

BUDAPEST FŐVÁROS XV. KERÜLETI ÖNKORMÁNYZAT 2017 DEC 07.
POLGÁRMESTER

Ikt.sz.: 2/61-85 /2017.

Az ülés száma: 2/60-12 /2017.

Az ülés időpontja: 2017. december 11.

Átvette: *K. U.*

(Városüzemeltetési Főosztály)

E L Ő T E R J E S Z T É S

a társas és szövetkezeti lakóépületek felújításának támogatására kiírt 2017. évi pályázat nyerteseinek elszámolásáról**Tisztelt Városüzemeltetési, Intézményműködtetési, Köztisztasági és Közrendvédelmi Bizottság!**

Az Önkormányzat Képviselő-testülete évek óta pályázati lehetőséget biztosít a társas- és szövetkezeti házak felújítási, fejlesztési munkáinak támogatására. A 2017. évi költségvetésről szóló 5/2017. (III.1.) önkormányzati rendelet 5.§ (2) bekezdés 2. pontja alapján a társasházak felújítási pályázatához rendelkezésre álló keret felhasználásáról a Városüzemeltetési, Intézményműködtetési, Köztisztasági és Közrendvédelmi Bizottság (továbbiakban: Bizottság) dönt. A Képviselő-testület a 2017. február 28-i ülésén elfogadta az önkormányzat által nyújtott pénzügyi támogatásokról szóló 6/2017. (III.1.) önkormányzati rendeletét, melyben egyéb támogatások mellett szabályozta a társasházak felújítási pályázatával kapcsolatban a pályázatok támogatásának, benyújtásának, elbírálásának, valamint az elszámolásának rendjét.

A Bizottság 31/2017. (III. 27.) számú határozatával elfogadta a társasházak és szövetkezeti lakóépületek felújításának visszatérítendő támogatására kiírt 2017. évi pályázati felhívását. A 2017. évi költségvetésben 50 millió Ft keret állt rendelkezésre a társasházi és szövetkezeti házak felújításának támogatására. A pályázók a kiírás értelmében kamatmentes, visszatérítendő támogatási konstrukcióra pályázhattak, amelynél a támogatási összeg utófinanszírozással kerül kifizetésre.

Az önkormányzati rendeletben és a támogatási szerződésben foglaltak alapján azoknak a pályázatot benyújtott, Társas- és Szövetkezeti házaknak (továbbiakban: Támogatottak), akikkel az Önkormányzat támogatási szerződést kötött a szerződés megkötését követő egy éven belül elszámolást kell benyújtania.

Az elszámolás során a Támogatottak részéről benyújtott számlamásolatokat és az egyéb kapcsolódó bizonylatokat előzetesen átvizsgálja a Hivatal Városüzemeltetési Főosztálya, a benyújtott pénzügyi bizonylatok számszaki, alaki vizsgálatát pedig a Közgazdasági Főosztály végzi. A támogatás felhasználásának elszámolása a szerződés aláírásakor hatályos számviteli szabályok szerint történik.

A lefolytatott vizsgálatok alapján a Főosztályok megállapítják, hogy a Támogatottak a szerződés szerint használták-e fel a támogatási összeget. Ezt követően elfogadásáról a 2017. évi költségvetésről szóló 5/2017. (III.1.) önkormányzati rendelet 5. § (6) bekezdésében foglaltak alapján a Bizottság dönt.

Az előterjesztésben két – 2017. évben támogatási szerződést kötött – Társasház részéről benyújtott elszámolást és azok kapcsán lefolytatott ellenőrzés eredményeit ismertetem.

1. A Budapest XV. kerület, Nyírpalota út 58-80. szám alatti Társasház elszámolása:

A Bizottság az 51/2017. (V.29.) számú határozatával döntött arról, hogy a Budapest XV. kerület, Nyírpalota út 58-80. szám alatti Társasház 3.772.000,- Ft támogatásban részesül. A Társasház a Nyírpalota út 58., 62., 68., 72., 74., 76. szám alatti 6 db felvonója felújítási munkáinak elvégzésére, ütemezetten (legfeljebb 6 ütemben) használhatta fel a támogatás összegét a 333/2017 számú támogatási szerződésben foglaltak alapján.

