



J E G Y Z Ó K Ö N Y V

készült
a bizottság 2018. február 19-én
17.30 órakor kezdődő nyilvános üléséről

Az ülés helye: Polgármesteri Hivatal (1153 Bp. Bocskai u. 1-3.) Díszterem

Meghívottak: Budapest Főváros XV. kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzat képviselői-, tisztségviselői, a Polgármesteri Hivatal szervezeti egységeinek vezetői, a Budapest Főváros Kormányhivatala vezetői, a Kormányhivatal kerületi hivatalának vezetője, a tankerületi igazgató, a többcélú intézmények-, az általános iskolák-, az óvodák-, a gazdasági társaságok-, a XV. kerületi intézmények-, az alapítványok-, egyházak-, a nemzetiségi önkormányzatok vezetői.

Jelen vannak: A jelenléti ív szerint

* * * * *

Szilvágyi László bizottsági elnök: Üdvözlí a megjelenteket. Megállapítja, hogy a bizottság 6 fő jelenlétével határozatképes, az ülést megnyitja. Ismerteti a napirendi javaslatot.

1. Előterjesztés a Budapest Főváros XV. kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzat 2017. évi költségvetéséről szóló 5/2017. (III. 1.) önkormányzati rendelet VI. számú módosításáról „R”
(Ikt. sz. 2/96-32/2018. sz. anyag)
2. Előterjesztés a Budapest Főváros XV. kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzat 2018. évi költségvetéséről szóló rendelet megalkotásáról "R"
(Ikt. sz. 2/96-29/2018 sz. anyag)
3. Előterjesztés a Kutyások a XV. kerületért Állatvédő Egyesülettel kötendő együttműködési megállapodás szövegének módosításáról
(Ikt. sz. 2/96-37/2017. sz. anyag)

4. Előterjesztés az Önkormányzat tulajdonában álló Palota Holding Ingatlan- és Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatói álláshelyének betöltésére kiírt pályázat elbírálásáról (Ikt. sz. 2/96-33/2018. sz. anyag)
5. Előterjesztés az Önkormányzat tulajdonában álló gazdasági társaságok 2018. évi üzleti terveinek az elfogadásáról (Ikt. sz. 2/96-34/2018. sz. anyag, *mely később került kiküldésre*)
6. Előterjesztés az Eötvös utca 1. szám alatti önkormányzati tulajdonú nem lakás célú helyiségek hasznosításáról (Ikt. sz. 2/96-43/2018. sz. anyag)
7. Előterjesztés a Szavazatszámoló Bizottság tagjainak megválasztásáról (Ikt. sz. 2/96-44/2018. sz. anyag, *mely később kerül kiküldésre*)
8. Előterjesztés az „Erasmus+” program 2. pályázati kategóriában Alsómocsolád Község Önkormányzata partnereként való részvételről (Ikt. sz. 2/96-38/2018. sz. anyag)

Az Mötv. 46.§ (2) bekezdés b) pontja alapján zárt ülésen tárgyalandó:

9. Előterjesztés (Civil)Tanácsadó Kollégium tagjainak megválasztásáról (Ikt. sz. 2/96-45/2018. sz. anyag)

Egyebek

Az Önkormányzat tulajdonában álló gazdasági társaságok 2018. évi üzleti terveinek az elfogadásáról szóló 2/96-34/2018. iktatószámú előterjesztés mellékletei a mai nap délelőtt kerültek kiküldésre. Rövid idő állt rendelkezésre az átolvasásra. A Szavazatszámoló Bizottság tagjainak megválasztásáról szóló 2/96-44/2018. iktatószámú előterjesztés nem készült el. Ezt a két előterjesztést visszavonja. A napirendhez kérdés, hozzászólás nincs. A fentiek figyelembe vételével szavazást kér a napirend elfogadásáról.

KÉB 11/2018. (II.19.) számú határozat

A Kerület- és Vállalkozásfejlesztési, Érték- és Környezetvédelmi Bizottság **elfogadja** az előterjesztett **napirendi pontokat** és azok tárgyalási sorrendjét.

(Szavazati arány: 6 igen szavazat, egyhangú)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 6 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogszabálysértésre vonatkozó jelzése: -

ELFOGADOTT NAPIREND

1. **Előterjesztés a Budapest Főváros XV. kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzat 2017. évi költségvetéséről szóló 5/2017. (III. 1.) önkormányzati rendelet VI. számú módosításáról** „R”
(Ikt. sz. 2/96-32/2018. sz. anyag)
Előterjesztő: Hajdu László polgármester
Előadó: Hórich Szilvia főosztályvezető

2. **Előterjesztés a Budapest Főváros XV. kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzat 2018. évi költségvetéséről szóló rendelet megalkotásáról "R"**
(Ikt. sz. 2/96-29/2018 sz. anyag)
Előterjesztő: Hajdu László polgármester
Előadó: Hórich Szilvia főosztályvezető
3. **Előterjesztés a Kutyások a XV. kerületért Állatvédő Egyesülettel kötendő együttműködési megállapodás szövegének módosításáról**
(Ikt. sz. 2/96-37/2017. sz. anyag)
Előterjesztő: Hajdu László polgármester
Előadó: dr. Zsidei Kinga
4. **Előterjesztés az Önkormányzat tulajdonában álló Palota Holding Ingatlan- és Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatói álláshelyének betöltésére kiírt pályázat elbírálásáról**
(Ikt. sz. 2/96-33/2018. sz. anyag)
Előterjesztő: Hajdu László polgármester
Előadó: dr. Filipsz Andrea aljegyző
5. **Előterjesztés az Eötvös utca 1. szám alatti önkormányzati tulajdonú nem lakás célú helyiségek hasznosításáról**
(Ikt. sz. 2/96-43/2018. sz. anyag)
Előterjesztő: Hajdu László polgármester
Előadó: dr. Filipsz Andrea aljegyző
6. **Előterjesztés az „Erasmus+” program 2. pályázati kategóriában Alsómocsolád Község Önkormányzata partnereként való részvételről**
(Ikt. sz. 2/96-38/2018. sz. anyag)
Előterjesztő: Hajdu László polgármester
Előadó: Tajti Réka kabinetvezető

Az Mötv. 46.§ (2) bekezdés b) pontja alapján zárt ülésen tárgyalandó:

7. **Előterjesztés (Civil) Tanácsadó Kollégium tagjainak megválasztásáról**
(Ikt. sz. 2/96-45/2018. sz. anyag)
Előterjesztő: Hajdu László polgármester
Előadó: Tajti Réka kabinetvezető

1. **Előterjesztés a Budapest Főváros XV. kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzat 2017. évi költségvetéséről szóló 5/2017. (III.1.) önkormányzati rendelet VI. számú módosításáról** „R”
(Ikt. sz. 2/96-32/2018. sz. anyag)

Szilvágyi László bizottsági elnök: Az előterjesztő nevében jelen lévő Hőrich Szilvia főosztályvezetőt felkéri, tegye meg szóbeli kiegészítését.

