

lapszám: 1./ 1.

Ingatlanjelleg:

11222 - 82

Helyrajzi szám 86609

A/8

L

Jogi rendezettsége: Rendezett

1

## A lakás főbb jellemzői

L 01	A lakás postai címe:	Arany János utca 41			
L 02	Ingatlanon belül:	épület jelle: A	lépcsőház: <input type="text"/>	Földszint	ajtó: 8.
L 03	A társasházi alapító okirat szerint	a lakás alapterülete:	m <sup>2</sup> : <input type="text"/> 32		
L 04		közös tulajdoni hányada:	32/419		
L 05	A lakásból résztulajdon:	32/419			
L 06	A lakás forgalomképessége:	Forgalomképes			5
	Vagyon típusa:				
L 07	A lakás komfortfokozata:	Félkomfortos			3
L 08	Közműellátottság:	valamennyi közmű			11
L 09	Vízmérővel való ellátottság:	Van			2
L 10	Fűtési mód:	egyedi: gáz			4
L 11	Melegvíz ellátottság:	Villanyboyler			5

## A lakás helyiségei, területe

L 12	Lakó helyiségek:	szoba:	db: <input type="text"/> 1	L 13	m <sup>2</sup> : <input type="text"/> 20.3
L 14		szoba hálófülkével:	db: <input type="text"/>	L 15	m <sup>2</sup> : <input type="text"/>
L 16		szoba étkezőfülkével:	db: <input type="text"/>	L 17	m <sup>2</sup> : <input type="text"/>
L 20		félszoba:	db: <input type="text"/>	L 21	m <sup>2</sup> : <input type="text"/>
L 22		hall:	db: <input type="text"/>	L 23	m <sup>2</sup> : <input type="text"/>
L 24		lakó előtér:	db: <input type="text"/>	L 25	m <sup>2</sup> : <input type="text"/>
L 26	Főző helyiség fajtája:	Főzőkonyha	1	L 27	m <sup>2</sup> : <input type="text"/> 8.6
L 28	Egészségügyi helyiség:	Fürdőhelyiség fajtája:	<input type="text"/>	L 29	m <sup>2</sup> : <input type="text"/>
L 30		Fürdőhelyiség fajtája:	<input type="text"/>	L 31	m <sup>2</sup> : <input type="text"/>
L 31		WC:	db: <input type="text"/>	L 32	m <sup>2</sup> : <input type="text"/>
L 33	Közlekedési helyiség:				m <sup>2</sup> : <input type="text"/>
L 34	Tároló helyiség:	db: <input type="text"/> 1	L 35	m <sup>2</sup> : <input type="text"/> 3	
L 36	Műterem területe:				m <sup>2</sup> : <input type="text"/>
L 37	Egyéb helyiség:	db: <input type="text"/>	L 38	m <sup>2</sup> : <input type="text"/>	
L 39	A lakáshoz tartozó külső tartózkodók:				m <sup>2</sup> : <input type="text"/>
L 40	A lakás területe összesen:				m <sup>2</sup> : <input type="text"/> 31.9
L 41	A lakás hasznos alapterülete:				m <sup>2</sup> : <input type="text"/> 31.8

Adatrögzítés:

Adatellenőrzés:

Kelt.:

Aláírás:

Kelt.:

Aláírás:

Kelt.:

Aláírás:

lapszám: 1. / 2.

Ingatlanjelleg:

11222 - 82

Helyrajzi szám 86609

A/8

L

## A lakás értékadatai

	Megnevezés	év	bruttó érték egyenleg Ft
L 42	Könyv szerinti bruttó érték	2007	342 302
L 43	Becsült érték	2007	3 445 257
L 44	Állagmutató	4	40-59% - tűrhető, 50

Egyéb megjegyzések:

Adatrögzítés:

Adatellenőrzés:

Kelt.:

Aláírás:

Kelt.:

Aláírás:

Kelt.:

Aláírás:

lapszám: 1./ 3.

Ingatlanjelleg:

11222 - 82

Helyrajzi szám 86609

A/8

L

## A Lakás értékadat változásai

	Megnevezés	év	értékváltozás Ft (+/-)	bruttó érték egyenleg Ft
L 42.1	Bruttó érték változás	2003	+ 155 001	155 001
L 42.2	Bruttó érték változás	2006	+ 1 045	156 046
L 42.3	Bruttó érték változás	2007	+ 186 256	342 302

Adatrögzítés:

Adatellenőrzés:

Kelt.:

Aláírás:

Kelt.:

Aláírás:

Kelt.:

Aláírás: