

2019 FEBR 14.

Pat-Bona-Pada

BUDAPEST FŐVÁROS XV. KERÜLETI ÖNKORMÁNYZAT  
POLGÁRMESTER

Ikt. sz.: 2/8-11 /2019.

Hiv. szám:

Az ülés száma: 2/7 - 2 /2019.

(Polgármesteri Kabinet)

Az ülés időpontja: 2019. február 18.

## ELŐTERJESZTÉS

## „Társasházi előkertek felújítása Rákospalotán, Pestújhelyen és Újpalotán” elnevezésű pályázat bírálatáról

## Tisztelt Városüzemeltetési, Intézményműködtetési, Köztisztasági és Közrendvédelmi Bizottság!

A Bizottság a VKB 131/2018. (XII.03.) számú határozatával döntött a „Társasházi előkertek felújítása Rákospalotán, Pestújhelyen és Újpalotán” elnevezésű pályázat kiírásáról. Tájékoztatom a bizottságot, hogy a megadott benyújtási határidőre összesen 4 darab pályázat került benyújtásra.

Pályázott:


- az ETALON Kft. az 1153 Budapest, Pázmány Péter utca 18. számú Társasház nevében;
- a VEMTEK CARE Kft. a Doktor Sándor utca 27/B. számú Társasház nevében;
- a Neptun utca 78-88. számú Társasház;
- a BIF Budapest Kft. az 1157 Budapest, Kőrakás park 12. számú Társasház nevében.

A benyújtott pályázatok az eredeti célnak – Rákospalotán, Pestújhelyen és Újpalotán a társasházak előtti zöldterületek és közvetlen környezetükben a rend, tisztaság kialakítása, a kerület szépítése, kulturált környezet megvalósítása – megfelelnek. A részletes pályázati anyagok megtekinthetők a Polgármesteri Kabinetben.

A 2018. évi költségvetésről szóló 6/2018. (II.28.) önkormányzati rendelet 5. § (2) bekezdés 6-os pontja alapján A társas és szövetkezeti házak új előkertjeinek létesítése, meglévő kertek fejlesztése pályázati keret a Városüzemeltetési, Intézményműködtetési, Köztisztasági és Közrendvédelmi Bizottságnak átadott hatáskör. A Rákospalota – Pestújhely – Újpalota „Környezetvédelmi” Közalapítvány szakmai véleményét is figyelembe véve javaslom a benyújtott pályázatok támogatását.

Kérem a tisztelt Bizottságot, tárgyalja meg az előterjesztést.

Budapest, 2019. február „13.”

  
Németh Angéla  
polgármester

1. **Témafelelős:** Polgármesteri Kabinet 

2. **Melléklet:** A „Társasházi előkertek felújítása Rákospalotán, Pestújhelyen és Újpalotán” első körének pályázói.

3. **Jegyzői láttamozás:** 2019. február „13.”

Aláírás:.....  


#### 4. Háttéranyag a Polgármester Kabinetnél található.

#### Határozati javaslatok:

- (1) A Városüzemeltetési, Intézményműködtetési, Köztisztasági és Közrendvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy a „Társasházi előkertek felújítása Rákospalotán, Pestújhelyen és Újpalotán” felhívásra beérkezett pályázatok elbírálásának eredményeként a 2018. évi költségvetésről szóló 6/2018. (II.28.) önkormányzati rendelet 5. mellékletében foglalt „Társasházak és Szövetkezeti házak új előkert, meglévő előkertek fejlesztésének pályázati kerete” előirányzat terhére az alábbi támogatásokat nyújtja:

