



Budapest Főváros XV. kerület Rákospalota,
Pestújhely, Újpalota Önkormányzat Képviselő-testületének
**Pénzügyi és Költségvetési, Tulajdonosi és Vagyongazdálkodási
Bizottsága**

2/97-10/2018.

J E G Y Z Ó K Ö N Y V
készült
a bizottság 2018. június 25-én
15.30 órakor kezdődő
rendkívüli nyilvános üléséről

Helye: XV. kerületi Polgármesteri Hivatal (1153 Bp., Bocskai u. 1-3.) *Díszterme*

Meghívottak:

Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat képviselői, tisztségviselői, a Polgármesteri Hivatal szervezeti egységeinek vezetői, Budapest Főváros Kormányhivatala vezetői, Kormányhivatal kerületi hivatalának vezetője, tankerületi igazgató, többcélú intézmények vezetői, általános iskolák, óvodák, gazdasági társaságok, XV. kerületi intézmények, alapítványok, egyházak, nemzetiségi önkormányzatok vezetői.

Jelen vannak: a mellékelt jelenléti ív szerint.

Bodó Miklós bizottsági elnök: Köszönti a bizottság tagjait és a megjelenteket. Megállapítja, hogy a bizottság megválasztott létszáma 7 fő, jelen van 4 fő, a bizottság határozatképes. Ismerteti a meghívó szerinti napirendi pontokat, melyhez változást nem javasol:

1. Előterjesztés az új Kerületi Építési Szabályzat (KÉSZ) elfogadásáról „R”(Ikt.sz. 2/96-130/2018. sz. anyag)
2. Előterjesztés öltöző és mosó- és szárító helyiség kialakítására (Ikt.sz. 2/96-137/2018. sz. anyag)
3. Előterjesztés a Közalkalmazottak és Köztisztviselők Egymásért Alapítványnak nyújtandó adományról (Ikt.sz.. 2/96-127/2018. sz. anyag)
4. Előterjesztés az 1. FC Femina Női Labdarúgó Klub éves működési támogatásának módosításáról (Ikt.sz. 2/96-128/2018. sz.anyag)
5. Előterjesztés Alapító okiratok módosításáról (Ikt.sz. sz. 2/96-132/2018. sz. anyag,)
6. Előterjesztés a Dr. Vass László Egészségügyi Intézmény 2017. évi fejlesztési programjának végrehajtásáról és 2018-2022. évre tervezett szakmai programjáról (Ikt.sz sz. 2/96-134/2018. sz. anyag)

Az Möt 46.§ (2) bekezdés c) pontja alapján zárt ülésen tárgyalandó:

7. Előterjesztés egyes önkormányzati tulajdonú ingatlanokkal kapcsolatos tulajdonosi döntésekről (Ikt. sz. 2/96-136/2018. sz. anyag)

Bizottsági, saját hatáskörű előterjesztések:

Az Infotv. 6.§ (8) bekezdése alapján zárt ülésen tárgyalandó:

8. Előterjesztés egyes önkormányzati tulajdonú ingatlanokkal kapcsolatos tulajdonosi döntésekről (PTB Ikt.sz:2/98-90/2018. sz. anyag)

A 2011. évi CLXXXIX. törvény 46. § (2) bekezdés alapján zárt ülésen tárgyalandó:

9. Előterjesztés a Palota Holding Zrt. vagyonkezelésében és nem vagyonkezelésében lévő helyiségek kihasználtságáról készült tájékoztatóról (PTB Ikt.sz: 2/98-91/2018. sz. anyag)

Nyílt ülésen tárgyalandók:

10. Előterjesztés „Budapest XV. kerület közterületi térfigyelő kamerarendszer 2018. évi I. ütemű fejlesztése” tárgyú közbeszerzési eljárás ajánlattételi felhívásáról (PTB Ikt.sz:2/98-88/2018. sz. anyag)
11. Előterjesztés a Budapest XV. kerület, Órjárt u. 1-5. számú ingatlanon (hrsz:82285) a 20. jelű volt étterem épületének és a 30. jelű régi gázfogadó épületének elbontása tárgyú közbeszerzési eljárás ajánlattételi felhívásáról (PTB Ikt. sz:2/98-92/2018. sz. anyag)
12. Előterjesztés a Budapest XV. kerület Liwa-malom (hrsz: 90898) felújításának I. üteme: Romos állapotú műemléki épület állagvédelmi munkái, falazat, tetőszerkezet rekonstrukciója tárgyú közbeszerzési eljárás ajánlattételi felhívásáról (PTB Ikt.2/98-93/2018. sz. anyag;)
13. Előterjesztés a Palota Holding Zrt. üzemeltetésében lévő lakás- és nem lakás célú ingatlanok karbantartási, felújítási munkáinak elvégzésével kapcsolatos közbeszerzési eljárás megindításáról (PTB Ikt.sz:2/98-87/2018. sz. anyag)
14. Előterjesztés „Biztosítási szerződés az ajánlatkérő vagyoni eszközeinek és felelőségének az ajánlati dokumentációban részletezett feltételek szerinti biztosítására” tárgyú közbeszerzési eljárás ajánlatának elbírálásáról (PTB Ikt.sz:2/98-89/2018. sz. anyag)

Egyebek

Megállapítja, hogy kérdés, észrevétel, hozzászólás nincs a napirendi javaslatához, kéri a bizottság szavazatát.

