

Budapest Főváros XV. kerület Rákospalota,
Pestújhely, Újpalota Önkormányzat Képviselő-testületének
Kerület- és Vállalkozásfejlesztési, Érték- és Környezetvédelmi Bizottság

Ülés szám: KÉB 99-14/2018.



J E G Y Z Ó K Ö N Y V

készült

a bizottság 2018. december 3-án
17.30 órakor kezdődő nyilvános üléséről

Az ülés helye: Polgármesteri Hivatal (1153 Bp. Bocskai u. 1-3.) Kossuth terem

Meghívottak: Budapest Főváros XV. kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzat képviselői-, tisztségviselői, a Polgármesteri Hivatal szervezeti egységeinek vezetői, a Budapest Főváros Kormányhivatala vezetői, a Kormányhivatal kerületi hivatalának vezetője, a tankerületi igazgató, a többcélú intézmények-, az általános iskolák-, az óvodák-, a gazdasági társaságok-, a XV. kerületi intézmények-, az alapítványok-, egyházak-, a nemzetiségi önkormányzatok vezetői.

Jelen vannak: A jelenléti ív szerint

* * * * *

Szilvágyi László bizottsági elnök: Üdvözli a megjelenteket és a Bizottság tagjait. Megállapítja, hogy a bizottság 7 fő jelenlétével határozatképes, az ülést megnyitja. Ismerteti a napirendi javaslatot:

*Nyilvános ülés
Képviselő-testületi előterjesztések*

1. Előterjesztés a Budapest Főváros XV. kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Kerületi Építési Szabályzatáról szóló 17/2018. (VI. 26.) önkormányzati rendelet módosításáról a volt Növényolajgyár területét illetően „R”
(Ikt.sz. 2/96-231/2018. sz. anyag)
2. Előterjesztés a Budapest Főváros XV. kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzat 2018. évi költségvetéséről szóló 6/2018. (II.28.) önkormányzati rendelet III. számú módosításáról „R”
(Ikt.sz. 2/96-217/2018. sz. anyag)
3. Előterjesztés a Budapest Főváros XV. kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzata 2019. évi gazdálkodását érintő képviselő-testületi döntésekről
(Ikt.sz. 2/96-224/2018. sz. anyag)

4. Előterjesztés az Önkormányzat 2019. évi költségvetése előkészítésének szempontrendszeréről
(Ikt.sz. 2/96-235/2018. sz. anyag)
5. Előterjesztés a parkórszolgálat értékeléséről
(Ikt.sz. 2/96-236/2018. sz. anyag)
6. Előterjesztés Képviselő-testület 2019. I. félévi munkatervéről
(Ikt.sz. 2/96-218/2018. sz. anyag)
7. Előterjesztés a Dr. Vass László Egészségügyi Intézmény által kötendő egyes bérleti szerződések jóváhagyásáról
(Ikt.sz. 2/96-234/2018. sz. anyag)
8. Előterjesztés a VEKOP Városrehabilitációs támogatás felhasználásáról
(Ikt.sz. 2/96-221/2018. sz. anyag)
9. Előterjesztés a TÉR_KÖZ fővárosi városrehabilitációs keret felhasználásával kapcsolatos intézkedésekről
(Ikt.sz. 2/96-226/2018. sz. anyag)

Egyebek

Szilvágyi László bizottsági elnök: Kérdés, észrevétel, hozzászólás nincs, szavazást kér a napirendi javaslatról.

KÉB 72/2018. (XII.3.) számú határozat

A Kerület- és Vállalkozásfejlesztési, Érték- és Környezetvédelmi Bizottság **elfogadja** az **előterjesztett napirendi pontokat és azok tárgyalási sorrendjét.**

(Szavazati arány: 7 igen szavazat, egyhangú)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 7 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogszabálysértésre vonatkozó jelzése: -

ELFOGADOTT NAPIREND

Nyilvános ülés

Képviselő-testületi előterjesztések

1. **Előterjesztés a Budapest Főváros XV. kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Kerületi Építési Szabályzatáról szóló 17/2018. (VI. 26.) önkormányzati rendelet módosításáról a volt Növényolajgyár területét illetően** „R”
(Ikt.sz. 2/96-231/2018. sz. anyag)
Előterjesztő: Németh Angéla polgármester
Előadó: Sipos Gábor főépítész

