

## J E G Y Z Ó K Ö N Y V

**készült a bizottság 2019. május 8-án  
9.00 órakor kezdődő  
nyilvános üléséről**

**Az ülés helye:** *Polgármesteri Hivatal* (Bp. XV., Bocskai u. 1-3.)  
*C. épület, Díszterem*

**Meghívottak:** Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat képviselői, tisztségviselői, a Polgármesteri Hivatal szervezeti egységeinek vezetői, a Budapest Főváros Kormányhivatala vezetői, Kormányhivatal kerületi hivatalának vezetője, Tankerületi igazgató, többcélú intézmények vezetői, általános iskolák vezetői, óvodák vezetői, gazdasági társaságok vezetői, XV. kerületi intézmények vezetői, alapítványok vezetői, egyházak vezetői, nemzetiségi önkormányzatok vezetői.

**Jelen vannak:** A jelenléti ív szerint

\* \* \* \* \*

**Tóth Veronika** bizottsági elnök: Köszönti a megjelent vendégeket, előterjesztőket, és a Bizottság tagjait. Megállapítja, hogy a Bizottság 5 fő jelenlétével határozatképes, az ülést megnyitja. A meghívóban a 2/12-100/2019 és a 2/12-103/2019 iktatószámokon szereplő előterjesztések nem érkeztek meg, ezért azok nem kerülnek napirendre. Ismerteti a napirendi javaslatot.

Képviselő-testületi előterjesztések:  
*Nyilvános ülés:*

1. Előterjesztés a Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat 2018. évi költségvetéséről szóló 6/2018.(II. 28.) önkormányzati rendelet végrehajtásáról „R” (lkt.sz. 2/2-91/2019. sz. anyag)

Bizottsági előterjesztések:  
*Nyilvános ülés:*

2. Előterjesztés az Önkormányzat 2018. évi gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatainak ellátásáról szóló átfogó értékelésről  
(ESzB ikt.sz. 2/12-91/2019. sz. anyag)
3. Előterjesztés egyes önkormányzati tulajdonú ingatlanokkal kapcsolatos tulajdonosi döntésekről  
(ESzB ikt.sz. 2/12-92/2019. sz. anyag)

*Zárt ülés:*

*Az Infotv. alapján zárt ülésen tárgyalandó előterjesztések:*

4. Előterjesztés önkormányzati tulajdonú lakás ismételt bérbeadásáról (hosszabbításáról)  
(ESzB ikt.sz. 2/12-94/2019. sz. anyag)
5. Előterjesztés önkormányzati tulajdonú lakás ismételt bérbeadásáról (hosszabbításáról)  
(ESzB ikt.sz. 2/12-95/2019. sz. anyag)
6. Előterjesztés önkormányzati tulajdonú lakás ismételt bérbeadásáról (hosszabbításáról)  
(ESzB ikt.sz. 2/12-97/2019. sz. anyag)
7. Előterjesztés önkormányzati tulajdonú lakás ismételt bérbeadásáról (hosszabbításáról)  
(ESzB ikt.sz. 2/12-101/2019. sz. anyag)
8. Előterjesztés önkormányzati tulajdonú lakás ismételt bérbeadásáról (hosszabbításáról)  
(ESzB ikt.sz. 2/12-102/2019. sz. anyag)
9. Előterjesztés önkormányzati tulajdonú lakás ismételt bérbeadásáról (hosszabbításáról)  
(ESzB ikt.sz. 2/12-106/2019. sz. anyag)
10. Előterjesztés önkormányzati tulajdonú lakás ismételt bérbeadásáról (hosszabbításáról)  
(ESzB ikt.sz. 2/12-107/2019. sz. anyag)
11. Előterjesztés önkormányzati tulajdonú lakás bérleti jogviszonyának rendezéséről  
(ESzB ikt.sz. 2/12-96/2019. sz. anyag)
12. Előterjesztés önkormányzati tulajdonú lakás bérleti jogviszonyának rendezéséről  
(ESzB ikt.sz. 2/12-98/2019. sz. anyag)
13. Előterjesztés önkormányzati tulajdonú lakás bérleti jogviszonyának rendezéséről  
(ESzB ikt.sz. 2/12-99/2019. sz. anyag)
14. Előterjesztés egyedi méltányossági lakáskérelem elbírálásáról  
(ESzB ikt.sz. 2/12-93/2019. sz. anyag)
15. Előterjesztés önkormányzati lakás közérdekű célok megvalósítása érdekében jogcímen, pályázaton kívül történő bérbeadásáról  
(ESzB ikt.sz. 2/12-104/2019. sz. anyag)
16. Előterjesztés önkormányzati tulajdonú lakás jogszabályon alapuló elhelyezési kötelezettség alapján történő bérbeadásáról  
(ESzB ikt.sz. 2/12-105/2019. sz. anyag)