A Támogatási szerződés 2017. június 23-án került aláírásra. Az elszámolás véghatárideje a 333/2017. számú támogatási szerződés aláírását követő év. A Társasház első három ütemében benyújtott elszámolásait a Bizottság elfogadta az alábbi döntésekkel:

- az első ütemben benyújtott elszámolást a VKB 79/2017. (VIII.28.) számú,
- a második ütemben benyújtott elszámolást a VKB 95/2017. (IX.18.) számú,
- a harmadik ütemben benyújtott elszámolást a VKB 109/2017. (X.30.) számú,
- a negyedik ütemben benyújtott elszámolást a VKB 121/2017. (XI.20.) számú határozataival fogadta el. Ezt követően a Társasház 2017. november 24-én benyújtotta a támogatás felhasználásának ötödik és hatodik üteméről az elszámolását.

A Társasház a Nyírpalota út 74. és 76. szám alatti felvonó felújítását valósította meg az 5. és a 6. ütemben, az ezekre az ütemekre vonatkozó beszámolóit, műszaki- és pénzügyi dokumentumait nyújtotta be, amely maradéktalanul tartalmazza a Támogatási szerződése alapján a részösszeg felhasználásának számláit, illetve azok kiegészítő bizonylatait is.

A teljes támogatási összeg 3.772.000,- Ft, melyből a Társasház az első négy ütemben 2.514.660,- Ft, az 5. ütemben 628.665,- Ft, a hatodik ütemben (a kerekítések miatt) 628.675,- Ft összeget használt fel, ezzel kimerítette a támogatás részére megítélt teljes keretét.

2. A Budapest XV. kerület, Nyírpalota út 81-95. szám alatti Társasház elszámolása:

A Bizottság a 69/2017. (VI.26.) számú határozatával döntött arról, hogy a Budapest XV. kerület, Nyírpalota út 81-95. szám alatti Társasház 5.000.000,- Ft támogatásban részesül. A Társasház a lakóépület Nyírpalota út 83. és 91. sz. alatti lépcsőházában lévő 2 db felvonó és a Nyírpalota út 83., 85., 87., 89., 91., és 95. sz. alatti lépcsőházaiban a gázhálózat felújítási munkáinak elvégzésére kérte és kapta meg a támogatást, amelyet a 456/2017. számú támogatási szerződésben foglaltak alapján használhatott fel.

A Támogatási szerződés 2017. július 19-én került aláírásra. A Támogatási szerződés szerint benyújtott elszámolás csak a lakóépület gázhálózat felújítási munkák teljesítésének műszaki, és pénzforgalmi igazoló dokumentumait tartalmazza, az összesítő táblázatban is kizárólag ezekre a munkákra vonatkozó adatok vannak feltüntetve. A 2 db lépcsőházi felvonó felújítására vonatkozóan nem lett becsatolva sem műszaki, sem pénzforgalmi teljesítési igazolás.

A beérkezett elszámolás tartalma ezért hiányos volt, a pályázati felhívásban és az önkormányzat által nyújtott pénzbeli támogatásokról szóló 6/2017. (III.1.) önkormányzati rendelet 9. § (3) bekezdése szerint a rendelet 2. mellékletében előírt dokumentumokat nem csatolták teljes körűen, ezért a Társasház közös képviselőjét ellátó Palota Holding Zrt. Társasházkezelő Csoportját az alábbi hiányok pótlására szólítottuk fel:

- Társasház közgyűlési jegyzőkönyve, illetve Társasházi közgyűlési határozata, amely azt igazolja, hogy a Társasház lakói elfogadják, hogy a 456/2017. számú Támogatási szerződésben szereplő felújítások közül csak a gázhálózat felújítási munkái valósultak meg.
- Társasházi közgyűlés jegyzőkönyve, illetve közgyűlési határozata, amely azt igazolja, hogy az érintett tulajdonosok elfogadják, hogy a 456/2017. számú Támogatási szerződés szerinti támogatási összegnek csak a megvalósult munkákra vonatkozó, arányos részére tarthat igényt a Társasház.

