

Budapest Főváros XV. kerület
Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzat Képviselő-testületének
Egészségügyi, Szociális és Esélyegyenlőségi Bizottsága

Ülés száma: **ESzB 2/105-15/2018.**



J E G Y Z Ó K Ö N Y V

készült a bizottság **2018. december 5-én 9.00** órakor kezdődő
nyilvános üléséről

Helve: XV. kerületi Polgármesteri Hivatal (1153 Bp., Bocskai u. 1-3.) Díszterem

Meghívottak: Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat képviselői, tisztségviselői, a Polgármesteri Hivatal szervezeti egységeinek vezetői, a Budapest Főváros Kormányhivatala vezetői, Kormányhivatal kerületi hivatalának vezetője, Tankerületi igazgató, többcélú intézmények vezetői, általános iskolák vezetői, óvodák vezetői, gazdasági társaságok vezetői, XV. kerületi intézmények vezetői, alapítványok vezetői, egyházak vezetői, nemzetiségi önkormányzatok vezetői.

Jelen vannak: A jelenléti ív szerint

* * * * *

Tóth Veronika bizottsági elnök: Köszönti a megjelent vendégeket, előterjesztőket, és a Bizottság tagjait. Megállapítja, hogy a Bizottság 6 fő jelenlétével határozatképes, az ülést megnyitja. Ismerteti a napirendi javaslatot.

Képviselő-testületi hatáskörű előterjesztések

Nyilvános ülés

1. Előterjesztés a Nyugdíjasházban levő lakások bérletéről szóló önkormányzati rendeletről „R”
(Ikt.sz. 2/96-232/2018. sz. anyag)
2. Előterjesztés a Budapest Főváros XV. kerület Önkormányzat Képviselő-testületének 2019. I. félévi munkatervéről
(Ikt.sz. 2/96-218/2018. sz. anyag)
3. Előterjesztés a VEKOP Városrehabilitációs támogatás felhasználásáról
(Ikt.sz. 2/96-221/2018. sz. anyag)

4. Előterjesztés Budapest Főváros XV. kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzat 2018. évi költségvetéséről szóló 6/2018. (II. 28.) önkormányzati rendelet III. számú módosításáról „R”
(Ikt.sz. 2/96-217/2018. sz. anyag)
5. Előterjesztés az Önkormányzat 2019. évi költségvetése előkészítésének szempontrendszeréről
(Ikt.sz. 2/96-235/2018. sz. anyag)
6. Előterjesztés a Budapest Főváros XV. kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzata 2019. évi gazdálkodását érintő képviselő-testületi döntésekről
(Ikt.sz. 2/96-224/2018. sz. anyag)
7. Előterjesztés a Dr. Vass László Egészségügyi Intézmény által kötendő egyes bérleti szerződések jóváhagyásáról
(Ikt.sz. 2/96-234/2018. sz. anyag)
8. Előterjesztés a Helyi Esélyegyenlőségi Program (2013-2018) felülvizsgálatáról
(Ikt.sz. 2/96-219/2018. sz. anyag)
9. Előterjesztés az Egyesített Szociális Intézmény alapító okiratának módosításáról, és az intézmény álláshelyének bővítéséről
(Ikt.sz. 2/96-225/2018. sz. anyag)

Zárt ülés

Az Möt. 46.§ (2) bekezdés b) pontja alapján zárt ülésen tárgyalandó:

10. Előterjesztés a dr. Vass László Egészségügyi Intézmény intézményvezetői pályázatának elbírálásáról
(Ikt.sz. 2/96-233/2018. sz. anyag)

Bizottsági hatáskörű előterjesztések

Nyilvános ülés

11. Előterjesztés a bizottság elé kerülő lakásügyi előterjesztések készítésének rendjéről
(ESzB ikt. sz. 2/106-330/2018. sz. anyag)

Zárt ülés

Az Infotv. 6. § (8) bekezdésének megfelelően zárt ülésen tárgyalandó előterjesztések:

12. Előterjesztés önkormányzati tulajdonú lakás ismételt bérbeadásáról (hosszabbításáról)
(ESzB ikt. sz. 2/106-313/2018. sz. anyag)
13. Előterjesztés önkormányzati tulajdonú lakás ismételt bérbeadásáról (hosszabbításáról)
(ESzB ikt. sz. 2/106-320/2018. sz. anyag)
14. Előterjesztés önkormányzati tulajdonú lakás ismételt bérbeadásáról (hosszabbításáról)
(ESzB ikt. sz. 2/106-337/2018. sz. anyag)

15. Előterjesztés önkormányzati tulajdonú lakás ismételt bérbeadásáról (hosszabbításáról) (ESzB ikt. sz. 2/106-321/2018. sz. anyag)
16. Előterjesztés önkormányzati tulajdonú lakás ismételt bérbeadásáról (hosszabbításáról) (ESzB ikt. sz. 2/106-338/2018. sz. anyag)
17. Előterjesztés önkormányzati tulajdonú lakás ismételt bérbeadásáról (hosszabbításáról) (ESzB ikt. sz. 2/106-333/2018. sz. anyag)
18. Előterjesztés önkormányzati tulajdonú lakás ismételt bérbeadásáról (hosszabbításáról) (ESzB ikt. sz. 2/106-327/2018. sz. anyag)
19. Előterjesztés önkormányzati tulajdonú lakás ismételt bérbeadásáról (hosszabbításáról) (ESzB ikt. sz. 2/106-331/2018. sz. anyag)
20. Előterjesztés önkormányzati tulajdonú lakás ismételt bérbeadásáról (hosszabbításáról) (ESzB ikt. sz. 2/106-336/2018. sz. anyag)
21. Előterjesztés önkormányzati tulajdonú lakás ismételt bérbeadásáról (hosszabbításáról) (ESzB ikt. sz. 2/106-317/2018. sz. anyag)
22. Előterjesztés önkormányzati tulajdonú lakás ismételt bérbeadásáról (hosszabbításáról) (ESzB ikt. sz. 2/106-311/2018. sz. anyag)
23. Előterjesztés önkormányzati tulajdonú lakás ismételt bérbeadásáról (hosszabbításáról) (ESzB ikt. sz. 2/106-316/2018. sz. anyag)