PTB 181/2018. (VI.25.) sz. határozat

Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat Pénzügyi és Költségvetési, Tulajdonosi és Vagyongazdálkodási Bizottság **elfogadja az ismertetett napirendi pontokat** és azok tárgyalási sorrendjét.

(Szavazati arány: 4 igen szavazat, egyhangú)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 4fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogszabálysértésre vonatkozó jelzése: -

Elfogadott napirend:

Képviselő-testületi előterjesztés:

- 1. Előterjesztés az új Kerületi Építési Szabályzat (KÉSZ) elfogadásáról „R”**
(Ikt.sz. 2/96-130/2018. sz. anyag)
Előterjesztő: Németh Angéla alpolgármester
Előadó: Sipos Gábor főépítész
- 2. Előterjesztés öltöző és mosó- és szárító helyiség kialakítására**
(Ikt.sz. 2/96-137/2018. sz. anyag)
Előterjesztő: Németh Angéla alpolgármester
Előadó: dr. Trinn Miklós osztályvezető
- 3. Előterjesztés a Közalkalmazottak és Köztisztviselők Egymásért Alapítványnak nyújtandó adományról**
(Ikt.sz.. 2/96-127/2018. sz. anyag)
Előterjesztő: Hajdú László polgármester
Előadó: Tajti Réka Marianna kabinetvezető
- 4. Előterjesztés az 1. FC Femina Női Labdarúgó Klub éves működési támogatásának módosításáról**
(Ikt.sz. 2/96-128/2018. sz.anyag)
Előterjesztő: Németh Angéla alpolgármester
Előadó: Reiszné Naszádi Magdolna főosztályvezető
- 5. Előterjesztés Alapító okiratok módosításáról**
(Ikt.sz. sz. 2/96-132/2018. sz. anyag,)
Előterjesztő: Németh Angéla alpolgármester
Előadó: dr. Filipisz Andrea aljegyző
- 6. Előterjesztés a Dr. Vass László Egészségügyi Intézmény 2017. évi fejlesztési programjának végrehajtásáról és 2018-2022. évre tervezett szakmai programjáról**
(Ikt.sz sz. 2/96-134/2018. sz. anyag)
Előterjesztő: Németh Angéla alpolgármester
Előadó: Reiszné Naszádi Magdolna főosztályvezető

Az Mötv 46.§ (2) bekezdés c) pontja alapján zárt ülésen tárgyalandó:

- 7. Előterjesztés egyes önkormányzati tulajdonú ingatlanokkal kapcsolatos tulajdonosi döntésekről**
(Ikt. sz. 2/96-136/2018. sz. anyag)
Előterjesztő: Németh Angéla alpolgármester
Előadó: Herczeg István vagyongazdálkodási referens

Bizottsági, saját hatáskörű előterjesztések:

Zárt ülés

Az Infotv. 6.§ (8) bekezdése alapján zárt ülésen tárgyalandó:

- 8. Előterjesztés egyes önkormányzati tulajdonú ingatlanokkal kapcsolatos tulajdonosi döntésekről**
(PTB Ikt.sz:2/98-90/2018. sz. anyag)
Előterjesztő: Németh Angéla alpolgármester
Előadó: Herczeg István vagyongazdálkodási referens

A 2011. évi CLXXXIX. törvény 46. § (2) bekezdés alapján zárt ülésen tárgyalandó:

- 9. Előterjesztés a Palota Holding Zrt. vagyonkezelésében és nem vagyonkezelésében lévő helyiségek kihasználtságáról készült tájékoztatóról**
(PTB Ikt.sz: 2/98-91/2018. sz. anyag)
Előterjesztő: Victorné dr. Kovács Judit alpolgármester
Előadó: dr. Filipisz Andrea aljegyző

Nyílt ülésen tárgyalandók:

- 10. Előterjesztés „Budapest XV. kerület közterületi térfigyelő kamerarendszer 2018. évi I. ütemű fejlesztése” tárgyú közbeszerzési eljárás ajánlattételi felhívásáról**
(PTB Ikt.sz:2/98-88/2018. sz. anyag)
Előterjesztő: Németh Angéla alpolgármester
Előadó: dr. Trinn Miklós osztályvezető
- 11. Előterjesztés a Budapest, XV. kerület, Őrjárat u. 1-5. számú ingatlanon (hrsz:82285) a 20. jelű volt étterem épületének és a 30. jelű régi gázfogadó épületének elbontása tárgyú közbeszerzési eljárás ajánlattételi felhívásáról**
(PTB Ikt. sz:2/98-92/2018. sz. anyag)
Előterjesztő: Németh Angéla alpolgármester
Előadó: dr. Trinn Miklós osztályvezető
- 12. Előterjesztés a Budapest, XV. kerület Liwa-malom (hrsz.: 90898) felújításának I. üteme: Romos állapotú műemléki épület állagvédelmi munkái, falazat, tetőszerkezet rekonstrukciója tárgyú közbeszerzési eljárás ajánlattételi felhívásáról**
(PTB Ikt.2/98-93/2018. sz. anyag:)
Előterjesztő: Németh Angéla alpolgármester
Előadó: dr. Trinn Miklós osztályvezető
- 13. Előterjesztés a Palota Holding Zrt. üzemeltetésében lévő lakás- és nem lakás célú ingatlanok karbantartási, felújítási munkáinak elvégzésével kapcsolatos közbeszerzési eljárás megindításáról**
(PTB Ikt.sz:2/98-87/2018. sz. anyag)
Előterjesztő: dr. Lamperth Mónika jegyző

Előadó: dr. Trinn Miklós osztályvezető

14. Előterjesztés „Biztosítási szerződés az ajánlatkérő vagyoni eszközeinek és felelőségének az ajánlati dokumentációban részletezett feltételek szerinti biztosítására” tárgyú közbeszerzési eljárás ajánlatainak elbírálásáról

(PTB Ikt.sz:2/98-89/2018. sz. anyag)

Előterjesztő: Németh Angéla alpolgármester

Előadó: dr. Trinn Miklós osztályvezető

Egyebek

* * *

1. Előterjesztés az új Kerületi Építési Szabályzat (KÉSZ) elfogadásáról „R”
(Ikt.sz. 2/96-130/2018. sz. anyag)

Bodó Miklós elnök: Megadja a szót az előterjesztés szóbeli kiegészítésére Sipos Gábor főépítésnek.

Sipos Gábor főépítész: Az új Kerületi Építési Szabályzathoz az Állami Főépítész záróvéleménye megérkezett és jóváhagyásra javasolja az OTÉK eltérés megadása mellett. A módosított előterjesztésnek, azaz indoka, hogy az egykori növényolajgyár területére még nem készülhetett el a településrendezési szerződés, amely befolyásolja a KÉSZ hatályba léptetésének rendjét. Javasolja, hogy a KÉSZ az adott területre vonatkozóan ne lépjen hatályba csak január 1-jén. A záró rendelkezésbe foglalt 142.§ egyértelműen tartalmazza, hogy melyik rendelkezés mikor lép hatályba. Kéri, hogy a módosítással együtt fogadja el a bizottság a rendeletalkotási javaslatot.

Bodó Miklós bizottsági elnök: Megállapítja, hogy nincs kérdés, észrevétel, hozzászólás. A bizottság megtárgyalásra és elfogadásra javasolja az előterjesztést a képviselő-testület részére. Kéri a bizottság szavazatát.

PTB 182/2018. (VI.25.) sz. határozat

Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat Pénzügyi és Költségvetési, Tulajdonosi és Vagyongazdálkodási Bizottság megtárgyalásra és elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek **az új Kerületi Építési Szabályzat (KÉSZ) elfogadásáról szóló előterjesztést** a 2/96-130/a/2018. iktatószámú módosító előterjesztés és a rendelet tervezet záró rendelkezésével kapcsolatban elhangzott módosítások figyelembevételével.

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. június 25.

(Szavazati arány: 4 igen szavazat, egyhangú)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 4 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogszabálysértésre vonatkozó jelzése: -

2. Előterjesztés öltöző és mosó- és szárító helyiség kialakítására
(Ikt.sz. 2/96-137/2018. sz. anyag)

Bodó Miklós bizottsági elnök: Megadja a szót az előterjesztés szóbeli kiegészítésére dr. Trinn Miklós osztályvezetőnek, aki nem kíván szóbeli kiegészítést tenni. Megállapítja, hogy nincs kérdés, észrevétel, hozzászólás. A bizottság megtárgyalásra és elfogadásra javasolja az előterjesztést a képviselő-testület részére. Kéri a bizottság szavazatát.

