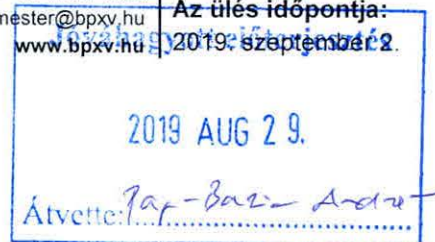


Hív. szám:  
(Városgazdálkodási Főosztály)

## ELŐTERJESZTÉS



### a társas és szövetkezeti lakóépületek felújításának támogatására kiírt 2018. évi pályázat nyerteseinek elszámolásáról

#### Tisztelt Városüzemeltetési, Intézményműködtetési, Köztisztasági és Közrendvédelmi Bizottság!

Az Önkormányzat Képviselő-testülete évek óta pályázati lehetőséget biztosít a társas- és szövetkezeti házak felújítási, fejlesztési munkáinak támogatására. A 2018. évi költségvetésről szóló 6/2018. (II.28.) önkormányzati rendelet 5.§ (2) bekezdés 2. pontja alapján a társasházak felújítási pályázatához rendelkezésre álló keret felhasználásáról a **Városüzemeltetési, Intézményműködtetési, Köztisztasági és Közrendvédelmi Bizottság (továbbiakban: Bizottság)** dönt. A Képviselő-testület a 2017. február 28-i ülésén elfogadta az önkormányzat által nyújtott pénzbeli támogatásokról szóló 6/2017. (III.1.) önkormányzati rendeletét (**továbbiakban: rendelet**), melyben egyéb támogatások mellett szabályozta a társas- és szövetkezeti házak felújítási pályázatával kapcsolatban a pályázatok támogatásának, benyújtásának, elbírálásának, valamint az elszámolásának rendjét.

A **Bizottság** 33/2018. (III. 19.) számú határozatával elfogadta a társasházak és szövetkezeti lakóépületek felújításának visszatérítendő támogatására kiírt 2018. évi pályázati felhívást. A 2018. évi költségvetésben 50 millió Ft előirányzat állt rendelkezésre a társas- és szövetkezeti házak felújításának támogatására. A pályázók a kiírás értelmében kamatmentes, visszatérítendő támogatási konstrukcióra pályázhattak, amelynél a támogatási összeg utófinanszírozással kerül kifizetésre.

A rendeletben és a támogatási szerződésben foglaltak alapján azoknak a pályázatot benyújtott, Társas és Szövetkezeti házaknak (továbbiakban: Támogatottak), akikkel az Önkormányzat támogatási szerződést kötött, a szerződés megkötését követő egy éven belül elszámolást kell benyújtania.

Az elszámolás során a Támogatottak részéről benyújtott számlamásolatokat és az egyéb kapcsolódó bizonylatokat előzetesen átvizsgálja a Hivatal Városgazdálkodási Főosztálya, a benyújtott pénzügyi bizonylatok számszaki, alaki vizsgálatát pedig a Közgazdasági Főosztály végzi. A támogatás felhasználásának elszámolása a szerződés aláírásakor hatályos számviteli szabályok szerint történik. Az elszámolás elfogadásáról a 2018. évi költségvetésről szóló 6/2018. (II.28.) önkormányzati rendelet 5. § (6) bekezdésében foglaltak alapján a Bizottság dönt.

Az előterjesztésben 2018. évben támogatási szerződést kötött társasház elszámolását és a lefolytatott ellenőrzés eredményeit ismertetem.

**1. Budapest XV. kerület, Nyírpalota utca 58-80. szám alatti Társasház II. számú részelszámolója:**

A Nyírpalota utca 58-80. szám alatti Társasház 2018. évben pályázatot nyújtott be, amelyben a Nyírpalota 58-80. szám alatti lakóépületben tizenkét darab lift pályázati dokumentáció szerinti műszaki tartalommal megvalósuló felújítási munkálataira kért támogatást. A VKB a pályázatot befogadta és a 70/2018. (VII.4.) számú határozatával döntött arról, hogy Budapest XV. kerület, Nyírpalota utca 58-80. szám alatti Társasházat 2.254.000,-Ft támogatásban részesíti.

A 737/2018. számú Támogatási szerződés aláírására 2018. július 31-én került sor. A Társasház 60. számú lépcsőházában váratlan nagy kárt okozó elektromos tűz keletkezett, így a 737/2018. számú Támogatási szerződés módosítására, a támogatási cél megváltoztatására került sor, melyet a VK Bizottság a 110/2018. (XI.19.) számú határozatával fogadott el. 2018. december 5-én aláírásra került az 1411/2018. számú Támogatási szerződés módosítás, melynek értelmében a Nyírpalota utca 58-80. szám alatti Társasház számára 1.127.000,-Ft összegű támogatás lett megítélve hat darab lift felújítására és további 1.127.000,-Ft összegű támogatás lett megítélve a Nyírpalota utca 60. szám alatti lépcsőház elektromos hálózatainak helyreállítására és korszerűsítésére, felújítására.

A Társasház 2018. december 21-én nyújtotta be az I. számú részelszámolását a Nyírpalota utca 60. szám alatti lépcsőház elektromos hálózatának helyreállításáról, korszerűsítéséről. Ezen célra a támogatási összegből 1.127.000,-Ft-ot használt fel a Társasház, melynek kifizetése megtörtént.

Támogatott 2019. július 10-én kérelmet nyújtott be, melyben a 2019. évben fellépő váratlan kiadásokra – Katasztrófavédelmi Igazgatóság ellenőrzése – szemétdobás megszüntetése és a szemétcsovek tűzvédelmi lezárása - hivatkozva kérte az elszámolás határidejének meghosszabbítását, módosítását 2019. december 31-re. A VKB a kérelmet 68/2019. (VII.29.) sz. határozatával elfogadta és a 737/2018. számú Támogatási szerződés 2. sz. módosítására is sor került. A 305/2019. számú Támogatási szerződés módosítás aláírására 2019. augusztus 7-én került sor.

A Társasház 2019. augusztus 27-én nyújtotta be a II. számú részelszámolását a támogatási összeg második felének felhasználásáról, amely tartalmazza a rendelet és a Támogatási szerződés alapján az elszámolás követelményeit kielégítő dokumentumokat, a pályázati forrás felhasználására vonatkozó számlákat, illetve azok kiegészítő bizonylatait is. A támogatási összeg teljes mértékben felhasználásra került.



### Összefoglalva:

A Támogatott Társasház részéről benyújtott számlamásolatok és az egyéb kapcsolódó bizonylatok vizsgálata megtörtént.

Megállapításra került, hogy a Nyírpalota utca 58-80. sz. alatti Társasház a szerződésben foglaltak szerint használta fel a támogatási összeget. Az elszámolás dokumentumai teljes körűen megtekinthetők a Városgazdálkodási Főosztályon.

Kérem a Tisztelt Bizottságot, hogy hozza meg döntését a Társasház elszámolásáról.

Budapest, 2019. augusztus 29.

  
**Németh Angéla**  
polgármester

### Mellékletek:

1. VKB 70/2018. (VII.4.) számú határozat
2. 737/2018. számú Támogatási szerződés
3. 1411/2018. számú Támogatási szerződés módosítás
4. 305/2019. számú Támogatási szerződés módosítás
5. Bp. XV. ker., Nyírpalota utca 58-80. sz. alatti Társasház benyújtott beszámolója és a műszaki átadás-átvétel dokumentumai
6. Összesítő táblázat, számla, banki igazolás a számla kifizetéséről

1. Témafelelős: Városgazdálkodási Főosztály



2. Jegyzői láttamozás: 2019. augusztus 29.

Aláírás:  .....

3. Háttéranyag a Városgazdálkodási Főosztályon található.

**Határozati javaslatok:**

A Városüzemeltetési, Intézményműködtetési, Köztisztasági és Közrendvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy

1. **elfogadja** a Budapest XV. kerület, Nyírpalota utca 58-80. szám alatti Társasház, mint támogatott 737/2018. számú támogatási szerződéséhez és az 1411/2018. valamint a 305/2019. számú támogatási szerződés módosításaihoz kapcsolódó II. részelszámolását a ..... iktatószámú előterjesztés 5-6. melléklet szerinti tartalommal. Felhatalmazza a polgármestert, hogy a **támogatás második részletének, 1.127.000,- Ft összegének átutalása** érdekében tegye meg a szükséges intézkedéseket.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** 2019. szeptember 2. (döntésre)

2019. szeptember 13. (értesítésre)

2019. október 2. (támogatás összegének átutalására)

**A határozati javaslatok elfogadásához egyszerű szavazattöbbség szükséges!**

**Jogszabályi hivatkozások:**

- a költségvetésről szóló 6/2018. (II.28.) önkormányzati rendelet 5.§ (2) bekezdés 2. pontja, (6) bekezdése, 3.1. melléklete
- az önkormányzat által nyújtott pénzbeli támogatásokról szóló 6/2017. (III.1.) önkormányzati rendelet 9.§ (1) bekezdés a) pontja, (3) és (5) bekezdése

4



T. Gyöngy

Törvényességi

felülvizsgálatra érkezett:.....

2019 AUG 28. ....hó .....n



Budapest Főváros XV. kerület  
Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzat Képviselő-testületének  
**Városüzemeltetési, Intézményműködtetési, Köztisztasági és Közrendvédelmi Bizottsága**  
Ülés szám: VKB: 2/101-9/2018.

**K I V O N A T**

készült a bizottság **2018. július 04-én 9.00-kor**  
kezdődő **rendkívüli, nyilvános** ülésén hozott határozatokról

**Előterjesztés a társas és szövetkezeti lakóépületek felújításának visszatérítendő támogatására kiírt 2018. évi pályázat résztvevőinek támogatásáról**  
(VKB ikt.sz: 2/102-47,47/a/2018. sz. anyag)

**VKB 70/2018. (VII. 4.) számú határozat**

Városüzemeltetési, Intézményműködtetési, Köztisztasági és Közrendvédelmi Bizottság **ügy dönt**, hogy a társasházak és szövetkezeti lakóépületek felújításának visszatérítendő támogatására kiírt 2018. évi pályázaton résztvevő **Budapest XV. kerület, Nyírpalota utca 58-80. szám alatti Társasházat** (1157 Budapest, Nyírpalota utca 58-80.), mint támogatottat (továbbiakban: Támogatott) a 2018. évi költségvetésről szóló 6/2018. (II.28.) önkormányzati rendelet, 3.1. mellékletében a „Társasházak felújítási pályázata” soron rendelkezésre álló 50.000.000.-Ft keret terhére az alábbiak szerint **támogatja**:

Támogatás összege:	2.254.000,-Ft
Támogatás formája:	kamatmentes, visszatérítendő támogatás
Támogatás célja, Támogatott tevékenység megnevezése:	XV. kerület, Nyírpalota utca 58-80. sz. alatti lakóépületben 12 db lift felújítása keretében végzett kivitelezési munkák
Támogatás kifizetésének módja:	utófinanszírozással, átutalással a Támogatott bankszámlájára
Támogatás kifizetésének határideje:	a Támogatott elszámolásáról való döntés elfogadását követő 30 napon belül
Támogatás felhasználásának kezdő- és befejező határideje:	- a Támogatási szerződés aláírását követően kezdhető el a Támogatási szerződésben támogatott tevékenység, - a Támogatási szerződés aláírását követően egy éven belül használható fel
Támogatással történő elszámolás határideje:	a támogatási szerződés aláírását követő egy éven belül

Felkéri a polgármesteri jogkörben eljáró alpolgármestert a támogatási szerződés aláírására.

**Felelős:** polgármesteri jogkörben eljáró alpolgármester

**Határidő:** 2018. augusztus 6. (támogatási szerződés megkötésére)

(Jogsabályi hivatkozás: 6/2018. (II.28.) önkormányzati rendelet 5.§ (2) 2. pont, 3.1. melléklet, 6/2017. (III.1.) önkormányzati rendelet)

(Szavazati arány: 6 igen szavazat, egyhangú)

**K.m.f.**

**Király Csaba s.k.**  
elnök



Szerződés száma: 737/2018

Ügyiratszám: 3/1021-4/2018

Témafelelős: Városgazdálkodási Főosztály

**TÁMOGATÁSI SZERZŐDÉS**

amely létrejött egyrészről a

**Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat**

(1153. Budapest, Bocskai utca 1-3.)

adószáma: 15735784-2-42

törzsszám: 735782

számlaszáma: OTP Bank Nyrt. 11784009-15515005

**képviseli:** Németh Angéla polgármesteri jogkörben eljáró alpolgármester,

mint támogató (a továbbiakban: Támogató), másrészről a

**Budapest XV. kerület, Nyírpalota utca 58-80. szám alatti Társasház**

címe: 1157 Budapest, Nyírpalota utca 58-80.

számlaszáma: 11715007-20372572-00000000

adószáma: 28597250-1-42

**Közös képviselő: Keglovics Ferenc**

címe: 1157 Budapest, Nyírpalota utca 15. I. 3.

mint támogatott, (a továbbiakban: Támogatott) (a továbbiakban együtt: Felek) között, az alulírott helyen és időben, az alábbi feltételekkel:

1. Támogató a Budapest XV. kerület, Nyírpalota utca 58-80. szám alatti lakóépületben tizenkét darab lift pályázati dokumentáció szerinti műszaki tartalommal megvalósuló felújítására a Bp. Föv. XV. kerületi Önkormányzat Városüzemeltetési, Intézményműködtetési, Köztisztasági és Közrendvédelmi Bizottságának (a továbbiakban: VKB) 70/2018. (VII.4.) számú határozata alapján 2.254.000,-Ft összegű, azaz kétmillió-kétszázötvennégyezer forint összegű kamatmentes kölcsönt biztosít a Támogatott részére. A kamatmentes kölcsön biztosítása a 2018. évi költségvetésről szóló 6/2018. (II.28.) önkormányzati rendelet 3.1. mellékletében a „Társasházak felújítási pályázat” soron rendelkezésre álló társasházak felújítási pályázata keret terhére történik.

2. Az 1. pontban rögzített támogatás összeget a Támogató a Támogatott által végeztetett munkák műszaki átadás-átvételét követően, a jelen szerződés 1. számú melléklete szerinti elszámolás benyújtása után, az elszámolás elfogadását követő 30 napon belül utalja át a Támogatott 11715007-20372572-00000000 számú bankszámlájára.

3. Az elszámolás véghatárideje a jelen szerződés aláírását követő 1 év. Támogató egyszeri alkalommal 20 napos hiánypótlási lehetőséget biztosít, ha Támogatott a jelen szerződés 2. pontja szerinti elszámolást tartalmi hiányosságokkal nyújtja be, vagy az elszámolás elfogadását megelőző szakmai és pénzügyi vizsgálat szabálytalanságot tár fel.

4. Támogatott a kölcsön kamatmentes összegét a folyósítástól számított 5 év alatt tartozik megfizetni. Támogatott az első havi törlesztő részletet 41.500,-Ft-ot a Támogató által a

2 db eredeti példányt átvettem  
Bp. 2018. július 31. Hptm

Hptm



támogatás összegének a Támogatott részére történő átutalását követő hónap 15. napjáig, további 37.500,-Ft összegű törlesztő részleteket, pedig minden hónap 15. napjáig a Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat 11784009-15515005-00000000 számú költségvetési elszámolási számlájára köteles megfizetni.

5. A kölcsön összegét Támogatott kizárólag a Bp. XV. kerület, Nyírpalota utca 58-80. szám alatti ingatlanon a nyertes pályázat szerinti helyszínen és a nyertes pályázat szerinti tételes átsorolt költségvetés alapján elfogadott tizenkét darab lift felújítási munkáinak elvégzésére számolhatja el. Támogatott által benyújtott pályázat a jelen szerződés elválaszthatatlan része.

6. A pályázati felhívás alapján Támogatott köteles az 5. pontban meghatározott munkákat, legyen az akár engedély köteles, vagy anélküli, a jelen szerződés megkötésétől számított 1 éven belül elvégeztetni.

7. Támogatott nyilatkozik arról, hogy a Budapest XV. kerület, Nyírpalota utca 58-80. szám alatti Társasház felújítási munkáihoz kapcsolódóan, amennyiben az indokolt a szükséges engedélyeket és szakhatósági hozzájárulásokat előzőleg beszerezte, annak birtokában van.

8. Támogatott jelen szerződés aláírásával egyidejűleg a bankszámlájára szóló azonnali beszedési megbízást engedélyez a Támogató részére az 1. pontban meghatározott összeg erejéig, a folyósítást követő hatállyal.

9. Támogatott kijelenti, hogy nincs olyan tartozása, amely a jelen szerződés szerinti kötelezettségének a teljesítését akadályozná.

10. Támogatott egyéb támogatást, kölcsönt jelen szerződés aláírását követően a kölcsön összegének teljes visszafizetéséig csak a Támogató előzetes írásbeli hozzájárulásával jogosult felvenni.

11. Támogatott köteles a kivitelezés megkezdése előtt annak időpontjáról tájékoztatást adni a Városgazdálkodási Főosztály számára.

12. Támogatót a kivitelezés időtartama alatt ellenőrzési jog illeti meg, melynek keretében jogosult:

- a munkálatok folyamatát bármikor ellenőrizni, megtekinteni,
- a kölcsönösszeg felhasználásával kapcsolatos valamennyi nyilvántartást, számlát, bizonylatot áttekinteni, ellenőrizni, illetve a kölcsön felhasználásával kapcsolatban írásbeli tájékoztatást kérni,
- minden olyan okiratba betekinteni, amely a szerződés teljesítését érinti,
- a pályázati felhívásban előírt elkülönített felújítási alap számlaegyenlegét és az üzemeltetési alapszámla egyenlegét a kölcsön időtartama alatt folyamatosan megismerni.

13. Támogatott kötelezettséget vállal arra, hogy a támogatás összegét elkülönítetten kezeli és annak felhasználásáról elkülönített számviteli nyilvántartást vezet. Támogatott vállalja

továbbá a felhasználással összefüggő számlák, bizonylatok és egyéb okiratok ellenőrzésre alkalmas módon történő kezelését, illetve nyilvántartását.

14. Támogatott tudomásul veszi, hogy Támogató a szerződéstől elállhat, ha a Támogatott a 12. pont szerinti ellenőrzést ellehetetleníti, vagy a 6. pontban rögzített határidőt túllépi, valamint ha a kölcsön összegének a szerződésben meghatározott célra fordítása időközben ellehetetlenül.

15. Támogató a Ptk. 6:387. §-ában foglaltak esetén jogosult a jelen szerződést azonnali hatállyal felmondani.

16. Támogató 15. pont szerinti azonnali hatályú felmondása esetén Támogatott köteles 8 napon belül egy összegben visszafizetni a felvett támogatás összegét, annak a Ptk. szerinti, a folyósítás és a visszafizetés időpontja közötti törvényes kamatával együtt.

17. Támogató bármelyik törlesztő részlet befizetésének elmaradása, illetve késedelmes teljesítése esetén a Ptk. 6:48. § (1) bekezdése szerinti késedelmi kamatot felszámítja. Amennyiben a Támogatott három havi törlesztő részlet befizetését elmulasztja úgy a jelen szerződést a 15. pontja alapján Támogató azonnali hatállyal felmondja.

18. Támogatott tudomásul veszi, hogy nem teljesítés esetén a visszafizetendő összeget és annak kamatait Támogató azonnali beszedési megbízás benyújtásával érvényesíti.

19. Támogatott a tudomására jutástól számított 8 napon belül bejelenti, ha a támogatott tevékenység várhatóan meghiúsul.

20. Támogatott kötelezettséget vállal arra, hogy 8 napon belül bejelenti a 22. pont szerinti nyilatkozattal érintett bankszámlája megszűnésének a tényét és ezzel egyidejűleg bejelenti az új bankszámlaszámát, valamint csatolja arra vonatkozóan a jelen szerződés 22. pontja szerinti nyilatkozatát.

21. Támogatott vállalja, hogy a jelen szerződés aláírásától számított 8 évig a támogatás felhasználásával kapcsolatos valamennyi iratot és az annak felhasználását alátámasztó valamennyi bizonylatot megőrzi.

22. Jelen szerződés a 2. számú mellékletét képező banki felhatalmazó levéllel együtt érvényes.

23. Felek a tárgyalások eredménytelensége esetén keletkező jogviták eldöntésére a Budapesti IV. és XV. Kerületi Bíróság illetékességét kötik ki.

24. Támogatott kijelenti, hogy ÁFA visszaigénylésre nem jogosult.

25. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv

3-18/1



rendekezései az irányadóak.

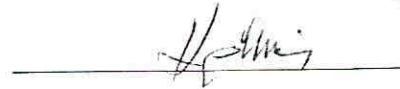
26. Felek a jelen szerződést áttanulmányozás után, mint szándékukkal mindenben megegyezőt, 6 eredeti példányban jóváhagyólag írják alá.

Budapest, 2018. július „30.”



Bp. Főváros XV: kerületi Önkormányzat  
képviselőjében  
Németh Angéla polgármesteri jogkörben  
eljáró alpolgármester  
Támogató

Budapest, 2018. július „31.”




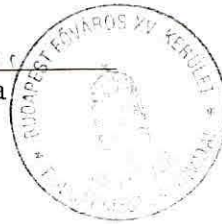
XV. kerület, Nyírpalota utca 58-80. társasház  
képviselőjében  
Keglovics Ferenc  
közös képviselő  
Támogató

TÁRSASHÁZ  
1156 Bp., Nyírpalota u. 58-80.  
OTF: 11715007-20372572  
Adószám: 28597250-1-43

Ellenjegyzem:


Budapest, 2018. július „30.”

  
dr. Lampert Mónika  
jegyző



Pénzügyileg ellenjegyzem:

Budapest, 2018. július „31.”

  
Hórich Szilvia  
közgazdasági főosztályvezető

Kapják: Támogató (2 pld)  
Jegyzői Iroda  
Közigazdasági Főosztály  
Városgazdálkodási Főosztály (2 pld)

31. július 4.

## Az elszámolás rendje

1. Az elszámolást személyesen, magyar nyelven kell benyújtani. Az idegen nyelvű bizonylatokhoz hiteles magyar fordítást kell mellékelni.

2. Az elszámolás szakmai beszámolóból, a felhasználást igazoló pénzügyi-számviteli bizonylatokból és az elszámolás végén benyújtandó összesítő táblázatból áll.

2.1. A szakmai beszámoló:

A rövid írásos szakmai beszámoló tartalmazza a támogatás céljának megfelelő, az adott időszakban, a támogatási összeg felhasználásával elvégzett munka leírását, a műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyvet.

2.2. A pénzügyi-számviteli bizonylatok:

Az elszámolásban a teljes kivitelezésre vonatkozóan az igazolt és záradékolt számlákról, a teljes kivitelezésre vonatkozóan a pénzforgalmi bizonylatokról és a felhasználást, illetve a használatbavételt igazoló bizonylatokról készült fénymásolatok kerülnek benyújtásra. A fénymásolatok hitelességét a támogatottnak igazolnia kell „A másolat az eredetivel megegyezik” szöveggel.

