

**BUDAPEST FŐVÁROS XV. KERÜLETI ÖNKORMÁNYZAT
POLGÁRMESTER**

Ikt. sz.: 2/96-59 /2018.
Az ülés száma: 2/95 - 5 /2018.
Az ülés időpontja: 2018. március 27.

Hiv. szám: 5/509-9/2018.
(Népjóléti és Intézményfelügyeleti Főo.)

**ELŐTERJESZTÉS
a Csokonai Kulturális és Sportközpont átszervezéséről**

Tisztelt Képviselő-testület!

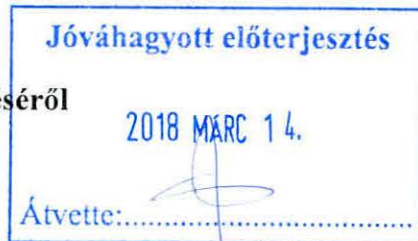
I.

A Képviselő-testület a 2018. február 5-ei ülésén megtárgyalta Csokonai Kulturális és Sportközpont (a továbbiakban: CSKSK) átszervezésének lehetőségeiről szóló előterjesztést, és kifejezte a költségvetési szerv átalakítására vonatkozó szándékát. A Képviselő-testület a 18/2018. (II.05.) ök. számú határozatával (1. melléklet) úgy döntött, hogy az Önkormányzat kötelező és önként vállalt helyi közművelődési, valamint a sport- és szabadidős tevékenységével kapcsolatos szakmai, illetve a sportlétesítményekkel, a táborozással és az üdüléssel kapcsolatos működtetési feladatainak ellátására új intézményi struktúrát alakít ki az alábbiak szerint:

- a) a Csokonai Kulturális és Sportközpontból (1153 Budapest, Eötvös utca 64-66.) beolvadásos kiválás útján a sportlétesítményekkel, valamint a táborozási és üdülési feladatokkal kapcsolatos működtetési funkciók a Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat Gazdasági Működtetési Központ (1158 Budapest, Ady Endre utca 31-33.) feladat-ellátási körébe kerülnek át,
- b) a beolvadásos kiválással érintett Csokonai Kulturális és Sportközpont (1153 Budapest, Eötvös utca 64-66.) önálló költségvetési szervként fennmarad, és az önkormányzat kötelező és önként vállalt, helyi közművelődési feladatait látja el,
- c) a beolvadásos kiválással érintett Csokonai Kulturális és Sportközpont (1153 Budapest, Eötvös utca 64-66) gazdálkodásával kapcsolatos feladatokat a Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat Gazdasági Működtetési Központ (1158 Budapest, Ady Endre utca 31-33.) látja el.
- d) a sport- és szabadidős tevékenységekkel kapcsolatos szakmai, valamint a sportrendezvény szervezési feladatokat a Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat Polgármesteri Hivatalának szervezeti egységei látják el.

Az új intézményi struktúra kialakításához a muzeális intézményekről, a nyilvános könyvtári ellátásról és a közművelődésről szóló 1997. évi CXL. törvény (a továbbiakban: Kultv.) 78/J. § (1) bekezdése értelmében a közművelődési intézmény átszervezése esetén a testületi döntés meghozatala előtt 30 nappal a miniszter véleményét be kell szerezni, és annak tartalmát a Képviselő-testülettel ismertetni kell. A közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény (a továbbiakban: Kjt.) 6. § (3) bekezdése alapján az ágazati érdekegyeztető fórumon véleményeztetni kell az intézkedés tervezetét.

A jogszabályok által előírt, az átalakításra vonatkozó egyeztetések lefolytatása megtörtént. Az átszervezést véleményezte az EMMI, az Önkormányzati Érdekegyeztető Fórum, valamint a CSKSK szakszervezete és Közalkalmazotti Tanácsa. Az EMMI támogatja az intézmény feladatellátásának átszervezését. A CSKSK szakszervezete és Közalkalmazotti Tanácsa nem támogatja az átszervezés azon részét, hogy a sporttal kapcsolatos szakmai feladatok a



Polgármesteri Hivatalba kerüljenek át. A véleményeket az előterjesztés 2-4. mellékletei tartalmazzák.

Az átszervezésre vonatkozó korábbi testületi döntések és szakmai vélemények figyelembe vételével javaslom, hogy Önkormányzatunk a kulturális és sport feladat-ellátási kötelezettségét 2018. július 1-től az alábbiak szerint szervezze át:

- a) A CSKSK-ból létrejövő Csokonai Kulturális Központ (a továbbiakban: CSKK) kizárólag az önkormányzat kötelező és önként vállalt közművelődési-kulturális feladatait lássa el.
- b) A Gazdasági Működtetési Központot (a továbbiakban: GMK) új feladat-ellátási kötelezettségként működtesse az önkormányzati tulajdonú sportlétesítményeket, táborokat és üdülőket.
- c) A Polgármesteri Hivatal új feladat-ellátási kötelezettségként lássa el a sport- és szabadidős tevékenységekkel kapcsolatos szakmai, sportrendezvény-szervezési feladatokat is.

Az új intézményi struktúra 2018. július 1-jétől kezdené meg a működését. Az átalakítás során a Képviselő-testületnek

- a) döntenie kell az intézményátszervezés módjáról, amelynek során jóvá kell hagynia az érintett költségvetési szervek és gazdasági társaság módosító- és alapító okiratait,
- b) ki kell írnia a CSKSK vezetésére vonatkozó igazgatói (magasabb vezető) pályázatot.

Amennyiben a Képviselő-testület a feladatellátás átszervezéséről dönt, a következő feladatokról szükséges – egy későbbi képviselő-testületi ülésen – döntést hoznia:

- 1.1. gondoskodni kell az átszervezéssel érintett költségvetési szervek, a GMK és a CSKSK költségvetési előirányzatainak módosításáról,
- 1.2. el kell fogadni a két fél közötti munkamegosztási megállapodásról szóló megállapodást,
- 1.3. módosítani kell
 - 1.3.1. az Önkormányzat közművelődési feladatairól és a helyi közművelődési tevékenység támogatásáról szóló 10/2003. (IV.1.) ök. rendeletet,
 - 1.3.2. a közfeladatot ellátó önkormányzati intézmények európai zászló használatáról szóló 3/2005. (II.1.) ök. rendeletet,
 - 1.3.3. egyes képviselő-testületi hatáskörök átruházásáról és egyes hatáskörök megállapításáról szóló 27/2011. (V.31.) önkormányzati rendeletet,
 - 1.3.4. az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 33/2013. (IX.30.) önkormányzati rendeletet,
 - 1.3.5. az önkormányzat testnevelési és sportfeladatairól szóló 1/2014. (I.6.) önkormányzati rendeletet.

Az átszervezésben érintett költségvetési szervek vezetőjének az átszervezés során átadás-átvételre kerülő feladatellátáshoz kapcsolódóan intézkednie kell

- 1.1. a költségvetési szerv alkalmazásában álló munkavállalókat érintő munkáltatói hatáskörben lévő feladatok végrehajtásáról,
- 1.2. június 30-ai fordulónappal történő leltározásáról,
- 1.3. vagyonelemek térítésmentes átadás-átvételéről,
- 1.4. pénzügyi-számviteli feladatok végrehajtásáról,
- 1.5. bérleti szerződések módosításáról,
- 1.6. partnereknél, szolgáltatóknál az adatok módosításáról,
- 1.7. a költségvetési szerv működését meghatározó dokumentumok (pl. SZMSZ, házirend, éves munkaterv, szabályzatok) módosításáról,

1.8. egyes hatósági engedélyek módosításáról.

II.

Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: Áht.) 8/A. § (2) bekezdése szerint az alapító okiratot és annak módosítását az alapító szerv adja ki. Az átalakításban érintett költségvetési szerv alapító okiratában a Képviselő-testület döntését át kell vezetni, tehát módosítani kell a GMK és a CSKSK alapító okiratát.

Az átszervezés miatt szükséges módosítások mellett (telephelyek, kormányzati funkciók átvezetése) a költségvetési szervek alapító okiratában további változtatásokat szükséges végrehajtani. A GMK alapító okiratában pontosításra kerülnének a gyermekétkeztetési feladatok, és kikerülnének az iskolák működtetésével kapcsolatos feladatok. (Az alapító okiratok módosító okiratait és az egybeszerkesztett alapító okiratokat az előterjesztés 5-8. mellékletei tartalmazzák).

A Kultv. 78/B. § (1) bekezdése értelmében a kulturális központ a közművelődési alapszolgáltatások teljes körét biztosító közművelődési intézmény. Tevékenysége feladatai települési, kerületi szintű biztosítása mellett több egymással határos járásra, egy megyére vagy több egymással határos megyére terjed ki. Figyelembe véve a Kultv. fenti rendelkezését javaslom, hogy a CSKSK elnevezése 2018. július 1-től Csokonai Kulturális Központ legyen. Az intézmény székhelye továbbra is a 1153 Budapest, Eötvös utca 64-66. lenne.

III.

A feladatellátásban bekövetkező változás az érintett költségvetési szervek munkavállalóit is érinti. Általánosságban elmondható, hogy az átszervezés változatlanul hagyja a kerületi közalkalmazotti összálláshely számot, mindösszesen 54,25 munkavállaló esetében változik a munkáltató. Az álláshelyek változása az alábbiak szerint alakulna:

1. Álláshelyek száma

Intézmény	Szakmai	Működtetési	Gazdálkodási	Összesen
Csokonai	29,00	22,75	5,00	56,75
GMK	1	44,75	5,50	51,25
Polgármesteri Hivatal	3,00			3,00
Összesen	33,00	67,50	10,50	111,00

A sportlétesítmények és a táborok működtetési feladatait ellátó közalkalmazottak a GMK-nál változatlan tartalmú munkakörben kerülnének foglalkoztatásra. Az új munkáltató – közalkalmazotti jogviszony érintetlensége miatt – köteles a közalkalmazottat továbbfoglalkoztatni. Mivel az eddig a CSKSK alkalmazásában álló munkavállalók döntő többségének a munkavégzési helye nem változik, az átalakítás munkaszervezés tekintetében nem jelent fennakadást. A sport- és szabadidős tevékenységekkel kapcsolatos szakmai, valamint a sportrendezvény szervezési feladatok ellátása miatt 3 álláshely létesítése szükséges a Polgármesteri Hivatal illetékes szervezeti egységében. Az álláshelyek részletes felosztását a 11. melléklet tartalmazza.

IV.

Az átszervezés kerületi szinten tartalmi változtatás nélküli. Az önkormányzat a lakosság és a szervezetek (pl. egyesületek) részére továbbra is biztosítja a megfelelő színvonalú közfeladat-ellátást. A GMK és a CSKK közötti feladatmegosztás lényeges elemei a következők:

- a) Az önkormányzat kötelező és önként vállalt, helyi közművelődési feladatait a CSKK látja el.
- b) A GMK és a CSKK a gazdálkodással és a működtetéssel kapcsolatos feladatokat munkamegosztási megállapodásban rögzítettek szerint látja el.
- c) A sportlétesítmények, a Tanuszoda, a táborok és üdülők műszaki működtetése, és az ezekhez kapcsolódó minden gazdasági tevékenység elvégzése a GMK feladata.
- d) Az önkormányzati és a CSKK szabadtéri rendezvényei esetén a rendezvény megtartásához szükséges műszaki és üzemeltetési feltételek biztosítása (színpad, sátor, közönség részére szék, asztal, pad biztosítása, a szükség szerinti áramellátás és mobil illemhelyek biztosítása) a GMK feladata.
- e) A sportszervezési feladatokat (diákolimpia szervezés, táborok szervezése, sportfelületek használatának beosztása, a Tanuszoda sportcélú hasznosítása) a Polgármesteri Hivatal látja el.

V.

A Képviselő-testület 2010. november 24-én döntött arról, hogy az arra igényt tartó és szociális helyzetük miatt rászoruló XV. kerületi lakosok érdekében együttműködési irodákat hoz létre a kerület mindhárom részében. Elsőként az újpalotai Nyitott Ajtó tanácsadó és együttműködési iroda jött létre, majd a 2012. január 25-ei képviselő-testületi döntés alapján újabb két iroda (a továbbiakban: Nyitott Ajtók) nyílt meg Rákospalotán és Pestújhelyen. A Képviselő-testület a PALOTA-15 Rehabilitációs és Közfoglalkoztatási Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaságot (a továbbiakban: PALOTA-15 Nonprofit Kft.) bízta meg az irodák működtetésével.

A PALOTA-15 Nonprofit Kft. a Nyitott Ajtókkal kapcsolatos működtetési feladatát 2017. december 31-ig látta el, mely feladat ellátásához a PALOTA-HOLDING Zrt.-től bérelte a

- 1151 Budapest, Fő út 64.,
- 1156 Budapest, Páskomliget u. 6. és
- 1158 Budapest, Pestújhelyi út 68.

szám alatti helyiségeket. Ezen helyiségek telephelyként szerepelnek a PALOTA-15 Nonprofit Kft. hatályos alapító okiratában az alábbi telephelyekkel együtt:

- 1157 Budapest, Hartyán köz 3.
- 1157 Budapest, Zsókvár u. 24-26.
- 1158 Budapest, Rákospalotai határút 6.

Jelenleg a Nyitott Ajtók működtetési feladatát a Polgármesteri Hivatal látja el, ezért annak 2018. évi személyi jellegű ráfordítása és működtetési költsége már a Polgármesteri Hivatal költségvetésébe került betervezésre. A Nyitott Ajtók alkalmazottai 2018. január 1-jétől a Polgármesteri Hivatal alkalmazásában állnak, míg a feladat ellátásához szükséges helyiségek vagyonegzekeléséről a PALOTA-HOLDING Zrt. gondoskodik.

Az átalakított közművelődési intézmény alkalmas lehet arra, hogy megújítsa a Nyitott Ajtók működését, és teret adjon a közösség-szervezésnek, a közösségfejlesztésnek, valamint szervezett keretek között helyszínt biztosítson a kerület civil és egyéb közösségek által szervezett programoknak. Álláspontom szerint a CSKK keretén belül létrejöhet egy olyan kerületi közösségi helyszín, amely a Fővárosban is egyedülálló kezdeményezés lehetne.

A Nyitott Ajtók feladat-ellátási kötelezettsége 2018. július 1-jétől kerülne át a CSKK szakmai felügyelete alá. Amennyiben a Képviselő-testület támogatja ezt a javaslatot, akkor gondoskodni kell a feladatellátáshoz szükséges álláshelyek és helyiségek CSKK részére történő biztosításáról.

A Polgármesteri Hivatal a Nyitott Ajtók működtetését 5 álláshelyen biztosítja. Javaslom, hogy a Képviselő-testület a CSKK 2018. évi költségvetésében biztosítson forrást a Nyitott Ajtók működtetéséhez szükséges 5 álláshely finanszírozására, amely forrás a Polgármesteri Hivatal költségvetésében rendelkezésre áll.

A CSKK részére a Nyitott Ajtók feladatellátáshoz biztosítani kell a helyiségeket is. Az optimális működés érdekében célszerű a használatból adódó működtetési feladatot a jelenlegi vagyonkezelő PALOTA-HOLDING Zrt. helyett a CSKK részére delegálni, ezért a 87703/1/A/4, a 91158/140/A/74 és a 83579/0/A/4-6 helyrajzi számú helyiségek (a továbbiakban együtt: Helyiségek) esetében gondoskodni kell tárgyi ingatlanvagyonnak

- a vagyonkataszteri, analitikus nyilvántartásban történő módosításáról,
- a CSKK alapító okiratában történő feltüntetéséről,
- a nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának a feltételeiről szóló 25/2015. (VI.1.) önkormányzati rendeletnek (a továbbiakban: Helyiségrendelet) a helyiségek tételes felsorolását tartalmazó 1. számú függelékéből történő törléséről, és ezzel együtt a PALOTA-HOLDING Zrt.-vel kötött vagyonkezelői szerződés mellékletének módosításáról.

2. PALOTA-HOLDING Zrt. vagyonkezelésében lévő Nyitott Ajtók helyiségei

Bérlemény címe	Fő út 64. fszt.	Páskomliget u. 6.	Pestújhelyi út 68. fszt.	Pestújhelyi út 68. fszt.	Pestújhelyi út 68. fszt.
Bérlemény hrsz.	87703/1/A/4	91158/140/A/74	83579/0/A/4	83579/0/A/5	83579/0/A/6
Bérlemény területe (m ²)	70	130	18	26	18

A Helyiségek jelenleg Önkormányzatunk üzleti vagyonának részét képezik. A Helyiségrendelet 3. § (1) bekezdését figyelembe véve a helyiségek feletti bérbeadási jogokat a helyiségekre vonatkozó vagyonkezelési szerződés alapján a PALOTA-HOLDING Zrt. gyakorolja. Tehát első lépésben a Helyiségek forgalomképességét kell módosítani, majd rendelkezni kell azok működtetéséről is.

A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (továbbiakban: Nvtv.) 5. § (5) bekezdés b) pontja szerint *a helyi önkormányzat korlátozottan forgalomképes törzsvagyonát képezi [...] a helyi önkormányzat tulajdonában álló, [...] a helyi önkormányzat által fenntartott, közfeladatot ellátó intézmény, költségvetési szerv elhelyezését, valamint azok feladatának ellátását szolgáló épület, épületrész.* Ugyanezen jogszabályhely (6) bekezdése alapján a korlátozottan forgalomképes törzsvagyon minősítést addig kell fenntartani, *amíg az adott vagyontárgy közvetlenül önkormányzati feladat és hatáskör ellátását vagy a közhatalom gyakorlását szolgálja.*

Tehát az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 33/2013. (IX.30.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Vagyonrendelet) 9. § (2) bekezdése alapján a Képviselő-testületnek minősített szavazattöbbséggel döntenie kell tárgyi vagyonelemek forgalomképességét érintő besorolásáról, vagyis a Nyitott Ajtók működéséhez biztosított ingatlanok üzleti vagyonból korlátozottan forgalomképes vagyonná történő átminősítéséről.

A Képviselő-testület – figyelemmel a Vagyonrendelet 14. § (2) bekezdésére – a CSKK részére a működéséhez *szükséges vagyon*, nevezetesen a Nyitott Ajtók működéséhez biztosított nem lakás célú helyiségek *használati jogát a feladataik ellátásához elégséges mértékben biztosítja.*

Az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Ávr.) 5. § (1) bekezdés b) pontja értelmében a költségvetési szerv alapító

okirata – egyebek mellett – tartalmazza a költségvetési szerv telephelyeit, ezért a fenti változások nyomán a CSKK alapító okiratát módosítani szükséges. Az Ávr. 5. § (4) bekezdésének megfelelően *az alapító okirat módosítása esetén el kell készíteni és a módosító okirathoz csatolni az alapító okirat módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt változatát is.*

Az alapító okirat módosítása az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: Áht.) 8/A. § (2) bekezdése és 9. § a) pontja alapján – figyelemmel a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 42. § 7. pontjára – a képviselő-testület kizárólagos hatásköre. Az Áht. 8/A. § (2) bekezdése szerint az alapító okiratot és annak módosítását az alapító szerv adja ki.

