

**BUDAPEST FŐVÁROS XV. KERÜLETI ÖNKORMÁNYZAT
POLGÁRMESTER**

Ikt. sz.: 2/102-19 /2018.
Az ülés száma: 2/101-4 /2018.
Az ülés időpontja: 2018. március 19.

Városgazdálkodási Főosztály
Jóváhagyott előterjesztés

2018 MÁRC 14.
Átvette: *[Handwritten Signature]*

ELŐTERJESZTÉS

a lakossági önerős járda-felújítási pályázat 2018. évi felhívásának elfogadásáról

Tisztelt Városüzemeltetési, Intézményműködtetési, Köztisztasági és Közrendvédelmi Bizottság!

A Képviselő-testület 2011. óta minden évben a költségvetés elfogadásakor külön forrást biztosított az Önkormányzat tulajdonában álló közterületi járdák felújítására pályázati rendszer keretében, a lakosság bevonásával.

A pályázat célja minden évben az volt, hogy a résztvevő lakosok (ingatlantulajdonosok/használók, egyéb szervezetek) kezdeményezésére a rossz műszaki és esztétikai állapotú ill., balesetveszélyes járdaszakaszok az ingatlanok előtt teljes hosszúságban megújuljanak. Ennek költségéhez a pályázók minimális önerő befizetésével járulnak hozzá, a pályázati felhívásban rögzítettek szerint.

A pályázat keretében az elmúlt év során csaknem 120 szakasz felújítására került sor, a költségvetésben biztosított bruttó 63,5 millió Ft összegből. Ez összességében kb. 1600 fm járda, valamint 80 db gépkocsi behajtó teljes felújítását jelentette.

A Képviselő-testület a 2018. évi költségvetésről szóló 6/2018. (II.28.) önkormányzati rendelet, 6. mellékletében a pályázat kiírására 70 millió Ft+ÁFA (bruttó 88,9 millió Ft) pályázati keret áll rendelkezésre.

A pályázati felhívás elfogadásáról, valamint a felújítási keret felhasználásáról a VK Bizottság jogosult dönteni a 2018. évi költségvetésről szóló 6/2018. (II.28.) önkormányzati rendelet 5. § (2) bek. 1. pontja alapján.

A korábbi években elfogadott pályázati felhívás, és ahhoz tartozó pályázati adatlap alapvetően jól töltötte be a szerepét, idén a pályázatok preferenciája kapcsán javasolnák kisebb módosítást.

Az eddigi gyakorlat szerint az illetékes bizottság a pályázatokat elsősorban beérkezési sorrendben bírálta el, és hagyta jóvá a pályázati kiírásban rögzítettek szerint.

Az idej kiírásban arra szeretnénk ösztönözni a lakókat, hogy több szomszédos ingatlan együttesen pályázzon, segítve ezzel az egységesebb járdafelületek kialakítását.

A pályázatok elbírálásánál így az alábbi esetek élveznének előnyt (Pályázati felhívás 3. pontja):

- két vagy annál több lakóingatlan előtti járdaszakaszt tartalmazó pályázat/pályázatok;
- önkormányzati, vagy egyéb közintézmények szomszédságában lévő járdaszakaszok;
- városkép javítása szempontjából indokolt felújítások (EU-s, ill. állami pályázatok kapcsán);

A pályázati önerő mértéke 2017-ben 1000 Ft/négyzetméter volt, melyet a lakosoknak a bizottsági döntést követően kellett az Önkormányzat felé egy összegben befizetni.

Mivel a pályázat elsődleges szándéka a lakosság bevonása, aktivizálása viszonylag alacsony önerő kiszabása mellett, ezért az idej évben sem a bevétel orientáltság lesz a cél.

A pályázati felhívásban a tavalyi önerő mértéke idén sem változna (1000 Ft/négyzetméter egységesen).

Az alábbiakban a pályázati felhívás egyes elemeit foglalnám össze, melyek a korábbi évek gyakorlata alapján alakultak ki:

(a pályázati felhívás tervezete jelen előterjesztés mellékletét képezi)

A pályázat célja, hogy ösztönözzük és érdekeltté tegyük a lakosokat, ill. az érintett szervezeteket abban, hogy az ingatlanok előtt húzódó – a XV. kerületi Önkormányzat tulajdonában lévő - járdaszakaszok felújításához hozzájárulást biztosítsanak, lakossági önerő formájában.

A felújítási igény benyújtása során a 'Pályázati adatlapon' megjelölt szakaszokat az elbíráláskor megtekintjük, és ha műszakilag valóban indokolt a felújítás, az igényeket a Bizottság elé terjesztjük.

A pályázatnak része az ingatlanok előtti gépkocsi behajtók felújítása is, szintén rossz műszaki állapot esetében, vagy teljesen új behajtók kialakításakor. A korábbi évek gyakorlata az volt, hogy a résztvevők önállóan is kezdeményezhették a behajtók felújítását, ha a járdaszakasz műszaki állapota egyébként megfelelő volt. Ezen az idei pályázat során nem változtatnánk, de a járdaszakaszok továbbra is előnyt élveznének az elbírálásnál.

A lakossági önerész ezek kivitelezése esetében is egységes, 1000 Ft/nm összegű lenne.

A pályázaton bármely magánszemély (tulajdonos/használó) ill. szervezet (gazdasági, nonprofit társaság) részt vehet;

A részvételhez valamennyi pályázónak a pályázati felhívás részét képező „**Pályázati adatlapot**” kell értelemszerűen kitölteni.

Lakóközösségek esetében (társasház, lakásszövetkezet) közgyűlési határozat szükséges abban az esetben, ha a költségeket egyes tulajdonosok nem vállalják át a teljes közösségtől.

Az erről szóló lakóközösségi döntést a közös képviselőnek be kell csatolnia az adatlap mellékleteként;

Az idei kiírásban a saroktelkek esetében megmaradna a pályázó tulajdonosok kedvezménye, melynek lényege, hogy mindkét (vagy több) szakasz felújítása esetén a pályázónak csak az ingatlan postacím felőli oldalán felmért járdaszakasz után kell önerőt fizetnie. Ezt a pályázati adatlapon is jelezzük a résztvevőknek;

A pályázati felhívásban közölt egyes preferenciák abban segíthetnek, hogy esetleges túljelentkezés esetén a Bizottság a pályázati kiírásban rögzített rangsor alapján dönthessen az egyes beadványok között;

A bizottsági döntést követően minden nyertes pályázóval (magánszemély, ill. szervezet) írásban közöljük az önerész mértékét, ill. a befizetés határidejét és módját. Az önerészek teljesítése egy összegben, a munkálatok megkezdése előtt történik majd, a pontos műszaki felmérés ismeretében.

A járdafelújításokat a RÉPSZOLG Nonprofit Kft. végzi az idei évben is, melyre kivitelezői szerződést kötünk, előre egyeztetett árajánlat alapján.

A **Pályázati adatlap 4) pontjában** kell nyilatkozniuk a résztvevőknek, hogy a megállapított önerész egy összegben, a munkálatok megkezdése előtt befizetik majd. Az aláírással igazolják, hogy előzetesen megismerték az önerő négyzetméterre vetített mértékét.


A pályázati kiírást idén 2018. május 31-ig tennék közzé a Hivatal honlapján, valamint a Polgármesteri Hivatal Ügyfélszolgálatán. A kiírás jelentős túljelentkezés esetén közlemény formájában a benyújtási határidő előtt lezárható, melyről a lakosságot szintén a helyben szokásos módon kell tájékoztatni (honlap, Ügyfélszolgálat).


A beérkezett pályázatokat a Bizottság lehetőség szerint havonta bírálná el amennyiben szükséges több ütemben, így elkerülhető, hogy év végén a munkák feltorlódjanak.

A felújítások ütemezése során idén is törekednénk a jóváhagyott szakaszok 2018. december 15-ig történő felújítására, melyet a kivitelezői szerződésben rögzítünk majd.

Kérem a Tisztelt Bizottságot az előterjesztés megtárgyalására, a pályázati felhívás elfogadására.


Budapest, 2018. március „13.”


Hajdu László
polgármester

1. **Témafelelős:** Városgazdálkodási Főosztály 

2. **Melléletek:**

1. Pályázati felhívás / pályázati adatlap

3. **Jegyzői láttamozás:** 2018. március^{13.} Aláírás:..... 

