-54. szám alatti Társasházat 2.500.000,-Ft támogatásban részesíti.

A Támogatási szerződés 2018. október 8-án került aláírásra. A Társasház 2019. szeptember 4-én nyújtotta be az elszámolását a támogatási összeg felhasználásáról, amely tartalmazza a rendelet és a Támogatási szerződés alapján az elszámolás követelményeit kielégítő dokumentumokat, a pályázati forrás felhasználására vonatkozó számlákat, illetve azok kiegészítő bizonylatait is. A támogatási összeg teljes mértékben felhasználásra került.

### **3. Budapest XV. kerület, Neptun utca 98-104. szám alatti Társasház elszámolása:**

A Neptun utca 98-104. szám alatti Társasház 2018. évben pályázatot nyújtott be, amelyben a Neptun utca 98-104. szám alatti lakóépület négy darab hátsó kapujához vezető balesetveszélyes lépcsők cseréjére és ennek felújítása keretében végzett kivitelési munkákra kért támogatást. A VKB a pályázatot befogadta és a 90/2018. (VIII.24.) számú határozatával döntött arról, hogy Budapest XV. kerület, Neptun utca 98-104. szám alatti Társasházat 1.313.377,-Ft támogatásban részesíti.

A Támogatási szerződés 2018. október 2-án került aláírásra. A Társasház 2019. szeptember 4-én nyújtotta be az elszámolását a támogatási összeg felhasználásáról, amely tartalmazza a rendelet és a Támogatási szerződés alapján az elszámolás követelményeit kielégítő dokumentumokat, a pályázati forrás felhasználására vonatkozó számlákat, illetve azok kiegészítő bizonylatait is. A támogatási összeg teljes mértékben felhasználásra került.

### **4. Budapest XV. kerület, Nyírpalota út 81-95. szám alatti Társasház elszámolása:**

A Nyírpalota út 81-95. szám alatti Társasház 2018. évben pályázatot nyújtott be, amelyben a Nyírpalota út 81-95. szám alatti lakóépület 83-as és 91-es lépcsőház liftjeinek pályázati dokumentáció szerinti műszaki tartalommal megvalósuló felújítására kért támogatást. A VKB a pályázatot befogadta és a 76/2018. (VII.4.) számú határozatával döntött arról, hogy Budapest XV. kerület, Nyírpalota út 81-95. szám alatti Társasházat 5.000.000,-Ft támogatásban részesíti.

A Támogatási szerződés 2018. szeptember 11-én került aláírásra. A Társasház 2019. szeptember 4-én nyújtotta be az elszámolását 3.882.530,-Ft támogatási összeg felhasználásáról. A megítélt támogatási összeg 5.000.000,-Ft volt, melyből Támogatott részéről 1.117.470,-Ft nem került felhasználásra a 783/2018. számú Támogatási szerződésben meghatározott célokra. A Társasház elszámolása tartalmazza a rendelet és a Támogatási szerződés alapján az elszámolás követelményeit kielégítő dokumentumokat, a pályázati forrás felhasználására vonatkozó számlákat, illetve azok kiegészítő bizonylatait is.

### **5. Budapest XV. kerület, Nyírpalota út 81-95. szám alatti Társasház kérelme:**

A Nyírpalota út 81-95. szám alatti Társasház 2018. évben pályázatot nyújtott be, amelyben a Nyírpalota út 81-95. szám alatti lakóépület 83-as és 91-es lépcsőház liftjeinek pályázati dokumentáció szerinti műszaki tartalommal megvalósuló felújítására kért támogatást. A VKB

a pályázatot befogadta és a 76/2018. (VII.4.) számú határozatával döntött arról, hogy Budapest XV. kerület, Nyírpalota út 81-95. szám alatti Társasházat 5.000.000,-Ft támogatásban részesíti. A Támogatási szerződés 2018. szeptember 11-én került aláírásra. A Társasház 2019. szeptember 4-én nyújtotta be az elszámolását 3.882.530,-Ft támogatási összeg felhasználásáról.

A Társasház 2019. szeptember 5-én kérelmet nyújtott be, melyben a Nyírpalota út 81-95. szám alatti lakóépület 83-as és 91-es lépcsőházainak lift felújítása után maradt pénzüsszeget, 1.117.470,-Ft-ot szeretné felhasználni a Nyírpalota út 87. számú lépcsőház lift felújítására, mivel ezen lépcsőházban havária helyzet állt elő. A lift motorja teljesen meghibásodott, így a lakosok nem tudták használni hosszabb ideig, helyette a mellette lévő 85-ös lépcsőház liftjét használták, mely emiatt túlterhelten működött. A lift felújítását a társasház a havária helyzet mielőbbi megszüntetése érdekében elvégeztette, azonban ez jelentős többletkiadást keletkeztetett ezért kérelmezték a fennmaradó összeg 1.117.470,-Ft átutalását a harmadik lift felújítási költségeinek támogatására.

A Társasház 2019. szeptember 13-án nyújtotta be az elszámolását az 1.117.470,-Ft felhasználásáról. A Társasház elszámolása tartalmazza a rendelet és a Támogatási szerződés alapján az elszámolás követelményeit kielégítő dokumentumokat, a pályázati forrás felhasználására vonatkozó számlákat, illetve azok kiegészítő bizonylatait is.

#### **6. Budapest XV. kerület, Erdőkerülő utca 18-24. szám alatti Társasház elszámolása:**

Az Erdőkerülő utca 18-24. szám alatti Társasház 2018. évben pályázatot nyújtott be, amelyben az Erdőkerülő utca 18-24. szám alatti lakóépületben két darab lift mikroprocesszoros vezérlésének pályázati dokumentáció szerinti műszaki tartalommal megvalósuló felújítási munkáira, illetve a társasház elektromos hálózatának felújítási munkáira kért támogatást. A VKB a pályázatot befogadta és a 69/2018. (VII.4.) számú határozatával döntött arról, hogy Budapest XV. kerület, Erdőkerülő utca 18-24. szám alatti Társasházat 4.713.690,-Ft támogatásban részesíti.

A Támogatási szerződés 2018. július 31-én került aláírásra. A Társasház eddig öt részelszámolást nyújtott be, az elsőben a közösségi elosztó szekrények cseréjével, a másodikban az Erdőkerülő utca 24. szám alatti lépcsőház liftjének mikroprocesszoros vezérlés felújításával, a harmadikban a társasház elektromos hálózatának egy részének a felújításával, a negyedikben az Erdőkerülő utca 22. szám alatti lépcsőházi lift mikroprocesszoros vezérlésének felújításával, az ötödikben pedig az Erdőkerülő utca 18-24. szám alatti Társasház elektromos hálózat felújításának keretei között megvalósuló pincevilágítás felújításáról számol el, összesen 4.426.120,-Ft összegben. Az eddig benyújtott részelszámolásokat a VKB elfogadta, a támogatási összegből a kifizetések megtörténtek. Támogatott 2019. július 10-én kérelmet nyújtott be, melyben az elszámolás határidejének 2019. október 31-ig történő meghosszabbítását kérte, arra hivatkozva, hogy az eddigiekben

már jelentős összegeket fizetett ki a felújításra és így a társasház elektromos felújításának további részeit csak a II. félévben tudja kifizetni, finanszírozni.

A VKB a Támogatott kérelmét 67/2019. (VII.29.) sz. határozatával elfogadta és az elszámolás határidejét 2019. október 31-ig meghosszabbította. A 738/2018. számú Támogatási szerződés módosítása megtörtént. A 304/2019. számú Támogatási szerződés módosítás aláírására 2019. augusztus 7-én került sor.

Jelen előterjesztés tárgyát a Társasház 2019. szeptember 13-án benyújtott hatos számú részelszámolása képezi, melyben az Erdőkerülő utca 18-24. szám alatti Társasház elektromos hálózat felújításának keretei között megvalósuló lépcsőház világítás felújításáról számol el 287.570,- Ft összegben. A most benyújtott hatos számú részelszámolás tartalmazza a rendelet és a Támogatási szerződés alapján az elszámolás követelményeit kielégítő dokumentumokat, a pályázati forrás felhasználására vonatkozó számlákat, illetve azok kiegészítő bizonylatait is.

#### **Összefoglalva:**

A Támogatott Társasházak részéről benyújtott számlamásolatok és az egyéb kapcsolódó bizonylatok vizsgálata megtörtént.

Megállapításra került, hogy a Nyírpalota utca 24-38., a Páskomliget utca 32-54., a Neptun utca 98-104. és az Erdőkerülő utca 18-24. sz. alatti Társasházak a szerződésben foglaltak szerint használták fel a támogatási összeget. A Nyírpalota út 81-95. sz. alatti Társasház 3.882.530,-Ft-ot használt fel a támogatási összegből. A fennmaradó összeg (1.117.470,-Ft) lehívására kérelmet nyújtott be a Társasház, melyhez mellékelte az összeg felhasználásáról szóló elszámolást is. Az elszámolás dokumentumai teljes körűen megtekinthetők a Városgazdálkodási Főosztályon.

Kérem a Tisztelt Bizottságot, hogy hozza meg döntését a négy Társasház elszámolásairól, valamint a Nyírpalota út 81-95. sz. alatti lépcsőház kérelméről és a fennmaradó összeg elszámolásáról.

Budapest, 2019. szeptember 26. ”.....”

  
**Németh Angéla**  
polgármester

**Mellékletek:**

1. VKB 59/2018. (VI.4.) számú határozat
2. 666/2018. számú Támogatási szerződés
3. 306/2019. számú Támogatási szerződés módosítás
4. Bp. XV. ker., Nyírpalota út 24-38. sz. alatti Társasház benyújtott beszámolója és a műszaki átadás-átvétel dokumentumai
5. Összesítő táblázat, számla, banki igazolás a számla kifizetéséről
6. VKB 89/2018. (VIII.24.) számú határozat
7. 835/2018. számú Támogatási szerződés
8. Bp. XV. ker., Páskomliget utca 32-54. sz. alatti Társasház benyújtott beszámolója és a műszaki átadás-átvétel dokumentumai
9. Összesítő táblázat, számla, banki igazolás a számla kifizetéséről
10. VKB 90/2018. (VIII.24.) számú határozat
11. 836/2018. számú Támogatási szerződés
12. Bp. XV. ker., Neptun utca 98-104. sz. alatti Társasház benyújtott beszámolója és a műszaki átadás-átvétel dokumentumai
13. Összesítő táblázat, számla, banki igazolás a számla kifizetéséről
14. VKB 76/2018. (VII.4.) számú határozat
15. 783/2018. számú Támogatási szerződés
16. Bp. XV. ker., Nyírpalota út 81-95. sz. alatti Társasház benyújtott beszámolója és a műszaki átadás-átvétel dokumentumai
17. Összesítő táblázat, számla, banki igazolás a számla kifizetéséről
18. Nyírpalota út 81-95. sz. alatti Társasház kérelme
19. Bp. XV. ker., Nyírpalota út 81-95. sz. alatti Társasház benyújtott beszámolója
20. Összesítő táblázat, számla, banki igazolás a számla kifizetéséről
21. VKB 69/2018. (VII.4.) számú határozat
22. 738/2018. számú Támogatási szerződés
23. 304/2019. számú Támogatási szerződés módosítás
24. Bp. XV. ker., Erdőkerülő utca 18-24. sz. alatti Társasház benyújtott beszámolója és a műszaki átadás-átvételi dokumentumai
25. Összesítő táblázat, számla, banki igazolás a számla kifizetéséről

1. **Témafelelős:** Városgazdálkodási Főosztály



2. **Jegyzői láttamozás:** 2019. szeptember „26.”

Aláírás:.....

3. **Háttéranyag** a Városgazdálkodási Főosztályon található.

## Határozati javaslatok:

A **Városüzemeltetési, Intézményműködtetési, Köztisztasági és Közrendvédelmi Bizottság úgy dönt**, hogy

1. **elfogadja** a Budapest **XV. kerület, Nyírpalota út 24-38. szám** alatti Társasház, mint támogatott 666/2018. számú támogatási szerződéséhez és a 306/2019. számú támogatási szerződés módosításhoz kapcsolódó a ..... iktatószámú előterjesztés 4-5. melléklet szerinti tartalommal. Felhatalmazza a polgármestert, hogy a **támogatás teljes, 5.000.000,- Ft összegnek az átutalása** érdekében tegye meg a szükséges intézkedéseket.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** 2019. október 7. (döntésre)

2019. október 18. (értesítésre)

2019. november 7. (támogatás összegének átutalására)

2. **elfogadja** a Budapest **XV. kerület, Páskomliget utca 32-54. szám** alatti Társasház, mint támogatott 835/2018. számú támogatási szerződéséhez kapcsolódó a ..... iktatószámú előterjesztés 8-9. melléklet szerinti tartalommal. Felhatalmazza a polgármestert, hogy a **támogatás teljes, 2.500.000,- Ft összegnek az átutalása** érdekében tegye meg a szükséges intézkedéseket.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** 2019. október 7. (döntésre)

2019. október 18. (értesítésre)

2019. november 7. (támogatás összegének átutalására)

3. **elfogadja** a Budapest **XV. kerület, Neptun utca 98-104. szám** alatti Társasház, mint támogatott 836/2018. számú támogatási szerződéséhez kapcsolódó a ..... iktatószámú előterjesztés 12-13. melléklet szerinti tartalommal. Felhatalmazza a polgármestert, hogy a **támogatás teljes, 1.313.377,- Ft összegének az átutalása** érdekében tegye meg a szükséges intézkedéseket.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** 2019. október 7. (döntésre)

2019. október 18. (értesítésre)

2019. november 7. (támogatás összegének átutalására)

4. **elfogadja** a Budapest **XV. kerület, Nyírpalota út 81-95. szám** alatti Társasház, mint támogatott 783/2018. számú támogatási szerződéséhez kapcsolódó a ..... iktatószámú előterjesztés 16-17. melléklet szerinti tartalommal. Felhatalmazza a polgármestert, hogy

a támogatásból felhasznált 3.882.530,-Ft összegének az átutalása érdekében tegye meg a szükséges intézkedéseket.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** 2019. október 7. (döntésre)

2019. október 18. (értesítésre)

2019. október 31. (támogatási szerződés módosítása)

2019. november 7. (támogatás összegének átutalására)

5. a) a Budapest **Nyírpalota út 81-95. szám** alatti Társasház, mint támogatott 783/2018. számú támogatási szerződésében megnevezett célt az alábbiak szerint módosítja és a munkákhoz az alábbi támogatási részösszegeket határozza meg:

- XV. kerület Nyírpalota út 81-95. sz. alatti lakóépület 83-as és 91-es lépcsőházainak lift felújítása: **3.882.530,-Ft**
- XV. kerület Nyírpalota út 81-95. sz. alatti lakóépület 87-es lépcsőházának lift felújítása: **1.117.470,-Ft**

Felkéri a polgármestert a módosított szerződés aláírására.

b) **elfogadja** a Budapest **XV. kerület, Nyírpalota út 81-95. szám** alatti Társasház, mint támogatott 87-es lépcsőházának lift felújításához kapcsolódó elszámolását a ..... iktatószámú előterjesztés 19-20. melléklet szerinti tartalommal.

Felhatalmazza a polgármestert, hogy a 783/2018. számú támogatási szerződés módosítását követően a **támogatásból fennmaradó, 1.117.470,-Ft összegének átutalása** érdekében tegye meg a szükséges intézkedéseket.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** 2019. október 7. (döntésre)

2019. október 18. (értesítésre)

2019. október 31. (támogatási szerződés módosítása)

2019. november 7. (támogatás összegének átutalására)

6. **elfogadja** a Budapest **XV. kerület, Erdőkerülő utca 18-24. szám** alatti Társasház, mint támogatott 738/2018. számú támogatási szerződéséhez és 304/2019. számú támogatási szerződés módosításhoz kapcsolódó VI. számú részelszámolását a ..... iktatószámú előterjesztés 24-25. melléklet szerinti tartalommal. Felhatalmazza a polgármestert, hogy a **támogatás hatodik részletének, 287.570,- Ft összegnek az átutalása** érdekében tegye meg a szükséges intézkedéseket.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** 2019. október 7. (döntésre)

2019. október 18. (értesítésre)

2019. november 7. (támogatás összegének átutalására)



**A határozati javaslatok elfogadásához egyszerű szavazattöbbség szükséges!**

**Jogsabályi hivatkozások:**

- a költségvetésről szóló 6/2018. (II.28.) önkormányzati rendelet 5.§ (2) bekezdés 2. pontja, (6) bekezdése, 3.1. melléklete
- az önkormányzat által nyújtott pénzbeli támogatásokról szóló 6/2017. (III.1.) önkormányzati rendelet 9.§ (1) bekezdés a) pontja, (3) és (5) bekezdése

Képviselői Csoportnak  
leadva:  
2019. SZEPT 25.  
Átvette: *Dr. Boros Péter*

.....anyességi  
felülvizsgálatra érkezett:.....  
2019. SZEPT 25. hó .....-n

*f*

Budapest Főváros XV. kerület  
Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzat Képviselő-testületének  
**Városüzemeltetési, Intézményműködtetési, Köztisztasági és Közrendvédelmi Bizottsága**  
Ülés szám: VKB: 2/101-7/2018.

**K I V O N A T**  
készült a bizottság  
2018. június 4-én  
16.00-kor kezdődő  
nyilvános ülésén hozott határozatokról

**Előterjesztés a társas és szövetkezeti lakóépületek felújításának visszatérítendő támogatására kiírt 2018. évi pályázat résztvevőinek támogatásáról**  
(VKB ikt.sz: 2/102-35/2018. sz. anyag)

**VKB 59/2018. (VI. 4.) számú határozat**

A Városüzemeltetési, Intézményműködtetési, Köztisztasági és Közrendvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy a társasházak és szövetkezeti lakóépületek felújításának visszatérítendő támogatására kiírt 2018. évi pályázaton résztvevő Budapest XV. kerület, Nyírpalota út 24-38. szám alatti Társasházat (1156 Budapest, Nyírpalota út 24-38.), mint támogatottat (továbbiakban: Támogatott) a 2018. évi költségvetésről szóló 6/2018. (II.28.) önkormányzati rendelet, 3.1. mellékletében a „Társasházak felújítási pályázata” soron rendelkezésre álló 50.000.000.-Ft keret terhére az alábbiak szerint támogatja:

Támogatás összege:	5.000.000,-Ft
Támogatás formája:	kamatmentes, visszatérítendő támogatás
Támogatás célja, Támogatott tevékenység megnevezése:	XV. kerület, Nyírpalota út 24-38. sz. alatti lakóépület –közös tulajdonban lévő épület teljes pincszinten lévő hideg, meleg és cirkulációs alapvezetékeinek szerelvényekkel együtt történő cseréjének keretében végzett kivitelezési tevékenység
Támogatás kifizetésének módja:	utófinanszírozással, átutalással a Támogatott bankszámlájára
Támogatás kifizetésének határideje:	a Támogatott elszámolásának elfogadásáról való döntést követő 30 napon belül
Támogatás felhasználásának kezdő- és befejező határideje:	- a Támogatási szerződés aláírását követően kezdhető el a Támogatási szerződésben támogatott tevékenység, - a Támogatási szerződés aláírását követő egy éven belül használható fel
Támogatással történő elszámolás határideje:	a támogatási szerződés aláírását követő egy éven belül

Felkéri a polgármestert a támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. július 06. (támogatási szerződés megkötésére)

(Jogsabályi hivatkozás: 6/2018. (II.28.) önkormányzati rendelet 5.§ (2) bekezdésének 2. pontja, 3.1. melléklete, 6/2017. (III.1.) önkormányzati rendelet)

(Szavazati arány: 7 igen szavazat, egyhangú)

K.m.f.



Király Csaba s.k.  
elnök

K180478

Szerződés száma: 666/2018

Ügyiratszám: 3/886-3/2018

Témafelelős: Városgazdálkodási Főosztály

**TÁMOGATÁSI SZERZŐDÉS**

amely létrejött egyrészről a

**Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat**

(1153. Budapest, Bocskai utca 1-3.)

adószáma: 15735784-2-42

törzsszám: 735782

számlaszáma: OTP Bank Nyrt. 11784009-15515005

**képviseli:** Németh Angéla polgármesteri jogkörben eljáró alpolgármester,

mint támogató (a továbbiakban: Támogató), másrészről a

**Budapest XV. kerület, Nyírpalota út 24-38. szám alatti Társasház**

címe: 1156 Budapest, Nyírpalota út 24-38.

számlaszáma: 11715007-20366412-00000000

adószáma: 28513319-1-42

**Közös képviselő: Rezon Ingatlan Kft.**

címe: 1157 Budapest, Erdőkerülő utca 35. I. 3.

adószáma: 13456566-2-42

cégjegyzékszám: 01 09 736136

**képviseli:** Szedlmayer László közös képviselő

mint támogatott, (a továbbiakban: Támogatott) (a továbbiakban együtt: Felek) között, az alulírott helyen és időben, az alábbi feltételekkel:

1. Támogató a Budapest XV. kerület, Nyírpalota út 24-38. szám alatti lakóépületben a közös tulajdonban lévő épület teljes pinceszintjén lévő hideg, meleg és cirkulációs alapvezetékeinek szerelvényekkel együtt történő cseréjének a pályázati dokumentáció szerinti műszaki tartalommal megvalósuló felújítási munkálataira a Bp. Főv. XV. kerületi Önkormányzat Városüzemeltetési, Intézményműködtetési, Köztisztasági és Közrendvédelmi Bizottságának (a továbbiakban: VKB) 59/2018 (VI.4.) számú határozata alapján 5.000.000,-Ft összegű, azaz ötmillió forint összegű kamatmentes kölcsönt biztosít a Támogatott részére. A kamatmentes kölcsön biztosítása a 2018. évi költségvetésről szóló 6/2018. (II.28.) önkormányzati rendelet 3.1. mellékletében a „Társasházak felújítási pályázat” soron rendelkezésre álló társasházak felújítási pályázat keret terhére történik.

2. Az 1. pontban rögzített támogatás összeget a Támogató a Támogatott által végeztetett munkák műszaki átadás-átvételét követően, a jelen szerződés 1. számú melléklete szerinti elszámolás benyújtása után, az elszámolás elfogadását követő 30 napon belül utalja át a Támogatott 11715007-20366412-00000000 számú bankszámlájára.

3. Az elszámolás véghatárideje a jelen szerződés aláírását követő 1 év. Támogató egyszeri alkalommal 20 napos hiánypótlási lehetőséget biztosít, ha Támogatott a jelen szerződés 2. pontja szerinti elszámolást tartalmi hiányosságokkal nyújtja be, vagy az elszámolás

Anci a/c p/llongt/6/6/6  
2018. 07. 10.

J. Bm

elfogadását megelőző szakmai és pénzügyi vizsgálat szabálytalanságot tár fel.

4. Támogatott a kölcsön kamatmentes összegét a folyósítástól számított 5 év alatt tartozik megfizetni. Támogatott az első havi törlesztő részletet 73.500,-Ft-ot a Támogató által a támogatás összegének a Támogatott részére történő átutalását követő hónap 15. napjáig, további 83.500,-Ft összegű törlesztő részleteket, pedig minden hónap 15. napjáig a Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat 11784009-15515005-00000000 számú költségvetési elszámolási számlájára köteles megfizetni.

5. A kölcsön összegét Támogatott kizárólag a Bp. XV. kerület Nyírpalota út 24-38. szám alatti ingatlanon a nyertes pályázat szerinti helyszínen és a nyertes pályázat szerinti tételes átsorolt költségvetés alapján elfogadott a közös tulajdonban lévő épület teljes pinceszintjén lévő hideg, meleg és cirkulációs alapvezetékeinek szerelvényekkel együtt történő cseréjére, munkáinak elvégzésére számolhatja el. Támogatott által benyújtott pályázat a jelen szerződés elválaszthatatlan része.

6. A pályázati felhívás alapján Támogatott köteles az 5. pontban meghatározott munkákat, legyen az akár engedély köteles, vagy anélküli, a jelen szerződés megkötésétől számított 1 éven belül elvégeztetni.

7. Támogatott nyilatkozik arról, hogy a Budapest XV. kerület, Nyírpalota út 24-38. szám alatti Társasház felújítási munkáihoz kapcsolódóan, amennyiben az indokolt a szükséges engedélyeket és szakhatósági hozzájárulásokat előzőleg beszerezte, annak birtokában van.

8. Támogatott jelen szerződés aláírásával egyidejűleg a bankszámlájára szóló azonnali beszedési megbízást engedélyez a Támogató részére az 1. pontban meghatározott összeg erejéig, a folyósítást követő hatállyal.

9. Támogatott kijelenti, hogy nincs olyan tartozása, amely a jelen szerződés szerinti kötelezettségének a teljesítését akadályozná.

10. Támogatott egyéb támogatást, kölcsönt jelen szerződés aláírását követően a kölcsön összegének teljes visszafizetéséig csak a Támogató előzetes írásbeli hozzájárulásával jogosult felvenni.

11. Támogatott köteles a kivitelezés megkezdése előtt annak időpontjáról tájékoztatást adni a Városgazdálkodási Főosztály számára.

12. Támogatót a kivitelezés időtartama alatt ellenőrzési jog illeti meg, melynek keretében jogosult:

- a munkálatok folyamatát bármikor ellenőrizni, megtekinteni,
- a kölcsönösszeg felhasználásával kapcsolatos valamennyi nyilvántartást, számlát, bizonylatot áttekinteni, ellenőrizni, illetve a kölcsön felhasználásával kapcsolatban írásbeli tájékoztatást kérni,

BK/M

f

- minden olyan okiratba betekíteni, amely a szerződés teljesítését érinti,
- a pályázati felhívásban előírt elkülönített felújítási alap számlaegyenlegét és az üzemeltetési alapszámla egyenlegét a kölcsön időtartama alatt folyamatosan megismerni.

13. Támogatott kötelezettséget vállal arra, hogy a támogatás összegét elkülönítetten kezeli és annak felhasználásáról elkülönített számviteli nyilvántartást vezet. Támogatott vállalja továbbá a felhasználással összefüggő számlák, bizonylatok és egyéb okiratok ellenőrzésre alkalmas módon történő kezelését, illetve nyilvántartását.

14. Támogatott tudomásul veszi, hogy Támogató a szerződéstől elállhat, ha a Támogatott a 12. pont szerinti ellenőrzést ellehetetleníti, vagy a 6. pontban rögzített határidőt túllépi, valamint ha a kölcsön összegének a szerződésben meghatározott célra fordítása időközben ellehetetlenül.

15. Támogató a Ptk. 6:387. §-ában foglaltak esetén jogosult a jelen szerződést azonnali hatállyal felmondani.

16. Támogató 15. pont szerinti azonnali hatályú felmondása esetén Támogatott köteles 8 napon belül egy összegben visszafizetni a felvett támogatás összegét, annak a Ptk. szerinti, a folyósítás és a visszafizetés időpontja közötti törvényes kamatával együtt.

17. Támogató bármelyik törlesztő részlet befizetésének elmaradása, illetve késedelmes teljesítése esetén a Ptk. 6:48. § (1) bekezdése szerinti késedelmi kamatot felszámítja. Amennyiben a Támogatott három havi törlesztő részlet befizetését elmulasztja úgy a jelen szerződést a 15. pontja alapján Támogató azonnali hatállyal felmondja.

18. Támogatott tudomásul veszi, hogy nem teljesítés esetén a visszafizetendő összeget és annak kamatait Támogató azonnali beszédési megbízás benyújtásával érvényesíti.

19. Támogatott a tudomására jutástól számított 8 napon belül bejelenti, ha a támogatott tevékenység várhatóan meghiúsul.

20. Támogatott kötelezettséget vállal arra, hogy 8 napon belül bejelenti a 22. pont szerinti nyilatkozattal érintett bankszámlája megszűnésének a tényét és ezzel egyidejűleg bejelenti az új bankszámlaszámát, valamint csatolja arra vonatkozóan a jelen szerződés 22. pontja szerinti nyilatkozatát.

21. Támogatott vállalja, hogy a jelen szerződés aláírásától számított 8 évig a támogatás felhasználásával kapcsolatos valamennyi iratot és az annak felhasználását alátámasztó valamennyi bizonylatot megőrzi.

22. Jelen szerződés a 2. számú mellékletét képező banki felhatalmazó levéllel együtt érvényes.

f. z. 88a

23. Felek a tárgyalások eredménytelensége esetén keletkező jogviták eldöntésére a Budapesti IV. és XV. Kerületi Bíróság illetékességét kötik ki.

24. Támogatott kijelenti, hogy ÁFA visszaigénylésre nem jogosult.

25. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv rendelkezései az irányadók.

26. Felek a jelen szerződést áttanulmányozás után, mint szándékukkal mindenben megegyezőt, 6 eredeti példányban jóváhagyólag írják alá.

Budapest, 2018. július „12...”



Bp. Főváros XV: kerületi Önkormányzat  
képviselésében  
Németh Angéla polgármesteri jogkörben  
eljáró alpolgármester k.  
Támogató

Budapest, 2018. július „16...”



XV. kerület, Nyírpalota út 24-38. társaság  
képviselésében  
Rezon Ingatlan Kft.  
Szedlmayer László  
közös képviselő  
Támogatott

REZON INGATLAN KFT.  
1157 Bp., Erdőkerülő u. 35. I. em. 3.  
közös képviselő

Ellenjegyzem:

Budapest, 2018. július „12...”

dr. Lamperth Mónika  
jegyző



Pénzügyileg ellenjegyzem:

Budapest, 2018. július „14...”



Hórich Szilvia  
közgazdasági főosztályvezető

Kapják: Támogatott  
Jegyzői Iroda  
Közigazdasági Főosztály  
Városgazdálkodási Főosztály (2pld)

blm

f

## Az elszámolás rendje

1. Az elszámolást személyesen, magyar nyelven kell benyújtani. Az idegen nyelvű bizonylatokhoz hiteles magyar fordítást kell mellékelni.

2. Az elszámolás szakmai beszámolóból, a felhasználást igazoló pénzügyi-számviteli bizonylatokból és az elszámolás végén benyújtandó összesítő táblázatból áll.

2.1. A szakmai beszámoló:

A rövid írásos szakmai beszámoló tartalmazza a támogatás céljának megfelelő, az adott időszakban, a támogatási összeg felhasználásával elvégzett munka leírását, a műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyvet.

2.2. A pénzügyi-számviteli bizonylatok:

Az elszámolásban a teljes kivitelezésre vonatkozóan az igazolt és záradékolt számlákról, a teljes kivitelezésre vonatkozóan a pénzforgalmi bizonylatokról és a felhasználást, illetve a használatbavételt igazoló bizonylatokról készült fénymásolatok kerülnek benyújtásra. A fénymásolatok hitelességét a támogatottnak igazolnia kell „A másolat az eredetivel megegyezik” szöveggel.

2.2.1. Számlák:

Az elszámolás során a számviteli jogszabályoknak megfelelően kiállított számlák fogadhatóak el. Az eredeti számlákra felvezelve a támogatott igazolja a támogatás céljának megfelelő felhasználást. A támogatási összeg felhasználása során keletkezett eredeti számlákra a támogatottnak fel kell vezetni a „Kifizetve a XV. ker. Önkormányzattól 666/2018 számú megállapodás alapján kapott támogatásból” záradékot és a számlázás alapjául szolgáló szerződés számát is. A záradékolás megtörténtének ellenőrzése céljából támogatottnak az elszámolás benyújtásával egyidejűleg be kell mutatnia az eredeti számlákat is. Ha a bizonylat adataiból nem derül ki egyértelműen a gazdasági művelet tartalma, akkor azt a jogosultnak bizonyító erejű dokumentummal igazolnia kell.

2.2.2. Pénzforgalmi bizonylatok:

Pénzforgalmi bizonylattal igazolni kell az elszámolásra benyújtott számla kifizetését. Az elszámolásban a pénzforgalmi bizonylat másolatát a hozzá tartozó számla másolatához kell tűzni.

2.2.3. Egyéb a felhasználást, illetve a használatba vételt igazoló bizonylatok:

A felhasználást, illetve a használatbavételt igazoló bizonylat a támogatásból vásárolt áru, szolgáltatás felhasználásának a nyomon követhetőségét szolgálja.

A 100.000,- Ft. összeghatárt meghaladó értékű számlák másolatához csatolni kell a számla kiállításának alapját képező megrendelő vagy szerződés másolatát is. Amennyiben a támogatási összeg felhasználása során valamely beszerzésre irányuló írásos megállapodás jön létre, - ideértve a fenti értékhatárt el nem érő eseteket is – a számlára fel kell vezetni a számlázás alapjául szolgáló megrendelő vagy szerződés számát. Az eredeti szerződésekre minden esetben fel kell vezetni a „Kifizetve a XV. ker. Önkormányzattól 666/2018 számú megállapodás alapján kapott támogatásból” záradékot. Térítésmentes átadás esetén szükséges az átadásról jegyzőkönyvet felvenni, melyhez csatolni kell a megajándékozottak névsorát, majd a jegyzőkönyvet csatolni kell az elszámoláshoz. A befektetett eszközök esetén a

32  
BKM



támogatásból vásárolt immateriális jószág, illetve tárgyi eszköz használatba vételéről kiállított, a tárgyi eszköz kartont kell az elszámolásban a kapcsolódó számlához mellékelni.

### 2.3. Összesítő táblázat:

Az elszámoláshoz mellékelni kell egy összesítő táblázatot a támogatás céljának megfelelő és elszámolásra benyújtott számlákról. A táblázatnak tartalmaznia kell a sorszámot, a számla számát, a szállító (számla kiállító) nevét, a számla kiállításának dátumát, a gazdasági művelet rövid leírását, a nettó és a bruttó számlaértéket, a teljesítés (kifizetés) dátumát és a számlák összértékét.

Az elszámolás az ÁFA összegének figyelembe vételével úgy történik, hogy amennyiben a támogatott élt az ÁFA levonási jogával, az elszámolásban benyújtott számlák nettó összértéke képezi a támogatás elszámolásának az alapját.

Amennyiben Támogatott nem élt az ÁFA levonási jogával, a benyújtott számlák bruttó összértéke számolható el a támogatás terhére.

## ÖSSZESÍTŐ TÁBLÁZAT

az önkormányzati közpénzből juttatott 666/2018 szerződésszámú támogatás elszámolásához  
(az elszámolás utolsó elemeként kell benyújtani)

Sorszám:	Számla száma	Kibocsátó megnevezése	Kiállítás dátuma	Szolgáltatás, áru megnevezése	Számla nettó értéke (Ft-ban)*	Számla bruttó értéke (Ft-ban)	Kifizetés dátuma
1							
2							
3							
<b>Összesen:</b>							

Kelt: Budapest, 20.....

.....  
aláírás

### Nyilatkozat

1. Alulírott kijelentem, hogy a Bp. Főváros XV. ker. Önkormányzatának *Társasházak felújítási pályázatának* keretéből ..... célra kapott bruttó ..... ,-Ft összegű támogatást célhoz kötötten használtam fel.

2. A felhasználás során a hatályos számviteli jogszabályok rendelkezései szerint jártam el.

Budapest, 20....

.....  
aláírás

név:.....  
cím/székhely:.....  
adóazonosító jel/adószám:.....

### Záradék

Szakmai szervezeti egység tölti ki: A cél szerinti felhasználást igazolom / nem igazolom\*\*

dátum      aláírás

Közgazdasági Főosztály tölti ki: Az elszámolás pénzügyi megfelelőségét igazolom / nem igazolom\*\*

dátum      aláírás

\* Amennyiben a támogatott élt az ÁFA levonási jogával, az elszámolásban benyújtott számlák nettó összértékének meg kell egyeznie a kapott támogatás bruttó összegével.

\*\* A megfelelő rész aláhúzendő

*[Handwritten signatures]*

Budapest Főváros XV. kerület  
Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzat Képviselő-testületének  
Városüzemeltetési, Intézményműködtetési, Köztisztasági és Közrendvédelmi Bizottsága  
Ülés szám: VKB: 2/101-7/2018.

**KIVONAT**  
készült a bizottság  
2018. június 4-én  
16.00-kor kezdődő  
nyilvános ülésén hozott határozatokról

**Előterjesztés a társas és szövetkezeti lakóépületek felújításának visszatérítendő támogatására kiírt 2018. évi pályázat résztvevőinek támogatásáról**  
(VKB ikt.sz: 2/102-35/2018. sz. anyag)

**VKB 59/2018. (VI. 4.) számú határozat**

A Városüzemeltetési, Intézményműködtetési, Köztisztasági és Közrendvédelmi Bizottság **ügy dönt**, hogy a társasházak és szövetkezeti lakóépületek felújításának visszatérítendő támogatására kiírt 2018. évi pályázaton résztvevő Budapest XV. kerület, Nyírpalota út 24-38. szám alatti Társasház (1156 Budapest, Nyírpalota út 24-38.), mint támogatottat (továbbiakban: Támogatott) a 2018. évi költségvetésről szóló 6/2018. (II.28.) önkormányzati rendelet, 3.1. mellékletében a „Társasházak felújítási pályázata” soron rendelkezésre álló 50.000.000.-Ft keret terhére az alábbiak szerint támogatja:

Támogatás összege:	5.000.000,-Ft
Támogatás formája:	kamatmentes, visszatérítendő támogatás
Támogatás célja, Támogatott tevékenység megnevezése:	XV. kerület, Nyírpalota út 24-38. sz. alatti lakóépület –közös tulajdonban lévő épület teljes pincszinten lévő hideg, meleg és cirkulációs alapvezetékeinek szerelvényekkel együtt történő cseréjének keretében végzett kivitelezési tevékenység
Támogatás kifizetésének módja:	utófinanszírozással, átutalással a Támogatott bankszámlájára
Támogatás kifizetésének határideje:	a Támogatott elszámolásának elfogadásáról való döntést követő 30 napon belül
Támogatás felhasználásának kezdő- és befejező határideje:	- a Támogatási szerződés aláírását követően kezdhető el a Támogatási szerződésben támogatott tevékenység, - a Támogatási szerződés aláírását követő egy éven belül használható fel
Támogatással történő elszámolás határideje:	a támogatási szerződés aláírását követő egy éven belül

Felkéri a polgármestert a támogatási szerződés aláírására.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** 2018. július 06. (támogatási szerződés megkötésére)

(Jogszályi hivatkozás: 6/2018. (II.28.) önkormányzati rendelet 5.§ (2) bekezdésének 2. pontja, 3.1. melléklete, 6/2017. (III.1.) önkormányzati rendelet)

(Szavazati arány: 7 igen szavazat, egyhangú)

K.m.f.



**Király Csaba s.k.**  
elnök

## FELHATALMAZÓ LEVÉL

Tisztelt OTP Bank Nyrt!

OTP BANK NYRT.  
1051 Budapest, Nádor u. 16.  
Levélcím: 1475 Budapest, Pf. 403.

Megbízom/megbízuk Önöket az alább megjelölt bankszámlánk terhére az alább megnevezett Kedvezményezett által benyújtandó beszedési megbízás(ok) teljesítésére a következőkben foglalt feltételekkel:

Felhatalmazó levél sorszáma:	8007569120180508133120
Fizető fél számlatulajdonos megnevezése:	BP.XV.,NYÍRPALOTA U.24-38.TÁRSASHÁZ
Felhatalmazással érintett bankszámlájának pénzforgalmi jelzőszáma:	11715007-20366412
Kedvezményezett neve:	BUDAPEST XV.KER. ÖNKORMÁNYZAT
Kedvezményezett fizetési/ bankszámlájának pénzforgalmi jelzőszáma:	11784009-15515005

A felhatalmazás időtartama: 2018.05.08-tól visszavonásig

- a beszedési megbízáshoz okiratot nem kell csatolni

További feltételek:

- fedezethiány esetén a sorba állítás időtartama legfeljebb 35 nap
- felhatalmazás csak a Kedvezményezett írásbeli hozzájárulásával vonható vissza

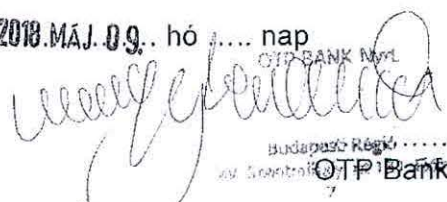
A jelen felhatalmazó levélen alapuló beszedési megbízások teljesítése az OTP Bank Nyrt. pénzforgalmi szolgáltatásról szóló Üzletszabályzatában foglaltak szerint történik.

Kelt: BUDAPEST, 2018. május 8.

  
.....  
Fizető fél számlatulajdonos

Fentieket, mint a Fizető fél számlatulajdonos számlavezető hitelintézete, nyilvántartásba vettük.

Kelt, Budapest, ..... év 2018. MÁJ. 09. hó ..... nap

  
Budapesti Közigazgatási és Értéktároló Részvénytársaság  
OTP Bank Nyrt.  
váltóközlői munkatárs  
Nagy Veronika  
osztályvezető

Szerződés száma: 306/2019 Ügyiratszám: 3/1555-6/2019 Témafelelős: Városgazdálkodási Főosztály

### TÁMOGATÁSI SZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁS

amely létrejött egyrészről a

**Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat**  
 (1153. Budapest, Bocskai utca 1-3.)  
 adószáma: 15735784-2-42  
 törzsszám: 735782  
 számlaszáma: OTP Bank Nyrt. 11784009-15515005  
 képviseli: Németh Angéla polgármester,

mint támogató (a továbbiakban: Támogató), másrésztől a

**Budapest XV. kerület, Nyírpalota út 24-38. szám alatti Társasház**  
 címe: 1156 Budapest, Nyírpalota út 24-38.  
 számlaszáma: 11715007-20366412-00000000  
 adószáma: 28513319-1-42  
**Közös képviselő: Rezon Ingatlan Kft.**  
 címe: 1157 Budapest, Erdőkerülő utca 35. I. 3.  
 adószáma: 13456566-2-42  
 cégjegyzékszám: 01 09 736136  
 képviseli: Szedlmayer László közös képviselő

mint támogatott, (a továbbiakban: Támogatott) (a továbbiakban együtt: Felek) között.

2018. július 18-án a Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat és a Nyírpalota út 24-38. szám alatti Társasház között létrejött 666/2018. számú Támogatási szerződés (a továbbiakban: Szerződés) módosítására kerül sor jelen dokumentumban. A 666/2018. számú Szerződés „Budapest XV. kerület, Nyírpalota út 24-38. szám alatti lakóépületben a közös tulajdonban lévő épület teljes pinceszintjén lévő hideg, meleg és cirkulációs alapvezetékeinek szerelvényekkel együtt történő cseréjének a pályázati dokumentáció szerinti műszaki tartalommal megvalósuló felújítási munkái” tárgyban jött létre. A Társasház a kivitelezési munkák elhúzóására hivatkozva kérte az elszámolás határidejének módosítását, két hónappal történő meghosszabbítását. Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat Városüzemeltetési, Intézményműködtetési, Köztisztasági és Közrendvédelmi Bizottsága (a továbbiakban: VKB) a 69/2019. (VII.29.) számú határozatával elfogadta a Társasház elszámolási határidő meghosszabbítására vonatkozó kérelmét és a 666/2018. számú Támogatási szerződés módosítását.

Felek között közös megegyezéssel a Szerződést az alulírott napon és helyen az alábbiak szerint módosítják.

1. A Szerződés 3. pontja az alábbiak szerint módosul:
  - 3 Az önkormányzat által nyújtott pénzbeli támogatásokról szóló 6/2017. (III.1.) önkormányzati rendelet 9 § (2) bekezdése alapján Támogató úgy döntött, hogy az elszámolás véghatárideje 2019. szeptember 18.
2. A Szerződés 6. pontja az alábbiak szerint módosul:
  - 6 Támogatott köteles az 5. pontban meghatározott munkákat, legyen az akár

engedély köteles, vagy anélküli, a 666/2018. számú szerződés megkötésének időpontjától az elszámolás véghatáridejét megelőző hétig elvégezteni és arról 2019. szeptember 18. napig elszámolni.

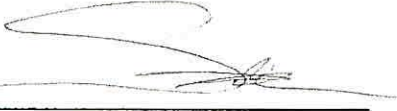
3. A Szerződés egyéb pontjai változatlanul érvényben maradnak.
4. Jelen szerződés módosítás a Felek általi aláírását követő napon lép hatályba.

Budapest, 2019. augusztus „08.”

Budapest, 2019. augusztus „07.”


Bp. Főváros XV: kerületi Önkormányzat  
képviselésében  
Németh Angéla polgármester  
Támogató



XV. kerület, Nyírpalota út 24-38. társasház  
képviselésében  
Rezon Ingatlan Kft.  
Szedlmayer László  
közös képviselő  
Támogatott

Ellenjegyzem:

Budapest, 2019. augusztus „08.”


dr. Lamperth Mónika  
jegyző

Pénzügyileg ellenjegyzem:

Budapest, 2019. augusztus „07.”

  
Hórich Szilvia  
közgazdasági főosztályvezető

Kapják: Támogatott (2 pld)  
Jegyzői Iroda  
Közigazdasági Főosztály  
Városgazdálkodási Főosztály (2pld)

h. melléklet  
V/3344. 08. 01592 / 2019  
21 3 / 15TT / 2019  
3 / 1555 - 2 / 19  
2019 AUG 27. e  
Köszön. Ügyintéző  
Tóth  
Gy.

# INNOVABAU

**Megrendelő: Társasház**

**Cím: 1157 Budapest, Nyírpalota u. 24-38**

**ÁRAJÁNLAT: HIDEGVÍZ, MELEGVÍZ,  
CIRKULÁCIÓS ALAPVEZETÉK CSERÉJE.**

**Precíz kivitelezés**

**Nincs előlegfizetés**

**Teljes körű ügyintézés**

**Teljes helyreállítás**

**Kiemelt garancia**

**Tudta Ön, hogy  
cégünk**

**NKM kiemelt partner**

**MOKÉSZ pártoló tag**

**Panaszmentességi igazolással  
rendelkezik**

**ÉMI minősített szakkivitelező**

**Tricox partner**

**Országos referenciákkal  
rendelkezik**

Cégünk nagy hangsúlyt fektet az ügyfél- elégedettségre. Tisztában vagyunk vele, hogy a tartozásmentes vállalkozás a sikeres beruházás alapjai közül az egyik legfontosabb. Ellenőrizze cégünket!

A MÁSOLAT AZ  
EREDETIVEL EGVEZŐ



INGATLAN KÉP  
1157 Bp., Erdőkerülő u. 35. I. em.  
Közös képviselő

Iroda: 1036 Budapest, Dereglye u. 5/b  
Telephely: 1048 Bp., Böröndös u. 3.  
Telefon: (+36)70-327-7700  
email: [gyroland@innovabu.hu](mailto:gyroland@innovabu.hu)

## KÖLTSÉGVETÉS FŐSSZESÍTŐ

Ssz.	Megnevezés		Anyagköltség	Díjköltség
1	Építmény közvetlen költségei		16 971 423	11 736 910
1.2	Akadályoztatási költség	0%	0	0
1.3	Építés közvetlen költségei		16 971 423	11 736 910
2.1	Árkockázati fedezet vetítési alap		16 971 423	0
2.2	Árkockázati fedezet	0%	0	0
2.3	Anyagigazgatási költség vetítési alap		16 971 423	0
2.4	Anyagigazgatási költség	0%	0	0
2.5	Fedezet vetítési alap		0	11 736 910
2.6	Fedezet	0%	0	0
3.1	Tartalékkeret vetítési alap		28 708 333	
3.2	Tartalékkeret	0%	0	
3.5	Költségtérítések (19-es munkanem)		0	0
4.1	ÁFA vetítési alap		28 708 333	
4.2	ÁFA	27%	7 751 250	
<b>5</b>	<b>A munka ára (HUF)</b>		<b>36 459 583</b>	

**INNOVABAU**  
 1105 Budapest, Maláta köz. B2. ép. fsz.  
 Adósz.: 14948815-2-42  
 Bank: OTP 11714051-20005388  
 GÁZHÁLÓZAT | KÉMÉNY | KAZÁNHAZ

A MÁSOLAT AZ  
 EREDETIVEL EGYEZŐ



ETALON INNOVABAU Kft.  
 1157 Ép., Erdőkerülő u. 35. I. em. 3  
 Közös képviselő



## MUNKANEM ÖSSZESÍTŐ

Ssz.	Megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség
10	Mezőgazdasági létesítmények	0	4 000 000
21	Irtás, föld- és sziklamunka	70 166	57 600
80	Általános épületgépészeti szigetelés	1 034 017	603 360
81	Épületgépészeti csővezeték szerelése	7 308 234	4 832 940
82	Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése	2 819 588	660 960
88	Rögzítések, tömitések	5 739 418	1 582 050
<b>Összesen (HUF)</b>		<b>16 971 423</b>	<b>11 736 910</b>

  
**INNOVABAU**  
 1105 Budapest, Maláta köz 4. B2. sz. fsz.  
 Adósz.: 14948615-2-42  
 Bank: OTP 11714051-20005358  
 GÁZHÁLÓZAT | KÉMÉNY | KAZÁNHAZ


A MÁSOLAT AZ  
 EREDETIVEL EGYEZŐ

  
**REZON INGATLAN KFT.**  
 1157 Bp., Erdőkerülő u. 35. l. em. 3.  
 Közös képviselő

Ssz.	Tételszám	Egységre jutó		A tétel ára összesen		
		Tételkírás	Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj
1	10-001-1.1.1.1.1-0110004	Épületgépészeti tervekészítése, méretezéssel, szolgáltatói engedélyek beszerzésével meglévő HHV, HMV és cirkulációs vezetékek rekonstrukciós munkáira.				
	1 db		0	4 000 000	0	4 000 000
<b>Munkanem összesen (HUF)</b>					<b>0</b>	<b>4 000 000</b>

  
**INNOVABAU**  
 1105 Budapest, Maláta köz 4. B3. ép. fiz.  
 Adósz.: 14948615-2-42  
 Bank: OTP 11714051-20005368  
 GÁZHÁLÓZAT | KÉMÉNY | KAZÁNHAZ

A MÁSOLAT AZ  
EREDETIVEL EGYEZŐ

  
**ETALON INFORMATIKA KFT.**  
 1157 Bp., Erdőkerülő u. 35. I. em. 3  
 Közös képviselő

Ssz.	Tételszám	Egységre jutó		A tétel ára összesen		
		Tételkiírás	Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj
1	21-011-11.6 (ÖN)	Építési törmelék konténeres elszállítása, lerakása, lerakóhelyi díjjal, 8,0 m <sup>3</sup> -es konténerbe				
	2 db	35 083	0	70 166	0	
2	21-011-12 (ÖN)	Munkahelyi depóniából építési törmelék konténerbe rakása, kézi erővel, önálló munka esetén elszámolva, konténer szállítás nélkül				
	16 m <sup>3</sup>	0	3 600	0	57 600	
<b>Munkanem összesen (HUF)</b>				<b>70 166</b>	<b>57 600</b>	

  
**INNOVABAU**  
 1105 Budapest, Maláta köz 4. B2. ép. sz.  
 Adószám: 14948615-2-42  
 Banks: OTP 11716051-20003368  
 CÉLALOZAT | KEMÉNY | KAZIMÉRY

A MÁSOLAT AZ  
 EREDETIVEL EGVEZŐ

  
**HEZON INGATLAN Kft.**  
 1157 Bp., Erdőkerülő u. 35. I. em. 3  
 Közös képviselő

Ssz.	Tételszám	Egységre jutó		A tétel ára összesen		
		Tételkiírás	Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj
1	<b>80-001-1.3.2.1.1-0123822 (ÖN)</b> Fűtési, HMV, HHV vezetékek szigetelése (ívek, idomok, szerelvények szigetelése és burkolás nélkül), polietilén csőhéjjal csupasz kivitelben, ragasztással illetve hőlégfúvással hegesztve, öntapadó ragasztó szalag lezárással, vagy klipsszel rögzítve, NÁ 114 mm csőátmérőig, POLIFOAM polietilén csőháj N (normál kivitel), falvtg.: 10 mm, belső átmérő: 22 mm, Kód: 60006202	104 m	452	360	47 008	37 440
2	<b>80-001-1.3.2.1.1-0123828 (ÖN)</b> Fűtési, HMV, HHV vezetékek szigetelése (ívek, idomok, szerelvények szigetelése és burkolás nélkül), polietilén csőhéjjal csupasz kivitelben, ragasztással illetve hőlégfúvással hegesztve, öntapadó ragasztó szalag lezárással, vagy klipsszel rögzítve, NÁ 114 mm csőátmérőig, POLIFOAM polietilén csőháj N (normál kivitel), falvtg.: 10 mm, belső átmérő: 28 mm, Kód: 60006203	220 m	469	360	103 180	79 200
3	<b>80-001-1.3.2.1.1-0123842 (ÖN)</b> Fűtési, HMV, HHV vezetékek szigetelése (ívek, idomok, szerelvények szigetelése és burkolás nélkül), polietilén csőhéjjal csupasz kivitelben, ragasztással illetve hőlégfúvással hegesztve, öntapadó ragasztó szalag lezárással, vagy klipsszel rögzítve, NÁ 114 mm csőátmérőig, POLIFOAM polietilén csőháj N (normál kivitel), falvtg.: 10 mm, belső átmérő: 42 mm, Kód: 60006205	557 m	524	360	291 868	200 520
4	<b>80-001-1.3.2.1.1-0123855 (ÖN)</b> Fűtési, HMV, HHV vezetékek szigetelése (ívek, idomok, szerelvények szigetelése és burkolás nélkül), polietilén csőhéjjal csupasz kivitelben, ragasztással illetve hőlégfúvással hegesztve, öntapadó ragasztó szalag lezárással, vagy klipsszel rögzítve, NÁ 114 mm csőátmérőig, POLIFOAM polietilén csőháj N (normál kivitel), falvtg.: 10 mm, belső átmérő: 55 mm, Kód: 60006207	304 m	633	360	192 432	109 440
5	<b>80-001-1.3.2.1.1-0123863 (ÖN)</b> Fűtési, HMV, HHV vezetékek szigetelése (ívek, idomok, szerelvények szigetelése és burkolás nélkül), polietilén csőhéjjal csupasz kivitelben, ragasztással illetve hőlégfúvással hegesztve, öntapadó ragasztó szalag lezárással, vagy klipsszel rögzítve, NÁ 114 mm csőátmérőig, POLIFOAM polietilén csőháj N (normál kivitel), falvtg.: 10 mm, belső átmérő: 63 mm, Kód: 60006209	65 m	648	360	42 120	23 400
6	<b>80-001-1.3.2.1.1-0123876 (ÖN)</b> Fűtési, HMV, HHV vezetékek szigetelése (ívek, idomok, szerelvények szigetelése és burkolás nélkül), polietilén csőhéjjal csupasz kivitelben, ragasztással illetve hőlégfúvással hegesztve, öntapadó ragasztó szalag lezárással, vagy klipsszel rögzítve, NÁ 114 mm csőátmérőig, POLIFOAM polietilén csőháj N (normál kivitel), falvtg.: 10 mm, belső átmérő: 76 mm, Kód: 60006210	311 m	829	360	257 819	111 960
7	<b>80-001-1.3.2.1.1-0123889 (ÖN)</b> Fűtési, HMV, HHV vezetékek szigetelése (ívek, idomok, szerelvények szigetelése és burkolás nélkül), polietilén csőhéjjal csupasz kivitelben, ragasztással illetve hőlégfúvással hegesztve, öntapadó ragasztó szalag lezárással, vagy klipsszel rögzítve, NÁ 114 mm csőátmérőig, POLIFOAM polietilén csőháj N (normál kivitel), falvtg.: 10 mm, belső átmérő: 89 mm, Kód: 60006211	115 m	866	360	99 590	41 400
<b>Munkanem összesen (HUF)</b>					<b>1 034 017</b>	<b>603 360</b>

A MÁSOLAT AZ  
EREDETIVEL EGYEZŐ

1157 Bp., Erdőkerülő u. 35. I. em. 3  
Közös képviselő

**INNÓVÁBÁU**  
1105 Budapest, Malatya kör. 4. B2. ép. fez.  
Adósz.: 14912615-2-42  
Ün.év.: 01/11714064-20005388  
GAZDÁLKODÁSI KÖZHASZNÚ TÁRSASÁG

Ssz.	Tételszám	Egységre jutó		A tétel ára összesen		
		Tételkiírás	Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj
1	<b>81-000-1.1.1 (ÖN)</b> Csővezetékek bontása, horganyzott vagy fekete acélcsővek tartószerkezetéről, vagy padlócsatornából lángvágással, deponálással, DN 50 méretig	1121 m	0	750	0	840 750
2	<b>81-000-1.1.2 (ÖN)</b> Csővezetékek bontása, horganyzott vagy fekete acélcsővek tartószerkezetéről, vagy padlócsatornából lángvágással, deponálással, DN 65 - 80 között	491 m	0	930	0	456 630
3	<b>81-000-1.6 (ÖN)</b> Csővezetékek bontása, vízvezeték elzárás és nyitás, javítási munkák előtt és után	8 db	0	780	0	6 240
4	<b>81-001-1.3.2.1.1.2.2-0370003 (ÖN)</b> Ivóvíz vezeték, Ötrétegű cső szerelése, PE-Xc/Al/PE-Xc, PE-Xc/Al/PE-Xb, PE-Xb/Al/PE-Xb vagy PE-Xb/Al/PE anyagból, préselt csőkötésekkel, cső elhelyezése csőidomok nélkül, szakaszos nyomáspróbával, szabadon csőbillincsekkel, DN 15, PIPELIFE RADOPRESS PEX-AL-PEX cső 20x2 mm/100m, RP20x2-100	64 m	478	330	30 592	21 120
5	<b>81-001-1.3.2.1.2.1.2-0370314 (ÖN)</b> Ivóvíz vezeték, Ötrétegű cső szerelése, PE-Xc/Al/PE-Xc, PE-Xc/Al/PE-Xb, PE-Xb/Al/PE-Xb vagy PE-Xb/Al/PE anyagból, préselt csőkötésekkel, csőidomok és szerelvények elhelyezése, egy préselt kötéssel csatlakozó idomok, DN 15, PIPELIFE RADOPRESS réz külsőmenetes csatlakozó 20/ 1/2", RP-UAG20/1/2	16 db	713	120	11 408	1 920
6	<b>81-001-1.3.2.1.2.1.2-0370333 (ÖN)</b> Ivóvíz vezeték, Ötrétegű cső szerelése, PE-Xc/Al/PE-Xc, PE-Xc/Al/PE-Xb, PE-Xb/Al/PE-Xb vagy PE-Xb/Al/PE anyagból, préselt csőkötésekkel, csőidomok és szerelvények elhelyezése, egy préselt kötéssel csatlakozó idomok, DN 15, PIPELIFE RADOPRESS réz belsőmenetes csatlakozó 20/ 1/2", RP-UIG20/1/2	16 db	796	120	12 736	1 920
7	<b>81-001-1.5.1.1.1.2-0360581 (ÖN)</b> Ivóvíz vezeték, PP cső szerelése, polifúziós (hevítőelemes) hegesztésű kötésekkel, cső elhelyezése csőidomok nélkül, szakaszos nyomáspróbával, falhoronyba vagy padló szerkezetbe (horonyvésés külön tételben), DN 15, KE KELIT KELEN PP-R cső - PN16, 20x2,8, 4 m-es számban, KE08, Csz.: 1682001	40 m	567	390	22 680	15 600
8	<b>81-001-1.5.1.1.2.3-0360582 (ÖN)</b> Ivóvíz vezeték, PP cső szerelése, polifúziós (hevítőelemes) hegesztésű kötésekkel, cső elhelyezése csőidomok nélkül, szakaszos nyomáspróbával, tartószerkezetre DN 80-ig, DN 20, KE KELIT KELEN PP-R cső - PN16, 25x3,5, 4 m-es számban, KE08, Csz.: 1682501	220 m	760	510	167 200	112 200
9	<b>81-001-1.5.1.1.2.5-0360584 (ÖN)</b> Ivóvíz vezeték, PP cső szerelése, polifúziós (hevítőelemes) hegesztésű kötésekkel, cső elhelyezése csőidomok nélkül, szakaszos nyomáspróbával, tartószerkezetre DN 80-ig, DN 32, KE KELIT KELEN PP-R cső - PN16, 40x5,5, 4 m-es számban, KE08, Csz.: 1684001	557 m	1 417	720	789 269	401 040

A MÁSOLAT AZ  
EREDETIVEL EGYEZŐ

KEZDŐ INGATLAN KFT.  
1157 Bp., Erdőkerülő u. 35. I. em. 3.  
Közös képviselő

Ssz.	Tételszám	Egységre jutó		A tétel ára összesen		
		Tételkiírás	Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj
10	<b>81-001-1.5.1.1.2.6-0360585 (ÖN)</b> Ivóvíz vezeték, PP cső szerelése, polifúziós (hevítőelemes) hegesztésű kötésekkel, cső elhelyezése csőídomok nélkül, szakaszos nyomáspróbával, tartószerkezetre DN 80-ig, DN 40, KE KELIT KELEN PP-R cső - PN16, 50x6,9, 4 m-es szálaban, KE08, Csz.: 1685001	304 m	2 042	840	620 768	255 360
11	<b>81-001-1.5.1.1.2.7-0360586 (ÖN)</b> Ivóvíz vezeték, PP cső szerelése, polifúziós (hevítőelemes) hegesztésű kötésekkel, cső elhelyezése csőídomok nélkül, szakaszos nyomáspróbával, tartószerkezetre DN 80-ig, DN 50, KE KELIT KELEN PP-R cső - PN16, 63x8,6, 4 m-es szálaban, KE08, Csz.: 1686301	65 m	2 853	990	185 445	64 350
12	<b>81-001-1.5.1.1.2.7-0360587 (ÖN)</b> Ivóvíz vezeték, PP cső szerelése, polifúziós (hevítőelemes) hegesztésű kötésekkel, cső elhelyezése csőídomok nélkül, szakaszos nyomáspróbával, tartószerkezetre DN 80-ig, DN 50, KE KELIT KELEN PP-R cső - PN16, 75x10,3, 4 m-es szálaban, KE08, Csz.: 1687501	311 m	4 003	990	1 244 933	307 890
13	<b>81-001-1.5.1.1.2.8-0360588 (ÖN)</b> Ivóvíz vezeték, PP cső szerelése, polifúziós (hevítőelemes) hegesztésű kötésekkel, cső elhelyezése csőídomok nélkül, szakaszos nyomáspróbával, tartószerkezetre DN 80-ig, DN 65, KE KELIT KELEN PP-R cső - PN16, 90x12,3, 4 m-es szálaban, KE08, Csz.: 1689001	115 m	5 841	1 140	671 715	131 100
14	<b>81-001-1.5.1.2.1.2-0360692 (ÖN)</b> Ivóvíz vezeték, PP cső szerelése, polifúziós (hevítőelemes) hegesztésű kötésekkel, csőídomok és szerelvények elhelyezése, egycsatlakozású csőídomok, illetve szerelvények, DN 15, KE KELIT KELEN külső menetes karmantyú, 20x1/2", KE11, Csz.: 2593501	16 db	741	180	11 856	2 880
15	<b>81-001-1.5.1.2.1.3-0360695 (ÖN)</b> Ivóvíz vezeték, PP cső szerelése, polifúziós (hevítőelemes) hegesztésű kötésekkel, csőídomok és szerelvények elhelyezése, egycsatlakozású csőídomok, illetve szerelvények, DN 20, KE KELIT KELEN külső menetes karmantyú, 25x3/4", KE11, Csz.: 2596001	48 db	868	240	41 664	11 520
16	<b>81-001-1.5.1.2.1.5-0360699 (ÖN)</b> Ivóvíz vezeték, PP cső szerelése, polifúziós (hevítőelemes) hegesztésű kötésekkel, csőídomok és szerelvények elhelyezése, egycsatlakozású csőídomok, illetve szerelvények, DN 32, KE KELIT KELEN külső menetes karmantyú, 40x5/4"S, KE11, Csz.: 2599001	96 db	4 087	480	392 352	46 080
17	<b>81-001-1.5.1.2.1.8-0371242 (ÖN)</b> Ivóvíz vezeték, PP cső szerelése, polifúziós (hevítőelemes) hegesztésű kötésekkel, csőídomok és szerelvények elhelyezése, egycsatlakozású csőídomok, illetve szerelvények, DN 65, PIPELIFE PP-R külső bronz menetes csatlakozó 90/ 3", PPMGA090XS"1	4 db	17 745	900	70 980	3 600

A MÁSOLAT AZ  
EREDETIVEL EGYEZŐ

TEREZON INGATLAN ÉRTÉKELŐ  
1157 Dp., Erdőkerülő u. 35. I. em. 3  
Közös képviselő

Ssz.	Tételszám	Egységre jutó		A tétel ára összesen		
		Tételkírás	Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj
18	<b>81-001-1.5.1.2.2.5-0360796 (ÖN)</b> Ivóvíz vezeték, PP cső szerelése, polifúziós (hevítőelemes) hegesztésű kötésekkel, csőídomok és szerelvények elhelyezése, kétcsatlakozású csőídomok, illetve szerelvények, DN 32, KE KELIT KELEN 90°-os könyök, 40, KE20, Csz.: 2503001	288 db	260	840	74 880	241 920
19	<b>81-001-1.5.1.2.2.6-0360678 (ÖN)</b> Ivóvíz vezeték, PP cső szerelése, polifúziós (hevítőelemes) hegesztésű kötésekkel, csőídomok és szerelvények elhelyezése, kétcsatlakozású csőídomok, illetve szerelvények, DN 40, KE KELIT KELEN karmantyú, 50, KE10, Csz.: 2523501	75 db	511	1 080	38 325	81 000
20	<b>81-001-1.5.1.2.2.6-0360797 (ÖN)</b> Ivóvíz vezeték, PP cső szerelése, polifúziós (hevítőelemes) hegesztésű kötésekkel, csőídomok és szerelvények elhelyezése, kétcsatlakozású csőídomok, illetve szerelvények, DN 40, KE KELIT KELEN 90°-os könyök, 50, KE20, Csz.: 2503501	200 db	1 058	1 080	211 600	216 000
21	<b>81-001-1.5.1.2.2.6-0360895 (ÖN)</b> Ivóvíz vezeték, PP cső szerelése, polifúziós (hevítőelemes) hegesztésű kötésekkel, csőídomok és szerelvények elhelyezése, kétcsatlakozású csőídomok, illetve szerelvények, DN 40, KE KELIT KELEN karmantyú szűkítő (belső/külső), 50/25, KE41, Csz.: 2656501	2 db	756	1 080	1 512	2 160
22	<b>81-001-1.5.1.2.2.6-0360897 (ÖN)</b> Ivóvíz vezeték, PP cső szerelése, polifúziós (hevítőelemes) hegesztésű kötésekkel, csőídomok és szerelvények elhelyezése, kétcsatlakozású csőídomok, illetve szerelvények, DN 40, KE KELIT KELEN karmantyú szűkítő (belső/külső), 50/40, KE41, Csz.: 2655501	30 db	664	1 080	19 920	32 400
23	<b>81-001-1.5.1.2.2.7-0007520</b> Ivóvíz vezeték, PP cső szerelése, polifúziós (hevítőelemes) hegesztésű kötésekkel, csőídomok és szerelvények elhelyezése, kétcsatlakozású csőídomok, illetve szerelvények, DN 50, KE KELIT KELEN karmantyú szűkítő (belső/külső), 75/20, (75/40+40/20)	10 db	756	1 320	7 560	13 200
24	<b>81-001-1.5.1.2.2.7-0007540</b> Ivóvíz vezeték, PP cső szerelése, polifúziós (hevítőelemes) hegesztésű kötésekkel, csőídomok és szerelvények elhelyezése, kétcsatlakozású csőídomok, illetve szerelvények, DN 50, KE KELIT KELEN karmantyú szűkítő (belső/külső), 75/40,	16 db	756	1 320	12 096	21 120
25	<b>81-001-1.5.1.2.2.7-0360679 (ÖN)</b> Ivóvíz vezeték, PP cső szerelése, polifúziós (hevítőelemes) hegesztésű kötésekkel, csőídomok és szerelvények elhelyezése, kétcsatlakozású csőídomok, illetve szerelvények, DN 50, KE KELIT KELEN karmantyú, 63, KE10, Csz.: 2524001	75 db	736	1 320	55 200	99 000
26	<b>81-001-1.5.1.2.2.7-0360798 (ÖN)</b> Ivóvíz vezeték, PP cső szerelése, polifúziós (hevítőelemes) hegesztésű kötésekkel, csőídomok és szerelvények elhelyezése, kétcsatlakozású csőídomok, illetve szerelvények, DN 50, KE KELIT KELEN 90°-os könyök, 63, KE20, Csz.: 2504001	18 db	1 951	1 320	35 118	23 760

A MÁSOLAT AZ  
EREDETIVEL EGYEZŐ

HEZON INGATLAN KFT.  
1157 Bp., Erdőkerülő u. 35. L.  
Közös tulajdon

Ssz.	Tételszám	Egységre jutó		A tétel ára összesen		
		Tételkiírás	Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj
27	<b>81-001-1.5.1.2.2.7-0360799 (ÖN)</b> Ivóvíz vezeték, PP cső szerelése, polifúziós (hevítőelemes) hegesztésű kötésekkel, csőidomok és szerelvények elhelyezése, kétcsatlakozású csőidomok, illetve szerelvények, DN 50, KE KELIT KELEN 90°-os könyök, 75, KE20, Csz.: 2504501	90 db	4 598	1 320	413 820	118 800
28	<b>81-001-1.5.1.2.2.7-0360898 (ÖN)</b> Ivóvíz vezeték, PP cső szerelése, polifúziós (hevítőelemes) hegesztésű kötésekkel, csőidomok és szerelvények elhelyezése, kétcsatlakozású csőidomok, illetve szerelvények, DN 50, KE KELIT KELEN karmantyú szűkítő (belső/külső), 63/25, KE41, Csz.: 2658201	4 db	1 062	1 320	4 248	5 280
29	<b>81-001-1.5.1.2.2.7-0360900 (ÖN)</b> Ivóvíz vezeték, PP cső szerelése, polifúziós (hevítőelemes) hegesztésű kötésekkel, csőidomok és szerelvények elhelyezése, kétcsatlakozású csőidomok, illetve szerelvények, DN 50, KE KELIT KELEN karmantyú szűkítő (belső/külső), 63/40, KE41, Csz.: 2657601	12 db	1 002	1 320	12 024	15 840
30	<b>81-001-1.5.1.2.2.7-0360901 (ÖN)</b> Ivóvíz vezeték, PP cső szerelése, polifúziós (hevítőelemes) hegesztésű kötésekkel, csőidomok és szerelvények elhelyezése, kétcsatlakozású csőidomok, illetve szerelvények, DN 50, KE KELIT KELEN karmantyú szűkítő (belső/külső), 63/50, KE41, Csz.: 2657301	9 db	837	1 320	7 533	11 880
31	<b>81-001-1.5.1.2.2.7-0360902 (ÖN)</b> Ivóvíz vezeték, PP cső szerelése, polifúziós (hevítőelemes) hegesztésű kötésekkel, csőidomok és szerelvények elhelyezése, kétcsatlakozású csőidomok, illetve szerelvények, DN 50, KE KELIT KELEN karmantyú szűkítő (belső/külső), 75/50, KE41, Csz.: 2659101	23 db	756	1 320	17 388	30 360
32	<b>81-001-1.5.1.2.2.7-0360903 (ÖN)</b> Ivóvíz vezeték, PP cső szerelése, polifúziós (hevítőelemes) hegesztésű kötésekkel, csőidomok és szerelvények elhelyezése, kétcsatlakozású csőidomok, illetve szerelvények, DN 50, KE KELIT KELEN karmantyú szűkítő (belső/külső), 75/63, KE41, Csz.: 2659001	3 db	945	1 320	2 835	3 960
33	<b>81-001-1.5.1.2.2.8-0360681 (ÖN)</b> Ivóvíz vezeték, PP cső szerelése, polifúziós (hevítőelemes) hegesztésű kötésekkel, csőidomok és szerelvények elhelyezése, kétcsatlakozású csőidomok, illetve szerelvények, DN 65, KE KELIT KELEN karmantyú, 90, KE10, Csz.: 2525001	28 db	3 295	1 680	92 260	47 040
34	<b>81-001-1.5.1.2.2.8-0360800 (ÖN)</b> Ivóvíz vezeték, PP cső szerelése, polifúziós (hevítőelemes) hegesztésű kötésekkel, csőidomok és szerelvények elhelyezése, kétcsatlakozású csőidomok, illetve szerelvények, DN 65, KE KELIT KELEN 90°-os könyök, 90, KE20, Csz.: 2505001	77 db	8 271	1 680	636 867	129 360
35	<b>81-001-1.5.1.2.2.8-0360904 (ÖN)</b> Ivóvíz vezeték, PP cső szerelése, polifúziós (hevítőelemes) hegesztésű kötésekkel, csőidomok és szerelvények elhelyezése, kétcsatlakozású csőidomok, illetve szerelvények, DN 65, KE KELIT KELEN karmantyú szűkítő (belső/külső), 90/63, KE41, Csz.: 2659801	1 db	1 206	1 680	1 206	1 680



Ssz.	Tételszám Tételkiírás	Egységre jutó		A tétel ára összesen		
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj	
36	<b>81-001-1.5.1.2.2.8-0360905 (ÖN)</b> Ivóvíz vezeték, PP cső szerelése, polifúziós (hevítőelemes) hegesztésű kötésekkel, csőidomok és szerelvények elhelyezése, kétcsatlakozású csőidomok, illetve szerelvények, DN 65, KE KELIT KELEN karmantyú szűkítő (belső/külső), 90/75, KE41, Csz.: 2659501	3 db	1 190	1 680	3 570	5 040
37	<b>81-001-1.5.1.2.3.6-0360817 (ÖN)</b> Ivóvíz vezeték, PP cső szerelése, polifúziós (hevítőelemes) hegesztésű kötésekkel, csőidomok és szerelvények elhelyezése, háromcsatlakozású csőidomok, illetve szerelvények, DN 40, KE KELIT KELEN T-idom (azonos,egal), 50, KE30, Csz.: 2563501	6 db	1 732	1 560	10 392	9 360
38	<b>81-001-1.5.1.2.3.6-0360840 (ÖN)</b> Ivóvíz vezeték, PP cső szerelése, polifúziós (hevítőelemes) hegesztésű kötésekkel, csőidomok és szerelvények elhelyezése, háromcsatlakozású csőidomok, illetve szerelvények, DN 40, KE KELIT KELEN T-idom (szűkítő), 50/25/50, KE35, Csz.: 2576501	29 db	1 717	1 560	49 793	45 240
39	<b>81-001-1.5.1.2.3.6-0360842 (ÖN)</b> Ivóvíz vezeték, PP cső szerelése, polifúziós (hevítőelemes) hegesztésű kötésekkel, csőidomok és szerelvények elhelyezése, háromcsatlakozású csőidomok, illetve szerelvények, DN 40, KE KELIT KELEN T-idom (szűkítő), 50/40/50, KE35, Csz.: 2575501	30 db	1 700	1 560	51 000	46 800
40	<b>81-001-1.5.1.2.3.7-0360818 (ÖN)</b> Ivóvíz vezeték, PP cső szerelése, polifúziós (hevítőelemes) hegesztésű kötésekkel, csőidomok és szerelvények elhelyezése, háromcsatlakozású csőidomok, illetve szerelvények, DN 50, KE KELIT KELEN T-idom (azonos,egal), 63, KE30, Csz.: 2564001	12 db	4 036	1 920	48 432	23 040
41	<b>81-001-1.5.1.2.3.7-0360819 (ÖN)</b> Ivóvíz vezeték, PP cső szerelése, polifúziós (hevítőelemes) hegesztésű kötésekkel, csőidomok és szerelvények elhelyezése, háromcsatlakozású csőidomok, illetve szerelvények, DN 50, KE KELIT KELEN T-idom (azonos,egal), 75, KE30, Csz.: 2564501	48 db	5 568	1 920	267 264	92 160
42	<b>81-001-1.5.1.2.3.8-0360820 (ÖN)</b> Ivóvíz vezeték, PP cső szerelése, polifúziós (hevítőelemes) hegesztésű kötésekkel, csőidomok és szerelvények elhelyezése, háromcsatlakozású csőidomok, illetve szerelvények, DN 65, KE KELIT KELEN T-idom (azonos,egal), 90, KE30, Csz.: 2565001	2 db	8 521	2 460	17 042	4 920
43	<b>81-001-1.5.1.2.3.8-0360847 (ÖN)</b> Ivóvíz vezeték, PP cső szerelése, polifúziós (hevítőelemes) hegesztésű kötésekkel, csőidomok és szerelvények elhelyezése, háromcsatlakozású csőidomok, illetve szerelvények, DN 65, KE KELIT KELEN T-idom (szűkítő), 90/63/90, KE35, Csz.: 2579051	9 db	9 063	2 460	81 567	22 140
44	<b>81-006-1.1.4.2.2.2-0338805 (ÖN)</b> Réz vezeték, Vörösrézcső szerelése, menetes kötésekkel, csőidomok elhelyezése, két oldalon menetes, külső-belső vagy külső-külső menettel, DN 20, Viega kettős közcsavar, vörösoöntvény, KK menetes, 3/4", Csz.: 266 615	48 db	296	1 680	14 208	80 640

Ssz.	Tételszám	Egységre jutó		A tétel ára összesen			
		Tételkiírás	Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj	
45	81-006-1.1.4.2.2.3-0000015	Réz vezeték, Vörösrézcső szerelése, menetes kötésekkel, csőidomok elhelyezése, háromcsatlakozású csőidomok belső menetekkel, DN50 méretig, DN15 Viega sárgaréz T idom, 90 fok, 1/2"	16 db	1 006	2 070	16 096	33 120
46	81-006-1.1.4.2.2.3-0000032	Réz vezeték, Vörösrézcső szerelése, menetes kötésekkel, csőidomok elhelyezése, háromcsatlakozású csőidomok belső menetekkel, DN50 méretig, DN32 Viega oldható csatlakozó hollandi, 5/4"	96 db	3 680	2 070	353 280	198 720
47	81-006-1.1.4.2.2.3-0002015	Réz vezeték, Vörösrézcső szerelése, menetes kötésekkel, csőidomok elhelyezése, háromcsatlakozású csőidomok belső menetekkel, DN50 méretig, DN20 Viega sárgaréz szűkítő T idom 90 fok, 3/4"-1/2"	48 db	2 120	2 070	101 760	99 360
48	81-006-1.1.4.2.2.3-0003215	Réz vezeték, Vörösrézcső szerelése, menetes kötésekkel, csőidomok elhelyezése, háromcsatlakozású csőidomok belső menetekkel, DN50 méretig, DN32 Viega sárgaréz szűkítő T idom 90 fok, 5/4"-1/2"	96 db	3 410	2 070	327 360	198 720
49	81-006-1.1.4.2.2.3-0338806 (ÖN)	Réz vezeték, Vörösrézcső szerelése, menetes kötésekkel, csőidomok elhelyezése, két oldalon menetes, külső-belső vagy külső-külső menettel, DN 25, Viega kettős közcsavar, vörösoöntvény, KK menetes, 1", Csz.: 266 608	96 db	505	2 070	48 480	198 720
<b>Munkanem összesen (HUF)</b>						<b>7 308 234</b>	<b>4 832 940</b>

**INKOVABANI**  
 1105 Budapest, Malatya tér 1. sz. 10. sz.  
 Adószám: 14210515-2-02  
 Bankszám: CIB 1171051-26000288  
 CÉLHATÁROZAT | KÉRELEM | KÖZLEMÉNY

A MÁSOLAT AZ  
 IRÁDETTVEL EGYEZIK

*[Handwritten signature]*

**FEZON INGATLAN**  
 1157 Bp., Erdőkerülő u. 35. I. em. 3  
 Közös képviselő

Ssz.	Tételszám	Egységre jutó		A tétel ára összesen		
		Tételkiírás	Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj
1	<b>82-000-1.2.1 (ÖN)</b> Szerelvények leszerelése, menetes szerelvények, DN 50 méretig	48 db	0	1 320	0	63 360
2	<b>82-001-6.2.2-0116819 (ÖN)</b> Egyoldalon menetes szerelvény elhelyezése, külső vagy belső menettel, illetve hollandival csatlakoztatva DN 15 gömbcsap, EFFEBI MINIBALL teljesátömlésű tömlővéges golyóscsap, nikkelezett, PN 10, 90 C fok, km 1/2" típus. Kód: 1572C804	160 db	1 612	990	257 920	158 400
3	<b>82-001-7.2.2-0130598 (ÖN)</b> Kétoldalon menetes vagy roppantógyűrűs szerelvény elhelyezése, külső vagy belső menettel, illetve hollandival csatlakoztatva DN 15 gömbcsap, víz- és gázfőcsap, MOFÉM AHA Univerzális gömbcsap 1/2" kb. menettel, toldattal, névleges méret 15 mm, sárgaréz, natúr, 16 bar, Kód: 113-0009-00	16 db	1 701	1 530	27 216	24 480
4	<b>82-001-7.2.5-0090013</b> Kétoldalon menetes vagy roppantógyűrűs szerelvény elhelyezése, külső vagy belső menettel, illetve hollandival csatlakoztatva DN 15 termosztatikus szabályzó szelep, OVENTROP Aquastrom T plus, termosztatikus beszabályozó- és szabályozó-szelep, PN16, DN15, bm., Rp 1/2 x xRp 1/2, HMV cirkulációs vezetékbe, max. 90 °C, vörösvöntvényből, 40 - 65 °C között állítható szabályozási tartománnyal, előbeállítási-, elzárási- és automatikus termikus fertőtlenítési funkciókkal, de üritési lehetőség, beépített hőmérő és hőszigetelés nélkül, 4205604 ÚJ CIRKULÁCIÓS SZELEPEK BESZERELÉSE, SZELEPEK KÖLTSÉGÉVEL együtt	48 db	36 500	1 530	1 752 000	73 440
5	<b>82-001-7.3.2-0130610 (ÖN)</b> Kétoldalon menetes vagy roppantógyűrűs szerelvény elhelyezése, külső vagy belső menettel, illetve hollandival csatlakoztatva DN 20 gömbcsap, víz- és gázfőcsap, MOFÉM AHA Univerzális gömbcsap 3/4" kb. menettel, toldattal, névleges méret 20 mm, sárgaréz, natúr, 16 bar, Kód: 113-0026-00	48 db	2 756	1 680	132 288	80 640
6	<b>82-001-7.5.2-0130606 (ÖN)</b> Kétoldalon menetes vagy roppantógyűrűs szerelvény elhelyezése, külső vagy belső menettel, illetve hollandival csatlakoztatva DN 32 gömbcsap, víz- és gázfőcsap, MOFÉM AHA Univerzális gömbcsap 5/4" bb. menettel, vízátbocsátás 330 l/min., névleges méret 32 mm, sárgaréz, natúr, 10 bar, Kód: 113-0051-00	96 db	6 268	2 490	601 728	239 040
7	<b>82-001-31.3.2-0170051 (ÖN)</b> Oldható csőkötés karimapárból, menetes kötéssel, DN 80-125 méret között DN 80 PN 16 - PN 40, MVV-ISG nyakas menetes karima MSZ 2908 PN 25-40 3"	4 db	12 109	5 400	48 436	21 600
<b>Munkanem összesen (HUF)</b>					<b>2 819 588</b>	<b>660 960</b>

  
 HELZON INGATLAN Rt.  
 1157 Bp., Erdőkerülő u. 35. I. em. 3  
 Közös képviselő  
 A MÁSOLAT AZ  
 EREDETIVEL EGYEZŐ

  
 INNOVÁCIÓ  
 1105 Budapest, József körút 4. B2. ép.  
 Tel: 14948013-2-42  
 Fax: 11714051-2000398  
 CÉLHATALMÚ KÉPVISELŐ KÖZÖS KÉPVISELŐ

Ssz.	Tételszám	Egységre jutó		A tétel ára összesen		
		Tételkiírás	Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj
1	<b>88-011-1.1.1.1-0470314 (ÖN)</b> Csövek, csőcsordák függesztése vasbetonfödém esetén, vasbetonfödém alsó síkjáról függesztve, egyedi csővezeték rögzítése, 1/2" - 2" átmérő között, HILTI Lakóépület csőbilincs MP-LHI 20-25 1/2" M8/M10, Csz.: 2020741 + 50 cm menetes rúd AM8x1000 4.8 horganyzott, Csz.: 339793 + feszítőhüvely HKD M8x25, Csz.: 376957	381 db	698	900	265 938	342 900
2	<b>88-011-1.1.1.1-0470316 (ÖN)</b> Csövek, csőcsordák függesztése vasbetonfödém esetén, vasbetonfödém alsó síkjáról függesztve, egyedi csővezeték rögzítése, 1/2" - 2" átmérő között, HILTI Lakóépület csőbilincs MP-LHI 31-38 1" A M8/M10, Csz.: 2020743 + 50 cm menetes rúd AM8x1000 4.8 horganyzott, Csz.: 339793 + feszítőhüvely HKD M8x25, Csz.: 376957	557 db	754	900	419 978	501 300
3	<b>88-011-1.1.1.1-0470318 (ÖN)</b> Csövek, csőcsordák függesztése vasbetonfödém esetén, vasbetonfödém alsó síkjáról függesztve, egyedi csővezeték rögzítése, 1/2" - 2" átmérő között, HILTI Lakóépület csőbilincs MP-LHI 45-52 (1 1/2") M8/M10, Csz.: 2020745 + 50 cm menetes rúd AM8x1000 4.8 horganyzott, Csz.: 339793 + feszítőhüvely HKD M8x25, Csz.: 376957	277 db	812	900	224 924	249 300
4	<b>88-011-1.1.1.1-0470320 (ÖN)</b> Csövek, csőcsordák függesztése vasbetonfödém esetén, vasbetonfödém alsó síkjáról függesztve, egyedi csővezeték rögzítése, 1/2" - 2" átmérő között, HILTI Lakóépület csőbilincs MP-LHI 59-66 2" A M8/M10, Csz.: 2020747 + 50 cm menetes rúd AM8x1000 4.8 horganyzott, Csz.: 339793 + feszítőhüvely HKD M8x25, Csz.: 376957	50 db	892	900	44 600	45 000
5	<b>88-011-1.1.1.2-0471381 (ÖN)</b> Csövek, csőcsordák függesztése vasbetonfödém esetén, vasbetonfödém alsó síkjáról függesztve, egyedi csővezeték rögzítése, 2 1/2" - 6" átmérő között, HILTI Lakóépület csőbilincs MP-HI 75-84 M8/M10, Csz.: 386413 + 50 cm menetes rúd AM10x1000 4.8 horganyzott, Csz.: 339795 + távtartó karmantyú M10x30 kerek, Csz.: 216437 + biztonsági alapcsavar HST3 M10x110 50/30, Csz.: 2105714	222 db	1 561	1 110	346 542	246 420
6	<b>88-011-1.1.1.2-0471382 (ÖN)</b> Csövek, csőcsordák függesztése vasbetonfödém esetén, vasbetonfödém alsó síkjáról függesztve, egyedi csővezeték rögzítése, 2 1/2" - 6" átmérő között, HILTI Lakóépület csőbilincs MP-HI 84-93 M8/M10, Csz.: 386414 + 50 cm menetes rúd AM10x1000 4.8 horganyzott, Csz.: 339795 + távtartó karmantyú M10x30 kerek, Csz.: 216437 + biztonsági alapcsavar HST3 M10x110 50/30, Csz.: 2105714	77 db	1 654	1 110	127 358	85 470
7	<b>88-011-3.1.1-0470338 (ÖN)</b> Egyedi csővezeték fix megfogása vasbetonfödém vagy fal esetén, 50 cm elállással, max. fixponterő: 3kN 1/2" - 2" átmérő között, HILTI Fixpont csőbilincs MFP NW50, Csz.: 243528 + alapcsomag MFP-BP 20, Csz.: 247827 + feszítőcsomag MFP-AP 1, Csz.: 247829	41 db	52 091	1 260	2 135 731	51 660
8	<b>88-011-3.1.2-0470341 (ÖN)</b> Egyedi csővezeték fix megfogása vasbetonfödém vagy fal esetén, 50 cm elállással, max. fixponterő: 3kN 2 1/2" - 6" átmérő között, HILTI Fixpont csőbilincs MFP NW65, Csz.: 2119287 + alapcsomag MFP-BP 20, Csz.: 247827 + feszítőcsomag MFP-AP 1, Csz.: 247829	6 db	53 030	1 500	318 180	9 000

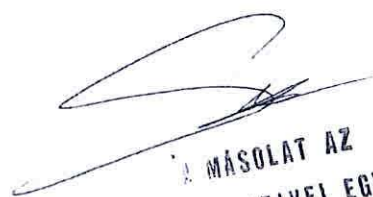
A MÁSOLAT AZ

EREDETIVEL EGYZŐ

REZON INGATLAN  
457 Bp., Erdőkerülő u. 35. I. em. 3  
Közvetítő és értékesítő

Ssz.	Tételszám	Egységre jutó		A tétel ára összesen		
		Tételkírás	Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj
9	88-011-3.1.2-0470342 (ÖN)	Egyedi csővezeték fix megfogása vasbetonfödém vagy fal esetén, 50 cm elállással, max. fixponte: 3kN 2 1/2" - 6" átmérő között, HILTI Fixpont csőbillincs MFP NW80, Csz.: 2119288 + alapsomag MFP-BP 20, Csz.: 247827 + feszítőcsomag MFP-AP 1, Csz.: 247829	53 591	1 500	1 125 411	31 500
	21 db					
10	88-011-3.1.2-0470344 (ÖN)	Egyedi csővezeték fix megfogása vasbetonfödém vagy fal esetén, 50 cm elállással, max. fixponte: 3kN 2 1/2" - 6" átmérő között, HILTI Fixpont csőbillincs MFP 4", Csz.: 243534 + alapsomag MFP-BP 20, Csz.: 247827 + feszítőcsomag MFP-AP 1, Csz.: 247829	56 212	1 500	730 756	19 500
	13 db					
<b>Munkanem összesen (HUF)</b>					<b>5 739 418</b>	<b>1 582 050</b>

**INNOVABAU**  
 1105 Budapest, Malatya köz 4. B2. ép. ísz.  
 Adósz.: 14245515-2-42  
 Banks: CIB 11714031-25003368  
 GAZDÁLOZAT | KEMÉNY | KAZÁNNAZ

  
 A MÁSOLAT AZ  
 ERŐSETIVEL EGYZŐ

**REZON INGYEN**  
 1157 Bp., Erdőkerülő u. 36. I em. 3  
 Közös kérvényre

Cím: 1036 Budapest, Dereglye u. 5/b  
Web: [www.innovabau.hu](http://www.innovabau.hu)  
Mail: [gyroland@innovabau.hu](mailto:gyroland@innovabau.hu)  
Tel.: +36-70-327-7700



## Vállalkozási szerződés

amely létrejött egyrészről

<b>Név:</b>	Társasház
<b>Cím:</b>	XV. Ker. Nyírpalota u. 24-38.
<b>Képviseli:</b>	Szedlmayer László, Rezon Kft
<b>Adószám:</b>	28513319-1-42
<b>Bankszámlaszám:</b>	11715007-20366412
<b>Mint megrendelő</b>	

másrészről,

<b>Név:</b>	Innova Bau Kft
<b>Cím:</b>	1036 Bp., Dereglye u. 5/b
<b>Képviseli:</b>	György Roland, ügyvezető
<b>Adószám:</b>	14948615-2-41
<b>Bankszámlaszám:</b>	11714051-20005368
<b>Mint vállalkozó</b>	

KEKELIT KELEN PPR csövek  
1157 Bp., Erdőkerülő u. 35. I. em. 3.  
Központi I. képviselő

A MÁSOLAT AZ  
EREDETIVEL EGVEZŐ

együttesen Felek között, az alább meghatározott tárgyban és feltételekkel.

### I. Szerződés tárgya:

Vállalkozó vállalja Megrendelő megrendeli a Budapest, XV. kerület, Nyírpalota u. 24-38. szám alatt található épület használati melegvíz, használati hidegvíz és cirkulációs alapvezeték, valamint a leágazások cseréjét a pincei földépig, mint vállalási határig, elzáró, szabályzó és üritő szerelvények beépítésével, a jelen szerződés mellékletét képező árajánlat műszaki tartalma szerint, I. osztályú kivitelben, a vonatkozó jogszabályoknak és kötelezően alkalmazandó előírásoknak megfelelően, a rendeltetésszerű használatot biztosító minőségben, kiegészülve az ezzel összefüggő bontási, helyreállítási munkákkal. A Vállalkozó feladatát képezi a vonatkozó gépészterv elkészítése és az elfogadott költségvetés szerinti feladatok elvégzése.

### II. Teljesítés módja:

Vállalkozó a vezetékek cseréjéhez – a megadott műszaki specifikáció szerint – első osztályú KEKELIT KELEN PPR csöveket használ. Szabályozóként DANFOSS MTCV szelepeket épít be. A kivitelezés során Vállalkozó ideiglenes átkötésekkel biztosítja a melegvízszolgáltatást.

Vállalkozó az általa alapján benyújtott és Megrendelő által elfogadott – s jelen szerződés **1. számú Mellékletét** képező – ajánlata alapján végzi a Szerződés tárgyában meghatározott vezetékek cseréje. A kivitelezés műszaki leírását és csőtervét, munkaközi tervek által tervező biztosítja a munkavégzés folyamán.

#### Előkészítés:

- Vállalkozó – előzetes felmérés alapján – a munkálatok megkezdése előtt írásban megadja azon helyiségek (pince- és csőfolyósok, lezárt pincerterületek stb.) listáját, amelyeket a teljesítés során használnia kell. Megrendelő gondoskodik az adott munkaterületek akadálytalan hozzáférhetőségéről, szükség esetén egyes helyiségek kiürítéséről.
- Megrendelő köteles a Felek által közösen elfogadott időpontban a munkaterület munkavégzésre alkalmas állapotban Vállalkozónak átadni, illetve az esetlegesen elzárt (jellemzően lakók által használt pincerészekre) területekre a Lakásszövetkezet gondnoka aktív közreműködésével a munkavégzés idejére biztosítja a bejutást, és egyben szavatolja, hogy harmadik személy joga a Szerződés teljesítését nem korlátozza
- A pincerész (csőfolyosó, pincefolyosó, elkülönített helyiségek) mindegyike zárható, de az ott elhelyezett anyagok, eszközök tárolásának biztonságáért a Megrendelő felelősséget nem vállal.
- A szükséges anyagok, eszközök helyszínre szállítása a Vállalkozó feladata és költsége.
- Vállalkozó a munkaterület átadás-átvételének időpontjától köteles Építési naplót nyitni és folyamatosan vezetni. A naplóban kell a kivitelezéssel és a Megrendelő helyszíni szemléjével kapcsolatos észrevételeket, megjegyzéseket rögzíteni. Az építési naplóba bejegyzést azok tehetnek, akik neve annak megnyitásakor a naplóban feltüntetésre került (Megbízó, vagy képviselője, Vállalkozó képviselője, műszaki vezető stb.).

#### Kivitelezés:

- Vállalkozó a munkavégzést kizárólag munkanapokon, 7.30 - 18.00 óra között végzi, figyelemmel azon tényre, hogy lakóépületről van szó, így tartózkodik a felesleges zaj- és porkeltéstől. Szombati és rendkívüli munkavégzés csak 8:00 - 16:00 óra között lehetséges, vasárnap és ünnepnapokon munkavégzés nem folytatható.
- Ügyel arra, hogy az épület – Lakók által használt – közös területein (kapubejáratok, lépcsőházak) anyagokat, eszközöket nem tárol, továbbá a bejárati és pince ajtókat zárva tartja.
- A Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a kivitelezés során a vízszolgáltatás korlátozását az alábbiak szerint szervezheti:
  - Csak hétköznap
  - Időtartama nem haladhatja meg a napi 8 órát vagy egyszer 24 órát
- Egy héten belül nem lehet több 2 alkalomnál az érintett szakaszoknál



A MÁSOLAT AZ  
EREDETIVEL EGVEZŐ

1157 P. / Munkaadó u. 35. I. em. 3.  
Kétsz. lakóház



- Vállalkozó tudomásul veszi és munkatársait, alvállalkozóit tájékoztatni köteles, hogy az épület közös területein a dohányzás tilos.
- Vállalkozó kötelessége és felelőssége a vonatkozó munka- és tűzvédelmi előírásokat maradéktalanul betartani, és alkalmazottjaival, alvállalkozóival betartatni. E kötelezettség megszegéséből, valamint a tevékenységéből eredően okozott minden kár megtérítése Vállalkozót terheli.
- A kivitelezés során Vállalkozó a munkaterületet köteles szabadon tartani minden szükségtelen akadálytól, és minden vállalkozói eszközt, többletanyagot, amely már nem szükséges, továbbá minden törmelékot, bontott anyagot el kell távolítania a munkaterületről. Vállalkozó felelős a munkaterületi rendért alvállalkozói tekintetben is.
- Vállalkozó a munkaterületről és a csatlakozó szomszédos területekről az általa okozott szennyeződések, hulladékokat eltávolítja
- Vállalkozó a munkaterület zárásáról gondoskodni köteles. Továbbá a munkavégzés ideje alatt is a pincelejárákat lehetőség szerint, a lépcsőház bejárati ajtókat pedig minden esetben becsukott állapotba kell tartania ide nem értve a munkaerő és az anyagmozgatás szükségszerű időszakait.
- Megrendelő köteles a munkaterületre való akadálytalan bejutást biztosítani.
- Megrendelő a kivitelezés során a munkához szüksége víz- és villamos áramszolgáltatást saját hálózatára való csatlakozással térítésmentesen biztosítja.

Vállalkozó tájékoztatási kötelezettsége:

- Vállalkozó a kivitelezés során, a tulajdonosokat legalább két naptári nappal korábban írásban értesíti a meleg- és hidegvíz szolgáltatás szüneteltetéséről.
- Vállalkozó köteles minden olyan munkahelyi baleset lehetőségét és minden olyan körülményt a Megrendelőnek írásban jelenteni, amely a dolgozók és lakók testi épségét veszélyezteti és annak elhárítása hatáskörén kívül esik. Az veszély elhárításáról Megrendelő gondoskodik.
- A kivitelezés egyes munkafázisának befejezéséről Vállalkozó írásban értesíti Megrendelőt, aki köteles két munkanapon belül az elvégzett munkát jegyzőkönyvvel átvenni, és műszakilag megfelelő teljesítés esetén- a vonatkozó teljesítésigazolást kiállítani, mely dokumentum az adott részszámla kiállításának alapjául szolgál.

Lezárás:

- Az utolsó nyomáspróba elvégzése után, a kivitelezés befejezésével összefüggésben a Vállalkozó írásos készre jelentést küld a Megrendelőnek, egy előre egyeztetett időpontban Vállalkozó átadja, Megrendelő jegyzőkönyvvel átveszi a kivitelezés tárgyát.
- A vállalkozó részéről történő készre jelentést követően a Megrendelő köteles 5 munkanapon belül az átadás-átvételi eljárást Vállalkozóval közösen lefolytatni.
- A műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyv mellett Vállalkozó a létesítményhez kapcsolódó teljes dokumentációt listába foglalva Megrendelőnek átadja.

A MÁSOGLAT AZ  
EREDETIVEL EGVEZŐ



FI-ZON INGYENLÉN KFT.  
1157 Bp., Erdőkerülő u. 35. I. em. 3  
Közös képviselő






- A létesítmény átadás-átvételét két hetes próbaüzemet biztosít Vállalkozó, mely időtartam alatt legalább két alkalommal a helyszínen ellenőrzi a rendszer működését.

Amennyiben bármilyen hibát, rendellenességet tapasztal akár Megrendelő, akár Kivitelező, a jegyzőkönyvezett hibákat Vállalkozó köteles haladéktalanul kijavítani, s végszámláját csak ezt követően nyújthatja be.

#### Teljesítés:

A szerződés szerinti teljesítés a vezetékhálózat üzembe-helyezésével és Megrendelőnek való szerződés szerinti átadásával valósul meg, attól függetlenül, hogy a Vállalkozó feladatát képező helyreállítási munkák további, maximum 10 munkanapig tarthatnak.

#### III. Teljesítés időtartama, ütemezése, határideje:

A kivitelezés megkezdésének időpontja: 2019 február 04.

Megrendelő a munkaterületet a Vállalkozónak a munka megkezdésének időpontjában munkavégzésre alkalmas állapotban átadja, illetve az esetlegesen elzárt területekre a gondnok aktív közreműködésével a munkavégzés idejére biztosítja a bejutást. A munkaterület késedelmes átadásával a vállalási határidő a késedelem időtartamával automatikusan meghosszabbodik.

A jelen szerződésben vállalt kivitelezési munkákat Vállalkozó a kezdéstől számított 90 napon belül elvégzi.

Amennyiben Vállalkozót a Megrendelő eljárása, hozzáállása akadályozza, az akadályoztatás időtartamával a vállalási határidő meghosszabbodik.

A teljesítés határideje módosulhat a kivitelezést korlátozó időjárás, illetve a Felektől független akadályozó tényezőkre, körülményekre (vis major) visszavezethetően.

Amennyiben vállalkozó a határidőn túl végzi el a munkát úgy hogy akadályoztatási tényező nem lép fel a kötbér 10.000 Ft/nap de legfeljebb a vállalkozási díj 5 %-a lehet.

#### IV. Átadás-átvétel:

Egy-egy munkafázis elkészültével Vállalkozó írásos kézzre jelentést küld Megrendelőnek. Megrendelő, illetve képviselője a helyszínen jegyzőkönyvben dokumentálva veszi át az elkészült munkákat, részletezve a pontos műszaki tartalmat, annak mértékét, az észlelt rendellenességeket, hibákat.

Az átadás-átvételi jegyzőkönyv alapján Megrendelő részteljesítési igazolást állíthat ki, amely Vállalkozó vonatkozó részszámlájának kiállításának alapját képezi.

#### V. Díjazás és fizetési feltételek:

A MÁSOLAT AZ  
EREDETIVEL EGYZŐ



INGATLAN KFT.  
1167 Bp., Erdőkerülő u. 35. I. em. 3.  
Közös képviselő



Jelen szerződés I. pontjában foglalt kivitelezési munkát (anyag és munkadíj) Vállalkozó a 2018. december 06.-án módosított és 2018 december 11.-én benyújtott ajánlatában megadott és Megrendelő által elfogadott vállalozási díjért végzi, melynek összege: **Bruttó 36.459.583 Ft** azaz (bruttó harminchatmillió-négyszázötvenkilencezer-ötszáznyolcvanhárom forint) mely összeg jelen szerződés teljes szerződéses összegét jelenti, mint vállalkozói díj.

Fizetési ütemezés:

I. Részszámla:

A gépészeti csővezetékek, anyagok, szerelvények helyszínre szállítását, valamint a munkaterület átvételét követően, Vállalkozó jogosult

I. Részszámla benyújtására, mely

Nettó:	13.150.000 Ft
Áfa 27%:	3.550.500 Ft
Bruttó:	16.700.500 Ft

II. Részszámla:

Az gerincvezeték kiépítését és nyomás alá helyezését követően Vállalkozó jogosult benyújtani, mely

Nettó	7.874.016 Ft
Áfa 27%	2.125.984 Ft
Bruttó	10.000.000 Ft

Végszámla:

A sikeres nyomáspróba és 2 hetes próbaüzem és a teljes rendszer üzembehelyezés a teljes dokumentáció átadását követően Vállalkozó jogosult benyújtani, mely

Nettó:	7.684.317 Ft
Áfa:	2.074.766 Ft
Bruttó:	9.759.083 Ft

A Szerződő felek a beruházás költségét (a szerződés összegét) egyösszegű fix átalányösszegnek tekintik, mely összeg a szerződés ideje alatt nem változtatható meg, attól eltérni csak írásban rögzített szerződés módosítás esetén, mindkét fél hozzájárulásával, közös megegyezésével lehet.

A vállalozási díj összege a Megrendelő esetleges későbbi - írásban megadott - igénye, vagy a Vállalkozó által javasolt és a Megrendelő által dokumentáltan elfogadott módosítás(ok) alapján térhet el.

Megrendelő jelen szerződés aláírásával egyben nyilatkozik Vállalkozónak, hogy rendelkezik a vállalozási díj teljes összegével.

A MÁSOLAT AZ  
EREDETIVEL EGYEZŐ

1157 Ép., Erdőkertűs t. 35. l. em. 3  
Közös: Pécs



A számlák kiállításának alapja és feltétele a Megrendelő Műszaki Ellenőre által leigazolt teljesítési igazolás. A benyújtott számlák ellenértékét a számla kiállításától számított 8 napon belül köteles Megrendelő Vállalkozó számlájára átutalni.

#### VI. Garanciák:

Vállalkozó a jelen szerződésben vállalt munkájának minőségére és szakszerűségére 36 hónap garanciát vállal.

A Vállalkozó által beszerzett és beépített anyagokra, szerelvényekre a jótállási idő megegyezik az ezeket gyártó cég által adott jótállási idővel.

A gyártói garanciák általában 12 hónapra vonatkoznak kivéve a KEKELIT csöveket, amelyekre a gyártó 50 év garanciát biztosít.

#### VII. Egyéb rendelkezések:

Az együttműködés során Vállalkozó legjobb tudása szerint, az elvárható körültekintéssel és gondossággal, valamint a Megrendelő érdekeinek messzemenő figyelembevételével köteles eljárni, és feladatait végezni.

Jelen szerződés teljesítése során a Vállalkozó, illetve a Megrendelő birtokába jutó információkat, adatokat, dokumentumokat stb., csak a szerződésben megadott cél megvalósítása érdekében használhatják fel a Felek, nyilvánosságra nem hozhatják, harmadik személlyel nem közölhetik.

A kivitelezés során a Vállalkozó által beépítésre kerülő anyagok, szerelvények mindaddig a Vállalkozó tulajdonát képezik, illetve szabadon rendelkezik vele, amíg a vonatkozó részszámla (anyagköltség) kiegyenlítésre nem kerül.

Ha a Vállalkozó a dokumentációban (Vállalkozó által benyújtott és Megrendelő által elfogadott árajánlat) megadott anyagokat, szerelvényeket beszerezni nem tudja, jogosult az azokkal azonos minőségű és- műszaki tartalommal rendelkező anyagokkal helyettesíteni, de ehhez Megrendelő, illetve képviselője előzetes hozzájárulását kell kérnie. Az ezen okból felmerülő többletköltség Vállalkozót terheli.

Helyszínen a kapcsolattartók:

Vállalkozó részéről: György Roland projekt vezető +36-70-327-77-00

Megrendelő részéről: Szedlmayer László: közösképviselő +36-30-206-82-84

#### VIII. A szerződés felmondása

A MÁSZOLAT AZ  
EREDETIVEL EGYEZŐ

1197 Bp., Erdőkezdő u. 35. I. em. 3  
Közös képviselő



- A Vállalkozó 30 naptári napos késedelmet meghaladó, vagy nem teljesítése esetén A Megrendelő jogosult a szerződéstől azonnali hatállyal elállni.
- A Megrendelő azonnali hatályú felmondásra alapot ad különösen, de nem kizárólagosan, ha:
  - A Vállalkozó a II. pontban leírtakat nem végzi el, vagy annak elvégzése esetén súlyos gondatlanságból hibát követ el, és ezzel a Megrendelőnek súlyos kárt okoz.
  - A Vállalkozó nem a II. pontban leírtak szerint jár el, és a Megrendelő írásbeli felszólítása ellenére sem a leírtak szerint cselekszik.
- A szerződő felek a Vállalkozási szerződéstől való elállás feltételeivel tisztában vannak, azzal, hogy az elállásra a Ptk. rendelkezéseit tekintik irányadónak.
- A szerződéskötő felek a beruházás költségét *fix átalányösszegnek* tekintik, mely összeg a szerződés időtartama alatt nem változtatható meg, illetőleg attól eltérni csak a jelen szerződésben rögzítettek szerint vagy írásban rögzített szerződés-módosítás esetén jogosultak.

#### IX. Záró rendelkezések:

Jelen szerződésben nem szabályozott kérdések tekintetében a Ptk. előírásai, valamint a kivitelezésre vonatkozó ágazati szabványok irányadók.

Jelen szerződés véleményeltérés nélkül, változatlan tartalommal érvényes.

Szerződő felek ezen szerződést kölcsönösen átolvasták, értelmezték és azt mint akaratukkal mindenben megegyezőt 7 oldalon keresztül, 2 eredeti példányban aláírták.

Mellékletek:

- Vállalkozó árajánlata 1. sz. Melléklet

Budapest, 2019.01.18.



György Roland  
Ügyvezető

Innova Bau Kft



REZON INGATLAN KFT.  
1157 Bp., Erdőkerülő u. 35. l. em. 3.  
Közös képviselő

Szedlmayer László

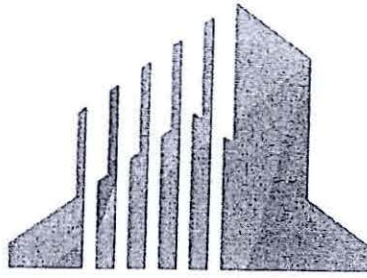
Közös képviselő

XV. Ker. Bp., Nyírpalota u 24-38 Társasház

A MÁSOLAT AZ  
EREDETIVEL EGYEZŐ



REZON INGATLAN KFT.  
1157 Bp., Erdőkerülő u. 35. l. em. 3.  
Közös képviselő



**INNOVA BAU**

1036 Budapest, Dereglye utca 5/b.

### Átadás-átvételi jegyzőkönyv

Készült: Budapest, 2019. 08 13. 8:30

Tárgy: Budapest, XV. Ker. Nyírpalota u. 24-38 sz. Társasház HMV, HHV, cirkulációs alapvezeték cseréje

1. Szerelés jellemző adatai:

- Szerelés jellege: PPR műanyagcsöves rendszer kiépítése polifúziós kötésekkel
- Műszakidokumentáció jellege: Épületgépészeti terv
- Szerelési határok: Felszálló vezetékek rákötése

2. Az építtető, a kivitelező és szakértő adatai:

**Építtető:**

Név: Budapest, XV Nyírpalota u. 24-38. Társasház

Címe: 1154 Budapest, Nyírpalota u. 24.-38.

Képviseli: Szedlmayer László képviselő vezető-ügyvezető (Rezon Ingatlan Kft)

**Kivitelező:**

Név: Innova Bau Kft-György Roland- ügyvezető

Címe: 1036 Budapest, Dereglye u. 5/b

Adószám:14948615-2-41


**Műszaki Ellenőr:**

Név: Vincze Gábor György

Címe: 1097 Budapest, Könyves Kálmán Krt. 12-14.

Kamarai száma: ME-G 01-50693

A MÁSOLAT AZ  
EREDETIVEL EGYEZŐ

  
REZON INGATLAN KFT.  
1157 Bp., Erdőkerülő u. 35. I. em. 3.  
Közös képviselő

UG



Jelen vannak:

3. Az átadás-átvételi eljárásn megjelentek neve és az általuk képviselt szervek megnevezése:

Innova Bau Kft képviselő: György Roland  
Társasház képviselő: Szedlmayer László  
Műszaki Ellenőr: Vincze Gábor György

A kivitelezési szerződés főbb adatai:

- a) A szerződés kelte: 2019.02.04.
- b) Vállalási összege: bruttó 36.459.583 Ft

4. Az átadás-átvételi eljárással kapcsolatos adatok:

- a) Az átadás-átvételi eljárás megkezdésének időpontja: 2019. május 22. 8:30
- b) Az átadás-átvételi eljárás befejezésének időpontja: 2019. augusztus 13. 8:30

5. Kivitelező nyilatkozata az átvétel tekintetében:

A tárgyi munkálatok Vállalkozói szerződésében rögzített feltételei teljesültek. Az elkészült berendezések rendeltetésszerű használatra a társasház részére átadjuk.

6. Társasház nyilatkozata:

A szerződés szerinti munkálatok elkészültek. Sikeres próbaüzem eredményeképpen a berendezéseket a lakóközösség üzemeltetésre átveszi.

7. Kivitelező nyilatkozata:

A szerződésben vállalt munkák elkészültek. A kivitelezői garanciát a rendeltetésszerű használat mellett vállaljuk. Az elkészült szerelést a mai nappal az üzemeltető részére átadom.

8. Jelenlévők közös nyilatkozata:

A próbaüzem a mai nap 2019 június 26.-án sikeres minősítéssel befejeződött.  
A mai nappal megkezdődik a szerződésben vállalt garanciális időszak.

9. Felek jelen jegyzőkönyv elolvasása után hitelesítették a jegyzőkönyvet.

10. Egyéb megjegyzések:

Vállalkozó felé 15 napos késedelmes átadása miatt a szerződésben meghatározott kötbért megrendelő érvényesíti.

Kelt: Budapest, 2019 augusztus 13.

  
**REZON INGATLAN KFT.**  
1157 Bp., Erdőkerülő u. 35. I. em. 3.  
Közös képviselő

Szedlmayer László-közös képviselő

A MÁSOLAT AZ  
EREDETIVEL EGYEZŐ  
  
**REZON INGATLAN KFT.**  
1157 Bp., Erdőkerülő u. 35. I. em. 3.  
Közös képviselő

  
**Innova Bau Kft.**  
1036 Budapest, Dereglye u. 5/b  
Adószám: 14948615-2-41  
György Roland-kivitelező

**INNOVA BAU** Bank: 1171051-20005388

  
Vincze Gábor György-műszaki ellenőr



FŐVÁROSI  
VÍZMŰVEK

FŐVÁROSI VÍZMŰVEK ZÁRTKÖRŰEN  
MŰKÖDŐ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG  
VÍZMINŐSÉGI ÉS  
KÖRNYEZETVÉDELMI OSZTÁLY  
LABORATÓRIUM

Cím: 1138 Budapest, Váci út 182.  
Telefon: (06-1)-435-3951 Telefax: (06-1)-435-3949  
Internet: http://www.vizmuvek.hu

A NAH által  
NAH-1-0681/2015  
számon akkreditált  
vizsgálólaboratórium.

Laboratóriumi vizsgálatok helyszíne:  
1044 Budapest, Váci út 102.

## VIZSGÁLATI JEGYZŐKÖNYV

Jegyzőkönyv azonosító: 596/2019

Megrendelő neve: INNOVA BAU KFT.  
Megrendelő címe: 1036 Budapest III., Dereglye utca 36.

Mintaszám	Mintavétel helye	A minta anyaga	Mintavétel dátuma	A vizsgálatok kezdete	Mintavételt végezte	Minősítés
2842	1156 Budapest XV., Nyírpalota utca 24-38.; INNOVA BAU KFT.; Bejövő víz	Fogyasztói, hálózati víz (megrendelő)	2019.04.30	2019. 04. 30.	Fővárosi Vízművek Zrt. akkreditált mintavétel	megfelelő minőségű
2841	1156 Budapest XV., Nyírpalota utca 24-38.; INNOVA BAU KFT.; Végpont	Fogyasztói, hálózati víz (megrendelő)	2019.04.30	2019. 04. 30.	Fővárosi Vízművek Zrt. akkreditált mintavétel	megfelelő minőségű

Vizsgált paraméter	Méritegység	Szabványszám	Mérési biz.	2842	2841	Határérték
Telepszám 22 °C-on	szám/ml	MSZ EN ISO 6222:2000		0	0	400
Telepszám 37 °C-on	szám/ml	MSZ EN ISO 6222:2000		0	0	80
Coliformszám	szám/100 ml	MSZ EN ISO 9308-1:2015		0	0	0
Escherichia coli szám	szám/100 ml	MSZ EN ISO 9308-1:2015		0	0	0
Pseudomonas aeruginosa szám	szám/100 ml	MSZ EN ISO 16266:2008		0	0	0
Enterococcusok száma	szám/100 ml	MSZ EN ISO 7899-2:2000		0	0	0

A vizsgálati jegyzőkönyv a vizsgálólaboratórium engedélye nélkül csak teljes terjedelemben másolható!  
A vizsgálati jegyzőkönyv kiadása harmadik fél részére csak a megrendelő engedélyével lehetséges!

### Jelmagyarázat:

nincs jel: A vizsgált jellemzők szempontjából az ivóvíz minőségi követelményeiről és az ellenőrzés rendjéről szóló 201/2001.(X.25.) Kormányrendelet szerint a vízminta ivóvíz minőségű.

(+) jel: Az érték nagyobb a Kormányrendelet 1. melléklet C, D és/vagy E táblázat parametrikus értékeinél, kifogásolt minőségű ivóvíz.

(\*) jel: Az érték nagyobb a Kormányrendelet 1. melléklet A és/vagy B táblázat szerinti határértékeinél, a víz nem minősíthető ivóvíznek.

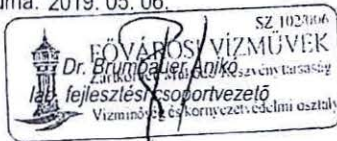
### ÁLTALÁNOS információk:

Szín, szag, íz határérték: a fogyasztó számára elfogadható és nincs szokatlan változás.

A zavarosság határérték a Fővárosi Vízművek Zrt. belső határértéke.

A Telepszám 22°C, Telepszám 37°C, Cianobaktériumok és algák, Permanganát index KOIps, ammónium, nitrit, klorid és pH határértékei a Fővárosi Vízművek által szolgáltatott ivóvízre vonatkoznak.

Kiadás dátuma: 2019. 05. 06.



A MÁSOLAT AZ  
EREDETIVEL EGYEZŐ  
MEZŐN INGATLAN KFT.  
1157 Bp., Erdőkerülő u. 35. I. em. 3.  
Közös képvislet

# Nyomáspróba jegyzőkönyv

## Használati hideg és melegvíz rendszerekhez

Nyomáspróba időpontjának kezdete: 2019.04.29. 8:30

Az építmény/projekt megnevezése: Társasház

Az építmény /projekt címe: XV. Ker. Budapest, Nyírpalota u. 24-38

Ha a nyomáspróba több szakaszban történik, a szakasz megnevezése: egyszakaszos nyomáspróba

Kivitelező: Innova Bau Kft

Alkalmazás: használati melegvíz

### Nyomáspróba adatai

A nyomás a nyomáspróba kezdetén: 6 bar, a nyomáspróba végén: 6 bar

Közeghőmérséklet: 38 °C, külső hőmérséklet a nyomáspróba során: 23,5 °C

A nyomáspróba időtartama: 24 óra

A nyomáspróba a technológiai leírások szerint megtörtént, a rendszerben tömítetlenség, valamint a megengedettnél nagyobb nyomásesés nem volt.

A nyomáspróbán a rendszer megfelelt: igen nem

Nyomáspróbát végző(k) neve, aláírása:

Kovács Zsolt vezető szerelő .....

### Nyomáspróba menete fűtési rendszerek esetén

Próbanyomás: az üzemi nyomás 1,5-szöröse, de nem több mint 15bar.

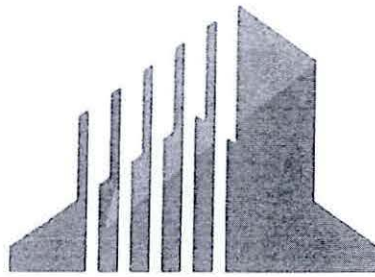
A nyomáspróba során szemrevételezéssel ellenőrizni kell a csatlakozások tömítettségét. Lehetőség szerint várjuk meg, hogy a feltöltött rendszer átvegye a környezet hőmérsékletét és ekkor állítsuk be a próbanyomás értékét. A vizsgált vezetékszakasz legyen kilégtelenítve. A nyomásmérőt a rendszer legmélyebb pontján helyezzük el. A próba idejére válasszuk le az összes olyan szerelvényt (pl. biztonsági szelep, tágulási tartály, kazán), amelyben kárt tehet a próbanyomás.

A hidegvízzel feltöltött rendszernél ügyelni kell a fagyveszélyre.

  
György Roland  
Innova Bau Kft  
Ügyvezető  
1036 Budapest, Dereglye u. 5/b  
Adószám: 14948615-2-41  
Bank: 11714051-20005368  
INNOVA BAU

A MÁSZOLAT AZ  
EREDETIVEL EGEVZŐ  
  
INNOVA BAU KFT.  
1157 Bp., Erdőkerülő u. 35. I. em. 3.  
Közös képviselő





**INN VA BAU**

1036 Budapest, Dereglye utca 5/b.

### Kivitelezői Nyilatkozat

Alulírott kijelentem, hogy Budapest XV. Nyírpalota u 24-38. számú társasházban Társasház Hideg, meleg és -cirkulációs víz alapvezetékét érintő – munkavégzés során a vonatkozó szabványokat, építésügyi, tűzvédelmi, valamint technológiai előírásokat betartottam. Továbbá kijelentem, hogy a felhasznált anyagok teljesítmény, illetve megfelelőségi tanúsítvánnyal rendelkeznek.

A munkálatokat Csanád Bálint által elkészített terveknek megfelelően végeztük el, továbbá nyilatkozom, az eltéréseket a tervezővel egyeztetettük!

#### Csőhálózat adatai adatai:

Típusa: PPr műanyag csővezeték, bronzházas elzárókkal, bronzházas cirkulációs szeleppel  
Gyártmánya: KEKELIT, MOFÉM, SFERACO, DANFOSS

Kelt: Budapest, 2019. 06. 27.

A MÁSZLAT AZ  
EREDETIVEL EGEZŐ

  
HEZSN INGATLAN KFT.  
1157 Bp., Erdőkerülő u. 35. I. em. 3.  
Közös képviselő

  
Innova Bau Kft.  
1036 Budapest, Dereglye u. 5/b.  
Tervező György Roland  
Innova Bau Kft.  
1036 Budapest, Dereglye u. 5/b.  
Tervező György Roland  
Innova Bau Kft.  
1036 Budapest, Dereglye u. 5/b.  
Tervező György Roland

## ÖSSZESÍTŐ TÁBLÁZAT

az önkormányzati közpénzből juttatott 666/2018 szerződésszámú támogatás elszámolásához  
(az elszámolás utolsó elemeként kell benyújtani)

Sorszám:	Számla száma	Kibocsátó megnevezése	Kiállítás dátuma	Szolgáltatás, áru megnevezése	Számla nettó értéke (Ft-ban)*	Számla bruttó értéke (Ft-ban)	Kifizetés dátuma
1	E-INNO 2019-9	Innova-ban KFT	2019.02.04	Vízkezelés	13.150.000	16.700.500	2019.02.05.
2	E-INNO 2019-13	Innova-ban KFT	2019.04.04	Vízkezelés	7.874.016	10.000.000	2019.04.08.
3	E-INNO 2019-37	Innova-ban KFT	2019.08.13	Vízkezelés	7.534.317	9.568.523	2019.08.21.
<b>Összesen:</b>					<b>28.558.333</b>	<b>36.269.023</b>	

Kelt: Budapest, 2019. augusztus 27


  
aláírás

## Nyilatkozat

1. Alulírott kijelentem, hogy a Bp. Főváros XV. ker. Önkormányzatának Társasházak felújítási pályázatának keretéből vízkezelés célra (felújítás) célra kapott bruttó 5.000.000,- Ft összegű támogatást célhoz kötötten használtam fel.

2. A felhasználás során a hatályos számviteli jogszabályok rendelkezései szerint jártam el.

Budapest, 2019. augusztus 27

  
aláírás

név: Rezon Ingatlan Kft. (Sudmayer Lóti)  
cím/székhely: 1157. Bp. Erdőbányás 35. k. e. 3.  
adóazonosító jel/adószám: 28513319-1-12

## Záradék

Szakmai szervezeti egység tölti ki: A cél szerinti felhasználást igazolom / nem igazolom\*\*

2019.08.27.  
dátum

  
aláírás

Közigazgatási Főosztály tölti ki: Az elszámolás pénzügyi megfelelőségét igazolom / nem igazolom\*\*

2019.08.27.  
dátum

  
aláírás

\* Amennyiben a támogatott élt az ÁFA levonási jogával, az elszámolásban benyújtott számlák nettó összértékének meg kell egyeznie a kapott támogatás bruttó összegével.

\*\* A megfelelő rész aláhúzendő





Innova Bau Kft.  
1036 Budapest  
Dereglye u. 5/b.  
Adószám: 14948615-2-41

Bank neve: OTP  
Bankszámlaszám:  
11714051-20005368

## ELEKTRONIKUS SZÁMLA

Ez egy elektronikus számla.

Sorszám: E-INNO-2019-9

### VEVŐ:

Társasház, 1156 Budapest, Nyírpalota utca 24-38.  
1156 Budapest  
Nyírpalota u. 24-38  
Adószám: 28513319-1-42

Fizetési mód: átutalás  
Teljesítés dátuma: 2019.02.04.  
Kiállítás dátuma: 2019.02.04.

**Fizetési határidő: 2019.02.12.**

Megnevezés	Menny.	Egységár	Nettó ár	ÁFA	ÁFA érték	Bruttó ár
Szerződés szerinti vízalapvezeték csere I. részszámla <small>Anyagok helyszínrre szállítása, munkaterület átvétele.</small>	1 db	13 150 000	13 150 000	27%	3 550 500	16 700 500
<b>Összesen:</b>			<b>13 150 000</b>		<b>3 550 500</b>	<b>16 700 500</b>
				ÁFA 27%:	3 550 500	

Összesen:

16 700 500 Ft

Kifizetve a XV. ker. Önkormányzattól  
666/2018 számú megállapodás alapján  
kelt támogatásból.

Levelezés: 1036 Budapest, Dereglye u. 5/b.  
Telefon: +36703277700

Oldal 1/1

 **SZÁMLÁZZ.HU**  
EGYSZERŰEN ÉS GYORSAN  
A bizonylatot a Számlázz.hu készítette.

A MÁSOLAT AZ  
EREDETIVEL EGYEZŐ  
HEZON INGATLAN KFT.  
1157 Bp., Erdőkerülő u. 35. l. em. 3.  
Közös képviselő

## Teljesítésigazolás

Készült: 2019. február 04.

- Innova Bau Kft. részéről - György Roland ügyvezető
- Társasház XV. Ker. Nyírpalota u 24-38. részéről – Szedlmayer László

Tárgy: Szerződés szerinti feladatok teljesítésének igazolása a Vállalkozási szerződés 5. pontja szerinti I. Részszámla, gépészeti csővezetékek, anyagok, szerelvények helyszínre szállítása, valamint a munkaterület átvétele.

Helye: 1156. Budapest, Nyírpalota út 24-38.

A szerződés szerinti állapotot igazolom, a 2019. 02. 04. napján kelt, E-INNO-2019-9 számú számla bruttó 16.700.500- Ft. (Tizenhatmillió-hétszázézeröttszáz forint) vállalkozói díj kifizethető.

A teljesítés igazolást és számlát készítette, György Roland.



György Roland  
Innova Bau Kft  
Ügyvezető



Szedlmayer László  
XV. Ker. Nyírpalota u 24-38  
közösképviseelő

Budapest, 2019. 02. 04.

A MÁSZLAT AZ  
EREDETIVEL EGYEZŐ

REZON INGATLAN KFT.  
1157 Bp., Erdőkerülő u. 35. I. em. 3.  
Közös képviselő





SZÁMLAVEZETŐ FIÓK NEVE, CÍME:  
OTP BANK NYRT. BUDAPESTI RÉGIÓ  
1152 BUDAPEST

otpbank SZENTMIHÁLYI ÚT 131.

A SZÁMLAKIVONAT EGYÜTTAL SZÁMLAKÉNT IS SZOLGÁL. ALÁÍRÁS ÉS  
PECSET NÉLKÜL HITELES.

\*AZ ÜGYLET A 2007. ÉVI CXCVII. TV. ALAPJÁN MENTES AZ ADÓ ALÓL.

SZÁMLAADÓ: OTP BANK NYRT. 1051 BUDAPEST, NÁDOR U. 16.  
ADÓSZÁM: 10537914-4-44, CSOPORTAZONOSÍTÓ SZÁM: 17780010-5-44,  
KÖZÖSSÉGI ADÓSZÁM: HU17780010.

SZÁMLAKIBOCSÁTÁS KELTE: 2019.02.05  
KIVONATSZÁM: 025/2019 H

A SZÁMLATULAJDONOS NEVE, CÍME:  
BP.XV. NYÍRPALOTA U.24-38.TÁRSASHÁZ

BUDAPEST  
NYÍRPALOTA U. 24-38.  
1158  
MAGYARORSZÁG

1.SZ. PÉLDÁNY  
OTPdirekt: www.otpbank.hu  
(06 1) 3 666 666, (06 20/30/70) 3 666 666

MKTA

1.LAP/2 LAP

1500

REZON INGATLAN KFT.  
1157 Bp., Erdőkerülő u. 35. 1. em. 3.  
Közös képviselő

REZON INGATLAN KFT  
1500720366412HUF

A MÁSOLAT AZ  
EREDETIVEL EGYEZŐ

**BANKSZÁMLAKIVONAT**

TÁRSASHÁZI ALAP SZÁMLACSOMAG

SZÁMLASZÁM: 11715007-20366412

SZÁMLA NEVE: NYÍRPALOTA U.24-38 TH

LÁTRA SZÓLÓ KAMAT: 0,0001%

IBAN: HU25 1171 5007 2036 6412 0000 0000

ÜZEMEL.SZ

KÖNYVELÉS NAPJA: 19.02.05

BIC(SWIFT)KÓD: OTPVHUHB

DEVIZANEM: HUF

**FORGALMAK**

ÉRTÉKNAP	MEGNEVEZÉS	ÖSSZEG
19.02.05	ÁTUTALÁS (OTP-N BELÜL), F.1000, 11773102-00086888, KÁLLAI ANDRÁS LPPL, KÁLLAI	5.000 ✓
19.02.05	ÁTUTALÁS (OTP-N BELÜL), F.1301, 11773133-07884292, BÉKI Mária Éva LAT, KÖZÖS	7.824 ✓
19.02.05	ÁTUTALÁS (CSOPORTOS), F.1500, 10032000-01483013-00000000, Fővárosi Törvényszék, 117150072036641200000000, SZOKOLYI ANDREA GYÖRGYI, 0355.V.4212/2012/2, A00355324T132201902010002000150, MUNKABÉR ÉS EGYÉB ELLÁTÁS	2.681 ✓
19.02.05	ÁTUTALÁS (CSOPORTOS), F.1500, 10032000-01483013-00000000, Fővárosi Törvényszék, 117150072036641200000000, SZOKOLYI ANDREA GYÖRGYI, 0355.V.4212/2012/2, A00355324T132201902010002000151, MUNKABÉR ÉS EGYÉB ELLÁTÁS	13.974 ✓
19.02.05	ÁTUTALÁS (CSOPORTOS), F.1500, 10032000-01483013-00000000, Fővárosi Törvényszék, 117150072036641200000000, SZOKOLYI ANDREA GYÖRGYI, 0355.V.4212/2012/2, A00355324T132201902010002000152, MUNKABÉR ÉS EGYÉB ELLÁTÁS	3.948 ✓
19.02.05	ÁTUTALÁS (CSOPORTOS), F.1500, 10032000-01483013-00000000, Fővárosi Törvényszék, 117150072036641200000000, SZOKOLYI ANDREA GYÖRGYI, 0355.V.4212/2012/2, A00355324T132201902010002000153, MUNKABÉR ÉS EGYÉB ELLÁTÁS	31.149 ✓
19.02.05	ÁTUTALÁS (CSOPORTOS), F.1500, 10032000-00285355-80000008, Magyar Államkincstár Budapesti é, 117150072036641200000000, DALMAY SZILVIA, 33015/Ü/70229/2011, A02388784T294201902040025000453, MUNKABÉR ÉS EGYÉB ELLÁTÁS	20.339 ✓
19.02.05	ÁTUTALÁS (CSOPORTOS), F.1500, 10032000-00285355-80000008, Magyar Államkincstár Budapesti é, 117150072036641200000000, DALMAY SZILVIA, 33015/Ü/70229/2011, A02388784T294201902040025000454, MUNKABÉR ÉS EGYÉB ELLÁTÁS	18 ✓
19.02.05	ÁTUTALÁS (CSOPORTOS), F.1500, 10032000-00285355-80000008, Magyar Államkincstár Budapesti é, 117150072036641200000000, HOSSZU ANDREA, HosszuA2018.1, A02388784T294201902040025000983, MUNKABÉR ÉS EGYÉB ELLÁTÁS	6.090 ✓
19.02.05	ÁTUTALÁS (CSOPORTOS), F.1500, 10032000-00285355-80000008, Magyar Államkincstár Budapesti é, 117150072036641200000000, HOSSZU ANDREA, HosszuA2018.1, A02388784T294201902040025000984, MUNKABÉR ÉS EGYÉB ELLÁTÁS	3.623 ✓
19.02.05	ÁTUTALÁS (CSOPORTOS), F.1500, 10032000-00285355-80000008, Magyar Államkincstár Budapesti é, 117150072036641200000000, HOSSZU ANDREA, HosszuA2018.1, A02388784T294201902040025000985, MUNKABÉR ÉS EGYÉB ELLÁTÁS	8.000 ✓
19.02.05	ÁTUTALÁS (CSOPORTOS), F.1500, 10032000-00285355-80000008, Magyar Államkincstár Budapesti é, 117150072036641200000000, HOSSZU ANDREA, HosszuA2018.1, A02388784T294201902040025000986, MUNKABÉR ÉS EGYÉB ELLÁTÁS	455 ✓
19.02.05	ÁTUTALÁS (CSOPORTOS), F.1500, 10032000-00285355-80000008, Magyar Államkincstár Budapesti é, 117150072036641200000000, HOSSZU ANDREA, HosszuA2018.1, A02388784T294201902040025000987, MUNKABÉR ÉS EGYÉB ELLÁTÁS	295 ✓
19.02.05	ÁTUTALÁS (CSOPORTOS), F.1500, 10032000-00285355-80000008, Magyar Államkincstár Budapesti é, 117150072036641200000000, HOSSZU ANDREA, HosszuA2018.1, A02388784T294201902040025000988, MUNKABÉR ÉS EGYÉB ELLÁTÁS	9.000 ✓
19.02.05	NAPKÖZBENI ÁTUTALÁS, F.1500, 10918001-00000090-87740005, NYÁGULY EMŐKE, Rezon Ingatlan Kft., 109180010000009067740005, BACXHUHB, (2.)NOTPROVIDED, IZVTR-218831040, 2019.02.05, (5.)Közös költség: Nyáguly Emőke Nyírpalota út 38., 3/17, N	9.770 ✓
19.02.05	NAPKÖZBENI ÁTUTALÁS, F.1500, 10100716-10310000-01005009, TÓTH-NÁGEL ANITA, Társasház Nyírpalota u. 24-38., 101007161031000001005009, BUDAHUHB, (2.)NOTPROVIDED, 1010071620190205000229200, 2019.02.05, (5.)Tóth-Nágel Anita Nyírpalota u. 26. V./32., N	12.790 ✓
19.02.05	NAPKÖZBENI ÁTUTALÁS, F.1500, 10400126-86766788-54891009, KIEFABER ZSOLT, Társasház Nyírpalota u 24-38, 104001268676678854891009, OKHBHUHB, (2.)NOTPROVIDED, 210400126201902051517337, 2019.02.05, (5.)Nyírpalota út 26. 1 em./10., N	8.082 ✓

## FORGALMAK

TÉKNAP	MEGNEVEZÉS	ÖSSZEG	
02.05	NAPKÖZBENI ÁTUTALÁS, F.1500, 10402283-82555552-53571000, BOGNÁR KORNÉL CSABA, Rezon ingatlan Tarsasház Nyírpalota, 104022838255555253571000, OKHBHUHB, (2.)NOTPROVIDED, 210402283201902051532379, 2019.02.05, (5.)Bognár Kornél Csaba - Nyírpalota út 38 3/20 Közös költség, N	9.745	
02.05	NAPKÖZBENI ÁTUTALÁS, F.1500, 10700660-54204878-51100005, PINTÉR ÁGNES, Társasház, Nyírpalota út 24-3B., 107006605420487851100005, CIBHUHB, (2.)00001, TRN0011195445, 2019.02.05, (5.)közösktg (Nyírpalota 38. 5/34.), N, (13.)HU, HU	10.000	
02.05	IDŐBENS. B. FELTÖRÉSE, F.1500, 364015010419	11.014.060	
02.05	VISSZAV.IDŐBENS.KAM., F.1500, 364015010419	313	
02.05	ÁTUTALÁS (OTP-N BELÜL), F.9933, 11714051-20005368, Innova Bau Kft, E-INNO-2019-9	-16.700.500	
02.05	NAPKÖZBENI ÁTUTALÁS, F.9933, 14100172-82367949-01000005, BP.XV.,NYÍRPALOTA U.24-38.TÁRSASHÁZ, Lánglovagok Fejl. Szolg. Kft, 141001728236794901000005, OTPVHUHB, (2.)NOTPROVIDED, 11715007201902059455895, 2019.02.05, (5.)E-LL-2019-36, N	-50.800	
02.05	POSTAI BEFIZETÉSEK, F.1500, 11799996-55555555, 000000001, 1, POSTAI FORGALOM, POSTAI JOB DÁTUM: 19/02/02, KP ÁTUTALÁSI MEGBÍZÁS NAPI 1111, TETELSZAM: 00000011	110.918	
02.05	POSTAI BEFIZETÉSEK, F.1500, 11799996-55555555, 000000001, 1, POSTAI FORGALOM, POSTAI JOB DÁTUM: 19/02/04, KP ÁTUTALÁSI MEGBÍZÁS NAPI 1111, TETELSZAM: 00000005	59.405	
02.05	NAPKÖZBENI ÁTUTALÁS, F.1500, 10918001-00000112-15970000, JENCSELNÉ OCSOVAI ÁGNES, Rezon Ingatlan Kft, 109180010000011215970000, BACXHUHB, (2.)NOTPROVIDED, IZVTR-218988952, 2019.02.05, (5.)Jencselné Ocsovai Ágnes 1156 Bp. Nyírpalota u. 32. 6./38. 2019.02. kköls, N, (13.)BUDAPESTNYÍRPALOTA ÚT 32.6/38	13.000	
TÓ EGYENLEG:	11.217.425	TERHELÉSEK ÖSSZESEN:	16.751.300
Ó EGYENLEG:	5.826.604	JÓVÁÍRÁSOK ÖSSZESEN:	11.360.479
ENLEGBŐL ZÁROLT:	0	ELŐJEGYZETT BETÉTKAMAT:	0
ŐJEGYZETT FORGALMI KÜLÖNDÍJ:	10.869	ELŐJEGYZETT JUTALÉK/KÖLTSÉG:	13.172
ŐJEGYZETT TERHELÉS (BANKKÁRTYA):	0	ELŐJEGYZETT HITELKAMAT:	0
		FOLYÓSZÁMLA-HITELKERET:	0

## VÁBBI SZÁMLAINFORMÁCIÓK

inziakciókhoz tartozó bővebb adattartalom értelmezéséhez az alábbi meghatározás nyújt segítséget:

Átutaló azonosítója, (2.) Partnerek közti egyedi azonosító, (3.) Konverzió adatai, (4.) Visszautasítás oka, (5.) Közlemény, (6.) Tényleges átutaló azonosítója, (7.) Átutalás jogcím kategóriája, (8.) Átutalás jogcíme, (9.) Tényleges kedvezményezett neve, (10.) Tényleges kedvezményezett azonosítója, (11.) Kedvezményezett azonosítója, (12.) Tényleges fizető neve, (13.) Egyéb adatok

inziügyi tranzakciós illetékről szóló 2012. évi CXVI. törvény 7. § (3) bekezdése alapján az OTP Bank Nyrt. tájékoztatásul közli, hogy a számláján ehajtott, a számlakivonaton szereplő művelet(ek) után megállapított, az OTP Bank Nyrt-t terhelő illeték összege: 6.152 Ft.

koztatjuk, hogy a 2013. évi CCXXXVII. tv. (Hpt.) alapján Önre kiterjed az OBA védelme. A betéltbiztosításra vonatkozó részletes tájékoztatást ite megküldjük Önnek a számlakivonattal azonos módon, illetve számlakivonat hiányában a bankfiókban kérheti annak átadását.

AKTUÁLIS KAMAT- ÉS DÍJTÉTELEKET A BANKFIÓKOKBAN ÉS AZ OTP BANK NYRT. HONLAPJÁN KÖZZÉTETT HIRDETMEÉNYEK TALMAZZÁK.



Innova Bau Kft.  
1036 Budapest  
Dereglye u. 5/b.  
Adószám: 14948615-2-41

Bank neve: OTP  
Bankszámlaszám:  
11714051-20005368

## ELEKTRONIKUS SZÁMLA

Ez egy elektronikus számla.

Sorszám: E-INNO-2019-13

### VEVŐ:

Társasház, 1156 Budapest, Nyírpalota utca 24-38.  
1156 Budapest  
Nyírpalota u. 24-38  
Adószám: 28513319-1-42

Fizetési mód: átutalás  
Teljesítés dátuma: 2019.04.04.  
Kiállítás dátuma: 2019.04.04.

**Fizetési határidő: 2019.04.12**

Megnevezés	Menny.	Egységár	Nettó ár	ÁFA	ÁFA érték	Bruttó ár
Szerződés szerinti vízalapvezeték csere II. részszámla <small>Gérc vezetékek kiépítése, nyomás alá helyezése.</small>	1 db	7 874 016	7 874 016	27%	2 125 984	10 000 000
<b>Összesen:</b>			7 874 016		2 125 984	10 000 000
				ÁFA 27%:	2 125 984	

**Összesen:  
10 000 000 Ft**

"Kifizetés a XV. ker. Önkormányzattal  
666/2018. társi megállapodás alapján  
kaptam támogatásból"



Levelezés: 1036 Budapest, Dereglye u. 5/b.  
Telefon: +36709277700

Oldal 1/1



EGYSZERŰEN ÉS GYORSAN  
A bizonylatot a Számlázz.hu készítette.

**A MÁSOLAT AZ  
EREDETIVEL EGYEZŐ**

**REZON INGATLAN KFT.**  
1157 Bp., Erdőkerülő u. 35. I. em. 3.  
Közös képviselő

## Teljesítésigazolás

Készült: 2019. április 12.

- Innova Bau Kft. részéről - György Roland ügyvezető
- Társasház XV. Ker. Nyírpalota u 24-38. részéről – Szedlmayer László

Tárgy: Szerződés szerinti feladatok teljesítésének igazolása a Vállalkozási szerződés 5. pontja szerinti II. Részszámla, gerincvezeték kiépítése, nyomás alá helyezése.

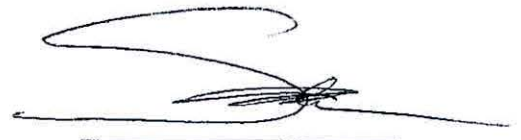
Helye: 1156. Budapest, Nyírpalota út 24-38.

A szerződés szerinti állapotot igazolom, a 2019. 02. 04. napján kelt, E-INNO-2019-13 számú számla bruttó 10.000.000- Ft. (Tízmillió forint) vállalkozói díj kifizethető.

A teljesítés igazolást és számlát készítette, György Roland.



György Roland  
Innova Bau Kft  
Ügyvezető



Szedlmayer László  
XV. Ker. Nyírpalota u 24-38  
közösképviseelő

Budapest, 2019. 04. 12.





SZÁMLAVEZETŐ FIÓK NEVE, CÍME:  
 OTP BANK NYRT. BUDAPESTI RÉGIÓ  
 1152 BUDAPEST  
 SZENTMIHÁLYI ÚT 131.

otpbank

A SZÁMLAKIVONAT EGYÜTTAL SZÁMLAKÉNT IS SZOLGÁL. ALÁÍRÁS ÉS PECSÉT NÉLKÜL HITELES.  
 \*AZ ÜGYLET A 2007. ÉVI CXXVII. TV. ALAPJÁN MENTES AZ ADÓ ALÓL.  
 SZÁMLAADÓ: OTP BANK NYRT. 1051 BUDAPEST, NÁDOR U. 16  
 ADÓSZÁM: 10537914-4-44, CSOPORTAZONOSÍTÓ SZÁM: 17780010-5-44,  
 KÖZÖSSÉGI ADÓSZÁM: HU17780010.

SZÁMLAKIBOCSÁTÁS KELTE: 2019.04.08  
 KIVONATSZÁM: 068/2019 H

A SZÁMLATULAJDONOS NEVE, CÍME:  
 BP.XV.,NYÍRPALOTA U.24-38.TÁRSASHÁZ

BUDAPEST  
 NYÍRPALOTA U. 24-38.  
 1156  
 MAGYARORSZÁG

MKTA

1.SZ. PÉLDÁNY

1.LAP/2 LAP

OTPdirekt: www.otpbank.hu  
 (06 1) 3 666 666, (06 20/30/70) 3 666 666

1500

A MASOLAT AZ  
 EREDETIVEL EGYEZŐ

REZON INGATLAN KFT  
 1500720366412HUJF

REZON INGATLAN KFT.  
 1157 Bp., Erdőkerülő u. 35. I. em. 3.  
 Közös képviselő

BANKSZÁMLAKIVONAT

TÁRSASHÁZI ALAP SZÁMLACSOMAG

SZÁMLASZÁM: 11715007-20366412

IBAN: HU25 1171 5007 2036 6412 0000 0000

KÖNYVELÉS NAPJA: 19.04.08

SZÁMLA NEVE: NYÍRPALOTA U.24-38 TH

ÜZEMEL.SZ

BIC(SWIFT)KÓD: OTPVHUHB

LÁTRA SZÓLÓ KAMAT: 0,0001%

DEVIZANEM: HUF

MOZGALMAK

ÉRTÉKNAP	MEGNEVEZÉS	ÖSSZEG
19.04.08	ÁTUTALÁS (OTP-N BELÜL), F.1008, 11773102-00534776, KISS MAGDOLNA, NYÍRPALOTA ÚT 36. 9/56.	12.110/
19.04.08	ÁTUTALÁS (OTP-N BELÜL), F.1400, 11773054-00881528, SÉLMECZI ZSOLT, SÉLMECZI ZSOLT KOZOS KTSG., 28., IX. 57.	12.110/
19.04.08	ÁTUTALÁS (OTP-N BELÜL), F.4504, 11773456-00103794, KALMÁR BÉLA LANE 4504, KÖZÖS KÖLTSÉG KALMÁR BÉLA NY, ÍRPALOTA 24. 4/24.	11.082/
19.04.08	ÁTUTALÁS (OTP-N BELÜL), F.1100, 11773119-13545800, SZÁSZ JÓZSEFNÉ LAFO 36128	7.795/
19.04.08	ÁTUTALÁS (OTP-N BELÜL), F.1301, 11773133-08352930, SCHMOLLING BARBARA DR., KÖZÖS KÖLTSÉG 28118	9.685/
19.04.08	ÁTUTALÁS (OTP-N BELÜL), F.1500, 11773157-07044214, SZLIVKA PÁL PÉTERNÉ 28152	7.615/
19.04.08	ÁTUTALÁS (OTP-N BELÜL), F.1401, 11773140-00143783, EVETOVICS JÁNOS LAFO, KÖZÖS 26152	7.800/
19.04.08	ÁTUTALÁS (OTP-N BELÜL), F.1500, 11773157-04323468, CHLADNI TIBORNÉ LANE, BALOGNÉ C.ERIKA NYÍRPALOTA32 1/7	7.800/
19.04.08	ÁTUTALÁS (OTP-N BELÜL), F.1500, 11773157-04961938, SÁNTA JÁNOS ÉS NEJE, KÖZÖS KÖLTSÉG 24114	12.160/
19.04.08	ÁTUTALÁS (OTP-N BELÜL), F.1500, 11773157-03194692, MURVAI LÁSZLO LAF, 015002304119 36123	10.200/
19.04.08	ÁTUTALÁS (OTP-N BELÜL), F.1500, 11773157-03188934, KOMLJENÁC SÁNDORNÉ LAF, 28152	7.500/
19.04.08	ÁTUTALÁS (OTP-N BELÜL), F.1500, 11773157-06073396, GÖLLE GÁBOR LAFO, GÖLLE GÁBOR 1156. NYÍRPALOTA U.3. 6.4.27. 015002304150	11.770/
19.04.08	ÁTUTALÁS (OTP-N BELÜL), F.1500, 11773157-05511316, GLOVICZKI I GLOVICZKI INÉ LAF, BA.: 015002300638, 1156, NYÍRPALOTA U.24 1062	11.280/
19.04.08	ÁTUTALÁS (OTP-N BELÜL), F.1500, 11773157-07804070, BALOGH LÁSZLO BALOGH LÁSZLÓNÉ LAF, 32145	12.110/
19.04.08	ÁTUTALÁS (OTP-N BELÜL), F.1500, 11773157-04157276, SZERENCSES LAJOS ÉS NEJE LANE, AZ.SZ:015002304275., KÖZÖS KTG 36139	12.320/
19.04.08	ÁTUTALÁS (OTP-N BELÜL), F.1500, 11773157-07818602, MOLNÁR ISTVÁN LAFO, KÖZÖS KTG. BA:015002302774 1156, BP., NYÍRPALOTA U. 32. 3/19.	7.800/
19.04.08	ÁTUTALÁS (OTP-N BELÜL), F.1500, 11773157-06135296, GRÖSCHL KÁROLYNÉ LAFO, 38149	9.745/
19.04.08	FELÚJÍTÁS+ KÖZÖSK.	
19.04.08	ÁTUTALÁS (OTP-N BELÜL), F.1500, 11773157-03431672, SZEKFÜ ISTVÁNNÉ LATM, KKT.S. 24153	8.346/
19.04.08	ÁTUTALÁS (OTP-N BELÜL), F.1500, 11773157-03835674, KERNUSZ GYULA LAF, TÁRSASHÁZ	9.000/
19.04.08	LAK.SZÖV.KTG. 30 FSZT., 3.	
19.04.08	ÁTUTALÁS (OTP-N BELÜL), F.1500, 11773157-04425498, MAJÓR SÁNDORNÉ, KÖZÖSKÖLTSÉG 32123	12.171/
19.04.08	ÁTUTALÁS (OTP-N BELÜL), F.4800, 11773487-05102822, GALLÓ GERGELY LPPL 32115	12.000/
19.04.08	ÁTUTALÁS (OTP-N BELÜL), F.9926, 11773456-01472185, SZUJÓ SZILVIA LAFI, Hoppál Előd Attila 1156 Buda, pest Nyírpálota út 28. 10/61	7.900/
19.04.08	NAPKÖZBENI ÁTUTALÁS, F.1500, 11600006-00000000-62271653, BUJTOR JUDIT, Társasház, 116000060000000062271653, GIBAHUHB, (2.)NOTPROVIDED, FOHO080420190233870, 2019.04.08, (5.)Bujtor Judit 1156 Budapest, Nyírpálota út 38 4/24., Közös ktg, N	7.795/
19.04.08	NAPKÖZBENI ÁTUTALÁS, F.1500, 11600006-90000006-10592899, DÖRÖMBÖZŐ ANDREA, TÁRSASHÁZ NYÍRPALOTA U.24-38, 116000069000000610592899, GIBAHUHB, (2.)NOTPROVIDED, FVMT080420190195715, 2019.04.08, (5.)DÖRÖMBÖZŐ ANDREA NYÍRPALOTA U 28. V/31. KÖZÖS KÖLTSÉG, N	7.795/
19.04.08	NAPKÖZBENI ÁTUTALÁS, F.1500, 12011234-00097771-00100004, KENEDI GÁBORNÉ, Rezon kft Társasházkezelő, 120112340009777100100004, UBRTHUHB, (2.)NOT PROVIDED, GNK19D0000373820, 2019.04.08, (5.) - -, N 20143	7.760/
19.04.08	NAPKÖZBENI ÁTUTALÁS, F.1500, 10100716-09022200-01003009, STURMNÉ SZÖNYI JUDIT, Társasház Nyírpálota u. 24-38., 101007160902220001003009, BUDAHUHB, (2.)NOTPROVIDED, 11010071620190408000207800, 2019.04.08, (5.)Slurm László, Nyírpálota u. 28. X. 63., N	8.135/

**FORGALMAK**

ÉRTÉKNAP	MEGNEVEZÉS	ÖSSZEG
19.04.08	NAPKÖZBENI ÁTUTALÁS, F.1500, 10400023-82555453-55501009, PANAJOTH-FEJÉRNÉ SÁNDOR KRISZTINA, Társasház, 104000238255545355501009, OKHBHUHB, (2.)NOTPROVIDED, 210400023201904081557033, 2019.04.08, (5.)Sándor Krisztina 1156 Bp. Nyírpalota u 28. V/32. közös ktsq, N, (13.)HU	12.110
19.04.08	NAPKÖZBENI ÁTUTALÁS, F.1500, 10401945-83554953-55541026, KARDOS FERENC, TÁRSASHÁZ NYÍRPALOTA ÚT 24-38, 104019458355495355541026, OKHBHUHB, (2.)NOTPROVIDED, 210401945201904081517094, 2019.04.08, (5.)KÖZÖS KÖLTSÉG NYÍRPALOTA 24 4/25, N	12.110
19.04.08	NAPKÖZBENI ÁTUTALÁS, F.1500, 10700660-62425515-51100005, SZORGERNÉ SZABÓ ILDIKÓ, Társasház Nyírpalota, 107006606242551551100005, CIBHUHB, (2.)00001, TRN0011521100, 2019.04.08, (5.)Szorger Albert és Neje 1156 Bp Nyírpalota 32. 5/33., N, (13.)HU, HU	13.000
19.04.08	POSTAI BEFIZETÉSEK, F.1500, 11799996-55555555, 000000001, 1, POSTAI FORGALOM, POSTAI JOB DÁTUM: 19/04/05, KP. ÁTUTALÁSI MEGBÍZÁS NAPI .1111, TETELSZAM: 00000009	102.905
19.04.08	NAPKÖZBENI ÁTUTALÁS, F.1500, 10700048-70381135-51100005, D NAGY ISTVÁN, Rezon Ing.Kft, 107000487038113551100005, (1.)70381135, P, CIBHUHB, (2.)NOTPROVIDED, TES0103325129, 2019.04.08, (5.)Hrsz. 91158/129/A/272. D Nagy Csilla. Nyírpalota 32/1/8. 2019.02-03 hó, N, (13.)HU, NYÍREGYHÁZA SZARVAS U 76 2/5null, HU	24.240
19.04.08	ÁTUTALÁS (OTP-N BELÜL), F.9933, 11715007-20366429, BP.XV.,NYÍRPALOTA U.24-38.TÁRSASHÁZ, átvez	9.000.000
19.04.08	NAPKÖZBENI ÁTUTALÁS, F.9933, 10918001-00000002-10040122, BP.XV.,NYÍRPALOTA U.24-38.TÁRSASHÁZ, Magyar Telekom Nyrt., 109180010000000210040122, OTPVHUHB, (2.)NOTPROVIDED, 11715007201904089560302, 2019.04.08, (5.)5120190005129725 710568472, N	-8.260
19.04.08	ÁTUTALÁS (OTP-N BELÜL), F.9933, 11715007-20478441, 110022123, Acanthus Art Bt., NJ6SA 8253191	-9.000
19.04.08	ÁTUTALÁS (OTP-N BELÜL), F.9933, 11714051-20005368, 110022123, Innova Bau Kft, E-INNO-2019-13	-10.000.000
19.04.08	NAPKÖZBENI ÁTUTALÁS, F.9933, 10800007-08480028, BP.XV.,NYÍRPALOTA U.24-38.TÁRSASHÁZ, Digi Kft, 1080000708480028, OTPVHUHB, (2.)NOTPROVIDED, 11715007201904089560303, 2019.04.08, (5.)2019/1076100 E 981068, N	-3.100
19.04.08	NAPKÖZBENI ÁTUTALÁS, F.9933, 10800007-08480028, BP.XV.,NYÍRPALOTA U.24-38.TÁRSASHÁZ, Digi Kft, 1080000708480028, OTPVHUHB, (2.)NOTPROVIDED, 11715007201904089560306, 2019.04.08, (5.)2019/1777225 E 981068, N	-3.100
19.04.08	KÖZÖS KÖLTSÉG, F.1500	147.377

NYITÓ EGYENLEG:	6.227.678	TERHELÉSEK ÖSSZESEN:	10.023.460
ZÁRÓ EGYENLEG:	5.767.744	JÓVÁÍRÁSOK ÖSSZESEN:	9.563.526
EGYENLEGBŐL ZÁROLT:	0	ELŐJEGYZETT BETÉTKAMAT:	0
		ELŐJEGYZETT JUTALÉK/KÖLTSÉG:	9.983
ELŐJEGYZETT FORGALMI KÜLÖNDÍJ:	12.786	ELŐJEGYZETT HITELKAMAT:	0
ELŐJEGYZETT TERHELÉS (BANKKÁRTYA):	0	FOLYÓSZÁMLA-HITELKERET:	0

**TOVÁBBI SZÁMLAINFORMÁCIÓK**

A tranzakciókhoz tartozó bővebb adattartalom értelmezéséhez az alábbi meghatározás nyújt segítséget:  
 (1.) Átutaló azonosítója, (2.) Partnerek közti egyedi azonosító, (3.) Konverzió adatai, (4.) Visszautalás oka, (5.) Közlemény, (6.) Tényleges átutaló azonosítója, (7.) Átutalás jogcím kategóriája, (8.) Átutalás jogcíme, (9.) Tényleges kedvezményezett neve, (10.) Tényleges kedvezményezett azonosítója, (11.) Kedvezményezett azonosítója, (12.) Tényleges fizető neve, (13.) Egyéb adatok

A pénzügyi tranzakciós illetékről szóló 2012. évi CXVI. törvény 7. § (3) bekezdése alapján az OTP Bank Nyrt. tájékoztatásul közli, hogy a számláján végrehajtott, a számlakivonaton szereplő művelet(ek) után megállapított, az OTP Bank Nyrt-t terhelő illeték összege: 6.070 Ft.

Tájékoztatjuk, hogy a 2013. évi CCXXXVII. tv. (Hpt.) alapján Önre kiterjed az OBA védelme. A betétbiztosításra vonatkozó részletes tájékoztatást évente megküldjük Önnek a számlakivonattal azonos módon, illetve számlakivonat hiányában a bankfiókban kérheti annak átadását.

AZ AKTUÁLIS KAMAT- ÉS DÍJTÉTELEKET A BANKFIÓKOKBAN ÉS AZ OTP BANK NYRT. HONLAPJÁN KÖZZÉTETT HIRDETÉMÉNYEK TARTALMAZZÁK.

**A MÁSOLAT AZ EREDETIVEL EGYEZŐ**

**REZON INGATLAN KFT.**  
 1157 Bp., Erdőkerülő u. 35. I. em. 3.  
 Közös képviselő



Innova Bau Kft.  
1036 Budapest  
Dereglye u. 5/b.  
Adószám: 14948615-2-41

Bank neve: OTP  
Bankszámlaszám:  
11714051-20005368

## ELEKTRONIKUS SZÁMLA

Ez egy elektronikus számla.

Sorszám: E-INNO-2019-37

### VEVŐ:

Társasház 1156 Budapest, Nyírpalota út 24-38  
1156 Budapest  
Nyírpalota út 24-38  
Adószám: 28513319-1-42

Fizetési mód: átutalás  
Teljesítés dátuma: 2019.08.13.  
Kiállítás dátuma: 2019.08.13.

**Fizetési határidő: 2019.08.21.**

Megnevezés	Menny.	Egységár	Nettó ár	ÁFA	ÁFA érték	Bruttó ár
Szerződés szerinti végszámla 15 napos kötbér levonással Budapest, XV. Ker. Nyírpalota út 24-38 HHV, HMV és cirkulációs alapvezeték felújítása	1 db	7 534 317	7 534 317	27%	2 034 266	9 568 583
<b>Összesen:</b>			<b>7 534 317</b>		<b>2 034 266</b>	<b>9 568 583</b>

ÁFA 27%: 2 034 266

Összesen:  
9 568 583 Ft

"Ki fizetve a XV. ker. Önkormányzattal  
666/2018 számú megállapodás alapján  
Képviselet felhatalmazásból"

Levelezés: 1036 Budapest, Dereglye u. 5/b.  
Telefon: +36703277700

Oldal 1/1



A MÁSOLAT AZ  
EREDETIVEL EGYEZŐ

KÖZÖS INGATLAN KFT.  
1157 Bp., Erdőkerülő u. 35. I. em. 3.  
Közös képviselő

## Teljesítésigazolás

Készült: 2019. augusztus 05.

- Innova Bau Kft. részéről - György Roland ügyvezető
- Társasház részéről – Szedlmayer László Közösképviseelő (Rezon Ingatlan Kft)


Tárgy: Szerződés szerinti feladatok teljesítésének igazolása a 2019 02. 04.-i szerződés alapján, 1156 Bp., Nyírpalota út 24-38 társasház HMV,HHV és cirkulációs vezeték felújítása végszámlája

Helye: 1156 Budapest, Nyírpalota út 24-38.

A szerződés szerinti állapotot igazolom, a szerződésben megállapított napi kötbér mértékével 15 napos késedelemmel terhelt összege bruttó 9.568.583 Ft vállalkozói díj kifizethető.

A teljesítés igazolást készítette, György Roland.

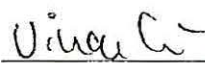
  
György Roland  
Innova Bau Kft.  
1135 Budapest, Dereglye u. 5/0  
Adószám: 14948615-2-41  
INNÓVA BAUKFT 714051-20005368  
Ügyvezető

  
REZON INGATLAN KFT.  
1157 Bp., Erdőkerülő u. 35. I. em. 3.  
Közös képviselő

Szedlmayer László

Közösképviseő

Rezon Ingatlan Kft



Vincze Gábor

Műszaki ellenőr

ME-G 01-50693

Budapest, 2019. 08. 13.

A MÁSZLAT AZ  
EREDETIVEL EBVEZŐ

  
REZON INGATLAN KFT.  
1157 Bp., Erdőkerülő u. 35. I. em. 3.  
Közös képviselő

A MÁSOLAT AZ  
EREDETIVEL EGYEZŐ

REZON INGATLAN KFT.  
1157 Bp., Erdőkerülő u. 30. I. em. 3.  
Közös képviselő

REZON INGATLAN KFT  
1500720366412HUF



SZÁMLAVEZETŐ FIÓK NEVE, CÍME:  
OTP BANK NYRT. BUDAPESTI RÉGIÓ  
1152 BUDAPEST  
SZENTMIHÁLYI ÚT 131.

A SZÁMLAKIVONAT SZÁMLAKÉNT IS SZOLGÁL. ALÁÍRÁS ÉS  
PECSÉT NÉLKÜL HITELES.

\*AZ ÜGYLET A 2007. ÉVI CXVII. TV. ALAPJÁN MENTES AZ ADÓ ALÓL.  
SZÁMLAADÓ: OTP BANK NYRT. 1051 BUDAPEST, NÁDOR U. 16.  
ADÓSZÁM: 10537914-4-44, CSOPORTAZONOSÍTÓ SZÁM: 17780010-5-44,  
KÖZÖSSÉGI ADÓSZÁM: HU17780010.

SZÁMLAKIBOCSÁTÁS KELTE: 2019.08.21  
KIVONATSZÁM: 160/2019 H  
A SZÁMLATULAJDONOS NEVE, CÍME:  
BP.XV.,NYÍRPALOTA U.24-38.TÁRSASHÁZ

BUDAPEST  
NYÍRPALOTA U. 24-38.  
1156  
MAGYARORSZÁG  
1.SZ. PÉLDÁNY

IKTA

1.LAP/2 LAP

OTPdirekt: www.otpbank.hu  
(06 1) 3 666 666, (06 20/30/70) 3 666 666

### BANKSZÁMLAKIVONAT

TÁRSASHÁZI ALAP SZÁMLACSOMAG

SZÁMLASZÁM: 11715007-20366412

IBAN: HU25 1171 5007 2036 6412 0000 0000

SZÁMLA NEVE: NYÍRPALOTA U.24-38 TH

ÜZEMEL.SZ

LÁTRA SZÓLÓ KAMAT: 0,0001%

KÖNYVELÉS NAPJA: 19.08.21

BIC(SWIFT)KÓD: OTPVHUHB

DEVIZANEM: HUF

### FORGALMAK

ÉRTÉKNAP	MEGNEVEZÉS	ÖSSZEG
19.08.21	ÁTUTALÁS (OTP-N BELÜL), F.0402, 11773047-05794298, KIFOR LÁSZLO LAF, KÖZÖS KTG	12.745
19.08.21	KIFOR LÁSZLO, NYÍRPALOTA U.28.V.33	
19.08.21	ÁTUTALÁS (OTP-N BELÜL), F.0300, 11773030-08279615, GYÖNGYNÉ MAROS JUDIT LAF, KK	9.770
19.08.21	GYÖNGYNÉ MAROS JEL. NYÍRPA, LOTA. 38. VII.41.	
19.08.21	ÁTUTALÁS (OTP-N BELÜL), F.1500, 11773157-05088782, LÁSZLO LAJOS ÉS N LAF, LÁSZLO 3618	12.745
19.08.21	LAJOS ÉS NEJE KÖZÖSKÖLTS.	
19.08.21	ÁTUTALÁS (OTP-N BELÜL), F.1301, 11773133-01055443, KUBAN POLINA, NYÍRPALOTA U.34,43,EM.7,	8.270
19.08.21	POLINA KUBAN	
19.08.21	NAPKÖZBENI ÁTUTALÁS, F.1500, 10401945-84484855-55521040, SZOMOR LÁSZLÓNÉ, NyírpáloTA u.24-38.	9.685
	(38), 104019458448485555521040, OKHBHUHB, (2.)NOTPROVIDED, 210401945201908211513781,	
	2019.08.21, (5.)2018 évre új közös költség, N 38166	
19.08.21	NAPKÖZBENI ÁTUTALÁS, F.1500, 10401945-84484855-55521040, SZOMOR LÁSZLÓNÉ, TÁRSASHÁZ	10.295
	NYÍRPALOTA U.24-38, 104019458448485555521040, OKHBHUHB, (2.)NOTPROVIDED,	
	210401945201908211513779, 2019.08.21, (5.)SZOMOR LÁSZLÓNÉ NyírpáloTA u.38. 7.em.46. Tárgyhavi	
	közös ktsz., N	
19.08.21	NAPKÖZBENI ÁTUTALÁS, F.1500, 10408131-76515449-51501009, FORRAI BEÁTA, Társasház NyírpáloTA u.	9.745
	24-38, 104081317651544951501009, OKHBHUHB, (2.)NOTPROVIDED, 210408131201908211517706,	
	2019.08.21, (5.)Forrai Beáta Bp. NyírpáloTA u. 38. 1.em 8.ajtó, N	
19.08.21	NAPKÖZBENI ÁTUTALÁS, F.1500, 11600006-00000000-40511322, SZLANKA BALÁZS, THÁZ NYÍRPALOTA	8.200
	U. 24-38, 116000060000000040511322, GIBAHUHB, (2.)NOTPROVIDED, FB13210820190115163,	
	2019.08.21, (5.)1156 BP.NYÍRPALOTA U. 30 1/10, N	
19.08.21	NAPKÖZBENI ÁTUTALÁS, F.1500, 11600006-00000000-44460431, BENCZE MÁRTA, TÁRSASHÁZ	9.980
	NYÍRPALOTA U.24-38, 116000060000000044460431, GIBAHUHB, (2.)NOTPROVIDED, FB06210820190118215,	
	2019.08.21, (5.)BENCZE MÁRTA NYÍRPALOTA 32. 6/41., N	
19.08.21	POSTAI BEFIZETÉSEK, F.1500, 11799996-55555555, 000000001, 1, POSTAI FORGALOM, POSTAI JOB	70.257
	DÁTUM: 19/08/16, KP ÁTUTALÁSI MEGBÍZÁS NAPI 1111, TETELSZAM: 00000006	
19.08.21	ÁTUTALÁS (OTP-N BELÜL), F.9933, 11715007-20366429, BP.XV.,NYÍRPALOTA U.24-38.TÁRSASHÁZ, átvez	8.000.000
19.08.21	ÁTUTALÁS (OTP-N BELÜL), F.9933, 11714051-20005368, Innova Bau Kft, E-INNO-2019-37	-9.568.583
19.08.21	ÁTUTALÁS (OTP-N BELÜL), F.9933, 11714051-20005368, Innova Bau Kft, E-INNO-2019-38	-693.538
19.08.21	NAPKÖZBENI ÁTUTALÁS, F.9933, 10918001-00000068-72970003, BP.XV.,NYÍRPALOTA U.24-	-243.505
	38.TÁRSASHÁZ, ÉMI-TÜV SÜD Kft., 109180010000006872970003, OTPVHUHB, (2.)NOTPROVIDED,	
	11715007201908219486214, 2019.08.21, (5.)1325069800, N	

NYITÓ EGYENLEG: 7.180.570  
ZÁRÓ EGYENLEG: 4.836.636  
EGYENLEGBŐL ZÁROLT: 0

TERHELÉSEK ÖSSZESEN: 10.505.626  
JÓVÁÍRÁSOK ÖSSZESEN: 8.161.692  
ELŐJEGYZETT BETÉTKAMAT: 0  
ELŐJEGYZETT JUTALÉK/KAMAT: 12.062  
ELŐJEGYZETT HITELKAMAT: 0  
FOLYÓSZÁMLA-HITELKERET: 0

### TOVÁBBI SZÁMLAINFORMÁCIÓK

A tranzakciókhoz tartozó bővebb adattartalom értelmezéséhez az alábbi meghatározás nyújt segítséget:

(1.) Átutaló azonosítója, (2.) Partnerek közül egyedi azonosító, (3.) Konverzió adatai, (4.) Visszaautasítás oka, (5.) Közlemény, (6.) Tényleges átutaló azonosítója, (7.) Átutalás jogcím kategóriája, (8.) Átutalás jogcíme, (9.) Tényleges kedvezményezett neve, (10.) Tényleges kedvezményezett azonosítója, (11.) Kedvezményezett azonosítója, (12.) Tényleges fizető neve, (13.) Egyéb adatok

A pénzügyi tranzakciós illetékről szóló 2012. évi CXVI. törvény 7. § (3) bekezdése alapján az OTP Bank Nyrt. tájékoztatásul közli, hogy a számláján végrehajtott, a számlakivonaton szereplő művelet(ek) után megállapított, az OTP Bank Nyrt.-t terhelő illeték összege: 8.812 Ft.

Budapest Főváros XV. kerület  
Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzat Képviselő-testületének  
Városüzemeltetési, Intézményműködtetési, Köztisztasági és Közrendvédelmi Bizottsága

Ülés szám: VKB: 2/101-10/2018.

**K I V O N A T**

készült a bizottság 2018. augusztus 24-én 14.00-kor kezdődő,  
rendkívüli nyilvános  
ülésén hozott határozatokról

Előterjesztés a társas és szövetkezeti lakóépületek felújításának visszatérítendő támogatására kiírt  
2018. évi pályázat résztvevőinek támogatásáról  
(VKB ikt.sz: 2/102-48/2018. sz. anyag)

**VKB 89/2018. (VIII.24.) számú határozat**

A Városüzemeltetési, Intézményműködtetési, Köztisztasági és Közrendvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy a társasházak és szövetkezeti lakóépületek felújításának visszatérítendő támogatására kiírt 2018. évi pályázaton résztvevő Budapest XV. kerület, Páskomliget utca 32-54. szám alatti Társasházat (1156 Budapest, Páskomliget utca 32-54.), mint támogatottat (továbbiakban: Támogatott) a 2018. évi költségvetésről szóló 6/2018. (II.28.) önkormányzati rendelet, 3.1. mellékletében a „Társasházak felújítási pályázata” soron rendelkezésre álló 50.000.000.-Ft keret terhére az alábbiak szerint támogatja:

Támogatás összege:	2.500.000,-Ft
Támogatás formája:	kamatmentes, visszatérítendő támogatás
Támogatás célja, Támogatott tevékenység megnevezése:	XV. kerület, Páskomliget utca 32-54. sz. alatti társasház 12 lépcsőházában 132 db liftaknaajtó biztonsági zárjának cseréje kapcsán végzett kivitelezési munkák, mely az ÉMI vizsgálata alapján elvégzendő korszerűsítési kötelezettség. A korszerűsítéssel nő az üzembiztonság és EU szabványnak megfelelő zárok beszerelése valósul meg. Az előterjesztés 15. mellékletében található árajánlat részletezi a csere szükségességét illetve azt, hogy mely szabványok alapján történnek meg a korszerűsítési munkák.
Támogatás kifizetésének módja:	utófinanszírozással, átutalással a Támogatott bankszámlájára
Támogatás kifizetésének határideje:	a Támogatott elszámolásáról való döntés elfogadását követő 30 napon belül
Támogatás felhasználásának kezdő- és befejező határideje:	<ul style="list-style-type: none"> <li>• a Támogatási szerződés aláírását követően kezdhető el a Támogatási szerződésben támogatott tevékenység,</li> <li>• a Támogatási szerződés aláírását követően egy éven belül használható fel</li> </ul>
Támogatással történő elszámolás határideje:	a támogatási szerződés aláírását követő egy éven belül

Felkéri a polgármesteri jogkörben eljáró alpolgármestert a támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármesteri jogkörben eljáró alpolgármester

Határidő: 2018. szeptember 21. (támogatási szerződés megkötésére)

(Jogszabályi hivatkozás: 6/2018. (II.28.) önkormányzati rendelet 5.§ (2) bekezdésének 2. pontja, 3.1. melléklete, 6/2017. (III.1.) önkormányzati rendelet)

(Szavazati arány: 5 igen szavazat, egyhangú)

K.m.f.

Király Csaba s.k.  
elnök



Szerződés száma: 835/2018

Ügyiratszám: 3/1299-5/2018

Témafelelős: Városgazdálkodási Főosztály

**TÁMOGATÁSI SZERZŐDÉS**

amely létrejött egyrészről a

**Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat**

(1153. Budapest, Bocskai utca 1-3.)

adószáma: 15735784-2-42

törzsszám: 735782

számlaszáma: OTP Bank Nyrt. 11784009-15515005

**képviseli:** Németh Angéla polgármesteri jogkörben eljáró alpolgármester,

mint támogató (a továbbiakban: Támogató), másrészt a

**Budapest XV. kerület, Páskomliget utca 32-54. szám alatti Társasház**

címe: 1156 Budapest, Páskomliget utca 32-54.

számlaszáma: 11715007-20463258-00000000

adószáma: 28574015-1-42

**Közös képviselő: MOLHÁZ Társasházkezelő Kft.**

címe: 1048 Budapest, Ügető utca 22. III/9.

adószáma: 23108855-2-41

cégjegyzékszám: 01 09 953357

**képviseli:** Molnárné Farkas Ilona közös képviselő

mint támogatott, (a továbbiakban: Támogatott) (a továbbiakban együtt: Felek) között, az alulírott helyen és időben, az alábbi feltételekkel:

1. Támogató a Budapest XV. kerület, Páskomliget utca 32-54. szám alatti lakóépület tizenkét lépcsőházában 132 db liftaknaajtó biztonsági zárjának cseréje kapcsán végzett kivitelezési munkák a Bp. Föv. XV. kerületi Önkormányzat Városüzemeltetési, Intézményműködtetési, Köztisztasági és Közrendvédelmi Bizottságának (a továbbiakban: VKB) 89/2018 (VIII.24.) számú határozata alapján 2.500.000,-Ft összegű, azaz kétmillió-ötszázezer forint összegű kamatmentes kölcsönt biztosít a Támogatott részére. A kamatmentes kölcsön biztosítása a 2018. évi költségvetésről szóló 6/2018. (II.28.) önkormányzati rendelet 3.1. mellékletében a „Társasházak felújítási pályázat” soron rendelkezésre álló társasházak felújítási pályázata keret terhére történik.

2. Az 1. pontban rögzített támogatás összegét a Támogató a Támogatott által végeztetett munkák műszaki átadás-átvételét követően, a jelen szerződés 1. számú melléklete szerinti elszámolás benyújtása után, az elszámolás elfogadását követő 30 napon belül utalja át a Támogatott 11715007-20463258-00000000 számú bankszámlájára.

3. Az elszámolás véghatárideje a jelen szerződés aláírását követő 1 év. Támogató egyszeri alkalommal 20 napos hiánypótlási lehetőséget biztosít, ha Támogatott a jelen szerződés 2. pontja szerinti elszámolást tartalmi hiányosságokkal nyújtja be, vagy az elszámolás elfogadását megelőző szakmai és pénzügyi vizsgálat szabálytalanságot tár fel.

4. Támogatott a kölcsön kamatmentes összegét a folyósítástól számított 5 év alatt tartozik

2. melléklet példányát átadta.

St  
St

St St

megfizetni. Támogatott az első havi törlesztő részletet 22.000,-Ft-ot a Támogató által a támogatás összegének a Támogatott részére történő átutalását követő hónap 15. napjáig, további 42.000,-Ft összegű törlesztő részleteket, pedig minden hónap 15. napjáig a Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat 11784009-15515005-00000000 számú költségvetési elszámolási számlájára köteles megfizetni.

5. A kölcsön összegét Támogatott kizárólag a Bp. XV. kerület Páskomliget utca 32-54. szám alatti ingatlanon a nyertes pályázat szerinti helyszínen és a nyertes pályázat szerinti tételes átsorolt költségvetés alapján elfogadott a társasház tizenkét lépcsőházában 132 db liftaknaajtó biztonsági zárjának cseréje kapcsán végzett kivitelezési munkák elvégzésére számolhatja el. Támogatott által benyújtott pályázat a jelen szerződés elválaszthatatlan része.

6. A pályázati felhívás alapján Támogatott köteles az 5. pontban meghatározott munkákat, legyen az akár engedély köteles, vagy anélküli, a jelen szerződés megkötésétől számított 1 éven belül elvégeztetni.

7. Támogatott nyilatkozik arról, hogy a Budapest XV. kerület, Páskomliget utca 32-54. szám alatti Társasház felújítási munkáihoz kapcsolódóan, amennyiben az indokolt a szükséges engedélyeket és szakhatósági hozzájárulásokat előzőleg beszerezte, annak birtokában van.

8. Támogatott jelen szerződés aláírásával egyidejűleg a bankszámlájára szóló azonnali beszedési megbízást engedélyez a Támogató részére az 1. pontban meghatározott összeg erejéig, a folyósítást követő hatállyal.

9. Támogatott kijelenti, hogy nincs olyan tartozása, amely a jelen szerződés szerinti kötelezettségének a teljesítését akadályozná.

10. Támogatott egyéb támogatást, kölcsönt jelen szerződés aláírását követően a kölcsön összegének teljes visszafizetéséig csak a Támogató előzetes írásbeli hozzájárulásával jogosult felvenni.

11. Támogatott köteles a kivitelezés megkezdése előtt annak időpontjáról tájékoztatást adni a Városgazdálkodási Főosztály számára.

12. Támogatót a kivitelezés időtartama alatt ellenőrzési jog illeti meg, melynek keretében jogosult:

- a munkálatok folyamatát bármikor ellenőrizni, megtekinteni,
- a kölcsönösszeg felhasználásával kapcsolatos valamennyi nyilvántartást, számlát, bizonylatot áttekinteni, ellenőrizni, illetve a kölcsön felhasználásával kapcsolatban írásbeli tájékoztatást kérni,
- minden olyan okiratba betekinteni, amely a szerződés teljesítését érinti,
- a pályázati felhívásban előírt elkülönített felújítási alap számlaegyenlegét és az üzemeltetési alapszámla egyenlegét a kölcsön időtartama alatt folyamatosan megismerni.

13. Támogatott kötelezettséget vállal arra, hogy a támogatás összegét elkülönítetten kezeli és



annak felhasználásáról elkülönített számviteli nyilvántartást vezet. Támogatott vállalja továbbá a felhasználással összefüggő számlák, bizonylatok és egyéb okiratok ellenőrzésre alkalmas módon történő kezelését, illetve nyilvántartását.

14. Támogatott tudomásul veszi, hogy Támogató a szerződéstől elállhat, ha a Támogatott a 12. pont szerinti ellenőrzést ellehetetleníti, vagy a 6. pontban rögzített határidőt túllépi, valamint ha a kölcsön összegének a szerződésben meghatározott célra fordítása időközben ellehetetlenül.

15. Támogató a Ptk. 6:387. §-ában foglaltak esetén jogosult a jelen szerződést azonnali hatállyal felmondani.

16. Támogató 15. pont szerinti azonnali hatályú felmondása esetén Támogatott köteles 8 napon belül egy összegben visszafizetni a felvett támogatás összegét, annak a Ptk. szerinti, a folyósítás és a visszafizetés időpontja közötti törvényes kamatával együtt.

17. Támogató bármelyik törlesztő részlet befizetésének elmaradása, illetve késedelmes teljesítése esetén a Ptk. 6:48. § (1) bekezdése szerinti késedelmi kamatot felszámítja. Amennyiben a Támogatott három havi törlesztő részlet befizetését elmulasztja úgy a jelen szerződést a 15. pontja alapján Támogató azonnali hatállyal felmondja.

18. Támogatott tudomásul veszi, hogy nem teljesítés esetén a visszafizetendő összeget és annak kamatait Támogató azonnali beszedési megbízás benyújtásával érvényesíti.

19. Támogatott a tudomására jutástól számított 8 napon belül bejelenti, ha a támogatott tevékenység várhatóan meghiúsul.

20. Támogatott kötelezettséget vállal arra, hogy 8 napon belül bejelenti a 22. pont szerinti nyilatkozattal érintett bankszámlája megszűnésének a tényét és ezzel egyidejűleg bejelenti az új bankszámlaszámát, valamint csatolja arra vonatkozóan a jelen szerződés 22. pontja szerinti nyilatkozatát.

21. Támogatott vállalja, hogy a jelen szerződés aláírásától számított 8 évig a támogatás felhasználásával kapcsolatos valamennyi iratot és az annak felhasználását alátámasztó valamennyi bizonylatot megőrzi.

22. Jelen szerződés a 2. számú mellékletét képező banki felhatalmazó levéllel együtt érvényes.

23. Felek a tárgyalások eredménytelensége esetén keletkező jogviták eldöntésére a Budapesti IV. és XV. Kerületi Bíróság illetékességét kötik ki.

24. Támogatott kijelenti, hogy ÁFA visszaigénylésre nem jogosult.

25. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv rendelkezései az irányadóak.

26. Felek a jelen szerződést áttanulmányozás után, mint szándékkal mindenben megegyezőt, 6 eredeti példányban jóváhagyólag írják alá.

Budapest, 2018. <sup>10.03</sup> ~~szep~~tember „.....”

Budapest, 2018. <sup>10.01</sup> ~~szep~~tember „.....”

  
\_\_\_\_\_

Bp. Főváros XV. kerületi Önkormányzat  
képviselésében  
Németh Angéla polgármesteri jogkörben  
eljáró alpolgármester  
\*Támogató



  
\_\_\_\_\_

XV. kerület, Páskomliget utca 32-54.  
társasház  
képviselésében  
MOLHÁZ Társasházkezelő Kft.  
Molnárné Farkas Ilona  
közös képviselő  
Támogatott

MOLHÁZ Társasházkezelő Kft.  
1048 Budapest, Újgát u. 22. III. em. 9.  
Adószám: 23108855-2-41  
Cg.: 01-09-953357

Ellenjegyzem:

Budapest, 2018. ~~szep~~tember „07.”  
<sup>október</sup>

  
\_\_\_\_\_

dr. Lamperth Mónika  
jegyző



Pénzügyileg ellenjegyzem:

Budapest, 2018. szeptember <sup>28</sup> „.....”

  
\_\_\_\_\_

Hórich Szilvia  
közgazdasági főosztályvezető

Kapják: Támogatott  
Jegyzői Iroda  
Közigazdasági Főosztály  
Városgazdálkodási Főosztály (2pld)

27

41 28

## Az elszámolás rendje

1. Az elszámolást személyesen, magyar nyelven kell benyújtani. Az idegen nyelvű bizonylatokhoz hiteles magyar fordítást kell mellékelni.

2. Az elszámolás szakmai beszámolóból, a felhasználást igazoló pénzügyi-számviteli bizonylatokból és az elszámolás végén benyújtandó összesítő táblázatból áll.

### 2.1. A szakmai beszámoló:

A rövid írásos szakmai beszámoló tartalmazza a támogatás céljának megfelelő, az adott időszakban, a támogatási összeg felhasználásával elvégzett munka leírását, a műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyvet.

### 2.2. A pénzügyi-számviteli bizonylatok:

Az elszámolásban a teljes kivitelezésre vonatkozóan az igazolt és záradékolt számlákról, a teljes kivitelezésre vonatkozóan a pénzforgalmi bizonylatokról és a felhasználást, illetve a használatbavételt igazoló bizonylatokról készült fénymásolatok kerülnek benyújtásra. A fénymásolatok hitelességét a támogatottnak igazolnia kell „A másolat az eredetivel megegyezik” szöveggel.

#### 2.2.1. Számlák:

Az elszámolás során a számviteli jogszabályoknak megfelelően kiállított számlák fogadhatóak el. Az eredeti számlákra felvezette a támogatott igazolja a támogatás céljának megfelelő felhasználást. **A támogatási összeg felhasználása során keletkezett eredeti számlákra a támogatottnak fel kell vezetni a „Kifizetve a XV. ker. Önkormányzattól 835/2018 számú megállapodás alapján kapott támogatásból” záradékot és a számlázás alapjául szolgáló szerződés számát is.** A záradékolás megtörténtének ellenőrzése céljából támogatottnak az elszámolás benyújtásával egyidejűleg be kell mutatnia az eredeti számlákat is. Ha a bizonylat adataiból nem derül ki egyértelműen a gazdasági művelet tartalma, akkor azt a jogosultnak bizonyító erejű dokumentummal igazolnia kell.

#### 2.2.2. Pénzforgalmi bizonylatok:

Pénzforgalmi bizonylattal igazolni kell az elszámolásra benyújtott számla kifizetését. Az elszámolásban a pénzforgalmi bizonylat másolatát a hozzá tartozó számla másolatához kell tűzni.

#### 2.2.3. Egyéb a felhasználást, illetve a használatba vételt igazoló bizonylatok:

A felhasználást, illetve a használatbavételt igazoló bizonylat a támogatásból vásárolt áru, szolgáltatás felhasználásának a nyomon követhetőségét szolgálja.

A 100.000,- Ft. összeghatárt meghaladó értékű számlák másolatához csatolni kell a számla kiállításának alapját képező megrendelő vagy szerződés másolatát is. Amennyiben a támogatási összeg felhasználása során valamely beszerzésre irányuló írásos megállapodás jön létre, - ideértve a fenti értékhatárt el nem érő eseteket is – a számlára fel kell vezetni a számlázás alapjául szolgáló megrendelő vagy szerződés számát. Az eredeti szerződésekre minden esetben fel kell vezetni a „Kifizetve a XV. ker. Önkormányzattól 835/2018 számú megállapodás alapján kapott támogatásból” záradékot. Térítésmentes átadás esetén szükséges az átadásról jegyzőkönyvet felvenni, melyhez csatolni kell a megajándékozottak névsorát, majd a jegyzőkönyvet csatolni kell az elszámoláshoz. A befektetett eszközök esetén a támogatásból vásárolt immateriális jószág, illetve tárgyi eszköz használatba vételéről

kiállított, a tárgyi eszköz kartont kell az elszámolásban a kapcsolódó számlához mellékelni.

### 2.3. Összesítő táblázat:

Az elszámoláshoz mellékelni kell egy összesítő táblázatot a támogatás céljának megfelelő és elszámolásra benyújtott számlákról. A táblázatnak tartalmaznia kell a sorszámot, a számla számát, a szállító (számla kiállító) nevét, a számla kiállításának dátumát, a gazdasági művelet rövid leírását, a nettó és a bruttó számlaértéket, a teljesítés (kifizetés) dátumát és a számlák összértékét.

Az elszámolás az ÁFA összegének figyelembe vételével úgy történik, hogy amennyiben a támogatott élt az ÁFA levonási jogával, az elszámolásban benyújtott számlák nettó összértéke képezi a támogatás elszámolásának az alapját.

Amennyiben Támogatott nem élt az ÁFA levonási jogával, a benyújtott számlák bruttó összértéke számolható el a támogatás terhére.

## ÖSSZESÍTŐ TÁBLÁZAT

az önkormányzati közpénzből juttatott 835/2018 szerződésszámú támogatás elszámolásához  
(az elszámolás utolsó elemeként kell benyújtani)

Sorszám:	Számla száma	Kibocsátó megnevezése	Kiállítás dátuma	Szolgáltatás, áru megnevezése	Számla nettó értéke (Ft-ban)*	Számla bruttó értéke (Ft-ban)	Kifizetés dátuma
1							
2							
3							
<b>Összesen:</b>							

Kelt: Budapest, 20.....

.....  
aláírás

### Nyilatkozat

1. Alulírott kijelentem, hogy a Bp. Főváros XV. ker. Önkormányzatának *Társasházak felújítási pályázatának* keretéből ..... célra kapott bruttó .....,-Ft összegű támogatást célhoz kötötten használtam fel.

2. A felhasználás során a hatályos számviteli jogszabályok rendelkezései szerint jártam el.

Budapest, 20.....

.....  
aláírás

név:.....  
cím/székhely:.....  
adóazonosító jel/adószám:.....

### Záradék

Szakmai szervezeti egység tölti ki: A cél szerinti felhasználást igazolom / nem igazolom\*\*

dátum      aláírás

Közgazdasági Főosztály tölti ki: Az elszámolás pénzügyi megfelelőségét igazolom / nem igazolom\*\*

dátum      aláírás

\* Amennyiben a támogatott élt az ÁFA levonási jogával, az elszámolásban benyújtott számlák nettó összértékének meg kell egyeznie a kapott támogatás bruttó összegével.

\*\* A megfelelő rész aláhúzendő

Budapest Főváros XV. kerület  
Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzat Képviselő-testületének  
Városüzemeltetési, Intézményműködtetési, Köztisztasági és Közrendvédelmi Bizottsága

Ülés szám: VKB: 2/101-10/2018.

**K I V O N A T**

készült a bizottság 2018. augusztus 24-én 14.00-kor kezdődő,  
rendkívüli nyilvános  
ülésén hozott határozatokról

**Előterjesztés a társas és szövetkezeti lakóépületek felújításának visszatérítendő támogatására kiírt 2018. évi pályázat résztvevőinek támogatásáról**  
(VKB ikt.sz: 2/102-48/2018. sz. anyag)

**VKB 89/2018. (VIII.24.) számú határozat**

A Városüzemeltetési, Intézményműködtetési, Köztisztasági és Közrendvédelmi Bizottság **úgy dönt**, hogy a társasházak és szövetkezeti lakóépületek felújításának visszatérítendő támogatására kiírt 2018. évi pályázaton résztvevő Budapest XV. kerület, Páskomliget utca 32-54. szám alatti Társasház (1156 Budapest, Páskomliget utca 32-54.), mint támogatottat (továbbiakban: Támogatott) a 2018. évi költségvetésről szóló 6/2018. (II.28.) önkormányzati rendelet, 3.1. mellékletében a „Társasházak felújítási pályázata” soron rendelkezésre álló 50.000.000.-Ft keret terhére az alábbiak szerint támogatja:

Támogatás összege:	2.500.000,-Ft
Támogatás formája:	kamatmentes, visszatérítendő támogatás
Támogatás célja, Támogatott tevékenység megnevezése:	XV. kerület, Páskomliget utca 32-54. sz. alatti társasház 12 lépcsőházában 132 db liftaknaajtó biztonsági zárjának cseréje kapcsán végzett kivitelezési munkák, mely az ÉMI vizsgálata alapján elvégzendő korszerűsítési kötelezettség. A korszerűsítéssel nő az üzembiztonság és EU szabványnak megfelelő zárok beszerelése valósul meg. Az előterjesztés 15. mellékletében található árajánlat részletezi a csere szükségességét illetve azt, hogy mely szabványok alapján történnek meg a korszerűsítési munkák.
Támogatás kifizetésének módja:	utófinanszírozással, átutalással a Támogatott bankszámlájára
Támogatás kifizetésének határideje:	a Támogatott elszámolásáról való döntés elfogadását követő 30 napon belül
Támogatás felhasználásának kezdő- és befejező határideje:	<ul style="list-style-type: none"><li>• a Támogatási szerződés aláírását követően kezdhető el a Támogatási szerződésben támogatott tevékenység,</li><li>• a Támogatási szerződés aláírását követően egy éven belül használható fel</li></ul>
Támogatással történő elszámolás határideje:	a támogatási szerződés aláírását követő egy éven belül

Felkéri a polgármesteri jogkörben eljáró alpolgármestert a támogatási szerződés aláírására.

**Felelős:** polgármesteri jogkörben eljáró alpolgármester

**Határidő:** 2018. szeptember 21. (támogatási szerződés megkötésére)

(*Jogszabályi hivatkozás: 6/2018. (II.28.) önkormányzati rendelet 5.§ (2) bekezdésének 2. pontja, 3.1. melléklete, 6/2017. (III.1.) önkormányzati rendelet*)

(Szavazati arány: 5 igen szavazat, egyhangú)

K.m.f.

Király Csaba s.k.  
elnök

FELHATALMAZÓ LEVÉL

Budapest Főváros XV. kerületi Polgármesteri Hivatal  
Központi iktató 3.  
2018.09.17  
2018. SZEPT 24.  
Melléklet: db  
Ugyintéző: Tóth

Tisztelt OTP Bank Nyrt!

OTP BANK NYRT.  
1051 Budapest, Nádor u. 16.  
Levél cím: 1475 Budapest, Pf. 403.

Megbízom/megbízuk Önöket az alább megjelölt bankszámlánk terhére az alább megnevezett Kedvezményezett által benyújtandó beszedési megbízás(ok) teljesítésére a következőkben foglalt feltételekkel:

Felhatalmazó levél sorszáma:	8007561820180917104354
Fizető fél számlatulajdonos megnevezése:	PÁSKOMLIGET U.32-54 TH
Felhatalmazással érintett bankszámlájának pénzforgalmi jelzőszáma:	11715007-20463258
Kedvezményezett neve:	BUDAPEST, XV. KER ÖNKORMÁNYZAT
Kedvezményezett fizetési/ bankszámlájának pénzforgalmi jelzőszáma:	11784009-15515005-00000000

A felhatalmazás időtartama: 2018.09.17-től visszavonásig

- a beszedési megbízáshoz okiratot nem kell csatolni

További feltételek: - fedezethiány esetén a sorba állítás időtartama legfeljebb 35 nap  
- felhatalmazás csak a Kedvezményezett írásbeli hozzájárulásával vonható vissza

A jelen felhatalmazó levélen alapuló beszedési megbízások teljesítése az OTP Bank Nyrt. pénzforgalmi szolgáltatásról szóló Üzletszabályzatában foglaltak szerint történik.

Kelt: BUDAPEST, 2018. szeptember 17.

*Attila Horváth*  
Fizető fél számlatulajdonos  
Páskomliget 32-54

Fentieket, mint a Fizető fél számlatulajdonos számlavezető hitelintézete, nyilvántartásba vettük.

Kelt, Budapest, 2018 év 09 hó 17 nap

OTP BANK Nyrt.  
Budapesti Régió  
N. Királyi u. 50. Elnök  
OTP Bank Nyrt.  
Petre Balázs  
vállalkozói tanácsadó  
Jónás Krisztina  
vállalkozói tanácsadó

E2: 62845/2019

E: 3/1299/2018

Tóth Eri 2019.09.04/3/40

Eri

**Szakmai beszámoló**  
a 835/2018. számú Támogatási szerződéshez

A Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzattal kötött 835/2018. számú Támogatási szerződés aláírását követően az 1156 Bp., Páskomliget u. 32-54. sz. alatti Társasházban a tizenkét lépcsőház 132 db. liftaknaajtó biztonsági zárjának cseréjére 2019.02.04. és 2019.04.02. között került sor, a Támogatási szerződés megkötését megelőzően a kapcsolódó pályázatra benyújtott tételes költségvetés alapján.

A felújítás során az elhasználódott, illetőleg a jelenlegi szabványnak már nem megfelelő biztonsági zárat új, szabványos zárra cserélték, és elvégezték a csere miatt szükséges érintésvédelmi mérést.

Az elvégzett munkát műszakilag az ÉMI-TÜV SÜD Kft. vette át. A műszaki átadás-átvételhez kapcsolódó jegyzőkönyveket jelen beszámolóhoz hiteles másolatban mellékeltek.

Budapest, 2019. augusztus 07.

MOLHÁZ Társasházkezelő Kft.

1048 Budapest, Újgölg u. 22. III em. 9.

Adószám: 23 129 955-1-01

Cégjegyzékszám: 01-09-053357

aláírás

név: Társasház (közös képv.: Molnár Farkas Ilona)  
cím: 1156 Bp., Páskomliget u. 32-54.

Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat (Társasház)		
Központi Iktató Osztály		
Iktatószám:	3/1299-1/19	
2019. SZEPTEMBER 4.		
Előszám:	Meglellet	Ugyintéző:
1299/18	1 db	Tóth Eri





UNIVER-SZERVIZ Kft.  
1157 Budapest, Zsókavár u. 47.  
Tel: (06-1) 410-0393

<http://www.univer-szerviz.hu/>

## VÁLLAKOZÁSI SZERZŐDÉS

Amely létrejött egyrészt Univer-Szerviz Kft. 1157 Budapest, Zsókavár u. 47. (adóig. szám: 11835765-2-42, egyszámla szám: 10401945-49575451-56531006 mint **Vállalkozó**,

Másrészt: Bp. XV., Páskomliget 32-54. sz. Társasház, mint **Megrendelő** között az alábbi feltételek szerint.

1. A Megrendelő megrendeli Vállalkozó elvállalja a Bp. XV., Páskomliget 32-54. sz. Társasház 12 db felvonóján az aknaajtó biztonsági záruk cseréjét, a 2019. január 16-án megadott árajánlat alapján.
2. A teljesítés ellenértéke: **Bruttó: 5.567.324,-Ft.**
3. Határidők: Szerelés kezdése: 2019. január 23. Szerelés vége: 2019. október 30.  
(A szerelések pontos időpontjáról Vállalkozó írásban értesíti a lakóközösséget. A várható állásidő felvonónként 2 nap.)
4. Fizetés módja: 3 felvonónként, ÉMI átadást követően átutalással.
5. A 2. pontban meghatározott összeg az 1987. évi V. törvény, az Általános Forgalmi Adóról c. jogszabály szerint került meghatározásra. Az alkalmazott ár Szabadárformába tartozik.
6. Vállalkozó az általa végzett munkára, beépített anyagokra egy év garanciát biztosít.
7. A felek a kivitelezés során a munkavédelmi és tűzrendészeti előírások betartása érdekében együttműködnek.

A Szerződésben nem szabályozott kérdésekben a PTK, valamint a szerződés napján hatályos szakmai jogszabályok az irányadók.

MOLHÁZ Társasházkezelő Kft.  
1046 Budapest, Újgötő u. 22. III. em. 9.  
Adószám: 23108855-2-41  
Cg: 01-09-953357

Megrendelő

Budapest 2019. január 17.

Kivitelező  
üzemeltető  
Univer Szerviz Kft.

UNIVER-SZERVIZ  
Szolgáltató és Kereskedelmi Kft.  
1157 Bp., Nyírpalota u. 71.  
Vízmu épülete  
Adószám: 11835765-2-42



UNIVER-SZERVIZ Kft.  
1157 Budapest, Zsókavár u. 47.  
Tel: (06-1) 410-0393

<http://www.univer-szerviz.hu/>

## ÁRAJÁNLAT

Budapest XV., Páskomliget u. 32-54. sz. Társasház részére

**TÁRGY:** Felvonó javítás

Az épület felvonóinak ÉMI vizsgálata és karbantartása során megállapításra került, hogy a biztonsági záruk elavultak, minősítésük lejárt, javításuk nem megengedett, a jelenlegi szabványoknak nem felelnek meg, cseréjük által nagyságrendekkel nő az üzembiztonság. EU szabványos, nagyobb biztonsági fokozatú szerkezetek komplett cseréje történik, szabványos záruk beszerelésével.

(MSZ EN 81-20:2014, MSZ EN 81-50:2014 szabványoknak megfelelően)

Aknaajtók biztonsági zárjának cseréje:	Anyagár	Munkadíj
Biztonsági záruk (11*12=132 db)	3.682.800 Ft	1.188.000 Ft
	<b>3.682.800 Ft</b>	<b>1.188.000 Ft</b>

Nettó: 4.870.800 Ft  
ÁFA: 1.315.116 Ft  
Bruttó: 6.185.916 Ft

Kedvezmény (bruttó): 618.592 Ft

**12 db felvonó Vállalási ár bruttó: 5.567.324 Ft**

*A Vállalási ár az ÉMI átadás költségét nem tartalmazza.*

*Szerződéskötéskor 50% előleg megfizetését követően történik a szükséges anyagok megrendelése.*

*Árajánlatunk 60 napig érvényes.*

Budapest, 2018. május 10.

Megrendelésüket előre is megköszönve, tisztelettel:

UNIVER-SZERVIZ  
Szolgáltató és Kereskedelmi Kft.  
1157 Bp., Zsókavár u. 47.  
Adószám: 11835765-2-42

Univer-Szerviz Kft.

*A megadott ár eredetivel megegyezően.  
Budapest, 2018.06.27.*

MOLHÁZ Társasházkezelő Kft.  
1048 Budapest, Molnár u. 22. III.em.9.  
Adószám: 23108065-2-41  
Cg.: 01-09-953357

EMI TÜV SÜD KFT.

székhely: Dózsa György út 28.  
MÉRŐVIZSGÁLÓ ÁLLOMÁS  
hely: 1043 Budapest, Dugonics u. 11.  
www.emi-tuv.hu  
email: felvono@emi-tuv.hu  
telefon: 399-3629 Fax: 399-3656



ELLENŐRZÉSI JEGYZŐKÖNYV

Az ellenőrzött berendezés azonosító száma:

15-0251

- Személyfelvonó  Személy-teher felvonó  Kizárólag teherfelvonó  Betegszállító felv.  Kisteher felvonó
- Mozgólépcső  Mozgójárda  Kőrforgó  Tűzoltó felvonó
- Lépcsőfelvonó  Ferde, vagy függőleges pályájú emelőlap  Egyéb.....

Megfelelő válasz jelölése a négyzetbe: X

- Fővizsgálat  Ellenőrző vizsgálat
- Karbantartás szakszerűségének ellenőrzése
- Nem rendszeres kötelező ellenőrzés

Szabványos vészjelzőrendszer (díszpécserszolgálat)

- megfelelő  nem megfelelő  nincs

A berendezés beépítési helye: 11. sz. Bp., Páskovics utca 32. Adatváltozás

Tulajdonos / üzemeltetéssel megbízott (megfelelő bekeretezendő): Üzemeltető Adatváltozás

A berendezés főbb adatai: az üzembe helyezés éve.....; emelőmagassága.....[m]; teljes felújítás éve:..... névleges sebessége.....[m/s]; vill. teljesítménye:.....[kW]

FELVONÓ

állomások/beszálló helyek száma ...../.....; teherbírása.....[kg]; vezethetősége:.....; vezérlés módja:.....; meghajtás jellege.....;

MOZGÓLÉPCSŐ/MOZGÓJÁRDA

emelkedési szöge.....[°]; névleges szélessége:.....[m]; szállítható utasok száma.....[fő/óra]

Az ellenőrzés eredménye, a feltárt hiányosságok és észrevételek:

KVA-2001 csipe rendben megfigyelt.  
A helyszínen ellenőrzendő vizsgálatok az is  
a bevizsgált dokumentációt elgőjör  
a berendezés üzemeltetői bizalmas  
vártakolatsa alvált, uap.

Az üresen maradt sorok kihúzandók!

Folytatás pótlapon

Hibapótlási határidő:.....

A felvonó ellenőrzés utáni üzemállapota:

- Üzemelő  Leállított  Veszélytelenített  Bontott

A berendezés a felvonókról, mozgólépcsőkről és mozgójárdákról szóló 146/2014. (V.5.) Korm. rendelet 10. §-a szerint a rendeltetésszerű és biztonságos használatra

ALKALMAS

(megfelelő válasz bekeretezendő, a másik áthúzandó)

NEM ALKALMAS

Kelt: 2012. 02. 12.

A másolat az eredetivel megegyezik. Bp. 2012. 02. 12.

ellenőrzés  
Műszaki Felügyeleti Főosztály  
1038 Budapest, Ügető u. 22. III.em.9.  
Adószám: 23108855-2-41  
Tel: 09-953357

A vizsgálat megtartását igazolom, a megállapításokat tudomásul veszem, az eltérések megszüntetésére intézkedem.

Brown Sándor  
tulajdonos / üzemeltetéssel megbízott/  
név:

karbantartó:  
telefonsz.:

V SÜD KFT.

antendre, Dózsa György út 26.  
NÖVIZSGÁLÓ ÁLLOMÁS  
hely: 1043 Budapest, Dugonics u. 11.  
www.emi-tuv.hu  
e-mail: felvono@emi-tuv.hu  
telefon: 399-3629 Fax: 399-3656



ELLENŐRZÉSI JEGYZŐKÖNYV

Az ellenőrzött berendezés azonosító száma:

11-0252

- Személyfelvonó  Személy-teher felvonó  Kizárólag teherfelvonó  Betegszállító felv.  Kistehér felvonó
- Mozgólépcső  Mozgójárda  Körforgó  Tűzoltó felvonó
- Lépcsőfelvonó  Ferde, vagy függőleges pályájú emelőlap  Egyéb.....

Megfelelő válasz jelölése a négyzetbe: X

Szabványos vészjelzőrendszer (dlszpécserszolgálat)  
 megfelelő  nem megfelelő  nincs

- Fővizsgálat  Ellenőrző vizsgálat
- Karbantartás szakszerűségének ellenőrzése
- Nem rendszeres kötelező ellenőrzés: *javítás utáni vizsg.*

A berendezés beépítési helye: *116 Pp. Póskopulifut u. 3d.* Adatváltozás   
Cím:.....

Tulajdonos / üzemeltetéssel megbízott (megfelelő bekeretezendő): *Póskopulifut* Adatváltozás   
Nevé:.....  
Címe:.....

A berendezés főbb adatai: az üzembe helyezés éve.....; emelőmagassága.....[m];  
teljes felújítás éve:..... névleges sebessége.....[m/s]; vill. teljesítménye:.....[kW]

FELVONÓ

MOZGÓLÉPCSŐ/MOZGÓJÁRDA

állomások/beszálló helyek száma ...../.....; teherbírása *300* [kg];  
vezethetősége:.....;  
vezérlés módja:.....; meghajtás jellege:.....;

emelkedési szöge.....[°];  
névleges szélessége:.....[m];  
szállítható utasok száma.....[fő/óra]

Az ellenőrzés eredménye, a feltárt hiányosságok és észrevételek:  
*KVA-zárak chip csúszás miatt a helyszínen elvégzendő vizsgálatok és a beépített komponensek rögzítésének ellenőrzését, melyekről biztonsági kármentesítésre kell számítani.*

Az üresen maradt sorok kihúzandó!  Folytatás pótlapon

Hibapótlási határidő:..... A felvonó ellenőrzés utáni üzemállapota:  
 Üzemelő  Leállított  Veszélytelenített  Bontott

A berendezés a felvonókról, mozgólépcsőkről és mozgójárdákról szóló 146/2014. (V.5.) Korm. rendelet 10. §-a szerint a rendeltetésszerű és biztonságos használatra

**ALKALMAS**

(megfelelő válasz bekeretezendő, a másik áthúzandó)

~~NEM ALKALMAS~~ *A melléklet az eredetivel megegyezik. Bp. 2019.08.07.*

Kelt: *P. Q. K.* 2019.08.07.

ellenőr aláírása: *[Signature]*  
1048 Budapest, Gyúlis u. 22. III. em. 9.  
Add: 108855-2-41  
E-mail: felvono@emi-tuv.hu  
Tel: 399-3629

A vizsgálat megtartását igazolom, a megállapításokat tudomásul veszem, az eltérések megszüntetésére intézkedem.

*[Signature]*  
tulajdonos / üzemeltetéssel megbízott/  
név:

*[Signature]*  
karbantartó:  
telefonsz.:

**EMT KFT.**  
 1043 Budapest, Dózsa György út 26.  
**IZSGÁLÓ ÁLLOMÁS**  
 1043 Budapest, Dugonics u. 11.  
 www.emi-tuv.hu  
 felvono@emi-tuv.hu  
 t: 399-3629 Fax: 399-3856



**ELLENŐRZÉSI JEGYZŐKÖNYV**

Az ellenőrzött berendezés azonosító száma:

15-0241

- Személyfelvonó     Személy-teher felvonó     Kizárólag teherfelvonó     Betegszállító felv.     Kisteher felvonó  
 Mozgólépcső     Mozgójárda     Körforgó     Tűzoltó felvonó  
 Lépcsőfelvonó     Ferde, vagy függőleges pályájú emelőlap     Egyéb.....

Megfelelő válasz jelölése a négyzetbe: X

Fővizsgálat     Ellenőrző vizsgálat  
 Szabványos vészjelzőrendszer (diszpécser szolgálat)  
 megfelelő     nem megfelelő     nincs  
 Karbantartás szakszerűségének ellenőrzése  
 Nem rendszeres kötelező ellenőrzés: javítás utáni vizsgálat

A berendezés beépítési helye: 1156 Bp. Pálfi utca 11. 56.    Adatváltozás   
 Cím: .....

Tulajdonos / üzemeltetéssel megbízott (megfelelő bekeretezendő): Tóth Péter    Adatváltozás   
 Név: .....

A berendezés főbb adatai: az üzembe helyezés éve.....; emelőmagassága.....[m];  
 teljes felújítás éve:..... névleges sebessége.....[m/s]; vill. teljesítménye:.....[kW]

FELVONÓ	MOZGÓLÉPCSŐ/MOZGÓJÁRDA
állomások/beszálló helyek száma ...../.....; teherbírása.....500[kg];	emelkedési szöge.....[°];
vezethetősége:.....;	névleges szélessége:.....[m];
vezérlés módja:.....; meghajtás jellege.....;	szállítható utasok száma.....[fő/óra]

Az ellenőrzés eredménye, a feltárt hiányosságok és észrevételek:

KVA-számla elhelyezése rendben megfigyelt.  
 A helyi tűzveszély elvezető csatlakozás a berendezés  
 elhelyezése nem megfelelő a berendezés  
 üzemelésénél, berendezés károsítása nélkül.

