

2019 MÁJ 8. 16⁰²

7. melléklet a 28/2012. (VII.2.) önkormányzati rendelethez

Atvette: 

**Kiegészítő határozati javaslat
rendelet tervezet**

Iktatószám: 2 / 2-98 / 2019 / K

Ülés időpontja: 2019. május 9.

Előterjesztés tárgya: Budapest Főváros XV. kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota
Önkormányzat 2019. évi költségvetéséről szóló rendelet

Módosító javaslatot benyújtó neve: Victorné dr. Kovács Judit

Benyújtás időpontja: 2019. május 8.

Kiegészítő javaslat:

Tisztelt Képviselő-testület!

A 2019. évi költségvetésről szóló rendelet megalkotásáról szóló újabb, 2/2-98/2019 iktatószámon futó előterjesztés 3. mellékletének egyes táblázatai ugyanúgy, ahogy a megelőző, korábbi előterjesztésekéi is hiányosak, a táblázat fejléceiben megfogalmazottak alapján értelmezhetetlenek, nem szolgálnak érdemi információval és nem az aktuális állapotokat tükrözik, több esetben nem releváns tartalmat mutatnak. A táblázatok a megfogalmazott kéréseknek és igényeknek megfelelően, a hibák feltárása után sem kerültek javításra a Polgármesteri Hivatal által automatikusan az elmúlt hónapokban az újabb előterjesztések készítése kapcsán, így kiegészítő javaslatom sajnos még mindig aktuális!

(Az SzMSz 37. §. (3) a) bekezdése alapján kiegészítő javaslat fűzhető az előterjesztéshez/rendelethez/költségvetési témához, a korábban a Képviselő-testületi ülésen és egyeztetőkön elhangzottakat megcáfolandó!)

Az előterjesztés 3. számú mellékletének táblázatai között szerepel olyan is, melynek egyik oszlopa nem tartalmaz érdemi információt. Felelős gazdálkodás mellett elképzelhetetlen, hogy a XV. kerületi Önkormányzat tulajdonában álló, másnak átadott helységeinek, épületeinek bérletbe, használatba vagy üzemeltetésbe adásával nyújtott közvetett támogatásról „n.i.”, azaz NINCS INFORMÁCIÓ.

A kataszteri nyilvántartás, a helyiség vagy épület alapterülete alapján az Önkormányzatnak ki kell tudnia mutatni a jogszabályi kötelezettségeknek is megfelelően, hogy bizonyos

szervezeteknek mekkora közvetett támogatást nyújt, pl. 800, 3186, 1126, 1988 négyzetméterek átadásával.

A teljesség igénye nélkül az Ingyenesen és Kedvezményesen használatba adott ingatlanok táblázatban:

- A táblázat „vonatkozó bizottsági vagy Képviselő-testületi döntés száma” című oszlopa csak elvétve tartalmazza a döntések megjelölését, illetve a lakások vonatkozásában egyáltalán nem tartalmazza a döntéshozó szerv megjelölését.

- A Száraznád u. 4-6. szám alatti 217 négyzetméteres helyiség vonatkozásában az önkormányzat határozata 5 éves határozott idejű bérbeadásról szólt 2014. márc. 26-án. Az „időtartam” oszlopban mégsem szerepel hó és nap megjelölés, így nem tudni, hogy a közvetett támogatás oszlopban feltüntetett összeg egy évre lett-e számítva, vagy a bérleti szerződés fennállásának még vonatkozó ezévi hónapjaira.

- Az Ady E. u. 46. alagsor vonatkozásában nem került feltüntetésre a „bérlő/Használó/Üzemeltető, így nem derül ki, hogy kinek a részére nyújt az önkormányzat 646.176.- Ft közvetett támogatást.

-A Pestújhelyi út 68. szám alatti 3 darab helyiség a „Kedvezményesen használatba adott ingatlanok” táblázatához fűzött szöveges értékelés szerint a Csokonai Kulturális Központ részére került átadásra. Ennek ellenére a táblázat ezt nem tartalmazza a kedvezményesen bérbeadott táblázatban, valamint az ingyenesen használatba adott táblázatból is kikerült.

- Felelős vagyongazdálkodás mellett megállapítható, hogy egy ingatlan piaci hasznosításából/bérbeadásából mekkora becsült várható bevétel származhat. Elfogadhatatlan, hogy a Deák utca 2., Ady Endre u. 31-33., Gubó utca 8., Hunyadi u. 1., , Hunyadi u. 3. , mintegy 7248 négyzetméter ingyenes bérbeadásával nincs információ arról, hogy mekkora közvetett támogatást nyújt az önkormányzat!

