

2019. ÁPR. 18.

1153 Budapest, Bocskai u. 1-3. • 1601 Bp. Pf. 46.
Tel.: +36 1 305 3136 • Fax: +36 1 307 7360

polgarmester@bpxv.hu
www.bpxv.hu

Budapest Főváros
XV. Kerület Önkormányzata

POLGÁRMESTER

Ikt. szám:

PTB 214-601/2019.

Az ülés száma:

PTB 213-11/2019.

Az ülés időpontja:

2019. április 24.

Hiv. szám: 2/152/2019.
(Jegyzői Iroda)

ELŐTERJESZTÉS

„Budapest, XV. kerület, Szántófield u., 91170 hrsz-ú ingatlanon új, többfunkciós épület építése” tárgyú közbeszerzési eljárásról

Tisztelt Pénzügyi és Költségvetési, Tulajdonosi és Vagyongazdálkodási Bizottság!

A Bizottság PTB 84/2019. (II. 20.) számú határozatával elfogadta a „Budapest, XV. kerület, Szántófield u., 91170 hrsz-ú ingatlanon új, többfunkciós épület építése” tárgyú, a Kbt. 81. § szerinti közbeszerzési eljárás ajánlati felhívását és felkérte a polgármestert, hogy intézkedjen a közbeszerzési eljárás lefolytatásáról.

2019. március 25-én került megküldésre a Közbeszerzési Hatóságnak, és 2019. március 27-én jelent meg az eljárás megindításáról szóló hirdetmény (2019/S 061-140774) az Európai Unió Hivatalos Lapjában (TED).

Az ajánlattételi határidő 2019. április 30. 10:00 óra.

Ugyan a Képviselő-testület 34/2019. (I. 29.) ök. számú határozatában, előzetes kötelezettségvállalásként úgy döntött, hogy a 1151 Budapest, Szántófield utca 3. szám (hrsz: 91170) alatti ingatlan területén az építési engedélyben foglaltak alapján megépíti a tornacsarnokot és a kiviteli tervben szereplő tervezői költségvetés figyelembevételével a létesítéshez szükséges 1.706.152.077,- Ft + áfa költségvetési forrást biztosítja, a 2019. évi költségvetés hiányában nincs előirányzat az eljárás lefolytatására.


A közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) 53. § (1) bekezdése alapján az ajánlatkérő az eljárást megindító felhívást az ajánlattételi határidő lejártáig vonhatja vissza indokolás nélkül, ezt követően csak a Kbt.-ben meghatározott közens szabályok szerint, ami akár anyagi következményekkel is járhat.

Tekintettel arra, hogy jelenleg az eljárás lefolytatására, pénzügyi fedezet hiányában nincs jogszerű lehetőség, a közbeszerzéstől vissza kell lépünk.

Kérem, hogy a Tisztelt Bizottság hozza meg döntését.

Budapest, 2019. április „18.”


Németh Angéla
polgármester

1. Témafelelős: Jegyzői Iroda 

2. Mellékletek:

1) sz. melléklet: Ajánlati felhívás

3. Jegyzői láttamozás: 2019. április „18.”

Aláírás: 

4. Háttéranyag a Jegyzői Irodán található

Határozati javaslat:

Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat Pénzügyi és Költségvetési, Tulajdonosi és Vagyongazdálkodási Bizottsága úgy dönt, hogy amennyiben a Képviselő-testület a 2019. április 25-i ülésén nem fogadja el a 2019. évi költségvetést, úgy a „**Budapest, XV. kerület, Szántóföld u., 91170 hrsz-ú ingatlanon új, többfunkciós épület építése**” tárgyú közbeszerzési eljárás ajánlati felhívását visszavonja.

Felelős: polgármester
Határidő: 2019. április 24.

Jogsabályi hivatkozások:

A közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. tv. 27. §; 53. § (1) bekezdés

A képviselő-testületi hatáskörök átruházásáról szóló 21/2004. (IV. 30.) ök. rendelet 1. § b) pont;

A határozatok elfogadásához név szerinti szavazás és egyszerű szavazattöbbség szükséges!

Képviselői Csoportnak
leadva:
2019 ÁPR 18.
Átvette: 

Törvényességi
felülvizsgálatra érkezett:.....
2019 ÁPR 18.
.....hó-n



ELJÁRÁS AZONOSÍTÓ ADATAI

Unió, Nyílt eljárás - EKR000166652019

E40 - Ajánlattételi szakasz

Közbeszerzés tárgya: **Sport- és rendezvénycsarnok építése**

Ajánlatkérő neve: **Budapest Főváros XV. Kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzata**

HIRDETMÉNY FEJADATOK

TED azonosító:	2019/S 061-140774	Közbeszerzési Értesítő iktatószáma:	62
EHR azonosító:	4026/2019	Közzététel dátuma:	2019.03.28 01:00

Ajánlati/részvételi felhívás

Ajánlati/részvételi felhívás

2014/24/EU irányelv

I. szakasz: Ajánlatkérő

I.1) Név és címek (jelölje meg az eljárásért felelős összes ajánlatkérőt)

Hivatalos név:	Budapest Főváros XV. Kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzata	Nemzeti azonosítószám	EKRSZ_15451530				
Postai cím:							
Város:	Budapest	NUTS-kód:	HU110	Postai irányítószám:	1153	Ország:	Magyarország
Egyéb cím adatok:	Bocskai Utca 1-3.						
Kapcsolattartó személy:	Dr.	Trinn	Miklós				
E-mail:	trinn.miklos@bpxv.hu	Telefon:	+36 13053224	Fax:	+36 13074008		
Internetcím(ek)							
Az ajánlatkérő általános címe: (URL)	www.bpxv.hu						
A felhasználói oldal címe: (URL)							
Lebonyolító szerv(ek) adatai							