Határozati javaslat:

A **Városüzemeltetési, Intézményműködtetési, Köztisztasági és Közrendvédelmi Bizottság** úgy dönt, hogy pályázatot ír ki a XV. kerületi ingatlantulajdonok/használók részére, közterületi járdaszakaszok részben önerős felújítása céljából az ikt. számú előterjesztés melléklete szerinti tartalommal.

Felkéri a polgármestert, hogy gondoskodjon a felhívás közzétételéről a pályázati keret teljes felhasználásáig, valamint gondoskodjon a Répszolg Nonprofit Kft. szerződés keretében történő megbízásáról a felújítási munkálatok kivitelezésére.

felelős: polgármester

határidő: 15 nap (közzétételre, valamint a kivitelezői szerződés megkötésére)

A határozati javaslat elfogadásához egyszerű szavazattöbbség szükséges.

Jogszabályi hivatkozások:

- a költségvetésről szóló 6/2018. (II.28.) önkormányzati rendelet 5 § (2) bek. 1 pontja

Budapest 2018.03.13.

Képviselői Csoportnak
leadva:

2018 MÁRC 12

Átvette: *Kovács I.*

nyességi

elővizsgálatra érkezett:.....

2018 MÁRC 12. hó-n

[Handwritten signature]

PÁLYÁZATI FELHÍVÁS

a gyalogjárdák 2018. évi lakossági kezdeményezésű felújításához

Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat pályázatot hirdet az önkormányzat tulajdonában álló gyalogjárdák és gépkocsi behajtók felújítására, a járdaszakaszok mentén lévő ingatlanok tulajdonosainak önkéntes hozzájárulásával.

1) A pályázat célja

A pályázat elsődleges célja az, hogy az Önkormányzat a lakosság ill. az egyes szervezetek igénye alapján, a bevonásukkal végezze el a rossz műszaki állapotban lévő szakaszok teljes felújítását.

2) A pályázók köre, önrő mértéke

A pályázaton részt vehetnek a felújítandó járdaszakasz mentén lévő ingatlanok (lakóingatlanok, telkek stb.) tulajdonosai/használói, valamint a képviselőikben eljáró személyek és szervezetek.

Pályázatot nyújthatnak be:

- magánszemélyek (tulajdonos / résztulajdonos / hasznélvező / bérlő / használó stb.);
- társasházak, lakásszövetkezetek képviselői (a lakossági közgyűlések döntése nyomán);
- nonprofit szervezetek (egyházak, alapítványok, egyesületek stb.);
- gazdasági társaságok;

A pályázaton résztvevőknek az illetékes Bizottság döntése után, a felújítási munkálatok megkezdése előtt pályázati önrészt kell fizetniük, melynek összege 2018-ban:

1000 Ft/négyzetméter egységesen.

3) A lakossági igények előterjesztésének módja, határideje:

A felújítási igényeket a jelen felhívás mellékletét képező Pályázati adatlap kitöltésével, és határidőn belül történő benyújtásával kell előterjeszteni.

Az igényeket – a rendelkezésre álló keretösszeg erejéig – folyamatosan fogadja be a Polgármesteri Hivatal.

Ingatlanonként 1 db Pályázati adatlap kitöltése szükséges.

Társasházak és lakásszövetkezetek esetében közgyűlési határozat szükséges, melyben a lakóközösségek vállalják jelen pályázati adatlapon közölt lakossági önrész összegű befizetését.

A pályázókra eső önrészt a Polgármesteri Hivatal írásbeli értesítését követően - a munkálatok megkezdése előtt - egy összegben kell befizetni!

{Lásd: Pályázati adatlap 4) pontja – Nyilatkozat rész}

Pályázat benyújtásának határideje:

A közlemény megjelenésének napjától 2018. május 31-ig, illetve a költségvetési keret kimerüléséig. A pályázati kiírás a benyújtási határidő lejárta előtt közlemény formájában lezárható, mely szintén a Polgármesteri Hivatal Ügyfélszolgálatán, valamint honlapján kerülhet közzétételre.

Benyújtás helye/módja:

Személyesen:	Budapest Főváros XV. kerületi Polgármesteri Hivatal Ügyfélszolgálat <i>1153 Bp. Bocskai u. 1-3. (bejárat az Illyés Gy u. sarkánál)</i>
Postán:	Budapest Főváros XV. kerületi Polgármesteri Hivatal <i>Városgazdálkodási Főosztály</i> 1153 Bp. Bocskai u. 1-3.
Elektronikusan:	<u>varosgazdalkodas@bpxv.hu</u>
Telefaxon:	<i>Városgazdálkodási Főosztály telefax elérhetősége:</i> (06-1) 305-3198

A Pályázati adatlapokat a szükséges mellékletekkel együtt egy példányban kell benyújtani.

3) A pályázatok értékelési szempontjai, döntéshozatal:

A pályázatokat a Képviselő-testület Városüzemeltetési, Intézményműködtetési, Köztisztasági és Közrendvédelmi Bizottsága (VKB) bírálja el.

Elbírálás határideje: A VKB munkarendjéhez igazodva a Pályázati adatlap beérkezésétől számított 30, legkésőbb 60 napon belül várható.

A bizottsági elbírálást követően 15 munkanapon belül a pályázók írásban értesülnek.

Az elbírálásnál csak azok a lakossági igények teljesíthetők, amelyeknél a megjelölt járdaszakasz a XV. kerületi Önkormányzat tulajdonában és üzemeltetésében van, és a felújítást a gyalogjárda, valamint a gépkocsi behajtó szakasza műszaki szempontból indokoltá teszi.

A műszaki állapot és paraméterek felmérése a Pályázati adatlapok benyújtását követően helyszíni szemle keretében történik.

A fentiek értelmében javasolt, hogy a pályázók előzetesen érdeklődjenek a Polgármesteri Hivatal Városgazdálkodási Főosztályának munkatársainál az érintett szakaszok tulajdoni viszonyairól az alábbi elérhetőségeken:

Telefonszám: (06) 1305 – 3238

E-mail: varosgazdalkodas@bpxv.hu

Az elbírálásnál előnyt élveznek:

- két vagy annál több lakóingatlan előtti járdaszakaszt tartalmazó pályázat/pályázatok;
- önkormányzati, vagy egyéb közintézmények szomszédságában lévő járdaszakaszok;
- városkép javítása szempontjából indokolt felújítások (EU-s, ill. állami pályázatok érintettsége esetén);

Érvénytelen a pályázat:

- amennyiben az érintett járdaszakasz nem a XV. kerületi Önkormányzat tulajdonát képezi (pl: magánút, vagy a Fővárosi Önkormányzat tulajdona stb.)
- amennyiben a Pályázati adatlap hiányosan került kitöltésre, ill. nem csatolják az előírt mellékleteket, és a tapasztalt hiányosságokat a hiánypótlásra megjelölt határidőn belül nem pótolják;

(Ilyen hiányosság lehet például a tulajdonosok aláírásának elmaradása, ill. lakóközösségek esetében a közgyűlési határozatok elmaradása stb.)

Az érvénytelen pályázat a Bizottság döntése nélkül elutasításra kerül, melyről a Polgármesteri Hivatal szintén írásban tájékoztatja a pályázót.

A Bizottság által nem támogatható továbbá az a pályázat, ha az érintett járdaszakasz műszakilag megfelelő állapotban van;

4) Értesítés a lakossági önrész teljesítésének módjáról

A pályázati adatlapokon a pályázóknak vállalniuk kell, hogy a rájuk eső önrészt egy összegben, a munkálatok megkezdése előtt az Önkormányzat részére befizetik.

Az önrész kiszámításának alapját képező szakaszhossz és szélesség értékét az Önkormányzat munkatársai a felmérés során állapítják meg, melyről a pályázót értesítik.

A saroktelek több érintett szakasza esetén csak a postacím felé eső szakasz után kell önrészt fizetni. Amennyiben csak az egyik szakasz felújítása indokolt, a lakossági önrész az alapján kerül megállapításra.

(Lásd: Pályázati adatlap 1) pontja)

A Bizottság döntéséről a pályázók írásban értesülnek. Az értesítéssel egyidejűleg megküldött készpénzátutalási megbízás (csekk) útján a pályázati önerő összegét meg kell fizetni. A befizetésről szóló feladóvevényt a pályázathoz csatolni szükséges.