A testületi döntést követően a Nyitott Ajtók működéséhez biztosított Helyiségek üzemeltetése, állagmegóvása a PALOTA-HOLDING Zrt. helyett a CSKK kötelezettsége lesz. A Vagyonrendelet 14. § (2) bekezdése alapján a CSKK a használati jog birtokában köteles *vagyonhoz kapcsolódó kötelezettségeket teljesíteni, a terheket viselni*, ezért szükséges az ingatlanvagyonnal kapcsolatos használati jogban bekövetkezett változás pénzügyi vonzatának költségvetési korrekciója is. A CSKK számára az új telephelyek működtetése többletforrást igényel, mely forrás a Polgármesteri Hivatal 2018. évi költségvetésében rendelkezésre áll. Az érintett ingatlanl kapcsolatosan 2018. évre tervezett kiadási és bevételi előirányzatokat a 2018. évi költségvetés I. számú módosítása során a Hivatal költségvetéséből át kell csoportosítani a CSKK költségvetésébe.

A vagyonhasználói jog rendezésével egyidejűleg célszerű a vagyonkezelői jog rendezéséről is gondoskodni. Javaslom, hogy a vagyonkezelői feladat ellátása 2018. július 1-től a PALOTA-HOLDING Zrt.-től kerüljön át a Gazdasági Működtetési Központhoz.

Tekintve, hogy a PALOTA-15 Nonprofit Kft. Nyitott Ajtókkal kapcsolatos feladat-ellátási kötelezettsége megszűnt, a változást át kell vezetni a társaság alapító okiratán is. Az alapító okirat módosítását követően a társaság alapító okiratában szereplő telephelyei közül a Nyitott Ajtók címei törlésre kerülnek, és az a továbbiakban kizárólag az alábbi telephelyeket fogja tartalmazni:

- 1157 Budapest, Hartyán köz 3.
- 1157 Budapest, Zsókavár u. 24-26.
- 1158 Budapest, Rákospalotai határút 6.

A Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 3:102. § (2) bekezdés alapján a *társaság [...] telephelyeinek [...] megváltoztatásáról a legfőbb szerv egyszerű szótöbbséggel hoz határozatot.* A testületi döntést követően a társaság ügyvezetőjének gondoskodnia kell tárgyi ingatlanok bérleti szerződéseinek megszüntetéséről, valamint a tulajdonosi döntés cégbírósági bejegyeztetéséről.

További adminisztratív feladatokat is el kell végeznie az ügylet tárgyában érintett szervezeteknek, többek közt a módosítást átvezetni a Helyiségrendelet függelékében, az analitikus nyilvántartásokban (pl. leltár, könyvelés), vagyonbiztosításban.

VI.

A CSKK (magasabb vezető) beosztásának ellátására pályázat kiírása szükséges. A képviselő-testület a 783/2017. (XI.28.) ök. számú határozatában úgy döntött, hogy a CSKSK tervezett átszervezésére tekintettel a CSKSK igazgatói (magasabb vezető) beosztásának ellátására a 491/2017. (IX.5.) ök. számú határozatával kiírt pályázatot eredménytelennek minősíti. A képviselő-testület 784/2017. (XI.28.) ök. számú határozatában úgy döntött, hogy a CSKSK

igazgatói feladatainak ellátásával 2018. január 1-jétől az igazgatói (magasabb vezető) pályázat lebonyolításának végső határidejéig Polyák Edit igazgatóhelyettest bízta meg.

A Kjt. 20/B. § (1) bekezdése szerint a magasabb vezető beosztás ellátására szóló megbízásra a Kjt. 20/A. § (1) és (3)-(7) bekezdései alkalmazásával pályázatot kell kiírni. A pályázatot a megbízási jogkör gyakorlója írja ki. A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 41. § (7) bekezdése, valamint a 42. § 2. pontja alapján az önkormányzat fenntartásában működő költségvetési szervek vezetőinek kinevezésével kapcsolatos hatáskört, és ezzel összefüggésben a pályázat kiírásával kapcsolatos döntési jogosítványt, valamint a szakmai bizottság létrehozását a Képviselő-testület közvetlenül gyakorolja.

A pályázati feltételeket, illetve az intézmény vezetésére irányuló magasabb vezető beosztás ellátásához szükséges képesítési követelményeket a Kjt. 20/A. §-a, és a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény végrehajtásáról a művészeti, a közművelődési és a közgyűjteményi területen foglalkoztatott közalkalmazottak jogviszonyával összefüggő egyes kérdések rendezésére szóló 150/1992. (XI. 20.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Vhr.) tartalmazza.

A Kjt. 23. § (1) bekezdése szerint a magasabb vezetői, illetve vezetői feladat ellátása magasabb vezető, illetve vezető beosztásra történő megbízással történik. A magasabb vezetői, illetve vezetői megbízási feltétele, hogy a közalkalmazott - a kinevezés szerinti munkaköre mellett - látja el a magasabb vezető, illetve vezető beosztásból eredő feladatait. A megbízást és annak elfogadását írásba kell foglalni. Magasabb vezető - a Kjt. 90. §-ában foglalt kivétellel - csak felsőfokú iskolai végzettséggel rendelkező közalkalmazott lehet.

A Kjt. 20/A. § (6) bekezdésében előírtak alapján magasabb vezető beosztásra kiírt pályázat esetén a pályázókat a kinevezési, megbízási jogkör gyakorlója által létrehozott véleményező bizottság hallgatja meg. A Vhr. 7. § (2) bekezdése szerint a véleményező bizottság tagja a Közalkalmazotti Tanács, illetve a reprezentatív szakszervezet által delegált egy-egy tag, továbbá egy országos szakmai szervezet képviselője vagy egy – a kulturális szakértői nyilvántartásban szereplő – kulturális szakértő.

A véleményező bizottság elnökének Németh Angéla alpolgármestert, tagjainak

- Legárd Krisztiánt, a Köznevelési, Kulturális, Közművelődési, Rendezvényszervezési, Ifjúsági és Sport Bizottság elnökét,
- Bitvai Nándort, a Köznevelési, Kulturális, Közművelődési, Rendezvényszervezési, Ifjúsági és Sport Bizottság alelnökét,
- Gyurkovics Miklóst, a Köznevelési, Kulturális, Közművelődési, Rendezvényszervezési, Ifjúsági és Sport Bizottság tagját,
- valamint egy országos szakmai szervezet (pl: Magyar Népművelők Egyesülete, Kulturális Központok Országos Szövetsége) képviselőjét, vagy egy – a kulturális szakértői nyilvántartásban szereplő – kulturális szakértőt,
- a CSKSK Közalkalmazotti Tanács,
- és a CSKSK Közgyűjteményi és Közművelődési Dolgozók Szakszervezete (KKDSZ) helyi szervezetének delegáltját

javaslom.

A kinevezési, megbízási jogkör gyakorlója a bizottság írásba foglalt véleményét mérlegelve dönt a vezetői megbízásról. Egyebekben a pályázat elbírálásának rendjét a munkáltató határozza meg.

A pályázati felhívás (10. melléklet) kötelező tartalmi elemeit a Kjt. 20/A. § (3)-(7) és a 20/B. § (2) bekezdései az alábbiakban határozzák meg:

- a munkáltató, a betöltendő munkakör, és a vezető beosztás megnevezése,
- a munkakörbe tartozó, illetve a vezető beosztással járó lényeges feladatok,
- a pályázat elnyerésének valamennyi feltétele,
- a pályázat részeként benyújtandó iratok, igazolások, továbbá
- a pályázat benyújtásának feltételei és az elbírálásának határideje
- a vezetői megbízás feltételei és a kapcsolódó juttatások,
- a vezetői megbízás kezdő időpontja,
- a pályázat benyújtásának helye és határideje, ami 30 napnál rövidebb nem lehet.

A Kjt. 20/A. § (4) bekezdése alapján a pályázati felhívást a kormányzati személyügyi, igazgatási feladatokat ellátó szerv internetes oldalán, illetve a fenntartó önkormányzat székhelyén közzé kell tenni. A pályázat benyújtásának határidejét minden esetben a személyügyi központ internetes oldalán történő közzétételtől kell számítani.

A magasabb vezetői megbízás időtartama 2018. július 1-jétől 2023. június 30. napjáig kerülne meghatározásra. A pályázatok benyújtásának határideje 2018. május 14. (hétfő), 16.00 óra. A pályázatok elbírálásának határideje 2018. június 12-e.

Kérem a Képviselő-testületet, hogy tárgyalja meg az előterjesztést, és hozza meg döntését.

Budapest, 2018. március „14. ”.

Hajdu László
Hajdu László
polgármester

1. **Témafelelős:** Népjóléti és Intézményfelügyeleti Főosztály.....

2. **Egyeztetésre megküldve:**

3. **Bizottságok:** ESZB JÜB KÉB KKB PTB VKB

4. **Melléklet:**

- 1) Képviselő-testület a 18/2018. (II.05.) ök. számú határozata
- 2) EMMI vélemény
- 3) ÖÉT vélemény
- 4) CSKSK szakszervezetének és Közalkalmazotti Tanácsának véleménye
- 5) CSKSK jelenleg hatályos alapító okirata
- 6) GMK jelenleg hatályos alapító okirata
- 7) CSKSK módosító okiratának tervezete
- 8) CSKSK módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratának tervezete
- 9) GMK módosító okiratának tervezete
- 10) GMK módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratának tervezete
- 11) GMK, CSKK álláshelyek felosztása
- 12) Pályázati felhívás a Csokonai Kulturális Központ (1153 Budapest, Eötvös utca 64-66.) igazgatói (magasabb vezető) álláshelyére
- 13) Nyitott Ajtók ingatlanok tul.lap, lokáció

5. **Jegyzői láttamozás:** 2018. 03. hó 14. nap Aláírás: *Flóra*

6. **Meghívandók:**

7. **Az előterjesztést kapják:**

Határozati javaslatok:

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

- (1) Budapest Főváros XV. Kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzat Csokonai Kulturális és Sportközpontból a sportlétesítményekkel, valamint a táborozási és üdülési feladatokkal kapcsolatos működtetési funkciók 2018. július 1. napjával a

Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat Gazdasági Működtetési Központ (1158 Budapest, Ady Endre utca 31-33.) feladat-ellátási körébe kerülnek át.

Felkéri a Polgármestert, hogy a feladatok ellátásához szükséges előirányzat módosításokat a 2018. évi költségvetés I. számú módosítása során biztosítsa.

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. március 27.

a pénzügyi fedezet biztosítására a 2018. évi költségvetési rendelet soron következő módosítása

Jogszabályi hivatkozások:

- Magyarország helyi önkormányzatairól szóló CLXXXIX. törvény 41. § (6) bekezdés, 42. § 7. pont, 50. §,
- az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 8. § (1) bekezdés b) pont, 8/A. § (2) bekezdés, 9. § a) pont,
- az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet 5. § (1) bekezdés b)/f) pont, (4) bekezdés, 167/C. § (1) bekezdés d) pont, (5) bekezdés.

(2) Budapest Főváros XV. Kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzat Csokonai Kulturális és Sportközpont 2018. július 1. napjától Budapest Főváros XV. Kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzat Csokonai Kulturális Központ elnevezéssel működik tovább, és az önkormányzat kötelező és önként vállalt helyi közművelődési feladatait látja el. Budapest Főváros XV. kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzat Csokonai Kulturális Központ gazdálkodásával kapcsolatos feladatait munkamegosztási megállapodás alapján Budapest Főváros XV. Kerületi Önkormányzat Gazdasági Működtetési Központ látja el.

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. március 27.

munkamegosztási megállapodás elfogadására 2018. június 30.

Jogszabályi hivatkozások:

- Magyarország helyi önkormányzatairól szóló CLXXXIX. törvény 41. § (6) bekezdés, 42. § 7. pont, 50. §,
- az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 8. § (1) bekezdés b) pont, 8/A. § (2) bekezdés, 9. § a) pont,
- az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet 5. § (1) bekezdés b)/f) pont, (4) bekezdés, 167/C. § (1) bekezdés d) pont, (5) bekezdés.

(3) a(z) ...-.../2018. iktatószámú előterjesztés 7. melléklete szerinti tartalommal 2018. július 1. napjától jóváhagyja a Budapest Főváros XV. Kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzat Csokonai Kulturális és Sportközpont alapító okiratának módosítását. Felhatalmazza a polgármestert, hogy gondoskodjék Budapest Főváros XV. Kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzat Csokonai Kulturális és Sportközpont módosító okiratának, valamint a(z) ...-.../2018. iktatószámú előterjesztés 8. melléklete szerinti módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt alapító okirat kiadásáról, továbbá intézkedjen a Magyar Államkincstárnál az alapító okirat-módosítás törzskönyvi nyilvántartásba vételéről.

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. március 27.

Magyar Államkincstárhoz történő benyújtásra 2018. április 4.

Jogszabályi hivatkozások:

- Magyarország helyi önkormányzatairól szóló CLXXXIX. törvény 41. § (6) bekezdés, 42. § 7. pont, 50. §,
- az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 8. § (1) bekezdés b) pont, 8/A. § (2) bekezdés, 9. § a) pont,
- az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet 5. § (1)

bekezdés b)/f) pont, (4) bekezdés, 167/C. § (1) bekezdés d) pont, (5) bekezdés.

- (4) a(z) ...-.../2018. iktatószámú előterjesztés 9. melléklete szerinti tartalommal 2018. július 1. napjától jóváhagyja a Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat Gazdasági Működtetési Központ alapító okiratának módosítását.

Felhatalmazza a polgármestert, hogy gondoskodjék Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat Gazdasági Működtetési Központ módosító okiratának, valamint a(z) ...-.../2018. iktatószámú előterjesztés 10. melléklete szerinti módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt alapító okirat kiadásáról, továbbá intézkedjen a Magyar Államkincstárnál az alapító okirat-módosítás törzskönyvi nyilvántartásba vételéről.

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. március 27.

Magyar Államkincstárhoz történő benyújtásra 2018. április 4.

- (5) a Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat Gazdasági Működtetési Központ (1158 Budapest, Ady Endre utca 31-33.) engedélyezett létszámát 2018. július 1. napjától 256,51 álláshelyben határozza meg.

Felkéri a Polgármestert, hogy a feladatok ellátásához szükséges előirányzat módosításokat a 2018. évi költségvetés I. számú módosítása során biztosítsa.

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. március 27.

a pénzügyi fedezet biztosítására a 2018. évi költségvetési rendelet soron következő módosítása

- (6) a Budapest Főváros XV. kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzata Csokonai Kulturális Központ (1153 Budapest, Eötvös utca 64-66.) engedélyezett létszámát 2018. július 1. napjától 61,75 álláshelyben határozza meg.

Felkéri a Polgármestert, hogy a feladatok ellátásához szükséges előirányzat módosításokat a 2018. évi költségvetés I. számú módosítása során biztosítsa.

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. március 27.

a pénzügyi fedezet biztosítására a 2018. évi költségvetési rendelet soron következő módosítása

- (7) a Budapest Főváros XV. kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzat Polgármesteri Hivatalában a sport- és szabadidős tevékenységekkel kapcsolatos szakmai, valamint a sportrendezvény szervezési feladatok ellátása érdekében az engedélyezett álláshelyek számát 2017. július 1. napjától hárommal megemeli, amelynek pénzügyi fedezetét a 2018. évi költségvetés 1. számú módosítása során biztosítsa.

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. március 27.

a pénzügyi fedezet biztosítására a 2018. évi költségvetési rendelet soron következő módosítása

Jogszabályi hivatkozások:

- Magyarország helyi önkormányzatairól szóló CLXXXIX. törvény 41. § (6) bekezdés, 42. § 7. pont, 50. §,
- az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 8. § (1) bekezdés b) pont, 8/A. § (2) bekezdés, 9. § a) pont,
- az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet 5. § (1) bekezdés b)/f) pont, (4) bekezdés, 167/C. § (1) bekezdés d) pont, (5) bekezdés,
- 6/2018. (II.28.) önkormányzati rendelete a 2018. évi költségvetésről.

- (8) 2018. július 1-től az ingatlan-nyilvántartásban Budapest XV. kerület belterület
- a) 87703/1/A/4 helyrajzi számon felvett, természetben Budapest XV. kerület Fő út 64. földszint alatti, egyéb helyiség megnevezésű, 342 m² nagyságú ingatlanból 70 m² nagyságú,
 - b) 91158/140/A/74 helyrajzi számon felvett, természetben Budapest XV. kerület Páskomliget u. 6. szám alatti, üzlethelyiség megnevezésű, 256 m² nagyságú ingatlanból 130 m² nagyságú,
 - c) 83579/0/A/4 helyrajzi számon felvett, természetben Budapest XV. kerület Pestújhelyi út 68. földszint alatti, raktár megnevezésű, 18 m² nagyságú,
 - d) 83579/0/A/5 helyrajzi számon felvett, természetben Budapest XV. kerület Pestújhelyi út 68. földszint alatti, raktár megnevezésű, 26 m² nagyságú,
 - e) 83579/0/A/6 helyrajzi számon felvett, természetben Budapest XV. kerület Pestújhelyi út 68. földszint alatti, üzlethelyiség megnevezésű, 18 m² nagyságú

helyiséget korlátozottan forgalomképes vagyonelembe sorolja, és a PALOTA-HOLDING Zrt. helyett Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat Gazdasági Működtetési Központ jelöli ki az ingatlanvagyonnal kapcsolatos vagyonelemzési feladatok ellátására, valamint tárgyi ingatlanokra használati jogot biztosít Budapest Főváros XV. kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzata Csokonai Kulturális Központ részére közfeladat-ellátás céljából.

Felhatalmazza a polgármestert, hogy gondoskodjék tárgyi vagyonelemek önkormányzati ingatlanvagyon-nyilvántartásokban történő átvezetéséről, a PALOTA-HOLDING Zrt.-vel kötött vagyonelemzési szerződés mellékletének módosításáról, és az ingatlanvagyonnal kapcsolatos vagyonelemzési feladatellátásban bekövetkezett változás pénzügyi vonzatát vezesse át a 2018. évi költségvetésről szóló 6/2018. (II.28.) önkormányzati rendelet következő módosításakor.

Felelős: polgármester

Határidő: elfogadásra 2018. március 27.

az analitikus nyilvántartás átvezetésére 2018. június 30.

a pénzügyi fedezet biztosítására a 2018. évi költségvetési rendelet soron következő módosítása

- (9) a PALOTA-15 Rehabilitációs és Közfoglalkoztatási Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság Alapító Okiratának 1.4. pontját a következők szerint módosítja:

„1.4. Telephelyei: 1157 Budapest, Hartyán köz 3.

1157 Budapest, Zsókavár u. 24-26.

1158 Budapest, Rákospalotai határút 6.”

Felkéri a polgármestert, hogy a PALOTA-15 Nonprofit Kft. ügyvezetője útján gondoskodjék a változásnak a Fővárosi Törvényszék Cégbíróságánál történő átvezetéséről.

Felelős: polgármester

Határidő: elfogadásra 2018. március 27.

a Fővárosi Törvényszék Cégbírósághoz történő benyújtásra 2018. április 4.

az analitikus nyilvántartás átvezetésére 2018. június 30.