2. **Előterjesztés a Budapest Főváros XV. kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzat 2018. évi költségvetéséről szóló 6/2018. (II.28.) önkormányzati rendelet III. számú módosításáról** „R”
(Ikt.sz. 2/96-217/2018. sz. anyag)
Előterjesztő: Németh Angéla polgármester
Előadó: Hórich Szilvia főosztályvezető
3. **Előterjesztés a Budapest Főváros XV. kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzata 2019. évi gazdálkodását érintő képviselő-testületi döntésekről**
(Ikt.sz. 2/96-224/2018. sz. anyag)
Előterjesztő: Németh Angéla polgármester
Előadó: Hórich Szilvia főosztályvezető
4. **Előterjesztés az Önkormányzat 2019. évi költségvetése előkészítésének szempontrendszeréről**
(Ikt.sz. 2/96-235/2018. sz. anyag)
Előterjesztő: Németh Angéla polgármester
Előadó: Hórich Szilvia főosztályvezető
5. **Előterjesztés a parkőrszolgálat értékeléséről**
(Ikt.sz. 2/96-236/2018. sz. anyag)
Előterjesztő: Németh Angéla polgármester
Előadó: dr. Zsidei Kinga főosztályvezető
6. **Előterjesztés Képviselő-testület 2019. I. félévi munkatervéről**
(Ikt.sz. 2/96-218/2018. sz. anyag)
Előterjesztő: Németh Angéla polgármester
Előadó: dr. Filipisz Andrea aljegyző
7. **Előterjesztés a Dr. Vass László Egészségügyi Intézmény által kötendő egyes bérleti szerződések jóváhagyásáról**
(Ikt.sz. 2/96-234/2018. sz. anyag)
Előterjesztő: Németh Angéla polgármester
Előadó: Reiszné Naszádi Magdolna főosztályvezető
8. **Előterjesztés a VEKOP Városrehabilitációs támogatás felhasználásáról**
(Ikt.sz. 2/96-221/2018. sz. anyag)
Előterjesztő: Németh Angéla polgármester
Előadó: Benedekné Bagyinszki Márta főosztályvezető
9. **Előterjesztés a TÉR_KÖZ fővárosi városrehabilitációs keret felhasználásával kapcsolatos intézkedésekről**
(Ikt.sz. 2/96-226/2018. sz. anyag)
Előterjesztő: Németh Angéla polgármester
Előadó: Benedekné Bagyinszki Márta főosztályvezető

Egyebek

1. Előterjesztés a Budapest Főváros XV. kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Kerületi Építési Szabályzatáról szóló 17/2018. (VI.26.) önkormányzati rendelet módosításáról a volt Növényolajgyár területét illetően „R”
(Ikt.sz. 2/96-231/2018. sz. anyag)

Szilvágyi László bizottsági elnök: Felkéri az előterjesztőt, tegye meg szóbeli kiegészítését.

Sipos Gábor főépítész: Nem lehetett elkészíteni a településrendezési szerződést a volt növényolajgyár területére, így nyáron úgy lett elfogadásra a helyi építési szabályzat, hogy a képviselő-testület 2019. január elején ismételten tárgyalni fogja. A kivitelezővel nem sikerült közös nevezőre jutni, ezért a kormányrendelet módosítása alapján, - miszerint a régebbi rendeleteket 2020. január 1-ig meg lehet hosszabbítani - javasolja a rendelet egy évre történő meghosszabbítást.

Szilvágyi László bizottsági elnök: Jogszabályi kötelezettség van a hosszabbításra? Válaszadás következik.

Sipos Gábor főépítész: Az önkormányzatnak jogszabályi lehetősége van rá. Amennyiben az önkormányzat nem köti meg a szerződést, az adott rész vonatkozásában automatikusan hatályba lép a rendelet, de véleménye szerint ez nem lenne jó lépés, mert abban az esetben az önkormányzat eszik attól az alkupozíciótól, ami a szerződéskötéshez szükséges.

