

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

készült a bizottság
2019. augusztus 8-án 15.30 órakor kezdődő
rendkívüli, nyilvános üléséről

Az ülés helye: *Polgármesteri Hivatal (Bp. XV., Bocskai u. 1-3.)
C. épület, Kossuth terem*

Meghívottak: Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat képviselői, tisztségviselői, a Polgármesteri Hivatal szervezeti egységeinek vezetői, a Budapest Főváros Kormányhivatala vezetői, a Kormányhivatal kerületi hivatalának vezetője, Tankerületi igazgató, többcélú intézmények vezetői, általános iskolák, óvodák, gazdasági társaságok, egyéb XV. kerületi intézmények, alapítványok, egyházak és nemzetiségi önkormányzatok vezetői.

Jelen vannak: A jelenléti ív szerint

Bodó Miklós bizottsági elnök: Üdvözli a megjelenteket. Megállapítja, hogy a bizottság 5 fő jelenlétével határozatképes. Dr. Kaltenecker Dániel és Ambrus János bizottsági tagok előzetesen jelezték, hogy a mai ülésen nem tudnak részt venni. Ismerteti a napirendi javaslatot.

Nyilvános ülés:

Képviselő-testületi előterjesztés

1. Előterjesztés a 2019. évi átmeneti gazdálkodásról szóló 33/2018.(XII.13.) önkormányzati rendelet helyi önkormányzati képviselők és polgármesterek általános választásának lebonyolítása érdekében szükséges módosításáról „R”
(Ikt.sz. 2/2-126/2019. sz. anyag)

Tájékoztató

1. Tájékoztató a Palota Holding Zrt. vagyonkezelésben lévő helyiségek kihasználtságáról
(Ikt.sz. 2/4-96/2019. sz. anyag)
2. Tájékoztató a Palota Holding Zrt. 2019. I. félévben lefolytatott bérleményellenőrzéseiről
(Ikt.sz. 2/4-95/2019. sz. anyag, zárt adatkezelést igényel!)

Egyebek

Bodó Miklós bizottsági elnök: Megállapítja, hogy az ismertetett napirendi javaslattal kapcsolatban kérdés, észrevétel, hozzászólás nincs. Szavazást kér a napirend elfogadásáról.

PTB 248/2019. (VIII.8.) sz. határozat

A Pénzügyi és Költségvetési, Tulajdonosi és Vagyongazdálkodási Bizottság **elfogadja az ismertetett napirendi javaslatot.**

(Szavazati arány: 5 igen szavazat, egyhangú)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogszabálysértésre vonatkozó jelzése: -

ELFOGADOTT NAPIREND:

- 1. Előterjesztés a 2019. évi átmeneti gazdálkodásról szóló 33/2018.(XII.13.) önkormányzati rendelet helyi önkormányzati képviselők és polgármesterek általános választásának lebonyolítása érdekében szükséges módosításáról „R”**
(Ikt.sz. 2/2-126/2019. sz. anyag)
Előterjesztő: Németh Angéla polgármester
Előadó: Hórich Szilvia főosztályvezető

Tájékoztató

- 1. Tájékoztató a Palota Holding Zrt. vagyonkezelésben lévő helyiségek kihasználtságáról**
(Ikt.sz. 2/4-96/2019. sz. anyag)
- 2. Tájékoztató a Palota Holding Zrt. 2019. I. félévben lefolytatott bérleményellenőrzéseiről**
(Ikt.sz. 2/4-95/2019. sz. anyag, zárt adatkezelést igényel!)

Egyebek

* * *

- 1. Előterjesztés a 2019. évi átmeneti gazdálkodásról szóló 33/2018.(XII.13.) önkormányzati rendelet helyi önkormányzati képviselők és polgármesterek általános választásának lebonyolítása érdekében szükséges módosításáról „R”**
(Ikt.sz. 2/2-126/2019. sz. anyag)

Bodó Miklós bizottsági elnök: Kéri az előterjesztőt, tegye meg szóbeli kiegészítését.

Hórich Szilvia főosztályvezető: Az írásos anyag minden szükséges információt tartalmaz, nem kíván szóbeli kiegészítést tenni.

Bodó Miklós bizottsági elnök: Megállapítja, hogy kérdés, hozzászólás nincs. Ismerteti a határozati javaslatot, szavazást kér.

PTB 249/2019. (VIII.8.) sz. határozat

A Pénzügyi és Költségvetési, Tulajdonosi és Vagyongazdálkodási Bizottság **megtárgyalásra és elfogadásra** javasolja képviselő-testületnek a „**2019. évi átmeneti gazdálkodásról szóló 33/2018.(XII.13.) önkormányzati rendelet helyi önkormányzati képviselők és polgármesterek általános választásának lebonyolítása érdekében szükséges módosításáról**” című előterjesztést és az abban szereplő rendeletalkotási javaslatot.

Felelős: polgármester

Határidő: 2019. augusztus 8., képviselő-testületi ülés

(Szavazati arány: 5 igen szavazat, egyhangú)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogsabálysértésre vonatkozó jelzése: -

Bodó Miklós bizottsági elnök: A Palota Holding Zrt. vagyonkezelésében lévő helyiségek kihasználtságáról és a 2019. I. félévben lefolytatott bérleményellenőrzéseiről szóló tájékoztató anyagokkal kapcsolatban, lakossági megjegyzésre megadja a szót.

Sumics János kerületi lakos: Az elmúlt másfél évben olvasta dr. Erdélyi-Kincses Andrea vezérigazgató panaszlevelét, hogy az önkormányzati lakásokat nem tudják kellően ellenőrizni, mert nincs jogkörük. Leírásra került, hogy havi 15-20 millió forint elmaradással küszködik a Palota Holding Zrt.. Ha az eltelt időszakban nem realizálódott, akkor évente 240 millió forint hiánnyal küszködnek.


Bodó Miklós bizottsági elnök: A Palota Holding Zrt. nyereséges vállalkozás, a <https://e-beszamolo.im.gov.hu> - Elektronikus Beszámoló Portál - oldalon az információ megtalálható.

Dr. Erdélyi-Kincses Andrea vezérigazgató: Az Önkormányzat részéről van veszteség, mivel a lakások fenntartása ráfordítást igényel. Az idei évben lehetett volna bemutatni, hogy kevesebb forrást igényelnek a fenntartó Önkormányzattól, és ezt a tendenciát szeretnék folytatni, de a költségvetés hiánya miatt ebben az évben az üzleti tervük nem került elfogadásra. Bérleményellenőrzés tervezet alapján rendszerességgel történik. A tavalyi évben még voltak problémák, de az idei évtől a különböző megkereséseik és a bérleményellenőrzések sűrűsége okán ezek rendeződtek. Azt tapasztalták, a bérlők igazodnak a jogszabályi feltételekhez.

Bodó Miklós bizottsági elnök: A P.H. Zrt. éves beszámolójában az eredmény jelentősen növekedett, az előző évhez képest.

Dr. Erdélyi-Kincses Andrea vezérigazgató: A társaság adózás utáni eredménye 45 millió forint.

Bodó Miklós bizottsági elnök: Megköszöni a jelenlévők részvételét, a rendkívüli ülést bezárja.


Klippán Zsuzsanna
bizottsági titkár

K.m.f.


Bodó Miklós
elnök *h*