

BUDAPEST FŐVÁROS XV. KERÜLETI ÖNKORMÁNYZAT 2018 JAN 17.
POLGÁRMESTER

Ikt.sz.: 2/102 - 2 /2018.

Az ülés száma: 2/101/1/2018.

Az ülés időpontja: 2018. január 22.

Átvette: 
(Városgazdálkodási Főosztály)

E L Ő T E R J E S Z T É S

a társas és szövetkezeti lakóépületek felújításának támogatására kiírt 2017. évi pályázat nyerteseinek elszámolásáról**Tisztelt Városüzemeltetési, Intézményműködtetési, Köztisztasági és Közrendvédelmi Bizottság!**

Az Önkormányzat Képviselő-testülete évek óta pályázati lehetőséget biztosít a társas- és szövetkezeti házak felújítási, fejlesztési munkáinak támogatására. A 2017. évi költségvetésről szóló 5/2017. (III.1.) önkormányzati rendelet 5.§ (2) bekezdés 2. pontja alapján a társasházak felújítási pályázatához rendelkezésre álló keret felhasználásáról a Városüzemeltetési, Intézményműködtetési, Köztisztasági és Közrendvédelmi Bizottság (továbbiakban: Bizottság) dönt. A Képviselő-testület a 2017. február 28-i ülésén elfogadta az önkormányzat által nyújtott pénzbeli támogatásokról szóló 6/2017. (III.1.) önkormányzati rendeletét (továbbiakban: rendelet), melyben egyéb támogatások mellett szabályozta a társasházak felújítási pályázatával kapcsolatban a pályázatok támogatásának, benyújtásának, elbírálásának, valamint az elszámolásának rendjét.

A Bizottság 31/2017. (III. 27.) számú határozatával elfogadta a társasházak és szövetkezeti lakóépületek felújításának visszatérítendő támogatására kiírt 2017. évi pályázati felhívást. A 2017. évi költségvetésben 50 millió Ft keret állt rendelkezésre a társas- és szövetkezeti házak felújításának támogatására. A pályázók a kiírás értelmében kamatmentes, visszatérítendő támogatási konstrukcióra pályázhattak, amelynél a támogatási összeg utófinanszírozással kerül kifizetésre.

A rendeletben és a támogatási szerződésben foglaltak alapján azoknak a pályázatot benyújtott, Társas és Szövetkezeti házaknak (továbbiakban: Támogatottak), akikkel az Önkormányzat támogatási szerződést kötött, a szerződés megkötését követő egy éven belül elszámolást kell benyújtania.

Az elszámolás során a Támogatottak részéről benyújtott számlamásolatokat és az egyéb kapcsolódó bizonylatokat előzetesen átvizsgálja a Hivatal Városgazdálkodási Főosztálya, a benyújtott pénzügyi bizonylatok számszaki, alaki vizsgálatát pedig a Közgazdasági Főosztály végzi. A támogatás felhasználásának elszámolása a szerződés aláírásakor hatályos számviteli szabályok szerint történik. Az elszámolás elfogadásáról a 2017. évi költségvetésről szóló 5/2017. (III.1.) önkormányzati rendelet 5. § (6) bekezdésében foglaltak alapján a Bizottság dönt.

Az előterjesztésben két – 2017. évben támogatási szerződést kötött – Társasház részéről benyújtott elszámolást és azok kapcsán lefolytatott ellenőrzés eredményeit ismertetem.

1. A Budapest XV. kerület, Páskom park 32-35. szám alatti Társasház elszámolása:

A Páskom park 32-35. szám alatti Társasház 2017. évben pályázatot nyújtott be, amelyben a lakóépület hátsó bejáratainak felújításához és akadálymentes feljárók építéséhez (4-4 db) kért támogatást. Párhuzamosan a pályázati dokumentáció benyújtásával a Társasház kérelemmel fordult az önkormányzathoz annak érdekében, hogy az épület lépcsőházaikhoz tervezett akadálymentes feljárókat a közterület igénybevételeivel megépíthesse.

Az épület úszótelkes telepítésű, a telkét a (91158/215) hrsz-ú közterület veszi körül. Az épület bejáratai melletti területre tervezték az akadálymentes feljárók telepítését, a közterületből 4 x 10 m² igénybevételeivel.

A VKB a pályázatot befogadta és a 82/2017. (VIII.28.) számú határozatával döntött arról, hogy a Budapest XV. kerület, Páskom park 32-35. szám alatti Társasház 1.392.000,- Ft támogatásban részesíti. A Bizottság a határozatában a Támogatási szerződés aláírását a Pénzügyi és Költségvetési, Tulajdonosi és Vagyongazdálkodási Bizottság a közterület térítésmentes használatához való hozzájárulásához kötötte.

A PTB a 281/2017. (IX.20.) és 282/2017 (IX.20.) számú határozataival döntött a Páskom park 32-35. szám alatti Társasház részére a (91158/215) helyrajzi számú közterület akadálymentes feljárók létesítésének céljára történő térítésmentes használatba adásáról.

A Társasház 2017. december 20-án nyújtotta be az elszámolását a támogatási összeg felhasználásáról, amely tartalmazza a rendelet és a Támogatási szerződés alapján az elszámolás követelményeit kielégítő dokumentumokat, a pályázati forrás felhasználására vonatkozó számlákat, illetve azok kiegészítő bizonylatait is. A támogatási összeg teljes mértékben felhasználásra került.

A Támogatott Társasház részéről benyújtott számlamásolatok és az egyéb kapcsolódó bizonylatok vizsgálata megtörtént. Megállapításra került, hogy a Társasház a szerződésében foglaltak szerint használta fel a támogatási összeget. Az elszámolás dokumentumai teljességgel megtekinthetők a Városgazdálkodási Főosztályon.

2. A Budapest XV. kerület, Nádastó park 7-15. szám alatti Társasház elszámolása:

A Nádastó park 7-15. szám alatti Társasház 2017. évben pályázatot nyújtott be, amelyben a lakóépület 9 db lépcsőházi első- és hátsó üvegfalainak lépcsőházanként ütemezett felújítási, hőszigetelt műanyag függönyfalra történő cseréjével megvalósuló korszerűsítési munkáinak elvégzésére kért támogatást.

A VKB a 85/2017. (VIII.28.) számú határozatával döntött arról, hogy a Budapest XV. kerület, Nádastó park 7-15. szám alatti Társasház a lakóépület 9 db lépcsőházi első- és hátsó üvegfalainak lépcsőházanként ütemezett felújítási, hőszigetelt műanyag függönyfalra történő cseréjével megvalósuló korszerűsítési munkáinak elvégzése céljából 3.977.000,- Ft támogatásban részesíti. A Bizottság a határozatában a Támogatási szerződés aláírásának feltételül előírta a Társasház részéről az Önerő tényleges rendelkezésre állásának igazolását, tekintettel arra, hogy a hitelintézet hivatalos döntését megelőzte a pályázat benyújtásával.

A Társasház 2017. szeptember 15-én az Önerő tényleges rendelkezésre állásának igazolását a Városgazdálkodási Főosztályon benyújtotta. A Társasház a lakóépület 9 db lépcsőházi első- és hátsó üvegfalainak lépcsőházanként ütemezett felújítási, hőszigetelt műanyag függönyfalra történő cseréjével megvalósuló korszerűsítési munkáinak elvégzésére a 518/2017. számú

támogatási szerződésben foglaltak alapján ütemezetten, legfeljebb 9 ütemben használhatja fel a támogatás összegét.

A Támogatási szerződés 2017. szeptember 28-án került aláírásra. Az ütemezett elszámolás véghatárideje a 518/2017. számú támogatási szerződés aláírását követő egy év. A Társasház közös képviselője 2017. december 29-én a támogatás felhasználásának első és második üteméről elszámolást nyújtott be. A teljes támogatási összeg 3.977.000,- Ft, melyből az 1-2. ütemben 883.776,- Ft összeget használt fel.

A Társasház a lakóépület 9 db lépcsőháza közül a Nádastó park 7-8. sz. alatti lépcsőházak első- és hátsó üvegfalainak felújítását, (hőszigetelt műanyag függönyfalra történő cseréjével) korszerűsítését valósította meg, az erre vonatkozó beszámolóját és mellékleteit, műszaki- és pénzügyi dokumentumait nyújtotta be, amely maradéktalanul tartalmazza a Támogatási szerződése alapján a részösszeg felhasználásának számláit, illetve azok kiegészítő bizonylatait.

Összefoglalva:

Mindkét Támogatott Társasház részéről a benyújtott számlamásolatok és az egyéb kapcsolódó bizonylatok vizsgálata megtörtént. Ez alapján megállapítható, hogy mindkét Támogatott Társasház szerződés szerint használta fel a támogatási összeget, illetve annak egy részét. Az elszámolás dokumentumai teljeskörűen megtekinthetők a Városgazdálkodási Főosztályon.

Kérem a Tisztelt Bizottságot, hogy hozza meg döntését mindkét Támogatott Társasház elszámolásáról.

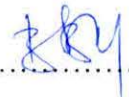
Budapest, 2018. január 16.


Hajdu László
polgármester

Mellékletek:

1. A Páskom park 32-35. szám alatti Társasház elszámolásához kapcsolódó dokumentumok:
 - 1.1. VKB 82/2017. (V.29.); PTB 281- 282/2017. (IX.20.) számú határozatok, PTB 3/90312-3/2017. számú határozata a közterület-használathoz történő hozzájárulásról,
 - 1.2. 515/2017. Támogatási szerződés,
 - 1.3. Bp. XV. ker., Páskom park 32-35. sz. alatti Társasház benyújtott beszámolója és a műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyvek,
 - 1.4. Összesítő táblázat, számla, banki igazolása a számla kifizetéséről
2. A Nádastó park 7-15. szám alatti Társasház elszámolásához kapcsolódó dokumentumok:
 - 2.1. VKB 85/2017. (VIII.28.) számú határozat,
 - 2.2. 518/2017. Támogatási szerződés.
 - 2.3. Bp. XV. ker., Nádastó park 7-15. sz. alatti Társasház 1-2. elszámolási ütemben benyújtott beszámolója és a műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyvek,
 - 2.4. Társasház 1-2. elszámolási ütemben benyújtott összesítő táblázata, számlája, banki igazolása a számla kifizetéséről,

1. **Témafelelős:** Városgazdálkodási Főosztály


.....

2. **Jegyzői láttamozás:** 2018. január 16. nap


.....

Határozati javaslatok:

A Városüzemeltetési, Intézményműködtetési, Köztisztasági és Közrendvédelmi Bizottság **ügydönt**, hogy

1. **elfogadja** a Budapest **XV. kerület, Páskom park 32-35. szám** alatti Társasház, mint támogatott 515/2017. számú támogatási szerződéséhez kapcsolódó elszámolását az iktatószámú előterjesztés 1.3.-1.4. melléklete szerinti tartalommal. Felhatalmazza a polgármestert, hogy a **támogatás teljes, 1.392.000,- Ft összegének átutalása** érdekében tegye meg a szükséges intézkedéseket.

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. január 22. (döntésre)

2018. január 30. (értesítésre)

2018. február 22. (támogatás összegének átutalására)

2. **elfogadja** a Budapest **XV. kerület, Nádasztó park 7-15. szám** alatti Társasház, mint támogatott 518/2017. számú támogatási szerződéshez kapcsolódó 1-2. ütemben benyújtott (Nádasztó park 7-8. sz.) részelszámolását az iktatószámú előterjesztés 2.3.-2.4. melléklete szerinti tartalommal. Felhatalmazza a polgármestert, hogy a **támogatás 1-2. ütemére eső 883.776,- Ft összeg átutalása** érdekében tegye meg a szükséges intézkedéseket.

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. január 22. (döntésre)

2018. január 30. (értesítésre)

2018. február 22. (támogatás összegének átutalására)

A határozatok elfogadásához egyszerű szavazattöbbség szükséges!

A döntések alapjául szolgáló jogszabályhelyek:

- a költségvetésről szóló 5/2017. (III.1.) önkormányzati rendelet 5.§ (2) bekezdés 2. pontja, (6) bekezdése, 3.1. melléklete
- az önkormányzat által nyújtott pénzbeli támogatásokról szóló 6/2017. (III.1.) önkormányzati rendelet 9.§ (1) bekezdés a) pontja, (3) és (5) bekezdése

Képviseleti Csoportnak
leadva:
2018 JAN 16.
Átvette: *Kisvári*

.....
.....
2018 JAN 16.
.....hón

[Handwritten signature]

Budapest Főváros XV. kerület
Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzat Képviselő-testületének
Városüzemeltetési, Intézményműködtetési, Köztisztasági és Közrendvédelmi Bizottsága

Ülés szám: VKB: 2/60-8/2017.

K I V O N A T

készült a bizottság

2017. augusztus 28-án

16.00-kor kezdődő

nyilvános ülésén hozott határozatokról

Előterjesztés a társas és szövetkezeti lakóépületek felújításának visszatérítendő támogatására kiírt 2017. évi pályázati résztvevőinek támogatásáról

(Ikt.sz. 2/61-48/2017. sz. anyag)

VKB 82/2017. (VIII.28.) számú határozat

A Városüzemeltetési, Intézményműködtetési, Köztisztasági és Közrendvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy a társasházak és szövetkezeti lakóépületek felújításának visszatérítendő támogatására kiírt 2017. évi pályázaton résztvevő Budapest XV. kerület, Páskom park 32-35. szám alatti Társasház (1157 Budapest, Páskom park 32-35.), a 2017. évi költségvetésről szóló 5/2017. (III.01.) önkormányzati rendelet 3.1. mellékletében a „Társasházak felújítási pályázat” soron rendelkezésre álló 50.000.000.-Ft keret terhére az alábbiak szerint támogatja:

Támogatás összege:	1.392.000,- Ft
Támogatás formája:	kamatmentes, visszatérítendő támogatás
Támogatás célja, Támogatott tevékenység megnevezése:	XV. kerület, Páskom park 32-35. sz. alatti lakóépület hátsó bejáratok felújítása és akadálymentes feljáróinak építése (4-4 db)
Támogatás kifizetésének módja:	utófinanszírozással, átutalással a Támogatott bankszámlájára
Támogatás kifizetésének határideje:	a Támogatott elszámolásáról való döntés elfogadását követő 30 napon belül
Támogatás felhasználásának kezdő- és befejező határideje:	- a Támogatási szerződés aláírását követően kezdhető el a Támogatási szerződésben támogatott tevékenység, - a Támogatási szerződés aláírását követő egy éven belül használható fel
Támogatási szerződés aláírásának előfeltétele:	Amennyiben a XV. kerület, Páskom park 32-35. sz. alatti lakóépület hátsó bejáratainak akadálymentes feljárói (4 db) kialakítása közterületet is igénybe vesz, úgy a Támogatási szerződés aláírása előtt szükséges a közterületnek erre a célra történő használatát engedélyező PTB hozzájárulását beszerezni
Támogatással történő elszámolás határideje:	a támogatási szerződés aláírását követő egy éven belül

Felkéri a polgármestert a támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

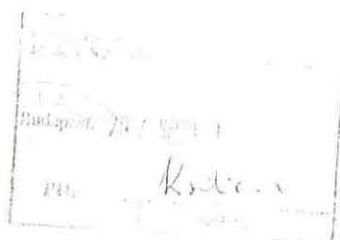
Határidő: 2017. október 31. (támogatási szerződés megkötésére)

(Jogsabályi hivatkozás: 5/2017. (III.1.) önkormányzati rendelet 5.§ (2) bek. 2. pontja, 3.1. melléklete, 6/2017. (III.1.) önkormányzati rendelet 5. § és 6. § (1) és (2) bek.)

(Szavazati arány: 7 igen szavazat, egyhangú)

K.m.f.

Király Csaba s.k.
elnök



2/56-20/2017.

K I V O N A T

készült a bizottság

**2017. szeptember 20-án 17.46 órakor kezdődő
zárt ülésén hozott határozatokról**

**Előterjesztés a Páskom park 32-35. szám alatti lakóépület akadálymentes megközelítését
biztosító feljárók közterületen való létesítéséről**
(Ikt. sz.: 2/57-135/2017. sz. anyag)

PTB 281/2017. (IX.20.) sz. határozat

A Pénzügyi és Költségvetési, Tulajdonosi és Vagyongazdálkodási Bizottság **úgy dönt**, hogy hozzájárul a Páskom park 32-35. szám alatti társasház részére a 2/57-135/2017. ikt. számú előterjesztés 2. melléklete szerinti vázrajzon ábrázolt helyen, az épület körüli (91158/215) hrsz-ú közterület 4 x 10 m²-ének akadálymentes feljáró létesítése céljából történő, térítés mentes használatához. A használat időtartamát 2017. október 1-től 2027. szeptember 30-ig, 10 éves időtartamban állapítja meg. A terület kizárólag akadálymentes rámpa kialakítására használható, más építmény nem létesíthető, egyéb tevékenység nem folytatható rajta, valamint harmadik személy használatába a terület nem adható. A közterület-használat időtartama alatt a szükséges állagmegóvási, karbantartási és tisztán tartási kötelezettség a Társasházat, mint közterület használót terheli.

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. szeptember 20.

(*Jogszabályi hivatkozás: 35/2013. (IX.30.) önkormányzati rendelet 5. § (2) bekezdés l) pontja 8. § (2) bekezdés b) pontja, 13. § (1) bekezdés i) pontja*)

(Szavazati arány: 7 igen szavazat, egyhangú)

PTB 282/2017. (IX.20.) sz. határozat

A Pénzügyi és Költségvetési, Tulajdonosi és Vagyongazdálkodási Bizottság **úgy dönt**, hogy felkéri a bizottság elnökét, hogy a Páskom park 32-35 sz. alatti Társasház (képviseli Gordius Ingatlankezelő Kft., 1605 Budapest, postafiók 184.) részére a közterület-használati hozzájárulást megadó határozatot adja ki.

Felelős: a bizottság elnöke

Határidő: 2017. október 1. (a határozat aláírására és megküldésére)

(*Jogszabályi hivatkozás: 35/2013. (IX.30.) önkormányzati rendelet 5. § (2) bekezdés l) pontja 8. § (2) bekezdés b) pontja, 13. § (1) bekezdés i) pontja*)

(Szavazati arány: 7 igen szavazat, egyhangú)

K.m.f.

Bencsics Lászlóné s.k.
elnök





Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat

Pénzügyi és Költségvetési, Tulajdonosi és Vagyongazdálkodási Bizottsága



Ügyiratszám: 3/90312-3/2017

Válaszában hivatkozzon az ügyiratszámunkra!

Ügyintézés helye: Városüzemeltetési Osztály

Ügyintéző: Lázár Ildikó tel.: 305-3290

Tárgy: közterület-használati hozzájárulás

H a t á r o z a t

Páskom park 32-35. szám alatti társasház (1156 Budapest, Páskom park 32-35., adószám: 28417134-1-42, továbbiakban: Kérelmező) kérelmére az alábbi feltételekkel a Pénzügyi és Költségvetési, Tulajdonosi és Vagyongazdálkodási Bizottsága PTB 281/2017. (IX.30.) számú határozatával a közterület-használatához hozzájárul.

A használatba adott terület címe: Budapest XV. kerület, (91158/215 hrsz.), Páskom park 32-35. sz. épület előtti közterület

A közterület használat mértéke: 4 X 10 m²

A használat célja: négy lépcsőház bejáratához akadálymentes feljáró létesítése, fennmaradása

A használat időtartama: 2017. október 1-től 2027. szeptember 30-ig.

A közterület használata térítés mentess.

Tájékoztatom Kérelmezőt, hogy a használatba adott közterületen a hozzájárulásban szereplő tevékenységet csak a szükséges hatósági engedélyek birtokában kezdheti meg és folytathatja. A hatósági engedélyeket, valamint jelen határozatot köteles a helyszínen tartani és az ellenőrzésre jogosult hatóságnak bemutatni. Felhívom figyelmét, hogy a közterület-használatához kapcsolódó járulékos költségeket viselnie kell, az ezekkel összefüggő közüzemi-szolgáltatói szerződéseket meg kell kötnie.

