

VKB-2/101-10/2018.



J E G Y Z Ó K Ö N Y V

készült a bizottság 2018. augusztus 24-én
14.00 órakor kezdődő
rendkívüli nyilvános üléséről

Helye: XV. kerületi Polgármesteri Hivatal (1153 Bp., Bocskai u. 1-3.) *Kossuth terem*

Meghívottak:

Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat képviselői, tisztségviselői, a Polgármesteri Hivatal szervezeti egységeinek vezetői, Budapest Főváros Kormányhivatala vezetői, Kormányhivatal kerületi hivatalának vezetője, tankerületi igazgató, a többcélú intézmények, általános iskolák, az óvodák, a gazdasági társaságok, a XV. kerületi intézmények, alapítványok, az egyházak és a nemzetiségi önkormányzatok vezetői.

Jelen vannak: a mellékelt jelenléti ív szerint

Király Csaba bizottsági elnök: Köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy a bizottság 5 fő jelenlétével határozatképes. Dr. Pintér Gábor képviselő munkahelyi elfoglaltság miatt, Gálné Ménesi Klára bizottsági tag betegség miatt igazoltan távol van. Ismerteti a napirendi javaslatot.

1. Előterjesztés a BRFK részére történő gépjármű-beszerzéshez szükséges döntésekről
(Ikt. sz. 2/96-141/2018. sz. anyag)
2. Előterjesztés a Deák utcai összevont háziorvosi és gyermekorvosi rendelő kivitelezésének elszámolásáról
(Ikt. sz. 2/96-140/2018. sz. anyag)
3. Előterjesztés az „Egészséges Budapestért” című pályázat keretében megvalósuló beruházásról
(Ikt. sz. 2/96-139/2018. sz. anyag, mely később kerül kiküldésre)
4. Előterjesztés a társas és szövetkezeti lakóépületek felújításának visszatérítendő támogatására kiírt 2018. évi pályázat résztvevőinek támogatásáról
(VKB ikt.sz: 2/102-48/2018. sz. anyag)
1. Tájékoztató ingatlanon jogellenesen elhelyezett építési-bontási hulladék tárgyában hozott másodfokú határozatról
(Ikt. sz. 2/96-142/2018. sz. anyag)

Egyebek

Tájékoztatja a bizottság tagjait, hogy a meghívóban 3. napirendi pontként szereplő, „az „Egészséges Budapestért” című pályázat keretében megvalósuló beruházásról” szóló előterjesztést a Képviselő-testület 2018. augusztus 28-i ülésén nem tárgyalja, így a bizottság sem tárgyalja meg. A napirenddel kapcsolatban kérdés, hozzászólás nincs, kéri a bizottság szavazatát.

VKB 82/2018. (VIII.24.) számú határozat

A Városüzemeltetési, Intézményműködtetési, Köztisztasági és Közrendvédelmi Bizottság **úgy dönt**, hogy elfogadja az előterjesztett napirendi pontokat és azok tárgyalási sorrendjét.

(Szavazati arány: 5 igen szavazat, egyhangú)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogszabálysértésre vonatkozó jelzése: -

ELFOGADOTT NAPIREND

- 1. Előterjesztés a BRFK részére történő gépjármű-beszerzéshez szükséges döntésekről**
(Ikt. sz. 2/96-141/2018. sz. anyag)
- 2. Előterjesztés a Deák utcai összevont háziorvosi és gyermekorvosi rendelő kivitelezésének elszámolásáról**
(Ikt. sz. 2/96-140/2018. sz. anyag)

Bizottsági, saját hatáskörű előterjesztés:

- 3. Előterjesztés a társas és szövetkezeti lakóépületek felújításának visszatérítendő támogatására kiírt 2018. évi pályázat résztvevőinek támogatásáról**
(VKB ikt.sz: 2/102-48/2018. sz. anyag)

Tájékoztató

- 1. Tájékoztató ingatlanon jogellenesen elhelyezett építési-bontási hulladék tárgyában hozott másodfokú határozatról**
(Ikt. sz. 2/96-142/2018. sz. anyag)

Egyebek

- 1. Előterjesztés a BRFK részére történő gépjármű-beszerzéshez szükséges döntésekről**
(Ikt. sz. 2/96-141/2018. sz. anyag)
Előterjesztő: Németh Angéla alpolgármester
Előadó: dr. Zsidei Kinga főosztályvezető

Király Csaba bizottsági elnök: Az előterjesztő nevében jelen lévő dr. Zsidei Kinga főosztályvezetőt felkéri, tegye meg szóbeli kiegészítését.

Dr. Zsidei Kinga főosztályvezető: Korábban, a költségvetés jóváhagyásakor döntött a Képviselő-testület a BRFK támogatásról. A Közgazdasági Főosztállyal előzetesen egyeztetésre került az előterjesztés. A 2018-as költségvetésben támogatási soron szerepel a BRFK támogatása. Az Önkormányzat 2018. évi költségvetési rendeletének soron következő módosításában a forrás átcsoportosítása szükséges, mert a kapitányságvezető kérésére az Önkormányzat bonyolítja le a gépjárművek beszerzését, majd térítésmentesen átadja a Budapesti Rendőr-főkapitányság részére. Az üzembe helyezéssel, és üzemeltetéssel kapcsolatos valamennyi költség a továbbiakban a BRFK-t terheli. Tájékoztatja a bizottság tagjait, hogy rendőrkapitány úr személyesen jelen van a bizottság ülésén.

Király Csaba bizottsági elnök: Tisztelettel köszönti dr. Balogh Róbert rendőrkapitány urat a bizottság ülésén. Kérdések következnek.

Agárdi János képviselő: Az elhangzottakból kiderült, hogy a pénzügyi fedezet rendelkezésre áll a gépjárművek beszerzésére, csak a 2018. évi költségvetési rendelet soron következő módosításában át kell vezetni.

Dr. Zsidei Kinga főosztályvezető: A támogatási sorról, át kell vezetni, az Önkormányzat új beruházási előirányzatának pénzügyi fedezete sorába.

Király Csaba bizottsági elnök: Ez a technikai típusú módosítás az eredeti szándékot nem módosítja. További hozzászólás következik.

Moór Árpád bizottsági tag: Jónak tartja, hogy csak a gépjárművek beszerzését vállalja az önkormányzat és az üzembe-helyezéssel és az üzemben-tartással kapcsolatos valamennyi költség a BRFK-t terheli. Szeretne információt kapni arra vonatkozóan, hogy éves szinten mekkora összeggel támogatják Magyarország önkormányzatai a rendőrség munkáját.

Király Csaba bizottsági elnök: Hozzászólás következik.

Dr. Balogh Róbert kapitányságvezető: A rendőrség és az önkormányzatok honlapján megtekinthetők Moór Árpád bizottsági tag által kért információk.

Moór Árpád bizottsági tag: Egy összesített adatra lenne kíváncsi, nem akarja egyesével összegyűjteni az adatokat az önkormányzatok honlapjáról.

Király Csaba bizottsági elnök: További hozzászólás, észrevétel nincs. Ismerteti a határozati javaslatot. Kéri a bizottság szavazatát.

VKB 83/2018. (VIII.24.) számú határozat

A Városüzemeltetési, Intézményműködtetési, Köztisztasági és Közrendvédelmi Bizottság **ügy dönt, hogy megtárgyalásra és elfogadásra** javasolja a Képviselő-testületnek a **BRFK részére történő gépjármű-beszerzéshez szükséges döntésekről** szóló előterjesztést és az abban foglalt határozati javaslatokat.

Felelős: polgármesteri jogkörben eljáró alpolgármester

Határidő: 2018.augusztus 28.

(Szavazati arány: 5 igen szavazat, egyhangú)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogszabálysértésre vonatkozó jelzése: -

Dr. Balogh Róbert kapitányságvezető távozik az ülésről.

2. Előterjesztés a Deák utcai összevont háziorvosi és gyermekorvosi rendelő kivitelezésének elszámolásáról

(Ikt. sz. 2/96-140/2018. sz. anyag)

Előterjesztő: Németh Angéla alpolgármester

Előadó: Benedekné Bagyinszki Márta főosztályvezető

Király Csaba bizottsági elnök: Az előterjesztő nevében jelen lévő Benedekné Bagyinszki Márta főosztályvezetőt felkéri, tegye meg szóbeli kiegészítését.

Benedekné Bagyinszki Márta főosztályvezető: A Képviselő-testület 2018. április 16-i ülésének határozatai értelmében, azonnali hatállyal felbontásra került a Deák utcai orvosi rendelő kivitelezői szerződése a Penta Industry Kft. – Masinvest Kft-vel. Több alkalommal tárgyalásokat folytattak a vállalkozói konzorciummal. Az önkormányzat független szakértői céggel állapotfegyzítő dokumentációkat készített. Meghatározásra került a kivitelezés készültségi foka. Az építkezés megkezdésekor az önkormányzat átadta a kivitelező számára a munkaterületet, aki a mai napig birtokon belül van, mely különféle kötelezettségekkel jár. Az építkezésen statikai problémák is vannak, ezért diagnosztikai szakértői vélemény is készült. Az építkezés befejezésének elhúzódása miatt különféle áttervezésekre is szükség lesz. Időközben szigorodtak például az energetikai követelmények. Az állagmegóvás érdekében szükség lesz az építkezés téliesítésére. A harmadik egyeztető tárgyaláson a kivitelezői konzorcium egy olyan irreális követeléssel állt elő, ami után az egyeztetéseket nem tudták folytatni, ezért javasolják a peres eljárás elindítását.

Király Csaba bizottsági elnök: A határozati javaslat tartalmazza a főosztályvezető által elmondottakat. Kérdések következnek.

Merk Péter képviselő: A kivitelezés során számos műszaki hiba felmerült. Véleménye szerint legjobb lenne, ha a kivitelező lebontaná a teljes épületet, mert a kivitelezési hibák miatt nem éri meg befejezni.

Agárdi János képviselő: A beruházás felfüggesztését egy koncepcionális kérdésnek vélelmezi. Várható, hogy hosszú évekre nem lesz új körzeti orvosi rendelője a körzetében lakó állampolgároknak. A korábban tervezett beruházási költség nem lesz elegendő a kivitelezés befejezésére. A jelenlegi orvosi rendelő olyan rossz műszaki állapotban van, hogy szinte alkalmatlan a gyógyításra. Az orvosokkal való egyeztetés után forrást kell biztosítani a jelenlegi rendelő állapotának javítására. Úgy véli, hogy a szakértői véleményben csak néhány sarkalatos kifogás szerepel. A felsorolt apróbb problémák nem akadályozzák az épület befejezését. Vélelmezi, hogy hatalmas felelőssége van a korábbi vezetésnek abban, hogy megállt a Deák utcai orvosi rendelő kivitelezése.

Moór Árpád bizottsági tag: A szakértői véleményeket áttanulmányozva megállapítható, hogy a kivitelezés valóban nagyon alacsony színvonalon történt. Idéz a szakértői jelentésben felsorolt hibákból. Úgy véli, hogy a független szakértő objektíven feltárta az építkezés hiányosságait. Ennek ellenére úgy tűnik, hogy a szakmai

hiányosságok politikai célponttá válnak. Biztos abban, hogy a választási kampánynak is része lesz a Deák utcai orvosi rendelő helyzete. El kell ismerni, hogy rossz állapotú kivitelezés történt, amit a szakértő is jelzett. Nem ért egyet Merk Péter azon javaslatával, hogy az építmény kerüljön „ledózerolásra”, mert ezzel komoly anyagi veszteség érne az önkormányzatot. Egyetért a bírósági eljárás elindításával. Úgy gondolja, hogy a majdani bírósági ítélet az önkormányzat igazát fogja bizonyítani. Az új rendelő megépítéséig is meg kell oldani a beteg emberek ellátását.

Merk Péter képviselő: Véleménye szerint többre kerül a meglévő, rossz kivitelezéssel elkészült épület kijavítása, mint egy új épület felépítése. Úgy tudja, hogy statikailag sem biztonságos az új épület.

Király Csaba bizottsági elnök: Meg kell hallgatni a szakmai véleményeket. Válaszadás következik.

Benedekné Bagyinszki Márta főosztályvezető: Az önkormányzat vezetése szigorúan csak a jogszabályi keretek között, a szerződéses kötelek alapján tud eljárni. A bírósági döntés tisztázni fogja a kialakult helyzetet. Előfordulhat, hogy a folyamatban lévő bírósági eljárás ideje alatt engedélyt adnak az építkezés folytatására. A Deák utcai orvosi rendelő építése során kétfajta minőségi probléma merült fel. Egyrészt szükség van az épület statikai áttervezésre, másrészt az építkezés folyamán felmerült esztétikai hibák kijavítása is többletforrást igényel. Független műszaki-igazságügyi szakértőt bíztak meg az állapottrógzító dokumentáció és a kivitelezés készültségi fokáról készült szakvélemény elkészítésével. A meglévő orvosi rendelő üzemeltetőjének feladata, hogy biztosítsa az üzemeltetési szempontból lényeges feltételeket.

Király Csaba bizottsági elnök: Amikor birtokon belül lesz az önkormányzat, csak azután lehet dönteni a kivitelezés további sorsáról. További hozzászólás, észrevétel nincs. Ismerteti a határozati javaslatot. Kéri a bizottság szavazatát.

VKB 84/2018. (VIII.24.) számú határozat

A Városüzemeltetési, Intézményműködtetési, Köztisztasági és Közrendvédelmi Bizottság **ügy dönt**, hogy **megtárgyalásra és elfogadásra** javasolja a Képviselő-testületnek a **Deák utcai összevont házi-orvosi és gyermekorvosi rendelő kivitelezésének elszámolásáról** szóló előterjesztést és az abban foglalt határozati javaslatot.

Felelős: polgármesteri jogkörben eljáró alpolgármester

Határidő: 2018. augusztus 28.

(Szavazati arány: 5 igen szavazat, egyhangú)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogszabálysértésre vonatkozó jelzése: -

3. Előterjesztés a társas és szövetkezeti lakóépületek felújításának visszatérítendő támogatására kiírt 2018. évi pályázat résztvevőinek támogatásáról

(VKB ikt.sz: 2/102-48/2018. sz. anyag)

Előterjesztő: Németh Angéla alpolgármester

Előadó: Benedekné Bagyinszki Márta főosztályvezető

Király Csaba bizottsági elnök: Az előterjesztő nevében jelen lévő Benedekné Bagyinszki Márta főosztályvezetőt felkéri, tegye meg szóbeli kiegészítését.

Benedekné Bagyinszki Márta főosztályvezető: Egyeztettek a Közgazdasági Főosztállyal az előző bizottsági ülésen elfogadásra nem javasolt társasházi felújítások ügyében. Mindegyik társasház esetében pontosításra került a felújítás célja, valamint a támogatott tevékenység megnevezése. Határozati javaslat készült arra vonatkozóan, hogy a pályázatban résztvevő társasházaknak hitelt érdemlően igazolniuk kell, hogy rendelkeznek elkülönített felújítási számlával, ahol a felújításhoz szükséges önerő rendelkezésre áll.

Király Csaba bizottsági elnök: Kérdések következnek.

Agárdi János képviselő: Volt arra példa, hogy a pályázaton részt vevő pályázó nem rendelkezett a felújításhoz szükséges önerővel?

Király Csaba bizottsági elnök: Válaszadás következik.

Benedekné Bagyinszki Márta főosztályvezető: A Közgazdasági Főosztály kezdeményezésére készült a határozati javaslat az önerő biztosításáról.

Király Csaba bizottsági elnök: Az előterjesztésben szerepel, hogy mekkora összeg került eddig felhasználásra és mekkora összeg áll rendelkezésre további pályázatok támogatására. További hozzászólás következik.

Moór Árpád bizottsági tag: Sikeres volt a főosztályok közötti előzetes egyeztetés. Támogatja az előterjesztést.

Király Csaba bizottsági elnök: További hozzászólás, észrevétel nincs. Ismerteti a határozati javaslatokat. Kéri a bizottság szavazatát.

VKB 85/2018. (VIII.24.) számú határozat

A Városüzemeltetési, Intézményműködtetési, Köztisztasági és Közrendvédelmi Bizottság **úgy dönt**, hogy a társasházak és szövetkezeti lakóépületek felújításának visszatérítendő támogatására kiírt 2018. évi pályázaton résztvevő Budapest XV. kerület, Adria utca 1/A. szám alatti Társasház (1158 Budapest, Adria utca 1/A.), mint támogatottat (továbbiakban: Támogatott) a 2018. évi költségvetésről szóló 6/2018. (II.28.) önkormányzati rendelet, 3.1. mellékletében a „Társasházak felújítási pályázata” soron rendelkezésre álló 50.000.000.-Ft keret terhére az alábbiak szerint támogatja:

Támogatás összege:	2.356.764,-Ft
Támogatás formája:	kamatmentes, visszatérítendő támogatás
Támogatás célja, Támogatott tevékenység megnevezése:	XV. kerület, Adria utca 1/A. sz. alatti lakóépület közös tulajdonban lévő gépészeti vezeték hálózatának korszerűsítése keretében végzett kivitelezési tevékenység (ivóvíz és szennyvíz gerincvezeték csere)
Támogatás kifizetésének módja:	utófinanszírozással, átutalással a Támogatott bankszámlájára
Támogatás kifizetésének határideje:	a Támogatott elszámolásának elfogadásáról való döntést követő 30 napon belül
Támogatás felhasználásának kezdő- és befejező határideje:	<ul style="list-style-type: none"> -a Támogatási szerződés aláírását követően kezdhető el a Támogatási szerződésben támogatott tevékenység,

	<ul style="list-style-type: none"> -a Támogatási szerződés aláírását követő egy éven belül használható fel
Támogatással történő elszámolás határideje:	a támogatási szerződés aláírását követő egy éven belül

Felkéri a polgármesteri jogkörben eljáró alpolgármestert a támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármesteri jogkörben eljáró alpolgármester

Határidő: 2018. szeptember 21. (támogatási szerződés megkötésére)

(*Jogszabályi hivatkozás: 6/2018. (II.28.) önkormányzati rendelet 5.§ (2) bekezdésének 2. pontja, 3.1. melléklete, 6/2017. (III.1.) önkormányzati rendelet*)

(**Szavazati arány:** 5 igen szavazat, egyhangú)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogszabálysértésre vonatkozó jelzése: -

VKB 86/2018. (VIII.24.) számú határozat

A Városüzemeltetési, Intézményműködtetési, Köztisztasági és Közrendvédelmi Bizottság **ügydönt**, hogy a társasházak és szövetkezeti lakóépületek felújításának visszatérítendő támogatására kiírt 2018. évi pályázaton résztvevő Budapest XV. kerület, Páskomliget utca 26. szám alatti Társasház (1156 Budapest, Páskomliget utca 26.), mint támogatottat (továbbiakban: Támogatott) a 2018. évi költségvetésről szóló 6/2018. (II.28.) önkormányzati rendelet, 3.1. mellékletében a „Társasházak felújítási pályázata” soron rendelkezésre álló 50.000.000.-Ft keret terhére az alábbiak szerint támogatja:

Támogatás összege:	1.485.525,-Ft
Támogatás formája:	kamatmentes, visszatérítendő támogatás
Támogatás célja, Támogatott tevékenység megnevezése:	XV. kerület, Páskomliget utca 26. sz. alatti társasház lépcsőházának felújítása keretében végzett kivitelezési munkák
Támogatás kifizetésének módja:	utófinanszírozással, átutalással a Támogatott bankszámlájára
Támogatás kifizetésének határideje:	a Támogatott elszámolásáról való döntés elfogadását követő 30 napon belül
Támogatás felhasználásának kezdő- és befejező határideje:	<ul style="list-style-type: none"> • a Támogatási szerződés aláírását követően kezdhető el a Támogatási szerződésben támogatott tevékenység, • a Támogatási szerződés aláírását követően egy éven belül használható fel
Támogatással történő elszámolás határideje:	a támogatási szerződés aláírását követő egy éven belül

Felkéri a polgármesteri jogkörben eljáró alpolgármestert a támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármesteri jogkörben eljáró alpolgármester

Határidő: 2018. szeptember 21. (támogatási szerződés megkötésére)

(*Jogszabályi hivatkozás: 6/2018. (II.28.) önkormányzati rendelet 5.§ (2) bekezdésének 2. pontja, 3.1. melléklete, 6/2017. (III.1.) önkormányzati rendelet*)

(**Szavazati arány:** 5 igen szavazat, egyhangú)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogszabálysértésre vonatkozó jelzése: -

VKB 87/2018. (VIII.24.) számú határozat

A Városüzemeltetési, Intézményműködtetési, Köztisztasági és Közrendvédelmi Bizottság **ügy dönt**, hogy a társasházak és szövetkezeti lakóépületek felújításának visszatérítendő támogatására kiírt 2018. évi pályázaton résztvevő Budapest XV. kerület, Legénybíró utca 5-17. szám alatti Társasház (1157 Budapest, Legénybíró utca 5-17.), mint támogatottat (továbbiakban: Támogatott) a 2018. évi költségvetésről szóló 6/2018. (II.28.) önkormányzati rendelet, 3.1. mellékletében a „Társasházak felújítási pályázata” soron rendelkezésre álló 50.000.000.-Ft keret terhére az alábbiak szerint támogatja:

Támogatás összege:	1.318.000,-Ft
Támogatás formája:	kamatmentes, visszatérítendő támogatás
Támogatás célja, Támogatott tevékenység megnevezése:	XV. kerület, Legénybíró utca 5-17. sz. alatti társasház hét lépcsőháznak részleges felújítása keretében végzett kivitelezési munkák Az előterjesztés 8. mellékleteként csatolt árajánlatban olvasható munkanemek szerint a szemétfogadó helyiségek felújítása, korszerűsítése.
Támogatás kifizetésének módja:	utófinanszírozással, átutalással a Támogatott bankszámlájára
Támogatás kifizetésének határideje:	a Támogatott elszámolásáról való döntés elfogadását követő 30 napon belül
Támogatás felhasználásának kezdő- és befejező határideje:	<ul style="list-style-type: none">• a Támogatási szerződés aláírását követően kezdhető el a Támogatási szerződésben támogatott tevékenység,• a Támogatási szerződés aláírását követően egy éven belül használható fel
Támogatással történő elszámolás határideje:	a támogatási szerződés aláírását követő egy éven belül

Felkéri a polgármesteri jogkörben eljáró alpolgármestert a támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármesteri jogkörben eljáró alpolgármester

Határidő: 2018. szeptember 21. (támogatási szerződés megkötésére)

(Jogsabályi hivatkozás: 6/2018. (II.28.) önkormányzati rendelet 5.§ (2) bekezdésének 2. pontja, 3.1. melléklete, 6/2017. (III.1.) önkormányzati rendelet)

(Szavazati arány: 5 igen szavazat, egyhangú)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogsabálysértésre vonatkozó jelzése: -

VKB 88/2018. (VIII.24.) számú határozat

A Városüzemeltetési, Intézményműködtetési, Köztisztasági és Közrendvédelmi Bizottság **ügy dönt**, hogy a társasházak és szövetkezeti lakóépületek felújításának visszatérítendő támogatására kiírt 2018. évi pályázaton résztvevő Budapest XV. kerület, Kőrakás park 35. szám alatti Társasház (1157 Budapest, Kőrakás park 35.), mint támogatottat (továbbiakban: Támogatott) a 2018. évi költségvetésről szóló 6/2018. (II.28.) önkormányzati rendelet, 3.1. mellékletében a „Társasházak felújítási pályázata” soron rendelkezésre álló 50.000.000.-Ft keret terhére az alábbiak szerint támogatja:

Támogatás összege:	1.345.000,-Ft
Támogatás formája:	kamatmentes, visszatérítendő támogatás

Támogatás célja, Támogatott tevékenység megnevezése:	XV. kerület, Kőrakás park 35. sz. alatti társasházban közös tulajdonban lévő gépészeti vezetékhálózat korszerűsítése keretében végzett kivitelezési munkák (hideg, meleg vízvezeték, cirkulációs vezeték, szennyvízcsatorna cseréje). A hálózat korszerűsítése az előterjesztés 11. mellékletében olvasható árajánlatban leírtak alapján valósul meg.
Támogatás kifizetésének módja:	utófinanszírozással, átutalással a Támogatott bankszámlájára
Támogatás kifizetésének határideje:	a Támogatott elszámolásáról való döntés elfogadását követő 30 napon belül
Támogatás felhasználásának kezdő- és befejező határideje:	<ul style="list-style-type: none"> a Támogatási szerződés aláírását követően kezdhető el a Támogatási szerződésben támogatott tevékenység, Támogatási szerződés aláírását követően egy éven belül használható fel
Támogatással történő elszámolás határideje:	a támogatási szerződés aláírását követő egy éven belül

Felkéri a polgármesteri jogkörben eljáró alpolgármestert a támogatási szerződés

Felelős: polgármesteri jogkörben eljáró alpolgármester

Határidő: 2018. szeptember 21. (támogatási szerződés megkötésére)

(Jogsabályi hivatkozás: 6/2018. (II.28.) önkormányzati rendelet 5.§ (2) bekezdésének 2. pontja, 3.1. melléklete, 6/2017. (III.1.) önkormányzati rendelet)

(Szavazati arány: 5 igen szavazat, egyhangú)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogsabálysértésre vonatkozó jelzése: -

VKB 89/2018. (VIII.24.) számú határozat

A Városüzemeltetési, Intézményműködtetési, Köztisztasági és Közrendvédelmi Bizottság **úgy dönt**, hogy a társasházak és szövetkezeti lakóépületek felújításának visszatérítendő támogatására kiírt 2018. évi pályázaton résztvevő Budapest XV. kerület, Páskomliget utca 32-54. szám alatti Társasház (1156 Budapest, Páskomliget utca 32-54.), mint támogatott (továbbiakban: Támogatott) a 2018. évi költségvetésről szóló 6/2018. (II.28.) önkormányzati rendelet, 3.1. mellékletében a „Társasházak felújítási pályázata” soron rendelkezésre álló 50.000.000.-Ft keret terhére az alábbiak szerint támogatja:

Támogatás összege:	2.500.000,-Ft
Támogatás formája:	kamatmentes, visszatérítendő támogatás
Támogatás célja, Támogatott tevékenység megnevezése:	XV. kerület, Páskomliget utca 32-54. sz. alatti társasház 12 lépcsőházában 132 db liftaknaajtó biztonsági zárjának cseréje kapcsán végzett kivitelezési munkák, mely az ÉMI vizsgálata alapján elvégzendő korszerűsítési kötelezettség. A korszerűsítéssel nő az üzembiztonság és EU szabványnak megfelelő zárok beszerelése valósul meg. Az előterjesztés 15. mellékletében található árajánlat részletezi a csere szükségességét illetve azt, hogy mely szabványok alapján történnek meg a korszerűsítési munkák.
Támogatás kifizetésének módja:	utófinanszírozással, átutalással a Támogatott bankszámlájára

Támogatás kifizetésének határideje:	a Támogatott elszámolásáról való döntés elfogadását követő 30 napon belül
Támogatás felhasználásának kezdő- és befejező határideje:	<ul style="list-style-type: none"> • a Támogatási szerződés aláírását követően kezdhető el a Támogatási szerződésben támogatott tevékenység, • a Támogatási szerződés aláírását követően egy éven belül használható fel
Támogatással történő elszámolás határideje:	a támogatási szerződés aláírását követő egy éven belül

Felkéri a polgármesteri jogkörben eljáró alpolgármestert a támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármesteri jogkörben eljáró alpolgármester

Határidő: 2018. szeptember 21. (támogatási szerződés megkötésére)

(Jogszabályi hivatkozás: 6/2018. (II.28.) önkormányzati rendelet 5.§ (2) bekezdésének 2. pontja, 3.1. melléklete, 6/2017. (III.1.) önkormányzati rendelet)

(Szavazati arány: 5 igen szavazat, egyhangú)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogszabálysértésre vonatkozó jelzése: -

VKB 90/2018. (VIII.24.) számú határozat

A Városüzemeltetési, Intézményműködtetési, Köztisztasági és Közrendvédelmi Bizottság **ügy dönt**, hogy a társasházak és szövetkezeti lakóépületek felújításának visszatérítendő támogatására kiírt 2018. évi pályázaton résztvevő Budapest XV. kerület, Neptun utca 98-104. szám alatti Társasház (1158 Budapest, Neptun utca 98-104.), mint támogatottat (továbbiakban: Támogatott) a 2018. évi költségvetésről szóló 6/2018. (II.28.) önkormányzati rendelet, 3.1. mellékletében a „Társasházak felújítási pályázata” soron rendelkezésre álló 50.000.000.-Ft keret terhére az alábbiak szerint támogatja:

Támogatás összege:	1.313.377,-Ft
Támogatás formája:	kamatmentes, visszatérítendő támogatás
Támogatás célja, Támogatott tevékenység megnevezése:	XV. kerület, Neptun utca 98-104. sz. alatti társasházban 4 db hátsó kapuhoz vezető balesetveszélyes lépcső cseréje, felújítása műkövel (19. melléklet – árajánlat).
Támogatás kifizetésének módja:	utófinanszírozással, átutalással a Támogatott bankszámlájára
Támogatás kifizetésének határideje:	a Támogatott elszámolásáról való döntés elfogadását követő 30 napon belül
Támogatás felhasználásának kezdő- és befejező határideje:	<ul style="list-style-type: none"> • a Támogatási szerződés aláírását követően kezdhető el a Támogatási szerződésben támogatott tevékenység, • a Támogatási szerződés aláírását követően egy éven belül használható fel
Támogatással történő elszámolás határideje:	a támogatási szerződés aláírását követő egy éven belül

Felkéri a polgármesteri jogkörben eljáró alpolgármestert a támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármesteri jogkörben eljáró alpolgármester

Határidő: 2018. szeptember 21. (támogatási szerződés megkötésére)

(Jogszabályi hivatkozás: 6/2018. (II.28.) önkormányzati rendelet 5.§ (2) bekezdésének 2. pontja, 3.1. melléklete, 6/2017. (III.1.) önkormányzati rendelet)

(Szavazati arány: 5 igen szavazat, egyhangú)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő
Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -
Jegyző jogszabálysértésre vonatkozó jelzése: -

VKB 91/2018. (VIII.24.) számú határozat

A Városüzemeltetési, Intézményműködtetési, Köztisztasági és Közrendvédelmi Bizottság **ügy dönt**, hogy a társasházak és szövetkezeti lakóépületek felújításának visszatérítendő támogatására kiírt 2018. évi pályázaton résztvevő társas és szövetkezeti lakóépületeknek a Támogatási Szerződés megkötéséhez hitelt érdemlően igazolniuk kell, hogy rendelkeznek elkülönített felújítási számlával és azon az önerő rendelkezésre áll.

