

2018 MÁJ 31.

BUDAPEST FŐVÁROS XV. KERÜLETI ÖNKORMÁNYZAT  
POLGÁRMESTERÁtvette:   
Hiv. szám: 5/3859-7/2018

Ikt. sz.: 2/104 - 61 /2018.

Az ülés száma: 2/103 8 /2018.

(Népjóléti és Intézményfelügyeleti Főo.)

Az ülés időpontja: 2018. június 5.

## ELŐTERJESZTÉS

**a Dynamic Karate Sportegyesület sportszervezet számára kedvezményes bérleti díj megállapításáról****Tisztelt Köznevelési, Kulturális, Közművelődési, Rendezvényszervezési, Ifjúsági és Sport Bizottság!**

A Képviselő-testület 379/2018. (V.29.) ök. számú határozata alapján az Önkormányzat és a Dynamic Karate Sportegyesület (1157 Budapest, Nyírpalota u. 11. 9/29., a továbbiakban: Dynamic KSE) középtávú együttműködési megállapodást fog kötni a Sportkoncepcióban meghatározott feladatok megvalósítására. (A Képviselő-testület által elfogadott együttműködési megállapodást az 1. melléklet tartalmazza.)

A Dynamic KSE karate sportágban a kerület legnagyobb utánpótlás-nevelő műhelye, kiemelt szakmai partnere az Önkormányzatnak. Az egyesület taglétszáma 313 fő, melyből 268 fő XV. kerületi lakos. Az utánpótlás-korú sportolók száma 296 fő. A sportszervezet benyújtotta az átláthatósági nyilatkozatot (2. melléklet).

A Dynamic KSE kedvezményes bérleti díj megállapítását kéri (3. melléklet) a Sződliget Ház (1151 Budapest, Sződliget Ház 24-30.) tornacsarnok, illetve két darab öltöző használatára, mivel a Dynamic KSE a nyáron rendezi meg a Dynamic Utánpótlás Sporttábor a Sződliget Ház területén. A Sporttábor három turnusban 2018. június 18-22., június 25-29. és augusztus 27-31. közötti időtartamokban kerül megrendezésre turnusonként 40-50 gyermek részvételével. A részt vevő óvodás és iskoláskorú gyermekek 90%-a kerületi lakos. A tábor napi 10 órát tart.

A Rendelet 8. § (2) bekezdésében foglaltak alapján a sportszervezet a kedvezményes bérleti díj megállapítását a tárgyévire vonatkozóan augusztus 31-ig írásban kérheti.

A Rendelet 8. § (1) bekezdése értelmében az Önkormányzat fenntartásában vagy működtetésében lévő költségvetési szervek sportolásra alkalmas létesítményeiben, helyiségeiben a sporttevékenység elősegítése érdekében ezek használatához támogatási kérelem alapján kedvezményes bérleti díjat állapíthat meg az igénylő sportszervezetek számára, ha az igénylő nyilvántartásba vett és működő sportszervezet, amely alapszabálya szerint utánpótlás-neveléssel is foglalkozik. A Rendelet 8. § (3) bekezdése alapján a kérelmeket a hatáskör gyakorlója, a sportért felelős bizottság bírálja el.

Az előterjesztés 1. melléklete szerinti együttműködési megállapodás 5. pontja alapján a sportért felelős bizottság állapíthatja meg a Dynamic KSE kérelmére az érintett sportfelület és kiszolgáló helyiségek kedvezményes bérleti díját, és ez alapján a sportszervezet és a sportfelületet működtető költségvetési szerv, a Gazdasági Működtetési Központ kötheti meg a bérleti szerződést az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 33/2013. (IX.30.) önkormányzati rendelet 14. § (8) bekezdésében foglaltakra is tekintettel.

A kedvezményes bérleti díj megállapításához a GMK megküldte az adott intézmény sportfelületeire vonatkozó önköltségi (kedvezményes bérleti díj) és alkalmazott (piaci) bérleti díját (4. melléklet). A sportszervezet részére biztosított kedvezményes bérleti lehetőség közvetett támogatás. A kérelmet benyújtó sportszervezetnek nincsen bérleti díj tartozása.



Kérem a tisztelt Bizottságot, döntsön a kedvezményes bérleti díj megállapításáról.

Budapest, 2018. május 31.