A határozatban foglaltak be nem tartása esetén a használati hozzájárulás visszavonható. A közterület használatára való jogosultság megszűnése után Kérelmező köteles azonnal a közterület eredeti állapotát kártalanítási igény nélkül saját költségén helyreállítani.

Az Önkormányzat a határozott idő letelte előtt a közterület-használati hozzájárulást kártalanítási igény nélkül a Budapest Főváros XV. kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzata Képviselő-testületének a Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat tulajdonában álló közterületek használatáról és rendjéről szóló 35/2013. (IX.30.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: helyi rendelet) 10. § (2) bekezdésében foglaltak alapján jogsértés esetén azonnali hatállyal, közérdekből és egyéb esetekben 3 hónapos felmondási határidővel visszavonhatja.

A közterület használati hozzájárulás másra át nem ruházható.

Aki a közterületet a helyi rendeletben előírt hozzájárulás nélkül vagy attól eltérő módon, illetve azt meghaladó mértékben használja, e rendeletben foglalt köteleességeket megszegi szabályszegést követ el, és a Közösségi együttélés alapvető szabályairól, valamint ezek elmulasztásának jogkövetkezményeiről szóló 41/2015. (XI.30) önkormányzati rendeletben foglaltak szerint közigazgatási bírsággal sújtható. A hatósági eljárás kezdeményezése nem mentesít a közterület-használati díjfizetési, illetve, a helyreállítási kötelezettség alól.

Jelen határozat ellen a kézhezvételtől számított 15 napon belül a Budapest Főváros XV. kerület Önkormányzat Képviselő-testületéhez (1153 Budapest, Bocskai u. 1-3.), címzett, de hatóságomhoz benyújtott fellebbezésnek van helye. A fellebbezés illetékköteles. Összege minimum 5000,- Ft, de a fellebbezéssel érintett vagy vitatott összeg minden megkezdett 10.000 forintja után 400 forint, amelyet illetékbélyegben kell leróni.

Az eljárás során egyéb eljárási költség nem keletkezett, azért annak viseléséről nem rendelkeztem.

I n d o k o l á s

Kérelmező a 2017. szeptember 1-én előterjesztett beadványában kérte a rendelkező részben körülírt közterület használatához való hozzájárulást. A kérelem és az ahhoz csatolt melléletek alapján a Pénzügyi és Költségvetési, Tulajdonosi és Vagyongazdálkodási Bizottság megállapította, hogy kérelmező részére az általa megjelölt célra a közterület használatának jogszabályi akadályja nincs, ezért a rendelkező részben írtak szerint döntött.

A határozat rendelkezései a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. tv. (továbbiakban: Ket.) 71. § (1) bekezdése, a helyi rendelet 5. § (2) bekezdés 1) pont, 13. § (2) bekezdése i) pontjában foglaltakban alapulnak.

A jogorvoslati lehetőséget a Ket. 98. § (1), 99. § (2), 107. § (1) bekezdései biztosítják.

Az illeték mértékének meghatározása az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. tv. 29. § (2) bekezdésén alapul.

Az eljáró hatóság hatáskörét a helyi rendelet 8. § (2) bekezdése, illetékességét a Ket. 21. § (1) bekezdés b) pontja határozza meg.

Budapest, 2017. szeptember „28 .”



Bencsics Lászlóné

Pénzügyi és Költségvetési, Tulajdonosi és
Vagyongazdálkodási Bizottság elnöke

A határozatot értesül:

1. Címzett
 2. Hatósági Főosztály Rendészeti Osztály
- Jogerőre emelkedés után:
3. Közgazdasági Főosztály
 4. Irattár

Szerződés száma: 515/2017.

Ügyiratszám: 3/57282/2017

Témafelelős: Városüzemeltetési Főosztály

TÁMOGATÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről a

Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat

(1153 Budapest, Bocskai utca 1-3.)

adószáma: 15735784-2-42

törzsszám: 735782

számlaszáma: OTP Bank Nyrt. 11784009-15515005

képviseli: Hajdu László polgármester,

mint támogató (a továbbiakban: Támogató), másrészről a

Budapest, XV. kerület, Páskom park 32-35. szám alatti Társasház

címe: 1151 Budapest, Páskom park 32-35.

adószáma: 28417134-1-42

számlaszáma: 11715007-20355481-00000000

közös képviselő: Gordius Ingatlankezelő Kft.**képviseli:** Konyári András ügyvezető igazgató,

mint támogatott, (a továbbiakban: Támogatott) (a továbbiakban együtt: Felek) között, az alulírott helyen és időben, az alábbi feltételekkel:

1. Támogató vállalja, hogy a Budapest, XV. kerület, Páskom park 32-35. szám alatti lakóépület hátsó bejáratok felújítása és akadálymentes feljáróinak építése (4-4 db) pályázati dokumentáció szerinti műszaki tartalommal megvalósuló munkálataira a Bp. Főv. XV. kerületi Önkormányzat Városüzemeltetési, Intézményműködtetési, Köztisztasági és Közrendvédelmi Bizottságának 82/2017. (VIII.28.) számú határozata alapján a 2017. évi költségvetésről szóló 5/2017. (III.1.) önkormányzati rendelet 3.1. mellékletében a „Társasházak felújítási pályázat” soron rendelkezésre álló keret terhére 1.392.000,- Ft. összegű, azaz egymillió-háromszázkilencvenkettőezer forint összegű kamatmentes visszatérítendő támogatást biztosít a Támogatott részére. A tervezett fejlesztés az úszótelkes lakóépület körüli a (91158/215) hrsz-ú közterületből 4 x 10 m² területet vesz igénybe. A Pénzügyi és Költségvetési, Tulajdonosi és Vagyongazdálkodási Bizottság a 281/2017. (IX.20.) számú határozatában foglaltak szerint hozzájárult a közterület használatához.
2. Az 1. pontban rögzített támogatási összeget a Támogató a Támogatott által végeztetett munkák műszaki átadás-átvételét követően, a jelen szerződés 1. számú melléklete szerinti elszámolás benyújtása után, az elszámolás elfogadását követő 30 napon belül utalja át a Támogatott 11715007-20355481-00000000 számú bankszámlájára.
3. Az elszámolás véghatárideje a jelen szerződés aláírását követő 1 év. Támogató egyszeri alkalommal 20 napos hiánypótlási lehetőséget biztosít, ha Támogatott a jelen szerződés 2. pontja szerinti elszámolást tartalmi hiányosságokkal nyújtja be, vagy az elszámolás elfogadását megelőző szakmai és pénzügyi vizsgálat szabálytalanságot tár fel.
4. A támogatás összegének folyósítására nem kerül sor, ha a Támogatott legkésőbb a támogatási szerződés aláírásától számított egy évet követő 30 napon belül nem nyújt be elszámolást, vagy a benyújtott elszámolást a Támogató nem fogadja el. Amennyiben a benyújtott elszámolás alapján a kivitelezés összköltségének csökkenése állapítható meg, a támogatás összegéből csak a kivitelezés összköltségének 50 % - os mértékét meg nem haladó összegű támogatás folyósítására kerül sor.
5. Támogatott a támogatás kamatmentes összegét a folyósítástól számított 5 év alatt köteles visszafizetni havi 23.200,- Ft-os törlesztő részletekben a Támogató által a támogatás összegének a Támogatott részére történő átutalását követő minden hónap 15. napjáig a Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat 11784009-15515005-00000000 számú költségvetési elszámolási számlájára. A

H

1. péld. átvevő - 2017.10.17. [Signature]

[Signature]

visszafizetés kezdő időpontja a Támogató által eszközölt pénzügyi teljesítést követő hónap 15. napja.

6. A kölcsön összegét Támogatott kizárólag a Budapest, XV. kerület, Páskom park 32-35. szám alatti lakóépület hátsó bejáratok felújításának és akadálymentes feljáróinak építési (4-4 db) munkálataira fordíthatja a pályázati dokumentáció részét képező költségvetés szerint. Támogatott által benyújtott pályázat a jelen szerződés elválaszthatatlan része.

7. Támogatott a 6. pontban meghatározott munkákat a jelen szerződés megkötését követően kezdheti meg és a jelen szerződés megkötésétől számított 1 éven belül köteles elvégeztetni.

8. Támogatott nyilatkozik arról, hogy a Budapest, XV. kerület, Páskom park 32-35. szám alatti lakóépület hátsó bejáratok felújításához és akadálymentes feljáróinak építéséhez (4-4 db) előzetes építési és szakhatósági engedélyek nem szükségesek.

9. Támogatott jelen szerződés aláírásával egyidejűleg a bankszámlájára szóló azonnali beszedési megbízást engedélyez a Támogató részére az 1. pontban meghatározott összeg erejéig, a folyósítást követő hatállyal.

10. Támogatott kijelenti, hogy nincs olyan tartozása, amely a jelen szerződés szerinti kötelezettségének a teljesítését akadályozná.

11. Támogatott egyéb támogatást, kölcsönt jelen szerződés aláírását követően a támogatás összegének teljes visszafizetéséig csak a Támogató előzetes írásbeli hozzájárulásával jogosult felvenni.

12. Támogatott köteles a kivitelezés megkezdése előtt a kivitelezés megkezdésének időpontjáról tájékoztatást adni.

13. Támogatót a kivitelezés időtartama alatt ellenőrzési jog illeti meg, melynek keretében jogosult:

- a munkálatok folyamatát bármikor ellenőrizni, megtekinteni,
- a támogatási összeg felhasználásával kapcsolatos valamennyi nyilvántartást, számlát, bizonylatot áttekinteni, ellenőrizni, illetve a támogatás felhasználásával kapcsolatban írásbeli tájékoztatást kérni,
- minden olyan okiratba betekinteni, amely a szerződés teljesítését érinti,
- a pályázati felhívásban előírt elkülönített felújítási alap számlaegyenlegét és az üzemeltetési alapszámla egyenlegét a támogatás időtartama alatt folyamatosan megismerni.

14. Támogatott kötelezettséget vállal arra, hogy a támogatás összegét elkülönítetten kezeli és annak felhasználásáról elkülönített számviteli nyilvántartást vezet. Támogatott vállalja továbbá a felhasználással összefüggő számlák, bizonylatok és egyéb okiratok ellenőrzésre alkalmas módon történő kezelését, illetve nyilvántartását és 8 évig történő megőrzését, azzal, hogy Támogató kérésére azok ellenőrzését lehetővé teszi.

15. Támogatott tudomásul veszi, hogy Támogató a szerződéstől elállhat, ha a Támogatott a 13. pont, valamint a 14. pont szerinti ellenőrzést ellehetetleníti, vagy a 7. pontban rögzített határidőt túllépi, továbbá ha a támogatás összegének a szerződésben meghatározott célra fordítása lehetetlen.

16. Támogató a Ptk. 6:387. §-ában foglaltak esetén jogosult a jelen szerződést azonnali hatállyal felmondani. Amennyiben a Támogatott három havi törlesztőrészlet befizetését elmulasztja úgy a jelen szerződést Támogató azonnali hatállyal felmondja. Támogatott ez esetben köteles a felmondás kézhezvételét követő 8 napon belül a támogatás hátralévő összegét a folyósítás és a visszafizetés közötti időszakra eső törvényes kamataival együtt visszafizetni.

17. A Támogató a támogatást visszavonja amennyiben a Támogatott a támogatási döntés tartalmát érdemben befolyásoló valótlan, hamis vagy megtévesztő adatot szolgáltatott. A Támogatott a támogatást ebben az esetben a Támogató erről hozott döntése kézhezvételét követő 8 napon belül – a folyósítás és a visszafizetés közötti időszakra eső törvényes kamataival együtt – egy összegben köteles visszafizetni.

18. Támogató bármelyik törlesztő részlet befizetésének elmaradása, illetve késedelmes teljesítése

esetén a Ptk. 6:48. § (1) bekezdése szerinti késedelmi kamatot felszámítja.

19. Támogatott tudomásul veszi, hogy nem teljesítés esetén a visszafizetendő összeget és annak kamatait Támogató azonnali beszédési megbízás benyújtásával érvényesíti.

20. Támogatott a tudomására jutástól számított 8 napon belül bejelenti, ha a támogatott tevékenység várhatóan meghiúsul.

21. Támogatott kötelezettséget vállal arra, hogy 8 napon belül bejelenti a 23. pont szerinti nyilatkozattal érintett bankszámlája megszűnésének a tényét és ezzel egyidejűleg bejelenti az új bankszámlaszámát, valamint csatolja arra vonatkozóan a jelen szerződés 23. pontja szerinti nyilatkozatát.

22. Támogatott vállalja, hogy a jelen szerződés aláírásától számított 8 évig a támogatás felhasználásával kapcsolatos valamennyi iratot és az annak felhasználását alátámasztó valamennyi bizonylatot megőrzi.

23. Jelen szerződés elválaszthatatlan részét képezi az elszámolás rendjét és összesítő táblázatot tartalmazó 1. számú melléklet és a banki felhatalmazó levelet magába foglaló 2. számú melléklet.

24. Felek a tárgyalások eredménytelensége esetén keletkező jogviták eldöntésére a Budapesti IV. és XV. Kerületi Bíróság illetékességét kötik ki.

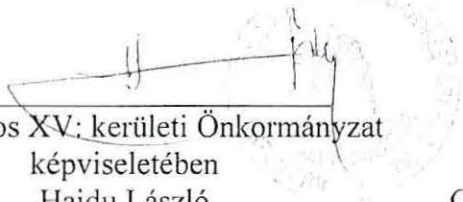
25. Támogatott kijelenti, hogy ÁFA visszaigénylésre nem jogosult.

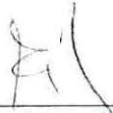
26. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv rendelkezései az irányadóak.

27. Felek a jelen szerződést áttanulmányozás után, mint szándékukkal mindenben megegyezőt, 5 eredeti példányban jóváhagyólag írják alá.

Budapest, 2017. október „10.”

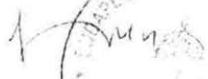
Budapest, 2017. október „17.”


Bp. Főváros XV. kerületi Önkormányzat
képviselésében
Hajdu László
polgármester
Támogató


Bp. XV. kerület, Páskom park 32-35.
társasház képviselésében
Gordius Ingatlankezelő Kft. közös képviselő
Konyári András ügyvezető
Támogatott


Ellenjegyzem:

Budapest, 2017. október „10.”


dr. Lamperth Mónika
jegyző

Pénzügyileg ellenjegyzem:

Budapest, 2017. október „10.”


Hórich Szilvia
közgazdasági főosztályvezető

Kapják: Gordius Ingatlankezelő Kft., Városüzemeltetési Főosztály (2pld), Közgazdasági Főosztály, Jegyzői Iroda

1. melléklet az 515/2017. számú szerződéshez

Az elszámolás rendje

1. Az elszámolást postán vagy személyesen, magyar nyelven kell benyújtani. Az idegen nyelvű bizonylatokhoz hiteles magyar fordítást kell mellékelni.

2. Az elszámolás szakmai beszámolóból, a felhasználást igazoló pénzügyi-számviteli bizonylatokból és az elszámolás végén benyújtandó összesítő táblázatból áll.

2.1. A szakmai beszámoló:

A rövid írásos szakmai beszámoló tartalmazza a támogatás céljának megfelelő, az adott időszakban, a támogatási összeg felhasználásával végzett tevékenységek leírását, a műszaki átadás- átvételi jegyzőkönyvet.

2.2. A pénzügyi-számviteli bizonylatok:

Az elszámolásban a teljes kivitelezésre vonatkozóan az igazolt és záradékolt számlákról, a teljes kivitelezésre vonatkozóan a pénzforgalmi bizonylatokról és a felhasználást, illetve a használatbavételt igazoló bizonylatokról készült fénymásolatok kerülnek benyújtásra. A fénymásolatok hitelességét a támogatottnak igazolnia kell „A másolat az eredetivel megegyezik” szöveggel.

2.2.1. Számlák:

Az elszámolás során a számviteli jogszabályoknak megfelelően kiállított számlák fogadhatóak el. Az eredeti számlákra felvezetve a támogatott igazolja a támogatás céljának megfelelő felhasználást. A támogatási összeg felhasználása során keletkezett eredeti számlákra a támogatottnak fel kell vezetni a „Kifizetve a XV. ker. Önkormányzattól 515/2017. számú megállapodás alapján kapott támogatásból” záradékot és a számlázás alapjául szolgáló szerződés számát is. A záradékolás megtörténtének ellenőrzése céljából támogatottnak csatolnia kell az elszámoláshoz az eredeti számlákat is. a támogató az eredeti bizonylatokat a benyújtástól számított 15 napon belül visszajuttatja a támogatott részére. Ha a bizonylat adataiból nem derül ki egyértelműen a gazdasági művelet tartalma, akkor azt a jogosultnak bizonyító erejű dokumentummal igazolnia kell.

Külföldi utak esetében a számlához kell csatolni a pénzváltás bizonylatait és a számlák fordítását. Devizában kiállított számla esetén a számlán szükséges feltüntetni az alkalmazott árfolyamot.

2.2.2. Pénzforgalmi bizonylatok:

Pénzforgalmi bizonylattal igazolni kell az elszámolásra benyújtott számla kifizetését. Az elszámolásban a pénzforgalmi bizonylat másolatát a hozzá tartozó számla másolatához kell tűzni.

2.2.3. Egyéb a felhasználást, illetve a használatba vételt igazoló bizonylatok:

A felhasználást, illetve a használatbavételt igazoló bizonylat a támogatásból vásárolt áru, szolgáltatás felhasználásának a nyomon követhetőségét szolgálja.

A 100.000,- Ft. összeghatárt meghaladó értékű számlák másolatához csatolni kell a számla kiállításának alapját képező megrendelő vagy szerződés másolatát is. Amennyiben a

támogatási összeg felhasználása során valamely beszerzésre irányuló írásos megállapodás jön létre, - ideértve a fenti értékhatárt el nem érő eseteket is – a számlára fel kell vezetni a számlázás alapjául szolgáló megrendelő vagy szerződés számát. A támogatási összeg felhasználása során keletkezett eredeti szerződésekre minden esetben fel kell vezetni a „Kifizetve a XV. ker. Önkormányzattól **515/2017.** számú megállapodás alapján kapott támogatásból” záradékot. Térítésmentes átadás esetén szükséges az átadásról jegyzőkönyvet felvenni, melyhez csatolni kell a megajándékozottak névsorát, majd a jegyzőkönyvet csatolni kell az elszámoláshoz. A befektetett eszközök esetén a támogatásból vásárolt immateriális jószág, illetve tárgyi eszköz használatba vételéről kiállított, a tárgyi eszköz kartont kell az elszámolásban a kapcsolódó számlához mellékelni.

2.3. Összesítő táblázat:

Az elszámoláshoz mellékelni kell egy összesítő táblázatot a támogatás céljának megfelelő és elszámolásra benyújtott számlákról. Az összesítő táblázat tehát kizárólag a támogatás összegének a felhasználása során keletkezett számlákat tartalmazza. A táblázatnak tartalmaznia kell a sorszámot, a számla számát, a szállító (számla kiállító) nevét, a számla kiállításának dátumát, a gazdasági művelet rövid leírását, a nettó és a bruttó számlaértéket, a teljesítés (kifizetés) dátumát és a számlák összértékét.

Az elszámolás az ÁFA összegének figyelembe vételével úgy történik, hogy amennyiben a támogatott élt az ÁFA levonási jogával, az elszámolásban benyújtott számlák nettó összértéke képezi a támogatás elszámolásának az alapját.

Amennyiben Támogatott nem élt az ÁFA levonási jogával, a benyújtott számlák bruttó összértéke számolható el a támogatás terhére.

