

VKB-2/101-6/2018.



J E G Y Z Ó K Ö N Y V

készült a bizottság 2018. május 23-án
16.00 órákor kezdődő
ülésétől

Helye: XV. kerületi Polgármesteri Hivatal (1153 Bp., Bocskai u. 1-3.) *Kossuth terem*

Meghívottak:

Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat képviselői, tisztségviselői, a Polgármesteri Hivatal szervezeti egységeinek vezetői, Budapest Főváros Kormányhivatala vezetői, Kormányhivatal kerületi hivatalának vezetője, tankerületi igazgató, a többcélú intézmények, általános iskolák, az óvodák, a gazdasági társaságok, a XV. kerületi intézmények, alapítványok, az egyházak és a nemzetiségi önkormányzatok vezetői.

Jelen vannak: a mellékelt jelenléti ív szerint

Király Csaba bizottsági elnök: Köszönti a megjelenteket, megállapítja, hogy a bizottság 5 fő bizottsági tag jelenlétével határozatképes. Dr. Pintér Gábor és Agárdi János képviselők e-mail-ben jelezték távolmaradásukat. Az ülést megnyitja, ismerteti a meghívó szerinti napirendi javaslatot.

1. Előterjesztés a Budapest Főváros XV. kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzat 2018. évi költségvetéséről szóló 6/2018. (II. 28.) önkormányzati rendelet I. számú módosításáról R”
(Ikt.sz. 2/96-94/2018. sz. anyag)
2. Előterjesztés az új Kerületi Építési Szabályzat (KÉSZ) véleményezési szakaszának ismertetéséről
(Ikt.sz. 2/96-98/2018. sz. anyag)
3. Előterjesztés a társas és szövetkezeti lakóépületek felújításának visszatérítendő támogatására kiírt 2018. évi pályázat résztvevőinek támogatásáról
(VKB ikt.sz: 2/102-30/2018. sz. anyag)

Egyebek

Király Csaba bizottsági elnök: A napirendhez kérdés, hozzászólás nincs. Szavazást kér a meghívóban szereplő napirendről.

VKB 43/2018. (V.23.) számú határozat

A Városüzemeltetési, Intézményműködtetési, Köztisztasági és Közrendvédelmi Bizottság **elfogadja** az előterjesztett napirendi pontokat és azok tárgyalási sorrendjét.

(Szavazati arány: 5 igen szavazat, egyhangú)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogszabálysértésre vonatkozó jelzése: -

Elfogadott napirend

- 1. Előterjesztés a Budapest Főváros XV. kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzat 2018. évi költségvetéséről szóló 6/2018. (II. 28.) önkormányzati rendelet I. számú módosításáról** **R**
(Ikt.sz. 2/96-94/2018. sz. anyag)
Előterjesztő: Hajdu László polgármester
Előadó: Hórich Szilvia főosztályvezető
- 2. Előterjesztés az új Kerületi Építési Szabályzat (KÉSZ) véleményezési szakaszának ismertetéséről**
(Ikt.sz. 2/96-98/2018. sz. anyag)
Előterjesztő: Hajdu László polgármester
Előadó: Sipos Gábor főépítész

Saját hatáskörű előterjesztés

Nyilvános ülés

- 3. Előterjesztés a társas és szövetkezeti lakóépületek felújításának visszatérítendő támogatására kiírt 2018. évi pályázat résztvevőinek támogatásáról**
(VKB ikt.sz: 2/102-30/2018. sz. anyag)
Előterjesztő: Hajdu László polgármester
Előadó: Benedekné Bagyinszki Márta főosztályvezető

Egyebek

- 1. Előterjesztés a Budapest Főváros XV. kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzat 2018. évi költségvetéséről szóló 6/2018. (II. 28.) önkormányzati rendelet I. számú módosításáról** **„R”**
(Ikt.sz. 2/96-94/2018., 2/96-94/a/2018 sz. anyagok)

Király Csaba bizottsági elnök: Az előterjesztő nevében jelen lévő Hórich Szilvia főosztályvezetőt felkéri, tegye meg szóbeli kiegészítését.

