

## 7. melléklet a 28/2012. (VII.2.) önkormányzati rendelethez

**Kiegészítő határozati javaslat  
rendelet tervezethez és módosító javaslat határozat tervezethez**

2/2-68/L/2019.

**Iktatószám: 2 / 2-68 / 2019****Ülés időpontja: 2019. április 2.****Előterjesztés tárgya: Budapest Főváros XV. kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota****Önkormányzat 2019. évi költségvetéséről szóló rendelet****Módosító javaslatot benyújtó neve: Victorné dr. Kovács Judit****Benyújtás időpontja: 2019. április 2.****Kiegészítő és módosító javaslat javaslat:**

Tisztelt Képviselő-testület!

Az elmúlt években a drasztikusan megemelkedett az igény az alacsonyabb jövedelmű, utcára került, megélhetési gondokkal küzdő családok körében az önkormányzati bérlakásokra.

Ezen kerületi családok közül sokan küzdenek beilleszkedési, elhelyezkedési, életviteli, családi problémákkal, melyek meghatározzák anyagi körülményeiket és lehetőségeiket. Gyakran láthatjuk szociális lakáspályázatok nyerteseinél, hogy hiába oldódott meg a lakhatása a családnak, egyéb gondjaik évek alatt sem szűnnek meg, melyek következtében a lakás rendben tartása, karban tartás és fenntartása is veszélybe kerül. Ezen családok számára a kezdeti szociális segítségnyújtás, valamint a munkahelyi és életviteli felzárkóztatás szakmai támogatással elengedhetetlen lenne. Éppen ezért az üres lakások vonatkozásában a szociális alapon történő pályáztatásnál célravezetőbb és mind a leendő bérlő, mind az önkormányzat szociális segítségnyújtása és gazdálkodása szempontjából hasznosabb lenne az átmeneti otthon által nyújtott segítségnyújtás utáni lakásba kerülés.

Rászoruló, nehéz szociális helyzettel küzdő családok részére a kerületben működő Szociális és Rehabilitációs Alapítvány évek óta nyújt segítséget az Aporháza utcai átmeneti otthonban. A segítségnyújtás jogszabályi lehetőségei kötöttek, s csak maximálisan 1 és fél évet engedélyeznek, melyek utógondozásban kiléptető lakásokban plusz egy évvel meghosszabbíthatóak. Ezen két és fél év alatt a SZÉRA segítő szakmai támogatásával a családok munkába állnak, több százezres megtakarítást képeznek, jelentős előrelépéseket

tesznek, kikerülve a kiléptető lakásokból képesek sok esetben már önállóan is megoldani lakhatásukat.

Sajnos a SZÉRA jelenleg csak 8 darab önkormányzat által ingyenesen, közös költség fizetési kötelezettség fejében használatba adott önkormányzati tulajdonban álló, valamint 2 darab saját maga által bérelt kiléptető lakással rendelkezik. Ez a mindössze 10 darab kiléptető lakás kevés ahhoz, hogy biztosítsa a hatékony felzárkóztatási munkát és a családok motiváltságát, hiszen az Alapítvány csak korlátozott számban tudja biztosítani otthonába a családok felvételét és onnan kikerülésüket védett környezetbe. Az Alapítvány munkatársai már több alkalommal jelezték, bizottsági üléseken megfogalmazták kiléptető lakásokra vonatkozó többletigényüket.

A fentiekben megfogalmazottak alapján javasoltam, hogy a Képviselő-testület az előterjesztés 3. számú melléklet Ingyenesen bérbeadott ingatlanaira vonatkozó táblázatának tartalmát módosítsa a SZÉRA részére 5 darab üres, jó állapotban lévő, részben felújított önkormányzati bérlakás ingyenes használatba adásával kiléptető lakás céljaira.