Az Infotv. 6. § (8) bekezdésének megfelelően zárt ülésen tárgyalandó előterjesztések:

24. Előterjesztés önkormányzati tulajdonú lakás bérleti jogviszonyának rendezéséről (ESzB ikt. sz. 2/106-312/2018. sz. anyag)
25. Előterjesztés önkormányzati tulajdonú lakás bérleti jogviszonyának rendezéséről (ESzB ikt. sz. 2/106-326/2018. sz. anyag)
26. Előterjesztés önkormányzati tulajdonú lakás bérleti jogviszonyának rendezéséről (ESzB ikt. sz. 2/106-322/2018. sz. anyag)
27. Előterjesztés önkormányzati tulajdonú lakás bérleti jogviszonyának rendezéséről (ESzB ikt. sz. 2/106-335/2018. sz. anyag)
28. Előterjesztés önkormányzati tulajdonú lakás bérleti jogviszonyának rendezéséről (ESzB ikt. sz. 2/106-318/2018. sz. anyag)
29. Előterjesztés egyedi méltányossági lakáskérelem elbírálásáról (ESzB ikt. sz. 2/106-314/2018. sz. anyag)
30. Előterjesztés egyedi méltányossági lakáskérelem elbírálásáról (ESzB ikt. sz. 2/106-315/2018. sz. anyag)

31. Előterjesztés egyedi méltányossági lakáskérelem elbírálásáról
(ESzB ikt. sz. 2/106-325/2018. sz. anyag)
32. Előterjesztés önkormányzati lakás közérdekű célok megvalósítása érdekében jogcímen, pályázaton kívül történő bérbeadásáról
(ESzB ikt. sz. 2/106-329/2018. sz. anyag)

Az Möt. 46. § (2) bekezdésének a) és b) pontja alapján zárt ülésen tárgyalandó előterjesztés:

33. Előterjesztés önkormányzati tulajdonú lakás ismételt bérbeadásáról (hosszabbításáról)
(ESzB ikt. sz. 2/106-334/2018. sz. anyag)
34. Előterjesztés önkormányzati tulajdonú lakás bérleti jogviszonyának rendezéséről
(ESzB ikt. sz. 2/106-319/2018. sz. anyag)
35. Előterjesztés önkormányzati tulajdonú lakás bérleti jogviszonyának rendezéséről
(ESzB ikt. sz. 2/106-332/2018. sz. anyag)
36. Előterjesztés önkormányzati tulajdonú lakás bérleti jogviszonyának rendezéséről
(ESzB ikt. sz. 2/106-323/2018. sz. anyag)
37. Előterjesztés önkormányzati tulajdonú lakás bérleti jogviszonyának közös megegyezéssel történő megszüntetéséről másik lakás bérbeadásával.
(ESzB ikt. sz. 2/106-328/2018. sz. anyag)
38. Előterjesztés bizottsági Palota rendkívüli települési támogatás iránti kérelmekről
(ESzB ikt. sz. 2/106-324/2018. sz. anyag)

A 10. napirendi pontban szereplő, dr. Vass László Egészségügyi Intézmény intézményvezetői pályázatának elbírálásáról szóló zárt, testületi hatáskörű előterjesztést első napirendként kívánja tárgyalni. A bizottsági hatáskörű napirendek közül zárt ülésen való tárgyalásra elsőként az ESzB 2/106-**325**/2018. és az ESzB 2/106-**335**/2018. iktatószámú előterjesztéseket javasolja.

ESzB 574/2018. (XII.5.) sz. határozat

Az Egészségügyi, Szociális és Esélyegyenlőségi Bizottság **elfogadja** a napirend vitája során kialakult **napirendi pontokat** és azok tárgyalási sorrendjét.

(Szavazati arány: 6 igen szavazat, egyhangú)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 6 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogszabálysértésre vonatkozó jelzése: -

Elfogadott napirend:

Képviselő-testületi hatáskörű előterjesztések

Zárt ülés

Az Mötv. 46.§ (2) bekezdés b) pontja alapján zárt ülésen tárgyalandó:

1. **Előterjesztés a dr. Vass László Egészségügyi Intézmény intézményvezetői pályázatának elbírálásáról**
(Ikt.sz. 2/96-233/2018. sz. anyag)
Előterjesztő: Németh Angéla polgármester
Előadó: Reiszné Naszádi Magdolna főosztályvezető

Nyilvános ülés

2. **Előterjesztés a Nyugdíjasházban levő lakások bérletéről szóló önkormányzati rendeletről** „R”
(Ikt.sz. 2/96-232/2018. sz. anyag)
Előterjesztő: Németh Angéla polgármester
Előadó: dr. Filipisz Andrea aljegyző
3. **Előterjesztés a Budapest Főváros XV. kerület Önkormányzat Képviselő-testületének 2019. I. félévi munkatervéről**
(Ikt.sz. 2/96-218/2018. sz. anyag)
Előterjesztő: Németh Angéla polgármester
Előadó: dr. Filipisz Andrea aljegyző
4. **Előterjesztés a VEKOP Városrehabilitációs támogatás felhasználásáról**
(Ikt.sz. 2/96-221/2018. sz. anyag)
Előterjesztő: Németh Angéla polgármester
Előadó: Benedekné Bagyinszki Márta főosztályvezető
5. **Előterjesztés Budapest Főváros XV. kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzat 2018. évi költségvetéséről szóló 6/2018. (II. 28.) önkormányzati rendelet III. számú módosításáról** „R”
(Ikt.sz. 2/96-217/2018. sz. anyag)
Előterjesztő: Németh Angéla polgármester
Előadó: Hórich Szilvia főosztályvezető
6. **Előterjesztés az Önkormányzat 2019. évi költségvetése előkészítésének szempontrendszeréről**
(Ikt.sz. 2/96-235/2018. sz. anyag)
Előterjesztő: Németh Angéla polgármester
Előadó: Hórich Szilvia főosztályvezető
7. **Előterjesztés a Budapest Főváros XV. kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzata 2019. évi gazdálkodását érintő képviselő-testületi döntésekről**
(Ikt.sz. 2/96-224/2018. sz. anyag)
Előterjesztő: Németh Angéla polgármester
Előadó: Hórich Szilvia főosztályvezető

8. **Előterjesztés a Dr. Vass László Egészségügyi Intézmény által kötendő egyes bérleti szerződések jóváhagyásáról**
(Ikt.sz. 2/96-234/2018. sz. anyag)
Előterjesztő: Németh Angéla polgármester
Előadó: Reiszné Naszádi Magdolna főosztályvezető
9. **Előterjesztés a Helyi Esélyegyenlőségi Program (2013-2018) felülvizsgálatáról**
(Ikt.sz. 2/96-219/2018. sz. anyag)
Előterjesztő: Németh Angéla polgármester
Előadó: Reiszné Naszádi Magdolna főosztályvezető
10. **Előterjesztés az Egyesített Szociális Intézmény alapító okiratának módosításáról, és az intézmény álláshelyének bővítéséről**
(Ikt.sz. 2/96-225/2018. sz. anyag)
Előterjesztő: Németh Angéla polgármester
Előadó: Reiszné Naszádi Magdolna főosztályvezető

Bizottsági hatáskörű előterjesztések

Nyilvános ülés

11. **Előterjesztés a bizottság elé kerülő lakásügyi előterjesztések készítésének rendjéről**
(ESzB ikt. sz. 2/106-330/2018. sz. anyag)
Előterjesztő: dr. Lamperth Mónika jegyző
Előadó: Reiszné Naszádi Magdolna főosztályvezető

Zárt ülés

Az Infotv. 6. § (8) bekezdésének megfelelően zárt ülésen tárgyalandó előterjesztések:

12. **Előterjesztés egyedi méltányossági lakáskérelem elbírálásáról**
(ESzB ikt. sz. 2/106-325/2018. sz. anyag)
Előterjesztő: Victorné dr. Kovács Judit alpolgármester
Előadó: Reiszné Naszádi Magdolna főosztályvezető
13. **Előterjesztés önkormányzati tulajdonú lakás bérleti jogviszonyának rendezéséről**
(ESzB ikt. sz. 2/106-335/2018. sz. anyag)
Előterjesztő: Victorné dr. Kovács Judit alpolgármester
Előadó: Reiszné Naszádi Magdolna főosztályvezető
14. **Előterjesztés önkormányzati tulajdonú lakás ismételt bérbeadásáról (hosszabbításáról)**
(ESzB ikt. sz. 2/106-313/2018. sz. anyag)
Előterjesztő: Victorné dr. Kovács Judit alpolgármester
Előadó: Reiszné Naszádi Magdolna főosztályvezető
15. **Előterjesztés önkormányzati tulajdonú lakás ismételt bérbeadásáról (hosszabbításáról)**
(ESzB ikt. sz. 2/106-320/2018. sz. anyag)
Előterjesztő: Victorné dr. Kovács Judit alpolgármester
Előadó: Reiszné Naszádi Magdolna főosztályvezető

16. **Előterjesztés önkormányzati tulajdonú lakás ismételt bérbeadásáról (hosszabbításáról)**
(ESzB ikt. sz. 2/106-337/2018. sz. anyag)
Előterjesztő: Victorné dr. Kovács Judit alpolgármester
Előadó: Reiszné Naszádi Magdolna főosztályvezető
17. **Előterjesztés önkormányzati tulajdonú lakás ismételt bérbeadásáról (hosszabbításáról)**
(ESzB ikt. sz. 2/106-321/2018. sz. anyag)
Előterjesztő: Victorné dr. Kovács Judit alpolgármester
Előadó: Reiszné Naszádi Magdolna főosztályvezető
18. **Előterjesztés önkormányzati tulajdonú lakás ismételt bérbeadásáról (hosszabbításáról)**
(ESzB ikt. sz. 2/106-338/2018. sz. anyag)
Előterjesztő: Victorné dr. Kovács Judit alpolgármester
Előadó: Reiszné Naszádi Magdolna főosztályvezető
19. **Előterjesztés önkormányzati tulajdonú lakás ismételt bérbeadásáról (hosszabbításáról)**
(ESzB ikt. sz. 2/106-333/2018. sz. anyag)
Előterjesztő: Victorné dr. Kovács Judit alpolgármester
Előadó: Reiszné Naszádi Magdolna főosztályvezető
20. **Előterjesztés önkormányzati tulajdonú lakás ismételt bérbeadásáról (hosszabbításáról)**
(ESzB ikt. sz. 2/106-327/2018. sz. anyag)
Előterjesztő: Victorné dr. Kovács Judit alpolgármester
Előadó: Reiszné Naszádi Magdolna főosztályvezető
21. **Előterjesztés önkormányzati tulajdonú lakás ismételt bérbeadásáról (hosszabbításáról)**
(ESzB ikt. sz. 2/106-331/2018. sz. anyag)
Előterjesztő: Victorné dr. Kovács Judit alpolgármester
Előadó: Reiszné Naszádi Magdolna főosztályvezető
22. **Előterjesztés önkormányzati tulajdonú lakás ismételt bérbeadásáról (hosszabbításáról)**
(ESzB ikt. sz. 2/106-336/2018. sz. anyag)
Előterjesztő: Victorné dr. Kovács Judit alpolgármester
Előadó: Reiszné Naszádi Magdolna főosztályvezető
23. **Előterjesztés önkormányzati tulajdonú lakás ismételt bérbeadásáról (hosszabbításáról)**
(ESzB ikt. sz. 2/106-317/2018. sz. anyag)
Előterjesztő: Victorné dr. Kovács Judit alpolgármester
Előadó: Reiszné Naszádi Magdolna főosztályvezető
24. **Előterjesztés önkormányzati tulajdonú lakás ismételt bérbeadásáról (hosszabbításáról)**
(ESzB ikt. sz. 2/106-311/2018. sz. anyag)
Előterjesztő: Victorné dr. Kovács Judit alpolgármester
Előadó: Reiszné Naszádi Magdolna főosztályvezető
25. **Előterjesztés önkormányzati tulajdonú lakás ismételt bérbeadásáról (hosszabbításáról)**
(ESzB ikt. sz. 2/106-316/2018. sz. anyag)
Előterjesztő: Victorné dr. Kovács Judit alpolgármester
Előadó: Reiszné Naszádi Magdolna főosztályvezető