PTB 183/2018. (VI.25.) sz. határozat

Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat Pénzügyi és Költségvetési, Tulajdonosi és Vagyongazdálkodási Bizottság **megtárgyalásra és elfogadásra javasolja** a képviselő-testületnek öltöző és mosó- és szárító helyiség kialakításáról szóló előterjesztést és a benne foglalt határozati javaslatot.

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. június 25.

(Szavazati arány: 4 igen szavazat, egyhangú)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 4 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogszabálysértésre vonatkozó jelzése: -

3. Előterjesztés a Közalkalmazottak és Köztisztviselők Egymásért Alapítványnak nyújtandó adományról

(Ikt.sz.. 2/96-127/2018. sz. anyag)

Bodó Miklós bizottsági elnök: Megadja a szót az előterjesztés szóbeli kiegészítésére Tajti Marianna Réka kabinetvezetőnek, aki nem kíván szóbeli kiegészítést tenni. Megállapítja, hogy nincs kérdés, észrevétel, hozzászólás. A bizottság megtárgyalásra és elfogadásra javasolja az előterjesztést a képviselő-testület részére. Kéri a bizottság szavazatát.

PTB 184/2018. (VI.25.) sz. határozat

Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat Pénzügyi és Költségvetési, Tulajdonosi és Vagyongazdálkodási Bizottság **megtárgyalásra és elfogadásra javasolja** a képviselő-testületnek a Közalkalmazottak és Köztisztviselők Egymásért Alapítványnak nyújtandó adományról szóló előterjesztést és a benne foglalt határozati javaslatot.

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. június 25.

(Szavazati arány: 4 igen szavazat, egyhangú)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 4 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogszabálysértésre vonatkozó jelzése: -

4. Előterjesztés az 1. FC Femina Női Labdarúgó Klub éves működési támogatásának módosításáról
(Ikt.sz. 2/96-128/2018. sz.anyag)

Bodó Miklós bizottsági elnök: Megadja a szót az előterjesztés szóbeli kiegészítésére Reiszné Naszádi Magdolna főosztályvezetőnek, aki nem kíván szóbeli kiegészítést tenni. Megállapítja, hogy nincs kérdés, észrevétel, hozzászólás. A bizottság megtárgyalásra és elfogadásra javasolja az előterjesztést a képviselő-testület részére. Kéri a bizottság szavazatát.

PTB 185/2018. (VI.25.) sz. határozat

Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat Pénzügyi és Költségvetési, Tulajdonosi és Vagyongazdálkodási Bizottság **megtárgyalásra és elfogadásra** javasolja a képviselő-testületnek az 1. FC Femina Női Labdarúgó Klub éves működési támogatásának módosításáról szóló előterjesztést és a benne foglalt határozati javaslatot.

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. június 25.

(Szavazati arány: 3 igen szavazat, 0 ellenszavazat, 1 tartózkodás)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 4 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogszabálysértésre vonatkozó jelzése: -

5. Előterjesztés Alapító okiratok módosításáról

(Ikt.sz. sz. 2/96-132/2018. sz. anyag,)

Bodó Miklós bizottsági elnök: Megadja a szót az előterjesztés szóbeli kiegészítésére Dr. Filipisz Andrea aljegyzőnek, aki nem kíván szóbeli kiegészítést tenni. Megállapítja, hogy nincs kérdés, észrevétel, hozzászólás. A bizottság megtárgyalásra és elfogadásra javasolja az előterjesztést a képviselő-testület részére. Kéri a bizottság szavazatát.

PTB 186/2018. (VI.25.) sz. határozat

Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat Pénzügyi és Költségvetési, Tulajdonosi és Vagyongazdálkodási Bizottság **megtárgyalásra és elfogadásra** javasolja a képviselő-testületnek az Alapító okiratok módosításáról szóló előterjesztést és a benne foglalt határozati javaslatot.

Felelős: polgármesteri jogkörben eljáró alpolgármester

Határidő: 2018. június 25.

(Szavazati arány: 4 igen szavazat, egyhangú)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 4 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogszabálysértésre vonatkozó jelzése: -

6. Előterjesztés a Dr. Vass László Egészségügyi Intézmény 2017. évi fejlesztési programjának végrehajtásáról és 2018-2022. évre tervezett szakmai programjáról
(Ikt.sz sz. 2/96-134/2018. sz. anyag)

Bodó Miklós bizottsági elnök: Megadja a szót az előterjesztés szóbeli kiegészítésére Reiszné Naszádi Magdolna főosztályvezetőnek, aki nem kíván szóbeli kiegészítést tenni. Megállapítja, hogy nincs kérdés, észrevétel, hozzászólás. A bizottság megtárgyalásra és elfogadásra javasolja az előterjesztést a képviselő-testület részére. Kéri a bizottság szavazatát.