*Az Möt. 46. § (2) bekezdés a) pontja alapján zárt ülésen tárgyalandó előterjesztés:*

17. Előterjesztés bizottsági Palota rendkívüli települési támogatás iránti kérelmekről  
(ESzB ikt.sz. 2/12-90/2019. sz. anyag)

*Egyebek*

**Tóth Veronoka** bizottsági elnök: Szavazást kér a javasolt napirend elfogadására.

## **ESzB 247/2019. (V.8.) sz. határozat**

Az Egészségügyi, Szociális és Esélyegyenlőségi Bizottság **elfogadja a napirendi pontokat** és azok tárgyalási sorrendjét.

(Szavazati arány: 5 igen szavazat, egyhangú)

**Döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő**

**Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -**

**Jegyző jogszabálysértésre vonatkozó jelzése: -**

### **Elfogadott napirend:**

Képviselő-testületi előterjesztések:

*Nyilvános ülés:*

- 1. Előterjesztés a Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat 2018. évi költségvetéséről szóló 6/2018.(II. 28.) önkormányzati rendelet végrehajtásáról „R”**  
(Ikt.sz. 2/2-91/2019. sz. anyag)  
**Előterjesztő:** Németh Angéla polgármester  
**Előadó:** Hórich Szilvia főosztályvezető

Bizottsági előterjesztések:

*Nyilvános ülés:*

- 2. Előterjesztés az Önkormányzat 2018. évi gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatainak ellátásáról szóló átfogó értékelésről**  
(ESzB ikt.sz. 2/12-91/2019. sz. anyag)  
**Előterjesztő:** Németh Angéla polgármester  
**Előadó:** Reiszné Naszádi Magdolna főosztályvezető
- 3. Előterjesztés egyes önkormányzati tulajdonú ingatlanokkal kapcsolatos tulajdonosi döntésekről**  
(ESzB ikt.sz. 2/12-92/2019. sz. anyag)  
**Előterjesztő:** Németh Angéla polgármester  
**Előadó:** Herczeg István ingatlangazdálkodási referens

*Zárt ülés:*

*Az Infotv. alapján zárt ülésen tárgyalandó előterjesztések:*

- 4. Előterjesztés önkormányzati tulajdonú lakás ismételt bérbeadásáról (hosszabbításáról)**  
(ESzB ikt.sz. 2/12-94/2019. sz. anyag)  
**Előterjesztő:** Németh Angéla polgármester  
**Előadó:** Reiszné Naszádi Magdolna főosztályvezető



- 5. Előterjesztés önkormányzati tulajdonú lakás ismételt bérbeadásáról (hosszabbításáról)**  
(ESzB ikt.sz. 2/12-95/2019. sz. anyag)  
**Előterjesztő:** Németh Angéla polgármester  
**Előadó:** Reiszné Naszádi Magdolna főosztályvezető
- 6. Előterjesztés önkormányzati tulajdonú lakás ismételt bérbeadásáról (hosszabbításáról)**  
(ESzB ikt.sz. 2/12-97/2019. sz. anyag)  
**Előterjesztő:** Németh Angéla polgármester  
**Előadó:** Reiszné Naszádi Magdolna főosztályvezető
- 7. Előterjesztés önkormányzati tulajdonú lakás ismételt bérbeadásáról (hosszabbításáról)**  
(ESzB ikt.sz. 2/12-101/2019. sz. anyag)  
**Előterjesztő:** Németh Angéla polgármester  
**Előadó:** Reiszné Naszádi Magdolna főosztályvezető
- 8. Előterjesztés önkormányzati tulajdonú lakás ismételt bérbeadásáról (hosszabbításáról)**  
(ESzB ikt.sz. 2/12-102/2019. sz. anyag)  
**Előterjesztő:** Németh Angéla polgármester  
**Előadó:** Reiszné Naszádi Magdolna főosztályvezető
- 9. Előterjesztés önkormányzati tulajdonú lakás ismételt bérbeadásáról (hosszabbításáról)**  
(ESzB ikt.sz. 2/12-106/2019. sz. anyag)  
**Előterjesztő:** Németh Angéla polgármester  
**Előadó:** Reiszné Naszádi Magdolna főosztályvezető
- 10. Előterjesztés önkormányzati tulajdonú lakás ismételt bérbeadásáról (hosszabbításáról)**  
(ESzB ikt.sz. 2/12-107/2019. sz. anyag)  
**Előterjesztő:** Németh Angéla polgármester  
**Előadó:** Reiszné Naszádi Magdolna főosztályvezető
- 11. Előterjesztés önkormányzati tulajdonú lakás bérleti jogviszonyának rendezéséről**  
(ESzB ikt.sz. 2/12-96/2019. sz. anyag)  
**Előterjesztő:** Németh Angéla polgármester  
**Előadó:** Reiszné Naszádi Magdolna főosztályvezető
- 12. Előterjesztés önkormányzati tulajdonú lakás bérleti jogviszonyának rendezéséről**  
(ESzB ikt.sz. 2/12-98/2019. sz. anyag)  
**Előterjesztő:** Németh Angéla polgármester  
**Előadó:** Reiszné Naszádi Magdolna főosztályvezető