2.2.1. Számlák:

Az elszámolás során a számviteli jogszabályoknak megfelelően kiállított számlák fogadhatóak el. Az eredeti számlákra felvezetve a támogatott igazolja a támogatás céljának megfelelő felhasználást. **A támogatási összeg felhasználása során keletkezett eredeti számlákra a támogatottnak fel kell vezetni a „Kifizetve a XV. ker. Önkormányzattól 737/2018 számú megállapodás alapján kapott támogatásból” záradékot és a számlázás alapjául szolgáló szerződés számát is.** A záradékolás megtörténtének ellenőrzése céljából támogatottnak az elszámolás benyújtásával egyidejűleg be kell mutatnia az eredeti számlákat is. Ha a bizonylat adataiból nem derül ki egyértelműen a gazdasági művelet tartalma, akkor azt a jogosultnak bizonyító erejű dokumentummal igazolnia kell.

2.2.2. Pénzforgalmi bizonylatok:

Pénzforgalmi bizonylattal igazolni kell az elszámolásra benyújtott számla kifizetését. Az elszámolásban a pénzforgalmi bizonylat másolatát a hozzá tartozó számla másolatához kell tűzni.

2.2.3. Egyéb a felhasználást, illetve a használatba vételt igazoló bizonylatok:

A felhasználást, illetve a használatbavételt igazoló bizonylat a támogatásból vásárolt áru, szolgáltatás felhasználásának a nyomon követhetőségét szolgálja.

A 100.000,- Ft. összeghatárt meghaladó értékű számlák másolatához csatolni kell a számla kiállításának alapját képező megrendelő vagy szerződés másolatát is. Amennyiben a támogatási összeg felhasználása során valamely beszerzésre irányuló írásos megállapodás jön létre, - ideértve a fenti értékhatárt el nem érő eseteket is – a számlára fel kell vezetni a számlázás alapjául szolgáló megrendelő vagy szerződés számát. Az eredeti szerződésekre minden esetben fel kell vezetni a „Kifizetve a XV. ker. Önkormányzattól 737/2018 számú megállapodás alapján kapott támogatásból” záradékot. Térítésmentes átadás esetén szükséges az átadásról jegyzőkönyvet felvenni, melyhez csatolni kell a megajándékozottak névsorát, majd a jegyzőkönyvet csatolni kell az elszámoláshoz. A befektetett eszközök esetén a



támogatásból vásárolt immateriális jószág, illetve tárgyi eszköz használatba vételéről kiállított, a tárgyi eszköz kartont kell az elszámolásban a kapcsolódó számlához mellékelni.

### 2.3. Összesítő táblázat:

Az elszámoláshoz mellékelni kell egy összesítő táblázatot a támogatás céljának megfelelő és elszámolásra benyújtott számlákról. A táblázatnak tartalmaznia kell a sorszámot, a számla számát, a szállító (számla kiállító) nevét, a számla kiállításának dátumát, a gazdasági művelet rövid leírását, a nettó és a bruttó számlaértéket, a teljesítés (kifizetés) dátumát és a számlák összértékét.

Az elszámolás az ÁFA összegének figyelembe vételével úgy történik, hogy amennyiben a támogatott élt az ÁFA levonási jogával, az elszámolásban benyújtott számlák nettó összértéke képezi a támogatás elszámolásának az alapját.

Amennyiben Támogatott nem élt az ÁFA levonási jogával, a benyújtott számlák bruttó összértéke számolható el a támogatás terhére.

## ÖSSZESÍTŐ TÁBLÁZAT

az önkormányzati közpénzből juttatott 737/2018 szerződésszámú támogatás elszámolásához  
(az elszámolás utolsó elemeként kell benyújtani)

Sorszám:	Számla száma	Kibocsátó megnevezése	Kiállítás dátuma	Szolgáltatás, áru megnevezése	Számla nettó értéke (Ft-ban)*	Számla bruttó értéke (Ft-ban)	Kifizetés dátuma
1							
2							
3							
<b>Összesen:</b>							

Kelt: Budapest, 20.....

.....  
aláírás

### Nyilatkozat

1. Alulírott kijelentem, hogy a Bp. Főváros XV. ker. Önkormányzatának *Társasházak felújítási pályázatának* keretéből ..... célra kapott bruttó ..... ,-Ft összegű támogatást célhoz kötötten használtam fel.

2. A felhasználás során a hatályos számviteli jogszabályok rendelkezései szerint jártam el.

Budapest, 20....

.....  
aláírás

név:.....  
cím/székhely:.....  
adóazonosító jel/adószám:.....

### Záradék

Szakmai szervezeti egység tölti ki: A cél szerinti felhasználást igazolom / nem igazolom\*\*

dátum      aláírás

Közgazdasági Főosztály tölti ki: Az elszámolás pénzügyi megfelelőségét igazolom / nem igazolom\*\*

dátum      aláírás

\* Amennyiben a támogatott élt az ÁFA levonási jogával, az elszámolásban benyújtott számlák nettó összértékének meg kell egyeznie a kapott támogatás bruttó összegével.

\*\* A megfelelő rész aláhúzendő



Budapest Főváros XV. kerület  
Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzat Képviselő-testületének  
**Városüzemeltetési, Intézményműködtetési, Köztisztasági és Közrendvédelmi Bizottsága**  
Ülés szám: VKB: 2/101-9/2018.

**K I V O N A T**

készült a bizottság 2018. július 04-én 9.00-kor  
kezdődő rendkívüli, nyilvános ülésén hozott határozatokról

**Előterjesztés a társas és szövetkezeti lakóépületek felújításának visszatérítendő támogatására kiírt 2018. évi pályázat résztvevőinek támogatásáról**  
(VKB ikt.sz: 2/102-47,47/a/2018. sz. anyag)

**VKB 70/2018. (VII. 4.) számú határozat**

Városüzemeltetési, Intézményműködtetési, Köztisztasági és Közrendvédelmi Bizottság **ügy dönt**, hogy a társasházak és szövetkezeti lakóépületek felújításának visszatérítendő támogatására kiírt 2018. évi pályázaton résztvevő **Budapest XV. kerület, Nyírpalota utca 58-80. szám alatti Társasház** (1157 Budapest, Nyírpalota utca 58-80.), mint támogatottat (továbbiakban: Támogatott) a 2018. évi költségvetésről szóló 6/2018. (II.28.) önkormányzati rendelet, 3.1. mellékletében a „Társasházak felújítási pályázata” soron rendelkezésre álló 50.000.000.-Ft keret terhére az alábbiak szerint **támogatja**:

Támogatás összege:	2.254.000,-Ft
Támogatás formája:	kamatmentes, visszatérítendő támogatás
Támogatás célja, Támogatott tevékenység megnevezése:	XV. kerület, Nyírpalota utca 58-80. sz. alatti lakóépületben 12 db lift felújítása keretében végzett kivitelezési munkák
Támogatás kifizetésének módja:	utófinanszírozással, átutalással a Támogatott bankszámlájára
Támogatás kifizetésének határideje:	a Támogatott elszámolásáról való döntés elfogadását követő 30 napon belül
Támogatás felhasználásának kezdő- és befejező határideje:	- a Támogatási szerződés aláírását követően kezdhető el a Támogatási szerződésben támogatott tevékenység, - a Támogatási szerződés aláírását követően egy éven belül használható fel
Támogatással történő elszámolás határideje:	a támogatási szerződés aláírását követő egy éven belül

Felkéri a polgármesteri jogkörben eljáró alpolgármestert a támogatási szerződés aláírására.

**Felelős:** polgármesteri jogkörben eljáró alpolgármester

**Határidő:** 2018. augusztus 6. (támogatási szerződés megkötésére)

(Jogsabályi hivatkozás: 6/2018. (II.28.) önkormányzati rendelet 5.§ (2) 2. pont, 3.1. melléklet, 6/2017. (III.1.) önkormányzati rendelet)

(Szavazati arány: 6 igen szavazat, egyhangú)

**K.m.f.**

**Király Csaba s.k.**  
elnök



## FELHATALMAZÓ LEVÉL

Tisztelt OTP Bank Nyrt!

OTP BANK NYRT.  
1051 Budapest, Nádor u. 16.  
Levélcím: 1475 Budapest, Pf. 403.

Megbízom/megbízuk Önöket az alább megjelölt bankszámlánk terhére az alább megnevezett Kedvezményezett által benyújtandó beszedési megbízás(ok) teljesítésére a következőkben foglalt feltételekkel:

Felhatalmazó levél sorszáma:	8007566920180716132426
Fizető fél számlatulajdonos megnevezése:	BUDAPEST, XV.KER. NYÍRPALOTA ÚT 58-80
Felhatalmazással érintett bankszámlájának pénzforgalmi jelzőszáma:	11715007-20372572
Kedvezményezett neve:	BUDAPEST XV.KER. ÖNKORMÁNYZAT
Kedvezményezett fizetési/ bankszámlájának pénzforgalmi jelzőszáma:	11784009-15515005


A felhatalmazás időtartama: 2018.07.16-tól visszavonásig

- a beszedési megbízáshoz okiratot nem kell csatolni

További feltételek: - felhatalmazás csak a Kedvezményezett írásbeli hozzájárulásával vonható vissza

A jelen felhatalmazó levélen alapuló beszedési megbízások teljesítése az OTP Bank Nyrt. pénzforgalmi szolgáltatásról szóló Üzletszabályzatában foglaltak szerint történik.

Kelt: BUDAPEST, 2018. július 16.

  
.....  
Fizető fél számlatulajdonos

Fentieket, mint a Fizető fél számlatulajdonos számlavezető hitelintézete, nyilvántartásba vettük.

Kelt, Budapest, 2018 év 07 hó 16 nap

  
OTP Bank Nyrt.

Jaspárek József  
Számlavezető munkatárs



Szerződés száma: 1411/2018. Ügyiratszám: 3/1021-9/2018 Témafelelős: Városgazdálkodási Főosztály  
Budapest Főváros XV. kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzata

## TÁMOGATÁSI SZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁS

amely létrejött egyrészről a

**Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat**  
(1153 Budapest, Bocskai u. 1-3.)  
adószám: 15735784-2-42  
törzsszám: 735782  
bankszámlaszám: OTP Bank Nyrt. 11784009-15515005,  
**képviseli: Németh Angéla polgármester,**

mint támogató (a továbbiakban: Támogató), másrészről a

**Budapest XV. kerület, Nyírpalota utca 58-80. szám alatti Társasház**  
címe: 1157 Budapest, Nyírpalota utca 58-80.  
számlaszáma: 11715007-20372572-00000000  
adószáma: 28597250-1-42  
**Közös képviselő: Keglovics Ferenc**  
címe: 1157 Budapest, Nyírpalota utca 15. I. 3.

mint támogatott (a továbbiakban: Támogatott) (a továbbiakban együtt: Felek) között.

2018. július 31-én **Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat** és a **Nyírpalota utca 58-80. szám alatti Társasház** között létrejött 737/2018. számú Támogatási szerződés (a továbbiakban: Szerződés), módosítására kerül sor jelen dokumentumban. A 737/2018. számú Szerződés „Budapest XV. kerület, Nyírpalota utca 58-80. szám alatti lakóépületben tizenkét darab lift pályázati dokumentáció szerinti műszaki tartalommal megvalósuló felújítása” tárgyban jött létre. Azonban a Társasház 60. sz. lépcsőházában keletkezett váratlan, nagy kárt okozó elektromos tüzeset miatt a támogatási cél módosítását kérte Támogatott.