**Ezen javaslatot a Képviselő-testület 2019. március 12-i ülésén 11 igen, 9 nem és 1 tartózkodás mellett támogatta szociális érzékenységről és segítségnyújtási szándékáról biztosítva a kerület hátrányos helyzetű lakóit.**

**A képviselő-testület ezen döntése ellenében értelmezhetetlen számomra egy magát a „rászorultakat támogató, hatalmas szociális érzékenységgel” polgármestertől a hozott képviselő-testületi döntés visszavonásának szándéka a rendelet 6. számú határozati javaslatával.**

A javaslat indoklása az előterjesztés 3. oldalán értelmezhetetlen és nem releváns:

1.) „Megjegyzem, hogy az Alapítványnak előírt, közös költség fizetésére vonatkozó kötelezettség szintén nem értelmezhető, tekintettel arra, hogy ennek megfizetését az Önkormányzat jelenleg valamennyi lakásbérletjéről átvállalja”. „Megjegyezném”, hogy ezen okfejtés értelmezhetetlen úgy hogy ugyanaz az előterjesztés a 3. számú melléklet Ingyenesen használatba adott ingatlanok bekezdése alatt Polgármester asszony, mint előterjesztő által ellenjegyezve azt tartalmazza, a megfogalmazottakkal ellentétben, hogy „A Szociális és



Rehabilitációs Alapítvány részére közös költség fizetési kötelezettsége fejében lett ingyenes használatba adva a listában szereplő 8 db lakás”.

2.) „Ezen felül a megjelölt ingatlanok közül több már bérbeadásra került, így ilyen célra nem hasznosítható” indoklással magyarázza a Polgármester asszony a képviselő-testület döntésének visszavonatói szándékát, ami azért hagy kivetni való maga mögött, mert éppen Polgármester asszony terjesztett az Egészségügyi, Szociális és Esélyegyenlőségi Bizottság elé a március 12-i képviselő-testületi döntés után március 27-én döntésre a Páskom park 21. fsz. 1. számú lakásra előterjesztést. A képviselő testület hatályos és végrehajtható döntésével ellentétes bizottsági döntést későbbi időpontban nem hozhatott volna Polgármester Asszony! A Rákos út 185. fsz 7. szám alatti lakás vonatkozásában a képviselő-testület március 12-i döntésén kívül nincs bérbeadásra vonatkozó döntés/határozat. Polgármester asszony ezen lakásba csak úgy beköltöztetett egy családot, majd bizottsági döntésig saját hatáskörében használatba adta azt. Ezen cselekedete, a lakáshasználat ideiglenes engedélyezése nem zárja ki azt, hogy a lakás bérbeadásáról a képviselő-testület érvényesen döntött!

Kiegészítő határozat rendelet tervezethez és előterjesztéshez:

**Budapest Főváros XV. kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Képviselő-testülete úgy dönt, hogy**

**1.) visszavonja az Egészségügyi, Szociális és Esélyegyenlőségi Bizottság 2019. március 27-én a Páskom park 21. fsz. 1. vonatkozásában hozott, a Képviselő-testület 152/2019. (III. 12.) önk. számú határozatával ellentétes döntését.**

**Felelős: Polgármester**

**Határidő: 2019. április 2.**

**2.) felkéri a polgármestert, hogy a Kormányhivatalnál kezdeményezzen törvényességi felülvizsgálatot azzal kapcsolatban, hogy az Egészségügyi, Szociális és Esélyegyenlőségi Bizottság 2019. március 27-én a Páskom park 21. fsz. 1. vonatkozásában hogyan vehetett napirendre és tárgyalhatott a Képviselő-testület 152/2019. (III. 12.) önk. számú**

**határozatával ellentétes előterjesztést és annak vonatkozásában hogyan hozhatott határozatot, mely korábbi döntéssel annak visszavonása nélkül ellentétes.**

**Felelős: Polgármester**

**Határidő: 2019. április 2. (döntésre)**

**2019. április 30. (törvényességi felülvizsgálat kezdeményezésére)**

Módosító javaslat határozati javaslatához:

**Budapest Főváros XV. kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Képviselő-testülete úgy dönt, hogy**

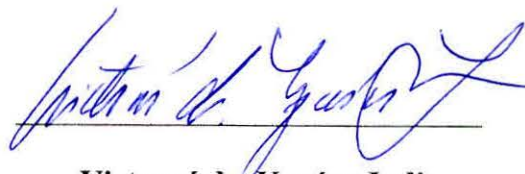
**3.) nem vonja vissza 152/2019. (III. 12.) önk. számú határozatát, annak szerződéskötésre vonatkozó határidejét nem módosítja. Felkéri a Polgármestert, hogy a döntésről a Szociális és Rehabilitációs Alapítványt értesítse.**

**Felelős: Polgármester**

**Határidő: 2019. április 2. (döntésre)**

**2019. április 30. (értesítésre)**

Budapest, 2019. április 2.



**Victorné dr. Kovács Judit**  
önkormányzati képviselő