PTB 187/2018. (VI.25.) sz. határozat

Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat Pénzügyi és Költségvetési, Tulajdonosi és Vagyongazdálkodási Bizottság **megtárgyalásra és elfogadásra** javasolja a képviselő-testületnek Dr. Vass László Egészségügyi Intézmény 2017. évi fejlesztési programjának végrehajtásáról és 2018-2022. évre tervezett szakmai programjáról szóló előterjesztést és a benne foglalt határozati javaslatokat.

Felelős: polgármesteri jogkörben eljáró alpolgármester

Határidő: 2018. június 25.

(Szavazati arány: 4 igen szavazat, egyhangú)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 4 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogszabálysértésre vonatkozó jelzése: -

Bodó Miklós bizottsági elnök: Pénzügyi és Költségvetési, Tulajdonosi és Vagyongazdálkodási Bizottság a 7. napirendi pontot a „**Előterjesztés egyes önkormányzati tulajdonú ingatlanokkal kapcsolatos tulajdonosi döntésekről**” című napirendet **az MötV 46.§ (2) bekezdés c) pontja** alapján zárt ülésen tárgyalja.

Pénzügyi és Költségvetési, Tulajdonosi és Vagyongazdálkodási Bizottság a 8. napirendi pontot a „**Előterjesztés egyes önkormányzati tulajdonú ingatlanokkal kapcsolatos tulajdonosi döntésekről**” című napirendet **az Infotv. 6.§ (8) bekezdés** alapján zárt ülésen tárgyalja.

Pénzügyi és Költségvetési, Tulajdonosi és Vagyongazdálkodási Bizottság a 9. napirendi pontot a „**Előterjesztés a Palota-Holding Zrt. vagyonkezelésében és nem vagyonkezelésében lévő helyiségek kihasználtságáról készült tájékoztatóról**” című napirendet **a 2011. évi CLXXXIX. törvény 46. § (2) bekezdés** alapján zárt ülésen tárgyalja.

10. Előterjesztés „Budapest XV. kerület közterületi térfigyelő kamerarendszer 2018. évi I. ütemű fejlesztése” tárgyú közbeszerzési eljárás ajánlattételi felhívásáról
(PTB Ikt.sz:2/98-88/2018. sz. anyag)

Bodó Miklós bizottsági elnök: Megadja a szót az előterjesztés szóbeli kiegészítésére dr. Trinn Miklós osztályvezetőnek.

Dr. Trinn Miklós osztályvezető: A térfigyelő kamerarendszer kiépítésével kapcsolatban elkészült egy független szakértői vélemény, amennyiben a bizottsági tagok igénylik, úgy a hivatal eljuttatja a részükre.

Bodó Miklós bizottsági elnök: Kérdések következnek.

Vékás Sándor képviselő: Gyorsan változik a technológia, ezért háromévente lehetne lecserélni a rendszert. Ötévente felül kellene vizsgálni a teljes technológiát. A kamera helyekkel kapcsolatban vannak már kijelölt helyek? A kijelölt helyeken lehet még módosítani? Hányan fognak az eljárásra jelentkezni? Az a cég, aki a térfelügyelő kamerarendszert kiépítette meg tudja oldani a bővítést?

Bodó Miklós bizottsági elnök: Megadja válaszára a szót dr. Trinn Miklós osztályvezetőnek.

Dr. Trinn Miklós osztályvezető: A helyszínek kijelöléséről a VKB július 4-i 53/2018. határozatával döntött. A közbeszerzési eljárás Kbt. 113.§ szerinti összefoglaló tájékoztatással induló eljárás, ahol az ajánlatkérőnek és az önkormányzatnak három céget kell megjelölnie, akiktől ajánlatot kér és ez az összefoglaló tájékoztató megjelenik a Közbeszerzési Hatóság honlapján. A bizottsági tagok megkapják a szakvéleményt, ami kimondottan a XV. kerületi térfelügyelő kamerarendszerrel foglalkozik.

Vékás Sándor képviselő: A képviselőket kell megkérdezni, hogy a saját körzetükben fontosnak tartanak-e kamera kihelyezést.

Bodó Miklós bizottsági elnök: A bizottsági ülésen bármely képviselő jelen lehet és felvetheti a javaslatát, de nem csak közbiztonságról, hanem a közrendről is szól a kamerarendszer kihelyezése.

Dr. Trinn Miklós osztályvezető: Együttes munka folyik a rendőrséggel és a körzeti megbízottakkal. Komoly egyeztetés után alakul ki a tizennégy kamera kihelyezésének helyszíne. Semmi akadálya annak, hogy a képviselők a helyszínekkel kapcsolatban javaslatot tesznek.

Vékás Sándor képviselő: Egy körlevelet szeretne kérni a bizottsági tagok részére arról, ha a kamerahelyek településhelyen való kijelölése folyik, a térfelügyelő kamera kihelyezésekkel kapcsolatos tájékoztatás céljából.

Bodó Miklós bizottsági elnök: Megállapítja, hogy nincsenek további kérdések, észrevételek, hozzászólások, ismerteti a határozati javaslatot. Kéri a bizottság név szerinti szavazatát.

PTB 196/2018. (VI.25.) sz. határozat

Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat Pénzügyi és Költségvetési, Tulajdonosi és Vagyongazdálkodási Bizottsága a 2/98-88/2018. iktatószámú előterjesztéshez csatolt tartalommal **elfogadja** a „Budapest XV. kerület közterületi térfelügyelő kamerarendszer 2018. évi I. ütemű fejlesztése” tárgyú a Kbt. 113. § szerinti közbeszerzési eljárás összefoglaló tájékoztatóját és felkéri a polgármesteri jogkörben eljáró alpolgármestert, hogy intézkedjen a közbeszerzési eljárás lefolytatásáról.

Határidő: 2018. augusztus 31.

Felelős: polgármesteri jogkörben eljáró alpolgármester

(*Jogsabályi hivatkozás: 2015. évi CXLI. tv. 112. § (1) bekezdés b) pont, 21/2004. (IV. 30.) ök. rendelet 1. § b) pont.*)

(Szavazati arány: 4 igen szavazat, egyhangú)

(Igennel szavazott: Bodó Miklós, Bencsics Lászlóné, Vékás Sándor, Tóth Veronika)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 4 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogszabálysértésre vonatkozó jelzése: -

11. Előterjesztés a Budapest, XV. kerület, Órjárt u. 1-5. számú ingatlanon (hrs.:82285) a 20. jelű volt étterem épületének és a 30. jelű régi gázfogadó épületének elbontása tárgyú közbeszerzési eljárás ajánlattételi felhívásáról
(PTB Ikt. sz.:2/98-92/2018. sz. anyag)

Bodó Miklós bizottsági elnök: Megadja a szót az előterjesztés szóbeli kiegészítésére dr. Trinn Miklós osztályvezetőnek, aki nem kíván szóbeli kiegészítést tenni. Megállapítja, hogy nincsenek kérdések, észrevételek, hozzászólások, ismerteti a határozati javaslatot. Kéri a bizottság név szerinti szavazatát.

PTB 197/2018. (VI.25.) sz. határozat

Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat Pénzügyi és Költségvetési, Tulajdonosi és Vagyongazdálkodási Bizottsága **úgy dönt**, hogy a 2/98-92/2018. iktatószámú előterjesztéshez csatolt tartalommal elfogadja a „Budapest XV. kerület, Órjárt u. 1-5. számú ingatlanon (hrs.: 82285) a 20. jelű volt étterem épületének és a 30. jelű régi gázfogadó épületének elbontása” tárgyú, a Kbt. 115. § szerinti közbeszerzési eljárás ajánlattételi felhívását és felkéri a polgármestert, hogy intézkedjen a közbeszerzési eljárás lefolytatásáról.

Határidő: 2018. október 1. (szerződéskötésre)

Felelős: polgármester

(Jogszabályi hivatkozás: 2015. évi CXLIII. tv. 113. §, 21/2004. (IV. 30.) ök. rendelet 1. § b) pont)

(Szavazati arány: 4 igen szavazat, egyhangú)

(Igennel szavazott: Bodó Miklós, Bencsics Lászlóné, Vékás Sándor, Tóth Veronika)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 4 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogszabálysértésre vonatkozó jelzése: -

12. Előterjesztés a Budapest XV. kerület Liwa-malom (hrs.: 90898) felújításának I. üteme: Romos állapotú műemléki épület állagvédelmi munkái, falazat, tetőszerkezet rekonstrukciója tárgyú közbeszerzési eljárás ajánlattételi felhívásáról
(PTB Ikt.2/98-93/2018. sz. anyag:)

Bodó Miklós bizottsági elnök: Megadja a szót az előterjesztés szóbeli kiegészítésére dr. Trinn Miklós osztályvezetőnek, aki nem kíván szóbeli kiegészítést tenni. Megállapítja, hogy nincs kérdés, észrevétel, hozzászólás, ismerteti a határozati javaslatot. Kéri a bizottság név szerinti szavazatát.