ÖSSZESÍTŐ TÁBLÁZAT

az önkormányzati közpénzből juttatott **515/2017.** szerződésszámú támogatás elszámolásához
(az elszámolás utolsó elemeként kell benyújtani)

Sorszám:	Számla száma	Kibocsátó megnevezése	Kiállítás dátuma	Szolgáltatás, áru megnevezése	Számla nettó értéke (Ft-ban)*	Számla bruttó értéke (Ft-ban)	Kifizetés dátuma
1							
2							
3							
Összesen:							

Kelt: Budapest, 20.....

.....
aláírás

Nyilatkozat

1. Alulírott kijelentem, hogy a Bp. Főváros XV. ker. Önkormányzatának keretéből célra kapott bruttó ,-Ft összegű támogatást célhoz kötötten használtam fel.

2. A felhasználás során a hatályos számviteli jogszabályok rendelkezései szerint jártam el.

Budapest, 20.....

.....
aláírás

név:.....

cím:.....

adószám:.....

Záradék

Szakmai szervezeti egység tölti ki: A cél szerinti felhasználást igazolom / nem igazolom**

dátum

aláírás

Közgazdasági Főosztály tölti ki: Az elszámolás pénzügyi megfelelőségét igazolom / nem igazolom**

dátum

aláírás

* Amennyiben a támogatott élt az ÁFA levonási jogával, az elszámolásban benyújtott számlák nettó összértékének meg kell egyeznie a kapott támogatás bruttó összegével.

** A megfelelő rész aláhúzendó

FELHATALMAZÓ LEVÉL

Tisztelt OTP Bank Nyrt!

OTP BANK NYRT.
1051 Budapest, Nádor u. 16.
Levélcím: 1475 Budapest, Pf. 403.

Megbízom/megbízuk Önöket az alább megjelölt bankszámlánk terhére az alább megnevezett Kedvezményezett által benyújtandó beszedési megbízás(ok) teljesítésére a következőkben foglalt feltételekkel:

Felhatalmazó levél sorszáma:	8007587420170731111800
Fizető fél számlatulajdonos megnevezése:	BUDAPEST, XV. KER. PÁSKOMPARK 32-35
Felhatalmazással érintett bankszámlájának pénzforgalmi jelzőszáma:	11715007-20355481
Kedvezményezett neve:	BUDAPEST XV.KERÜLETI ÖNKORMÁNYZAT
Kedvezményezett fizetési/ bankszámlájának pénzforgalmi jelzőszáma:	11784009-15515005

A felhatalmazás időtartama: 2017.07.31-től visszavonásig


- a beszedési megbízáshoz okiratot nem kell csatolni

További feltételek:

- fedezethiány esetén a sorba állítás időtartama legfeljebb 35 nap
- felhatalmazás csak a Kedvezményezett írásbeli hozzájárulásával vonható vissza

A jelen felhatalmazó levélen alapuló beszedési megbízások teljesítése az OTP Bank Nyrt. pénzforgalmi szolgáltatásról szóló Üzletszabályzatában foglaltak szerint történik.

Kelt: BUDAPEST, 2017. július 31.


Fizető fél számlatulajdonos

Fentieket, mint a Fizető fél számlatulajdonos számlavezető hitelintézete, nyilvántartásba vettük.

Kelt, Budapest 2017 év 07 hó 31 nap

Nagy Veronika
osztályvezető


OTP BANK Nyrt.
Budapesti Központi Számlavezető munkatárs
XV. Szabványos
Számítógépes
Központ



FELHATALMAZÓ LEVÉL

Tisztelt OTP Bank Nyrt!

OTP BANK NYRT.
1051 Budapest, Nádor u. 16.
Levélcím: 1475 Budapest, Pf. 403.

Megbízom/megbízuk Önöket az alább megjelölt bankszámlánk terhére az alább megnevezett Kedvezményezett által benyújtandó beszedési megbízás(ok) teljesítésére a következőkben foglalt feltételekkel:

Felhatalmazó levél sorszáma:	8007587420170731111800
Fizető fél számlatulajdonos megnevezése:	BUDAPEST, XV. KER. PÁSKOMPARK 32-35
Felhatalmazással érintett bankszámlájának pénzforgalmi jelzőszáma:	11715007-20355481
Kedvezményezett neve:	BUDAPEST XV.KERÜLETI ÖNKORMÁNYZAT
Kedvezményezett fizetési/ bankszámlájának pénzforgalmi jelzőszáma:	11784009-15515005

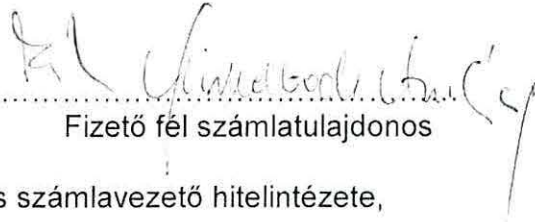
A felhatalmazás időtartama: 2017.07.31-től visszavonásig

- a beszedési megbízáshoz okiratot nem kell csatolni

További feltételek: - fedezethiány esetén a sorba állítás időtartama legfeljebb 35 nap
- felhatalmazás csak a Kedvezményezett írásbeli hozzájárulásával vonható vissza

A jelen felhatalmazó levélen alapuló beszedési megbízások teljesítése az OTP Bank Nyrt. pénzforgalmi szolgáltatásról szóló Üzletszabályzatában foglaltak szerint történik.

Kelt: BUDAPEST, 2017. július 31.


Fizető fél számlatulajdonos

Fentieket, mint a Fizető fél számlatulajdonos számlavezető hitelintézete, nyilvántartásba vettük.

Kelt, Budapest 2017 év 07 hó 31 nap

Nagy Veronika
számlavezető


OTP BANK Nyrt.
Budapesti Központ
XV. Széchenyi u. 11. Számlavezető munkatárs



B E S Z Á M O L Ó

Alulírott, mint a Bp., XV. ker., Páskom park 32-35. szám alatti Társasház közös képviselőjét ellátó Gordius Kft. nyilatkozom arról, hogy a **515/2017.** számú Támogatási szerződés szerinti **Páskom park 32-35.** szám alatti lakóépület **hátsó bejáratok felújítása és akadálymentes feljárók építése (4-4 db)** pályázati dokumentáció szerinti műszaki tartalommal megvalósuló **felújítási munkálatai** a szerződésen szereplő határidőre elkészültek, melynek igazolásául mellékelten csatolom az ezt rögzítő műszaki átadás-átvétel jegyzőkönyveit.

Budapest, 2017. december 20.



.....
1157 Budapest, Páskom park 32-35.
Társasház
közös képviselő



GORDIUS INSTATÁRKAI ZELŐ KFT.
1125 Budapest, Pf. 184.

Jegyzőkönyv

Helyszín: XV. kerület, Páskom park 32-35.

Dátum: 2017. december 20.

Jelen Vannak:

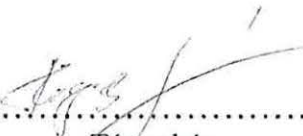
	Név	Szervezet	Aláírás
1	Csőke Csaba András	XV. ker. Önkormányzat	
2	Hegedűs János	Páskom park 32-35.	
3			
4			
5			

A helyszínen tapasztaltak, elhangzottak:

A bejárás során megállapításra került, hogy a XV. kerület, Szűcs István utca 32-35. szám alatti társasház **515/2017.** számú Támogatási szerződésben szereplő felújítási munkák felújítása megtörtént, a pályázatban vállalt munkák lakóépület hátsó bejáratok felújítása és akadálymentes feljárók építése (4-4 db) pályázati dokumentáció szerinti műszaki tartalommal megvalósuló felújítása teljesült.

- kmf -

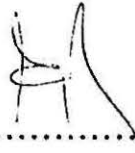

.....
XV. kerületi Önkormányzat


.....
Társasház

Teljesítés igazolás

Alulírott Bp. XV KER. PARKER PARK u. 3-35 H Társasház
tulajdonosa/bérlője igazolom, hogy DAVA-BAA KFT vállalkozó
a társasház területén Rokkint teljesítéssel befejezte munkát
és felhívta, mezdolka nem ut.
elvégezte.

Budapest, 2017.12.18



Tulajdonos / bérlő / címe

*As említett meggyőzés az alul
By 2017.12.20*

Ágnes
JORDIUS HUNGARIAN ZRT KFT
1005 Budapest, Pf. 184

DACIA-BAU KFT.
TEL:0670/2827116
ÁRAJÁNLAT

Amely készült a **Páskum Park 32-35 sz.** alatti Társasház részére.

Tárgy: Rokkant feljáró megépítése betonból és térkőből, 6-7 fm./1 db.

	Anyag díj.	Munka díj.
• Meglévő hely kialakítása és előkészítése.	0 Ft.	21.000 Ft.
• Alap kiásása és betonozása.	37.680 Ft.	53.400 Ft.
• Zsalukő felfalazása és betonozása.	79.760 Ft.	67.140 Ft.
• 10 mm vasbeton és háló beszerzése és behelyezése a betonba.	31.870 Ft.	41.810 Ft.
• Lejáró betonozása és térkövezése, VIACOLOR.	53.600 Ft.	68.720 Ft.
• Falak színezése víztaszító nemes vakolattal.	37.480 Ft.	52.000 Ft.
• Korlát kiépítése mindkét oldalon, fémből, 40x40zártszelvény, 9-10 szál, 54-60 fm.	38.160 Ft.	55.310 Ft.
• Korlát festése két rétegben, alapozás és fedőfesték.	25.660 Ft.	32.840 Ft.

Összesen: Bruttó: 696.430 Ft.

2017.05.02.

DACIA-BAU KFT.
1151 B: **Cozma Ovidiu**
Adószám: 2432-042-01821-4
Céginformáció: 2017-05-02
Számla: 17713007-2017-03-15

42. oldal a 42. oldalról
2017.05.02.

JORDIUS INGATLANKEZELŐ KFT
1605 Budapest, Pf. 184.
(177-2)

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről:

a Gordius Ingatlankezelő Kft.(XV.ker. Nádasztópark 5.) által képviselt a Budapest XV., Páskom park 32-35. társasház tulajdonosai, mint megrendelő /a továbbiakban, mint megrendelő/ másrészről:

Név: DACIA – BAU Kft (képviseli Cozma Ovidiu)

Cím: 1151.Battyány u.51.fsz. 4.

Adószáma: 24322445-2-42

mint vállalkozó , a továbbiakban Vállalkozó között az alábbiakban részletezett feltételek szerint:

1.)

A vállalkozási szerződés az árajánlat alapján meghatározott munkákra terjed ki, melyet a Megrendelő megbízása alapján a Vállalkozó elvállal.

Tárgya: - Páskom park 32- 35. hátsó bejárati lépcsők átalakítása akadálymentesítést elősegítő feljárók építésére árajánlat szerint

2.)

Az 1. sz. pontban vállalt munkák elvégzése esetén a vállalkozót az alábbi vállalkozási díj illeti meg: **696.430,-Ft/ lépcsőház árajánlat** szerint.

3.)

Teljesítési határidők:

A szerződés teljesítésének véghatárideje: 2018.március 30.

(a véghatáridő az időjárási viszonyok alakulása miatt változhat)

4.)

Fizetési feltételek:

A vállalkozónak a számlát a teljesítés üteme szerint fizeti a megrendelő:

1/ a számlát lépcsőházankénti teljesítést követően 8 napon belül átutalással fizeti ki a megrendelő.

2/ a kivitelező tudomásul veszi, hogy a felújításhoz a XV. Önkormányzat a Társasház részére kamatmentes pályázati hozzájárulást biztosít, ezért a felújítási költség 50% -a csak azt követően kerül kifizetésre, ha az Önkormányzat a Társasház számlájára utalja az összeget.

A számla késedelmes kifizetése esetén a Vállalkozó jogosult késedelmi kamat felszámítására, melynek mértéke a mindenkori Ptk. szerinti.

5.)

Munkaterület átadása:

A munkaterületet a Vállalkozó részére a Megrendelő az alábbi időpontban adja át:

2017. november 6.

Jelen szerződés csak abban az esetben érvényes, ha a terület átadás legkésőbb ezen időpontban történik meg és a vállalkozó a munkát meg tudja kezdeni.

A szerződés teljesítését követően a munkaterületet a Vállalkozó a Megrendelő részére a 3. pontban rögzített időpontig adja át. Az átvett munkaterületen a munkavédelmi és tűzrendészeti előírások betartásáért a Vállalkozó felelős. A Megrendelő nem tagadhatja meg a munka átvételét, ha a szerződés teljesítésével kapcsolatosan felmerült hibák értéke nem éri el a szerződésben szereplő vállalkozási díj 1

Handwritten signature and date of the contractor

GORDIUS INGATLANKEZELŐ KFT
1605 Budapest, PL 184

százalékát és a hibák 8 napon belül kijavíthatók. A hibák kijavításának időpontjáig a Vállalkozó számlájának arányos része visszatartható.
Az átadás - átvételről a szerződő felek jegyzőkönyvet vesznek fel.

6.)

Garanciális és szavatossági kötelezettség:

A Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy a munka befejeztével felvett jegyzőkönyv határidejétől számított egy éven belül - a munkák nem megfelelő elvégzése miatt felmerülő - hibák kijavítására ingyenesen vállalkozik. A garanciális kötelezettség megszűnik, ha a létesítményt nem a rendeltetésének megfelelően használják (rongálás).

Garancia: 3 év, amely az átadástól kezdődik.

7.)

Kötbér

A vállalt véghatáridő be nem tartása esetén a Megrendelő jogosult kötbér felszámítására. Mértéke: napi 0,7%, melyet az ÁFA-s számla összegből kell leszámítani.

8.)

Költségtérítések, elszámolások

A munkák elvégzéséhez szükséges elektromos energia költségét a Megrendelő biztosítja.

9.)


Fedezet

A megrendelő a szerződés aláírásával kinyilvánítja, hogy a szerződésre vonatkozó fedezet a rendelkezésére áll.

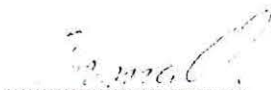
10.)

Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk. előírásait kell alkalmazni.

Budapest, 2017. november 03.



Megrendelő
a Társasház képviselőjeként
a Gordius Kft



Vállalkozó

Melléklet: árajánlat

Árajánlat megnevezése:
munka 2017.11.20

Gordius
GORDIUS INGATLANKEZELŐ KFT.
1635 Budapest, Pf. 184

A pályázati kiírás 2b. sz. melléklete

ÖSSZESÍTŐ TÁBLÁZAT

az önkormányzati közpénzből juttatott 515/2017. szerződésszámú támogatás elszámolásához
(az elszámolás utolsó elemeként kell benyújtani)

Sorszám:	Számla száma	Kibocsátó megnevezése	Kiállítás dátuma	Szolgáltatás, áru megnevezése	Számla nettó értéke (Ft-ban)*	Számla bruttó értéke (Ft-ban)	Kifizetés dátuma
1	0420453	DACIA BAU KFT	2017.12.05	Rokkant feljáró megépítése	1.096.740,-	1.392.860,-	2017.12.08
				Vállalozási szerződés			
2	0420464	DACIA BAU KFT	2017.12.18	Rokkant feljáró megépítése	1.096.740,-	1.392.860,-	2017.12.20
				Teljesítés igazolás			
Összesen:					2.193.480,-	2.785.720,-	

Kelt: Budapest, 2017. december 20.....

.....

Nyilatkozat

GORDIUS KFT. ATLANKÉZELÉS KFT.
1158 Bp. Drégelyvár u. 21. sz. 1/b
aláírás

Handwritten note: Teljesítés igazolás + ...

1. Alulírott kijelentem, hogy a Bp. Főváros XV. ker. Önkormányzatának *..... keretéből felújítás célra kapott bruttó 1.392.000,-Ft összegű támogatást célhoz kötötten használtam fel.

2. A felhasználás során a hatályos számviteli jogszabályok rendelkezései szerint jártam el.

Budapest, 2017. december 20.

GORDIUS KFT. ATLANKÉZELÉS KFT.
1158 Bp. Drégelyvár u. 21. sz. 1/b
aláírás

név: **Gordius Kft.**

Cím/székhely 1158. Bp. Drégelyvár u. 21. fsz.1/b

adóazonosító jel/adószám: 14891719-1-42

Záradék

Szakmai szervezeti egység tölti ki: A cél szerinti felhasználást igazolom / nem igazolom**

dátum aláírás

Közgazdasági Főosztály tölti ki: Az elszámolás pénzügyi megfelelőségét igazolom / nem igazolom**

* Amennyiben a támogatott élt az ÁFA levonási jogával, az elszámolásban benyújtott számlák nettó összértékének meg kell egyeznie a kapott támogatás bruttó összegével.

** A megfelelő rész aláhúzendó

0420453

[Handwritten signature]

TÁRSASÁG
SÓLYI PÉST, X. KER.
PÁLYKÉPZÉSI V. 32-35 12
25417131-1-12

ÁTUTAZÁS 2017.12.05 2017.12.05 2017.12.13

Rakomány feljáró megépítése 2x/ 1096740 1096740
betonbél és falak építése -
Lőrinci úton, SÓLYI-CI elkészült
Hagyott

Egyállók tucatokat tartalmazó 1096740
2.26. Kötészetek tucatokat tartalmazó 296120
Egyállók tucatokat tartalmazó 1392860
1000

Lejáratási mód.....: egyszerű

Ssz.	St	Kedvezményezett számlaszám	Kedvezményezett neve	Összeg	Dev.
1		11715007-20469845	Dacia-Bau Kft.	1,00	HUF

Az eredeti ad meggyőző
módon 2017.12.20

[Handwritten signature]
JURIDIUS KÖZGÁLLÁS TITKOSI KFT
1033 Budapest

0420464

Cornel

TARJANNAZ
BUDAPEST, XV. KER.
TASKORON DAZK. C. 32-35/6
28417/34-1-42

Aratva 2017.12.18. 2017.12.18. 2017.12.26

200000 Ft-nyi megépítési és
betonozási és tetőzési, szerelő-
és szerinti.

2

2026. Equillidok kőművesmunkái és szerelési munkák 1096740
Kőművesmunkák és szerelési munkák 296120
Equillidok kőművesmunkái és szerelési munkái 1392860

Írt és másolta az eredetivel megegyően
GORDIUS INGAN LAMPÉ Zrt.
1605 Budapest, Pf. 194
3 2017.12.26 *Lampé*

770000356644565 #0-0000-000



1500

GORDIUS INGATLANKEZELŐ KFT
BUDAPEST
PF:184
1605



SZÁMLAVEZETŐ FIÓK NEVE, CÍME:
OTP BANK NYRT. BUDAPESTI REGIÓ
1152 BUDAPEST
SZENTMIHÁLYI ÚT 131.

A SZÁMLAKIVONAT EGYUTTAL SZÁMLAKÉNT IS SZOLGÁL. ALÁÍRÁS ÉS
PECSET NÉLKÜL HITELES
*AZ ÜGYLET A 2007. ÉVI CXXXVII. TV. ALAPJÁN MENTES AZ ADÓ ALÓL.

SZÁMLAADÓ: OTP BANK NYRT. 1051 BUDAPEST, NÁDOR U. 16.
ADOSZÁM: 10537914-4-44, ÁFA CSOPORT AZONOSÍTÓ: 17780010-5-44,
KÖZÖSSÉGI ADÓSZÁM: HU17780010.

SZÁMLAKIBOCSÁTÁS KELTE: 2017.12.08
KIVONATSZÁM: 234/2017 N

A SZÁMLATULAJDONOS NEVE, CÍME:
PÁSKOMPARK 32-35 TH

BUDAPEST
PÁSKOM PARK 32-35
1157

MKTA

1 SZ. PÉLDÁNY

1.LAP/2 LAP

OTPdirekt: www.otpbank.hu

(06 1) 3 666 666, (06 40) 366 666, (06 20/30/70) 3 666 666

BANKSZÁMLAKIVONAT

TÁRSASHÁZI ALAP SZÁMLACSOMAG

SZÁMLASZÁM: 11715007-20355481

IBAN: HU84 1171 5007 2035 5481 0000 0000

KÖNYVELÉS NAPJA: 17.12.08

SZÁMLA NEVE: PÁSKOMPARK 32-35 TH.