- 13. Előterjesztés önkormányzati tulajdonú lakás bérleti jogviszonyának rendezéséről**  
(ESzB ikt.sz. 2/12-99/2019. sz. anyag)  
**Előterjesztő:** Németh Angéla polgármester  
**Előadó:** Reiszné Naszádi Magdolna főosztályvezető
- 14. Előterjesztés egyedi méltányossági lakáskérelem elbírálásáról**  
(ESzB ikt.sz. 2/12-93/2019. sz. anyag)  
**Előterjesztő:** Németh Angéla polgármester  
**Előadó:** Reiszné Naszádi Magdolna főosztályvezető
- 15. Előterjesztés önkormányzati lakás közérdekű célok megvalósítása érdekében jogcímen, pályázaton kívül történő bérbeadásáról**  
(ESzB ikt.sz. 2/12-104/2019. sz. anyag)  
**Előterjesztő:** Németh Angéla polgármester  
**Előadó:** Reiszné Naszádi Magdolna főosztályvezető
- 16. Előterjesztés önkormányzati tulajdonú lakás jogszabályon alapuló elhelyezési kötelezettség alapján történő bérbeadásáról**  
(ESzB ikt.sz. 2/12-105/2019. sz. anyag)  
**Előterjesztő:** Németh Angéla polgármester  
**Előadó:** Reiszné Naszádi Magdolna főosztályvezető

*Az Mötv. 46. § (2) bekezdés a) pontja alapján zárt ülésen tárgyalandó előterjesztés:*

- 17. Előterjesztés bizottsági Palota rendkívüli települési támogatás iránti kérelmekről**  
(ESzB ikt.sz. 2/12-90/2019. sz. anyag)  
**Előterjesztő:** Németh Angéla polgármester  
**Előadó:** Reiszné Naszádi Magdolna főosztályvezető

### **Egyebek**

\* \* \*

- 1. Előterjesztés a Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat 2018. évi költségvetéséről szóló 6/2018.(II. 28.) önkormányzati rendelete végrehajtásáról „R”**  
(Ikt.sz. 2/2-91/2019. sz. anyag)  
**Előterjesztő:** Németh Angéla polgármester  
**Előadó:** Hőrich Szilvia főosztályvezető

**Tóth Veronika** bizottsági elnök: Felkéri az előterjesztőt, hogy tegye meg szóbeli kiegészítését.



**Hörich Szilvia** főosztályvezető: Az előterjesztés részletes tájékoztatást nyújt a pénzügyi és szakmai teljesítési adatokról, ezért nem kíván kiegészítést tenni. Kérdések esetén rendelkezésre áll.

**Tóth Veronika** bizottsági elnök: Kérdése, hogy ezt az anyagot mennyiben befolyásolja az, ha a költségvetés elutasításra kerül.