Hórich Szilvia főosztályvezető: A költségvetés módosításában a 2017. évi maradvány felosztásának átvezetése megtörtént. Az előterjesztés tartalmazza a képviselő-

testületi döntések végrehajtását, mely vonatkozik a Csokonai Kulturális és Sportközpont átszervezésére, mely érinti a GMK, valamint a Polgármesteri Hivatal előirányzatait is. Tartalmazza az 500 millió forint adósságot keletkeztető ügylet előirányzatának a beemelését, valamint a Veresegyházi út útfelújításához tervezett előirányzat törlését, a 2018. évi országgyűlési választásokhoz kapcsolódó normatívák, valamint saját forrás felhasználásának az átvezetését, pályázati pénzeszköz felhasználását, illetve NEAK többlettámogatás átvezetését az EGI költségvetésébe, és a MÁK által közölt különféle bérkompenzációkat. Az általános tartalék terhére és javára is történtek előirányzat rendezések, melyet részletesen tartalmaz az előterjesztés. Jogszabály változás történt az ESZI feladatellátásában, ezért 8 fővel javasolják megemelni az intézményi létszámot. Felhalmozási jellegű tartalékok terhére és javára is történtek előirányzat rendezések (TÉR_KÖZ, BUDAI II. László Stadion, stb.). REAC SISE és a Down Alapítvány többlettámogatási igényét is tartalmazza az előterjesztés. Várja a kérdéseket az előterjesztéssel kapcsolatban. Az előterjesztés 20 határozati javaslatot tartalmaz.

Király Csaba bizottsági elnök: Kérdések következnek. Érinti a költségvetést a Budai II. László Stadionban elvégzendő fejlesztési munkálatok? Ez a fejlesztés akadályozhatja a nyári táboroztatást?

Hórich Szilvia főosztályvezető: A Magyar Súlyemelő Szövetség egy felhalmozási célú pályázaton nyert 80 millió forintot. Ennek keretében megállapodást kötöttek, hogy az alagsori helyiségeket átalakítják edzőteremnek és öltözőhelyiségnek. Fenti átalakítások nem akadályozzák a nyári napközis tábor megtartását.

Benedekné Bagyinszki Márta főosztályvezető: A beruházást teljes egészében a Magyar Súlyemelő Szövetség finanszírozza, az önkormányzat, mint tulajdonos biztosítja a fejlesztéshez a helyiségeket.

Király Csaba bizottsági elnök: Sumics János kerületi lakos jelezte hozzászólási szándékát, melyről kéri bizottság szavazatát.

*A Városüzemeltetési, Intézményműködtetési, Köztisztasági és Közrendvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy Sumics János kerületi lakosnak 3 percen szót ad.
(Szavazati arány: 5 igen szavazat, egyhangú)*

Király Csaba bizottsági elnök: Megadja a szót Sumics János kerületi lakosnak.

Sumics János kerületi lakos: Felolvassa írásos felszólalását, amely a <http://www.bpxv.hu/ules/> internetes oldalon csatolásra került.

Király Csaba bizottsági elnök: Sumics János hozzászólása kapcsán megjegyzi, hogy a betelepülő vállalkozások adófizetéséből meg fog térülni a Szilas patak menti szennyvíz Főgyűjtő-csatorna megvalósításához előirányzott 500 millió forintos beruházás. Válaszadás következik.

Sipos Gábor főépítész: Az Észak-pesti Kórház területére a kiviteli tervekben egy hőszivattyús talajszonda szerepel. Hatékonyság szempontjából többféle megoldást vizsgáltak a tervezők. A talajszonda nemcsak fűtést és meleg vizet biztosít, hanem az épületek hűtését is megoldja, és mintegy 4-5 év alatt megtérül.

Király Csaba bizottsági elnök: További hozzászólás, észrevétel nincs, a vitát lezárja. Ismerteti a határozati javaslatot. Kéri a bizottság szavazatát.

VKB 44/2018. (V.23.) számú határozat

A Városüzemeltetési, Intézményműködtetési, Köztisztasági és Közrendvédelmi Bizottság **ügy dönt**, hogy megtárgyalásra és elfogadásra javasolja a **Budapest Főváros XV. kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzat 2018. évi költségvetéséről szóló 6/2018. (II. 28.) önkormányzati rendelet I. számú módosításáról** szóló előterjesztést és az abban foglalt rendeletalkotási és határozati javaslatokat.