ÜZEMEL.SZ

BIC(SWIFT)KÓD: OTPVHUHB

LÁTRA SZÓLÓ KAMAT: 0,0001%

DEVIZANEM: HUF

FORGALMAK

ÉRTÉKNAP	MEGNEVEZÉS	ÖSSZEG
17.12.08	ÁTUTALÁS (OTP-N BELÜL), F.9923, 11773085-09123768, KOHL LÁSZLÓ LAFO, EB Kohl László Bp.1157.Páskompa, rk 32.8.em.34.	15.000
17.12.08	ÁTUTALÁS (OTP-N BELÜL), F.0711, 11773683-17057798, VÁRADI KATALIN LANE, KKTG	12.000
17.12.08	TÁRSASHÁZ, LAK. SZÖV. KTG., F.1500, 11773157-03431500, JÁNOSA JÓZSEFNÉ, JÁNOSA JOZSEFNÉ, 1157 PÁSKOMPARK 32 X 43	17.376
17.12.08	TÁRSASHÁZ, LAK. SZÖV. KTG., F.1500, 11773157-03473900, CSÓKA ANTALNÉ, CSOKA ANTAL, 1157 PÁSKOMPARK 32 II 8	24.251
17.12.08	TÁRSASHÁZ, LAK. SZÖV. KTG., F.1500, 11773157-04732196, ÁCS BALÁZSNÉ, VISNYEI KÁLMÁN, 1157 PÁSKOM P 33 4 17	7.350
17.12.08	TÁRSASHÁZ, LAK. SZÖV. KTG., F.1500, 11773157-05045800, STRAMB JENŐNÉ, STRAMB JENŐNÉ, 1157 PÁSKOMPARK 35 10 40	11.550
17.12.08	ÁTUTALÁS (OTP-N BELÜL), F.1500, 11773157-07294512, OLLÁRI LAJOSNÉ LAFO *, OLLÁRI LAJOSNÉ 1157 BUDAPEST, PÁSKOM P 35. 8/35.	20.779
17.12.08	ÁTUTALÁS (OTP-N BELÜL), F.1500, 11773157-07237250, BALLA KÁROLYNÉ LAFO *, BALLA KÁROLYNÉ, 1157.PÁSKOMPARK 34.7.30.	14.000
17.12.08	ÁTUTALÁS (OTP-N BELÜL), F.1500, 11773157-04830108, NAGY FERENCNÉ, KÖZÖSKÖLTSÉG	9.870
17.12.08	ÁTUTALÁS (OTP-N BELÜL), F.1500, 11773157-05942532, KAPRONCZAI G. ÉS KAPRONCZAI I. LATM, KÖZÖS KÖLTSÉG PANELTÖRLESZTÉS	24.252
17.12.08	ÁTUTALÁS (OTP-N BELÜL), F.9923, 11715007-20456874, GORDIUS INGATLANKEZELŐ KFT, EB 2017/00372.sz	-222.250
17.12.08	NAPKÖZBENI ÁTUTALÁS, F.9923, 10100840-82262500-01004006, BUDAPEST, XV. KER. PÁSKOMPARK 32- 35, ROLL FUENTE KFT, 101008408226250001004006, OTPVHUHB (2.)NOTPROVIDED, 11715007201712089445028, 2017.12.08, (5.)JEB 9308139.szla, N	-25.400
17.12.08	PÉNZTÁRI KÉSZPÉNZBEFIZETÉS, F.1502, SZÜCS LAJOS, 1157 BP. PÁSKOM P. 34 5/22	7.350
17.12.08	PÉNZTÁRI KÉSZPÉNZBEFIZETÉS, F.1502, SZÜCS LAJOS, 1157 BUDAPEST PÁSKOM P. 6 9/41, KOVÁCS KATALIN NEVÉBEN	7.765
17.12.08	PÉNZTÁRI KÉSZPÉNZBEFIZETÉS, F.1502, TÖRÖK FERENCNÉ, 1157 BP PÁSKOMPARK 33 6/26, 2017 12 HÓ KKTG + ÖKO RÉSZLET	24.600
17.12.08	NAPKÖZBENI ÁTUTALÁS, F.1500, 10300002-10659094-49010013, BÉRES DÁNIEL, TÁRSASHÁZ PÁSKOM PARK 32-35, 103000021065909449010013, MKKBHUHB, (2.)NOTPROVIDED, FT17342011003864, 2017.12.08, (5.)BÉRES DÁNIEL, KÖZÖS KÖLTSÉG, PÁSKOMPARK 33. 8/31, N	25.000
17.12.08	ÁTUTALÁS (OTP-N BELÜL), F.0401, 11773047-06256034, BALÁS GYÖRGY ZSIGMONDNÉ/BALÁS GYÖRG, KÖZÖS KÖLTSÉG	16.000
17.12.08	PÉNZTÁRI KÉSZPÉNZBEFIZETÉS, F.0908, DANDÁR MIHÁLY, 4300 NYÍRBÁTOR KINIZSI P U 3, KKTG	13.030
17.12.08	ÁTUTALÁS (OTP-N BELÜL), F.9923, 11715007-20469845, DACIA BAU KFT., EB 0420453. szla	-1.392.860
17.12.08	NAPKÖZBENI ÁTUTALÁS, F.1500, 12010501-00125326-00100004, MÁNFAI MÓNICA, TÁRSASHBudapestXVPáskompark32-35, 120105010012532600100004, UBRTHUHB, (2.)NOTPROVIDED, GNK17L0000417089, 2017.12.08, (5.)Mánfai Mónika Páskompark 35. 2/9. Közös költség, N	7.350
17.12.08	NAPKÖZBENI ÁTUTALÁS, F.1500, 12010501-00125326-00100004, MÁNFAI MÓNICA, TÁRSASHBudapestXVPáskompark32-35, 120105010012532600100004, UBRTHUHB, (2.)NOTPROVIDED, GNK17L0000417087, 2017.12.08, (5.)Mánfai Mónika Páskompark 35. 2/9. felújítási költség, N	7.767
17.12.08	PÉNZTÁRI KÉSZPÉNZBEFIZETÉS, F.1502, SASVÁRI JÁNOSNÉ, 1157 BUDAPEST ZSÓKAVÁR U 46.9.38., BÉRLETI DÍJ+REZSI PÁSKOMP 35 FSZT Ű	52.000
17.12.08	ÁTUTALÁS (OTP-N BELÜL), F.9923, 11773047-05210510, FISCHER JOZSEF-FISCHER KATA, EB Páskompark 32-35 TH, közösköltség Fischer Katalin	24.500

Asz enyvelés meggyezes
més a számlán

1157 Budapest, Páskompark 32-35 TH
1157 Budapest, Páskompark 32-35 TH

NYITÓ EGYENLEG:	14.963.047	TERHELÉSEK ÖSSZESEN:	1.640.510
ZÁRÓ EGYENLEG:	13.664.327	JÓVÁÍRÁSOK ÖSSZESEN:	341.790
EGYENLEGBŐL ZÁROLT:	0	ELŐJEGYZETT BETÉTKAMAT:	0
ELŐJEGYZETT FORGALMI KÜLÖNDÍJ:	11.960	ELŐJEGYZETT JUTALÉK/KÖLTSÉG:	6.094
ELŐJEGYZETT TERHELÉS (BANKKÁRTYA):	0	ELŐJEGYZETT HITELKAMAT:	0
		FOLYÓSZÁMLA-HITELKERET:	0

TOVÁBBI SZÁMLAINFORMÁCIÓK

A tranzakciókhoz tartozó bővebb adattartalom értelmezéséhez az alábbi meghatározás nyújt segítséget:

(1.) Átutaló azonosítója, (2.) Partnerek közötti egyedi azonosító, (3.) Konverzió adatai, (4.) Visszautasítás oka, (5.) Közlemény, (6.) Tényleges átutaló azonosítója, (7.) Átutalás jogcím kategóriája, (8.) Átutalás jogcíme, (9.) Tényleges kedvezményezett neve, (10.) Tényleges kedvezményezett azonosítója, (11.) Kedvezményezett azonosítója, (12.) Tényleges fizető neve, (13.) Egyéb adatok

A pénzügyi tranzakciós illetékről szóló 2012. évi CXVI. törvény 7. § (3) bekezdése alapján az OTP Bank Nyrt. tájékoztatásul közli, hogy a számláján végrehajlott, a számlakivonaton szereplő művelet(ek) után megállapított, az OTP Bank Nyrt-t terhelő illeték összege: 4.922 Ft.

Tájékoztatjuk, hogy a 2013. évi CCXXXVII. tv. (Hpt.) alapján Önre kiterjed az OBA védelme. A betélbiztosításra vonatkozó részletes tájékoztatást évente megküldjük Önnek a számlakivonattal azonos módon, illetve számlakivonat hiányában a bankfiókban kérheti annak átadását.

AZ AKTUÁLIS KAMAT- ÉS DÍJTÉTELEKET A BANKFIÓKOKBAN ÉS AZ OTP BANK NYRT. HONLAPJÁN KÖZZÉTETT HIRDETMÉNYEK TARTALMAZZÁK.

As - rendeltettség meggy
Mondó

Könyvelés
2017.12.17
Kivonat



SZÁMLAVEZETŐ FIÓK NEVE, CÍME:
 OTP BANK NYRT. BUDAPESTI RÉGIÓ
 1152 BUDAPEST
 SZENTMIHÁLYI UT 131.

770000357996025 #0-0000-000



1500

GORDIUS INGATLANKEZELŐ KFT
 BUDAPEST
 PF:184
 1605

A SZÁMLAKIVONAT EGYÜTTAL SZÁMLAKÉNT IS SZOLGÁL ALÁÍRÁS ÉS
 PECSET NÉLKÜL HITELES.

*AZ ÜGYLET A 2007. ÉVI CXCVII. TV. ALAPJÁN MENTES AZ ADÓ ALÓL.

SZÁMLAADÓ: OTP BANK NYRT. 1051 BUDAPEST, NÁDOR U. 16.
 ADOSZÁM: 10537914-4-44; ÁFA CSOPORT AZONOSÍTÓ: 17780010-5-44.
 KÖZÖSSÉGI ADOSZÁM: HU17780010.

SZÁMLAKIBOCSÁTÁS KELTE: 2017.12.20
 KIVONATSZÁM: 242/2017 N

A SZÁMLATULAJDONOS NEVE, CÍME:
 PÁSKOMPARK 32-35 TH

BUDAPEST
 PÁSKOM PARK 32-35
 1157

MKTA

1. SZ. PÉLDÁNY

OTPDirekt: www.otpbank.hu

(06 1) 3 666 666, (06 40) 366 666, (06 20/30/70) 3 666 666

BANKSZÁMLAKIVONAT

TÁRSASHÁZI ALAP SZÁMLACSOMAG

SZÁMLASZÁM: 11715007-20355481

IBAN: HU84 1171 5007 2035 5481 0000 0000

KÖNYVELÉS NAPJA: 17.12.20

SZÁMLA NEVE: PÁSKOMPARK 32-35 TH. ÜZEMEL.SZ

BIC(SWIFT)KÓD: OTPVHUHB

LÁTRA SZÓLÓ KAMAT: 0,0001%

DEVIZANEM: HUF

FORGALMAK

ÉRTÉKNAP	MEGNEVEZÉS	ÖSSZEG
17.12.20	ÁTUTALÁS (OTP-N BELÜL), F.1500, 11773157-03366794, HÖDL EMILNÉ, KK.11550FT+PANEL:12701FT	24.251
17.12.20	NAPKÖZBENI ÁTUTALÁS, F.9923, 10102093-15461100-01003008, BUDAPEST, XV. KER. PÁSKOMPARK 32-35, MIKRONTECH KFT, 101020931546110001003008, OTPVHUHB, (2.)NOTPROVIDED, 11715007201712209387469, 2017.12.20, (5.)EB 2017/01040/Ft, N	-174.546
17.12.20	NAPKÖZBENI ÁTUTALÁS, F.9923, 10918001-00000068-72970003, BUDAPEST, XV. KER. PÁSKOMPARK 32-35, ÉMI TŰV SŰD KFT, 109180010000006872970003, OTPVHUHB, (2.)NOTPROVIDED, 11715007201712209387472, 2017.12.20, (5.)EB 1325019452.sz, N	-114.529
17.12.20	NAPKÖZBENI ÁTUTALÁS, F.9923, 13700016-01549027, BUDAPEST, XV. KER. PÁSKOMPARK 32-35, Telenor Magyarország Zrt, 1370001601549027, OTPVHUHB, (2.)NOTPROVIDED, 11715007201712209387473, 2017.12.20, (5.)EB 28463264 szla.1001815842593., N	-2.559
17.12.20	NAPKÖZBENI ÁTUTALÁS, F.9923, 12010422-00707171-00100004, BUDAPEST, XV. KER. PÁSKOMPARK 32-35, Konyári András, 120104220070717100100004, OTPVHUHB, (2.)NOTPROVIDED, 11715007201712209387475, 2017.12.20, (5.)EB 3 db pkg szla, N	-1.270
17.12.20	ÁTUTALÁS (OTP-N BELÜL), F.9923, 11702074-20000105, ABATOX KER. ÉS SZOLG. KFT, EB TX-2017-718.szla	-470.459
17.12.20	ÁTUTALÁS (OTP-N BELÜL), F.9923, 11715007-20469845, DACIA BAU KFT., EB 0420464. szla	-1.392.860
17.12.20	NAPKÖZBENI ÁTUTALÁS, F.1500, 10700464-22333205-51100005, HORÁNYI ÓDÓN ANTAL, GORDIUS, 107004642233320551100005, CIBHUUHB, (2.)NOTPROVIDED, TES0076365718, 2017.12.20, (5.)December havi közös költség, N	7.350
17.12.20	PÉNZTÁRI KÉSZPÉNZBEFIZETÉS, F.0501, SZAKÁCS JENŐ, 1157 BP.PÁSKOM PARK 34.2/11.	21.700

NYITÓ EGYENLEG:	14.449.069	TERHELÉSEK ÖSSZESEN:	2.156.223
ZÁRÓ EGYENLEG:	12.346.147	JÓVÁÍRÁSOK ÖSSZESEN:	53.301
EGYENLEGBŐL ZÁROLT:	0	ELŐJEGYZETT BETÉTKAMAT:	1
ELŐJEGYZETT FORGALMI KÜLÖNDJ:	20.500	ELŐJEGYZETT JUTALÉK/KÖLTSÉG:	11.801
ELŐJEGYZETT TERHELÉS (BANKKÁRTYA):	0	ELŐJEGYZETT HITELKAMAT:	0
		FOLYÓSZÁMLA-HITELKERET:	0

TOVÁBBI SZÁMLAINFORMÁCIÓK

A tranzakciókhoz tartozó bővebb adattartalom értelmezéséhez az alábbi meghatározás nyújt segítséget:

(1.) Átutaló azonosítója, (2.) Partnerek közti egyedi azonosító, (3.) Konverzió adatai (4.) Visszautasítás oka, (5.) Közlemény, (6.) Tényleges átutaló azonosítója, (7.) Átutalás jogcím kategóriája, (8.) Átutalás jogcíme, (9.) Tényleges kedvezményezett neve, (10.) Tényleges kedvezményezett azonosítója, (11.) Kedvezményezett azonosítója, (12.) Tényleges fizető neve, (13.) Egyéb adatok

A pénzügyi tranzakciós illetékről szóló 2012. évi CXVI. törvény 7. § (3) bekezdése alapján az OTP Bank Nyrt. tájékoztatásul közli, hogy a számláján végrehajtott, a számlakivonaton szereplő művelet(ek) után megállapított, az OTP Bank Nyrt-t terhelő illeték összege: 6.470 Ft.

Tájékoztatjuk, hogy a 2013. évi CCXXXVII. tv. (Hpt.) alapján Önre kiterjed az OBA védelme. A betétbiztosításra vonatkozó részletes tájékoztatást évente megküldjük Önnek a számlakivonattal azonos módon, illetve számlakivonat hiányában a bankfiókban kérheti annak átadását.

AZ AKTUÁLIS KAMAT- ÉS DÍJTÉTELEKET A BANKFIÓKOKBAN ÉS AZ OTP BANK NYRT. HONLAPJÁN KÖZZÉTETT HIRDETÉNYEK TARTALMAZZÁK.

Handwritten signature and notes:
 az adatait megkapta
 az adatait

GORDIUS INGATLANKEZELŐ KFT
 1605 Budapest, Pf. 184

Számlatörténet bejegyzés részletei

Számlaszám	11715007-20355481
Devizanem	HUF
Számla elnevezése	BUDAPEST, XV. KER. PÁSKOMPARK 32-35
Könyvelési dátum	2017.12.20.
Tranzakció típusa	ÁTUTALÁS (OTP-N BELÜL)
Összeg	-1.392.860
Ellenoldali név	DACIA BAU KFT.
Ellenoldali számlaszám	11715007 -20469845
Közlemény	EB 0420464. szla

Az eredetivel egyező másolat

Gordius
GORDIUS INGATLANKEZELŐ KFT.
1605 Budapest, Pf. 184.

Budapest Főváros XV. kerület
Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzat Képviselő-testületének
Városüzemeltetési, Intézményműködtetési, Köztisztasági és Közrendvédelmi Bizottsága

Ülés szám: VKB: 2/60-8/2017.

K I V O N A T

készült a bizottság

2017. augusztus 28-án

16.00-kor kezdődő

nyilvános ülésén hozott határozatokról

Előterjesztés a társas és szövetkezeti lakóépületek felújításának visszatérítendő támogatására kiírt 2017. évi pályázati résztvevőinek támogatásáról

(Ikt.sz. 2/61-48/2017. sz. anyag)

VKB 85/2017. (VIII.28.) számú határozat

A Városüzemeltetési, Intézményműködtetési, Köztisztasági és Közrendvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy a társasházak és szövetkezeti lakóépületek felújításának visszatérítendő támogatására kiírt 2017. évi pályázaton résztvevő Budapest XV. kerület, Nádasztó park 7-15. szám alatti Társasház (1154 Budapest, Nádasztó park 7-15.), mint támogatott (továbbiakban: Támogatott) a 2017. évi költségvetésről szóló 5/2017. (III.01.) önkormányzati rendelet 3.1. mellékletében a „Társasházak felújítási pályázat” soron rendelkezésre álló 50.000.000.-Ft keret terhére az alábbiak szerint támogatja:

Támogatás összege:	3.977.000,- Ft
Támogatás formája:	kamatmentes, visszatérítendő támogatás
Támogatás célja, Támogatott tevékenység megnevezése:	XV. kerület, Nádasztó park 7-15. sz. alatti lakóépület lépcsőházi (9 db) első- és hátsó üvegfalainak lépcsőházankénti ütemezett felújítása, korszerűsítése (hőszigetelt műanyag függönyfalra történő cseréjével)
Támogatás kifizetésének módja:	utófinanszírozással, átutalással a Támogatott bankszámlájára
Támogatás kifizetésének határideje:	a Támogatott elszámolásáról való döntés elfogadását követő 30 napon belül
Támogatás felhasználásának kezdő- és befejező határideje:	- a Támogatási szerződés aláírását követően kezdhető el a Támogatási szerződésben támogatott tevékenység, - a Támogatási szerződés aláírását követő egy éven belül használható fel
Támogatási szerződés aláírásának feltétele:	Az Önerő tényleges rendelkezésre állásának igazolása – a hitelintézet hivatalos döntésének Támogatott által történő benyújtása a hitelkérelem pozitív elbírálásáról
Támogatással történő elszámolás határideje:	a támogatási szerződés aláírását követő egy éven belül, legfeljebb 9 ütemben történhet. Az ütemezés során az egyes lépcsőházi függönyfal szakaszok felújítási munkái nem bonthatók több ütemre.