Szilvágyi László bizottsági elnök: További kérdések következnek.

Bakos Mária Magdolna bizottsági tag: Melyik rendeleti pontok vonatkozásában, nem jutott közös nevezőre a Hivatal a kivitelezővel?

Szilvágyi László bizottsági elnök: Van lehetőség az egy éven belüli szerződéskötésre? Válaszadás következik.

Sipos Gábor főépítész: A tanulmányterv alapján az önkormányzatnál a fejlesztés következtében megjelenő feladatokat tartalmazó javaslatok kerültek átadásra a fejlesztőnek, amire olyan válasz érkezett, miszerint semmit nem vállalnak el. Az újabb és újabb igények megjelenése miatt hosszabb egyeztetésekre van szükség, ezért idén nem születik végleges döntés. A XV. kerület nem a lakásépítő piac kedvelt helyszíne, így az igények csökkentésére lenne szükség. Véleménye szerint az amerikai érdekeltségű cégnek a tulajdonosaival történő egyeztetései miatt lassabb ez eljárás.

Szilvágyi László bizottsági elnök: A közösségi oldalakon olvasható vélemények szerint a főgyűjtő csatorna építése a lakópark építéséhez köthető. A lakópark építése működik a csatorna nélkül? Válaszadás következik.

Sipos Gábor főépítész: A fejlesztő 2010-ben 1 milliárd forint közműfejlesztési hozzájárulást fizetett be, tehát nincs összefüggés a csatornafejlesztéssel.

Szilvágyi László bizottsági elnök: További kérdés, hozzászólás nincs. Ismerteti a határozati javaslatokat, szavazást kér.

KÉB 73/2018. (XII.3.) számú határozat

A Kerület- és Vállalkozásfejlesztési, Érték- és Környezetvédelmi Bizottság **megtárgyalásra és elfogadásra** javasolja a képviselő-testületnek a **Budapest Főváros XV. kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Kerületi Építési Szabályzatáról szóló 17/2018. (VI. 26.) önkormányzati rendelet módosítását tartalmazó előterjesztést a volt Növényolajgyár területét illetően.**

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. december 11.

(Szavazati arány: 7 igen szavazat, egyhangú)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 7 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogszabálysértésre vonatkozó jelzése: -

- 2. Előterjesztés a Budapest Főváros XV. kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzat 2018. évi költségvetéséről szóló 6/2018. (II.28.) önkormányzati rendelet III. számú módosításáról „R”**
(Ikt.sz. 2/96-217/2018. sz. anyag)

Szilvágyi László bizottsági elnök: Felkéri az előterjesztőt, tegye meg szóbeli kiegészítését.

Hórich Szilvia főosztályvezető: Költségvetés III. számú módosításának legfőbb elemei az önkormányzati többletbevételek beemelése, a 2018. II. félévi jutalomkeret fedezetének a biztosítása illetve a 2018. szeptember 30-án megrendezésre került időközi polgármester választás normatíva és saját forrás előirányzatainak rendezése. Technikai jellegű előirányzat rendezés a központi költségvetési támogatások beemelése, illetve a képviselő-testületi és a bizottsági határozatok végrehajtása. A módosításban szerepel a - bizottság hatáskörébe tartozó – a Vállalkozásfejlesztési koncepció kidolgozására elkülönített céltartalék felhasználása. Az általános tartalék terhére megemelésre kerül az Újpalotai vásárcsarnokkal szemközti terület felújítására elkülönített forrás. A határozati javaslatban, a 465/2018. (X.9.) ök. számú határozatban foglalt gyermekétkeztetési támogatás kerül megosztása a GMK, az ESZI és a kerület Összevont Óvodái között.

Szilvágyi László bizottsági elnök: Mi az oka annak, hogy a korábbi gyakorlattól eltérően egy határozati javaslat szerepel a költségvetés módosításban? Melyik képviselő irodájába kellett bútorot beszerezni 500 000 Ft értékben? A 101 millió forintos bér megtakarítás a betöltetlen álláshelyek miatt van jelen a költségvetésben? Mit jelent a „Polgármesteri Hivatal bérkeretén átcsoportosítás saját hatáskörbe” címsor? Hogyan lehetséges, hogy korábban Cofog szám módosítására volt szükség azért, hogy a Csokonai Kulturális Központ továbbra is rendezvényeket tudjon szervezni, jelenleg pedig rendezvények szervezésének lebonyolításához szükséges összegek kerülnek átcsoportosításra az intézményhez? További kérdés nincs, válaszadás következik.