Az üresen maradt sorok kihúzendők!  Folytatás pótlapon

Hibapótlási határidő:.....

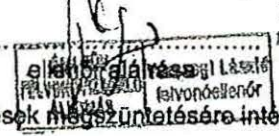
A felvonó ellenőrzés utáni üzemállapota:  
 Üzemelő     Leállított     Veszélytelenített     Bontott

A berendezés a felvonókról, mozgólépcsőkről és mozgójárdákról szóló 146/2014. (V.5.) Korm. rendelet 10. §-a szerint a rendeltetésszerű és biztonságos használatra

**ALKALMAS** (megfelelő válasz bekeretezendő, a másik áthúzendő)

A másolat az eredetivel meggyez. **NEM ALKALMAS** Bp. 2019.08.07.

Kelt: 2019.08.07.



A vizsgálat megtartását igazolom, a megállapításokat tudomásul veszem, az eltérések megszüntetésére intézkedem:

Tulajdonos / üzemeltetéssel megbízott név: .....

Karbantartó: .....  
 telefonsz.: .....

ÉMI-TÜV SÜD KFT.  
2000 Szentendre, Dózsa György út 26.  
FELVONÓVIZSGÁLÓ ÁLLOMÁS  
Telephely: 1043 Budapest, Dugonics u. 11.  
Web: www.emi-tuv.hu  
E-mail: felvono@emi-tuv.hu  
Telefon: 399-3629 Fax: 399-3656



ELLENŐRZÉSI JEGYZŐKÖNYV

Az ellenőrzött berendezés azonosító száma:

15-0239

- Személyfelvonó     Személy-teher felvonó     Kizárólag teherfelvonó     Betegszállító felv.     Kisteher felvonó  
 Mozgólépcső     Mozgójárda     Körforgó     Tűzoltó felvonó  
 Lépcsőfelvonó     Ferde, vagy függőleges pályájú emelőlap     Egyéb.....

Megfelelő válasz jelölése a négyzetbe: X

- Fővizsgálat     Ellenőrző vizsgálat  
 Karbantartás szakszerűségének ellenőrzése  
 Nem rendszeres kötelező ellenőrzés

Szabványos vészjelzőrendszer (diszpécser szolgálat)

megfelelő     nem megfelelő     nincs

A berendezés beépítési helye: 1156 Bp. Páskopuly ut. 38.    Adatváltozás   
Cím: .....

Tulajdonos / üzemeltetéssel megbízott (megfelelő bekeretezendő): Páskopuly    Adatváltozás   
Neve: .....

A berendezés főbb adatai: az üzembe helyezés éve.....; emelőmagassága.....[m];  
teljes felújítás éve:..... névleges sebessége.....[m/s]; vill. teljesítménye:.....[kW]

FELVONÓ

állomások/beszálló helyek száma ...../.....; teherbírása.....[kg];  
vezethetősége:.....;  
vezérlés módja:.....; meghajtás jellege.....;

MOZGÓLÉPCSŐ/MOZGÓJÁRDA

emelkedési szöge.....[°];  
névleges szélessége:.....[m];  
szállítható utasok száma.....[fő/óra]

Az ellenőrzés eredménye, a feltárt hiányosságok és észrevételek:

KVA-óránál kisebb sebességgel meghajtású.  
A helyszínen elvégzett vizsgálatok és a berendezés  
dokumentumai alapján a berendezés  
biztonságos használatra  
alkalmas.

Az üresen maradt sorok kihúzandók!

Folytatás pótlapon

Hibapótlási határidő:.....

A felvonó ellenőrzés utáni üzemállapota:

- Üzemelő     Leállított     Veszélytelenített     Bontott

A berendezés a felvonókról, mozgólépcsőkről és mozgójárdákról szóló 146/2014. (V.5.) Korm. rendelet 10. §-a szerint a rendeltetésszerű és biztonságos használatra

**ALKALMAS**

(megfelelő válasz bekeretezendő, a másik áthúzandó)

**NEM ALKALMAS**

Kelt: 2019.02.22.

A vizsgálat megtartását igazolom, a megállapításokat tudomásul veszem, az eltérések megnevezését és a hiányosságok kiküszöbölését követően.

tulajdonos / üzemeltetéssel megbízott/  
név:

karbantartó:  
telefonsz.:

**ÉMI-TÜV SÜD KFT.**

2000 Szentendré, Dózsa György út 26.  
**FELVONÓVIZSGÁLÓ ÁLLOMÁS**  
 Telephely: 1043 Budapest, Dugonics u. 11.  
 Web: www.emi-tuv.hu  
 E-mail: felvono@emi-tuv.hu  
 Telefon: 399-3629 Fax: 399-3656



**ELLENŐRZÉSI JEGYZŐKÖNYV**

Az ellenőrzött berendezés azonosító száma:

15 - 0242

- Személyfelvonó     Személy-teher felvonó     Kizárólag teherfelvonó     Betegszállító felv.     Kisteher felvonó  
 Mozdólépcső     Mozdójárda     Körforgó     Tűzoltó felvonó  
 Lépcsőfelvonó     Ferde, vagy függőleges pályájú emelőlap     Egyéb.....

Megfelelő válasz jelölése a négyzetbe: **X**

Szabványos vészjelzőrendszer (diszpécserszolgálat)

megfelelő     nem megfelelő     nincs

Fővizsgálat     Ellenőrző vizsgálat

Karbantartás szakszerűségének ellenőrzése

Nem rendszeres kötelező ellenőrzés:

A berendezés beépítési helye:

Cím: ..... Adatváltás

Tulajdonos / üzemeltetéssel megbízott (megfelelő bekeretezendő):

Neve: ..... Adatváltás

Címe: .....

A berendezés főbb adatai: az üzembe helyezés éve.....; emelőmagassága.....[m];

teljes felújítás éve:..... névleges sebessége.....[m/s]; vill. teljesítménye:.....[kW]

**FELVONÓ**

állomások/beszálló helyek száma ...../.....; teherbírása.....[kg];

vezethetősége:.....;

vezérlés módja:.....; meghajtás jellege.....;

**MOZGÓLÉPCSŐ/MOZGÓJÁRDA**

emelkedési szöge.....[°];

névleges szélessége:.....[m];

szállítható utasok száma.....[fő/óra]

Az ellenőrzés eredménye, a feltárt hiányosságok és észrevételek:

.....  
 .....  
 .....  
 .....  
 .....  
 .....

Az üresen maradt sorok kihúzandó!

Folytatás pótlapon

Hibapótlási határidő:.....

A felvonó ellenőrzés utáni üzemiállapota:

Üzemelő     Leállított     Veszélytelenített     Bontott

A berendezés a felvonókról, mozgólépcsőkről és mozgójárdákról szóló 146/2014. (V.5.) Korm. rendelet 10. §-a szerint a rendeltetésszerű és biztonságos használatra

**ALKALMAS**

(megfelelő válasz bekeretezendő, a másik áthúzandó)

**NEM ALKALMAS**

Kelt: ..... 201.....

ellenőrzés  
 ÁLLOMÁS  
 Tűzszárazkezelő A  
 Budapest, Ügető u. 22. III.em  
 Tel: 23108855-2-41  
 Cg.: 01-09-953357

A vizsgálat megtartását igazolom, a megállapításokat tudomásul veszem, az eltérések megszüntetésére intézkedem.

.....  
 tulajdonos / üzemeltetéssel megbízott/  
 név:

.....  
 karbantartó:  
 telefonsz.:

ÉMI-TÜV SÜD KFT.  
2000 Szentendre, Dózsa György út 26.  
FELVONÓVIZSGÁLÓ ÁLLOMÁS  
Telephely: 1043 Budapest, Dugonics u. 11.  
Web: www.emi-tuv.hu  
E-mail: felvono@emi-tuv.hu  
Telefon: 399-3629 Fax: 399-3656



ELLENŐRZÉSI JEGYZŐKÖNYV

Az ellenőrzött berendezés azonosító száma:

15-0240

- Személyfelvonó     Személy-teher felvonó     Kizárólag teherfelvonó     Betegszállító felv.     Kisteher felvonó  
 Mozgólépcső     Mozdójárda     Kőrforgó     Tűzoltó felvonó  
 Lépcsőfelvonó     Ferde, vagy függőleges pályájú emelőlap     Egyéb.....

Megfelelő válasz jelölése a négyzetbe: **X**

- Fővizsgálat     Ellenőrző vizsgálat  
 Karbantartás szakszerűségének ellenőrzése  
 Nem rendszeres kötelező ellenőrzés

Szabványos vészjelzőrendszer (diszpécser szolgálat)

megfelelő     nem megfelelő     nincs

*rendszeres ellenőrzés*

A berendezés beépítési helye: Cím:.....

*1156 Bp, Párlipark u. 12.*

Adatváltás

Tulajdonos / üzemeltetéssel megbízott (megfelelő bekeretezendő):

*Tóth László*

Adatváltás

Neve:.....

Címe:.....

A berendezés főbb adatai: teljes felújítás éve:.....

az üzembe helyezés éve:.....; névleges sebessége:..... [m/s];

emelőmagassága:..... [m]; vill. teljesítménye:..... [kW]

FELVONÓ

*20*

MOZGÓLÉPCSŐ/MOZGÓJÁRDA

állomások/beszálló helyek száma ...../.....; teherbírása..... [kg];  
vezethetősége:.....;  
vezérlés módja:.....; meghajtás jellege:.....;

emelkedési szöge..... [°];  
névleges szélessége:..... [m];  
szállítható utasok száma..... [fő/óra]

Az ellenőrzés eredménye, a feltárt hiányosságok és észrevételek:

*UVA-adoal értéke rendszerben megadott.  
A helyszínen elvégzett vizsgálatok és  
a megadott dokumentumok alapján  
a berendezés műemlék, biztonságos használat  
biztosított.*

Az üresen maradt sorok kihúzandók!

Folytatás pótlapon

Hibapótlási határidő:.....

A felvonó ellenőrzés utáni üzemállapota:

- Üzemelő     Leállított     Veszélytelenített     Bontott

A berendezés a felvonókról, mozgólépcsőkről és mozdójárókról szóló 146/2014. (V.5.) Korm. rendelet 10. §-a szerint a rendeltetésszerű és biztonságos használatra

**ALKALMAS**

(megfelelő válasz bekeretezendő, a másik áthúzandó)

**NEM ALKALMAS**

Kelt:.....

*Bp, 2019.02.22.*

*A másolat az eredetivel megegyező.  
Hobán Tóth László*

A vizsgálat megtartását igazolom, a megállapításokat tudomásul veszem, az eltérések megszüntetésére intézkedem

.....  
tulajdonos / üzemeltetéssel megbízott/  
név:

.....  
karbantartó:  
telefonsz.:



26.  
5  
gonics u. 11.  
v.hu  
x: 399-3656



ELLENŐRZÉSI JEGYZŐKÖNYV

Az ellenőrzött berendezés azonosító száma:

15-0243

- Felvonó  Személy-teher felvonó  Kizárólag teherfelvonó  Betegszállító felv.  Kisteher felvonó  
 Lépcső  Mozdójárda  Körforgó  Tűzoltó felvonó  
 Lépcsőfelvonó  Ferde, vagy függőleges pályájú emelőlap  Egyéb.....

Megfelelő válasz jelölése a négyzetbe: X

- Fővizsgálat  Ellenőrző vizsgálat  
 Karbantartás szakszerűségének ellenőrzése  
 Nem rendszeres kötelező ellenőrzés

Szabványos vészjelzőrendszer (diszpécser szolgálat)  
 megfelelő  nem megfelelő  nincs

*javítás után vizsgálat*

A berendezés beépítési helye: *1156 Bp, Pálosgyalok ut. 44.* Adatváltozás   
 Cím:.....

Tulajdonos / üzemeltetéssel megbízott (megfelelő bekeretezendő): *Vadaskor* Adatváltozás   
 Neve:.....  
 Címe:.....

A berendezés főbb adatai: az üzembe helyezés éve.....; emelőmagassága.....[m];  
 teljes felújítás éve:..... névleges sebessége.....[m/s]; vill. teljesítménye:.....[kW]

FELVONÓ

MOZGÓLÉPCSŐ/MOZGÓJÁRDA

állomások/beszálló helyek száma ...../.....; teherbírása *300* [kg];  
 vezethetősége:.....;  
 vezérlés módja:.....; meghajtás jellege.....;

emelkedési szöge.....[°];  
 névleges szélessége:.....[m];  
 szállítható utasok száma.....[fő/óra]

Az ellenőrzés eredménye, a feltárt hiányosságok és észrevételek:

*Külső-Időszak ellenőrzésében megdöntött,  
 A helyszínen elvégzendő vizsgálatot és  
 a beszerített dokumentumok alapján  
 a berendezés műemlékes, biztonsgos  
 használatra alkalmas.*

Az üresen maradt sorok kihúzandók!

Folytatás pótlapon

Hibapótlási határidő:.....  
 A felvonó ellenőrzés utáni üzemállapota:  
 Üzemelő  Leállított  Veszélytelenített  Bontott

A berendezés a felvonókról, mozgólépcsőkről és mozgójárdákról szóló 146/2014. (V.5.) Korm. rendelet 10. §-a szerint a rendeltetésszerű és biztonságos használatra

**ALKALMAS** (megfelelő válasz bekeretezendő, a másik áthúzandó)

**NEM ALKALMAS**

Kelt: *Bp.*, 201*9.03.21.*

*A másolat az eredetivel meggyezik.*  
*Bp. 2019.03.07.*  
*Wolán Érdős*  
 Budapesti Közlekedési Központ  
 Budapest, József u. 22. III.em.9.  
 Telefon: 06-1-953357

A vizsgálat megtartását igazolom, a megállapításokat tudomásul veszem, az eltérések megszüntetésére intézkedem:

*Bruno Schmidt*  
 tulajdonos / üzemeltetéssel megbízott/  
 név:

*[Signature]*  
 karbantartó:  
 telefonsz.:

11. sz. utca  
 111. sz. sz. u.  
 Budapest  
 Tel: 399-3656



ELLENŐRZÉSI JEGYZŐKÖNYV

Az ellenőrzött berendezés azonosító száma:

15-0234

- Felvonó     Személy-teher felvonó     Kizárólag teherfelvonó     Betegszállító felv.     Kisteher felvonó  
 Lépcső     Mozdójárda     Körforgó     Tűzoltó felvonó  
 Lépcsőfelvonó     Ferde, vagy függőleges pályájú emelőlap     Egyéb.....

Megfelelő válasz jelölése a négyzetbe: X

Fővizsgálat     Ellenőrző vizsgálat  
 Szabványos vészjelzőrendszer (diszpécser szolgálat)  
 Megfelelő     nem megfelelő     nincs  
 Karbantartás szakszerűségének ellenőrzése  
 Nem rendszeres kötelező ellenőrzés:

A berendezés beépítési helye: 1156 Bp., Páskányi utca 16.    Adatváltozás   
 Cím: .....

Tulajdonos / üzemeltetéssel megbízott (megfelelő bekeretezendő): Páskányi    Adatváltozás   
 Neve: .....

A berendezés főbb adatai: az üzembe helyezés éve.....; emelőmagassága.....[m];  
 teljes felújítás éve:..... névleges sebessége.....[m/s]; vill. teljesítménye:.....[kW]

FELVONÓ	MOZGÓLÉPCSŐ/MOZGÓJÁRDA
állomások/beszálló helyek száma ...../.....; teherbírása.....[kg];	emelkedési szöge.....[°];
vezethetősége:.....;	névleges szélessége:.....[m];
vezérlés módja:.....; meghajtás jellege.....;	szállítható utasok száma.....[fő/óra]

Az ellenőrzés eredménye, a feltárt hiányosságok és észrevételek:

A felvonó működése rendben van, a  
 a helyszínen elvégzett vizsgálatok és a  
 bevizsgált dokumentációk alapján  
 a beszerelés minőségű, biztonságos és  
 a szabványok követelményeinek megfelelően.

Az üresen maradt sorok kihúzandó!  Folytatás pótlapon

Hibapótlási határidő:..... A felvonó ellenőrzés utáni üzemállapota:  
 Üzemelő     Leállított     Veszélytelenített     Bontott

A berendezés a felvonókról, mozgólépcsőkről és mozgójárdákról szóló 146/2014. (V.5.) Korm. rendelet 10. §-a szerint a rendeltetésszerű és biztonságos használatra

**ALKALMAS**

(megfelelő válasz bekeretezendő, a másik áthúzandó)

~~NEM ALKALMAS~~

Kelt: 2019.03.21.

A másolat az eredetivel megegyező.  
 Páskányi István társaság  
 2019.03.02.

A vizsgálat megtartását igazolom, a megállapításokat tudomásul veszem, az eltérések megszüntetésére intézkedem.

Páskányi István  
 tulajdonos / üzemeltetéssel megbízott/  
 név:

Páskányi István  
 karbantartó:  
 telefonsz.:

ELLENŐRZÉSI JEGYZŐKÖNYV



Az ellenőrzött berendezés azonosító száma:

15-0253

- Felvonó
- Személy-teher felvonó
- Kizárólag teherfelvonó
- Betegszállító felv.
- Kisteher felvonó
- Lépcső
- Mozgójárda
- Körforgó
- Tűzoltó felvonó
- pcsőfelvonó
- Ferde, vagy függőleges pályájú emelőlap
- Egyéb.....

Megfelelő válasz jelölése a négyzetbe: X

Fővizsgálat  Ellenőrző vizsgálat

Szabványos vészjelzőrendszer (díszpécserszolgálat)  
 megfelelő  nem megfelelő  nincs

Karbantartás szakszerűségének ellenőrzése

Nem rendszeres kötelező ellenőrzés

A berendezés beépítési helye: 1156 Bp., Tótkomlói utca 18. Adatváltozás   
 Cím:.....

Tulajdonos / üzemeltetéssel megbízott (megfelelő bekeretezendő): Tótkomlói Adatváltozás   
 Neve:.....  
 Címe:.....

A berendezés főbb adatai: az üzembe helyezés éve.....; emelőmagassága.....[m];  
 teljes felújítás éve..... névleges sebessége.....[m/s]; vill. teljesítménye.....[kW]

FELVONÓ

300

állomások/beszálló helyek száma ...../.....; teherbírása.....[kg];  
 vezethetősége:.....;  
 vezérlés módja:.....; meghajtás jellege.....;

MOZGÓLÉPCSŐ/MOZGÓJÁRDA

emelkedési szöge.....[°];  
 névleges szélessége:.....[m];  
 szállítható utasok száma.....[fő/óra]

Az ellenőrzés eredménye, a feltárt hiányosságok és észrevételek:

USA-érett állapotban megkezdte a munkát.  
A helyszínen elvégzendő munkálatok és a  
beszabott dokumentumok alapján a  
berendezés üzemelési biztonságát  
garantálni alkalmas.

Az üresen maradt sorok kihúzandó!

Folytatás pótlapon

Hibapótlási határidő:.....

A felvonó ellenőrzés utáni üzemállapota:

Üzemelő  Leállított  Veszélytelenített  Bontott

A berendezés a felvonókról, mozgólépcsőkről és mozgójárdákról szóló 146/2014. (V.5.) Korm. rendelet 10. §-a szerint a rendeltetésszerű és biztonságos használatra

**ALKALMAS**

(megfelelő válasz bekeretezendő, a másik éltűzandó)

**NEM ALKALMAS**

Kelt: 2019.03.21.

ellenőrzés dátuma: 2019.03.21.  
 ALLKALMAS

A vizsgálat megtartását igazolom, a megállapításokat tudomásul veszem, az eltérések megszüntetésére intézkedem.

Barna Sándor  
 tulajdonos / üzemeltetéssel megbízott/  
 név:

1748  
 karbantartó:  
 telefonsz.:

2012. június 26.  
KÖZHASZNÁLT  
Dugonics u. 11.



www.tuv.hu  
Fax: 399-3656

ÉMI-TÜV

## ELLENŐRZÉSI JEGYZŐKÖNYV

Az ellenőrzött berendezés  
azonosító száma:

15 - 0236

- Felvonó     Személy-teher felvonó     Kizárólag teherfelvonó     Betegszállító felv.     Kisteher felvonó  
 Működőlépcső     Mozdójárda     Körforgó     Tűzoltó felvonó  
 Működőlépcsőfelvonó     Ferde, vagy függőleges pályájú emelőlap     Egyéb.....

Megfelelő válasz jelölése a négyzetbe: X

Szabványos vészjelzőrendszer  
(diszpécser szolgálat)

megfelelő  nem megfelelő  nincs

- Fővizsgálat     Ellenőrző vizsgálat  
 Karbantartás szakszerűségének ellenőrzése  
 Nem rendszeres kötelező ellenőrzés:.....

A berendezés beépítési helye: ..... Adatváltozás   
Cím: .....

Tulajdonos / üzemeltetéssel megbízott (megfelelő bekeretezendő): ..... Adatváltozás   
Nevé: .....  
Címe: .....

A berendezés főbb adatai: az üzembe helyezés éve.....; emelőmagassága.....[m];  
teljes felújítás éve.....; névleges sebessége.....[m/s]; vill. teljesítménye.....[kW]

### FELVONÓ

állomások/beszálló helyek száma ...../.....; teherbírása.....[kg];  
vezethetősége:.....;  
vezérlés módja:.....; meghajtás jellege.....;

### MOZGÓLÉPCSŐ/MOZGÓJÁRDA

emelkedési szöge.....[°];  
névleges szélessége:.....[m];  
szállítható utasok száma.....[fő/óra]

Az ellenőrzés eredménye, a feltárt hiányosságok és észrevételek:

.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....

Az üresen maradt sorok kihúzandó!  Folytatás pótlapon

Hibapótlási határidő:..... A felvonó ellenőrzés utáni üzemi állapota:  
 Üzemelő  Leállított  Veszélytelenített  Bontott

A berendezés a felvonókról, mozgólépcsőkről és mozgójárdákról szóló 146/2014. (V.5.) Korm. rendelet 10. §-a szerint a rendeltetésszerű és biztonságos használatra

**ALKALMAS**

(megfelelő válasz bekeretezendő,  
a másik áthúzandó)

**NEM ALKALMAS**

A megadott adatokkal meggyőződtem, hogy a berendezés megfelel a követelményeknek.

Kelt: ..... 201.....

ÉMI-TÜV  
10. sz. vizsgálati jegyzőkönyv  
ellenőrzési jegyzőkönyv  
Műszaki Felügyeleti Osztály  
Közhasználati Kft.  
22. III. em. 9.  
Cg-01-09-055-2-41  
09-09-3357

A vizsgálat megtartását igazolom, a megállapításokat tudomásul veszem, az eltérések megszüntetésére intézkedem.

.....  
tulajdonos / üzemeltetéssel megbízott/  
név:

.....  
karbantartó:  
telefonsz.:



## ELLENŐRZÉSI JEGYZŐKÖNYV

Az ellenőrzött berendezés  
azonosító száma:

0	2	-	5	0	4	8
---	---	---	---	---	---	---



ÉMI-TÜV

- |  |  |   |  |   |
|--|--|---|--|---|
| <input type="checkbox"/> Felvonó       | <input type="checkbox"/> Személy-teher felvonó                   | <input type="checkbox"/> Kizárólag teherfelvonó | <input type="checkbox"/> Betegszállító felv. | <input type="checkbox"/> Kisteher felvonó |
| <input type="checkbox"/> Lépcső        | <input type="checkbox"/> Mozgójárda                              | <input type="checkbox"/> Körforgó               | <input type="checkbox"/> Tűzoltó felvonó     |   |
| <input type="checkbox"/> Lépcsőfelvonó | <input type="checkbox"/> Ferde, vagy függőleges pályájú emelőlap | <input type="checkbox"/> Egyéb.....             |  |   |

Megfelelő válasz jelölése a négyzetbe: **X**

Szabványos vészjelzőrendszer  
(diszpécser szolgálat)

megfelelő  nem megfelelő  nincs

- |  |  |
|--|--|
| <input type="checkbox"/> Fővizsgálat   | <input type="checkbox"/> Ellenőrző vizsgálat |
| <input type="checkbox"/> Karbantartás szakszerűségének ellenőrzése           |  |
| <input checked="" type="checkbox"/> Nem rendszeres kötelező ellenőrzés:..... |  |

A berendezés beépítési helye:  
Cím:.....

Adatváltozás

Tulajdonos / üzemeltetéssel megbízott (megfelelő bekeretezendő):

Adatváltozás

Neve:.....  
Címe:.....

A berendezés főbb adatai: az üzembe helyezés éve.....; emelőmagassága.....[m];  
teljes felújítás éve:..... névleges sebessége.....[m/s]; vill. teljesítménye:.....[kW]

### FELVONÓ

állomások/beszálló helyek száma ...../.....; teherbírása.....[kg];  
vezethetősége:.....;  
vezérlés módja:.....; meghajtás jellege:.....;

### MOZGÓLÉPCSŐ/MOZGÓJÁRDA

emelkedési szöge.....[°];  
névleges szélessége:.....[m];  
szállítható utasok száma.....[fő/óra]

Az ellenőrzés eredménye, a feltárt hiányosságok és észrevételek:

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

Az üresen maradt sorok kihúzendőek!

Folytatás pótlapon

Hibapótlási határidő:.....

A felvonó ellenőrzés utáni üzemállapota:

- Üzemelő  Leállított  Veszélytelenített  Bontott

A berendezés a felvonókról, mozgólépcsőkről és mozgójárdákról szóló 146/2014. (V.5.) Korm. rendelet 10. §-a szerint a rendeltetésszerű és biztonságos használatra

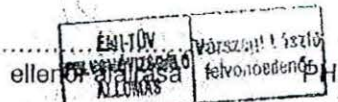
**ALKALMAS**

(megfelelő válasz bekeretezendő,  
a másik áthúzandó)

**NEM ALKALMAS**

*A másolat az eredetivel megegyezik!*

Kelt: ..... 201.....



A vizsgálat megtartását igazolom, a megállapításokat tudomásul veszem, az eltérések megszüntetésére intézkedem:

.....  
tulajdonos / üzemeltetéssel megbízott/  
név:

.....  
karbantartó:  
telefonsz.:

.....  
MOLHÁZ Társasházkezelő Kft.  
1048 Budapest, Úgató u. 22. III. em. 9.  
Adószám: 23108855-2-41  
Cg.: 01-09-953357

## ÖSSZESÍTŐ TÁBLÁZAT

az önkormányzati közpénzből juttatott 835/2018. szerződésszámú támogatás elszámolásához

Sor-szám:	Számla száma	Kibocsátó megnevezése	Kiállítás dátuma	Szolgáltatás, áru megnevezése	Számla nettó értéke (Ft-ban)	Számla bruttó értéke (Ft-ban)	Kifizetés dátuma
1	2019/00191	Univer Szerviz Kft.	2019.02.12.	P 32., 34., 36. felvonón biztonsági záruk cseréje	1 095 930 Ft	1 391 831 Ft	2019.02.14
2	2019/00284	Univer Szerviz Kft.	2019.02.25	P 38., 40. 42. felvonón biztonsági záruk cseréje	1 095 930 Ft	1 391 831 Ft	2019.03.01
3	2019/00401	Univer Szerviz Kft.	2019.03.14	P 44., 46. 48. felvonón biztonsági záruk cseréje	1 095 930 Ft	1 391 831 Ft	2019.04.01
4	2019/00463	Univer Szerviz Kft.	2019.04.03	P 50., 52., 54. felvonón biztonsági záruk cseréje, (a munkával érintett 12 felvonón) érintésvédelmi mérés elvégzése és jegyzőkönyv elkészítése	1 317 930 Ft	1 673 771 Ft	2019.04.10
Összesen:					4 605 720 Ft	5 849 264 Ft	

Kelt: Budapest, 2019. augusztus 07.

MOLNÁRZ Társasházkezelő Kft.  
1048 Budapest, Ügellő u. 22. III.em.9.Adószám: 2316855-2-41  
Molnár Farkas Ilona  
aláírás

## Nyilatkozat

1. Alulírott kijelentem, hogy a Bp. Főváros XV. ker. Önkormányzatának *Társasházak felújítási pályázatának* keretéből a Páskomliget u. 32-54. sz. alatti lakóépület 132 db. liftaknaajtó biztonsági zárjának cseréjére kapott bruttó 2.500.000,- Ft összegű támogatást célhoz kötötten használtam fel.

2. A felhasználás során a hatályos számviteli jogszabályok rendelkezései szerint jártam el.

Budapest, 2019. augusztus 07.

MOLNÁRZ Társasházkezelő Kft.  
1048 Budapest, Ügellő u. 22. III.em.9.Adószám: 2316855-2-41  
Molnár Farkas Ilona  
aláírás

név: Társasház (közös képv.: Molnárné Farkas Ilona)  
cím: 1156 Bp., Páskomliget u. 32-54.  
adószám: 28574015-1-42

Záradék (a megfelelő rész aláhúzendó)

Szakmai szervezeti egység tölti ki: A cél szerinti felhasználást igazolom / nem igazolom2019.08.07.  
dátumIlona  
aláírásKözgazdasági Főosztály tölti ki: Az elszámolás pénzügyi megfelelőségét igazolom / nem igazolom2019.09.11.  
dátumKft  
aláírás



11835765-1-3796

**Eladó:**

**UNIVER Szerviz Kft**  
1157 Budapest Zsókavár utca 57  
Telefon: 06-1-707-2222  
E-mail: szamla@univer-szerviz.hu  
Adószám: 11835765-2-42  
Közösségi adószám: HU11835765  
Bankszámla: 11715007-20405830-00000000  
Bank: OTP  
IBAN:  
SWIFT:

**Vevő**

Tház, Páskomliget u. 32-54.  
Budapest  
Páskomliget utca 32-54.  
1156

Adószám: 28574015-1-42  
Közösségi adószám:

Fizetési mód	Számla kelte	Fizetési határidő	Teljesítés időpontja	ÁFA teljesítés dátuma	Számlaszám	
Átutalás	2019.02.12.	2019.02.20.	2019.02.12.	2019.02.12.	2019/00191	
Termék	Mennyiség	Nettó egységár	Nettó érték	ÁFA %	ÁFA összeg	Bruttó érték
Felvonó felújítás 2019.01.17. - I Vállalkozási szerződés szerint. Páskomliget 32., 34., 36. felvonón biztonsági zárok cseréje.	1 db	1 095 930 HUF	1 095 930 HUF	27	295 901 HUF	1 391 831 HUF
	<b>Összesen</b>		<b>1 095 930 HUF</b>		<b>295 901 HUF</b>	<b>1 391 831 HUF</b>

**Számla összesen: 1 391 831 HUF**

azaz egymillióháromszázkilencvenegyzernyolcszázharmincegy HUF

A számla közvetített szolgáltatást tartalmaz.

Késedelmes fizetés esetén a jegybanki alapkamat kétszeresét számíttjuk fel.  
Behajtással kapcsolatos költségeket a mulasztást elkövető ügyfél állja.

A bizonylat, mely megfelel a 47/2007. (XII.29.) PM rendeletnek, az InMídAir  
(Ver. 3) Integrált vállalat Irányítási rendszerrel készült.

- UNIVER Szerviz Kft. 2019.02.07. - szerd. eblyje  
- Kifizetés a XI. ker. Önkormányzattól  
895/2018 sz.ú. megállapodás  
alapján kapott támogatásból.  
Bp. 2019.08.07.

MOLLIÁZ Társasházkezelő Kft.  
1048 Budapest, Újpesti u. 22. III. em. 9  
Adószám: 23108855-2-41  
Cg.: 01-09-953357

A megalapított adóssággal meggyőződ.

Bp. 2019.08.07.





SZÁMLAVEZETŐ FIÓK NEVE, CÍME:  
OTP BANK NYRT. BUDAPESTI RÉGIÓ  
1152 BUDAPEST  
SZENTMIHÁLYI ÚT 131.

7700000442182683 #0-0000-000



1500

MOLHÁZ KFT  
BUDAPEST  
ÜGETŐ UTCA 22 3/9  
1048

A SZÁMLAKIVONAT EGYÜTTAL SZÁMLAKÉNT IS SZOLGÁL ALÁÍRÁS ÉS  
PECSET NÉLKÜL HITELES.

\*AZ ÜGYLET A 2007. ÉVI CXXVII. TV. ALAPJÁN MENTES AZ ADÓ ALÓL.

SZÁMLAADÓ: OTP BANK NYRT. 1051 BUDAPEST, NÁDOR U. 16.  
ADÓSZÁM: 10537914-4-44, CSOPORTAZONOSÍTÓ SZÁM: 17780010-5-44,  
KÖZÖSSÉGI ADÓSZÁM: HU17780010.

SZÁMLAKIBOCSÁTÁS KELTE:

2019.02.14

KIVONATSZÁM:

006/2019 N

A SZÁMLATULAJDONOS NEVE, CÍME:

BP.XV.,PÁSKOMLIGET U.32-54. TÁRSASHÁZ

BUDAPEST  
PÁSKOMLIGET U.32-54.  
1156

MKTF

1.SZ. PÉLDÁNY

OTPDirekt: www.otpbank.hu

(06 1) 3 666 666, (06 20/30/70) 3 666 666

## BANKSZÁMLAKIVONAT

PÉNZFORGALMI BANKSZÁMLA

SZÁMLASZÁM: 11715007-20463258

IBAN: HU39 1171 5007 2046 3258 0000 0000

KÖNYVELÉS NAPJA: 19.02.14

SZÁMLA NEVE: PÁSKOMLIGET U. 32-54 TH. FELÚJ.

BIC(SWIFT)KÓD: OTPVHUHB

LÁTRA SZÓLÓ KAMAT: 0,0001%

DEVIZANEM: HUF

## MŰVELETMÉRTÉKELÉSEK

MŰVELETNAP . . . MEGNEVEZÉS

ÖSSZEG

MŰVELETNAP	MEGNEVEZÉS	ÖSSZEG
19.02.14	ÁTUTALÁS (OTP-N BELÜL), F.0400, 11715007-20405830, UNIVER SZERVIZ KFT, 2019/00191	-1.391.831
	NYITÓ EGYENLEG:	4.315.279
	ZÁRÓ EGYENLEG:	2.923.448
	EGYENLEGBŐL ZÁROLT:	0
	ELŐJEGYZETT FORGALMI KÜLÖNBJ:	6.018
	ELŐJEGYZETT TERHELÉS (BANKKÁRTYA):	0
	TERHELÉSEK ÖSSZESEN:	1.391.831
	JÓVÁÍRÁSOK ÖSSZESEN:	0
	ELŐJEGYZETT BETÉTKAMAT:	0
	ELŐJEGYZETT JUTALÉK/KÖLTSÉG:	3.089
	ELŐJEGYZETT HITELKAMAT:	0
	FOLYÓSZÁMLA-HITELKERET:	0

## TOVÁBBI SZÁMLAINFORMÁCIÓK

A pénzügyi tranzakciós illetékről szóló 2012. évi CXVI. törvény 7. § (3) bekezdése alapján az OTP Bank Nyrt. tájékoztatásul közli, hogy a számláján végrehajtott, a számlakivonaton szereplő művelet(ek) után megállapított, az OTP Bank Nyrt.-t terhelő illeték összege: 4.175 Ft.

Tájékoztatjuk, hogy a 2013. évi CCXXXVII. tv. (Hpt.) alapján Önre kiterjed az OBA védelme. A betétbiztosításra vonatkozó részletes tájékoztatást évente megküldjük Önnek a számlakivonattal azonos módon, illetve számlakivonat hiányában a bankfiókban kérheti annak átadását.

AZ AKTUÁLIS KAMAT- ÉS DÍJTÉTELEKET A BANKFIÓKOKBAN ÉS AZ OTP BANK NYRT. HONLAPJÁN KÖZZÉTETT HIRDETMÉNYEK TARTALMAZZÁK.

A megalapított adóssággal meggyőződ.

Bp. 2019.08.07.

Molnár János István  
MOLHÁZ Társasházkezelő Kft.  
1048 Budapest, Ügető u. 22. III. em. 9.  
Adószám: 23108855-2-41  
Cg.: 01-09-953357



11835765-1-4017

**Eladó:**

**UNIVER Szerviz Kft**  
1157 Budapest Nyírlalota út 71  
Telefon: 06-1-707-2222  
E-mail: [szamla@univer-szerviz.hu](mailto:szamla@univer-szerviz.hu)  
Adószám: 11835765-2-42  
Közösségi adószám: HU11835765  
Bankszámla: 11715007-20405830-00000000  
Bank: OTP  
IBAN:  
SWIFT:

**Vevő**

Tház, Páskomliget u. 32-54.  
Budapest  
Páskomliget utca 32-54.  
1156

Adószám: 28574015-1-42  
Közösségi adószám:

Fizetési mód	Számla kelte	Fizetési határidő	Teljesítés időpontja	ÁFA teljesítés dátuma		Számlaszám	
Átutalás	2019.02.25.	2019.03.05.	2019.02.25.	2019.02.25.		2019/00284	
Termék	Mennyiség	Nettó egységár	Nettó érték	ÁFA %	ÁFA összeg	Bruttó érték	
Felvonó felújítás 2019.01.17. - I Vállalkozási szerződés szerint. Páskomliget 38., 40., 42. felvonón biztopnsági zárok cseréje.	1 db	1 095 930 HUF	1 095 930 HUF	27	295 901 HUF	1 391 831 HUF	
<b>Összesen</b>			<b>1 095 930 HUF</b>		<b>295 901 HUF</b>	<b>1 391 831 HUF</b>	

**Számla összesen: 1 391 831 HUF**

azaz egymillióháromszázkilencvenegyezemilcszázharmincegy HUF

A számla közvetített szolgáltatást tartalmaz.

Készedelmes fizetés esetén a jegybanki alapkamat kétszeresét számítjuk fel.  
Behajtással kapcsolatos költségeket a mulasztást elkövető ügyfél állja.

A bizonylat, mely megfelel a 47/2007. (XII.29.) PM rendeletnek, az InMidAir  
(Ver. 3) integrált vállalat Irányítási rendszerrel készült.

- UNIVER Szerviz Kft. 2019.01.17. - szerk. előjele  
- Kézf. r. a XV. évi. önkormányzati  
835/2018 számú megállapodás  
alapján egyet a magam részéről.  
Bp. 2019.08.07. *Molnár Tamás*  
MOLNÁR Társasházkezelő Kft.  
1048 Budapest, Ügető u. 22. III. em. 9.  
Adószám: 23108055-2-41  
Cg.: 01-09-953357

A másolat az eredetivel megegyezik.



SZÁMLAVEZETŐ FIÓK NEVE, CÍME:  
OTP BANK NYRT. BUDAPESTI RÉGIÓ  
1152 BUDAPEST  
SZENTMIHÁLYI ÚT 131.

7700000446314208 #0-0000-000



1500

MOLHÁZ KFT  
BUDAPEST  
ÜGETŐ UTCA 22 3/9  
1048

A SZÁMLAKIVONAT EGYÚTTAL SZÁMIKÉNT IS SZOLGÁL. ALÁÍRÁS ÉS  
PECSET NÉLKÜL HITELES.

\*AZ ÜGYLET A 2007. ÉVI CXXVII. TV. ALAPJÁN MENTES AZ ADÓ ALÓL.

SZÁMLAADÓ: OTP BANK NYRT. 1051 BUDAPEST, MÁDOR U. 16.  
ADÓSZÁM: 10537914-4-44, CSOPORTAZONOSÍTÓ SZÁM: 17760010-5-44,  
KÖZÖSSÉGI ADÓSZÁM: HU17760010.

SZÁMLAKIBOCSÁTÁS KELTE: 2019.03.01  
KIVONATSZÁM: 009/2019 .N

A SZÁMLATULAJDONOS NEVE, CÍME:  
BP.XV.,PÁSKOMLIGET U.32-54. TÁRSASHÁZ

BUDAPEST  
PÁSKOMLIGET U.32-54.  
1156

MKTF

1.SZ PÉLDÁNY

OTPdirekt: www.otpbank.hu

(06 1) 3 666 666, (06 20/30/70) 3 666 666

## BANKSZÁMLAKIVONAT

PÉNZFORGALMI BANKSZÁMLA

SZÁMLASZÁM: 11715007-20463258

IBAN: HU39 1171 5007 2046 3258 0000 0000

KÖNYVELÉS NAPJA: 19.03.01

SZÁMLA NEVE: PÁSKOMLIGET U. 32-54 TH. FELÚJ.

BIC(SWIFT)KÓD: OTPVHUHB

LÁTRA SZÓLÓ KAMAT: 0.0001%

DEVIZANEM: HUF

## FORGALMI

ÉRTÉKNAP

19.03.01

ÖSSZEG

-330.000

ÉRTÉKNAP	LEÍRÁS	ÖSSZEG
19.03.01	ÁTUTALÁS (OTP-N BELÜL), F.0400, 11715007-20405830, UNIVER SZERVIZ KFT, 2019/00284 FELVONÓ FELÚJ.	-1.391.831
19.03.01	ÁTUTALÁS (OTP-N BELÜL), F.0400, 11715007-20373205, PÁSKOMLIGET U.32-54 TH, ÁTVEZETÉS FELÚJÍTÁSRA	2.000.000

NYITÓ EGYENLEG: 2.913.197  
ZÁRÓ EGYENLEG: 3.191.366  
EGYENLEGBŐL ZÁROLT: 0

TERHELÉSEK ÖSSZESEN: 1.721.831  
JÓVÁÍRÁSOK ÖSSZESEN: 2.000.000  
ELŐJEGYZETT BETÉTKAMAT: 0  
ELŐJEGYZETT JUTALÉK/KÖLTSÉG: 2.477  
ELŐJEGYZETT HITELKAMAT: 0  
FOLYÓSZÁMLA-HITELKERET: 0

ELŐJEGYZETT FORGALMI KÜLÖNDJÍ: 5.196  
ELŐJEGYZETT TERHELÉS (BANKKÁRTYA): 0

## TOVÁBBI SZÁMLAINFORMÁCIÓK

A tranzakciókhoz tartozó bővebb adattartalom értelmezéséhez az alábbi meghatározás nyújt segítséget:

(1.) Átutaló azonosítója, (2.) Partnerek közti egyedi azonosító, (3.) Konverzió adatai, (4.) Visszautasítás oka, (5.) Közlemény, (6.) Tényleges átutaló azonosítója, (7.) Átutalás jogcím kategóriája, (8.) Átutalás jogcíme, (9.) Tényleges kedvezményezett neve, (10.) Tényleges kedvezményezett azonosítója, (11.) Kedvezményezett azonosítója, (12.) Tényleges fizető neve, (13.) Egyéb adatok

pénzügyi tranzakciós illetékről szóló 2012. évi CXVI. törvény 7. § (3) bekezdése alapján az OTP Bank Nyrt. tájékoztatásul közli, hogy a számláján megrehajlott, a számlakivonaton szereplő művelet(ek) után megállapított, az OTP Bank Nyrt-t terhelő illeték összege: 5.165 Ft.

Tájékoztatjuk, hogy a 2013. évi CCXXXVII. tv. (Hpt.) alapján Önre kiterjed az OBA védelme. A betétbiztosításra vonatkozó részletes tájékoztatást évente megküldjük Önnek a számlakivonattal azonos módon, illetve számlakivonat hiányában a bankfiókban kérheti annak átadását.

AZ AKTUÁLIS KAMAT- ÉS DÍJTÉTELEKET A BANKFIÓKOKBAN ÉS AZ OTP BANK NYRT. HONLAPJÁN KÖZZÉTETT HIRDETÉMÉNYEK TARTALMAZZÁK.

A művelet az eredetivel megegyező.  
Bp. 2019.08.07

MOLHÁZ Társasházkezelő Kft.  
1048 Budapest, Ügető u. 22. II.em.9.  
Adószám: 2310855-2-41  
Cg.: 01-09-953357



11835765-1-4176

### Eladó:

**UNIVER Szerviz Kft**

1157 Budapest Nyírlpalota út 71

Telefon: 06-1-707-2222

E-mail: [szamla@univer-szerviz.hu](mailto:szamla@univer-szerviz.hu)

Adószám: 11835765-2-42

Közösségi adószám: HU11835765

Bankszámla: 11715007-20405830-00000000

Bank: OTP

IBAN:

SWIFT:

### Vevő

Tház, Páskomliget u. 32-54.

Budapest

Páskomliget utca 32-54.

1156

Adószám: 28574015-1-42

Közösségi adószám:

Fizetési mód	Számla kelte	Fizetési határidő	Teljesítés időpontja	ÁFA teljesítés dátuma		Számlaszám	
Átutalás	2019.03.14.	2019.03.31.	2019.03.31.	2019.03.31.		2019/00401	
Termék	Mennyiség	Nettó egységár	Nettó érték	ÁFA %	ÁFA összeg	Bruttó érték	
Felvonó felújítás 2019.01.17. - I Vállalkozási szerződés szerint, Páskomliget 44., 46., 48. felvonón biztonsági zárok cseréje.	1 db	1 095 930 HUF	1 095 930 HUF	27	295 901 HUF	1 391 831 HUF	
<b>Összesen</b>			<b>1 095 930 HUF</b>		<b>295 901 HUF</b>	<b>1 391 831 HUF</b>	

Számla összesen:

**1 391 831 HUF**

azaz egymillióháromszázkilencvenegyzernyolcszázharmincegy HUF

A számla közvelített szolgáltatást tartalmaz.

Késedelmes fizetés esetén a jegybanksi alapkamat kétszeresét számíthatjuk fel.  
Behajtással kapcsolatos költségeket a mulasztást elkövető ügyfél állja.

A bizonyít, mely megfelel a 47/2007. (XII.29.) PM rendeletnek, az InMidAir  
(Ver. 3) Integrált vállalat irányítási rendszerrel készült.

- UNIVER Szerviz Kft. 2019.01.17. - sz. alapít.
- Kétfeltes a XV. évi. önkormányzati  
835/2018 számú megállapodás  
alapján kapott költségekkel,  
Bp. 2019.08.07.

MOLHÁZ Társasház-üzemeltető  
1048 Budapest, Ügető u. 22. III. e.s.  
Adószám: 23108855-2-41  
Cg.: 01-09-953357

Wolker/Társasház

A másolatot az eredetivel meggyezően.



SZÁMLAVEZETŐ FIÓK NEVE, CÍME:  
OTP BANK NYRT. BUDAPESTI RÉGIÓ  
1152 BUDAPEST  
SZENTMIHÁLYI ÚT 131.

7700000452265290 #0-0000-000



1500

MOLHÁZ KFT.  
BUDAPEST  
ÜGETŐ UTCA 22 3/9  
1048

A SZÁMLAKIVONAT EGYÜTTAL SZÁMLAKÉNT IS SZOLGÁL. ALÁÍRÁS ÉS  
PECSET NÉLKÜL HITELES.

\*AZ ÜGYLET A 2007. ÉVI CXCVII. TV. ALAPJÁN MENTES AZ ADÓ ALÓL.

SZÁMLAADÓ: OTP BANK NYRT. 1051 BUDAPEST, NÁDOR U. 16.  
ADÓSZÁM: 10537914-4-44, CSOPORTAZONOSÍTÓ SZÁM: 17780010-5-44,  
KÖZÖSSÉGI ADÓSZÁM: HU17780010.

SZÁMLAKIBOCSÁTÁS KELTE: 2019.04.01  
KIVONATSZÁM: 012/2019 N

A SZÁMLATULAJDONOS NEVE, CÍME:  
BP.XV.,PÁSKOMLIGET U.32-54. TÁRSASHÁZ

BUDAPEST  
PÁSKOMLIGET U.32-54.  
1156

MKTF

1.SZ. PÉLDÁNY

OTPdirekt: www.otpbank.hu

(06 1) 3 666 666, (06 20/30/70) 3 666 666

**BANKSZÁMLAKIVONAT**

PÉNZFORGALMI BANKSZÁMLA

SZÁMLASZÁM: 11715007-20463258

IBAN: HU39 1171 5007 2046 3258 0000 0000

KÖNYVELÉS NAPJA: 19.04.01

SZÁMLA NEVE: PÁSKOMLIGET U. 32-54 TH. FELÚJ.

BIC(SWIFT)KÓD: OTPVHUHB

LÁTRA SZÓLÓ KAMAT: 0,0001%

DEVIZANEM: HUF

**FORGALMAK**

ÉRTÉKNAP MEGNEVEZÉS

ÖSSZEĞ

ÉRTÉKNAP	MEGNEVEZÉS	ÖSSZEĞ
19.04.01	ÁTUTALÁS (OTP-N BELÜL), F.0400, 11715007-20405830, UNIVER SZERVIZ KFT, 2019/00401	-1.391.831
	NYITÓ EGYENLEG:	7.900.048
	ZÁRÓ EGYENLEG:	6.508.217
	EGYENLEGBŐL ZÁROLT:	0
	ELŐJEGYZETT FORGALMI KÜLÖNDJÍ:	4.206
	ELŐJEGYZETT TERHELÉS (BANKKÁRTYA):	0
	TERHELÉSEK ÖSSZESEN:	1.391.831
	JÓVÁÍRÁSOK ÖSSZESEN:	0
	ELŐJEGYZETT BETÉTKAMAT:	0
	ELŐJEGYZETT JUTALÉK/KÖLTSÉG:	1.949
	ELŐJEGYZETT HITELKAMAT:	0
	FOLYÓSZÁMLA-HITELKERET:	0

**TOVÁBBI SZÁMLAINFORMÁCIÓK**

A pénzügyi tranzakciós illetékről szóló 2012. évi CXVI. törvény 7. § (3) bekezdése alapján az OTP Bank Nyrt. tájékoztatásul közli, hogy a számláján végrehajtott, a számlakivonaton szereplő művelet(ek) után megállapított, az OTP Bank Nyrt-t terhelő illeték összege: 4.175 Ft.

Tájékoztatjuk, hogy a 2013. évi CCXXXVII. tv. (Hpt.) alapján Önre kiterjed az OBA védelme. A betétbiztosításra vonatkozó részletes tájékoztatást évente megküldjük Önnek a számlakivonattal azonos módon, illetve számlakivonat hiányában a bankfiókban kérheti annak átadását.

AZ AKTUÁLIS KAMAT- ÉS DÍJTÉTELEKET A BANKFIÓKOKBAN ÉS AZ OTP BANK NYRT. HONLAPJÁN KÖZZÉTETT HIRDETMÉNYEK TARTALMAZZÁK.

A. megalapított az eredetivel megegyező  
br. 2019.08.07.

Molnár Farkas István

MOLHÁZ Társasházkezelő Kft.  
1048 Budapest, Ügető u. 22. III.em.9  
Adószám: 23108855-2-41  
Cg.: 01-09-953357



**Eladó:**

UNIVER Szerviz Kft  
1157 Budapest Nyírpalota út 71  
Telefon: 06-1-707-2222  
E-mail: szamla@unlver-szerviz.hu  
Adószám: 11835765-2-42  
Közösségi adószám: HU11835765  
Bankszámla: 11715007-20405830-00000000  
Bank: OTP  
IBAN:  
SWIFT:

**Vevő**

Tház, Páskomliget u. 32-54.  
Budapest  
Páskomliget utca 32-54.  
1156

Adószám: 28574015-1-42  
Közösségi adószám:

Fizetési mód	Számla kelte	Fizetési határidő	Tejlesztés időpontja	ÁFA teljesítés dátuma		Számlaszám	
Átutalás	2019.04.03.	2019.04.10.	2019.04.02.	2019.04.02.		2019/00463	
Termék	Mennyiség	Nettó egységár	Nettó érték	ÁFA %	ÁFA összeg	Bruttó érték	
Felvonó felújítás 2019.01.17. - I Vállalkozási szerződés szerint, Páskomliget 60., 62., 64. felvonón biztonsági záruk cseréje. Értilésvédelmi mérés elvégzése és jegyzőkönyv elkészítése	1 db	1 095 930 HUF	1 095 930 HUF	27	295 901 HUF	1 391 831 HUF	
	12 db	18 500 HUF	222 000 HUF	27	59 940 HUF	281 940 HUF	
<b>Összesen</b>			<b>1 317 930 HUF</b>		<b>355 841 HUF</b>	<b>1 673 771 HUF</b>	

**Számla összesen: 1 673 771 HUF**

azaz egymillióhatszázhetvenháromezerhatszázhatvenegy HUF

A számla közvetített szolgáltatást tartalmaz.

Késedelmes fizetés esetén a jegybanki alapkamat kétszeresét számítjuk fel.  
Behajtással kapcsolatos költségeket a mulasztást elkövető ügyfél állja.

A bizonylat, mely megfelel a 47/2007. (XII.29.) PM rendeletnek, az InMidAir  
(Ver. 3) integrált vállalat irányítási rendszerrel készült.

- UNIVER Szerviz Kft. 2019.01.17. - : szerz. előfizetés  
- Kifizetés a XV. ker. önkormányzattal  
835/2018 számú megállapodás  
előírásai alapján a támogatásból.  
Bp. 2019.08.07. Hólon' Tóth István

MOLHÁZ Társasházkezelő Kft.  
1048 Budapest, Újpesti u. 22. III. em. 5  
Adószám: 23108855-2-41  
Cg.: 01-09-953357

A másolat az eredetivel megegyezik  
Bp. 2019.08.07.

770000455189550 #0-0000-000



1500

MOLHÁZ KFT  
BUDAPEST  
ÜGETŐ UTCA 22 3/9  
1048



SZÁMLAVEZETŐ FIÓK NEVE, CÍME:  
OTP BANK NYRT. BUDAPESTI RÉGKŐ  
1152 BUDAPEST  
SZENTMIHÁLYI ÚT 131.

A SZÁMLAKIVONAT EGYÜTTAL SZÁMLAKÉNT IS SZOLGÁL ALÁÍRÁS ÉS  
PECSET NÉLKÜL HITELES.

\*AZ ÜGYLET A 2007. ÉVI CXXVII. TV. ALAPJÁN MENTES AZ ADÓ ALÓL.

SZÁMLAADÓ: OTP BANK NYRT. 1051 BUDAPEST, NÁDOR U. 16.  
ADÓSZÁM: 10537914-4-44, CSOPORTAZONOSÍTÓ SZÁM: 17780010-5-44,  
KÖZÖSSÉGI ADÓSZÁM: HU17780010.

SZÁMLAKIBOCSÁTÁS KELTE: 2019.04.10  
KIVONATSZÁM: 013/2019 N

A SZÁMLATULAJDONOS NEVE, CÍME:  
BP.XV. PÁSKOMLIGET U.32-54. TÁRSASHÁZ

BUDAPEST  
PÁSKOMLIGET U.32-54.  
1156

MKTF

1.SZ. PÉLDÁNY

OTP direkt: www.otpbank.hu

(06 1) 3 666 666, (06 20/3070) 3 666 666

**BANKSZÁMLAKIVONAT**

PÉNZFORGALMI BANKSZÁMLA

SZÁMLASZÁM: 11715007-20463258

IBAN: HU39 1171 5007 2046 3258 0000 0000

KÖNYVELÉS NAPJA: 19.04.10

SZÁMLA NEVE: PÁSKOMLIGET U. 32-54 TH. FELÚJ.

BIC(SWIFT)KÓD: OTPVHUHB

LÁTRA SZÓLÓ KAMAT: 0,0001%

DEVIZANEM: HUF

**FORGALMAK**

ÉRTÉKNAP	MEGNEVEZÉS	ÖSSZEG
19.04.10	ÁTUTALÁS (OTP-N BELÜL), F.0400, 11715007-20405830, UNIVER SZERVIZ KFT, 2019/00463 FELVONÓ BIZT. ZÁROK CSERÉJE FELÚJÍTÁS	-1.673.771

NYITÓ EGYENLEG:	6.508.217	TERHELÉSEK ÖSSZESEN:	1.673.771
ZÁRÓ EGYENLEG:	4.834.446	JÓVÁÍRÁSOK ÖSSZESEN:	0
EGYENLEGBŐL ZÁROLT:	0	ELŐJEGYZETT BETÉTKAMAT:	0
ELŐJEGYZETT FORGALMI KÜLÖNDÍJ:	9.227	ELŐJEGYZETT JUTALÉK/KÖLTSÉG:	4.292
ELŐJEGYZETT TERHELÉS (BANKKÁRTYA):	0	ELŐJEGYZETT HITELKAMAT:	0
		FOLYÓSZÁMLA-HITELKERET:	0

**TOVÁBBI SZÁMLAINFORMÁCIÓK**

A pénzügyi tranzakciós illetékről szóló 2012. évi CXVI. törvény 7. § (3) bekezdése alapján az OTP Bank Nyrt. tájékoztatásul közli, hogy a számláján végrehajtott, a számlakivonaton szereplő művelet(ek) után megállapított, az OTP Bank Nyrt-t terhelő illeték összege: 5.021 Ft.

Tájékoztatjuk, hogy a 2013. évi CCXXXVII. tv. (Hpt.) alapján Önre kiterjed az OBA védelme. A betétbiztosításra vonatkozó részletes tájékoztatást évente megküldjük Önnek a számlakivonattal azonos módon, illetve számlakivonat hiányában a bankfiókban kérheti annak átadását.

AZ AKTUÁLIS KAMAT- ÉS DÍJTÉTELEKET A BANKFIÓKOKBAN ÉS AZ OTP BANK NYRT. HONLAPJÁN KOZZÉTETT HIRDETÉMÉNYEK TARTALMAZZÁK.

A másolat az eredetivel megegyezik.  
Bp. 2019.08.07.

Molnár Farkas István  
MOLHÁZ Társasházkezelő Kft.  
1048 Budapest, Ügető u. 22. III.em.9.  
Adószám: 23108855-2-41  
Cg.: 01-09-953357

Budapest Főváros XV. kerület  
Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzat Képviselő-testületének  
Városüzemeltetési, Intézményműködtetési, Köztisztasági és Közrendvédelmi Bizottsága  
Ülés szám: VKB: 2/101-10/2018.

**K I V O N A T**

készült a bizottság 2018. augusztus 24-én 14.00-kor kezdődő,  
rendkívüli nyilvános  
ülésén hozott határozatokról

**Előterjesztés a társas és szövetkezeti lakóépületek felújításának visszatérítendő támogatására kiírt 2018. évi pályázat résztvevőinek támogatásáról**  
(VKB ikt.sz: 2/102-48/2018. sz. anyag)

**VKB 90/2018. (VIII.24.) számú határozat**

A Városüzemeltetési, Intézményműködtetési, Köztisztasági és Közrendvédelmi Bizottság **úgy dönt**, hogy a társasházak és szövetkezeti lakóépületek felújításának visszatérítendő támogatására kiírt 2018. évi pályázaton résztvevő Budapest XV. kerület, Neptun utca 98-104. szám alatti Társasház (1158 Budapest, Neptun utca 98-104.), mint támogatottat (továbbiakban: Támogatott) a 2018. évi költségvetésről szóló 6/2018. (II.28.) önkormányzati rendelet, 3.1. mellékletében a „Társasházak felújítási pályázata” soron rendelkezésre álló 50.000.000.-Ft keret terhére az alábbiak szerint támogatja:

Támogatás összege:	1.313.377,-Ft
Támogatás formája:	kamatmentes, visszatérítendő támogatás
Támogatás célja, Támogatott tevékenység megnevezése:	XV. kerület, Neptun utca 98-104. sz. alatti társasházban 4 db hátsó kapuhoz vezető balesetveszélyes lépcsők cseréje, felújítása műkövel (19. melléklet – árajánlat).
Támogatás kifizetésének módja:	utófinanszírozással, átutalással a Támogatott bankszámlájára
Támogatás kifizetésének határideje:	a Támogatott elszámolásáról való döntés elfogadását követő 30 napon belül
Támogatás felhasználásának kezdő- és befejező határideje:	<ul style="list-style-type: none"> <li>a Támogatási szerződés aláírását követően kezdhető el a Támogatási szerződésben támogatott tevékenység,</li> <li>a Támogatási szerződés aláírását követően egy éven belül használható fel</li> </ul>
Támogatással történő elszámolás határideje:	a támogatási szerződés aláírását követő egy éven belül

Felkéri a polgármesteri jogkörben eljáró alpolgármestert a támogatási szerződés aláírására.

**Felelős:** polgármesteri jogkörben eljáró alpolgármester

**Határidő:** 2018. szeptember 21. (támogatási szerződés megkötésére)

(Jogsabályi hivatkozás: 6/2018. (II.28.) önkormányzati rendelet 5.§ (2) bekezdésének 2. pontja, 3.1. melléklete, 6/2017. (III.1.) önkormányzati rendelet)

(Szavazati arány: 5 igen szavazat, egyhangú)

K.m.f.

Király Csaba s.k.  
elnök





Szerződés száma: 836/2018

Ügyiratszám: 3/1336-6/2018

Témafelelős: Városgazdálkodási Főosztály

## TÁMOGATÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről a

### **Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat**

(1153. Budapest, Bocskai utca 1-3.)

adószáma: 15735784-2-42

törzsszám: 735782

számlaszáma: OTP Bank Nyrt. 11784009-15515005

**képviseli:** Németh Angéla polgármesteri jogkörben eljáró alpolgármester,

mint támogató (a továbbiakban: Támogató), másrészről a

### **Budapest XV. kerület, Neptun utca 98-104. szám alatti Társasház**

címe: 1158 Budapest, Neptun utca 98-104.

számlaszáma: 11715007-20369800-00000000

adószáma: 28559335-1-42

### **Közös képviselő: B.I.F. Budapest Kft.**

címe: 1158 Budapest, Drégelyvár utca 53. fsz. 1.

adószáma: 13863120-2-42

cégjegyzékszám: 01 09 877192

**képviseli:** Pósa Ilona közös képviselő

mint támogatott, (a továbbiakban: Támogatott) (a továbbiakban együtt: Felek) között, az alulírott helyen és időben, az alábbi feltételekkel:

1. Támogató a Budapest XV. kerület, Neptun utca 98-104. szám alatti lakóépület négy darab hátsó kapuhoz vezető balesetveszélyes lépcsők cseréje, felújítása keretében végzett kivitelezési munkák a Bp. Főv. XV. kerületi Önkormányzat Városüzemeltetési, Intézményműködtetési, Köztisztasági és Közrendvédelmi Bizottságának (a továbbiakban: VKB) 90/2018 (VIII.24.) számú határozata alapján 1.313.377,-Ft összegű, azaz egymillió-háromszáztizenháromezer-háromszázhetvenhét forint összegű kamatmentes kölcsönt biztosít a Támogatott részére. A kamatmentes kölcsön biztosítása a 2018. évi költségvetésről szóló 6/2018. (II.28.) önkormányzati rendelet 3.1. mellékletében a „Társasházak felújítási pályázat” soron rendelkezésre álló társasházak felújítási pályázata keret terhére történik.
2. Az 1. pontban rögzített támogatás összeget a Támogató a Támogatott által végeztetett munkák műszaki átadás-átvételét követően, a jelen szerződés 1. számú melléklete szerinti elszámolás benyújtása után, az elszámolás elfogadását követő 30 napon belül utalja át a Támogatott 11715007-20369800-00000000 számú bankszámlájára.
3. Az elszámolás véghatárideje a jelen szerződés aláírását követő 1 év. Támogató egyszeri alkalommal 20 napos hiánypótlási lehetőséget biztosít, ha Támogatott a jelen szerződés 2. pontja szerinti elszámolást tartalmi hiányosságokkal nyújtja be, vagy az elszámolás elfogadását megelőző szakmai és pénzügyi vizsgálat szabálytalanságot tár fel.
4. Támogatott a kölcsön kamatmentes összegét a folyósítástól számított 5 év alatt tartozik

2 db eredeti példányt átvettem (Pósa Ilona)

megfizetni. Támogatott az első havi törlesztő részletet 15.377,-Ft-ot a Támogató által a támogatás összegének a Támogatott részére történő átutalását követő hónap 15. napjáig, további 22.000,-Ft összegű törlesztő részleteket, pedig minden hónap 15. napjáig a Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat 11784009-15515005-00000000 számú költségvetési elszámolási számlájára köteles megfizetni.

5. A kölcsön összegét Támogatott kizárólag a Bp. XV. kerület Neptun utca 98-104. szám alatti ingatlanon a nyertes pályázat szerinti helyszínen és a nyertes pályázat szerinti tételes átsorolt költségvetés alapján elfogadott a társasház négy darab hátsó kapuhoz vezető balesetveszélyes lépcsők cseréje, felújítása keretében végzett kivitelezési munkák elvégzésére számolhatja el. Támogatott által benyújtott pályázat a jelen szerződés elválaszthatatlan része.

6. A pályázati felhívás alapján Támogatott köteles az 5. pontban meghatározott munkákat, legyen az akár engedély köteles, vagy anélküli, a jelen szerződés megkötésétől számított 1 éven belül elvégeztetni.

7. Támogatott nyilatkozik arról, hogy a Budapest XV. kerület, Neptun utca 98-104. szám alatti Társasház felújítási munkáihoz kapcsolódóan, amennyiben az indokolt a szükséges engedélyeket és szakhatósági hozzájárulásokat előzőleg beszerezte, annak birtokában van.

8. Támogatott jelen szerződés aláírásával egyidejűleg a bankszámlájára szóló azonnali beszedési megbízást engedélyez a Támogató részére az 1. pontban meghatározott összeg erejéig, a folyósítást követő hatállyal.

9. Támogatott kijelenti, hogy nincs olyan tartozása, amely a jelen szerződés szerinti kötelezettségének a teljesítését akadályozná.

10. Támogatott egyéb támogatást, kölcsönt jelen szerződés aláírását követően a kölcsön összegének teljes visszafizetéséig csak a Támogató előzetes írásbeli hozzájárulásával jogosult felvenni.

11. Támogatott köteles a kivitelezés megkezdése előtt annak időpontjáról tájékoztatást adni a Városgazdálkodási Főosztály számára.

12. Támogatót a kivitelezés időtartama alatt ellenőrzési jog illeti meg, melynek keretében jogosult:

- a munkálatok folyamatát bármikor ellenőrizni, megtekinteni,
- a kölcsönösszeg felhasználásával kapcsolatos valamennyi nyilvántartást, számlát, bizonylatot áttekinteni, ellenőrizni, illetve a kölcsön felhasználásával kapcsolatban írásbeli tájékoztatást kérni,
- minden olyan okiratba betekinteni, amely a szerződés teljesítését érinti,
- a pályázati felhívásban előírt elkülönített felújítási alap számlaegyenlegét és az üzemeltetési alapszámla egyenlegét a kölcsön időtartama alatt folyamatosan megismerni.

13. Támogatott kötelezettséget vállal arra, hogy a támogatás összegét elkülönítetten kezeli és

annak felhasználásáról elkülönített számviteli nyilvántartást vezet. Támogatott vállalja továbbá a felhasználással összefüggő számlák, bizonylatok és egyéb okiratok ellenőrzésre alkalmas módon történő kezelését, illetve nyilvántartását.

14. Támogatott tudomásul veszi, hogy Támogató a szerződéstől elállhat, ha a Támogatott a 12. pont szerinti ellenőrzést ellehetetleníti, vagy a 6. pontban rögzített határidőt túllépi, valamint ha a kölcsön összegének a szerződésben meghatározott célra fordítása időközben ellehetetlenül.

15. Támogató a Ptk. 6:387. §-ában foglaltak esetén jogosult a jelen szerződést azonnali hatállyal felmondani.

16. Támogató 15. pont szerinti azonnali hatályú felmondása esetén Támogatott köteles 8 napon belül egy összegben visszafizetni a felvett támogatás összegét, annak a Ptk. szerinti, a folyósítás és a visszafizetés időpontja közötti törvényes kamatával együtt.

17. Támogató bármelyik törlesztő részlet befizetésének elmaradása, illetve késedelmes teljesítése esetén a Ptk. 6:48. § (1) bekezdése szerinti késedelmi kamatot felszámítja. Amennyiben a Támogatott három havi törlesztő részlet befizetését elmulasztja úgy a jelen szerződést a 15. pontja alapján Támogató azonnali hatállyal felmondja.

18. Támogatott tudomásul veszi, hogy nem teljesítés esetén a visszafizetendő összeget és annak kamatait Támogató azonnali beszédési megbízás benyújtásával érvényesíti.

19. Támogatott a tudomására jutástól számított 8 napon belül bejelenti, ha a támogatott tevékenység várhatóan meghiúsul.

20. Támogatott kötelezettséget vállal arra, hogy 8 napon belül bejelenti a 22. pont szerinti nyilatkozattal érintett bankszámlája megszűnésének a tényét és ezzel egyidejűleg bejelenti az új bankszámlaszámát, valamint csatolja arra vonatkozóan a jelen szerződés 22. pontja szerinti nyilatkozatát.

21. Támogatott vállalja, hogy a jelen szerződés aláírásától számított 8 évig a támogatás felhasználásával kapcsolatos valamennyi iratot és az annak felhasználását alátámasztó valamennyi bizonylatot megőrzi.

22. Jelen szerződés a 2. számú mellékletét képező banki felhatalmazó levéllel együtt érvényes.

23. Felek a tárgyalások eredménytelensége esetén keletkező jogviták eldöntésére a Budapesti IV. és XV. Kerületi Bíróság illetékességét kötik ki.

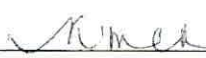
24. Támogatott kijelenti, hogy ÁFA visszaigénylésre nem jogosult.


25. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv rendelkezései az irányadóak.

26. Felek a jelen szerződést áttanulmányozás után, mint szándékkal mindenben megegyezőt, 6 eredeti példányban jóváhagyólag írják alá.

Budapest, 2018. szeptember „25”


Budapest, 2018. szeptember „25”

  
Bp. Főváros XV. kerületi Önkormányzat  
képviselőként  
Németh Angéla polgármesteri jogkörben  
eljáró alpolgármester  
Támogató

  
TÁRSASHÁZ  
1158 Bp., Neptun u. 98-104.  
Asz.: 28559335-1-42  
Bszsz: 11715007-20369790  
XV. kerület, Neptun utca 98-104. társasház  
képviselőként  
B.I.F. Budapest Kft.  
Pósa Ilona  
közös képviselő  
Támogatott


Ellenjegyzem:

Budapest, 2018. szeptember „25”

  
dr. Lamperth Mónika  
jegyző

Pénzügyileg ellenjegyzem:

Budapest, 2018. szeptember „25”

  
Hőrich Szilvia  
közgazdasági főosztályvezető

Kapják: Támogatott  
Jegyzői Iroda  
Közigazdasági Főosztály  
Városgazdálkodási Főosztály (2pld)



## Az elszámolás rendje

1. Az elszámolást személyesen, magyar nyelven kell benyújtani. Az idegen nyelvű bizonylatokhoz hiteles magyar fordítást kell mellékelni.