A Társasház támogatási pályázatában a gázfelújítással érintett lakóépület részek, lépcsőházak tévesen kerültek felsorolásra, mivel a Társasházi jegyzőkönyvben elírás történt. A gázfelújítással érintett lépcsőházak helyesen: a **81.**, 85., 87., 89., 91., és a 95. A 83. számú lépcsőház tévesen került a **81**-es helyett rögzítésre, amelynek gázhálózat felújítását a Társasház 2016 decemberében saját forrásból már elvégezte.

A 456/2017. számú Támogatási szerződés módosítására az alábbi két okból van szükség:

- A lakóépület Nyírpalota 83. számú lépcsőházi gázhálózat helyett a **81.** szám alatti lépcsőházi hálózatot újította fel.
- A lakóépület 83. és 91. számú lépcsőházában található liftek felújítását nem a pályázat szerinti módon fogja elvégeztetni, mivel az ÉMI féléves felülvizsgálati jegyzőkönyve egyéb hibákat tárt fel az összes liftben, amelyek a Társasháztól nagyobb anyagi ráfordítást igényelnek.

A Társasház a hiánypótlásban előírt dokumentumokat 2017. november 24-én benyújtotta. Mivel a Társasház a 456/2017. számú Támogatási szerződés szerinti két támogatási cél közül csak az egyiket valósította meg, így a szerződésben rögzített támogatási összeg is csökken, ezért a szerződést módosítani kell.

A Társasház a Nyírpalota út **81.**, 85., 87., 89., 91., és 95. sz. alatti lépcsőházaiban a gázhálózat felújítását megvalósította, a beszámolót és mellékleteit, műszaki- és pénzügyi dokumentumait benyújtotta, amely maradéktalanul tartalmazza a támogatás elvégzett munkákkal arányos része felhasználásának számláit, illetve azok kiegészítő bizonylatait.

A pályázat szerint tervezett munkák összköltsége 12.360.890,- Ft, ehhez 5.000.000,- Ft összegű támogatást nyert el a Társasház. **A ténylegesen elvégzett munkák összköltsége 5.629.890,- Ft, az ehhez kapcsolódó arányos támogatási összeg 2.277.300,- Ft.**

Összefoglalva:

Mind a két Támogatott Társasház részéről benyújtott számlamásolatok és az egyéb kapcsolódó bizonylatok vizsgálata megtörtént.

A benyújtott dokumentumokat megvizsgálva megállapítható, hogy:

- A Nyírpalota út 58-80. sz. alatti Társasház a szerződésében foglaltak szerint használta fel a támogatási összeget.

- A Nyírpalota út 81-95. sz. alatti Társasház csak részben használta fel a támogatási összeget, ezért módosítani szükséges a Támogatási szerződést. A támogatás arányosan csökkentett összege ezt követően folyósítható.

Az elszámolás dokumentumai teljeskörűen megtekinthetők a Városüzemeltetési Főosztályon.

Kérem a Tisztelt Bizottságot, hogy hozza meg döntését a Társasházak elszámolásáról.

Budapest, 2017. december 07.



Hajdu László
polgármester

Melléletek:


1. VKB 51/2017. (V.29.); VKB 79/2017. (VIII.28.); VKB 95/2017. (IX.18.); VKB 109/2017. (X.30.); VKB 121/2017. (XI.20.) számú határozatok,
2. 333/2017. Támogatási szerződés,
3. Bp. XV. ker., Nyírpalota út 58-80. sz. alatti Társasház 5. elszámolási ütemben benyújtott beszámolója és a műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyvek,
4. Társasház 5. elszámolási ütemben benyújtott összesítő táblázata, számlája, banki igazolása a számla kifizetéséről,
5. Bp. XV. ker., Nyírpalota út 58-80. sz. alatti Társasház 6. elszámolási ütemben benyújtott beszámolója és a műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyvek,
6. Társasház 6. elszámolási ütemben benyújtott összesítő táblázata, számlája, banki igazolása a számla kifizetéséről,
7. VKB 69/2017. (VI.26.) számú határozata,
8. 456/2017 Támogatási szerződés,
9. A Társasház 2017.11.23-i közgyűlési jegyzőkönyvének kivonata, amely tartalmazza a közgyűlés határozatát,
10. Bp. XV. ker., Nyírpalota út 81-95. szám alatti Társasház beszámolója és a műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyvek,
11. Összesítő táblázat, számla, banki igazolás a számla kifizetéséről.