Hórich Szilvia főosztályvezető: Jelenleg egy olyan módosítás van, amiről határozat formájában kell dönten. Az országgyűlési képviselő irodája egy részéhez új bútorok beszerzésére volt szükség, de a berendezések nagy része - az önkormányzat vagyonát képező - a RUP-15 Kft.-ből felszabadult bútorokkal lett berendezve. A bérmeztakarítás a be nem töltött álláshelyekből illetve a tervezettől eltérő kifizetésből fennmaradt pénzösszeg.

A bér kötött felhasználású előirányzat, ami a rendeletben szabályozásra került. Az intézményi jutalomkereten tervezett összeg kiegészítésre került az intézmények bérmegtakarításával, ami eredményeként 70 000 Ft/fő+járulék fejkvóta jutalom került meghatározásra. A személyi juttatás járuléki sorra került, mint saját hatáskörű átcsoportosítás, amely oka a reprezentációs kiadásokhoz kapcsolódó járulék fizetése. A korábbi képviselő-testületi ülésen a cofog szám beemelésére azért volt szükség, mert amennyiben egy tételnél nem szerepel kormányzati funkció az intézmény alapító okiratában, az intézmény bevételt és kiadást sem tud elkönyvelni. A jelenlegi költségvetésben feltüntetésre került módosításokra, eddig is volt megfelelő kormányzati funkció.

Szilvágyi László bizottsági elnök: Hozzászólás nincs. Ismerteti a határozati javaslatot, szavazást kér.

KÉB 74/2018. (XII.3.) számú határozat

A Kerület- és Vállalkozásfejlesztési, Érték- és Környezetvédelmi Bizottság **nem javasolja** megtárgyalásra és elfogadásra a képviselő-testületnek, a **Budapest Főváros XV. kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzat 2018. évi költségvetéséről szóló 6/2018. (II.28.) önkormányzati rendelet III. számú módosításáról** szóló előterjesztést és a benne foglalt rendeletalkotási és határozati javaslatot.

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. december 11.

(Szavazati arány: 3 igen szavazat, 2 ellenszavazat, 2 tartózkodás)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 7 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogszabálysértésre vonatkozó jelzése: -

3. Előterjesztés a Budapest Főváros XV. kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzata 2019. évi gazdálkodását érintő képviselő-testületi döntésekről (Ikt.sz. 2/96-224/2018. sz. anyag)

Szilvágyi László bizottsági elnök: Felkéri az előterjesztőt, tegye meg szóbeli kiegészítését.

Hórich Szilvia fősztályvezető: Az előterjesztés A) pontja az átmeneti gazdálkodásról szóló rendelet megalkotását, a B) pont a Polgármesteri Hivatal dolgozóinak 2019. évi juttatásait tartalmazza. Javaslat az önkormányzati köztisztviselői illetményalap és a cafetéria juttatás összegének megemlése illetve Tóth Imre alpolgármester általános helyettesként történő illetményrendezése.

Szilvágyi László bizottsági elnök: Mekkora összeggel emelkedik az illetményalap? Az illetményalap növelés a 2019. évi szempontrendszerben szereplő bérrendezés része? További kérdés nincs. Válaszadás következik.

Hórich Szilvia fősztályvezető: Az illetmény alap 50 250 Ft-ról 55 000 Ft-ra, körülbelül 10%-os emelést jelent.

A 2019. évi költségvetés elfogadásáig az átmeneti gazdálkodásról szóló rendeletben szabályozni kell, hogy 2019. év januárjában az emelt bérek kerüljenek kifizetésre.

Szilvágyi László bizottsági elnök: További hozzászólás nincs. Ismerteti a határozati javaslatot, szavazást kér.

