

**Budapest Főváros XV. kerület
Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzat**



2/95-3/2018.

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

**a képviselő-testület
2018. február 14-én, 17.00 órakor kezdődő
rendkívüli, nyilvános üléséről**

Helye:

XV. kerületi Polgármesteri Hivatal (1153 Bp., Bocskai utca 1-3.) Díszterem

Meghívottak:

Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat képviselői, tisztségviselői, a Polgármesteri Hivatal szervezeti egységeinek vezetői, a Budapest Főváros Kormányhivatala vezetői, a Kormányhivatal kerületi hivatalának vezetője, Tankerületi igazgató, többcélú intézmények vezetői, általános iskolák -, óvodák -, gazdasági társaságok -, egyéb XV. kerületi intézmények -, alapítványok -, egyházak -, nemzetiségi önkormányzatok vezetői.

Jelen vannak:

A mellékelt jelenléti ívek szerint

A képviselő-testület ülését megtisztelték jelenlétükkel a kerület lakosai a mellékelt jelenléti ívek alapján.

A képviselő-testületi ülésen részt vettek a Képviselői Csoport munkatársai, G. Kocsis Marianna csoportvezető, Botlik Krisztina és Komár Renáta bizottsági titkárok.

Hajdu László polgármester: Köszönti a rendkívüli ülésen megjelenteket. Megállapítja, hogy a képviselő-testület 17 fő jelenlétével határozatképes.

Ismerteti a napirendi javaslatot:

1. Előterjesztés az új Kerületi Építési Szabályzat (KÉSZ) véleményezési eljárásra való kiküldéséről és egyes településtervezési eszközökről
(Ikt.sz. 2/96-24/2018. sz. anyag)
Előterjesztő: Hajdu László polgármester

2. Előterjesztés Diagnosztikai Központ létesítéséről és azzal összefüggésben többletkapacitás befogadásának kezdeményezéséről
(Ikt.sz. 2/96-25/2018. sz. és 2/96-25/a/2018. sz. anyagok)
Előterjesztő: Hajdu László polgármester

A napirendi javaslattal kapcsolatban kérdés, észrevétel, hozzászólás nincs. Szavazást kér az elfogadásáról.

71/2018. (II.14.) ök. számú határozat

Budapest Főváros XV. kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzatának Képviselő-testülete **elfogadja** az előterjesztett **napirendi pontokat és azok tárgyalási sorrendjét.**

(Szavazati arány: 17 igen szavazat, egyhangú)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 17 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogszabálysértésre vonatkozó jelzése: -

Elfogadott napirend

1. **Előterjesztés az új Kerületi Építési Szabályzat (KÉSZ) véleményezési eljárásra való kiküldéséről és egyes településtervezési eszközökről**
(Ikt.sz. 2/96-24/2018. sz. anyag)
2. **Előterjesztés Diagnosztikai Központ létesítéséről és azzal összefüggésben többletkapacitás befogadásának kezdeményezéséről**
(Ikt.sz. 2/96-25/2018. sz. és 2/96-25/a/2018. sz. anyagok)

* * *

1. **Előterjesztés az új Kerületi Építési Szabályzat (KÉSZ) véleményezési eljárásra való kiküldéséről és egyes településtervezési eszközökről**
(Ikt.sz. 2/96-24/2018. sz. anyag)

Hajdu László polgármester: Felkéri Sipos Gábor főépítészt az előterjesztés vetítéssel egybekötött ismertetésére.

Sipos Gábor főépítész: A prezentáció a www.bpxv.hu/uless/2018-02-14-kepviselo-testulet oldalon megtekinthető. Néhány gondolattal folytatja az ismertetést. A Körvasút sor mentén helyet kell biztosítani a Fővárosi Rendezési Szabályzatban szereplő távlati útfejlesztési helyigénynek, továbbá figyelemmel kell lenni azokra a családi házakra, melyek a fejlesztésekkel érintett terület mentén helyezkednek el. Az érintett területre 2006-ban már egy projekt indulását tervezték, de a megvalósulása még most is várat magára. A rendelet véglegesítéséhez a határozati javaslat elfogadása szükséges, mely a TSZT-ben talált ellentmondást rendez. A helyi építési szabályzatot és a településképi rendeletet össze kell hangolni, mely eljárás elindításához kéri a képviselő-testület támogatását.

Hajdu László polgármester: A bizottsági elnököket kéri fel, ismertessék javaslataikat.

Király Csaba bizottsági elnök: A Városüzemeltetési és Közrendvédelmi Bizottság megtárgyalásra és elfogadásra javasolta az előterjesztést a képviselő-testület részére 6 igen szavazattal, egy tartózkodás mellett.