**Hörich Szilvia** főosztályvezető: Jelen előterjesztés és a költségvetés között kapcsolódási pont az 1. határozati javaslat. A Képviselő-testület elé terjesztett költségvetésben maradvány igénybevétele jogcímen került beépítésre 4.595.422.311 forint. Jóváhagyott költségvetés hiányában ez az összeg került a költségvetésbe beépített maradványként. A Képviselő-testület jogszabályi kötelezettsége a zárszámadás megalkotása; a zárszámadást úgy kell elfogadni, hogy a benyújtástól számított 30 napon belül, de legkésőbb a tárgyévet követő év ötödik hónapjának utolsó napjáig, azaz május 31-ig hatályba kell lépnie a zárszámadási rendeletnek. Itt a maradvány összegét kell jóváhagynia a Képviselő-testületnek, mindösszesen 6.762.708.586 forintot. A maradvány felosztása a Képviselő-testület döntésétől függ. A zárszámadási rendelet megalkotása előtt az előző évi költségvetési maradvány jóváhagyásának kell megtörténnie. A kincstári beszámoló alapján készül a zárszámadás. Mulasztásos jogsértésnek számít, ha a rendelet nem kerül megalkotásra.

**Tóth Veronika** bizottsági elnök: További kérdés, hozzászólás nincs. Szavazást kér az előterjesztés szerinti határozati és rendeletalkotási javaslatokról.

### **ESzB 248/2019. (V.8.) sz. határozat**

Az Egészségügyi, Szociális és Esélyegyenlőségi Bizottság **megtárgyalásra és elfogadásra javasolja** a képviselő-testületnek a **Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat 2018. évi költségvetéséről szóló 6/2018.(II. 28.) önkormányzati rendelet végrehajtásáról** szóló előterjesztést és az abban foglalt rendeletalkotási és határozati javaslatokat.

Felelős: polgármester

Határidő: 2019. május 8.

(Szavazati arány: 5 igen szavazat, egyhangú)

**Döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő**

**Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -**

**Jegyző jogszabálysértésre vonatkozó jelzése: -**

## **2. Előterjesztés az Önkormányzat 2018. évi gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatainak ellátásáról szóló átfogó értékelésről**

(ESzB ikt.sz. 2/12-91/2019. sz. anyag)

**Előterjesztő:** Németh Angéla polgármester

**Előadó:** Reiszné Naszádi Magdolna főosztályvezető

**Tóth Veronika** bizottsági elnök: Felkéri az előterjesztőt, hogy tegye meg szóbeli kiegészítését.

**Reiszné Naszádi Magdolna** főosztályvezető: A kerületi ellátórendszer rendben működik. Az óvodák és bölcsődék vonatkozásában a gyermekek ellátása megfelelően történik. Az óvónők közül többen fognak nyugdíjba menni, az utánpótlás nem biztosított. Az ESZI-ben a szociális munkatársak és családgondozók, a Kormányhivatalban a gyámhivatali munkatársak hiánya okoz problémát. A rendszer működtetése nehéz, azonban – mint az a gyermekvédelmi beszámolóban is látszik – a problémákkal megküzdnek. A Hivatalnak ellátási szerződése van az Újpesti Önkormányzat „Aranyhíd” Gyermekek Átmeneti Otthonával, ahol 8 férőhely került biztosításra, mely – szerencsére – nem lett kihasználva.

**Tóth Veronika** bizottsági elnök: Megköszöni a beszámolót. Az anyag 84 oldalas, sok adatot tartalmaz. A Hivatal szociális munkájának rendkívül fontos szegmensét jelenti a gyermekek ellátása. Sok problémával kell megküzdni. A segélykérelmeket tekintve kiderül, hogy egyes családoknak milyen anyagi nehézségeik vannak. Ezeket a kiemelten súlyos feladatokat a Kormány az önkormányzatok vállára rakja. Emberpróbáló munka ezeknek a feladatoknak a végrehajtása megfelelő források nélkül. További kérdés, hozzászólás nincs. Szavazást kér az előterjesztés szerinti határozati javaslatokról.

#### **ESzB 249/2019. (V.8.) sz. határozat**

Az Egészségügyi, Szociális és Esélyegyenlőségi Bizottság **úgy dönt**, hogy a Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat 2018. évi gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatainak ellátásáról szóló átfogó értékelést az ESzB 2/12-91/2019. ikt. számú előterjesztés melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja.

Felelős: polgármester

Határidő: 2019. május 8.