Jogszábelvi hivatkozások:

- a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 6. és 10. pont, 5. § (5) bekezdés b) pont és (6) bekezdés, 7. § (1) bekezdés, 11. § (13) bekezdés,
- Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 23. § (5) bekezdés 13. pont, 42. § 7. pont, 50. §,
- az önkormányzatok tulajdonában lévő ingatlanvagyon nyilvántartási és adatszolgáltatási rendjéről szóló 147/1992. (XI. 6.) Korm. rendelet 1. § (1) bekezdés, 4. § (1) bekezdés,

- az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 33/2013. (IX. 30.) önkormányzati rendelet 9. § (2) bekezdés, 14. § (1) bekezdés b) pont, (2) bekezdés, 37. § (3) és (5)-(6) bekezdések,
- a nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának a feltételeiről szóló 25/2015. (VI.1.) önkormányzati rendelet 3. § (1) bekezdés.

(10) munkáltató jogkörében eljárva, a Budapest Főváros XV. kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzat Csokonai Kulturális Központ (1153 Budapest, Eötvös utca 64-66.) igazgatói (magasabb vezető) beosztásának ellátására pályázatot ír ki az előterjesztés 12. melléklet szerinti tartalommal. Felkéri a polgármestert, hogy tegye meg a szükséges intézkedést a pályázati felhívás közzététele érdekében.

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. március 27.

közzététel a személyügyi központ honlapján 2018. április 6.

közzététel az Önkormányzat honlapján 2018. április 6.

közzététel az Életképekben a megjelenéstől függően várhatóan 2018. április közepe

(11) a Budapest Főváros XV. kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzat Csokonai Kulturális Központ (1153 Budapest, Eötvös utca 64-66.) igazgatói (magasabb vezető) beosztásának ellátására kiírt pályázat véleményezésére bizottságot hoz létre. A véleményező bizottság elnökének Németh Angéla alpolgármestert, tagjának

- Legárd Krisztiánt, a Köznevelési, Kulturális, Közművelődési, Rendezvényszervezési, Ifjúsági és Sport Bizottság elnökét,
- Bitvai Nándort, a Köznevelési, Kulturális, Közművelődési, Rendezvényszervezési, Ifjúsági és Sport Bizottság alelnökét,
- Gyurkovics Miklóst, a Köznevelési, Kulturális, Közművelődési, Rendezvényszervezési, Ifjúsági és Sport Bizottság tagját,
- egy országos szakmai szervezet képviselőjét, vagy egy – a kulturális szakértői nyilvántartásban szereplő – kulturális szakértőt,
- a CSKSK Közalkalmazotti Tanács delegáltját,
- a CSKSK Közgyűteményi és Közművelődési Dolgozók Szakszervezete (KKDSZ) helyi szervezetének delegáltját

bízta meg.

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. március 27.

bizottság tagjainak felkérésére 2018. április 6.

Jogsabályi hivatkozások:

- a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény 6. § (3) bekezdése, 20/A. § (1), (3) – (7) bekezdése, 20/B. § (1), (5) bekezdése, 23. § (1) bekezdése, 90. §,
- a muzeális intézményekről, nyilvános könyvtári ellátásról és a közművelődésről szóló 1997. évi CXL. törvény 78/B. § (1) bekezdése, 78/J. § (1) bekezdése,
- az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 8/A. § (2) bekezdés, 9. § a)-d) pontok; 10. § (4a) bekezdés; 11. § (3b) bekezdések,
- Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 46. § (2) bekezdés b) pont,
- a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény végrehajtásáról a művészeti, a közművelődési és a közgyűteményi területen foglalkoztatott közalkalmazottak jogviszonyával összefüggő egyes kérdések rendezésére szóló 150/1992. (XI. 20.) Korm. rendelet 7. § (2) bekezdése.

Az (1) - (9) határozati javaslatok elfogadásához minősített szavazattöbbség szükséges, a (10), (11) határozati javaslatok elfogadásához egyszerű szavazattöbbség szükséges.

Képviselői Csoportnak
leadva
2018 MÁRC 14.
Átvette:.....

.....nyassógi
elővizsgálatra érkezett:.....

2018 MÁRC 14. hó-n

L. R. 03.14.

Budapest Főváros XV. kerület
Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzat
Képviselő-testülete

2/95-2/2018.

KIVONAT

készült a Képviselő-testület
2018. február 5-én 16.00 órakor kezdődő
rendkívüli, nyilvános üléséről
mely a 28/2012. (VII.2.) önkormányzati rendelet 46. § (3) bekezdésének
alapján felfüggesztett 2018. január 29-i ülés folytatása

Előterjesztés a Csokonai Kulturális és Sportközpont átszervezéséről
(Ikt.sz. 2/96-8/2018. sz. anyag)

18/2018. (II.05.) ök. számú határozat

Budapest Főváros XV. kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az **Önkormányzat kötelező és önként vállalt helyi közművelődési, valamint a sport- és szabadidős tevékenységével kapcsolatos szakmai, illetve a sportlétesítményekkel, a táborozással és az üdüléssel kapcsolatos működtetési feladatainak ellátására új intézményi struktúrát alakít ki az alábbiak szerint:**

- a) a Csokonai Kulturális és Sportközpontból (1153 Budapest, Eötvös utca 64-66.) beolvadásos kiválás útján a sportlétesítményekkel, valamint a táborozási és üdülési feladatokkal kapcsolatos működtetési funkciók a Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat Gazdasági Működtetési Központ (1158 Budapest, Ady Endre utca 31-33.) feladat ellátási körébe kerülnek át,
- b) a beolvadásos kiválással érintett Csokonai Kulturális és Sportközpont (1153 Budapest, Eötvös utca 64-66.) önálló költségvetési szervként fennmarad, és az önkormányzat kötelező és önként vállalt, helyi közművelődési feladatait látja el,
- c) a beolvadásos kiválással érintett Csokonai Kulturális és Sportközpont (1153 Budapest, Eötvös utca 64-66.) gazdálkodásával kapcsolatos feladatokat a Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat Gazdasági Működtetési Központ (1158 Budapest, Ady Endre utca 31-33.) látja el.
- d) a sport- és szabadidős tevékenységekkel kapcsolatos szakmai, valamint a sportrendezvény szervezési feladatokat a Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat Polgármesteri Hivatalának szervezeti egységei látják el.

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. február 5. (döntésre)

(Jogsabályi hivatkozás: 2011. évi CLXXXIX. törvény 23. § (5) bekezdésének 13. és 17. pontja, 41. § (6) – (7) bekezdése, 2011. évi CXCV. törvény 11. § (3b) bekezdés a) pontja, 1992. évi XXXIII. törvény 6. § (3) bekezdés b) pontja, 1997. évi CXL. törvény 76. § (1) – (3), 78/J. § (1) bekezdés c) pontja, 2004. évi I. törvény 55. § (1) bekezdése)

(Szavazati arány: 11 igen szavazat, 8 ellenszavazat, 1 tartózkodás)

Ért. sz.	26931/1018
Ért. dátum	2018. MÁRC. 02.



EMBERI ERŐFORRÁSOK
MINISZTERIUMA

KÖZÖSSÉGI MŰVELŐDÉSI ÉS MŰVÉSZETI FŐOSZTÁLY

VELETOI RE 2. melléklet

Eretek lapjánál a Lángos utcai
Nesze de Megálló
főosztályvezető

2018.03.02

Műlt

M

Központ A'
f

5/509/2018 aluma

Iktatószám: 13884-1/2018/KOZOSMUV

Ügyintéző: Halmai Róbert

Tel: +36 1 896 1973

Hiv.sz.: 5/509-2/2015

**Hajdu László részére
polgármester**

Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat

Budapest

Bocskai u. 1-3.

1153

5/509-2/2015
2018.03.02
Halmai Róbert

Tárgy: Közművelődési feladatellátás átszervezésével kapcsolatos véleményezés

Tisztelt Polgármester Úr!

A Csokonai Kulturális és Sportközpont közművelődési intézmény (a továbbiakban: Intézmény) átszervezésével kapcsolatos véleménykérésére illetékességből válaszolva - a *muzeális intézményekről, a nyilvános könyvtári ellátásról és a közművelődésről szóló 1997. évi CXL. törvény* (a továbbiakban: Kultv.) 88. § e) pontja adta jogkörben, továbbá figyelemmel az *államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet 167/E. § (1) bekezdés 2/b pontjára* - a következőkről tájékoztatom.

A Kultv. 76. § (2) bekezdése alapján a települési önkormányzat kötelező feladata a **közművelődési alapszolgáltatások megszervezése**, amelyek folyamatos hozzáférhetősége érdekében a 78/I. § (1) bekezdése alapján fővárosi kerületben az önkormányzat közművelődési intézményt biztosít. A Kultv. 76. § (7) bekezdése értelmében a főváros kerületeiben az önkormányzat a közművelődési alapszolgáltatások teljes körét köteles megszervezni.

A megküldött dokumentumokból megállapítható, hogy a tervezett átszervezéssel az Intézmény feladatai közül törlésre kerülnek a sportlétesítményekkel valamint a táborozási és üdülési feladatokkal kapcsolatos funkciók. Mivel a tervezett átszervezés a közművelődési feladatellátást nem érinti, **támogatom az Intézmény feladatellátásának átszervezését.**

Cím: 1055 Budapest, Szalay u. 10-14. Tel: + 36 (1) 896-3149

e-mail: emilia.szedlacsek@emmi.gov.hu

Felhívom figyelmét ugyanakkor arra, hogy az Intézmény módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt **alapító okiratának további módosítása szükséges a következők szerint:**

- Az alapító okirat 4.3. pontjában javasoljuk felsorolni az **Intézmény által biztosított közművelődési alapszolgáltatásokat** (Kultv. 76. § (3) bekezdés).
- A Kultv. 77. § (5) bekezdésének c) pontjában a közművelődési intézmények egyik típusaként szerepel a „kulturális központ”, amely a 78/B. § (1) bekezdése értelmében a közművelődési alapszolgáltatások teljes körét biztosító közművelődési intézmény. **Az Intézmény feladatellátásának meghatározását követően** (amennyiben nem mind a hét közművelődési alapszolgáltatást biztosítja), javaslom az Intézmény típusának és elnevezésének felülvizsgálatát a Kultv. 77. § (5) bekezdésének, valamint 78-78/G. §-nak figyelembevételével.
- Javaslom az Intézmény alapító okiratának teljes felülvizsgálatát a jogszabályi hivatkozások szükség szerinti pontosítását.

Ezúton tájékoztatom továbbá, hogy módosult a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény végrehajtásáról a művészeti, a közművelődési és a közgyűjteményi területen foglalkoztatott közalkalmazottak jogviszonyával összefüggő egyes kérdések rendezéséről szóló 150/1992. (XI. 20.) Korm. rendelet is, amely a vezetői pályázatok kiírásával kapcsolatos pontosító rendelkezéseket is tartalmaz.

Bízom abban, hogy a közművelődési feladatellátás átszervezésével sikerül biztosítani a szakmai elvárásoknak, az önkormányzatnak, de elsősorban a használók igényeinek leginkább megfelelő közösségi művelődési feltételeket.

Budapest, 2018. 02.11.

Az Emberi Erőforrások Minisztériuma Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 33/2014. (IX. 16.) EMMI utasítás 6. függelék V. B) 74. pontja alapján az emberi erőforrások minisztere helyett, átruházott kiadmányozási jogkörben eljárva:


Szedlacsek Emília
főosztályvezető

JEGYZŐKÖNYV
az
ÖNKORMÁNYZATI ÉRDEKEGYEZTETŐ FÓRUM (ÖÉF)
üléséről

Helyszín: Budapest XV. ker. Önkormányzat Polgármesteri Hivatal, Díszterem

Időpont: 2018. február 13. délelőtt 10.30 óra

Jelen vannak: - jelenléti ív mellékelve

Tárgy: 1. A Csokonai Kulturális- és Sportközpont átszervezése

Hanzelikné Agócs Irén (PSZ) az ÖÉF szóvivője köszönti az egyeztető tárgyaláson megjelenteket, jelzi, hogy a **BDDSZ - Bölcsődei Dolgozók Demokratikus Szakszervezetének** képviselője nem tud jelen lenni más elfoglaltsága miatt, de ettől még szavazóképesek és határozatképesek. Elmondja, hogy az elmúlt ÖÉF ülés előtt már megkapták a Csokonai Kulturális-és Sportközpont átszervezéséről az előterjesztés anyagát, kérdezi, hogy az elmúlt időszakban történt-e valamilyen változás. A válaszára felkéri Reiszné Naszádi Magdolna főosztályvezető asszonyt.

Reiszné Naszádi Magdolna (Népjóléti és Intézményfelügyeleti Főosztály) főosztályvezető asszony beszél az áramszünet miatt félbeszakadt Képviselő-testületi ülésről, majd az azt követő ülésről, ahol a képviselők megszavazták a Csokonai Kulturális- és Sportközpont átszervezését. Ismerteti a jelenlegi fenntartói elgondolást is, amelyet a polgármesteri vezetői értekezleten egyeztettek a tegnapi nap folyamán, mely szerint a sport feladatokhoz kapcsolódó munkaköröket illetően 1 álláshely a GMK-hoz, 3 álláshely a Polgármesteri Hivatalhoz kerül.

Hanzelikné Agócs Irén PSZ megköszöni a főosztályvezető asszony tájékoztatóját, felkéri a reprezentatív szakszervezetek képviselőit, tegyék meg hozzászólásaikat.

Reprezentatív szakszervezetek:

- az egészségügyi intézmény részéről az **MSZEDDSZ –Magyarországi Munkavállalók Szociális és Egészségügyi ágazatban Dolgozók Demokratikus Szakszervezete,**
- a **BDDSZ - Bölcsődei Dolgozók Demokratikus Szakszervezete,**
- a **KKDSZ – Közművelődési és Közgyűjteményi Dolgozók Szakszervezete,**
- és a **PSZ – Pedagógusok Szakszervezete** óvodai tagozata képviselői **szavazati joggal,**
- míg az **MKKSZ Magyar Közalkalmazottak és Köztisztviselők Szakszervezetének Védőnői Alapszervezete,** és az **SZMDSZ Szociális Munkások Demokratikus Szakszervezete,** valamint a Hubay Jenő Zeneiskola **MZTSZ Magyar Zeneművészek és, Táncművészek Szervezete tanácskozási joggal rendelkeznek.**

Urbán Szilvia (KKDSZ) – Csokonai Kulturális- és Sportközpont – mivel az ÖÉF tagjai nem voltak ott az egyeztetéseken, szeretne tájékoztatást kérni az átszervezésről, és a gazdálkodási feladatokat ellátó munkatársak további helyzetéről.

Reiszné Naszádi Magdolna (Népjóléti és Intézményfelügyeleti Főosztály) főosztályvezető Visszautal a Csokonai Kulturális- és Sportközpont (CsKSK) és a Gazdasági és Működtetési Központ (GMK) vezető munkatársai közötti egyeztetésekre, jelzi, hogy a további egyeztetéseken dől majd el, hogy ki hova kerül, s újból megemlíti, hogy a sport feladatokban foglalkoztatott kollégák áthelyezéséről döntött a polgármesteri vezetés úgy, hogy 1 álláshely a GMK-hoz, 3 álláshely a Polgármesteri Hivatalhoz kerüljön.

Hozzáteszi még, hogy a feladattól függően a GMK –ban és a Csokonai Művelődési házban további foglalkoztatásban látják el tevékenységeiket a gazdasági feladatot ellátó dolgozók a meglévő 8,5 álláshelyen.

Urbán Szilvia (KKDSZ) – Csokonai Kulturális- és Sportközpont képviselőjében kéri a jegyzőkönyv miatt, hogy rögzítsék, hogyan történik az álláshelyek elosztása. A sport feladatot ellátó munkatársak közül 1 fő szakmai és az összes technikai átkerül a GMK –ba, míg a Csokonaiiban a kulturális szakmai és technikai feladatot ellátó munkatársak maradnak, a gazdasági feladatot ellátók közül a 8 főből 4 fő a GMK-ba kerül, 4 ill. 5 fő a Csokonaiiban marad. Megerősítést vár, hogy jól érti e a várható változásokat?

Polyák Edit a Csokonai Művelődési Ház megbízott igazgatója kiegészítésképpen emlékeztet az előterjesztésben lévő táblázatra, - melyet ők készítettek. Jelzi, hogy a fél álláshely a belső ellenőr álláshelyet jelenti.

A bizonytalanság enyhítése érdekében szót kér **Soha Péter GMK gazdasági igazgató úr.** Elmondja, hogy történtek előzetes egyeztetések a Csokonai Kulturális- és Sportközpont és a GMK vezetői között. A táblázatban szereplő jelenleg 109 álláshelyet szükséges még 2 álláshellyel kiegészíteni a pályakarbantartások miatt, így 111 álláshellyel számoltak. Ebből 56,75 álláshely a kulturális intézményhez tartozó szakmai (29 álláshely), technikai (22,75 álláshely) és 5 gazdasági illetve adminisztrációs álláshely.

Az 5 főből 3 fő konkrét gazdasági feladatot ellátó (pénztár, érvényesítés, vagyongazdálkodás, bérszámfejtés, érvényesítés, stb.), 1 fő adminisztrációs feladatokat lát el az összes telephely tekintetében (iktatás, iratforgalom), A két nagy telephelyen 0,5 álláshely(Pestújhely) - 0,5 álláshely (Újpalota) gazdasági feladatellátásra van megállapítva.

További tisztázás lehetséges még a „*Munkamegosztási megállapodás*” egyeztetése során.

Hanzelikné Agócs Irén (PSZ) az ÖÉF szóvivője megköszöni a tájékoztatást, és kérdezi, hogy van e még észrevétel? – észrevétel híján elkezdí a szavazást. **Urbán Szilvia (KKDSZ)** – a Csokonai Kulturális- és Sportközpont képviselőjében – kérésére három részletben (a teljes átszervezésről, a megállapodásban szereplő kulturális részről és a sport részről) külön-külön szavaznak.

A feltett kérdések a következők:

1. A globális átszervezéssel egyetértenek e?

1/2018. (II.13.) ÖÉF határozat:

Az ÖÉF úgy dönt, hogy tartózkodik az állásfoglalástól a Csokonai Kulturális- és Sportközpont globális átszervezéséről.

(0 igen 0 nem 3 tartózkodás)

2. A megállapodásnak megfelelően a kulturális egység szakmai és technikai álláshelyeivel összefüggő megállapodásokat megfelelőeknek tartják e?

2/2018. (II.13.) ÖÉF határozat:

Az ÖÉF úgy dönt, hogy a Csokonai Kulturális– és Sportközpont átszervezésével összefüggő megállapodásokat megfelelőeknek tartja.

(3 igen 0 nem 0 tartózkodás)

3. A megállapodásban szereplő sport feladatok átszervezésével egyetértenek e?

3/2018. (II.13.) ÖÉF határozat:

Az ÖÉF úgy dönt, hogy nem ért egyet a sport feladatainak átszervezésével.

(0 igen 2 nem 1 tartózkodás)

Urbán Szilvia (KKDSZ) – Csokonai Kulturális- és Sportközpont –döntésüket még szóban kiegészíti. Sem intézményként, sem mint szakszervezeti vezetők nem tartják jónak, hogy a sport, intézményként megszűnik.

A CSKSK Közalkalmazotti Tanácsának elnöke Kuczko Andrea külön szavaz:

1. A globális átszervezéssel egyetért e?

1/2018. (II.13.) határozat:

A Közalkalmazotti Tanács képviselte úgy dönt, hogy tartózkodik az állásfoglalástól a Csokonai Kulturális– és Sportközpont globális átszervezéséről.