Felek közös megegyezéssel, a Szerződést az alulírott napon és helyen, az alábbiak szerint módosítják.

1. A Szerződés 1. pontja helyébe az alábbi rendelkezés lép:

1. A Bp. Főv. XV. kerületi Önkormányzat Városüzemeltetési, Intézményműködtetési, Köztisztasági és Közrendvédelmi Bizottságának (a továbbiakban: VKB) 70/2018. (VII.4.) számú határozata alapján 2.254.000.- Ft összegben, azaz kétmillió-kétszázötvennégyezer forint összegben megállapított kamatmentes kölcsönt biztosít Támogatott részére a VKB 110/2018. (XI. 19.) számú határozatával módosított támogatási célokra és az abban meghatározott támogatási összegbontásban.

Mely alapján Támogató a Budapest XV. kerület, Nyírpalota utca 58-80. szám alatti lakóépületben hat darab lift pályázati dokumentáció szerinti műszaki tartalommal megvalósuló felújítására 1.127.000.- Ft, azaz egymillió-százhuszonhétezer forint, továbbá a Nyírpalota utca 60. sz. alatti lépcsőházban az elektromos hálózat helyreállítására és ezzel korszerűsítésére, felújítására 1.127.000.- Ft, azaz egymillió-százhuszonhétezer forint összeget biztosít.

A kamatmentes kölcsön biztosítása a 2018. évi költségvetésről szóló 6/2018. (II.28.) önkormányzati rendelet 3.1. mellékletében a „Társasházak felújítási

Ally  
B.10/14

Átvettem a példányt. 2018.12.05. Halmi

25

pályázat” soron rendelkezésre álló társasházak felújítási pályázata keret terhére történik.

2. A Szerződés 5. pontja helyébe az alábbi rendelkezés lép:
  5. A költsön összegét Támogatott kizárólag a Bp. XV. kerület, Nyírpalota utca 58-80. szám alatti ingatlanon a VKB 110/2018. (XI.19.) sz. határozatában elfogadott támogatási célok – hat darab lift felújítási és Nyírpalota utca 60. sz. alatti lépcsőházban az elektromos hálózat helyreállítási, korszerűsítési és felújítási munkáinak - elvégzésére számolhatja el.
3. A Szerződés egyéb pontjai változatlanul érvényben maradnak.
4. Jelen szerződés módosítás a Felek általi aláírását követő napon lép hatályba.

Budapest, 2018. december „ 3 ”


Budapest, 2018. december „ 5 ”


  
Bp. Főváros XV. kerületi Önkormányzat  
képviselőjében  
**Németh Angéla**  
polgármester  
Támogató




**TÁRSASHÁZ**  
1156 Bp., Nyírpalota u. 58-80  
OTP: 11715007-20372572  
  
Bp. XV. kerület, Nyírpalota utca 58-80.  
társasház képviselőjében  
**Keglovics Ferenc**  
közös képviselő  
Támogatott

Ellenjegyzem:  
Budapest, 2018. december „ 6 ”

  
dr. Lamperth Mónika  
jegyző



Pénzügyileg ellenjegyzem:  
Budapest, 2018. december „ 1 ”

  
Hörich Szilvia  
Közgazdasági Főosztályvezető

Kapják: Támogatott (2 pld)  
Jegyzői Iroda  
Közgazdasági Főosztály  
Városgazdálkodási Főosztály (2 pld)







Budapest Főváros XV. kerület  
Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzat Képviselő-testületének  
**Városüzemeltetési, Intézményműködtetési, Köztisztasági és Közrendvédelmi Bizottsága**  
Ülés szám: VKB: 2/101-14/2018.

**K I V O N A T**

készült a bizottság **2018. november 19-én 16.00-kor**  
kezdődő, **nyilvános** ülésén hozott határozatokról

**Előterjesztés a Nyírpalota utca 58-80. szám alatti társasház által 2018. évben felújítási munkákra elnyert támogatás céljának módosításáról**  
(VKB ikt.sz: 2/102-65/2018. sz. anyag)

**VKB 110/2018. (XI. 19.) számú határozat**

A Városüzemeltetési, Intézményműködtetési, Köztisztasági és Közrendvédelmi Bizottság **ügy dönt**, hogy a Budapest XV. kerület, Nyírpalota utca 58-80. szám alatti Társasház, mint támogatott 737/2018. számú támogatási szerződésben megnevezett támogatási célt az alábbiak szerint módosítja és a munkákhoz az alábbi támogatási részösszegeket határozza meg:

- XV. kerület Nyírpalota utca 58-80. sz. alatti lakóépület 60. sz. alatti lépcsőházában az elektromos hálózat helyreállítása és ezzel korszerűsítése, felújítása: **1.127.000.-Ft** (a bekerülési költség 49 %-a)
- XV. kerület, Nyírpalota utca 58-80. sz. alatti lakóépületben 6 darab lift felújítási: **1.127.000.-Ft** (a bekerülési költség 49,98%-a)

Felkéri a polgármestert a módosított támogatási szerződés aláírására.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** 2018. december 10. (támogatási szerződés módosítása)

(*Jogszabályi hivatkozás: 6/2018. (II.28.) önkormányzati rendelet 5.§ (2) bekezdésének 2. pontja, 3.1. melléklete, 6/2017. (III.1.) önkormányzati rendelet*)

(Szavazati arány: 4 igen szavazat, 0 ellenszavazat, 1 tartózkodás)

**K.m.f.**



**Király Csaba s.k.**  
elnök

Szerződés száma: 305/2019 Ügyiratszám: 3/328-5/2019 Témafelelős: Városgazdálkodási Főosztály

## TÁMOGATÁSI SZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁS

amely létrejött egyrészről a

**Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat**  
(1153. Budapest, Bocskai utca 1-3.)  
adószáma: 15735784-2-42  
törzsszám: 735782  
számlaszáma: OTP Bank Nyrt. 11784009-15515005  
képviseli: **Németh Angéla polgármester,**

mint támogató (a továbbiakban: Támogató), másrészről a

**Budapest XV. kerület, Nyírpalota utca 58-80. szám alatti Társasház**  
címe: 1157 Budapest, Nyírpalota utca 58-80.  
számlaszáma: 11715007-20372572-00000000  
adószáma: 28597250-1-42  
Közös képviselő: **Keglovics Ferenc**  
címe: 1157 Budapest, Nyírpalota utca 15. I. 3.

mint támogatott, (a továbbiakban: Támogatott) (a továbbiakban együtt: Felek) között.

2018. július 31-én a **Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat** és a **Nyírpalota utca 58-80. szám alatti Társasház** között létrejött 737/2018. számú Támogatási szerződés (a továbbiakban: Szerződés) módosítására kerül sor jelen dokumentumban. A 737/2018. számú Szerződés „Budapest XV. kerület, Nyírpalota utca 58-80. szám alatti lakóépületben tizenkét darab lift pályázati dokumentáció szerinti műszaki tartalommal megvalósuló felújítása” tárgyban jött létre. Azonban a Társasház 60. sz. lépcsőházában keletkezett vártalan nagy kárt okozó elektromos tüzeset miatt a támogatási cél módosítására került sor az 1411/2018. számú Támogatási Szerződés Módosításban. Akkor a Szerződés 1. és 5. pontja került módosításra.

A Társasház a 2019-es évben újabb vártalan kiadásokkal – Katasztrófavédelmi Igazgatóság ellenőrizte és kötelezte a Társasházat a szemétdobás megszüntetésére és a szemétsövek tűzvédelmi lezárására – szembesült, melyek pénzügyileg jelentősen akadályozták a liftek felújítását. Így a felújítás nagy részét és annak finanszírozását csak a II. félévre tudják ütemezni, ezért kérték az elszámolás határidejének módosítását, meghosszabbítását. Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat Városüzemeltetési, Intézményműködtetési, Köztisztasági és Közrendvédelmi Bizottsága (a továbbiakban: VKB) a 68/2019. (VII.29.) számú határozatával elfogadta a Társasház elszámolási határidő meghosszabbítására vonatkozó kérelmét és a 737/2018. számú Támogatási szerződés módosítását.

Felek között közös megegyezéssel, a Szerződést az alulírott napon és helyen, az alábbiak szerint módosítják.

1. A Szerződés 3. pontja az alábbiak szerint módosul:
  - 3 Az önkormányzat által nyújtott pénzbeli támogatásokról szóló 6/2017. (III.1.) önkormányzati rendelet 9 § (2) bekezdése alapján Támogató úgy döntött, hogy az elszámolás véghatárideje 2019. december 31.



2. A Szerződés 6. pontja az alábbiak szerint módosul:
  - 6 Támogatott köteles az 5. pontban meghatározott munkákat, legyen az akár engedély köteles, vagy anélküli, a 737/2018. számú szerződés megkötésének időpontjától az elszámolás véghatáridejét megelőző hétig elvégeztetni és arról 2019. december 31. napig elszámolni.
3. A Szerződés egyéb pontjai változatlanul érvényben maradnak.
4. Jelen szerződés módosítás a Felek általi aláírását követő napon lép hatályba.

Budapest, 2019. augusztus „6”

Budapest, 2019. augusztus „8”

  
Bp. Főváros XV. kerületi Önkormányzat  
képviselésében  
**Németh Angéla**  
polgármester  
Támogató



  
Bp. XV. kerület, Erdőkerülő utca 18-24.  
társasház képviselésében  
**Keglovics Ferenc**  
közös képviselő  
Támogatott



Ellenjegyzem:  
Budapest, 2019. augusztus „05”

  
dr. Lamperth Mónika  
jegyző



Pénzügyileg ellenjegyzem:  
Budapest, 2019. augusztus „05”

  
Hőrich Szilvia  
Közgazdasági Főosztályvezető

Kapják: Támogatott (2 pld)  
Jegyzői Iroda  
Közgazdasági Főosztály  
Városgazdálkodási Főosztály (2 pld)

**K I V O N A T**

készült a bizottság 2019. július 29-én  
16.00 órakor kezdődő rendkívüli  
nyilvános ülésén  
hozott határozatokról

**Előterjesztés a társas és szövetkezeti lakóépületek felújításának támogatására kiírt  
2018. évi pályázat nyerteseinek elszámolásáról**  
(lkt.sz.2/8-30/2019. sz. anyag)

**VKB 68/2019. (VII.29.) sz. határozat**

A Városüzemeltetési, Intézményszervezési, Köztisztasági és Közrendvédelmi Bizottság elfogadja a Budapest XV. kerület, Nyírpalota utca 58-80. szám alatti Társasház, mint támogatott 737/2018. számú támogatási szerződésben, és a 1411/2018. számú támogatási szerződés módosításban szereplő **elszámolási határidőt 2019. december 31-re módosítja** 2/8-30/2019. iktatószámú előterjesztés 17-19. mellékletei alapján.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** 2019. július 29. (döntésre)

2019. augusztus 6. (értesítésre)

2019. augusztus 29. (támogatási szerződés módosítása)

(**Jogsabályi hivatkozás:** 6/2018. (II.28.) önkormányzati rendelet 5.§ (2) bekezdés 2. pontja, (6) bekezdése, 3.1. melléklete; 6/2017. (III.1.) önkormányzati rendelet 9.§ (1) bekezdés a) pontja, (3) és (5) bekezdése)

(Szavazati arány: 5 igen szavazat, egyhangú)

K.m.f.

Király Csaba s.k.  
bizottsági elnök



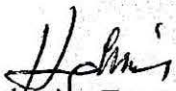


**Társasház**  
**1156 Nyírpalota u. 58-80.**

### **B e s z á m o l ó**

Alulírott, mint a Bp. XV.ker., Nyírpalota út 58-80. szám alatti Társasház közös képviselője nyilatkozom arról, hogy a **737/2018. számú Támogatási szerződésben 6 db. lift pályázati dokumentáció szerinti műszaki tartalommal megvalósuló felújítása** elkészült, melynek igazolásául mellékelten csatolom az ezt rögzítő műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyveit.