KÉB 75/2018. (XII.3.) számú határozat

A Kerület- és Vállalkozásfejlesztési, Érték- és Környezetvédelmi Bizottság **megtárgyalásra és elfogadásra** javasolja a képviselő-testületnek a **Budapest Főváros XV. kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzata 2019. évi gazdálkodását érintő képviselő-testületi döntésekről szóló előterjesztést** és a benne foglalt rendeletalkotási és határozati javaslatokat.

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. december 11.

(Szavazati arány: 4 igen szavazat, 2 ellenszavazat, 1 tartózkodás)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 7 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogszabálysértésre vonatkozó jelzése: -

4. Előterjesztés az Önkormányzat 2019. évi költségvetése előkészítésének szempontrendszeréről

(Ikt.sz. 2/96-235/2018. sz. anyag)

Szilvágyi László bizottsági elnök: Felkéri az előterjesztőt, tegye meg szóbeli kiegészítését.

Hórich Szilvia főosztályvezető: Az előterjesztésben feltüntetett öt fókuszpont meghatározza a 2019. évi költségvetés tervezését. A rendelkezésre álló források és támogatások még nem ismertek, becsült értékek. Jelentős tételnek számít a forrásmegosztásból származó bevétel. A szakmai főosztályok javaslatai és az öt fókuszpont alapján készült el az anyag. Kiemelt feladatként szerepel a köztisztviselői bérek rendezése, miszerint – amennyiben létrejön a megállapodás - a minimálbér és a garantált bérminimum növekszik, ami kalkulációk szerint 225 millió Ft többletfinanszírozást jelent. Az önkormányzat általi pótlékrendszerrel létrejön a rutinnak és a szakmai tudásnak megfelelő bérek közötti differenciálás. A személyi jövedelemadó törvény 2019. évi változásai miatt megszűnik a – közalkalmazottak által igénybe vett – havi 8000 Ft összegű adómentes készpénz cafetéria, amely után a munkáltató kedvezményes járulékot fizetett. A munkavállaló és a munkáltató számára is megfelelő juttatással kapcsolatban egyeztetések folynak. Az előterjesztés tartalmazza a kerület működésének biztonságát segítő feladatok rendezését, illetve a nagy költségigényű beruházások felülvizsgálatát, ahol szükséges lenne fontossági sorrend felállítására. Nagyobb figyelmet kell fordítani az intézmények karbantartására, melynél fontos szempont 2-3 évente nagy karbantartás és komplex felújítás végrehajtása illetve kerüljenek befejezésre az eddig elkezdett munkálatok.

Szilvágyi László bizottsági elnök: Kérdések következnek.

Móricz Eszter képviselő: A gazdasági társaságok felülvizsgálata mellett azok rendezésére is sor kerülhet?

Szilvágyi László bizottsági elnök: További kérdés nincs, válaszadás következik.

Hórich Szilvia főosztályvezető: Szükséges a gazdasági társaságok működésének felülvizsgálata és a költséghatékonyabb gazdálkodás érdekében, mert a társaságok jelentős pénzeszközt halmoznak fel. Ennek megszüntetéseként a tulajdonos feladat ellátási kötelezettséget írhat elő. Olyan stratégia kialakítására van szükség, amivel az önkormányzati finanszírozás csökkenthető.

Tóth Imre alpolgármester: Egyetért azzal, hogy a gazdasági társaságok strukturális változtatására van szükség, de nem 2019. évi ciklusban fog megvalósulni.

Móricz Eszter képviselő: A közalkalmazottaknak megmarad a cafetéria rendszer?

Hórich Szilvia főosztályvezető: A kormány elfogadta a személyi jövedelemadó törvény módosítását, aminek átgondolását javasolta a hivatal a „Szolidaritás a dolgozókkal” nyilatkozattal. Az alacsony bérrel rendelkezők számára is megfelelő juttatási rendszer kialakítását szeretnék megvalósítani, de kedvezményesen csak a Széchenyi pihenő kártya adható, aminek használatával az emberek nincsenek tisztában. Alternatív megoldás lehet a bérnövelés, de a munkáltatónak és a munkavállalónak is – adóznia kell utána - pénzbe kerül.