(0 igen 0 nem 1 tartózkodás)

2. A megállapodás szerint a kulturális szervezéssel egyetért e?

2/2018. (II.13.) határozat:

A Közalkalmazotti Tanács elnöke úgy dönt, hogy a Csokonai Kulturális– és Sportközpont átszervezésével összefüggő megállapodásokat megfelelőeknek tartja.

(1 igen 0 nem 0 tartózkodás)

3. A sporttal kapcsolatos átszervezéssel egyetért e?

3/2018. (II.13.) határozat:

A Közalkalmazotti Tanács elnöke úgy dönt, hogy nem ért egyet a sport feladatainak átszervezésével.

(0 igen 1 nem 0 tartózkodás)

Hanzelikné Agócs Irén (PSZ) az ÖÉF szóvivője a szavazást követően felkéri Hajdu László polgármester urat hozzászólásra.

Hajdu László polgármester úr hozzászólásában hosszan ismerteti és indokolja a sport feladatokat ellátó munkakörök átszervezésének szükségességét. Azt gondolja, hogy a sportnál várható jelentős fejlesztések megkívánják a friss, dinamikus szemléletű, innovatív sportcsapat kialakítását. Többcélú, minden sportágra alkalmas sportcsarnok épül a kerületben. Jelenleg már folyamatban van egy közel 1 milliárdot elérő fejlesztés, beruházás, melyet követően egy nemzetközi versenyek befogadására is alkalmas intézménnyel gazdagodik a kerületünk.

Azt is elmondja, hogy először azt gondolta a polgármesteri vezetés, hogy legyen a sport önálló intézmény, később az elgondolásuk, egy központi szolgáltatást biztosító, sportot

üzemeltető, kerületet és a kerület intézményeit kiszolgáló csoportra, - a GMK-ban megszületett javaslat szerint - un. sportigazgatóság létrehozására módosult. Új pályák, új előírások, új öltözők, új üzemeltetés, technikák mozgatása, szervezési feladatok ellátása, ezeket a feladatokat kell megoldani az új irányításnak és az új csapatnak. Az új sportszarnokhoz új üzemeltetési gyakorlatot kell kialakítani. Keresni kell új tapasztalt vezetőket, mert Ábri László úr nem vállalta a sportigazgatóság irányítását.

A kultúra és a közművelődés terén is új igazgatói pályázat kerül kiírásra. A hagyományok megőrzése mellett itt is új területekre kell elmozdulni, kiküszöbölve a párhuzamosságokat. Új tevékenységek kialakítását, új funkciók megtalálását várják az új vezetéstől. Népszerűbbé kell tenni ezeket a kultúrházakat. A sikeres vagy kevésbé sikeres programok szervezésébe be kell vonni az érdeklődő közösséget is. A kultúrához sokkal közelebbi hozzáférést remélnék egy új típusú vezetéstől.

A GMK-ban egy helyen megtalálhatóak a jogi és a pénzügyi követelményeknek megfelelő, képzettséggel, végzettséggel rendelkező szakemberek, egy helyen szolgálják ki a kerületi intézményeket. A jelenlegi költségvetés 25 milliárdos, amelyből ha csak 10 %-ot sikerül megtakarítani, már az is jelentős összeg. Új infrastruktúra kiépítésével, új munkahelyek megteremtésével, új adóalanyok lépnek be a rendszerbe, amely több évre előremutató fejlődést eredményez. A befektetésekhez az alap infrastruktúrát (víz, villany, gáz, szennyvíz-csatorna) kell helybe vinni.


Változtatnak a költségvetés irányán. A giga tervek készíttetése helyett új típusú fejlesztésekben kell gondolkodni és azt megvalósítani. A sportfejlesztéseknek nagyobb a működési költsége is, - ezzel számolnak. A szabadidő, a kultúra és a sport költségein nem változtatnak, a fejlesztéstől hosszabb távú fejlődést várnak. Több száz lakás építésére nyílik lehetőség. Kellenek az iskolákba a gyerekek, kell a felnövekvő nemzedék. A fiatalokat megtartó intézkedésekre van szükség.

Bárkai Katalin a GMK főigazgatója kér szót. Arra kéri a Csokonai Kulturális-és Sportközpont jelenlévő munkatársait, érdekképviselőit, hogy ne féljenek ettől az átszervezéstől. A GMK állományába átkerülő dolgozóknak bizalmat szavaznak. Nagyon kéri, hogy erősítsék meg a dolgozóknak, hogy állásvesztéstől, pozícióvesztéstől nem kell tartani. Tisztességgel, sokat kell dolgozni, de ha a munkamorálnak megfelelnek, nem jelenthet gondot az áthelyezésük.

Konstruktív optimális munkamegosztásban gondolkodnak, a munkafeladatokra alkalmas munkatársakat alkalmaznak. Figyelnek arra is, hogy ne csorbuljon a feladatellátás minősége. Jelenlegi működésükben jó a kapcsolatuk az intézményekkel, nem fog az együttműködésük csorbát szenvedni ezután sem. Megfelelő párbeszéddel remélhetőleg jól végződik mindkét fél részére ez az átszervezés.

Hanzelikné Agócs Irén (PSZ) az ÖÉF szövegét követően az ülést lezárja.

A jegyzőkönyvet készítette:


Varga Klára
intézményi referens



Jóváhagyta:


Reiszné Naszádi Magdolna
főosztályvezető

Év	Ügyjelölő
Év száma	2018/2018
Év időtartama	2018.02.28
Év vége	01.01.

2018 FEB 28

Ügyiratszám: 5/509-3/2018
NIF-KKS Osztály
Ügyintéző: Végh Ádám

Budapest Főváros XV. kerületi Polgármesteri Hivatal Központi Iktató Osztály		
Ügyiratszám: 5/509-6/18		
2018 MARE 01.		
Előadó:	Megjegyzés:	Ügyintéző:
		Végh Ádám

Tárgy: Csokonai Kulturális és Sportközpont átszervezése

Budapest Főváros XV. kerületi Polgármesteri Hivatal
Népjóléti és Intézményfelügyeleti Főosztály
Reiszné Naszádi Magdolna főosztályvezető
részére

Tisztelt Főosztályvezető Asszony!

Az érdekképviselők véleménye az intézményünkkel kapcsolatos átszervezésről:

A Csokonai Kulturális és Sportközpont érdekképviselői szervezetei megvitatták a XV. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete 18-20/2018. (II.05.) ök. számú határozatát, melyben úgy döntött, hogy az Önkormányzat kötelező és önként vállalt helyi közművelődési, valamint a sport- és szabadidős tevékenységével kapcsolatos működtetési feladatainak ellátására új intézményi struktúrát alakít ki.

- Tudomásul vesszük, hogy a XV. kerületi Önkormányzatnak, mint fenntartónak az átalakításhoz joga van, mindazonáltal megjegyezzük, hogy a 2015-ben összeolvadással létrejött új intézmény, amely a Csokonai Művelődési Központ és a Sport és Ifjúsági Központ egyesítésével alakult, mára már jól működik, kialakultak az új szervezeti és feladati megosztások. Az új intézményi struktúra kialakítása újabb plusz feladatokat jelent munkavállalóink többsége részére és bizonytalanságot kelt bennük, hiszen 2012 óta folyamatos az átszervezés, változtatás.
- Megnyugtató számunkra, hogy a CSKSK kulturális részlege önálló költségvetési szervként fennmarad, és az önkormányzat kötelező és önként vállalt, helyi közművelődési feladatait látja el továbbra is, valamint a kollégák változatlanul a Csokonai állományában maradnak.
- A közművelődési terület gazdálkodásával, működtetésével, üzemeltetésével kapcsolatos feladatok a Gazdasági Működtetési Központba kerülnek, ennek részletei még nem ismertek számunkra, ezért ezzel kapcsolatosan vannak aggályaink, mennyire fogja a munkafolyamatokat lelassítani egy újabb „lépcsőfok” beépítése a szerződési és számlakezelési folyamatokba, valamint a rendezvényszervezés esetében az utolsó

pillanatokban hogyan valósulnak meg a kényszerű módosítások (pl. munkaidő elrendelés módosítása, résztvevőszám változása miatti megrendelés módosítások).

- A sport- és szabadidős tevékenységekkel kapcsolatos szakmai feladatok a Polgármesteri Hivatal szervezeti egységei alá kerülnek. Nem tudjuk elfogadni az önálló intézmény megszüntetését, az átszervezéssel kapcsolatosan a 2017. november 28-ai testületi ülés anyagát tartjuk a legjobb megoldásnak: „a CSKSK-ból kiválás útján jöjjön létre egy új, önálló költségvetési szerv, amely a kerület sport- és szabadidős tevékenységekkel kapcsolatos szakmai feladatokat, valamint a sportlétesítményekkel, és táborozási és üdülési feladatokhoz kapcsolódó működtetési funkciókat látná el. Az átszervezést követően a sportfeladatokat egy új költségvetési szerv látná el, amely az Önkormányzat irányítása mellett szakmailag önálló költségvetési szervként működne, és a gazdálkodással kapcsolatos feladatokat a GMK látná el.”

Amennyiben ez nem lehetséges, akkor a sportszervezési feladatokat ellátó munkatársak maradjanak együtt, és a GMK szervezetén belül önálló egységként végezzék a kerület sport- és szabadidős tevékenységekkel kapcsolatos szakmai-, valamint a sportlétesítményekkel, és táborozási és üdülési feladatokhoz kapcsolódó funkciókat.

Fontosnak tartjuk, hogy mindez a jelenlegi munkahelyükön valósuljon meg, hiszen a munkatársak feladataiban átfedés tapasztalható, illetve egymás munkáit kiegészítik, ellenőrzik. Így biztonságos és hatékony a feladatok elvégzése. A jelenlegi munkahely másik előnye, hogy a Sportközpont megalakulása óta ezen a helyen, a Budai II. Stadionban működik, így közvetlen kapcsolatot tud tartani az egyesületekkel (REAC, REAC SISE, FEMINA, Grosics Kapusiskola, stb.), az iskolák is megszokták és ismerik ezt a helyszínt. A pályák működtetése is innen, a központi helyről a leghatékonyabb.

A legrosszabb megoldásnak gondoljuk, hogy a sportszervezők közül hárman bekerülnek a Polgármesteri Hivatalba, és két különböző osztályon látják el a sport- és szabadidős tevékenységekkel kapcsolatos szakmai, valamint a sportrendezvény szervezési feladatokat.

Budapest, 2018. február 28.

Kuczkó Andriás
KKT
elnök

Sz. Urbán Szilvia
KKDSZ
alapszervezeti titkár

Okirat száma: 5/40326-9/2017.

Alapító okirat

módosításokkal egységes szerkezetbe foglalva

Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 8/A. §-a alapján a(z) Budapest Főváros XV. kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzat Csokonai Kulturális és Sportközpont alapító okiratát a következők szerint adom ki:

1. A költségvetési szerv megnevezése, székhelye, telephelye

1.1. A költségvetési szerv

1.1.1. megnevezése: Budapest Főváros XV. kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzat Csokonai Kulturális és Sportközpont

1.1.2. rövidített neve: Csokonai Kulturális és Sportközpont (CSKSK)

1.2. A költségvetési szerv

1.2.1. székhelye: 1153 Budapest, Eötvös utca 64-66. Hrsz. 87219

1.2.2. telephelye(i):

	telephely megnevezése	telephely címe
1	Kozák téri Közösségi Ház	1154 Budapest, Gábor Áron utca 58/c. Hrsz. 84747/2
2	Pestújhelyi Közösségi Ház	1158 Budapest, Szűcs István utca 45. Hrsz. 81930
3	Rákospalota, Pestújhely és Újpalota Helytörténeti Gyűjteménye	1158 Budapest, Pestújhelyi út 81. Hrsz. 83490
4	Újpalotai Szabadidő Központ	1157 Budapest, Zsókavár utca 15. Hrsz. 91158/33
5	Információs Iroda	1157 Budapest, Zsókavár utca 2. Hrsz. 91158/01/A/1
6	Zöld Klub	1157 Budapest, Hartyán köz 3. Hrsz. 91158/83
7	Dokumentumtár és Információs Központ	1153 Budapest, Bocskai utca 70-78. (fszt. 5., 6., 7., 8. 180 nm területen) Hrsz. 87185
8	Sportközpont	1152 Budapest, Széchenyi tér 8-10., Hrsz. 90242/3
9	Sporttelep és Napközis Tábor	1151 Budapest, Szántófield utca 3. Hrsz. 91170
10	Sporttelep	1158 Budapest, Vaszolyó utca 51. Hrsz. 83155/1, 83155/2)
11	Tanuszoda	1155 Budapest, Széchenyi út 89. Hrsz. 81127
12	Ifjúsági Közösségi Tér	1156 Budapest, Száraznád utca 5. Hrsz. 91158/130
13	Gyermektábor	2639 Bernecebaráti, Szokoly utca 5. Hrsz. 592, 594, 690

14	Gyermektábor	8600 Siófok, József Attila utca 1. Hrsz. 332/1
15	Üdülő	2484 Gárdonyi, Névtelen utca 1. Hrsz. 7509/10
16	Raktár	1158 Budapest, Pestújhelyi út 34. Hrsz. 82240/A/6

2. A költségvetési szerv alapításával és megszűnésével összefüggő rendelkezések

- 2.1. A költségvetési szerv alapításának dátuma: 2015. április 1.
- 2.2. A költségvetési szerv alapítására, átalakítására, megszüntetésére jogosult szerv
- 2.2.1. megnevezése: Budapest Főváros XV. kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzat
- 2.2.2. székhelye: 1153 Budapest, Bocskai utca 1-3.
- 2.3. A költségvetési szerv jogelőd költségvetési szervének

	megnevezése	székhelye
1	Budapest Főváros XV. kerületi Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzat Csokonai Művelődési Központ	1153 Budapest, Eötvös utca 64-66. Hrsz. 87219
2	Budapest Főváros XV. kerületi Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzat Ifjúsági és Sportközpont	1152 Budapest, Széchenyi tér 8-10., Hrsz. 90242/3

3. A költségvetési szerv irányítása, felügyelete

- 3.1. A költségvetési szerv irányító szervének
- 3.1.1. megnevezése: Budapest Főváros XV. kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzat Képviselő-testülete
- 3.1.2. székhelye: 1153 Budapest, Bocskai utca 1-3.
- 3.2. A költségvetési szerv fenntartójának
- 3.2.1. megnevezése: Budapest Főváros XV. kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzat
- 3.2.2. székhelye: 1153 Budapest, Bocskai utca 1-3.

4. A költségvetési szerv tevékenysége

4.1. A költségvetési szerv közfeladata:

4.1.1. A települési önkormányzatok kötelező, helyi közművelődési feladatainak intézményes ellátása. /2011. évi CLXXXIX. tv. 23. § (5) bekezdés 13. pont, 1997. évi CXL tv. 76.§ (1) bekezdés, 78. § (2) bekezdés/

4.1.2. Sportlétesítmények fenntartása és működtetése, a kerületi sport és szabadidősport támogatása /2011. évi CLXXXIX. tv. 23. § (5) bekezdés 17. pont, 2004. évi I. tv. 55. § (1) bekezdés c) pont/

4.2. A költségvetési szerv főtevékenységének államháztartási szakágazati besorolása:

	szakágazat száma	szakágazat megnevezése
1	910110	Közművelődési intézmények tevékenysége

4.3. A költségvetési szerv alaptevékenysége:

A települési önkormányzat kötelező, helyi közművelődési feladatainak intézményes ellátásáért, a kerületi sport- és szabadidő rendezvények szervezéséért, sport, szabadidő, köznevelési, táborozási és üdülési feladatok végrehajtásáért felelős költségvetési szerv.

4.4. A költségvetési szerv alaptevékenységének kormányzati funkció szerinti megjelölése:

	kormányzati funkciószám	kormányzati funkció megnevezése
1	082042	Könyvtári állomány gyarapítása, nyilvántartása
2	082043	Könyvtári állomány feltárása, megőrzése, védelme
3	082044	Könyvtári szolgáltatások
4	082061	Múzeumi gyűjteményi tevékenység
5	082062	Múzeumi tudományos feldolgozó és publikációs tevékenység
6	082063	Múzeumi kiállítási tevékenység
7	082064	Múzeumi közművelődési, közönségkapcsolati tevékenység
8	082091	Közművelődés - közösségi és társadalmi részvétel fejlesztése
9	082092	Közművelődés - hagyományos közösségi kulturális értékek gondozása
10	082093	Közművelődés - egész életre kiterjedő tanulás, amatőr művészetek
11	082094	Közművelődés - kulturális alapú gazdaságfejlesztés
12	083020	Könyvkiadás
13	083030	Egyéb kiadói tevékenység
14	086090	Egyéb szabadidős szolgáltatás
15	095020	Iskolarendszeren kívüli egyéb oktatás, képzés
16	081030	Sportlétesítmények, edzőtáborok működtetése és fejlesztése
17	081041	Versenysport- és utánpótlás-nevelési tevékenység és támogatása
18	081043	Iskolai, diáksport-tevékenység és támogatása
19	081045	Szabadidősport- (rekreációs sport-) tevékenység és támogatása

20	081071	Üdülői szálláshely-szolgáltatás és étkeztetés
21	104037	Intézményen kívüli gyermekétkeztetés

- 4.5. A költségvetési szerv illetékessége, működési területe:
 Budapest Főváros XV. kerület közigazgatási területe, a Főváros területe, valamint a CSKSK működtetési tevékenységi körébe adott magyarországi ingatlanok elhelyezkedési területe.

5. A költségvetési szerv szervezete és működése

- 5.1. A költségvetési szerv vezetőjének megbízási rendje:
 Az intézmény vezetőjét a Budapest Főváros XV. kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzat Képviselő-testülete a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény alapján nyilvános pályázat útján, határozott (legfeljebb 5 év) időre bízza meg. A munkáltatói jogokat egyebekben a polgármester gyakorolja. Az intézmény vezetője „magasabb vezetői besorolású” közalkalmazott.

- 5.2. A költségvetési szervnél alkalmazásban álló személyek jogviszonya:

	foglalkoztatási jogviszony	jogviszonyt szabályozó jogszabály
1	közalkalmazotti jogviszony	a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény
2	munkaviszony	a Munka Törvénykönyvéről szóló 2012. évi I. törvény
3	megbízási jogviszony	a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény

Az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet 5. § (4) bekezdése alapján a Magyar Államkincstár nevében igazolom, hogy jelen alapító okirat módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt szövege megfelel az alapító okiratnak a Budapest Főváros XV. kerületi Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzat Csokonai Kulturális és Sportközpont 2017. április 26. napján kelt, napjától alkalmazandó 5/40326-8/2017. okiratszámú módosító okirattal végrehajtott módosítása szerinti tartalmának.

Kelt: Budapest, 2017. napján



.....
 Magyar Államkincstár

Okirat száma: 5/1051-33/2017.

Alapító okirat módosításokkal egységes szerkezetbe foglalva

Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 8/A. §-a alapján a Budapest Főváros XV. kerületi Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzat Gazdasági Működtetési Központ alapító okiratát a következők szerint adom ki:

1. A költségvetési szerv megnevezése, székhelye, telephelye

- 1.1. A költségvetési szerv
- 1.1.1. megnevezése: Budapest Főváros XV. kerületi Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzat Gazdasági Működtetési Központ
- 1.1.2. rövidített neve: Gazdasági Működtetési Központ (GMK)
- 1.2. A költségvetési szerv
- 1.2.1. székhelye: 1158 Budapest, Ady Endre utca 31-33.