Szilvágyi László bizottsági elnök: A Kerületfejlesztési és Értékvédelmi Bizottság az előterjesztést 6 igen, egyhangú szavazattal megtárgyalásra és elfogadásra javasolta a képviselő-testület részére.

Hajdu László polgármester: Kérdés nincs, hozzászólásokra ad szót.

Merk Péter képviselő: Az előterjesztés 9. mellékletében a Szilas-tó természetvédelmi területét – hasonlóan a „trianoni békediktátumhoz” – közel egyharmadára csökkentették a kijelölés által. Kéri, hogy állítsák vissza az 1992. évi védettségi határozatban foglaltakat. A tó területe 3,5 hektár, a bejelölés által szűk 40 méteres sáv lett védettségre jelölve, azonban a nádas is a tó területéhez tartozik, hiszen ez az állatvilág lakóhelye is egyben.

Király Csaba bizottsági elnök: Az előterjesztés nagyon átfogó, jelen esetben véleményezési eljárásra indítják. Javasolja, hogy a döntés előkészítése terjedjen ki arra is, hogy felsorolás szerűen kiemelik, hogy miért, és milyen változtatásokat javasol az új terv.

Bitvai Nándor képviselő: Nagyon terjedelmes az anyag, nem átlátható, a térképek nehezen olvashatók. A térkép alapján a Szilas-pataktól északra elhelyezkedő mezőgazdasági területből vállalkozási terület lesz? Olvasható, hogy a KÉSZ-nek lesznek „vesztes” ingatlan tulajdonosai. Nyertesei is lesznek?

Hajdu László polgármester: Válaszadásra ad szót.

Sipos Gábor főépítész: Jelenleg nincs olyan hatályos szabályozás, mely a tóba benyúló telkeket a tó területétől önálló telekké nyilvánítaná. A szabályzat egyféle javaslatot tesz annak érdekében, hogy a terület az élővilág szempontját is figyelembe véve szabályozásra kerülhessen. A véleményezési időszak folyamán írásban várják a javaslatokat, melyeket az előterjesztésbe építve a képviselő-testület elé terjesztenek be. Király Csaba képviselő kérésének megfelelően a jóváhagyásra beterjesztendő előterjesztésben kiemelik a nagyobb változásokat. A gazdasági területek beépíthetőségét valóban 50%-ra javasolták emelni. Bitvai Nándort képviselő észrevételére reagálva elmondja, hogy az előterjesztés a nagy terjedelemben és a térképekre tekintettel leginkább digitálisan ismerhető meg. Amennyiben hatályba lép, igyekeznek a tér informatikai rendszerben is hozzáférést biztosítani a felhasználóknak, melyen túl a kollégák szívesen segítenek. A Városkapu utca mentén található gazdasági terület nem növekedett. Változást jelenthet a metróhoz kötött, Fővárosi Szabályozási Tervben is szereplő terület, mely azonban csak az infrastruktúra megvalósulásával jön létre. A projekt vesztesek csak a Körvasút sor körüli területekre értendők, sajnos választás nincs. A TSZT készítésekor a képviselő-testület kérte az alternatív nyomvonal kijelölését, melyet elutasítottak, azonban a tervezésre 2023. évnél hamarabb nem kerül sor. A fővárosi döntés okán a „beépítésre nem szánt övezetbe” kerülő ingatlanok tulajdonosainak próbálnak segítséget nyújtani. A projektnek lesznek nyertesei, hiszen egy megfelelő szabályozás által elindulhatnak a fejlesztések, mely a kerület érdekét szolgálja.

Hajdu László polgármester: További hozzászólásokra ad szót.

Csonka László képviselő: Több esetben tárgyaltak a MÁV-val, ahol elhangzott a 70-es vasútvonal fejlesztése. A körút fejlesztés megbeszélései alkalmával a MÁV –is bevonásra került?

Merk Péter képviselő: A tó korábban keletkezett, mint a bemért 18 darab parcella. Tiszteletben kell tartani a tájat, hiszen ez tükrözi, hogy milyen a kapcsolat istennel. A KÉSZ kihasít egy 40 méteres csíkos, mely természetvédelmi terület. Az előterjesztést akkor tudja támogatni, ha a tó területe 3,5 hektár.

Hajdu László polgármester: Kéri, hogy a javaslatát írásban nyújtsa be. További hozzászólásokra ad szót.

Tóth Veronika bizottsági elnök: Több helyen olvasható László Tamás országgyűlési képviselő állítása, hogy ezzel a projekttel kapcsolatban a MÁV-val komoly tárgyalásokat folytattak. Mik a tárgyalások eredményei? A dokumentációt hol lehet megismerni?