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. május 29.

(Szavazati arány: 5 igen szavazat, egyhangú)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogszabálysértésre vonatkozó jelzése: -

2. Előterjesztés az új Kerületi Építési Szabályzat (KÉSZ) véleményezési szakaszának ismertetéséről (Ikt.sz. 2/96-98/2018. sz. anyag)

Király Csaba bizottsági elnök: Az előterjesztő nevében jelen lévő Sipos Gábor főépítészt felkéri, tegye meg szóbeli kiegészítését.

Sipos Gábor főépítész: A véleményezési eljárást lefolytatták. Az államigazgatási szervek, szomszédos önkormányzatok, civil szervezetek véleménye az 1. számú mellékletben szerepel. Meg kell indokolni, ha egy vélemény nem kerül elfogadásra. 29 területre, összesen 32 partnerségi vélemény érkezett be a lakosságtól, mely a 2. sz. mellékletben került összefoglalásra. Jogszabályba ütköző véleményeket nem lehet befogadni. Kiemeli a Pólus II. fejlesztési területét, melyre még nincs konkrét fejlesztési elképzelés. Amennyiben elkészül egy telepítési tanulmány terv, melyet a Képviselő-testület elfogad, abban az esetben, a későbbiekben meg lehet egyezni a fejlesztőkkel, és a meglévő szabályzat módosítható. A Szilas-tó és környékével kapcsolatban beérkezett kérelmeket csak részben lehetett befogadni. Ezen a területen is szükséges lehet a későbbiekben a szabályzat módosítása. 2018. februárban a Főváros felé kezdeményezték a Település Szerkezeti Terv és a Fővárosi Rendezési Szabályzat módosítását. A kormányrendelet nem ismeri az apróbb telekhatár korrekciókat, ezért egyéb eljárások keretében legkorábban, október közepére tudják átvezetni a szükséges módosításokat. Olyan építési szabályzat került a Képviselő-testület elé, amely nem igényli a TSZT és az FRSZ módosítását. Miután a Főváros átvezette a kért korrekciókat, újra a Képviselő-testület elé terjesztik a Kerületi Építési Szabályzatot. A 3. számú mellékletben szereplő határidőn túl beérkező lakossági véleményt és az arra adott szakmai válasz elfogadását javasolja a Képviselő-testület számára. Várja a kérdéseket az előterjesztéssel kapcsolatban.

Király Csaba bizottsági elnök: Kérdések következnek.

Merk Péter képviselő: Korrigálásra került a Kerületi Építési Szabályzatban, hogy az önkormányzat természetvédelmi területe nem 0,5 hanem 3,5 hektár?

Király Csaba bizottsági elnök: Válaszadás következik.

Sipos Gábor főépítész: A természetvédelmi terület kijelölése nem a KÉSZ hatáskörébe tartozik. Egy olyan övezet került kijelölésre, amely a 3,5 hektáros területre csak a tó területét jelöli ki. A természetvédelmi előírások ellenőrzése a Fővárosi Önkormányzat kompetenciája. A KÉSZ a fővárosi javaslatot is figyelembe véve, csak a tóra vonatkozó övezetet jelölte ki.

Király Csaba bizottsági elnök: Hozzászólás következik.

Merk Péter képviselő: Jól értette, hogy a Kerületi Építési Szabályzatban a tó természetvédelmi területe 3,5 hektár? Kéri, hogy az erre vonatkozó térképmásolatot bocsássák rendelkezésére.

Király Csaba bizottsági elnök: További hozzászólás, észrevétel nincs. Ismerteti a határozati javaslatot. Kéri a bizottság szavazatát.

VKB 45/2018. (V.23.) számú határozat

A Városüzemeltetési, Intézményműködtetési, Köztisztasági és Közrendvédelmi Bizottság **ügy dönt**, hogy megtárgyalásra és elfogadásra javasolja **az új Kerületi Építési Szabályzat (KÉSZ) véleményezési szakaszának ismertetéséről** szóló előterjesztést és az abban foglalt határozati javaslatokat.

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. május 29.