I.2) Közös közbeszerzés

A szerződés közös közbeszerzés formájában valósul meg:

Nem

A szerződést központi beszerző szerv ítéli oda:

Nem

I.3) Kommunikáció

A közbeszerzési dokumentáció korlátozás nélkül, teljes körűen, közvetlenül és díjmentesen elérhető a következő címen:

Igen

A közbeszerzési dokumentációhoz történő hozzáférés korlátozott:

Nem

További információ a következő helyről érhető el:

<https://ekr.gov.hu/portal/kozbeszerzes/eljarasok/EKR000166652019/reszletek>

További információ a következő címen szerezhető be

a fent említett cím:

Igen

másik cím: (adjon meg másik címet)

Nem

Az ajánlat vagy részvételi jelentkezés benyújtandó

elektronikusan:

Igen

<https://ekr.gov.hu/portal/kozbeszerzes/eljarasok/EKR000166652019/reszletek>

a fent említett címre:

Igen

a következő címre: (adjon meg másik címet)

Nem

Az elektronikus kommunikáció olyan eszközök és berendezések használatát igényli, amelyek nem általánosan hozzáférhetők:

Nem

I.4) Az ajánlatkérő típusa

Ajánlatkérő típusa:

Regionális vagy helyi hatóság

I.5) Fő tevékenység

Fő tevékenység:

Általános közszolgáltatások

II. szakasz: Tárgy

II.1) A beszerzés mennyisége

II.1.1) Elnevezés: Sport- és rendezvénycsarnok építése

Hivatkozási szám: EKR000166652019

II.1.2) Fő CPV-kód(ok):

Fő CPV-kód(ok):

45000000-7

II.1.3) A szerződés típusa

Építési beruházás

II.1.4) Rövid meghatározás:

Budapest, XV. kerület, Szántófold u., 91170 hrsz-ú ingatlanon új, többfunkciós épület építése

II.1.5) Becsült teljes érték vagy nagyságrend:

Érték ÁFA nélkül:

1 705 940 073

Pénznem:

HUF

(Keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer esetében a szerződéseknek a keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer teljes időtartamára vonatkozó becsült összértéke vagy volumene)

II.1.6) Részekre vonatkozó információk

A beszerzés részekből áll

Nem

A részajánlat tétel kizárásának indoka(i)

A beszerzés tárgyának jellege, valamint műszaki és minőségi szempontok miatt nem ésszerű és nem indokolt a részajánlat tételi lehetőség biztosítása.

II.2) Meghatározás

II.2.1) Elnevezés: Sport- és rendezvénycsarnok építése

II.2.2) További CPV-kód(ok):

Fő CPV-kód(ok):

45212225-9

II.2.3) A teljesítés helye:

NUTS-kód(ok):

HU110 Budapest

A teljesítés fő helyszíne: Budapest, XV. kerület, Szántófield u., 91170 hrsz-ú ingatlan

II.2.4) A közbeszerzés ismertetése:

(az építési beruházás, árubeszerzés vagy szolgáltatás jellege és mennyisége, illetve az igények és követelmények meghatározása)

A tervezett építési tevékenység: több labdasportot kiszolgáló sport- és rendezvénycsarnok, az épület körüli úthálózat, parkolók megépítése és a kapcsolódó környezet rendezése. Bontás: Az új öltöző kivételével egyéb, a bontási terv szerinti, épület bontása szükséges. A bontás alá kerülő épületek szerkezete, anyaga eltérő. A bontási tervek rendelkezésre állnak, az épületek elbontásához - a 312/2012.(XI.8.) Korm. rendelet értelmében - hatósági engedély nem szükséges. Épület fő tömegének meghatározása: A sportcsarnok bruttó alapterülete: 3322,72 m². Az épület közlekedése centralizált. A főbejáratról és előtértől nézve jobb oldal a látogatói funkciókat biztosítja. A főbejárat bal oldalán van a sportolói oldal. A recepcióról ellenőrzött bejárat után a sportolói öltözőkhöz, irodához és a közösségi helyiséghez közvetlenül fel lehet menni a lépcsőházon keresztül. A földszinten továbbhaladva következik a két játévezetői öltöző és az orvos-gyúró-dopping helyiségek. A DNY-i sarokban kapott helyet egy fitness-kondi helyiség. Az északi csatlakozó épületrész keleti oldalán vannak a karbantartó személyzet helyiségei. A belső folyosó másik oldalán található a vendégszurkolók számára biztosított wc-k. Mellettük helyezkedik el két nagy raktár. Építészeti, szakipari munkák: Alapozás: síkalapozás, előregyártott vasbeton kelyhekkel. Független teherhordó szerkezet: az előregyártott kelyhekbe befogott vasbeton pillérek. Vízszintes teherhordó szerkezet: előregyártott vasbeton gerendák. A lapostetők szerkezete a vasbeton gerendákra támaszkodó magashullámú acél trapézlemez. Az emeleti (közbenő) födém szerkezete körüreges vasbeton palló. Külső homlokzatok: kétoldali acél fegyverzetes PUR vagy ásványgyapot töltésű hőszigetelő panelek 12 vagy 17 cm vastagságban. Válaszfalak: Gipszkarton, tűzgátló gipszkarton. Nyílászárók: Ablakok: a főbejáratnál nagyobb üvegszerkezet alumínium függönyfal. A kétszintes épületrész nyílászárói Schüco AWS 70 HI vagy egyenértékű profil, fényvédő üvegezés. Ajtók és kapuk: Szélfogó: az ablakokkal azonos profilból kialakított fix portál és kétszárnyú nyíló ajtók. Az üvegezés a függönyfaléval azonos biztonsági üvegezés. Külső kapuk: Acél lemez tok és hőszigetelt acéllemez szárny, porszórt kivitelben. Belső ajtók: acéllemez tok, HPL ill. CPL bevonatú furatolt faforgács lap. Épületgépészet: Gázellátás, víz-csatorna szerelési munkák, csapadékvíz elvezetés a tetőről, tűzvíz, szellőzés, légkezelők, ventilátorok, fűtés-hűtés szerelési munkák szükségesek. A használati melegvíz készítésnél szoláris energia kerül felhasználásra, 8 db napkollektor kerül elhelyezésre. Épület elektromos munkarész: Erősáram: elosztó berendezések, UPS, világítás (általános, sport, tartalék), kábelek, védőcsövek, kábeltálcák, szerelvények, villámvédelem kiépítése, Gyengeáram: tűzjelző berendezés, strukturált hálózat, behatolás védelmi rendszer, hangrendszer, eredményjelző, kamerás megfigyelő rendszer. Közműellátás, műtárgyépítés: Szükséges új vízbekötés, tűzvíz ellátás megoldása, szennyvízcsatorna bekötések készítése és csapadékvíz elvezetés, térvilágítás kiépítése. A sporttelep parkolójában keletkező csapadékvíz, amely esetlegesen szénhidrogént tartalmazhat, olajfogóval kerül megtisztításra. Ezeket a csapadékvizeket egy iszap-, és olajfogó kombinált előkezelő műtárgy tisztítja meg. Út- és térburkolat építése, kertrendezés: Gépkocsi behajtók aszfaltbeton pályaszerkezettel, a járdák pedig térkő burkolattal készülnek. Fakivágás és új fák telepítése, cserjék, évelők ültetése szükséges. Az részletes műszaki tartalmat a dokumentáció részét képező építési engedély, a bontási terv, a kiviteli terv, valamint az árazatlan költségvetés tartalmazza. Amennyiben a kiadott közbeszerzési dokumentumok konkrét megjelölést tartalmaznak, az a beszerzés tárgyának egyértelmű azonosítása érdekében történt, azzal egyenértékű ajánlat is tehető.

II.2.5) Értékelési szempontok

Az alábbiakban megadott szempontok:

Igen

Minőségi kritérium: Igen

Megnevezés

Súlyszám / Jelentőség

Teljesítés időtartama (naptári napok száma, minimum 365 naptári nap, maximum 15
455 naptári nap)

Jótállás időtartama (hónapokban, minimum 60 hónap, maximum 120 hónap)

15

Költség kritérium: Nem

Ár kritérium: Igen

Súlyszám / Jelentőség

70

Nem

Az ár nem az egyetlen odaítélési kritérium, az összes kritérium kizárólag a közbeszerzési dokumentációban került meghatározásra:

II.2.6) Becsült teljes érték vagy nagyságrend:

Érték áfa nélkül: 1 705 940 073 Pénznem: HUF

(keretmegállapodások vagy dinamikus beszerzési rendszerek esetében - becsült maximális összérték e tétel teljes időtartamára vonatkozóan)

II.2.7) A szerződés, a keretmegállapodás vagy a dinamikus beszerzési rendszer időtartama

Időtartam hónapban:

vagy Munkanapokban kifejezett időtartam: 455

vagy Kezdet dátuma - Befejezés dátuma:

A szerződés meghosszabbítható Nem

II.2.9) Az ajánlattételre vagy részvételre felhívandó gazdasági szereplők számának korlátozására vonatkozó információ (nyílt eljárások kivételével)

A részvételre jelentkezők tervezett száma:

vagy Tervezett minimum: / Maximális szám:

A jelentkezők számának korlátozására vonatkozó objektív szempontok:

II.2.10) Változatokra vonatkozó információk

Elfogadható változatok Nem

II.2.11) Opciókra vonatkozó információ

Opciók: Nem

II.2.12) Információ az elektronikus katalógusokról

Az ajánlatokat elektronikus katalógus formájában kell benyújtani, vagy azoknak elektronikus katalógust kell tartalmazniuk Nem

II.2.13) Európai uniós alapokra vonatkozó információ

A beszerzés európai uniós alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos Nem

II.2.14) További információ:

A Kbt. Második része szerinti eljárást a 21. § (1) bekezdés második mondatára ("Jogszerűen jár el az ajánlatkérő akkor is, ha e törvény valamely közbeszerzés megvalósítására a Harmadik Rész alkalmazását rendeli, az ajánlatkérő azonban a Második Rész szabályait alkalmazva folytatja le a közbeszerzési eljárást."), valamint a becsült érték és a közösségi értékhatár minimális különbségére alapítjuk.

III. szakasz: Jogi, gazdasági, pénzügyi és műszaki információk

III.1) Részvételi feltételek

III.1.1) Az ajánlattevő/részvételre jelentkező alkalmassága az adott szakmai tevékenység végzésére, ideértve a szakmai és cégnyilvántartásokba történő bejegyzésre vonatkozó előírásokat is

A feltételek felsorolása és rövid ismertetése:

Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, alvállalkozó, és nem vehet részt alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, akivel szemben a Kbt. 62. § (1) és (2) szerinti bármely kizáró ok fennáll, vagy részéről az a közbeszerzési eljárás során következik be. Igazolási mód: A 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 1.§(1) bekezdés és a 3. § (2) - (3) bekezdés alapján az ajánlattevőnek az ajánlatában Korm. rend. II. Fejezetének megfelelően Egységes Európai Közbeszerzési dokumentumot (ESPD) benyújtásával kell előzetesen igazolnia, hogy nem tartozik a Kbt. 62. § (1) és (2) bekezdésben felsorolt kizáró okok hatálya alá. A kizáró okok és alkalmassági feltételek igazolására az ajánlattevőnek (közös ajánlattevők mindegyikének) és kapacitást rendelkezésre bocsátó szervezet(ek)nek az Egységes Európai Közbeszerzési dokumentumot (ESPD) kell benyújtania. Azon alvállalkozók vonatkozásában, akik nem vesznek részt az alkalmassági követelmények igazolásában csatolni kell ajánlattevő 67. § (4) bekezdése szerinti nyilatkozatát. A 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 15. § (1) bek. alapján az alkalmasság igazolásában részt vevő alvállalkozó vagy más szervezet vonatkozásában csak az ESPD-t köteles benyújtani. Ajánlatkérő felhívja a figyelmet a Kbt. 64. §-ában foglaltakra. Az ajánlatkérő a Kbt. 69. § (4) bek. alapján az eljárás eredményéről szóló döntés meghozatala előtt az értékelési szempontokra figyelemmel az első helyen rangsorolt ajánlattevőt felhívja a kizáró okokkal kapcsolatban előírt igazolások benyújtására. Ajánlattevő a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 8. § vagy 10. § szerint, illetve a 424/2017. (XII. 19.) Korm. rendelet 12. § (2) bek. szerint köteles igazolni a kizáró okok fenn nem állását. A 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 12-16. §-aiban foglalt rendelkezések megfelelően irányadóak. A 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 13. § alapján folyamatban lévő változásbejegyzési eljárás esetében ajánlattevő az ajánlathoz köteles csatolni a cégbírósághoz benyújtott változásbejegyzési kérelmet és az annak érkezéséről a cégbíróság által megküldött igazolást. Ajánlattevőnek nyilatkoznia kell az

ajánlatban, hogy esetében van-e folyamatban változásbejegyzési eljárás; nemleges nyilatkozat is csatolandó. Szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság előírása [Kbt. 65. § (1) bekezdés c) pont]: A Kbt. 65. § (1) bekezdés c) pontja alapján az építőipari kivitelezési tevékenységet végző gazdasági szereplők vonatkozásában Ajánlatkérő előírja az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény (a továbbiakban Étv.) szerinti, építőipari kivitelezési tevékenységet végzők névjegyzékében szereplés követelményét, illetve a nem Magyarországon letelepedett gazdasági szereplők esetén a letelepedés szerinti ország nyilvántartásában szereplés, vagy a letelepedés szerinti országban előírt engedéllyel, jogosítvánnyal vagy szervezeti, kamarai tagsággal való rendelkezés követelményét. Alkalmatlan az ajánlattevő, amennyiben nem szerepel az építőipari kivitelezési tevékenységet végzők névjegyzékében, illetve a nem Magyarországon letelepedett gazdasági szereplő nem szerepel a letelepedés szerinti ország nyilvántartásában, vagy a letelepedés szerinti országban előírt engedéllyel, jogosítvánnyal vagy szervezeti, kamarai tagsággal nem rendelkezik. Jelen alkalmassági követelmény igazolására kizárólag akkor vehető igénybe más szervezet kapacitása, ha az adott szervezet valószínűleg meg tudja a feladatot, amelyre vonatkozóan a nyilvántartásba szereplés kötelezettsége fennáll. Szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság igazolása: Az Étv. szerinti, építőipari kivitelezési tevékenységet végzők névjegyzékében szereplést ajánlatkérő ellenőrzi a <http://regisztracio.kivreg.hu/web/index.php?frame=Search> honlapon. Nem Magyarországon letelepedett gazdasági szereplő esetén a 2014/24/EU irányelv XI. mellékletében felsorolt nyilvántartások szerinti igazolást (kivonat) vagy egyéb igazolást, vagy nyilatkozatot kell igazolásként benyújtani.

III.1.2) Gazdasági és pénzügyi alkalmasság

A közbeszerzési dokumentációban megadott kiválasztási szempontok Nem

A kiválasztási szempontok felsorolása és rövid ismertetése:

A 321/2015. Korm. rendelet 1. § (1) bekezdése alapján ajánlattevőnek az ESPD benyújtásával kell előzetesen igazolnia, hogy megfelel az alkalmassági követelményeknek. Ajánlatkérő e körben elfogadja az érintett gazdasági szereplő egyszerű nyilatkozatát, azaz az ESPD IV. Rész „α: Az összes kiválasztási szempont általános jelzése” szakaszát kell kitölteni, a további részeket nem. A Kbt. 69. § (4)-(7) bekezdése alapján az alkalmassági követelményekre vonatkozó igazolások benyújtására felhívott gazdasági szereplőknek az alábbiak szerint szükséges igazolnia, hogy megfelel az alkalmassági követelményeknek: P/1. Ajánlattevőnek a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 19. § (1) bek. b) pontja alapján ajánlatához be kell nyújtania saját üzleti jogelődje, jelen felhívás feladását megelőző három lezárt üzleti év számviteli jogszabályok szerinti beszámolója részét képező eredmény-kimutatását egyszerű másolatban (attól függően, hogy az ajánlattevő letelepedése szerinti ország joga előírja a beszámoló közzétételét). Amennyiben a beszámoló előírt része a céginformációs szolgálat honlapján megismerhető, ebben az esetben az előírt dokumentumot nem szükséges csatolni, a beszámoló adatait ajánlatkérő a céginformációs szolgálat honlapján keresztül ellenőrzi. Ha az ajánlattevő a fentiek szerinti irattal azért nem rendelkezik, mert olyan jogi formában működik, amely tekintetében a beszámoló benyújtása nem lehetséges a 321/2011. (X. 30.) Korm. rendelet 19. § (3) bek. szerint kell eljárnia. P/2. A 321/2015. Korm. rendelet 19. § (1) bekezdés c) pontja alapján ajánlattevő csatolja a jelen felhívás feladásának napját megelőző három, mérlegfordulónappal lezárt üzleti évre vonatkozó, a közbeszerzés tárgyából (építőipari kivitelezési tevékenység) származó - általános forgalmi adó nélkül számított - árbevételéről szóló nyilatkozat évenkénti bontásban, attól függően, hogy az ajánlattevő mikor jött létre, illetve mikor kezdte meg tevékenységét. A Kbt. 65. § (6) bekezdése alapján a közös ajánlattevők a P/1 alkalmassági feltételeknek együttesen is megfelelhetnek. Ajánlatkérő felhívja a figyelmet a 321/2015. Korm. rendelet 19. § (6)-(7) bekezdéseiben foglalt alkalmazására, illetve a 19. § (3) bekezdésben foglaltak fennállása esetén az ott leírtak szerint kell eljárni.

Az alkalmasság minimumkövetelménye(i):

Alkalmatlan az ajánlattevő (közös ajánlatot tevők), ha: P/1. Az eljárást megindító felhívás feladását megelőző 3 lezárt üzleti évben az adózott eredménye egy évnél több évben negatív volt. Ha az ajánlattevő beszámolóval azért nem rendelkezik az ajánlatkérő által előírt teljes időszakban, mert az időszak kezdete után kezdte meg működését, és alkalmasságát a közbeszerzés tárgyából származó árbevételről szóló nyilatkozattal igazolja, akkor minősül alkalmasnak, ha a közbeszerzés tárgyából (építőipari kivitelezési tevékenység) származó - általános forgalmi adó nélkül számított - árbevétele eléri a nettó 1.000.000.000 HUF-ot. P/2. A jelen felhívás feladásának napját megelőző három, mérlegfordulónappal lezárt üzleti évre vonatkozó, a közbeszerzés tárgya (építőipari kivitelezési tevékenység) szerinti tevékenységből származó - általános forgalmi adó nélkül számított - árbevétele nem érte el összesen legalább a nettó 1.000.000.000 HUF-ot.

III.1.3) Műszaki, illetve szakmai alkalmasság

A közbeszerzési dokumentációban megadott kiválasztási szempontok Nem

A kiválasztási szempontok felsorolása és rövid ismertetése:

A 321/2015. Korm. rendelet 1. § (1) bek. alapján ajánlattevőnek az ESPD benyújtásával kell előzetesen igazolnia, hogy megfelel az alkalmassági követelményeknek. Ajánlatkérő e körben elfogadja az érintett gazdasági szereplő egyszerű nyilatkozatát, azaz az ESPD IV. Rész „Alfa: szakaszát kell kitölteni, a további részeket nem. A Kbt. 69. § (4)-(7) bekezdése alapján az alkalmassági követelményekre benyújtandó igazolások: M/1. Ajánlattevőnek ismertetnie kell a 321/2015. Korm. rendelet 21. § (2) bek. a) pontja alapján az ajánlati felhívás feladásának napjától visszafelé számított öt évben (60 hónap) befejezett (sikeres műszaki átadás-átvétellel lezárult), az előírásoknak és szerződésnek megfelelően teljesített legjelentősebb építési beruházásait, a 321/2015. Korm. rendelet 22. § (3) bek. foglaltak szerint az alábbi tartalommal: - a teljesítés ideje (teljesítés kezdő és befejező időpontja, sikeres műszaki átadás-átvétel időpontja- év, hó, nap) és helye, - a szerződést kötő másik fél neve, az információt adó neve, elérhetősége, - az építési beruházás tárgya és mennyisége, az elvégzett munkarészek bemutatása olyan részletességgel, hogy annak alapján az alkalmassági követelménynek való megfelelés megállapítható legyen, - nyilatkozat, hogy a teljesítés az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően történt-e. Ajánlatkérő a vizsgált időszak alatt befejezett, de legfeljebb nyolc éven belül megkezdett építési beruházásokat veszi figyelembe. M/2. Ajánlattevőnek a 321/2015. Korm. rendelet 21. § (2) bek. b) pontja alapján csatolni kell azoknak a szakembereknek (szervezeteknek) a megnevezését, végzettségük, szakmai tapasztalatuk ismertetésével, akiket be kíván vonni a teljesítésbe, valamint nyilatkozni szükséges, hogy milyen pozícióra kívánja igénybe venni a megnevezett szakembert (szervezetet). - Csatolandó a szakember (szervezet) által aláírt rendelkezésre állási nyilatkozata, valamint a szakember által aláírt szakmai önéletrajz olyan formában és tartalommal (év/ hónap bontásban, a konkrét végzett tevékenység megjelölésével), hogy abból az előírt alk. követelmény megléte egyértelműen megállapítható legyen. - Csatolandó a szakember felsőfokú végzettségét érvényesen és hatályosan igazoló dokumentum. Ajánlatkérő felhívja a figyelmet a 321/2015. Korm. rendelet 22. § (5) bek., a 24. § (1)-(2) és (5) bek., és a Kbt. 65. § (6)-(7) és (9) bek. alkalmazására. A Kbt. 65. § (6) bek. alapján a közös ajánlattevők az M/1 és M/2 alkalmassági feltételeknek együttesen is megfelelhetnek.