1.2.2. telephelye(i):

	telephely megnevezése	telephely címe
1	Központi műhely	1151 Budapest, Bartók Béla utca 23-25.
2	Bogáncs Főzőkonyha	1151 Budapest, Bogáncs utca 51-53.
3	Kavicsos Főzőkonyha	1157 Budapest, Kavicsos köz 6.
4	Nádistó Főzőkonyha	1156 Budapest, Nádistó park 1.
5	Szódliget Ház	1151 Budapest, Szódliget utca 24-30.

2. A költségvetési szerv alapításával és megszűnésével összefüggő rendelkezések

- 2.1. A költségvetési szerv alapításának dátuma: 2011. július 1.
- 2.2. A költségvetési szerv alapítására, átalakítására, megszüntetésére jogosult szerv
- 2.2.1. megnevezése: Budapest Főváros XV. kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzat
- 2.2.2. székhelye: 1153 Budapest, Bocskai utca 1-3.

3. A költségvetési szerv irányítása, felügyelete

- 3.1. A költségvetési szerv irányító szervének
- 3.1.1. megnevezése: Budapest Főváros XV. kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzat Képviselő-testülete
- 3.1.2. székhelye: 1153 Budapest, Bocskai utca 1-3.

4. A költségvetési szerv tevékenysége

- 4.1. A költségvetési szerv közfeladata:
- 4.1.1. A Budapest Főváros XV. kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzat fenntartásában működő, az irányító szerv által kijelölt költségvetési szervek gazdálkodási és működtetési feladatainak, az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet 9. § (1) bekezdése alapján történő ellátása.
- 4.1.2. A nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény 74. § (6a) bekezdésben meghatározott, az Önkormányzat, a Gazdasági Működtetési Központ és a Klebelsberg Intézményfenntartó Központ között, a működtetés egyedi feltételeit meghatározó együttműködési megállapodásban meghatározott köznevelési intézmények működtetési feladatainak ellátása.
- 4.1.3. A gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 21/A. § (1) bekezdése alapján az intézményi gyermekétkeztetési feladatok ellátása.

- 4.2. A költségvetési szerv főtevékenységének államháztartási szakágazati besorolása:

	szakágazat száma	szakágazat megnevezése
1	841117	Kormányzati és önkormányzati intézmények ellátó, kiegészítő szolgálatai

- 4.3. A költségvetési szerv alaptevékenysége:
- A Budapest Főváros XV. kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzat által fenntartott köznevelési, gyermekvédelmi és szociális intézményei részére, az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet 9. § (1) bekezdése alapján, gazdasági-, pénzügyi- és műszaki feladatok, valamint a Budapest XV. Tankerülete fenntartói feladat-ellátási körébe tartozó köznevelési intézmények működtetési feladatainak ellátása.
- A gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 21/A. § (1) bekezdése alapján az intézményi gyermekétkeztetési feladatok ellátása, amelyet főzőkonyhák működtetésével és vásárolt szolgáltatás útján lát el. A főzőkonyhák működtetése keretében beszerzi az alapanyagokat, elkészíti az ételt, és gondoskodik az elkészült étel kiszállításáról és tálalásáról. A főzőkonyhák a következő intézményeket látják el: Egyesített Bölcsődék, Rákospalotai Kertvárosi Összevont Óvoda, Mosolykert Óvoda, Napsugár Összevont Óvoda, Molnár Viktor Óvoda, Károly Róbert Általános Iskola, Kossuth Lajos Általános Iskola, Czabán Általános Iskola. A vásárolt szolgáltatás útján beszerzett ételek tálalásáról helyben gondoskodik. Vásárolt szolgáltatás formájában az alábbi intézmények étkeztetési feladatait látja el: Kolozsvár utcai Általános Iskola, Szent Korona Általános Iskola, Pestújhelyi Általános Iskola, Hartyán Általános Iskola, Kontyfa

Középiskola, Szakiskola és Általános Iskola, László Gyula Gimnázium és Általános Iskola, Dózsa György Gimnázium és Táncművészeti Szakgimnázium, Magyar-Kínai Két Tanítási Nyelvű Általános Iskola és Gimnázium.

4.4. A költségvetési szerv alaptevékenységének kormányzati funkció szerinti megjelölése:

	kormányzati funkciószám	kormányzati funkció megnevezése
1	011210	Az államháztartás igazgatása, ellenőrzése
2	013350	Az önkormányzati vagyonnal való gazdálkodással kapcsolatos feladatok
3	013360	Más szerv részére végzett pénzügyi-gazdálkodási, üzemeltetési, egyéb szolgáltatások
4	041231	Rövid időtartamú közfoglalkoztatás
5	041232	Start-munka program - Téli közfoglalkoztatás
6	041233	Hosszabb időtartamú közfoglalkoztatás
7	066010	Zöldterület-kezelés
8	091220	Köznevelési intézmény 1-4. évfolyamán tanulók nevelésével, oktatásával összefüggő működtetési feladatok
9	091250	Alapfokú művészetoktatással összefüggő működtetési feladatok
10	092120	Köznevelési intézmény 5-8. évfolyamán tanulók nevelésével, oktatásával összefüggő működtetési feladatok
11	092260	Gimnázium és szakképző iskola tanulóinak közismereti és szakmai elméleti oktatásával összefüggő működtetési feladatok
12	092270	Szakképző iskolai tanulók szakmai gyakorlati oktatásával összefüggő működtetési feladatok
13	098022	Pedagógiai szakszolgáltató tevékenység működtetési feladatai
14	096015	Gyermekétkeztetés köznevelési intézményben
15	104035	Gyermekétkeztetés bölcsődében, fogyatékosok nappali intézményében
16	104037	Intézményen kívüli gyermekétkeztetés

4.5. A költségvetési szerv illetékessége, működési területe:

Budapest Főváros XV. kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota közigazgatási területe.

5. A költségvetési szerv szervezete és működése

5.1. A költségvetési szerv vezetőjének megbízási rendje:

Az intézmény vezetőjét a Budapest Főváros XV. kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzat Képviselő-testülete a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény alapján nyilvános pályázat útján, határozott (legfeljebb 5 év) időre bízza meg. A munkáltatói jogokat egyebekben a polgármester gyakorolja. Az intézmény vezetője „magasabb vezetői besorolású” közalkalmazott.

5.2. A költségvetési szervnél alkalmazásban álló személyek jogviszonya:

	foglalkoztatási jogviszony	jogviszonyt szabályozó jogszabály
1	közalkalmazotti jogviszony	a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII.

		törvény
2	munkaviszony	a Munka Törvénykönyvéről szóló 2012. évi I. törvény
3	megbízási jogviszony	a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény

Kelt: Budapest, 2017. március 21.

Az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet 5. § (4) bekezdése alapján a Magyar Államkincstár nevében igazolom, hogy jelen alapító okirat módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt szövege megfelel az alapító okiratnak a Budapest Főváros XV. kerületi Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzat Gazdasági Működtetési Központ 2017. március 21. napján kelt, 2017. március 23. napjától alkalmazandó 5/1051-32/2017. okiratszámú módosító okirattal végrehajtott módosítása szerinti tartalmának.

Kelt: Budapest, 2017. március 23.



[Handwritten signature]

Magyar Államkincstár

Okirat száma: 5/1963-7/2018.

Módosító okirat

A Budapest Főváros XV. kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzat Csokonai Kulturális és Sportközpont Budapest Főváros XV. kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzatának Képviselő - testülete által 2017. április 26. napján kiadott, 5/40326-9/2017. számú alapító okiratát az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 8/A. §-a alapján – a Képviselő-testület/2018.(III. 27.) ök. számú határozatára figyelemmel – a következők szerint módosítom:

1. Az alapító okirat 1.1 pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

1.1. A költségvetési szerv

1.1.1. megnevezése: Budapest Főváros XV. Kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzat Csokonai Kulturális Központ

1.1.2. rövidített neve: Csokonai Kulturális Központ (CSKK)

2. Az alapító okirat 1.2.2. pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

1.2.2. telephelye(i):

	telephely megnevezése	telephely címe
1	Kozák téri Közösségi Ház	1154 Budapest, Gábor Áron utca 58/c. Hrsz. 84747/2
2	Pestújhelyi Közösségi Ház	1158 Budapest, Szűcs István utca 45. Hrsz. 81930
3	Rákospalota, Pestújhely és Újpalota Helytörténeti Gyűjteménye	1158 Budapest, Pestújhelyi út 81. Hrsz. 83490
4	Újpalotai Szabadidő Központ	1157 Budapest, Zsókvár utca 15. Hrsz. 91158/33
5	Információs Iroda	1157 Budapest, Zsókvár utca 2. Hrsz. 91158/01/A/1
6	Zöld Klub	1157 Budapest, Hartyán köz 3. Hrsz. 91158/83
7	Dokumentumtár és Információs Központ	1153 Budapest, Bocskai utca 70-78. (fszt. 5., 6., 7., 8. 180 nm területen) Hrsz. 87185
8	Ifjúsági Közösségi Tér	1156 Budapest, Száraznád utca 5. Hrsz. 91158/130
9	Raktár	1158 Budapest, Pestújhelyi út 34. Hrsz. 82240/A/6
10	Nyitott Ajtók Együttműködési Iroda Rákospalota	1151 Budapest, Fő út 64. Hrsz. 87703
11	Nyitott Ajtók Együttműködési Iroda Pestújhely	1158 Budapest, Pestújhelyi út 68. Hrsz. 83579
12	Nyitott Ajtók Együttműködési Iroda Újpalota	1156 Budapest, Páskomliget utca 6. Hrsz. 91158/140

3. Az alapító okirat 4.1. pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

4.1. A költségvetési szerv közfeladata:

4.1.1. A települési önkormányzatok kötelező, helyi közművelődési feladatainak intézményes ellátása. /2011. évi CLXXXIX. tv. 23. § (5) bekezdés 13. pont, 1997. évi CXL tv. 76.§ (1) bekezdés, 78. § (2) bekezdés/

4. Az alapító okirat 4.3. pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

A települési önkormányzat kötelező, helyi közművelődési feladatainak intézményes ellátásáért felelős költségvetési szerv.

A Csokonai Kulturális Központ a muzeális intézményekről, a nyilvános könyvtári ellátásról és a közművelődésről szóló 1997. évi CXL. törvény 76. § (3) bekezdése alapján az alábbi közművelődési alapszolgáltatásokat látja el:

- művelődő közösségek létrejöttének elősegítése, működésük támogatása, fejlődésük segítése, a közművelődési tevékenységek és a művelődő közösségek számára helyszín biztosítása,
- a közösségi és társadalmi részvétel fejlesztése,
- az egész életre kiterjedő tanulás feltételeinek biztosítása,
- a hagyományos közösségi kulturális értékek átörökítése feltételeinek biztosítása,
- az amatőr alkotó- és előadó-művészeti tevékenység feltételeinek biztosítása,
- a tehetséggondozás- és fejlesztés feltételeinek biztosítása, valamint
- a kulturális alapú gazdaságfejlesztés.

5. Az alapító okirat 4.4. pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

	kormányzati funkciószám	kormányzati funkció megnevezése
1	082042	Könyvtári állomány gyarapítása, nyilvántartása
2	082043	Könyvtári állomány feltárása, megőrzése, védelme
3	082044	Könyvtári szolgáltatások
4	082061	Múzeumi gyűjteményi tevékenység
5	082062	Múzeumi tudományos feldolgozó és publikációs tevékenység
6	082063	Múzeumi kiállítási tevékenység
7	082064	Múzeumi közművelődési, közönségkapcsolati tevékenység
8	082091	Közművelődés - közösségi és társadalmi részvétel fejlesztése
9	082092	Közművelődés - hagyományos közösségi kulturális értékek gondozása
10	082093	Közművelődés - egész életre kiterjedő tanulás, amatőr művészetek
11	082094	Közművelődés - kulturális alapú gazdaságfejlesztés
12	083020	Könyvkiadás
13	083030	Egyéb kiadói tevékenység
14	086090	Egyéb szabadidős szolgáltatás
15	095020	Iskolarendszeren kívüli egyéb oktatás, képzés

6. Az alapító okirat 4.5. pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

4.5. A költségvetési szerv illetékessége, működési területe:

Budapest Főváros XV. Kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota közigazgatási területe, a Főváros területe.

7. Az alapító okirat 5.1. pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

5.1. A költségvetési szerv vezetőjének megbízási rendje:

Az intézmény vezetőjét a Budapest Főváros XV. Kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzat Képviselő-testülete a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény alapján pályázat útján, határozott időre, 5 évre bízta meg. A munkáltatói jogokat egyebekben a polgármester gyakorolja. Az intézmény vezetője „magasabb vezetői besorolású” közalkalmazott.

Jelen módosító okiratot 2018. július 1. napjától kell alkalmazni.

Kelt: Budapest, 2018. március „.....”

P.H.

Hajdu László
polgármester

Okirat száma: 5/1963-8/2018.

Alapító okirat módosításokkal egységes szerkezetbe foglalva

Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 8/A. §-a alapján a(z) Budapest Főváros XV. kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzat Csokonai Kulturális és Sportközpont alapító okiratát a következők szerint adom ki:

1. A költségvetési szerv megnevezése, székhelye, telephelye

1.1. A költségvetési szerv

1.1.1. megnevezése: Budapest Főváros XV. Kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzat Csokonai Kulturális Központ

1.1.2. rövidített neve: Csokonai Kulturális Központ (CSKK)

1.2. A költségvetési szerv

1.2.1. székhelye: 1153 Budapest, Eötvös utca 64-66. Hrsz. 87219

1.2.2. telephelye(i):

	telephely megnevezése	telephely címe
1	Kozák téri Közösségi Ház	1154 Budapest, Gábor Áron utca 58/c. Hrsz. 84747/2
2	Pestújhelyi Közösségi Ház	1158 Budapest, Szűcs István utca 45. Hrsz. 81930
3	Rákospalota, Pestújhely és Újpalota Helytörténeti Gyűjteménye	1158 Budapest, Pestújhelyi út 81. Hrsz. 83490
4	Újpalotai Szabadidő Központ	1157 Budapest, Zsókvár utca 15. Hrsz. 91158/33
5	Információs Iroda	1157 Budapest, Zsókvár utca 2. Hrsz. 91158/01/A/1
6	Zöld Klub	1157 Budapest, Hartyán köz 3. Hrsz. 91158/83
7	Dokumentumtár és Információs Központ	1153 Budapest, Bocskai utca 70-78. (fszt. 5., 6., 7., 8. 180 nm területen) Hrsz. 87185
8	Ifjúsági Közösségi Tér	1156 Budapest, Száraznád utca 5. Hrsz. 91158/130
9	Raktár	1158 Budapest, Pestújhelyi út 34. Hrsz. 82240/A/6
10	Nyitott Ajtók Együttműködési Iroda Rákospalota	1151 Budapest, Fő út 64. Hrsz. 87703
11	Nyitott Ajtók Együttműködési Iroda Pestújhely	1158 Budapest, Pestújhelyi út 68. Hrsz. 83579
12	Nyitott Ajtók Együttműködési Iroda Újpalota	1156 Budapest, Páskomliget utca 6. Hrsz. 91158/140

2. A költségvetési szerv alapításával és megszűnésével összefüggő rendelkezések

- 2.1. A költségvetési szerv alapításának dátuma: 2015. április 1.
- 2.2. A költségvetési szerv alapítására, átalakítására, megszüntetésére jogosult szerv
- 2.2.1. megnevezése: Budapest Főváros XV. kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzat
- 2.2.2. székhelye: 1153 Budapest, Bocskai utca 1-3.
- 2.3. A költségvetési szerv jogelőd költségvetési szervének

	megnevezése	székhelye
1	Budapest Főváros XV. kerületi Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzat Csokonai Művelődési Központ	1153 Budapest, Eötvös utca 64-66. Hrsz. 87219
2	Budapest Főváros XV. kerületi Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzat Ifjúsági és Sportközpont	1152 Budapest, Széchenyi tér 8-10., Hrsz. 90242/3

3. A költségvetési szerv irányítása, felügyelete

- 3.1. A költségvetési szerv irányító szervének
- 3.1.1. megnevezése: Budapest Főváros XV. kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzat Képviselő-testülete
- 3.1.2. székhelye: 1153 Budapest, Bocskai utca 1-3.
- 3.2. A költségvetési szerv fenntartójának
- 3.2.1. megnevezése: Budapest Főváros XV. kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzat
- 3.2.2. székhelye: 1153 Budapest, Bocskai utca 1-3.

4. A költségvetési szerv tevékenysége

- 4.1. A költségvetési szerv közfeladata:
- 4.1.1. A települési önkormányzatok kötelező, helyi közművelődési feladatainak intézményes ellátása. /2011. évi CLXXXIX. tv. 23. § (5) bekezdés 13. pont, 1997. évi CXL tv. 76.§ (1) bekezdés, 78. § (2) bekezdés/
- 4.2. A költségvetési szerv főtevékenységének államháztartási szakágazati besorolása:

	szakágazat száma	szakágazat megnevezése
1	910110	Közművelődési intézmények tevékenysége

4.3. A költségvetési szerv alaptevékenysége:

A települési önkormányzat kötelező, helyi közművelődési feladatainak intézményes ellátásáért felelős költségvetési szerv.

A Csokonai Kulturális Központ a muzeális intézményekről, a nyilvános könyvtári ellátásról és a közművelődésről szóló 1997. évi CXL. törvény 76. § (3) bekezdése alapján az alábbi közművelődési alapszolgáltatásokat látja el:

- művelődő közösségek létrejöttének elősegítése, működésük támogatása, fejlődésük segítése, a közművelődési tevékenységek és a művelődő közösségek számára helyszín biztosítása,
- a közösségi és társadalmi részvétel fejlesztése,
- az egész életre kiterjedő tanulás feltételeinek biztosítása,
- a hagyományos közösségi kulturális értékek átörökítése feltételeinek biztosítása,
- az amatőr alkotó- és előadó-művészeti tevékenység feltételeinek biztosítása,
- a tehetséggondozás- és fejlesztés feltételeinek biztosítása, valamint
- a kulturális alapú gazdaságfejlesztés.

4.4. A költségvetési szerv alaptevékenységének kormányzati funkció szerinti megjelölése:

	kormányzati funkciószám	kormányzati funkció megnevezése
1	082042	Könyvtári állomány gyarapítása, nyilvántartása
2	082043	Könyvtári állomány feltárása, megőrzése, védelme
3	082044	Könyvtári szolgáltatások
4	082061	Múzeumi gyűjteményi tevékenység
5	082062	Múzeumi tudományos feldolgozó és publikációs tevékenység
6	082063	Múzeumi kiállítási tevékenység
7	082064	Múzeumi közművelődési, közönségkapcsolati tevékenység
8	082091	Közművelődés - közösségi és társadalmi részvétel fejlesztése
9	082092	Közművelődés - hagyományos közösségi kulturális értékek gondozása
10	082093	Közművelődés - egész életre kiterjedő tanulás, amatőr művészetek
11	082094	Közművelődés - kulturális alapú gazdaságfejlesztés
12	083020	Könyvkiadás
13	083030	Egyéb kiadói tevékenység
14	086090	Egyéb szabadidős szolgáltatás
15	095020	Iskolarendszeren kívüli egyéb oktatás, képzés

4.5. A költségvetési szerv illetékessége, működési területe:

Budapest Főváros XV. Kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota közigazgatási területe, a Főváros területe.