Hőrich Szilvia főosztályvezető: A 2017-es költségvetés VI. számú módosításában a bevételi és kiadási előirányzatok 2.867.509.849,- forinttal változnak. Az emelkedés mértékét elsősorban a kamatozó kincstárjegyek jegyzése miatti 1.505.590.000,- forint összegű bevétel- (és az ezzel arányos kiadás-) növekedés magyarázza. A közhatalmi bevételek 378.973.402 forint összegben, a működési bevételek 239.352.616 forint összegben teljesültek. Jelentős összeg a NEAK-tól az Egészségügyi Intézmény részére különböző jogcímenekén átvett többlettámogatás. Az előterjesztés tartalmazza a 880 millió forint maradványkorrekciót. Törvényi előírás, hogy a kiadási előirányzatokat nem kell visszarendezni a tényleges teljesítés szintjére, viszont a tényleges teljesítés nem haladhatja meg az előirányzatokat, a bevételeket viszont előirányzatosítani kell. Kiemeli a központi költségvetési normatívák változását, melyek minden egyes költségvetés módosításban megjelennek. A jelentős bevételi növekményhez a kiadási előirányzatok rendezését is tartalmazza a költségvetés módosítása. Tartalmazza a működési támogatásokból a foglalkoztatottak személyi juttatásait és az ahhoz kapcsolódó járulékváltozásokat. Nagyobb összeg volt a 2017. második félévi jutalmak kifizetése. Tartalmazza az intézményi étkezési kiadások változását is az előirányzat. A KKB döntéseinek megfelelően megtörtént a különböző pályázatok célkeret felhasználása. Nagy összegben tartalmazza a módosítás az általános tartalék változását, valamint a működési céltartalék változását. A beruházások és felújítások változását is tartalmazza a költségvetés módosítása, melynek nagy része technikai típusú rendezés. Tartalmazza a 2017. évi 0 havi és a 2018. évi 0 havi előleg rendezését. A maradványkorrekció miatt módosítani kell a 2016. évi maradvány jóváhagyására vonatkozó határozatot, melyet a határozati javaslat tartalmaz. Várja a kérdéseket az elhangzottakkal kapcsolatban.

Szilvágyi László bizottsági elnök: Az előterjesztés tartalmazza a Spirál-ház 2015. október 1. és 2015. december 31. közötti időszakra vonatkozó távhőszolgáltató számla kiegyenlítését. Mi tartott közel két évig? Válaszadásra ad szót.

Hőrich Szilvia főosztályvezető: Hosszas egyeztetés után a Palota Holding Zrt. kapta meg azt a feladatot, hogy a Spirál-ház FŐTÁV-val kapcsolatos kiadásait viselje. Az ezzel kapcsolatos előirányzat rendezése most történt meg.

Szilvágyi László bizottsági elnök: További kérdés, hozzászólás nincs. Ismerteti a határozati javaslatot, kéri a bizottság szavazatát.

KÉB 12/2018. (II.19.) számú határozat

A Kerület- és Vállalkozásfejlesztési, Érték- és Környezetvédelmi Bizottság **megtárgyalásra és elfogadásra** javasolja a képviselő-testület részére **Budapest Főváros XV. kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzat 2017. évi költségvetéséről szóló**

5/2017. (III.1.) önkormányzati rendelet VI. számú módosításáról szóló előterjesztésben foglaltakat.

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. február 27.

(Szavazati arány: 4 igen szavazat, 0 ellenszavazat, 2 tartózkodás)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 6 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogszabálysértésre vonatkozó jelzése: -

2. Előterjesztés a Budapest Főváros XV. kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzat 2018. évi költségvetéséről szóló rendelet megalkotásáról "R"
(Ikt. sz. 2/96-29/2018 sz. és 2/96-29/a/2018. sz. anyagok)

Szilvági László bizottsági elnök: Az előterjesztő nevében jelen lévő Hórich Szilvia főosztályvezetőt felkéri, tegye meg szóbeli kiegészítését.