*(Jogsabályi hivatkozás: 1997. évi XXXI. tv. 96. § (6) bekezdése, 149/1997. (IX.10.) Kormányrendelet 170/A. §-a, 10. sz. melléklete, 331/2006. (XII. 23.) Korm. rendelet 13. § a) pontja, 27/2011.(V.31.) ök. rendelet 6. §-a, 6. sz. melléklete.)*

(Szavazati arány: 5 igen szavazat, egyhangú)

**Döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő**

**Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -**

**Jegyző jogsabálysértésre vonatkozó jelzése: -**

#### **ESzB 250/2019. (V.8.) sz. határozat**

Az Egészségügyi, Szociális és Esélyegyenlőségi Bizottság **úgy dönt**, hogy felkéri a polgármestert, hogy gondoskodjon az Önkormányzat 2018. évi gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatainak ellátásáról szóló átfogó értékelés megküldéséről a Budapest Főváros Kormányhivatala Gyámügyi és Igazságügyi Főosztály Szociális és Gyámügyi Osztálya részére.



Felelős: polgármester  
Határidő: 2019. május 16.

*(Jogsabályi hivatkozás: 1997. évi XXXI. tv. 96. § (6) bekezdése, 149/1997. (IX.10.) Kormányrendelet 170/A. §-a, 10. sz. melléklete, 331/2006. (XII. 23.) Korm. rendelet 13. § a) pontja, 27/2011.(V.31.) ök. rendelet 6. §-a, 6. sz. melléklete.)*

(Szavazati arány: 5 igen szavazat, egyhangú)

**Döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő**

**Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -**

**Jegyző jogsabálysértésre vonatkozó jelzése: -**

### **3. Előterjesztés egyes önkormányzati tulajdonú ingatlanokkal kapcsolatos tulajdonosi döntésekről**

(ESZB ikt.sz. 2/12-92/2019. sz. anyag)

**Előterjesztő:** Németh Angéla polgármester

**Előadó:** Herczeg István ingatlangazdálkodási referens

**Tóth Veronika** bizottsági elnök: Ez év februárban már került a bizottság elé hasonló előterjesztés. Felkéri az előterjesztőt, hogy tegye meg szóbeli kiegészítését.

**Herczeg István** ingatlangazdálkodási referens: Az elmúlt alkalommal kiírásra került lakások meghirdetett árának a kétszerese folyt be. Jelenleg is hasonló arányban számít bevételekre, 100 millió forint körüli összegben.

**Tóth Veronika** bizottsági elnök: Az anyag leírása szerint a licit lezárult. Az értékesítés gyakorlati lebonyolítása fog ezután következni.

**Herczeg István** ingatlangazdálkodási referens: Az előző döntésben szereplő ingatlanok árverése zárult most le. A bizottság arról dönt most, hogy árverés útján hasznosítsa az előterjesztésben szereplő újabb ingatlanokat a Palota Holding Zrt.

**Tóth Veronika** bizottsági elnök: Az itt szereplő lakások licitálása most fog indulni. A licitálás csak elektronikus úton történhet.

**Dr. Zsembery Ákos** bizottsági tag: A licitálás ezekről a lakásokról folyik?

**Herczeg István** ingatlangazdálkodási referens: Februárban a bizottság hozott már hasonló döntést. Az abban szereplő ingatlanok árverési folyamata május elején zárult le. A jelenlegi új ingatlanok a bizottság döntését követően fognak meghirdetésre kerülni. Remélhetőleg dupla összeg folyik be ebből az árverésből is.

**Tóth Veronika** bizottsági elnök: Született terv arról, hogy a rossz minőségű lakások elárverezéséből származó bevételt mire fogja a Hivatal felhasználni?

**Herczeg István** ingatlangazdálkodási referens: Az összeg a Palota Holding Zrt.-hez kerül, további sorsáról a költségvetésben kellene rendelkezni. A jogszabály szerint lakásállomány korszerűsítésre, felújításra és bővítésre kell fordítani.

**Tóth Veronika** bizottsági elnök: További kérdés, hozzászólás nincs. Szavazást kér az előterjesztés szerinti határozati javaslatokról.



