



PALOTA-HOLDING Ingatlan- és Vagyongazdálkodási Zártkörűen Működő Részvénytársaság  
1156 Budapest, Száraznád utca 4-6.  
Tel: 414-7100, 414-7101, 414-7102, 414-7105 Fax: 414-7104 email: info@palotah.hu

PTB ülés szám: 2/3-19.../2019.  
PTB iktató szám: 2/h-96.../2019.  
Ülés időpontja:

### Tájékoztató

a

PALOTA-HOLDING Zrt. vagyongazdálkodásában  
lévő helyiségek kihasználtságáról

**Tisztelt Pénzügyi és Költségvetési, Tulajdonosi és Vagyongazdálkodási Bizottság!**

Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat képviselő-testülete 25/2015. (VI.1.) önkormányzati rendeletének 5. § (1) bekezdésében foglaltak alapján az alábbiakról tájékoztatom a Bizottságot.

**2019. január havi állapot szerint:**

A PALOTA-HOLDING Zrt. rendelkezésére álló vagyongazdálkodási és egyéb helyiségek					
Hasznosított	Üres	Vagyongazdálkodásán kívüli	Saját tulajdonban	Társasháznak átadva	Összesen:
253	84	0	4	70	411

**2019. február havi állapot szerint:**

A PALOTA-HOLDING Zrt. rendelkezésére álló vagyongazdálkodási és egyéb helyiségek					
Hasznosított	Üres	Vagyongazdálkodásán kívüli	Saját tulajdonban	Társasháznak átadva	Összesen:
254	83	0	4	70	411

**2019. március havi állapot szerint:**

A PALOTA-HOLDING Zrt. rendelkezésére álló vagyongazdálkodási és egyéb helyiségek					
Hasznosított	Üres	Vagyongazdálkodásán kívüli	Saját tulajdonban	Társasháznak átadva	Összesen:
252	81	2	4	70	409

**2019. április havi állapot szerint:**

A PALOTA-HOLDING Zrt. rendelkezésére álló vagyongazdálkodási és egyéb helyiségek					
Hasznosított	Üres	Vagyongazdálkodásán kívüli	Saját tulajdonban	Társasháznak átadva	Összesen:
253	82	0	4	70	409

2019. május havi állapot szerint:

A PALOTA-HOLDING Zrt. rendelkezésére álló vagyonkezelt- és egyéb helyiségek					
Hasznosított	Üres	Vagyonkezelésen kívüli	Saját tulajdonban	Társasháznak átadva	Összesen:
249	86	0	4	70	409

2019. június havi állapot szerint:

A PALOTA-HOLDING Zrt. rendelkezésére álló vagyonkezelt- és egyéb helyiségek					
Hasznosított	Üres	Vagyonkezelésen kívüli	Saját tulajdonban	Társasháznak átadva	Összesen:
249	86	0	4	70	409

2019. július havi állapot szerint:

A PALOTA-HOLDING Zrt. rendelkezésére álló vagyonkezelt- és egyéb helyiségek					
Hasznosított	Üres	Vagyonkezelésen kívüli	Saját tulajdonban	Társasháznak átadva	Összesen:
253	82	0	4	70	409

**A helyiségek hasznosításából származó bevételek alakulása  
2019.01-07 hónapban**

Időszak	Bérleti díj (nettó)	Igénybevételi díj (nettó)
2019. január hó	21 990 931 Ft	279 400 Ft
2019. február hó	23 356 990 Ft	170 000 Ft
2019. március hó	23 494 271 Ft	750 000 Ft
2019. április hó	21 268 849 Ft	430 000 Ft
2019. május hó	24 123 197 Ft	610 000 Ft
2019. június	23 082 464 Ft	270 000 Ft
2019. július	23 105 744 Ft	150 000 Ft

**Folyamatban lévő üres helyiségek hasznosítása:**

- Árvavár u. 3. (pályázatra kiírva)
- Drégelyvár u. 1.
- Énekes u. 10/B.
- József A. u. 2/B
- Páskomliget u. 29. (pályázatra kiírva)
- Páskomliget u. 50. (pályázatra kiírva)
- Páskomliget u. 60.
- Rákos út 166.
- Száraznád u. 4-6. (67m<sup>2</sup>)
- Száraznád u. 4-6. (217m<sup>2</sup>)

**Pályázat útján történő bérbeadások 2019. július hónapban:**

A szabadságok miatt július hónapban nem történt pályázat kiírása és annak alapján bérbeadás.

Kérem a Tisztelt Bizottságot, hogy a tájékoztatóban foglaltakat jóváhagyólag tudomásul venni szíveskedjen.

**Budapest, 2019. augusztus 5.**



A handwritten signature in black ink, appearing to read "dr. Erdélyi-Kincses Andrea".

**dr. Erdélyi-Kincses Andrea**  
vezérigazgató