



Budapest Főváros XV. kerület Rákospalota,
Pestújhely, Újpalota Önkormányzat Képviselő-testületének
**Pénzügyi és Költségvetési, Tulajdonosi és Vagyongazdálkodási
Bizottsága**

2/97-13/2018.

J E G Y Z Ő K Ö N Y V
készült
a bizottság 2018. augusztus 6-án
16.00 órakor kezdődő
rendkívüli nyilvános üléséről

Helve: XV. kerületi Polgármesteri Hivatal (1153 Bp., Bocskai u. 1-3.) *Díszterme*

Meghívottak:

Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat képviselői, tisztségviselői, a Polgármesteri Hivatal szervezeti egységeinek vezetői, Budapest Főváros Kormányhivatala vezetői, Kormányhivatal kerületi hivatalának vezetője, tankerületi igazgató, többcélú intézmények vezetői, általános iskolák, óvodák, gazdasági társaságok, XV. kerületi intézmények, alapítványok, egyházak, nemzetiségi önkormányzatok vezetői.

Jelen vannak: a mellékelt jelenléti ív szerint.

Bodó Miklós bizottsági elnök: Köszönti a bizottság tagjait és a megjelenteket. Megállapítja, hogy a bizottság megválasztott létszáma 7 fő, jelen van 5 fő, a bizottság határozatképes. Ismerteti a meghívó szerinti napirendi pontokat, melyhez változást nem javasol.

Bizottsági, saját hatáskörű előterjesztések:

1. Előterjesztés céltartalék felhasználására (Ikt.sz. 2/98-100/2018. sz. anyag)
2. Előterjesztés „VEKOP-6.2.1-15-2016-00005 projekt azonosító számú támogatásból megvalósuló, 100 %-os önkormányzati tulajdonú ingatlanok felújítási kiviteli terveinek elkészítése” tárgyú közbeszerzési eljárás ajánlatainak elbírálásáról (Ikt.sz. 2/98-101/2018. sz. anyag)

Megállapítja, hogy kérdés, észrevétel, hozzászólás nincs a napirendi javaslatához, kéri a bizottság szavazatát.

PTB 230/2018. (VIII.6.) sz. határozat

Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat Pénzügyi és Költségvetési, Tulajdonosi és Vagyongazdálkodási Bizottsága **elfogadja az ismertetett napirendi pontokat** és azok tárgyalási sorrendjét.

(Szavazati arány: 5 igen szavazat, egyhangú)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogszabálysértésre vonatkozó jelzése: -

Elfogadott napirend:

Bizottsági, saját hatáskörű előterjesztés:

- 1. Előterjesztés céltartalék felhasználására**
(Ikt.sz. 2/98-100/2018. sz. anyag)
Előterjesztő: Németh Angéla alpolgármester
Előadó: Benedekné Bagyinszki Márta főosztályvezető

- 2. Előterjesztés „VEKOP-6.2.1-15-2016-00005 projekt azonosító számú támogatásból megvalósuló, 100 %-os önkormányzati tulajdonú ingatlanok felújítási kiviteli terveinek elkészítése” tárgyú közbeszerzési eljárás ajánlatainak elbírálásáról**
(Ikt.sz. 2/98-101/2018. sz. anyag)
Előterjesztő: Németh Angéla alpolgármester
Előadó: Olaszné Csontos Renáta közbeszerzési referens

- 1. Előterjesztés céltartalék felhasználására**
(Ikt.sz. 2/98-100/2018. sz. anyag)

Bodó Miklós bizottsági elnök: Megadja a szót az előterjesztés szóbeli kiegészítésére Balázné Donáth Aranka osztályvezetőnek.

Balázné Donáth Aranka osztályvezető: A céltartalék felhasználására azért kerül sor, mert lejár a Spirálház javítására vonatkozó garanciális időszak. A HNT Zrt. részéről végzett kivitelezési munkákból 1.719.564 Ft elkülönített forrás áll rendelkezésre, amely céltartalékon található, ezért van szükség a bizottság jóváhagyására. A GMK, a Palota Holding Zrt. és a Városgazdálkodási Főosztály műszaki szakemberei felmérték a létesítményben szükséges kivitelezési- és javítási munkákat, melyeket prioritási sorrendben tartalmaz az előterjesztés. A javítási feladatok meghaladják a rendelkezésre álló keretösszeget. Az önkormányzat addig ad megbízást a javítások elvégzésére, amíg a fedezet rendelkezésre áll.

Bodó Miklós bizottsági elnök: Ki fogja elvégezni a munkálatokat? Válaszadásra megadja a szót Balázné Donáth Aranka osztályvezetőnek.

Balázné Donáth Aranka osztályvezető: Az ajánlatkérés folyamatban van. A bejárást követően, a korábban kiválasztott három kivitelező cég konkretizálja az ajánlatát, és az önkormányzat számára legkedvezőbb ajánlatot adó céggel kerül sor a szerződéskötésre.

Bodó Miklós bizottsági elnök: A munkálatok valóban befejezhetők augusztus 17-ig? További válaszadásra megadja a szót Balázné Donáth Aranka osztályvezetőnek.

Balázné Donáth Aranka osztályvezető: A prioritási lista különböző szakágakat érint, gépészetet, festést és egyéb beavatkozásokat, melyek egy-két napos feladatok, így azokat határidőig el lehet végezni.

Bodó Miklós bizottsági elnök: Megállapítja, hogy további kérdés, észrevétel, hozzászólás nincs, ismerteti a határozati javaslatot. Kéri a bizottság szavazatát.

PTB 231/2018. (VIII.6.) sz. határozat

Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat Pénzügyi és Költségvetési, Tulajdonosi és Vagyongazdálkodási Bizottság úgy dönt, hogy a 2018. évi költségvetésről szóló 6/2018. (II.28.) önkormányzati rendelet 5.§ (5) bekezdése alapján biztosított céltartalék terhére, a rendelkezésre álló fedezet erejéig a **Spirál Ház még fennmaradt garanciális javításainak elvégzésére – a 2/98-100/2018. iktatószámú előterjesztés 1. számú mellékletében meghatározott prioritás figyelembevételével - felkéri a polgármesteri jogkörben eljáró alpolgármestert.** Egyúttal a Bizottság **felkéri a polgármesteri jogkörben eljáró alpolgármestert** arra, hogy a 2018. évi költségvetésről szóló **6/2018. (II.28.) önkormányzati rendelet II. számú módosításakor a szükséges átvezetéseket hajtsa végre.**

Felelős: polgármesteri jogkörben eljáró alpolgármester

Határidő: 2018. augusztus 17. (a garanciális munka elvégzésére)

2018. október 09. (költségvetési rendelet II. számú módosítására)

(Jogsabályi hivatkozás: 2011. évi CLXXXIX. törvény 23.§ (5))

(Szavazati arány: 5 igen szavazat, egyhangú)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogsabálysértésre vonatkozó jelzése: -

2. Előterjesztés „VEKOP-6.2.1-15-2016-00005 projekt azonosító számú támogatásból megvalósuló, 100 %-os önkormányzati tulajdonú ingatlanok felújítási kiviteli terveinek elkészítése” tárgyú közbeszerzési eljárás ajánlatainak elbírálásáról
(Ikt.sz. 2/98-101/2018. sz. anyag)

Bodó Miklós bizottsági elnök: Megadja a szót az előterjesztés szóbeli kiegészítésére Balázné Donáth Aranka osztályvezetőnek.

Balázné Donáth Aranka osztályvezető: A közbeszerzési eljárás a VEKOP pályázat keretében egyszer már eredménytelenül zárult. Nem érkezett megfelelő ajánlat. A rendelkezésre álló fedezetet meghaladóan érkeztek az ajánlatok. Javasolja, hogy nyilvánítsák eredménytelennek az eljárást és kerüljön újra kiírásra. A Palota Holding Zrt. elkészített a lakásokra vonatkozóan egy műszaki dokumentációt, amely a teljes felmérést tartalmazza, minden lakásnak a négyzetmétere, légköbmétere megvan határozva, valamint a jelenlegi felszereltsége, műszaki állapota. A tervezési program is rendelkezésre áll. A rendelkezésre álló forrás erejéig tud az önkormányzat szerződést kötni egy következő közbeszerzési eljárás keretében.

Bodó Miklós bizottsági elnök: Az előterjesztés ugyanazon ajánlattevők ismételt felkérését tartalmazza. Miért nem lehet nyílt eljárás? Válaszadásra megadja a szót Balázné Donáth Aranka osztályvezetőnek.

Balázné Donáth Aranka osztályvezető: A Kbt 113.§-a szerint lesz kiírva a pályázat, nyílt eljárás keretében. Az elektronikus közbeszerzési rendszeren minden gazdasági szereplő, aki érdeklődik, beregisztrálhat és jelentkezhet az ajánlattételre. Azok jelentkezhetnek, akiknek a jogosultsága és alkalmassága adott.

Bodó Miklós bizottsági elnök: Ismerteti a határozati javaslatot. Kéri a bizottság név szerinti szavazatát.

PTB 232/2018. (VIII.6.) sz. határozat

Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat **Pénzügyi és Költségvetési, Tulajdonosi és Vagyongazdálkodási Bizottsága** úgy dönt, hogy

1. a „VEKOP-6.2.1-15-2016-00005 projektazonosító számú támogatásból megvalósuló, 100 %-os önkormányzati tulajdonú ingatlanok felújítási kiviteli terveinek elkészítése” tárgyú, a Kbt. 113. § szerinti közbeszerzési eljárást a Kbt. 75. § (2) bekezdés b) pontja alapján **eredménytelennek nyilvánítja.**
2. felkéri a polgármesteri jogkörben eljáró alpolgármestert, hogy **gondoskodjon az eljárás ismételt, változatlan tartalommal történő kiírásáról.**

Felelős: polgármesteri jogkörben eljáró alpolgármester

Határidő: 2018. augusztus 6. (döntésre)

2018. szeptember 14. (új közbeszerzési eljárás lebonyolítására)

(Jogszabályi hivatkozás: 2015. évi CXLI. tv. 27.§, 21/2004. (IV.30.) ök. rendelet 1.§ b) pont)

(Szavazati arány: 5 igen szavazat, egyhangú)

(Igennel szavazott: Bodó Miklós, Vékás Sándor, Tóth Veronika, Ambrus János, Nádasi Tibor)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogszabálysértésre vonatkozó jelzése: -

Bodó Miklós bizottsági elnök: Megköszöni a bizottsági tagok és a jelenlévők részvételét, a rendkívüli ülést bezárja.

K.m.f.

Bodó Miklós
elnök

A jegyzőkönyvet készítette:

Pap-Barina Andrea

Pap-Barina Andrea

bizottsági titkár