### **ESzB 251/2019. (V.8.) sz. határozat**

Az Egészségügyi, Szociális és Esélyegyenlőségi Bizottság **úgy dönt**, hogy az ingatlan-nyilvántartásban 82689/0/A/4 helyrajzi számon felvett, természetben Budapest XV. kerület **Adria u. 55-57. fszt. 4.** szám alatti, lakás megnevezésű, 22 m<sup>2</sup> nagyságú, 1/1 önkormányzati tulajdonú, per-, teher- és igénymentes ingatlant 3.560.000 Ft, azaz hárommillió-ötszázhatvanezer forint áfamentes induló áron árverés útján értékesíti.

Utasítja a PALOTA-HOLDING Zrt. vezérigazgatóját, hogy gondoskodjék az adásvételi eljárás lebonyolításáról.

Felelős: polgármester

Határidő: 2019. szeptember 30. az adásvételi eljárás lebonyolítására

*(Jogsabályi hivatkozás: 17/2004. (IV.1.) ök. rendelet 3. § (1) d), 6. §, 8. § a) pont, 13. §, 15. §, 33/2013. (IX. 30.) önkormányzati rendelet 2. § d) pont, 13. § (2) bekezdés.)*

(Szavazati arány: 5 igen szavazat, egyhangú)

**Döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő**

**Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -**

**Jegyző jogsabállysértésre vonatkozó jelzése: -**

### **ESzB 252/2019. (V.8.) sz. határozat**

Az Egészségügyi, Szociális és Esélyegyenlőségi Bizottság **úgy dönt**, hogy az ingatlan-nyilvántartásban 82689/0/A/12 helyrajzi számon felvett, természetben Budapest XV. kerület **Adria u. 55-57. fszt. 12.** szám alatti, lakás megnevezésű, 36 m<sup>2</sup> nagyságú, 1/1 önkormányzati tulajdonú, per-, teher- és igénymentes ingatlant 5.830.000 Ft, azaz ötmillió-nyolcszázharmincezer forint áfamentes induló áron árverés útján értékesíti.

Utasítja a PALOTA-HOLDING Zrt. vezérigazgatóját, hogy gondoskodjék az adásvételi eljárás lebonyolításáról.

Felelős: polgármester

Határidő: 2019. szeptember 30. az adásvételi eljárás lebonyolítására

*(Jogsabályi hivatkozás: 17/2004. (IV.1.) ök. rendelet 3. § (1) d), 6. §, 8. § a) pont, 13. §, 15. §, 33/2013. (IX. 30.) önkormányzati rendelet 2. § d) pont, 13. § (2) bekezdés.)*

(Szavazati arány: 5 igen szavazat, egyhangú)

**Döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő**

**Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -**

**Jegyző jogsabállysértésre vonatkozó jelzése: -**

### **ESzB 253/2019. (V.8.) sz. határozat**

Az Egészségügyi, Szociális és Esélyegyenlőségi Bizottság **úgy dönt**, hogy az ingatlan-nyilvántartásban 86609/0/A/8 helyrajzi számon felvett, természetben Budapest XV. kerület **Arany János u. 41. fszt. 8.** szám alatti, lakás megnevezésű, 32 m<sup>2</sup> nagyságú, 1/1 önkormányzati tulajdonú, per-, teher- és igénymentes ingatlant, valamint az ingatlan-nyilvántartásban 86609/0/A/12 helyrajzi számon felvett, természetben Budapest XV. kerület, **Arany János u. 41. fszt. 12.** szám alatti, üzlethelyiség megnevezésű, 26 m<sup>2</sup> nagyságú, 1/1 önkormányzati tulajdonú, per-, teher- és igénymentes ingatlant egyben, egy albetétbe történő

összenyitási kötelezettséggel, 12.560.000 Ft, azaz tizenkettőmillió-ötszázhatvanezer forint áfamentes induló áron árverés útján értékesíti.

Utasítja a PALOTA-HOLDING Zrt. vezérigazgatóját, hogy gondoskodjék az adásvételi eljárás lebonyolításáról.