PÁLYÁZÓ NEVE	PÁLYÁZAT CÉLJA	PÁLYÁZOTT ÖSSZEG	MEGÍTÉLT TÁMOGATÁS
ETALON-HÁZ Kft.	az 1153 Budapest, Pázmány Péter utca 18. számú Társasház belső kertjének, illetve az ingatlan előtti utcafront gyepesítése, palántákkal, cserjékkel történő beültetése	100 000 HUF	100 000 HUF
VEMTEK CARE Kft.	a Szűcs István 27. szám felőli utcafronton az előkert felújítása	100 000 HUF	100 000 HUF
Neptun utca 78-88. számú Társasház	a nyílt előkert felújítása	100 000 HUF	100 000 HUF
BIF Budapest Kft.	az 1157 Budapest, Kőrakás park 12. számú Társasház kertjében kis sziklakert kialakítása, örökzöld növények, gyógy- és fűszernövények telepítése	100 000 HUF	100 000 HUF

- (2) A Városüzemeltetési, Intézményműködtetési, Köztisztasági és Közrendvédelmi Bizottság felkéri a polgármestert, hogy a pályázati támogatásokra vonatkozó szerződéseket 30 napon belül kösse meg.

**Felelős:** a polgármester

**Határidő:** a döntést követő 30 nap

#### Jogszabályi hivatkozás:

- A 2018. évi költségvetésről szóló 6/2018. (II.28.) önkormányzati rendelet 5. § (2) bekezdés 6. pontja

A határozati javaslat elfogadásához egyszerű szavazattöbbség szükséges.

Képviselői Csoportnak  
leadva:  
2019 FEBR 13  
Átvette: Ida-Bach-Andreas

..... törvényességi  
felülvizsgálatra érkezett:.....

2019 FEBR 13,  
.....hó .....n

Ezeres  
A

*1. számú melléklet a ...../2019 iktatószámú előterjesztéshez*

**JELENTKEZÉSI ADATLAP**  
**„TÁRSASHÁZI ELŐKERTEK FELÚJÍTÁSA RÁKOSPALOTÁN,**  
**PESTÚJHELYEN ÉS ÚJPALOTÁN”**  
**pályázathoz**

A pályázaton induló társasház neve:

TÁRSASHÁZ 1153 BUDAPEST PÁLYÁNYI PÉTER U. 28

A nevezni kívánt ingatlan címe: Bp. XV.

TÁRSASHÁZ PÁLYÁNYI PÉTER U. 28

Pályázati kategória:

- zárt udvaros és egyéb társasház
- nyílt előkert (úszótelkes) használattal rendelkező társasház

(A megpályázott kategória neve aláhúzendő.)

A közösséget képviselő/kapcsolattartó neve: ETALON-HÁZ KFT. FÉRDŐS ALBERT JÓZSEF

A pályázó, illetve a képviselő/kapcsolattartó postacíme: 1153 Bp. PÁLYÁNYI PÉTER U. 106

telefonszáma: 06-20-254-2322

E-mail címe: etalonhaz.kft@gmail.com

A nevezni kívánt ingatlan leírása (pl. érdekességek, amelyek egyedivé teszik az ingatlant, beültetett növények fajtái, száma, növényrögzítések):

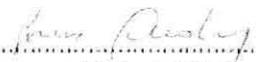
A házhoz beültetett növények fajtái, száma, növényrögzítések: 1. Kertészeti dísznövények, 2. Kertészeti dísznövények, 3. Kertészeti dísznövények, 4. Kertészeti dísznövények, 5. Kertészeti dísznövények, 6. Kertészeti dísznövények, 7. Kertészeti dísznövények, 8. Kertészeti dísznövények, 9. Kertészeti dísznövények, 10. Kertészeti dísznövények.

A házhoz beültetett növények fajtái, száma, növényrögzítések: 1. Kertészeti dísznövények, 2. Kertészeti dísznövények, 3. Kertészeti dísznövények, 4. Kertészeti dísznövények, 5. Kertészeti dísznövények, 6. Kertészeti dísznövények, 7. Kertészeti dísznövények, 8. Kertészeti dísznövények, 9. Kertészeti dísznövények, 10. Kertészeti dísznövények.

Melléklet: 3 darab fényképfelvétel a pályázaton induló ingatlanról.

Hozzájárulok, hogy a cím elnyerése esetén nevemet, illetve az ingatlan címét a Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat nyilvántartásba vegye, nyilvánosságra hozza és azt a díj elnyerésének évét követő ötödik év végéig kezelje.

Budapest, 2019. 01. hó 12. nap

  
pályázó aláírása

ETALON-HÁZ KFT  
1126 Budapest, Flóriánia km. 162-106.  
adószám: 25646469-2-42  
bankcím: 11704007-21424809

**JELENTKEZÉSI ADATLAP**  
**„TÁRSASHÁZI ELOKERTEK FELÚJÍTÁSA RÁKOSPALOTÁN,**  
**PESTÚJHELYEN ÉS ÚJPALOTÁN”**  
pályázathoz

A pályázaton induló társasház neve: Társasház Doktor Sándor u. 27/B

A nevezni kívánt ingatlan címe: Bp. XV. Séics István u. 27.

Pályázati kategória:

- zárt udvaros és egyéb társasház
- nyílt előkert (üzőtérkes) használattal rendelkező társasház

(A megpályázott kategória neve aláhúzendő.)


A közösséget képviselő kapcsolattartó neve: Vemtek Care Kft  
A pályázó, illetve a képviselő/kapcsolattartó postacíme: 1132 Bp., Vízseprői u. 9.  
telefonszáma: 06307222290  
E-mail címe: szucsistvan.27@greenhouse-tarsashaz.hu

A nevezni kívánt ingatlan leírása (pl. érdekességek, amelyek egyidejűleg teszik az ingatlan  
bentlétét növények fajta, száma, növényritkaságok):  
Társasház kétféle előkerttel rendelkezik, melyet a  
társasházban élő tulajdonosok tartanak karban és  
évről évre szebbé várszolják. Ezenleg többnyire  
jukkával ellátott előkert található az Ady Endre utcai  
fronton. De a pályázat sikeres részvételével, több  
növényvel kívánják szebbé tenni. Továbbá  
díszkövekkel szeretnék ellátni.

Melléklet: 2 db db fényképfelvétel a pályázaton induló ingatlanról.

Hozzájárulok, hogy a cím elnyerése esetén nevemet, illetve az ingatlan címét a Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat nyilvántartásba vegye, nyilvánosságra hozza és azt a díj elnyerésének évét követő ötödik év végéig kezelje.

Budapest, 2019. 01. hó 30. nap

  
Vemán Szabócs  
közös képviselő

**VEMTEK CARE Kft.**  
1139 Budapest, Béke tér 6. 9/54  
Adószám: 26253095-1-41  
OTP bank: 11712004-22462796

Ref. sz.:  
9972/2019.

2019. JAN 29

**JELENTKEZÉSI ADATLAP**  
**„TÁRSASHÁZI ELŐKERTEK FELÚJÍTÁSA RÁKOSPALOTÁN,**  
**PESTÚJHELYEN ÉS ÚJPALOTÁN”**  
pályázathoz

A pályázaton induló társasház neve:

BUDAPEST, XV. KER. NEPTUN U. 78-88. SZ. TÁRSASHÁZ

A nevezni kívánt ingatlan címe: Bp. XV. NEPTUN U. 78-88

Pályázati kategória:

zárt udvaros és egyéb társasház

nyílt előkert (úszótelkes) használatú (rendelkező) társasház

(A megpályázott kategória neve aláhúzandó.)

A közösgéget képviselő/kapcsolattartó neve: BUDAPESTI SZABÓ ÉS TÁRSASÁG

A pályázó, illetve a képviselő/kapcsolattartó postacímje: 1153 Bp. NEPTUN U. 88 3/15

telefonszáma: 06-20-317-33-33

E-mail címe: [info@szabo-egytarsasag.hu](mailto:info@szabo-egytarsasag.hu)

A nevezni kívánt ingatlan leírása (pl. érdekességek, amelyek egyedive teszik az ingatlant, beültetett növények fajta, száma, növényritkaságok):

Melléklet a kérés 1 oldal (1. melléklet)

+ kiegészítő rajzok/képek (2. melléklet)

+ vázlat rajz (3. melléklet)

Melléklet 7 darab fényképfelvétel a pályázaton induló ingatlantól

Hozzájárulok, hogy a cím elnyerése esetén nevemet, illetve az ingatlan címet a Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat nyilvántartásba vegye, nyilvánosságra hozza és azt a díj elnyerésének évét követő ötödik év végéig kezelje

Budapest, 2019. JAN 28. nap

Bajacsi Szabolcs  
pályázó aláírása

Neptun u. 78-88 sz.  
Társasház  
1153 Budapest  
A/bsz.: 28517588-1-42

Pólya. sz.  
9923/2019  
2019 JAN 29

**JELENTKEZÉSI ADATLAP**  
**„TÁRSASHÁZI ELŐKERTEK FELÚJÍTÁSA RÁKOSPALOTÁN, PESTÚJHELYEN**  
**ÉS ÚJPALOTÁN”**  
**pályázathoz**

A pályázaton induló társasház neve: Társasház 1157 Budapest Kórákás park 12.

A nevezni kívánt ingatlan címe: Bp.XV. Kórákás park 12.

Pályázati kategória:

- zárt udvaros és egyéb társasház
- nyílt előkert (úszótelkes) használatlaltal rendelkező társasház

(A megpályázott kategória neve aláhúzendó)

A közösséget képviselő/kapcsolattartó neve: B.I.F Budapest Kft Pósa Ilona/ Csoboth Anikó

A pályázó, illetve a képviselő/kapcsolattartó postacíme: 1158 Budapest Drégelyvár utca 53. fsz. 1./1157 Budapest Kórákás park 12

telefonszáma: 30/280-1615 / 30/160-8365

E-mail címe: lla.posa@bifbudapest.hu/ zoldcinke88@freemail.hu

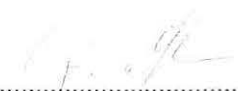
A nevezni kívánt ingatlan leírása (pl. érdekességek, amelyek egyedivé teszik az ingatlant, beültetett növények fajtái, száma, növényritkaságok):

Házunk, 91158/89 hrsz. alatt felvett és 10610 sz. tulajdonlapon nyilvántartott Társasháztulajdont alapított 1993 november 10-én kelt alapító okirattal a 1157 Budapest Kórákás park 12 címen. Társasházunk fekvése, területéhez tartozó kerítéssel elkerített kertrésze lehetővé teszi az igényes, otthonos kert kialakítását. Arra törekszünk, hogy udvarunk, kertünk ápoltt és zöld legyen az esztétikus, fenntartható és tartós növényi beültetés után. Ezért tervezünk fűvet, egyházi növények beültetését, egy kis sziklakert létrehozását, örökzöld növények betelepítését, a meglévő örökzöld fák megtartásával, valamint gyógy- és fűszernövények ültetését. A kert megműveléséhez, szépítéséhez először a föld tápanyagellátásának megfelelő biztosítása szükséges, mivel a föld tápanyag tartalékai az évtizedek alatt teljesen kimerültek. A kert gondozását segíti a kertben már kialakításra került kerti csap, mellyel a locsolás megoldható. Szeretnénk, ha a társasházunk kertje kitűnhetne a szűrkéségből, és a lakók élhetőbbnek éreznék majd környezetüket, mivel a kert gondozásában, hasznosításában ők is részt vehetnek.

Mellékletek: 1 darab fényképfelvétel a pályázaton induló ingatlanról.

Hozzájárulok, hogy a cím elnyerése esetén nevemet, illetve az ingatlan címét a Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat nyilvántartásba vegye, nyilvánosságra hozza és azt a díj elnyerésének évét követő ötödik év végéig kezelje.

Budapest, 2019. január 28.

  
pályázó aláírása

BIF Budapest Kft  
1158 Budapest, Drégelyvár utca 53. fsz. 1.