

**BUDAPEST FŐVÁROS XV. KERÜLETI
ÖNKORMÁNYZAT
POLGÁRMESTER**

Jóváhagyott előterjesztés

2018 FEBR 02.

Átvette:.....

M

Ikt.sz: *2498-20*/2018.

Az ülés száma: *2494-3* /2018.

Az ülés időpontja: 2018. február 7.

ELŐTERJESZTÉS

„Csapadécsatorna létesítése Budapest, XV. kerület, Kovácsi Kálmán tér - Töltés utca - Harsányi Kálmán utca közötti szakaszon ((HRSZ.: 88442, 88195, 88193/3, 88193/2), ajánlatkérő által rendelkezésre bocsátott kiviteli és engedélyezési terv alapján” tárgyú közbeszerzési eljárás ajánlatainak elbírálásáról

Tisztelt Pénzügyi és Költségvetési, Tulajdonosi és Vagyongazdálkodási Bizottság!

Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete által elfogadott, a 2017. évi költségvetésről szóló 5/2017. (III. 1.) önkormányzati rendelet értelmében, a Budapest XV. kerület, Kovácsi Kálmán tér - Töltés utca - Harsányi Kálmán utca közötti szakaszon megvalósítandó csapadécsatorna kivitelezőjét közbeszerzési eljárás alapján kellett kiválasztani.

A Bizottság PTB 372/2017. (XII. 13.) számú határozatával elfogadta a „Budapest Főváros XV. Kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzat, mint Ajánlatkérő által „Csapadécsatorna létesítése Budapest, XV. kerület, Kovácsi Kálmán tér - Töltés utca - Harsányi Kálmán utca közötti szakaszon (HRSZ.: 88442, 88195, 88193/3, 88193/2), ajánlatkérő által rendelkezésre bocsátott kiviteli és engedélyezési terv alapján” tárgyú, a Kbt. 115. § (1) bekezdés szerinti közbeszerzési eljárás ajánlattételi felhívását és felkérte a polgármestert, hogy intézkedjen az eljárás megindítása érdekében.

A felhívásban megállapított ajánlattételi határidő 2018. január 25. 10.00 óra volt.

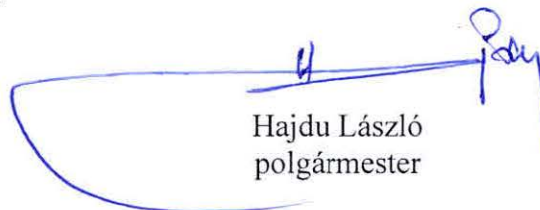
Az ajánlattételi határidőig a mellékelt bontási jegyzőkönyvben rögzítettek alapján három felkért ajánlattevő nyújtotta be ajánlatát. Az ajánlatok felbontása határidőben történt.

Az ajánlatok értékelését négy tagból álló bírálóbizottság végezte. Az értékelésről készült összegezés az előterjesztés melléklete.

Kérem, hogy a bírálóbizottság javaslatait figyelembe véve, a Tisztelt Bizottság hozza meg döntéseit.

Budapest, 2018. február *02.*

Tisztelettel:


Hajdu László
polgármester

Melléklet:
Bontási jegyzőkönyv
Összegezés

Témafelelős:

Jegyzői Iroda



Jegyzői láttamozás: 2018. február „^{01.}...” nap

Aláírás:

Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat Pénzügyi és Költségvetési, Tulajdonosi és Vagyongazdálkodási Bizottsága úgy dönt:

1. a Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat által lefolytatott, „Csapadékcsatorna létesítése Budapest, XV. kerület, Kovácsi Kálmán tér - Töltés utca - Harsányi Kálmán utca közötti szakaszon (HRSZ.: 88442, 88195, 88193/3, 88193/2), ajánlatkérő által rendelkezésre bocsátott kiviteli és engedélyezési terv alapján” tárgyú közbeszerzési eljárást eredményesnek nyilvánítja.
2. az eljárás keretében benyújtott és érvényes ajánlatok közül nyertesnek minősíti és elfogadja a TUNEL Mélyépítő Kft. (1164 Budapest, Csókakő u. 35.) ajánlatát.
3. felkéri a polgármestert a vállalkozási szerződés megkötésére, a nyertes ajánlattevővel.