Hajdu László  
polgármester

1. **Témafelelős:** Népjóléti és Intézményfelügyeleti Főosztály.....
2. **Egyeztetésre megküldve:** -
3. **Melléletek:**
  1. A Képviselő-testület 379/2018. (V. 29.) ök. számú határozatával jóváhagyott együttműködési megállapodás
  2. Dynamic Karate Sportegyesület átláthatósági nyilatkozata
  3. Dynamic Karate Sportegyesület kedvezményes bérleti díj iránti kérelme, 2018. évi költségvetése és 2018. évi sportprogramja
  4. Gazdasági Működtetési Központ önköltség számítása (Szödliget Ház tornacsarnok)
4. **Jegyzői láttamozás:** 2018. május 30. nap Aláírás:.....
5. **Meghívandók:** Dynamic Karate Sportegyesület elnöke, Gazdasági Működtetési Központ főigazgatója
6. **Az előterjesztést kapják:** -

#### Határozati javaslat:

A Köznevelési, Kulturális, Közművelődési, Rendezvényszervezési, Ifjúsági és Sport Bizottság úgy dönt, hogy a Dynamic Karate Sportegyesület (1157 Budapest, Nyírpalota u. 11. 9/29.) kérelmére a sportszervezet számára 1.509 Ft/óra kedvezményes bérleti díjat állapít meg a Szödliget Ház tornacsarnok, valamint 1 darab férfi és 1 darab női öltöző használatára az alábbiak szerint.

| Bérlemény neve és címe   | Sportág                                | Bérlet időtartama                         |   | Összes óraszám; használat ideje  | Összes óra piaci ára (Ft) | Összes óra kedvezményes bérleti díja (Ft) | Önkormányzat által nyújtott közvetett támogatás összege (Ft) |
|--|--|---|---|--|---------------------------|---|--|
|  |  | mikortól                                  | meddig                                    |  |                           |   |  |
| Szödliget Ház tornacsarnok, valamint 1 db férfi és 1 db női öltöző használatával (1151 Bp., Szödliget u. 24-30.) | Dynamic Utánpótlás Sporttábor (karate) | 2018.06.18.<br>2018.06.25.<br>2018.08.27. | 2018.06.22.<br>2018.06.29.<br>2018.08.31. | összesen:<br>143 óra:<br>hétfő, kedd,<br>szerda,<br>csütörtök,<br>péntek<br>7.00-17.00 | 572 000                   | 215 787                                   | 356 213  |
| Összesen:  |  |   |   |  | 572 000                   | 215 787                                   | 356 213  |

Felkéri a Gazdasági Működtetési Központot, hogy kösse meg a Dynamic Karate Sportegyesülettel a bérleti szerződést a fenti feltételekkel.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** elfogadásra 2018. június 5., értesítésre a döntést követő 8. nap, a bérleti szerződés megkötésére a döntést követő 15. nap

**A határozati javaslat elfogadásához egyszerű szavazattöbbség szükséges.**

#### **Jogsabályi hivatkozások:**

az önkormányzat testnevelési és sportfeladatairól szóló 1/2014 (I.6.) önkormányzati rendelet 4/A. §, 8. §; 4.§ (2) bekezdés e) pont,

Képviselői Sporttábor

leadva

2018 MÁJ 31

Átvette:

*m*

2018.05.30

2018. május 30. napján a Gazdasági Működtetési Központ vezetője felülvizsgálatra érkezett.....

2018 MÁJ. 30. hó .....n

*AG*

Szerződés száma: \_\_\_\_\_ Ügyiratszám: 5/ - /2018. Témafelelős: NIF KKS Osztály  
Budapest Főváros XV. Kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzata

## EGYÜTTMŰKÖDÉSI MEGÁLLAPODÁS

amely létrejött egyrészt a

**Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat**  
(1153 Budapest, Boeszkai utca 1-3.)  
adószáma: 15735784-2-42  
PIR törzsszám: 735782  
számlaszáma: OTP Bank Nyrt. 11784009-15515005  
képviseli: Hajdu László polgármester,

mint támogató (a továbbiakban: **Önkormányzat**), másrészt a

**Dynamic Karate Sportegyesület**  
(1157 Budapest, Nyírpalota út 11. 9/29.)  
adószáma: 18188741-1-42  
számlaszáma: K&H Bank Zrt. 10402283-00001990-00000001  
képviseli: Fischerné Miklós Nikolett elnök,

mint támogatott sportszervezet (a továbbiakban: **Sportszervezet**, a továbbiakban együtt: **Felek**) között, az önkormányzat testnevelési és sportfeladatairól szóló 1/2014. (I.6.) önkormányzati rendelet 4/A. §-a és 8. §-a, valamint a Képviselő-testület .../2018. (V.29.) ök. számú határozatában foglaltak alapján, az alulírott helyen és időben az alábbi feltételekkel:

1. Jelen együttműködési megállapodás (a továbbiakban: megállapodás) célja, hogy a **Sportszervezet** középtávon részt vállaljon az **Önkormányzat** Sportkoncepciójában meghatározott sportfeladatok megvalósításában.
2. A **Sportszervezet** vállalja, hogy az utánpótlás-nevelés területén karate szakosztályt működtet, elvégzi a tehetségek kiválasztásával és gondozásával kapcsolatos feladatokat, utánpótlás-nevelés keretében folyamatosan gondoskodik az edzési-versenyzési lehetőségekről, egész évben biztosítja a rendszeres, szervezett keretben történő sportolási feltételeket, karate események szervezése során a település, illetve vonzáskörzete területén folyamatosan fenntartja és növeli a sport, a mozgás - azon belül elsősorban a karate - iránti érdeklődést, valamint hazai és nemzetközi versenyeken képviseli a XV. kerületet.
3. A fenti feladatok ellátása érdekében az **Önkormányzat** a **Sportszervezet** részére kedvezményes feltételekkel sportfelületet biztosíthat az **Önkormányzat** fenntartásában vagy működtetésében lévő költségvetési szervek sportolásra alkalmas létesítményeiben, helyiségeiben.
4. Jelen megállapodás 2018. június 18-tól hatályos és **Felek** határozott időtartamra, 2022. december 31-ig kötik.
5. **Önkormányzat** fenntartásában vagy működtetésében lévő költségvetési szervek sportolásra alkalmas létesítményeiben, helyiségeiben a kedvezményes bérleti díjat a **Sportszervezet** által benyújtott kérelem alapján a sportért felelős bizottság bírálja el.



6. A sportfelületekre vonatkozó bérleti szerződést a bérbeadó költségvetési szerv és a **Sportszervezet** a sportért felelős bizottság határozata alapján köti meg a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 11.§ (10) – (12) bekezdéseiben foglaltakra figyelemmel.
7. **Sportszervezet** a sportfelületeket rendeltetésszerűen használhatja, azokban kizárólag jelen megállapodásban meghatározott célokkal összefüggő tevékenységet folytathat. **Sportszervezet** a kedvezményt másik intézményben, illetve sportfelületen nem érvényesítheti, kivéve, ha a jelen megállapodással érintett sportfelületeken olyan építési munkákra kerül sor, amely a használatot akadályozza. Ez esetben az építési munkák időtartamára a **Sportszervezet** egy másik, **Felek** által megfelelőnek ítélt sportfelületen jogosult a kedvezményt igénybe venni. **Sportszervezet** a sportfelület hasznosítását harmadik fél részére nem engedheti át.
8. A jelen megállapodásban foglaltaktól eltérő használat esetén az **Önkormányzat** sportért felelős bizottsága jogosult visszavonni a kedvezményes bérleti díj megállapításáról szóló döntését, amely esetben piaci alapon megállapított bérleti díj fizetendő.
9. **Felek** bármelyike jogosult jelen megállapodást indoklással felmondani a másik félhez intézett egyoldalú, írásbeli nyilatkozattal. A felmondási idő 60 nap.
10. Jelen megállapodás **Felek** egyező akarata esetén, kizárólag írásban módosítható.
11. **Felek** kijelentik, hogy a teljesítés érdekében együttműködnek, vita esetén kötelesek álláspontjaikat egyeztetni és békés úton történő megállapodásra törekedni. A tárgyalások eredménytelensége esetén jogvitáik rendezésére a bíróság hatáskörét és illetékességét az általános szabályok szerint állapítják meg.
12. Jelen megállapodásban nem rögzített kérdésekben a Ptk-ban foglaltak az irányadóak.
13. Jelen megállapodás 6 eredeti példányban készült, melyet **Felek** elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben egyezőt, jóváhagyólag írták alá.

Budapest, 2018. „.....” „.....”. Budapest, 2018. „.....” „.....”.

.....  
Bp. Főv. XV. ker. Önkormányzat  
képv.: Hajdu László polgármester  
**Önkormányzat**

.....  
Dynamic Karate Sportegyesület  
képv.: Fischerné Miklós Nikolett elnök  
**Sportszervezet**

Ellenjegyzem

Budapest, 2018. „.....” „.....” .....

dr. Lamperth Mónika  
jegyző

Pénzügyileg ellenjegyzem

Budapest, 2018. „.....” „.....” .....

Hörich Szilvia  
Közgazdasági Főosztály  
főosztályvezető

**Kapják:** 1. Dynamic Karate Sportegyesület 2. Közgazdasági Főosztály 3. NIF KKS Osztály (2),  
4. Nyilvántartás/Jegyzői Iroda 5. Gazdasági Működtetési Központ

NAGY ATTILA

Fischerné

R 104 01

És. sz.: 55203/2018

a(z) ...-.../2018. ikt. sz. előterjesztés 2. melléklete

## DYNAMIC KARATE SPORTEGYESÜLET



Cím: 1157 Budapest, Nyírpalota u. 11. 9/29.  
Telefon: 06-30-768-72-68 / 06-30-253-72-30

E-mail: dynamickarate@gmail.com  
Web: www.mtkdynamickarate.hu

### Kedvezményes bérleti díj kérelem Utánpótlás sporttáborra

Tisztelt KK Bizottság!

