

**Lakás felújítási- és helyreállítási munkák műszaki tartalma és költségbecslése
a Budapest XV. kerület Nyírpalota u. 91. IV. em. 29. szám alatti, 53 m²-es,
önkormányzati tulajdonú ingatlan
munkálataira**

Bérbeadó által elvégzendő helyreállítási munkálatok:

Munkálat megnevezése	Várható költsége (Bruttó)
Elektromos hálózat, elektromos munkák	180 000 Ft
Tartalmazza a teljes elektromos hálózat felülvizsgálatát, ellenőrzését. Érintésvédelmi jegyzőkönyv készítését.	
Fűtés- és gázszerelés	150 000 Ft
Tartalmazza a radiátorok és gáztűzhely felülvizsgálatát.	
Víz-csatornahálózat és szerelvények	150 000 Ft
Tartalmazza a teljes víz- és szennyvízvezeték felülvizsgálatát.	
Egyéb	90 000 Ft
Konyha ajtó pótlása.	
Bérbeadó munkálatainak becsült költsége összesen, bruttó:	570 000 Ft

Bérlő felújítási kötelezettsége szerinti munkálatok:**Építőmesteri munkák**

A fal- és mennyezet felületek javítása, festése. Fürdőszobába tükör beszerzése és felszerelése.

A bérlői felújítási kötelezettségeket megismertem és a munkálatok kivitelezését vállalom.

Budapest, 2019.

Pályázó olvasható aláírása