Szilvágyi László bizottsági elnök: Az előterjesztésben található hasznos információk ellenére nem támogatja, hogy az előterjesztésben foglaltak figyelembevételével készüljön el a 2019. évi költségvetés tervezet, mert nem ért egyet az anyagban található sorszámozással. Véleménye szerint a dolgok elhalasztásáról van szó. A XV. kerületi Önkormányzat bérezése elég jó ahhoz képest, amit az internetes fórumokon lehet olvasni az önkormányzat munkájával kapcsolatban. Véleménye szerint több egyeztetésre és utánajárásra lett volna szükség az anyag elkészítéséhez.

Tóth Imre alpolgármester: Az előterjesztés nem sorrendiséget mutat, mert a prioritásokról a költségvetés tervezésekor egyeztetni fognak. Javasolja, hogy amennyiben úgy gondolja a bizottság elnöke, hozzon módosító javaslatot.

Szilvágyi László bizottsági elnök: További hozzászólás nincs. Ismerteti a határozati javaslatot, szavazást kér.

KÉB 76/2018. (XII.3.) számú határozat

A Kerület- és Vállalkozásfejlesztési, Érték- és Környezetvédelmi Bizottság **nem javasolja** megtárgyalásra és elfogadásra a képviselő-testületnek **az Önkormányzat 2019. évi költségvetése előkészítésének szempontrendszeréről szóló előterjesztést** és a benne foglalt határozati javaslatot.

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. december 11.

(Szavazati arány: 2 igen szavazat, 5 ellenszavazat, 0 tartózkodás)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 7 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogszabálysértésre vonatkozó jelzése: -

5. Előterjesztés a parkórszolgálat értékeléséről
(Ikt.sz. 2/96-236/2018. sz. anyag)

Szilvágyi László bizottsági elnök: Az előterjesztő nem kíván szóbeli kiegészítést tenni. Kérdés nincs, hozzászólás következik.

Móricz Eszter képviselő: A parkőrök 0-24 órában látják el munkájukat, a lakosok még is kevésszer látják őket. Hasznosabb lenne, ha látványosabb lenne a megjelenésük.

Homa Gabriella osztályvezető: Jelenleg három területen három fő egybefüggően, gyalog végzik szolgálatukat, ezért elképzelhető, hogy amikor az egyik területen vannak, a másikon nem látják őket. Szolgálatuk ideje alatt egyenruhát viselnek.

Szilvágyi László bizottsági elnök: További hozzászólás nincs. Ismerteti a határozati javaslatot, szavazást kér.

KÉB 77/2018. (XII.3.) számú határozat

A Kerület- és Vállalkozásfejlesztési, Érték- és Környezetvédelmi Bizottság **megtárgyalásra és elfogadásra** javasolja a képviselő-testületnek **a parkórszolgálat értékeléséről szóló előterjesztést** és a benne foglalt határozati javaslatokat.

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. december 11.

(Szavazati arány: 5 igen szavazat, 2 ellenszavazat, 0 tartózkodás)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 7 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogszabálysértésre vonatkozó jelzése: -

6. Előterjesztés Képviselő-testület 2019. I. félévi munkatervéről
(Ikt.sz. 2/96-218/2018. sz. anyag)

Szilvágyi László bizottsági elnök: Az előterjesztő nem kíván szóbeli kiegészítést tenni. Jövő évben a képviselő-testület ülései 16.00 vagy 17.00 órákor kezdődnek? További kérdés nincs, válaszadás következik.

Dr. Filipisz Andrea aljegyző: Az általános kezdési időpont 16.00 óra.

Szilvágyi László bizottsági elnök: Hozzászólás nincs. Ismerteti a határozati javaslatot, szavazást kér.

KÉB 78/2018. (XII.3.) számú határozat

A Kerület- és Vállalkozásfejlesztési, Érték- és Környezetvédelmi Bizottság **megtárgyalásra és elfogadásra** javasolja a képviselő-testületnek **a Képviselő-testület 2019. I. félévi munkatervéről szóló előterjesztést** és a benne foglalt határozati javaslatot.

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. december 11.