Alulírott Fischerné Miklós Nikolett a **Dynamic Karate Sportegyesület** elnöke azzal a kérelemmel fordulok a XV. kerületi Önkormányzathoz, hogy támogassák a klub kedvezményes bérleti díj iránti kérelmét a nyáron megrendezésre kerülő **Dynamic Utánpótlás Sporttáborra**.

A tábor időpontjai:

1. turnus **június 18-22.**
2. turnus **június 25-29.**
3. turnus **augusztus 27-31.**

A tábor minden nap 7:00- 17:00 óráig tart. (napi 10 óra)

Turnusonként kb. 40-50 gyermek táborozását tervezzük, 6-13 éves kor között, 90 %-ban kerületi óvodások és iskolások számára.

Tervezett helyszín: **Károly Róbert Kereskedelmi Szakközépiskola, Általános Iskola és Óvoda**  
**1151 Budapest, Szódliget u. 24-30.**

Használni kívánt helyiségek:

- tornaterem
- öltözők és mosdók

Budapest, 2018. április 26.

|   |            |            |
|---|------------|------------|
| Budapest Főváros XV. ker. 1157. Polgármesteri Hivatal<br>Központi Iktató 7. |            |            |
| Iktatószám: 5/3859-1/18   |            |            |
| 2018 MÁJ 02.  |            |            |
| Előszám:  | Melléklet: | Ügyintéző: |
|   | db         | NA         |



Fischerné Miklós Nikolett  
Dynamic KSE elnök



|                      |                    |
|----------------------|--------------------|
| Sportszervezet neve: | DYNAMIC KARATE SE. |
|----------------------|--------------------|

## 2018. évi teljes körű költségvetési terv

## Kiadások

| Megnevezés  | Részletes számítás, indoklás   | Tervezett bruttó összeg (Ft) |
|---|--|------------------------------|
| <b>Személyi jellegű ráfordítások</b>  |  |                              |
| Munkabér (sportvezető, sportoló, edző, könyvelő, orvos, masször, pszichológus)                                | Fischerné Miklós Nikolett edzői bérköltség 132.064,- Ft*12 hó= 1.584.768,-Ft   | 1 584 768                    |
| Megbízási díj (sportvezető, sportoló, edző, könyvelő, orvos, masször, pszichológus)                           |  | 0                            |
| Cafetéria jellegű juttatások  |  | 0                            |
| Költségtérítések  |  | 0                            |
| <b>Személyi jellegű ráfordítások összesen</b>   |  | 1584768                      |
| Reprezentáció   |  | 0                            |
| <b>Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó</b>   |  |                              |
| Szociális hozzájárulási adó   | 24.000,-Ft/hó*12 hó  | 288000                       |
| Egészségügyi hozzájárulás   | 12.000,-Ft/hó*12 hó  | 144000                       |
| Szakképzési hozzájárulás 1,5%   | 2.000,-Ft/hó*12 hó   | 24000                        |
| Nyugdíjbiztosítási alap   | 16.000,-Ft/hó*12 hó  | 192000                       |
| <b>Munkaadókat terhelő járulékok összesen</b>   |  | 648000                       |
| <b>Sportszakmai tevékenységhez kapcsolódó ráfordítások</b>  |  |                              |
| Személyes közreműködésről szóló számlás kifizetés (sportvezető, sportoló, edző, orvos, masször, pszichológus) | Masször 500.000,-Ft, Orvosi ellátás sérülések esetére 30.000,-Ft Újpalota karate kupa rendezvényre Orvos jelenléte a küzdelem versenyszámok miatt kötelező, napi díja az ellátáshoz szükséges eszközökkel együtt 25.000,- Ft, Fizetett erőnléti edző költsége 50.000,-Ft*12 hó=600.000,-Ft | 1155000                      |
| Szövetségi díj, nevezési díj, versenyengedély, játékgengedély, versenybírói díjak                             | Éves szövetségi díj 400.000,-Ft, nevezési díj 3.500.000,-Ft, versenyengedély 56 Fő*4500,-Ft= 252.000,-, Újpalota karate kupa Bírók és jegyzőkönyvvezetők napi díja 5000,- Ft , összesen 4 pályára 20 bíróra + 4 jegyzőkönyvvezetőre van szükség, így 24*5000,- Ft= 120.000,-               | 4272000                      |
| Sportorvosi vizsgálat   | 56 fő sportorvosi vizsgálata 4000,-Ft/fő   | 224000                       |
| Szakmai továbbképzés költsége   | utánpótlás konferencia 12.000,-Ft, edzői vizsga 2 fő részére 20.000,-Ft  | 32000                        |
| Serleg, kupa, érem, plakett, oklevél vásárlása  | Újpalota Karate Kupa 150 indulóra kalkulálva: érmek 150*200,-Ft=30.000,-Ft, kupák az első helyezetteknek 50*790,-Ft=39.500,-Ft, oklevél 150*70,-Ft=10.500,-Ft Összesen: 80.000,-Ft   | 80000                        |
| Bajnoki és kupa mérkőzéseken őrzés-védelem biztosítása  | nincs  | 0                            |
| Budapesten kívüli versenyek költségei (útiköltség, szállás, étkezési költség)                                 | Külföldi Versenyek és szemináriumok utazási, étkezési és szállásköltségei  | 5000000                      |
| Edzőtábor költségei (szállás, étkezés, sportlétesítmény bérleti díja)   | Gyomaendrődi edzőtábor 2018. 08.06-19. között 50 főre kalkulálva (69.000,-Ft/fő) + 2 fő edző költsége * 69.000,-Ft   | 3588000                      |
| Sportfelszerelés, sporteszköz beszerzése, bérlete   | Védőfelszerelések, sporteszközök, koordinációs eszközök vásárlása  | 1000000                      |
| Adott sportágra jellemző sportruházat vásárlása, bérlete, javíttatása   | Tervezett 25 fő számára egyesületi melegítő és póló vásárlása 25*16.000,-Ft= 400.000,-Ft   | 400000                       |