Szilvágyi László bizottsági elnök: Tóth Veronika képviselő társának kérdésére reagálna. A MÁV-val történt tárgyalásokról nem készültek feljegyzések, hiszen azt korábban már hivatalból megkérte. Sajnos nem tudják, hogy miről folytattak tárgyalásokat.

Bitvai Nándor képviselő: Nem tartozik szorosan a tárgyhoz, de a Kovács Pál Gimnáziummal szemben található 50 x 40 méteres telket a Baptista Egyház szeretne volna beépíteni. A megálmódott tornacsarnok nem felel meg az építési szabályoknak. Van arra lehetőség, hogy a szabályozás módosítása megoldást jelenthessen a problémára?

Hajdu László polgármester: Válaszadásra ad szót.

Sipos Gábor főépítész: A kerületet a MÁV területei határolják, melyek a fővárosi terveket érintik, azokat egyeztették. A Közlekedési Hatóság – amennyiben a későbbiekben a szükségét érzi – egyeztetésre hívja fel a MÁV-ot. Amennyiben Merk Péter képviselő írásban benyújtja észrevételeit a véleményezési időszakban, úgy a tervekbe beépítésre kerülhet. A Kovács Pál Gimnázium vonatkozásában decemberben döntött a képviselő-testület, mely szerint a csarnok elfér az ingatlanon. A KVSZ módosítása erre lehetőséget fog teremteni.

Hajdu László polgármester: Valóban döntés született decemberben a beépítési arány növeléséről. További hozzászólás nincs, a vitát lezárja. Szavazást kér az előterjesztés szerinti határozati javaslatokról – a képviselő-testület hozzájárulásával - egyben.

72/2018. (II.14.) ök. számú határozat

Budapest Főváros XV. kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzatának Képviselő-testülete **úgy dönt**, hogy egyetért a Budapest XV. kerület Kerületi Építési Szabályzata 2/96-24/2018. ikt. számú előterjesztés 4. mellékletét képező rendelettervezetével és felkéri a polgármestert a 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet 38.§-a szerinti véleményezési eljáráshoz szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: polgármester
Határidő: 2018. február 21.
(Jogsabályi hivatkozás: 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet 20. § (1); 33. §, 38. §)
(Szavazati arány: 18 igen szavazat, egyhangú)
Döntéshozatalban résztvevők száma: 18 fő
Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -
Jegyző jogsabállysértésre vonatkozó jelzése: -

73/2018. (II.14.) ök. számú határozat

Budapest Főváros XV. kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzatának Képviselő-testülete **ügy dönt**, hogy kezdeményezi a hatályos Fővárosi Településszerkezeti Tervnek és ezzel összhangban a Fővárosi Rendezési Szabályzatnak a 2/96-24/2018. ikt. számú előterjesztés 5. mellékletében szereplő javaslatok szerinti módosítását.

Felelős: polgármester
Határidő: 2018. február 21.
(Jogsabályi hivatkozás: 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet 20. § (1); 33. §, 38. §)
(Szavazati arány: 18 igen szavazat, egyhangú)
Döntéshozatalban résztvevők száma: 18 fő
Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -
Jegyző jogsabállysértésre vonatkozó jelzése: -

74/2018. (II.14.) ök. számú határozat

Budapest Főváros XV. kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzatának Képviselő-testülete **ügy dönt**, hogy felkéri a polgármestert, hogy a Településképi Arculati Kézikönyv és a településképi rendelet Kerületi Építési Szabályzattal összefüggő módosításához szükséges, a 314/2012.

(XI.8.) Korm. rendeletben meghatározott eljárást kezdje meg.

Felelős: polgármester
Határidő: 2018. február 21.
(Jogsabályi hivatkozás: 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet 20. § (1); 33. §, 38. §)
(Szavazati arány: 18 igen szavazat, egyhangú)
Döntéshozatalban résztvevők száma: 18 fő
Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -
Jegyző jogsabállysértésre vonatkozó jelzése: -

2. Előterjesztés Diagnosztikai Központ létesítéséről és azzal összefüggésben többletkapacitás befogadásának kezdeményezéséről (Ikt.sz. 2/96-25/2018. sz. és 2/96-25/a/2018. sz. anyagok)

Hajdu László polgármester: Felkéri Németh Angéla alpolgármestert az előterjesztés szóbeli kiegészítésre.