Budapest, 2019. augusztus 26.

  
Keglovics Ferenc  
Közös képviselő

**TÁRSASHÁZ**  
1156 Bp., Nyírpalota u. 58-80.  
OTP: 11715007-20372572  
Adószám: 28597250-1-07

# UNIVER SZERVIZ

UNIVER-SZERVIZ Kft.  
1157 Budapest, Zsókavár u. 47.  
Tel: (06-1) 410-0393

<http://www.univer-szerviz.hu/>

## ÁRAJÁNLAT

Budapest XV., Nyírpalota u. 58-80.  
Társasház részére

TÁRGY: Felvonó javítás SZAKÉRTŐI KIÍRÁS alapján

Az épület felvonóinak ÉMI vizsgálata és karbantartása során megállapításra került, hogy a biztonsági záruk elavultak, minőségük lejárt, javításuk nem megengedett, a jelenlegi szabványoknak nem felelnek meg, cseréjük által nagyságrendekkel nő az üzembiztonság. EU szabványos, nagyobb biztonsági fokozatú szerkezetek komplett cseréjére történik, szabványos záruk beszerelésével.

(MSZ EN 81-20:2014, MSZ EN 81-50:2014 szabványoknak megfelelően)

Aknaajtók biztonsági zárjának cseréje:	Anyagár	Munkadíj
Biztonsági záruk (11 db)	277.200 Ft	99.000 Ft
	<b>277.200 Ft</b>	<b>99.000 Ft</b>

Nettó: 376.200 Ft

1 db felvonó Vállalási ár bruttó: 477.774 Ft

6 db felvonó : 2.866.644.-Ft

*A Vállalási ár az ÉMI átadás költségét nem tartalmazza.*

*Az aknaajtók biztonsági zárjai cseréjére vonatkozó szakértői kiírás mind a 12 db felvonóra vonatkozik.*

*Az ajánlatunk 10% kedvezményt tartalmaz.*

*Árajánlatunk 60 napig érvényes.*

Budapest, 2019. június 11.

Megrendelésüket előre is megköszönve, tisztelettel:

TÁRSASHÁZ  
1156 Bp., Nyírpalota u. 58-80  
OTP: 11715007-20372571  
Adószám: 28597250-1-43

UNIVER-SZERVIZ  
Szolgáltató és Kereskedelmi Kft.  
1157 Bp., Nyírpalota u. 71.  
Viznyő épülete  
Adószám: 11825765-2-42  
Univer-Szerviz Kft.



## VÁLLAKOZÁSI SZERZŐDÉS

Amely létrejött egyrészt Univer-Szerviz Kft. 1157 Budapest, Nyírpalota u.71.(adóig. szám: 11835765-2-42, egyszámú számla szám: 10401945-49575451-56531006 mint **Vállalkozó**,

Másrészt: Bp. XV., Nyírpalota u. 58-80.sz. **Társasház**, mint **Megrendelő** között az alábbi feltételek szerint.

1. A Megrendelő megrendeli Vállalkozó elvállalja a Bp. XV., Nyírpalota u. 58-80.. sz. alatt **6 db felvonón /Nyírpalota u. 58,64,68,70,74,78./aknaajtó biztonsági záruk cseréjét**, a 2019. június 11.-én megadott árajánlat alapján.
2. A teljesítés ellenértéke: **Bruttó: 2.866.644.-Ft.**
3. Határidők: Szerelés kezdése: 2019. június 13... Szerelés vége: 2019. szeptember 30.  
(A szerelések pontos időpontjáról Vállalkozó írásban értesíti a lakóközösséget.  
várható állásidő felvonónként 2 nap.)
4. Fizetés módja: ÉMI átadást követően átutalással.
5. A 2. pontban meghatározott összeg az 1987. évi V. törvény, az Általános Forgalmi Adóról c. jogszabály szerint került meghatározásra. Az alkalmazott ár Szabadárformába tartozik.
6. Vállalkozó az általa végzett munkára, beépített anyagokra egy év garanciát biztosít.
7. A felek a kivitelezés során a munkavédelmi és tűzrendészeti előírások betartása érdekében együttműködnek.

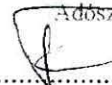
A Szerződésben nem szabályozott kérdésekben a PTK, valamint a szerződés napján hatályos szakmai jogszabályok az irányadók.



Megrendelő

**TÁRSASHÁZ**  
Bp., Nyírpalota u. 58-80.  
T/P: 11215007-20372572  
Telefon: 28597250-1-42

**UNIVER-SZERVIZ**  
Szolgáltató és Kereskedelmi Kft.  
1157 Bp., Nyírpalota u. 71.  
Vízmu épülete  
Adószám: 11835765-2-42



Kivitelező

Budapest 2019. június 13.

# MŰSZAKI ÁTADÁS-ÁTVÉTELI JEGYZŐKÖNYV

KÉSZÜLT: 2019.07.22.

HELYSZÍN: Bp. XV. Nyírpalota u. 58-80.

JELLEN VANNAK:

KIVITELEZŐ KÉPVISELETÉBEN

Németh Béla  
Univer-Szerviz Kft.

MEGRENDELŐ KÉPVISELETÉBEN

Keglovics Ferenc  
Közös képviselő

TÁRGY: Nyírpalota u. 58,64,68,70,74.sz. alatti felvonón aknaajtók biztonsági záruk cseréje

SZERZŐDÉS Kelte: 2019.június 13.

Összege: **Bruttó: 2.388.870.-Ft.**

MUNKA BEFEJEZÉSÉNEK időpontja: 2019.07.22.

*Jelenlévők a helyszínt bejárták és a következőket rögzítik:*

ÁTVEVŐ nyilatkozata:

Kivitelező a szerződésben vállalt tárgyi munkát megfelelő minőségben, hiánymentesen elvégezte. Ezért megrendelő képviselője azt a mai napon átveszi és a Társasház részére használatra átadja.

KIVITELEZŐ nyilatkozata:

A szerződésben vállalt tárgyi munkát határidőre, megfelelő minőségben, hiánymentesen elvégeztük. A kivitelezés folyamán az érvényben lévő, vonatkozó szabványok és technológiai utasítások előírásait betartottuk.

ZÁRÓNYILATKOZAT:

Fentiek alapján kivitelező a számla benyújtására a megállapodásban rögzítetteknek megfelelően jogosult.

TÁRSASHÁZ  
1156 Bp., Nyírpalota u. 58-80.  
OTP: 11715007-20372572  
Adószám: 28597250-1-42

Megrendelő

UNIVER-SZERVIZ  
Szolgáltató és Kereskedelmi Kft.  
1157 Bp., Nyírpalota u. 71.  
Vízmu épülete  
Adószám: 11837765-2-412

Kivitelező



**ÉMI-TÜV SÜD KFT.**

2000 Szentendré, Dózsa György út 26.  
**FELVONÓVIZSGÁLÓ ÁLLOMÁS**  
 Telephely: 1043 Budapest, Dugonics u. 11.  
 Web: www.emi-tuv.hu  
 E-mail: felvono@emi-tuv.hu  
 Telefon: 399-3629 Fax: 399-3656



**ELLENŐRZÉSI JEGYZŐKÖNYV**

Az ellenőrzött berendezés  
azonosító száma:

15 - 0266

- Személyfelvonó     Személy-teher felvonó     Kizárólag teherfelvonó     Betegszállító felv.     Kisteher felvonó  
 Mozgólépcső     Mozgójárda     Körforgó     Tűzoltó felvonó  
 Lépcsőfelvonó     Ferde, vagy függőleges pályájú emelőlap     Egyéb.....

Megfelelő válasz jelölése a négyzetbe: **X**

Szabványos vészjelzőrendszer  
(diszpécsterszolgálat)

megfelelő     nem megfelelő     nincs

- Fővizsgálat     Ellenőrző vizsgálat  
 Karbantartás szakszerűségének ellenőrzése  
 Nem rendszeres kötelező ellenőrzés: *javítás után vizsgálat*

A berendezés beépítési helye:

Cím: *1157 Pp, Nyugodalom u. 5B.*

Adatváltozás

Tulajdonos / üzemeltetéssel megbízott (megfelelő bekeretezendő):

Neve: *Tóth Péter*

Adatváltozás

Címe:

A berendezés főbb adatai: az üzembe helyezés éve.....; emelőmagassága.....[m];  
 teljes felújítás éve:..... névleges sebessége.....[m/s]; vill. teljesítménye:.....[kW]

**FELVONÓ**

állomások/beszálló helyek száma ...../.....; teherbírása *300* [kg];  
 vezethetősége:.....;  
 vezérlés módja:.....; meghajtás jellege:.....;

**MOZGÓLÉPCSŐ/MOZGÓJÁRDA**

emelkedési szöge.....[°];  
 névleges szélessége:.....[m];  
 szállítható utasok száma.....[fő/óra]

Az ellenőrzés eredménye, a feltárt hiányosságok és észrevételek:

*Körüljárás során észlelt csúszka - csúszka megfigyelés.  
 A helyi utas elmozdítása során a  
 korábbi állapotokhoz képest a  
 berendezés üzemelési biztonságát  
 nem veszélyeztetik.*

Az üresen maradt sorok kihúzandó!

Folytatás pótlapon

Hibapótlási határidő:.....

A felvonó ellenőrzés utáni üzemállapota:

- Üzemelő     Leállított     Veszélytelenített     Bontott

A berendezés a felvonókról, mozgólépcsőkről és mozgójárdákról szóló 146/2014. (V.5.) Korm. rendelet 10. §-a szerint a rendeltetésszerű és biztonságos használatra

**ALKALMAS**

(megfelelő válasz bekeretezendő,  
a másik áthúzandó)

**NEM-ALKALMAS**

Kelt: *Pp*, 201*5.07.15.*

A vizsgálat megtartását igazolom, a megállapításokat tudomásul veszem, az eltérések megszüntetésére intézkedem:

.....  
 tulajdonos / üzemeltetéssel megbízott/  
 név:

.....  
 karbantartó:  
 telefonsz.:



**ÉMI-TÜV SÜD KFT.**  
 2000 Szentendre, Dózsa György út 26.  
**FELVONÓVIZSGÁLÓ ÁLLOMÁS**  
 Telephely: 1043 Budapest, Dugonics u. 11.  
 Web: www.emi-tuv.hu  
 E-mail: felvono@emi-tuv.hu  
 Telefon: 399-3629 Fax: 399-3656



**ELLENŐRZÉSI JEGYZŐKÖNYV**

Az ellenőrzött berendezés azonosító száma:

15 - 0269

- Személyfelvonó    Személy-teher felvonó    Kizárólag teherfelvonó    Betegszállító felv.    Kisteher felvonó  
 Mozgólépcső    Mozgójárda    Körforgó    Tűzoltó felvonó  
 Lépcsőfelvonó    Ferde, vagy függőleges pályájú emelőlap    Egyéb.....

Megfelelő válasz jelölése a négyzetbe: **X**

Szabványos vészjelzőrendszer (diszpécserszolgálat)

megfelelő    nem megfelelő    nincs

- Fővizsgálat    Ellenőrző vizsgálat  
 Karbantartás szakszerűségének ellenőrzése  
 Nem rendszeres kötelező ellenőrzés: *javítás elvégzése*

A berendezés beépítési helye: *1147 Rps, Ny. Győrfalva u. 6/a.* Adatváltás   
 Cím:.....