Hórich Szilvia főosztályvezető: Elsősorban a bizottságot érintő bevételekről is kiadásokról ad tájékoztatást. Pártközi egyeztető tárgyaláson részletesen ismertetésre került a 2018. évi költségvetés tervezete. A 2018. évi költségvetés 25.070.179.906 Ft-os fő összeggel került megtervezésre, amely 3.226.353.918 Ft-tal magasabb, mint a 2017. évi eredeti költségvetési előirányzat. A működési és a felhalmozási kiadások, mintegy 1,6 milliárd forint növekményt tartalmaznak. A bevételi növekmények elsősorban a forrásmegosztásból származnak. A saját adóbevételek is jelentős növekménnyel kerültek betervezésre. Óvatos becsléssel figyelembe vették a reklámhordozók utáni bevételeket is. Jelentős növekmény van a felhalmozási célú bevételekben. Jelentős normatíva emelkedés van, melynek egy bizonyos része technikai jellegű növekmény, mely közel 160 millió forintot jelent. A bérköltségek jelentős növekedést mutatnak a minimálbér és a garantált bérminimum változása miatt, mely összességében mintegy 170 millió forint többlet finanszírozást jelent. A 2018-as költségvetés tervezését több olyan döntés befolyásolta, melyről a Képviselő-testület 2017-ben döntött. Felhívja a bizottság figyelmét az előterjesztés 4. oldalán lévő felsorolásra, melyek közül kiemeli a VEKOP pályázatot. Ismerteti az előterjesztés 13. oldalán szereplő „*Felhalmozási célú 2018. évi források*”, valamint a 16. oldalon található „*Városgazdálkodási tevékenységgel*” kapcsolatos a fajsúlyosabb beruházásokat, illetve felújításokat. Kiemelt összeggel kerültek betervezésre az útépitési és a járdaépítési költségek. Kerületi nyilvános illemhely létesítése is a tervek között szerepel. Figyelembe vették az érvényes Képviselő-testületi döntéseket, a lakossági igényeket és a vezetői döntéseket. Betervezésre kerültek a kutyafuttató létesítési és a közterületi kutyapiszok gyűjtő edények telepítési költségei. A Karácsony Benő Parkban parkoló- és játszótér építésre is jelentős összeget terveztek. Itt szerepel a szennyvíz főgyűjtő-csatorna megvalósításának első üteméhez szükséges fedezet biztosítása is. A felújításoknál is emelt előirányzat került tervezésre, melyeket részletez. A Kerületi Értékvédelmi Pályázat folytatása is megtalálható a költségvetésben.

Szilvági László bizottsági elnök: Megköszöni a főosztályvezető tájékoztatóját, valamint a pártközi egyeztetésen vetéssel egybekötött tájékoztatását is. Kérdések következnek.

Móricz Eszter képviselő: Készült-e kockázatelemzés a költségvetéshez? Mit jelent az előterjesztésben szereplő szükség szerinti számok a Deák utcai orvosi rendelővel kapcsolatban? Mi indokolja az 500 millió forint hitelfelvételt?

Szilvágyi László bizottsági elnök: Javasolja, hogy az Ybl Water Poló Egyesülettől írásban kérjen tájékoztatást a hivatal az elmúlt 2,5 hónapban történt eseményekről. Milyen forrásból kerül megvalósításra a Szántóföld úti sportpályára tervezett sportcsarnok? Az Északi Fogyújtó-csatorna megvalósításához tervezik-e lakossági önerő bevonását? A járdaépítéshez is kérnek önerőt, úgy gondolja, hogy a Fogyújtó-csatorna megvalósításához is szükséges lenne. Válaszadásra ad szót.

Hőrigh Szilvia főosztályvezető: A XV. kerület likviditásban Budapest első három kerülete között szerepel. Olyan kiadást nem terveznek be, melynek nincs biztosítva a pénzügyi fedezete. A Deák utcai orvosi rendelő beruházásánál felmerültek problémák, így a kiadásai áthúzódtak a 2018. évre, ezért felhalmozási célú lekötött maradványként szerepel a költségvetésben. Az 500 millió forintos hitelfelvétel egy szándék a Képviselő-testület részéről. A 880 millió forint nem elegendő az Északi Fogyújtó-csatorna első ütemének a megvalósítására. Törvényi előírás, hogy rendeletben kell jóváhagyni. Nem kötelező a kérelmet benyújtani, lehet nem is lesz rá szükség. Az Ybl Water Poló Egyesület tájékoztatása szerint az MVLSZ szakértője a mai napig nem adta ki a megfelelő szakértői véleményt, ami nélkül nem tudják a TAO határozatot meghozni, így akadályokba ütközik a TAO források gyűjtése. A sportcsarnok építésével kapcsolatosan nem született Képviselő-testületi döntés. Szilvágyi László képviselő által benyújtásra került egy módosító határozati javaslat, melyben maximum 600 millió forintban határozzák meg a sportcsarnok építésének költségét. A sportcsarnok megépítésére a maradvány összeg szolgálhat fedezetül. Jó ötletnek tartja az Északi Fogyújtó-csatorna megvalósításához lakossági önerő bevonását, tekintettel arra, hogy nem tartozik az önkormányzat alapfeladatai közé, viszont az ott lakók ingatlanjainak értékét nagymértékben megnöveli a beruházás. Az önkormányzati önerő csökkenthető lenne lakossági befizetésekkel. Benedekné Bagyinszki Márta főosztályvezető tájékoztatást ad a további részletekről.

Benedekné Bagyinszki Márta főosztályvezető: Napirenden van annak meghatározása, hogy hogyan lehet bevonni a lakosságot a fejlesztés finanszírozásába. Az önkormányzati törvény értelmében fővárosi feladat a csatornázás megvalósítása. Több olyan kerületi beruházás van, melyet akadályoz a szennyvíz közcsatorna befogadó képességének a hiánya. Nincs olyan jogszabályi hivatkozás, mely lehetőséget adna hozzájárulás beszedésére. Vizsgálják annak lehetőségét, hogyan lehetne - legalább a nagyobb fejlesztők tulajdonosaival - az önkormányzat költségeit érvényre juttatni. Az önkormányzatnak nincs olyan lehetősége, hogy egy építési-engedélyezési hatósági eljárás során kötelezővé tegye a hozzájárulást. A Főépítési Iroda és a tervezők vizsgálják azokat a lehetőségeket, hogy az új építési szabályzatba hogyan lehetne olyan kötelező elemeket tenni, melyet a kormányhivatal és az állami főépítész is elfogad.

Szilvágyi László bizottsági elnök: Jelen költségvetés csak a lehetőségét teremti meg a 2018-as beruházásoknak? Válaszadásra ad szót.

Benedekné Bagyinszki Márta főosztályvezető: A Képviselő-testület dönt arról, hogy egy konkrét beruházás elinduljon-e.

Szilvágyi László bizottsági elnök: További kérdés, hozzászólás nincs. Ismerteti a határozati javaslatot. Kéri a bizottság szavazatát.

KÉB 13/2018. (II.19.) számú határozat

A Kerület- és Vállalkozásfejlesztési, Érték- és Környezetvédelmi Bizottság **megtárgyalásra és elfogadásra** javasolja a képviselő-testület részére a **Budapest Főváros XV. kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzat 2018. évi költségvetéséről szóló rendelet megalkotásáról** szóló előterjesztésben foglaltakat.

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. február 27.

(Szavazati arány: 5 igen szavazat, 0 ellenszavazat, 2 tartózkodás)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 7 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogszabálysértésre vonatkozó jelzése: -

3. Előterjesztés a Kutyások a XV. kerületért Állatvédő Egyesülettel kötendő együttműködési megállapodás szövegének módosításáról (Ikt. sz. 2/96-37/2017. sz. anyag)

Szilvágyi László bizottsági elnök: Az előterjesztő nevében jelen lévő dr. Zsidei Kinga főosztályvezetőt felkéri, tegye meg szóbeli kiegészítését.

Dr. Zsidei Kinga főosztályvezető: A Képviselő-testület 2017. novemberében jóváhagyta az Állatvédő Egyesülettel kötendő együttműködési megállapodás szövegét. A szerződés szövegének tételes egyeztetésekor felmerültek további pontosítandó részletek, ezért az újabb egyeztetések után elkészítették a 2. sz. mellékletben szereplő együttműködési megállapodást. Kéri a bizottság támogatását.

Szilvágyi László bizottsági elnök: Az állatvédelmi járőrszolgálatot az önkormányzati rendészettel együttesen látná el az egyesület? A módosított megállapodásba bekerült a polgárőrség is? Nem lesznek e-miatt ütközési pontok? A jogszabály lehetőséget ad arra, hogy az önkormányzat úgynevezett hivatalos járőrszolgálatot határozzon létre. Válaszadásra ad szót.

Dr. Zsidei Kinga főosztályvezető: A polgárőrség és az egyesület is nyitott volt a közös járőrözésre. Az egyéb kötelező feladatok ellátása mellett nem biztosítható a napi rendszeres járőrözés, ezért jelenleg csak külön kérésre, előzetes egyeztetés alapján kerülhet rá sor. A szerződés lejártá előtt közösen eldöntik legyen-e folytatása az együttműködésnek. A törvény a járőrszolgálatot fővárosi önkormányzati feladatként határozza meg.

Szilvágyi László bizottsági elnök: További kérdés, hozzászólás nincs. Ismerteti a határozati javaslatot. Kéri a bizottság szavazatát.

KÉB 14/2018. (II.19.) számú határozat

A Kerület- és Vállalkozásfejlesztési, Érték- és Környezetvédelmi Bizottság **megtárgyalásra és elfogadásra** javasolja a képviselő-testület részére a **Kutyások a XV. kerületért Állatvédő Egyesülettel kötendő együttműködési megállapodás szövegének módosításáról** szóló előterjesztésben foglaltakat.

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. február 27.

(Szavazati arány: 7 igen szavazat, egyhangú)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 7 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogsabálysértésre vonatkozó jelzése: -

4. Előterjesztés az Önkormányzat tulajdonában álló Palota Holding Ingatlan- és Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatói álláshelyének betöltésére kiírt pályázat elbírálásáról

(Ikt. sz. 2/96-33/2018. sz. anyag)

Szilvágyi László bizottsági elnök: Megállapítja, hogy 6 pályázó van jelen az ülésen. Felkéri a jelentkezőket, hogy két percben mutatkozzanak be.

Dr. Erdélyi Kincses Andrea pályázó: A hivatal és a bizottság jelenlévő tagjai ismerik, közel 30 éve dolgozik a közigazgatásban. Államigazgatási főiskolai- és jogi diplomával rendelkezik. Korábban dolgozott már a hivatalban Vagyon- és Lakásgazdálkodási vezetőként, ekkor szerezte jogi diplomáját. Két hete megbízott vezetője a Palota Holding Zrt-nek. Pályázatát azért nyújtotta be, mert korábban sokat foglalkozott a Palota Holding Zrt. tevékenységével, valamint a kerület lakásügyeivel. A Palota Holding Zrt. működését, feladatellátását jól ismeri. Eddigi szakmai tapasztalatai alapján alkalmas lehet arra, hogy a jövőben véglegesen is vezesse a céget.

Száras Gábor György pályázó: 46 éves, a TIGÁZ-nál dolgozik felső vezetőként. 20 éves vezetői tapasztalattal rendelkezik. Az ELTE angol-történelem szakán végzett, ahol két diplomát szerzett. Később posztgraduális képzés keretében Külkereskedelmi Főiskolán és a Corvinus Egyetemen végzett. Nagyvállalati vezetési gyakorlata van. A Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt-nél a vezérigazgatóági kabinetben dolgozott, ahol vagyongazdálkodási feladatokért és a társasági kommunikációért felelt. Egyéb multinacionális vállalatoknál is dolgozott, mint például a Malév. Pályázatában részletenként világítja át a Palota Holding Zrt-t. Úgy véli, hogy egy gazdaságilag rendben lévő vállalatról van szó, de nagyon érzékeny a helyzete, mert működéséhez jelentős önkormányzati forrásra van szüksége. Úgy véli, hogy a piaci alapon való működtetés kapcsán kevesebb önkormányzati támogatásra lehet szükség, vagy esetleg nyereséggé is lehetne tenni a céget. A pályázatában szerepelnek az átszervezésre váró kritikus pontok. A management részéről szemléletváltásra van szükség a végrehajtás, a munkafolyamat szervezés és a hatékonyság szempontjából.

Kovács Lajos pályázó: Kisvárdáról érkezett, ahol egy önkormányzati cégnek 6 évig volt a vezetője. Feladatkörébe tartozott a Kisvárdai fürdő, sportszarnok, focipálya, konferenciaközpont és más egyéb intézmények vezetése, irányítása. Korábban közel 300 lakás felépítését szervezte, valamint társasház kezelési tapasztalattal is rendelkezik. Közgazdász végzettsége van, emellett építőipari tapasztalattal és gyakorlattal rendelkezik. Kisvárdán szociális lakások komplett felújításait is szervezte. ARCHICAD tervezői program és a TERC költségvetés tervező program használatában is gyakorlattal rendelkezik. A Palota Holding Zrt. által kiírt állashoz szükséges valamennyi kompetenciával rendelkezik. Pályázatában leírta, hogy milyen átszervezéseket javasol a cég hatékony működtetése érdekében.

Buday Pál pályázó: Mérnök, közgazdász, építészmérnöki, gépészmérnöki szakközgazdász diplomával rendelkezik. Államvizsga előtt áll a jogi egyetemen. 10 évig köztisztviselőként dolgozott, többek között főépítészként, így jól ismeri a közigazgatást. A IV. kerületi vagyonkezelőnél műszaki irodavezetőként dolgozott, majd a X. kerületi vagyonkezelő műszaki igazgatója volt, ahol lakások és nem lakáscélú ingatlanok kezelése fenntartása volt a fő feladata. Az Önkormányzati beruházások teljeskörű bonyolítása, illetve az intézményhálózat fenntartása, karbantartása tartozott is a feladatkörébe tartozott. A vagyonkezeléssel kapcsolatos önkormányzati szintű feladatok szakmai háttérét jól ismeri. Alkalmassnak tartja magát a feladat ellátására. Amennyiben elnyeri az állást, teljes szakmai odaadással fogja végezni a munkát.

Bokor István pályázó: Korábban a Palota Holding Zrt. cég „ikertestvérét” azaz a Zuglói Vagyonkezelő Zrt-t vezette. Közgazdászként végzett, majd városüzemeltetési szakmérnöki diplomát szerzett. Ezt a szakmát iskolákkal meg lehet alapozni, de csak a gyakorlatban lehet valóban megtanulni. Munkája során sok időt tölt terepen, ahol a felmerülő problémákat sikeresen megoldja. Zuglóban is egy nyereséges céget csinált a Vagyonkezelő Zrt-ből. Amennyiben felkérést kap, abban az esetben, a kerületben is nyereségesé teszi a Palota Holding Zrt-t.

Szilvágyi László bizottsági elnök: Megköszöni a jelölteknek a bemutatkozást. Tájékoztatja a jelenteket, hogy a bizottság nem jogosult a döntés meghozatalára. A Palota Holding Zrt. az elmúlt 20 évben sok problémát generált. Az elmúlt 7 évben öt vezérigazgatója volt a cégnek. Összetett feladat lesz a leendő vezérigazgató munkája. A Palota Holding Zrt. élén jelentős szemléletváltásra lesz szükség és egy valódi vagyonkezelő céget kell kialakítani. Sok sikert kíván a leendő vezérigazgató munkájához. Kérdés, hozzászólás nincs. Ismerteti a határozati javaslatot, majd kéri a bizottság szavazatát.

KÉB 15/2018. (II.19.) számú határozat

A Kerület- és Vállalkozásfejlesztési, Érték- és Környezetvédelmi Bizottság **megtárgyalásra** javasolja a képviselő-testület részére az **Önkormányzat tulajdonában álló Palota Holding Ingatlan- és Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatói álláshelyének betöltésére kiírt pályázat elbírálásáról** szóló előterjesztésben foglaltakat.

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. február 27.

(Szavazati arány: 6 igen szavazat, 1 ellenszavazat, 0 tartózkodás)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 7 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogszabálysértésre vonatkozó jelzése: -

5. Előterjesztés az Eötvös utca 1. szám alatti önkormányzati tulajdonú nem lakás célú helyiségek hasznosításáról
(Ikt. sz. 2/96-43/2018. sz. anyag)

Szilvágyi László bizottsági elnök: Az előterjesztő nem kíván szóbeli kiegészítést tenni. Kérdés, hozzászólás nincs. Ismerteti a határozati javaslatot. Kéri a bizottság szavazatát.

KÉB 16/2018. (II.19.) számú határozat

A Kerület- és Vállalkozásfejlesztési, Érték- és Környezetvédelmi Bizottság **megtárgyalásra és elfogadásra** javasolja a képviselő-testület részére az **Eötvös utca 1. szám alatti önkormányzati tulajdonú nem lakás célú helyiségek hasznosításáról** szóló előterjesztésben foglaltakat.

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. február 27.

(Szavazati arány: 6 igen szavazat, 0 ellenszavazat, 1 tartózkodás)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 7 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogszabálysértésre vonatkozó jelzése: -

6. Előterjesztés az „Erasmus+” program 2. pályázati kategóriában Alsómocsolád Község Önkormányzata partnereként való részvételről
(Ikt. sz. 2/96-38/2018. sz. anyag)

Szilvágyi László bizottsági elnök: Az előterjesztő nevében jelen lévő Tajti Réka kabinetvezetőt felkéri, tegye meg szóbeli kiegészítését.

Tajti Réka kabinetvezető: Jelenleg a generációk 60+ program keretében Népjóléti és Intézményfelügyeleti Főosztály együttműködik az Alsómocsoládi önkormányzattal. Alsómocsolád egy Erasmus programon szeretne részt venni. Minden pályázó egy modul fejlesztését vállalná a projektben. A kerület az ESZI bevonásával a demens ellátásban jól működő példákat kívánna bemutatni a pályázat keretében. Az ESZI tervei között szerepelt ennek a módszertani anyagnak a kidolgozása. Köszöni a pályázat támogatását.

Szilvágyi László bizottsági elnök: Kérdés következik.

Hujber Gábor bizottsági tag: Van-e előnye annak, hogy ebben a pályázatban a XV. kerületi önkormányzat együttműködő partnerként vesz részt? Mi az előnye?

Szilvágyi László bizottsági elnök: Válaszadás következik.

Tajti Réka kabinetvezető: Az Egészségügyi és Szociális Intézmény keretén belül működik egy demens ellátó rendszer, valamint az Alzheimer Café. A kerületnek komoly tapasztalata van a demens ellátással kapcsolatban. Az ESZI eddig is tervezte a tapasztalatok leírását egy módszertani anyagban. Amennyiben a pályázatot elnyerik, abban az esetben pályázati pénzből tudják megvalósítani a terveiket. Az elkészült tananyag nyilvános

és ingyenesen elérhető lenne az érdeklődők számára. Eddig forráshiány miatt nem készülhetett el a tanulmány.

Szilvágyi László bizottsági elnök: További kérdés, hozzászólás nincs. Ismerteti a határozati javaslatot. Kéri a bizottság szavazatát.

KÉB 17/2018. (II.19.) számú határozat

A Kerület- és Vállalkozásfejlesztési, Érték- és Környezetvédelmi Bizottság **megtárgyalásra és elfogadásra** javasolja a képviselő-testület részére az „Erasmus+” program **2. pályázati kategóriában Alsómocsolád Község Önkormányzata partnereként való részvételről** szóló előterjesztésben foglaltakat.

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. február 27.

(Szavazati arány: 7 igen szavazat, egyhangú)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 7 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogszabálysértésre vonatkozó jelzése: -

Szilvágyi László bizottsági elnök: A Bizottság zárt ülésen folytatja munkáját. Köszöni a meghívottak részvételét, munkáját, a nyilvános ülést bezárja.

K.m.f.



Szilvágyi László
elnök

A jegyzőkönyvet készítette:

Krisztián Ferencné
bizottsági titkár