5. A költségvetési szerv szervezete és működése

5.1. A költségvetési szerv vezetőjének megbízási rendje:

Az intézmény vezetőjét a Budapest Főváros XV. Kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzat Képviselő-testülete a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII.

törvény alapján pályázat útján, határozott időre, 5 évre bízta meg. A munkáltatói jogokat egyebekben a polgármester gyakorolja. Az intézmény vezetője „magasabb vezetői besorolású” közalkalmazott.

5.2. A költségvetési szervnél alkalmazásban álló személyek jogviszonya:

	foglalkoztatási jogviszony	jogviszonyt szabályozó jogszabály
1	közalkalmazotti jogviszony	a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény
2	munkaviszony	a Munka Törvénykönyvéről szóló 2012. évi I. törvény
3	megbízási jogviszony	a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény

Az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet 5. § (4) bekezdése alapján a Magyar Államkincstár nevében igazolom, hogy jelen alapító okirat módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt szövege megfelel az alapító okiratnak a Budapest Főváros XV. kerületi Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzat Csokonai Kulturális Központ napján kelt, 2018. július 1. napjától alkalmazandó az 5/1963-7/2018. okiratszámú módosító okirattal végrehajtott módosítása szerinti tartalmának.

Kelt: Budapest, 2018.

P.H.

Magyar Államkincstár

Okirat száma: 5/280-25/2018.

Módosító okirat

A Budapest Főváros XV. kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzat Gazdasági Működtetési Központ Budapest Főváros XV. kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzatának Képviselő - testülete által 2017. március 21. napján kiadott, 5/1051-33/2017. számú alapító okiratát az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 8/A. §-a alapján – a Képviselő-testület/2018. (III. 27.) ök. számú határozatára figyelemmel – a következők szerint módosítom:

1. Az alapító okirat 1.2.2. pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

	telephely megnevezése	telephely címe
1	Központi műhely	1151 Budapest, Bartók Béla utca 23-25.
2	Bogáncs Főzőkonyha	1151 Budapest, Bogáncs utca 51-53.
3	Kavicsos Főzőkonyha	1157 Budapest, Kavicsos köz 6.
4	Nádasztó Főzőkonyha	1156 Budapest, Nádasztó park 1.
5	Szódliget Ház	1151 Budapest, Szódliget utca 24-30.
6	Sportközpont	1152 Budapest, Széchenyi tér 8-10., Hrsz. 90242/3
7	Sporttelep és Napközis Tábor	1151 Budapest, Szántófield utca 3. Hrsz. 91170
8	Sporttelep	1158 Budapest, Vasgolyó utca 51. Hrsz. 83155/1, 83155/2)
9	Tanuszoda	1155 Budapest, Széchenyi út 89. Hrsz. 81127
10	Gyermektábor	2639 Bernecebaráti, Szokoly utca 5. Hrsz. 592, 594, 690
11	Gyermektábor	8600 Siófok, József Attila utca 1. Hrsz. 332/1
12	Üdülő	2484 Gárdony, Névtelen utca 1. Hrsz. 7509/10

2. Az alapító okirat 4.1 pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

4.1. A költségvetési szerv közfeladata:

- 4.1.1. A Budapest Főváros XV. Kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzat fenntartásában működő, az irányító szerv által kijelölt költségvetési szervek gazdálkodási és működtetési feladatainak, az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet 9. § (1) bekezdése alapján történő ellátása.
- 4.1.2. Budapest Főváros XV. Kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzat és az Észak-Pesti Tankerületi Központ között megkötött 1134/2016. számú vagyonkezelői szerződésben foglaltak alapján - az önkormányzati vagyon Észak-Pesti Tankerületi Központ vagyonkezelésébe történő átadásából eredő -, az átadó Önkormányzatra vonatkozó feladatok ellátása.
- 4.1.3. A gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 21/A. § (1) bekezdése alapján az intézményi gyermekétkeztetési feladatok ellátása.

3. Az alapító okirat 4.3. pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

4.3. A költségvetési szerv alaptevékenysége:

A Budapest Főváros XV. Kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzat által fenntartott köznevelési, gyermekvédelmi és szociális intézményei részére, az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet 9. § (1) bekezdése alapján, gazdasági-, pénzügyi- és műszaki feladatok ellátása.

A gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 21/A. § (1) bekezdése alapján az intézményi gyermekétkeztetési feladatok ellátása, amelyet főzőkonyhák működtetésével és vásárolt szolgáltatás útján lát el. A főzőkonyhák működtetése keretében beszerzi az alapanyagokat, elkészíti az ételt, és gondoskodik az elkészült étel kiszállításáról és tálalásáról. A főzőkonyhák a következő intézményeket látják el: Egyesített Bölcsődék (1156 Budapest, Nádasztó park 1.), Rákospalotai Összevont Óvoda Székhelyóvoda (1151 Budapest, Szövőgyár utca 24.), Rákospalotai Összevont Óvoda Régi Fóti úti Tagóvoda (1152 Budapest, Régi Fóti út 14.), Rákospalotai Összevont Óvoda Vácrátót téri Tagóvoda (1151 Budapest, Vácrátót tér 4-12.), Újpalotai Összevont Óvoda Székhelyóvoda (1157 Budapest, Páskom park 37.), Újpalotai Összevont Óvoda Kavicsos Tagóvoda (1157 Budapest, Kavicsos köz 6.), Újpalotai Összevont Óvoda Napsugár 1. Tagóvoda (1156 Budapest, Nádasztó park 1.) Újpalotai Összevont Óvoda Napsugár 2. Tagóvoda (1156 Budapest, Nádasztó park 2.), Hétszínvirág Összevont Óvoda Molnár Viktor Tagóvoda (1158 Budapest, Molnár Viktor utca 94-96.), Károly Róbert Általános Iskola (1151 Budapest, Bogáncs utca 51-53.), Kossuth Lajos Általános Iskola (1151 Budapest, Kossuth utca 53.), Czabán Általános Iskola (1152 Budapest, Széchenyi tér 13.). A vásárolt szolgáltatás útján beszerzett ételek tálalásáról helyben gondoskodik. Vásárolt szolgáltatás formájában az alábbi intézmények étkeztetési feladatait látja el: Kolozsvár utcai Általános Iskola (1155 Budapest Kolozsvár utca 1.), Szent Korona Általános Iskola (1155 Budapest, Szent Korona útja 5.), Pestújhelyi Általános Iskola (1158 Budapest, Pestújhelyi út 38.), Hartyán Általános Iskola (1157 Budapest, Hartyán köz 2-4.), Kontyfa Középiskola, Szakiskola és Általános Iskola (1156 Budapest, Kontyfa utca 5.), László Gyula Gimnázium és Általános Iskola (1157 Budapest, Kavicsos köz 4.), Dózsa György Gimnázium és Táncművészeti Szakgimnázium (1151 Budapest, Fő út 70.), Magyar-Kínai Két Tanítási Nyelvű Általános Iskola és Gimnázium (1158 Budapest, Neptun utca 57.). Vásárolt szolgáltatás formájában a táboroztatás ideje alatt az alábbi telephelyek étkeztetési feladatait látja el: Gyermektábor (2639 Bernecebaráti, Szokoly utca 5.), Gyermektábor (8600 Siófok, József Attila utca 1.)

4. Az alapító okirat 4.4. pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

	kormányzati funkciószám	kormányzati funkció megnevezése
1	011210	Az államháztartás igazgatása, ellenőrzése
2	013350	Az önkormányzati vagyonnal való gazdálkodással kapcsolatos feladatok
3	013360	Más szerv részére végzett pénzügyi-gazdálkodási, üzemeltetési, egyéb szolgáltatások
4	041231	Rövid időtartamú közfoglalkoztatás
5	041232	Start-munka program - Téli közfoglalkoztatás
6	041233	Hosszabb időtartamú közfoglalkoztatás
7	066010	Zöldterület-kezelés
8	081030	Sportlétesítmények, edzőtáborok működtetése és fejlesztése
9	081071	Üdülői szálláshely-szolgáltatás és étkeztetés
10	096015	Gyermekétkeztetés köznevelési intézményben
11	104035	Gyermekétkeztetés bölcsődében, fogyatékosok nappali intézményében
12	104037	Intézményen kívüli gyermekétkeztetés

5. Az alapító okirat 5.1. pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

Az intézmény vezetőjét a Budapest Főváros XV. Kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzat Képviselő-testülete a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény alapján pályázat útján, határozott időre, 5 évre bízta meg. A munkáltatói jogokat egyebekben a polgármester gyakorolja. Az intézmény vezetője „magasabb vezetői besorolású” közalkalmazott.

Jelen módosító okiratot 2018. július 1. napjától kell alkalmazni.

Kelt: Budapest, 2018. március „.....”

P.H.

Hajdu László
polgármester

Okirat száma: 5/280-26/2018.

Alapító okirat módosításokkal egységes szerkezetbe foglalva

Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 8/A. §-a alapján a Budapest Főváros XV. kerületi Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzat Gazdasági Működtetési Központ alapító okiratát a következők szerint adom ki:

1. A költségvetési szerv megnevezése, székhelye, telephelye

1.1. A költségvetési szerv

1.1.1. megnevezése: Budapest Főváros XV. kerületi Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzat Gazdasági Működtetési Központ

1.1.2. rövidített neve: Gazdasági Működtetési Központ (GMK)

1.2. A költségvetési szerv

1.2.1. székhelye: 1158 Budapest, Ady Endre utca 31-33.

1.2.2. telephelye(i):

	telephely megnevezése	telephely címe
1	Központi műhely	1151 Budapest, Bartók Béla utca 23-25.
2	Bogáncs Főzőkonyha	1151 Budapest, Bogáncs utca 51-53.
3	Kavicsos Főzőkonyha	1157 Budapest, Kavicsos köz 6.
4	Nádasztó Főzőkonyha	1156 Budapest, Nádasztó park 1.
5	Szódliget Ház	1151 Budapest, Szódliget utca 24-30.
6	Sportközpont	1152 Budapest, Széchenyi tér 8-10., Hrsz. 90242/3
7	Sporttelep és Napközis Tábor	1151 Budapest, Szántófield utca 3. Hrsz. 91170
8	Sporttelep	1158 Budapest, Vasgolyó utca 51. Hrsz. 83155/1, 83155/2)
9	Tanuszoda	1155 Budapest, Széchenyi út 89. Hrsz. 81127
10	Gyermektábor	2639 Bernecebaráti, Szokoly utca 5. Hrsz. 592, 594, 690
11	Gyermektábor	8600 Siófok, József Attila utca 1. Hrsz. 332/1
12	Üdülő	2484 Gárdony, Névtelen utca 1. Hrsz. 7509/10

2. A költségvetési szerv alapításával és megszűnésével összefüggő rendelkezések

- 2.1. A költségvetési szerv alapításának dátuma: 2011. július 1.
- 2.2. A költségvetési szerv alapítására, átalakítására, megszüntetésére jogosult szerv
 - 2.2.1. megnevezése: Budapest Főváros XV. kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzat
 - 2.2.2. székhelye: 1153 Budapest, Bocskai utca 1-3.

3. A költségvetési szerv irányítása, felügyelete

- 3.1. A költségvetési szerv irányító szervének
 - 3.1.1. megnevezése: Budapest Főváros XV. kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzat Képviselő-testülete
 - 3.1.2. székhelye: 1153 Budapest, Bocskai utca 1-3.

4. A költségvetési szerv tevékenysége

- 4.1. A költségvetési szerv közfeladata:
 - 4.1.1. A Budapest Főváros XV. Kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzat fenntartásában működő, az irányító szerv által kijelölt költségvetési szervek gazdálkodási és működtetési feladatainak, az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet 9. § (1) bekezdése alapján történő ellátása.
 - 4.1.2. Budapest Főváros XV. Kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzat és az Észak-Pesti Tankerületi Központ között megkötött 1134/2016. számú vagyonkezelői szerződésben foglaltak alapján - az önkormányzati vagyon Észak-Pesti Tankerületi Központ vagyonkezelésébe történő átadásából eredő -, az átadó Önkormányzatra vonatkozó feladatok ellátása.
 - 4.1.3. A gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 21/A. § (1) bekezdése alapján az intézményi gyermekétkeztetési feladatok ellátása.

- 4.2. A költségvetési szerv főtevékenységének államháztartási szakágazati besorolása:

	szakágazat száma	szakágazat megnevezése
1	841117	Kormányzati és önkormányzati intézmények ellátó, kiegészítő szolgálatai

- 4.3. A költségvetési szerv alaptevékenysége:

A Budapest Főváros XV. Kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzat által fenntartott köznevelési, gyermekvédelmi és szociális intézményei részére, az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet 9. § (1) bekezdése alapján, gazdasági-, pénzügyi- és műszaki feladatok ellátása.

A gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 21/A. § (1) bekezdése alapján az intézményi gyermekétkeztetési feladatok ellátása, amelyet főzőkonyhák működtetésével és vásárolt szolgáltatás útján lát el. A főzőkonyhák működtetése keretében beszerzi az alapanyagokat, elkészíti az ételt, és gondoskodik az elkészült étel kiszállításáról és tálalásáról. A főzőkonyhák a következő intézményeket látják el: Egyesített Bölcsődék (1156 Budapest, Nádasztó park 1.), Rákospalotai Összevont Óvoda Székhelyóvoda (1151 Budapest, Szövőgyár utca 24.), Rákospalotai Összevont Óvoda Régi Fóti úti Tagóvoda (1152 Budapest, Régi Fóti út 14.), Rákospalotai Összevont Óvoda Vácrátót téri Tagóvoda (1151 Budapest, Vácrátót tér 4-12.), Újpalotai Összevont Óvoda Székhelyóvoda (1157 Budapest, Páskom park 37.), Újpalotai Összevont Óvoda Kavicsos Tagóvoda (1157 Budapest, Kavicsos köz 6.), Újpalotai Összevont Óvoda Napsugár 1. Tagóvoda (1156 Budapest, Nádasztó park 1.) Újpalotai Összevont Óvoda Napsugár 2. Tagóvoda (1156 Budapest, Nádasztó park 2.), Hétszínvirág Összevont Óvoda Molnár Viktor Tagóvoda (1158 Budapest, Molnár Viktor utca 94-96.), Károly Róbert Általános Iskola (1151 Budapest, Bogáncs utca 51-53.), Kossuth Lajos Általános Iskola (1151 Budapest, Kossuth utca 53.), Czabán Általános Iskola (1152 Budapest, Széchenyi tér 13.). A vásárolt szolgáltatás útján beszerzett ételek tálalásáról helyben gondoskodik. Vásárolt szolgáltatás formájában az alábbi intézmények étkeztetési feladatait látja el: Kolozsvár utcai Általános Iskola (1155 Budapest Kolozsvár utca 1.), Szent Korona Általános Iskola (1155 Budapest, Szent Korona útja 5.), Pestújhelyi Általános Iskola (1158 Budapest, Pestújhelyi út 38.), Hartyán Általános Iskola (1157 Budapest, Hartyán köz 2-4.), Kontyfa Középiskola, Szakiskola és Általános Iskola (1156 Budapest, Kontyfa utca 5.), László Gyula Gimnázium és Általános Iskola (1157 Budapest, Kavicsos köz 4.), Dózsa György Gimnázium és Táncművészeti Szakgimnázium (1151 Budapest, Fő út 70.), Magyar-Kínai Két Tanítási Nyelvű Általános Iskola és Gimnázium (1158 Budapest, Neptun utca 57.). Vásárolt szolgáltatás formájában a táboroztatás ideje alatt az alábbi telephelyek étkeztetési feladatait látja el: Gyermektábor (2639 Bernecebaráti, Szokoly utca 5.), Gyermektábor (8600 Siófok, József Attila utca 1.)

4.4. A költségvetési szerv alaptevékenységének kormányzati funkció szerinti megjelölése:

	kormányzati funkciószám	kormányzati funkció megnevezése
1	011210	Az államháztartás igazgatása, ellenőrzése
2	013350	Az önkormányzati vagyonnal való gazdálkodással kapcsolatos feladatok
3	013360	Más szerv részére végzett pénzügyi-gazdálkodási, üzemeltetési, egyéb szolgáltatások
4	041231	Rövid időtartamú közfoglalkoztatás
5	041232	Start-munka program - Téli közfoglalkoztatás
6	041233	Hosszabb időtartamú közfoglalkoztatás
7	066010	Zöldterület-kezelés
8	081030	Sportlétesítmények, edzőtáborok működtetése és fejlesztése
9	081071	Üdülői szálláshely-szolgáltatás és étkeztetés
10	096015	Gyermekétkeztetés köznevelési intézményben
11	104035	Gyermekétkeztetés bölcsődében, fogyatékosok nappali intézményében
12	104037	Intézményen kívüli gyermekétkeztetés

4.5. A költségvetési szerv illetékessége, működési területe:

Budapest Főváros XV. kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota közigazgatási területe.

5. A költségvetési szerv szervezete és működése

5.1. A költségvetési szerv vezetőjének megbízási rendje:

Az intézmény vezetőjét a Budapest Főváros XV. Kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzat Képviselő-testülete a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény alapján pályázat útján, határozott időre, 5 évre bízta meg. A munkáltatói jogokat egyebekben a polgármester gyakorolja. Az intézmény vezetője „magasabb vezetői besorolású” közalkalmazott.

5.2. A költségvetési szervnél alkalmazásban álló személyek jogviszonya:

	foglalkoztatási jogviszony	jogviszonyt szabályozó jogszabály
1	közalkalmazotti jogviszony	a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény
2	munkaviszony	a Munka Törvénykönyvéről szóló 2012. évi I. törvény
3	megbízási jogviszony	a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény

Az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet 5. § (4) bekezdése alapján a Magyar Államkincstár nevében igazolom, hogy jelen alapító okirat módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt szövege megfelel az alapító okiratnak a Budapest Főváros XV. kerületi Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzat Gazdasági Működtetési Központ napján kelt, a 2018. július 1. napjától alkalmazandó az 5/280-25/2018. okiratszámú módosító okirattal végrehajtott módosítása szerinti tartalmának.

Kelt: Budapest, 2018.

P.H.