Tulajdonos / üzemeltetéssel megbízott (megfelelő bekeretezendő): *1147 Rps* Adatváltás   
 Neve:.....  
 Címe:.....

A berendezés főbb adatai: az üzembe helyezés éve.....; emelőmagassága.....[m];  
 teljes felújítás éve:..... névleges sebessége.....[m/s]; vill. teljesítménye:.....[kW]

**FELVONÓ**

állomások/beszálló helyek száma ...../.....; teherbírása *300* [kg];  
 vezethetősége:.....;  
 vezérlés módja:.....; meghajtás jellege.....;

**MOZGÓLÉPCSŐ/MOZGÓJÁRDA**

emelkedési szöge.....[°];  
 névleges szélessége:.....[m];  
 szállítható utasok száma.....[fő/óra]

Az ellenőrzés eredménye, a feltárt hiányosságok és észrevételek:

*A vizsgálat során a felvonó működése megfelelő volt. A felvonóvezérlésben a vészjelzőrendszer működését és a fényjelző berendezést megvizsgáltam. A vizsgálat során nem tapasztaltam hiányosságot, a berendezés alkalmas a használatra.*

Az üresen maradt sorok kihúzandók!  Folytatás pótlapon

Hibapótlási határidő:..... A felvonó ellenőrzés utáni üzemállapota:  
 Üzemelő    Leállított    Veszélytelenített    Bontott

A berendezés a felvonókról, mozgólépcsőkről és mozgójárdákról szóló 146/2014. (V.5.) Korm. rendelet 10. §-a szerint a rendeltetésszerű és biztonságos használatra

**ALKALMAS**

(megfelelő válasz bekeretezendő, a másik áthúzandó)

**NEM-ALKALMAS**

Kelt: *Rps*, 201*5.11.11.*

ellenőr: *Várszegi László*  
 felvonóvizsgáló  
 felvonóállomás

A vizsgálat megtartását igazolom, a megállapításokat tudomásul veszem, az eltérések megszüntetésére intézkedem:

.....  
 tulajdonos / üzemeltetéssel megbízott/  
 név:

.....  
 karbantartó:  
 telefonsz.:



**ÉMI-TÜV SÜD KFT.**  
 2000 Szentendre, Dózsa György út 26.  
**FELVONÓVIZSGÁLÓ ÁLLOMÁS**  
 Telephely: 1043 Budapest, Dugonics u. 11.  
 Web: www.emi-tuv.hu  
 E-mail: felvono@emi-tuv.hu  
 Telefon: 399-3629 Fax: 399-3656



**ELLENŐRZÉSI JEGYZŐKÖNYV**

Az ellenőrzött berendezés  
 azonosító száma:

15-0271

- Személyfelvonó    Személy-teher felvonó    Kizárólag teherfelvonó    Betegszállító felv.    Kisteher felvonó  
 Mozdólépcső    Mozdójárda    Körforgó    Tűzoltó felvonó  
 Lépcsőfelvonó    Ferde, vagy függőleges pályájú emelőlap    Egyéb.....

Megfelelő válasz jelölése a négyzetbe: **X**

Szabványos vészjelzőrendszer  
 (diszpécsterszolgálat)  
 megfelelő    nem megfelelő    nincs

- Fővizsgálat    Ellenőrző vizsgálat  
 Karbantartás szakszerűségének ellenőrzése  
 Nem rendszeres kötelező ellenőrzés: *javítás után vizsgálat*

A berendezés beépítési helye: *1107 Rpg Nyugatalma i. 65.*   Adatváltozás   
 Cím:.....

Tulajdonos / üzemeltetéssel megbízott (megfelelő bekeretezendő): *T. Kertész*   Adatváltozás   
 Neve:.....  
 Címe:.....

A berendezés főbb adatai:   az üzembe helyezés éve.....;   emelőmagassága.....[m];  
 teljes felújítás éve:.....   névleges sebessége.....[m/s];   vill. teljesítménye:.....[kW]

**FELVONÓ**

állomások/beszálló helyek száma ...../.....; teherbírása *500* [kg];  
 vezethetősége:.....;  
 vezérlés módja:.....; meghajtás jellege.....;

**MOZGÓLÉPCSŐ/MOZGÓJÁRDA**

emelkedési szöge.....[°];  
 névleges szélessége:.....[m];  
 szállítható utasok száma.....[fő/óra]

Az ellenőrzés eredménye, a feltárt hiányosságok és észrevételek:

*A LVA szoba csúnya szagú, meg kell tisztítani.  
 A tűzveszélyes elvételű vizsgálatok és a  
 beszerelt elemek ellenőrzésének alapján  
 a berendezés üzemeltetése szabványos  
 követelmények szerint végezhető.*

Az üresen maradt sorok kihúzandó!    Folytatás pótlapon

Hibapótlási határidő:.....

A felvonó ellenőrzés utáni üzemállapota:

- Üzemelő    Leállított    Veszélytelenített    Bontott

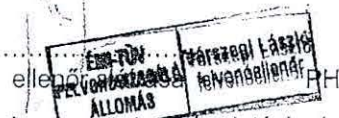
A berendezés a felvonókról, mozdólépcsőkről és mozdójárdákról szóló 146/2014. (V.5.) Korm. rendelet 10. §-a szerint a rendeltetésszerű és biztonságos használatra

**ALKALMAS**

(megfelelő válasz bekeretezendő, a másik áthúzandó)

**NEM-ALKALMAS**

Kelt: *Rpg*, 201*5.07.15.*



A vizsgálat megtartását igazolom, a megállapításokat tudomásul veszem, az eltérések megszüntetésére intézkedem:

.....  
 tulajdonos / üzemeltetéssel megbízott/  
 név:

.....  
 karbantartó:  
 telefonsz.:



**ÉMI-TÜV SÜD KFT.**

2000 Szentendre, Dózsa György út 26.  
**FELVONÓVIZSGÁLÓ ÁLLOMÁS**  
 Telephely: 1043 Budapest, Dugonics u. 11.  
 Web: www.emi-tuv.hu  
 E-mail: felvono@emi-tuv.hu  
 Telefon: 399-3629 Fax: 399-3656



**ELLENŐRZÉSI JEGYZŐKÖNYV**

Az ellenőrzött berendezés azonosító száma:

15-0272

- Személyfelvonó     Személy-teher felvonó     Kizárólag teherfelvonó     Betegszállító felv.     Kisteher felvonó  
 Mozgólépcső     Mozgójárda     Körforgó     Tűztöltő felvonó  
 Lépcsőfelvonó     Ferde, vagy függőleges pályájú emelőlap     Egyéb.....

Megfelelő válasz jelölése a négyzetbe: **X**

Szabványos vészjelzőrendszer (diszpécsterszolgálat)

megfelelő     nem megfelelő     nincs

Fővizsgálat

Ellenőrző vizsgálat

Karbantartás szakszerűségének ellenőrzése

Nem rendszeres kötelező ellenőrzés: *javítottan vizsgált*

A berendezés beépítési helye:

Cím:

*1157 Bp. Nyugati utca 70.*

Adatváltozás

Tulajdonos / üzemeltetéssel megbízott (megfelelő bekeretezendő):

Neve:

Címe:

*id-ker 2*

Adatváltozás

A berendezés főbb adatai:

teljes felújítás éve:.....

az üzembe helyezés éve.....

névleges sebessége.....[m/s];

emelőmagassága.....[m];

vill. teljesítménye.....[kW]

**FELVONÓ**

állomások/beszálló helyek száma ...../.....; teherbírása.....[kg];

vezethetősége:.....

vezérlés módja:.....; meghajtás jellege.....;

**MOZGÓLÉPCSŐ/MOZGÓJÁRDA**

emelkedési szöge.....[°];

névleges szélessége:.....[m];

szállítható utasok száma.....[fő/óra]

Az ellenőrzés eredménye, a feltárt hiányosságok és észrevételek:

*A 2002-es átépítés során a felvonó 4 helyen vizsgálatot igényel és a beépítést dokumentálni szükséges a berendezés üzembe helyezéséhez kapcsolatosan.*

Az üresen maradt sorok kihúzandók!

Folytatás pótlapon

Hibapótlási határidő:.....

A felvonó ellenőrzés utáni üzemállapota:

Üzemelő     Leállított     Veszélytelenített     Bontott

A berendezés a felvonókról, mozgólépcsőkről és mozgójárdákról szóló 146/2014. (V.5.) Korm. rendelet 10. §-a szerint a rendeltetésszerű és biztonságos használatra

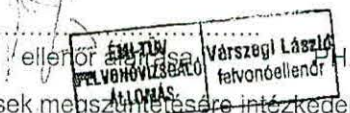
**ALKALMAS**

(megfelelő válasz bekeretezendő, a másik áthúzandó)

~~NEM ALKALMAS~~

Kelt:

*Bp. 2011.08.22*



A vizsgálat megtartását igazolom, a megállapításokat tudomásul veszem, az eltérések megszüntetésére intézkedem:

.....  
 tulajdonos / üzemeltetéssel megbízott/  
 név:

.....  
 karbantartó:  
 telefonsz.:



**ÉMI-TÜV SÜD KFT.**

2000 Szentendré, Dózsa György út 26.  
**FELVONÓVIZSGÁLÓ ÁLLOMÁS**  
 Telephely: 1043 Budapest, Dugonics u. 11.  
 Web: www.emi-tuv.hu  
 E-mail: felvon@emi-tuv.hu  
 Telefon: 399-3629 Fax: 399-3656



**ELLENŐRZÉSI JEGYZŐKÖNYV**

Az ellenőrzött berendezés  
 azonosító száma:

15-0274

- Személyfelvonó     Személy-teher felvonó     Kizárólag teherfelvonó     Betegszállító felv.     Kisteher felvonó  
 Mozgólépcső     Mozgójárda     Körforgó     Tűzoltó felvonó  
 Lépcsőfelvonó     Ferde, vagy függőleges pályájú emelőlap     Egyéb.....

Megfelelő válasz jelölése a négyzetbe: **X**

Szabványos vészjelzőrendszer  
 (diszpécsterszolgálat)

megfelelő     nem megfelelő     nincs

- Fővizsgálat     Ellenőrző vizsgálat  
 Karbantartás szakszerűségének ellenőrzése  
 Nem rendszeres kötelező ellenőrzés.....

A berendezés beépítési helye:

1157 Pp, Nyíregyháza Jh.

Adatváltozás

Cím:

Tulajdonos / üzemeltetéssel megbízott (megfelelő bekeretezendő):

Adatváltozás

Neve:

Címe:

A berendezés főbb adatai: az üzembe helyezés éve.....; emelőmagassága.....[m];  
 teljes felújítás éve:..... névleges sebessége.....[m/s]; vill. teljesítménye:.....[kW]

**FELVONÓ**

állomások/beszálló helyek száma ...../.....; teherbírása.....[kg];  
 vezethetősége:.....;  
 vezérlés módja:.....; meghajtás jellege.....;

**MOZGÓLÉPCSŐ/MOZGÓJÁRDA**

emelkedési szöge.....[°];  
 névleges szélessége:.....[m];  
 szállítható utasok száma.....[fő/óra]

Az ellenőrzés eredménye, a feltárt hiányosságok és észrevételek:

NVA szára az üzembe helyezés óta nem volt ellenőrzve, a helyi ellenőrzés során azonosították a hiányosságot és a szükséges javításokat.  
 A vizsgálat során a berendezés működését megvizsgáltuk és a működését megállapítottuk.  
 A berendezés a vizsgálat során a vizsgálati követelményeknek megfelelően működött.  
 A vizsgálat során a berendezés biztonságos használatát megállapítottuk.  
 A vizsgálat során a berendezés a vizsgálati követelményeknek megfelelően működött.