|  |   |                              |
|--|---|------------------------------|
| Sportlétesítmény bérleti díja (terem, pálya)   | Bérleti díjak a 2. számú melléklet alapján 3.376.400,-Ft- a bérelt terem közüzemi díja 600.000,- Ft (44. sorba már feltüntetve) = 2.776.400,-Ft , Újpalota Kupa megrendezésére a Magyar Kinai iskola bérleti díja eseti áron 2.850,-Ft/óra*7 óra=19.950,-Ft | 2796350                      |
| Egészségügyi eszközök, gyógyszerek beszerzése  | Kötszerek, gyógyszerek, Tape, jégspray, bemelegítő és izomlazító krém   | 70000                        |
| Vizsgadíjak  | utánpótlás és Dan vizsga díjai  | 930000                       |
| <b>Sportszakmai tevékenységhez kapcsolódó ráfordítások összesen</b>  |   | 19547350                     |
| <b>Megnevezés</b>  | <b>Részletes számítás, indoklás</b>   | <b>Tervezett összeg (Ft)</b> |
| <b>Sportszervezet működéséhez kapcsolódó ráfordítások</b>  |   |                              |
| Könyvelői szolgáltatás igénybevétele   | Könyvelési díj 19.050,- Ft/negyedév*4= 76.200,-Ft   | 76200                        |
| Irodaszer, nyomtatvány beszerzés   | Iroda és nyomtatvány eszközök   | 30000                        |
| Tisztítószer beszerzés   | saját terem takarításához   | 20000                        |
| Informatikai szolgáltatások igénybevétele (távközlési díjak, honlap működtetés)                                  | Tárhely+domainnév   | 9900                         |
| Közüzemi díjak (villamosenergia, gázenergia, vízdíj, csatornadíj, távhő-melegvíz-szolgáltatás, személyszállítás) | bérelt terem közüzemi díja havi 50.000,-Ft*12 hó=600.000,-Ft  | 600000                       |
| Szállítási szolgáltatás  |   | 0                            |
| Gépjármű üzemeltetésével kapcsolatos költségek (személyszállítás, eszközszállítás)                               |   | 0                            |
| Postai szolgáltatások  | feladási díjak  | 10000                        |
| Banki szolgáltatások díja  | csomagdíj, átutalási díjak, kp.felvételi díjak  | 70000                        |
| Saját tulajdonban lévő vagy bérelt sportlétesítmény takarítása   | tatmi tisztítás évente 2 alkalommal (50.000,-Ft/alkalom)  | 100000                       |
| Karbantartási költség és szolgáltatás (saját tulajdonú ingatlan esetén)  | önerőből  | 0                            |
| Díjak, egyéb befizetések ((pl. autópálya díj stb.)   | éves autópálya díj 1 db személyautóra   | 42980                        |
| Működéshez szükséges eszközök beszerzése   |   |                              |
| További működési kiadások  |   |                              |
|  |   |                              |
|  |   |                              |
|  |   |                              |
|  |   |                              |
|  |   |                              |
|  |   |                              |
|  |   |                              |
|  |   |                              |
| <b>Sportszervezet működéséhez kapcsolódó ráfordítások összesen</b>   |   | 959080                       |
| <b>Ráfordítások mindösszesen</b>   |   | <b>22739198</b>              |





|                      |                    |
|----------------------|--------------------|
| Sportszervezet neve: | DYNAMIC KARATE SE. |
|----------------------|--------------------|