Felkéri a polgármestert a támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

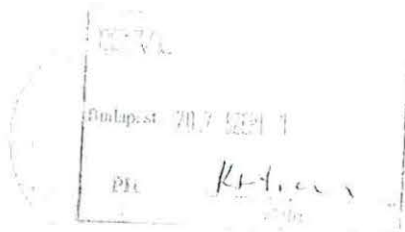
Határidő: 2017. szeptember 28. (támogatási szerződés megkötésére)

(Jogszabályi hivatkozás: 5/2017. (III.1.) önkormányzati rendelet 5.§ (2) bek. 2. pontja, 3.1. melléklete, 6/2017. (III.1.) önkormányzati rendelet 5. § és 6. § (1) és (2) bek.)

(Szavazati arány: 7 igen szavazat, egyhangú)

K.m.f.

Király Csaba s.k.
elnök



Szerződés száma: 518/2017.

Ügyiratszám: 3/86666/2017

Témafelelős: Városüzemeltetési Főosztály

TÁMOGATÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről a

Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat

(1153 Budapest, Bocskai utca 1-3.)

adószáma: 15735784-2-42

törzsszám: 735782

számlaszáma: OTP Bank Nyrt. 11784009-15515005

képviseli: Hajdu László polgármester,

mint támogató (a továbbiakban: Támogató), másrészről a

Budapest, XV. kerület, Nádastó park 7-15. szám alatti Társasház

címe: 1151 Budapest, Nádastó park 7-15.

adószáma: 28327978-1-42

számlaszáma: 11715007-20343734-00000000

közös képviselő: Szabó Béláné

címe: 1156 Budapest, Nádastó park 19. fsz 1.

mint támogatott, (a továbbiakban: Támogatott) (a továbbiakban együtt: Felek) között, az alulírott helyen és időben, az alábbi feltételekkel:

1. Támogató vállalja, hogy a Budapest, XV. kerület, Nádastó park 7-15. szám alatti lakóépület lépcsőházi (9db) első- és hátsó üvegfalainak lépcsőházankénti ütemezett felújításának, korszerűsítésének, (hőszigetelt műanyag függönyfalra történő cseréjével) pályázati dokumentáció szerinti műszaki tartalommal megvalósuló munkálataira a Bp. Főv. XV. kerületi Önkormányzat Városüzemeltetési, Intézményműködtetési, Köztisztasági és Közrendvédelmi Bizottságának 85/2017. (VIII.28.) számú határozata alapján a 2017. évi költségvetésről szóló 5/2017. (III.1.) önkormányzati rendelet 3.1. mellékletében a „Társasházak felújítási pályázat” soron rendelkezésre álló keret terhére 3.977.000,- Ft. összegű, azaz hárommillió-kilencszázhetvenhétezer forint összegű kamatmentes visszatérítendő támogatást biztosít a Támogatott részére.

2. Az 1. pontban rögzített támogatási összeget a Támogató a Támogatott által végeztetett munkák műszaki átadás-átvételét követően, a jelen szerződés 1. számú melléklete szerinti elszámolás benyújtása után, az elszámolás elfogadását követő 30 napon belül utalja át a Támogatott 11715007-20343734-00000000 számú bankszámlájára.

3. Az elszámolás véghatárideje a jelen szerződés aláírását követő 1 év. Támogató egyszeri alkalommal 20 napos hiánypótlási lehetőséget biztosít, ha Támogatott a jelen szerződés 2. pontja szerinti elszámolást tartalmi hiányosságokkal nyújtja be, vagy az elszámolás elfogadását megelőző szakmai és pénzügyi vizsgálat szabálytalanságot tár fel.

4. A támogatás összegének folyósítására nem kerül sor, ha a Támogatott legkésőbb a támogatási szerződés aláírásától számított egy évet követő 30 napon belül nem nyújt be elszámolást, vagy a benyújtott elszámolást a Támogató nem fogadja el. Amennyiben a benyújtott elszámolás alapján a kivitelezés összköltségének csökkenése állapítható meg, a támogatás összegéből csak a kivitelezés összköltségének 50 % - os mértékét meg nem haladó összegű támogatás folyósítására kerül sor.

5. Támogatott a támogatás kamatmentes összegét a folyósítástól számított 5 év alatt köteles visszafizetni. Támogatott az első havi törlesztő részletet, azaz 71.200,- Ft-ot a Támogató által a támogatás összegének a Támogatott részére történő átutalását követő hónap 15. napjáig, további 66.200,- Ft összegű törlesztő részleteket pedig minden hónap 15. napjáig fizet meg a Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat 11784009-15515005-00000000 számú költségvetési elszámolási számlájára. A visszafizetés kezdő időpontja a Támogató által eszközölt pénzügyi teljesítést követő hónap 15. napja.

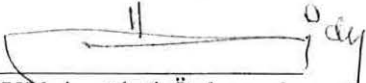
*Az eredeti péld. a feleknek
2017.09.28.*

Szabó Béláné
TÁRSASHÁZ
1156 Budapest
Nádastó park 7-15.
Adósz.: 28327978-1-42
Bsz.: 11715007-20343734

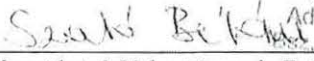
6. A támogatás összegét Támogatott kizárólag a Budapest, XV. kerület, Nádasztó park 7-15. szám alatti lakóépület lépcsőházi (9db) első- és hátsó üvegfalainak lépcsőházankénti ütemezett felújítási, korszerűsítési (hőszigetelt műanyag függönyfalra történő cseréjével) munkálataira fordíthatja a pályázati dokumentáció részét képező költségvetés szerint. Támogatott által benyújtott pályázat a jelen szerződés elválaszthatatlan része.
7. Támogatott a 6. pontban meghatározott munkákat a jelen szerződés megkötését követően kezdheti meg és a jelen szerződés megkötésétől számított 1 éven belül köteles elvégeztetni.
8. Támogatott nyilatkozik arról, hogy a Budapest, XV. kerület, Nádasztó park 7-15. szám alatti lakóépület lépcsőházi (9db) első- és hátsó üvegfalainak lépcsőházankénti ütemezett felújításához, korszerűsítéséhez (hőszigetelt műanyag függönyfalra történő cseréjével) előzetes építési és szakhatósági engedélyek nem szükségesek.
9. Támogatott jelen szerződés aláírásával egyidejűleg a bankszámlájára szóló azonnali beszedési megbízást engedélyez a Támogató részére az 1. pontban meghatározott összeg erejéig, a folyósítást követő hatállyal.
10. Támogatott kijelenti, hogy nincs olyan tartozása, amely a jelen szerződés szerinti kötelezettségének a teljesítését akadályozná.
11. Támogatott egyéb támogatást, kölcsönt jelen szerződés aláírását követően a támogatás összegének teljes visszafizetéséig csak a Támogató előzetes írásbeli hozzájárulásával jogosult felvenni.
12. Támogatott köteles a kivitelezés megkezdése előtt a kivitelezés megkezdésének időpontjáról tájékoztatást adni.
13. Támogatót a kivitelezés időtartama alatt ellenőrzési jog illeti meg, melynek keretében jogosult:
- a munkálatok folyamatát bármikor ellenőrizni, megtekinteni,
 - a támogatási összeg felhasználásával kapcsolatos valamennyi nyilvántartást, számlát, bizonylatot áttekinteni, ellenőrizni, illetve a támogatás felhasználásával kapcsolatban írásbeli tájékoztatást kérni,
 - minden olyan okiratba betekinteni, amely a szerződés teljesítését érinti,
 - a pályázati felhívásban előírt elkülönített felújítási alap számlaegyenlegét és az üzemeltetési alapszámla egyenlegét a támogatás időtartama alatt folyamatosan megismerni.
14. Támogatott kötelezettséget vállal arra, hogy a támogatás összegét elkülönítetten kezeli és annak felhasználásáról elkülönített számviteli nyilvántartást vezet. Támogatott vállalja továbbá a felhasználással összefüggő számlák, bizonylatok és egyéb okiratok ellenőrzésre alkalmas módon történő kezelését, illetve nyilvántartását és 8 évig történő megőrzését, azzal, hogy Támogató kérésére azok ellenőrzését lehetővé teszi.
15. Támogatott tudomásul veszi, hogy Támogató a szerződéstől elállhat, ha a Támogatott a 13. pont, valamint a 14. pont szerinti ellenőrzést ellehetetleníti, vagy a 7. pontban rögzített határidőt túllépi, továbbá ha a támogatás összegének a szerződésben meghatározott célra fordítása lehetetlen.
16. Támogató a Ptk. 6:387. §-ában foglaltak esetén jogosult a jelen szerződést azonnali hatállyal felmondani. Amennyiben a Támogatott három havi törlesztőrészlet befizetését elmulasztja úgy a jelen szerződést Támogató azonnali hatállyal felmondja. Támogatott ez esetben köteles a felmondás kézhezvételét követő 8 napon belül a támogatás hátralévő összegét a folyósítás és a visszafizetés közötti időszakra eső törvényes kamataival együtt visszafizetni.
17. A Támogató a támogatást visszavonja amennyiben a Támogatott a támogatási döntés tartalmát érdemben befolyásoló valótlan, hamis vagy megtévesztő adatot szolgáltatott. A Támogatott a támogatást ebben az esetben a Támogató erről hozott döntése kézhezvételét követő 8 napon belül – a folyósítás és a visszafizetés közötti időszakra eső törvényes kamataival együtt – egy összegben köteles visszafizetni.

18. Támogató bármelyik törlesztő részlet befizetésének elmaradása, illetve késedelmes teljesítése esetén a Ptk. 6:48. § (1) bekezdése szerinti késedelmi kamatot felszámítja.
19. Támogatott tudomásul veszi, hogy nem teljesítés esetén a visszafizetendő összeget és annak kamatait Támogató azonnali beszédési megbízás benyújtásával érvényesíti.
20. Támogatott a tudomására jutástól számított 8 napon belül bejelenti, ha a támogatott tevékenység várhatóan meghiúsul.
21. Támogatott kötelezettséget vállal arra, hogy 8 napon belül bejelenti a 23. pont szerinti nyilatkozattal érintett bankszámlája megszűnésének a tényét és ezzel egyidejűleg bejelenti az új bankszámlaszámát, valamint csatolja arra vonatkozóan a jelen szerződés 23. pontja szerinti nyilatkozatát.
22. Támogatott vállalja, hogy a jelen szerződés aláírásától számított 8 évig a támogatás felhasználásával kapcsolatos valamennyi iratot és az annak felhasználását alátámasztó valamennyi bizonylatot megőrzi.
23. Jelen szerződés elválaszthatatlan részét képezi az elszámolás rendjét és összesítő táblázatot tartalmazó 1. számú melléklet és a banki felhatalmazó levelet magába foglaló 2. számú melléklet.
24. Felek a tárgyalások eredménytelensége esetén keletkező jogviták eldöntésére a Budapesti IV. és XV. Kerületi Bíróság illetékességét kötik ki.
25. Támogatott kijelenti, hogy ÁFA visszaigénylésre nem jogosult.
26. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv rendelkezései az irányadók.
27. Felek a jelen szerződést áttanulmányozás után, mint szándékukkal mindenben megegyezőt, 5 eredeti példányban jóváhagyólag írják alá.

Budapest, 2017. szeptember „27.”



 Bp. Főváros XV. kerületi Önkormányzat
 képviselőjében
 Hajdu László
 polgármester
 Támogató

Budapest, 2017. szeptember „27.”


 TÁRSASHÁZ
 1156 Budapest
 Nádastó park 7-15
 Adósz.: 22927976-1-02
 Helyi: 11715007-203-137-01
 Bp. XV. kerület, Nádastó park 7-15.
 társasház képviselőjében
 Szabó Béláné
 közös képviselő
 Támogatott

Ellenjegyzem:

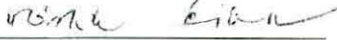
Budapest, 2017. szeptember „27.”


 dr. Lamperth Mónika
 jegyző



Pénzügyileg ellenjegyzem:

Budapest, 2017. szeptember „27.”


 Hőrich Szilvia
 közigazdasági főosztályvezető

Kapják: Nádastó park 7-15. Társasház, Városüzemeltetési Főosztály (2pld), Közigazdasági Főosztály, Jegyzői Iroda

1. melléklet az 518/2017. számú szerződéshez

Az elszámolás rendje

1. Az elszámolást postán vagy személyesen, magyar nyelven kell benyújtani. Az idegen nyelvű bizonylatokhoz hiteles magyar fordítást kell mellékelni.

2. Az elszámolás szakmai beszámolóból, a felhasználást igazoló pénzügyi-számviteli bizonylatokból és az elszámolás végén benyújtandó összesítő táblázatból áll.

2.1. A szakmai beszámoló:

A rövid írásos szakmai beszámoló tartalmazza a támogatás céljának megfelelő, az adott időszakban, a támogatási összeg felhasználásával végzett tevékenységek leírását, a műszaki átadás- átvételi jegyzőkönyvet.

2.2. A pénzügyi-számviteli bizonylatok:

Az elszámolásban a teljes kivitelezésre vonatkozóan az igazolt és záradékolt számlákról, a teljes kivitelezésre vonatkozóan a pénzforgalmi bizonylatokról és a felhasználást, illetve a használatbavételt igazoló bizonylatokról készült fénymásolatok kerülnek benyújtásra. A fénymásolatok hitelességét a támogatottnak igazolnia kell „A másolat az eredetivel megegyezik” szöveggel.

2.2.1. Számlák:

Az elszámolás során a számviteli jogszabályoknak megfelelően kiállított számlák fogadhatóak el. Az eredeti számlákra felvezetve a támogatott igazolja a támogatás céljának megfelelő felhasználást. A támogatási összeg felhasználása során keletkezett eredeti számlákra a támogatottnak fel kell vezetni a „Kifizetve a XV. ker. Önkormányzattól **518/2017. számú megállapodás alapján kapott támogatásból**” záradékot és a számlázás alapjául szolgáló szerződés számát is. A záradékolás megtörténtének ellenőrzése céljából támogatottnak csatolnia kell az elszámoláshoz az eredeti számlákat is. a támogató az eredeti bizonylatokat a benyújtástól számított 15 napon belül visszajuttatja a támogatott részére. Ha a bizonylat adataiból nem derül ki egyértelműen a gazdasági művelet tartalma, akkor azt a jogosultnak bizonyító erejű dokumentummal igazolnia kell.

Külföldi utak esetében a számlához kell csatolni a pénzváltás bizonylatait és a számlák fordítását. Devizában kiállított számla esetén a számlán szükséges feltüntetni az alkalmazott árfolyamot.

2.2.2. Pénzforgalmi bizonylatok:

Pénzforgalmi bizonylattal igazolni kell az elszámolásra benyújtott számla kifizetését. Az elszámolásban a pénzforgalmi bizonylat másolatát a hozzá tartozó számla másolatához kell tűzni.

2.2.3. Egyéb a felhasználást, illetve a használatba vételt igazoló bizonylatok:

A felhasználást, illetve a használatbavételt igazoló bizonylat a támogatásból vásárolt áru, szolgáltatás felhasználásának a nyomon követhetőségét szolgálja.

A 100.000,- Ft. összeghatárt meghaladó értékű számlák másolatához csatolni kell a számla kiállításának alapját képező megrendelő vagy szerződés másolatát is. Amennyiben a

támogatási összeg felhasználása során valamely beszerzésre irányuló írásos megállapodás jön létre, - ideértve a fenti értékhatárt el nem érő eseteket is – a számlára fel kell vezetni a számlázás alapjául szolgáló megrendelő vagy szerződés számát. A támogatási összeg felhasználása során keletkezett eredeti szerződésekre minden esetben fel kell vezetni a „Kifizetve a XV. ker. Önkormányzattól **518/2017.** számú megállapodás alapján kapott támogatásból” záradékot. Térítésmentes átadás esetén szükséges az átadásról jegyzőkönyvet felvenni, melyhez csatolni kell a megajándékozottak névsorát, majd a jegyzőkönyvet csatolni kell az elszámoláshoz. A befektetett eszközök esetén a támogatásból vásárolt immateriális jószág, illetve tárgyi eszköz használatba vételéről kiállított, a tárgyi eszköz kartont kell az elszámolásban a kapcsolódó számlához mellékelni.

2.3. Összesítő táblázat:

Az elszámoláshoz mellékelni kell egy összesítő táblázatot a támogatás céljának megfelelő és elszámolásra benyújtott számlákról. Az összesítő táblázat tehát kizárólag a támogatás összegének a felhasználása során keletkezett számlákat tartalmazza. A táblázatnak tartalmaznia kell a sorszámot, a számla számát, a szállító (számla kiállító) nevét, a számla kiállításának dátumát, a gazdasági művelet rövid leírását, a nettó és a bruttó számlaértéket, a teljesítés (kifizetés) dátumát és a számlák összértékét.

Az elszámolás az ÁFA összegének figyelembe vételével úgy történik, hogy amennyiben a támogatott élt az ÁFA levonási jogával, az elszámolásban benyújtott számlák nettó összértéke képezi a támogatás elszámolásának az alapját.

Amennyiben Támogatott nem élt az ÁFA levonási jogával, a benyújtott számlák bruttó összértéke számolható el a támogatás terhére.

ÖSSZESÍTŐ TÁBLÁZAT

az önkormányzati közpénzből juttatott **518/2017.** szerződésszámú támogatás elszámolásához
(az elszámolás utolsó elemeként kell benyújtani)

Sorszám:	Számla száma	Kibocsátó megnevezése	Kiállítás dátuma	Szolgáltatás, áru megnevezése	Számla nettó értéke (Ft-ban)*	Számla bruttó értéke (Ft-ban)	Kifizetés dátuma
1							
2							
3							
Összesen:							

Kelt: Budapest, 20.....

.....
aláírás

Nyilatkozat

1. Alulírott kijelentem, hogy a Bp. Főváros XV. ker. Önkormányzatának keretéből célra kapott bruttó ,-Ft összegű támogatást célhoz kötötten használtam fel.

2. A felhasználás során a hatályos számviteli jogszabályok rendelkezései szerint jártam el.

Budapest, 20.....

.....
aláírás

név:.....

cím:.....

adószám:.....

Záradék

Szakmai szervezeti egység tölti ki: A cél szerinti felhasználást igazolom / nem igazolom**

dátum

aláírás

Közgazdasági Főosztály tölti ki: Az elszámolás pénzügyi megfelelőségét igazolom / nem igazolom**

dátum

aláírás

* Amennyiben a támogatott élt az ÁFA levonási jogával, az elszámolásban benyújtott számlák nettó összértékének meg kell egyeznie a kapott támogatás bruttó összegével.

** A megfelelő rész aláhúzendő

FELHATALMAZÓ LEVÉL

Tisztelt OTP Bank Nyrt!

OTP BANK NYRT.
1051 Budapest, Nádor u. 16.
Levélcím: 1475 Budapest, Pf. 403.

Megbízom/megbízuk Önöket az alább megjelölt bankszámlánk terhére az alább megnevezett Kedvezményezett által benyújtandó beszedési megbízás(ok) teljesítésére a következőkben foglalt feltételekkel:

Felhatalmazó levél sorszáma:	8007608120170726152626
Fizető fél számlatulajdonos megnevezése:	NÁDASTÓ PARK 7-15. TH
Felhatalmazással érintett bankszámlájának pénzforgalmi jelzőszáma:	11715007-20343734
Kedvezményezett neve:	BUDAPEST XV. KERÜLET ÖNKORMÁNYZAT
Kedvezményezett fizetési/ bankszámlájának pénzforgalmi jelzőszáma:	11784009-15515005-00000000

A felhatalmazás időtartama: 2017.07.26-tól visszavonásig

- a beszedési megbízáshoz okiratot nem kell csatolni

További feltételek: - fedezethiány esetén a sorba állítás időtartama legfeljebb 35 nap
- felhatalmazás csak a Kedvezményezett írásbeli hozzájárulásával vonható vissza

A jelen felhatalmazó levélen alapuló beszedési megbízások teljesítése az OTP Bank Nyrt. pénzforgalmi szolgáltatásról szóló Üzletszabályzatában foglaltak szerint történik.