2. Az elszámolás szakmai beszámolóból, a felhasználást igazoló pénzügyi-számviteli bizonylatokból és az elszámolás végén benyújtandó összesítő táblázatból áll.

### 2.1. A szakmai beszámoló:

A rövid írásos szakmai beszámoló tartalmazza a támogatás céljának megfelelő, az adott időszakban, a támogatási összeg felhasználásával elvégzett munka leírását, a műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyvet.

### 2.2. A pénzügyi-számviteli bizonylatok:

Az elszámolásban a teljes kivitelezésre vonatkozóan az igazolt és záradékolt számlákról, a teljes kivitelezésre vonatkozóan a pénzforgalmi bizonylatokról és a felhasználást, illetve a használatbavételt igazoló bizonylatokról készült fénymásolatok kerülnek benyújtásra. A fénymásolatok hitelességét a támogatottnak igazolnia kell „A másolat az eredetivel megegyezik” szöveggel.

#### 2.2.1. Számlák:

Az elszámolás során a számviteli jogszabályoknak megfelelően kiállított számlák fogadhatóak el. Az eredeti számlákra felvezetve a támogatott igazolja a támogatás céljának megfelelő felhasználást. **A támogatási összeg felhasználása során keletkezett eredeti számlákra a támogatottnak fel kell vezetni a „Kifizetve a XV. ker. Önkormányzattól 836/2018 számú megállapodás alapján kapott támogatásból” záradékot és a számlázás alapjául szolgáló szerződés számát is.** A záradékolás megtörténtének ellenőrzése céljából támogatottnak az elszámolás benyújtásával egyidejűleg be kell mutatnia az eredeti számlákat is. Ha a bizonylat adataiból nem derül ki egyértelműen a gazdasági művelet tartalma, akkor azt a jogosultnak bizonyító erejű dokumentummal igazolnia kell.

#### 2.2.2. Pénzforgalmi bizonylatok:

Pénzforgalmi bizonylattal igazolni kell az elszámolásra benyújtott számla kifizetését. Az elszámolásban a pénzforgalmi bizonylat másolatát a hozzá tartozó számla másolatához kell tűzni.

#### 2.2.3. Egyéb a felhasználást, illetve a használatba vételt igazoló bizonylatok:

A felhasználást, illetve a használatbavételt igazoló bizonylat a támogatásból vásárolt áru, szolgáltatás felhasználásának a nyomon követhetőségét szolgálja.

A 100.000,- Ft. összeghatárt meghaladó értékű számlák másolatához csatolni kell a számla kiállításának alapját képező megrendelő vagy szerződés másolatát is. Amennyiben a támogatási összeg felhasználása során valamely beszerzésre irányuló írásos megállapodás jön létre, - ideértve a fenti értékhatárt el nem érő eseteket is – a számlára fel kell vezetni a számlázás alapjául szolgáló megrendelő vagy szerződés számát. Az eredeti szerződésekre minden esetben fel kell vezetni a „Kifizetve a XV. ker. Önkormányzattól 836/2018 számú megállapodás alapján kapott támogatásból” záradékot. Térítésmentes átadás esetén szükséges az átadásról jegyzőkönyvet felvenni, melyhez csatolni kell a megajándékozottak névsorát, majd a jegyzőkönyvet csatolni kell az elszámoláshoz. A befektetett eszközök esetén a támogatásból vásárolt immateriális jószág, illetve tárgyi eszköz használatba vételéről

kiállított, a tárgyi eszköz kartont kell az elszámolásban a kapcsolódó számlához mellékelni.

### 2.3. Összesítő táblázat:

Az elszámoláshoz mellékelni kell egy összesítő táblázatot a támogatás céljának megfelelő és elszámolásra benyújtott számlákról. A táblázatnak tartalmaznia kell a sorszámot, a számla számát, a szállító (számla kiállító) nevét, a számla kiállításának dátumát, a gazdasági művelet rövid leírását, a nettó és a bruttó számlaértéket, a teljesítés (kifizetés) dátumát és a számlák összértékét.

Az elszámolás az ÁFA összegének figyelembe vételével úgy történik, hogy amennyiben a támogatott élt az ÁFA levonási jogával, az elszámolásban benyújtott számlák nettó összértéke képezi a támogatás elszámolásának az alapját.

Amennyiben Támogatott nem élt az ÁFA levonási jogával, a benyújtott számlák bruttó összértéke számolható el a támogatás terhére.

## ÖSSZESÍTŐ TÁBLÁZAT

az önkormányzati közpénzből juttatott 836/2018 szerződésszámú támogatás elszámolásához  
(az elszámolás utolsó elemeként kell benyújtani)

Sorszám:	Számla száma	Kibocsátó megnevezése	Kiállítás dátuma	Szolgáltatás, áru megnevezése	Számla nettó értéke (Ft-ban)*	Számla bruttó értéke (Ft-ban)	Kifizetés dátuma
1							
2							
3							
<b>Összesen:</b>							

Kelt: Budapest, 20.....

.....  
aláírás

Nyilatkozat

1. Alulírott kijelentem, hogy a Bp. Főváros XV. ker. Önkormányzatának *Társasházak felújítási pályázatának* keretéből ..... célra kapott bruttó ..... ,-Ft összegű támogatást célhoz kötötten használtam fel.

2. A felhasználás során a hatályos számviteli jogszabályok rendelkezései szerint jártam el.

Budapest, 20.....

.....  
aláírás

név:.....  
cím/székhely:.....  
adóazonosító jel/adószám:.....

Záradék

Szakmai szervezeti egység tölti ki: A cél szerinti felhasználást igazolom / nem igazolom\*\*

dátum      aláírás

Közgazdasági Főosztály tölti ki: Az elszámolás pénzügyi megfelelőségét igazolom / nem igazolom\*\*

dátum      aláírás

\* Amennyiben a támogatott élt az ÁFA levonási jogával, az elszámolásban benyújtott számlák nettó összértékének meg kell egyeznie a kapott támogatás bruttó összegével.

\*\* A megfelelő rész aláhúzendó

Budapest Főváros XV. kerület  
Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzat Képviselő-testületének  
Városüzemeltetési, Intézményműködtetési, Köztisztasági és Közrendvédelmi Bizottsága  
Ülés szám: VKB: 2/101-10/2018.

**K I V O N A T**

készült a bizottság 2018. augusztus 24-én 14.00-kor kezdődő,  
rendkívüli nyilvános  
ülésén hozott határozatokról

**Előterjesztés a társas és szövetkezeti lakóépületek felújításának visszatérítendő támogatására kiírt 2018. évi pályázat résztvevőinek támogatásáról**  
(VKB ikt.sz: 2/102-48/2018. sz. anyag)

**VKB 90/2018. (VIII.24.) számú határozat**

A Városüzemeltetési, Intézményműködtetési, Köztisztasági és Közrendvédelmi Bizottság **úgy dönt**, hogy a társasházak és szövetkezeti lakóépületek felújításának visszatérítendő támogatására kiírt 2018. évi pályázaton résztvevő Budapest XV. kerület, Neptun utca 98-104. szám alatti Társasház (1158 Budapest, Neptun utca 98-104.), mint támogatottat (továbbiakban: Támogatott) a 2018. évi költségvetésről szóló 6/2018. (II.28.) önkormányzati rendelet, 3.1. mellékletében a „Társasházak felújítási pályázata” soron rendelkezésre álló 50.000.000.-Ft keret terhére az alábbiak szerint támogatja:

Támogatás összege:	1.313.377,-Ft
Támogatás formája:	kamatmentes, visszatérítendő támogatás
Támogatás célja, Támogatott tevékenység megnevezése:	XV. kerület, Neptun utca 98-104. sz. alatti társasházban 4 db hátsó kapuhoz vezető balesetveszélyes lépcsők cseréje, felújítása műkövel (19. melléklet – árajánlat).
Támogatás kifizetésének módja:	utófinanszírozással, átutalással a Támogatott bankszámlájára
Támogatás kifizetésének határideje:	a Támogatott elszámolásáról való döntés elfogadását követő 30 napon belül
Támogatás felhasználásának kezdő- és befejező határideje:	<ul style="list-style-type: none"><li>• a Támogatási szerződés aláírását követően kezdhető el a Támogatási szerződésben támogatott tevékenység,</li><li>• a Támogatási szerződés aláírását követően egy éven belül használható fel</li></ul>
Támogatással történő elszámolás határideje:	a támogatási szerződés aláírását követő egy éven belül

Felkéri a polgármesteri jogkörben eljáró alpolgármestert a támogatási szerződés aláírására.

**Felelős:** polgármesteri jogkörben eljáró alpolgármester

**Határidő:** 2018. szeptember 21. (támogatási szerződés megkötésére)

(Jogsabályi hivatkozás: 6/2018. (II.28.) önkormányzati rendelet 5.§ (2) bekezdésének 2. pontja, 3.1. melléklete, 6/2017. (III.1.) önkormányzati rendelet)

(Szavazati arány: 5 igen szavazat, egyhangú)

K.m.f.

Király Csaba s.k.  
elnök



## FELHATALMAZÓ LEVÉL

Tisztelt OTP Bank Nyrt!

OTP BANK NYRT.  
1051 Budapest, Nádor u. 16.  
Levél cím: 1475 Budapest, Pf. 403.

Megbízom/megbízuk Önöket az alább megjelölt bankszámlánk terhére az alább megnevezett Kedvezményezett által benyújtandó beszedési megbízás(ok) teljesítésére a következőkben foglalt feltételekkel:

Felhatalmazó levél sorszáma:	8007567320180917115649
Fizető fél számlatulajdonos megnevezése:	BP.XV.,NEPTUN U. 98-104.TÁRSASHÁZ
Felhatalmazással érintett bankszámlájának pénzforgalmi jelzőszáma:	11715007-20369800
Kedvezményezett neve:	BUDAPEST XV.KER. ÖNKORMÁNYZAT
Kedvezményezett fizetési/ bankszámlájának pénzforgalmi jelzőszáma:	11784009-15515005

A felhatalmazás időtartama: 2018.09.17-től visszavonásig

- a beszedési megbízáshoz okiratot nem kell csatolni

További feltételek: - felhatalmazás csak a Kedvezményezett írásbeli hozzájárulásával vonható vissza

A jelen felhatalmazó levélen alapuló beszedési megbízások teljesítése az OTP Bank Nyrt. pénzforgalmi szolgáltatásról szóló Üzletszabályzatában foglaltak szerint történik.

Kelt: BUDAPEST, 2018. szeptember 17.

.....  
Fizető fél számlatulajdonos

Fentieket, mint a Fizető fél számlatulajdonos számlavezető hitelintézete, nyilvántartásba vettük.

Kelt, Budapest 2018. év 09. hó 17. nap

.....  
OTP BANK NYRT.  
OTP Bank Nyrt.  
Budapesti Régió  
Sármányi út 131. Pók

## BESZÁMOLÓ

Alulírott, mint a Bp., XV. ker. Neptun u. 98-104 szám alatti Társasház közös képviselője nyilatkozom arról, hogy a **836/2018** számú Támogatási szerződés szerint elkészült a Társasház hét lépcsőházának részleges felújítására a szerződésben szereplő határidőre elkészült, melynek igazolásul mellékelten csatolom az ezt rögzítő műszaki átadás – átvételi jegyzőkönyvet.

Budapest, 2019. szeptember 4.



Pósa Ilona  
1158 Budapest Neptun u. 98-104  
Társasház  
közös képviselője

TÁRSASHÁZ  
1158 Bp., Neptun u. 98-104.  
Asz.: 28559335-1-42  
Bszsz.: 11715007-20369790

3/2308-1/19		
2019. SZEPT. 5.		
Előadó	Előadó	Ügyintéző
Mészáros	/	Tóthé.
Tóthé.		
2019.09.06.		
P		



## B.I.F. Budapest Kft.

Közös képviselő

1158 Budapest, Drégelyvár u. 53. fsz. 1.

Tel.: (06-1) 410-1986  
Fax: (06-1) 414-0131  
mobil@0630) 280 16-15  
ila.posa@bifbudapest.hu

### NYILATKOZAT

Mint a 1158 Budapest Neptun u. 98-104 képviselőtében nyilatkozom, hogy a pályázatban benyújtott árajánlatot adó Házfelújító Kft-vel a kivitelezésre a szerződést megkötöttük, melynek munkálatait meg is kezdte, erre részszámlát is fizettünk részére (elszámolásban számla mellékelve)

Minőségi kifogás miatt a szerződést 2019. májusában felbontottuk. A munkálatok befejezésére a PEDRA DREAM Kft-vel kötöttünk szerződést, melyet anyagunk mellé csatolunk. A munkálatok így összesen 2.893.704 Ft-ba kerültek. A Társasház a pályázati anyagban feltüntetett 2.626.754 Ft és a végleges bekerülés összegének különbözetét vállalja és megfizette.

Kérem szíveskedjenek ezen nyilatkozatom szíves elfogadást, és figyelembe vételét a támogatási összeg kiutalás engedélyezésénél

Budapest, 2019. szeptember 4.

Tisztelettel:

Pósa Ilona  
B.I.F. Budapest Kft.

BIF Budapest Kft.  
1158 Bp., Drégelyvár u. 53. Fsz. 1.

## VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyfelől  
*képviseli:* **1158. Budapest Neptun u. 98- 104 TÁRSASHÁZ**  
*székhelye:* **B.I.F. Budapest Kft**  
*cégjegyzékszám:* **1158 Bp., Drégelyvár u. 53. fsz.1.**  
*adószáma:* -  
*bankszámláját vezető*  
*hitelint.:* **28559335-1-42**  
*bankszámlaszám:* **OTP Bank Rt.**  
*továbbiakban* **11715007-20369790**  
*mint Megrendelő,* **Házfelújító Kft**

*képviseli:* **Varga Zoltán**  
*székhelye:* **1131. Budapest Szent László 172.**

*cégjegyzékszám:* **01-09-984926**  
*adószáma:* **52779589-2-41**  
*Bankszámláját vezető*  
*hitelintézet:* **Budapest Bank Nyrt**  
*bankszámlaszám:* **10102244-88110100-01004008**  
*továbbiakban mint:* **Vállalkozó**  
mint vállalkozó között a következők szerint:

### **1. A szerződés tárgya:**

Megbízó megbízza a Vállalkozó elvállalja a 1158 Bp., Neptun u. 98- 104 Társasház részére a részére a hátsó bejáratokhoz vezető lépcsők felújítása. Mely tartalmazza a régi lépcsőfokok elbontását, helyszínen készített műkölépcső kiöntése, csiszolása, lépcsőszélek lezárása mindkét oldalon fal kiépítéssel, vakolás, kőporozás előre egyeztetett színre. Babakocsi feljáró csiszolása festése. Elbontott lépcsők elszállítása.

### **2.A szerződés terjedelme:**

Vállalkozó a szerződés tárgyát képző kivitelezési munkát, a jelen szerződés mellékletét képző, mindkét fél által elfogadott árajánlat alapján végzi el, az alábbi műszaki tartalom szerint.

**Lsd. 1. pont (A szerződés tárgya)**

**A Vállalkozó garantálja, hogy az általa felhasznált anyagok minőségileg megfelelnek az adott felhasználási terület jellegének ( fagyálló anyagból ) megfelelő műszaki paraméterekkel rendelkezik.**

Kezdési határidő: **2018. november 6**  
Befejezési határidő: **2019. április 15.**  
Munkaterület átadás-átvétele: **2019. április 15.**

*Handwritten signatures:* **AL** and **PZ**

A Vállalkozó 2018 év folyamán minimum két lépcsőház ( 98- 100 –as ) hátsóbejárati kapuihoz vezető lépcsőjének felújítását elvégzi el . Amennyiben az időjárás lehetővé teszi további lépcsőházak lépcsőinek felújítását folytatja.

#### 4. Vállalkozási díj:

A szerződés végrehajtásával kapcsolatban a Felek az alábbi díjazásban állapodnak meg **tételes elszámolás** alapján.

A munka egységű vállalási ára anyag+munkadíj br. 656.689 Ft / lépcsőház

Összesen a négy lépcsőház 2.068.310 Ft + 27 % ÁFA 558.444 Ft  $\Sigma$  bruttó 2.626.754 Ft

A munka összesen bruttó Kettőmillió – hatszázhuszonhatezer- hétszázötvennégy Ft

Melyből a Vállalkozó 626.754. Ft előlegszámlát nyújthat be anyagár fedezetére

Amennyiben az időjárás függvényében a 98- 100- as lépcsőházak elkészültét követően további lépcsőházak lépcsőinek felújítása folytatódik, további előlegszámla nyújtható be anyagfedezetre. A munka teljes kifizetése a négy lépcsőház hátsó kapuihoz vezető lépcsők teljes készre jelentését követően kerül kifizetésre.

#### 5. A számla benyújtásának feltételei:

5.1 Vállalkozó a számlát a műszaki átadás-átvételi után .

5.2 A számla mellékletei:

- átadás-átvételi jegyzőkönyv

#### 6. A szerződés pénzügyi teljesítése:

6.1 Megrendelő és a Vállalkozó az alábbi pénzügyi teljesítés ütemezésében állapodnak meg.

A Társasház a benyújtott számla (k) összegélt az **OTP Bank Rt.-nél** vezetett

11715007-20369790 számú egyszámláról egyenlíti ki.

Amennyiben a munkaterület a Megrendelő hibájából később került átadás-átvételre, úgy a Vállalkozó teljesítési határideje annyira nappal meghosszabbodik, ameddig a Megrendelő késedelme tartott.

6.2 Vállalkozó a Számviteli és ÁFA törvény előírásainak megfelelő, két példányban, szabályszerűen kiállított számlát nyújthat be.

#### 7. Vállalkozó kötelezettségei:

7.1 Vállalkozó köteles a munkaterületet átvenni - amennyiben ezzel kapcsolatos jogos kifogása nincs-, és az átvett munkaterületen az általános-, a szakmai-, a balesetvédelmi és a tűzrendészeti szabályokat és előírásokat betartani.

7.2 a Megbízott az **elvégzett munkára 2 év garanciát vállal, amely nem vonatkozik a rongálásból eredő, számára fel nem róható hibákra.**

PZ 10

A hiba bejelentésétől számított 24 órán belül a vállalkozó megkezdi.

7.2 Vállalkozó köteles a Megrendelő által összehívott garanciális bejárásán részt venni és a felmerülő garanciális hibákat kijavítani.

### 8. Megrendelő kötelezettségei:

8.1 Megrendelő köteles a munkaterületet a Vállalkozónak a szerződés 3. pontjában szereplő határidő átadni.

8.2 Megrendelő köteles a Vállalkozó készre jelentése alapján, az attól számított nyolc napon belül a műszaki átadás-átvétel időpontját kitérni és ott megjelenni, valamint amennyiben jogos minőségi vagy műszaki kifogása nincs- a műszaki átadás-átvétel eljárást elkezdni illetve lefolytatni.

8.3 Megrendelő köteles a Vállalkozó számláját a szerződés 5. pontjában szereplő feltételek megléte esetén a szerződés 6. pontjában szereplő feltételekkel, utalással kiegyenlíteni.

8.4 Megrendelő köteles a jegybanki alapkamat kétszeresének megfelelő kamatot fizetni, amennyiben a szerződésen alapuló fizetési kötelezettségét késedelmesen teljesíti.

8.5 Megrendelő köteles a t éves garanciális határidő lejárta előtt garanciális bejárást összehívni és lefolytatni.

8.6. Megrendelő jogosult a Vállalkozó által végzett munka után a hatályos jogszabályokban előírt szavatosságot és kötelező alkalmasságot érvényesíteni.

### 9. Egyéb megállapodások:

9.1. A szerződést csak közös akarattal és csak írásban lehet módosítani illetve felbontani. E körben jognyilatkozatot a **Megrendelő** részéről **Pósa Ilona Vállalkozó** részéről **Varga Zoltán** mint cégjegyzésre jogosult képviselő, akadályoztatásuk esetén meghatalmazottjuk, illetve cégjegyzésre jogosult tisztségviselő tehet

9.2 A kivitelezési munkával illetve a szerződés teljesítésével kapcsolatban a **Megrendelő** részéről nyilatkozattételre jogosult személyek **Pósa Ilona**.

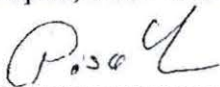
9.3 A kivitelezési munkával illetve a szerződés teljesítésével kapcsolatban a **Vállalkozó** részéről nyilatkozattételre jogosult személyek **Varga Zoltán**

9.4 Jelen szerződésben és mellékleteiben nem szabályozott kérdésekben, a szerződéskötés jogkövetkezményeire a PTK. erre vonatkozó hatályos rendeletei az irányadók.

9.5 Jelen szerződés végrehajtása során a felek közötti kapcsolattartás levél vagy fax formájában történhet.

9.6 Jelen szerződét a felek annak elolvasása és megértése után, mint akaratukkal megegyezőt egyetértően elfogadták, és cégjegyzésre igazoltan jogosult képviselőik.

Budapest, 2018. október 31.

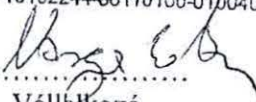


Megrendelő

Társasház Neptun u. 98- 104

TÁRSASHÁZ  
1158 Bp., Neptun u. 98-104.  
Adósz: 28559335-142  
Bsz: 11715007-20369790

Házfelújító Kft.  
1131 Bp, Szent László u. 172.  
Adószám: 25779589-2-41  
Bsz: 10102244-88110100-01004008



Vállalkozó

Házfelújító Kft.

Név : TÁRSASHÁZ

Cím :  
Budapest XV ker Neptun 98-104

Kelt: Bp. 2018. 06. 06.

A munka leírása:  
Hátsó lépcsők felújítása műkövel

Készült:

Költségvetés fő összesítő

Megnevezés		Anyagköltség	Díjköltség
● Építmény közvetlen költségei		932 100	1 043 000
1.1 Közvetlen önköltség összesen		932 100	1 043 000
1.2 Anyag igazgatási Költség	10,00%	93 210	
2.1 ÁFA vetítési alap			2 068 310
2.2 Áfa	27,00%		558 444
<b>3. A munka ára</b>			<b>2 626 754</b>

Házfelújító Kft.  
1131 Bp, Szent László u. 172.  
Adószám: 25779589-2-41  
Bsz: 1010224A-88110100-01004008

*Brg 60*

Ssz.	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	hátsó lépcső feljáró Lépcsőfokok elbontása	67			1500		100 500
2	Hátsó bejáratnál lépcső feljáró kiszítése 0,25 széles 0,30 cm mély 1,5 m hosszú beton alap ásása kétoldal négy helyen	12	fm		2 000	-	24 000
3	Alap betonozása vasalással	12	fm	2 800	2 500	33 600	30 000
4	Lépcsőfokok alatt falazás kétoldalt négy helyen 3 m2 egy oldal x 2 és négyhelyen	36	m2	12 000	6 000	432 000	216 000
5	Lépcsőfokok zsalúzása alátámasztással	67	fm	2 500	3 000	167 500	201 000
6	Lépcsőfogok műkö bekeverése kiöntése	67	fm	3 200	3 000	214 400	201 000
7	Műkö lépcsőfokok csiszolása	67	fm	600	3 500	40 200	234 500
8	Aldal falak vakolása	24	m2	650	1 500	15 600	36 000
9	Oldalfalak köporozása	24	m2	1 200	2 000	28 800	
10	Sit konténerbe rakása elszállítása lerakó helyre	8	m3	6 000	6 000	48 000	48 000
	Babakocsi feljáró le festése vissza rakása	8	db	1 000	3 000	8 000	24 000
	<b>Munkanem összesen:</b>					932 100	1 043 000

Házfelújító Kft.  
1131 Bp, Szent László u. 172.  
Adószám: 25779589-2-41  
Rsz: 1010224488110100-01004000

*B. J. L. K.*



## VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

*mely létrejött a* **1158. Bp., Neptun u. 98-104**  
*képviseli :* **B.I.F. Budapest Kft**  
*székhelye:* **1158. Bp., Drégelyvár u. 53 fsz.1**  
*cégjegyzékszám:* -  
*adószáma :* **285593351-42**  
*bankszámláját vezető*  
*hitelint:* **OTP Bank**  
*bankszámlaszáma :* **11715007-20369790**  
*továbbiakban mint* **Megrendelő,**

*valamint* **PEDRA DREAM Kft.**

*képviseli:* **Karaba Mátyás**  
*székhelye:* **1163 Budapest Veres Péter út, 51**

*cégjegyzékszám:* **01-09-173180**  
*adószáma :* **24351537-2-42**  
*bankszámláját vezető*  
*hitelintézet:* **OTP Bank**  
*bankszámlaszáma :* **11716008-20200532**  
*továbbiakban mint* **Vállalkozó között, az alábbi feltételek szerint.**

### 1. A szerződés tárgya

Megbízó megbízza a Vállalkozó elvállalja a Társasház Neptun u. 98-104 Társasház részére a hátsó bejárati kapukhoz vezető lépcsők felújítása: Meglévő lépcső elbontása, előre gyártott műkölépcső helyezéssel, A meglévő lépcsők oldalfal vakolása, színezése kültéri betonfestékekkel. Bejárati ajtók körüli vakolat 1 rétegben történő átfestése.

### 2. A szerződés terjedelme

Vállalkozó a szerződés tárgyát képező kivitelezési munkát, a jelen szerződés mellékletét képező, mindkét fél által elfogadott árajánlat alapján végzi el, az alábbi műszaki tartalom szerint.

#### Lsd. 1. pont (A szerződés tárgya)

Amennyiben a munkaterület a Megrendelő hibájából később kerül átadás-átvételre, úgy a Vállalkozó teljesítési határideje annyi nappal meghosszabbodik, ameddig a Megrendelő késedelme tartott.

A Megbízott garantálja, hogy az általa felhasznált anyagok minőségileg megfelelnek az adott felhasználási terület jellegének megfelelő műszaki paraméterekkel rendelkeznek erről műszaki leírást ad a Megbízó részére

### 3. A szerződés teljesítésével kapcsolatos időpontok

Kezdési határidő:	2019. június 28.
Befejezési határidő:	2019. július 31.
Munkaterület átadás-átvétele:	2019. augusztus 1.

#### 4. Vállalkozás díjazása

A szerződés végrehajtásával kapcsolatban a Felek az alábbi díjazásban állapodnak meg **tételes** elszámolás alapján.

Anyag és munkadíj egy strangra vonatkoztatva

Anyag és munkadíj nettó 1.785.000 Ft

ÉFA 27 % 481.950 Ft

bruttó 2.266.950 Ft az az

Kettőmillió- kettőszázhatvanhatezer-kilencszázötven

#### 5. A számla benyújtásának feltételei

- 5.1. Vállalkozó a számlát a műszaki átadás-átvételi eljárás után, igazolt, és a jóváhagyott költségvetés alapján nyújthat be. Vállalkozó köteles a számlán feltüntetni a szerződés számát.
- 5.2. A számla mellékletei:

- átadás-átvételi jegyzőkönyv

#### 6. A szerződés pénzügyi teljesítése

- 6.1. Megrendelő kijelenti, hogy a szerződés szerinti munka pénzügyi fedezete az **OTP Bank Rt.-nél** vezetett **11715007-20369790**

számú egyszámlán rendelkezésre áll.

- 6.2. Vállalkozó a Számviteli és ÁFA törvény előírásainak megfelelő, két példányban, szabályszerűen kiállított számlát nyújthat be.
- 6.3. Megrendelő a benyújtott és elfogadott számlát a szerződés 5. pontjában részletezett feltételek teljesülése esetén a kézhezvételtől számított 15 napon belül átutalással egyenlíti ki.

#### 7. Vállalkozó kötelezettségei

- 7.1. Vállalkozó köteles a munkaterületet átvenni - amennyiben ezzel kapcsolatban jogos kifogása nincs -, és az átvett munkaterületen az általános-, a szakmai-, a balesetvédelmi és a tűzrendészeti szabályokat és előírásokat betartani.
- 7.2. Vállalkozó köteles a munkaterület átadás-átvételtől a műszaki átadás-átvételig bármely felmerülő problémát a közös képviselő részére haladéktalanul jelenteni.
- 7.3. Vállalkozó köteles lakott területen, illetve épületben történő munkavégzés esetén a biztonságos és balesetmentes, valamint a rendeltetésszerű használat követelményeinek megfelelő tartózkodást, illetve közlekedést biztosítani.
- 7.4. Vállalkozó köteles az elvégzett munkát annak befejezése előtt írásban készre jelenteni.
- 7.5. Vállalkozó köteles a terhére felróható késedelmes teljesítés esetén a szerződés szerinti befejezési határidőtől számolva **napi 0 Ft** késedelmi kötbért fizetni.
- 7.6. A Megbízott garantálja, hogy az általa felhasznált anyagok minőségileg megfelelnek az adott felhasználási terület jellegének megfelelő műszaki paraméterekkel rendelkező erről műszaki leírást ad a Megbízó részére

**7.7. A Megbízott a Az elvégzett munkára 5 év garanciát ad**

köteles a Megrendelő által összehívott garanciális bejáráson részt venni és a felmerülő garanciális hibákat kijavítani

**8. Vállalkozó jogai**

- 8.1. Vállalkozó jogosult a kivitelezési munka során alvállalkozó igénybevételére, akinek tevékenységéért, mint sajátjáért felel.
- 8.2. Vállalkozó jogosult az elvégzett és a műszaki ellenőr által átvett és igazolt munkára a szerződés 5. pontjában meghatározott feltételek alapján, azok megléte esetén számlát benyújtani.
- 8.3. Vállalkozó jogosult a Megrendelő szerződésben vállalt fizetési kötelezettségének késedelmes teljesítése esetén a jegybanki alapkamat kétszeresének megfelelő kamatot érvényesíteni.

**9. Megrendelő kötelezettségei**

- 9.1. Megrendelő köteles a munkaterületet a Vállalkozónak a szerződés 3. pontjában szereplő határidőre átadni.
- 9.2. Megrendelő köteles a Vállalkozó készre jelentése alapján, az attól számított nyolc napon belül a műszaki átadás-átvétel időpontját kitűzni és ott megjelenni, valamint amennyiben jogos minőségi vagy műszaki kifogása nincs - a műszaki átadás-átvételi eljárást elkezdni illetve lefolytatni.
- 9.3. Megrendelő köteles a Vállalkozó számláját a szerződés 5. pontjában szereplő feltételek megléte esetén a szerződés 6. pontjában szereplő feltételekkel, utalással kiegyenlíteni.
- 9.4. Megrendelő köteles a jegybanki alapkamat kétszeresének megfelelő kamatot fizetni, amennyiben a szerződésen alapuló fizetési kötelezettségét késedelmesen teljesíti.
- 9.5. Megrendelő köteles az egy éves garanciális határidő lejárta előtt garanciális bejárást összehívni és lefolytatni.

**10. Megrendelő jogai**

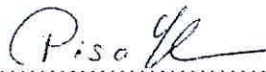
- 10.1. Megrendelő jogosult megbízottja útján a kivitelezést bármikor ellenőrizni és kifogásait építési naplóban rögzíteni.
- 10.2. Megrendelő jogosult a Vállalkozó hibás teljesítése esetén az elkészült munka átvételét megtagadni.
- 10.3. Megrendelő jogosult a Vállalkozó terhére felróható késedelmes teljesítés esetén a szerződés szerinti befejezési határidőtől számolva napi **0 Ft** késedelmi kötbért érvényesíteni.
- 10.4. Megrendelő jogosult a Vállalkozó számláját igazolás nélkül kifizetetlenül visszaküldeni, amennyiben a szerződés 5. pontjában szereplő feltételeket a Vállalkozó maradéktalanul nem teljesíti.
- 10.5. Megrendelő jogosult a Vállalkozó által végzett munka után a hatályos jogszabályokban előírt szavatosságot és kötelező alkalmasságot érvényesíteni

**11. Egyéb megállapodások**

- 11.1. A szerződést csak közös akarattal és csak írásban lehet módosítani illetve felbontani. E körben jognyilatkozatot a Megrendelő részéről **Karaba Mátyás** Vállalkozó részéről **Karaba Mátyás** mint cégjegyzésre jogosult képviselő, akadályoztatásuk

- esetén meghatalmazottjuk, illetve, cégjegyzésre jogosult tisztségviselő tehet.
- 11.2. A kivitelezési munkával illetve a szerződés teljesítésével kapcsolatban a **Megrendelő** részéről nyilatkozattételre jogosult személyek **Pósa Ilona** .
- 11.3. A kivitelezési munkával illetve a szerződés teljesítésével kapcsolatban a **Vállalkozó** részéről nyilatkozattételre jogosult személy **Karaba Mátyás**
- 11.4. Jelen szerződésben és a mellékleteiben nem szabályozott kérdésekben, a szerződéskötés jogkövetkezményeire a PTK. hatályos. rendeletei az irányadóak.
- 11.5. Jelen szerződés végrchajtása során a felek közötti kapcsolattartás levél vagy fax formájában történhet.
- 11.6. Jelen szerződést a felek annak elolvasása és megértése után, mint akaratukkal megegyezőt egyetértően elfogadták, és cégjegyzésre igazoltan jogosult képviselőik négy példányban írták alá.

Budapest, 2019.június. 25.



Megrendelő



Vállalkozó

**BIF Budapest Kft.**  
1158 Bp., Drégelyvár u. 53. Fsz. 1.  
TÁRSASHÁZ  
1158 Bp., Neptun u. 98-104.  
Asz.: 28559335-1-42  
Bszsz.: 11713007-20369790

**PEDRA DREAM Kft.**  
1163 Budapest, Veres P. út 51.  
Adószám: 24351537-2-42

Árajánlat 1158 Budapest Neptun u. 98- 104

Tisztelt Posa Ilona !

Ez úton küldöm az ajánlatom a Neptun utcai társasház hátsó bejárati lépcsők felújítására.

Bontás +új fogadósint képzése	<u>120.000-Ft/db</u>	4db	<u>480000-Ft</u>
Műkö lépcső 7cm vastag előre gyártott.	<u>13000-Ft/fm</u>	64fm	<u>832000-Ft</u>
Műkö lépcső helyezése	4500-Ft/fm	64fm	<u>288000-Ft</u>
Sitt berakodása konténerbe ,terep rendezés	<u>50000-Ft</u>	1db	<u>50000-Ft</u>
vakolat készítés lépcső alatti részen	5500-Ft/m2	10m2	<u>55000-Ft</u>
Újra festés 1 rétegben ajtók körül.	2000-Ft/m2	40m2	<u>80000-Ft</u>

---

Nettó:	<u>1.785.000-Ft</u>
ÁFA 27%	<u>481.950.-Ft</u>
Bruttó:	<u>2.266.950-Ft</u>

Az árak az anyag és munkadíjat tartalmazznak.

Üdvözlettel: Karaba Máttyás

Karaba Máttyás

PEDRA DREAM Kft.  
1163 Budapest, Veres P. út 51.  
Adószám: 24351537-2-42

## Műszaki átadás-átvétel

Mely készült a 1158 Budapest Neptun u. 98- 104. Társasház alatt.  
2019. augusztus 29.-én

Jelen vannak:

Pósa Ilona  
Boldog Krisztina

Közös képviselő  
SZVB

Karaba Mátyás

Pedra Dream Kft. kivitelező

Tárgy: a 1158 Budapest Neptun u. 98- 104 hátsó bejárati kapukhoz vezető lépcsők felújítási munkálatainak átvétele

Az munka átvétel során az alábbiak kerültek megjegyzésre:

..... 98..... lábazat..... felújítás..... feresete..... felújítása..... szükséges.....  
..... - 100..... lábazat..... felújításnál..... szoborháló..... kilóg..... nincs..... lezárva.....  
..... - 102..... nem..... volt..... semmilyen..... kifogás.....  
..... - 104..... jobb..... oldali..... lábazat..... felújításnál..... kilóg..... a.....  
..... szoborháló..... felújítása..... szükséges.....

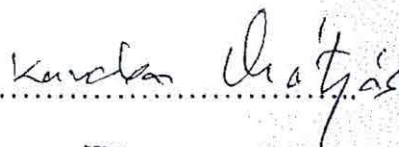
Kifogás esetén a pótmunka várható dátuma , 2019..... hó .... nap

..... A vállalási díjból .....Ft visszatartandó a pótmunkák befejezéséig.

..... A vállalási díj kifizethető .

  
.....  
  
.....

Kmf.

  
.....

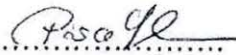
PEDRA DREAM Építő - Szobrász és  
Restaurátor Kft.  
1163 Budapest, Veres Péter út 51.  
Adószám: 24351537-2-42

## ÖSSZESÍTŐ TÁBLÁZAT

az önkormányzati közpénzből juttatott /2018 szerződésszámú támogatás elszámolásához  
(az elszámolás utolsó elemeként kell benyújtani)

Sorszám:	Számla száma	Kibocsátó megnevezése	Kiállítás dátuma	Szolgáltatás, áru megnevezése	Számla nettó értéke (Ft-ban)*	Számla bruttó értéke (Ft-ban)	Kifizetés dátuma
1	7033115	Házfelújító KFT	2018.10.31	Hátsó lépcső felújítása	493.507	133247	2018.11.14
2	PÉDRA 2019-10	PÉDRA-DREAM KFT	2018.07.24	Hátsó lépcső felújítása	800.000	216.000	2018.08.01
3	PÉDRA 2019-14	PÉDRA-DREAM KFT	2018.08.28	Hátsó lépcső felújítása	985.000	205.950	2018.09.10
<b>Összesen:</b>					<b>2.278.507</b>	<b>615.197</b>	<b>2.833.704</b>

Kelt: Budapest, 2019. szeptember 14.

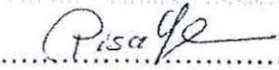
  
aláírás

## Nyilatkozat

1. Alulírott kijelentem, hogy a Bp. Főváros XV. ker. Önkormányzatának *Társasházak felújítási pályázatának* keretéből *Hátsó lépcső felújítás* célra kapott bruttó *1.319.377,-* Ft összegű támogatást célhoz kötötten használtam fel.

2. A felhasználás során a hatályos számviteli jogszabályok rendelkezései szerint jártam el.

Budapest, 20....

  
aláírás

név: PISA LONA  
cím/székhely: 1155 Bp. D. t. Gy. u. 53  
adóazonosító jel/adószám: 28559335-1-42

## Záradék

Szakmai szervezeti egység tölti ki: A cél szerinti felhasználást igazolom / nem igazolom\*\*

2019.09.11  
dátum

  
aláírás

Közgazdasági Főosztály tölti ki: Az elszámolás pénzügyi megfelelőségét igazolom / nem igazolom\*\*

2019.09.11  
dátum

  
aláírás

\* Amennyiben a támogatott élt az ÁFA levonási jogával, az elszámolásban benyújtott számlák nettó összértékének meg kell egyeznie a kapott támogatás bruttó összegével.

\*\* A megfelelő rész aláhúzendő

IKTATVA 2018 OKT 31

Sorszám: LN5SA 7039115

1624165

A számlakibocsátó neve, címe, bankszámlaszáma, adószáma: Házfelújító Kft. 1131 Bp, Szent László u. 172. Adószám: 25779589-2-41 Bgy: 10102244-88110100-01004008 Horga		A vevő neve, címe, adószáma, bankszámlaszáma: THIRSA SHWC Budapest 1158 Neptun u 98-104 Közösségi adószáma: 28559335-1-42			
<b>S z á m l a</b>				<b>E R E D E T I</b>	
A fizetés módja: Hóbo	A teljesítés időpontja: 2018.10.31	A számla kelte: 2018.10.31	A fizetés határideje: 2018.11.06		
A termék (szolgáltatás) megnevezése, besorolási száma (VTSZ, SZJ, EJ) és egyéb jellemzői	ÁFA kulcsa	Mennyiségi egysége	ennyisége	Egységár (ÁFA nélkül)	Értéke (ÁFA nélkül)
Hőszivattyú					
felújítás					
É-reis munka	27%				493507
Záródek: Kifizetve a XV. Ker. Önkormányzattól 836/2018 számú megállapodás alapján kapott támogatásból.					
Számla-érték ÁFA nélkül:					493507
ÁFA kulcsa 27% és összege:					133247
A számla végösszege: Hőszivattyú felújítás költsége					626754

B. 13-374/1 - Kamikér Kft.





SZÁMLAVEZETŐ FIÓK NEVE, CÍME:  
OTP BANK NYRT. BUDAPESTI RÉGIÓ  
1152 BUDAPEST  
SZENTMIHÁLYI ÚT 131.

1500

A SZÁMLAKIVONAT EGYÜTTAL SZÁMLAKÉNT IS SZOLGÁL. ALÁÍRÁS ÉS PECSÉT NÉLKÜL HITELES.  
\*AZ ÜGYLET A 2007. ÉVI CXXVII. TV. ALAPJÁN MENTES AZ ADÓ ALÓL.  
SZÁMLAADÓ: OTP BANK NYRT. 1051 BUDAPEST, NÁDOR U. 16.  
ADÓSZÁM: 10537914-4-44, CSOPORTAZONOSÍTÓ SZÁM: 17760010-5-44,  
KÖZÖSSÉGI ADÓSZÁM: HU17760010.  
SZÁMLAKIBOCSÁTÁS KELTE: 2018.11.05  
KIVONATSZÁM: 210/2018 H  
A SZÁMLATULAJDONOS NEVE, CÍME:  
BUDAPEST, XV. NEPTUN UTCA 98 SZ. TÁRSASHÁZ

B.I.F. BUDAPEST KFT  
1500720369790HUF

BUDAPEST  
NEPTUN UTCA 98  
1158  
MAGYARORSZÁG  
1.SZ. PÉLDÁNY  
OTPDirekt: www.otpbank.hu  
(06 1) 3 666 666, (06 20/30/70) 3 656 666

BANKSZÁMLAKIVONAT  
TÁRSASHÁZI MOZAIK SZÁMLACSOMAG  
SZÁMLASZÁM: 11715007-20369790  
SZÁMLA NEVE: NEPTUN U. 98-104 TH ÜZEMEL.SZ  
LÁTRA SZÓLÓ KAMAT: 0,0001%

IBAN: HU53 1171 5007 2036 9790 0000 0000

KÖNYVELÉS NAPJA: 18.11.05  
BIC(SWIFT)KÓD: OTPVHUHB  
DEVIZANEM: HUF

**FORGALMAK**

ÉRTÉKNAP	MEGNEVEZÉS	ÖSSZEG
18.11.05	ÁTUTALÁS (OTP-N BELÜL), F.1301, 11773133-00944254, NAGYNÉ KESZTHELYI MÁRIA VALÉRIA, KKTG	20.163
18.11.05	ÁTUTALÁS (OTP-N BELÜL), F.1600, 11773164-04626819, BUDAI ANITA LAN, BUDAI ANITA	19.521
18.11.05	ÁTUTALÁS (OTP-N BELÜL), F.1301, 11773133-07503542, DROBA JENŐNÉ LAF, DROBA	12.858
18.11.05	ÁTUTALÁS (OTP-N BELÜL), F.3212, 11773322-82317647, MÁNDITY MARIANN LANE, KÖZÖS KTG.	13.698
18.11.05	ÁTUTALÁS (OTP-N BELÜL), F.3101, 11773315-00782883, KONCZ SÁNDOR JÓZSEF LPPL,	14.610
18.11.05	ÁTUTALÁS (OTP-N BELÜL), F.9926, 11773157-06003812, FEKETE GYÖNGYVÉR, Fekete Gyöngyvér Neptun u. 1, 00. 7. 30.	12.860
18.11.05	ÁTUTALÁS (OTP-N BELÜL), F.9923, 11773157-06350262, CSEFKÓ ZOLTÁN LAFO, Csefkó Zoltán,	45.000
18.11.05	NAPKÖZBENI ÁTUTALÁS, F.1500, 10701056-65996111-51100005, KUSNYARIK ÉVA, Társasház, 1158 Budapest Neptun, 107010566599611151100005, CIBHUUHB, (2.)00003, TRN0010732403, 2018.11.05, (5.)közös költség 00003, N, (13.)HU, HU	8.518
18.11.05	NAPKÖZBENI ÁTUTALÁS, F.1500, 11600006-00000000-19279303, SARVARI GELERT, TH NEPTUN U 98-104, 116000060000000019279303, GIBAHUUHB, (2.)000000, FOHO051120180237150, 2018.11.05, (5.)BP XV TH NEPTUN U 104 4/18 KKTG, N	7.018
18.11.05	NAPKÖZBENI ÁTUTALÁS, F.1500, 12010611-00750292-00100008, GEORGIU MIKLÓS, B.I.F Budapest Kft., 120106110075029200100008, UBRTHUHB, (2.)NOTPROVIDED, GNK18K0000005516, 2018.11.05	21.078
18.11.05	NAPKÖZBENI ÁTUTALÁS, F.1500, 12010501-01441594-00100009, BALÁZS SZILVIA, B.I.F. Budapest Kft, 120105010144159400100009, UBRTHUHB, (2.)NOTPROVIDED, GNK18K0000003659, 2018.11.05, (5.)Közös ktg, Neptun 104.8/33., N	14.610
18.11.05	NAPKÖZBENI ÁTUTALÁS, F.1500, 10918001-00000112-26950006, MAYER ISTVÁN JÓZSEF, Bif Bp kft, 109180010000011226950006, BACXHUHB, (2.)NOTPROVIDED, IZVTR-208734806, 2018.11.05, (5.)Mayor István 1158 Bp. Neptun utca 102 fsz 1 Közös költség, N	16.508
18.11.05	BEFIZ.KP.ÁTUT.MEGBÍZÁSSAL, F.1502, PEJ ANDRÁSNÉ, 1158 BP. NEPTUN U. 104. 5/22	12.860
18.11.05	BEFIZ.KP.ÁTUT.MEGBÍZÁSSAL, F.1404, SOÓKY LÁSZLÓNÉ, 1158 BUDAPEST NEPTUN 98 9/37	12.860
18.11.05	NAPKÖZBENI ÁTUTALÁS, F.1500, 10300002-50400272-11013284, SZILÁGYI ZSUZSANNA MKB, Társasház 1158 Bp Neptun u 98-104. 103000025040027211013284, MKKBHUHB, (2.)NOTPROVIDED, 004PCGP183090342, 2018.11.05, (5.)KÖZÖS KTG 2018. OKT, N, (6.)1158 BP NEPTUN U 102 10EM 39, P, (12.)SZILÁGYI ISTVÁNNÉ	13.060
18.11.05	BEFIZ.KP.ÁTUT.MEGBÍZÁSSAL, F.1404, SULI FERENCNÉ, 1158 BUDAPEST NEPTUN U 98 F 2, 11 HAVI	12.858
18.11.05	ÁTUTALÁS (OTP-N BELÜL), F.9923, 11715007-21509274, BEST WALL KFT, 10/2018	4.675
18.11.05	ÁTUTALÁS (OTP-N BELÜL), F.9933, 11715007-20478441, ACANTUS ART BT, 1026113 8253248/	-26.800
18.11.05	ÁTUTALÁS (OTP-N BELÜL), F.9933, 11715007-20478441, ACANTUS ART BT, 1026112 8253249/	-39.600
18.11.05	NAPKÖZBENI ÁTUTALÁS, F.9933, 10700660-66994552-51100005, BP.XV.,NEPTUN U. 98-104.TÁRSASHÁZ, Gulácsi, 107006606699455251100005, OTPVHUHB, (2.)NOTPROVIDED, 11715007201811059675353, 2018.11.05, (5.)1026117 1642/00022/, N	-475
18.11.05	NAPKÖZBENI ÁTUTALÁS, F.9933, 10102244-88110100-01004008, BP.XV.,NEPTUN U. 98-104.TÁRSASHÁZ, Házfelújító Kft., 101022448811010001004008, OTPVHUHB, (2.)NOTPROVIDED, 11715007201811059675354, 2018.11.05, (5.)1026164 LN5SA7039115/, N	-626.754
18.11.05	ÁTUTALÁS (OTP-N BELÜL), F.9933, 11711041-20942003, Pann-Tox Kft, 1026114 1132421/	-11.430
18.11.05	NAPKÖZBENI ÁTUTALÁS, F.1500, 52500075-15162023-00000000, Takáts Veronika folyószámlája, B.I.F. Budapest kft., 525000751516202300000000, TAKBIHUHB, (2.)NOTPROVIDED, TR517201811050000007052, 2018.11.05, (5.)közös ktg. neptun 98. 2/11., N	23.000



PEDRA DREAM Kft.  
1163 Budapest  
Veres Péter út 51.  
Adószám: 24351537-2-42

Bank neve: OTP  
Bankszámlaszám:  
11716008-20200532

## SZÁMLA

Sorszám: PEDRA-2019-10

### VEVŐ:

Xv Neptun U 98-104 Társasház  
1158 Budapest  
NEPTUN U 98-104  
Adószám: 28559335-1-42

Fizetési mód: átutalás  
Teljesítés dátuma: 2019.07.24.  
Kiállítás dátuma: 2019.07.24.  
Fizetési határidő: 2019.08.01.

Megnevezés	Menny.	Egységár	Nettó ár	ÁFA	ÁFA érték	Bruttó ár
Budapest XV. ker. Neptun u. 98-104 Társasház hátsó bejárati lépcső műköburkolat bontás, és új fogadószint készítés	2 db	120 000	240 000	27%	64 800	304 800
Új előre gyártott műkö lépcső gyártás	32 fm	13 000	416 000	27%	112 320	528 320
Budapest XV. ker. Neptun u. 98-104 Társasház hátsó bejárati műkö lépcső helyezés	32 fm	4 500	144 000	27%	38 880	182 880
<b>Összesen:</b>			<b>800 000</b>		<b>216 000</b>	<b>1 016 000</b>
				ÁFA 27 %:	216 000	

Összesen:

**1 016 000 Ft**

A számla aláírás és bélyegző nélkül is érvényes!

I. részszámla

A számla kibocsátója pénzforgalmi elszámolásos.

Zárószó:

Kifizetve a XV. Ker. Önkormányzattal 836/2018 számú megállapodás  
alapján kapott támogatásból.

1500

B.I.F. BUDAPEST KFT  
1500720369790HUFSZÁMLAVEZETŐ FIÓK NEVE, CÍME:  
OTP BANK NYRT. BUDAPESTI RÉGIÓ  
1152 BUDAPEST  
SZENTMIHÁLYI ÚT 131.

otpbank

A SZÁMLAKIVONAT EGYÜTTAL SZÁMLAKÉNT IS SZOLGÁL ALÁÍRÁS ÉS  
PECSÉT NÉLKÜL HITELES.

\*AZ ÜGYLET A 2007. ÉVI CXXXVII. TV. ALAPJÁN MENTES AZ ADÓ ALÓL.

SZÁMLAADÓ: OTP BANK NYRT. 1051 BUDAPEST, NÁDOR U. 16.  
ADÓSZÁM: 10537914-4-44, CSOPORTAZONOSÍTÓ SZÁM: 17780010-5-44,  
KÖZÖSSÉGI ADÓSZÁM: HU17780010.SZÁMLAKIBOCSÁTÁS KELTE: 2019.07.29  
KIVONATSZÁM: 144/2019 HA SZÁMLATULAJDONOS NEVE, CÍME:  
BUDAPEST, XV. NEPTUN UTCA 98 SZ. TÁRSASHÁZBUDAPEST  
NEPTUN UTCA 98  
1158  
MAGYARORSZÁG

MKTZ

I.SZ. PÉLDÁNY

OTPdirekt: www.otpbank.hu  
(06 1) 3 666 666, (06 20/30/70) 3 666 666BANKSZÁMLAKIVONAT  
TÁRSASHÁZI MOZAIK SZÁMLACSOMAG  
SZÁMLASZÁM: 11715007-20369790  
SZÁMLA NEVE: NEPTUN U. 98-104 TH ÜZEMEL.SZ  
LÁTRA SZÓLÓ KAMAT: 0,0001%

IBAN: HU53 1171 5007 2036 9790 0000 0000

KÖNYVELÉS NAPJA: 19.07.29  
BIC(SWIFT)KÓD: OTPVHUHB  
DEVIZANEM: HUF

## FORGALMAK

ÉRTÉKNAP	MEGNEVEZÉS	ÖSSZEG	
19.07.29	NAPKÖZBENI ÁTUTALÁS, F.1500, 10300002-50400272-11013284, SZILÁGYI ZSUZSANNA MKB, Társasház 1158 Bp Neptun u 98-104, 103000025040027211013284, MKKBHUHB, (2.)NOTPROVIDED, 004PCGP192100185, 2019.07.29, (5.)KÖZÖS KTG 2019. JÚL, N, (6.)1158 BP NEPTUN U 102 10EM 39, P, (12.)SZILÁGYI ISTVÁNNÉ	12.900	
19.07.29	NAPKÖZBENI ÁTUTALÁS, F.1500, 11991119-82296294-00000000, BAKATOR RÓBERT, Társasház Bp, XV. ker Neptun u., 119911198229629400000000, GIBAHUHB, (2.)NOTPROVIDED, FOHO290720190109043, 2019.07.29, (5.)Bakator Róbert/Vigh Edina 1158 Bp XV. ker. Neptun u. 98.sz. 7/28, N	24.780	
19.07.29	ÁTUTALÁS (OTP-N BELÜL), F.9933, 11773449-02318798, Hancsicsák, 1025226 A15700201/1397/00006/	-710	
19.07.29	ÁTUTALÁS (OTP-N BELÜL), F.9933, 11773449-02318798, Hancsicsák, 1025229 A15700202/1495/00024/	-1.420	
19.07.29	NAPKÖZBENI ÁTUTALÁS, F.9933, 12010422-00453596-00100005, BP.XV.,NEPTUN U. 98-104.TÁRSASHÁZ, Pósa, 120104220045359600100005, OTPVHUHB, (2.)NOTPROVIDED, 11715007201907299434985, 2019.07.29, (5.)1025195 A15700206/1341/00003/, N	-750	
19.07.29	ÁTUTALÁS (OTP-N BELÜL), F.9933, 11716008-20200532, PEDRA DREAM KR, 1025194 PEDRA-2019-10/	-1.016.000	
19.07.29	ÁTUTALÁS (OTP-N BELÜL), F.9923, 11773157-00011756, BALLA GABRIELLA ANNA LAJU, Közös költség 2019. 07	19.581	
19.07.29	LAKÁSFENNTARTÁS-DÍJBESZEDŐ, F.1500, 526745175, DÍJBESZEDŐ RT, 600312064	-81.073	
NYITÓ EGYENLEG:	9.033.029	TERHELÉSEK ÖSSZESEN:	1.099.953
ZÁRÓ EGYENLEG:	7.990.337	JÓVÁÍRÁSOK ÖSSZESEN:	57.261
EGYENLEGBŐL ZÁROLT:	0	ELŐJEGYZETT BETÉTKAMAT:	1
ELŐJEGYZETT FORGALMI KÜLÖNDÍJ:	14.512	ELŐJEGYZETT JUTALÉK/KÖLTSÉG:	10.417
ELŐJEGYZETT TERHELÉS (BANKKÁRTYA):	0	ELŐJEGYZETT HITELKAMAT:	0
		FOLYÓSZÁMLA-HITELKERET:	0

## TOVÁBBI SZÁMLAINFORMÁCIÓK

A tranzakciókhoz tartozó bővebb adattartalom értelmezéséhez az alábbi meghatározás nyújt segítséget:

(1.) Átutaló azonosítója, (2.) Partnerek közötti egyedi azonosító, (3.) Konverzió adatai, (4.) Visszaautasítás oka, (5.) Közlemény, (6.) Tényleges átutaló azonosítója, (7.) Átutalás jogcím kategóriája, (8.) Átutalás jogcíme, (9.) Tényleges kedvezményezett neve, (10.) Tényleges kedvezményezett azonosítója, (11.) Kedvezményezett azonosítója, (12.) Tényleges fizető neve, (13.) Egyéb adatok

A pénzügyi tranzakciós illetékről szóló 2012. évi CXVI. törvény 7. § (3) bekezdése alapján az OTP Bank Nyrt. tájékoztatásul közli, hogy a számláján végrehajtott, a számlakivonaton szereplő művelet(ek) után megállapított, az OTP Bank Nyrt-t terhelő illeték összege: 3.299 Ft.

Tájékoztatjuk, hogy a 2013. évi CCXXXVII. tv. (Hpt.) alapján Önre kiterjed az OBA védelme. A betétbiztosításra vonatkozó részletes tájékoztatást évente megküldjük Önnek a számlakivonattal azonos módon, illetve számlakivonat hiányában a bankfiókban kérheti annak átadását.

AZ AKTUÁLIS KAMAT- ÉS DÍJTÉTELEKET A BANKFIÓKOKBAN ÉS AZ OTP BANK NYRT. HONLAPJÁN KÖZZÉTETT HIRDETÉNYEK TARTALMAZZÁK.

ÉRKEZETT 2019. AUG. 30.

1023596



PEDRA DREAM Kft.  
1163 Budapest  
Veres Péter út 51.  
Adószám: 24351537-2-42

Bank neve: OTP  
Bankszámlaszám:  
11716008-20200532

**SZÁMLA**

Sorszám: PEDRA-2019-14

**VEVŐ:**

Xv Neptun U 98-104 Társasház  
1158 Budapest  
NEPTUN U 98-104  
Adószám: 28559335-1-42

Fizetési mód: átutalás  
Teljesítés dátuma: 2019.08.26.  
Kiállítás dátuma: 2019.08.28.  
Fizetési határidő: 2019.09.05.

Megnevezés	Menny.	Egységár	Nettó ár	ÁFA	ÁFA érték	Bruttó ár
BudapestXV.ker. Neptunu. 98-104Társasházhátsóbejárati lépcsőműköburkolatbontás,és újfogadószintkészítés	2 db	120 000	240 000	27%	64 800	304 800
Új előre gyártott műkö lépcső gyártás	32 fm	13 000	416 000	27%	112 320	528 320
Budapest XV. ker. Neptun u. 98-104 Társasház hátsó bejárati műkö lépcső helyezés	32 fm	4 500	144 000	27%	38 880	182 880
Keletkezett silt konténerbe berakása	1 db	50 000	50 000	27%	13 500	63 500
Ajtók körül újrafestés egy rétegben	40 m2	2 000	80 000	27%	21 600	101 600
Lépcső alatti részen vakolat készítés	10 m2	5 500	55 000	27%	14 850	69 850
<b>Összesen:</b>			<b>985 000</b>		<b>265 950</b>	<b>1 250 950</b>
					ÁFA 27%: 265 950	

IKTATVA 2019. SZEPT. 02.

Összesen:

**1 250 950 Ft**

A számla átírás és bélyegző nélküli is érvényes!

A számla kibocsátója pénzforgalmi elszámolásos.

Záródek:

Kifizetve a XV. Ker. Önkormányzattól 836/2018 számú megállapodás  
alapján kapott támogatásból.

ÁTUTALVA 2019. SZEPT. 04.

**SZÁMLÁZZ.HU**  
EGYSZERŰEN ÉS GYORSAN  
A bizonylatot a Számlázz.hu készítette.



SZÁMLAVEZETŐ FIÓK NEVE, CÍME:  
OTP BANK NYRT. BUDAPESTI RÉGIÓ  
1152 BUDAPEST  
SZENTMIHÁLYI ÚT 131.

otpbank

A SZÁMLAKIVONAT EGYÜTTAL SZÁMLAKÉNT IS SZOLGÁL. ALÍRÁS ÉS PECSÉT NÉLKÜL HITELES.

\*AZ ÜGYLET A 2007. ÉVI CXVII. TV. ALAPJÁN MENTES AZ ADÓ ALÓL.

SZÁMLAADÓ: OTP BANK NYRT. 1051 BUDAPEST, NÁDOR U. 16.  
ADÓSZÁM: 10537914-4-44, CSOPORTAZONOSÍTÓ SZÁM: 17780010-5-44,  
KÖZÖSSÉGI ADÓSZÁM: HU17780010.

SZÁMLAKIBOCSÁTÁS KELTE: 2019.09.04  
KIVONATSZÁM: 170/2019 H

A SZÁMLATULAJDONOS NEVE, CÍME:  
BUDAPEST, XV. NEPTUN UTCA 98 SZ. TÁRASHÁZ

1500

B.I.F. BUDAPEST KFT  
1500720369790HUF

BUDAPEST  
NEPTUN UTCA 98  
1158  
MAGYARORSZÁG  
1.SZ. PÉLDÁNY

MKTZ

OTPdirekt: www.otpbank.hu  
(06 1) 3 666 666, (06 20/30/70) 3 666 666

**BANKSZÁMLAKIVONAT**

TÁRSASHÁZI MOZAIK SZÁMLACSOMAG

SZÁMLASZÁM: 11715007-20369790

IBAN: HU53 1171 5007 2036 9790 0000 0000

KÖNYVELÉS NAPJA: 19.09.04

SZÁMLA NEVE: NEPTUN U. 98-104 TH ÜZEMEL.SZ

BIC(SWIFT)KÓD: OTPVHUHB

LÁTRA SZÓLÓ KAMAT: 0,0001%

DEVIZANEM: HUF

**FORGALMAK**

ÉRTÉKNAP	MEGNEVEZÉS	ÖSSZEG
19.09.04	ÁTUTALÁS (OTP-N BELÜL), F.3212, 11773322-82317647, MÁNDITY MARIANN LANE, KÖZÖS KTG. NEPTUN U 100 6/25	13.698
19.09.04	ÁTUTALÁS (OTP-N BELÜL), F.9933, 11716008-20200532, PEDRA DREAM KII, 1025549 PEDRA-2019-14/	-1.250.950
19.09.04	POSTAI BEFIZETÉSEK, F.1500, 11799996-55555555, 000000001, 1, POSTAI FORGALOM, POSTAI JOB DÁTUM: 19/09/03, KP ÁTUTALÁSI MEGBÍZÁS NAPI 1111, TETELSZÁM: 00000001	12.858
19.09.04	PÉNZTÁRI KÉSZPÉNZBEFIZETÉS, F.1600, NAGY JÁNOSNÉ, 1158 BUDAPEST NEPTUN U.98 1/7, KKTG OKT.,NOV.,DEC.	70.000
19.09.04	ÁTUTALÁS (OTP-N BELÜL), F.9923, 11773339-00401463, LANTOSNÉ SÁRÁNDI ERIKA VERONIKA, Közös ktsg. 2019.szept. Ne, plun utca 104.1/7. Lantos	11.071

NYITÓ EGYENLEG:	6.956.326	TERHELÉSEK ÖSSZESEN:	1.250.950
ZÁRÓ EGYENLEG:	5.813.003	JÓVÁÍRÁSOK ÖSSZESEN:	107.627
EGYENLEGBŐL ZÁROLT:	0	ELŐJEGYZETT BETÉTKAMAT:	0
ELŐJEGYZETT FORGALMI KÜLÖNDJÜ:	6.509	ELŐJEGYZETT JUTALÉK/KÖLTSÉG:	1.904
ELŐJEGYZETT TERHELÉS (BANKKÁRTYA):	0	ELŐJEGYZETT HITELKAMAT:	0
		FOLYÓSZÁMLA-HITELKERET:	0

**TOVÁBBI SZÁMLAINFORMÁCIÓK**

A pénzügyi tranzakciós illetékről szóló 2012. évi CXVI. törvény 7. § (3) bekezdése alapján az OTP Bank Nyrt. tájékoztatásul közli, hogy a számláján végrehajtott, a számlakivonaton szereplő művelet(ek) után megállapított, az OTP Bank Nyrt-t terhelő illeték összege: 3.753 Ft.

Tájékoztatjuk, hogy a 2013. évi CCXXXVII. tv. (Hpt.) alapján Önre kiterjed az OBA védelme. A betétbiztosításra vonatkozó részletes tájékoztatót évente megküldjük Önnek a számlakivonattal azonos módon, illetve számlakivonat hiányában a bankfiókban kérheti annak átadását.

AZ AKTUÁLIS KAMAT- ÉS DÍJTÉTELEKET A BANKFIÓKOKBAN ÉS AZ OTP BANK NYRT. HONLAPJÁN KÖZZÉTETT HIRDETMÉNYEK TARTALMAZZÁK.

Budapest Főváros XV. kerület  
Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzat Képviselő-testületének  
**Városüzemeltetési, Intézményműködtetési, Köztisztasági és Közrendvédelmi Bizottsága**  
Ülés szám: VKB: 2/101-9/2018.

**K I V O N A T**

készült a bizottság 2018. július 04-én 9.00-kor  
kezdődő rendkívüli, nyilvános ülésén hozott határozatokról

**Előterjesztés a társas és szövetkezeti lakóépületek felújításának visszatérítendő támogatására kiírt 2018. évi pályázat résztvevőinek támogatásáról**  
(VKB ikt.sz: 2/102-47,47/a/2018. sz. anyag)

**VKB 76/2018. (VII. 4.) számú határozat**

Városüzemeltetési, Intézményműködtetési, Köztisztasági és Közrendvédelmi Bizottság **ügy dönt**, hogy a társasházak és szövetkezeti lakóépületek felújításának visszatérítendő támogatására kiírt 2018. évi pályázaton résztvevő **Budapest XV. kerület, Nyírpalota út 81-95. szám alatti Társasházat** (1157 Budapest, Nyírpalota út 81-95.), mint támogatottat (továbbiakban: Támogatott) a 2018. évi költségvetésről szóló 6/2018. (II.28.) önkormányzati rendelet, 3.1. mellékletében a „Társasházak felújítási pályázata” soron rendelkezésre álló 50.000.000.-Ft keret terhére az alábbiak szerint **támogatja**:

Támogatás összege:	5.000.000,-Ft
Támogatás formája:	kamatmentes, visszatérítendő támogatás
Támogatás célja, Támogatott tevékenység megnevezése:	XV. kerület, Nyírpalota út 81-95. szám alatti 83-as és 91-es lakóépületekben lift felújítása keretében végzett kivitelezési munkák
Támogatás kifizetésének módja:	utófinanszírozással, átutalással a Támogatott bankszámlájára
Támogatás kifizetésének határideje:	a Támogatott elszámolásáról való döntés elfogadását követő 30 napon belül
Támogatás felhasználásának kezdő- és befejező határideje:	- a Támogatási szerződés aláírását követően kezdhető el a Támogatási szerződésben támogatott tevékenység, - a Támogatási szerződés aláírását követően egy éven belül használható fel
Támogatással történő elszámolás határideje:	a támogatási szerződés aláírását követő egy éven belül

Felkéri a polgármesteri jogkörben eljáró alpolgármestert a támogatási szerződés aláírására.

**Felelős:** polgármesteri jogkörben eljáró alpolgármester

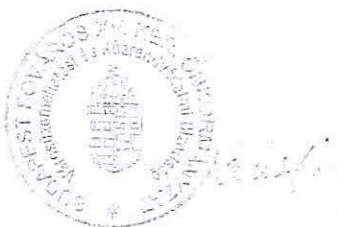
**Határidő:** 2018. augusztus 6. (támogatási szerződés megkötésére)

(Jogsabályi hivatkozás: 6/2018. (II.28.) önkormányzati rendelet 5.§ (2) 2. pont, 3.1. melléklet, 6/2017. (III.1.) önkormányzati rendelet)

(Szavazati arány: 6 igen szavazat, egyhangú)

**K.m.f.**

**Király Csaba s.k.**  
elnök



Szerződés száma: 783/2018

Ügyiratszám: 3/1062-8/2018

Témafelelős: Városgazdálkodási Főosztály

**TÁMOGATÁSI SZERZŐDÉS**

amely létrejött egyrészről a

**Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat**

(1153. Budapest, Boeszkai utca 1-3.)

adószáma: 15735784-2-42

törzsszám: 735782

számlaszáma: OTP Bank Nyrt. 11784009-15515005

**képviseli:** Németh Angéla polgármesteri jogkörben eljáró alpolgármester,

mint támogató (a továbbiakban: Támogató), másrészről a

**Budapest XV. kerület, Nyírpalota út 81-95. szám alatti Társasház**

címe: 1157 Budapest, Nyírpalota út 81-95.

számlaszáma: 11715007-20366807-00000000

**Közös képviselő: PALOTA-HOLDING Zrt.**

címe: 1156 Budapest, Száraznád utca 4-6.

adószáma: 10706996-2-42

cégjegyzékszám: 01 10 041768

**képviseli:** Dr. Erdélyi-Kincses Andrea vezérigazgató

mint támogatott, (a továbbiakban: Támogatott) (a továbbiakban együtt: Felek) között, az alulírott helyen és időben, az alábbi feltételekkel:

1. Támogató a Budapest XV. kerület, Nyírpalota út 81-95. szám alatti lakóépület 83-as és 91-es lépcsőház liftjeinek pályázati dokumentáció szerinti műszaki tartalommal megvalósuló felújítására a Bp. Főv. XV. kerületi Önkormányzat Városüzemeltetési, Intézményműködtetési, Köztisztasági és Közrendvédelmi Bizottságának (a továbbiakban: VKB) 76/2018. (VII.4.) számú határozata alapján 5.000.000,-Ft összegű, azaz ötmillió forint összegű kamatmentes kölcsönt biztosít a Támogatott részére. A kamatmentes kölcsön biztosítása a 2018. évi költségvetésről szóló 6/2018. (II.28.) önkormányzati rendelet 3.1. mellékletében a „Társasházak felújítási pályázat” soron rendelkezésre álló társasházak felújítási pályázata keret terhére történik.

2. Az 1. pontban rögzített támogatás összeget a Támogató a Támogatott által végeztetett munkák műszaki átadás-átvételét követően, a jelen szerződés 1. számú melléklete szerinti elszámolás benyújtása után, az elszámolás elfogadását követő 30 napon belül utalja át a Támogatott 11715007-20366807-00000000 számú bankszámlájára.

3. Az elszámolás véghatárideje a jelen szerződés aláírását követő 1 év. Támogató egyszeri alkalommal 20 napos hiánypótlási lehetőséget biztosít, ha Támogatott a jelen szerződés 2. pontja szerinti elszámolást tartalmi hiányosságokkal nyújtja be, vagy az elszámolás elfogadását megelőző szakmai és pénzügyi vizsgálat szabálytalanságot tár fel.