Németh Angéla alpolgármester: Az Önkormányzat 2016-ban kérelmet nyújtott be diagnosztikai központ létesítésére, mely elutasításra került. Jelen esetben ismételen benyújtják a kérelmet, hogy a Dr. Vass László Egészségügyi Intézményben létre tudják hozni a CT és MRI diagnosztikai központot a járó beteg rendelés számára.

Hajdu László polgármester: Bodó Miklós bizottsági elnököt kéri fel, a bizottság javaslatának ismertetésére.

Bodó Miklós bizottsági elnök: A Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottság 6 igen, egyhangú szavazattal megtárgyalásra és elfogadásra javasolta az előterjesztést a képviselő-testület számára.

Hajdu László polgármester: Kérdésekre ad szót.

Bodó Miklós bizottsági elnök: A diagnosztikai központ létrehozatala az Önkormányzat számára milyen költséget jelent?

Szilvágyi László bizottsági elnök: A korábbi visszautasítás óta mi változott?

Hajdu László polgármester: Válaszadásra ad szót.

Németh Angéla alpolgármester: Semmi sem változott, a központra szükség van. A kérelem benyújtásával a kerület csak nyerhet. A költségek ismertetésére felkéri Reiszné Naszádi Magdolna főosztályvezetőt.

Reiszné Naszádi Magdolna főosztályvezető: A betelepítés közbeszerzés alapján kerül kialakításra, az Önkormányzatnak nincs költsége a kivitelezésben.

Hajdu László polgármester: További kérdésre ad szót.

Bodó Miklós bizottsági elnök: A telepítés után fenntartási költsége sem lesz?

Hajdu László polgármester: Válaszadásra ad szót.

Reiszné Naszádi Magdolna főosztályvezető: A fenntartással emelkedik az Egészségügyi Intézmény kiadása, de a kerület egészségügyi ellátásának érdekében szeretnék megvalósítani. A pontosításra dr. Buzna Andrea orvosigazgató segítségét kéri.

Dr. Buza Andrea orvos igazgató: A kezdeményezést a NEAK finanszírozza, az Önkormányzatnak a létesítésre nem kell forrást biztosítania.

Hajdu László polgármester: További kérdés, hozzászólás nincs, a vitát lezárja. Sumics János kerületi lakos hozzászólásra jelentkezett. Szavazást kér arról, hogy 2 percben szót kapjon.

Budapest Főváros XV. kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, 3 percben szót ad Sumics János kerületi lakosnak.

(Szavazati arány: 17 igen szavazat, 0 ellenszavazat, 1 tartózkodás)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 18 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogszabálysértésre vonatkozó jelzése: -

Hajdu László polgármester: Szót ad Sumics János kerületi lakosnak.

Sumics János kerületi lakos: Hozzászólását a www.bpxv.hu/ules oldalon a kapcsolódó dokumentumok között olvashatják.

Hajdu László polgármester: Szavazást kér dr. Mezősi Andrea kerületi lakos 3 percben történő hozzászólásának lehetőségéről.

Budapest Főváros XV. kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, 3 percben szót ad dr. Mezősi Andrea kerületi lakosnak.

(Szavazati arány: 13 igen szavazat, 3 ellenszavazat, 2 tartózkodás)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 18 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogszabálysértésre vonatkozó jelzése: -

Dr. Mezősi Andrea kerületi lakos: 10 éve dolgozik a kerületben háziorvosként. Véleménye szerint azért nem fogadta be az OEP a kérelmet, mert nincs probléma. A vizsgálatok a közeli Nyíró Gyula Kórházban körülbelül két hetes várakozási idővel megoldhatóak. A kerületben nagyobb problémát jelnet az, hogy a kardiológiára még az időpontkérésre is időpontot adnak, majd további időpont kell szívultrahangra. A szakrendelésre 4 hónap alatt lehet bejutni azért, mert a kerületben nincs pénz szívultrahangra. Röpködnek a milliárdok, de a kardiológia működtetésére a minimum feltételek sem állnak fenn, hiszen három orvos használ egyetlen készüléket. Nagyon sok panasz érkezik a betegek részéről, de a Hivatal erre nem reagál. Szívesen mond főorvos neveket, akik ezt a helyzetet alá tudják támasztani. A jelenlegi menedzsment óta összeomlott a kerületben a bőrgyógyászat, traumatológia, kardiológia. Egyéb nagy probléma, hogy az alapellátásban a kötelező feladatokra nincs keret. 10 éve kéri, hogy a Kossuth utcai rendelő várótermében végezzenek tisztasági festést. Az Önkormányzat a 2016-os évre 4 háziorvosnak 180.000 forintos rezsitámogatást adott. Mi alapján választották ki őket? A többi orvos miért nem kapott támogatást? A Hivatal nem ad választ hivatalos levelekre.