26. **Előterjesztés önkormányzati tulajdonú lakás bérleti jogviszonyának rendezéséről**
(ESzB ikt. sz. 2/106-312/2018. sz. anyag)
Előterjesztő: Victorné dr. Kovács Judit alpolgármester
Előadó: Reiszné Naszádi Magdolna főosztályvezető
27. **Előterjesztés önkormányzati tulajdonú lakás bérleti jogviszonyának rendezéséről**
(ESzB ikt. sz. 2/106-326/2018. sz. anyag)
Előterjesztő: Victorné dr. Kovács Judit alpolgármester
Előadó: Reiszné Naszádi Magdolna főosztályvezető
28. **Előterjesztés önkormányzati tulajdonú lakás bérleti jogviszonyának rendezéséről**
(ESzB ikt. sz. 2/106-322/2018. sz. anyag)
Előterjesztő: Victorné dr. Kovács Judit alpolgármester
Előadó: Reiszné Naszádi Magdolna főosztályvezető
29. **Előterjesztés önkormányzati tulajdonú lakás bérleti jogviszonyának rendezéséről**
(ESzB ikt. sz. 2/106-318/2018. sz. anyag)
Előterjesztő: Victorné dr. Kovács Judit alpolgármester
Előadó: Reiszné Naszádi Magdolna főosztályvezető
30. **Előterjesztés egyedi méltányossági lakáskérelem elbírálásáról**
(ESzB ikt. sz. 2/106-314/2018. sz. anyag)
Előterjesztő: Victorné dr. Kovács Judit alpolgármester
Előadó: Reiszné Naszádi Magdolna főosztályvezető
31. **Előterjesztés egyedi méltányossági lakáskérelem elbírálásáról**
(ESzB ikt. sz. 2/106-315/2018. sz. anyag)
Előterjesztő: Victorné dr. Kovács Judit alpolgármester
Előadó: Reiszné Naszádi Magdolna főosztályvezető
32. **Előterjesztés önkormányzati lakás közérdekű célok megvalósítása érdekében jogcímen, pályázaton kívül történő bérbeadásáról**
(ESzB ikt. sz. 2/106-329/2018. sz. anyag)
Előterjesztő: Victorné dr. Kovács Judit alpolgármester
Előadó: Reiszné Naszádi Magdolna főosztályvezető

Az Möt. 46. § (2) bekezdésének a) és b) pontja alapján zárt ülésen tárgyalandó előterjesztés:

33. **Előterjesztés önkormányzati tulajdonú lakás ismételt bérbeadásáról (hosszabbításáról)**
(ESzB ikt. sz. 2/106-334/2018. sz. anyag)
Előterjesztő: Victorné dr. Kovács Judit alpolgármester
Előadó: Reiszné Naszádi Magdolna főosztályvezető
34. **Előterjesztés önkormányzati tulajdonú lakás bérleti jogviszonyának rendezéséről**
(ESzB ikt. sz. 2/106-319/2018. sz. anyag)
Előterjesztő: Victorné dr. Kovács Judit alpolgármester
Előadó: Reiszné Naszádi Magdolna főosztályvezető

35. **Előterjesztés önkormányzati tulajdonú lakás bérleti jogviszonyának rendezéséről**
(ESzB ikt. sz. 2/106-332/2018. sz. anyag)
Előterjesztő: Victorné dr. Kovács Judit alpolgármester
Előadó: Reiszné Naszádi Magdolna főosztályvezető
36. **Előterjesztés önkormányzati tulajdonú lakás bérleti jogviszonyának rendezéséről**
(ESzB ikt. sz. 2/106-323/2018. sz. anyag)
Előterjesztő: Victorné dr. Kovács Judit alpolgármester
Előadó: Reiszné Naszádi Magdolna főosztályvezető
37. **Előterjesztés önkormányzati tulajdonú lakás bérleti jogviszonyának közös megegyezéssel történő megszüntetéséről másik lakás bérbeadásával.**
(ESzB ikt. sz. 2/106-328/2018. sz. anyag)
Előterjesztő: Victorné dr. Kovács Judit alpolgármester
Előadó: Reiszné Naszádi Magdolna főosztályvezető
38. **Előterjesztés bizottsági Palota rendkívüli települési támogatás iránti kérelmekről**
(ESzB ikt. sz. 2/106-324/2018. sz. anyag)
Előterjesztő: Németh Angéla polgármester
Előadó: Reiszné Naszádi Magdolna főosztályvezető

* * * * *

A bizottság az 1. napirendi pontot zárt ülésen tárgyalta, az ESzB 575/2018. (XII. 5.) sz. határozatát zárt ülésen hozta.

2. **Előterjesztés a Nyugdíjasházban levő lakások bérletéről szóló önkormányzati rendeletről „R”**
(Ikt.sz. 2/96-232/2018. sz. anyag)
Előterjesztő: Németh Angéla polgármester
Előadó: dr. Filipisz Andrea aljegyző

Tóth Veronika bizottsági elnök: Megadja a szót az aljegyzőnek szóbeli kiegészítésre.