- A Bocskai utca 26. fsz-i 84 négyzetméteres helyisége a táblázat alapján nem derül ki, hogy milyen döntés alapján, s mikor került kedvezményes használatba adásra az Együtt Budapestért Egyesületnek. Ezen kérdésre, visszanézve a képviselő-testületi jegyzőkönyveket már 2012-ben és 2014-ben sem sikerült fényt deríteni. Az Egyesület, mely a Bp. 1045., Rózsa utca 3. szám alatti bejelentéssel rendelkezett a legtöbb felületen „megszűnt”

megjelöléssel került feltüntetésre, így végkép nem tudható, hogy az önkormányzat mi alapján és kinek biztosít évente 1.656.720.-Ft közvetett támogatást.

- Az Eötvös utca 148. alatt 62 négyzetméter szerepel határozott idejű, 2021.06.30-ig szóló határozott kiadással feltüntetve a Palotai Öregfiúk Kulturális-és Sport Egyesületnek bérbeadva, amúgy „üres felújítandó” megjelöléssel. Az Egyesület címeként a mai napig szerepel a cím feltüntetve, holott az elnök, Márkus Tibor már nem „palotai öregfiú”. A táblázatból a bérlettel, a nyújtott kedvezménnyel kapcsolatban nem derül ki semmi.

- A Páskomliget utca 29. fsz. 2. szám alatt bérel kedvezményesen irodát a Palotai Polgárórség Bűnmegelőzési és Önvédelmi Egyesület, melynek tevékenységéről az elmúlt években nem sokat halottunk. A táblázatból nem derül ki, hogy a határozott tartalmú szerződésük, melynek értelmében 2019. 07.31-ig bérlik még az irodát mióta áll fenn, valamint az sem, hogy a nyújtott 618.744.- Ft közvetett támogatás az egész évre, vagy a szerződés ezévi 7 hónapjára szól csak.

A fentiekben megfogalmazottak alapján javaslom, hogy a Képviselő-testület vizsgálta meg az előterjesztés 3. számú melléklet Ingyenesen és Kedvezményesen bérbe adott ingatlanaira vonatkozó táblázatának tartalmát. Ezt a vizsgálatot a Polgármesteri Hivatal 2019. március eleje óta 247 fős dolgozói állományával a Polgármester kérésére, és végre egy jól előkészített tervezet előterjesztése érdekében hivatalból lefolytathatta volna már!

Kiegészítő határozati javaslatok:

**Budapest Főváros XV. kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Képviselő-testülete
úgy dönt, hogy**

1.) Felkéri a Polgármestert, hogy a Pénzügyi és Költségvetési, Tulajdonosi és Vagyongazdálkodási Bizottság bevonásával a 2019. évi költségvetési rendelethez vonatkozó előterjesztés 3. számú melléklet Ingyenesen és Kedvezményesen bérbe adott ingatlanaira vonatkozó táblázatok tartalmának helytállóságát vizsgálja felül; a vonatkozó jogszabályok, testületi és bizottsági döntések függvényében aktualizálja és terjessze jóváhagyásra a költségvetési rendelet esetlegesen szükséges módosításával a Képviselő-testület elé.

Felelős: Polgármester

Határidő: 2019. május 9. (döntésre)

2019. június 14. (felülvizsgálat elvégzésére és aktualizálásra)

2019. évi költségvetési rendelet I. sz. módosítása (Képviselő-testület elé terjesztésre)

2.) Felkéri a Polgármestert, hogy a Kerület- és Vállalkozásfejlesztési, Érték- és Környezetvédelmi Bizottság bevonásával a 2019. évi költségvetési rendelethez vonatkozó előterjesztés 3. számú melléklet Ingyenesen és Kedvezményesen bérbe adott ingatlanaira vonatkozó táblázatok tartalmát gazdasági és hasznossági szempontból, az aktuális piaci viszonyok alapján vizsgálja felül, különös tekintettel a „nincs információ” meghatározást tartalmazó sorokra; majd terjessze jóváhagyásra a költségvetési rendelet esetlegesen szükséges módosításával a Képviselő-testület elé.

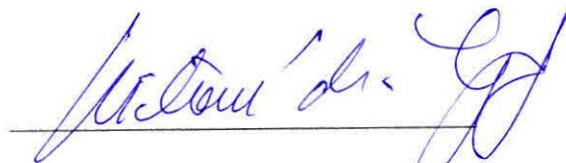
Felelős: Polgármester

Határidő: 2019. május 9. (döntésre)

2019. június 14. (felülvizsgálat elvégzésére és aktualizálásra)

2019. évi költségvetési rendelet I. sz. módosítása (Képviselő-testület elé terjesztésre)

Budapest, 2019. május 8.



Victorné dr. Kovács Judit
önkormányzati képviselő