Az alkalmasság minimumkövetelménye(i):

Alkalmatlan az ajánlattevő(közös ajánlatot tevők), ha nem rendelkezik: M/1. Az ajánlati felhívás feladásának napjától visszafelé számított 5 évben (60 hónapban) végzett, sikeres műszaki átadás-átvétellel befejezett, az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően teljesített: - legalább 1 darab, legalább bruttó 2000 m² alapterületű középületre vonatkozó kivitelezési referenciával bármilyen funkciójú középület építésére, - legalább 1 darab, legalább 5 napkollektorral működő használati melegvíz készítő rendszerrel működő épület vagy épületrész kivitelezésére vonatkozó referenciával, - legalább 1 darab, minimum bruttó 1000 m² alapterületű, előre gyártott vasbeton vázas szerkezetű épület vagy épületrész építésére vonatkozó referenciával, M/2. a) legalább 1 fő teljesítésbe bevonni kívánt építésvezetővel, aki rendelkezik az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX. 15.) Korm. r. szerinti, a 266/2013. (VII. 11.) Korm. r. vonatkozó mellékletében meghatározott MV-É kódjelű (magasépítési) vagy azzal egyenértékű felelős műszaki vezetői jogosultsággal, vagy azzal egyenértékű végzettségek valamelyikével, valamint a közbeszerzés tárgyára vonatkozó legalább 36 hónapos építésvezetői (FEOR-08-1313 vagy azzal egyenértékű) tapasztalattal; b) legalább 1 fő teljesítésbe bevonni kívánt építésvezetővel, aki rendelkezik az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX. 15.) Korm. r. szerinti, a 266/2013. (VII. 11.) Korm. r. vonatkozó mellékletében meghatározott MV-M kódjelű (mélyépítési) vagy azzal egyenértékű felelős műszaki vezetői jogosultsággal, vagy azzal egyenértékű végzettségek valamelyikével, valamint a közbeszerzés tárgyára vonatkozó legalább 36 hónapos építésvezetői (FEOR-08-1313 vagy azzal egyenértékű) tapasztalattal, c) legalább 1 fő teljesítésbe bevonni kívánt építésvezetővel, aki rendelkezik az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX. 15.) Korm. r. szerinti, a 266/2013. (VII. 11.) Korm. r. vonatkozó mellékletében meghatározott MV-G kódjelű (építménygépészeti) vagy azzal egyenértékű felelős műszaki vezetői jogosultsággal, vagy azzal egyenértékű végzettségek valamelyikével, valamint a közbeszerzés tárgyára vonatkozó legalább 36 hónapos építésvezetői (FEOR-08-1313 vagy azzal egyenértékű) tapasztalattal, d) legalább 1 fő teljesítésbe bevonni kívánt építésvezetővel, aki rendelkezik az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX. 15.) Korm. r. szerinti, a 266/2013. (VII. 11.) Korm. r. vonatkozó mellékletében meghatározott MV-ÉV kódjelű (épületvillamossági) vagy azzal egyenértékű felelős műszaki vezetői jogosultsággal, vagy azzal egyenértékű végzettségek valamelyikével, valamint a közbeszerzés tárgyára vonatkozó legalább 36 hónapos építésvezetői (FEOR-08-1313 vagy azzal egyenértékű) tapasztalattal. Az Étv. valamint a 266/2013. (VII. 11.) Korm. r. alapján a szerződés teljesítéséhez kamarai regisztrációval rendelkező szakemberek közreműködése szükséges. A szerződéskötés feltétele, hogy nyertes ajánlattevő által az M/2. pontjának a)-d) alpontjaiban megjelölt szakemberek rendelkezzenek a névjegyzéket vezető szerv engedélyével, erről nyertes ajánlattevőnek kifejezett nyilatkozatot kell benyújtania. Amennyiben a szakember (szervezet) szakterületi jogosultsága a Kbt. 69. § (11) bekezdésének megfelelő nyilvántartásban szerepel, a nyilvántartás megjelölése - ideértve a szakterületi jogosultságot igazoló nyilvántartási szám megadását is - mellett a szakterületi jogosultság igazolása nem szükséges. Amennyiben a szakember (szervezet) szakterületi jogosultsága nem szerepel a Kbt. 69. § (11) bekezdésének megfelelő nyilvántartásban, vagy ilyen nyilvántartás nem elérhető, akkor a szakterületi jogosultságot érvényesen és hatályosan igazoló dokumentum egyszerű másolatának benyújtása szükséges, valamint mellékelni kell a szakember (szervezet) nyilatkozatát arról, hogy a nyilatkozat benyújtásakor átmenetileg sincs eltöltve a szakmagyakorlási tevékenység gyakorlásától. Folytatás: VI.3. pont

III.1.5) Fenntartott szerződésekre vonatkozó információk

A szerződés védett műhelyek és olyan gazdasági szereplők számára fenntartott, amelyek célja a fogyatékkal élő vagy hátrányos helyzetű személyek társadalmi és szakmai integrációja Nem

A szerződés teljesítése védett munkahely-teremtési programok keretében történik Nem

III.2) A szerződéssel kapcsolatos feltételek

III.2.1) Meghatározott szakmára (képzettségre) vonatkozó információk (csak szolgáltatási szerződések esetében)

A szolgáltatás teljesítése egy meghatározott szakmához (képzettséghez) van kötve Nem

A vonatkozó törvényi, rendeleti vagy közigazgatási rendelkezésre történő hivatkozás:

III.2.2) A szerződés teljesítésével kapcsolatos feltételek:

A számlák kifizetése a Kbt. 135. § (1)-(3) és (5)-(6) bekezdései, a Ptk. 6:130. § (1)-(2) bekezdései és a 322/2015. Korm. r. 30-32/B. § szerint történik. A műszaki előrehaladásához igazodóan az előlegszámlán kívül legfeljebb 6 darab részszámla és 1 darab végszámla nyújtható be. Előleg: Vállalkozói díj 5%-a, de legfeljebb hetvenötmillió forint. Teljesítési és jótállási biztosíték.: Vállalkozói díj 5 %-a; Késedelmi kötbér: naptári naponként a hibás teljesítéssel érintett rész 0,5 %-a, max. Vállalkozói díj 20 %-a; Meghiúsulási kötbér: Vállalkozói díj 30 %-a; Jótállás időtartama: 60 hónap