Kelt: BUDAPEST, 2017. július 26.

Szabó Mária
Fizető fél számlatulajdonos

Fentieket, mint a Fizető fél számlatulajdonos számlavezető hitelintézete, nyilvántartásba vettük.

Kelt, 2017. július 26. nap

Mária Szabó
OTP Bank Nyrt.
Közforgalmi Igazgató
OTP Bank Nyrt.
10

Kálmáné Szabó Mária
osztályvezető

Nagy Éva Judit
számlavezető munkatárs

FELHATALMAZÓ LEVÉL

Tisztelt OTP Bank Nyrt!

OTP BANK NYRT.
1051 Budapest, Nádor u. 16.
Levél cím: 1475 Budapest, Pf. 403.

Megbízom/megbízuk Önöket az alább megjelölt bankszámlánk terhére az alább megnevezett Kedvezményezett által benyújtandó beszedési megbízás(ok) teljesítésére a következőkben foglalt feltételekkel:

Felhatalmazó levél sorszáma:	8007608120170726152626
Fizető fél számlatulajdonos megnevezése:	NÁDASTÓ PARK 7-15. TH
Felhatalmazással érintett bankszámlájának pénzforgalmi jelzőszáma:	11715007-20343734
Kedvezményezett neve:	BUDAPEST XV. KERÜLET ÖNKORMÁNYZAT
Kedvezményezett fizetési/ bankszámlájának pénzforgalmi jelzőszáma:	11784009-15515005-00000000

A felhatalmazás időtartama: 2017.07.26-tól visszavonásig

- a beszedési megbízáshoz okiratot nem kell csatolni

További feltételek:

- fedezethiány esetén a sorba állítás időtartama legfeljebb 35 nap
- felhatalmazás csak a Kedvezményezett írásbeli hozzájárulásával vonható vissza

A jelen felhatalmazó levélen alapuló beszedési megbízások teljesítése az OTP Bank Nyrt. pénzforgalmi szolgáltatásról szóló Üzletszabályzatában foglaltak szerint történik.

Kelt: BUDAPEST, 2017. július 26.

.....
Szerbó Beáta
Fizető fél számlatulajdonos

Fentieket, mint a Fizető fél számlatulajdonos számlavezető hitelintézete, nyilvántartásba vettük.

Kelt, 2017. év hó 26. nap

.....
OTP Bank Nyrt.

Nagy Éva Judit
számlavezető munkatárs

B E S Z Á M O L Ó

Alulírott, mint a Bp., XV. ker., Nádasztó park 7-15. szám alatti Társasház közös képviselője nyilatkozom arról, hogy az 518/2017. számú Támogatási szerződés szerinti ütemezett elszámolás *Nádasztó park 7-15. sz. alatti lakóépület lépcsőházi (9db) első- és hátsó üvegfalainak hőszigetelt műanyag függönyfalra történő cseréjével megvalósuló korszerűsítésének ütemezett felújítási munkáiból az első és második ütemben 2 db lépcsőház (a Nádasztó park 7. és 8. sz. alatti lépcsőházak) 518/2017. sz. Támogatási szerződés szerinti, ütemezett felújítása a szerződésen szereplő határidőre elkészült, melynek igazolásául mellékelten csatolom az ezt rögzítő műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyveit.*

Budapest, 2017. 12.29.

TÁRSASHÁZ
1156 Budapest
Nádasztó park 7-15.
Adószám: 15301749
Eszaki 11710000000000000000

Szabó Béláné

.....
Szabó Béláné
1156 Budapest, Nádasztó park 7-15.
Társasház
közös képviselő

TELJESÍTÉST IGAZOLÓ JEGYZŐKÖNYV

Készült: 2017.12.20.

Jelen vannak:

Megrendelő: Bp. XV.Nádasztó park 7-15. Társasház részéről: Zahorecz László
1156 Budapest, Nádasztó park 7-15.

Vállalkozó: Verfor-Global Kft. részéről: Veres István
1093 Budapest, Török Pál u. 6.

Tárgy: Budapest, XV. Nádasztó park 7-15. szám alatti társasházakban meglévő lépcsőházi nyílászárók és kopolitüveg falak bontása, átalakítása, új nyílászárók beépítése.

Jelenlévők tárgyi munkát megtekintették és megállapították, hogy a felek között 2017. október 12-én kelt vállalkozási szerződés szerinti munkálatok részben elkészültek (20%-os teljesítés) és a Vállalkozó jogosult a szerződés 4. pontja szerinti 1. részszámla kiállítására, melynek összege:

3.500.049,- +ÁFA, Bruttó 4.445.062,- azaz Négymillió-négyszáznegyvenötezer-hatvankettő Forint

A Megrendelő a Vállalkozó által – jelen jegyzőkönyv alapján – benyújtott számlát a szerződés szerinti határidőn belül egyenlíti ki.

Zahorecz László
Műszaki ellenőr

Verfor-Global Kft.
1093 Budapest
Török Pál utca 6.
Adószám: 23841046-2-43

Veres István
Vállalkozó

Készült 2 eredeti példányban:

1.sz.pld.: Műszaki ellenőr részére

2.sz.pld.: Vállalkozó részére

A Társasház részéről a 12/2017. (VII.31.) munkamenet során a műszaki ellenőr feladatokat a Verfor-Global Kft. képviselője, Zahorecz László látta megvalósítani.
Bp. 2017. 12.29. Szabó Beáta



VERFOR-GLOBAL KFT.
1156 Budapest
Nádasztó park 7-15.
Adósz.: 23841046-2-43
Ész.: 11719007-200137-4

Jegyzőkönyv

Helyszín: XV. kerület, Nádasztó park-15.

Dátum: 2017. december 29.

Jelen Vannak:



	Név	Szervezet	Aláírás
1	Csóke Csaba András	XV. ker. Önkormányzat	
2	Szabó Béláné	Nádasztó park 7-15.	
3			
4			
5			

A helyszínen tapasztaltak, elhangzottak:

A bejárás során megállapításra került, hogy a XV. kerület, Nádasztó park 7-15. szám alatti társasház **518/2017. számú Támogatási szerződésben szereplő felújítási munkák ütemezett elszámolásának első és második üteme** (Nádasztó park 7. és 8. szám alatti lépcsőházak), *a lakóépület első- és hátsó üvegfalainak hőszigetelt műanyag függönyfalra történő cseréjével megvalósuló korszerűsítése, felújítása megtörtént*, a pályázatban vállalt (Nádasztó park 7-15. sz. alatti 9 db lépcsőházból) **az 518/2017. sz. Támogatási szerződés szerinti ütemezett felújítás első és második üteme teljesült.**

- kmf -


.....
XV. kerületi Önkormányzat



.....
Társasház

Budapest Főváros XV. kerületi Polgármesteri Hivatal Központi Iktató 3.		
Iktatószám: 286060-2/17		
2017 AUG - 1.		
Előszám:	Melléklet:	Ugyintéző:
	1 db	Ujvári

Nádastó park 7-15. Társasház

KIVONAT

Készült a Nádastó park 7-15. Társasház
2017. július 31-én megtartott közgyűlésén
készült jegyzőkönyve alapján

Ügyrendi határozatok:

1/2017. (VII.31.) sz. határozat

A Nádastó park 7-15. Társasház közgyűlése **egyhangú igen szavazattal** úgy dönt, elfogadja Szabó Béláné közös képviselőt a közgyűlés levezető elnökének.

2/2017. (VII.31.) sz. határozat

A Nádastó park 7-15. Társasház közgyűlése **egyhangú igen szavazattal** úgy dönt, jegyzőkönyvvezetőnek megválasztja Paulusz Katalint.

3/2017. (VII.31.) sz. határozat

A Nádastó park 7-15. Társasház közgyűlése **egyhangú igen szavazattal** úgy dönt, megválasztja Ferencziné Gulyás Ilonát jegyzőkönyv hitelesítőnek.

4/2017. (VII.31.) sz. határozat

A Nádastó park 7-15. Társasház közgyűlése **egyhangú igen szavazattal** úgy dönt, megválasztja Borsos Sándornét jegyzőkönyv hitelesítőnek.

5/2017. (VII.31.) sz. határozat

A Nádastó park 7-15. Társasház közgyűlése **egyhangú igen szavazattal** úgy dönt, elfogadja a meghívóban közzétett napirendi pontokat.

Érdemi határozatok:

6/2017. (VII.31.) sz. határozat

A Nádastó park 7-15. Társasház közgyűlése **egyhangú szavazattal nem fogadja el** az Eurowindow Kft. 24.130.000 Ft-os árajánlatát.

7/2017. (VII.31.) sz. határozat

A Nádastó park 7-15. Társasház közgyűlése **egyhangú szavazattal nem fogadja el** az BS Konstrukt Kft. 26.192.281 Ft-os árajánlatát.

8/2017. (VII.31.) sz. határozat

A Nádastó park 7-15. Társasház közgyűlése **egyhangú szavazattal nem fogadja el** az T-Ablak Kft. 25.278.245 Ft-os árajánlatát.

hívószókat az érdeklőkkel mindenben
meg egyeztet.

TÁRSASHÁZ
1156 Budapest
Nádastó park 7-15.
Adósz.: 28327978-1-42
Bsz.: 11715007-20343734

Szabó Béláné

9/2017. (VII.31.) sz. h a t á r o z a t

A Nádastó park 7-15. Társasház közgyűlése *többségi igen szavazattal 272/4896 tulajdoni hányad ellenszavazat, 102/4896 tulajdoni hányad tartózkodás*) *elfogadja* a Verfor-Global Kft. 22.225.311 Ft-os árajánlatát.

10/2017. (VII.31.) sz. h a t á r o z a t

A Nádastó park 7-15. Társasház közgyűlése *többségi igen szavazattal 272/4896 tulajdoni hányad ellenszavazat, 102/4896 tulajdoni hányad tartózkodás*) **ügy dönt**, felhatalmazza Szabó Béláné közös képviselőt, hogy a lépcsőházi üvegfalak cseréjének kivitelezésére (a műszaki ellenőr ajánlata alapján) kivitelezői szerződést kössön a Verfor-Global Kft.-vel. A szerződéskötés határideje az önkormányzat bizottsági döntését követő 15 napon belül.

11/2017. (VII.31.) sz. h a t á r o z a t

A Nádastó park 7-15. Társasház közgyűlése *többségi igen szavazattal 272/4896 tulajdoni hányad ellenszavazat, 102/4896 tulajdoni hányad tartózkodás*) **ügy dönt**, hogy a felújítási munkákat saját erőből (12 millió Ft), 5 éves Önkormányzati támogatott hitelből (3.977.000 Ft), valamint 3 db 46 hónapos OTP LTP Thermo hitelből (6,3 Ft) kívánja finanszírozni.

12/2017. (VII.31.) sz. h a t á r o z a t

A Nádastó park 7-15. Társasház közgyűlése *többségi igen szavazattal (272/4896 tulajdoni hányad ellenszavazat, 102/4896 tulajdoni hányad tartózkodás)* **ügy dönt**, felhatalmazza Szabó Béláné közös képviselőt, hogy a lépcsőházi kopolit üvegfalak cseréje vonatkozásában, a kivitelezés műszaki ellenőrzésére szerződést kössön a Kontakt System Kft-vel. A közgyűlés elfogadja az árajánlatban meghatározott 300.000 Ft+ ÁFA munkadíjat.

13/2017. (VII.31.) sz. h a t á r o z a t

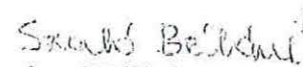
A Nádastó park 7-15. Társasház közgyűlése *egyhangú igen szavazattal* **ügy dönt**, hogy a babakocsi és kerékpártárolók határidőre történő ki nem ürítése esetén a munkaterület nem megfelelő biztosítása miatt a társasházra esetlegesen terhelt kötbér elkerülése végett a tárolókat tanúk jelenlétében kiürítetteti. Ennek költségét, valamint a kötbért a társasház a tárolót használó tulajdonosra terheli.

14/2017. (VII.31.) sz. h a t á r o z a t

A Nádastó park 7-15. Társasház *többségi igen szavazattal 204/4896 tulajdoni hányad ellenszavazat, 68/4896 tulajdoni hányad tartózkodás*) **ügy dönt**, elfogadja a kivitelezés fedezetül szolgáló hitelek visszafizetésére a közös költség emelését: 13.500 Ft/hó/albetét 2017.08.01-i hatállyal.

K.m.f.


Paulusz Katalin
jegyzőkönyvvezető


Szabó Béláné
közös képviselő,
levezető elnök

TÁRSASHÁZ
1156 Budapest
Nádastó park 7-15.
Adósz.: 28327978-1-42
Bsz.: 11715007-20343734



MEGBÍZÁSI SZERZŐDÉS

kopolitüveg függönyfal csere kivitelezésének műszaki ellenőrzésére

amely egyfelől

Bp.,XV. Nádastó park 7-15. Társasház (cím: 1156 Bp., Nádastó park 7-15.) mint Megbízó – a továbbiakban:

Megbízó – Képviseli: Szabó Béláné közös képviselő

másfelől

Kontakt-System Kft. (székhely: 1081 Budapest, Népszínház u. 19., adószám: 13264734-2-42, bankszámla szám: 11600006-00000000-11805342, képviseli: **Zahorecz Zsuzsanna** ügyvezető, szakmai képviselő **Zahorecz László** építésmérnök, műszaki ellenőr, érvényes kamarai nyilvántartási száma: ME.É-I-01-61197, elérhetősége: +3630/6783166, zahorecz@kontaktsystem.hu) mint megbízott – a továbbiakban: Megbízott –

között jött létre a mai napon az alábbi feltételekkel:

1. Szerződés tárgya a 1156 Bp., Nádastó park 7-15. sz. alatti többlakásos társasház, emeletes panel lakóépületek
lépcsőházi kopolitüveg függönyfal csere műszaki ellenőri feladatainak ellátása a 3. pontban részletezettek szerint.
2. Felek jogosultak eljárni jelen szerződés tárgyában, illetve kijelentik, hogy a szerződés teljesítéséhez szükséges erőforrásaik rendelkezésre állnak.
3. Szerződő felek a szerződést annak aláírásától kezdődően a kivitelezési munkák átvételének befejezéséig tartó időtartamára kötik. Az ellenőrzési feladat része az egyéves garanciális bejáráson történő részvétel és közreműködés.

Megbízott feladatai ellátása során köteles a tevékenységére vonatkozó valamennyi jogszabályi rendelkezést betartani. A műszaki ellenőr feladatát, jogosultságait és felelősségét az építési törvény, az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX.15.) kormányrendelet, valamint az építésügyi és az építésüggyel összefüggő szakmagyakorlási tevékenységekről szóló 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet szabályozza.

Megvalósulás az alábbiak szerint

Kivitelezési szakasz:

Megjegyzés: a műszaki ellenőrzés nem jelenti a kivitelezés operatív irányítását, azt a kivitelező Felelős Műszaki Vezetője, a beruházás lebonyolítója vagy Megrendelő végzi

- Az építőipari kivitelezési tevékenység végzésének helyszíni ellenőrzése, a kivitelezés ütemének megfelelően, de minimum heti két alkalommal.
- Megbízott az építőipari kivitelezési tevékenység teljes folyamatában elősegíti és ellenőrzi a vonatkozó jogszabályok, hatósági előírások, szabványok, szerződések és a kivitelezési szerződés 1. sz. mellékletét képező műszaki ajánlat és költségvetés betartását.
- Az építési napló ellenőrzése, a bejegyzések és egyéb jegyzőkönyvek ellenjegyzése, észrevételezése. A naplóbejegyzések igazolják ellenőr teljesítését.

A megvalósulás az eredetivel megegyező módon történt.
2018. 08. 29.
Szabó Béláné
1156 Budapest
Nádastó park 7-15.
Adószám: 13264734-2-42
Bsz.: 11712006-200-93734

- A hibák, hiányosságok, eltérések feltüntetése az építési naplóban, szükség esetén az Megbízó azonnali értesítése.
- A munkák eltakarása előtt azok mennyiségi és minőségi ellenőrzése.
- Az átadás-átvételi eljárás(ok)ban való részvétel, az átadás-átvételi dokumentáció értékelése.
- A beépített anyagok, késztermékek megfelelőség-igazolása meglétének ellenőrzése.
- Munkavédelmi előírások betartásának ellenőrzése.
- Az építési műszaki ellenőri feladatok elvégzésének dokumentálása az építési naplóban.
- Műszaki kérdésekben az építető döntéseinek előkészítése.
- Műszaki kérdésekben javaslattétel, szakmai tanácsadás minden felmerülő építész műszaki probléma, kérdés esetén.
- A szerződésben meghatározott vállalkozói díj és a számlázható összegre tett javaslat eltérése esetén az eltérés ellenőrzése, indoklása vagy vitatása.
- Kivitelezői teljesítések igazolása, számlák ellenjegyzése.

A felsorolt feladatok a megbízás tartalmát és terjedelmét tájékoztató értelemben adják meg, a megbízás a feladat egészére szól. Valamely tétel elmaradása – igény vagy értelemszerűség okán - (pl. ha nincs munkavédelmi probléma, így ilyen irányú bejegyzés sem), nem jelenti Megbízott hibás teljesítését.

4. Megbízott csak a Megbízó előzetes írásos meghatalmazása alapján vállalhat kötelezettséget és tehet a Megbízó számára anyagi következménnyel járó nyilatkozatot, beleértve a költség megelőlegezését is. Az előzetes, írásos hozzájárulás nélküli kifizetéseket a Megbízó nem köteles megtéríteni, mert a szerződő felek vélelmezik, hogy az előzetes hozzájárulás kérés azért maradt el, mert a kifizetés nem a megbízás ellátásával összefüggésben merült fel.
 5. Felek megállapodnak, hogy a kivitelezés során akkor is vezetnek építési naplót, - továbbá erre szerződésében kötelezik a Kivitelezőt is - amennyiben a munkálatok jellege vagy mérete miatt ez a vonatkozó jogszabályok alapján nem lenne kötelező. Ebben az esetben is minden naplóvezetésre vonatkozó szabályt betartanak az érintettek.
 6. A szakipari munkák szerződésszerű átvétele során a szakipari munka kivitelezője, a Megbízott és a Megbízó háromoldalú jognyilatkozattal veszi át a munkát, jelezvén annak szerződésszerű, szakszerű és megfelelő minőségű elvégzését.
 7. Megbízott teljesítési segédet csak a Megbízó előzetes, írásos jóváhagyásával vehet igénybe, kivéve a PTK-ban is meghatározott esetkört.
 8. A szerződő felek kötelesek egymást minden olyan körülményről haladéktalanul értesíteni, amely a munkálatok eredményességét, vagy az előírt határidőre való teljesítését veszélyezteti vagy gátolja.
 9. Megbízó biztosítja a feladat elvégzéséhez szükséges valamennyi információt, adatszolgáltatást. A szerződés aláírását követően, dokumentumjegyzék szerint, papír alapon átadásra kerülnek a beruházást érintő tervek, ajánlatok, szerződések. Az át nem adott dokumentációkból eredő hiányosságokért Megbízottat nem terheli felelősség. Felek rögzítik, hogy a papír alapon átadott, Megrendelő részéről aláírt dokumentáció képezi a kivitelezési munkák elsődleges iratanyagát.
- A munka során, digitálisan, aláíratlanul kiadott tervek, ajánlatok, vélemények nem eredményezik automatikusan a szerződés alapjául szolgáló tervanyag módosulást, csak azok szabályszerű kiadmányozása, elfogadása és ellenjegyzése után lép ebbe a körbe. A dokumentáció(k) előállításának költségei Megbízott terhelik.
10. Megbízott nem vonható felelősségre olyan döntések, megoldások következményeiért, melyeket javaslatai ellenére vagy bevonása nélkül valósított meg Megbízó. Megbízott felelősségére nézve a PTK megbízásra vonatkozó rendelkezési az irányadóak.