**2018. évi teljes körű költségvetési terv  
Bevétel**

| Megnevezés  | Részletes számítás, indoklás   | Tervezett bruttó összeg (Ft) |
|---|--|------------------------------|
| SZJA 1 %-ból származó támogatás   | 2017-es támogatás alapján  | 332000                       |
| Pályázati támogatások   | 2017-es év alapján   | 0                            |
| TAO bevételek   | nem jogosult   | 0                            |
| Egyéb támogatásból származó bevételek (szponzoráció, támogatás, mecenatúra)   | Magyar Karate Szakszövetség támogatása 1.500.000,-Ft, MKT támogatás 4.600.000,-Ft  | 6100000                      |
| Tagdíj bevételek  | 2018. évi tandíjbevétel a 3. számú melléklet alapján   | 10239750                     |
| Bérleti díj bevételek   | nincs bérbe adott elem   | 0                            |
| Tanfolyami bevételek  | ez azonos a tagdíj bevétel sorával   | 0                            |
| Egyéb saját bevételek (szülők, sportolók edzőtábori befizetések, saját szervezésű rendezvények nevezési díj)            | Újpalota Karate Kupa 150 fő*1000 Ft nevezési díj=150.000,-Ft, Gyomaendrödi edzőtábor befizetés 35 fő*69.000,-Ft/fő=2.415.000,-Ft (15 fő táboroztatását az egyesület támogatja) | 2565000                      |
| Belépőjegy értékesítéséből származó bevételek   | nincs ilyen jellegű bevétel  | 0                            |
| Reklám bevételek  | nincs ilyen jellegű bevétel  | 0                            |
| Egyéb értékesítési bevételek (pl.: sportfelszerelések, sporttárgyak, egyesületi logóval ellátott termékek értékesítése) | nincs ilyen jellegű bevétel  | 0                            |
| Megbízási/vállalkozási/megrendelési szerződésből származó bevételek   | nincs ilyen jellegű bevétel  | 0                            |
| XV. Kerületi Önkormányzattól igényelt támogatás   | Az egyesület jelenlegi magas színvonalú működéséhez és kiemelt céljaihoz, illetve a pártfogolt sportolók támogatásához igényelt támogatás                                      | 3500000                      |
|   |  |                              |
| <b>Összesen</b>   |  | <b>22736750</b>              |





# 2018. ÉVI ESEMÉNYNAPTÁR

## I. félév

### JANUÁR

- 01.12-14. CROATIA GRAND PRIX (Horvátország)
- 01.20-22. Korosztályos EB felkészülő edzőtábor (Dobogókő)
- 01. 26-28. PREMIER LEAGUE K1 (Párizs, Franciaország)
- 01.27. Bvsc-Zugló Friends Cup (Láng Sportcsarnok)

### FEBRUÁR

- 02.02-04. EKF KOROSZTÁLYOS EURÓPA BAJNOKSÁG (Oroszország, Sochi)
- 02.10-11. SERIES A (Spanyolország)
- 02.10. HALOM KUPA (Szigethalom) Utánpótlás verseny!
- 02.17. KODOM KUPA (Budapest) Utánpótlás verseny!
- 02.16-18. PREMIER LEAGUE K1 (Dubaj)
- 02.24. TATAMI KUPA (Szigetszentmiklós)

### MÁRCIUS

- 03.03-04. SERIES A (Salzburg)
- 03. 10-11. SLOVAKIA GRAND PRIX (Pozsony)
- 03.16-18. K1 PREMIER LEAGUE ROTTERDAM (Hollandia)
- 03.24. SZÉKI KUPA (Bátaszék) Utánpótlás verseny!

### ÁPRILIS

- 04.06-08. K1 PREMIER LEAGUE (Marokkó, Rabat)
- Magyar Bajnokság felkészülő Bejárós edzőtábor (Bp.)
- 04. 21-22. WKF MAGYAR BAJNOKSÁG (Bp.)

### MÁJUS

- 05.?? ÚJBUDA KUPA (Budapest) Utánpótlás verseny!
- 05.06. HAPPY KIDS KUPA (Budapest) Utánpótlás verseny!
- 05.10-13. EKF SENIOR EUROPEAN CHAMPIONSHIPS (Novi Sad, Szerbia)
- 05.27. ERZSÉBET KUPA (Soroksár) Utánpótlás verseny!
- 05.26-27. YOUTH LEAGUE (Bulgária, Szófia) IFJÚSÁGI OLIMPIA kvalifikáció

### JÚNIUS

- 06.08-10. K1 PREMIER LEAGUE (Törökország, Istanbul)
- 06.29-30. IFJÚSÁGI OLIMPIA kvalifikáció (Horvátország, Umag)
- 06.18-22. DYNAMIC UTÁNPÓTLÁS TÁBOR 1. turnus
- 06.25-29. DYNAMIC UTÁNPÓTLÁS TÁBOR 2. turnus
- 06. 15-17. Edzőtábor kishaladó (Bernecebaráti)

### JÚLIUS

- 07.19-22. Főiskolás VB (Japán, Kobe)