1. **Témafelelős:** Városüzemeltetési Főosztály



.....

2. **Jegyzői láttamozás:** 2017. december 06. nap



.....

Határozati javaslatok:

A Városüzemeltetési, Intézményműködtetési, Köztisztasági és Közrendvédelmi Bizottság **ügydönt**, hogy

1. **elfogadja** a Budapest **XV. kerület, Nyírpalota út 58-80. szám** alatti Társasház, mint támogatott a 333/2017. számú támogatási szerződéshez kapcsolódó 5. és 6. ütemben benyújtott részszámláit az iktatószámú előterjesztés 3-6. melléklete szerinti tartalommal. Felhatalmazza a polgármestert, hogy a **támogatás 5. ütemére eső 628.665,- Ft összegének, és a támogatás 6. ütemére eső 628.675,- Ft összegének átutalása** érdekében tegye meg a szükséges intézkedéseket.

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. december 11. (döntésre)

2017. december 15. (értesítésre)

2017. december 22. (támogatás összegének átutalására)

2. **elfogadja** a Budapest **XV. kerület, Nyírpalota út 81-95. szám** alatti Társasház, mint támogatott 456/2017. számú támogatási szerződéséhez kapcsolódó elszámolását az iktatószámú előterjesztés 9-11. melléklete szerinti tartalommal. Felhatalmazza a polgármestert, hogy a **456/2017. számú támogatási szerződés módosítását írja alá és a szerződés megkötését követően a szerződés módosítása szerinti 2.277.300,- Ft összegének átutalása** érdekében tegye meg a szükséges intézkedéseket.

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. december 11. (döntésre)

2017. december 14. (értesítésre)

2017. december 21. (a módosító szerződés aláírására)

2017. december 29. (támogatás összegének átutalására)

A határozatok elfogadásához egyszerű szavazattöbbség szükséges!

A döntések alapjául szolgáló jogszabályhelyek:

- a költségvetésről szóló 5/2017. (III.1.) önkormányzati rendelet 5.§ (2) bekezdés 2. pontja, (6) bekezdése, 3.1. melléklete

- az önkormányzat által nyújtott pénzügyi támogatásokról szóló 6/2017. (III.1.) önkormányzati rendelet 9.§ (1) bekezdés a) pontja, (3) és (5) bekezdése

Képviselői Csoportnak
leadva:

2017 DEC 07

Átvette: *K...*

széki

felülvizsgálatra érkezett:.....

2017 DEC 06...hó-n

Alm A 

Budapest Főváros XV. kerület
Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzat Képviselő-testületének
Városüzemeltetési, Intézményműködtetési, Köztisztasági és Közrendvédelmi Bizottsága
Ülés szám: VKB: 2/60-6/2017.

K I V O N A T
készült a bizottság **2017. május 29-én**
16.00-kor kezdődő
ülésén hozott határozatokról

Előterjesztés a társas és szövetkezeti lakóépületek felújításának visszatérítendő támogatására kiírt 2017. évi pályázat résztvevőinek támogatásáról
(Ikt.sz. VKB 2/61-32/2017. sz. anyag)

VKB 51/2017. (V.29.) számú határozat

A Városüzemeltetési, Intézményműködtetési, Köztisztasági és Közrendvédelmi Bizottság **ügy dönt**, hogy a társasházak és szövetkezeti lakóépületek felújításának visszatérítendő támogatására kiírt 2017. évi pályázaton résztvevő Budapest XV. kerület, Nyírpalota utca 58-80. szám alatti Társasház (1156 Budapest, Nyírpalota u. 58-80.), mint támogatottat (továbbiakban: Támogatott) a 2017. évi költségvetésről szóló 5/2017. (III.01.) önkormányzati rendelet 3.1. mellékletében a „Társasházak felújítási pályázat” soron rendelkezésre álló 50.000.000.-Ft keret terhére az alábbiak szerint támogatja:

Támogatás összege:	3.772.000,-Ft
Támogatás formája:	kamatmentes, visszatérítendő támogatás
Támogatás célja, Támogatott tevékenység megnevezése:	XV. kerület, Nyírpalota u. 58., 62., 68., 72., 74., 76. sz. alatti (6db) felvonó felújítása keretében végzett kivitelezési munkák
Támogatás kifizetésének módja:	utófinanszírozással, átutalással a Támogatott bankszámlájára
Támogatás kifizetésének határideje:	a Támogatott elszámolásáról való döntés elfogadását követő 30 napon belül
Támogatás felhasználásának kezdő- és befejező határideje:	- a Támogatási szerződés aláírását követően kezdhető el a Támogatási szerződésben támogatott tevékenység, - a Támogatási szerződés aláírását követően egy éven belül használható fel
Támogatással történő elszámolás határideje:	a támogatási szerződés aláírását követő egy éven belül, legfeljebb 6 ütemben történhet. Az ütemezés során az egyes liftek felújítási munkái nem bonthatók több ütemre.

Felkéri a polgármestert a támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. július 14. (támogatási szerződés megkötésére)

(Jogszabályi hivatkozás: 5/2017. (III.1.) önkormányzati rendelet 5.§ (2) bek. 2. pontja, 3.1. melléklete; 6/2017. (III.1.) önkormányzati rendelet 5. § és 6. § (1) és (2) bek.)

(Szavazati arány: 5 igen szavazat, egyhangú)

K.m.f.

Király Csaba s.k.
elnök



Budapest Főváros XV. kerület
Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzat Képviselő-testületének
Városüzemeltetési, Intézményműködtetési, Köztisztasági és Közrendvédelmi Bizottsága
Ülés szám: VKB: 2/60-8/2017.

K I V O N A T
készült a bizottság
2017. augusztus 28-án
16.00-kor kezdődő
nyilvános ülésén hozott határozatokról

Előterjesztés a társas és szövetkezeti lakóépületek felújításának támogatására kiírt 2016. évi és 2017. évi pályázatok résztvevőinek elszámolásáról
(Ikt.sz. 2/61-47/2017. sz. anyag)

VKB 79/2017. (VIII.28.) számú határozat

A Városüzemeltetési, Intézményműködtetési, Köztisztasági és Közrendvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy elfogadja a Budapest XV. kerület, Nyírpalota utca 58-80. szám alatti Társasház, mint támogatott 333/2017 számú támogatási szerződéshez kapcsolódó 1. ütemében benyújtott elszámolását a 2/61-47/2017. iktatószámú előterjesztés 5-8. számú melléklete szerinti tartalommal. Felhatalmazza a polgármestert, hogy a támogatás 1. ütemére eső 628.665,- Ft összegének átutalása érdekében tegye meg a szükséges intézkedéseket.

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. augusztus 28. (döntésre)

2017. szeptember 6. (értesítésre)

2017. szeptember 28. (támogatás első ütemére eső összegének átutalására)

(Jogsabályi hivatkozás: 5/2016. (II.29.) önkormányzati rendelet 5.§ (2) 2. pontja, (6) bekezdése, 3.1. melléklete, 5/2017. (III.1.) önkormányzati rendelet 5.§ (2) 2. pontja, (6) bekezdése, 3.1. melléklete, 6/2017. (III.1.) önkormányzati rendelet 9.§ (1) a) pontja, (3) és (5) bekezdése)

(Szavazati arány: 7 igen szavazat, egyhangú)

K.m.f.

Király Csaba s.k.
elnök



Budapest Főváros XV. kerület
Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzat Képviselő-testületének
Városüzemeltetési, Intézményműködtetési, Köztisztasági és Közrendvédelmi Bizottsága
Ülés szám: VKB: 2/60-9/2017.