(Szavazati arány: 7 igen szavazat, egyhangú)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 7 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogszabálysértésre vonatkozó jelzése: -

- 7. Előterjesztés a Dr. Vass László Egészségügyi Intézmény által kötendő egyes bérleti szerződések jóváhagyásáról**
(Ikt.sz. 2/96-234/2018. sz. anyag)

Szilvágyi László bizottsági elnök: Az előterjesztő nem kíván szóbeli kiegészítést tenni. Kérdés, észrevétel, hozzászólás nincs. Ismerteti a határozati javaslatot, szavazást kér.

KÉB 79/2018. (XII.3.) számú határozat

A Kerület- és Vállalkozásfejlesztési, Érték- és Környezetvédelmi Bizottság **megtárgyalásra és elfogadásra** javasolja a képviselő-testületnek **a Dr. Vass László Egészségügyi Intézmény által kötendő egyes bérleti szerződések jóváhagyásáról szóló előterjesztést** és a benne foglalt határozati javaslatokat.

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. december 11.

(Szavazati arány: 7 igen szavazat, egyhangú)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 7 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogszabálysértésre vonatkozó jelzése: -

- 8. Előterjesztés a VEKOP Városrehabilitációs támogatás felhasználásáról**
(Ikt.sz. 2/96-221/2018. sz. anyag)

Szilvágyi László bizottsági elnök: Az előterjesztő nem kíván szóbeli kiegészítést tenni. Továbbra sem ért egyet azzal, hogy 1,5 milliárt Ft-os projektből 500 millió forintot szoft projektre költ a Hivatal. Szükség van erre a projektre? További kérdés nincs, válaszadás következik.

Tóth Imre alpolgármester: Amikor elnyerte az önkormányzat a projekt lehetőségét, arról nem volt szó, hogy mekkora plusz összegbe fog kerülni. Március elején kiderül a projekt teljes egésze, amely következtében is lehet azt mondani, hogy nincs szükség a projektre. Várhatóan az önkormányzatnak sok plusz összeget kell majd ráköltenie.

Szilvágyi László bizottsági elnök: Hozzászólás nincs. Ismerteti a határozati javaslatot, szavazást kér.

KÉB 80/2018. (XII.3.) számú határozat

A Kerület- és Vállalkozásfejlesztési, Érték- és Környezetvédelmi Bizottság **megtárgyalásra és elfogadásra** javasolja a képviselő-testületnek a **VEKOP Városrehabilitációs támogatás felhasználásáról szóló előterjesztést** és a benne foglalt határozati javaslatokat.

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. december 11.

(Szavazati arány: 6 igen szavazat, 0 ellenszavazat, 1 tartózkodás)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 7 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogszabálysértésre vonatkozó jelzése: -

9. Előterjesztés a TÉR_KÖZ fővárosi városrehabilitációs keret felhasználásával kapcsolatos intézkedésekről (Ikt.sz. 2/96-226/2018. sz. anyag)

Szilvágyi László bizottsági elnök: Az előterjesztő nem kíván szóbeli kiegészítést tenni. Kérdés, észrevétel, hozzászólás nincs. Ismerteti a határozati javaslatot, szavazást kér.

KÉB 81/2018. (XII.3.) számú határozat

A Kerület- és Vállalkozásfejlesztési, Érték- és Környezetvédelmi Bizottság **megtárgyalásra és elfogadásra** javasolja a képviselő-testületnek a **TÉR_KÖZ fővárosi városrehabilitációs keret felhasználásával kapcsolatos intézkedésekről szóló előterjesztést** és a benne foglalt határozati javaslatot.

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. december 11.

(Szavazati arány: 7 igen szavazat, egyhangú)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 7 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -


Jegyző jogszabálysértésre vonatkozó jelzése: -

Egyebek

Szilvágyi László bizottsági elnök: Szeretné, hogy a képviselő-testület is tárgyaljon majd a vállalkozásfejlesztési koncepcióról, melynek előzetes anyaga elkészült, és a bizottság tagjai e-mailben meg fogják kapni. További hozzászólás nincs, az ülést bezárja. Köszöni a megjeleneteket és a bizottság munkáját.

K.m.f.


Szilvágyi László
elnök

A jegyzőkönyvet készítette: 
Langmárné Enhoffer Vivien bizottsági titkár