1  
30/1 04

4. Támogatott a kölcsön kamatmentes összegét a folyósítástól számított 5 év alatt tartozik megfizetni. Támogatott az első havi törlesztő részletet 73.500,-Ft-ot a Támogató által a támogatás összegének a Támogatott részére történő átutalását követő hónap 15. napjáig, további 83.500,-Ft összegű törlesztő részleteket, pedig minden hónap 15. napjáig a Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat 11784009-15515005-00000000 számú költségvetési elszámolási számlájára köteles megfizetni.

5. A kölcsön összegét Támogatott kizárólag a Bp. XV. kerület, Nyírpalota út 81-95. szám alatti ingatlanon a nyertes pályázat szerinti helyszínen és a nyertes pályázat szerinti tételes átsorolt költségvetés alapján elfogadott a társasház 83-as és 91-es lépcsőház liftjeinek felújítási munkáinak elvégzésére számolhatja el. Támogatott által benyújtott pályázat a jelen szerződés elválaszthatatlan része.

6. A pályázati felhívás alapján Támogatott köteles az 5. pontban meghatározott munkákat, legyen az akár engedély köteles, vagy anélküli, a jelen szerződés megkötésétől számított 1 éven belül elvégeztetni.

7. Támogatott nyilatkozik arról, hogy a Budapest XV. kerület, Nyírpalota út 81-95. szám alatti Társasház felújítási munkáihoz kapcsolódóan, amennyiben az indokolt a szükséges engedélyeket és szakhatósági hozzájárulásokat előzőleg beszerezte, annak birtokában van.

8. Támogatott jelen szerződés aláírásával egyidejűleg a bankszámlájára szóló azonnali beszedési megbízást engedélyez a Támogató részére az 1. pontban meghatározott összeg erejéig, a folyósítást követő hatállyal.

9. Támogatott kijelenti, hogy nincs olyan tartozása, amely a jelen szerződés szerinti kötelezettségének a teljesítését akadályozná.

10. Támogatott egyéb támogatást, kölcsönt jelen szerződés aláírását követően a kölcsön összegének teljes visszafizetéséig csak a Támogató előzetes írásbeli hozzájárulásával jogosult felvenni.

11. Támogatott köteles a kivitelezés megkezdése előtt annak időpontjáról tájékoztatást adni a Városgazdálkodási Főosztály számára.

12. Támogatót a kivitelezés időtartama alatt ellenőrzési jog illeti meg, melynek keretében jogosult:

- a munkálatok folyamatát bármikor ellenőrizni, megtekinteni,
- a kölcsönösszeg felhasználásával kapcsolatos valamennyi nyilvántartást, számlát, bizonylatot áttekinteni, ellenőrizni, illetve a kölcsön felhasználásával kapcsolatban írásbeli tájékoztatást kérni,
- minden olyan okiratba betekinteni, amely a szerződés teljesítését érinti,

1  
Cs. 2017. 11.



- a pályázati felhívásban előírt elkülönített felújítási alap számlaegyenlegét és az üzemeltetési alapszámla egyenlegét a kölcsön időtartama alatt folyamatosan megismerni.

13. Támogatott kötelezettséget vállal arra, hogy a támogatás összegét elkülönítetten kezeli és annak felhasználásáról elkülönített számviteli nyilvántartást vezet. Támogatott vállalja továbbá a felhasználással összefüggő számlák, bizonylatok és egyéb okiratok ellenőrzésre alkalmas módon történő kezelését, illetve nyilvántartását.

14. Támogatott tudomásul veszi, hogy Támogató a szerződéstől elállhat, ha a Támogatott a 12. pont szerinti ellenőrzést ellehetetleníti, vagy a 6. pontban rögzített határidőt túllépi, valamint ha a kölcsön összegének a szerződésben meghatározott célra fordítása időközben ellehetetlenül.

15. Támogató a Ptk. 6:387. §-ában foglaltak esetén jogosult a jelen szerződést azonnali hatállyal felmondani.

16. Támogató 15. pont szerinti azonnali hatályú felmondása esetén Támogatott köteles 8 napon belül egy összegben visszafizetni a felvett támogatás összegét, annak a Ptk. szerinti, a folyósítás és a visszafizetés időpontja közötti törvényes kamatával együtt.

17. Támogató bármelyik törlesztő részlet befizetésének elmaradása, illetve késedelmes teljesítése esetén a Ptk. 6:48. § (1) bekezdése szerinti késedelmi kamatot felszámítja. Amennyiben a Támogatott három havi törlesztő részlet befizetését elmulasztja úgy a jelen szerződést a 15. pontja alapján Támogató azonnali hatállyal felmondja.

18. Támogatott tudomásul veszi, hogy nem teljesítés esetén a visszafizetendő összeget és annak kamatait Támogató azonnali beszédési megbízás benyújtásával érvényesíti.

19. Támogatott a tudomására jutástól számított 8 napon belül bejelenti, ha a támogatott tevékenység várhatóan meghiúsul.

20. Támogatott kötelezettséget vállal arra, hogy 8 napon belül bejelenti a 22. pont szerinti nyilatkozattal érintett bankszámlája megszűnésének a tényét és ezzel egyidejűleg bejelenti az új bankszámlaszámát, valamint csatolja arra vonatkozóan a jelen szerződés 22. pontja szerinti nyilatkozatát.

21. Támogatott vállalja, hogy a jelen szerződés aláírásától számított 8 évig a támogatás felhasználásával kapcsolatos valamennyi iratot és az annak felhasználását alátámasztó valamennyi bizonylatot megőrzi.

22. Jelen szerződés a 2. számú mellékletét képező banki felhatalmazó levéllel együtt érvényes.

23. Felek a tárgyalások eredménytelensége esetén keletkező jogviták eldöntésére a Budapesti

H

887/09

IV. és XV. Kerületi Bíróság illetékességét kötik ki.

24. Támogatott kijelenti, hogy ÁFA visszaigénylésre nem jogosult.

25. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv rendelkezései az irányadóak.

26. Felek a jelen szerződést áttanulmányozás után, mint szándékukkal mindenben megegyezőt, 6 eredeti példányban jóváhagyólag írják alá.

Budapest, 2018. szeptember „06...”



Bp. Főváros XV. kerületi Önkormányzat  
képviselésében  
Németh Angéla polgármesteri jogkörben  
eljáró alpolgármester  
Támogató

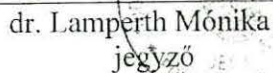
Budapest, 2018. szeptember „06...”

**PALOTA HOLDING ZRT**  
1156 Budapest, Száraznád u. 4-6  
TÁRSASHÁZKEZELÉSI OSZTÁLY

XV. kerület, Nyírpalota út 81-95. társasház  
képviselésében  
PALOTA-HOLDING Zrt.  
Dr. Erdélyi-Kincses Andrea  
vezérigazgató  
Támogatott


Ellenjegyzem:

Budapest, 2018. szeptember „06...”

  
dr. Lamperth Mónika  
jegyző

Pénzügyileg ellenjegyzem:

Budapest, 2018. szeptember „05...”

  
Hőrich Szilvia  
közgazdasági főosztályvezető

Kapják: Támogatott (2 pld)  
Jegyzői Iroda  
Közigazdasági Főosztály  
Városgazdálkodási Főosztály (2pld)

blom H

## Az elszámolás rendje

1. Az elszámolást személyesen, magyar nyelven kell benyújtani. Az idegen nyelvű bizonylatokhoz hiteles magyar fordítást kell mellékelni.

2. Az elszámolás szakmai beszámolóból, a felhasználást igazoló pénzügyi-számviteli bizonylatokból és az elszámolás végén benyújtandó összesítő táblázatból áll.

2.1. A szakmai beszámoló:

A rövid írásos szakmai beszámoló tartalmazza a támogatás céljának megfelelő, az adott időszakban, a támogatási összeg felhasználásával elvégzett munka leírását, a műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyvet.

2.2. A pénzügyi-számviteli bizonylatok:

Az elszámolásban a teljes kivitelezésre vonatkozóan az igazolt és záradékolt számlákról, a teljes kivitelezésre vonatkozóan a pénzforgalmi bizonylatokról és a felhasználást, illetve a használatbavételt igazoló bizonylatokról készült fénymásolatok kerülnek benyújtásra. A fénymásolatok hitelességét a támogatottnak igazolnia kell „A másolat az eredetivel megegyezik” szöveggel.

2.2.1. Számlák:

Az elszámolás során a számviteli jogszabályoknak megfelelően kiállított számlák fogadhatóak el. Az eredeti számlákra felvezelve a támogatott igazolja a támogatás céljának megfelelő felhasználást. **A támogatási összeg felhasználása során keletkezett eredeti számlákra a támogatottnak fel kell vezetni a „Kifizetve a XV. ker. Önkormányzattól 783/2018 számú megállapodás alapján kapott támogatásból” záradékot és a számlázás alapjául szolgáló szerződés számát is.** A záradékolás megtörténtének ellenőrzése céljából támogatottnak az elszámolás benyújtásával egyidejűleg be kell mutatnia az eredeti számlákat is. Ha a bizonylat adataiból nem derül ki egyértelműen a gazdasági művelet tartalma, akkor azt a jogosultnak bizonyító erejű dokumentummal igazolnia kell.

2.2.2. Pénzforgalmi bizonylatok:

Pénzforgalmi bizonylattal igazolni kell az elszámolásra benyújtott számla kifizetését. Az elszámolásban a pénzforgalmi bizonylat másolatát a hozzá tartozó számla másolatához kell tűzni.

2.2.3. Egyéb a felhasználást, illetve a használatba vételt igazoló bizonylatok:

A felhasználást, illetve a használatbavételt igazoló bizonylat a támogatásból vásárolt áru, szolgáltatás felhasználásának a nyomon követhetőségét szolgálja.

A 100.000,- Ft. összeghatárt meghaladó értékű számlák másolatához csatolni kell a számla kiállításának alapját képező megrendelő vagy szerződés másolatát is. Amennyiben a támogatási összeg felhasználása során valamely beszerzésre irányuló írásos megállapodás jön létre, - ideértve a fenti értékhatárt el nem érő eseteket is – a számlára fel kell vezetni a számlázás alapjául szolgáló megrendelő vagy szerződés számát. Az eredeti szerződésekre minden esetben fel kell vezetni a „Kifizetve a XV. ker. Önkormányzattól 783/2018 számú megállapodás alapján kapott támogatásból” záradékot. Térítésmentes átadás esetén szükséges az átadásról jegyzőkönyvet felvenni, melyhez csatolni kell a megajándékozottak névsorát, majd a jegyzőkönyvet csatolni kell az elszámoláshoz. A befektetett eszközök esetén a

támogatásból vásárolt immateriális jószág, illetve tárgyi eszköz használatba vételéről kiállított, a tárgyi eszköz kartont kell az elszámolásban a kapcsolódó számlához mellékelni.

### 2.3. Összesítő táblázat:

Az elszámoláshoz mellékelni kell egy összesítő táblázatot a támogatás céljának megfelelő és elszámolásra benyújtott számlákról. A táblázatnak tartalmaznia kell a sorszámot, a számla számát, a szállító (számla kiállító) nevét, a számla kiállításának dátumát, a gazdasági művelet rövid leírását, a nettó és a bruttó számlaértéket, a teljesítés (kifizetés) dátumát és a számlák összértékét.

Az elszámolás az ÁFA összegének figyelembe vételével úgy történik, hogy amennyiben a támogatott élt az ÁFA levonási jogával, az elszámolásban benyújtott számlák nettó összértéke képezi a támogatás elszámolásának az alapját.

Amennyiben Támogatott nem élt az ÁFA levonási jogával, a benyújtott számlák bruttó összértéke számolható el a támogatás terhére.

## ÖSSZESÍTŐ TÁBLÁZAT

az önkormányzati közpénzből juttatott 783/2018 szerződésszámú támogatás elszámolásához  
(az elszámolás utolsó elemeként kell benyújtani)

Sorszám:	Számla száma	Kibocsátó megnevezése	Kiállítás dátuma	Szolgáltatás, áru megnevezése	Számla nettó értéke (Ft-ban)*	Számla bruttó értéke (Ft-ban)	Kifizetés dátuma
1							
2							
3							
<b>Összesen:</b>							

Kelt: Budapest, 20.....

Nyilatkozat

.....  
aláírás

1. Alulírott kijelentem, hogy a Bp. Főváros XV. ker. Önkormányzatának *Társasházak felújítási pályázatának* keretéből ..... célra kapott bruttó ..... ,-Ft összegű támogatást célhoz kötötten használtam fel.

2. A felhasználás során a hatályos számviteli jogszabályok rendelkezései szerint jártam el.

Budapest, 20.....

.....  
aláírás

név:.....  
cím/székhely:.....  
adóazonosító jel/adószám:.....

Záradék

Szakmai szervezeti egység tölti ki: A cél szerinti felhasználást igazolom / nem igazolom\*\*

dátum      aláírás

Közgazdasági Főosztály tölti ki: Az elszámolás pénzügyi megfelelőségét igazolom / nem igazolom\*\*

dátum      aláírás

\* Amennyiben a támogatott élt az ÁFA levonási jogával, az elszámolásban benyújtott számlák nettó összértékének meg kell egyeznie a kapott támogatás bruttó összegével.

\*\* A megfelelő rész aláhúzandó

V/3280

é.é. 134192/2018  
e. 311062/2018

FELHATALMAZÓ LEVÉL

Budapesti Községi Önkormányzat		
3/1062-7/18		
2018 AUG 31		
Előadó	Készítést	Ugyv. vezető
		Tóth E.

Tisztelt OTP Bank Nyrt!

OTP BANK NYRT.  
1051 Budapest, Nádor u. 16.  
Levélcím: 1475 Budapest, Pf. 403.

Megbízom/megbízuk Önöket az alább megjelölt bankszámlánk terhére az alább megnevezett Kedvezményezett által benyújtandó beszédési megbízás(ok) teljesítésére a következőkben foglalt feltételekkel:

Felhatalmazó levél sorszáma:	8007573420180830100733
Fizető fél számlatulajdonos megnevezése:	XV. NYÍRPALOTA U. 81-95. TH
Felhatalmazással érintett bankszámlájának pénzforgalmi jelzőszáma:	11715007-20366807
Kedvezményezett neve:	BUDAPEST XV.KERÜLET ÖNKORMÁNYZAT
Kedvezményezett fizetési/bankszámlájának pénzforgalmi jelzőszáma:	11784009-15515005

A felhatalmazás időtartama: 2018.08.30-tól visszavonásig

- a beszédési megbízáshoz okiratot nem kell csatolni

További feltételek:  
- fedezethiány esetén a sorba állítás időtartama legfeljebb 35 nap  
- felhatalmazás csak a Kedvezményezett írásbeli hozzájárulásával vonható vissza


A jelen felhatalmazó levélen alapuló beszédési megbízások teljesítése az OTP Bank Nyrt. pénzforgalmi szolgáltatásról szóló Üzletszabályzatában foglaltak szerint történik.

Kelt: BUDAPEST, 2018. augusztus 30.

  
 Fizető fél számlatulajdonos

Fentieket, mint a Fizető fél számlatulajdonos számlavezető hitelintézete, nyilvántartásba vettük.

Kelt, Budapest, 2018 év 08 hó 30 nap

OTP BANK NYRT.  
  
 OTP BANK NYRT.  
 XV. Sasfennhídi út 131 Főh.  
 Tótfalusi Gábor  
 főigazgató

Budapest Főváros XV. kerület  
Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzat Képviselő-testületének  
**Városüzemeltetési, Intézményműködtetési, Köztisztasági és Közrendvédelmi Bizottsága**  
Ülés szám: **VKB: 2/101-9/2018.**

**K I V O N A T**

készült a bizottság **2018. július 04-én 9.00-kor**  
kezdődő **rendkívüli, nyilvános** ülésén hozott határozatokról

**Előterjesztés a társas és szövetkezeti lakóépületek felújításának visszatérítendő támogatására kiírt 2018. évi pályázat résztvevőinek támogatásáról**  
(VKB ikt.sz: 2/102-47,47/a/2018. sz. anyag)

**VKB 76/2018. (VII. 4.) számú határozat**

Városüzemeltetési, Intézményműködtetési, Köztisztasági és Közrendvédelmi Bizottság **ügy dönt**, hogy a társasházak és szövetkezeti lakóépületek felújításának visszatérítendő támogatására kiírt 2018. évi pályázaton résztvevő **Budapest XV. kerület, Nyírpalota út 81-95. szám alatti Társasházat** (1157 Budapest, Nyírpalota út 81-95.), mint támogatottat (továbbiakban: Támogatott) a 2018. évi költségvetésről szóló 6/2018. (II.28.) önkormányzati rendelet, 3.1. mellékletében a „Társasházak felújítási pályázata” soron rendelkezésre álló 50.000.000.-Ft keret terhére az alábbiak szerint **támogatja**:

Támogatás összege:	5.000.000,-Ft
Támogatás formája:	kamatmentes, visszatérítendő támogatás
Támogatás célja, Támogatott tevékenység megnevezése:	XV. kerület, Nyírpalota út 81-95. szám alatti 83-as és 91-es lakóépületekben lift felújítása keretében végzett kivitelezési munkák
Támogatás kifizetésének módja:	utófinanszírozással, átutalással a Támogatott bankszámlájára
Támogatás kifizetésének határideje:	a Támogatott elszámolásáról való döntés elfogadását követő 30 napon belül
Támogatás felhasználásának kezdő- és befejező határideje:	- a Támogatási szerződés aláírását követően kezdhető el a Támogatási szerződésben támogatott tevékenység, - a Támogatási szerződés aláírását követően egy éven belül használható fel
Támogatással történő elszámolás határideje:	a támogatási szerződés aláírását követő egy éven belül

Felkéri a polgármesteri jogkörben eljáró alpolgármestert a támogatási szerződés aláírására.

**Felelős:** polgármesteri jogkörben eljáró alpolgármester

**Határidő:** 2018. augusztus 6. (támogatási szerződés megkötésére)

(*Jogsabályi hivatkozás: 6/2018. (II.28.) önkormányzati rendelet 5.§ (2) 2. pont, 3.1. melléklet, 6/2017. (III.1.) önkormányzati rendelet*)

(Szavazati arány: 6 igen szavazat, egyhangú)

**K.m.f.**

**Király Csaba s.k.**  
elnök



16. melléklet

ér: 62986 / 2019

e: 3 / 2031 / 2019

Tóth Eri  
2019.09.06.

*[Handwritten signature]*

## BESZÁMOLÓ

Alulírott, mint a Bp., XV. ker., Nyírpalota út 81-95. szám alatti Társasház közös képviselője nyilatkozom arról, hogy a 783/2018. számú Támogatási szerződésben szerepelő **Nyírpalota út 81-95. sz. alatti lakóépület 83-as és 91-es lépcsőház liftjeinek pályázati dokumentáció szerinti műszaki tartalommal megvalósuló felújítása** határidőre elkészült, melynek igazolásául mellékelten csatolom az ezt rögzítő műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyveit.

Budapest, 2019.09.04.

NYÍRLOTA-HOLDING ZRT.

1157 Budapest, Nyírpalota út 4-6.

REGISZTRÁCIÓS SZÁM: 01090120190000000000000000000000

*Dócs Ágnes*

név

1157 Budapest, Nyírpalota út 81-95.

Társasház

közös képviselő

3		
2031-4 kg		
2019.09.05. e		
ELŐKÉSZÍTŐ	ÁR	Jegyelszám
	1	Tóth Eri



# UNIVER SZERVIZ

UNIVER-SZERVIZ Kft.  
1157 Budapest, Zsókavár u. 47.  
Tel: (06-1) 410-0393

<http://www.univer-szerviz.hu/>

## VÁLLAKOZÁSI SZERZŐDÉS

Amely létrejött egyrészt Univer-Szerviz Kft. 1157 Budapest, Zsókavár u. 47. (adóig. szám: 11835765-2-42; egyszámla szám: 10401945-49575451-56531006 mint **Vállalkozó**,

Másrészt: **Budapest. XV., Nyírpalota u. 81-95.sz. Társasház**, mint **Megrendelő** között az alábbi feltételek szerint.

1. A Megrendelő megrendeli Vállalkozó elvállalja a Nyírpalota u. 83. sz. felvonón a **komplett vezérlés és az aknaajtó biztonsági záruk cseréjét**, a 2018. április 9-én megadott árajánlat alapján.

2. A teljesítése ellenértéke: **Bruttó: 3.882.530,-Ft.**

3. Határidők: Szerelés kezdése: 2018. december 20. Szerelés vége: 2019. február 28.  
A felvonó várható állásideje 9 nap.  
A szerelés idejéről tájékoztatjuk a lakókat.

4. Fizetés módja: A szerződés aláírásakor 50% előleg megfizetésével, valamint az ÉMI átadást követően a fennmaradó összeg átutalásával.

5. A 2. pontban meghatározott összeg az 1987. évi V. törvény, az Általános Forgalmi Adóról c. jogszabály szerint került meghatározásra. Az alkalmazott ár Szabadárformába tartozik.

6. Vállalkozó a vezérlésre és a frekvenciaváltó berendezésre 5 év időtartamú, az általa végzett munkára, beépített anyagokra a vonatkozó rendeletben előírt garanciát biztosítja. A garancia érvényét veszti rongálás, elemi kár esetén, a javítás után a garancia folytatódik.

7. A felek a kivitelezés során a munkavédelmi és tűzrendészeti előírások betartása érdekében együttműködnek.

A Szerződésben nem szabályozott kérdésekben a PTK, valamint a szerződés napján hatályos szakmai jogszabályok az irányadók.

PALOTA HOLDING ZRT.  
1157 Budapest, Száraznád u. 4-6.  
TÁRSASHÁZKEZELÉSI OSZTÁLY

Megrendelő

Budapest 2018. december 17.

Kivitelező  
UNIVER-SZERVIZ  
szolgáltató és Kereskedelmi Kft  
1157 Bp., Zsókavár u. 47.  
Adószám: 11835765-2-42

UNIVER  
SZERVIZ

UNIVER-SZERVIZ Kft.  
1157 Budapest, Zsókavár u. 47.  
Tel: (06-1) 410-0393

<http://www.univer-szerviz.hu/>

## VÁLLAKOZÁSI SZERZŐDÉS

Amely létrejött egyrészt Univer-Szerviz Kft. 1157 Budapest, Zsókavár u. 47. (adóig. szám: 11835765-2-42, egyszámla szám: 10401945-49575451-56531006 mint **Vállalkozó**,

Másrészt: **Budapest. XV., Nyírpalota u. 81-95.sz. Társasház**, mint **Megrendelő** között az alábbi feltételek szerint.

1. A Megrendelő megrendeli Vállalkozó elvállalja a Nyírpalota u. 91. sz. felvonón a **komplett vezérlés és az aknaajtó biztonsági záruk cseréjét**, a 2018. április 9-én megadott árajánlat alapján.

2. A teljesítése ellenértéke: **Bruttó: 3.882.530,-Ft.**

3. Határidők: Szerelés kezdése: 2018. december 3. Szerelés vége: 2019. január 31..  
A felvonó várható állásideje 9 nap.  
A szerelés idejéről tájékoztatjuk a lakókat.

4. Fizetés módja: A szerződés aláírásakor 50% előleg megfizetésével, valamint az ÉMI átadást követően a fennmaradó összeg átutalásával.

5. A 2. pontban meghatározott összeg az 1987. évi V. törvény, az Általános Forgalmi Adóról c. jogszabály szerint került meghatározásra. Az alkalmazott ár Szabadárformába tartozik.

6. Vállalkozó a vezérlésre és a frekvenciaváltó berendezésre 5 év időtartamú, az általa végzett munkára, beépített anyagokra a vonatkozó rendeletben előírt garanciát biztosítja. A garancia érvényét veszti rongálás, elemi kár esetén, a javítás után a garancia folytatódik.

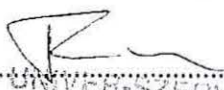
7. A felek a kivitelezés során a munkavédelmi és tűzrendészeti előírások betartása érdekében együttműködnek.

A Szerződésben nem szabályozott kérdésekben a PTK, valamint a szerződés napján hatályos szakmai jogszabályok az irányadók.

PALOTA HOLDING ZRT.

1157 Budapest, Józsefnád u. 4-6.

TÁRSASHÁZKEZELÉSI OSZTÁLY  
Megrendelő

  
UNIVER-SZERVIZ  
Kivitelező  
Szolgáltató és Kereskedelmi Kft.  
1157 Bp., Zsókavár u. 47.  
Adószám: 11835765-2-42

Budapest 2018. november 14.

## ÁRAJÁNLAT

Bp. XV., Nyírpalota út 81-95. sz. Társasház részére

### TÁRGY: Felvonó felújítás, modernizálás

A társasház felvonójának ÉMI vizsgálata és karbantartása során megállapításra került, hogy a felvonó vezérlése és a fülkeajtó elavult, a típus gyártása megszűnt, az alkatrészellátás nem biztosított.

A felvonó korszerűsítésére vonatkozó alábbi árajánlatunkat a folyamatos üzemeltetés és a energiatakarékosság, valamint a megnövekedett komfortigények figyelembevételével, valamint a hatályban lévő rendeletek, szabványok, biztonsági előírások alapján dolgoztuk ki.

#### Felvonó vezérlés teljes cseréje, frekvenciaváltó:

Vezérlés cseréje. Teljes egészében hazai fejlesztésű, hosszútávú alkatrész-utánpótlással és gyártói támogatással ellátott, korszerű vezérlés beépítése.

A frekvencia-váltó beépítését energia megtakarítás, hajtóművek kopásának csökkentése, utazási komfort növelése, kisebb zajszint, pontos szintbeállítás miatt szükséges elvégezni.

	<i>Anyagár</i>	<i>Munkadíj</i>
<b>Vezérlés cseréje és frekvenciaváltó:</b>		
a./ Vezérlés a gépházba, frekvenciaváltóval	960.000 Ft	84.000 Ft
<b>Aknai szerelvények:</b>		
a./ Fülkei elosztó és karbantartó doboz	84.200 Ft	
b./ Szintérzékelő kapcsolók	16.800 Ft	
c./ Biztonsági érintkezők	24.000 Ft	
d./ Fülkei mozgó érintkezők	4.800 Ft	
e./ Alapállomási Stop és konnektor	2.160 Ft	
f./ Automata fülkeajtó hajtás beszerelése, mozgópadló megszüntetése, rozsdamentes fülkeajtó-borítás	325.000 Ft	64.000 Ft
<b>Fülkei és emeleti tablók:</b>		
a./ Digitális számkijelzésű tábló tüzeseti kapcsolóval	21.000 Ft	
b./ Digitális tábló emeleti (10 db)	160.000 Ft	
c./ Kabintábló	154.000 Ft	33.000 Ft

### Aknaajtók biztonsági zárjának cseréje:

*Aknaajtók biztonsági zárjának cseréje. Célja: a jelenlegi biztonsági zárok elavultak, elhasználódtak, javításuk nem megengedett, a jelenlegi szabványoknak nem felelnek meg, cseréjük által nagyságrendekkel nő az üzembiztonság. EU szabványos, nagyobb biztonsági fokozatú szerkezetek komplett cseréje történik, szabványos zárok beszerelésével.*

a./ Biztonsági zárok (11 db)	306.900 Ft	99.000 Ft
b./ Aknaajtó pumpák cseréje behúzó szerkezetre	101.200 Ft	10.450 Ft

### Fülke belső felújítása:

*A fülke belső burkolatának cseréje esztétikus, magas kopásállóságú burkolatra. Célja: könnyen tisztítható, hosszú élettartamú, esztétikus belső felületek kialakítása által az utazási komfort növelése, a rongálások csökkentése, a fülke élettartamának növelése.*

*A meglévő oldalfelületek előkészítése után mintás 4,2mm kemény dekoritlemez ragasztással történő felhelyezése; Rozsdamentes él takarásokkal. A meglévő kupolarészre 12mm fehér bútorlap felszerelés, rozsdamentes szegélyezés; Ledes belső világítás szerelése. PVC padló cseréje, ipari magas kopásállóság kivétel; Rozsdamentes lábazati szegélyezés.*

a./ Fülke burkolás	285.000 Ft	37.000 Ft
<b>Gépház tisztasági festése:</b>	42.000 Ft	19.000 Ft

### Vezetékek, segédanyagok:

a./ Emeleti hívóablókhöz vezetékek	12.000 Ft	
b./ Emeleti biztonsági zárhoz vezetékek	7.800 Ft	
c./ Úszókábel	58.500 Ft	
d./ Fülke teljes újra villamosítása	27.300 Ft	
e./ Fülke és ellensúly csúszó betétek és kenőkészülékek cseréje	40.000 Ft	
f./ Érintésvédelmi rendszer kialakítása, mérése, bizonylatolása	25.000 Ft	
g./ Kapcsolási rajz biztosítása, üzembe helyezés	5.000 Ft	48.000 Ft
	<b>2.662.660 Ft</b>	<b>394.450 Ft</b>

**Nettó: 3.057.110 Ft**

**Vállalási ár bruttó: 3.882.530 Ft**

*Árajánlatunk tartalmazza az ÁFA összegét, az összes szükséges anyag árát és a szerelések munkadíját.*

*Vállalkozó a vezérlésre és a frekvenciaváltó berendezésre 5 év időtartamú, az általa végzett munkára, beépített anyagokra a vonatkozó rendeletben előírt garanciát biztosítja. A garancia érvényét veszti rongálás, elemi kár esetén, a javítás után a garancia folytatódik.*

*A Vállalási ár az ÉMI átadás költségét nem tartalmazza*

*Árajánlatunk 60 napig érvényes.*

Budapest, 2018. április 09.

Megrendelésüket előre is megköszönve, tisztelettel:

**UNIVER-SZERVIZ**  
Szolgáltató és Kereskedelmi Kft  
1157 Bp., Zsókavár u. 47.  
Adószám: 11835765-2-42

  
**Univer-Szerviz Kft.**  
06-1-410-0393

# M Ű S Z A K I Á T A D Á S - Á T V É T E L I J E G Y Z Ő K Ö N Y V

KÉSZÜLT: 2019.03.04.

HELYSZÍN: Bp. XV. Nyírpalota u. 83.

JELLEN VANNAK:

KIVITELEZŐ KÉPVISELETÉBEN

Németh Béla  
Univer-Szerviz Kft.

MEGRENDELŐ KÉPVISELETÉBEN

Deák Anikó  
Palota Holding Zrt. Társasház kezelés

TÁRGY: Nyírpalota u. 83. sz. alatti felvonón biztonsági záruk és vezérlés csereje.  
Fülkeajtó átalakítása automatára. Fülke burkolat cseréje.

SZERZŐDÉS Kelte: 2018.december 17.

Összege: **Bruttó: 3.882.530.-Ft.**

MUNKA BEFEJEZÉSÉNEK időpontja: 2019.03.04.

*Jelenlévők a helyszínt bejárták és a következőket rögzítik:*

ÁTVEVŐ nyilatkozata:

Kivitelező a szerződésben vállalt tárgyi munkát megfelelő minőségben, hiánymentesen elvégezte. Ezért megrendelő képviselője azt a mai napon átveszi és a Társasház részére használatra átadja.

KIVITELEZŐ nyilatkozata:

A szerződésben vállalt tárgyi munkát határidőre, megfelelő minőségben, hiánymentesen elvégeztük. A kivitelezés folyamán az érvényben lévő, vonatkozó szabványok és technológiai utasítások előírásait betartottuk.

ZÁRÓNYILATKOZAT:

Fentiek alapján kivitelező a számla benyújtására a megállapodásban rögzítetteknek megfelelően jogosult.

PALOTA-HOLDING ZRT.  
1157 Bp. Nyírpalota u. 71.  
*Deák Anikó*  
Megrendelő

UNIVER-SZERVIZ  
Szolgáltató és Kereskedelmi Kft.  
1157 Bp. Nyírpalota u. 71.  
Víznyílás épülete  
Adószám: 11835765-2-42  
Kivitelező

**ÉMI-TÜV SÜD KFT.**

2000 Szentendre, Dózsa György út 26.  
**FELVONÓVIZSGÁLÓ ÁLLOMÁS**  
 Telephely: 1043 Budapest, Dugonics u. 11.  
 Web: www.emi-tuv.hu  
 E-mail: felvono@emi-tuv.hu  
 Telefon: 399-3629 Fax: 399-3656



**ELLENŐRZÉSI JEGYZŐKÖNYV**

Az ellenőrzött berendezés azonosító száma:

15 - 0291

- Személyfelvonó     Személy-teher felvonó     Kizárólag teherfelvonó     Betegszállító felv.     Kisteher felvonó  
 Mozdólépcső     Mozdójárda     Körforgó     Tűzoltó felvonó  
 Lépcsőfelvonó     Ferde, vagy függőleges pályájú emelőlap     Egyéb.....

Megfelelő válasz jelölése a négyzetbe: X

Szabványos vészjelzőrendszer (diszpécierszolgálat)

megfelelő     nem megfelelő     nincs

Fővizsgálat     Ellenőrző vizsgálat

Karbantartás szakszerűségének ellenőrzése

Nem rendszeres kötelező ellenőrzés: *javítás után vizsgálat*

A berendezés beépítési helye: *117 Pp, Nyugyabta u. 83.*    Adatváltozás   
 Cím:.....

Tulajdonos / üzemeltetéssel megbízott (megfelelő bekeretezendő): *J. Doboski*    Adatváltozás   
 Neve:.....  
 Címe:.....

A berendezés főbb adatai: az üzembe helyezés éve.....; emelőmagassága.....[m];  
 teljes felújítás éve:..... névleges sebessége.....[m/s]; vill. teljesítménye:.....[kW]

**FELVONÓ**

állomások/beszálló helyek száma ...../.....; teherbírása *180*.....[kg];  
 vezethetősége:.....;  
 vezérlés módja:.....; meghajtás jellege.....;

**MOZGÓLÉPCSŐ/MOZGÓJÁRDA**

emelkedési szöge.....[°];  
 névleges szélessége:.....[m];  
 szállítható utasok száma.....[fő/óra]

Az ellenőrzés eredménye, a feltárt hiányosságok és észrevételek:  
*A felvonó szerelési helye, karbantartási helye és a  
 kábelrendszer állapotát megvizsgálva minden rendben van.  
 A helyi karbantartási munkálatok és a berendezés  
 dokumentációját alapján a berendezés karbantartási,  
 hibabevetési határidőit a felvételkor ellenőriztem.*

Az üresen maradt sorok kihúzandók!     Folytatás pótlapon

Hibapótlási határidő:.....    A felvonó ellenőrzés utáni üzemállapota:  
 Üzemelő     Leállított     Veszélytelenített     Bontott

A berendezés a felvonókról, mozgólépcsőkről és mozgójárdákról szóló 146/2014. (V.5.) Korm. rendelet 10. §-a szerint a rendeltetésszerű és biztonságos használatra

**ALKALMAS** (megfelelő válasz bekeretezendő, a másik áthúzandó)    ~~**NEM ALKALMAS**~~

Kelt: *Pp.* ..... 201*9.03.04.* .....  
 ellenőr aláírása    PH.

A vizsgálat megtartását igazolom, a megállapításokat tudomásul veszem, az eltérések megszüntetésére intézkedem:  
 .....  
 tulajdonos / üzemeltetéssel megbízott/  
 név: .....    karbantartó:  
 telefonsz.: .....

A jegyzőkönyv egy másolati példánya a központi nyilvántartást vezető Budapest Főváros Kormányhivatala Metrológiai és Műszaki Felügyeleti Főosztály Műszaki Felügyeleti Osztály részére megküldendő.

# MŰSZAKI ÁTADÁS-ÁTVÉTELI JEGYZŐKÖNYV

KÉSZÜLT: 2019.02.06.

HELYSZÍN: Bp. XV. Nyírpalota u. 91.

JELLEN VANNAK:

KIVITELEZŐ KÉPVISELETÉBEN

MEGRENDELŐ KÉPVISELETÉBEN

Németh Béla  
Univer-Szerviz Kft.

Dcák Anikó  
Palota Holding Zrt. Társasház kezelés

TÁRGY: Nyírpalota u. 91. sz. alatti felvonón biztonsági záruk és vezérlés csereje.  
Fülkeajtó átalakítása automatára. Fülke burkolat cseréje.

SZERZŐDÉS Kelte: 2018. november 14.

Összege: **Bruttó: 3.882.530.-Ft.**

MUNKA BEFEJEZÉSÉNEK időpontja: 2019.02.06.

*Jelenlévők a helyszínt bejárták és a következőket rögzítik:*

ÁTVEVŐ nyilatkozata:

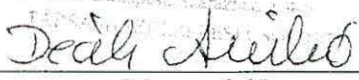
Kivitelező a szerződésben vállalt tárgyi munkát megfelelő minőségben, hiánymentesen elvégezte. Ezért megrendelő képviselője azt a mai napon átveszi és a Társasház részére használatra átadja.

KIVITELEZŐ nyilatkozata:

A szerződésben vállalt tárgyi munkát határidőre, megfelelő minőségben, hiánymentesen elvégeztük. A kivitelezés folyamán az érvényben lévő, vonatkozó szabványok és technológiai utasítások előírásait betartottuk.

ZÁRÓNYILATKOZAT:

Fentiek alapján kivitelező a számla benyújtására a megállapodásban rögzítetteknek megfelelően jogosult.

PALOTA HOLDING ZRT.  
1157 Budapest, Széchenyi u. 71.  
Társasház kezelés  
  
Megrendelő

UNIVER-SZERVIZ  
Szolgáltató és Kereskedelmi Kft.  
1157 Bp., Nyírpalota u. 71.  
Vízű épülete /  
Adószám: 11835765-2-42  
  
Kivitelező

**ÉMI-TÜV SÜD KFT.**

2000 Szentendre, Dózsa György út 26.  
**FELVONÓVIZSGÁLÓ ÁLLOMÁS**  
 Telephely: 1043 Budapest, Dugonics u. 11.  
 Web: www.emi-tuv.hu  
 E-mail: felvono@emi-tuv.hu  
 Telefon: 399-3629 Fax: 399-3656



**ELLENŐRZÉSI JEGYZŐKÖNYV**

Az ellenőrzött berendezés azonosító száma:

15-0295

- Személyfelvonó     Személy-teher felvonó     Kizárólag teherfelvonó     Betegszállító felv.     Kisteher felvonó  
 Mozgólépcső     Mozgójárda     Körforgó     Tűzoltó felvonó  
 Lépcsőfelvonó     Ferde, vagy függőleges pályájú emelőlap     Egyéb.....

Megfelelő válasz jelölése a négyzetbe: **X**

Szabványos vészjelzőrendszer (diszpécser szolgálat)  
 megfelelő     nem megfelelő     nincs

- Fővizsgálat     Ellenőrző vizsgálat  
 Karbantartás szakszerűségének ellenőrzése  
 Nem rendszeres kötelező ellenőrzés: *javított állapot*

A berendezés beépítési helye: *1151 Rps Nyírpalota 91.*    Adatváltozás   
 Cím: .....

Tulajdonos / üzemeltetéssel megbízott (megfelelő bekeretezendő): *Tóth László*    Adatváltozás   
 Neve: .....  
 Címe: .....

A berendezés főbb adatai: az üzembe helyezés éve.....; emelőmagassága.....[m];  
 teljes felújítás éve:..... névleges sebessége.....[m/s]; vill. teljesítménye:.....[kW]

**FELVONÓ**

*180*

állomások/beszálló helyek száma ...../.....; teherbírása.....[kg];  
 vezethetősége:.....  
 vezérlés módja:.....; meghajtás jellege.....

**MOZGÓLÉPCSŐ/MOZGÓJÁRDA**

emelkedési szöge.....[°];  
 névleges szélessége:.....[m];  
 szállítható utasok száma.....[fő/óra]

Az ellenőrzés eredménye, a feltárt hiányosságok és észrevételek:

*A felvonó a vezérlés elve, vill-áram elve, kábeljelátvitel elve, a hirtelen leállítás elve, a sebesség szabályozás elve, a helyes üzemeltetés elve, a berendezés biztonságos használatára alkalmas.*

Az üresen maradt sorok kihúzódnak!

Folytatás pótlapon

Hibapótlási határidő: .....

A felvonó ellenőrzés utáni üzemállapota:

- Üzemelő     Leállított     Veszélytelenített     Bontott

A berendezés a felvonókról, mozgólépcsőkről és mozgójárdákról szóló 146/2014. (V.5.) Korm. rendelet 10. §-a szerint a rendeltetésszerű és biztonságos használatra

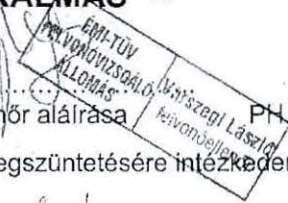
**ALKALMAS**

(megfelelő válasz bekeretezendő, a másik áthúzandó)

~~**NEM-ALKALMAS**~~

Kelt: *Rps* ..... 201*9.02.06.*

ellenőr aláírása



A vizsgálat megtartását igazolom, a megállapításokat tudomásul veszem, az eltérések megszüntetésére intézkedem:

.....  
 tulajdonos / üzemeltetéssel megbízott/  
 név:

.....  
 karbantartó:  
 telefonsz.:



A pályázati kiírás 2b. sz. melléklete

## ÖSSZESÍTŐ TÁBLÁZAT

az önkormányzati közpénzből juttatott 783/2018. szerződésszámú támogatás elszámolásához  
(az elszámolás utolsó elemeként kell benyújtani)

Sorszám:	Számla száma	Kibocsátó megnevezése	Kiállítás dátuma	Szolgáltatás, áru megnevezése	Számla nettó értéke (Ft-ban)*	Számla bruttó értéke (Ft-ban)	Kifizetés dátuma
1	USZ-001953/2018.	Univer Szerviz Kft.	2018.11.14.	Felvonó felújítása /Előleg/91.lift	1.528.555.-	1.941.265.-	2018.11.15.
2	20149/00142	Univer Szerviz Kft.	2019.02.07.	Felvonó felújítása /Végszámla/91.lift	1.528.555.-	1.941.265.-	2019.02.08.
3	USZ-002215/2018	Univer Szerviz Kft.	2018.12.17.	Felvonó felújítása /Előleg/83.lift	1.528.555.-	1.941.265.-	2018.12.19.
4	2019/00292	Univer Szerviz Kft.	2019.03.05.	Felvonó felújítása /Végszámla/83.lift	1.528.555.-	1.941.265.-	2019.03.11.
<b>Összesen:</b>					6.114.220.-	7.765.060.-	

Kelt: Budapest, 2019.09.04.

Dacél Széles

aláírás PALOTA-HOLDING Zrt.

1156 Budapest, Szárazmál u. 4-6.

TÁRSASÁGKEZELÉSI CSOPORT

## Nyilatkozat

1. Alulírott kijelentem, hogy a Bp. Főváros XV. ker. Önkormányzatának *Társasházak felújítási pályázata* keretéből *megvalósuló liftek felújítása* céljából kapott bruttó 5.000.000,- Ft összegű támogatást célhoz kötötten használtam fel.

3.882.530,- Ft

2. A felhasználás során a hatályos számviteli jogszabályok rendelkezései szerint jártam el.

Budapest, 2019.09.04

Dacél Széles

aláírás

név: XV. Nyírpalota u. 81-95. TH.

cím/székhely 1157. Bp. Nyírpalota u. 81-95.

adóazonosító jel/adószám: 28525138-1-42

## Záradék

Szakmai szervezeti egység tölti ki: A cél szerinti felhasználást igazolom / nem igazolom\*\*

2019.09.11.  
dátum

aláírás

Közgazdasági Főosztály tölti ki: Az elszámolás pénzügyi megfelelőségét igazolom / nem igazolom\*\*

2019.09.11.  
dátum

aláírás

\* Amennyiben a támogatott élt az ÁFA levonási jogával, az elszámolásban benyújtott számlák nettó összértékének meg kell egyeznie a kapott támogatás bruttó összegével.

\*\* A megfelelő rész aláhúzendő

**ÉRKEZETT**

**Számla**

Eredeti

2018. NOV 14.

**Szállító**

Univer Szervíz Kft.  
1157 Budapest, XV. kerület, Zsókavár utca 47.  
Magyarország

Adószám: 11835765-2-42  
OTP: 11715007-20405830  
www.univer-szerviz.hu

**Vevő**

Tház, Nyírpalota u. 81-95.  
1157 Budapest, Nyírpalota út 81-95.

Adószám: 28525138-1-42  
Bankszámlaszám:

99A

Megrendelés száma:	Fizetés módja: <b>Átutalás</b>	Telj. időpontja: 2018.11.14.	Számla kelte: 2018.11.14.	Fiz. határidő: 2018.11.24.
--------------------	-----------------------------------	---------------------------------	------------------------------	-------------------------------

**Egyéb adatok:** 2018.11.14.-i Vállalkozási szerződés alapján

VTSZ / Besorolás szám, Megnevezés	ME	Menny.	Egységár (Áfa nélkül)	Nettó érték	Áfa (%)	Áfa érték	Bruttó érték
ELŐLEG	db	1	1 528 555	1 528 555	27%	412 710	1 941 265

Nyírpalota út 91. az felvonó felújítása a 2018.04.09. - i árajánlat szerint.

Áfa (%)	Adóalap	Áfa	Bruttó
27%	1 528 555 Ft	412 710 Ft	1 941 265 Ft

Számlaérték: 1 528 555 Ft  
Áfa: 412 710 Ft  
**Fizetendő: 1 941 265 Ft**

azaz: egymillió-kilencszáznegyvenegyszer-kettőszázhatvanöt Forint

**UTALVA**  
2018. NOV 15.

EREDETIVEL MEGEGYZŐ  
HITELES MASOLAT

*Jóváírás*

Utolsó  
2018.11.14  
*[Signature]*

**UNIVER-SZERVIZ**  
Szolgáltató és Kereskedelmi Kft.  
1157 Bp., Zsókavár u. 47.  
Adószám: 11835765-2-42

Kiállító:	Késedelemes fizetés esetén a Ptk. által elfogadott mindenkorli késedelmi kamat mértékét számlájuk felé	Átvevő:
-----------	--	---------

A számla olyan programmal készült, mely minden tekintetben megfelel a hatályos jogszabályoknak. Megfelel a 23/2014. (VI.30.) NGM rendelenek.

Kifizetve a XUniver Önkormányzattól 783/2018. n.ú. üzemeltetési megállapodás alapján kapott felmérésért.

bank

69008200 PALOTA-HOLDING ING.-ÉS VAGYKEZ.ZRT

Electra Corporate Banking

Forintátutalás

1/1

Megbízási csomag neve.....: 1115314a.huf

Fizető fél számlaszáma és neve...: 11715007-20366807 HUF  
XV. NYÍRPALOTA U. 81-95. TH  
Elküldés tervezett dátuma.....: 2018/11/15  
Darabszám.....: 1  
Mindösszesen.....: 1.941.265,00 HUF  
Feldolgozási mód.....: egyszerű  
Elküldve.....: 2018/11/15 15:18 PÉNZESNÉ KOVÁCS RITA  
Aláírás.....: 2018/11/15 15:16 PÉNZESNÉ KOVÁCS RITA

1  
Kedvezményezett neve.....: UNIVER-SZERVIZ KFT.  
Kedvezményezett számlaszáma.....: 11715007-20405830-00000000  
Fogadó pénzforgalmi szolgáltató.: OTP Budapesti r., XV. Pólus Center  
Összeg.....: 1.941.265,00 HUF  
Közlemény.....: USZ-001953/2018  
(B-394/18)  
Banki státusz.....: A tranzakció sikeresen végrehajtva

SZÁMLAVEZETŐ FIÓK NEVE, CÍME:  
OTP Budapesti r., XV. Pólus Center

OTPdirekt: (06-1) 3-666-666  
(06-40) 666-666  
www.otpbank.hu  
SWIFT KÓD: OTPVHUB

PALOTA-HOLDING ING.-ÉS VAGYKEZ.ZRT

BANKSZÁMLA ÉRTESÍTŐ

SZÁMLASZÁM: 11715007-20366807 HUF  
SZÁMLATULAJDONOS NEVE: PALOTA-HOLDING ING.-ÉS VAGYKEZ.ZRT

SZÁMLA MEGNEVEZÉSE: XV. NYÍRPALOTA U. 81-95. TH

BETÉTKAMAT: 0,0 %

MÁSOLAT

KÖNYVELÉS DÁTUMA: 2018.11.15. KIVONATSZÁM (SZLA. SORSZÁMA): 221/2018 1.LAP

ÉRTÉKNAP/ TERH.NAP	FORGALOM MEGNEVEZÉSE KÖZLEMÉNY	AZONOSÍTÓ ADATOK	TERH./JÓV.ÖSSZEG
18.11.15.	ÁTUTALÁS (OTP-N BELÜL)	11773078-07539473 HORVÁTH IMRÉNÉ	12.070,00 LATM
	HORVÁTH IMRÉNÉ HAVI KÖZÖSKÖLTSÉG NYÍRPALOTA U. 83 7/45 F.ÚJ.		
18.11.15.	ÁTUTALÁS (OTP-N BELÜL)	11773157-04374378 PATAKI MIKLÓS ÉS NEJE	14.108,00
18.11.15.	ÁTUTALÁS (OTP-N BELÜL)	11773157-04123426 TORDAI IMRÉNÉ	7.200,00
	KÖZÖS KÖLTSÉG + PINCE		
18.11.15.	ÁTUTALÁS (OTP-N BELÜL)	11773157-03651210 HAJÓS GÉZA ÉS NEJE	14.050,00 LATM
	KKTG - HAJÓS GÉZA		
18.11.15.	ÁTUTALÁS (OTP-N BELÜL)	11773157-04397104 GERICS MIHÁLYNÉ	7.050,00
	KÖZÖS KTG		
18.11.15.	ÁTUTALÁS (OTP-N BELÜL)	11773157-04833716 SCHALLINGERNÉ NACHTMANN MÁRIA	14.058,00 L
	KÖZÖS KTG NYÍRPALOTA 93. 10/62		
18.11.15.	ÁTUTALÁS (OTP-N BELÜL)	11773339-20757728 SZABÓ HENRIETT CSILLA	1.500,00
	KÖZÖSKLT. 85 FSZT 2		
18.11.15.	NAPKÖZBENI ÁTUTALÁS	10700660-67837052-51100005 SZABÓ LÁSZLÓ REZSŐNÉ 00001 00001	10.494,00
	KÖZÖS KTG. SZABÓ LÁSZLÓ NYÍRPALOTA ÚT 91. 10/64		
18.11.15.	NAPKÖZBENI ÁTUTALÁS	10102244-15720600-01000004 SEFCSIK FERENC NOTPROVIDED NOTPROVIDED	14.818,00
	KÖZÖS KTG.+PINCEDÍJ		

FOLYTATÁS A KÖVETKEZŐ OLDALON

SZÁMLAVEZETŐ FIÓK NEVE, CÍME:  
OTP Budapesti r., XV. Pólus Center

OTPdirekt: (06-1) 3-666-666  
(06-40) 666-666  
www.otpbank.hu  
SWIFT KÓD: OTPVHUHB

PALOTA-HOLDING ING.-ÉS VAGYKEZ.ZRT

BANKSZÁMLA ÉRTESÍTŐ

SZÁMLASZÁM: 11715007-20366807 HUF  
SZÁMLATULAJDONOS NEVE: PALOTA-HOLDING ING.-ÉS VAGYKEZ.ZRT

SZÁMLA MEGNEVEZÉSE: XV. NYÍRPALOTA U. 81-95. TH

BETÉTKAMAT: 0,0 %

KÖNYVELÉS DÁTUMA: 2018.11.15.

KIVONATSZÁM (SZLA. SORSZÁMA): 221/2018

MÁSOLAT

2.LAP

ÉRTÉKNAP/ FORGALOM MEGNEVEZÉSE

AZONOSÍTÓ ADATOK

TERH./JÓV.ÖSSZEG

TERH.NAP KÖZLEMÉNY

NYÍRPALOTA ÚT 83. 5/32

18.11.15. NAPKÖZBENI ÁTUTALÁS 33.072,00

10404072-86767556-88821007

SZILVÁSI BERNADETT

ett 9.964 lett utalva, különböze

NOTPROVIDED

2018.07. 08.09.havi közös költség

10.494x3= 31.482Ft + 04.,05.,06. havi

plusz ,mert 10.494 helyett 9.964 lett

utalva, különbözet 530x3=1590

18.11.15. NAPKÖZBENI ÁTUTALÁS 7.500,00

18100002-00148077-11010013

Tarr Attila

000930

000930

Tarr Attiláné közös ktg.

Nyíralu.93.II.em.16.

18.11.15. NAPKÖZBENI ÁTUTALÁS 10.494,00

10401945-86766565-51651003

FLANK GYULA

NOTPROVIDED

NOTPROVIDED

Nyíralota út 85. 5. emelet. 30. ajtó

18.11.15. NAPKÖZBENI ÁTUTALÁS 6.930,00

11991119-96806377-00000000

JÁNOS LÁSZLÓ

NOTPROVIDED

NOTPROVIDED

Közös költség 2018.10..hó

18.11.15. NAPKÖZBENI ÁTUTALÁS 6.930,00

12011409-01204641-00400004

VALÁLIK RENÁTA KLÁRA

NOTPROVIDED

NOTPROVIDED

Valálik Rendta Nyíralota 83.IV/28.

18.11.15. NAPKÖZBENI ÁTUTALÁS 14.418,00

11600006-00000000-77875026

UJHÁZINÉ MARE ERIKA

NOTPROVIDED

NOTPROVIDED

KÖZÖS KTG + PINCEDÍJ

18.11.15. NAPKÖZBENI ÁTUTALÁS 14.707,00

11600006-00000000-15565402

PÁLFALVINÉ BÍRÓ TÜNDE

NOTPROVIDED

NOTPROVIDED

PÁLFALVINÉ BÍRÓ TÜNDE 1157 BP.

SZÁMLAVEZETŐ FIÓK NEVE, CÍMB:  
OTP Budapesti r., XV. Pólus Center

OTPdirekt: (06-1) 3-666-666  
(06-40) 666-666  
www.otpbank.hu  
SWIFT KÓD: OTPVHUHB

PALOTA-HOLDING ING.-ÉS VAGYKEZ.ZRT

BANKSZÁMLA ÉRTESÍTŐ

SZÁMLASZÁM: 11715007-20366807 HUF  
SZÁMLATULAJDONOS NEVE: PALOTA-HOLDING ING.-ÉS VAGYKEZ.ZRT

SZÁMLA MEGNEVEZÉSE: XV. NYÍRPALOTA U. 81-95. TH  
BETÉTKAMAT: 0,0 % MÁSOLAT  
KÖNYVELÉS DÁTUMA: 2018.11.15. KIVONATSZÁM (SZLA. SORSZÁMA): 221/2018 3.LAP  
ÉRTÉKNAP/ FORGALOM MEGNEVEZÉSE AZONOSÍTÓ ADATOK TERH./JÓV.ÖSSZEG  
TERH.NAP KÖZLEMÉNY

NYÍRPALOTA ÚT 89.9.EM.54.A. KÖZÖS  
KTG.2017.

18.11.15. POSTAI BEFIZETÉSEK 77.649,00

11799996-55555555  
POSTAI FORGALOM  
00000001

1

POSTAI JOB DÁTUM: 18/11/14 KP ÁTUTALÁSI  
MEGBÍZÁS NAPI 1111 TETELSZAM: 00000008  
00000001

18.11.15. NAPKÖZBENI ÁTUTALÁS 10.000,00

11600006-00000000-25625411  
VARGA SÁNDOR  
NOTPROVIDED  
NOTPROVIDED

Varga Sándorné Nyirpalota út 95. fszt 2.  
közösköltség

18.11.15. POSTAI KÖZREM.DÍJ 10HÓNAP -32.816,00

11715007-20366807

18.11.15. NAPKÖZBENI ÁTUTALÁS 12.326,00

10102244-06736000-02003009  
Némethyné Dr. Erdősi Krisztina  
NOTPROVIDED  
NOTPROVIDED

355V3773/15BiróMónika  
14011/Ü/70811/2015/2

18.11.15. ÁTUTALÁS (OTP-N BELÜL) -1.941.265,00

11715007-20405830  
UNIVER-SZERVIZ KFT.

USZ-001953/2018 B-394/18

18.11.15. ÁTUTALÁS (OTP-N BELÜL) 587.664,00

11715007-20409346  
PALOTA-HOLDING ING.-ÉS VAGYKEZ.Z

IK 18S 0003162 00318-01 B.Közösköltség  
11

18.11.15. ÁTUTALÁS (OTP-N BELÜL) 10.494,00

11773085-06300676  
VARGA LÁSZLÓ ÉS VARGÁNÉ BARNA ZS

november havi közös költs. Nyirpalota út  
83. I. em. 6.

NYITÓ EGYENLEG: 7.210.428,00 ELŐJEGYZETT JUTALÉK/KÖLTSÉG: 0,00  
TERHELÉS ÖSSZESEN: 1.974.081,00 ELŐJEGYZETT TERHELÉS: 0,00  
JÓVÁÍRÁS ÖSSZESEN: 887.532,00 ELŐJEGYZETT BETÉT KAMAT: 0,00  
ZÁRÓ EGYENLEG: 6.123.879,00 ELŐJEGYZETT HITEL KAMAT: 0,00  
EBBŐL ZÁROLT ÖSSZEG: 0,00 ELHATÁROLT KÖLTSÉG: 33.801,00

## Számla

Eredeti

## Szállító

Univer Szerviz Kft.  
1157 Budapest, XV. kerület, Zsókvár utca 47.  
Magyarország

Adószám: 11835765-2-42  
OTP: 11715007-20405830  
www.univer-szerviz.hu

## Vevő

Tház, Nyírpalota u. 81-95.  
1157 Budapest, Nyírpalota út 81-95.

Adószám: 28525138-1-42  
Bankszámlaszám:

h59

Mérendelés száma:	Fizetés módja: Átutalás	Telj. időpontja: 2018.12.17.	Számla kelte: 2018.12.17.	Fiz. határidő: 2018.12.25.
-------------------	----------------------------	---------------------------------	------------------------------	-------------------------------

Egyéb adatok: 2018.12.17.-i Vállalkozási szerződés alapján

VTSZ / Besorolás) szám, Megnevezés	ME	Menny.	Egységár (Áfa nélkül)	Nettó érték	Áfa (%)	Áfa érték	Bruttó érték
ELŐLEG	db	1	1 528 555	1 528 555	27%	412 710	1 941 265

Nyírpalota út 83. sz. fuvaron komplett vezérlés , aknaajtó biztonsági zárok cseréje.

Áfa (%)	Adóalap	Áfa	Bruttó	Számlaérték:	
27%	1 528 555 Ft	412 710 Ft	1 941 265 Ft	Áfa:	412 710 Ft
<b>Fizetendő:</b>					<b>1 941 265 Ft</b>

azaz: egymillió-kilencszáznegyvenegyezer-kettőszázhatvanöt Forint

UTALVA  
2018 DEC 19

Kifizetve a XV. ker. Önkormányzattól 783/2018. számú  
megállapodás alapján kapott támogatásból.

**UNIVER-SZERVIZ**  
Szolgáltató és Kereskedelmi Kft.  
1157 Bp., Zsókvár u. 47.  
Adószám: 11835765-2-42

EREDETIVEL MEGEGYEZO  
HITELES MASOLAT

*Deák Lehel*

*R 1*

Kiállító:	Készenléti fizetés esetén a Ptk. által elfogadott mindenkori készenléti kamat mértékét számoljuk fel!	Állvevő:
-----------	---	----------

A számla olyan programmal készült, mely minden tekintetben megfelel a hatályos jogszabályoknak. Megfelel a 23/2014. (VI.30.) NGM rendeletnek.

otpbank

69008200 PALOTA-HOLDING ING.-ÉS VAGYKÉZ.ZRT

Electra Corporate Banking

Forintátutalás

1/1

Megbízási csomag neve.....: 1219314g.huf

Fizető fél számlaszáma és neve...: 11715007-20366807 HUF  
XV. NYÍRPALOTA U. 81-95. TH  
Elküldés tervezett dátuma.....: 2018/12/19  
Darabszám.....: 1  
Mindösszesen.....: 1.941.265,00 HUF  
Feldolgozási mód.....: egyszerű  
Elküldve.....: 2018/12/19 10:12 PÉNZESNÉ KOVÁCS RITA  
Aláírás.....: 2018/12/19 10:06 PÉNZESNÉ KOVÁCS RITA

1  
Kedvezményezett neve.....: UNIVER-SZERVIZ KFT.  
Kedvezményezett számlaszáma.....: 11715007-20405830-00000000  
Fogadó pénzforgalmi szolgáltató.: OTP Budapesti r., XV. Pólus Center  
Összeg.....: 1.941.265,00 HUF  
Közlemény.....: USZ-002215/2018 Előleg!!  
Fel.kar+jav.7/db(B-459/18)  
Banki státusz.....: A tranzakció sikeresen végrehajtva



SZÁMLAVEZETŐ FIÓK NEVE, CÍME:  
OTP Budapesti r., XV. Pólus Center

OTPdirekt: (06-1) 3-666-666  
(06-40) 666-666  
www.otpbank.hu  
SWIFT KÓD: OTPVHUHB

PALOTA-HOLDING ING.-ÉS VAGYKEZ.ZRT

BANKSZÁMLA ÉRTESÍTŐ

SZÁMLASZÁM: 11715007-20366807 HUF  
SZÁMLATULAJDONOS NEVE: PALOTA-HOLDING ING.-ÉS VAGYKEZ.ZRT

SZÁMLA MEGNEVEZÉSE: XV. NYÍRPALOTA U. 81-95. TH

BETÉTKAMAT: 0,0 %

MÁSOLAT

KÖNYVELÉS DÁTUMA: 2018.12.19.

KIVONATSZÁM (SZLA. SORSZÁMA): 247/2018

1.LAP

ÉRTÉKNAP/ FORGALOM MEGNEVEZÉSE  
TERH.NAP KÖZLEMÉNY

AZONOSÍTÓ ADATOK

TERH./JÓV.ÖSSZEG

18.12.19. NAPKÖZBENI ÁTUTALÁS 15.000,00

11600006-90000006-20150681  
GALLÓ CSILLA  
NOTPROVIDED  
NOTPROVIDED

GALLÓ CSILLA??NYÍRPALOTA 81.  
IX/55.??KÖZÖS KTG., MOTORÉS PINCE

18.12.19. NAPKÖZBENI ÁTUTALÁS 2.730,00

10102244-06736000-02003009  
Némethyné Dr. Erdősi Krisztina  
NOTPROVIDED  
NOTPROVIDED

355V3773/15BiróMónika  
14011/Ü/70811/2015/2

18.12.19. POSTAI BEFIZETÉSEK 78.475,00

11799996-55555555

POSTAI FORGALOM

00000001

1

POSTAI JOB DÁTUM: 18/12/18 KP ÁTUTALÁSI  
MEGBÍZÁS NAPI 1111 TETELSZAM: 00000004  
00000001

18.12.19. ÁTUTALÁS (OTP-N BELÜL) -660,00

11715007-20409346

PALOTA-HOLDING Zrt.

sz/120010/1264/2-Ancsa posta,üggy,egyéb  
B-450/18

18.12.19. ÁTUTALÁS (OTP-N BELÜL) -10.000,00

11715007-20409346

PALOTA-HOLDING Zrt.

95344164-Ancsa posta,üggy,egyéb B-449/18

18.12.19. NAPKÖZBENI ÁTUTALÁS -150.000,00

10918001-00000099-75680000

Dr Veress Árpád Ügyvédi Iroda

NOTPROVIDED

NOTPROVIDED

2018-00170 ügyvédi munkadíj B-451/18

18.12.19. ÁTUTALÁS (OTP-N BELÜL) -245.872,00

11715007-20405830

UNIVER-SZERVIZ KFT.

USZ-002108/2018 Konténermozgatás  
B-452/18

18.12.19. NAPKÖZBENI ÁTUTALÁS -213.360,00

SZÁMLAVEZETŐ FIÓK NEVE, CÍME:  
OTP Budapesti r., XV. Pólus Center

OTPdirekt: (06-1) 3-666-666  
(06-40) 666-666  
www.otpbank.hu  
SWIFT KÓD: OTPVHUB

PALOTA-HOLDING ING.-ÉS VAGYKEZ.ZRT

BANKSZÁMLA ÉRTESÍTŐ

SZÁMLASZÁM: 11715007-20366807 HUF  
SZÁMLATULAJDONOS NEVE: PALOTA-HOLDING ING.-ÉS VAGYKEZ.ZRT

SZÁMLA MEGNEVEZÉSE: XV. NYÍRPALOTA U. 81-95. TH

BETÉTKAMAT: 0,0 %

KÖNYVELÉS DÁTUMA: 2018.12.19.

KIVONATSZÁM (SZLA. SORSZÁMA): 247/2018

MÁSOLAT

2.LAP

ÉRTÉKNAP/ FORGALOM MEGNEVEZÉSE

AZONOSÍTÓ ADATOK

TERH./JÓV.ÖSSZEG

TERH.NAP KÖZLEMÉNY

12001008-00193830-00100003

Schindler Hungaria Kft.

NOTPROVIDED

NOTPROVIDED

383176533 0131291179 B-456/18

18.12.19. NAPKÖZBENI ÁTUTALÁS

-320.040,00

12001008-00193830-00100003

Schindler Hungaria Kft.

NOTPROVIDED

NOTPROVIDED

383176532 0131291179 B-455/18

18.12.19. NAPKÖZBENI ÁTUTALÁS

-320.040,00

12001008-00193830-00100003

Schindler Hungaria Kft.

NOTPROVIDED

NOTPROVIDED

383176531 0131291179 B-454/18

18.12.19. NAPKÖZBENI ÁTUTALÁS

-320.040,00

12001008-00193830-00100003

Schindler Hungaria Kft.

NOTPROVIDED

NOTPROVIDED

383176530 0131291179 B-453/18

18.12.19. ÁTUTALÁS (OTP-N BELÜL)

-128.905,00

11715007-20405830

UNIVER-SZERVIZ KFT.

usz-002109/2018 Fel.kar+jav.7/db  
B-457/18

18.12.19. ÁTUTALÁS (OTP-N BELÜL)

-17.090,00

11773157-00365330

BAROTHY HAJNALKA ZSUZSA Kisadó

HU-1157 B-458/18

18.12.19. ÁTUTALÁS (OTP-N BELÜL)

-1.941.265,00

11715007-20405830

UNIVER-SZERVIZ KFT.

USZ-002215/2018 Előleg!!  
Fel.kar+jav.7/db B-459/18

18.12.19. NAPKÖZBENI ÁTUTALÁS

-150.000,00

10918001-00000099-75680000

Dr Veress Árpád Ügyvédi Iroda

NOTPROVIDED

NOTPROVIDED

2018/00177 ügyvédi munkadíj B-461/18

18.12.19. PÉNZTÁRI KÉSZPÉNZBEFIZETÉS

10.494,00

SZACK GÁBOR

1157 BUDAPEST NYÍRPALOTA U 87/04 2018.

SZÁMLAVIZETŐ FIÓK NEVE, CÍME:  
OTP Budapesti r., XV. Pólus Center

OTPdirekt: (06-1) 3-666-666  
(06-40) 666-666  
www.otpbank.hu  
SWIFT KÓD: OTPVHUHB

PALOTA-HOLDING ING.-ÉS VAGYKEZ.ZRT

BANKSZÁMLA ÉRTESÍTŐ

SZÁMLASZÁM: 11715007-20366807 HUF  
SZÁMLATULAJDONOS NEVE: PALOTA-HOLDING ING.-ÉS VAGYKEZ.ZRT

SZÁMLA MEGNEVEZÉSE: XV. NYÍRPALOTA U. 81-95. TH  
BETÉTKAMAT: 0,0 % MÁSOLAT  
KÖNYVELÉS DÁTUMA: 2018.12.19. KIVONATSZÁM (SZLA. SORSZÁMA): 247/2018 3.LAP  
ÉRTÉKNAP/ FORGALOM MEGNEVEZÉSE AZONOSÍTÓ ADATOK TERH./JÓV.ÖSSZEG  
TERH.NAP KÖZLEMÉNY

-----  
DEC. HAVI KKTG

18.12.19. PÉNZTÁRI KÉSZPÉNZBEFIZETÉS KEMÉNYNÉ ZÁBRÁDI ÉVA 6.930,00  
1157 BUDAPEST NYÍRPALOTA ÚT 89 6  
DECEMBER HAVI KKTG

-----  
NYITÓ EGYENLEG: 4.641.047,00 ELŐJEGYZETT JUTALÉK/KÖLTSÉG: 0,00  
TERHELÉS ÖSSZESEN: 3.817.272,00 ELŐJEGYZETT TERHELÉS: 0,00  
JÓVÁÍRÁS ÖSSZESEN: 113.629,00 ELŐJEGYZETT BETÉT KAMAT: 0,00  
ZÁRÓ EGYENLEG: 937.404,00 ELŐJEGYZETT HITEL KAMAT: 0,00  
EBBŐL ZÁROLT ÖSSZEG: 0,00 ELHATÁROLT KÖLTSÉG: 50.462,00

ÉRKEZETT

2019 FEBR 0 8.

lma <sup>100</sup> A DOKUMENTUM  
ELEKTRONIKUSAN HITELESÍTETT  
A HITELESÍTÉS ELLENŐRZÉSÉHEZ KÉRJÜNK FIGYELMELŐDNI



Elektronikus számla



11835765-1-3746

**Eladó:**  
UNIVER Szervíz Kft  
1157 Budapest Zsókavár utca 57  
Telefon: 06-1-707-2222  
E-mail: szamla@univer-szerviz.hu  
Adószám: 11835765-2-42  
Közösségi adószám: HU11835785  
Bankszámla: 11716007-20405830-00000000  
Bank: OTP  
IBAN:  
SWIFT:

**Vevő**  
Tház, Nyírpalota u. 81-95.  
Budapest  
Nyírpalota utca 81-95.  
1157

Adószám: 28525138-1-42  
Közösségi adószám:

*Handwritten signature*

Fizetési mód	Számla kelle	Fizetési határidő	Teljesítés időpontja	ÁFA teljesítés dátuma	Számlaszám		
Átutalás	2019.02.07.	2019.02.15.	2019.02.07.	2019.02.07.	2019/00142		
Termék	Menyiség	Nettó összeg	Nettó érték	ÁFA %	ÁFA összeg	Bruttó érték	
VÉGSZÁMLA Vállalkozási szerződés szerint, Nyírpalota 81.folyosón komplett vezérlés és aknaajtó biztonságizárok cseréje.	1 db	3 057 110 HUF	3 057 110 HUF	27	825 420 HUF	3 882 530 HUF	
Előleg USZ -001983/2018	1 db	-1 528 555 HUF	-1 528 555 HUF	27	-412 710 HUF	-1 941 265 HUF	
		<b>Összesen</b>	<b>1 528 555 HUF</b>		<b>412 710 HUF</b>	<b>1 941 265 HUF</b>	

Számla összesen: 1 941 265 HUF

azaz egymilliókilencszáznegyvenegyezerkettőszázhatvanöt HUF

A számla közvetített szolgáltatást tartalmaz.

