

Király Csaba VKB elnöke részére

Tisztelt Elnök Úr!

Az SZMSZ 34. § (2)p. 39 § (2) valamint a 71.§ (6)p. figyelembe vételével kérem, hogy az 1-es és 6-os pontban meghatározott témához javaslatot , illetve hozzászólási lehetőséget biztosítani szíveskedjék!

A 6-os pont előterjesztése álláspontom szerint vitatott. A korábbi javaslatomat, amely a hasznosítást illeti eltér. A két épület hasznosítása életszerű és szükséges a szűkös lakás gondok miatt. Ezért azt **javaslom** a T. Bizottságnak elfogadásra, hogy a tulajdonos az épületkülsőjét és alapvezeték rendszer szolgáltatásait tegye rendbe! A lakáson belül pedig a pályázaton elnyert **bérlő** tegye lakhatóvá! Ez a megoldás osztottá teszi az épületegyüttes működképességét azaz. akár 40 % - ós **költségtakarítást** is eredményezhet!

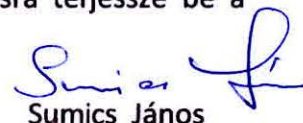
Úgy, hogy a nyertes pályázó a számlával és munkájának igazolását lelakja kellő számítások alapján! Figyelembe véve a szerződéskötéskor érvényes lakbér tarifát és a bérlemény nagyságát. Egyszerűsítés és biztonság okán gáz helyett csak villanyáram bekötést alkalmaznák, még a fűtésre is!

A másik észrevételem az, hogy az épületek paraméterei , amelyet táblázatban foglaltak, nem egyezik a 2002. április 4. én kimutatott Ingatlanszakértő értékelésével.

Kérem a T. Bizottságot, hogy vitassa meg javaslatomat és elfogadásra terjessze be a Képviselő-testületnek!

Budapest 2018. 01. 19

Tisztelettel


Sumics János