Az üresen maradt sorok kihúzandók!

Folytatás pótlapon

Hibapótlási határidő:.....

A felvonó ellenőrzés utáni üzemállapota:

- Üzemelő     Leállított     Veszélytelenített     Bontott

A berendezés a felvonókról, mozgólépcsőkről és mozgójárdákról szóló 146/2014. (V.5.) Korm. rendelet 10. §-a szerint a rendeltetésszerű és biztonságos használatra

**ALKALMAS**

(megfelelő válasz bekeretezendő, a másik áthúzandó)

**NEM ALKALMAS**

Kelt: ..... 201.....

ellenőrző: **ÉMI-TÜV SÜD KFT.**  
 Varszegi László  
 felvonóellenőr

A vizsgálat megtartását igazolom, a megállapításokat tudomásul veszem, az eltérések megszüntetésére intézkedem:

.....  
 tulajdonos / üzemeltetéssel megbízott/  
 név:

.....  
 karbantartó:  
 telefonsz.:

# MŰSZAKI ÁTADÁS-ÁTVÉTELI JEGYZŐKÖNYV

KÉSZÜLT: 2019.07.22.

HELYSZÍN: Bp. XV. Nyírpalota u. 58-80.

JELLEN VANNAK:

KIVITELEZŐ KÉPVISELETÉBEN

Németh Béla  
Univer-Szerviz Kft.

MEGRENDELŐ KÉPVISELETÉBEN

Keglovics Ferenc  
Közös képviselő

TÁRGY: Nyírpalota u. 78.sz. alatti felvonón aknaajtók biztonsági záruk cseréje

SZERZŐDÉS Kelte: 2019.június 13.

Összege: **Bruttó: 477.774.-Ft.**

MUNKA BEFEJEZÉSÉNEK időpontja: 2019.07.22.

*Jelenlévők a helyszínt bejárták és a következőket rögzítik:*

ÁTVEVŐ nyilatkozata:

Kivitelező a szerződésben vállalt tárgyi munkát megfelelő minőségben, hiánymentesen elvégezte. Ezért megrendelő képviselője azt a mai napon átveszi és a Társasház részére használatra átadja.

KIVITELEZŐ nyilatkozata:

A szerződésben vállalt tárgyi munkát határidőre, megfelelő minőségben, hiánymentesen elvégeztük. A kivitelezés folyamán az érvényben lévő, vonatkozó szabványok és technológiai utasítások előírásait betartottuk.

ZÁRÓNYILATKOZAT:

Fentiek alapján kivitelező a számla benyújtására a megállapodásban rögzítetteknek megfelelően jogosult.

TÁRSASHÁZ  
1156 Bp. Nyírpalota u. 58-80  
OTP: 171 5007-20372572  
Adószám: 28597250-1-42

Megrendelő

UNIVER-SZERVIZ  
Szolgáltató és Kereskedelmi Kft.  
1157 Bp., Nyírpalota u. 71.  
Vízmu épülete  
Adószám: 11835768-2-42

Kivitelező



**ÉMI-TÜV SÜD KFT.**

2000 Szentendre, Dózsa György út 26.  
**FELVONÓVIZSGÁLÓ ÁLLOMÁS**  
 Telephely: 1043 Budapest, Dugonics u. 11.  
 Web: www.emi-tuv.hu  
 E-mail: felvono@emi-tuv.hu  
 Telefon: 399-3629 Fax: 399-3656



ÉMI-TÜV

**ELLENŐRZÉSI JEGYZŐKÖNYV**

Az ellenőrzött berendezés azonosító száma:

15 - 0264

- Személyfelvonó     Személy-teher felvonó     Kizárólag teherfelvonó     Betegszállító felv.     Kisteher felvonó  
 Mozgólépcső     Mozgójárda     Körforgó     Tűzoltó felvonó  
 Lépcsőfelvonó     Ferde, vagy függőleges pályájú emelőlap     Egyéb.....

Megfelelő válasz jelölése a négyzetbe: **X**

Szabványos vészjelzőrendszer (diszpécser szolgálat)

megfelelő     nem megfelelő     nincs

Fővizsgálat     Ellenőrző vizsgálat

Karbantartás szakszerűségének ellenőrzése

Nem rendszeres kötelező ellenőrzés: *javítások, ellenőrzések*

A berendezés beépítési helye:

Cím: *117 Bp. Nyitopalota 2P.*    Adatváltozás

Tulajdonos / üzemeltetéssel megbízott (megfelelő bekeretezendő): *10-88888*

Neve: .....    Adatváltozás

Címe: .....

A berendezés főbb adatai: az üzembe helyezés éve.....; emelőmagassága.....[m];

teljes felújítás éve..... névleges sebessége.....[m/s]; vill. teljesítménye.....[kW]

**FELVONÓ**

állomások/beszálló helyek száma ...../.....; teherbírása *300*.....[kg];

vezethetősége:.....;

vezérlés módja:.....; meghajtás jellege.....;

**MOZGÓLÉPCSŐ/MOZGÓJÁRDA**

emelkedési szöge.....[°];

névleges szélessége:.....[m];

szállítható utasok száma.....[fő/óra]

Az ellenőrzés eredménye, a feltárt hiányosságok és észrevételek:

*vizsgálattal minden rendben megfigyelt, a helyi üzemeltetői vizsgálatok és a beépítéssel kapcsolatos alacsony a berendezés biztonságos, birtokolt. a tartózkodás biztonságos.*

Az üresen maradt sorok kihúzandók!

Folytatás pótlapon

Hibapótlási határidő:.....

A felvonó ellenőrzés utáni üzemállapota:

Üzemelő     Leállított     Veszélytelenített     Bontott

A berendezés a felvonókról, mozgólépcsőkről és mozgójárdákról szóló 146/2014. (V.5.) Korm. rendelet 10. §-a szerint a rendeltetésszerű és biztonságos használatra

**ALKALMAS**

(megfelelő válasz bekeretezendő, a másik áthúzandó)

**NEM ALKALMAS**

Kelt: *2012.02.22.*, 201.....

*PH.*  
 Ezen aláírás a Kereskedelmi és Iparminisztérium felvonóellenőrzési osztályának tulajdonképpeni igazgatóságának feladatát látja el.

A vizsgálat megtartását igazolom, a megállapításokat tudomásul veszem, az eltérések megsemmisítésére intézkedem:

.....  
 tulajdonos / üzemeltetéssel megbízott/  
 név:

.....  
 karbantartó:  
 telefonsz.:

## ÖSSZESÍTŐ TÁBLÁZAT

az önkormányzati közpénzből juttatott 737/2018 szerződésszámú támogatás elszámolásához  
(az elszámolás utolsó elemeként kell benyújtani)

Sorszám:	Számla száma	Kibocsátó megnevezése	Kiállítás dátuma	Szolgáltatás, áru megnevezése	Számla nettó értéke (Ft-ban)*	Számla bruttó értéke (Ft-ban)	Kifizetés dátuma
1	2019/01072	UNIVER SZ	2019.08.01.	Lift birt. c.	1381000	2398870	2019.08.01.
2	2019/01073	UNIVER S	2019.08.01.	Lift birt. c.	976200	477774	2019.08.27
3							
					2257200	2866644	
<b>Összesen:</b>							

Kelt: Budapest, 2019. augusztus 27.

TÁRSASHÁZ .....  
1156 Bp., Nyírpalota u. 58-80 aláírás  
OTP: 11715007-20372572  
Adószám: 28597250-1-42

1. Alulírott kijelentem, hogy a Bp. Főváros XV. ker. Önkormányzatának Társasházak felújítási pályázatának keretéből Lift birt. csop. felúj célra kapott bruttó 1.127.000,- Ft összegű támogatást célhoz kötötten használtam fel.

2. A felhasználás során a hatályos számviteli jogszabályok rendelkezései szerint jártam el.

Budapest, 2019. augusztus 27.

.....  
aláírás

TÁRSASHÁZ  
1156 Bp., Nyírpalota u. 58-80  
OTP: 11715007-20372572  
Adószám: 28597250-1-42

név:.....  
cím/székhely:.....  
adóazonosító jel/adószám:.....

Záradék

Szakmai szervezeti egység tölti ki: A cél szerinti felhasználást igazolom / nem igazolom\*\*

2019.08.28.  
dátum

.....  
aláírás

Közgazdasági Főosztály tölti ki: Az elszámolás pénzügyi megfelelőségét igazolom / nem igazolom\*\*

2019.08.28.  
dátum

.....  
aláírás

\* Amennyiben a támogatott élt az ÁFA levonási jogával, az elszámolásban benyújtott számlák nettó összértékének meg kell egyeznie a kapott támogatás bruttó összegével.

\*\* A megfelelő rész aláhúzendő





**Eladó:**

**UNIVER Szervíz Kft**  
 1157 Budapest Nyírpalota út 71  
 Telefon: 06-1-707-2222  
 E-mail: szamla@univer-szerviz.hu  
 Adószám: 11835765-2-42  
 Közösségi adószám: HU11835765  
 Bankszámla: 11715007-20405830-00000000  
 Bank: OTP  
 IBAN:  
 SWIFT:

**Vevő**

Tház, Nyírpalota u. 58-80.  
 Budapest  
 Nyírpalota út 58-80  
 1156

Adószám: 28597250-1-42  
 Közösségi adószám:

Fizetési mód	Számla kelte	Fizetési határidő	Teljesítés időpontja	ÁFA teljesítés dátuma	Számlaszám		
Átutalás	2019.08.01.	2019.08.09.	2019.07.22.	2019.07.22.	2019/01072		
Termék	Mennyiség	Nettó egységár	Nettó érték	ÁFA %	ÁFA összeg	Bruttó érték	
Felvonók felújítása, biztonságizárak cseréje 2019.06.13.-i Vállalkozási Szerződés szerint Nyírpalota út 58., 64., 68., 70., 74., sz. alatt.	5 db	376 200 HUF	1 881 000 HUF	27	507 870 HUF	2 388 870 HUF	
<b>Összesen</b>			1 881 000 HUF		507 870 HUF	2 388 870 HUF	

**Számla összesen: 2 388 870 HUF**

azaz kétfélmillióháromszáznyolcvannyolcezerhatszázhetven HUF

A számla közvetített szolgáltatást tartalmaz.

Késedelmes fizetés esetén a jegybanki alapkamat kétszeresét számítjuk fel. Behajtással kapcsolatos költségeket a mulasztást elkövető ügyfél állja.

A bizonylat, mely megfelel a 47/2007. (Xii.29.) PM rendeletnek, az InMidAir (Ver. 3) integrált vállalat irányítási rendszerrel készült.

*Kifizetve a XV. ker. önkormányzattól  
 737/2018 sz. megállapodás alapján  
 kapott támogatásból.*

**TARSASHÁZ**  
 1156 Bp., Nyírpalota u. 58-80.  
 OTP: 11715007-20372572  
 Adószám: 28597250-1-42

*[Handwritten signature]*  
 2019.08.01.





**SZÁMLAVEZETŐ FIÓK NEVE, CÍME:**  
 OTP BANK NYRT. BUDAPESTI RÉGIÓ  
 1152 BUDAPEST  
 SZENTMIHÁLYI ÚT 131.

7700000480153878 #0-0000-000



1500

KEGLOVICS FERENC  
 NYÍRPALOTA U.58-80. TÁRSASHÁZ  
 BUDAPEST  
 PF:22  
 1605

A SZÁMLAKIVONAT EGYÜTTAL SZÁMLAKÉNT IS SZOLGÁL. ALÁÍRÁS ÉS PECSÉT NÉLKÜL HITELES.