Készenléti fizetés esetén a jegybanki alapkamat kétszörösét számoljuk fel.  
Behajtással kapcsolatos költségeket a mulasztást elkövető ügyfél állja.

A bizonylat, mely megfelel a 47/2007. (XII.29.) PM rendeletnek, az InMindAir  
(Ver, 3) integrált vállalat irányítási rendszerrel készült.

UTALVA  
2019 FEBR 0 8.

UTALHATÓ  
2019 FEBR 0 7

*Kifizetve a XV. ker. Önkormányzattól 783/2018. számú  
megállapodás alapján kapott felülvizsgálattól.*

EREDETIVEL MEGEGYEZO  
HITELES MASOLAT

*Decsi Árpád*

bank

9008200 PALOTA-HOLDING ING.-ÉS VAGYKEZ.ZRT

Electra Corporate Banking

Forintátutalás

1/1

Megbízási csomag neve.....: 0208314b.huf

Fizető fél számlaszáma és neve...: 11715007-20366807 HUF  
XV. NYÍRPALOTA U. 81-95. TH  
Elküldés tervezett dátuma.....: 2019/02/08  
Darabszám.....: 1  
Mindösszesen.....: 1.941.265,00 HUF  
Feldolgozási mód.....: egyszerű  
Elküldve.....: 2019/02/08 11:45 PÉNZESNÉ KOVÁCS RITA  
Aláírás.....: 2019/02/08 11:40 PÉNZESNÉ KOVÁCS RITA

1

Kedvezményezett neve.....: UNIVER-SZERVIZ KFT.  
Kedvezményezett számlaszáma.....: 11715007-20405830-00000000  
Fogadó pénzforgalmi szolgáltató.: OTP Budapesti r., XV. Pólush Center  
Összeg.....: 1.941.265,00 HUF  
Közlemény.....: 2019/00142  
Fel.kar+jav.7/db(B-38/19)  
Banki státusz.....: A tranzakció sikeresen végrehajtva

SZÁMLAVEZETŐ FIÓK NEVE, CÍME:  
OTP Budapesti r., XV. Pólus Center

OTPdirekt: (06-1) 3-666-666  
(06-40) 666-666  
www.otpbank.hu  
SWIFT KÓD: OTPVHUHB

PALOTA-HOLDING ING.-ÉS VAGYKEZ.ZRT

BANKSZÁMLA ÉRTESÍTŐ

SZÁMLASZÁM: 11715007-20366807 HUF  
SZÁMLATULAJDONOS NEVE: PALOTA-HOLDING ING.-ÉS VAGYKEZ.ZRT

SZÁMLA MEGNEVEZÉSE: XV. NYÍRPALOTA U. 81-95. TH

BETÉTKAMAT: 0,0 %

MÁSOLAT

KÖNYVELÉS DÁTUMA: 2019.02.08. KIVONATSZÁM (SZLA. SORSZÁMA): 028/2019 1.LAP

ÉRTÉKNAP/ TERH.NAP	FORGALOM MEGNEVEZÉSE KÖZLEMÉNY	AZONOSÍTÓ ADATOK	TERH./JÓV.ÖSSZEG
19.02.08.	KÖZÖSKÖLTSÉG	11773157-03648854 ZELENAY LAJOSNÉ	10.494,00
	ZELENAY LAJOS NYÍRPALOTA ÚT 91.10.60.		
19.02.08.	ÁTUTALÁS (OTP-N BELÜL)	11773157-00207018 KOMÁNYI JÓZSEF	7.000,00
	81.08.47.		
19.02.08.	ÁTUTALÁS (OTP-N BELÜL)	11773157-04518846 MÁJER ÁGNES	6.580,00
	KKTG		
19.02.08.	ÁTUTALÁS (OTP-N BELÜL)	11773157-03473694 KOVÁCSNÉ KMETTY ÁGOTA MÁRIA	10.494,00
	KÖZÖS KÖLTSÉG NYÍRPALOTA 81 4/24		
19.02.08.	ÁTUTALÁS (OTP-N BELÜL)	11773157-04723686 SCHRETTNER ERNŐ GYÖRGYNÉ	13.000,00
	KKTG		
19.02.08.	ÁTUTALÁS (OTP-N BELÜL)	11773157-06351366 MAROSI LÁSZLÓNÉ LAFO	6.930,00
	KÖZÖS KÖLTSÉG,NYÍRPALOTA 81 4/23		
19.02.08.	ÁTUTALÁS (OTP-N BELÜL)	11773157-03428072 FEKETE GÉZÁNÉ	10.494,00
	FEKETE GÉZÁNÉ KÖZÖS KKTS		
19.02.08.	ÁTUTALÁS (OTP-N BELÜL)	11773157-04642356 ASZTALOS GYULA	10.494,00
	KÖZÖS KÖLTSÉG		
19.02.08.	ÁTUTALÁS (OTP-N BELÜL)	11773157-04087410 LÁSZLO GÁBORNÉ ÉS LÁSZLÓ PÉTER L	14.058,00
	KÖZÖS KTG		
19.02.08.	ÁTUTALÁS (OTP-N BELÜL)	11773157-08338110 BOJTOS IRÉN * LAFO	9.010,00
	KKTG		

FOLYTATÁS A KÖVETKEZŐ OLDALON

SZÁMLAVEZETŐ FIÓK NEVE, CÍME:  
OTP Budapesti r., XV. Pólus Center

OTPdirekt: (06-1) 3-666-666  
(06-40) 666-666  
www.otpbank.hu  
SWIFT KÓD: OTPVHUHB

PALOTA-HOLDING ING.-ÉS VAGYKEZ.ZRT

BANKSZÁMLA ÉRTESÍTŐ

SZÁMLASZÁM: 11715007-20366807 HUF  
SZÁMLATULAJDONOS NEVE: PALOTA-HOLDING ING.-ÉS VAGYKEZ.ZRT

SZÁMLA MEGNEVEZÉSE: XV. NYÍRPALOTA U. 81-95. TH

BETÉTKAMAT: 0,0 %

KÖNYVELÉS DÁTUMA: 2019.02.08.

KIVONATSZÁM (SZLA. SORSZÁMA): 028/2019

MÁSOLAT

2.LAP

ÉRTÉKNAP/ FORGALOM MEGNEVEZÉSE

AZONOSÍTÓ ADATOK

TERH./JÓV.ÖSSZEG

TERH.NAP KÖZLEMÉNY

19.02.08. ÁTUTALÁS (OTP-N BELÜL)	11773157-00119263	14.818,00
BACHRATYNE FELÚJ,ÜZEMEL,KÖZÜZEM XV.NYÍRPALOTA ÚT 93. 05.	BACHRATYNE SZÉPE EDIT ÉS FIA	
19.02.08. ÁTUTALÁS (OTP-N BELÜL)	11773157-06470762	10.000,00
KÖZÖS KÖLTSÉG + PANEL SZIGETELÉS	LUDMAN ATTILA LAFO	
19.02.08. ÁTUTALÁS (OTP-N BELÜL)	11773157-05873014	10.494,00
KÖZÖS KÖLTSÉG NYIRPALOTA UT 87/3/23. GASPAR	GÁSPÁR KATALIN RÓZSA LAFO	
19.02.08. NAPKÖZBENI ÁTUTALÁS (CSOPORTOS)	10102086-05143202-00000005	41.603,00
	FŐKEFE KÖZHASZNÚ NONPROFIT KFT A22246901T2442019020704040000028 A22246901T2442019020704040000028	
24.V.3675/15 Dobó		
19.02.08. NAPKÖZBENI ÁTUTALÁS	10101023-17053100-01005001	7.170,00
Közösköltség 93.09.58	PUSKÁS-BLASCÁS ENIKŐ NOTPROVIDED NOTPROVIDED	
19.02.08. NAPKÖZBENI ÁTUTALÁS	10918001-00000082-28420006	14.058,00
2019. Február kkg	OROSZNÉ NAGY MÁRIA Orosz Gábor Nyírpalota út 95. V/31. Orosz Gábor Nyírpalota út 95. V/31.	
19.02.08. NAPKÖZBENI ÁTUTALÁS	12024009-01093044-00100008	6.930,00
Közös költség Nyírpalota 81 9/56	MÁTHÉ TAMÁS NOTPROVIDED NOTPROVIDED	
19.02.08. NAPKÖZBENI ÁTUTALÁS	12052729-01182362-00100000	6.930,00
Társasházi közösköltség -Hercz Judit-1157 Bp Nyírpalota u.87.4.em./28.	HERCZ JUDIT NOT PROVIDED NOT PROVIDED	
19.02.08. KÖZÖS KÖLTSÉG		12.070,00

SZÁMLAVEZETŐ FIÓK NEVE, CÍME:  
OTP Budapesti r., XV. Pólus Center

OTPdirekt: (06-1) 3-666-666  
(06-40) 666-666  
www.otpbank.hu  
SWIFT KÓD: OTPVHUHB

PALOTA-HOLDING ING.-ÉS VAGYKEZ.ZRT

BANKSZÁMLA ÉRTESÍTŐ

SZÁMLASZÁM: 11715007-20366807 HUF  
SZÁMLATULAJDONOS NEVE: PALOTA-HOLDING ING.-ÉS VAGYKEZ.ZRT

SZÁMLA MEGNEVEZÉSE: XV. NYÍRPALOTA U. 81-95. TH

BETÉTKAMAT: 0,0 %

KÖNYVELÉS DÁTUMA: 2019.02.08.

KIVONATSZÁM (SZLA. SORSZÁMA): 028/2019

MÁSOLAT

3.LAP

ÉRTÉKNAP/ FORGALOM MEGNEVEZÉSE

AZONOSÍTÓ ADATOK

TERH./JÓV.ÖSSZEG

TERH.NAP KÖZLEMÉNY

19.02.08. POSTAI BEFIZETÉSEK	11799996-55555555 POSTAI FORGALOM 000000001 1	94.637,00
POSTAI JOB DÁTUM: 19/02/07 KP ÁTUTALÁSI MEGBÍZÁS NAPI 1111 TETELSZAM: 00000008 000000001		
19.02.08. NAPKÖZBENI ÁTUTALÁS	10700419-39264703-51100005 WOJNAROVITS VIKTOR JÁNOS NOTPROVIDED NOTPROVIDED	7.700,00
Wojnarovits Viktor 1157 Nyírpalota utca 83 7/43		
19.02.08. PÉNZTÁRI KÉSZPÉNZBEFIZETÉS	KAYA TÜNDE	100.000,00
1143 BUDAPEST ILKA U 43 3/1 KISMIR HAYRETTIN NYÍRPALOTA U 81		
19.02.08. NAPKÖZBENI ÁTUTALÁS	10102093-57428400-01000005 Gamax Kft NOTPROVIDED NOTPROVIDED	47.712,00
024.V.1020/2006/26 Horváth Mária		
19.02.08. NAPKÖZBENI ÁTUTALÁS	10102237-06665400-01003007 COM-lift 2000 Kft NOTPROVIDED NOTPROVIDED	-12.700,00
2019/00201 Felvo.kar/1.lift B-36/19		
19.02.08. ÁTUTALÁS (OTP-N BELÜL)	11715007-20405830 UNIVER-SZERVIZ KFT.	-1.941.265,00
2019/00142 Fel.kar+jav.7/db B-38/19		
19.02.08. ÁTUTALÁS (OTP-N BELÜL)	11715007-20409346 PALOTA-HOLDING Zrt.	-710,00
15700204/1255/1-Tünde posta,üggyv,egyéb B-39/19		
19.02.08. PÉNZTÁRI KÉSZPÉNZBEFIZETÉS	BÍRÓ TAMÁS	20.790,00
1157 BUDAPEST,NYIRPALOTA U.95.3/		
19.02.08. NAPKÖZBENI ÁTUTALÁS		20.000,00

FOLYTATÁS A KÖVETKEZŐ OLDALON



SZÁMLAVEZETŐ FIÓK NEVE, CÍME:  
OTP Budapesti r., XV. Pólus Center

OTPdirekt: (06-1) 3-666-666  
(06-40) 666-666  
www.otpbank.hu  
SWIFT KÓD: OTPVHUHB

PALOTA-HOLDING ING.-ÉS VAGYKEZ.ZRT

BANKSZÁMLA ÉRTESÍTŐ

SZÁMLASZÁM: 11715007-20366807 HUF  
SZÁMLATULAJDONOS NEVE: PALOTA-HOLDING ING.-ÉS VAGYKEZ.ZRT

SZÁMLA MEGNEVEZÉSE: XV. NYÍRPALOTA U. 81-95. TH

BETÉTKAMAT: 0,0 %

KÖNYVELÉS DÁTUMA: 2019.02.08.

KIVONATSZÁM (SZLA. SORSZÁMA): 028/2019

MÁSOLAT

ÉRTÉKNAP/ FORGALOM MEGNEVEZÉSE

AZONOSÍTÓ ADATOK

TERH./JÓV.ÖSSZEG 4.LAP

TERH.NAP KÖZLEMÉNY

	12011526-01531397-00100008 GYÖMÖREI JENŐ NOT PROVIDED NOT PROVIDED	
Nyirpalota út 81. Gyömörei Jenőné		
19.02.08. PÉNZTÁRI KÉSZPÉNZBEFIZETÉS	KISS KRISZTINA	14.108,00
1157 BUDAPEST NYÍRPALOTA Ú 91 9/		
19.02.08. ÁTUTALÁS (OTP-N BELÜL)	11773157-05476332 CSERÉP ZOLTÁN	14.058,00
2019. február havi közös költség		
19.02.08. ÁTUTALÁS (OTP-N BELÜL)	11773346-01145458 RÓCZEI MÁRIA LAFI	7.000,00
közös költség nyirpalota út8 5 2/16		
19.02.08. LAKOSSÁGI VAGYONBIZT.	12001008-00105099-02500007 UNIQA Biztosító Zrt. 4816152	-398.818,00
4816152		
19.02.08. NAPKÖZBENI ÁTUTALÁS	12010422-01310402-00100000 JAKUBIK ANNA NOT PROVIDED NOT PROVIDED	6.930,00
Közös kltsq(II.) Jakubik Anna (1157 Nyirpalota út 83.fszt 2.)		

NYITÓ EGYENLEG:	3.484.978,00	ELŐJEGYZETT JUTALÉK/KÖLTSÉG:	0,00
TERHELÉS ÖSSZESEN:	2.353.493,00	ELŐJEGYZETT TERHELÉS:	0,00
JÓVÁÍRÁS ÖSSZESEN:	555.562,00	ELŐJEGYZETT BETÉT KAMAT:	0,00
ZÁRÓ EGYENLEG:	1.687.047,00	ELŐJEGYZETT HITEL KAMAT:	0,00
EBBŐL ZÁROLT ÖSSZEG:	0,00	ELHATÁROLT KÖLTSÉG:	20.194,00



Elektronikus számla



11835765-1-4033

Eladó: UNIVER Szervíz Kft  
1157 Budapest Nyírpalota út 71  
Telefon: 06-1-707-2222  
E-mail: szamla@univer-szerviz.hu  
Adószám: 11835765-2-42  
Közösségi adószám: HU11835765  
Bankszámla: 11715007-20405830-00000000  
Bank: OTP  
IBAN:  
SVMFT:

Vevő  
Tház, Nyírpalota u. 81-95  
Budapest  
Nyírpalota út 81-95.  
1157  
Adószám: 28525138-1-42  
Közösségi adószám:

PALOTA HOLDING ZRT  
TARSASILAZ  
1156 Budapest, Szaraznád u. 4-6.  
Rátószám: 11120  
Brk.: 2019 MARCH 06.  
Kapja:  
Ügyintéző: K...  
Melléklet: db 1  
Dátumidő:

68

Fizetési mód	Számla kelte	Fizetési határidő	Teljesítés időpontja	ÁFA teljesítés dátuma	Számlaszám		
Átutalás	2019.03.05.	2019.03.13.	2019.03.05.	2019.03.05.	2019/00292		
Termék	Mennyiség	Nettó egységár	Nettó érték	ÁFA %	ÁFA összeg	Bruttó érték	
2018.12.17. - Vállalkozási szerződés szerinti, Felvonó felújítás Nyírpalota út 83 sz. felvonón komplett vezérlés és az aknaajtó biztonsági zárok cseréje.	1 db	3 057 110 HUF	3 057 110 HUF	27	825 420 HUF	3 882 530 HUF	
Előleg USZ-002215/2018	2018.12.19-én Utalva!	1 db	-1 528 665 HUF	-1 528 665 HUF	27	-412 710 HUF	-1 941 265 HUF
		Összesen	1 528 665 HUF		412 710 HUF	1 941 265 HUF	

Számla összesen: 1 941 265 HUF

azaz egymilliókilencszáznegyvenegyszerkettőszázhatvanöt HUF

A számla közvetített szolgáltatást tartalmaz.

Késedelmes fizetés esetén a jegybanki alapkamat kétszeresét számítjuk fel. Behajtással kapcsolatos költségeket a mulasztást elkövető Ügyfél állja.

A bizonylat, mely megfelel a 47/2007. (XII.29.) PM rendeletnek, az InMidAir (Ver. 3) integrált vállalat iránymutatási rendszerrel készült.

UTALVA

2019 MARCH 11.

Kifizetve a XV. ker. Önkormányzattól 783/2018. n. számú megállapodás alapján kapott támogatásból.

EREDETIVEL MEGEGYZŐ, HITELES MÁSOLAT

Deák Árpád

UTALHATÓ

2019 MARCH 11.

Utalva! Deák Árpád

ank

008200 PALOTA-HOLDING ING.-ÉS VAGYKEZ.ZRT

Electra Corporate Banking

Forintátutalás

1/1

Megbízási csomag neve.....: 0311314c.huf

Fizető fél számlaszáma és neve...: 11715007-20366807 HUF  
XV. NYÍRPALOTA U. 81-95. TH  
Elküldés tervezett dátuma.....: 2019/03/11  
Darabszám.....: 1  
Mindösszesen.....: 1.941.265,00 HUF  
Feldolgozási mód.....: egyszerű  
Elküldve.....: 2019/03/11 12:39 PÉNZESNÉ KOVÁCS RITA  
Aláírás.....: 2019/03/11 12:37 PÉNZESNÉ KOVÁCS RITA

1

Kedvezményezett neve.....:	UNIVER-SZERVIZ KFT.
Kedvezményezett számlaszáma.....:	11715007-20405830-00000000
Fogadó pénzforgalmi szolgáltató.....:	OTP Budapesti r., XV. Pólus Center
Összeg.....:	1.941.265,00 HUF
Közlemény.....:	2019/00292 SZER.SZER VÉGŐSSZEG FELVONÓ FELÚJÍTÁS 83L (B-68/19)
Banki státusz.....:	A tranzakció sikeresen végrehajtva

SZÁMLAVEZETŐ FIÓK NEVE, CÍME:  
OTP Budapesti r., XV. Pólus Center

OTPdirekt: (06-1) 3-666-666  
(06-40) 666-666  
www.otpbank.hu  
SWIFT KÓD: OTPVHUB

PALOTA-HOLDING ING.-ÉS VAGYKEZ.ZRT

BANKSZÁMLA ÉRTESÍTŐ

SZÁMLASZÁM: 11715007-20366807 HUF  
SZÁMLATULAJDONOS NEVE: PALOTA-HOLDING ING.-ÉS VAGYKEZ.ZRT

SZÁMLA MEGNEVEZÉSE: XV. NYÍRPALOTA U. 81-95. TH

BETÉTKAMAT: 0,0 %

MÁSOLAT

KÖNYVELÉS DÁTUMA: 2019.03.11. KIVONATSZÁM (SZLA. SORSZÁMA): 049/2019

1.LAP

ÉRTÉKNAP/ TERH.NAP	FORGALOM MEGNEVEZÉSE KÖZLEMÉNY	AZONOSÍTÓ ADATOK	TERH./JÓV.ÖSSZEG
19.03.11.	ÁTUTALÁS (OTP-N BELÜL)	11773030-00669627 SZABÓ LAJOS LATM	9.782,00
19.03.11.	ÁTUTALÁS (OTP-N BELÜL)	11773054-05489145 NAGY KATALIN ZSUZSANNA	10.494,00
19.03.11.	ÁTUTALÁS (OTP-N BELÜL) KÖZÖSKÖLTSÉG NYÍRPALOTA U. 81.9.52.	11773157-03434730 RAICHART ILONA VERES JNÉ	11.228,00
19.03.11.	ÁTUTALÁS (OTP-N BELÜL) KÖZÖS KÖLTSÉG	11773157-05041198 NAGY BÉLÁNÉ	12.672,00
19.03.11.	ÁTUTALÁS (OTP-N BELÜL)	11773157-06849810 NAGYNÉ SZEMERICS KINGA LANE	14.108,00
19.03.11.	ÁTUTALÁS (OTP-N BELÜL) KKTG NYÍRPALOTA 89 1/9	11773157-03336340 CSESZTREGI KÁROLY ÉS NEJE *	14.050,00
19.03.11.	ÁTUTALÁS (OTP-N BELÜL) GALACZY TIBOR 85.04.29.	11773157-00199667 GALACZY TIBOR	10.494,00
19.03.11.	ÁTUTALÁS (OTP-N BELÜL) SOÓS TIBOR NYÍRPALOTA 89.01. 07. 266 LAKÁS	11773391-01263956 SOOSNE HEGEDUS ILDIKO ÉS FÉRJE	6.930,00
19.03.11.	ÁTUTALÁS (OTP-N BELÜL) HAJDU TÍMEA NYÍRPALOTA ÚT 81 7/43	11773449-06363264 HAJDU TÍMEA LANE	9.010,00
19.03.11.	ÁTUTALÁS (OTP-N BELÜL) BUDAPEST, NYÍRPALOTA ÚT 87. 2/12 KÖZÖS	11706009-20000497 OTTHON-PILLÉR KORLÁTOLT FEL. TÁR	10.490,00

FOLYTATÁS A KÖVETKEZŐ OLDALON

SZÁMLAVEZETŐ FIÓK NEVE, CÍME:  
OTP Budapesti r., XV. Pólus Center

OTPdirekt: (06-1) 3-666-666  
(06-40) 666-666  
www.otpbank.hu  
SWIFT KÓD: OTPVHUHB

PALOTA-HOLDING ING.-ÉS VAGYKEZ.ZRT

BANKSZÁMLA ÉRTESÍTŐ

SZÁMLASZÁM: 11715007-20366807 HUF  
SZÁMLATULAJDONOS NEVE: PALOTA-HOLDING ING.-ÉS VAGYKEZ.ZRT

SZÁMLA MEGNEVEZÉSE: XV. NYÍRPALOTA U. 81-95. TH  
BETÉTKAMAT: 0,0 %  
KÖNYVELÉS DÁTUMA: 2019.03.11. KIVONATSZÁM (SZLA. SORSZÁMA): 049/2019 MÁSOLAT 2.LAP  
ÉRTÉKNAP/ FORGALOM MEGNEVEZÉSE AZONOSÍTÓ ADATOK TERH./JÓV.ÖSSZEG  
TERH.NAP KÖZLEMÉNY

-----		
KTG.		
19.03.11. ÁTUTALÁS (OTP-N BELÜL)	11773102-00421038 KOVÁCS ANIKÓ	14.058,00
KOVÁCS ANIKÓ, NYÍRPALOTA U. 85. 1/9. KÖZÖS KÖLTSÉG		
19.03.11. ÁTUTALÁS (OTP-N BELÜL)	11773157-03812532 GELESZ FERENC	10.000,00
KÖZÖS KÖLTSÉG - GELESZ FERENC		
19.03.11. ÁTUTALÁS (OTP-N BELÜL)	11773346-01145458 RÓCZEI MÁRIA LAFI	7.000,00
közös költség nyirpalota út8 5 2/16		
19.03.11. ÁTUTALÁS (OTP-N BELÜL)	11773391-03989340 MAJOROS-HOLLÓ VERA	10.500,00
Közös költség - Csonkaréti Annamária - 81. sz. IV. /27.		
19.03.11. NAPKÖZBENI ÁTUTALÁS	88000019-82857105-00000000 Fundamenta - Lakáskassza Zrt. NOTPROVIDED NOTPROVIDED	-22.650,00
SZERZŐDÉSSZÁM: 8285710-900 NYÍRPALOTA 95.		
19.03.11. NAPKÖZBENI ÁTUTALÁS	88000019-82857150-00000000 Fundamenta Lakáskassza NOTPROVIDED NOTPROVIDED	-22.650,00
SZERZŐDÉSSZÁM: 8285715-000 NYÍRPALOTA U. 93.		
19.03.11. NAPKÖZBENI ÁTUTALÁS	88000019-82857239-00000000 Fundamenta - Lakáskassza Zrt. NOTPROVIDED NOTPROVIDED	-22.650,00
SZERZŐDÉSSZÁM: 8285723-000 NYÍRPALOTAU. 91.		
19.03.11. NAPKÖZBENI ÁTUTALÁS	88000019-82857277-00000000 Fundamenta - Lakáskassza Zrt. NOTPROVIDED NOTPROVIDED	-22.650,00
SZERZŐDÉSSZÁM: 8285727-300		

FOLYTATÁS A KÖVETKEZŐ OLDALON

SZÁMLAVEZETŐ FIÓK NEVE, CÍME:  
OTP Budapesti r., XV. Pólus Center

OTPDirekt: (06-1) 3-666-666  
(06-40) 666-666  
www.otpbank.hu  
SWIFT KÓD: OTPVHUHB

PALOTA-HOLDING ING.-ÉS VAGYKEZ.ZRT

BANKSZÁMLA ÉRTESÍTŐ

SZÁMLASZÁM: 11715007-20366807 HUF  
SZÁMLATULAJDONOS NEVE: PALOTA-HOLDING ING.-ÉS VAGYKEZ.ZRT

SZÁMLA MEGNEVEZÉSE: XV. NYÍRPALOTA U. 81-95. TH  
BETÉTKAMAT: 0,0 % MÁSOLAT  
KÖNYVELÉS DÁTUMA: 2019.03.11. KIVONATSZÁM (SZLA. SORSZÁMA): 049/2019 3.LAP  
ÉRTÉKNAP/ FORGALOM MEGNEVEZÉSE AZONOSÍTÓ ADATOK TERH./JÓV.ÖSSZEG  
TERH.NAP KÖZLEMÉNY

NYÍRPALOTA U. 89.

19.03.11. NAPKÖZBENI ÁTUTALÁS -22.650,00  
88000019-82857394-00000000  
Fundamenta - Lakáskassza Zrt.  
NOTPROVIDED  
NOTPROVIDED

SZERZŐDÉSSZÁM: 8285739-700  
NYÍRPALOTA U. 85.

19.03.11. NAPKÖZBENI ÁTUTALÁS -22.650,00  
88000019-82857538-00000000  
Fundamenta - Lakáskassza Zrt.  
NOTPROVIDED  
NOTPROVIDED

SZERZŐDÉSSZÁM: 8285753-200  
NYÍRPALOTA U. 83.

19.03.11. NAPKÖZBENI ÁTUTALÁS -22.650,00  
88000019-82857325-00000000  
Fundamenta - Lakáskassza Zrt.  
NOTPROVIDED  
NOTPROVIDED

SZERZŐDÉSSZÁM: 8285732-000  
NYÍRPALOTA U. 87.

19.03.11. NAPKÖZBENI ÁTUTALÁS -22.650,00  
88000019-82857648-00000000  
Fundamenta - Lakáskassza Zrt.  
NOTPROVIDED  
NOTPROVIDED

SZERZŐDÉSSZÁM: 8285764-800  
NYÍRPALOTA U. 81.

19.03.11. NAPKÖZBENI ÁTUTALÁS 9.010,00  
10205000-03832891-00000000  
CSOMÁN ÁKOS SZABOLCS  
NOTPROVIDED  
NOTPROVIDED

Dr, Csomán 93. fszt 4. 393 adott havi  
kktg

19.03.11. NAPKÖZBENI ÁTUTALÁS 13.300,00  
10300002-87200668-11103281  
DÖMÖTÖR TAMÁS FERENC  
NOTPROVIDED  
NOTPROVIDED

89 3/20

19.03.11. NAPKÖZBENI ÁTUTALÁS 12.675,00  
10401945-86766967-48551006  
SŐREGI KATALIN  
NOTPROVIDED  
NOTPROVIDED

SZÁMLAVEZETŐ FIÓK NEVE, CÍME:  
OTP Budapesti r., XV. Pólus Center

OTPdirekt: (06-1) 3-666-666  
(06-40) 666-666  
www.otpbank.hu  
SWIFT KÓD: OTPVHUHB

PALOTA-HOLDING ING.-ÉS VAGYKEZ.ZRT

BANKSZÁMLA ÉRTESÍTŐ

SZÁMLASZÁM: 11715007-20366807 HUF  
SZÁMLATULAJDONOS NEVE: PALOTA-HOLDING ING.-ÉS VAGYKEZ.ZRT

SZÁMLA MEGNEVEZÉSE: XV. NYÍRPALOTA U. 81-95. TH

BETÉTKAMAT: 0,0 %

KÖNYVELÉS DÁTUMA: 2019.03.11.

KIVONATSZÁM (SZLA. SORSZÁMA): 049/2019

MÁSOLAT

ÉRTÉKNAP/ FORGALOM MEGNEVEZÉSE

AZONOSÍTÓ ADATOK

4.LAP

TERH.NAP KÖZLEMÉNY

TERH./JÓV.ÖSSZEG

Sőregi Pál, Nyírpalota út 95. 2/15.

19.03.11. NAPKÖZBENI ÁTUTALÁS	10402283-83564954-56491001 TYICHINÉ ESZTERÓ IBOLYA NOTPROVIDED NOTPROVIDED	11.000,00
közösköltség		
19.03.11. NAPKÖZBENI ÁTUTALÁS	10700330-53815860-51100005 PESENYÁNSZKI MÁTÉ 00001 00001	14.058,00
Nyírpalota u. 85.04.27. (156. lakás)		
19.03.11. NAPKÖZBENI ÁTUTALÁS	10700361-13939504-51100005 SZÓCSNÉ GÁL MAGDOLNA NOTPROVIDED NOTPROVIDED	10.500,00
2019.03..havi közösköltség 81sz.08em/49a		
19.03.11. NAPKÖZBENI ÁTUTALÁS	10700660-66276313-51100005 KARA IMRE 00001 00001	10.654,00
Kara Imre és Neje közös költség		
19.03.11. NAPKÖZBENI ÁTUTALÁS	10700660-69893199-51100005 VÁMOSI GYÖRGY 00002 00002	17.587,00
KÖZÖS KÖLTSÉG 00002		
19.03.11. NAPKÖZBENI ÁTUTALÁS	10918001-00000035-48330002 TÓTH KRISZTINA NOTPROVIDED NOTPROVIDED	7.690,00
Nyírpalota út 81. 1/8. közös ktsq. és egyéb díjak		
19.03.11. NAPKÖZBENI ÁTUTALÁS	11600006-00000000-30456466 SZÉKELY DÁNIEL NOTPROVIDED NOTPROVIDED	10.494,00
NYÍRPALOTA ÚT 93. 9/54 KÖZÖS KÖLTSÉG		

SZÁMLAVEZETŐ FIÓK NEVE, CÍME:  
OTP Budapesti r., XV. Pólus Center

OTPdirekt: (06-1) 3-666-666  
(06-40) 666-666  
www.otpbank.hu  
SWIFT KÓD: OTPVHUB

PALOTA-HOLDING ING.-ÉS VAGYKEZ.ZRT

BANKSZÁMLA ÉRTESÍTŐ

SZÁMLASZÁM: 11715007-20366807 HUF  
SZÁMLATULAJDONOS NEVE: PALOTA-HOLDING ING.-ÉS VAGYKEZ.ZRT

SZÁMLA MEGNEVEZÉSE: XV. NYÍRPALOTA U. 81-95. TH

BETÉTKAMAT: 0,0 %

KÖNYVELÉS DÁTUMA: 2019.03.11.

ÉRTÉKNAP/ FORGALOM MEGNEVEZÉSE

TERH.NAP KÖZLEMÉNY

KIVONATSZÁM (SZLA. SORSZÁMA): 049/2019

AZONOSÍTÓ ADATOK

TERH./JÓV.ÖSSZEG

MÁSOLAT

5.LAP

19.03.11. NAPKÖZBENI ÁTUTALÁS	11600006-00000000-36268784	9.622,00
	MAROSIN ÉVA	
	000000	
	000000	
MAROSIN ÉVA 89. I/10		
19.03.11. NAPKÖZBENI ÁTUTALÁS	11600006-00000000-46892661	6.580,00
	CSENDES ERIKA	
	NOTPROVIDED	
	NOTPROVIDED	
CSENDES ERIKA ÉS FODOR SZILÁRD KÖZÖS		
KÖLTSÉG UTALÁSA BUDAPEST NYÍRPALOTA U 89		
3 EM 22 A		
19.03.11. NAPKÖZBENI ÁTUTALÁS	11600006-00000000-49127443	14.058,00
	JAKAB ZOLTÁN	
	000000	
	000000	
JAKAB ZOLTÁN NYÍRPALOTA ÚT 83 10/62		
KÖZÖS KÖLTSÉG		
19.03.11. NAPKÖZBENI ÁTUTALÁS	11600006-00000000-62441014	16.500,00
	HLIVA TAMÁSNE	
	000000	
	000000	
HLIVA ERZSÉBET, NYÍRPALOTA U 91. 8/51.		
KÖZÖSKÖLTSÉG		
19.03.11. NAPKÖZBENI ÁTUTALÁS	11600006-00000000-76920910	12.070,00
	POLYÁK ÁKOS	
	Közös költség	
	Közös költség	
POLYÁK ÁKOS NYÍRPALOTA ÚT 85 9/57		
19.03.11. NAPKÖZBENI ÁTUTALÁS	12010374-01420679-00100004	6.930,00
	VARGA ÁRPÁDNÉ	
	NOTPROVIDED	
	NOTPROVIDED	
Varga Árpádné Nyirpalota 91/6/37		
19.03.11. NAPKÖZBENI ÁTUTALÁS	12010879-01164851-00100003	6.930,00
	KISS MELINDA ESZTER	
	NOTPROVIDED	
	NOTPROVIDED	
1157 Bp., Nyirpalota út 91 7/46		
19.03.11. NAPKÖZBENI ÁTUTALÁS		10.494,00

FOLYTATÁS A KÖVETKEZŐ OLDALON



SZÁMLAVEZETŐ FIÓK NEVE, CÍME:  
OTP Budapesti r., XV. Pólus Center

OTPdirekt: (06-1) 3-666-666  
(06-40) 666-666  
www.otpbank.hu  
SWIFT KÓD: OTPVHUB

PALOTA-HOLDING ING.-ÉS VAGYKEZ.ZRT

BANKSZÁMLA ÉRTESÍTŐ

SZÁMLASZÁM: 11715007-20366807 HUF  
SZÁMLATULAJDONOS NEVE: PALOTA-HOLDING ING.-ÉS VAGYKEZ.ZRT

SZÁMLA MEGNEVEZÉSE: XV. NYÍRPALOTA U. 81-95. TH

BETÉTKAMAT: 0,0 %

KÖNYVELÉS DÁTUMA: 2019.03.11.

KIVONATSZÁM (SZLA. SORSZÁMA): 049/2019

MÁSOLAT

6. LAP

ÉRTÉKNAP/ FORGALOM MEGNEVEZÉSE

AZONOSÍTÓ ADATOK

TERH./JÓV. ÖSSZEG

TERH.NAP KÖZLEMÉNY

12100011-17560960-00000000

Everest-M Kft.

NOTPROVIDED

NOTPROVIDED

Nyírpalota 89. 6./36. Albetétésszám:  
29.lakás

19.03.09. PÉNZTÁRI KÉSZPÉNZBEFIZETÉS 21.000,00

BONDOR BEATRIX

1157 BP NYÍRPALOTA ÚT 81 4/25  
2019/02-03 KKTG 81/4/25

19.03.11. NAPKÖZBENI ÁTUTALÁS 20.000,00

10103173-36067700-00000003

SZÁLTELEKI MÓNIKA

NOTPROVIDED

NOTPROVIDED

93.08.51 440 lakás közös költség

19.03.11. BEFIZ.KP.ÁTUT.MEGBÍZÁSSAL 6.930,00

ECK KÁLMÁN

1157 BUDAPEST NYÍRPALOTA ÚT 93 3  
2019.03.KKTG

19.03.11. POSTAI BEFIZETÉSEK 59.155,00

11799996-55555555

POSTAI FORGALOM

000000001

1

POSTAI JOB DÁTUM: 19/03/08 KP ÁTUTALÁSI  
MEGBÍZÁS NAPI 1111 TETELSZAM: 00000007  
000000001

19.03.11. NAPKÖZBENI ÁTUTALÁS 7.170,00

10101023-17053100-01005001

PUSKÁS-BLASCÁS ENIKŐ

NOTPROVIDED

NOTPROVIDED

Közösköltség 93.09.58

19.03.11. PÉNZTÁRI KÉSZPÉNZBEFIZETÉS 11.200,00

NTOS ERZSÉBET

1157 BUDAPEST NYÍRPALOTA ÚT 87 KKTSG

19.03.11. NAPKÖZBENI ÁTUTALÁS -60.960,00

12072507-00328591-00100001

Multi Alarm Zrt.

NOTPROVIDED

NOTPROVIDED

181577129 BP507993 B-66/19

19.03.11. NAPKÖZBENI ÁTUTALÁS -28.184,00

10102237-06665400-01003007

COM-lift 2000 Kft

FOLYTATÁS A KÖVETKEZŐ OLDALON

SZÁMLAVEZETŐ FIÓK NEVE, CÍME:  
OTP Budapesti r., XV. Pólus Center

OTPdirekt: (06-1) 3-666-666  
(06-40) 666-666  
www.otpbank.hu  
SWIFT KÓD: OTPVHUB

PALOTA-HOLDING ING.-ÉS VAGYKEZ.ZRT

BANKSZÁMLA ÉRTESÍTŐ

SZÁMLASZÁM: 11715007-20366807 HUF  
SZÁMLATULAJDONOS NEVE: PALOTA-HOLDING ING.-ÉS VAGYKEZ.ZRT

SZÁMLA MEGNEVEZÉSE: XV. NYÍRPALOTA U. 81-95. TH  
BETÉTKAMAT: 0,0 % MÁSOLAT  
KÖNYVELÉS DÁTUMA: 2019.03.11. KIVONATSZÁM (SZLA. SORSZÁMA): 049/2019 7.LAP  
ÉRTÉKNAP/ FORGALOM MEGNEVEZÉSE AZONOSÍTÓ ADATOK TERH./JÓV.ÖSSZEG  
TERH.NAP KÖZLEMÉNY

-----  
NOTPROVIDED  
NOTPROVIDED  
2019/00263 Felvo.kar/1.lift B-67/19  
19.03.11. ÁTUTALÁS (OTP-N BELÜL) -1.941.265,00  
11715007-20405830  
UNIVER-SZERVIZ KFT.  
2019/00292 SZER.SZER VÉGÖSSZEG FELVONÓ  
FELÚJÍTÁS 83L B-68/19  
19.03.11. NAPKÖZBENI ÁTUTALÁS -39.903,00  
10102093-02960400-01003001  
BUDAPESTI TÁVHŐSZOLGÁLTATÓ ZRT  
NOTPROVIDED  
NOTPROVIDED  
190017085 B-475/18  
19.03.11. NAPKÖZBENI ÁTUTALÁS -508,00  
10102093-02960400-01003001  
BUDAPESTI TÁVHŐSZOLGÁLTATÓ ZRT  
NOTPROVIDED  
NOTPROVIDED  
90090307 B-69/19  
19.03.11. NAPKÖZBENI ÁTUTALÁS 10.500,00  
63600203-17005911-00000000  
Táborszki Pál  
NOTPROVIDED  
NOTPROVIDED  
TÁBORSZKI ESZTER Bp. XV. NYÍRPALOTAI ÚT  
89 4em.29.  
19.03.11. PÉNZTÁRI KÉSZPÉNZBEFIZETÉS 60.000,00  
PÉTERMANN GÁBOR  
1157 BUDAPEST NYÍRPALOTA ÚT 81 4  
19.03.11. BEFIZ.KP.ÁTUT.MEGBÍZÁSSAL 10.500,00  
PÉTERMANN GÁBOR  
1157 BUDAPEST NYÍRPALOTA ÚT 81 4  
19.03.11. PÉNZTÁRI KÉSZPÉNZBEFIZETÉS 10.615,00  
KOHAJDA SÁNDORNÉ  
1157 BUDAPEST NYÍRPALOTA ÚT 89.V  
19.03.11. NAPKÖZBENI ÁTUTALÁS 6.930,00  
12011409-01204641-00400004  
VALÁLIK RENÁTA KLÁRA  
NOT PROVIDED  
NOT PROVIDED  
Valálik Renáta Nyírpalota 83.IV/28.  
19.03.11. NAPKÖZBENI ÁTUTALÁS 6.930,00  
12052729-01182362-00100000  
HERCZ JUDIT

FOLYTATÁS A KÖVETKEZŐ OLDALON

SZÁMLAVEZETŐ FIÓK NEVE, CÍME:  
OTP Budapesti r., XV. Pólus Center

OTPdirekt: (06-1) 3-666-666  
(06-40) 666-666  
www.otpbank.hu  
SWIFT KÓD: OTPVHUHB

PALOTA-HOLDING ING.-ÉS VAGYKEZ.ZRT

BANKSZÁMLA ÉRTESÍTŐ

SZÁMLASZÁM: 11715007-20366807 HUF  
SZÁMLATULAJDONOS NEVE: PALOTA-HOLDING ING.-ÉS VAGYKEZ.ZRT

SZÁMLA MEGNEVEZÉSE: XV. NYÍRPALOTA U. 81-95. TH  
BETÉTKAMAT: 0,0 % MÁSOLAT  
KÖNYVELÉS DÁTUMA: 2019.03.11. KIVONATSZÁM (SZLA. SORSZÁMA): 049/2019 8.LAP  
ÉRTÉKNAP/ FORGALOM MEGNEVEZÉSE AZONOSÍTÓ ADATOK TERH./JÓV.ÖSSZEG  
TERH.NAP KÖZLEMÉNY

NOT PROVIDED  
NOT PROVIDED

Társasházi közösköltség -Hercz  
Judit-1157 Bp Nyírpalota u.87.4.em./28.

19.03.11. PÉNZTÁRI KÉSZPÉNZBEFIZETÉS 25.000,00  
KALMÁR NORBERT  
2618 NÉZSA SZONDY ÚT 16 DOBRAI ÉVA  
87.6.37. KKTG

NYITÓ EGYENLEG: 2.541.357,00 ELŐJEGYZETT JUTALÉK/KÖLTSÉG: 0,00  
TERHELÉS ÖSSZESEN: 2.252.020,00 ELŐJEGYZETT TERHELÉS: 0,00  
JÓVÁÍRÁS ÖSSZESEN: 606.898,00 ELŐJEGYZETT BETÉT KAMAT: 0,00  
ZÁRÓ EGYENLEG: 896.235,00 ELŐJEGYZETT HITEL KAMAT: 0,00  
EBBŐL ZÁROLT ÖSSZEG: 0,00 ELHATÁROLT KÖLTSÉG: 26.892,00

18. melléklet

1/2019

# Palota-Holding Zrt.

Tel.: 414-7100, 414-7101, 414-7102, 414-7105  
Fax: 414-7104, E-mail: info@palotah.hu  
1156 Budapest, Száraznád u. 4-6.

Ingtalan- és Vagyonkezelő Zártkörűen Működő Részvénytársaság

- Normál postai küldemény
- Tértivevénnyel
- Könyvön keresztül kézbesítve
- Elsőbbségi
- Ajánlott
- Sajátkezü átvétel

Budapest Főváros XV. kerületi  
Önkormányzat,  
Németh Angéla  
Polgármester Asszony

Tóth Erika  
2019.09.11.  
*[Signature]*

Hív.számunk:

Ügyintéző: Deák Anikó

Ügyiratszám: 11/90/2019

Válaszában hivatkozzon az ügyiratszámunkra!

**BUDAPEST**  
Bocskai u. 1-3.  
1153

e: 3/2131/2019

Tárgy: Kérelem

Szervezeti egység:	PK
Érk. szám:	63283/200
Érk. dátum:	2019. SZEPTEMBER 6.

Tisztelt Németh Angéla Polgármester Asszony!

A Budapest XV. kerület Nyírpalota u. 81-95. Társasház (továbbiakban: társasház) 2018.09.06-án kelt 783/2018 számú támogatási szerződés alapján a Nyírpalota u. 83-as és 91-es lépcsőház liftjeinek felújításra összesen 5 000 000,-Ft visszatérítendő kamatmentes támogatást kapott. Az elkészült két lift felújítására a felhasználható támogatás összege 3.882.530,-Ft. Tekintettel arra, hogy a Nyírpalota u. 87-ben a lift olyan rossz állapotban volt, hogy a társasház kénytelen volt a liftet önerőből felújíttatni.

Kérem a Tisztelt Polgármester Asszonyt szíveskedjen hozzájárulni ahhoz, hogy a pályázati támogatásból fennmaradó 1.117.470,-Ft átutalásra kerüljön a társasház részére a Nyírpalota u. 87. lépcsőház lift felújítására, ezzel is könnyítve a társasházat terhelő lift felújítási kiadásokat.

Budapest, 2019. szeptember 5.

*[Signature]*  
Deák Anikó  
Társasház-kezelési  
csoportvezető

*[Handwritten note:]*  
-jegyzői indok!  
Városgyűlési ülésen főosztály  
közösen megegyeztünk, hogy  
lehet-e a lift felújítás  
örökös a módja!  
Köszönöm.  
Anikó  
2019.09.05.

Városgyűlési ülés  
2019.09.11. *[Signature]*



# Palota-Holding Zrt.

Ingatlan- és Vagyonkezelő Zártkörűen Működő Részvénytársaság

évk: 64685 / 2019  
e: 3/2131 / 2019

Tel.: 414-7100, 414-7101, 414-7102, 414-7105

Fax: 414-7104, E-mail: info@palotah.hu

1156 Budapest, Száraznád u. 4-6.

- Normál postai küldemény  
 Tértivevényrel  
 Könyvön keresztül kézbesítve

- Elsőbbségi  
 Ajánlott  
 Sajátkezű átvétel

Hiv.számunk:

Ügyintéző: Deák Anikó

Ügyiratszám: 11/90/2019

*Válaszában hivatkozzon az ügyiratszámunkra!*

Budapest Főváros XV. kerületi  
Önkormányzat,  
Városüzemeltetési,  
Intézményműködtetési, Köztisztasági és  
Közrendvédelmi Bizottság  
**BUDAPEST**  
Bocskai u. 1-3.  
1153

Tárgy: Kérelem

Tisztelt Bizottság!

A Budapest XV. kerület Nyírpalota u. 81-95. Társasház (továbbiakban: társasház) a VKB 76/2018 (VII.4) számú határozata alapján a Nyírpalota u. 83-as és 91-es lépcsőház liftjeinek felújításra összesen 5 000 000,-Ft visszatérítendő kamatmentes támogatást kapott. Az elkészült két lift felújítására a felhasznált támogatás összege 3.882.530,-Ft. Tekintettel arra, hogy a Nyírpalota u. 87-ben a lift olyan rossz állapotban volt, hogy folyamatosan szinte napi szinten javításra szorult, ezért a társasház kénytelen volt a liftet önerőből felújíttatni.

Kérem a Tisztelt Bizottságot, hogy szíveskedjen hozzájárulni ahhoz, hogy a pályázati támogatásból fennmaradó 1.117.470,-Ft átutalásra kerüljön a társasház részére a Nyírpalota u. 87. lépcsőház lift felújítására, ezzel is könnyítve a társasházat terhelő lift felújítási kiadásokat.

Budapest, 2019. szeptember 12.

Tisztelettel:

PALOTA-HOLDING Zrt.  
1156 Budapest, Száraznád u. 4-6.  
TÁRSASHÁZ-KEZELÉSI CSOPORT

Deák Anikó

Társasház-kezelési  
csoportvezető

## Deák Anikó

---

**Feladó:** Deák Anikó <deak.aniko@palotah.hu>  
**Küldve:** hétfő 2019. július 22 10:45  
**Címzett:** 'thk@palotah.hu'  
**Tárgy:** RE: Nyírpalota út 85- Kilincs

Tisztelt Asszonyom!

Tájékoztatom, hogy az Univer Kft. a Nyírpalota 87. liftjével kezdi meg a munkát a héten. Sajnálatos módon a lift motorját is cserélni kell, ezért a liftcsere ideje hosszabb lesz, mint reméltük. A munkának a megkezdéséről tájékoztatót írnak ki a héten. A 85 szám kapu feletti ablakának megjavítására több vállalkozót is felkértem, de nem vállalták el, mert mindegyik azt mondta, hogy azt a céget keressem meg aki beszerelte a kaput. Folyamatban van. A kamera rendszer kiépítéséhez SZMSZ módosítás szükséges, ezért hosszabb ideig tart a művelet, valamint a költségeire szükség lenne forrásra, amit a kerület jelenleg nem biztosít.

Tisztelettel:

Deák Anikó  
PALOTA-HOLDING Zrt.  
Társasház-kezelési csoportvezető  
1156 Budapest, Száraznád u. 4-6.  
Tel.: (1) 414-7188  
E-mail: [thk@palotah.hu](mailto:thk@palotah.hu)  
Web: [www.palotah.hu](http://www.palotah.hu)

---

**From:** thk@palotah.hu [mailto:thk@palotah.hu]  
**Sent:** Monday, July 22, 2019 10:03 AM  
**To:** 'Deák Anikó' <deak.aniko@palotah.hu>  
**Subject:** Nyírpalota út 85- Kilincs

### ***Kezdes Anikó!***

*A Nyírpalota út 85-ös társasházból bejelentés érkezett, miszerint a bejárati kapu feletti ablakot csak nehezen lehet kinyitni, és bezárni, mert a kilincs el van törve.*

*A Nyírpalota út 87-es lépcsőházban hetente romlik el a lift, ami miatt a 85.-ös ház liftjét használják a lakók, emiatt az túl van már terhelve.*

*Kéri, hogy a fent említettek kerüljenek megjavításra, illetve a kamera rendszer kiépítését, és a lift felújítását a következő közgyűlésre vegyék fel napirendipontnak.*

**Bejelentő:** Szőke Terézia  
**Tel.:** 419-8420

Üdvözlettel:

PALOTA-HOLDING Zrt.  
Társasház-kezelési csoport  
Ügyfélszolgálati munkatárs  
1156 Budapest, Száraznád u. 4-6.

## BESZÁMOLÓ

Alulírott, mint a Bp., XV. ker., Nyírpalota út 81-95. szám alatti Társasház közös képviselője nyilatkozom arról, hogy a 783/2018. számú Támogatási szerződésben szerepelő **Nyírpalota út 81-95. sz. alatti lakóépület 87-es lépcsőház liftjeinek pályázati dokumentáció szerinti műszaki tartalommal megvalósuló felújítása** határidőre elkészült, melynek igazolásául mellékelten csatolom az ezt rögzítő műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyveit.

Budapest, 2019.09.12.

PALOTA-HOLDING Zrt.  
1156 Budapest, Széchenyi u. 4-6.  
TÁRSASHÁZ-KEZELÉSI CSOPORT

*Deák Árpád*

név

1157 Budapest, Nyírpalota út 81-95.  
Társasház  
közös képviselő

# UNIVER SZERVIZ

UNIVER-SZERVIZ Kft.  
1157 Budapest, Zsókavár u. 47.  
Tel: (06-1) 410-0393

<http://www.univer-szerviz.hu/>

## ÁRAJÁNLAT

Bp. XV., Nyírpalota út 81-95. sz. Társasház részére

### TÁRGY: Felvonó felújítás, modernizálás

A társasház felvonójának ÉMI vizsgálata és karbantartása során megállapításra került, hogy a felvonó vezérlése és a fülkeajtó elavult, a típus gyártása megszűnt, az alkatrészellátás nem biztosított.

A felvonó korszerűsítésére vonatkozó alábbi árajánlatunkat a folyamatos üzemeltetés és a energiatakarékosság, valamint a megnövekedett komfortigények figyelembevételével, valamint a hatályban lévő rendeletek, szabványok, biztonsági előírások alapján dolgoztuk ki.

#### Felvonó vezérlés teljes cseréje, frekvenciaváltó:

Vezérlés cseréje. Teljes egészében hazai fejlesztésű, hosszútávú alkatrész-utánpótlással és gyártói támogatással ellátott, korszerű vezérlés beépítése.

A frekvencia-váltó beépítését energia megtakarítás, hajtóművek kopásának csökkentése, utazási komfort növelése, kisebb zajszint, pontos szintbeállítás miatt szükséges elvégezni.

	<i>A nyagár</i>	<i>Munkadíj</i>
<b>Vezérlés cseréje és frekvenciaváltó:</b>		
a./ Vezérlés a gépházba, frekvenciaváltóval	960.000 Ft	84.000 Ft
<b>Aknai szerelvények:</b>		
a./ Fülkei elosztó és karbantartó doboz	84.200 Ft	
b./ Szintérzékelő kapcsolók	16.800 Ft	
c./ Biztonsági érintkezők	24.000 Ft	
d./ Fülkei mozgó érintkezők	4.800 Ft	
e./ Alapállomási Stop és konnektor	2.160 Ft	
f./ Automata fülkeajtó hajtás beszerelése, mozgópadló megszüntetése, rozsdamentes fülkeajtó-borítás	325.000 Ft	64.000 Ft
<b>Fülkei és emeleti tablók:</b>		
a./ Digitális számkijelzésű tábló tüzeseti kapcsolóval	21.000 Ft	
b./ Digitális tábló emeleti (10 db)	160.000 Ft	
c./ Kabintábló	154.000 Ft	33.000 Ft

EREDETIVEL MEGEGYZŐ

HITELES MÁSOLAT

Deák Levente

UNIVER-SZERVIZ Kft.  
1157 Budapest, Zsókavár u. 47.  
TÁRSASHÁZ FELVONÓ SZERVIZ



### **Aknaajtók biztonsági zárjának cseréje:**

*Aknaajtók biztonsági zárjának cseréje. Célja: a jelenlegi biztonsági zárok elavultak, elhasználódtak, javításuk nem megengedett, a jelenlegi szabványoknak nem felelnek meg, cseréjük által nagyságrendekkel nő az üzembiztonság. EU szabványos, nagyobb biztonsági fokozatú szerkezetek komplett cseréje történik, szabványos zárok beszerelésével.*

a./ Biztonsági zárok (11 db)	306.900 Ft	99.000 Ft
b./ Aknaajtó pumpák cseréje behúzó szerkezetre	101.200 Ft	10.450 Ft

### **Fülke belső felújítása:**

*A fülke belső burkolatának cseréje esztétikus, magas kopásállóságú burkolatra. Célja: könnyen tisztítható, hosszú élettartamú, esztétikus belső felületek kialakítása által az utazási komfort növelése, a rongálások csökkentése, a fülke élettartamának növelése.*

*A meglévő oldalfelületek előkészítése után mintás 4,2mm kemény dekorítlemez ragasztással történő felhelyezése; Rozsdamentes él takarásokkal. A meglévő kupolarészre 12mm fehér bútorlap felszerelés, rozsdamentes szegélyezés; Ledes belső világítás szerelése. PVC padló cseréje, ipari magas kopásállóság kivitel; Rozsdamentes lábazati szegélyezés.*

a./ Fülke burkolás	285.000 Ft	37.000 Ft
--------------------	------------	-----------

<b>Gépház tisztasági festése:</b>	42.000 Ft	19.000 Ft
-----------------------------------	-----------	-----------

### **Vezetékek, segédanyagok:**

a./ Emeleti hívóablókhöz vezetékek	12.000 Ft	
b./ Emeleti biztonsági zárhoz vezetékek	7.800 Ft	
c./ Úszókábel	58.500 Ft	
d./ Fülke teljes újra villamosítása	27.300 Ft	
e./ Fülke és ellensúly csúszó betétek és kenőkészülékek cseréje	40.000 Ft	
f./ Érintésvédelmi rendszer kialakítása, mérése, bizonylatolása	25.000 Ft	
g./ Kapcsolási rajz biztosítása, üzembe helyezés	5.000 Ft	48.000 Ft

---

	<b>2.662.660 Ft</b>	<b>394.450 Ft</b>
--	---------------------	-------------------

**Nettó: 3.057.110 Ft**

**Vállalási ár bruttó: 3.882.530 Ft**

*Árajánlatunk tartalmazza az ÁFA összegét, az összes szükséges anyag árát és a szerelések munkadíját. Vállalkozó a vezérlésre és a frekvenciaváltó berendezésre 5 év időtartamú, az általa végzett munkára, beépített anyagokra a vonatkozó rendeletben előírt garanciát biztosítja. A garancia érvényét veszti rongálás, elemi kár esetén, a javítás után a garancia folytatódik. A Vállalási ár az ÉMI átadás költségét nem tartalmazza. Árajánlatunk 60 napig érvényes.*

Budapest, 2019 február 28.

**Megrendelésüket előre is megköszönve, tisztelettel:**

**UNIVER-SZERVIZ**  
Szolgáltató és Kereskedelmi Kft.  
1157 Bp. Nyírpalota u. 71.  
Vízű épülete  
Adószám: 11835765-2-42  
**Univer-Szerviz Kft.**

# UNIVER SZERVIZ

UNIVER-SZERVIZ Kft.  
1157 Budapest, Nyírpalota u. 71.  
Tel: (06-1) 410-0393

<http://www.univer-szerviz.hu/>

## VÁLLAKOZÁSI SZERZŐDÉS

Amely létrejött egyrészt Univer-Szerviz Kft. 1157 Budapest, Nyírpalota u. 71. (adóig. szám: 11835765-2-42, egyszámla szám: 10401945-49575451-56531006 mint **Vállalkozó**,

Másrészt: **Budapest. XV., Nyírpalota u. 81-95.sz. Társasház**, mint **Megrendelő** között az alábbi feltételek szerint.

1. A Megrendelő megrendeli Vállalkozó elvállalja a Nyírpalota u. 87. sz. felvonón a **komplett vezérlés és az aknaajtó biztonsági záruk cseréjét, fülke felújítása burkolat cseréje** a 2019. február 28.-án megadott árajánlat alapján.

2. A teljesítése ellenértéke: **Bruttó: 3.882.530,-Ft.**

3. Határidők: Szerelés kezdése: 2019. augusztus 1. Szerelés vége: 2019. november 20.  
A felvonó várható állásideje 12 nap.  
A szerelés idejéről tájékoztatjuk a lakókat.

4. Fizetés módja: A szerződés aláírásakor 50% előleg megfizetésével, valamint az ÉMI átadást követően a fennmaradó összeg átutalásával.

5. A 2. pontban meghatározott összeg az 1987. évi V. törvény, az Általános Forgalmi Adóról c. jogszabály szerint került meghatározásra. Az alkalmazott ár Szabadárformába tartozik.

6. Vállalkozó a vezérlésre és a frekvenciaváltó berendezésre 5 év időtartamú, az általa végzett munkára, beépített anyagokra a vonatkozó rendeletben előírt garanciát biztosítja. A garancia érvényét veszti rongálás, elemi kár esetén, a javítás után a garancia folytatódik.

7. A felek a kivitelezés során a munkavédelmi és tűzrendészeti előírások betartása érdekében együttműködnek.

A Szerződésben nem szabályozott kérdésekben a PTK, valamint a szerződés napján hatályos szakmai jogszabályok az irányadók.

PALOTIA-HOLDING Zrt.

1156 Budapest, Széchenyi u. 46.

TÁRSASHÁZKEZELÉSI CSOPORT

Megrendelő

UNIVER-SZERVIZ  
Szolgáltató és Kereskedelmi Kft.

1157 Bp., Nyírpalota u. 71.

Vizmű épülete

Adószám: 11835765-2-42

Kivitelező

Budapest 2019. május 30.

EREDETIVEL MEGEGYZŐ  
HITELES MÁSOLAT

Décsi Árpád

PALOTIA-HOLDING Zrt.  
1156 Budapest, Széchenyi u. 46.  
TÁRSASHÁZKEZELÉSI CSOPORT

A pályázati kiírás 2b. sz. melléklete

## ÖSSZESÍTŐ TÁBLÁZAT

az önkormányzati közpénzből juttatott 783/2018. szerződésszámú támogatás elszámolásához  
(az elszámolás utolsó elemeként kell benyújtani)

Sorszám:	Számla száma	Kibocsátó megnevezése	Kiállítás dátuma	Szolgáltatás, áru megnevezése	Számla nettó értéke (Ft-ban)*	Számla bruttó értéke (Ft-ban)	Kifizetés dátuma
1	2019/00759	Univer Szerviz Kft	2019.06.04.	Felvonó felújítás	1528555	1941265	2019.06.06.
2	2019/01215	Univer Szerviz Kft	2019.08.22.	Felvonó felújítás	1528555	1941265	2019.08.28.
3	2019.01069	Univer Szerviz Kft	2019.07.25.	Felvonó Sch tip meghajtó motor csere 24158	290000	368300	2019.07.26
<b>Összesen:</b>					3347110	4250830	

Kelt: Budapest, 2019.09.12.

NYÍR PALOTA HOLDING Zrt.  
1150 Budapest, Széchenyi u. 4-6.  
TÁRSASHÁZ alíráás

## Nyilatkozat

1. Alulírott kijelentem, hogy a Bp. Főváros XV. ker. Önkormányzatának *Társasházak felújítási pályázata* keretéből *megvalósuló liftek felújítása* céljából kapott bruttó 5.000.000,- Ft összegű támogatást célhoz kötötten használtam fel. (1.117.470,- Ft)

2. A felhasználás során a hatályos számviteli jogszabályok rendelkezései szerint jártam el.

Budapest, 2019.09.12.

NYÍR PALOTA HOLDING Zrt.  
1150 Budapest, Széchenyi u. 4-6.  
TÁRSASHÁZ alíráás

név: Xv. Nyírpalota u. 81-95. Társasház  
cím/székhely 1157 Bp. Nyírpalota u. 81-95.  
adóazonosító jel/adószám: 28525138-1-42

## Záradék

Szakmai szervezeti egység tölti ki: A cél szerinti felhasználást igazolom / nem igazolom\*\*

2019.09.16. dátum  
alíráás

Közgazdasági Főosztály tölti ki: Az elszámolás pénzügyi megfelelőségét igazolom / nem igazolom\*\*

2019.09.16. dátum  
alíráás

\* Amennyiben a támogatott élt az ÁFA levonási jogával, az elszámolásban benyújtott számlák nettó összértékének meg kell egyeznie a kapott támogatás bruttó összegével.

\*\* A megfelelő rész aláhúzendő

2019/678



Eloleg számla



11835765-1-4622

**Eladó:**  
**UNIVER Szervíz Kft**  
 1157 Budapest Nyírpalota út 71  
 Telefon: 06-1-707-2222  
 E-mail: szamla@univer-szerviz.hu  
 Adószám: 11835765-2-42  
 Közösségi adószám: HU11835765  
 Bankszámla: 11715007-20405830-00000000  
 Bank: OTP  
 IBAN:  
 SWIFT:

**Vevő**  
 Tház, Nyírpalota u. 81-95,  
 Budapest  
 Nyírpalota út 81-95,  
 1157

Adószám: 28526130-1-42  
 Közösségi adószám:

151

Fizetési mód	Számla költé	Fizetési határidő	Teljesítés időpontja	ÁFA teljesítés dátuma	Számlaszám	
Átutalás	2019.06.04.	2019.06.12.	2019.06.04.	2019.06.04.	2019/00759	
Termék	Mennyiség	Nettó egységár	Nettó érték	ÁFA %	ÁFA összeg	Bruttó érték
Felvonó felújítás 2019.05.30. - I Vállalkozási szerződés alapján (Nyírpalota út 87. sz. felvonón komplett vezérlés, biztonsági zérak cseréje, fülke felújítása)	1 db	1 628 555 HUF	1 628 555 HUF	27	412 710 HUF	1 941 265 HUF
<b>Összesen</b>			<b>1 628 555 HUF</b>		<b>412 710 HUF</b>	<b>1 941 265 HUF</b>

Számla összesen: 1 941 265 HUF

azaz egymilliókilencszáznegyvenegyszerkettőszázhatvanöt HUF

A számla közvetlen szolgáltatást tartalmaz.

Készedelmes fizetés esetén a jegybanki alapkamat kétszerezését számíljuk fel. Behajtással kapcsolatos költségeket a mulasztást elkövető ügyfél állja.

A bizonylat, mely megfelel a 47/2007. (XII.29.) PM rendeletnek, az InMindAir (Ver. 3) integrált vállalat irányítási rendszerrel készült.

UTALVA  
2019 JÚN 5.

UTALHATÓ  
2019 JÚN 05.

Kifizetve a XV. ker. Önkormányzatától 783/2018. számú megállapodás alapján kapott támogatásból

lmo

oldal: 1/1

Deák Árpád

Megbízási csomag neve.....: 0605314a.huf

Fizető fél számlaszáma és neve...: 11715007-20366807 HUF  
 XV. NYÍRPALOTA U, 81.-95. TH  
 Elküldés tervezett dátuma.....: 2019/06/05  
 Darabszám.....: 2  
 Mindösszesen.....: 3.882.530,00 HUF  
 Feldolgozási mód.....: egyszerű  
 Elküldve.....: 2019/06/05 13:32 PÉNZESNÉ KOVÁCS RITA  
 Aláírás.....: 2019/06/05 13:30 PÉNZESNÉ KOVÁCS RITA

1

Kedvezményezett neve.....: UNIVER-SZERVIZ KFT.  
 Kedvezményezett számlaszáma.....: 11715007-20405830-00000000  
 Fogadó pénzforgalmi szolgáltató.: OTP Budapesti r., XV. Pólus Center  
 Összeg.....: 1.941.265,00 HUF  
 Közlemény.....: 2019/00759.87.előleg  
 Fel.kar+jav.7/db(B-151/19)  
 Banki státusz.....: A tranzakció sikeresen végrehajtva

2

Kedvezményezett neve.....: UNIVER-SZERVIZ KFT.  
 Kedvezményezett számlaszáma.....: 11715007-20405830-00000000  
 Fogadó pénzforgalmi szolgáltató.: OTP Budapesti r., XV. Pólus Center  
 Összeg.....: 1.941.265,00 HUF  
 Közlemény.....: 2019/00750-81.előleg  
 Fel.kar+jav.7/db(B-150/19)  
 Banki státusz.....: A tranzakció sikeresen végrehajtva

SZÁMLAVEZETŐ FIÓK NEVE, CÍME:  
OTP Budapesti r., XV. Pólus Center

OTPDirekt: (06-1) 3-666-666  
(06-40) 666-666  
www.otpbank.hu  
SWIFT KÓD: OTPVHUB

PALOTA-HOLDING ING.-ÉS VAGYKEZ.ZRT

BANKSZÁMLA ÉRTESEITŐ

SZÁMLASZÁM: 11715007-20366807 HUF  
SZÁMLATULAJDONOS NEVE: PALOTA-HOLDING ING.-ÉS VAGYKEZ.ZRT

SZÁMLA MEGNEVEZÉSE: XV. NYÍRPALOTA U. 81-95. TH

BETÉTKAMAT: 0,0 %

MÁSOLAT

KÖNYVELÉS DÁTUMA: 2019.06.05. KIVONATSZÁM (SZLA. SORSZÁMA): 108/2019 1.LAP

ÉRTÉKNAP/ FORGALOM MEGNEVEZÉSE TERH.NAP KÖZLEMÉNY	AZONOSÍTÓ ADATOK	TERH./JÓV.ÖSSZEG
19.06.05. POSTAI BEFIZETÉSEK	11799996-55555555 POSTAI FORGALOM 00000001 1	177.988,00
POSTAI JOB DÁTUM: 19/06/04 KP ÁTUTALÁSI MEGBÍZÁS NAPI 1111 TETELSZAM: 00000015 00000001		
19.06.05. ÁTUTALÁS (OTP-N BELÜL)	11773054-06660475 TÜSÉR MARGIT	23.000,00
közösköltség		
19.06.05. PÉNZTÁRI KÉSZPÉNZBEFIZETÉS	BARABÁS LAJOS	10.494,00
1157 BUDAPEST NYÁIRPALOTA 89 2 1 KKTG 2019 05		
19.06.05. PÉNZTÁRI KÉSZPÉNZBEFIZETÉS	MENDÖL ADRIENN ZITA	7.000,00
1157 BUDAPEST NYÍRPALOTA ÚT 89. MÁJUS HAVI KÖZÖS KÖLTSÉG		
19.06.05. NAPKÖZBENI ÁTUTALÁS	11600006-00000000-52578014 FARKAS DÁNIEL LÁSZLÓ NOTPROVIDED NOTPROVIDED	15.000,00
Nyirpalota Út 87. 5.Emelet 33.ik Ajtó Farkas Olivér		
19.06.05. NAPKÖZBENI ÁTUTALÁS	12010659-00437628-00100003 PÓTH ANIKÓ NOT PROVIDED NOT PROVIDED	7.130,00
Póth Anikó Nyirpalota 91.3/22 Júni. közösköltség		
19.06.05. ÁTUTALÁS (OTP-N BELÜL)	11773339-00513162 TABI LÁSZLÓ LAJU	242.568,00
Dr. Tabi László 1157 Bp. Nyirpalota út 95. Fsz. 1/a 456.		
19.06.05. ÁTUTALÁS (OTP-N BELÜL)	11715007-20405830 UNIVER-SZERVIZ KFT.	-1.941.265,00
2019/00759.87.e1öleg Fel.kar+jav.7/db		

FOLYTATÁS A KÖVETKEZŐ OLDALON

SZÁMLAVEZETŐ FIÓK NEVE, CÍME:  
OTP Budapesti r., XV. Pólus Center

OTPdirekt: (06-1) 3-666-666  
(06-40) 666-666  
www.otpbank.hu  
SWIFT KÓD: OTPVHUHB

PALOTA-HOLDING ING.-ÉS VAGYKEZ.ZRT

BANKSZÁMLA ÉRTESÍTŐ

SZÁMLASZÁM: 11715007-20366807 HUF  
SZÁMLATULAJDONOS NEVE: PALOTA-HOLDING ING.-ÉS VAGYKEZ.ZRT

SZÁMLA MEGNEVEZÉSE: XV. NYÍRPALOTA U. 81-95. TH  
BETÉTKAMAT: 0,0 % MÁSOLAT  
KÖNYVELÉS DÁTUMA: 2019.06.05. KIVONATSZÁM (SZLA. SORSZÁMA): 108/2019 2.LAP  
ÉRTÉKNAP/ FORGALOM MEGNEVEZÉSE AZONOSÍTÓ ADATOK TERH./JÓV.ÖSSZEG  
TERH.NAP KÖZLEMÉNY

-----  
B-151/19

19.06.05. ÁTUTALÁS (OTP-N BELÜL)	11715007-20405830 UNIVER-SZERVIZ KFT.	-1.941.265,00
	2019/00758-81.előleg Fel.kar+jav.7/db B-150/19	
19.06.05. ÁTUTALÁS (OTP-N BELÜL)	11773157-00147732 VETRÓ ANDRÁS PRÉM	13.000,00
	Vetró András - Nyírpalota 85 10. emelet 61. - Június	

-----

NYITÓ EGYENLEG:	4.707.682,00	ELŐJEGYZETT JUTALÉK/KÖLTSÉG:	0,00
TERHELÉS ÖSSZESEN:	3.882.530,00	ELŐJEGYZETT TERHELÉS:	0,00
JÓVÁÍRÁS ÖSSZESEN:	496.180,00	ELŐJEGYZETT BETÉT KAMAT:	0,00
ZÁRÓ EGYENLEG:	1.321.332,00	ELŐJEGYZETT HITEL KAMAT:	0,00
EBBŐL ZÁROLT ÖSSZEG:	0,00	ELHATÁROLT KÖLTSÉG:	17.857,00

ÉRKEZETT

2019 JÚL 25.



A DOKUMENTUM  
ELEKTRONIKUSAN HITELESÍTETT  
A HITELESÉG ELLENŐRZÉSÉHEZ KATTINTSUNK



Elektronikus számla



11835765-1-5048

Eladó:

UNIVER Szervíz Kft  
1157 Budapest Nyírpalota út 71  
Telefon: 06-1-707-2222  
E-mail: szamla@univer-szerviz.hu  
Adószám: 11835765-2-42  
Közösségi adószám: HU11835765  
Bankszámla: 11715007-20405830-00000000  
Bank: OTP  
IBAN:  
SWIFT:

Vevő

Tház, Nyírpalota u. 81-95.  
Budapest  
Nyírpalota út 81-95.  
1157

Adószám: 28525138-1-42  
Közösségi adószám:

184

Fizetési mód	Számla kelte	Fizetési határidő	Teljesítés időpontja	ÁFA teljesítés dátuma	Számlaszám	
Átutalás	2019.07.25.	2019.08.02.	2019.07.25.	2019.07.25.	2019/01069	
Termék	Menyiség	Nettó egységár	Nettó érték	ÁFA %	ÁFA összeg	Bruttó érték
Felvonó Sch tip meghajtó motor cseré 24158	1 db	290 000 HUF	290 000 HUF	27	78 300 HUF	368 300 HUF
<b>Összesen</b>			290 000 HUF		78 300 HUF	368 300 HUF

Számla összesen: 368 300 HUF

azaz háromszázhatvannyolcezerháromszáz HUF

A számla közvetített szolgáltatást tartalmaz.