Dr. Filipisz Andrea aljegyző: Az előző ülésen megbeszélte a bizottság, hogy a szükséges egyeztetések után az előterjesztést egy új rendelettel visszahozza a bizottsági ülésre. Az egyeztetések megtörténtek, ezt követően az előterjesztő csatolta a szükséges anyagokat az előterjesztéshez.

Tóth Veronika bizottsági elnök: Az előző ülésen tárgyalta a bizottság a sorrendiségről. Az a kérelmező, aki sorra kerül és visszautasítja a felajánlott lakást, az utolsó helyre fog visszaesni, vagy figyelembe lesz véve a kérelem beadásának az időpontja? A 60 nap elcsúszásra kerülhet, amennyiben a nyugdíjasházi lakás bérléséhez szükséges összeget a kérelmező – önhibáján kívül – nem tudja előteremteni.

Dr. Filipisz Andrea aljegyző: Az eredeti tervezet szerint a bizottság döntését követően 30 napon belül kerül sor a szerződés megkötésére; kérelemre plusz 60 nap haladékot adhat a Hivatal. Az egyeztetéseknél kompromisszumra törekedtek, így született az a döntés, hogy méltánylás nélkül 60 napot kapnak a kérelmezők. Amennyiben a bizottság döntését követően nem történik meg a befizetés, akkor kerül a kérelmező a sor végére. Az alpolgármester benyújtott egy módosító javaslatot, melyet előző nap tárgyalt és nem fogadott el a JÜB. Megkéri az alpolgármestert, hogy ismertesse a módosító javaslatot.

Victorné dr. Kovács Judit alpolgármester: A nyugdíjasházi rendelet nem módosításra kerül, hanem egy új rendelet készül. A külön szolgáltatási díjak – mint például a 24 órás 2 fővel történő biztosítás, a kaputelefon, lift és hasonlók – a bérleti díjban szerepelnek. A beosztási jövedelemhatár és a négyzetméterre vetített alap nem azonos a nyugdíjasházi és a „lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségekről szóló” rendeletekben. Jelenleg a Képviselő-testületnek lehetősége van arra, hogy összegzhatárok tekintetében összhangba hozza ezt a két rendeletet.

Tóth Veronika bizottsági elnök: Az előző ülésen elhangzottak alapján a javaslat idő közben finomhangolásra került a két fél között, ezért nem érti, hogy a módosító javaslat mi okból jött létre. A lakásrendelet is módosításra szorul.

Dr. Filipisz Andrea aljegyző: A módosító indítvánnyal kapcsolatban konzultált az előterjesztő polgármesterrel. A JÜB előző nap kijelentette, hogy indoknak el tudná fogadni a szociális rendelet és a nyugdíjasházi rendelet jövedelmi viszonyainak összhangba hozását, de nem tudta támogatni a 300, 400 és 700 forintos négyzetméterenkénti bérleti díjakat. A polgármester egyetért azzal, hogy új rendeletre van szükség, azonban nem kívánja változtatni a bérleti díjat sem a négyzetméter árak, sem a jövedelem alapján.

Tóth Veronika bizottsági elnök: Az idős emberek ragaszkodnak a lakásukhoz, azonban ha jó körülmények közé kerülhetnek, szívesebben választják a nyugdíjasházi lehetőséget, a Hivatal pedig a lakásállományát jobban tudja mobilizálni. Vonzóvá tenni a nyugdíjasházi lakásokat alacsony bérekkel lehet.

Báder György bizottsági alelnök: A beköltözéskor befizetett összeg biztosítja a nyugdíjas számára azt, hogy függetlenül a nyugdíj összegének változásától, ugyanazt a bért fizesse a nyugdíjasházban minden hónapban.

Victorné dr. Kovács Judit alpolgármester: A nyugdíjasházba bekerült lakó ugyanúgy jogosult lakhatási támogatásra és szociális segélyre, mint mások. A többletköltséget általában támogatás formájában mindegyik lakó visszakapja. A rendelet nem került felülírásra az elmúlt 5 évben, azonban ez idő alatt történtek jelentős változások a nyugdíjasházban: akadálymentesített az épület, rendelkezésre áll a kimenő orvosi ügyelet és minden beköltöző egy teljesen felújított lakásba kerül. A befizetett pénz nem vész el felmondás esetén. Más nyugdíjasházak bérleti díjai jelentősen magasabbak ennél.

Tóth Veronika bizottsági elnök: További kérdés, hozzászólás nincs. Szavazást kér az előterjesztés módosító javaslatáról, melyet nem támogat.

ESzB 576/2018. (XII.5.) sz. határozat

Az Egészségügyi, Szociális és Esélyegyenlőségi Bizottság **nem javasolja megtárgyalásra és elfogadásra** a képviselő-testületnek **a Nyugdíjasházban levő lakások bérletéről szóló önkormányzati rendeletről** szóló előterjesztés módosító javaslatát.

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. december 5.

(Szavazati arány: 1 igen szavazat, 4 ellenszavazat, 1 tartózkodás)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 6 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogszabálysértésre vonatkozó jelzése: -

Tóth Veronika bizottsági elnök: Szavazást kér az előterjesztésről és az abban foglalt rendeletalkotási javaslatról.

ESzB 577/2018. (XII.5.) sz. határozat

Az Egészségügyi, Szociális és Esélyegyenlőségi Bizottság **megtárgyalásra és elfogadásra javasolja** a képviselő-testületnek **a Nyugdíjasházban levő lakások bérletéről szóló önkormányzati rendeletről** szóló előterjesztést és az abban foglalt rendeletalkotási javaslatokat.

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. december 5.

(Szavazati arány: 6 igen szavazat, egyhangú)

3. Előterjesztés a Budapest Főváros XV. kerület Önkormányzat Képviselő-testületének 2019. I. félévi munkatervéről

(Ikt.sz. 2/96-218/2018. sz. anyag)

Előterjesztő: Németh Angéla polgármester

Előadó: dr. Filipisz Andrea aljegyző

Tóth Veronika bizottsági elnök: Az előterjesztő nem kíván szóbeli kiegészítést tenni. Kérdés, hozzászólás nincs. Szavazást kér az előterjesztésről és az abban foglalt határozati javaslatról.