Hajdu László polgármester: A felszólalónak letelt az ideje. Amennyiben úgy gondolja, a képviselő-testület ülését követően szívesen fogadja megbeszélésre. Szót ad Németh Angéla alpolgármesternek.

Németh Angéla alpolgármester: Az Egészségügyi Intézmény megfelel a minimum feltételeknek. Kéri dr. Mezősi Andreát, hogy valótlan dolgokat ne híreszteljen.

Hajdu László polgármester: A háziorvosi rendelőt érintő festés azért nem lett elvégezve, mert a doktornő megakadályozta az átépítést. A vita korábban lezárásra került. Szavazást kér az előterjesztés szerinti első határozati javaslatról.

75/2018. (II.14.) ök. számú határozat

Budapest Főváros XV. kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzatának Képviselő-testülete **úgy dönt**, hogy egyetért azzal, hogy a dr. Vass László Egészségügyi Intézmény – közreműködő igénybevételével - Diagnosztikai Központot létesítsen az Észak-Pesti Kórház területén.

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. február 14.

(Jogszabályi hivatkozás: 2006. évi CXXXII. törvény 11. §, 337/2008. (XII. 30.) Korm. rendelet 1. § j) bek., 13. § (2) bekezdése.)

(Szavazati arány: 18 igen szavazat, egyhangú)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 18 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogszabálysértésre vonatkozó jelzése: -

Hajdu László polgármester: Szavazást kér a három határozati javaslatról – a képviselő-testület hozzájárulásával – egyben.

76/2018. (II.14.) ök. számú határozat

Budapest Főváros XV. kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzatának Képviselő-testülete **ügy dönt**, hogy Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat dr. Vass László Egészségügyi Intézmény fenntartójaként - a létesítendő Diagnosztikai Központ által használt CT készülékre tekintettel - többletkapacitás befogadása iránti kérelmet nyújt be a Nemzeti Egészségbiztosítási Alapkezelőhöz, miután az Intézmény megküldi a kérelemhez kötelezően csatolandó mellékleteket.

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. február 14.

(Jogsabályi hivatkozás: 2006. évi CXXXII. törvény 11. §, 337/2008. (XII. 30.) Korm. rendelet 1. § j) bek., 13. § (2) bekezdése.)

(Szavazati arány: 18 igen szavazat, egyhangú)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 18 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogsabálysértésre vonatkozó jelzése: -

77/2018. (II.14.) ök. számú határozat

Budapest Főváros XV. kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzatának Képviselő-testülete **ügy dönt**, hogy felkéri a polgármestert, hogy a kérelemhez kötelezően csatolandó mellékletek birtokában készítse el a többletkapacitás befogadása iránti kérelmet, és nyújtsa be a Nemzeti Egészségbiztosítási Alapkezelőhöz.

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. február 28. (a kérelem benyújtására)

(Jogsabályi hivatkozás: 2006. évi CXXXII. törvény 11. §, 337/2008. (XII. 30.) Korm. rendelet 1. § j) bek., 13. § (2) bekezdése.)

(Szavazati arány: 18 igen szavazat, egyhangú)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 18 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogsabálysértésre vonatkozó jelzése: -

78/2018. (II.14.) ök. számú határozat

Budapest Főváros XV. kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzatának Képviselő-testülete **ügy dönt**, hogy felkéri a polgármestert, hogy az igényelt többletkapacitás befogadását követően - a dr. Vass László Egészségügyi Intézménnyel történő egyeztetések alapján - készíttesse el a Diagnosztikai Központ megvalósításának feltételeit és ütemezését tartalmazó állásfoglalást, és azt a további döntések meghozatala érdekében terjessze a Képviselő-testület elé.

Felelős: polgármester

Határidő: többletkapacitás befogadásáról szóló értesítés kézhezvételét követő 3 hónap
(az előterjesztés elkészítésére)

(Jogsabályi hivatkozás: 2006. évi CXXXII. törvény 11. §, 337/2008. (XII. 30.) Korm. rendelet 1. § j) bek., 13. § (2) bekezdése.)

(Szavazati arány: 18 igen szavazat, egyhangú)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 18 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogsabálysértésre vonatkozó jelzése: -

Hajdu László polgármester: Megköszöni a képviselő-testület és a jelenlévőknek a munkát és a részvételt. A soron következő, munkarend szerinti ülés 2017. február 27-én lesz megtartva. A rendkívüli ülést bezárja.

K.m.f.

dr. Filipisz Andrea
dr. Filipisz Andrea
aljegyző



Hajdu László
Hajdu László
polgármester