Készedelmes fizetés esetén a jegybanki alapkamat kétszeresét számíltjuk fel. Behajtással kapcsolatos költségeket a mulasztást elkövető ügyfél állja.

A bizonylat, mely megfelel a 47/2007. (Xii.29.) PM rendeletnek, az InMidAir (Ver. 3) integrált vállalat irányítási rendszerrel készült.

UTALVA

2019 JÚL 26.

UTALHATÓ

2019 JÚL 25.

184

Kifizetve a xv. ker. Önkormányzattal 783/2018 számú  
megállapodás alapján kapott támogatással  
ima oldal: 1/1  
Deal kulcs



SZÁMLAVEZETŐ FIÓK NEVE, CÍME:  
OTP Budapesti r., XV. Pólus Center

OTPdirekt: (06-1) 3-666-666  
(06-40) 666-666  
www.otpbank.hu  
SWIFT KÓD: OTPVHUHB

PALOTA-HOLDING ING.-ÉS VAGYKEZ.ZRT

BANKSZÁMLA ÉRTESÍTŐ

SZÁMLASZÁM: 11715007-20366807 HUF  
SZÁMLATULAJDONOS NEVE: PALOTA-HOLDING ING.-ÉS VAGYKEZ.ZRT

SZÁMLA MEGNEVEZÉSE: XV. NYÍRPALOTA U. 81-95. TH

BETÉTKAMAT: 0,0 %

MÁSOLAT

KÖNYVELÉS DÁTUMA: 2019.07.26. KIVONATSZÁM (SZLA. SORSZÁMA): 144/2019 1.LAP

ÉRTÉKNAP/ FORGALOM MEGNEVEZÉSE AZONOSÍTÓ ADATOK TERH./JÓV.ÖSSZEG  
TERH.NAP KÖZLEMÉNY

19.07.26. NAPKÖZBENI ÁTUTALÁS		10.660,00
	10205000-10097322-00000000 TÓTH ISTVÁNNÉ NOTPROVIDED NOTPROVIDED	
	Tóth Istvánné Nyírpalota 93. 10/65. Közös költség és pince	
19.07.26. NAPKÖZBENI ÁTUTALÁS		10.494,00
	10918001-00000073-35760007 URBÁN ERIKA NOTPROVIDED NOTPROVIDED	
	07. havi közös költség	
19.07.26. POSTAI BEFIZETÉSEK		94.923,00
	11799996-55555555 POSTAI FORGALOM 00000001 1	
	POSTAI JOB DÁTUM: 19/07/25 KP ÁTUTALÁSI MEGBÍZÁS NAPI 1111 TETELSZAM: 00000003 00000001	
19.07.26. ÁTUTALÁS (OTP-N BELÜL)		-368.300,00
	11715007-20405830 UNIVER-SZERVIZ KFT.	
	2019/01069 Fel.kar+jav.7/db B-184/19	
19.07.26. NAPKÖZBENI ÁTUTALÁS		-923,00
	10102093-02960400-01000008 Budapesti Távhőszolgáltató Zrt NOTPROVIDED NOTPROVIDED	
	19706645/,/97066461 20002142 B-186/19	
19.07.26. NAPKÖZBENI ÁTUTALÁS		-3.901,00
	10102093-02960400-01000008 Budapesti Távhőszolgáltató Zrt NOTPROVIDED NOTPROVIDED	
	3710459631-3710459632 20002142 B-185/19	
19.07.26. PÉNZTÁRI KÉSZPÉNZBEFIZETÉS		28.216,00
	KISS KRISZTINA 1157 BUDAPEST NYÍRPALOTA Ú 91 9/ KKTG	

NYITÓ EGYENLEG:	6.345.581,00	ELŐJEGYZETT JUTALÉK/KÖLTSÉG:	0,00
TERHELÉS ÖSSZESEN:	373.124,00	ELŐJEGYZETT TERHELÉS:	0,00
JÓVÁÍRÁS ÖSSZESEN:	144.293,00	ELŐJEGYZETT BETÉT KAMAT:	1,00
ZÁRÓ EGYENLEG:	6.116.750,00	ELŐJEGYZETT HITEL KAMAT:	0,00
EBBŐL ZÁROLT ÖSSZEG:	0,00	ELHATÁROLT KÖLTSÉG:	29.422,00

ÉRKEZETT

2019/826

2019 AUG 2 6.



A DOKUMENTUM  
ELEKTRONIKUSAN HITELESÍTETT  
ARTELEPESÉK ELLENŐRZÉSÉRE KÉSZÍTVE



Elektronikus számla



11835765-1-5224

**Eladó:**  
UNIVER Szerviz Kft  
1157 Budapest Nyírpalota út 71  
Telefon: 06-1-707-2222  
E-mail: szamla@univer-szerviz.hu  
Adószám: 11835765-2-42  
Közösségi adószám: HU11835765  
Bankszámla: 11715007-20405830-00000000  
Bank: OTP  
IBAN:  
SWIFT:

**Vevő**  
Tház, Nyírpalota u. 81-95.  
Budapest  
Nyírpalota út 81-95.  
1157

Adószám: 28525138-1-42  
Közösségi adószám:

208

Fizetési mód	Számla kelte	Fizetési határidő	Teljesítés időpontja	ÁFA teljesítés dátuma	Számlaszám
Átutalás	2019.08.22.	2019.08.30.	2019.08.22.	2019.08.22.	2019/01216

Eelőleg számla: 2019/00759

Termék	Mennyiség	Nettó egységár	Nettó érték	ÁFA %	ÁFA összeg	Bruttó érték
Felvonó felújítás 2019.05.30. - Vállalkozási szerződés alapján (Nyírpalota út 87. sz. felvonón komplett vezérlés, biztonsági zárak cseréje, fülke felújítása)	1 db	-1 628 555 HUF	-1 628 555 HUF	27	-412 710 HUF	-1 941 265 HUF
Felvonó felújítás 2019.05.30. - Vállalkozási szerződés alapján Nyírpalota 87. sz. felvonón komplett vezérlés, biztonsági zárok cseréje, fülke felújítás.	1 db	3 057 110 HUF	3 057 110 HUF	27	826 420 HUF	3 882 630 HUF
Összesen			1 528 555 HUF		412 710 HUF	1 941 265 HUF

Számla összesen: 1 941 265 HUF

azaz egymilliókilencszáznegyvenegyezerkettőszázhatvanöt HUF

A számla közvetlen szolgáltatást tartalmaz.

Készenléti fizetés esetén a jegybanki alapkamat kötszeresét számoljuk fel.  
Behajtással kapcsolatos költségeket a mulasztást elkövető ügyfél állja.

A bizonylat, mely megfelel a 47/2007. (XII.29.) PM rendeletnek, az InMidAir  
(Ver. 3) integrált vállalatirányítási rendszerrel készül.

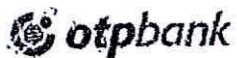
UTALVA  
2019 AUG 2 8

UTALHATÓ  
2019 AUG - 4.

Kifizetve a XV. ker. Önkormányzattól 783/2018. május  
megállapodás alapján kapott felújításból.

Deák Árpád

UTALHATÓ  
2019 AUG 2 8.



69008200 PALOTA-HOLDING ING.-ÉS VAGYKEZ.ZRT

Electra Corporate Banking

Forintátutalás

1/1

Megbízási csomag neve.....: 0828314b.huf

Fizető fél számlaszáma és neve....: 11715007-20366807 HUF  
XV. NYÍRPALOTA U. 81-95. TH  
Elküldés tervezett dátuma.....: 2019/08/28  
Darabszám.....: 1  
Mindösszesen.....: 1.941.265,00 HUF  
Feldolgozási mód.....: egyszerű  
Elküldve.....: 2019/08/28 11:15 PÉNZESNÉ KOVÁCS RITA  
Aláírás.....: 2019/08/28 11:13 PÉNZESNÉ KOVÁCS RITA

1  
Kedvezményezett neve.....: UNIVER-SZERVIZ KFT.  
Kedvezményezett számlaszáma.....: 11715007-20405830-00000000  
Fogadó pénzforgalmi szolgáltató: OTP Budapesti r., XV. Pólus Center  
Összeg.....: 1.941.265,00 HUF  
Közlemény.....: 2019/01215  
Fel.kar+jav.7/db(B-208/19)  
Banki státusz.....: A tranzakció sikeresen végrehajtva

SZÁMLAVEZETŐ FIÓK NEVE, CÍME:  
OTP Budapesti r., XV. Pólus Center

OTPdirekt: (06-1) 3-666-666  
(06-40) 666-666  
www.otpbank.hu  
SWIFT KÓD: OTPVHUB

PALOTA-HOLDING ING.-ÉS VAGYKEZ.ZRT

BANKSZÁMLA ÉRTESÍTŐ

SZÁMLASZÁM: 11715007-20366807 HUF  
SZÁMLATULAJDONOS NEVE: PALOTA-HOLDING ING.-ÉS VAGYKEZ.ZRT

SZÁMLA MEGNEVEZÉSE: XV. NYÍRPALOTA U. 81-95. TH

BETÉTKAMAT: 0,0 %

MÁSOLAT

KÖNYVELÉS DÁTUMA: 2019.08.28. KIVONATSZÁM (SZLA. SORSZÁMA): 166/2019 1.LAP

ÉRTÉKNAP/ FORGALOM MEGNEVEZÉSE AZONOSÍTÓ ADATOK TERH./JÓV.ÖSSZEG  
TERH.NAP KÖZLEMÉNY

19.08.28. POSTAI BEFIZETÉSEK 22.380,00

11799996-55555555  
POSTAI FORGALOM  
00000001  
1

POSTAI JOB DÁTUM: 19/08/27 KP ÁTUTALÁSI  
MEGBÍZÁS NAPI 1111 TETELSZAM: 00000002  
00000001

19.08.28. PÉNZTÁRI KÉSZPÉNZBEFIZETÉS 6.930,00

KEMÉNYNÉ ZÁBRÁDI ÉVA

1157 BUDAPEST, NYÍRPALOTA ÚT 89.6  
AUGUSZTUSI KÖZÖS KÖLTSÉG

19.08.28. PÉNZTÁRI KÉSZPÉNZBEFIZETÉS 10.494,00

SZACK GÁBOR

1157 BUDAPEST 2019.08 HAVI KKTG

19.08.28. ÁTUTALÁS (OTP-N BELÜL) -15.240,00

11715007-20409346  
PALOTA-HOLDING Zrt.

szb19s 0001805 posta,üggy,egyéb B-209/19

19.08.28. ÁTUTALÁS (OTP-N BELÜL) -1.941.265,00

11715007-20405830  
UNIVER-SZERVIZ KFT.

2019/01215 Fel.kar+jav.7/db B-208/19

19.08.28. ÁTUTALÁS (OTP-N BELÜL) 24.825,00

11784009-15515005  
BP.FŐV.XV.K.RÁKOSP.PESTÚJ.ÚJP.ÖN

Kiss Zsuzsanna Adósságcsökkentési tá

19.08.28. ÁTUTALÁS (OTP-N BELÜL) 4.500,00

11784009-15515005  
BP.FŐV.XV.K.RÁKOSP.PESTÚJ.ÚJP.ÖN

Károlyi Istvánné Palota lakhatási tám

19.08.28. NAPKÖZBENI ÁTUTALÁS -3.901,00

10102093-02960400-01000008  
Budapesti Távhőszolgáltató Zrt  
NOTPROVIDED  
NOTPROVIDED

2510480270-2510480269 20002142 B-210/19

NYITÓ EGYENLEG: 7.418.076,00 ELŐJEGYZETT JUTALÉK/KÖLTSÉG: 0,00  
TERHELÉS ÖSSZESEN: 1.960.406,00 ELŐJEGYZETT TERHELÉS: 0,00  
JÓVÁÍRÁS ÖSSZESEN: 69.129,00 ELŐJEGYZETT BETÉT KAMAT: 0,00  
ZÁRÓ EGYENLEG: 5.526.799,00 ELŐJEGYZETT HITEL KAMAT: 0,00  
EBBŐL ZÁROLT ÖSSZEG: 0,00 ELHATÁROLT KÖLTSÉG: 35.372,00

Budapest Főváros XV. kerület  
Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzat Képviselő-testületének  
Városüzemeltetési, Intézményműködtetési, Köztisztasági és Közrendvédelmi Bizottsága  
Ülés szám: VKB: 2/101-9/2018.

**K I V O N A T**

készült a bizottság 2018. július 04-én 9.00-kor  
kezdődő **rendkívüli, nyilvános** ülésén hozott határozatokról

**Előterjesztés a társas és szövetkezeti lakóépületek felújításának visszatérítendő támogatására kiírt 2018. évi pályázat résztvevőinek támogatásáról**  
(VKB ikt.sz: 2/102-47,47/a/2018. sz. anyag)

**VKB 69/2018. (VII. 4.) számú határozat**

Városüzemeltetési, Intézményműködtetési, Köztisztasági és Közrendvédelmi Bizottság **ügy dönt**, hogy a társasházak és szövetkezeti lakóépületek felújításának visszatérítendő támogatására kiírt 2018. évi pályázaton résztvevő **Budapest XV. kerület, Erdőkerülő utca 18-24. szám alatti Társasházat** (1157 Budapest, Erdőkerülő utca 18-24.), mint támogatottat (továbbiakban: Támogatott) a 2018. évi költségvetésről szóló 6/2018. (II.28.) önkormányzati rendelet, 3.1. mellékletében a „Társasházak felújítási pályázata” soron rendelkezésre álló 50.000.000.-Ft keret terhére az alábbiak szerint **támogatja**:

Támogatás összege:	4.713.690,-Ft
Támogatás formája:	kamatmentes, visszatérítendő támogatás
Támogatás célja, Támogatott tevékenység megnevezése:	XV. kerület, Erdőkerülő utca 18-24. sz. alatti lakóépületben 2 db lift mikroprocesszoros vezérlésének cseréje és a társasház elektromos hálózatának felújítása keretében végzett kivitelezési munkák
Támogatás kifizetésének módja:	utófinanszírozással, átutalással a Támogatott bankszámlájára
Támogatás kifizetésének határideje:	a Támogatott elszámolásáról való döntés elfogadását követő 30 napon belül
Támogatás felhasználásának kezdő- és befejező határideje:	- a Támogatási szerződés aláírását követően kezdhető el a Támogatási szerződésben támogatott tevékenység, - a Támogatási szerződés aláírását követően egy éven belül használható fel
Támogatással történő elszámolás határideje:	a támogatási szerződés aláírását követő egy éven belül

Felkéri a polgármesteri jogkörben eljáró alpolgármestert a támogatási szerződés aláírására.

**Felelős:** polgármesteri jogkörben eljáró alpolgármester

**Határidő:** 2018. augusztus 6. (támogatási szerződés megkötésére)

(Jogsabályi hivatkozás: 6/2018. (II.28.) önkormányzati rendelet 5.§ (2) 2. pont, 3.1. melléklet, 6/2017. (III.1.) önkormányzati rendelet)

(Szavazati arány: 6 igen szavazat, egyhangú)

**K.m.f.**

**Király Csaba s.k.**  
elnök



R180554

**TÁMOGATÁSI SZERZŐDÉS**

amely létrejött egyrészről a

**Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat**

(1153. Budapest, Bocskai utca 1-3.)

adószáma: 15735784-2-42

törzsszám: 735782

számlaszáma: OTP Bank Nyrt. 11784009-15515005

**képviseli:** Németh Angéla polgármesteri jogkörben eljáró alpolgármester,

mint támogató (a továbbiakban: Támogató), másrészről a

**Budapest XV. kerület, Erdőkerülő utca 18-24. szám alatti Társasház**

címe: 1157 Budapest, Erdőkerülő utca 18-24.

számlaszáma: 11715007-20368490-00000000

adószáma: 28541417-1-42

**Közös képviselő: Keglovics Ferenc**

címe: 1157 Budapest, Nyírpalota utca 15. I. 3.

mint támogatott, (a továbbiakban: Támogatott) (a továbbiakban együtt: Felek) között, az alulírott helyen és időben, az alábbi feltételekkel:

1. Támogató a Budapest XV. kerület, Erdőkerülő utca 18-24. szám alatti lakóépületben két darab lift mikroprocesszoros vezérlésének pályázati dokumentáció szerinti műszaki tartalommal megvalósuló felújítására, illetve a társasház elektromos hálózatának felújítására a Bp. Főv. XV. kerületi Önkormányzat Városüzemeltetési, Intézményműködtetési, Köztisztasági és Közrendvédelmi Bizottságának (a továbbiakban: VKB) 69/2018. (VII.4.) számú határozata alapján 4.713.690,-Ft összegű, azaz négymillió-hétszázötvenháromezer-hatszázkilencven forint összegű kamatmentes kölcsönt biztosít a Támogatott részére. A kamatmentes kölcsön biztosítása a 2018. évi költségvetésről szóló 6/2018. (II.28.) önkormányzati rendelet 3.1. mellékletében a „Társasházak felújítási pályázat” soron rendelkezésre álló társasházak felújítási pályázata keret terhére történik.
2. Az 1. pontban rögzített támogatás összeget a Támogató a Támogatott által végeztetett munkák műszaki átadás-átvételét követően, a jelen szerződés 1. számú melléklete szerinti elszámolás benyújtása után, az elszámolás elfogadását követő 30 napon belül utalja át a Támogatott 11715007-20368490-00000000 számú bankszámlájára.
3. Az elszámolás véghatárideje a jelen szerződés aláírását követő 1 év. Támogató egyszeri alkalommal 20 napos hiánypótlási lehetőséget biztosít, ha Támogatott a jelen szerződés 2. pontja szerinti elszámolást tartalmi hiányosságokkal nyújtja be, vagy az elszámolás elfogadását megelőző szakmai és pénzügyi vizsgálat szabálytalanságot tár fel.
4. Támogatott a kölcsön kamatmentes összegét a folyósítástól számított 5 év alatt tartozik

2 db eredeti példányt átvettem.

Bp-2018. július 31.

Hollósi

Bp 2018

megfizetni. Támogatott az első havi törlesztő részletet 52.690,-Ft-ot a Támogató által a támogatás összegének a Támogatott részére történő átutalását követő hónap 15. napjáig, további 79.000,-Ft összegű törlesztő részleteket, pedig minden hónap 15. napjáig a Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat 11784009-15515005-00000000 számú költségvetési elszámolási számlájára köteles megfizetni.

5. A kölcsön összegét Támogatott kizárólag a Bp. XV. kerület, Erdőkerülő utca 18-24. szám alatti ingatlanon a nyertes pályázat szerinti helyszínen és a nyertes pályázat szerinti tételes átsorolt költségvetés alapján elfogadott két darab lift mikroprocesszoros vezérlésének cseréje, illetve a társasház elektromos hálózatának felújítási munkáinak elvégzésére számolhatja el. Támogatott által benyújtott pályázat a jelen szerződés elválaszthatatlan része.

6. A pályázati felhívás alapján Támogatott köteles az 5. pontban meghatározott munkákat, legyen az akár engedély köteles, vagy anélküli, a jelen szerződés megkötésétől számított 1 éven belül elvégeztetni.

7. Támogatott nyilatkozik arról, hogy a Budapest XV. kerület, Erdőkerülő utca 18-24. szám alatti Társasház felújítási munkáihoz kapcsolódóan, amennyiben az indokolt a szükséges engedélyeket és szakhatósági hozzájárulásokat előzőleg beszerezte, annak birtokában van.

8. Támogatott jelen szerződés aláírásával egyidejűleg a bankszámlájára szóló azonnali beszedési megbízást engedélyez a Támogató részére az 1. pontban meghatározott összeg erejéig, a folyósítást követő hatállyal.

9. Támogatott kijelenti, hogy nincs olyan tartozása, amely a jelen szerződés szerinti kötelezettségének a teljesítését akadályozná.

10. Támogatott egyéb támogatást, kölcsönt jelen szerződés aláírását követően a kölcsön összegének teljes visszafizetéséig csak a Támogató előzetes írásbeli hozzájárulásával jogosult felvenni.

11. Támogatott köteles a kivitelezés megkezdése előtt annak időpontjáról tájékoztatást adni a Városgazdálkodási Főosztály számára.

12. Támogatót a kivitelezés időtartama alatt ellenőrzési jog illeti meg, melynek keretében jogosult:

- a munkálatok folyamatát bármikor ellenőrizni, megtekinteni,
- a kölcsönösszeg felhasználásával kapcsolatos valamennyi nyilvántartást, számlát, bizonylatot áttekinteni, ellenőrizni, illetve a kölcsön felhasználásával kapcsolatban írásbeli tájékoztatást kérni,
- minden olyan okiratba betekinteni, amely a szerződés teljesítését érinti,
- a pályázati felhívásban előírt elkülönített felújítási alap számlaegyenlegét és az üzemeltetési alapszámla egyenlegét a kölcsön időtartama alatt folyamatosan megismerni.

52  
B104

13. Támogatott kötelezettséget vállal arra, hogy a támogatás összegét elkülönítetten kezeli és annak felhasználásáról elkülönített számviteli nyilvántartást vezet. Támogatott vállalja továbbá a felhasználással összefüggő számlák, bizonylatok és egyéb okiratok ellenőrzésre alkalmas módon történő kezelését, illetve nyilvántartását.

14. Támogatott tudomásul veszi, hogy Támogató a szerződéstől elállhat, ha a Támogatott a 12. pont szerinti ellenőrzést ellehetetleníti, vagy a 6. pontban rögzített határidőt túllépi, valamint ha a kölcsön összegének a szerződésben meghatározott célra fordítása időközben ellehetetlenül.

15. Támogató a Ptk. 6:387. §-ában foglaltak esetén jogosult a jelen szerződést azonnali hatállyal felmondani.

16. Támogató 15. pont szerinti azonnali hatályú felmondása esetén Támogatott köteles 8 napon belül egy összegben visszafizetni a felvett támogatás összegét, annak a Ptk. szerinti, a folyósítás és a visszafizetés időpontja közötti törvényes kamatával együtt.

17. Támogató bármelyik törlesztő részlet befizetésének elmaradása, illetve késedelmes teljesítése esetén a Ptk. 6:48. § (1) bekezdése szerinti késedelmi kamatot felszámítja. Amennyiben a Támogatott három havi törlesztő részlet befizetését elmulasztja úgy a jelen szerződést a 15. pontja alapján Támogató azonnali hatállyal felmondja.

18. Támogatott tudomásul veszi, hogy nem teljesítés esetén a visszafizetendő összeget és annak kamatait Támogató azonnali beszédési megbízás benyújtásával érvényesíti.

19. Támogatott a tudomására jutástól számított 8 napon belül bejelenti, ha a támogatott tevékenység várhatóan meghiúsul.

20. Támogatott kötelezettséget vállal arra, hogy 8 napon belül bejelenti a 22. pont szerinti nyilatkozattal érintett bankszámlája megszűnésének a tényét és ezzel egyidejűleg bejelenti az új bankszámlaszámát, valamint csatolja arra vonatkozóan a jelen szerződés 22. pontja szerinti nyilatkozatát.

21. Támogatott vállalja, hogy a jelen szerződés aláírásától számított 8 évig a támogatás felhasználásával kapcsolatos valamennyi iratot és az annak felhasználását alátámasztó valamennyi bizonylatot megőrzi.

22. Jelen szerződés a 2. számú mellékletét képező banki felhatalmazó levéllel együtt érvényes.

23. Felek a tárgyalások eredménytelensége esetén keletkező jogviták eldöntésére a Budapesti IV. és XV. Kerületi Bíróság illetékességét kötik ki.

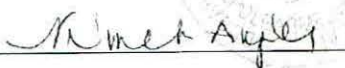
24. Támogatott kijelenti, hogy ÁFA visszaigénylésre nem jogosult.



25. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv rendelkezései az irányadóak.

26. Felek a jelen szerződést áttanulmányozás után, mint szándékukkal mindenben megegyezőt, 6 eredeti példányban jóváhagyólag írják alá.

Budapest, 2018. július 30.

  
\_\_\_\_\_

Bp. Főváros XV: kerületi Önkormányzat  
képviselésében  
Németh Angéla polgármesteri jogkörben  
eljáró alpolgármester  
Támogató

Budapest, 2018. július 31. 11:07  
TÁRSASHÁZ  
Bp., Erdőkerülő u. 18-24  
OTP XV. ker.  
11715207-20368490

  
\_\_\_\_\_

XV. kerület, Erdőkerülő utca 18-24.  
társasház  
képviselésében  
Keglovics Ferenc  
közös képviselő  
Támogatott

Ellenjegyzem:

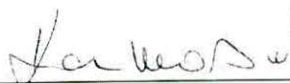
Budapest, 2018. július 30.

  
\_\_\_\_\_  
dr. Lamperth Mónika  
jegyző



Pénzügyileg ellenjegyzem:

Budapest, 2018. július 27.

  
\_\_\_\_\_  
Hórich Szilvia  
közgazdasági főosztályvezető

Kapják: Támogatott (2 pld)  
Jegyzői Iroda  
Közigazdasági Főosztály  
Városgazdálkodási Főosztály (2 pld)

31. 11:07

## Az elszámolás rendje

1. Az elszámolást személyesen, magyar nyelven kell benyújtani. Az idegen nyelvű bizonylatokhoz hiteles magyar fordítást kell mellékelni.

2. Az elszámolás szakmai beszámolóból, a felhasználást igazoló pénzügyi-számviteli bizonylatokból és az elszámolás végén benyújtandó összesítő táblázatból áll.

### 2.1. A szakmai beszámoló:

A rövid írásos szakmai beszámoló tartalmazza a támogatás céljának megfelelő, az adott időszakban, a támogatási összeg felhasználásával elvégzett munka leírását, a műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyvet.

### 2.2. A pénzügyi-számviteli bizonylatok:

Az elszámolásban a teljes kivitelezésre vonatkozóan az igazolt és záradékolt számlákról, a teljes kivitelezésre vonatkozóan a pénzforgalmi bizonylatokról és a felhasználást, illetve a használatbavételt igazoló bizonylatokról készült fénymásolatok kerülnek benyújtásra. A fénymásolatok hitelességét a támogatottnak igazolnia kell „A másolat az eredetivel megegyezik” szöveggel.

#### 2.2.1. Számlák:

Az elszámolás során a számviteli jogszabályoknak megfelelően kiállított számlák fogadhatóak el. Az eredeti számlákra felvezetve a támogatott igazolja a támogatás céljának megfelelő felhasználást. **A támogatási összeg felhasználása során keletkezett eredeti számlákra a támogatottnak fel kell vezetni a „Kifizetve a XV. ker. Önkormányzattól 738/2018 számú megállapodás alapján kapott támogatásból” záradékot és a számlázás alapjául szolgáló szerződés számát is.** A záradékolás megtörténtének ellenőrzése céljából támogatottnak az elszámolás benyújtásával egyidejűleg be kell mutatnia az eredeti számlákat is. Ha a bizonylat adataiból nem derül ki egyértelműen a gazdasági művelet tartalma, akkor azt a jogosultnak bizonyító erejű dokumentummal igazolnia kell.

#### 2.2.2. Pénzforgalmi bizonylatok:

Pénzforgalmi bizonylattal igazolni kell az elszámolásra benyújtott számla kifizetését. Az elszámolásban a pénzforgalmi bizonylat másolatát a hozzá tartozó számla másolatához kell tűzni.

#### 2.2.3. Egyéb a felhasználást, illetve a használatba vételt igazoló bizonylatok:

A felhasználást, illetve a használatbavételt igazoló bizonylat a támogatásból vásárolt áru, szolgáltatás felhasználásának a nyomon követhetőségét szolgálja.

A 100.000,- Ft. összeghatárt meghaladó értékű számlák másolatához csatolni kell a számla kiállításának alapját képező megrendelő vagy szerződés másolatát is. Amennyiben a támogatási összeg felhasználása során valamely beszerzésre irányuló írásos megállapodás jön létre, - ideértve a fenti értékhatárt el nem érő eseteket is – a számlára fel kell vezetni a számlázás alapjául szolgáló megrendelő vagy szerződés számát. Az eredeti szerződésekre minden esetben fel kell vezetni a „Kifizetve a XV. ker. Önkormányzattól 738/2018 számú megállapodás alapján kapott támogatásból” záradékot. Térítésmentes átadás esetén szükséges az átadásról jegyzőkönyvet felvenni, melyhez csatolni kell a megajándékozottak névsorát, majd a jegyzőkönyvet csatolni kell az elszámoláshoz. A befektetett eszközök esetén a

támogatásból vásárolt immateriális jószág, illetve tárgyi eszköz használatba vételéről kiállított, a tárgyi eszköz kartont kell az elszámolásban a kapcsolódó számlához mellékelni.

### 2.3. Összesítő táblázat:

Az elszámoláshoz mellékelni kell egy összesítő táblázatot a támogatás céljának megfelelő és elszámolásra benyújtott számlákról. A táblázatnak tartalmaznia kell a sorszámot, a számla számát, a szállító (számla kiállító) nevét, a számla kiállításának dátumát, a gazdasági művelet rövid leírását, a nettó és a bruttó számlaértéket, a teljesítés (kifizetés) dátumát és a számlák összértékét.

Az elszámolás az ÁFA összegének figyelembe vételével úgy történik, hogy amennyiben a támogatott élt az ÁFA levonási jogával, az elszámolásban benyújtott számlák nettó összértéke képezi a támogatás elszámolásának az alapját.

Amennyiben Támogatott nem élt az ÁFA levonási jogával, a benyújtott számlák bruttó összértéke számolható el a támogatás terhére.

## ÖSSZESÍTŐ TÁBLÁZAT

az önkormányzati közpénzből juttatott 738/2018 szerződésszámú támogatás elszámolásához  
(az elszámolás utolsó elemeként kell benyújtani)

Sorszám:	Számla száma	Kibocsátó megnevezése	Kiállítás dátuma	Szolgáltatás, áru megnevezése	Számla nettó értéke (Ft-ban)*	Számla bruttó értéke (Ft-ban)	Kifizetés dátuma
1							
2							
3							
<b>Összesen:</b>							

Kelt: Budapest, 20.....

.....  
aláírás

### Nyilatkozat

1. Alulírott kijelentem, hogy a Bp. Főváros XV. ker. Önkormányzatának *Társasházak felújítási pályázatának* keretéből ..... célra kapott bruttó ..... ,-Ft összegű támogatást célhoz kötötten használtam fel.

2. A felhasználás során a hatályos számviteli jogszabályok rendelkezései szerint jártam el.

Budapest, 20.....

.....  
aláírás

név:.....  
cím/székhely:.....  
adóazonosító jel/adószám:.....

### Záradék

Szakmai szervezeti egység tölti ki: A cél szerinti felhasználást igazolom / nem igazolom\*\*

dátum      aláírás

Közgazdasági Főosztály tölti ki: Az elszámolás pénzügyi megfelelőségét igazolom / nem igazolom\*\*

dátum      aláírás

\* Amennyiben a támogatott élt az ÁFA levonási jogával, az elszámolásban benyújtott számlák nettó összértékének meg kell egyeznie a kapott támogatás bruttó összegével.

\*\* A megfelelő rész aláhúzendó

**K I V O N A T**

készült a bizottság 2018. július 04-én 9.00-kor  
kezdődő **rendkívüli, nyilvános** ülésén hozott határozatokról

**Előterjesztés a társas és szövetkezeti lakóépületek felújításának visszatérítendő támogatására kiírt 2018. évi pályázat résztvevőinek támogatásáról**  
(VKB ikt.sz: 2/102-47,47/a/2018. sz. anyag)

**VKB 69/2018. (VII. 4.) számú határozat**

Városüzemeltetési, Intézményműködtetési, Köztisztasági és Közrendvédelmi Bizottság **ügy dönt**, hogy a társasházak és szövetkezeti lakóépületek felújításának visszatérítendő támogatására kiírt 2018. évi pályázaton résztvevő **Budapest XV. kerület, Erdőkerülő utca 18-24. szám alatti Társasházat** (1157 Budapest, Erdőkerülő utca 18-24.), mint támogatottat (továbbiakban: Támogatott) a 2018. évi költségvetésről szóló 6/2018. (II.28.) önkormányzati rendelet, 3.1. mellékletében a „Társasházak felújítási pályázata” soron rendelkezésre álló 50.000.000.-Ft keret terhére az alábbiak szerint **támogatja**:

Támogatás összege:	4.713.690,-Ft
Támogatás formája:	kamatmentes, visszatérítendő támogatás
Támogatás célja, Támogatott tevékenység megnevezése:	XV. kerület, Erdőkerülő utca 18-24. sz. alatti lakóépületben 2 db lift mikroprocesszoros vezérlésének cseréje és a társasház elektromos hálózatának felújítása keretében végzett kivitelezési munkák
Támogatás kifizetésének módja:	utófinanszírozással, átutalással a Támogatott bankszámlájára
Támogatás kifizetésének határideje:	a Támogatott elszámolásáról való döntés elfogadását követő 30 napon belül
Támogatás felhasználásának kezdő- és befejező határideje:	- a Támogatási szerződés aláírását követően kezdhető el a Támogatási szerződésben támogatott tevékenység, - a Támogatási szerződés aláírását követően egy éven belül használható fel
Támogatással történő elszámolás határideje:	a támogatási szerződés aláírását követő egy éven belül

Felkéri a polgármesteri jogkörben eljáró alpolgármestert a támogatási szerződés aláírására.

**Felelős:** polgármesteri jogkörben eljáró alpolgármester

**Határidő:** 2018. augusztus 6. (támogatási szerződés megkötésére)

(*Jogszabályi hivatkozás: 6/2018. (II.28.) önkormányzati rendelet 5.§ (2) 2. pont, 3.1. melléklet, 6/2017. (III.1.) önkormányzati rendelet*)

(Szavazati arány: 6 igen szavazat, egyhangú)

K.m.f.

**Király Csaba s.k.**  
elnök



## FELHATALMAZÓ LEVÉL

Tisztelt OTP Bank Nyrt!

OTP BANK NYRT.  
1051 Budapest, Nádor u. 16.  
Levélcím: 1475 Budapest, Pf. 403.

Megbízom/megbízuk Önöket az alább megjelölt bankszámlánk terhére az alább megnevezett Kedvezményezett által benyújtandó beszedési megbízás(ok) teljesítésére a következőkben foglalt feltételekkel:

Felhatalmazó levél sorszáma:	8007571620180716132020
Fizető fél számlatulajdonos megnevezése:	ERDŐKERÜLŐ U. 18-24 TÁRSASHÁZ
Felhatalmazással érintett bankszámlájának pénzforgalmi jelzőszáma:	11715007-20368490
Kedvezményezett neve:	BUDAPEST XV.KER. ÖNKORMÁNYZAT
Kedvezményezett fizetési/ bankszámlájának pénzforgalmi jelzőszáma:	11784009-15515005

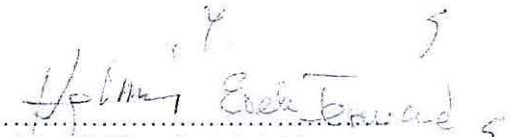
A felhatalmazás időtartama: 2018.07.16-tól visszavonásig

- a beszedési megbízáshoz okiratot nem kell csatolni

További feltételek: - felhatalmazás csak a Kedvezményezett írásbeli hozzájárulásával vonható vissza

A jelen felhatalmazó levélen alapuló beszedési megbízások teljesítése az OTP Bank Nyrt. pénzforgalmi szolgáltatásról szóló Üzletszabályzatában foglaltak szerint történik.

Kelt: BUDAPEST, 2018. július 16.

  
Fizető fél számlatulajdonos

Fentieket, mint a Fizető fél számlatulajdonos számlavezető hitelintézete, nyilvántartásba vettük.

Kelt, Budapest, 2018. év 07. hó 16. nap

  
OTP Bank Nyrt.

Gaspárek József  
számlavezető munkatárs

Szerződés száma: 304/2019 Ügyiratszám: 3/385-9/2019 Témafelelős: Városgazdálkodási Főosztály

## TÁMOGATÁSI SZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁS

amely létrejött egyrészről a

**Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat**  
(1153. Budapest, Bocskai utca 1-3.)  
adószáma: 15735784-2-42  
törzsszám: 735782  
számlaszáma: OTP Bank Nyrt. 11784009-15515005  
képviseli: **Németh Angéla polgármester,**

mint támogató (a továbbiakban: Támogató), másrésztől a

**Budapest XV. kerület, Erdőkerülő utca 18-24. szám alatti Társasház**  
címe: 1157 Budapest, Erdőkerülő utca 18-24.  
számlaszáma: 11715007-20368490-00000000  
adószáma: 28541417-1-42  
Közös képviselő: **Keglovics Ferenc**  
címe: 1157 Budapest, Nyírpalota utca 15. I. 3.

mint támogatott, (a továbbiakban: Támogatott) (a továbbiakban együtt: Felek) között.

2018. július 31-én a **Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat** és az **Erdőkerülő utca 18-24. szám alatti Társasház** között létrejött 738/2018. számú Támogatási szerződés (a továbbiakban: Szerződés) módosítására kerül sor jelen dokumentumban. A 738/2018. számú Szerződés „Budapest XV. kerület, Erdőkerülő utca 18-24. szám alatti lakóépületben két darab lift mikroprocesszoros vezérlésének pályázati dokumentáció szerinti műszaki tartalommal megvalósuló felújítására, illetve a társasház elektromos hálózatának felújítási munkálatai” tárgyában jött létre. A Társasház a 2019. évben eddig kifizetett jelentős felújítási költségei kapcsán keletkezett pénzügyi finanszírozási nehézségei miatt kérte az elszámolás határidejének módosítását, meghosszabbítását mivel a fennmaradt költségeket csak a II. félévben tudják kifizetni. Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat Városüzemeltetési, Intézményműködtetési, Közfizetsági és Közrendvédelmi Bizottsága (a továbbiakban: VKB) a 67/2019. (VII.29.) számú határozatával elfogadta a Társasház elszámolási határidő meghosszabbítására vonatkozó kérelmét és a 738/2018. számú Támogatási szerződés módosítását.

Felek között közös megegyezéssel, a Szerződést az alulírott napon és helyen, az alábbiak szerint módosítják.

1. A Szerződés 3. pontja az alábbiak szerint módosul:
  - 3 Az önkormányzat által nyújtott pénzbeli támogatásokról szóló 6/2017. (III.1.) önkormányzati rendelet 9 § (2) bekezdése alapján Támogató úgy döntött, hogy az elszámolás véghatárideje 2019. október 31.
2. A Szerződés 6. pontja az alábbiak szerint módosul:
  - 6 Támogatott köteles az 5. pontban meghatározott munkákat, legyen az akár engedély köteles, vagy anélküli, a 738/2018. számú szerződés megkötésének


időpontjától az elszámolás véghatáridejét megelőző hétig elvégeztetni és arról 2019. október 31. napig elszámolni.

3. A Szerződés egyéb pontjai változatlanul érvényben maradnak.
4. Jelen szerződés módosítás a Felek általi aláírását követő napon lép hatályba.


Budapest, 2019. augusztus „6”

  
Bp. Főváros XV. kerületi Önkormányzat  
képviselésében  
**Németh Angéla**  
polgármester  
Támogató

Budapest, 2019. augusztus „07.”  
**TÁRSASHÁZ**  
1157 Bp., Erdőkerülő u. 18-24.  
OTP XV. ker.  
11715007-20368490


  
Bp. XV. kerület, Erdőkerülő utca 18-24.  
társasház képviselésében  
**Keglovics Ferenc**  
közös képviselő  
Támogatott

Ellenjegyzem:  
Budapest, 2019. augusztus „05”

  
dr. Lamperth Mónika  
jegyző



Pénzügyileg ellenjegyzem:  
Budapest, 2019. augusztus „05”

  
Hórich Szilvia  
Közgazdasági Főosztályvezető

Kapják: Támogatott (2 pld)  
Jegyzői Iroda  
Közgazdasági Főosztály  
Városgazdálkodási Főosztály (2 pld)



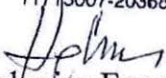
**Társasház**  
**1157 Erdőkerülő u. 18-24.**

**B e s z á m o l ó**

Alulírott, mint a Bp. XV.ker., Erdőkerülő u. 18-24. szám alatti Társasház közös képviselője nyilatkozom arról, hogy a **738/2018. számú Támogatási szerződésben szereplő elektromos hálózat** felújítása elkészült, melynek igazolásául mellékelten csatolom az ezt rögzítő műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyveit.

Budapest, 2019. szeptember 11.

**TÁRSASHÁZ**  
1157 Bp., Erdőkerülő u. 18-24.  
OTP XV. ker.  
11715007-20368490

  
Keglovics Ferenc  
Közös képviselő

## ÁRAJÁNLAT

Cím: Erdőkerülő utca 18 - 24

Tárgy: Lépcsőház világítás felújítása

Felmérés alapján a világítás cseréje szükségessé vált energiamegtakarítás, érintésvédelmi szempontból.

Lámpatestek cseréje 7,5W Led fényforrással (Vega lámpatest) a liftajtóknál és a lakások előtt 47 db.

Az alacsony energia fogyasztás miatt a világítást napközben is lehet használni ami szerintem szükséges .

Lépcsőház világításra szolgáló kapcsolók cseréje 45 db.

Földszinti hosszú folyosónál és a kijáratnál mozgásérzékelők felszerelése és világítás kiépítése.

Anyagár: 210.000 Ft

Munkadíj: 120.000 Ft

Összesen: 330.000 Ft (Bruttó)

Budapest 2018.03.23

Tisztelettel:

*Baldits Ferenc*

**EKOVILL Bt.**  
1157 Budapest,  
Erdőkerülő u. 18. 6. em. 33.  
Adószám: 26331535-1-42  
KISADÓZÓ

Év: 19/2021  
E: 3/1022/2011  
U/11/84

# VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

Melyet kötött egyrészről **Társasház, Erdőkerülő u. 18-24** (székhely: 1157 Budapest Erdőkerülő u. 18-24, adószám: 28541417-1-42; bankszámlaszám: OTP 11715007-20368490); képviseli: **Keglovics Ferenc közös képviselő**, mint megrendelő (a továbbiakban: Megrendelő),

másrészről pedig a **EKOVILL Bt** (székhely: 1157 Erdőkerülő u. 18.VIII.33., adószám: 26331535-1-42, számlaszám: 10401945-50526685-86841002, képviseli: **Boldizsár Ferenc ügyvezető**), mint vállalkozó kivitelező (a továbbiakban: Vállalkozó) az alulírt napon és helyen az alábbi feltételek szerint.

## 1. A szerződés tárgya és műszaki tartalma

A Megrendelő vállalkozásba adja, a Vállalkozó elvégzi az 1157 Budapest, **Erdőkerülő u. 18-24. sz. lépcsőházak világításának felújítását.**

3/1022-8/18  
2018 NOV 10.  
Előszám: /  
Munka-terv: E. a

## 2. A Vállalkozói díj, ellenszolgáltatás

A szerződő felek megállapodnak abban, hogy az 1. pontban meghatározott **Erdőkerülő u. 18-24 lépcsőházak világításának felújítása (a mellékelt árajánlat részletezése alapján) bruttó 330 000 Ft/lépcsőház, összesen bruttó 1 320 000 Ft, azaz bruttó egymillió háromszáz-húszezer forint.**

2.1 A Megrendelő 50 %-ot saját (társasházi ) forrásából és 50 %-ot Bp. Főv. XV. kerületi Önkormányzati kamatmentes hitelből biztosítja a vállalkozás megvalósításának anyagi fedezetét. Az ajánlat tartalmazza az elvégzendő feladatokat, és a beépítésre kerülő anyagokat és szerelvényeket.

2.2 A vállalkozó 2 db számla benyújtására jogosult, egy előleg számla és egy vég számla. A vég számla kifizetésének feltétele a befejezett műszaki átadás-átvétel. A számlák összege bruttó 2 \* 660 000 Ft. A Vállalkozó – a sikeres műszaki átadást követően – a vég számla benyújtására kizárólag akkor jogosult, ha az átadást hiány- és hibamentesen teljesítette és erről a teljesítésigazolást Megrendelőtől megkapta.

2.3 Nem minősül e szerződés módosításának amennyiben felek az előre nem látható körülmények miatt a szerződés műszaki ütemezését tartani nem tudják és ezáltal, a részszámlához tartozó műszaki tartalom változtatása válik szükségessé. Ez esetben az ütemtervet megfelelően változtatni és jelen szerződéshez csatolni szükséges. Minden változtatáshoz a Megrendelő előzetes írásbeli hozzájárulása szükséges.

## 3 A Vállalkozó teljesítésének határideje

Szerződő felek jelen szerződés teljesítési határidejét 2019. április 30. napjában határozzák meg.

## 4. A Megrendelő kötelezettségei

4.1. A Megrendelő által megbízott személyek, akik a teljesítésigazolás kibocsátására jogosultak:

Megrendelő részéről:

Név: Keglovics Ferenc közös képviselő

Telefon: +36 30 960 6362

E-mail: keglovics1@t-online.hu

4.2. A Megrendelő felelősséget vállal azért, hogy a Vállalkozónak átadott munkaterületre harmadik személynek nincs olyan joga vagy igénye, amely a szerződés teljesítését akadályozza.

## 5. A Vállalkozó kötelezettségei

- 5.1. Vállalkozó a szerződésben szereplő munkákat a magyar (MSZ) és a közösségi szabványoknak (CEN) és a gyári technológiai előírásoknak mindenben megfelelő I. osztályú minőségben köteles teljesíteni. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a kivitelezés során csak Magyarországon érvényes alkalmassági bizonyítvánnyal rendelkező anyagokat, berendezéseket, szerkezeteket építhet be, és csak a Megrendelő által jóváhagyott technológiákat alkalmazhat.
- 5.2. A kivitelezés során a Vállalkozó felelős a baleset-, munka-, környezet- és a tűzvédelmi szabályok betartásáért.
- 5.3. Az építési munka során felhalmozódott hulladéknak az elszállítása a Vállalkozó kötelezettsége és költsége.

## 6. Jótállás, szavatosság

- 6.1. Vállalkozó az építési szerelési tevékenységre a műszaki átadás-átvételtől számított 12 hónapra egységes jótállást vállal az általa beépített anyagokra és a teljes körű kivitelezésre.
- 6.2. Megrendelő a jótállási idő alatt fellépő hibákat, hiányosságokat köteles haladéktalanul írásban közölni a Vállalkozóval, a Vállalkozó pedig haladéktalanul köteles intézkedni a kijavítás iránt.


## 7. Műszaki átadás-átvétel

- 7.1. A szerződésszerű teljesítést követően a Vállalkozó a kivitelezést készre jelenti és egyeztetett időpontban kitűzi a műszaki átadás-átvételi eljárás megkezdésének és befejezésének időpontját.
- 7.2. A műszaki átadás-átvételtől a felek jegyzőkönyvet vesznek fel, amely tartalmazza a Megrendelő által megállapított hibákat és hiányokat, azok kijavításának határidejét, a Megrendelőnek azt a nyilatkozatát, hogy a teljesítést átveszi-e vagy megtagadja. Az átvétel megtagadása esetén a felek kitűzik a következő műszaki átadás-átvétel időpontját is.

A felek a jelen szerződést 4, azaz négy eredeti példányban, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, magukra nézve kötelezőnek ismerik el és írják alá, és kijelentik, hogy annak aláírására jogosultak és a szerződés hatálybalépéséhez további jogcselekményre nincs szükség.


Budapest, 2018. május 15.

Melléklet: árajánlat

  
.....  
Megrendelő  
Keglovics Ferenc  
közös képviselő

TÁRSASHÁZ  
1157 Bp., Erdőkerülő u 18-24  
OTP XV. ker.  
11715002-20366490

**EKOVILL Bt.**  
1157 Budapest,  
Erdőkerülő u. 18. 8. em. 33  
Adószám: 26331535-1-42  
KISADÓZÓ

  
.....  
Vállalkozó  
Boldizsár Ferenc  
ügyvezető

**Társasház,  
1157 Erdőkerülő u. 18-24.**

**Műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyv**

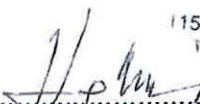
Teljesítés helye: 1157 Erdőkerülő u. 18-24.  
Vállalkozói szerződés dátuma: 2018. 05.15.  
Teljesítés időpontja: 2019. 07.28.  
Jegyzőkönyv kiállításának időpontja: 2019.07.28.

Jelen vannak:

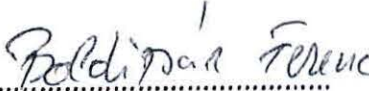
Megrendelő részéről: *Keglovics Ferenc* közös képviselő

Kivitelező részéről: EKOVILL Bt  
Boldizsár Ferenc ügyvezető

Tárgy: 1157 Erdőkerülő u. 18-20 lépcsőház világítás felújítása  
A mai napon a jelenlévők a 18-20 lépcsőházakat bejárták, és megállapították,  
hogy az EKOVILL Bt kivitelező maradéktalanul elvégezte az általa vállalt munkát.  
A SEASA 1419096 számla 660 000 Ft-os összege a vállalkozási szerződés szerint  
a kivitelező számlájára átutalható.

  
TÁRSASHÁZ  
1157 Bp., Erdőkerülő u. 18-24.  
OTP XV. ker.  
11715007-20368490

Megrendelő képviselőként  
*Keglovics Ferenc*  
közös képviselő



Kivitelező  
*Boldizsár Ferenc*  
ügyvezető

**EKOVILL Bt.**  
1157 Budapest,  
Erdőkerülő u. 18. 8. em. 33,  
Adószám: 26331535-1-42  
KISADÓZÓ

25. melléklet

### ÖSSZESÍTŐ TÁBLÁZAT

az önkormányzati közpénzből juttatott 738/2018 szerződésszámú támogatás elszámolásához  
(az elszámolás utolsó elemeként kell benyújtani)

Sorszám:	Számla száma	Kibocsátó megnevezése	Kiállítás dátuma	Szolgáltatás, áru megnevezése	Számla nettó értéke (Ft-ban)*	Számla bruttó értéke (Ft-ban)	Kifizetés dátuma
1	SEASA1419096	EKOVILL Bt.	2019. 07.28.	Lépcsőház világítás korszerűsítése	660000	660000	2019.08.22. 2019.09.11.
2							
3							
<b>Összesen:</b>					660000	660000	

Kelt: Budapest, 2019. szeptember 11.

**TÁRSASHÁZ**  
 1157 Bp., Erdőkerülő u. 18-24.  
 OTP XV. ker.  
 11715007-20368490

*Halmi*  
 aláírás

Nyilatkozat

1. Alulírott kijelentem, hogy a Bp. Főváros XV. ker. Önkormányzatának *Társasházak felújítási pályázatának* keretéből *elektromos hálózat* felújítási célra kapott **bruttó 287 570,- Ft összegű támogatást célhoz kötötten használtam fel.**

2. A felhasználás során a hatályos számviteli jogszabályok rendelkezései szerint jártam el.

Budapest, 2019. szeptember 11.

**TÁRSASHÁZ**  
 1157 Bp., Erdőkerülő u. 18-24.  
 OTP XV. ker.  
 11715007-20368490

*Halmi*  
 aláírás

név: Keglovics Ferenc közös képviselő  
 székhely: 1157 Budapest, Erdőkerülő u.18-24.  
 adószám: 28541417-1-42

Záradék

Szakmai szervezeti egység tölti ki: A cél szerinti felhasználást igazolom / nem igazolom\*\*

2019.09.16.  
 dátum

*Keglovics*  
 aláírás

Közgazdasági Főosztály tölti ki: Az elszámolás pénzügyi megfelelőségét igazolom / nem igazolom\*\*

2019.09.16.  
 dátum

*K*  
 aláírás

\* Amennyiben a támogatott élt az ÁFA levonási jogával, az elszámolásban benyújtott számlák nettó összértékének meg kell egyeznie a kapott támogatás bruttó összegével.

\*\* A megfelelő rész aláhúzendő

1. old.  
Eredeti példány

# SZÁMLA SEASA 1419096

A számla kibocsátó neve, címe, adószáma: <b>EKOVILL Bt.</b> 1157 Budapest, Erdőkerülő u. 18. 8. em. Adószám: 26331535-1 <b>KISADÓZÓ</b>		A számla címe: <b>Társasház</b> <b>Budapest, 1157</b> <b>Erdőkerülő u. 18-24</b>  <b>28541417-1-42</b>			
Közösségi adószám: HU		Közösségi adószáma:			
A fizetés módja: <b>Utalás</b>	A teljesítés időpontja: <b>2019.07.28</b>	A számla kelte: <b>2019.07.28</b>	A fizetés határideje: <b>2019.08.08</b>		
A termék (szolgáltatás) megnevezése, besorolási száma és egyéb jelölmezei	Áfa kulcsa	M.e.	Mennyiség	Egységára (áfa nélkül)	Érték (áfa nélkül)
<b>Lépcsőház felújítás korszerűsítése</b>					
<b>előírulat alapján a 18 és 20 sz. emeleten</b>					
<b>létben</b>					
				<b>ADT.</b>	<b>660.000</b>
<b>Kifizetve a XV. ker önkormányzattól</b>					
<b>kapott 738/2018 sz. megállapodás alapján</b>					
<b>támogatásból</b>					
<b>TÁRSASHÁZ</b> 1157 Bp., Erdőkerülő u. 18-24. OTP XV. ker. 11715007-20368490					
A számlaérték áfa nélkül:					<b>660.000</b>
Az áfa kulcsa <b>10%</b> és összege:					—
A számla végső összege <b>Határozathatározat</b>					<b>660.000</b>



SZÁMLAVEZETŐ FIÓK NEVE, CÍME:  
OTP BANK NYRT. BUDAPESTI RÉGIÓ  
1152 BUDAPEST  
SZENTMIHÁLYI ÚT 131.

7700000484009962 #0-0000-000



1500

KEGLOVICS FERENC  
ERDŐKERÜLŐ U.18-24.TÁRSASHÁZ  
BUDAPEST  
PF:22  
1605

A SZÁMLAKIVONAT EGYÜTTAL SZÁMLAKÉNT IS SZOLGÁL. ALÁÍRÁS ÉS PECSÉT NÉLKÜL HITELES.

\*AZ ÜGYLET A 2007. ÉVI CXXVII. TV. ALAPJÁN MENTES AZ ADÓ ALÓL.  
SZÁMLAADÓ: OTP BANK NYRT. 1051 BUDAPEST, NÁDOR U. 16.  
ADÓSZÁM: 10537914-4-44, CSOPORTAZONOSÍTÓ SZÁM: 17780010-5-44,  
KÖZÖSSÉGI ADÓSZÁM: HU17780010.

SZÁMLAKIBOCSÁTÁS KELTE: 2019.08.22  
KIVONATSZÁM: 159/2019 N  
A SZÁMLATULAJDONOS NEVE, CÍME:  
ERDŐKERÜLŐ U.18-24 TÁRSASHÁZ

BUDAPEST  
ERDŐKERÜLŐ UTCA 18-24  
1157

1.SZ. PÉLDÁNY

OTPdirekt: www.otpbank.hu  
(06 1) 3 666 666, (06 20/30/70) 3 666 666

### BANKSZÁMLAKIVONAT

#### PÉNZFORGALMI BANKSZÁMLA

SZÁMLASZÁM: 11715007-20368490

IBAN: HU83 1171 5007 2036 8490 0000 0000

KÖNYVELÉS NAPJA: 19.08.22

BIC(SWIFT)KÓD: OTPVHUHB

SZÁMLA NEVE: ERDŐKERÜLŐ U.18-24 TH ÜZEMEL.SZ

DEVIZANEM: HUF

LÁTRÁ SZÓLÓ KAMAT: 0,0001%

### FORGALMAK

ÉRTÉKNAP	MEGNEVEZÉS	ÖSSZEG
19.08.22	NAPKÖZBENI ÁTUTALÁS, F.1500, 10700378-70334267-51100005, SERMANN GABRIELLA, Társasház, Erdőkerülő u. 18-24., 107003787033426751100005, (1.)70334267, P, CIBHHUHB, (2.)NOTPROVIDED, TES0111498976, 2019.08.22, (5.)Aug kkteg Erdoker 20. 8/33., N, (13.)HU, ALGYÓ BARTÓK BÉLA UTCA 70.. 2.. EM. 7.. AJTÓ, HU	7.420
19.08.22	POSTAI BEFIZETÉSEK, F.1500, 11799996-55555555, 000000001, 1, POSTAI FORGALOM, POSTAI JOB DÁTUM: 19/08/17, KP ÁTUTALÁSI MEGBÍZÁS NAPI 1111, TETELSZAM: 00000001	7.420
19.08.22	POSTAI BEFIZETÉSEK, F.1500, 11799996-55555555, 000000001, 1, POSTAI FORGALOM, POSTAI JOB DÁTUM: 19/08/19, KP ÁTUTALÁSI MEGBÍZÁS NAPI 1111, TETELSZAM: 00000002	19.300
19.08.22	PÉNZTÁRI KÉSZPÉNZBEFIZETÉS, F.1404, BÁNFI KATALIN, 1157 BUDAPEST ERDŐKERÜLŐ U 20 2/10, KKTG	8.000
19.08.22	NAPKÖZBENI ÁTUTALÁS, F.1500, 10918001-00000089-04950014, ERDŐKERÜLŐ U. 18-24 TÁRSASHÁZ, DR SZENDREI KORNÉL, 109180010000008904950014, OTPVHUHB, (2.)NOTPROVIDED, 11715007201908229476494, 2019.08.22, (5.)FM KÖZJEGYZŐI DÍJ HÓDOSI SÁNDORNÉ LAKÁS, N	22.280
19.08.22	NAPKÖZBENI ÁTUTALÁS, F.1500, 10401945-50526685-86841002, ERDŐKERÜLŐ U. 18-24 TÁRSASHÁZ, EKOVILL BT, 104019455052668586841002, OTPVHUHB, (2.)NOTPROVIDED, 11715007201908229476682, 2019.08.22, (5.)SZLA:SEASA1419088 1. RÉSZ, N	440.000
	NYITÓ EGYENLEG:	1.518.761
	ZÁRÓ EGYENLEG:	1.098.621
	EGYENLEGBŐL ZÁROLT:	0
	ELŐJEGYZETT FORGALMI KÜLÖNDÍJ:	3.641
	ELŐJEGYZETT TERHELÉS (BANKKÁRTYA):	0
	TERHELÉSEK ÖSSZESEN:	462.280
	JÓVÁÍRÁSOK ÖSSZESEN:	42.140
	ELŐJEGYZETT BETÉTKAMAT:	0
	ELŐJEGYZETT JUTALÉK/KÖLTSÉG:	2.976
	ELŐJEGYZETT HITELKAMAT:	0
	POLYÓSZÁMLA-HITELKERET:	0

### TOVÁBBI SZÁMLAINFORMÁCIÓK

A tranzakciókhoz tartozó bővebb adattartalom értelmezéséhez az alábbi meghatározás nyújt segítséget:

(1.) Átutaló azonosítója, (2.) Partnerek közli egyedi azonosító, (3.) Konverzió adatai, (4.) Visszautasítás oka, (5.) Közlemény, (6.) Tényleges átutaló azonosítója, (7.) Átutalás jogcím kategóriája, (8.) Átutalás jogcíme, (9.) Tényleges kedvezményezett neve, (10.) Tényleges kedvezményezett azonosítója, (11.) Kedvezményezett azonosítója, (12.) Tényleges fizető neve, (13.) Egyéb adatok

A pénzügyi tranzakciós illetékről szóló 2012. évi CXVI. törvény 7. § (3) bekezdése alapján az OTP Bank Nyrt. tájékoztatásul közli, hogy a számláján végrehajtott, a számlakivonaton szereplő művelet(ek) után megállapított, az OTP Bank Nyrt-t terhelő illeték összege: 1.387 Ft.

Tájékoztatjuk, hogy a 2013. évi CCXXXVII. tv. (Hpt.) alapján Önre kiterjed az OBA védelme. A betétbiztosításra vonatkozó részletes tájékoztatást évente megküldjük Önnek a számlakivonattal azonos módon, illetve számlakivonat hiányában a bankfiókban kérheti annak átadását.

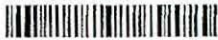
AZ AKTUÁLIS KAMAT- ÉS DÍJTÉTELEKET A BANKFIÓKOKBAN ÉS AZ OTP BANK NYRT. HONLAPJÁN KÖZZÉTETT HIRDETMÉNYEK TARTALMAZZÁK.

*Eredetileg megegyező*

TÁRSASHÁZ  
1157 Bp., Erdőkerülő u. 18-24.  
OTP XV. ker.  
11715007-20368490



7700000490023954 #0-0000-000



1500

KEGLOVICS FERENC  
ERDŐKERÜLŐ U.18-24.TÁRSASHÁZ  
BUDAPEST  
PF:22  
1605



otpbank

SZÁMLAVEZETŐ FIÓK NEVE, CÍME:  
OTP BANK NYRT. BUDAPESTI RÉGIÓ  
1152 BUDAPEST  
SZENTMIHÁLYI ÚT 131.

A SZÁMLAKIVONAT EGYÜTTAL SZÁMLAKÉNT IS SZOLGÁL. ALÁÍRÁS ÉS  
PECSET NÉLKÜL HITELES.

\*AZ ÜGYLET A 2007. ÉVI CXXVII. TV. ALAPJÁN MENTES AZ ADÓ ALÓL.

SZÁMLAADÓ: OTP BANK NYRT. 1051 BUDAPEST, NÁDOR U. 16.  
ADÓSZÁM: 10537914-4-44, CSOPORTAZONOSÍTÓ SZÁM: 17780010-5-44,  
KÖZÖSSÉGI ADÓSZÁM: HU17780010.

SZÁMLAKIBOCSÁTÁS KELTE: 2019.09.11  
KIVONATSZÁM: 172/2019 N

A SZÁMLATULAJDONOS NEVE, CÍME:  
ERDŐKERÜLŐ U.18-24 TÁRSASHÁZ

BUDAPEST  
ERDŐKERÜLŐ UTCA 18-24  
1157

MKTU

1.SZ. PÉLDÁNY

OTPdirekt: www.otpbank.hu  
(06 1) 3 666 666, (06 20/30/70) 3 666 666

## BANKSZÁMLAKIVONAT

## PÉNZFORGALMI BANKSZÁMLA

SZÁMLASZÁM: 11715007-20368490

IBAN: HU83 1171 5007 2036 8490 0000 0000

KÖNYVELÉS NAPJA: 19.09.11

SZÁMLA NEVE: ERDŐKERÜLŐ U. 18-24 TH ÜZEMEL.SZ

BIC(SWIFT)KÓD: OTPVHUHB

LÁTRA SZÓLÓ KAMAT: 0,0001%

DEVIZANEM: HUF

## FORGALMAK

ÉRTÉKNAP	MEGNEVEZÉS	ÖSSZEG
19.09.11	NAPKÖZBENI ÁTUTALÁS, F.1500, 10400023-82564851-55501001, JAKAB PETRA, TÁRSASHÁZ ERDŐKERÜLŐ U. 18-24, 104000238256485155501001, OKHBUHUB, (2.)NOTPROVIDED, 210400023201909111542869, 2019.09.11, (5.)Jakab Petra 1157 Erdőkerülő u. 22. II. em. 8., N	7.720
19.09.11	POSTAI BEFIZETÉSEK, F.1500, 11799996-55555555, 000000001, 1, POSTAI FORGALOM, POSTAI JOB DÁTUM: 19/09/10, KP ÁTUTALÁSI MEGBÍZÁS NAPI 1111, TETELSZAM: 00000004	52.620
19.09.11	NAPKÖZBENI ÁTUTALÁS, F.1500, 10401945-50526685-86841002, ERDŐKERÜLŐ U. 18-24 TÁRSASHÁZ, EKOVILL BT, 104019455052668586841002, OTPVHUHB, (2.)NOTPROVIDED, 11715007201909119484747, 2019.09.11, (5.)SZLA: SEASA 1, N	-220.000

NYITÓ EGYENLEG: 1.063.144  
ZÁRÓ EGYENLEG: 903.484  
EGYENLEGBŐL ZÁROLT: 0

TERHELÉSEK ÖSSZESEN: 220.000  
JÓVÁÍRÁSOK ÖSSZESEN: 60.340  
ELŐJEGYZETT BETÉTKAMAT: 0  
ELŐJEGYZETT JUTALÉK/KÖLTÉS: 916  
ELŐJEGYZETT HITELKAMAT: 0  
FOLYÓSZÁMLA-HITELKERET: 0

ELŐJEGYZETT FORGALMI KÜLÖNBJ: 1.218  
ELŐJEGYZETT TERHELÉS (BANKKÁRTYA): 0

## TOVÁBBI SZÁMLAINFORMÁCIÓK

A tranzakciókhoz tartozó bővebb adattartalom értelmezéséhez az alábbi meghatározás nyújt segítséget:

(1.) Átutaló azonosítója, (2.) Partnerek közti egyedi azonosító, (3.) Konverzió adatai, (4.) Visszaautalás oka, (5.) Közlemény, (6.) Tényleges átutaló azonosítója, (7.) Átutalás jogcím kategóriája, (8.) Átutalás jogcíme, (9.) Tényleges kedvezményezett neve, (10.) Tényleges kedvezményezett azonosítója, (11.) Kedvezményezett azonosítója, (12.) Tényleges fizető neve, (13.) Egyéb adatok

A pénzügyi tranzakciós illetékről szóló 2012. évi CXVI. törvény 7. § (3) bekezdése alapján az OTP Bank Nyrt. tájékoztatásul közli, hogy a számláján végrehajtott, a számlakivonaton szereplő művelet(ek) után megállapított, az OTP Bank Nyrt-t terhelő illeték összege: 660 Ft.

Tájékoztatjuk, hogy a 2013. évi CCXXXVII. tv. (Hpt.) alapján Önre kiterjed az OBA védelme. A betétbiztosításra vonatkozó részletes tájékoztatást évente megküldjük Önnek a számlakivonattal azonos módon, illetve számlakivonat hiányában a bankfiókban kérheti annak átadását.

AZ AKTUÁLIS KAMAT- ÉS DÍJTÉTELEKET A BANKFIÓKOKBAN ÉS AZ OTP BANK NYRT. HONLAPJÁN KÖZZÉTETT HIRDETMÉNYEK TARTALMAZZÁK.

A ma'rolal az  
eredetivel megegyezik

Bj 2019.09.13.

TÁRSASHÁZ

1157 Bp., Erdőkerülő u. 18-24.  
OTP XV. ker.  
11715007-20368490

Keglovics Ferenc  
követő képviselő