### AUGUSZTUS

- 08. 05-19. WKF EDZŐTÁBOR (Gyomaendrőd) (2 hét)
- 08. 22-31. Alapozó, gyorsító Bejárós EDZŐTÁBOR
- 08.27-31. DYNAMIC UTÁNPÓTLÁS TÁBOR 3. turnus



## II. félév

### SZEPTEMBER

- 09.01. MEDIMURJE OPEN (Horváto.)
- 09.15. ZÁGRÁB KUPA(Horváto., Zágráb)
- 09.14-16. K1 PREMIER LEAGUE (Németo., Berlin)
- 09.22-23. BUDAPEST OPEN (Bp.)
- 09.21-23. SERIES A (Santiago, Chile)
- 09.29-30. CROATIA OPEN (Horváto., Rijeka)

### OKTÓBER

- 10.06. CIKÁDOR KUPA (Szekszárd) Utánpótlás verseny!
- 10.13. KODOMO KUPA (Budapest) Utánpótlás verseny!
- 10.12-14. K1 PREMIER LEAGUE (Japán, Tokió)
- 10.17-18. YOUTH OLIMPIC GAMES (Argentína, Buenos Aires)
- 10.20. HUNGARIAN OPEN (Budapest)

### NOVEMBER

- 11.03. WKF DIÁKOLIMPIA (Budapest)
- 11.06-11. WKF SENIOR WORLD CHAMPIONSHIPS (Spanyolo., Madrid)
- 11.24. TATAMI KUPA (Budapest)

### DECEMBER

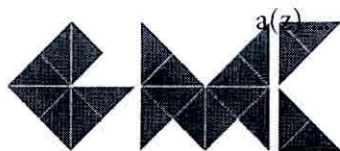
- 12.01. SZÉKELY TORONY MIKULÁS KUPA (Budapest) Utánpótlás verseny!
- 12.08-09. SERIES A (Kína, Sanghaj)
- 12.15. ÚJPALOTA KUPA HÁZI BAJNOKSÁG Utánpótlás verseny!



*(Handwritten signature)*



NAGY ATTILA  
ALVIZDÓ  
5/3859/2018



a(z) .../2018. ikt. sz. előterjesztés 3. melléklete

Budapest Főváros XV. kerületi Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzat  
**Gazdasági Működtetési Központ**

2018 MÁJ 18.

| Értékszám  | Naplószám  |
|------------|------------|
| 65553/2018 | 2018.05.18 |
| Kapott     | U. V. A.   |

Iktatószám: A/519/2018

Tárgy: Sződliget Ház tornaterem és öltözők  
önköltségének meghatározása 2018. évre

Ügyintéző: Soha Péter

Melléklet: ...1 db

Budapest Főváros XV. kerület Polgármesteri Hivatal  
Népjóléti és Intézményfelügyeleti Főosztály

Budapest  
Bocskai u. 1-3.  
1153

Reiszné Naszádi Magdolna főosztályvezető  
részére

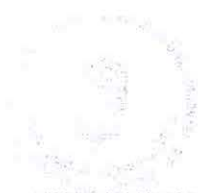
|  |            |                 |
|--|------------|-----------------|
| Budapest Főváros XV. kerület Polgármesteri Hivatal<br>Közfelügyeleti Osztály |            |                 |
| Iktatószám: 5/3859-8/18  |            |                 |
| 2018 MÁJ 23. <i>ca</i>   |            |                 |
| Értékszám:   | Melléklet: | Ügyintéző:      |
|  |            | <i>U. V. A.</i> |

Tisztelet Főosztályvezető Asszony!

Kérésére mellékelten megküldöm a Sződliget Ház tornaterem és öltözők 2018. évi önköltség számítási lapját. A számítások elvégzéséhez a 2017. év tényleges teljesítés adatait vettük figyelembe.

Budapest, 2018. május 17.

Tisztelettel:



*Soha Péter*

Soha Péter  
gazdasági igazgató

Melléklet:

- Sződliget Ház tornaterem és öltözők önköltség számítás

| Bérlemény             | Szódliget Ház Tornaterem és öltözők |                |   |                |  |
|-----------------------|-------------------------------------|----------------|---|----------------|--|
| Intézmény megnevezése | bérelt terület megnevezése          | alapterület m2 | bérelt területhez tartozó kiszolgáló helyiségek | alapterület m2 | alapterület a kiszolgáló helyiségekkel együtt m2 |
| Szódliget Ház         | Tornaterem                          | 540            | női és férfi öltöző                             | 63,8           | 603,8  |

| Sorszám                 | Tételek összesítése:   | Ft/m2/óra | Bérelt helyiségek |
|-------------------------|------------------------|-----------|-------------------|
| Tornacsarnok és öltözők | Alapterület            |           | 603,8             |
| 1.                      | Munkabérek, járulékok  | 0,6295 Ft | 380,00 Ft         |
| 2.                      | Üzemeltetési költségek | 1,6150 Ft | 975,00 Ft         |
| 3.                      | Beszerezések           | 0,0023 Ft | 1,00 Ft           |
| 4.                      | Amortizáció            | 0,1413 Ft | 85,00 Ft          |
| 5 = 1.+4.               | Közvetlen költségek    | 2,3882 Ft | 1 441,00 Ft       |
| 6.                      | Közvetett költségek    | 0,1120 Ft | 68,00 Ft          |
| 7 = 5.+6.               | Összes költség:        | 2,50 Ft   | 1 509,00 Ft       |