A csekk befizetésével a Pályázó tudomásul veszi az Önkormányzat által megállapított műszaki paramétereket (szélesség, hosszúság, négyzetméter) és elfogadja az Önkormányzat által megbízott kivitelezőt.

5) Kivitelezés módja

A járdaszakaszok felújításának kivitelezését minden esetben a XV. kerületi Önkormányzat által megbízott RÉPSZOLG Nonprofit Kft. fogja elvégezni. A munkálatok befejezési határidejét az Önkormányzat a kivitelezői szerződésben határozza meg.

A kivitelezések tényét a Polgármesteri Hivatal munkatársai műszaki átadás-átvétel keretében ellenőrzik.

PÁLYÁZATI ADATLAP

a Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat tulajdonában lévő gyalogjárdák felújítása tárgyában meghirdetett 2018. évi pályázathoz

1) Járdaszakasz megjelölése

A felújítandó járdaszakasz mentén húzódó ingatlan természetbeni címe:	Bp. XV.						
Az érintett ingatlan*: <i>magántulajdon, társasház, lakásszövetkezet, nonprofit szervezet ill. társaság tulajdona, gazdasági társaság tulajdona (A megfelelő rész aláhúzendó!*)</i> Kérjük a saroktelkeket külön megjelölni!							
A járdaszakasz becsült hossza (m):m						
A járdaszakasz becsült szélessége (m)m						
Gépkocsi behajtó(k)	<table style="width: 100%; border: none;"> <tr> <td style="width: 50%; text-align: center;">1.</td> <td style="width: 50%; text-align: center;">2.</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">.....m</td> <td style="text-align: center;">.....m</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">..... m</td> <td style="text-align: center;">.....m</td> </tr> </table>	1.	2.mm mm
1.	2.						
.....mm						
..... mm						
Saroktelek esetén a merőleges utca neve: <i>*saroktelek esetén max. egy szakasz után kell önerőt fizetni (Lásd: megjegyzés a túloldalon)</i>	Bp. XV.....						
Merőleges szakasz becsült hossza (m):m						
Merőleges szakasz becsült szélessége (m):m						
Gépkocsi behajtó(k)	<table style="width: 100%; border: none;"> <tr> <td style="width: 50%; text-align: center;">1.</td> <td style="width: 50%; text-align: center;">2.</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">.....m</td> <td style="text-align: center;">.....m</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">..... m</td> <td style="text-align: center;">.....m</td> </tr> </table>	1.	2.mm mm
1.	2.						
.....mm						
..... mm						

2) Pályázó megnevezése (magánszemély ill. szervezet képviselője)

<i>Magánszemély (tulajdonos/tulajdonostárs);</i>	
<i>Lakóközösség és képviselője(társash./lakszöv.)</i>
<i>Nonprofit szervezet és képviselője;</i>
<i>Gazdasági társaság és tulajdonosa/tulajdonostársa</i>	(nyomtatott betűvel)

3) Elérhetőségek

<u>Levelezési cím:</u>
<u>Telefonszám:</u>
<u>e-mail:</u>

4) Nyilatkozat az önerő befizetésének vállalásáról

Az 1) pontban megnevezett ingatlan tulajdonosaként/képviselőjeként kérem a XV. kerületi Önkormányzatot, hogy az ingatlan előtti gyalogjárda és/vagy gépkocsi behajtó felújítását elvégeztetni szíveskedjen.

Ennek kapcsán úgy nyilatkozom, hogy a munkálatok elvégzéséhez 1000 Ft/négyzetméter pályázati önerőt az illetékes bizottság támogató döntése alapján, - a munkálatok megkezdése előtt - egy összegben befizetem a XV. kerületi Önkormányzat aktuális számlaszámára.

Budapest, 2018. hó nap

Pályázó(k) neve/ aláírása:

Melléletek:

- társasház ill. lakásszövetkezet esetében csatolni kell a lakóközösség közgyűlési határozatát, melyben vállalják a lakossági önerő összegű befizetését

*Megjegyzés:

Az Adatlap 1) pontjában megjelölt saroktelek esetén a pályázónak max. egy szakasz után kell önerőt fizetnie akkor is, ha a felújítás több érintett szakasz (2-3 oldal) esetében megvalósul. Ez esetben a lakossági önerő mértéke a postacím felőli járdaszakasz műszaki adatai alapján kerül megállapításra.