ESzB 578/2018. (XII.5.) sz. határozat

Az Egészségügyi, Szociális és Esélyegyenlőségi Bizottság **megtárgyalásra és elfogadásra javasolja** a képviselő-testületnek **a Budapest Főváros XV. kerület Önkormányzat Képviselő-testületének 2019. I. félévi munkatervéről** szóló előterjesztést és az abban foglalt határozati javaslatot.

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. december 5.

(Szavazati arány: 6 igen szavazat, egyhangú)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 6 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogszabálysértésre vonatkozó jelzése: -

4. **Előterjesztés a VEKOP Városrehabilitációs támogatás felhasználásáról**
(Ikt.sz. 2/96-221/2018. sz. anyag)
Előterjesztő: Németh Angéla polgármester
Előadó: Benedekné Bagyinszki Márta főosztályvezető

Tóth Veronika bizottsági elnök: Az előterjesztő nem kíván szóbeli kiegészítést tenni. Kérdés, hozzászólás nincs. Szavazást kér az előterjesztésről és az abban foglalt határozati javaslatról.

ESzB 579/2018. (XII.5.) sz. határozat

Az Egészségügyi, Szociális és Esélyegyenlőségi Bizottság **megtárgyalásra és elfogadásra javasolja** a képviselő-testületnek **a VEKOP Városrehabilitációs támogatás felhasználásáról** szóló előterjesztést és az abban foglalt határozati javaslatokat.

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. december 5.

(Szavazati arány: 6 igen szavazat, egyhangú)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 6 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogszabálysértésre vonatkozó jelzése: -

5. **Előterjesztés Budapest Főváros XV. kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzat 2018. évi költségvetéséről szóló 6/2018. (II. 28.) önkormányzati rendelet III. számú módosításáról „R”**
(Ikt.sz. 2/96-217/2018. sz. anyag)
Előterjesztő: Németh Angéla polgármester
Előadó: Hórich Szilvia főosztályvezető

Tóth Veronika bizottsági elnök: Felkéri az előterjesztőt, hogy tegye meg szóbeli kiegészítését.

Hórich Szilvia főosztályvezető: Technikai módosítás szerepel az előterjesztésben, mely magában foglalja az intézményi jutalom kifizetésének megteremtésével kapcsolatos folyamatokat. A rendeletmódosítás a korábbi képviselő-testületi, illetve bizottsági döntések átvezetéseit is tartalmazza. Jelentős önkormányzati többletbevétel előirányoztatása is szerepel az előterjesztésben. Egy határozati javaslatot tartalmaz a rendelet, amely a 465-ös határozat pontosítása a közétkeztetési kiadásokkal kapcsolatban.

Tóth Veronika bizottsági elnök: Kérdés, hozzászólás nincs. Szavazást kér az előterjesztésről és az abban foglalt határozati és rendeletalkotási javaslatról.

ESzB 580/2018. (XII.5.) sz. határozat

Az Egészségügyi, Szociális és Esélyegyenlőségi Bizottság **megtárgyalásra és elfogadásra javasolja** a képviselő-testületnek **a Budapest Főváros XV. kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzat 2018. évi költségvetéséről szóló 6/2018. (II. 28.) önkormányzati rendelet III. számú módosításáról** szóló előterjesztést és az abban foglalt rendeletalkotási és határozati javaslatokat.

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. december 5.

(Szavazati arány: 6 igen szavazat, egyhangú)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 6 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogszabálysértésre vonatkozó jelzése: -

6. Előterjesztés az Önkormányzat 2019. évi költségvetése előkészítésének szempontrendszeréről

(Ikt.sz. 2/96-235/2018. sz. anyag)

Előterjesztő: Németh Angéla polgármester

Előadó: Hórich Szilvia főosztályvezető

Tóth Veronika bizottsági elnök: Felkéri az előterjesztőt, hogy tegye meg szóbeli kiegészítését.

Hórich Szilvia főosztályvezető: Tájékoztató jellegű előterjesztés, ahol az előterjesztő célja a jogszabályi determinációk bemutatása, illetve rávilágít arra, hogy az Önkormányzat rendelkezésre álló forrásai és tervezett kiadásai tekintetében milyen szempontok figyelembevétele szükséges a 2019-es költségvetés előkészítése során.

Tóth Veronika bizottsági elnök: Kérdés, hozzászólás nincs. Szavazást kér az előterjesztésről és az abban foglalt határozati javaslatról.

ESzB 581/2018. (XII.5.) sz. határozat

Az Egészségügyi, Szociális és Esélyegyenlőségi Bizottság **megtárgyalásra és elfogadásra javasolja** a képviselő-testületnek **az Önkormányzat 2019. évi költségvetése előkészítésének szempontrendszeréről** szóló előterjesztést és az abban foglalt határozati javaslatot.

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. december 5.

(Szavazati arány: 4 igen szavazat, 2 ellenszavazat, 0 tartózkodás)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 6 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogszabálysértésre vonatkozó jelzése: -

7. Előterjesztés a Budapest Főváros XV. kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzata 2019. évi gazdálkodását érintő képviselő-testületi döntésekről „R”

(Ikt.sz. 2/96-224/2018. sz. anyag)

Előterjesztő: Németh Angéla polgármester

Előadó: Hórich Szilvia főosztályvezető

Tóth Veronika bizottsági elnök: Felkéri az előterjesztőt, hogy tegye meg szóbeli kiegészítését.

Hórich Szilvia főosztályvezető: Az előterjesztés tartalmazza a 2019. évi átmeneti gazdálkodásról szóló rendeletet, amely a költségvetés jóváhagyásáig teremti meg a gazdálkodás szabályozását, valamint a Polgármesteri Hivatal dolgozóit a 2019. évre megillető juttatásokról szóló anyagot, melyben javasolja a köztisztviselői illetményalap növelését. Az előterjesztésben Tóth Imre alpolgármester illetményének és költségtérítésének rendezéséről szóló határozati javaslatok szerepelnek még.

