

lapszám: 1./ 1.

Ingatlanjelleg:

11222 - 1

Helyrajzi szám 82689

A/4

L

Jogi rendezettsége: Rendezett

1

A lakás főbb jellemzői

L 01	A lakás postai címe:	Adria utca 55-57	
L 02	Ingatlanon belül:	épület jelle: A	lépcsőház: <input type="text"/> Földszint
L 03	A társasházi alapító okirat szerint	a lakás alapterülete:	m ² : <input type="text"/> 22
L 04		közös tulajdoni hányada:	58/1000
L 05	A lakásból résztulajdon:		58/1000
L 06	A lakás forgalomképessége:	Forgalomképes	<input type="text"/> 5
	Vagyon típusa:		
L 07	A lakás komfortfokozata:	Komfort nélküli	<input type="text"/> 4
L 08	Közműellátottság:	villany	<input type="text"/> 1
L 09	Vízmérővel való ellátottság:	Van	<input type="text"/> 2
L 10	Fűtési mód:	egyedi: szilárd tüzelés	<input type="text"/> 7
L 11	Melegvíz ellátottság:	Villanybojler	<input type="text"/> 5

A lakás helyiségei, területe

L 12	Lakó helyiségek:	szoba:	db: <input type="text"/> 1	L 13	m ² : <input type="text"/> 13.8
L 14		szoba hálófülkével:	db: <input type="text"/>	L 15	m ² : <input type="text"/>
L 16		szoba étkezőfülkével:	db: <input type="text"/>	L 17	m ² : <input type="text"/>
L 20		félszoba:	db: <input type="text"/>	L 21	m ² : <input type="text"/>
L 22		hall:	db: <input type="text"/>	L 23	m ² : <input type="text"/>
L 24		lakó előtér:	db: <input type="text"/>	L 25	m ² : <input type="text"/>
L 26	Főző helyiség fajtája:	Főzőkonyha	<input type="text"/> 1	L 27	m ² : <input type="text"/> 7.8
L 28	Egészségügyi helyiség:	Fürdőhelyiség fajtája:	<input type="text"/>	L 29	m ² : <input type="text"/>
L 30		Fürdőhelyiség fajtája:	<input type="text"/>	L 31	m ² : <input type="text"/>
L 31		WC:	db: <input type="text"/>	L 32	m ² : <input type="text"/>
L 33	Közlekedési helyiség:				m ² : <input type="text"/>
L 34	Tároló helyiség:		db: <input type="text"/>	L 35	m ² : <input type="text"/>
L 36	Műterem területe:				m ² : <input type="text"/>
L 37	Egyéb helyiség:		db: <input type="text"/>	L 38	m ² : <input type="text"/>
L 39	A lakáshoz tartozó külső tartózkodók:				m ² : <input type="text"/>
L 40	A lakás területe összesen:				m ² : <input type="text"/> 21.6
L 41	A lakás hasznos alapterülete:				m ² : <input type="text"/> 21.6

Adatrögzítés:

Adatellenőrzés:

Kelt.:

Aláírás:

Kelt.:

Aláírás:

Kelt.:

Aláírás:

lapszám: 1. / 2.

Ingatlanjelleg: 11222 - 1 Helyrajzi szám 82689

A/4

L

A lakás értékadatai

	Megnevezés	év	bruttó érték egyenleg Ft
L 42	Könyv szerinti bruttó érték	2006	77 961
L 43	Becsült érték	2004	2 680 724
L 44	Állagmutató	5	60-79% - megfelelő, 70

Egyéb megjegyzések:

Adatrögzítés:		Adatellenőrzés:			
Kelt.:	Aláírás:	Kelt.:	Aláírás:	Kelt.:	Aláírás:

lapszám: 1./ 3.

Ingatlanjelleg: 11222 - 1 Helyrajzi szám 82689

A/4

L

A Lakás értékadat változásai

	Megnevezés	év	értékváltozás Ft (+/-)	bruttó érték egyenleg Ft
L 42.1	Bruttó érték változás	2003	+ 67 124	67 124
L 42.2	Bruttó érték változás	2006	+ 10 837	77 961

Adatrögzítés:

Adatellenőrzés:

Kelt.:

Aláírás:

Kelt.:

Aláírás:

Kelt.:

Aláírás: