

BUDAPEST FŐVÁROS
XV. KERÜLETI ÖNKORMÁNYZATA
POLGÁRMESTER

Jóváhagyott előterjesztés

2019 FEBR 14.

Átvette: *Németh Angéla*

Ülés szám: *2/3-5/2019.*
Ikt. szám: *2/4-21/2019*
Az ülés időpontja: 2019. február *10.*

ELŐTERJESZTÉS

A 1082/2018. (III. 13.) Korm. határozat alapján egyedi költségvetési támogatásból megvalósuló Kikötő Ifjúsági Közösségi Sziget (Nemzedékek Parkja I. ütem) kivitelezése tárgyú közbeszerzési eljárás ajánlattételi felhívásáról

Tisztelt Pénzügyi és Költségvetési, Tulajdonosi és Vagyongazdálkodási Bizottság!

A helyi érdekű települési fejlesztések érdekében szükséges források biztosításáról, valamint a IX. Helyi önkormányzatok támogatásai és a XX. Emberi Erőforrások Minisztériuma költségvetési fejezetek közötti előirányzat-átelosztásról szóló 1717/2017. (X. 3.) Korm. határozat alapján a Kormány bruttó 78 millió forint biztosított Budapest XV. kerület fejlesztési feladatainak támogatása alcímnéven, közterület fejlesztés céljára.

Az egyes települési önkormányzatok támogatását érintő kormányhatározatok módosításáról szóló 1082/2018. (III. 13.) Korm. határozat a fejlesztési célt a Kikötő Ifjúsági Közösségi Sziget fejlesztésére módosította.

Jelen előterjesztés a „1082/2018. (III. 13.) Korm. határozat alapján egyedi költségvetési támogatásból megvalósuló Kikötő Ifjúsági Közösségi Sziget (Nemzedékek Parkja I. ütem) kivitelezése” tárgyú, a Kbt. 115. § (1) bekezdése szerinti közbeszerzési eljárás ajánlattételi felhívását tartalmazza.

2018. április 15-től a közbeszerzési és koncessziós beszerzési eljárásokat a Miniszterelnökség által üzemeltetett egységes, elektronikus közbeszerzési rendszer igénybevételével kell lebonyolítani.

A költségvetésben bruttó 78.000.000,- Ft áll rendelkezésre a beruházás megvalósítására, ami indokolja a Kbt. 115. § (1) bekezdés szerinti eljárás alkalmazását.

Az előterjesztés melléklete tartalmazza a vállalkozó kiválasztására vonatkozó ajánlattételi felhívást és a dokumentációt, az árazatlan költségvetést kizárólag elektronikusan.

Kérem a Tisztelt Bizottságot, hogy az ajánlattételi felhívást áttanulmányozni, véleményezni és elfogadni szíveskedjék.

Budapest, 2019. február *13.*

Tisztelettel:

Németh Angéla
Németh Angéla
polgármester



Melléklet:

Gazdasági szereplők
Ajánlattételi felhívás tervezet
Dokumentáció

- (1.) Témafelelős: Jegyzői Iroda *[Signature]*
- (2.) Jegyzői láttamozás: 2019. február hó *13.* nap Aláírás: *[Signature]*
- (3.) Meghívandók:
- (4.) Háttéranyag a Városgazdálkodási Főosztályon található.

Határozati javaslatok:

Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat Pénzügyi és Költségvetési, Tulajdonosi és Vagyongazdálkodási Bizottsága úgy dönt, hogy az előterjesztéshez csatolt tartalommal elfogadja a „1082/2018. (III. 13.) Korm. határozat alapján egyedi költségvetési támogatásból megvalósuló Kikötő Ifjúsági Közösségi Sziget (Nemzedékek Parkja I. ütem) kivitelezése” tárgyú, a Kbt. 115. § szerinti közbeszerzési eljárás ajánlattételi felhívását és felkéri a polgármestert, hogy intézkedjen a közbeszerzési eljárás lefolytatásáról.

Határidő: 2019. április 15. (szerződéskötésre)

Felelős: polgármester

A határozat elfogadásához név szerinti szavazás és egyszerű szavazattöbbség szükséges.

Jogszába lyi hivatkozás: 2015. évi CXLIII. tv. 113. §
21/2004. (IV. 30.) ök. rendelet 1. § b) pont



ürvényesség i

felülvizsgálatra érkezett:.....

2019 FEBR 13. hó-n

2

Atsina 2 2019 02.13

A

Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat
által kiírt
„Kikötő Ifjúsági Közösségi Sziget - Nemzedékek Parkja I. ütem" tárgyú,
a Kbt. 115. § szerinti nyílt közbeszerzési eljárásban
ajánlattételre felkért gazdasági szereplők

név (megnevezés):	Reneszánsz Kertépítő Kft.
székhely:	2111 Szada Présház u.28
cégjegyzékszám:	13 09 188620
adószám, EKR szám:	13071578-2-13, EKR 77834005
kapcsolattartó neve:	Nagyné Bakos Judit
kapcsolattartó elérhetősége:	info@reneszanszkertepito.hu, +36 209561256

név (megnevezés):	Green Garden Kertészeti Kft.
székhely:	1204 Budapest, Ady Endre utca 93. 8. em. 34.
cégjegyzékszám:	01 09 277519
adószám; EKR szám:	25478697-2-43, EKR 95641722
kapcsolattartó neve:	Botos Gábor
kapcsolattartó elérhetősége:	g.gaborbotos@gmail.com; +36 302324422

név (megnevezés):	Zöld Korona Garden Kft.
székhely:	2330 Dunaharaszti, Szőlőhegy utca 16.
cégjegyzékszám:	13 09 118092
adószám, EKR szám:	14210484-2-13, EKR 36517345
kapcsolattartó neve:	Kreisz Antal
kapcsolattartó elérhetősége:	postmaster@zoldkorona.t-online.hu; +36 309405435

név (megnevezés):	Eurogreen-Tiszafa Kertkultúra Kertészeti és Szolgáltató Kft.
székhely:	1144 Budapest, Sztatina u. 5.
cégjegyzékszám:	01 09 466207
adószám, EKR szám:	12106488-2-42, EKR 84996130
kapcsolattartó neve:	Kádár Péter
kapcsolattartó elérhetősége:	iroda@eurogreen.hu, +36 309484284

név (megnevezés):	OPUS Kft.
székhely:	1139 Budapest, Váci út 99.
cégjegyzékszám:	01 09 163999
adószám, EKR szám:	10712740-2-01, EKR 23877140
kapcsolattartó neve:	Kendli Jácint
kapcsolattartó elérhetősége:	office@opus-kft.hu, +36 13834651

ELJÁRÁS AZONOSÍTÓ ADATAI

Nemzeti, Kbt. 115. § Nyílt eljárás - EKR000158462019

E10 - Előkészítés szakasz

Ajánlatkérő neve: **Budapest Főváros XV. Kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzata**

Közbeszerzés tárgya: **Kikötő Ifjúsági Közösségi Sziget - Nemzedékek Parkja I. ütem**

Felhívás

Ajánlattételi felhívás

I. szakasz: Ajánlatkérő

I.1) Név és címek (jelölje meg az eljárásért felelős összes ajánlatkérőt)

Hivatalos név:	Budapest Főváros XV. Kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzata	Nemzeti azonosítószám	EKRSZ_15451530				
Postai cím:							
Város:	Budapest	NUTS-kód:	HU110	Postai irányítószám:	1153	Ország:	Magyarország
Egyéb cím adatok:	Bocskai Utca 1-3.						
Kapcsolattartó személy:	Dr. Trinn Miklós						
E-mail:	trinn.miklos@bpxv.hu	Telefon:	+36 13053224	Fax:	+36 13074008		
Internetcím(ek)							
Az ajánlatkérő általános címe: (URL)	www.bpxv.hu						
A felhasználói oldal címe: (URL)							

Lebonyolító szerv(ek) adatai

I.2) Közös közbeszerzés

A szerződés közös közbeszerzés formájában valósul meg. Nem

Több ország részvételével megvalósuló közös közbeszerzés. Nem

A szerződést központi beszerző szerv ítéli oda. Nem

I.3) Az ajánlatkérő típusa

Ajánlatkérő típusa: **Regionális/helyi szintű**

I.4) Fő tevékenység

Fő tevékenység

Általános közszolgáltatások

II. szakasz: Tárgy

II.1) Meghatározás

II.1.1) A szerződés típusa: Építési beruházás

II.1.2) Fő CPV-kód:

45000000-7

II.1.3) A szerződés tárgya: Kikötő Ifjúsági Közösségi Sziget - Nemzedékek Parkja I. ütem

II.1.4) A közbeszerzés mennyisége:

1082/2018 (III. 13.) Korm. határozat alapján egyedi költségvetési támogatásból megvalósuló Kikötő Ifjúsági Közösségi Sziget (Nemzedékek Parkja I. ütem), Budapest XV. kerület Száraznád utca - Pattogós utca által határolt zöldterületből közel 3000 m2 nagyságú terület rendezésére elkészített kertépítészeti tervdokumentáció alapján egyedi épített elemek, burkolt utak kivitelezése. Budapest XV. kerület Száraznád utca - Pattogós utca által határolt zöldterületen a meglévő Közösségi ház közvetlen környezetében kialakítandó közösségi tér kivitelezése, amely magában foglalja a tervezett burkolt felület kiépítését, ezt megelőzően a meglévő burkolt terület bontását, 294 db cserje és 110 db évelő növény telepítését illetve az utcabútorok telepítését és az egyedi épített elemek kialakítását, megépítését. Tervezett utcabútorok: - 7 db pad - zárható játék tároló. Tervezett egyedi épített elemek: - Graffiti fal és sodronyos növényfuttató szerkezetek. - Acélszerkezetű sodronyos növényfuttató szerkezetek, - max. 3 m magas mászófal. A részletes leírást és a kertépítészeti tervdokumentációt a dokumentáció tartalmazza.

(az építési beruházás jellegének megfelelően)

II.1.5) A szerződés időtartama, vagy a teljesítés határideje

Időtartam hónapban: vagy napban: vagy a teljesítés határideje: 2019.08.30

II.1.6) A teljesítés helye: Budapest, XV. kerület

II.1.7) Részekre bontás

Részajánlat tételre lehetőség van Nem

A részajánlat tételének kizárásának indoka(i):

A beszerzés tárgyának jellege, valamint műszaki és minőségi szempontok miatt nem ésszerű és nem indokolt a részajánlat tételi lehetőség biztosítása.

II.2) A közbeszerzés ismertetése

II.2.1) Elnevezés: Kikötő Ifjúsági Közösségi Sziget - Nemzedékek Park

II.2.2) További CPV-kód(ok):

Fő CPV-kód:

34928400-2

45000000-7

45233293-9

II.2.3) A teljesítés helye:

NUTS-kód:

HU110 Budapest

A teljesítés helye: Budapest, XV. kerület

II.2.4) A közbeszerzés mennyisége:

1082/2018 (III. 13.) Korm. határozat alapján egyedi költségvetési támogatásból megvalósuló Kikötő Ifjúsági Községi Sziget (Nemzedékek Parkja I. ütem), Budapest XV. kerület Száraznád utca - Pattogós utca által határolt zöldterületből közel 3000 m² nagyságú terület rendezésére elkészített kertépítészeti tervdokumentáció alapján egyedi épített elemek, burkolt utak kivitelezése. Budapest XV. kerület Száraznád utca - Pattogós utca által határolt zöldterületen a meglévő Községi ház közvetlen környezetében kialakítandó közösségi tér kivitelezése, amely magában foglalja a tervezett burkolt felület kiépítését, ezt megelőzően a meglévő burkolt terület bontását, 294 db cserje és 110 db évelő növény telepítését illetve az utcabútorok telepítését és az egyedi épített elemek kialakítását, megépítését. Tervezett utcabútorok: - 7 db pad - zárható játék tároló. Tervezett egyedi épített elemek: - Graffiti fal és sodronyos növényfuttató szerkezetek, - Acélszerkezetű sodronyos növényfuttató szerkezetek, - max. 3 m magas mászófal. A részletes leírást és a kertépítészeti tervdokumentációt a dokumentáció tartalmazza.

(az építési beruházás jellege és mennyisége, illetve az igények és követelmények meghatározása)

II.2.5) Értékelési szempontok

Az alábbiakban megadott szempontok:

Igen

Minőségi szempont: Igen

Megnevezés	Súlyszám / Jelentőség
Az ajánlattételi felhívásban megjelölnél korábbi teljesítési határidő (max. 30 naptári nap)	20
Késedelmi kötbér mértéke (min. 0,25 %/naptári nap - max. 1%/naptári nap)	10
Meghiúsulási kötbér mértéke (a nettó vállalkozói díj min. 10 % - max. 25 %)	10

Költség szempont: Nem

Ár szempont: Igen

Megnevezés	Súlyszám / Jelentőség
Nettó ajánlati ár	60

II.2.6) Becsült érték:

Érték áfa nélkül: 61 417 323

Pénznem: HUF

(keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer esetében ennek a résznek a keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer teljes időtartamára vonatkozó becsült összértéke)

II.2.7) A szerződés, a keretmegállapodás vagy a dinamikus beszerzési rendszer időtartama

Időtartam hónapban:

vagy napban:

vagy Kezdet dátuma - Befejezés dátuma: 2019.04.15 - 2019.08.30

A szerződés meghosszabbítható: Nem

II.2.8) Változatokra (alternatív ajánlatokra) vonatkozó információk

Elfogadhatók változatok (alternatív ajánlatok)

Nem

II.2.9) Opciókra vonatkozó információ

Opciók:

Nem

II.2.10) Információ az elektronikus katalógusokról

Az ajánlatokat elektronikus katalógus formájában kell benyújtani, vagy azoknak elektronikus katalógust kell tartalmazniuk

Nem

II.2.11) Európai uniós alapokra vonatkozó információ

A közbeszerzés európai uniós alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos

Nem

II.2.12) További információ:

A beruházás a 1082/2018 (III.13.) Korm. határozat alapján egyedi költségvetési támogatásból valósul meg.

III. szakasz: Jogi, gazdasági, pénzügyi és műszaki információk

III.1) Részvételi feltételek

III.1.1) Kizáró okok és a szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság

A kizáró okok felsorolása:

K/1 Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, alvállalkozó, és nem vehet részt az alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, akinél a Kbt. 62. § (1) és (2) bekezdésében foglalt kizáró okok bármelyike fennáll. K/2 Az eljárásban nem lehet ajánlattevő az a gazdasági szereplő, akinél a Kbt. 63. § (1) bekezdés szerinti kizáró ok áll fenn.

Az igazolási módok felsorolása és rövid leírása:

K/1-2 Ajánlattevőnek, alvállalkozónak, és az alkalmasság igazolásában gazdasági szereplőnek a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet /a továbbiakban: Korm. rendelet/ 17. § (1) bekezdése alapján egyszerű nyilatkozatot kell benyújtania arról, hogy nem tartozik a felhívásban előírt kizáró okok hatálya alá, valamint a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) pontját a Korm. rendelet 8. § i) pont ib) alpontjában és a 10. § g) pont gb) alpontjában foglaltak szerint kell igazolnia.

Szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság előírása [Kbt. 65. § (1) bekezdés c) pont]:

Szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság igazolása:

III.1.2) Gazdasági és pénzügyi alkalmasság

Az igazolási módok felsorolása és rövid leírása:

Alkalmassági minimumkövetelmény(ek) meghatározása:

III.1.3) Műszaki, illetve szakmai alkalmasság

Az igazolási módok felsorolása és rövid leírása:

Alkalmassági minimumkövetelmény(ek):

Ha alkalmassági minimumkövetelmény nem került meghatározásra, ennek indokolása:

Kbt. 115. § (2) bekezdés

III.1.4) A szerződés biztosítékai:

a) Késedelmi kötbér b) Hibás teljesítési kötbér c) Meghiúsulási kötbér d) Jótállás

III.1.5) Az ellenszolgáltatás teljesítésének feltételei és / vagy hivatkozás a vonatkozó jogszabályi rendelkezésekre:

A vállalkozási díj összegét Ajánlatkérő a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) 135. § (3) bekezdése, valamint a Ptk. 6:130. § (1)-(3) bekezdései alapján, az általa igazolt számla szerint, a számla kézhezvételét követő 30 napon belül átutalással teljesíti a Vállalkozó bankszámlaszámára. Ajánlatkérő 3.900.000,- Ft összegű előleget biztosít, részszámlázási lehetőséget nem. Ajánlatkérő felhívja a figyelmet arra, hogy amennyiben ajánlattevőként szerződő fél a teljesítéshez alvállalkozót vesz igénybe, Ajánlatkérő az ellenszolgáltatást a Ptk. 6:130. § (1)-(2) bekezdéseitől eltérően az építési beruházások, valamint az építési beruházásokhoz kapcsolódó tervezői és mérnöki szolgáltatások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 32/A. §-ában foglaltak szerint teljesíti. Kifogástalan minőségű, Ajánlatkérő képviselője által igazolt kivitelezés számolható el.

IV. szakasz: Eljárás

IV.1) Meghatározás

IV.1.1) Az eljárás fajtája

Nyílt eljárás	Igen
Gyorsított eljárás	Nem
Tárgyalásos eljárás	Nem

IV.1.2) Keretmegállapodásra vagy dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk

A hirdetmény keretmegállapodás megkötésére irányul

Nem

Keretmegállapodás egy ajánlattevővel

Keretmegállapodás több ajánlattevővel

A keretmegállapodás résztvevőinek tervezett maximális létszáma:

A hirdetmény dinamikus beszerzési rendszer létrehozására irányul

Nem

A dinamikus beszerzési rendszert további beszerzők is alkalmazhatják

Nem

Keretmegállapodások esetén - klasszikus ajánlatkérők esetében a négy évet meghaladó időtartam indokolása:

IV.1.3) Elektronikus árlejtésre vonatkozó információk

Elektronikus árlejtést fognak alkalmazni

Nem

További információk az elektronikus árlejtésről:

IV.2) Adminisztratív információk

IV.2.1) Az adott eljárásra vonatkozó korábbi közzététel

A hirdetmény száma a Közbeszerzési Értesítőben:

IV.2.2) Ajánlattételi határidő

Dátum, helyi idő: 2019.03.07 09:00 óra/perc

IV.2.3) Azok a nyelvek, amelyeken az ajánlatok benyújthatók:

HU

IV.2.4) Az ajánlati kötöttség minimális időtartama: (ajánlati felhívás esetében)

Az ajánlati kötöttség végső dátuma:

vagy Az időtartam hónapban: vagy napban: 60 (az ajánlattételi határidő lejártától számítva)

IV.2.5) Az ajánlatok felbontásának feltételei

Dátum, helyi idő: 2019.03.07 11:00 óra/perc

V. szakasz: Kiegészítő információk

V.1) Az ajánlati biztosíték

Az eljárásban való részvétel ajánlati biztosíték adásához kötött:

Nem

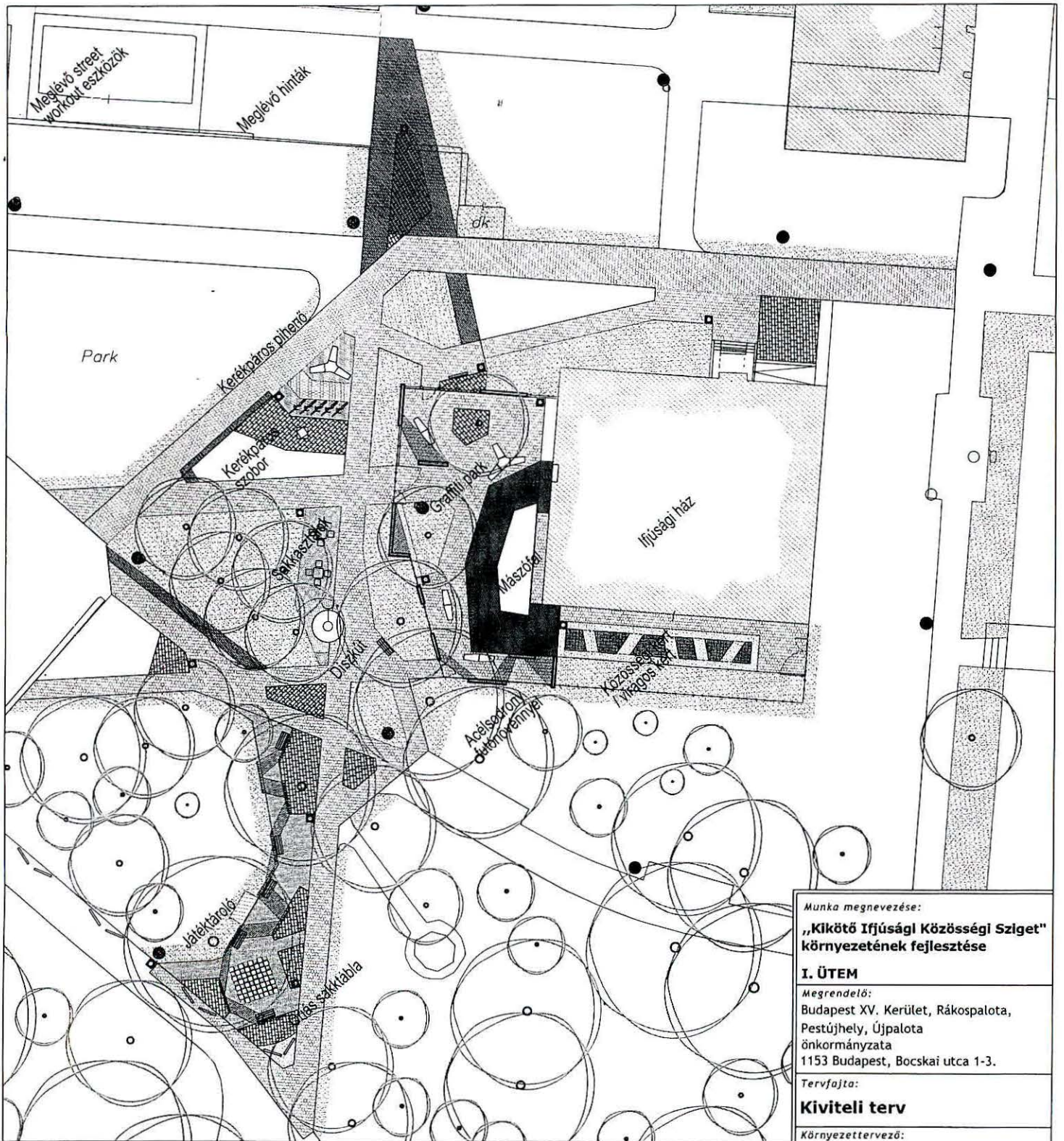
V.2) További információk

1) Az ajánlatok összeállításánál az ajánlattételi felhívásban és az ajánlatkérő által összeállított dokumentációban, valamint - az ezekben nem szabályozottak vonatkozásában - a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvény és egyéb jogszabályok előírásaiban foglaltak szerint kell az ajánlattevőnek eljárni és ajánlatát elkészíteni. 2) Idegen nyelvű irat, dokumentum benyújtása esetén az idegen nyelvű dokumentummal együtt annak magyar nyelvű fordítását is be kell nyújtani. A fordítás tartalmának helyességéért az ajánlattevő felelős. Ajánlatkérő kizárólag a fordítást vizsgálja. 3) Az ajánlattételre felhívott gazdasági szereplők közösen nem tehetnek ajánlatot. Az ajánlattételre felhívott gazdasági szereplő jogosult közösen ajánlatot tenni olyan gazdasági szereplővel, amelynek az Ajánlatkérő nem küldött ajánlattételi felhívást. 4) Az eljárás eredményéről vagy eredménytelenségéről Ajánlatkérő a Kbt. 79. § (1) bekezdése szerint, az erről hozott döntést követően a lehető leghamarabb, de legkésőbb három munkanapon belül, az ajánlati kötöttség lejártá előtt, az írásbeli összegezés egyidejű megküldésével tájékoztatja az Ajánlattevőket. 5) Közös ajánlattétel esetén, az Ajánlattevők vegyék figyelembe a Kbt. 35-36. §-ában előírtakat. 6) Ajánlatkérő alkalmazza a Kbt. 75. § (2) bekezdés e) pontját az eljárás eredménytelenségére vonatkozóan. 7) Ajánlatkérő a Kbt. 35. § (8)-(9) bekezdései alapján nem teszi lehetővé, illetve nem követeli meg közös ajánlattevők által a szerződés teljesítése érdekében gazdálkodó szervezet létrehozását. 8) Ajánlatkérő Ajánlattevő figyelmébe ajánlja az alábbi jogszabályokat - az építési beruházások, valamint az építési beruházásokhoz kapcsolódó tervezői és mérnöki szolgáltatások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 321/2015. (X. 30.) Korm. rendeletet, - a közbeszerzési eljárásokban az alkalmasság és a kizáró okok igazolásának, valamint a közbeszerzési műszaki leírás meghatározásának módjáról szóló 321/2015. (X. 30.) Korm. rendeletet, - az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendeletet, - a minimális építőipari rezsioradíj 2018. évi mértékéről szóló 30/2018. (XI. 26.) ITM rendeletet. 9) Ajánlattevőnek tájékozódnia kell a munkavállalók védelmére és a munkafeltételekre vonatkozó olyan kötelezettségekről, amelyeknek a teljesítés helyén és a szerződés teljesítés során meg kell felelni. 10) Ajánlattevő köteles az ajánlatában a felolvasólapon megadott ajánlati ár alátámasztására részletes költségvetést csatolni. 11) Ajánlattevő csak forintban tehet ajánlatot, egész számra kerekítve. 12) Ajánlattevőnek csatolnia kell az ajánlatában

az aláírási címpéldány(ai)t vagy aláírás- mintá(i)t annak igazolására, hogy az ajánlatot, illetőleg az abban szereplő nyilatkozatokat ajánlattevő, az alvállalkozó, valamint az alkalmasság igazolásában részt vevő gazdasági szereplő képviselőjére jogosult személy írta alá. 13) Folyamatban lévő cégbírósági változásbejegyzési eljárás esetén a cégbírósághoz benyújtott változásbejegyzési kérelem és annak érkezteséről a cégbíróság által megküldött igazolás [=ún.„e-tértivevény” és/vagy az „Informatikai vizsgálat eredménye” elnevezésű dokumentum 1-1 nyomtatott példányát, továbbá .xml file-ként nyomtatva a „Változásbejegyzési kérelem” elnevezésű dokumentum 1 nyomtatott példányát (mellékletek nélkül)]. 14) Meghatalmazotti képviselő esetében közokiratba vagy teljes bizonyító erejű magánokiratba foglalt meghatalmazást és a meghatalmazó aláírási címpéldányát egyszerű másolatban. 15) Az ajánlathoz csatolandó dokumentumok és iratok listáját, valamint a szerződéstervezetet az ajánlattételi dokumentáció tartalmazza 16) Ajánlatkérő felhívja az Ajánlattevő szíves figyelmét az ajánlattételi dokumentáció valamint a műszaki leírás részletes és alapos áttanulmányozásának fontosságára.

V.3) Az ajánlattételi felhívás megküldésének dátuma:

2019.02.20



Munka megnevezése:
**„Kikötő Ifjúsági Közösségi Sziget”
 környezetének fejlesztése**

I. ÜTEM

Megrendelő:
 Budapest XV. Kerület, Rákospalota,
 Pestújhely, Újpalota
 önkormányzata
 1153 Budapest, Bocskai utca 1-3.

Tervfajta:

Kiviteli terv

Környezettervező:

BORÓKART
 T Á J É P Í T É S Z M Ő T E R E M
 info@borokart.hu www.borokart.hu
 TUNNEL KFT.
 1078 BUDAPEST, MAREK J. UTCA 36.
 FEHÉR GÁBOR K 01-5277
 +36 20 235 5053
 fehergabor@borokart.hu

KVASZ RITA

Tervszám:

2018/166

Rajzszám:

K/2

Dátum:

2018.09.25.

Méretarány:

1:300




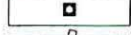

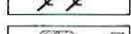
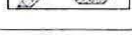
Rajz címe:

Kertépítészeti terv

A terv szellemi tulajdon, jogosulatlan felhasználása jogi következményekkel jár.

Jelmagyarázat

-  20x30cm világos szürke térkő burkolat
-  Barna-fehér mellírozott térkő burkolat
-  Gumi burkolat
-  Szórt burkolat
-  Cserje
-  Gyep

-  Információs / kiállító tábla
-  Utcabútor (szék / pad)
-  Meglévő kandeláber
-  Tervezett hulladékgyűjtő
-  Tervezett térbútor
-  Tervezett kerékpártároló
-  Tervezett növényfuttató sodrony

**„Kikötő Ifjúsági Közösségi Sziget –
Nemzedékek Parkja – I. ütem”**

**AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁS
DOKUMENTÁCIÓJA**

**Budapest Főváros XV. kerületi
Önkormányzat**

**Kbt. 115. § (1) bekezdése szerinti
közbeszerzési eljárásban**

Tartalomjegyzék

I.	Általános információk	
	Útmutató	3. old.
	Ajánlatkérő adatai, kapcsolattartás	4-5. old.
II.	Részletes Ajánlati kiírás	6. old.
III.	Sablonok és nyilatkozatminták	7-17. old.
IV.	Bontási terv, Műszaki leírás /külön/	18. old.
V.	Vállalkozási Szerződés /külön/	19. old.
VI.	Melléletek	20. old.

I. Általános információk

1. Útmutató

Jelen dokumentáció célja az, hogy segítséget nyújtson az ajánlatot benyújtók számára ajánlatuk elkészítéséhez.

Külön felhívjuk a pályázók figyelmét a következőkre:

- 1) Az ajánlattételi felhívást, a dokumentációt, annak minden mellékletét egymással összevetve tanulmányozzák át, és ajánlatukat a jogszabályi rendelkezések és az Ajánlattevőkkel szemben támasztott követelmények figyelembe vételével tegyék meg.
- 2) Az Ajánlatkérő jelen ajánlattételi felhívást a legjobb tudása szerint állította össze, azonban az Ajánlattevő köteles az ajánlatához szükséges valamennyi lényeges kötelezettségről, jogról és tényről külön is meggyőződni.
- 3) Az ajánlat elkészítésével és benyújtásával kapcsolatban felmerülő összes költséget, kockázatot az Ajánlattevőnek kell viselnie. Az eljárás lefolytatásától, vagy kimenetelétől függetlenül, Ajánlatkérő semmilyen módon nem tehető felelőssé, vagy kötelezetté ezekkel a költségekkel kapcsolatban.
- 4) Amennyiben a dokumentáció mintát tartalmaz valamely nyilatkozatra, vagy kért információra vonatkozóan, a nyilatkozatot a minta szerint kell megtenni, és azt cégszerűen aláírva, az ajánlat részeként benyújtani. A benyújtandó ajánlatot szintén cégszerűen kell aláírni.
- 5) Az ajánlattételi felhívásban és a dokumentációban foglaltaknak nem megfelelő, vagy azoktól, illetve a Kbt. előírásaitól eltérő ajánlat benyújtása az ajánlat érvénytelenségét, vagy az Ajánlattevő kizárását vonja maga után.

2. Ajánlatkérő adatai

Ajánlatkérő neve: Budapest Főváros XV. Kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota
Önkormányzat
Ajánlatkérő címe: 1153 Budapest, Bocskai út 1-3.
web oldala: www.bpxv.hu

Az ajánlatkérő képviselőjében eljár:

Szervezet: Dr. Trinn Miklós
Cím: 1153 Budapest, Bocskai út 1-3.
Telefon: 305-3224
Telefax: 307-4008
e-mail: trinn.miklos@bpxv.hu

3. Kapcsolattartás

A közbeszerzési eljárás során az Ajánlatkérő kapcsolattartója:

Szervezet: Budapest Főváros XV. kerületi Polgármesteri Hivatal
Városgazdálkodási Főosztály
Név: Benedekné Bagyinszki Márta főosztályvezető
Telefon: 305-3193
Telefax: 305-3198
e-mail: benedekne.marta@bpxv.hu

Távolléte esetén az általa felhatalmazott személy, vagy személyek.

4. Az ajánlat és a kapcsolattartás nyelve

Az ajánlat és a kapcsolattartás hivatalos nyelve a magyar.

Az ajánlatot képező dokumentum minden elemének magyar nyelvűnek kell lennie. Az idegen nyelven kiállított dokumentumokat hivatalos magyar fordítással kell csatolni. Fordításból származó eltérés esetén, a szöveg magyar változata az irányadó.

5. A Kbt. 73. § (5) bekezdése alapján Ajánlatkérő az alábbiak szerint adja meg azon szervezeteket, amelyektől az Ajánlattevő tájékoztatást kaphat a Kbt. 73. § (4) bekezdése szerinti azon követelményekről, amelyeknek a teljesítése során meg kell felelnie.

Állami Népegészségügyi és Tisztiorvosi Szolgálat (ÁNTSZ)

Székhely: 1097 Budapest, Albert Flórián út 2-6.

Levelezési cím: 1437 Budapest, Pf. 839.

Tel.: +36-1-476-1100

Fax: +36-1-476-1390

Honlap: www.antsz.hu

Nemzetgazdasági Minisztérium, Foglalkoztatáspolitikáért Felelős Államtitkárság

1051 Budapest, József nádor tér 2-4

Postai cím: 1369 Budapest Pf.: 481.

Telefon: +36 (1) 795-1400

Fax: +36 (1) 318-2570

Honlap: www.kormany.hu

Magyar Bányászati és Földtani Hivatal

Székhely: 1145 Budapest, Columbus u. 17-23

Levelezési cím: 1590 Budapest, Pf. 95

Tel.: +36-1-301-2900

Fax: +36-1-301-2903

Honlap: www.mbfh.hu

NAV

Székhely: 1054 Budapest, Széchenyi u. 2.

Tel.: +36- 1-428-5100

Fax: +36-1- 428-5382

Honlap: www.nav.gov.hu

Nemzetgazdasági Minisztérium

H-1051 Budapest, József nádor tér 4.

Levelezési cím: 1055 Budapest, Honvéd utca 13-15.

Telefon: +36-06-1-374-2700

Fax: +36-06-1-374-2925

E-mail: ugyfelszolgalat@ngm.gov.hu

Honlap:<http://www.kormany.hu/hu/nemzetgazdasagi-miniszterium/elerhetosegek>

Földművelésügyi Minisztérium

Székhely: 1055 Budapest, Kossuth Lajos tér 11.

Postai cím: 1860 Budapest

Telefon: 06-1-795-2000

Telefax: 06-1-795-0200

Honlap:<http://www.kormany.hu/hu/foldmuvelesugyi-miniszterium/elerhetosegek>

Közbeszerzési Hatóság

Székhely: 1026 Budapest, Riadó utca 5.

Postafiók cím: 1525. Pf. 166.

Telefon: 06-1-882-8502

Telefax: 06-1-882-8503

Honlap: <http://www.kozbeszerzes.hu/>

II. Sablonok és nyilatkozatminták

Nyilatkozat a számlavezető pénzüintézetekről

Alulírottmint a(z) ajánlattevő cégjegyzésre jogosult képviselője, a **Budapest Főváros XV. Kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzat (H-1153 Budapest, Bocskai 1-3.)**, mint Ajánlatkérő által kiírt „**Kikötő Ifjúsági Közösségi Sziget – Nemzedékek Parkja I. ütem**” tárgyú, a Kbt. 115. § (1) bekezdés szerinti közbeszerzési eljárás keretében, felelősségem tudatában

kijelentem,

hogy a(z)(ajánlattevő) kizárólagosan az alább felsorolt pénzüintézet/ek/nél vezet számlát:

Pénzüintézet neve	Számlavezető fiók címe	Bankszámla száma

Budapest, 2019.

.....
cégszerű aláírás

**Ajánlattevői nyilatkozat
a Kbt. 66. § (6) bekezdés a)-b) pontjai tekintetében**

Alulírott _____ mint a(z) _____
cégjegyzésre jogosult képviselője büntetőjogi felelősségem tudatában a **Budapest Főváros XV. Kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzat (H-1153 Budapest, Bocskai 1-3.)**,
mint Ajánlatkérő által kiírt „**Kikötő Ifjúsági Közösségi Sziget – Nemzedékek Parkja I. ütem**” tárgyú, a Kbt. 115. § (1) bekezdés szerinti közbeszerzési eljárásban a Kbt. 66. § (6) bekezdésében foglaltaknak megfelelően az alábbiakról **nyilatkozom**:

I. Nyilatkozom a Kbt. 66. § (6) bekezdés a) pontja alapján, hogy a szerződés teljesítéséhez alvállalkozót igénybe veszek/nem veszek igénybe¹

A közbeszerzésnek az a része (részei), amelynek teljesítéséhez ajánlattevő alvállalkozót vesz igénybe²

II. Nyilatkozom, hogy a Kbt. 66. § (6) bekezdés b) pontja alapján, hogy az I. pont szerinti rész(ek) tekintetében igénybe venni kívánt és az ajánlat (részvételi jelentkezés) benyújtásakor már ismert alvállalkozók az alábbiak:³

II.1.

Az I. pont szerint részek tekintetében igénybe venni kívánt és az ajánlat (részvételi jelentkezés) benyújtásakor már ismert alvállalkozók neve és címe (székhely, lakóhely)⁴

Alvállalkozó neve	Alvállalkozó címe (székhely, lakóhely)

II.2. Nyilatkozom, hogy a Kbt. 66. § (6) bekezdés b) pontja alapján, hogy az I. pont szerinti rész(ek) tekintetében igénybe venni kívánt alvállalkozók az ajánlat (részvételi jelentkezés) benyújtásakor még nem ismertek, de az(oka)t nyertességem esetén legkésőbb a szerződéskötés időpontjában bejelentem és nyilatkozni fogok arról is, hogy alvállalkozóim nem esnek a kizáró okok hatálya alá.

/Szükség esetén a fenti pontok bővítendők/

Ajánlatkérő felhívja Tisztelt Ajánlattevő figyelmét az alábbiakra:

Alvállalkozó fogalma: Kbt. 3. § (2) bekezdés.

Kelt: _____ 2019. _____ hónap _____ napján

cégszerű aláírása

¹ A megfelelő rész aláhúzandó.

² A táblázatot csak akkor kell kitölteni, ha Ajánlattevő a szerződés teljesítéséhez alvállalkozót kíván igénybe venni.

³ A táblázatot csak akkor kell kitölteni, ha Ajánlattevő a szerződés teljesítéséhez alvállalkozót kíván igénybe venni, és annak kiléte már az ajánlat (részvételi jelentkezés) benyújtásakor ismert. Az információ a nyilatkozatminta II/1. vagy II.2. változata szerint adandó meg.

⁴ Felhívjuk a Tisztelt Ajánlattevők figyelmét a Kbt. 138. § (3) bekezdésében foglaltakra.

Ajánlattevői nyilatkozat
a Kbt. 65. § (7) bekezdés tekintetében

Alulírott _____, mint a(z) _____
cégjegyzésre jogosult képviselője a Kbt. 55. § (5) bekezdésében foglaltaknak megfelelően
nyilatkozom, hogy a **Budapest Főváros XV. Kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota
Önkormányzat (H-1153 Budapest, Bocskai 1-3.)**, mint Ajánlatkérő által kiírt **„Kikötő Ifjúsági
Közösségi Sziget – Nemzedékek Parkja I. ütem”** tárgyú, a Kbt. 115. § (1) bekezdés szerinti
közbeszerzési eljárásban a szerződés teljesítéséhez szükséges alkalmasság igazolása érdekében
más szervezet(ek) (vagy személy) kapacitásaira **támaszkodok / nem támaszkodok**⁵.

Azon alkalmassági követelmény(ek) (az eljárást megindító felhívás vonatkozó pontjainak megjelölésével), amelynek történő megfelelés igazolására ajánlattevő más szervezet kapacitásaira támaszkodik	Szervezet neve, székhelye⁶

A Kbt. 65. § (8) bekezdésében foglaltak kivételével csatolni kell az ajánlatban a **kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezet(ek) olyan szerződéses vagy előszerződésben foglalt kötelezettségvállalását tartalmazó okiratot, amely alátámasztja, hogy a szerződés teljesítéséhez szükséges erőforrások rendelkezésre állnak majd a szerződés teljesítésének időtartama alatt. (adott esetben)**

Kelt: _____ 2019. _____ hónap _____ napján

cégszerű aláírás

⁵ Nem kívánt rész törlendő!

⁶ A táblázatot csak akkor kell kitölteni, ha az ajánlattevő az alkalmassági feltételeknek történő megfelelés érdekében más szervezet erőforrásaira támaszkodik.

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS /TERVEZET/

amely létrejött egyrészről a

Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzata
(1153. Budapest, Boeszkai utca 1-3.)
adószáma: 15735784-2-42
ÁHTI azonosító: 745345
számlaszáma: OTP Bank Nyrt. 11784009-15515005
KSH statisztikai számjel: 15735784-8411-321-01
képviseli: *Németh Angéla* polgármester

mint megrendelő (továbbiakban: *Megrendelő*), másrészről a

()

cégjegyzékszám:
adószám:
bankszámlaszám:
képviseli:

mint vállalkozó /a továbbiakban: **Vállalkozó**, Megrendelő és Vállalkozó a továbbiakban együtt: Szerződő felek/ között az alulírott helyen és időben, az alábbiak szerint:

1. ELŐZMÉNY

Szerződő Felek előzményként rögzítik, hogy Megrendelő a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (Kbt.) 115. § alapján hirdetmény nélküli nyílt közbeszerzési eljárást bonyolított le „Kikötő Ifjúsági Közösségi Sziget - Nemzedékek Parkja I. ütem” tárgyban, mely eljárás nyertes ajánlattevője a Vállalkozó lett.

Szerződő Felek a jelen vállalkozási szerződést a közbeszerzési eljárásban a Megrendelő, mint ajánlatkérő ajánlattételi felhívása és dokumentációja, az eljárásban nyújtott kiegészítő tájékoztatás (*az eljárás függvényében*), valamint a Vállalkozó, mint nyertes ajánlattevő ajánlata szerint kötik meg. Ezen alapidokumentumok a vállalkozási szerződés elválaszthatatlan részét képezik akkor is, ha azok fizikailag nincsenek is a jelen szerződéshez csatolva.

2. A SZERZŐDÉS TÁRGYA

Megrendelő által lebonyolított közbeszerzési eljárás eredménye alapján Megrendelő megrendelésére Vállalkozó elvállalja a „Kikötő Ifjúsági Közösségi Sziget - Nemzedékek Parkja I. ütem” kivitelezési munkáit.

3. A SZERZŐDÉS ÖSSZEGE

3.1. A vállalkozói díj tartalmazza a 2. pontban szereplő munkáknak a teljes műszaki tartalomra vonatkozó ellenértékét a jelen szerződésben meghatározott átadási határidőre:

	,- Ft	vállalkozói díj
+27%	,- Ft	ÁFA
Összesen:	,- Ft	

azaz forint.

A műszaki tartalom ellenértéke átalányárként értendő.

- 3.2. Vállalkozó a 3.1. pontban meghatározott vállalkozási díjon kívül többletköltséget nem érvényesíthet.
- 3.3. Megrendelő a munka elvégzéséhez tartalékkeretet nem biztosít.

4. A SZERZŐDÉS TELJESÍTÉSI HATÁRIDEJE

A kivitelezés befejezésének teljesítési határideje, egyben a műszaki átadás-átvételi eljárás megkezdésének időpontja: a Vállalkozási szerződés Felek által történő aláírását követő ... naptári nap. **(a nyertes ajánlat függvényében)**
Megrendelő előteljesítést elfogad.

5. PÉNZÜGYI ELSZÁMOLÁS

- 5.1. Vállalkozó a munkaterület tervezett átadás-átvételének napján, a tartalékkeret nélküli nettó vállalkozói díj 5 %-ának megfelelő összegről,,- Ft, azaz forintról szóló előleg-számla, valamint Megrendelő műszaki ellenőre által kibocsátott szakmai teljesítésigazolás kiállítását követően végszámla benyújtására jogosult, a munka teljeskörű, a szerződés 4. pontjában rögzített határidőre történő befejezését, sikeres műszaki átadás-átvételi eljárás lefolytatását követően.
- 5.2. Vállalkozó az elvégzett munkákról a hatályos pénzügyi szabályoknak megfelelően - az általános elszámolás szabályai szerint számlát állít ki, melynek legalább két (2) példányát Megrendelőnek megküldi.
- 5.3. Számla kiállításának alapja Megrendelő és Vállalkozó 12.1. pontban megjelölt képviselője által aláírt teljesítésigazoló jegyzőkönyv.
- 5.4. A számla hivatalos átvétele Megrendelő székhelyén történik.
- 5.5. Az ellenszolgáltatás teljesítése a Kbt. 135. § (3) bekezdése alapján történik az alábbiak szerint:
- 5.5.1. Amennyiben a Vállalkozó a teljesítéshez alvállalkozót nem vesz igénybe, úgy az ellenszolgáltatás kifizetése a Ptk. 6:130. § (1)-(2) bekezdése alapján történik 15 napos fizetési határidővel.
- 5.5.2. Amennyiben a Vállalkozó a teljesítéshez alvállalkozót vesz igénybe - a Ptk. 6:130. § (1)-(2) bekezdésétől eltérően - Megrendelő a szerződésben foglalt ellenértéket az építési beruházások, valamint az építési beruházásokhoz kapcsolódó tervezői és mérnöki szolgáltatások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 32/A. §-ában foglaltak szerint fizeti ki.
- 5.6. Vállalkozó a teljesítésigazolás kiállításának napját követően haladéktalanul köteles a számlákat kiállítani és Megrendelőnek átadni.
- 5.7. Az 5.1. pont szerinti számla Megrendelő által teljesítendő összege késedelmes pénzügyi teljesítése esetén a Megrendelő a Ptk 6:48. § (1) bekezdésében meghatározott késedelmi kamatot fizeti a Vállalkozó részére.
- 5.8. Vállalkozó nem fizethet, illetve számolhat el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, amelyek a 62. § (1) bekezdés k) pont ka)-kb) alpontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és amelyek a Vállalkozó adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak, továbbá a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét a Megrendelő számára megismerhetővé kell tennie és a Kbt. 143. § (3) bekezdése szerinti ügyletekről a Megrendelőt haladéktalanul értesítenie kell.

5.9. Megrendelő köteles a szerződést felmondani, vagy - a Ptk-ban foglaltak szerint - attól elállni, ha a szerződés megkötését követően jut tudomására, hogy a Vállalkozó tekintetében a közbeszerzési eljárás során kizáró ok állt fenn, és ezért ki kellett volna zárni a közbeszerzési eljárásból.

Megrendelő jogosult és egyben köteles a szerződést felmondani - ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon -, ha

- a) a Vállalkozóban közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amely tekintetében fennáll a 62. § (1) bekezdés *k)* pont *kb)* alpontjában meghatározott feltétel;
- b) a Vállalkozó közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személyben vagy személyes joga szerint jogképes szervezetben, amely tekintetében fennáll a 62. § (1) bekezdés *k)* pont *kb)* alpontjában meghatározott feltétel.

5.10. A szerződés 5.9. pontja szerinti felmondása esetén a Vállalkozó a szerződés megszűnése előtt már teljesített szolgáltatás szerződésszerű pénzbeli ellenértékére jogosult.

5.11. Felek a pót- és többletmunka fogalmát a Ptk. szerint határozzák meg a következők szerint:

Pótmunka: a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 6: 244. §. (2) pontjában meghatározott munka, valamint a szerződéskötés alapját képező dokumentációban nem szereplő külön megrendelt munkatétel.

Többletmunka: Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 6: 244. §. (1) pontjában meghatározott munka, valamint a szerződéskötés alapját képező dokumentációban kimutathatóan szereplő, de a szerződéses árban (vállalkozói díjban) figyelembe nem vett tétel.

5.12. Szerződő Felek a szerződésben meghatározott munka kapcsán főszabályként a pótmunkákat kizárják. Ez alól kivételt képezhetnek azok az esetek, amelyek sem a tervek, sem a tervdokumentáció, sem a helyszíni bejárás alapján sem a Megrendelő, sem a Vállalkozó előtt nem voltak ismertek vagy amelyek Megrendelő számára ismertek voltak, de azt Vállalkozó felé nem jelezte.

5.13. Vállalkozó a többletmunkát saját költségén köteles elvégezni, míg a pótmunkák a Megrendelő felé elszámolhatók. A pótmunka elrendelése külön pénzügyi keretből történik.

5.14. A pótmunka elszámolása az ajánlatban szereplő anyagok, munkanemek esetén legfeljebb az ajánlati egységárakkal, egyéb esetben a szerződés megkötésekor hatályos állapotnak megfelelő TERC program szerinti ajánlati árképzési tényezőkkel történhet, a Megrendelő műszaki ellenőre által igazolva. Vita esetén mérnöki szakterületen tevékenykedő igazságügyi szakértő bevonható, amelynek költségét a szerződő Felek közösen viselik.

5.15. Pót- és elmaradó munka (azaz a Vállalkozó által határidőre el nem végzendő munka) felmerülése esetén az alábbiak szerint kell eljárni:

- a) Vállalkozó a munka felmerülését, elmaradó munka esetén az elmaradt munka elvégzésének határidejét követő 5 munkanapon belül köteles írásban, a szükséges munka pontos megjelölésével kikalkulálni a költségeket, és átadni a Megrendelő műszaki ellenőrének,

- b) a műszaki ellenőr a kézhezvételt követő 5 munkanapon belül felülvizsgálja, szükség esetén javítja a tételes költségvetést, és döntéséről írásban tájékoztatja a Vállalkozót,
- c) a felmerülő és megrendelt pótmunkát Vállalkozó haladéktalanul köteles elvégezni. A pótmunka elszámolása - annak elvégzését követően - a soron következő, kiállított számlában történik,
- d) az elmaradó munkák díját, illetve a kapcsolódó anyagköltséget a Megrendelő a teljesítés bármely fázisában jogosult a Vállalkozó számlájával szemben beszámítani.

6. KÖTBÉR, SZANKCIÓK, KÉSEDELEM

- 6.1. Vállalkozó szerződésszegése esetén az alábbi szankciók érvényesíthetők:
 - késedelmi vagy meghiúsulási kötbér érvényesítése,
 - kártérítés érvényesítése,
 - a szerződéstől történő elállás.
- 6.2. Vállalkozó szerződésszegő magatartásának minősül a szerződés tekintetében különösen:
 - a teljesítési határidő be nem tartása,
 - hibás teljesítés.
- 6.3. Késedelmes teljesítés esetén Vállalkozó kötbér felelősséggel tartozik. A késedelmi kötbér napi mértéke a Vállalkozó hibájából keletkezett késedelem idejére, a nettó vállalkozói díj napi .. %-a,- Ft/nap **(a nyertes ajánlat függvényében)**.
- 6.4. Ha a Vállalkozó hibásan teljesít, a Megrendelő ugyanolyan mértékű kötbért követelhet, mint a teljesítés késedelme esetén arra az időre, mely a hiba bejelentését követően a kijavítás határidejének lejártától a kifogástalan minőségben történő teljesítésig eltelt. Megrendelő kijelenti, hogy hibás, vagy hiányos teljesítést nem fogad el.
- 6.5. Megrendelő kötbérigényét írásban köteles közölni Vállalkozóval, külön megjelölve annak jogalapját és összegét.
- 6.6. Megrendelőnek jogában áll elállni a szerződéstől, amennyiben Vállalkozó az előirt teljesítési határidőt 10 munkanappal túllépi, hibás teljesítés esetén a kijavításnak 5 napon belül nem tesz eleget vagy a szerződésből fakadó egyéb kötelezettségét súlyosan megszegi. Ebben az esetben Megrendelőt meghiúsulási kötbér illeti meg, mely a nettó vállalkozói díj .. %-a,- Ft **(a nyertes ajánlat függvényében)**.
- 6.7. Megrendelő jogosult a kötbéren felül esetleges egyéb kártérítési igényét is érvényesíteni Vállalkozóval szemben. Megrendelő kötbérigényének érvényesítése nem jelenti Megrendelő egyéb igényeinek elvesztését.
- 6.8. Bármely nem szerződésszerű teljesítés jogi fenntartás nélküli elfogadása a Megrendelő részéről nem értelmezhető joglemondásként azon igényről, vagy igényekről, amelyek a Megrendelőt a Vállalkozó szerződésszegése következményeként megilletik.
- 6.9. Vállalkozónak a teljesítés során bekövetkezett, a teljesítés módosítását vagy késedelmét eredményező körülményeket, valamint azok időtartamát az építési naplóba be kell jegyeznie, és a bejegyzést a műszaki ellenőrrel jóvá kell hagyatnia.

7. JÓTÁLLÁSI ÉS SZAVATOSSÁGI FELTÉTELEK

- 7.1. Vállalkozó az elvégzett munkára 36 hónapig terjedő jótállást vállal. Megrendelő köteles a jótállási időn belül jelentkező hibákat, illetve kifogásait a Vállalkozóval azok észlelését követő 3 (három) napon belül, tértivevényes levélben, írásban, sürgős esetekben faxon, e-levélben közölni.

7.2. Vállalkozó szavatolja, hogy az általa elvégzett munka mentes a gyártás, a felhasznált anyagok és a kivitelezett munka bármilyen hibájától. Vállalkozó részéről elvégzett munkákra a szerződéskötéskor érvényben lévő szavatossági rendelkezések vonatkoznak.

7.3. Hibabejelentés esetén - annak kézhezvételétől számított öt (5) napon belül - Vállalkozó köteles helyszíni hibavizsgálatot tartani és ezt követő 48 órán belül állásfoglalását dokumentáltan közölni, valamint a hiba elhárítását megkezdeni.

Állásfoglalásában Vállalkozónak ismertetnie kell azokat az intézkedéseket, amelyeket a hiba haladéktalan kiküszöbölése érdekében megtett.

Meg kell jelölnie a hiba elhárításának kezdő időpontját, és annak időtartamát. Vállalkozó köteles az elvégzett javítást Megrendelő e szerződésben megnevezett képviselőjével igazoltatni.

7.4. Amennyiben Vállalkozó a bejelentett hibát jogszerű kötelezettsége ellenére nem szünteti meg, kijavítását nem vállalja, Megrendelő jogosult azt harmadik személlyel elvégeztetni. A javítás költségeit Vállalkozó köteles megfizetni. A javítás költségének mértékét Vállalkozó utólag nem vitathatja.

8. MEGRENDELŐI KÖTELEZETTSÉGEK

8.1. Felek megállapodnak abban, hogy a munkák elvégzésének részletes ütemezését közösen határozzák meg. Megrendelő ennek megfelelően adja át a munkaterület(ke)t. Szerződő Felek a munkaterület átadás-átvételét építési naplóban vagy jegyzőkönyvben rögzítik.

8.2. Megrendelő folyamatos műszaki ellenőrzést biztosít. Bármikor jogosult Vállalkozó munkáját előzetes bejelentés nélkül a helyszínen ellenőrizni. Megrendelő műszaki ellenőre a Vállalkozó által megnyitott és vezetett E-építési naplót bármely időpontban ellenőrizheti, de legalább öt (5) munkanaponként köteles azt ellenőrizni. Az ellenőrzés megtörténtének igazolására a műszaki ellenőr az E-építési naplót szignálja.

8.3. Amennyiben Vállalkozó a szerződés 3. pontjában meghatározott határidőre a munkát nem tudja elkészíteni, vagy nem a szerződött minőségben készíti el úgy Megrendelő tíz (10) nap elteltével jogosult a szerződést azonnali hatállyal felmondani, a munkát harmadik személlyel elkészíttetni, továbbá Vállalkozóval szemben a szerződés 5.6. pontja szerinti meghiúsulási kötbért érvényesíteni.

8.4. A megrendelő csak hiány-, hibamentes teljesítés átvételére köteles.

9. VÁLLALKOZÓI KÖTELEZETTSÉGEK

9.1. Vállalkozó a szerződés tárgyát képező munkákat a hatályos jogszabályok, a kiviteli tervdokumentáció, a közbeszerzési ajánlat és ezen vállalkozási szerződés feltételei alapján, hiány- és hibamentesen köteles elvégezni.

9.2. Vállalkozó a terv szerinti anyagok beépítését vállalja. A beépített anyagok, szerelvények minőségét az érvényes jogszabályok és szabványok szerint vállalja, és azt minőségtanúsítvánnyal igazolja. Vállalkozó az építési munkák befejeztével megvalósulási tervdokumentációt köteles összeállítani, és Megrendelő részére három (3) példányban átadni.

9.3. Vállalkozó köteles a saját tevékenységéből származó hulladékot folyamatosan összegyűjteni, és a munkaterületről hivatalos lerakóhelyre elszállítani. Az ebből eredő költségeket Vállalkozó viseli.

9.4. Vállalkozó köteles a szerződés teljesítését akadályozó valamennyi körülményről a Megrendelőt haladéktalanul írásban értesíteni és egyben saját hatáskörében eljárni azok elhárítása érdekében.

- 9.5. Vállalkozó köteles a munkaterületen felelős műszaki vezető személyében állandó műszaki képviselőt biztosítani, valamint elektronikus építési naplót vezetni.
- 9.6. Vállalkozó vállalja, hogy gondosan betartja az alkalmazandó társadalombiztosítási előírásokat és jogszabályokat, és fizeti valamennyi, dolgozói alkalmazásának következtében adódó költségeket és adót.
- 9.7. Vállalkozó minden körülmények között felelősséget vállal személyzetéért, alvállalkozóiért. Vállalkozó a szerződés teljesítése során csak vele, illetve alvállalkozójával munkavégzésre irányuló érvényes jogviszony alapján foglalkoztatott személyeket vehet igénybe.
- 9.8. Vállalkozó egyedül viseli a felelősséget személyzete és alvállalkozói higiéniai és biztonsági feltételeinek minden eszközzel való biztosításáért, biztonságáért, az érvényben lévő jogszabályok által meghatározott higiéniai és biztonsági szabályok általuk való betartásáért. Vállalkozó dolgozói a munkaterületen csak egységes megkülönböztethető munkaruhában lehetnek jelen.
- 9.9. Az eltakarásra kerülő munkarésről az eltakarást megelőző három (3) nappal Vállalkozó írásban köteles értesíteni Megrendelő műszaki ellenőrért, megjelölve az eltakarás időpontját.
- 9.10. Vállalkozó köteles munkáját olyan elvárható gondossággal megszervezni, hogy minden előre látható akadály időben megszüntethető legyen, és ennek érdekében Megrendelő figyelmét ezen akadályoztatásokra időben felhívja.
- 9.11. Vállalkozó köteles az állag-, vagyon- és életvédelem tekintetében minden szükséges intézkedést megtenni. Ezek elmulasztásából, vagy a nem szakszerű munkavégzésből eredő károkért teljes körű felelősséggel - költségvállalás mellett - felel.

10. MUNKA- ÉS TŰZVÉDELEM

- 10.1. Vállalkozó a szerződéses tevékenysége alatt folyamatosan köteles teljes körűen a saját felelős hatáskörében az érvényes munkavédelmi és tűzvédelmi előírásokat betartani és betartatni, dolgozói, alvállalkozói részére a munkavédelmi előírások szerinti egészségügyi vizsgálatokat elvégeztetni, a munkavédelmi oktatásokat megtartani, a szükséges védelmi és biztosító eszközöket rendelkezésre bocsátani, alkalmazni és használatukat folyamatosan ellenőrizni.
- 10.2. Amennyiben Vállalkozó a Megrendelő munka- és tűzvédelemmel kapcsolatos utasításait azonnal nem hajtja végre, úgy Megrendelőnek joga van a munka és tűzvédelmi hiányosságokat Vállalkozó költségére megszüntetni.

11. KÁRESETEK

- 11.1. Káreset bekövetkezésekor minden esetben a lehető legrövidebb időn belül jegyzőkönyvet kell felvenni. A jegyzőkönyv felvételénél jelen kell lennie a károkozónak, az esetleges tanuknak és Vállalkozó képviselőjének is. Amennyiben Vállalkozó képviselője nem tartózkodik a munkaterületen, a jegyzőkönyvben rögzített tényekre a jegyzőkönyv átvételét követő 24 órán belül Vállalkozónak írásban reagálni kell. Ennek elmulasztása esetén a jegyzőkönyvben rögzített tények a későbbiekben általa nem kérdőjelezhetők meg.
- 11.2. Vállalkozó köteles azonnal írásban jelenteni Megrendelőnek, ha egy harmadik fél az ő teljesítésében károkat okozott.
- 11.3. Amennyiben a szerződés szerinti, Vállalkozónak átadott munkaterületen Vállalkozó okoz kárt, és azt nem téríti meg, Megrendelő jogosult az okozott kár költségeit Vállalkozó teljesítéséből levonni.

12. MŰSZAKI ÁTADÁS-ÁTVÉTEL

- 12.1. A szerződésben meghatározott munka elvégzése akkor tekinthető teljesítettnek, befejezettnek, ha az a jóváhagyott tervdokumentációban foglaltak szerint, az építkezés során esetlegesen elrendelt módosításokkal, hiány- és hibamentesen elkészült, továbbá azt Vállalkozó Megrendelőnek műszaki átadás-átvételi eljárás keretében átadta.
- 12.2. A műszaki átadás-átvételtől legalább három eredeti példányban jegyzőkönyv készül. Az átadás-átvételi eljárás során Vállalkozó köteles Megrendelőnek átadni az általa végzett építési tevékenység megvalósulási dokumentációját, szintén három (3) példányban.
A megvalósulási dokumentációnak tartalmaznia kell a megvalósulási terveket, mérési jegyzőkönyveket, műbizonylatokat és egyéb, az átadáshoz szükséges nyilatkozatokat.
- 12.3. Megrendelőnek joga van a műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyvben a hiányok megszüntetésére vonatkozóan határidőket megjelölni. Ezek a határidők nincsenek halasztó befolyással a szerződés késedelmi kötbér megállapodásaira.
- 12.4. Átadás-átvételi jegyzőkönyv felvételére Vállalkozó távollétében is sor kerülhet, ha Vállalkozó megbízottja előzetes értesítés ellenére nem jelenik meg. Az így felvett jegyzőkönyvben foglalt megállapításokra Vállalkozónak 3 napon belül írásban kell reagálnia. Ennek elmulasztása a jegyzőkönyvben rögzített megállapításokkal való egyetértést - beleértve az esetleges kifogások elismerését is - jelenti Vállalkozó részéről.
- 12.5. Lényeges hiányosságok esetén Megrendelő az átvételt megtagadhatja.

13. EGYÉB MEGÁLLAPODÁSOK

- 13.1. Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy a szerződés teljesítésével kapcsolatban
Megrendelő helyszíni megbízottja: Benedekné Bagyinszki Márta főosztályvezető
Cím: 1153 Budapest, Bocskai utca 1-3.
Tel.: 06/1-305-3193, Fax: 06/1-305-3198
E-posta: benedekne.marta@bpxv.hu
Vállalkozó képviselője:
Cím:
Tel.: Fax:
E-posta:
- 13.2. Vállalkozó kijelenti, hogy a szerződéskötés időpontjában rendelkezik érvényes (építési-szerelési) felelősségbiztosítással és a biztosítási kötvény másolatát a szerződéskötés időpontjáig Megrendelőnek átadta.
- 13.3. Feleknek meg kell tennie mindent annak érdekében, hogy közvetlen tárgyalások útján rendezzenek minden olyan nézeteltérést vagy vitát, mely közöttük a szerződés kapcsán felmerül. Minden ezzel kapcsolatos tényről, akadályozó körülményről kötelesek egymást kölcsönösen írásban tájékoztatni. A tárgyalások eredménytelensége esetén keletkező jogviták eldöntésére a bíróság hatáskörét és illetékességét az általános szabályok szerint állapítják meg.
- 13.4. A tárgyi szerződés mindennemű módosítása és kiegészítése írásos formában, a szerződő felek egyetértésével, a Polgári Törvénykönyv és a Kbt. rendelkezései alapján lehetséges.
- 13.5. Vállalkozó jelen szerződés aláírásával kijelenti, hogy a nemzeti vagyronról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdése szerinti átlátható szervezetnek minősül.
- 13.6. Az egyik fél által a másik félnek küldött értesítéseket írásban (levélben, táviratilag, telefaxon vagy e-levélben) kell megküldeni és írásban kell visszaigazolni. Az

értesítésben foglaltak vagy a kikézés, vagy az értesítés érvényességi napján lépnek hatályba, attól függően, hogy melyik van később.

13.7. Jelen szerződés az aláírás napján lép hatályba.

13.8. A szerződés értelmezésére és az abban nem szabályozott kérdésekre Magyarország hatályos jogszabályai az irányadók.

13.9. Jelen szerződés 8 (nyolc) számozott oldalból áll, melyet Felek áttanulmányozás után, mint szándékukkal és ügyleti akaratukkal mindenben egyezőt, 6 eredeti példányban, jóváhagyólag írják alá.

Budapest, 2019.

Megrendelő
Budapest Főváros XV. kerületi
Önkormányzat képviselőjében
Németh Angéla
polgármester

Vállalkozó

Ellenjegyzem:
Budapest, 2019.

Dr. Lamperth Mónika
jegyző

Pénzügyileg ellenjegyzem:
Budapest, 2019.

Hörich Szilvia
közgazdasági főosztályvezető

Kapják: Vállalkozó /2 pld./, Közgazdasági Főosztály, Városgazdálkodási Főosztály, Jegyzői Iroda /2 pld./