K I V O N A T
készült a bizottság
2017. szeptember 18-án
16.00-kor kezdődő
ülésén hozott határozatokról

Előterjesztés a társas és szövetkezeti lakóépületek felújításának támogatására kiírt 2017. évi pályázatok résztvevőinek elszámolásáról
(VKB ikt.sz: 2/61-55/2017. sz. anyag)

VKB 95/2017. (IX.18.) számú határozat

A Városüzemeltetési, Intézményműködtetési, Köztisztasági és Közrendvédelmi Bizottság **úgy dönt**, hogy **elfogadja** a Budapest **XV. kerület, Nyírpalota utca 58-80. szám** alatti Társasház, mint támogatott 333/2017. számú támogatási szerződéshez kapcsolódó 2. ütemben benyújtott elszámolását az 2/61-55/2017. iktatószámú előterjesztés 5-8. melléklete szerinti tartalommal. Felhatalmazza a polgármestert, hogy a **támogatás 2. ütemére eső 628.665,- Ft összegének átutalása** érdekében tegye meg a szükséges intézkedéseket.

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. szeptember 18. (döntésre)

2017. szeptember 26. (értesítésre)

2017. október 18. (támogatás összegének átutalására)

(*Jogsabályi hivatkozás:* 5/2017. (III.1.) önkormányzati rendelet 5.§ (2) 2. pontja, (6) bekezdése, 3.1. melléklete, 6/2017. (III.1.) önkormányzati rendelet 9.§ (1) a) pontja, (3) és (5) bekezdése)

(*Szavazati arány:* 7 igen szavazat, egyhangú)

K.m.f.

Király Csaba s.k.
elnök



Budapest Főváros XV. kerület
Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzat Képviselő-testületének
Városüzemeltetési, Intézményműködtetési, Köztisztasági és Közrendvédelmi Bizottsága
Ülés szám: VKB: 2/60-10/2017.

KIVONAT
készült a bizottság
2017. október 30-án
16.00-kor kezdődő
ülésén hozott határozatokról

Előterjesztés a társas és szövetkezeti lakóépületek felújításának támogatására kiírt 2017. évi pályázat nyerteseinek elszámolásáról
(VKB ikt.sz: 2/61-64/2017. sz. anyag)

VKB 109/2017. (X.30.) számú határozat

A Városüzemeltetési, Intézményműködtetési, Köztisztasági és Közrendvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy **elfogadja** a Budapest **XV. kerület, Nyírpalota utca 58-80. szám** alatti Társasház, mint támogatott 333/2017. számú támogatási szerződéshez kapcsolódó 3. ütemben benyújtott részelszámolását a 2/61-64/2017. iktatószámú előterjesztés 7-8. melléklete szerinti tartalommal. Felhatalmazza a polgármestert, hogy a **támogatás 3. ütemére eső 628.665,- Ft összegének átutalása** érdekében tegye meg a szükséges intézkedéseket.

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. október 30. (döntésre)

2017. november 7. (értesítésre)

2017. november 30. (támogatás összegének átutalására)

(Jogsabályi hivatkozás: 5/2017. (III.1.) önkormányzati rendelet 5.§ (2) 2. pontja, (6) bekezdése, 3.1. melléklete, 6/2017. (III.1) önkormányzati rendelet 9.§ (1) bekezdés a pontja, (3) és (5) bekezdése)

(Szavazati arány: 7 igen szavazat, egyhangú)

K.m.f.

Király Csaba s.k.
elnök



Budapest Főváros XV. kerület
Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzat Képviselő-testületének
Városüzemeltetési, Intézményműködtetési, Köztisztasági és Közrendvédelmi Bizottsága
Ülés szám: VKB: 2/60-11/2017.

K I V O N A T
készült a bizottság
2017. november 20-án
16.00-kor kezdődő
ülésén hozott határozatokról

Előterjesztés a társas és szövetkezeti lakóépületek felújításának támogatására kiírt 2017. évi pályázat nyerteseinek elszámolásáról
(VKB ikt.sz: 2/61-79/2017. sz. anyag)

VKB 121/2017. (XI.20.) számú határozat

A Városüzemeltetési, Intézményműködtetési, Köztisztasági és Közrendvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy **elfogadja** a Budapest **XV. kerület, Nyírpalota utca 58-80. szám** alatti Társasház, mint támogatott 333/2017. számú támogatási szerződéshez kapcsolódó 4. ütemben benyújtott részelszámolását a 2/61-79/2017. iktatószámú előterjesztés 3-4. melléklete szerinti tartalommal. Felhatalmazza a polgármestert, hogy a **támogatás 4. ütemére eső 628.665,- Ft összegének átutalása** érdekében tegye meg a szükséges intézkedéseket.