(**Szavazati arány:** 5 igen szavazat, egyhangú)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogszabálysértésre vonatkozó jelzése: -

- 3. Előterjesztés a társas és szövetkezeti lakóépületek felújításának visszatérítendő támogatására kiírt 2018. évi pályázat résztvevőinek támogatásáról**
(VKB ikt.sz: 2/102-30/2018. sz. anyag)

Király Csaba bizottsági elnök: Az előterjesztő nevében jelen lévő Benedekné Bagyinszki Márta főosztályvezetőt felkéri, tegye meg szóbeli kiegészítését.

Benedekné Bagyinszki Márta főosztályvezető: A társasházak és szövetkezeti lakóépületek felújításának támogatására minden évben forrást biztosít az önkormányzat költségvetése. Április 2-án megjelent a bizottság által kiírt pályázat, melyre a Mézeskalács térről 3 pályázat érkezett. Az előterjesztés 1. sz. melléklete összefoglalja a támogatás célját és annak részleteit. A benyújtott pályázatok tartalmilag és formailag megfelelnek az előírásoknak. Kéri a pályázatok támogatását.

Király Csaba bizottsági elnök: A pályázatás folyamatos lesz. A társasházi közgyűlések megtartása után további pályázatok beérkezésére is lehet számítani. Kérdés, hozzászólás nincs. Kéri az előterjesztés szerinti határozati javaslatok támogatását.

VKB 46/2018. (V.23.) számú határozat

A Városüzemeltetési, Intézményműködtetési, Köztisztasági és Közrendvédelmi Bizottság **ügy dönt**, hogy a társasházak és szövetkezeti lakóépületek felújításának visszatérítendő támogatására kiírt 2018. évi pályázaton résztvevő Budapest XV. kerület, Mézeskalács tér 6-9. szám alatti Társasházat (1155 Budapest, Mézeskalács tér 6-9.), mint támogatottat (továbbiakban: Támogatott) a 2018. évi költségvetésről szóló 6/2018. (II.28.) önkormányzati rendelet, 3.1. mellékletében a „Társasházak felújítási pályázata” soron rendelkezésre álló 50.000.000.-Ft keret terhére az alábbiak szerint támogatja:

Támogatás összege:	625.000,-Ft
Támogatás formája:	kamatmentes, visszatérítendő támogatás
Támogatás célja, Támogatott tevékenység megnevezése:	XV. kerület, Mézeskalács tér 6-9. sz. alatti lakóépület – egész épületére kiterjedő panelház szigetelés felújítási munkáinak keretében végzett kivitelezési tevékenység
Támogatás kifizetésének módja:	utófinanszírozással, átutalással a Támogatott bankszámlájára
Támogatás kifizetésének határideje:	a Támogatott elszámolásának elfogadásáról való döntést követő 30 napon belül
Támogatás felhasználásának kezdő- és befejező határideje:	- a Támogatási szerződés aláírását követően kezdhető el a Támogatási szerződésben támogatott tevékenység, - a Támogatási szerződés aláírását követő egy éven belül használható fel
Támogatással történő elszámolás határideje:	a támogatási szerződés aláírását követő egy éven belül

Felkéri a polgármestert a támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. július 06. (támogatási szerződés megkötésére)

(Jogszabályi hivatkozás: 6/2018. (II.28.) önkormányzati rendelet 5.§ (2) bekezdésének 2. pontja, 3.1. melléklete, 6/2017. (III.1.) önkormányzati rendelet)

(Szavazati arány: 5 igen szavazat, egyhangú)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogszabálysértésre vonatkozó jelzése: -

VKB 47/2018. (V.23.) számú határozat

A Városüzemeltetési, Intézményműködtetési, Köztisztasági és Közrendvédelmi Bizottság **ügy dönt**, hogy a társasházak és szövetkezeti lakóépületek felújításának visszatérítendő támogatására kiírt 2018. évi pályázaton résztvevő Budapest XV. kerület, Mézeskalács tér 2. szám alatti Társasházat (1155 Budapest, Mézeskalács tér 2.), mint támogatottat (továbbiakban: Támogatott) a 2018. évi költségvetésről szóló 6/2018. (II.28.) önkormányzati rendelet, 3.1. mellékletében a „Társasházak felújítási pályázata” soron rendelkezésre álló 50.000.000.-Ft keret terhére az alábbiak szerint támogatja:

Támogatás összege:	2.250.000,-Ft
Támogatás formája:	kamatmentes, visszatérítendő támogatás
Támogatás célja, Támogatott tevékenység megnevezése:	XV. kerület, Mézeskalács tér 2. sz. alatti lakóépületben a lakószintű folyosó ajtóinak cseréje (22 db műanyag termo üveges ajtó) keretében végzett kivitelezési munkák

Támogatás kifizetésének módja:	utófinanszírozással, átutalással a Támogatott bankszámlájára
Támogatás kifizetésének határideje:	a Támogatott elszámolásáról való döntés elfogadását követő 30 napon belül
Támogatás felhasználásának kezdő- és befejező határideje:	- a Támogatási szerződés aláírását követően kezdhető el a Támogatási szerződésben támogatott tevékenység, - a Támogatási szerződés aláírását követően egy éven belül használható fel
Támogatással történő elszámolás határideje:	a támogatási szerződés aláírását követő egy éven belül

Felkéri a polgármestert a támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. július 06. (támogatási szerződés megkötésére)

(Jogsabályi hivatkozás: 6/2018. (II.28.) önkormányzati rendelet 5.§ (2) bekezdésének 2. pontja, 3.1. melléklete, 6/2017. (III.1.) önkormányzati rendelet)

(Szavazati arány: 5 igen szavazat, egyhangú)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogsabálysértésre vonatkozó jelzése: -

VKB 48/2018. (V.23.) számú határozat

A Városüzemeltetési, Intézményműködtetési, Köztisztasági és Közrendvédelmi Bizottság **ügy dönt**, a társasházak és szövetkezeti lakóépületek felújításának visszatérítendő támogatására kiírt 2018. évi pályázaton résztvevő Budapest XV. kerület, Mézeskalács tér 5. szám alatti Társasház (1155 Budapest, Mézeskalács tér 5.), mint támogatottat (továbbiakban: Támogatott) a 2018. évi költségvetésről szóló 6/2018. (II.28.) önkormányzati rendelet, 3.1. mellékletében a „Társasházak felújítási pályázata” soron rendelkezésre álló 50.000.000.-Ft keret terhére az alábbiak szerint támogatja:

Támogatás összege:	2.279.345,-Ft
Támogatás formája:	kamatmentes, visszatérítendő támogatás
Támogatás célja, Támogatott tevékenység megnevezése:	XV. kerület, Mézeskalács tér 5. sz. alatti lakóépület 2 db felvonó vezérlés komplett cseréje és frekvenciaváltó beépítése keretében végzett kivitelezési munkák
Támogatás kifizetésének módja:	utófinanszírozással, átutalással a Támogatott bankszámlájára
Támogatás kifizetésének határideje:	a Támogatott elszámolásáról való döntés elfogadását követő 30 napon belül
Támogatás felhasználásának kezdő- és befejező határideje:	- a Támogatási szerződés aláírását követően kezdhető el a Támogatási szerződésben támogatott tevékenység, - a Támogatási szerződés aláírását követő egy éven belül használható fel
Támogatással történő elszámolás határideje:	a támogatási szerződés aláírását követő egy éven belül

Felkéri a polgármestert a támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. július 06. (támogatási szerződés megkötésére)

(Jogsabályi hivatkozás: 6/2018. (II.28.) önkormányzati rendelet 5.§ (2) bekezdésének 2. pontja, 3.1. melléklete, 6/2017. (III.1.) önkormányzati rendelet)

(Szavazati arány: 5 igen szavazat, egyhangú)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogsabálysértésre vonatkozó jelzése: -

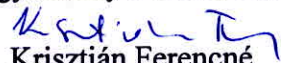
Király Csaba bizottsági elnök: További hozzászólás nincs, megköszöni a bizottsági tagok munkáját, a jelenlévők részvételét, az ülést bezárja.

K.m.f.



Király Csaba
elnök

A jegyzőkönyvet készítette:



Krisztián Ferencné
bizottsági titkár