

HIRDETMÉNY

Budapest Főváros XV. Kerület Önkormányzata
zártkörű, pályázati eljárás keretében értékesíti
Budapest XV. kerület Deák u. 2. szám alatti ingatlant

Ajánlatkérő	Budapest Főváros XV. Kerület Önkormányzata 1153 Budapest, Bocskai u. 1-3. Adószáma: 15735784-2-42 Törzsszáma: 735782 Számlaszáma: OTP Bank Nyrt. 11784009-15515005 Képviseli: Németh Angéla polgármester
A pályázat célja	Zártkörű, pályázati eljárás keretében a GRABARICS Építőipari Korlátolt Felelősségű Társaság (1053 Budapest, Reáltanoda u. 5.) részére értékesíteni a Budapest XV. kerület Deák u. 2. szám alatti ingatlant. [Budapest Főváros XV. Kerület Önkormányzata Képviselő-testület 508/2018. (X.9.) ök. számú határozata]
Az értékesítendő önkormányzati vagyon	címe: Budapest XV. kerület Deák u. 2. helyrajzi száma: 87639 ingatlan jellege: kivett lakóház, udvar tulajdoni hányad: 100%-ban önkormányzati tulajdonú alapterülete: 741 m ² Az ingatlan per-, teher- és igénymentes. Az ingatlant értékesíteni kizárólag az ingatlanban jelenleg folyó egészségügyi feladatellátás zavartalan biztosítása mellett lehet.
A minimum vételár, az értékesítésre vonatkozó fontosabb feltételek, a fizetés módja és a pénzügyi garancia	minimális vételár: 24.900.000 Ft (huszonnégymillió-kilencszázezer forint) fizetés módja: egyösszegben a szerződés aláírását követő 8 napon belül átutalás
Az ajánlat benyújtásának helye, módja és határideje	címe: Budapest Főváros XV. Kerületi Önkormányzat Németh Angéla polgármester 1153 Budapest, Bocskai u. 1-3. módja: A pályázati anyagot papír alapon, négy példányban (1 eredeti és 3 másolat, és feltüntetve az „eredeti”, vagy „1., 2., 3. számú másolat” megjelölést) az alpolgármester nevére címzett zárt borítékban kell postán beküldeni, vagy személyesen a Polgármesteri Hivatal Ügyfélszolgálatán (1153 Budapest, Bocskai u. 1-3.) leadni. A borítékon fel kell tüntetni: "Budapest XV. kerület Deák u. 2. szám alatti ingatlan adásvétel tárgyú ajánlat", valamint az ajánlattevő nevét és címét. Az ajánlat valamennyi írott oldalát folyamatos sorszámozással és a cégjegyzésre jogosult vagy az általa meghatalmazott személy, természetes személy kézjeggyével kell ellátni. Az aláírási jogosultság igazolása aláírási címpéldánnyal vagy meghatalmazással történhet. Amennyiben aláírásra felhatalmazott személy szignál, a felhatalmazást mellékelni kell. határideje: A pályázatot legkésőbb 2018. november 19-ig kell postán feladni, vagy ugyanezen nap 18.00 óráig személyesen az ügyfélszolgálaton benyújtani.

Az ajánlati kötöttség tartalma	<ul style="list-style-type: none"> - Nemzeti vagyontulajdonjogát átruházni természetes személy vagy átlátható szervezet részére lehet. Nyilatkozat arról, hogy pályázó átlátható szervezet. - NAV nyilatkozat arról, hogy pályázónak nincs lejárt határidejű köztartozása.
A pályázati ajánlat bontási eljárása	<p>helye: Budapest Főváros XV. Kerület Önkormányzata 1153 Budapest, Bocskai u. 1-3. I. emelet A/112. szoba</p> <p>módja: A pályázati ajánlatok bontását az ingatlangazdálkodásért felelős alpolgármester, a PTB és a KÉB elnöke végzi.</p> <p>időpontja: 2018. november 21. 15.00 óra</p> <p>Az ajánlattevő a pályázati ajánlat bontásánál jelen lehet.</p>
A pályázat nyelve:	magyar
Egyéb információk	<ul style="list-style-type: none"> - Helyi önkormányzat tulajdonában lévő ingatlan értékesítése esetén előbb az államot, majd a fővárost minden más jogosultat megelőző elővásárlási jog illeti meg. - Az ajánlatkérő jogosult a pályázatot eredménytelennek nyilvánítani; szükség esetén az ajánlattevőtől az ajánlat lényegét nem érintő technikai formai kérdésekben, írásban felvilágosítást kérni annak előrebocsátásával, hogy az ajánlattevő ezzel kapcsolatos írásbeli válasza semmilyen formában nem eredményezheti a pályázati ajánlatában megfogalmazott feltételek olyan megváltozását, amely az értékelés során a beérkezett ajánlatok sorrendjét módosítaná.
A pályázati ajánlatok elbírálási időpontja	2018. december 21.
A pályázati ajánlat érvénytelen,	ha a benyújtott pályázat nem felel meg a pályázati felhívásban foglaltaknak.
Felhívást arra,	hogy a pályázathoz minden esetben csatolni kell a pályázó nyilatkozatát, melyben hozzájárul a szerződés adatainak nyilvános közzétételéhez.