

**Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat
Polgármestere**

2018 JAN 26.

Átvette:.....

Ikt.sz.: 2496 - 23 /2018.

Kt. ülés száma: 2495 - 2/2018.

Az ülés időpontja: 2018. január 29.

Sürgősséggel az SzMSz 38. § (1) bekezdés alapján

ELŐTERJESZTÉS**a Palota Holding Zrt. megbízott vezérigazgatójának megválasztásáról****Tisztelt Képviselő-testület!**

Budapest Főváros XV. Kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete, mint a PALOTA HOLDING Zrt. alapítója, 2017. november 29. napjától, a PALOTA HOLDING Ingatlan- és Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgató álláshelyének betöltésére kiírásra kerülő pályázat lebonyolításának idejére, az új vezérigazgató megválasztásáig, de legkésőbb 2018. május 31. napjáig terjedő időre, a Társaság vezérigazgatói feladatának ellátására ideiglenesen vezérigazgatóként a 759/2017. (XI. 28.) ök. határozatával Kéry Istvánt választotta meg, aki a tisztséget elfogadta

Vezérigazgatói feladatát megbízás keretében látja el a 2017. december 1-én megkötött, 766/2017. számú megbízási szerződés szerint.

Kéry István ideiglenes vezérigazgató kezdeményezte megbízási szerződésének 2018. január 22. napjával történő megszüntetését.

Fentiek alapján javaslom, hogy a Képviselő-testület fogadja el a vezérigazgató megbízásának 2018. január 29. napjával történő megszüntetését. Amennyiben a 2018. január 29-i Képviselő-testületi ülésen döntés nem születik, vagy az új ideiglenes vezérigazgató megválasztására nem kerül sor, Kéry István ügyvivő vezérigazgatóként a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.) 3:25. § (4) bekezdése alapján 2018. március 23-ig köteles ellátni a feladatait.

A Ptk. 3:109. § (1) és (2) bekezdése szerint a "gazdasági társaság tagjainak döntéshozó szerve a legfőbb szerv. A gazdasági társaság legfőbb szervének feladata a társaság alapvető üzleti és személyi kérdéseiben való döntéshozatal." A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 42. § 2. pontja alapján a törvény által hatáskörébe utalt választás, kinevezés, vezetői megbízás a képviselő-testület hatásköréből nem ruházható át.

A Ptk. és az Mötv. előírásait figyelembe véve a Képviselő-testületnek kell döntenie Budapest Főváros XV. Kerületi Önkormányzat 100 %-os tulajdonában álló gazdasági társasága ügyvezetését érintő személyi kérdésről, illetve ezzel összefüggésben a társaság alapító okiratának módosításáról.

Az önkormányzati vagyon jelentős részét kitevő lakás és nem lakás céljára szolgáló helyiség kezelésével megbízott gazdasági társaság nem működhet - még rövid ideig sem - egyszemélyes felelős vezető nélkül. A gazdasági társaság folyamatos, zökkenőmentes működése érdekében javaslatot teszek arra, hogy a PALOTA HOLDING Ingatlan- és Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgató álláshelyének betöltésére kiírásra került pályázat lebonyolításának idejére, illetve az új, megválasztott vezérigazgató munkába állásának időpontjáig, de legkésőbb 2018. május 31. napjáig terjedő időre, a Társaság vezérigazgatói feladatainak ellátására ideiglenesen dr. Erdélyi-Kincses Andrea Anikót (lakcím: 1153 Budapest, Pázmány Péter u. 78.) a polgármesteri kabinet referensét válassza meg a tisztelt Képviselő-testület.

A fentiek alapján kérem a tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés megvitatására és a határozati javaslatok elfogadására.

Budapest, 2018. január 25.


Hajdu László
polgármester

1) **Témafelelős:** Jegyzői Iroda *Filipi J.*

2) **Bizottságok:** PTB KÉB VKB KKB ESzB JÜB

3) **Jegyzői láttamozás:** 2018. január *25* Aláírás:..... *[Signature]*

Határozati javaslatok:

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

1. A Képviselő-testület elfogadja Kéry István vezérigazgató megbízásának 2018. január 29. napjával történő megszüntetését azzal, hogy amennyiben a 2018. január 29-i képviselő-testületi ülésen döntés nem születik, vagy az új ideiglenes vezérigazgató megválasztására nem kerül sor, Kéry István ügyvivő vezérigazgatóként a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.) 3:25. § (4) bekezdése alapján 2018. március 22-ig köteles ellátni a feladatait.

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. január 29. (döntésre)

2. mint a PALOTA HOLDING Zrt. alapítója, 2018. január 29. napjától, a PALOTA HOLDING Ingatlan- és Vagyongazdálkodó Zrt. vezérigazgató álláshelyének betöltésére kiírásra került pályázat lebonyolításának idejére, az új vezérigazgató megválasztásáig, de legkésőbb 2018. május 31. napjáig terjedő időre, a Társaság vezérigazgatói feladatának ellátására ideiglenesen vezérigazgatóként dr. Erdélyi-Kincses Andrea Anikót válassza meg.

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. január 29. (döntésre)

3. Felkéri a polgármestert, hogy gondoskodjék a PALOTA HOLDING Zrt. Alapító Okiratának az elfogadott képviselő-testületi határozat szerinti módosításáról és a változásnak a Fővárosi Törvényszék Cégbíróságánál való bejegyeztetéséről.

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. február 28. (változások átvezetésére)

Jogszabályi hivatkozások:

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 42. § 2. pont; a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 3:109. § (1) és (2) bekezdés, 3:11 2. § (1) bekezdés; a munka törvénykönyvéről szóló 2012. évi I. törvény 136. § (2) bekezdés; az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 33120/13. (IX. 30.) önkormányzati rendelet 28. § (1) bekezdés;

Képviselői Csoportnak
leadva:

2018 JAN 24

Átvette:



..... törvényességi

felülvizsgálatra érkezett:.....

2018 JAN 25.

..... hó-n