Tóth Veronika bizottsági elnök: Kérdés, hozzászólás nincs. Szavazást kér az előterjesztésről és az abban foglalt határozati és rendeletalkotási javaslatokról.

ESzB 582/2018. (XII.5.) sz. határozat

Az Egészségügyi, Szociális és Esélyegyenlőségi Bizottság **megtárgyalásra és elfogadásra javasolja** a képviselő-testületnek **a Budapest Főváros XV. kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzata 2019. évi gazdálkodását érintő képviselő-testületi döntésekről** szóló előterjesztést és az abban foglalt rendeletalkotási és határozati javaslatokat.

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. december 5.

(Szavazati arány: 4 igen szavazat, 2 ellenszavazat, 0 tartózkodás)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 6 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogszabálysértésre vonatkozó jelzése: -

8. Előterjesztés a Dr. Vass László Egészségügyi Intézmény által kötendő egyes bérleti szerződések jóváhagyásáról

(Ikt.sz. 2/96-234/2018. sz. anyag)

Előterjesztő: Németh Angéla polgármester

Előadó: Reiszné Naszádi Magdolna főosztályvezető

Tóth Veronika bizottsági elnök: Az előterjesztő nem kíván szóbeli kiegészítést tenni. Kérdés, hozzászólás nincs. Szavazást kér az előterjesztésről és az abban foglalt határozati javaslatokról.

ESzB 583/2018. (XII.5.) sz. határozat

Az Egészségügyi, Szociális és Esélyegyenlőségi Bizottság **megtárgyalásra és elfogadásra javasolja** a képviselő-testületnek **a Dr. Vass László Egészségügyi Intézmény által kötendő egyes bérleti szerződések jóváhagyásáról** szóló előterjesztést és az abban foglalt határozati javaslatokat.

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. december 5.

(Szavazati arány: 6 igen szavazat, egyhangú)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 6 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogszabálysértésre vonatkozó jelzése: -

9. Előterjesztés a Helyi Esélyegyenlőségi Program (2013-2018) felülvizsgálatáról

(Ikt.sz. 2/96-219/2018. sz. anyag)

Előterjesztő: Németh Angéla polgármester

Előadó: Reiszné Naszádi Magdolna főosztályvezető

Tóth Veronika bizottsági elnök: Felkéri az előadót, hogy tegye meg szóbeli kiegészítését.

Reiszné Naszádi Magdolna főosztályvezető: E program hiányában egy település sem indulhat sem belföldi, sem külföldi pályázaton; hat célcsoportot érint. Kéri az előterjesztés támogatását.

Tóth Veronika bizottsági elnök: Kérdés, hozzászólás nincs. Szavazást kér az előterjesztésről és az abban foglalt határozati javaslatról.

ESzB 584/2018. (XII.5.) sz. határozat

Az Egészségügyi, Szociális és Esélyegyenlőségi Bizottság **megtárgyalásra és elfogadásra javasolja** a képviselő-testületnek **a Helyi Esélyegyenlőségi Program (2013-2018) felülvizsgálatáról** szóló előterjesztést és az abban foglalt határozati javaslatokat.

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. december 5.

(Szavazati arány: 6 igen szavazat, egyhangú)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 6 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogszabálysértésre vonatkozó jelzése: -

10. Előterjesztés az Egyesített Szociális Intézmény alapító okiratának módosításáról, és az intézmény álláshelyének bővítéséről

(Ikt.sz. 2/96-225/2018. sz. anyag)

Előterjesztő: Németh Angéla polgármester

Előadó: Reiszné Naszádi Magdolna főosztályvezető

Tóth Veronika bizottsági elnök: Felkéri az előadót, hogy tegye meg szóbeli kiegészítését.

Reiszné Naszádi Magdolna főosztályvezető: Az előterjesztés két részből áll. Az első technikai jellegű határozat, a COFOG szám módosításáról, a második a hajléktalan ellátással kapcsolatos október 15-i változtatás, amely érinti a kerületet. A nappali melegedőt éjjel-nappal nyitva kell tartani, a férőhelyek bővítése szükséges a feladat ellátásához.

Tóth Veronika bizottsági elnök: A munkaerő problémák miben jelentkeznek?

Gráczer Irma igazgató: Az október 15-i változtatások után a hajléktalanokkal való foglalkozás az eddigi protokollnak megfelelően működik, azonban humán erőforrás tekintetében a jogszabályváltozás kedvezőtlenül hatott. Az intézmény a hét minden napján 8 és 18 óra között áll nyitva kihasználatlanul. A jogszabályalkotó szándéka az volt, hogy a nappali melegedők és az éjszakai fapados szálláshelyek 24 órában lefedjék a szolgáltatásokat. A kerületben nincs éjszakai szálláshely. A hajléktalannak ugyanabban az időben kell indulnia az éjszakai szálláshelyre, mint a jogszabály érvénybe lépése előtt, ugyanis a két hely közötti távolság megtétele és a sorban állás az éjszakai fapados szálláshely előtt időbe telik. Hasonlóképpen zajlik a nappali melegedőbe érkezés folyamata is. A szolgáltatást mindenképpen el kell végezni humán erőforrással, mely miatt a munkaidő átszervezésére van szükség. A nappali melegedőben nincsenek üres álláshelyek. A helyben maradást és a kollégák elhivatottságát erősíteni anyagi forrással lehetne. A Kontyfa utcában folyamatban van egy infrastrukturális fejlesztés. A faházat megpróbálják kiváltani kőházas elhelyezésre.

Báder György bizottsági alelnök: Az ott dolgozókat lehet premizálni azzal az összeggel, amely a betöltetlen álláshelyek szempontjából fennmarad?