*Az eredeti ívek mindegyikén megjelölendő: Szakl. Kivitelező
2020. 09. 09.*

*1. sz. melléklet
11. sz. melléklet
12. sz. melléklet
13. sz. melléklet
14. sz. melléklet
15. sz. melléklet
16. sz. melléklet
17. sz. melléklet
18. sz. melléklet
19. sz. melléklet
20. sz. melléklet*

11. Megbízott jogosult referenciái között a beruházást megadni. Megbízó Megbízott részére, megfelelő teljesítés után referenciaigazolást ad ki.
12. A tevékenység végzéséhez a Megbízó biztosítja az építési területre való bejutást, valamint a szükséges információkat.
13. Megbízott kijelenti, hogy a megbízási feladat ellátáshoz jogszabály szerint megkívánt szakmagyakorlási jogosultsággal és szükséges hatósági engedélyekkel rendelkezik. Valamennyi olyan kárért és többletköltségért, amely Megbízott hatósági engedélyeinek vagy szakmagyakorlási jogosultságainak hiányára vezethető vissza, Megbízott teljes mértékben felel, és azt viseli.
14. Ha a szerződés a megbízás teljesítése előtt szűnt meg, a megbízott a díjnak tevékenységével időarányos részét követelheti.
15. A szerződő felek kölcsönösen biztosítják egymást arról, hogy a tudomásukra jutott üzleti és szakmai titkokat megtartják, és azt harmadik fél részére semmilyen körülmények között tovább nem adják.
16. Megbízott a feladatok ellátásáért az alábbiak szerinti díjazásra jogosult, amelynek összege

Kivitelezési szakasz	300.000,-Ft + Áfa havi bontásban és számlázással
----------------------	--

A számlázott megbízási díjat a Megbízó 5 naptári napon belül, a számlán megjelölt bankszámlára átutalással egyenlíti ki. Megbízott teljesítéséről teljesítési igazolás készül.
17. Jelen megbízási szerződést mindkét szerződő fél jogosult 15 napos felmondási idővel felmondani (rendes felmondás). A felmondási idő alatt Megbízott köteles ellátni a feladatait, és az arányos díjazásra is jogosult.
18. Ha a megbízás egyik szerződő félnek sem felröható okból szűnik meg, akkor Megbízott arányos díjazásra jogosult.
19. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv, az épített környezet kialakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény, az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX.15.) Korm. rendelet és többi, vonatkozó jogszabály rendelkezései szerint kell eljárni.
20. A szerződő felek jelen szerződést, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag aláírták.

Készült 3 számozott oldalon 2 eredeti példányban.

Budapest, 2017. 09. 04.

TÁRGASHÁZ
 1156 Budapest
 Nádasi park 7-15.
 Adószám: 24087978-1-42
 Üsz: 11715007-29343734
Szabolcs Poldos
 Megbízó

KONTAKTSYSTEM KFT.
 1081 Budapest, Népszínház u. 19.
 Ász: 13264734-2-42
Szabolcs Poldos
 Megbízott

3 példányban az eredetiből az eredetiben megegyezőt: Szabolcs Poldos 2017. 09. 04.

A pályázati kiírás 2b. sz. melléklete

ÖSSZESÍTŐ TÁBLÁZAT

518/2017
 az önkormányzati közpénzből juttatott szerződésszámú támogatás elszámolásához
 (az elszámolás utolsó elemeként kell benyújtani)

Sorszám:	Számla száma	Kibocsátó megnevezése	Kiállítás dátuma	Szolgáltatás, áru megnevezése	Számla nettó értéke (Ft-ban)*	Számla bruttó értéke (Ft-ban)	Kifizetés dátuma
1	VL15A 9417110	Vector- Global Kft	2017. 12.20	Th-impulzus- zóna (2017)	2.555.049,-	3.244.912	2017.12.28
2	VL15A 9417122	Vector- Global Kft	2017. 10.12.	Th-impulzus- zóna (2017)	1.117.913,-	1.800.750	2017.10.12.
3	VL15A 9417123	Vector- Global Kft	2017. 10.12.	Th-impulzus- zóna (2017)	3.207.087,-	4.250.000	2017.10.12.
Összesen:					7.280.049	9.295.662	

Kelt: Budapest, 2017.12.28.

Szabó Beáta
 aláírás

Nyilatkozat

1. Alulírott kijelentem, hogy a Bp. Főváros XV. ker. Önkormányzatának keretéből célra kapott bruttó ...,-Ft összegű támogatást célhoz kötötten használtam fel. * Taksóhoz felújításra
 518/2017 ** 883776 Ft,-
 2. A felhasználás során a hatályos számviteli jogszabályok rendelkezései szerint jártam el.

Budapest, 2017.12.28.

TÁRSASHÁZ
 1156 Budapest
 Nádasdó park 7-15.
 Adósz.: 28327978-1-42
 Bsz.: 11715007-20343/34

Szabó Beáta
 aláírás
 név: Bp. Nádasdó park 7-15. Társasház
 cím/székhely: 1156 Bp. Nádasdó park 7-15
 adóazonosító jel/adószám: 28327978-1-42

Záradék

Szakmai szervezeti egység tölti ki: A cél szerinti felhasználást igazolom / nem igazolom**

dátum aláírás

Közgazdasági Főosztály tölti ki: Az elszámolás pénzügyi megfelelőségét igazolom / nem igazolom**

dátum aláírás

* Amennyiben a támogatott élt az ÁFA levonási jogával, az elszámolásban benyújtott számlák nettó összértékének meg kell egyeznie a kapott támogatás bruttó összegével.

** A megfelelő rész aláhúzendő

SZÁMLA Eredeti példány

VL1SA 9417140

Az eladó neve, címe, bankszámlaszáma, adószáma: Verfor-Global Kft. 1093 Budapest Török Pál utca 6. Adószám: 23041836243	A vevő neve, címe, bankszámlaszáma: Bp. XV. Nádorpark 7-15 Takarékszövetkezet 1156 Budapest, Nádorpark 7-15.
A közösségi adószáma: HU 11712004-20502102	A közösségi adószáma: 28327978-1-121

A fizetés módja: Átutalás	A teljesítés időpontja: 2017. 12. 20.	A számla kelte: 2017. 12. 20.	Fizetési határidő: 2018. 01. 04.
----------------------------------	--	--------------------------------------	---

A termék vagy szolgáltatás megnevezése, besorolási száma (VTSZ, SZJ, EJ) és egyéb jellemzői	ÁFA kulcs	M.e.	Mennyiség	Egységár (ÁFA nélkül)	Érték (ÁFA nélkül)
A 2017. 10. 12- en kelt vállalkozási szerződés (Bp. XV. Nádorpark 7-15 szám alatti Takarékszövetkezet nyilvántartási címe) Irányítási díj 20%-os teljesítés alapján - Előleg (VL1SA 9417122 számlánál megadva egy névvel)					3.500.049,- - 945.000,- 2.555.049,-
A számlaérték ÁFA nélkül:					2.555.049,-
Az ÁFA kulcsa 27 % és összege:					689.863,-
A számla végösszege: Hárommillió-hatvencatvencetvenháromezer-hatszázharminchatvanöt forint					3.244.912,-

B. 13-374/1/1v - V+V Bt. Józsa

A felnyitástól az eredetivel mindenképp megegyezik.
 Bp, 2017. 12. 20
 Szabó Beáta

TÁRSASÁG
 1156 Budapest
 Nádorpark 7-15
 Adószám: 28327978-1-121
 Tel: 1179 507 26233734

SZÁMLA Eredeti példány

VL1SA 9417122

Az eladó neve, címe, bankszámlaszám, adószáma: Verfor-Global Kft. 1093 Budapest Török Pál utca 6. Adószám: 23841846-2-43 Bankszámlaszám: HUF12004-20502102 A közösségi adószáma: HU		A vevő neve, címe, bankszámlaszám: Bp. XV. Nádorút park 7-15. Tatarszállás 1156 Budapest, Nádorút park 7-15. A közösségi adószáma: 28327978-1-42				
A fizetés módja: Utalás		A teljesítés időpontja: 2017. 10. 12.				
A számla keltje: 2017. 10. 12.		Fizetési határidő: 2017. 10. 27.				
A termék vagy szolgáltatás megnevezése, besorolási száma (VTSZ, SZJ, ÉJ) és egyéb jellemzői		ÁFA kulcs	M.e.	Mennyiség	Egységár (ÁFA nélkül)	Érték (ÁFA nélkül)
A 2017. 10. 12.-én kelt vállalkozási szerződés (Bp. XV. Nádorút park 7-15. sz. alatti Tatarszállás nyelvtanórák értéke) 4.2 pontja szerinti előlegutalás (foglalás)						1.417.913,-
A számlaérték ÁFA nélkül: Az ÁFA kulcsa 24% és összege:		Jelen számla a sz. ügylethez (28327978-1-42) 2017. 10. 12.		1.417.913,-		382.837,-
A számla végösszege: Egy millió négyszázötvenhét ezer forint		Főeladó: Nagy Éva Judit		bemutatásra került.		1.800.750,-

B. 13-374/IV - V+V Bt. Józsa

SZÁMLA Eredeti példány

VL1SA 9417123

Az eladó neve, címe, bankszámlaszám, adószáma: Verfor-Global Kft. 1093 Budapest Török Pál utca 6. Adószám: 23841846-2-43 Bankszámlaszám: HUF12004-20502102 A közösségi adószáma: HU		A vevő neve, címe, bankszámlaszám: Bp. XV. Nádorút park 7-15. Tatarszállás 1156 Budapest, Nádorút park 7-15. A közösségi adószáma: 28327978-1-42				
A fizetés módja: Utalás		A teljesítés időpontja: 2017. 10. 12.				
A számla keltje: 2017. 10. 12.		Fizetési határidő: 2017. 10. 27.				
A termék vagy szolgáltatás megnevezése, besorolási száma (VTSZ, SZJ, ÉJ) és egyéb jellemzői		ÁFA kulcs	M.e.	Mennyiség	Egységár (ÁFA nélkül)	Érték (ÁFA nélkül)
A 2017. 10. 12.-én kelt vállalkozási szerződés (Bp. XV. Nádorút park 7-15. sz. alatti Tatarszállás nyelvtanórák értéke) 4.2 pontja szerinti előlegutalás						3.307.087,-
A számlaérték ÁFA nélkül: Az ÁFA kulcsa 24% és összege:		Jelen számla a sz. ügylethez (28327978-1-42) 2017. 10. 12.		3.307.087,-		892.913,-
A számla végösszege: Négy millió négyszázötvenhét ezer forint		Főeladó: Nagy Éva Judit		bemutatásra került.		4.200.000,-

B. 13-374/IV - V+V Bt. Józsa

A számla keltje: 2017. 10. 12.

1156 Budapest, Nádorút park 7-15.
 Tatarszállás
 Adószám: 28327978-1-42



SZÁMLAVEZETŐ FIÓK NEVE, CÍME:
OTP BANK NYRT. BUDAPESTI RÉGIÓ
1152 BUDAPEST
SZENTMIHÁLYI ÚT 131.

7700000348443078 #0-0000-000



1500

SZABÓ BÉLANÉ
NÁDASTÓ PARK 7-15. TH
BUDAPEST
NÁDASTÓ PARK 19 FSZT/1
1156

A SZÁMLAKIVONAT EGYÜTTAL SZÁMLAKÉNT IS SZOLGÁL. ALÁÍRÁS ÉS
PECSET NÉLKÜL HITELES.

*AZ ÜGYLET A 2007. ÉVI CXCVII. TV. ALAPJÁN MENTES AZ ADÓ ALÓL.

SZÁMLAADÓ: OTP BANK NYRT. 1051 BUDAPEST, NÁDOR U. 16.
ADÓSZÁM: 10537914-4-44, ÁFA CSOPORT AZONOSÍTÓ: 17780010-5-44,
KÖZÖSSÉGI ADÓSZÁM: HU17780010.

SZÁMLAKIBOCSÁTÁS KELTE: 2017.10.31
KIVONATSZÁM: 010/2017 N

A SZÁMLATULAJDONOS NEVE, CÍME:
NÁDASTÓ PARK 7-15.TH

BUDAPEST
NÁDASTÓ PARK 7-15
1156

MKTA

1.SZ. PÉLDÁNY

1.LAP/4 LAP

OTPdirekt: www.otpbank.hu

(06 1) 3 666 666, (06 40) 366 666, (06 20/30/70) 3 666 666

BANKSZÁMLAKIVONAT

TÁRSASHÁZI ALAP SZÁMLACSOMAG

SZÁMLASZÁM: 11715007-20343734

IBAN: HU32 1171 5007 2034 3734 0000 0000

IDŐSZAK: 17.09.30-17.10.31

BIC(SWIFT)KÓD: OTPVHUB

SZÁMLA NEVE: BUDAPEST, XV. NÁDASTÓ PARK 7-15. TH.

DEVIZANEM: HUF

LÁTRA SZÓLÓ KAMAT: 0,0001%

FORGALMAK

KÖNYVELÉS/ÉRTÉKNAP	MEGNEVEZÉS	ÖSSZEG	
17.10.02	17.10.02	ÁTUTALÁS (OTP-N BELÜL), F.9923, 11773171-05034374, PAPP NIKOLETTA, EB 2017.10. Tóth-Papp	13.500
17.10.02	17.10.02	POSTAI BEFIZETÉSEK, F.1500, 11799996-55555555, 000000001, 1, POSTAI FORGALOM, POSTAI JOB DÁTUM: 17/09/29, KP ÁTUTALÁSI MEGBÍZÁS NAPI: 1111, TETELSZAM: 00000001	13.500
17.10.02	17.10.02	NAPKÖZBENI ÁTUTALÁS, F.9923, 10400023-86767481-56861007, BUDAPEST, XV. NÁDASTÓ PARK 7-15. TH, Németh Tamás Vilmos, 104000238676748156861007, OTPVHUB, (2.)NOTPROVIDED, 11715007201710029482625, 2017.10.02, (5.)EB Takarítás 2017.09.hó Szlasz:MD5SA5499254, N	-110.000
17.10.02	17.10.02	NAPKÖZBENI ÁTUTALÁS, F.9923, 18203442-06018420-10118408, BUDAPEST, XV. NÁDASTÓ PARK 7-15. TH, Szabó Béla Andrásné, 182034420601842010118408, OTPVHUB, (2.)NOTPROVIDED, 11715007201710029483421, 2017.10.02, (5.)EB Közös képv. díja 2017.09.hó Szlasz:KF5SA8620016, N	-130.000
17.10.02	17.10.02	NAPKÖZBENI ÁTUTALÁS, F.1500, 12010154-01001292-00100008, BENNO TAMÁS, TÁRSASHÁZ - Bp, XV. Nádastó p., 120101540100129200100008, UBRTHUB, (2.)NOTPROVIDED, GNK17J0000035346, 2017.10.02, (5.)D29, 1156 Nádastó park 10. II/5 - 2017 / október, N	14.000
17.10.02	17.10.02	LAKOSSÁGI VAGYONBIZT., F.1500, 95845000633502000, GENERALI BIZTOSÍTÓ ZRT	-247.124
17.10.02	17.10.02	ÁTUTALÁS (OTP-N BELÜL), F.9923, 11773085-07860458, KRAKOMPERGER RÓBERT ÉS NEJE LANE, EB E38 Krakomperger Róbert, 2017.10. közösköltség	13.500
17.10.03	17.10.03	BEFIZ.KP.ÁTUT.MEGBÍZÁSSAL, F.1502, KOZMA BÉLANÉ, 1154 BP NÁDASTÓ PARK 12 3/7, X471	13.500
17.10.04	17.10.04	POSTAI BEFIZETÉSEK, F.1500, 11799996-55555555, 000000001, 1, POSTAI FORGALOM, POSTAI JOB DÁTUM: 17/10/03, KP ÁTUTALÁSI MEGBÍZÁS NAPI 1111, TETELSZAM: 00000001	28.500
17.10.05	17.10.05	NAPKÖZBENI ÁTUTALÁS, F.1500, 51700265-10015627, BUDAPEST, XV. NÁDASTÓ PARK 7-15. TH, Polgár Zsolt, 5170026510015627, OTPVHUB, (2.)NOTPROVIDED, 11715007201710059361425, 2017.10.05, (5.)N15. TETŐKIBÚVÓ SZIGETELÉSE SZLSZ:LN5SA3022868, N	-30.000
17.10.05	17.10.05	POSTAI BEFIZETÉSEK, F.1500, 11799996-55555555, 000000001, 1, POSTAI FORGALOM, POSTAI JOB DÁTUM: 17/10/04, KP ÁTUTALÁSI MEGBÍZÁS NAPI 1111, TETELSZAM: 00000001	13.500
17.10.06	17.10.06	NAPKÖZBENI ÁTUTALÁS, F.1500, 11600006-70000006-11872941, BOZAI ZOLTÁN, NÁDASTÓ PARK 7-15 TH ÜZEMELTETÉS, 116000067000000611872941, GIBAHUB, (2.)NOTPROVIDED, FP10061020170101727, 2017.10.06, (5.)NÁDASTÓ 13. 1/4 KK, N	13.500
17.10.06	17.10.06	POSTAI BEFIZETÉSEK, F.1500, 11799996-55555555, 000000001, 1, POSTAI FORGALOM, POSTAI JOB DÁTUM: 17/10/05, KP ÁTUTALÁSI MEGBÍZÁS NAPI 1111, TETELSZAM: 00000002	27.500
17.10.09	17.10.09	ÁTUTALÁS (OTP-N BELÜL), F.1500, 11773157-00128546, ÜVEGES FERENCNÉ, ÜVEGES FERENCNÉ	13.500
17.10.09	17.10.09	ÁTUTALÁS (OTP-N BELÜL), F.1500, 11773157-03943128, GYURCSÁNSZKY JÁNOSNÉ, GY. ANITA * LAF, KÖZÖS KÖLTSÉG	12.878
17.10.09	17.10.09	KÖZÖS KTG, F.1500, 11773157-03545586, HARTÓ JÓZSEF, HARTÓ JÓZSEF 1156 NÁDASTÓPARK 10, NÁDASTÓPARK 10.3.8	13.500
17.10.09	17.10.09	ÁTUTALÁS (OTP-N BELÜL), F.1500, 11773157-03620834, KASZNER JÁNOSNÉ, KASZNER JÁNOS, BP, 1156 NÁDASTÓPARK 11. 2.5.	13.500
17.10.09	17.10.09	TÁRSASHÁZ, LAK. SZÖV. KTG., F.1500, 11773157-05284012, PUSKÁS LÁSZLÓ, PUSKÁS L P IVÁN PNÉ K G, 1156 NÁDASTÓPARK 14 1 4	13.500
17.10.09	17.10.09	ÁTUTALÁS (OTP-N BELÜL), F.1500, 11773157-04401496, RÁKOS JÁNOSNÉ, LAF	13.500