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. november 20. (döntésre)

2017. november 28. (értesítésre)

2017. december 20. (támogatás összegének átutalására)

(Szavazati arány: 7 igen szavazat, egyhangú)

(**Jogsabályi hivatkozás:** 5/2017. (III.1.) önkormányzati rendelet 5.§ (2) bekezdés 2. pontja, (6) bekezdése, 3.1. melléklete, 6/2017. (III.1.) önkormányzati rendelet 9.§ (1) bekezdés a) pontja, (3) és (5) bekezdése)

K.m.f.

Király Csaba s.k.
elnök



TÁMOGATÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről a

Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat

(1153 Budapest, Bocskai utca 1-3.)

adószáma: 15735784-2-42

törzsszám: 735782

számlaszáma: OTP Bank Nyrt. 11784009-15515005

képviseli: Hajdu László polgármester,

mint támogató (a továbbiakban: Támogató), másrészről a

Budapest, XV. kerület, Nyírpalota út 58-80. szám alatti Társasház

címe: 1156 Budapest, Nyírpalota út 58-80.

adószáma: 28597250-1-42

számlaszáma: 11715007-20372572-00000000

közös képviselő: Keglovics Ferenc

címe: 1157 Budapest, Nyírpalota út 15. I/3.

mint támogatott (a továbbiakban: Támogatott) (a továbbiakban együtt: Felek) között, az alulírott helyen és időben, az alábbi feltételekkel:

1. Támogató vállalja, hogy a Budapest, XV. kerület, Nyírpalota út 58-80. szám alatti lakóépület Nyírpalota út 58., 62., 68., 72., 74., 76. sz. alatti 6db felvonó pályázati dokumentáció részét képező költségvetés szerinti műszaki tartalommal megvalósuló felújítási munkáira a Bp. Főv. XV. kerületi Önkormányzat Városüzemeltetési, Intézményműködtetési, Köztisztasági és Közrendvédelmi Bizottságának 51/2017. (V.29.) számú határozata alapján a 2017. évi költségvetésről szóló 5/2017. (III.1.) önkormányzati rendelet 3.1. mellékletében a „Társasházak felújítási pályázat” soron rendelkezésre álló keret terhére 3.772.000,- Ft. összegű, azaz hárommillió-hétszázhetvenkettőezer forint összegű kamatmentes kölcsönt biztosít a Támogatott részére.
2. Az 1. pontban rögzített kölcsön összeget a Támogató a Támogatott által végeztetett munkák műszaki átadás-átvételét követően, a jelen szerződés 1. számú melléklete szerinti ütemezett elszámolás benyújtása után, az elszámolás elfogadását követő 30 napon belül utalja át az elszámolt részösszeget a Támogatott 11715007-20372572-00000000 számú bankszámlájára.
3. Az elszámolás véghatárideje a jelen szerződés aláírását követő 1 év. Támogató egyszeri alkalommal 20 napos hiánypótlási lehetőséget biztosít, ha Támogatott a jelen szerződés 2. pontja szerinti elszámolást tartalmi hiányosságokkal nyújtja be, vagy az elszámolás elfogadását megelőző szakmai és pénzügyi vizsgálat szabálytalanságot tár fel.
4. A támogatás összegének folyósítására nem kerül sor, ha a Támogatott legkésőbb a támogatási szerződés aláírását követő egy évet követő 30 napon belül nem nyújt be elszámolást, vagy a benyújtott elszámolást a Támogató nem fogadja el. Támogatott a támogatási szerződés aláírását követő egy éven belül ütemezetten, legfeljebb 6 ütemben számolhat el, az elszámolás nem bontható tovább az egyes liftek felújításánál. Amennyiben a benyújtott elszámolás alapján a kivitelezés összköltségének csökkenése állapítható meg, a támogatás összegéből csak a kivitelezés liftenkénti összköltségének 50 % - os mértékét meg nem haladó összegű támogatás folyósítására kerül sor.
5. Támogatott a kölcsön kamatmentes összegét a folyósítástól számított 5 év alatt tartozik visszafizetni. Támogatott a Támogató által az ütemezett támogatás összegének a Támogatott részére történő átutalását követő minden hónap 15. napjáig az utalt ütemezett támogatási összeg hatvanad részének megfelelő törlesztő részleteket fizet meg a Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat 11784009-15515005-00000000 számú költségvetési elszámolási számlájára. A visszafizetés kezdő időpontja a Támogató által eszközölt pénzügyi teljesítést követő hónap 15. nap.
6. A kölcsön összegét Támogatott kizárólag a Budapest, XV. kerület, Nyírpalota út 58-80. szám alatti