\*AZ ÜGYLET A 2007. ÉVI CXVII. TV. ALAPJÁN MENTES AZ ADÓ ALÓL.

**SZÁMLAADÓ:** OTP BANK NYRT. 1051 BUDAPEST, NÁDOR U. 16.  
 ADÓSZÁM: 10537914-4-44, CSOPORTAZONOSÍTÓ SZÁM: 17780010-5-44,  
 KÖZÖSSÉGI ADÓSZÁM: HU17780010.

**SZÁMLAKIBOCSÁTÁS KELTE:** 2019.08.01  
**KIVONATSZÁM:** 147/2019 N

**A SZÁMLATULAJDONOS NEVE, CÍME:**  
 NYÍRPALOTA U. 58-80. TH

BUDAPEST  
 NYÍRPALOTA U. 58-80.  
 1156

MKTU

1.SZ. PÉLDÁNY

1.LAP/2 LAP

OTPDirekt: [www.otpbank.hu](http://www.otpbank.hu)

(06 1) 3 666 666, (06 20/30/70) 3 666 666

**BANKSZÁMLAKIVONAT**

**PÉNZFORGALMI BANKSZÁMLA**

SZÁMLASZÁM: 11715007-20372572

SZÁMLA NEVE: NYÍRPALOTA U.58-80.TH. ÜZEMEL.SZ

LÁTRA SZÓLÓ KAMAT: 0,0001%

KÖNYVELÉS NAPJA: 19.08.01

BIC(SWIFT)KÓD: OTPVHUHB

DEVIZANEM: HUF

**FORGALMAK**

ÉRTÉKNAP	MEGNEVEZÉS	ÖSSZEG
19.08.01	ÁTUTALÁS (OTP-N BELÜL), F.1500, 11773157-04291462, TARODI ZOLTÁN ÉS N LAF, TARÓDI ZOLTÁN KÖZÖS KÖLTSÉG	10.495
19.08.01	ÁTUTALÁS (OTP-N BELÜL), F.1500, 11773157-08065326, NAGY KÁRMEN ÉS NAGY IMRÉNÉ LANE, KÖZÖS KÖLTSÉG /NAGY KÁRMEN BPEST, NYÍRPALOTA UT 76.10/16.	9.900
19.08.01	ÁTUTALÁS (OTP-N BELÜL), F.9923, 11773384-00600150, KOMLÓSI DÁVID SIMPLE, 66.lépcsőház 10.emelet 42.	6.700
19.08.01	NAPKÖZBENI ÁTUTALÁS, F.1500, 10205000-03259258-00000000, NAGY RÓZA, Társasház Nyírpalota 58-80, 102050000325925800000000, OKHBHUHB, (2.)NOTPROVIDED, 210205000201908011526055, 2019.08.01, (5.)Nagy Róza 1156 Budapest Nyírpalota 62 II/7, N	10.198
19.08.01	NAPKÖZBENI ÁTUTALÁS, F.1500, 10205000-03259258-00000000, NAGY RÓZA, Társasház Nyírpalota 58-80, 102050000325925800000000, OKHBHUHB, (2.)NOTPROVIDED, 210205000201908011526056, 2019.08.01, (5.)Nagy Róza Nyírpalota 62 II emeleti tároló bérleti díj, N	250
19.08.01	NAPKÖZBENI ÁTUTALÁS, F.1500, 11991119-98108651-00000000, Perjési Ferencné, TÁRSASHÁZ, 119911199810865100000000, GIBAHUHB, (2.)NOTPROVIDED, FOHO010820190104660, 2019.08.01, (5.)KÖZÖSKÖLTSÉG NYÍRPALOTA U.72.1/6, N	5.950
19.08.01	NAPKÖZBENI ÁTUTALÁS, F.1500, 12010501-01270878-00100002, NAGY SZILVIA, Társasház, 120105010127087800100002, UBRTHUHB, (2.)NOT PROVIDED, GNK19G0001469263, 2019.08.01, (5.)Danko Jozsef,Nyirpalota 80.8/35 kozos ktg, N	9.900
19.08.01	NAPKÖZBENI ÁTUTALÁS, F.1500, 10918001-00000115-54080004, FÜLÖP LÁSZLÓ FERENC, Tház 1156 Nyírpalota u. 58-80., 109180010000011554080004, BACXHUHB, (2.)NOTPROVIDED, IZVTR-239006350, 2019.08.01, (5.)klzsklltség befizető azonosító C08 9 - 62.III.11., N	9.900
19.08.01	POSTAI BEFIZETÉSEK, F.1500, 11799996-55555555, 000000001, 1, POSTAI FORGALOM, POSTAI JOB DÁTUM: 19/07/31, KP ÁTUTALÁSI MEGBÍZÁS NAPI 1111, TETELSZAM: 00000001	6.300
19.08.01	NAPKÖZBENI ÁTUTALÁS, F.1500, 52000056-10502211-00000000, Tóth Ferenc, Társasház, Nyírpalota u. 58-80., 520000561050221100000000, TAKBHUHB, (2.)NOTPROVIDED, TR517201908010000004466, 2019.08.01, (5.)Közös ktg. 2019.07. hó Bp. Nyírpalota út 66. V/22., N	6.300
19.08.01	NAPKÖZBENI ÁTUTALÁS, F.1500, 10700660-70811694-51100005, BUDAPEST,XV.KER.NYÍRPALOTA ÚT 58-80, MÁTYUS LÁSZLÓ, 107006607081169451100005, OTPVHUHB, (2.)NOTPROVIDED, 11715007201908019507392, 2019.08.01, (5.)SZLA:TZBSA0382720, N	-16.713
19.08.01	ÁTUTALÁS (OTP-N BELÜL), F.1500, 11715007-20473446, GUGYELLA JÁNOSNÉ, 01090 SZLA HŐFOGY ELOSZT	-49.149
19.08.01	ÁTUTALÁS (OTP-N BELÜL), F.1500, 11715007-20405830, UNIVER SZERVIZ KFT, SZLA: 2019/01072	-2.388.870

NYITÓ EGYENLEG: 3.755.086  
 ZÁRÓ EGYENLEG: 1.376.247  
 EGYENLEGBŐL ZÁROLT: 0

TERHELÉSEK ÖSSZESEN: 2.454.732  
 JÓVÁÍRÁSOK ÖSSZESEN: 75.893  
 ELŐJEGYZETT BETÉTKAMAT: 0  
 ELŐJEGYZETT JUTALÉK/KÖLTSÉG: 3.657  
 ELŐJEGYZETT HITELKAMAT: 0  
 FOLYÓSZÁMLA-HITELKERET: 0

ELŐJEGYZETT FORGALMI KÜLÖNDÍJ: 6.272  
 ELŐJEGYZETT TERHELÉS (BANKKÁRTYA): 0

**TOVÁBBI SZÁMLAINFORMÁCIÓK**

A tranzakciókhoz tartozó bővebb adattartalom értelmezéséhez az alábbi meghatározás nyújt segítséget:

(1.) Átutaló azonosítója, (2.) Partnerek közti egyedi azonosító, (3.) Konverzió adatai, (4.) Visszautasítás oka, (5.) Közlemény, (6.) Tényleges átutaló azonosítója, (7.) Átutalás jogcím kategóriája, (8.) Átutalás jogcíme, (9.) Tényleges kedvezményezett neve, (10.) Tényleges kedvezményezett azonosítója, (11.) Kedvezményezett azonosítója, (12.) Tényleges fizető neve, (13.) Egyéb adatok

**TÁRSASHÁZ**

A pénzügyi tranzakciós illetékről szóló 2012. évi CXVI. törvény 7. § (3) bekezdése alapján az OTP Bank Nyrt-től közli, hogy a számláján végrehajtott, a számlakivonaton szereplő művelet(ek) után megállapított, az OTP Bank Nyrt-t terhelő összeg: 6.107 Ft.

Adószám: 28597250-1-42

*[Handwritten signature]*



**TOVÁBBI SZÁMLAINFORMÁCIÓK**

Tájékoztatjuk, hogy a 2013. évi CCXXXVII. tv. (Hpt.) alapján Önre kiterjed az OBA védelme. A betétbiztosításra vonatkozó részletes tájékoztatót évente megküldjük Önnek a számlakivonattal azonos módon, illetve számlakivonat hiányában a bankfiókban kérheti annak átadását.

AZ AKTUÁLIS KAMAT- ÉS DÍJTÉTELEKET A BANKFIÓKOKBAN ÉS AZ OTP BANK NYRT. HONLAPJÁN KÖZZÉTETT HIRDETMÉNYEK TARTALMAZZÁK.

**TÁRSASHÁZ**

1156 Bp., Nyírpalota u. 58-80

OTP: 11715007-20372572

Adószám: 28597250-1-47



MÁSOLTA



11835765-1-5054

**Eladó:****UNIVER Szerviz Kft**

1157 Budapest Nyírpalota út 71

Telefon: 06-1-707-2222

E-mail: szamla@univer-szerviz.hu

Adószám: 11835765-2-42

Közösségi adószám: HU11835765

Bankszámla: 11715007-20405830-00000000

Bank: OTP

IBAN:

SWIFT:

**Vevő**

Tház, Nyírpalota u. 58-80.

Budapest

Nyírpalota út 58-80

1156

Adószám: 28597250-1-42

Közösségi adószám:

Fizetési mód	Számla kelte	Fizetési határidő	Teljesítés időpontja	ÁFA teljesítés dátuma	Számlaszám		
Átutalás	2019.08.01.	2019.08.09.	2019.07.24.	2019.07.24.	2019/01073		
Termék	Mennyiség	Nettó egységár	Nettó érték	ÁFA %	ÁFA összeg	Bruttó érték	
Felvonó felújítása, biztonságizárak cseréje 2019.06.13.-i Vállalkozási Szerződés szerint Nyírpalota út 78. sz. alatt.	1 db	376 200 HUF	376 200 HUF	27	101 574 HUF	477 774 HUF	
		<b>Összesen</b>	376 200 HUF		101 574 HUF	477 774 HUF	

**Számla összesen:****477 774 HUF**

azaz négyszázhetvenhétezerhétszázhetvennégy HUF

A számla közvetített szolgáltatást tartalmaz.

Késedelmes fizetés esetén a jegybanki alapkamat kétszeresét számíljuk fel. Behajtással kapcsolatos költségeket a mulasztást elkövető ügyfél állja.

A bizonylat, mely megfelel a 47/2007. (Xii.29.) PM rendeletnek, az InMidAir (Ver. 3) integrált vállalat irányítási rendszerrel készült.

Kifizetve a XV. ker. Önkormányzattól  
737/2018 sz. megállapodás alapján  
kapott támogatásból.

TÁRSASHÁZ  
1156 Bp., Nyírpalota u. 58-80  
OTP: 11715007-20372572  
Adószám: 28597250-1-42



## Számlatörténet bejegyzés részletei

Számlaszám	11715007-20372572
Devizanem	HUF
Számla elnevezése	BUDAPEST, XV. KER. NYÍRPALOTA ÚT 58-80
Könyvelési dátum	2019.08.27.
Tranzakció típusa	ÁTUTALÁS (OTP-N BELÜL)
Összeg	-477.774
Ellenoldali név	UNIVER SZERVIZ KFT
Ellenoldali számlaszám	11715007 -20405830
Közlemény	SZLA 2019/01073

---

**TÁRSASHÁZ**  
1156 Bp., Nyírpalota u. 58-80  
OTP: 11715007-20372572  
Adószám: 28597250-1-42