Felelős: polgármester

Határidő: 2019. szeptember 30. az adásvételi eljárás lebonyolítására

*(Jogsabályi hivatkozás: 17/2004. (IV.1.) ök. rendelet 3. § (1) d), 6. §, 8. § a) pont, 13. §, 15. §, 33/2013. (IX. 30.) önkormányzati rendelet 2. § d) pont, 13. § (2) bekezdés.)*

(Szavazati arány: 5 igen szavazat, egyhangú)

**Döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő**

**Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -**

**Jegyző jogsabállysértésre vonatkozó jelzése: -**

### **ESzB 254/2019. (V.8.) sz. határozat**

Az Egészségügyi, Szociális és Esélyegyenlőségi Bizottság **úgy dönt**, hogy az ingatlan-nyilvántartásban 86606/0/A/5 helyrajzi számon felvett, természetben Budapest XV. kerület **Beller Imre u. 86/B. fszt. 5.** szám alatti, lakás megnevezésű, 44 m<sup>2</sup> nagyságú, 1/1 önkormányzati tulajdonú, per-, teher- és igénymentes ingatlant 8.710.000 Ft, azaz nyolcmillió-hétszázötvenezer forint áfamentes induló áron árverés útján értékesíti.

Utasítja a PALOTA-HOLDING Zrt. vezérigazgatóját, hogy gondoskodjék az adásvételi eljárás lebonyolításáról.

Felelős: polgármester

Határidő: 2019. szeptember 30. az adásvételi eljárás lebonyolítására

*(Jogsabályi hivatkozás: 17/2004. (IV.1.) ök. rendelet 3. § (1) d), 6. §, 8. § a) pont, 13. §, 15. §, 33/2013. (IX. 30.) önkormányzati rendelet 2. § d) pont, 13. § (2) bekezdés.)*

(Szavazati arány: 5 igen szavazat, egyhangú)

**Döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő**

**Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -**

**Jegyző jogsabállysértésre vonatkozó jelzése: -**

### **ESzB 255/2019. (V.8.) sz. határozat**

Az Egészségügyi, Szociális és Esélyegyenlőségi Bizottság **úgy dönt**, hogy az ingatlan-nyilvántartásban 87001/0/B/7 helyrajzi számon felvett, természetben Budapest XV. kerület **Bethlen Gábor u. 127. fszt. 8.** szám alatti, lakás megnevezésű, 39 m<sup>2</sup> nagyságú, 1/1 önkormányzati tulajdonú, per-, teher- és igénymentes ingatlant 7.720.000 Ft, azaz hétmillió-hétszázötvenezer forint áfamentes induló áron árverés útján értékesíti.

Utasítja a PALOTA-HOLDING Zrt. vezérigazgatóját, hogy gondoskodjék az adásvételi eljárás lebonyolításáról.



Felelős: polgármester

Határidő: 2019. szeptember 30. az adásvételi eljárás lebonyolítására

*(Jogszályi hivatkozás: 17/2004. (IV.1.) ök. rendelet 3. § (1) d), 6. §, 8. § a) pont, 13. §, 15. §, 33/2013. (IX. 30.) önkormányzati rendelet 2. § d) pont, 13. § (2) bekezdés.)*

(Szavazati arány: 5 igen szavazat, egyhangú)

**Döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő**

**Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -**

**Jegyző jogszályértésre vonatkozó jelzése: -**

### **ESzB 256/2019. (V.8.) sz. határozat**

Az Egészségügyi, Szociális és Esélyegyenlőségi Bizottság **úgy dönt**, hogy az ingatlan-nyilvántartásban 87496/0/A/3 helyrajzi számon felvett, természetben Budapest XV. kerület **Dobó u. 30. fszt. 3.** szám alatti, lakás megnevezésű, 56 m<sup>2</sup> nagyságú, 1/1 önkormányzati tulajdonú, per-, teher- és igénymentes ingatlant 10.080.000 Ft, azaz tízmillió-nyolcvanezer forint áfamentes induló áron árverés útján értékesíti.

Utasítja a PALOTA-HOLDING Zrt. vezérigazgatóját, hogy gondoskodjék az adásvételi eljárás lebonyolításáról.

Felelős: polgármester

Határidő: 2019. szeptember 30. az adásvételi eljárás lebonyolítására

*(Jogszályi hivatkozás: 17/2004. (IV.1.) ök. rendelet 3. § (1) d), 6. §, 8. § a) pont, 13. §, 15. §, 33/2013. (IX. 30.) önkormányzati rendelet 2. § d) pont, 13. § (2) bekezdés.)*

(Szavazati arány: 5 igen szavazat, egyhangú)

**Döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő**

**Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -**

**Jegyző jogszályértésre vonatkozó jelzése: -**

### **ESzB 257/2019. (V.8.) sz. határozat**

Az Egészségügyi, Szociális és Esélyegyenlőségi Bizottság **úgy dönt**, hogy az ingatlan-nyilvántartásban 87403/0/A/3 helyrajzi számon felvett, természetben Budapest XV. kerület **Eötvös u. 18. fszt. 3.** szám alatti, lakás megnevezésű, 27 m<sup>2</sup> nagyságú, 1/1 önkormányzati tulajdonú, per-, teher- és igénymentes ingatlant 5.830.000 Ft, azaz ötmillió-nyolcszázharmincezer forint áfamentes induló áron árverés útján értékesíti.