PTB 198/2018. (VI.25.) sz. határozat

Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat Pénzügyi és Költségvetési, Tulajdonosi és Vagyongazdálkodási Bizottsága **úgy dönt**, hogy a 2/98-93/2018. iktatószámú előterjesztéshez csatolt tartalommal **elfogadja** a „Budapest, XV. kerület Liwa-malom (hrs.: 90898) felújításának I. üteme: Romos állapotú műemléki épület állagvédelmi munkái, falazat, tetőszerkezet rekonstrukciója” tárgyú, a Kbt. 115. § szerinti közbeszerzési eljárás ajánlattételi felhívását és felkéri a polgármesteri jogkörben eljáró alpolgármestert, hogy intézkedjen a közbeszerzési eljárás lefolytatásáról.



Felelős: polgármesteri jogkörben eljáró alpolgármester
Határidő: 2018. október 1. (szerződéskötésre)

(Jogsabályi hivatkozás: 2015. évi CXLIII. tv. 113. §, 21/2004. (IV. 30.) ök. rendelet 1. § b) pont)

(Szavazati arány: 3 igen szavazat, 0 ellenszavazat, 1 tartózkodás)

(Igennel szavazott: Bodó Miklós, Vékás Sándor, Tóth Veronika)

Tartózkodással szavazott: Bencsics Lászlóné)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 4 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogsabálysértésre vonatkozó jelzése: -

13. Előterjesztés a Palota Holding Zrt. üzemeltetésében lévő lakás- és nem lakás célú ingatlanok karbantartási, felújítási munkáinak elvégzésével kapcsolatos közbeszerzési eljárás megindításáról
(PTB Ikt.sz:2/98-87/2018. sz. anyag)

Bodó Miklós bizottsági elnök: Megadja a szót az előterjesztés szóbeli kiegészítésére dr. Trinn Miklós osztályvezetőnek.

Dr. Trinn Miklós osztályvezető: A cégek lajstroma, akiket az ajánlattételre az önkormányzat felkért, nem teljes mértékben egyezik meg az előterjesztés mellékletében feltüntetett cégekkel. A cégek minden szempontból ellenőrizve lettek és, némelyik nem megfelelő. Kéri ennek figyelembevételét.

Bodó Miklós bizottsági elnök: Ennek mi az oka?

Dr. Trinn Miklós osztályvezető: Pusztán az alkalmassági vizsgálat.

Bodó Miklós bizottsági elnök Miért meghívásos?

Bencsics Lászlóné bizottsági alelnök: Legyenek felsorolva azok a cégek, amelyek kiesnek az eljárásból.

Dr. Trinn Miklós osztályvezető: Az eljárásnak a megnevezése a 115.§ szerinti nyílt eljárás. Ez azt jelenti, hogy az ajánlatkérő minimum öt ajánlattevőnek küld közvetlen ajánlattételi felhívást. Kikerült belőle: a Jeromos Kft., Pelka-Bau Kft., Balage Bt., Iso+Teq Bau-Profi Építőipari Kft, ezen cégek közül háromnak az adószámát időközben törölték. A második körből szintén kikerült a Jeromos Kft., még a harmadik körből kikerült a Pintér Épületgépészet. Az eljárás negyedik köréből kikerült az Elektrodirekt aztán Villanyszervíz Kft., ezek helyébe mindhárom esetben a Laki Zrt Irodaház és a Kollman Bau Kft. került abból a megfontolásból, mivel hogy ez a két cég a teljes generál kivitelezést végre tudja hajtani.

Bodó Miklós bizottsági elnök: Megállapítja, hogy további kérdés, észrevétel, hozzászólás nincs, ismerteti a határozati javaslatot. Kéri a bizottság név szerinti szavazatát.

PTB 199/2018. (VI.25.) sz. határozat

Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat Pénzügyi és Költségvetési, Tulajdonosi és Vagyongazdálkodási Bizottsága **úgy dönt**, hogy a 2/98-87/2018 iktatószámú előterjesztéshez csatolt tartalommal elfogadja a „Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat tulajdonában

álló, a Palota Holding Zrt. üzemeltetésében lévő lakások és nem lakáscélú helyiségek karbantartási és felújítási munkáinak eseti megrendelések alapján történő elvégzése” tárgyú, a Kbt. 115. § szerinti közbeszerzési eljárás ajánlattételi felhívását és felkéri a polgármestert, hogy intézkedjen a közbeszerzési eljárás lefolytatásáról.

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. július 30. (szerződéskötésre)

(Jogszabályi hivatkozás: 2015. évi CXLI. tv. 113. §, 21/2004. (IV. 30.) ök. rendelet 1. § b) pont)

(Szavazati arány: 4 igen szavazat, egyhangú)

(Igennel szavazott: Bodó Miklós, Bencsics Lászlóné, Vékás Sándor, Tóth Veronika)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 4 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogszabálysértésre vonatkozó jelzése: -

14. Előterjesztés „Biztosítási szerződés az ajánlatkérő vagyoni eszközeinek és felelősségének az ajánlati dokumentációban részletezett feltételek szerinti biztosítására” tárgyú közbeszerzési eljárás ajánlatainak elbírálásáról
(PTB Ikt.sz:2/98-89/2018. sz. anyag)

Bodó Miklós bizottsági elnök: Megadja a szót az előterjesztés szóbeli kiegészítésére dr. Trinn Miklós osztályvezetőnek.