Gráczer Irma igazgató: A munkáltatónak van erre lehetősége, melyet ki is használ. Túlóra kifizetéssel és helyettesítésekből adódó összegekkel emelik a juttatást.

Dr. Zsembery Ákos bizottsági tag: Kérdése, hogy hol van a kerülethez legközelebb fapados éjszakai szállás, illetve hogy kinek a hatáskörében van annak meghatározása, hogy hol legyenek ezek a szálláshelyek kialakítva.

Gráczer Irma igazgató: A Fővárosi Önkormányzat kezében van az éjszakai szálláshelyek és átmeneti szálláshelyek megszervezése. A kerülethez legközelebb a XIII. kerületben, a Népszigeten található éjszakai szálláshely. A hajléktalanok cirkulálása nagy mértékben függ az időjárástól is. A kerületi hajléktalanok itt szeretnék megoldani az intézményesített éjszakai szállásukat is. Az Önkormányzatnak nem feladata éjszakai szálláshely kialakítása, csak önként vállalt feladatként oldhatná meg ezt a problémát.

Csonka László bizottsági alelnök: Kérdése, hogy van-e a kerületben olyan Fővárosi tulajdonban lévő épület a kerületben, amely alkalmas lenne a hajléktalanok éjszakai befogadására.

Gráczer Irma igazgató: A Fővárosi Önkormányzat tulajdonában lévő ingatlan, amely alkalmas a hajléktalanok éjszakai befogadására, a kerületben jelenleg a BMSZKI által jelenleg is használt épület a Kőrakás parkban.

Victorné dr. Kovács Judit alpolgármester: A kerületben csak férfi hajléktalan részleg van, korlátozott befogadóképességgel. A Szociális és Rehabilitációs Alapítványnak volt egy kidolgozott programja, azonban az ellátás helyéül szolgáló ingatlan magas bérleti díja és a kedvezőtlen lehetőségek miatt a program megszűnt. Az Aporháza utca 63-ban sok gondozott kap munkalehetőséget. A szociális munkások ellenőrzik a bent lévőket. A családok átmeneti szállása is ott van. Az Önkormányzatnak található egy épülete a Szentmihályi úton, amelynek a belső része elfogadható állapotú, azonban a fűtésrendszer javításra szorul. Amennyiben a Képviselő-testület úgy dönt, hogy ezt az épületet átadja, úgy tovább lehetne lépni ezen az úton.

Tóth Veronika bizottsági elnök: További kérdés, hozzászólás nincs. Szavazást kér az előterjesztésről és az abban foglalt határozati javaslatokról.

ESzB 585/2018. (XII.5.) sz. határozat

Az Egészségügyi, Szociális és Esélyegyenlőségi Bizottság **megtárgyalásra és elfogadásra javasolja** a képviselő-testületnek **az Egyesített Szociális Intézmény alapító okiratának módosításáról, és az intézmény álláshelyének bővítéséről** szóló előterjesztést és az abban foglalt határozati javaslatokat.

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. december 5.

(Szavazati arány: 6 igen szavazat, egyhangú)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 6 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogszabálysértésre vonatkozó jelzése: -

11. **Előterjesztés a bizottság elé kerülő lakásügyi előterjesztések készítésének rendjéről**
(ESzB ikt. sz. 2/106-330/2018. sz. anyag)
Előterjesztő: dr. Lamperth Mónika jegyző
Előadó: Reiszné Naszádi Magdolna főosztályvezető

Tóth Veronika bizottsági elnök: Az előterjesztés szóbeli kiegészítésére megadja a szót az aljegyzőnek.

Dr. Filipisz Andrea aljegyző: Az előző ülésen visszavonta az előterjesztését azzal a szándékkal, hogy egyeztet az alpolgármesterrel. Az egyeztetés megtörtént. A módosítás ennek alapján született. Az alapkoncepció nem változott, ezt az alpolgármester is elfogadta.

Tóth Veronika bizottsági elnök: Az előterjesztés 2. pontjában elírás történt. A csatolt dokumentumok, illetve a bérleményellenőrök kézírása nehezen olvasható. Kéri, hogy a jövőben ezekre a kellemetlenségekre figyeljenek a kollégák és javítsanak rajta.

Victorné dr. Kovács Judit alpolgármester: A Palota Holding Zrt. felügyelőbizottsági ülésén a bérleményellenőrök kézírásával kapcsolatos kérést tolmácsolta, és ígéret hangzott el arról, hogy azokban az esetekben, ahol az ellenőrök nem nyomtatott betűkkel írtak véleményt, számítógépes feljegyzés fog készülni.

Csonka László bizottsági alelnök: Javasolja, hogy a helyszínen készüljön a feljegyzés elektronikus alapon.

Victorné dr. Kovács Judit alpolgármester: A bérleményellenőrök korlátozott számban tableten fognak dolgozni. Az aláírás is elektronikusán fog történni.

Tóth Veronika bizottsági elnök: További kérdés, hozzászólás nincs. Szavazást kér az előterjesztésről és az abban foglalt határozati javaslatokról.

ESzB 586/2018. (XII.5.) sz. határozat

Az Egészségügyi, Szociális és Esélyegyenlőségi Bizottság **úgy dönt**, hogy az önkormányzati lakások bérbeadása során a lakáskérelmekkel kapcsolatos előterjesztések elkészítésénél az ESzB ikt. sz. 2/106-330/2018. sz. előterjesztés 1. számú mellékletben meghatározottak szerint kell eljárni.

Felelős: polgármester és jegyző

Határidő: (döntésre) 2018. december 5.

(Jogszabályi hivatkozás: 26/2003. (VI. 30.) ök. rendelete)

(Szavazati arány: 6 igen szavazat, egyhangú)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 6 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogszabálysértésre vonatkozó jelzése: -

Tóth Veronika bizottsági elnök: A bizottság nyilvános ülése véget ért. Zárt üléssel folytatják a munkát.

K.m.f.



Tóth Veronika
elnök

A jegyzőkönyvet készítette: Szabó Éva bizottsági titkár