Magyar Államkincstár

Kulturális telephely, szervezeti egység	Feladatellátási hely	Álláshely		
		szakmai	technikai	összesen
Csokonai Művelődési Ház	1153 Budapest, Eötvös u. 64-66.	7,00	7,00	14,00
Dokumentumtár és Információs Központ	1153 Budapest, Bocskai u. 70-78.	4,00		4,00
Ifjúsági Közösségi Tér	1156 Budapest, Száraznád u. 5.	3,00	1,50	4,50
Kozák téri Közösségi Ház	1154 Budapest, Gábor Áron utca 58/c	2,00	0,75	2,75
Nyomda	1153 Budapest, Eötvös u. 64-66.		3,00	3,00
Pestújhelyi Közösségi Ház	1158 Budapest, Szűcs István u. 45.	5,00	5,25	10,25
Rákospalotai Múzeum	1158 Budapest, Pestújhelyi út 81.	3,00	0,75	3,75
Újpalotai Szabadidő Központ	1157 Budapest, Zsókavár u. 15. 1157 Budapest, Zsókavár u. 2. 1157 Budapest, Hartyán köz 3.	5,00	4,50	9,50
Összesen:		29,00	22,75	51,75

Sport telephely, szervezeti egység	Feladatellátási hely	Álláshely		
		szakmai	technikai	összesen
Agárdi üdülő	2484 Gárdony, Névtelen u. 1.		1,75	1,75
Bernecebaráti gyermektábor	2639 Bernecebaráti, Szokoly u. 5.		5,00	5,00
Budai II. László Stadion	1152 Budapest, Széchenyi tér 8-10.	4,00	11,00	15,00
Siófoki gyermektábor	8600 Siófok, József Attila u. 1.		3,00	3,00
Szántófield utcai Sporttelep	1151 Budapest, Szántófield u. 3.		13,00	13,00
Tanuszoda	1155 Budapest, Széchenyi út 89.		8,00	8,00
Vasgolyó utcai Sporttelep	1158 Budapest, Vasgolyó u. 51.		3,00	3,00
Összesen:		4,00	44,75	48,75

Gazdasági telephely, szervezeti egység	Feladatellátási hely	Álláshely		
		Intézményi	GMK	összesen
Csokonai Művelődési Ház	1153 Budapest, Eötvös u. 64-66.	4,00	3,50	7,50
Pestújhelyi Községi Ház	1158 Budapest, Szücs István u. 45.	0,50	0,00	0,50
Budai II. László Stadion	1152 Budapest, Széchenyi tér 8-10.	0,00	2,00	2,00
Újpalotai Szabadidő Központ	1157 Budapest, Zsókavár u. 15.	0,50	0,00	0,50
Összesen:		5,00	5,50	10,50

Feladatok	Álláshely		
	szakmai/intézményi	technikai/GMK	összesen
Kulturális	29,00	22,75	51,75
Sport	4,00	44,75	48,75
Gazdasági	5,00	5,50	10,50
Összesen:	38,00	73,00	111,00

Intézmény	Szakmai	Működtetési	Gazdálkodási	Összesen
Csokonai	29,00	22,75	5,00	56,75
GMK	1	44,75	5,50	51,25
Polgármesteri Hivatal	3,00			3,00
Összesen	33,00	67,50	10,50	111,00

**Budapest Főváros XV. Kerületi Önkormányzat a Közalkalmazottak jogállásáról szóló
1992. évi XXXIII. törvény 20/A. § alapján pályázatot hirdet**

**a Csokonai Kulturális Központ
igazgatói (magasabb vezető) beosztás ellátására**

A közalkalmazotti jogviszony időtartama: határozatlan idejű közalkalmazotti jogviszony

A közalkalmazott által betöltendő munkakör: közművelődési szakember

A vezetői megbízás szintje: magasabb vezető

Foglalkoztatás jellege: teljes munkaidő

A vezetői megbízás időtartama: A vezetői megbízás határozott időre, 2018. július 1. napjától 2023. június 30. napjáig szól.

A munkavégzés helye: 1153 Budapest, Eötvös utca 64-66.

A beosztáshoz tartozó, illetve a vezetői megbízással járó lényeges feladatok:

A muzeális intézményekről, a nyilvános könyvtári ellátásról és a közművelődésről szóló 1997. évi CXL. törvény alapján a kerületi közművelődési feladatok ellátása, az önállóan működő költségvetési szerv Alapító Okiratában és Szervezeti és Működési Szabályzatában foglalt tevékenységi körbe tartozó vezetői feladatok ellátása, az intézmény szakmai feladatellátásának irányítása, fejlesztése, ellenőrzése, az intézmény gazdasági stabilitásának biztosítása. Munkaköri feladatai ellátása mellett az intézmény vezetése, teljes jogkörű képvisellete, szakmai munkájának irányítása, munkáltatói jogkör gyakorlása.

Illetmény és juttatások:

Az illetmény megállapítására és a juttatásokra a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény, és a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény végrehajtásáról a művészeti, a közművelődési és a közgyűjteményi területen foglalkoztatott közalkalmazottak jogviszonyával összefüggő egyes kérdések rendezéséről szóló 150/1992. (XI. 20.) Korm. rendelet rendelkezései az irányadók.

Pályázati feltételek:

- a muzeális intézményekről, nyilvános könyvtári ellátásról és a közművelődésről szóló 1997. évi CXL. törvény 78/B. § (2) bekezdésében meghatározott mesterfokozat és szakirányú szakképzettség;
- a 150/1992. (XI. 20.) Korm. rendelet 6/A. § (1) bekezdésének a) pontja szerinti végzettség és szakképesítés;
- a 150/1992. (XI. 20.) Korm. rendelet 6/A. § (1) bekezdésének b) pontjában előírt felsőfokú közművelődési végzettségének és szakképzettségének, vagy szakvizsgájának megfelelő feladatkörben szerzett legalább öt éves szakmai gyakorlat;
- a 150/1992. (XI. 20.) Korm. rendelet 6/G. § (1) bekezdésében előírt államháztartási és vezetési ismereteket nyújtó tanfolyam eredményes elvégzésének okirattal történő igazolása, vagy szándéknyilatkozat a megbízás kezdetétől számított két éven belüli elvégzéséről;
- a 150/1992. (XI. 20.) Korm. rendelet 6/A. § (1) bekezdésének c) pontja értelmében kiemelkedő szakmai vagy szakirányú tudományos tevékenységet végez;

- 150/1992. (XI. 20.) Korm. rendelet 2. § (3) bekezdés értelmében a munkaköre ellátásához szükséges magyar nyelvtudással rendelkezik;
- magasabb vezető beosztás ellátására megbízást az kaphat, aki az intézményi munkáltatóval közalkalmazotti jogviszonyban áll vagy a megbízással egyidejűleg közalkalmazotti munkakörbe kinevezhető;
- vagyonynyilatkozat-tételi kötelezettség;
- magyar állampolgárság, vagy külön jogszabály szerint a szabad mozgás és tartózkodás jogával rendelkező, illetve bevándorolt vagy letelepedett;
- büntetlen előélet;
- cselekvőképesség;
- legalább 5 éves vezetői gyakorlat.

Elvárt kompetenciák:

- kiváló szintű döntési képesség, kiemelkedő kommunikációs és tárgyalóképesség, szakma iránti elkötelezettség;
- felhasználó szintű MS Office (irodai alkalmazások).

A pályázat részeként benyújtandó iratok, igazolások:

- szakmai önéletrajz (a pályázó pontos személyi adatai, valamint eddigi munkahelyei és munkakörei pontos adatokkal);
- a megbízás időtartamára vonatkozó szakmai helyzetelemzésre épülő fejlesztési elképzelések és az intézmény vezetésére vonatkozó program;
- végzettséget és szakképzettséget igazoló okiratok másolata;
- államháztartási és vezetési ismereteket nyújtó tanfolyam elvégzését igazoló tanúsítvány másolata, vagy az elvégzéséről szóló szándéknyilatkozat
- szakmai gyakorlatot igazoló munkaügyi dokumentum másolata;
- 3 hónapnál nem régebbi hatósági erkölcsi bizonyítvány, vagy a megkérését igazoló kérelem másolata;
- a pályázó nyilatkozata arról, hogy a pályázati anyagában foglalt személyes adatainak a pályázati eljárással összefüggésben szükséges kezeléséhez hozzájárul;
- a pályázó nyilatkozata arról, hogy a jogszabályban előírt vagyonynyilatkozat-tételi kötelezettséget vállalja;
- a pályázó nyilatkozata arról, hogy a Kjt. 41. § (2) bekezdése alapján vele szemben az állás betöltése esetén összeférhetetlenséget eredményező körülmény nem áll fenn, ill. azokat a kinevezése időpontjáig megszünteti;
- a pályázó nyilatkozata arról, hogy hozzájárul a teljes pályázati anyagának sokszorosításához, továbbításához (harmadik személlyel közléshez);
- a pályázó nyilatkozata arról, hogy a pályázat elbírálására vonatkozó előterjesztést a képviselő-testület nyilvános vagy zárt ülés keretében tárgyalja.

A beosztás betölthetőségének időpontja:

A beosztás legkorábban 2018. július 1. napjától tölthető be.

A pályázat benyújtásának a határideje: 2018. május 14. (hétfő), 16.00 óra

A pályázat benyújtásának módja: A pályázat kizárólag személyesen, írásban, kettő azonos szövegű és mellékletű példányban, zárt borítékban (egy példányt nem kérünk összefűzni) nyújtható be Budapest Főváros XV. Kerületi Polgármesteri Hivatal Népjóléti és Intézményfelügyeleti Főosztályának főosztályvezetőjénél (1153 Budapest, Bocskai u. 1-3. fszt. 15. szoba) hivatali időben.

A borítékon fel kell feltüntetni a „CSOKONAI KULTURÁLIS KÖZPONT IGAZGATÓI PÁLYÁZAT” megjelölést.

A pályázattal kapcsolatban érdeklődni a Népjóléti és Intézményfelügyeleti Főosztály főosztályvezetőjénél, Reiszné Naszádi Magdolnánál lehet a 06-1-305-3256 telefonszámon, személyesen munkanapokon ügyfélfogadási időben (H: 13.30-18.00, SZ: 8.00-16.30, P: 8.00-11.30).

A pályázat elbírálásának módja, rendje:

A pályázókat a kinevezési, megbízási jogkör gyakorlója által létrehozott véleményező bizottság hallgatja meg, majd a véleményező bizottság javaslatának ismeretében a Képviselőtestület dönt a magasabb vezetői megbízásról.

A pályázat elbírálásának határideje:

2018. június 12.

A pályázati kiírás közzétételének helye:

Kormányzati Személyügyi Szolgáltató és Közigazgatási Képzési Központ honlapja
Budapest Főváros XV. Kerületi honlapja
XV. kerületi helyi újságban - Életképek

A munkáltatóval kapcsolatban további információt a www.bpxv.hu honlapon szerezhet.

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Budapest Főváros Kormányhivatala XIV. Kerületi Hivatala

Budapest, XIV., Bosnyák tér 5. 1590 Budapest, Pf. 101

Oldal: 1/1

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám: 8000004/85852/2018

2018.03.12

BUDAPEST XV. KER.

Belterület 87703/1/A/4 helyrajzi szám

1151 BUDAPEST XV.KER. Fő út 64. földszint. "felülvizsgálat alatt"

I. RÉSZ

1. Az egyéb önálló ingatlan adatai:

megnevezés	terület m2	szobák száma egész/fél	eszmei hányad	tulajdoni forma
------------	---------------	---------------------------	---------------	-----------------

egyéb helyiség	342	0 0	65/100	önkormányzati
----------------	-----	-----	--------	---------------

Bejegyző határozat: 203782/2/2001/01.10.01

1. bejegyző határozat: 203782/2/2001/01.10.01

19 helységet tartalmaz.

II. RÉSZ

1. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 203782/2/2001/01.10.01

jogcím: eredeti felvétel

jogállás: tulajdonos

név: XV.KER. ÖNKORMÁNYZAT

cím: 1153 BUDAPEST XV.KER. Bocskai utca 1-3.

III. RÉSZ

NEM TARTALMAZ BEJEGYZÉST

Es a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra. Másra nem használható.

TULAJDONI LAP VÉGE

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

B

Jogi rendezettsége: *Rendezett*

1

A nem lakás célú helyiség területe és főbb jellemzői

B 01	A helyiség postai címe:		
B 02	Ingatlanon belül:	épület jelle: A lépcsőház:	ajtó:
B 03	A helyiség megnevezése:		<i>OTP iroda</i>
B 04	A helyiség rendeltetése:		<i>Egyéb hivatali épületek (irodaházak)</i> 12224
B 05	A társasházi alapító okirat szerint	a helyiség alapterülete:	m ² : 342
B 06		közös tulajdoni hányada:	65 / 100
B 07	Helyiség(csoportból) résztulajdon:		65 / 100
B 08	A helyiség forgalomképessége:		<i>Forgalomképes</i> 5
B 09	A fő funkció helyisége	helyiség:	db : 1
B 10		alapterülete:	m ² : 134
B 11	Kiszolgáló helyiségek	helyiségek:	db : 7
B 12		alapterülete:	m ² : 67
	Kiegészítő helyiségek	helyiségek:	db : 1
		alapterülete:	m ² : 141
B 13	Alapterület összesen*:		m ² : 342
B 14	Közműellátottság:		<i>gáz-víz</i> 7
B 15	Víz mérővel való ellátottság:		<i>Van</i> 2
B 16	Fűtési mód:		<i>központi fűtés</i> 3
B 17	Melegvíz ellátottság:		<i>Villanyboiler</i> 5

* Az összes alapterületbe a kiegészítő helyiségek területe is beleértendő!

A nem lakás célú helyiség értékadatai

	Megnevezés	év	bruttó érték egyenleg Ft
B 18	Könyv szerinti bruttó érték	2012	6 296 372
B 19	Becsült érték	2012	37 598 167
B 20	Állagmutató	4	40-59% - tűrhető, 50

Leírás:

Adatrögzítés:		Adatellenőrzés:	
Kelt.:	Aláírás:	Kelt.:	Aláírás:

készítés dátuma: 2018.MÁR.13.

Önkormányzati Ingatlanvagyon-kataszter: Nem lakás célú helyiség "B"

lapszám: 2.

a(z) ...-.../2018. ikt. sz. előterjesztés 13. melléklete

Ingatlanjelleg: 11222 - 253

Helyrajzi szám 87703/1

A/4

B

A nem lakás célú helyiség értékváltozásai

	Megnevezés	év	értékváltozás Ft (+/-)	bruttó érték egyenleg Ft
B 18.1	Bruttó érték változás	2003	+ 3 282 517	3 282 517
B 18.2	Bruttó érték változás	2006	+ 213 505	3 496 022
B 18.3	Bruttó érték változás	2012	+ 2 800 350	6 296 372

Adatrögzítés:

Adatellenőrzés:

Kelt.:

Aláírás:

Kelt.:

Aláírás:

Kelt.:

Aláírás:

készítés dátuma: 2018.MÁR.13.

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Budapest Főváros Kormányhivatala XIV. Kerületi Hivatala

Budapest, XIV., Bosnyák tér 5. 1590 Budapest, Pf. 101

Oldal: 1/1

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám: 8000004/87788/2018

2018.03.13

BUDAPEST XV.KER.

Belterület 91158/140/A/74 helyrajzi szám

1156 BUDAPEST XV.KER. Páskomliget utca 6. "felülvizsgálat alatt"

I. RÉSZ

1. Az egyéb önálló ingatlan adatai:

megnevezés	terület m2	szobák száma egész/fél	eszmei hányad	tulajdoni forma
------------	---------------	---------------------------	---------------	-----------------

üzlethelyiség	256	0 0		önkormányzati
---------------	-----	-----	--	---------------

Bejegyző határozat: 999985/1999/1999.05.03

2. bejegyző határozat: 16312/1981/1981.05.08

Szövetkezeti ház

Az önálló ingatlanhoz tartoznak a közgyűlési jegyzőkönyvben meghatározott helyiségek.

II. RÉSZ

3. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkeztési idő: 193775/1994/1994.08.29

jogcím: 1991. évi XXXIII. tv.

jogállás: tulajdonos

név: XV.KER. ÖNKORMÁNYZAT

cím: 1601 BUDAPEST Bocskai utca 1

III. RÉSZ

NEM TARTALMAZ BEJEGYZÉST

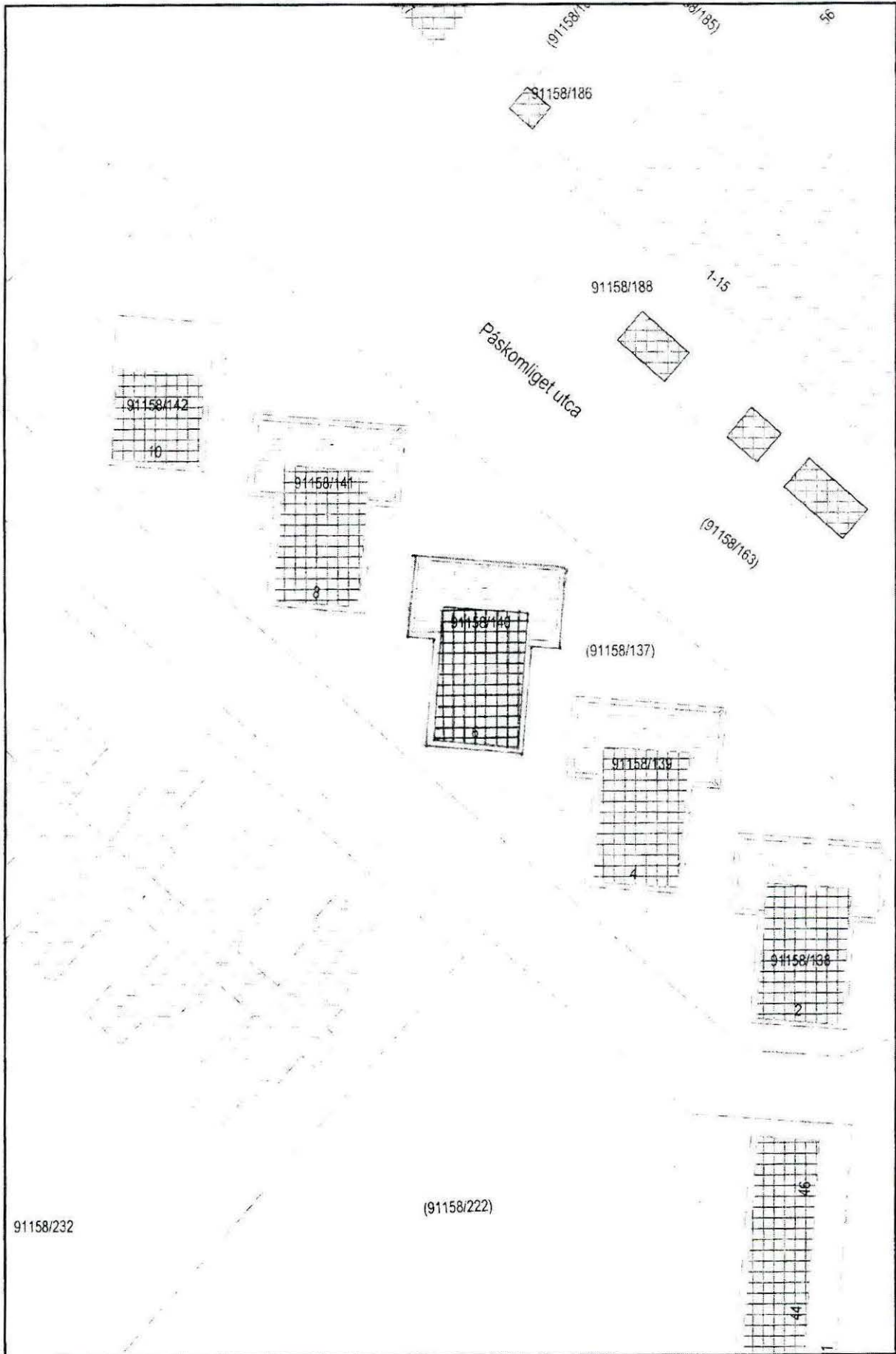
Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra. Másra nem használható.