Határidő: 2018. február 12.

Felelős: *polgármester*

A határozatok elfogadásához név szerinti szavazás és egyszerű szavazattöbbség szükséges.

Jogsabályi hivatkozás:

- A közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. tv. 27. §,
- A képviselő-testületi hatáskörök átruházásáról szóló 21/2004. (IV. 30.) ök. rendelet 1. § b) pont.

Képviselői Csoportnak
leadva:
2018 FEBR 02.
Átvette:.....*M*.....

.....éségi
.....számlára érkezett:.....

2018 JAN. 31. hó-n
Flóra A

V.1.2) A befejezetlen eljárást követően indul-e új eljárás o igen o nem

V.1.3) Az érvényes ajánlatot tevők²

Ajánlattevők neve és címe alkalmasságuk indokolása és ajánlatuknak az értékelési szempont szerinti tartalmi eleme(i):

MÉMÉP Mély- és Magasépítő, Kivitelező, Tervező Kft.
1039 Budapest, Halász G. u. 11.

Ajánlattevő alkalmas a feladat ellátására. Ajánlati ár: 24.756.900,- HUF

Az ajánlattételi felhívásban megjelölnél korábbi teljesítési határidő (nap): 80 naptári nap

Késedelmi kötbér mértéke: 0,75 %

Meghiúsulási kötbér mértéke: 25 %

Jótállási idő (hónap): 120

TERRA-GRANDE Közműépítő Kft.

2000 Szentendre, Kőfaragó u. 9.

Ajánlattevő alkalmas a feladat ellátására. Ajánlati ár: 24.876.575,- HUF

Az ajánlattételi felhívásban megjelölnél korábbi teljesítési határidő (nap): 90 naptári nap

Késedelmi kötbér mértéke: 1 %

Meghiúsulási kötbér mértéke: 25 %

Jótállási idő (hónap): 120

TUNEL Mélyépítő Kft.

1164 Budapest, Csókakő u. 35.

Ajánlattevő alkalmas a feladat ellátására. Ajánlati ár: 24.201.248,- HUF

Az ajánlattételi felhívásban megjelölnél korábbi teljesítési határidő (nap): 85 naptári nap

Késedelmi kötbér mértéke: 1 %

Meghiúsulási kötbér mértéke: 25 %

Jótállási idő (hónap): 120

V.1.4) Az érvénytelen ajánlatot tevők²

Az érvénytelen ajánlatot tevők neve, címe és az érvénytelenség indoka:

V.2 Az eljárás eredménye²

V.2.1) Ajánlatokra vonatkozó információk

A beérkezett ajánlatok száma: [3]

V.2.2) Az érvényes ajánlatot tevők

Ajánlattevők neve és címe alkalmasságuk indokolása és ajánlatuknak az értékelési szempont szerinti tartalmi eleme(i):

MÉMÉP Mély- és Magasépítő, Kivitelező, Tervező Kft.
1039 Budapest, Halász G. u. 11.

Ajánlati ár: 24.756.900,- HUF

Az ajánlattételi felhívásban megjelölnél korábbi teljesítési határidő (nap): 80 naptári nap

Késedelmi kötbér mértéke: 0,75 %

Meghiúsulási kötbér mértéke: 25 %

Jótállási idő (hónap): 120

TERRA-GRANDE Közműépítő Kft.

2000 Szentendre, Kőfaragó u. 9.

Ajánlati ár: 24.876.575,- HUF

Az ajánlattételi felhívásban megjelölnél korábbi teljesítési határidő (nap): 90 naptári nap

Késedelmi kötbér mértéke: 1 %

Meghiúsulási kötbér mértéke: 25 %

Jótállási idő (hónap): 120

TUNEL Mélyépítő Kft.

1164 Budapest, Csókakő u. 35.

Ajánlati ár: 24.201.248,- HUF

Az ajánlattételi felhívásban megjelölnél korábbi teljesítési határidő (nap): 85 naptári nap

Késedelmi kötbér mértéke: 1 %

Meghiúsulási kötbér mértéke: 25 %

Jótállási idő (hónap): 120

Ellenjegyzem:

dr. Trina Miklós

Felüls akkreditált

közbeszerzési szaktanácsadó

Lajstromszám: 00452

V.2.3) Az ajánlatok értékelése²

(Az alábbi táblázatban adja meg. A táblázatnak az ajánlattevő neve alatti osztott oszlop bal oldalára az adott ajánlatnak az adott részszerpont szerinti tartalmi elemeire adott értékelési pontszámot, jobb oldalára pedig az értékelési pontszámnak a súlyszámmal kialakított szorzatát kell beírni.)

Az értékelés részszerpontjai (adott esetben alszerpontjai is)	A részszerpontok súlyszámai (adott esetben az alszerpontok súlyszámai is)	Az ajánlattevő neve: MÉMÉP Kft.		Az ajánlattevő neve: TERRA-GRANDE Kft.		Az ajánlattevő neve: TUNEL Kft.	
		Értékelési pontszám	Értékelési pontszám és súlyszám szorzata	Értékelési pontszám	Értékelési pontszám és súlyszám szorzata	Értékelési pontszám	Értékelési pontszám és súlyszám szorzata
Ajánlati ár (nettó Ft)	60	97,78	5867	97,31	5839	100	6000
Minőségi szerpont:	40		4532		5000	100	4890
Az ajánlattételi felhívásban megjelölnél korábbi teljesítési határidő /nap/	20	89,00	1780	100	2000	94,50	1890
Késedelmi kötbér /%/	10	75,25	752	100	1000	100	1000
Késedelmi kötbér /%/	10	100	1000	100	1000	100	1000
Jótállási idő /hónap/	10	100	1000	100	1000	100	1000
A súlyszámmal szorzott értékelési pontszámok összegei ajánlattevőnként			10399		10839		10890

Adott esetben a részszerpontokra adott pontszám szöveges értékelése:

V.2.4) Az ajánlatok értékelése során adható pontszám alsó és felső határa: 1-100**V.2.5) Az ajánlatok értékelése során módszernek (módszereknek) az ismertetése, amellyel az ajánlatkérő megadta az ajánlatok részszerpontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során a ponthatárok közötti pontszámot:**

Abban az esetben, ha az alacsonyabb érték a kedvezőbb:

$$P = (A \text{ legjobb} / A \text{ vizsgált}) * (P \text{ max} - P \text{ min}) + P \text{ min}$$

Abban az esetben, ha a magasabb érték a kedvezőbb:

$$P = (A \text{ vizsgált} / A \text{ legjobb}) * (P \text{ max} - P \text{ min}) + P \text{ min}$$

ahol

P: a vizsgált ajánlati elem adott szerpontra vonatkozó pontszáma

P max: a pontskála felső határa

P min: a pontskála alsó határa

A legjobb: a legelőnyösebb ajánlat tartalmi eleme

A vizsgált: a vizsgált ajánlat tartalmi eleme.

Ellenjegyzem:

dr. Trinn Miklós

Felelős akkreditált

közbeszerzési szaktanácsadó

Lajstromszám: 00452

V.2.6) A nyertes ajánlattevő neve, címe, az ellenszolgáltatás összege és ajánlata kiválasztásának indokai:

TUNEL Mélyépítő Kft.

1164 Budapest, Csókakő u. 35.

Ajánlattevő alkalmas a feladat ellátására.

Ajánlattevő tette a bírálati szempontok szerinti legkedvezőbb ajánlatot.

V.2.7) A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő neve, címe, az ellenszolgáltatás összege és ajánlata kiválasztásának indokai:² ----

V.2.8) Alvállalkozó(k) igénybe vétele² o igen X nem

A nyertes ajánlattevő ajánlatában a közbeszerzésnek az(ok) a része(i), amely(ek)nek teljesítéséhez az ajánlattevő alvállalkozót kíván igénybe venni:

A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő ajánlatában a közbeszerzésnek az(ok) a része(i), amely(ek)nek teljesítéséhez az ajánlattevő alvállalkozót kíván igénybe venni:

V.2.9) Alvállalkozó(k) megnevezése:²

V.2.10) Az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetek²
Az erőforrást nyújtó szervezet(ek) és az alkalmassági követelmény(ek) megjelölése, amely(ek) igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet(ek)re (is) támaszkodik a nyertes ajánlattevő ajánlatában:

Az erőforrást nyújtó szervezet(ek) és az alkalmassági követelmény(ek) megjelölése, amely(ek) igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet(ek)re (is) támaszkodik a nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő ajánlatában:

V.2.11) Az érvénytelen ajánlatot tevők²

Az érvénytelen ajánlatot tevők neve, címe és az érvénytelenség indoka:

VI. szakasz: Kiegészítő információk

VI.1) További információk:²

VI.1.1) A szerződéskötési moratórium időtartama

Kezdet: 2018/02/08 / Lejárata: 2018/02/12

VI.1.2) Az összegezés elkészítésének időpontja: 2018/02/06

VI.1.3) Az összegezés megküldésének időpontja: 2018/02/07

VI.1.4) Az összegezés módosításának indoka²

VI.1.5) Az összegezés módosításának időpontja² (éééé/hh/nn)

VI.1.6) A módosított összegezés megküldésének időpontja² (éééé/hh/nn)

VI.1.7) Az összegezés javításának indoka²

VI.1.8) Az összegezés javításának időpontja² (éééé/hh/nn)

VI.1.9) A javított összegezés megküldésének időpontja² (éééé/hh/nn)

VI.1.10) További információk:²

Ellenjegyzem:



dr. Trinn Miklós

Felelős akkreditált

közbeszerzési szaktanácsadó

Lajstromszám: 00452

Jegyzőkönyv

Készült: 2018. január 31-én 10 óra 00 perctől

Tárgy: „**Csapadékcatorna létesítése Budapest, XV. kerület, Kovácsi Kálmán tér - Töltés utca - Harsányi Kálmán utca közötti szakaszon ((HRSZ.: 88442, 88195, 88193/3, 88193/2), ajánlatkérő által rendelkezésre bocsátott kiviteli és engedélyezési terv alapján**” tárgyú közbeszerzési eljárás keretében benyújtott ajánlatok szakmai elbírálása

Helyszín: Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat Polgármesteri Hivatala
1153 Budapest, XV. kerület, Bocskai utca 1-3.
„B” épület I. emelet 133.

Jelen vannak:

Hórich Szilvia	Közgazdasági Főosztály
Benedekné Bagyinszki Márta	Városgazdálkodási Főosztály
Porcsalmy Lászlóné	Városgazdálkodási Főosztály
dr. Trinn Miklós	Jegyzői Iroda

A Bírálóbizottság (a továbbiakban: bizottság) megkezdi a tárgyi közbeszerzési eljárásra érkezett és 2018. január 25-én felbontott ajánlatok értékelését.

Az ajánlattételi határidőig az alábbi ajánlattevő tett a beszerzés tárgyára ajánlatot:

1. MÉMÉP Mély- és Magasépítő, Kivitelező, Tervező Kft.
1039 Budapest, Halász G. u. 11.
2. TERRA-GRANDE Közműépítő Kft.
2000 Szentendre, Kőfaragó u. 9.
3. TUNEL Mélyépítő Kft.
1164 Budapest, Csókakő u. 35.

1. A bizottság megállapítja, hogy

- 1.1. Ajánlatkérő az eljárást megindító felhívásban ajánlati biztosítékot nem kért.
- 1.2. Ajánlatkérő az ajánlattételi felhívásban teljes körű hiánypótlási lehetőséget biztosított, de erre nem volt szükség, az ajánlatok érvényesek.
- 2.1. A közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvényben (a továbbiakban Kbt.), valamint az ajánlattételi felhívásban megfogalmazott kizáró ok ajánlattevők esetében nem merültek fel, így ajánlattevők jogosultak részt venni az eljárásban.

2. Az ajánlattételi felhívás 11. pontja értelmében, az ajánlatokat az Ajánlatkérő az alábbi értékelési szempontok alapján bírálja el:

<u>Rész-szempontok:</u>	<u>Súlyszámaik:</u>
1. Nettó ajánlati ár:	60
2. Az ajánlattételi felhívásban megjelölnél korábbi teljesítési határidő (max. 30 naptári nap):	20
3. Késedelmi kötbér mértéke (min. 0,25 %/naptári nap - max. 1%/naptári nap)	10
4. Meghiúsulási kötbér mértéke (a nettó vállalkozói díj min. 10 % - max. 25 %)	5
5. Jótállási idő vállalása (min. 120 hónap - max. 180 hónap):	5

A beérkezett ajánlatokat az 1. sz. mellékletként csatolt bontási jegyzőkönyv foglalja össze.

1. A bizottság az ajánlatok tanulmányozását követően, valamint a rendelkezésre álló költségvetési keret ismeretében eredménytelenségi okot nem talált, ezért azt javasolja a Pénzügyi és Költségvetési, Tulajdonosi és Vagyongazdálkodási Bizottságnak (a továbbiakban: PTB), hogy a **„Csapadécsatorna létesítése Budapest, XV. kerület, Kovácsi Kálmán tér - Töltés utca - Harsányi Kálmán utca közötti szakaszon ((HRSZ.: 88442, 88195, 88193/3, 88193/2), ajánlatkérő által rendelkezésre bocsátott kiviteli és engedélyezési terv alapján”** tárgyban kezdeményezett közbeszerzési eljárást (a továbbiakban: eljárás) **nyilvánítsa eredményessé.**
2. A **„Csapadécsatorna létesítése Budapest, XV. kerület, Kovácsi Kálmán tér - Töltés utca - Harsányi Kálmán utca közötti szakaszon ((HRSZ.: 88442, 88195, 88193/3, 88193/2), ajánlatkérő által rendelkezésre bocsátott kiviteli és engedélyezési terv alapján”** tárgyú közbeszerzési eljárásban a bizottság az alábbi határozatok meghozatalát javasolja a PTB-nek:

A PTB az eljárás keretében benyújtott ajánlatok közül minősítse nyertesnek és fogadja el a **TUNEL Mélyépítő Kft.** (1164 Budapest, Csókakő u. 35.) ajánlatát.

A bizottság javasolja, hogy a PTB kérje fel polgármester urat a vállalkozási szerződés megkötésére.


A jegyzőkönyv lezárva 2018. január 31-én, 11 órakor.

Ezen jegyzőkönyv részét képezik a hozzá csatolt 1. számú melléklet

1. számú melléklet: Bontási jegyzőkönyv

k.m.f.

Ellenjegyzem:


dr. Trinn Miklós

Felelős akkreditált

közbeszerzési szaktanácsadó

Lajstromszám: 00452

BONTÁSI JEGYZŐKÖNYV

A „Csapadékcsatorna létesítése Budapest, XV. kerület, Kovácsi Kálmán tér - Töltés utca - Harsányi Kálmán utca közötti szakaszon ((HRSZ.: 88442, 88195, 88193/3, 88193/2), ajánlatkérő által rendelkezésre bocsátott kiviteli és engedélyezési terv alapján” tárgyában kiírt, a Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pontja alapján a 115. § (1) bekezdése szerinti közbeszerzési eljárás 1. sz. ajánlatának felbontásáról
2018. január 25. napján. 10 órakor

Ajánlattevő: MÉMÉP Mély- és Magasépítő, Kivitelező, Tervező Korlátolt Felelősségű Társaság

székhely: 1039 Budapest, Halász G. u. 11.

Az ajánlat csomagolása: megfelelő nem megfelelő

Ajánlati ár (HUF):

	Ajánlati ár (Ft)	ÁFA (Ft)	Bruttó ajánlati ár (Ft)
	24.756.900,-	5.684.363,-	31.441.263,-


Az ajánlattételi felhívásban megjelölnél korábbi teljesítési határidő: 80 naptári nap

Késedelmi kötbér mértéke: 0,75 % / naptári nap

Meghiúsulási kötbér mértéke: 25 %

Jótállási idő: 120 hónap

Ellenjegyzem:


dr. Trinn Miklós
Felelős akkreditált
közbeszerzési szaktanácsadó
Lajstromszám: 00452

BONTÁSI JEGYZŐKÖNYV

A „Csapadékcsatorna létesítése Budapest, XV. kerület, Kovácsi Kálmán tér - Töltés utca - Harsányi Kálmán utca közötti szakaszon ((HRSZ.: 88442, 88195, 88193/3, 88193/2), ajánlatkérő által rendelkezésre bocsátott kiviteli és engedélyezési terv alapján” tárgyában kiírt, a Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pontja alapján a 115. § (1) bekezdése szerinti közbeszerzési eljárás 2. sz. ajánlatának felbontásáról
2018. január 25. napján. 10 órakor

Ajánlattevő: TERRA-GRANDE Közműépítő Korlátolt Felelősségű Társaság
székhely: 2000 Szentendre, Kőfaragó u. 9.

Az ajánlat csomagolása: **megfelelő** nem megfelelő

Ajánlati ár (HUF):

	Ajánlati ár (Ft)	ÁFA (Ft)	Bruttó ajánlati ár (Ft)
	24.876.575,-	6.716.675,-	31.593.250,-


Az ajánlattételi felhívásban megjelölnél korábbi teljesítési határidő: 90 nap

Késedelmi kötbér mértéke: 1 % / naptári nap

Meghiúsulási kötbér mértéke: 25 %

Jótállási idő: 120 hónap

Ellenjegyzem:


dr. Trinn Miklós
Felelős akkreditált
közbeszerzési szaktanácsadó
Lejstromszám: 00452

BONTÁSI JEGYZŐKÖNYV

A „Csapadékcsatorna létesítése Budapest, XV. kerület, Kovácsi Kálmán tér - Töltés utca - Harsányi Kálmán utca közötti szakaszon ((HRSZ.: 88442, 88195, 88193/3, 88193/2), ajánlatkérő által rendelkezésre bocsátott kiviteli és engedélyezési terv alapján” tárgyában kiírt, a Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pontja alapján a 115. § (1) bekezdése szerinti közbeszerzési eljárás 3. sz. ajánlatának felbontásáról
2018. január 25. napján. 10 órakor

Ajánlattevő: TUNEL Mélyépítő Korlátolt Felelősségű Társaság
székhely: 1164 Budapest, Csókakő u. 35.

Az ajánlat csomagolása: megfelelő nem megfelelő

Ajánlati ár (HUF):

	Ajánlati ár (Ft)	ÁFA (Ft)	Bruttó ajánlati ár (Ft)
	24.201.248,- Ft	6.534.337,-	30.735.585,-


Az ajánlattételi felhívásban megjelölnél korábbi teljesítési határidő: 85 naptári nap

Késedelmi kötbér mértéke: 1 % / naptári nap

Meghiúsulási kötbér mértéke: 25 %

Jótállási idő: 120 hónap

Ellenjegyzem:


dr. Trinn Miklós
Felelős akkreditált
közbeszerzési szaktanácsadó
Lajstromszám: 00452

JELLENLÉTI ÍV

„CSAPADÉKCSATORNA LÉTESÍTÉSE BUDAPEST, XV. KERÜLET, KOVÁCSI
KÁLMÁN TÉR - TÖLTÉS UTCA - HARSÁNYI KÁLMÁN UTCA KÖZÖTTI SZAKASZON
((HRSZ.: 88442, 88195, 88193/3, 88193/2), AJÁNLATKÉRŐ ÁLTAL
RENDELKEZÉSRE BOCSÁTOTT KIVITELI ÉS ENGEDÉLYEZÉSI TERV ALAPJÁN”


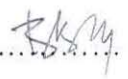
TÁRGYÁBAN KIÍRT, A KBT. 112. § (1) BEKEZDÉS B) PONTJA ALAPJÁN A 115. § (1) BEKEZDÉSE SZERINTI
KÖZBESZERZÉSI ELJÁRÁS AJÁNLATAINAK BONTÁSÁRÓL 2018. JANUÁR 25. NAPJÁN

Jelen vannak:

Ajánlattevő részéről:

cégnév	székhely	fax/e-mail	aláírás
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

Ajánlatkérő részéről:

Hórich Szilvia	1153 Budapest, Bocskai u. 1-3.	horich.szilvia@bpxv.hu 
Benedekné B. Márta	1153 Budapest, Bocskai u. 1-3.	benedekne.marta@bpxv.hu 
Porcsalmy Lászlóné	1153 Budapest, Bocskai u. 1-3.	porcsalmy.katalin@bpxv.hu
dr. Trinn Miklós	1153 Budapest, Bocskai u. 1-3.	trinn.miklos@bpxv.hu 