Kedvezményes (önköltség alapú) bérelti díj számítása:

| Sorszám              | Tételek összesítése:                             | Összeg (Ft/év) 2017 | Ft/m2/év     | Ft/m2/óra | Bérelt helyiség önköltsége forintra kerekítve |
|----------------------|--|---------------------|--------------|-----------|---|
|                      | Alapterület Ingatlan összesen                    | 2685                |              |           |   |
|                      | Nyitvatartási nap 2018 évben                     | 365                 |              |           |   |
|                      | Üzemidő 16 óra/nap                               | 5840                |              |           |   |
|                      | Tornaterem Alapterület                           | 603,8               |              |           |   |
| 1.                   | Személyi juttatások:                             | 7 804 294 Ft        |              |           |   |
| 2.                   | Járulékok:                                       | 2 066 778 Ft        |              |           |   |
| 3 = 1+2              | Munkabérek, járulékok                            | 9 871 072 Ft        | 3 676,38 Ft  | 0,6295 Ft | 380,00 Ft                                     |
| 4.                   | Tisztítószer                                     | 739 410 Ft          |              |           |   |
| 5.                   | Karbantartási és üzemeltetési anyagok, készletek | 209 275 Ft          |              |           |   |
| 6.                   | Informatika és távközlési szolgáltatások         | 44 165 Ft           |              |           |   |
| 7.                   | Üzemeltetési szolgáltatások                      | 2 485 969 Ft        |              |           |   |
| 8.                   | Rovar és rágcsáló irtás                          | 45 560 Ft           |              |           |   |
| 9.                   | Biztonsági szolgáltatás                          | 9 173 070 Ft        |              |           |   |
| 10.                  | Szemétszállítás                                  | 164 624 Ft          |              |           |   |
| 11.                  | Villamosenergia                                  | 1 672 312 Ft        |              |           |   |
| 12.                  | Gázenergia                                       | 5 077 834 Ft        |              |           |   |
| 13.                  | Vízdíj   | 170 778 Ft          |              |           |   |
| 14.                  | Csatornadíj                                      | 202 163 Ft          |              |           |   |
| 15.                  | Áfa  | 5 338 920 Ft        |              |           |   |
| 16. = 4+...+15.      | Üzemeltetési költségek                           | 25 324 080 Ft       | 9 431,69 Ft  | 1,6150 Ft | 975,00 Ft                                     |
| 17.                  | Kisértékű gép, berendezés, felszerelés           | 28 740 Ft           |              |           |   |
| 18.                  | Áfa  | 7 760 Ft            |              |           |   |
| 19. = 17.+18.        | Beszerezések                                     | 36 500 Ft           | 13,59 Ft     | 0,0023 Ft | 1,00 Ft                                       |
| 20.                  | Amortizáció                                      | 2 216 372 Ft        | 825,46 Ft    | 0,1413 Ft | 85,00 Ft                                      |
| 21. = 3.+16.+19.+20. | Közvetlen költségek                              | 37 448 024 Ft       | 13 947,12 Ft | 2,3882 Ft | 1 441,00 Ft                                   |
| 22.                  | Közvetett költségek                              | 1 755 612 Ft        | 653,86 Ft    | 0,1120 Ft | 68,00 Ft                                      |
| 23. = 21.+ 22.       | Összes költség:                                  | 39 203 636 Ft       | 14 600,98 Ft | 2,50 Ft   | 1 509,00 Ft                                   |

Píncel alapú számítás:

A GMK által az előző években alkalmazott bérelti díjak alapján megállapított bérelti díj 4.000 Ft/óra

Budapest, 2018. május 17.

Soha Péter  
gazdasági igazgató



## DYNAMIC KARATE SPORTEGYESÜLET



Cím: 1157 Budapest, Nyírpalota u. 11. 9/29.  
Telefon: 06-30-253-72-30 / 06-30-768-72-68

E-mail: [dynamickarate@gmail.com](mailto:dynamickarate@gmail.com)  
Web: <http://www.miklodynamickarate.hu>

### NYILATKOZAT

Alulírott Fischerné Miklós Nikolett nyilatkozom arról, hogy a Dynamic Karate Sportegyesület a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pontja szerinti átlátható szervezetnek minősül.

Budapest, 2018. május 08.



Aláírás:

Fischerné Miklós Nikolett