FORGALMAK

KÖNYVELÉS/ÉRTÉKNAP	MEGNEVEZÉS	ÖSSZ.
17.10.09	17.10.09 TÁRSASHÁZ, LAK.SZÖV.KTG., F.1500, 11773157-04407234, KNOUREK ISTVÁN, KNOUREK ISTVÁN ÉS N, 1156 NÁDASTÓ PARK 8.1.3.	13.500
17.10.09	17.10.09 ÁTUTALÁS (OTP-N BELÜL), F.1500, 11773157-04577784, KÖSZEGI ISTVÁNNÉ LAFO, KÖZÖS KÖLTSÉG	11.000
17.10.09	17.10.09 TÁRSASHÁZ, LAK. SZÖV. KTG., F.1500, 11773157-03984802, BOHDANECZKY ÁKOS ANDRÁS, BOHDANECZKY ÁKOS, 1156 NÁDASTÓ PARK 14 II 5	13.500
17.10.09	17.10.09 OTPdirekt HAVIDÍJ*	-106
17.10.09	17.10.09 POSTAI BEFIZETÉSEK, F.1500, 11799996-55555555, 000000001, 1, POSTAI FORGALOM, POSTAI JOB DÁTUM: 17/10/06, KP ÁTUTALÁSI MEGBÍZÁS NAPI 1111, TETELSZAM: 00000002	27.000
17.10.09	17.10.09 ÁTUTALÁS (OTP-N BELÜL), F.9923, 11715007-20344443, Nyilasi Károly, EB/N14, lh.világítás.jav Szlasz:2017/00148	-14.986
17.10.10	17.10.10 ÁTUTALÁS (OTP-N BELÜL), F.1500, 11773157-07028636, VARGA DÁNIEL LAES, NP 10 3/7	13.500
17.10.10	17.10.10 NAPKÖZBENI ÁTUTALÁS, F.1500, 10401945-86755578-76561006, SZUHANÉK IMRE LÁSZLÓ, TÁRSASHÁZ - Nádastó park 7-15., 104019458675557876561006, OKHBHUHB, (2.)NOTPROVIDED, 210401945201710101538593, 2017.10.10. (5.)Nádastó park 9. 1. emelet-3. Szuhánék Imre_tárgyhavi közös költség, N	13.500
17.10.10	17.10.10 POSTAI BEFIZETÉSEK, F.1500, 11799996-55555555, 000000001, 1, POSTAI FORGALOM, POSTAI JOB DÁTUM: 17/10/07, KP ÁTUTALÁSI MEGBÍZÁS NAPI 1111, TETELSZAM: 00000003	42.000
17.10.10	17.10.10 POSTAI BEFIZETÉSEK, F.1500, 11799996-55555555, 000000001, 1, POSTAI FORGALOM, POSTAI JOB DÁTUM: 17/10/09, KP ÁTUTALÁSI MEGBÍZÁS NAPI 1111, TETELSZAM: 00000001	27.000
17.10.11	17.10.11 POSTAI BEFIZETÉSEK, F.1500, 11799996-55555555, 000000001, 1, POSTAI FORGALOM, POSTAI JOB DÁTUM: 17/10/10, KP ÁTUTALÁSI MEGBÍZÁS NAPI 1111, TETELSZAM: 00000003	40.500
17.10.11	17.10.11 BEFIZ.KP.ÁTUT.MEGBÍZÁSSAL, F.1502, BANGÓ LÁSZLÓNÉ, 1156 BP. NÁDASTÓ P. 13 2/6, 10/KKTG	13.500
17.10.11	17.10.11 NAPKÖZBENI ÁTUTALÁS, F.1500, 10700660-52609260-51100005, BÁNHEGYI LAJOS JÁNOSNÉ, Társasház XV. ker. Nádastó park 7-15., 107006605260926051100005, (1.)51267814, P, CIBHHUHB, (2.)NOTPROVIDED, TES0072500313, 2017.10.11. (5.)közös költség, Bánhegyi Lajosné, Nádastó park 15. fszt. 2., N, (13.)HU, BUDAPEST GESZTENYE U. 3. I/4.null, HU	13.500
17.10.12	17.10.12 ÁTUTALÁS (OTP-N BELÜL), F.0501, 11773054-06821869, STIEGLER BÉLÁNÉ LAFO, KÖZÖS KÖLTSÉG	13.500
17.10.12	17.10.12 NAPKÖZBENI ÁTUTALÁS, F.1500, 10700660-55496036-51100005, PALOTAI NÁNDORNÉ, Társasház Nádastópark 7-15, 107006605549603651100005, CIBHHUHB, (2.)00001, TRN0008866402, 2017.10.12, (5.)Palotai Nándorné Nádastó park 8. 1em.4a, N, (13.)HU, HU	13.500
17.10.12	17.10.12 POSTAI BEFIZETÉSEK, F.1500, 11799996-55555555, 000000001, 1, POSTAI FORGALOM, POSTAI JOB DÁTUM: 17/10/11, KP ÁTUTALÁSI MEGBÍZÁS NAPI 1111, TETELSZAM: 00000004	51.000
17.10.12	17.10.12 NAPKÖZBENI ÁTUTALÁS, F.1500, 11991119-96935181-00000000, DR. KEMÉNY ZSUZSA, Társasház XV. ker., 119911199693518100000000, GIBAHUHB, (2.)NOTPROVIDED, FOHO121020170363836, 2017.10.12, (5.)Dr.Kemény Zsuzsa 1156, Nádastó park 12.I/4, N	13.500
17.10.12	17.10.12 LAKÁSTAKARÉK BETÉT TERHELÉSE, F.1500, 1177399925864135, OTP LAKÁSTAKARÉKPÉNZTÁR ZRT., LTP BETÉT BESZEDÉS	-40.150
17.10.12	17.10.12 LAKÁSTAKARÉK BETÉT TERHELÉSE, F.1500, 1177399925864142, OTP LAKÁSTAKARÉKPÉNZTÁR ZRT., LTP BETÉT BESZEDÉS	-40.150
17.10.12	17.10.12 LAKÁSTAKARÉK BETÉT TERHELÉSE, F.1500, 1177399925864159, OTP LAKÁSTAKARÉKPÉNZTÁR ZRT., LTP BETÉT BESZEDÉS	-40.150
17.10.12	17.10.12 ÁTUTALÁS (OTP-N BELÜL), F.9923, 11712004-20502102, Verfor-Global Kft, EB Előleghszámla VL1SA9417123	-4.200.000
17.10.12	17.10.12 ÁTUTALÁS (OTP-N BELÜL), F.9923, 11712004-20502102, Verfor-Global Kft, EB Foglaltó VL1SA9417122	-1.800.750
17.10.13	17.10.13 ÁTUTALÁS (OTP-N BELÜL), F.1500, 11773157-05968110, GÓZ IMRÉNÉ * LPPL, GÓZ IMRÉNÉ, KÖZÖS KÖLTSÉG	13.500
17.10.13	17.10.13 ÁTUTALÁS (OTP-N BELÜL), F.1500, 11773157-03571840, PESTI ERNŐNÉ LAFO, KÖZÖS KTG	13.500
17.10.13	17.10.13 NAPKÖZBENI ÁTUTALÁS, F.1500, 10700660-65494327-51100005, FERENCZNÉ GULYÁS ILONA, Nádastó park 7-15 TH Üzeme, 107006606549432751100005, CIBHHUHB, (2.)NOTPROVIDED, TER0002681855, 2017.10.13, (5.)Ferenczné Gulyás Ilona Nádastó park 8 fsz. 2, N	13.500
17.10.13	17.10.13 POSTAI BEFIZETÉSEK, F.1500, 11799996-55555555, 000000001, 1, POSTAI FORGALOM, POSTAI JOB DÁTUM: 17/10/12, KP ÁTUTALÁSI MEGBÍZÁS NAPI 1111, TETELSZAM: 00000001	13.500
17.10.13	17.10.13 POSTAI KÖZREM.DÍJ 9 HÓNAP*	-5.446
17.10.16	17.10.16 ÁTUTALÁS (OTP-N BELÜL), F.1500, 11773157-00089238, HOHNREICH ISTVÁN, HOHNREICH ISTVÁN - KÖZÖS KTG, NÁDASTÓPARK 8. 2/6.	13.500
17.10.16	17.10.16 ÁTUTALÁS (OTP-N BELÜL), F.1500, 11773157-09037654, HORVÁTH MIHÁLYNÉ HORVÁTH MIHÁLY, KKTG	13.500
17.10.16	17.10.16 ÁTUTALÁS (OTP-N BELÜL), F.1500, 11773157-05465246, KÉKESI MIHÁLY K MIHÁLYNÉ LAF, KÖZÖS KÖLTSÉG	13.500
17.10.16	17.10.16 ÁTUTALÁS (OTP-N BELÜL), F.1500, 11773157-06189336, DEMETROVICS TIVADAR TIBORNÉ	13.500

A művelés az eredetivel mindenben megegyező. Számla felülvizsgálva

FORGALMAK

KÖNYVELÉS/ÉRTÉKNAP	MEGNEVEZÉS	ÖSSZEG	
17.10.16	17.10.16	ÁTUTALÁS (OTP-N BELÜL), F.1500, 11715007-20397726, ÁMB, NÁDASTÓPARK 7-15 TH. FELÚJ.	-97.920
17.10.16	17.10.16	ÁTUTALÁS (OTP-N BELÜL), F.1500, 11784009-15515005, ÁMB, Bp.Föv.XV.ker.Önkormányzat, TÁMOGATOTT HITEL EB579/2014.	-38.600
17.10.16	17.10.16	NAPKÖZBENI ÁTUTALÁS, F.1500, 11600006-00000000-77842882, VIRÁG JÁCINT, TÁRSASHÁZ NÁDASTÓ PARK 7-15, 116000060000000077842882, GIBAHUHB, (2.)NOTPROVIDED, FTTB161020170147483, 2017.10.16, (5.)VIRÁG JÁCINT KÖZÖSKTSG. 1 HAVI, N	13.500
17.10.16	17.10.16	NAPKÖZBENI ÁTUTALÁS, F.1500, 11991119-97515463-00000000. OLÁH LÁSZLÓNÉ, THÁZ, 119911199751546300000000, GIBAHUHB, (2.)NOTPROVIDED, FOHO161020170138976, 2017.10.16, (5.)20343734 THÁZ BP.XV. NÁDASTÓ PARK 7-15 OLÁH LÁSZLÓNÉ KÖZÖS KTG. KÁRBEJEL452, N	13.500
17.10.16	17.10.16	POSTAI BEFIZETÉSEK, F.1500, 11799996-55555555, 000000001, 1, POSTAI FORGALOM, POSTAI JOB DÁTUM: 17/10/13, KP ÁTUTALÁSI MEGBÍZÁS NAPI 1111, TETELSZAM: 00000002	27.000
17.10.16	17.10.16	ÁTUTALÁS (OTP-N BELÜL), F.9933, 11715007-20409346, PALOTA-HOLDING ING.ÉS VAGYKEZ.ZRT, IK 17S 0002996, 00489-01 B.Közösköltség 10.	19.420
17.10.16	17.10.16	ÁTUTALÁS (OTP-N BELÜL), F.9923, 11773463-00300025, TUMPEK JUDIT LAJU 4610, EB közös költség Nádastó park 1, 4. 2/6.	13.500
17.10.17	17.10.17	POSTAI BEFIZETÉSEK, F.1500, 11799996-55555555, 000000001, 1, POSTAI FORGALOM, POSTAI JOB DÁTUM: 17/10/14, KP ÁTUTALÁSI MEGBÍZÁS NAPI 1111, TETELSZAM: 00000001	27.000
17.10.18	17.10.18	POSTAI BEFIZETÉSEK, F.1500, 11799996-55555555, 000000001, 1, POSTAI FORGALOM, POSTAI JOB DÁTUM: 17/10/17, KP ÁTUTALÁSI MEGBÍZÁS NAPI 1111, TETELSZAM: 00000002	52.500
17.10.18	17.10.18	NAPKÖZBENI ÁTUTALÁS, F.1500, 12052712-00058406-00100006, HALÁSZ OSABA, Társasház, 120527120005840600100006, UBRTUHB, (2.)NOTPROVIDED, GNK17J0000896966, 2017.10.18, (5.)Közös Költség-2017.10. Nádastó park13. 1/3 Halász-Horváth, N	13.500
17.10.19	17.10.19	NAPKÖZBENI ÁTUTALÁS, F.9923, 10700024-69302288-51200002, BUDAPEST, XV, NÁDASTÓ PARK 7-15. TH., Elmű-Émász En.szolg.Zrt, 107000246930228851200002, OTPVHUHB, (2.)NOTPROVIDED, 11715007201710199351290, 2017.10.19, (5.)LH-I VILLSZLÁK FIZAZ:260003539, N	-4.061
17.10.20	17.10.20	NAPKÖZBENI ÁTUTALÁS, F.1500, 10700660-52609260-51100005, BÁNHEGYI LAJOS JÁNOSNÉ, Társasház XV. ker. Nádastó park 7-15., 107006605260926051100005, (1.)51267814, P. CIBHUHB, (2.)NOTPROVIDED, TES0073019096, 2017.10.20, (5.)közös költség, Bánhegyi Lajosné, Nádastó park 15. Iszt 2. N, (13.)HU, BUDAPEST GESZTENYE U. 3. 1/4.null, HU	13.500
17.10.20	17.10.20	ÁTUTALÁS (OTP-N BELÜL), F.9923, 11773157-00156455, TAMÁS MÁRIA, EB Tamás Mária Bp.Xv Nádastópar, k 10.1/3	20.000
17.10.24	17.10.24	PÉNZTÁRI KÉSZPÉNZBEFIZETÉS, F.1500, VERES LÁSZLÓ ENDRE, 1156 BUDAPEST NÁDASTÓ PARK 14 F/1, KKTG	70.000
17.10.25	17.10.25	ÁTUTALÁS (OTP-N BELÜL), F.1500, 11773157-05307508, GESZLER GYÖRGY, ID GESZLER GY * LAFO, GESZLER GYÖRGY NÁDASTÓ PARK, 10. 1/4 KÖZÖS KÖLTSÉG	13.500
17.10.26	17.10.26	POSTAI BEFIZETÉSEK, F.1500, 11799996-55555555, 000000001, 1, POSTAI FORGALOM, POSTAI JOB DÁTUM: 17/10/26, KP ÁTUTALÁSI MEGBÍZÁS NAPI 1111, TETELSZAM: 00000001	13.500
17.10.26	17.10.26	BEFIZ.KP.ÁTUT.MEGBÍZÁSSAL, F.1502, NAGY LAJOSNÉ, 1156 BUDAPEST NÁDASTÓ PARK 12.1.3., 2017 OKT HÓ KK	13.500
17.10.27	17.10.27	POSTAI BEFIZETÉSEK, F.1500, 11799996-55555555, 000000001, 1, POSTAI FORGALOM, POSTAI JOB DÁTUM: 17/10/26, KP ÁTUTALÁSI MEGBÍZÁS NAPI 1111, TETELSZAM: 00000001	27.000
17.10.31	17.10.31	PÉNZFORGALMI JUTALÉK*	-4.673
17.10.31	17.10.31	KÉSZPÉNZ ÁTUT. MEGBÍZ.DÍJ*	-608
17.10.31	17.10.31	ÁLLANDÓ/ÉRTÉKNAP MEGB.DÍJ*	-440
17.10.31	17.10.31	PÉNZTÁRI KP. BEFIZ. DÍJA*	-202
17.10.31	17.10.31	FORGALMI KÜLÖNDÍJ*	-13.522
17.10.31	17.10.31	SZÁMLAVEZETÉSI DÍJ*	-1.709
17.10.31	17.10.31	POSTAI BEFIZETÉSEK, F.1500, 11799996-55555555, 000000001, 1, POSTAI FORGALOM, POSTAI JOB DÁTUM: 17/10/28, KP ÁTUTALÁSI MEGBÍZÁS NAPI 1111, TETELSZAM: 00000001	13.500
17.10.31	17.10.31	RENDELK. TART. JUTALÉK*, 117040073034373500000017	-11.200

NYITÓ EGYENLEG:	8.907.753	TERHELÉSEK ÖSSZESEN:	6.831.795
ZÁRÓ EGYENLEG:	3.099.756	JÓVÁÍRÁSOK ÖSSZESEN:	1.023.798
EGYENLEGBŐL ZÁROLT:	0	ELŐJEGYZETT BETÉTAMAT:	0
		ELŐJEGYZETT JUTALÉK/KÖLTSÉG:	0
ELŐJEGYZETT FORGALMI KÜLÖNDÍJ:	98	ELŐJEGYZETT HITELKAMAT:	0
ELŐJEGYZETT TERHELÉS (BANKKÁRTYA):	0	FOLYÓSZÁMLA-HITELKERET:	0

TOVÁBBI SZÁMLAINFORMÁCIÓK

A tranzakciókhoz tartozó bővebb adattartalom értelmezéséhez az alábbi meghatározás nyújt segítséget:

- (1.) Átutaló azonosítója, (2.) Partnerek közli egyedi azonosító, (3.) Konverzió adatai, (4.) Visszautasítás oka, (5.) Közlemény, (6.) Tényleges átutaló azonosítója, (7.) Átutalás jogcím kategóriája, (8.) Átutalás jogcíme, (9.) Tényleges kedvezményezett neve, (10.) Tényleges kedvezményezett azonosítója, (11.) Kedvezményezett azonosítója, (12.) Tényleges fizető neve, (13.) Egyéb adatok

nehézebb az érdekeltek számára megérteni a szöveget, mert a feladat 2017. 10. 31.

TOVÁBBI SZÁMLAINFORMÁCIÓK

A pénzügyi tranzakciós illetékről szóló 2012. évi CXVI. törvény 7. § (3) bekezdése alapján az OTP Bank Nyrt. tájékoztatásul közli, hogy a számláján végrehajtott, a számlakivonaton szereplő művelet(ek) után megállapított, az OTP Bank Nyrt-t terhelő illeték összege: 13.584 Ft.

Tájékoztatjuk, hogy a 2013. évi CCXXXVII. tv. (Hpt.) alapján Önre kiterjed az OBA védelme. A betétbiztosításra vonatkozó részletes tájékoztatót évente megküldjük Önnek a számlakivonattal azonos módon, illetve számlakivonat hiányában a bankfiókban kérheti annak átadását.

AZ AKTUÁLIS KAMAT- ÉS DÍJTÉTELEKET A BANKFIÓKOKBAN ÉS AZ OTP BANK NYRT. HONLAPJÁN KÖZZÉTETT HIRDETMÉNYEK TARTALMAZZÁK.

*A művelet az érdeklővel mindkét fél megegyésére. Székely Bertalan
2018. 10. 23.*

TÁRSASÁG
1168 Budapest
Nádor utca 7-15.
Adósz. szám: 2078-1-42
Hsz: 11715007-20343734

Számlatörténet

Lekérdezés adatai

Számlaszám	11715007-20397726
Devizanem	HUF
Számla elnevezése	BUDAPEST, XV. NÁDASTÓ PARK 7-15. TH
Rendelkezésre álló egyenleg	1.775.689
Időszak kezdete	2017.12.01
Időszak vége	2017.12.28
Forgalom típusa	Mind
Ellenoldali számlaszám	-
Lekérdezés időpontja	2017.12.28. 08:38

Forgalom típusa	Könyvelési dátum	Értéknap	Összeg	Új könyvelt egyenleg
Ellenoldali számlaszám	Ellenoldali név	Közlemény		
1. ÁTUTALÁS (OTP-N BELÜL) 11715007-20343734	2017.12.15. BUDAPEST, XV. NÁDASTÓ PARK 7-15.	2017.12.15.	97.920	5.020.601
2. ÁTUTALÁS (OTP-N BELÜL) 11712004-20502102	2017.12.28. Verfor-Global Kft	2017.12.28.	-3.244.912	1.775.689 EB Részszámla I. N7-8.lh. Szasz:VL1SA9417140

Szabolc Belácsi
Bp., 2017. 12. 28.

TÁRSASHÁZ
1156 Budapest
Nádastó park 7-15.
Adósz.: 20 47978-1-1
Psz.: 11715007-20397726