Utasítja a PALOTA-HOLDING Zrt. vezérigazgatóját, hogy gondoskodjék az adásvételi eljárás lebonyolításáról.

Felelős: polgármester

Határidő: 2019. szeptember 30. az adásvételi eljárás lebonyolítására

*(Jogszályi hivatkozás: 17/2004. (IV.1.) ök. rendelet 3. § (1) d), 6. §, 8. § a) pont, 13. §, 15. §, 33/2013. (IX. 30.) önkormányzati rendelet 2. § d) pont, 13. § (2) bekezdés.)*

(Szavazati arány: 5 igen szavazat, egyhangú)

**Döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő**

**Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -**

**Jegyző jogszályértésre vonatkozó jelzése: -**

### **ESzB 258/2019. (V.8.) sz. határozat**

Az Egészségügyi, Szociális és Esélyegyenlőségi Bizottság **úgy dönt**, hogy az ingatlan-nyilvántartásban 82803/0/A/5 helyrajzi számon felvett, természetben Budapest XV. kerület **Klebelsberg Kunó u. 64. fszt. 5.** szám alatti, lakás megnevezésű, 20 m<sup>2</sup> nagyságú, 1/1 önkormányzati tulajdonú, per-, teher- és igénymentes ingatlant 2.720.000 Ft, azaz kettőmillió-hétszázhuszezer forint áfamentes induló áron árverés útján értékesíti.

Utasítja a PALOTA-HOLDING Zrt. vezérigazgatóját, hogy gondoskodjék az adásvételi eljárás lebonyolításáról.

Felelős: polgármester

Határidő: 2019. szeptember 30. az adásvételi eljárás lebonyolítására

*(Jogsabályi hivatkozás: 17/2004. (IV.1.) ök. rendelet 3. § (1) d), 6. §, 8. § a) pont, 13. §, 15. §, 33/2013. (IX. 30.) önkormányzati rendelet 2. § d) pont, 13. § (2) bekezdés.)*

(Szavazati arány: 5 igen szavazat, egyhangú)

**Döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő**

**Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -**

**Jegyző jogsabálysértésre vonatkozó jelzése: -**

### **ESzB 259/2019. (V.8.) sz. határozat**

Az Egészségügyi, Szociális és Esélyegyenlőségi Bizottság **úgy dönt**, hogy az ingatlan-nyilvántartásban 83679/0/A/4 helyrajzi számon felvett, természetben Budapest XV. kerület **Nádastó u. 17. fszt. 4.** szám alatti, lakás megnevezésű, 41 m<sup>2</sup> nagyságú, 1/1 önkormányzati tulajdonú, per-, teher- és igénymentes ingatlant 7.380.000 Ft, azaz hétmillió-háromszáznyolcvanezer forint áfamentes induló áron árverés útján értékesíti.

Utasítja a PALOTA-HOLDING Zrt. vezérigazgatóját, hogy gondoskodjék az adásvételi eljárás lebonyolításáról.

Felelős: polgármester

Határidő: 2019. szeptember 30. az adásvételi eljárás lebonyolítására

*(Jogsabályi hivatkozás: 17/2004. (IV.1.) ök. rendelet 3. § (1) d), 6. §, 8. § a) pont, 13. §, 15. §, 33/2013. (IX. 30.) önkormányzati rendelet 2. § d) pont, 13. § (2) bekezdés.)*

(Szavazati arány: 5 igen szavazat, egyhangú)

**Döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő**

**Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -**

**Jegyző jogsabálysértésre vonatkozó jelzése: -**

**Tóth Veronika** bizottsági elnök: A bizottság nyilvános ülése véget ért.  
Zárt üléssel folytatják a munkát.

K.m.f.



**Tóth Veronika**  
bizottsági elnök

A jegyzőkönyvet készítette: Szabó Éva bizottsági titkár