Dr. Trinn Miklós Eredménytelennek kell nyilvánítani az eljárást. A szeptemberi ülésen a költségvetés következő módosításába bekerül az előirányzat emelés és utána még egyszer kiírásra kerül az eljárás. A becsült érték alapján a rendelkezésre álló fedezet évi nettó 9.000.000 Ft. Háromévente kerül az eljárás lefolytatásra, de minden évben valamennyit csökken a biztosítási díj. A dokumentáció melléklete a biztosítási kárstatisztika. Az elmúlt három évben az önkormányzat kárstatisztikája 150% volt és mivel kötelező eleme volt a dokumentációnak, ezért megemelte a díjakat.

Bodó Miklós bizottsági elnök: Megállapítja, hogy kérdések észrevételek, hozzászólások nincsenek. Megállapítja, hogy további kérdés, észrevétel, hozzászólás nincs, ismerteti a határozati javaslatokat. Kéri a bizottság név szerinti szavazatát.

PTB 200/2018. (VI.25.) sz. határozat

Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat Pénzügyi és Költségvetési, Tulajdonosi és Vagyongazdálkodási Bizottsága **ügy dönt**, hogy a „Biztosítási szerződés az ajánlatkérő vagyoni eszközeinek és felelősségének az ajánlati dokumentációban részletezett feltételek szerinti biztosítására” tárgyú, a Kbt. 113. § szerinti közbeszerzési eljárást a Kbt. 75. § (2) bekezdés b) pontja alapján eredménytelennek nyilvánítja.

Felelős: polgármesteri jogkörben eljáró alpolgármester

Határidő: 2018. június 25. (döntésre)

(Jogszabályi hivatkozás: A közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. tv. 27. §, 21/2004. (IV. 30.) ök. rendelet 1. § b) pont.)

(Szavazati arány: 4 igen szavazat, egyhangú)

(Igennel szavazott: Bodó Miklós, Bencsics Lászlóné, Vékás Sándor, Tóth Veronika)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 4 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogszabálysértésre vonatkozó jelzése: -

PTB 201/2018. (VI.25.) sz. határozat

Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat Pénzügyi és Költségvetési, Tulajdonosi és Vagyongazdálkodási Bizottsága **úgy dönt**, hogy felkéri a polgármesteri jogkörben eljáró alpolgármestert, hogy gondoskodjon a költségvetésben a rendelkezésre álló fedezet összegének megemeléséről az ajánlatok ismeretében és azt követően az eljárás ismételtén kerüljön kiírásra.

Felelős: polgármesteri jogkörben eljáró alpolgármester

Határidő: 2018. október 9. (fedezet megemelésére)

(Jogsabályi hivatkozás: A közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. tv. 27. §, 21/2004. (IV. 30.) ök. rendelet 1. § b) pont.)

(Szavazati arány: 4 igen szavazat, egyhangú)

(Iggennel szavazott: Bodó Miklós, Bencsics Lászlóné, Vékás Sándor, Tóth Veronika)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 4 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogsabálysértésre vonatkozó jelzése: -

PTB 202/2018. (VI.25.) sz. határozat

Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat Pénzügyi és Költségvetési, Tulajdonosi és Vagyongazdálkodási Bizottsága **úgy dönt**, hogy felkéri a polgármesteri jogkörben eljáró alpolgármestert, hogy a hatályos biztosítási szerződést 2018. december 31-ig hosszabbítsa meg.

Felelős: polgármesteri jogkörben eljáró alpolgármester

Határidő: 2018. december 31. (új közbeszerzési eljárás lebonyolítására)

(Jogsabályi hivatkozás: A közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. tv. 27. §, 21/2004. (IV. 30.) ök. rendelet 1. § b) pont.)

(Szavazati arány: 4 igen szavazat, egyhangú)

(Iggennel szavazott: Bodó Miklós, Bencsics Lászlóné, Vékás Sándor, Tóth Veronika)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 4 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogsabálysértésre vonatkozó jelzése: -

Bodó Miklós bizottsági elnök: Megköszöni a bizottsági tagok és a jelenlévők részvételét, a nyílt ülést bezárja.

K.m.f.

A jegyzőkönyvet készítette:

Pap-Barina Andrea

Pap-Barina Andrea
bizottsági titkár


Bodó Miklós
elnök