TULAJDONI LAP VÉGE

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap



lapszám: 1.

a(z) ...-.../2018. ikt. sz. előterjesztés 13. melléklete

Ingatlanjelleg: -

Helyrajzi szám 91158/140

A/74

Jogi rendezettség: Rendezett

1

A nem lakás célú helyiség területe és főbb jellemzői

B 01	A helyiség postai címe:	Páskomliget utca 6		
B 02	Ingatlanon belül:	épület jelle: E-A lépcsőház:	Foldszint	ajtó:
B 03	A helyiség megnevezése:	AB Aegon Biztosító Rt.		
B 04	A helyiség rendeltetése:	Ügyfélszolgálati iroda	12201	
B 05	A társasházi alapító okirat szerint	a helyiség alapterülete:	m ² :	256
B 06		közös tulajdoni hányada:	0 / 0	
B 07	Helyiség(csoportból) résztulajdon:	Nincs megadva!		
B 08	A helyiség forgalomképessége:	Forgalomképes	5	
B 09	A fő funkció helyisége	helyiség:	db :	1
B 10		alapterülete:	m ² :	256
B 11	Kiszolgáló helyiségek	helyiségek:	db :	
B 12		alapterülete:	m ² :	
	Kiegészítő helyiségek	helyiségek:	db :	
		alapterülete:	m ² :	
B 13	Alapterület összesen*:		m ² :	256
B 14	Közműellátottság:	valamennyi közmű	11	
B 15	Vizmérővel való ellátottság:	Van	2	
B 16	Fűtési mód:	központi fűtés	3	
B 17	Melegvíz ellátottság:	Központi	3	

* Az összes alapterületbe a kiegészítő helyiségek területe is beleertendő!

A nem lakás célú helyiség értékadatai

	Megnevezés	év	bruttó érték egyenleg Ft
B 18	Könyv szerinti bruttó érték	2014	3 338 534
B 19	Becsült érték	2014	3 338 534
B 20	Állagmutató	6	80-99% - jó, 90

Leírás:

Adatrögzítés:

Adatellenőrzés:

Kelt.:

Aláírás:

Kelt.:

Aláírás:

Kelt.:

Aláírás:

Önkormányzati Ingatlanvagyon-kataszter:	Nem lakás célú helyiség "B"	B
lapszám: 2.	a(z) ...-.../2018. ikt. sz. előterjesztés 13. melléklete	
Ingatlanjelleg: -	Helyrajzi szám 91158/140 A/74	

A nem lakás célú helyiség értékváltozásai
--

	Magnevezés	év	értékváltozás Ft (+/-)	bruttó érték egyenleg Ft
B 18.1	Bruttó érték változás	2004	+ 4 992 779	4 992 779
B 18.2	Bruttó érték változás	2008	+ 1 382 695	6 375 474
B 18.3	Bruttó érték változás	2008	+ 307 594	6 677 068
B 18.4	Bruttó érték változás	2014	- 3 338 534	3 338 534

Adatrögzítés:		Adatellenőrzés:			
Kelt.:	Aláírás:	Kelt.:	Aláírás:	Kelt.:	Aláírás:

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Budapest Főváros Kormányhivatala XIV. Kerületi Hivatala
 Budapest, XIV., Bozayák tér 5. 1590 Budapest, Pf. 101

Oldal: 1/1

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám: 8000004/85900/2018

2018.03.12

BUDAPEST XV.KER.

Belterület 83579/0/A/4 helyrajzi szám

1158 BUDAPEST XV.KER. Pestújhelyi út 68. földszint. "felülvizsgálat alatt"

I. RÉSZ

1. Az egyéb önálló ingatlan adatai:

megnevezés	terület m2	szobák száma egész/fél	eszmei hányad	tulajdoni forma
------------	---------------	---------------------------	---------------	-----------------

raktár	18	0 0	18/238	önkormányzati
--------	----	-----	--------	---------------

Bejegyző határozat: 999989/1999/1999.03.12

2. bejegyző határozat: 80966/1996/1996.03.29

Társasház

Az önálló ingatlanhoz tartoznak az alábbi okiratban meghatározott helyiségek.

II. RÉSZ

1. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 80966/1996/1996.03.29

jogcím: eredeti felvétel

jogállás: tulajdonos

név: XV.KER. ÖNKORMÁNYZAT

cím: 1153 BUDAPEST XV.KER. Bocskai utca 1-3.

III. RÉSZ

NEM TARTALMAZ BEJEGYZÉST

Et a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra. Másra nem használható.

TULAJDONI LAP VEGE

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Budapest Főváros Kormányhivatala XIV. Kerületi Hivatala

Budapest, XIV., Bozayk tér 5. 1590 Budapest, Pf. 101

Oldal: 1/1

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám: 8000004/85903/2018

2018.03.12

BUDAPEST XV.KER.

Belterület 83579/0/A/5 helyrajzi szám

1158 BUDAPEST XV.KER. Pestújhelyi út 68. földszint. "Felülvizsgálat alatt"

I. RÉSZ

1. Az egyéb önálló ingatlan adatai:

megnevezés	terület m2	szobák száma egész/fél	eszmei hányad	tulajdoni forma
------------	---------------	---------------------------	---------------	-----------------

raktár	26	0 0	26/238	önkormányzati
--------	----	-----	--------	---------------

Bejegyző határozat: 999999/1999/1999.03.12

2. bejegyző határozat: 80966/1996/1996.03.29

Társasház

Az önálló ingatlanhoz tartoznak az alá pítő okiratban meghatározott helyiségek.

II. RÉSZ

1. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkeztési idő: 80966/1996/1996.03.29

jogcím: eredeti felvétel

jogállás: tulajdonos

név: XV.KER. ÖNKORMÁNYZAT

cím: 1153 BUDAPEST XV.KER. Bocskai utca 1-3.

III. RÉSZ

NEM TARTALMAZ BEJEGYZÉST

Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra. Másra nem használható.

TULAJDONI LAP VÉGE

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Budapest Főváros Kormányhivatala XIV. Kerületi Hivatala
 Budapest, XIV., Bosnyák tér 5. 1590 Budapest, Pf. 101

Oldal: 1/1

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám: 8000004/85904/2018
 2018.03.12

BUDAPEST XV.KER.

Belterület 83579/0/A/6 helyrajzi szám

1158 BUDAPEST XV.KER. Pestújhelyi út 68. földszint. "felülvizsgálat alatt"

I. RÉSZ

1. Az egyéb önálló ingatlan adatai:

megnevezés	terület m2	szobák száma egész/fél	eszmei hányad	tulajdoni forma
------------	---------------	---------------------------	---------------	-----------------

Üzlethelyiség	18	0 0	18/238	önkormányzati
---------------	----	-----	--------	---------------

Bejegyző határozat: 999999/1999/1999.03.12

2. bejegyző határozat: 80966/1996/1996.03.29

Társasház

Az önálló ingatlanhoz tartoznak az alábbi okiratban meghatározott helyiségek.

II. RÉSZ

1. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 80966/1996/1996.03.29

jogcím: eredeti felvétel

jogállás: tulajdonos

név: XV.KER. ÖNKORMÁNYZAT

cím: 1153 BUDAPEST XV.KER. Bocskai utca 1-3.

III. RÉSZ

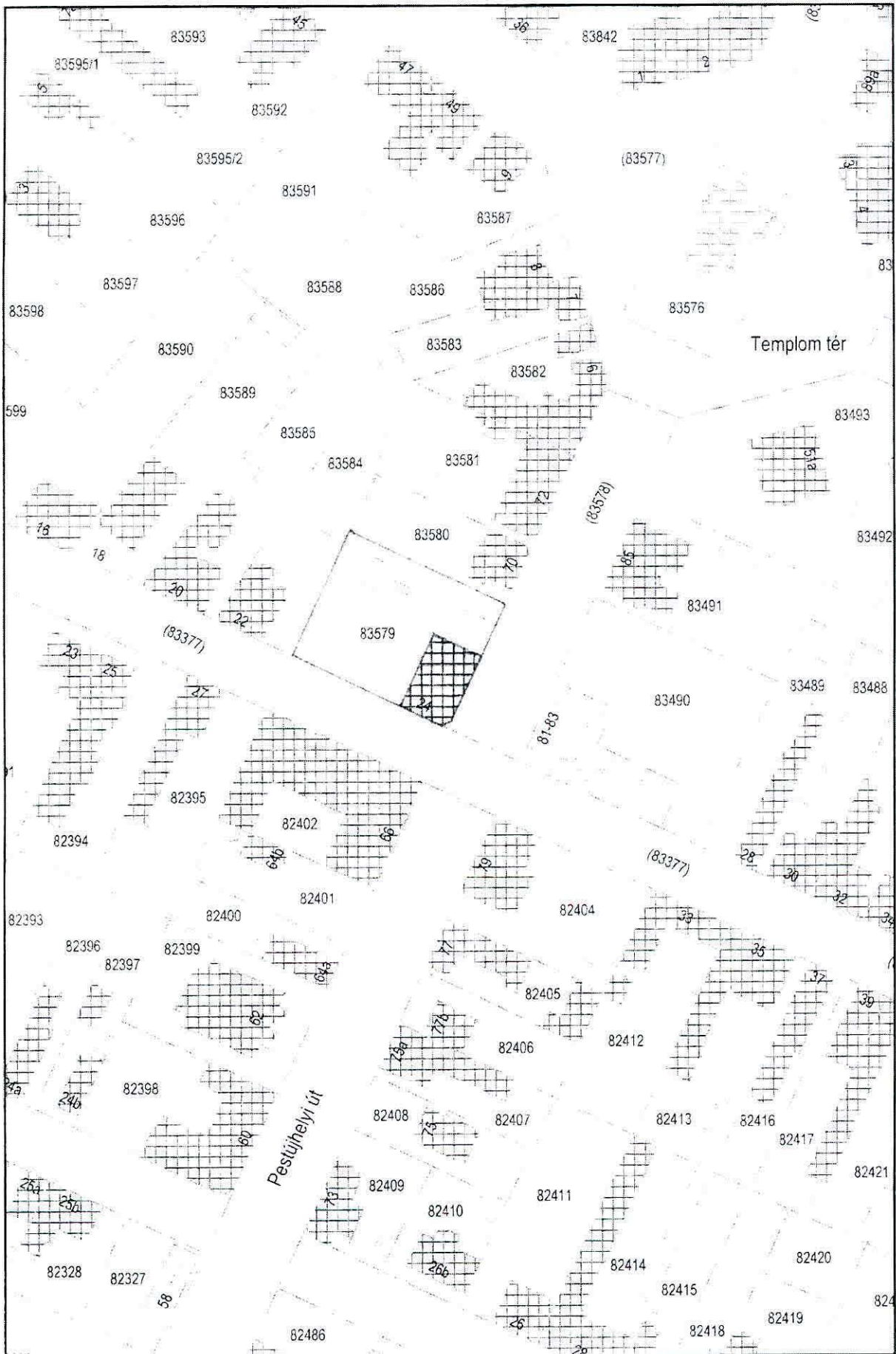
NEM TARTALMAZ BEJEGYZÉST

Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra. Másra nem használható.

TULAJDONI LAP VEGE

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap



lapszám: 1.

a(z) .../2018. ikt. sz. előterjesztés 13. melléklete

Ingatlanjelleg:

11222 - 337

Helyrajzi szám 83579

A/4

Jogi rendezettség: Rendezett

1

A nem lakás célú helyiség területe és főbb jellemzői

B 01	A helyiség postai címe:	Pestújhelyi út 68	
B 02	Ingatlanon belül:	épület jele: A lépcsóház:	ajtó:
B 03	A helyiség megnevezése:	Szoc. Fogl. irattár	
B 04	A helyiség rendeltetése:	Idős vagy megváltozott képességű emberek ellátása 12647	
B 05	A társasházi alapító okirat szerint	a helyiség alapterülete:	m ² : 18
B 06		közös tulajdoni hányada:	18 / 238
B 07	Helyiség(csoportból) résztulajdon:	18 / 238	
B 08	A helyiség forgalomképessége:	Korlátozottan forgalomképes	3
B 09	A fő funkció	helyiség:	db : 1
B 10	helyisége	alapterülete:	m ² : 18.5
B 11	Kiszolgáló	helyiségek:	db :
B 12	helyiségek	alapterülete:	m ² :
	Kiegészítő	helyiségek:	db :
	helyiségek	alapterülete:	m ² :
B 13	Alapterület összesen*:	m ² : 18.5	
B 14	Közműellátottság:	villany	1
B 15	Vízmérővel való ellátottság:	Nincs	1
B 16	Fűtési mód:	nincs	1
B 17	Melegvíz ellátottság:	Nincs	1

* Az összes alapterületbe a kiegészítő helyiségek területe is beleértendő!

A nem lakás célú helyiség értékadatai

	Megnevezés	év	bruttó érték egyenleg Ft
B 18	Könyv szerinti bruttó érték	2003	33 097
B 19	Becsült érték	2004	2 581 357
B 20	Állagmutató	5	60-79% - megfelelő, 70

Leírás:

Adatrögzítés:

Adatellenőrzés:

Kelt.:

Aláírás:

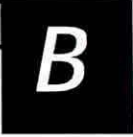
Kelt.:

Aláírás:

Kelt.:

Aláírás:

Önkormányzati Ingatlanvagyon-kataszter:	Nem lakás célú helyiség "B"
lapszám: 2.	a(z) ...-/2018. ikt. sz. előterjesztés 13. melléklete
Ingatlanjelleg: 11222 - 337	Helyrajzi szám 83579 A/4



A nem lakás célú helyiség értékváltozásai
--

	Megnevezés	év	értékváltozás Ft (+/-)	bruttó érték egyenleg Ft
B 18.1	Bruttó érték változás	2003	+ 33 097	33 097

Adatrögzítés:		Adatellenőrzés:			
Kelt.:	Aláírás:	Kelt.:	Aláírás:	Kelt.:	Aláírás:

lapszám: 1.

a(z) ...-.../2018. ikt. sz. előterjesztés 13. melléklete

Ingatlanjelleg:

11222 - 337

Helyrajzi szám 83579

A/5

Jogi rendezettség: Rendezett

1

A nem lakás célú helyiség területe és főbb jellemzői

B 01	A helyiség postai címe:	Gergő utca 24	
B 02	Ingatlanon belül:	épület jele: A lepcsőház: <input type="text"/>	ajtó: <input type="text"/>
B 03	A helyiség megnevezése:	Szoc. Fogl. irattár	
B 04	A helyiség rendeltetése:	Idős vagy megváltozott képességű emberek ellátása 12647	
B 05	A társasházi alapító okirat szerint	a helyiség alapterülete:	m ² : <input type="text"/> 26
B 06		közös tulajdoni hányada:	26 / 238
B 07	Helyiség(csoportból) résztulajdon:	26 / 238	
B 08	A helyiség forgalomképessége:	Korlátozottan forgalomképes	3
B 09	A fő funkció	helyiség:	db : <input type="text"/> 1
B 10	helyisége	alapterülete:	m ² : <input type="text"/> 25.9
B 11	Kiszolgáló	helyiségek:	db : <input type="text"/>
B 12	helyiségek	alapterülete:	m ² : <input type="text"/>
	Kiegészítő	helyiségek:	db : <input type="text"/>
	helyiségek	alapterülete:	m ² : <input type="text"/>
B 13	Alapterület összesen*:	m ² : <input type="text"/> 25.9	
B 14	Közműellátottság:	valamennyi közmű 11	
B 15	Vizmérővel való ellátottság:	Nincs 1	
B 16	Fűtési mód:	cirkógejzir 4	
B 17	Melegvíz ellátottság:	<input type="text"/>	

* Az összes alapterületbe a kiegészítő helyiségek területe is beleértendő!

A nem lakás célú helyiség értékadatai

	Megnevezés	év	bruttó érték egyenleg Ft
B 18	Könyv szerinti bruttó érték	2003	47 806
B 19	Becsült érték	2004	3 394 006
B 20	Állagmutató	5	60-79% - megfelelő, 70

Leírás:

Adatrögzítés:

Adatellenőrzés:

Kelt.:

Aláírás:

Kelt.:

Aláírás:

Kelt.:

Aláírás:

Önkormányzati Ingatlanvagyon-kataszter:

Nem lakás célú helyiség "B"

B

lapszám: 2.

a(z) ...-.../2018. ikt. sz. előterjesztés 13. melléklete

Ingatlanjelleg: 11222 - 337

Helyrajzi szám 83579

A/5

A nem lakás célú helyiség értékváltozásai

	Megnevezés	év	értékváltozás Ft (+/-)	bruttó érték egyenleg Ft
B 18.1	Bruttó érték változás	2003	+ 47 806	47 806

Adatrögzítés:

Adatellenőrzés:

Kelt.:

Aláírás:

Kelt.:

Aláírás:

Kelt.:

Aláírás:

készítés dátuma: 2018.MÁR.13.

Jogi rendezettség: *Rendezett* 1

A nem lakás célú helyiség területe és főbb jellemzői

B 01	A helyiség postai címe:	Gergő utca 24	
B 02	Ingatlanon belül:	épület jele: A lépcsóház: <input type="text"/>	ajtó: <input type="text"/>
B 03	A helyiség megnevezése:	üzlet	
B 04	A helyiség rendeltetése:	Önálló üzletek és butikok	12313
B 05	A társasházi alapító okirat szerint	a helyiség alapterülete:	m ² : 18
B 06		közös tulajdoni hányada:	18 / 238
B 07	Helyiség(csoportból) résztulajdon:	18 / 238	
B 08	A helyiség forgalomképessége:	Forgalomképes	5
B 09	A fő funkció helyisége	helyiség:	db : 1
B 10		alapterülete:	m ² : 18
B 11	Kiszolgáló helyiségek	helyiségek:	db : <input type="text"/>
B 12		alapterülete:	m ² : <input type="text"/>
	Kiegészítő helyiségek	helyiségek:	db : <input type="text"/>
		alapterülete:	m ² : <input type="text"/>
B 13	Alapterület összesen*:	m ² : 18	
B 14	Közműellátottság:	villany-víz-csatorna	9
B 15	Vizmérővel való ellátottság:	Nincs	1
B 16	Fűtési mód:	nincs	1
B 17	Melegvíz ellátottság:		<input type="text"/>

* Az összes alapterületbe a kiegészítő helyiségek területe is beleértendő!

A nem lakás célú helyiség értékadatai
--

	Megnevezés	év	bruttó érték egyenleg Ft
B 18	Könyv szerinti bruttó érték	2003	33 097
B 19	Becsült érték	2004	2 349 697
B 20	Állagmutató	5	60-79% - megfelelő, 70

Leírás:

Adatrögzítés:	Adatellenőrzés:
Kelt.: Aláírás:	Kelt.: Aláírás:

Önkormányzati Ingatlanvagyon-kataszter:

Nem lakás célú helyiség "B"

B

lapszám: 2.

a(z) ...-.../2018. ikt. sz. előterjesztés 13. melléklete

Ingatlanjelleg: 11222 - 337

Helyrajzi szám 83579

A/6

A nem lakás célú helyiség értékváltozásai

	Megnevezés	év	értékváltozás Ft (+/-)	bruttó érték egyenleg Ft
B 18.1	Bruttó érték változás	2003	+ 33 097	33 097

Adatrögzítés:

Adatellenőrzés:

Kelt.:

Aláírás:

Kelt.:

Aláírás:

Kelt.:

Aláírás:

készítés dátuma: 2018.MÁR.13.