III.2.3) A szerződés teljesítésében közreműködő személyekkel kapcsolatos információ

Az ajánlattevőknek közölniük kell a szerződés teljesítésében közreműködő személyek nevét és szakképzettségét Nem

IV. szakasz: Eljárás

IV.1) Meghatározás

IV.1.1) Az eljárás fajtái

Nyílt eljárás Igen

Gyorsított eljárás Nem

Indokolás:

Meghívásos eljárás	Nem
Gyorsított eljárás	Nem
Indokolás:	
Tárgyalásos eljárás	
Felhívással induló tárgyalásos eljárás	Nem
Gyorsított eljárás	Nem
Indokolás:	
Versenypárbeszéd	Nem
Innovációs partnerség	Nem
IV.1.3) Keretmegállapodásra vagy dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk	
A hirdetmény keretmegállapodás megkötésére irányul	Nem
Keretmegállapodás egy ajánlattevővel	
Keretmegállapodás több ajánlattevővel	
A keretmegállapodás résztvevőinek tervezett maximális létszáma:	
A hirdetmény dinamikus beszerzési rendszer létrehozására irányul	Nem
A dinamikus beszerzési rendszert további beszerzők is alkalmazhatják	Nem
Keretmegállapodás esetében – a négy évet meghaladó időtartam indoklása:	
IV.1.4) A megoldások, illetve ajánlatok számának a tárgyalásos eljárás vagy a versenypárbeszéd során történő csökkentésére irányuló információ	
Igénybe vettek többfordulós eljárást annak érdekében, hogy fokozatosan csökkentsék a megvitandó megoldások, illetve a megtárgyalandó ajánlatok számát	Nem
IV.1.5) Információ a tárgyalásról (kizárólag tárgyalásos eljárás esetében)	
Az ajánlatkérő fenntartja a jogot arra, hogy a szerződést az eredeti ajánlat alapján, tárgyalások lefolytatása nélkül ítélje oda.	
IV.1.6) Elektronikus árlejtésre vonatkozó információk	
Elektronikus árlejtést fognak alkalmazni	Nem
További információk az elektronikus árlejtésről:	
IV.1.8) A közbeszerzési megállapodásra (GPA) vonatkozó információk	
A szerződés a közbeszerzési megállapodás (GPA) hatálya alá tartozik	Igen

IV.2) Adminisztratív információk

IV.2.1) Az adott eljárásra vonatkozó korábbi közzététel	
A hirdetmény száma a Hivatalos Lapban:	
<i>(Az alábbiak közül: Előzetes tájékoztató; Felhasználói oldalon közzétett hirdetmény)</i>	
IV.2.2) Ajánlatok vagy részvételi kérelmek benyújtásának határideje	
Dátum, helyi idő:	2019.04.30 10:00 óra/perc
IV.2.3) Az ajánlattételi vagy részvételi felhívás kiválasztott jelentkezők részére történő megküldésének becsült dátuma	
Dátum:	
IV.2.4) Azok a nyelvek, amelyekben az ajánlatok vagy részvételi jelentkezések benyújthatók:	
HU	
IV.2.6) Az ajánlati kötöttség minimális időtartama	
Az ajánlati kötöttség végső dátuma:	

vagy Az időtartam hónapban: 2 (az ajánlattételi határidő lejártától számítva)

IV.2.7) Az ajánlatok felbontásának feltételei

Dátum, helyi idő: 2019.04.30 12:00 óra/perc

Hely: EKR - www.ekr.gov.hu

Információk a jogosultakról és a bontási eljárásról:

Információk a jogosultakról és a bontási eljárásról: Az ajánlatok bontására a 424/2017. Korm. rendelet 15. § (2), (4)-(5) és (7) bekezdéseiben foglaltak szerint kerül sor.

VI. szakasz: Kiegészítő információk

VI.1) A közbeszerzés ismétlődő jellegére vonatkozó információk

A közbeszerzés ismétlődő jellegű: Nem

A további hirdetmények közzétételének tervezett ideje:

VI.2) Információ az elektronikus munkafolyamatokról

A megrendelés elektronikus úton történik: Nem

Elektronikusan benyújtott számlákat elfogadnak: Nem

A fizetés elektronikus úton történik: Nem

VI.3) További információk

1. A III.1.3) pont folytatása: A nyilvántartásba vétel elmaradása az ajánlattevő szerződéskötéstől való visszalépésének minősül a Kbt. 131. § (4) bek. alapján. Egy szakember csak egy alkalmassági követelményt igazolhat. 2. A szerződéskötés feltétele legalább 50 000 000,- HUF/káresemény, 250 000 000,- HUF/év mértékű összkockázatú vagyron- és építési-szerelési (C.A.R.) munkákra vonatkozó felelősségbiztosítás. 3. Közös Ajánlattevőknek az ajánlathoz csatolniuk kell a közös teljesítésre vonatkozó megállapodást (konzorciumi megállapodás). 4. A külföldi pénznemben megadott nettó árbevétel értéke, a tárgyév utolsó napján érvényes, a Magyar Nemzeti Bank által rögzített devizaárfolyamon kerül átszámításra. Az átszámítást minden esetben ajánlatkérő végzi el. 5. Az ajánlatok részszerpontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során adható pontszám alsó és felső határa: 1-100, ahol 1 pont a legrosszabb, és 100 pont a legjobb érték. Ajánlatkérő az 1. és 2. részszerpont esetén a fordított arányosítás, a 3. részszerpont esetén az egyenes arányosítás értékelési módszert alkalmazza. További információk a dokumentáció 20. oldalán találhatóak. 6. Ajánlatkérő felhívja a figyelmet arra, hogy az eljárásban a minősített ajánlattevők hivatalos jegyzékéhez képest szigorúbban állapította meg a III.1.1)-III.1.3) pontok szerinti alkalmasság feltételeit és azok igazolását. 7. Az ajánlatok összeállításánál az ajánlati felhívásban és az ajánlatkérő által összeállított dokumentációban, valamint - az ezekben nem szabályozottak vonatkozásában - a Kbt. és egyéb jogszabályok előírásaiban foglaltak szerint kell az ajánlattevőnek eljárni és ajánlatát elkészíteni. 8. Idegen nyelvű irat, dokumentum benyújtása esetén az idegen nyelvű dokumentummal együtt annak magyar nyelvű fordítását is be kell nyújtani. A fordítás tartalmának helyességéért az ajánlattevő felelős. Ajánlatkérő kizárólag a fordítást vizsgálja. 9. Ajánlatkérő alkalmazza a Kbt. 75. § (2) bekezdés e) pontját az eljárás eredménytelenségére vonatkozóan. 10. Az ajánlattétel 10 000 000 HUF, azaz Tízmillió forint ajánlati biztosíték nyújtásához kötött, amelyet az ajánlati kötétség beálltáig kell Ajánlatkérő rendelkezésére bocsátani. Az ajánlati biztosíték teljesíthető a Kbt. 54. § (2) bek.-ben meghatározottak szerint, átutalás esetén Ajánlatkérő OTP Bank Nyrt.-nél vezetett 11784009-15515005 számú számlájára. A befizetés igazolásának módja: az átutalási bizonylat feltöltése az EKR-ben. 11. Ajánlattevőnek tájékozódnia kell a munkavállalók védelmére és a munkafeltételekre vonatkozó olyan kötelezettségekről, amelyeknek a teljesítés helyén és a szerződés teljesítés során meg kell felelni. 12. Ajánlattevő csak forintban tehet ajánlatot, egész számra kerekítve. 13. Ajánlattevőnek csatolnia kell az ajánlatában az aláírási címpéldány(ait) vagy aláírás- mintá(i)t annak igazolására, hogy az ajánlatot, illetőleg az abban szereplő nyilatkozatokat ajánlattevő, az alvállalkozó, valamint az alkalmasság igazolásában részt vevő gazdasági szereplő képviselőjére jogosult személy írta alá. 14. Meghatalmazotti képviselőlet esetén közokiratba vagy teljes bizonyító erejű magánokiratba foglalt meghatalmazást és a meghatalmazó aláírási címpéldányát egyszerű másolatban. 15. Nyertes ajánlattevő a Szerződés aláírásával egyidejűleg köteles a műszaki ellenőr által jóváhagyott, a munka megvalósítására vonatkozó organizációs tervet, valamint a munkák előrehaladásának ellenőrzését lehetővé tevő részletes pénzügyi és műszaki ütemtervet benyújtani. 16. A helyszíni bejárás időpontja: 2019. 03. 19, 10 óra. Találkozás helye: Budapest, XV. kerület, Szántótföld u., 91170 hrsz-ú ingatlan. 17. FAKSZ név: dr. Trinn Miklós 00452 18. Az ajánlathoz csatolandó dokumentumok és iratok listáját, további részletes információkat az ajánlati dokumentáció tartalmazza.

VI.4) Jogorvoslati eljárás

VI.4.1) A jogorvoslati eljárást lebonyolító szerv

Hivatalos név: Közbeszerzési Hatóság Közbeszerzési Döntőbizottság

Postai cím: Riadó u. 5

Város: Budapest

Postai irányítószám: 1026 Ország

Magyarország

E-mail: dontobizottsag@kt.hu Telefon: +36 18828592
Internetcím: (URL) www.kozbeszerzes.hu Fax: +36 18828593

VI.4.2) A békéltetési eljárást lebonyolító szerv

Hivatalos név: _____
Postai cím: _____
Város: _____ Postai irányítószám: _____ Ország: _____
E-mail: _____ Telefon: _____
Internetcím: (URL) _____ Fax: _____

VI.4.3) Jogorvoslati kérelmek benyújtása

A jogorvoslati kérelmek benyújtásának határidejére vonatkozó pontos információ:

A jogorvoslati kérelmek benyújtásának határidejére vonatkozó pontos információ: A közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 148-149. § szerint, különös tekintettel a Kbt. 148. § (3)-(7) bekezdéseiben foglaltakra.

VI.4.4) A jogorvoslati kérelmek benyújtására vonatkozó információ a következő szervtől szerezhető be

Hivatalos név: Közbeszerzési Hatóság Közbeszerzési Döntőbizottság
Postai cím: Riadó u. 5
Város: Budapest Postai irányítószám: 1026 Ország: Magyarország
E-mail: dontobizottsag@kt.hu Telefon: +36 18828592
Internetcím: (URL) www.kozbeszerzes.hu Fax: +36 18828593

VI.5) E hirdetmény feladásának dátuma

2019.03.25

(A rendszer automatikusan tölti)

Az európai uniós és más alkalmazandó jog előírásainak történő megfelelés biztosítása az ajánlatkérő felelősége.

Hirdetmény neve	Státusz	Feladás dátuma	Közzététel dátuma	Feladó felhasználó	Megtekintés
Ajánlati/részvételi felhívás hirdetmény feladása	Megjelent	2019.03.25	2019.03.28	Olaszné Csontos Renáta	Feladott verzió Közzétett verzió

Összesen: 1 sor (1 / 1)