Felelős: polgármesteri jogkörben eljáró alpolgármester

Határidő: 2018. szeptember 21. (támogatási szerződés megkötésére)

(Jogszabályi hivatkozás: 6/2018. (II.28.) önkormányzati rendelet 5.§ (2) bekezdésének 2. pontja, 3.1. melléklete, 6/2017. (III.1.) önkormányzati rendelet)

(Szavazati arány: 5 igen szavazat, egyhangú)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogszabálysértésre vonatkozó jelzése: -

Tájékoztató

1. Tájékoztató ingatlanon jogellenesen elhelyezett építési-bontási hulladék tárgyában hozott másodfokú határozatról (Ikt. sz. 2/96-151/2018. sz. anyag)

Király Csaba bizottsági elnök: Fenti tájékoztató a bizottság által korábban megvizsgált „Mennyi csontvázat bír még el a XV. kerület” interpellációval kapcsolatos hatósági eljárásra vonatkozik. Felkéri dr. Zsidei Kinga főosztályvezetőt, hogy ismertesse a tájékoztatóban foglaltakat.

Dr. Zsidei Kinga főosztályvezető: A másodfokú hatóság a fellebbezés elbírálása tárgyában hozott, 2018. július 2-án kelt határozatában megállapította, hogy „... mivel a hulladékot elhelyező személye kétséget kizáróan nem volt megállapítható, és ezt a Fellebbező sem bizonyította, az ingatlanhasználó kötelezése jogszabályszerű volt”. A másodfokú hatóság egyedül a kötelezettség teljesítésére megállapított határidőt változtatta meg 2018. október 15. napjára, egyebekben, teljes egészében helyben hagyta az elsőfokú környezetvédelmi hatóságként lefolytatott közigazgatásügyi hatósági eljárásban foglaltakat. A teljesítési határidő lejártá után a hivatal hatósági ellenőrzést tart az érintett területen. Megvizsgálják, hogy megtörtént-e a teljesítés. Amennyiben a teljesítés nem történt meg, abban az esetben 5 napon belül meg kell hozni a végrehajtást elrendelő végzést. Végrehajtás elrendelése esetén a végzést 8 napon belül továbbítani kell a Nemzeti Adó- és Vámhivatalhoz, aki 2018. január 1-től a végrehajtást foganatosító szerv. A kötelezett megtámadta a másodfokú végzést. Amennyiben a Fővárosi Közigazgatási és Munkaügyi Bíróság a kötelezettség teljesítésére megállapított határidő előtt dönt, és döntése esetlegesen a másodfokú határozatban foglaltakkal ellentétes, abban az esetben a bírói döntésnek megfelelően kell eljárni.

Király Csaba bizottsági elnök: Hozzászólás következnek.

Moór Árpád bizottsági tag: Szakszerű határozatot hozott az első fokú, hatóság, melyet a másodfok megerősített. Gratulál a Hatósági Főosztály és a jegyző szakszerű munkájához. Bízunk abban, hogy a bíróság is helyben hagyja a határozatokat.

Király Csaba bizottsági elnök: A kerületi lakosságot érintő ügyről van szó, ezért javasolja, hogy az önkormányzat honlapján közleményként kapjon nyilvánosságot az ügy.

Király Csaba bizottsági elnök: További kérdés következik.

Merk Péter bizottsági tag: Fenti eljárás több területre is vonatkozik?

Dr. Zsidei Kinga főosztályvezető: Jegyző hatásköre csak a belterületi ingatlanokra vonatkozik.

Merk Péter bizottsági tag: Mi a sorsa a másik két illegális szeméttel szennyezett területnek?

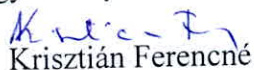
Dr. Zsidei Kinga főosztályvezető: A másik két ügyben a kerület országgyűlési képviselője interpellációt fog benyújtani a parlamentben. Tájékoztatást adott a földhivatal arról, hogy az érintett területeken helyszíni ellenőrzést tartottak.

Király Csaba bizottsági elnök: Megköszöni a bizottsági tagok munkáját, a jelenlévők részvételét, az ülést bezárja.

K.m.f.


Király Csaba
elnök

A jegyzőkönyvet készítette:


Krisztián Ferencné
bizottsági titkár