lakóépület Nyírpalota út 58., 62., 68., 72., 74., 76. sz. alatti 6db felvonó felújítási munkálataira fordíthatja a pályázati dokumentáció részét képező költségvetés szerint. Támogatott által benyújtott pályázat a jelen szerződés elválaszthatatlan része.

7. Támogatott a 6. pontban meghatározott munkákat a jelen szerződés megkötését követően kezdheti meg és a jelen szerződés megkötésétől számított 1 éven belül köteles elvégeztetni.

8. Támogatott nyilatkozik arról, hogy a Budapest, XV. kerület, Nyírpalota út 58-80. sz. alatti lakóépület Nyírpalota út 58., 62., 68., 72., 74., 76. sz. alatti 6db felvonó felújításához előzetes építési és szakhatósági engedélyek nem szükségesek.

9. Támogatott jelen szerződés aláírásával egyidejűleg a bankszámlájára szóló azonnali beszedési megbízást engedélyez a Támogató részére az 1. pontban meghatározott összeg erejéig, az első havi támogatási összeg folyósítását követő hatállyal.

10. Támogatott kijelenti, hogy nincs olyan tartozása, amely a jelen szerződés szerinti kötelezettségének a teljesítését akadályozná.

11. Támogatott egyéb támogatást, kölcsönt jelen szerződés aláírását követően a kölcsön összegének teljes visszafizetéséig csak a Támogató előzetes írásbeli hozzájárulásával jogosult felvenni.

12. Támogatott köteles a kivitelezés megkezdése előtt a kivitelezés megkezdésének időpontjáról tájékoztatást adni.

13. Támogatót a kivitelezés időtartama alatt ellenőrzési jog illeti meg, melynek keretében jogosult:

- a munkálatok folyamatát bármikor ellenőrizni, megtekinteni,
- a kölcsönösszeg felhasználásával kapcsolatos valamennyi nyilvántartást, számlát, bizonylatot áttekinteni, ellenőrizni, illetve a kölcsön felhasználásával kapcsolatban írásbeli tájékoztatást kérni,
- minden olyan okiratba betekinteni, amely a szerződés teljesítését érinti,
- a pályázati felhívásban előírt elkülönített felújítási alap számlaegyenlegét és az üzemeltetési alapszámla egyenlegét a kölcsön időtartama alatt folyamatosan megismerni.

14. Támogatott kötelezettséget vállal arra, hogy a kölcsön összegét elkülönítetten kezeli és annak felhasználásáról elkülönített számviteli nyilvántartást vezet. Támogatott vállalja továbbá a felhasználással összefüggő számlák, bizonylatok és egyéb okiratok ellenőrzésre alkalmas módon történő kezelését, illetve nyilvántartását és 8 évig történő megőrzését, azzal, hogy Támogató kérésére azok ellenőrzését lehetővé teszi.

15. Támogatott tudomásul veszi, hogy Támogató a szerződéstől elállhat, ha a Támogatott a 13. pont, valamint a 14. pont szerinti ellenőrzést ellehetetleníti, vagy a 7. pontban rögzített határidőt túllépi, továbbá ha a kölcsön összegének a szerződésben meghatározott célra fordítása lehetetlen.

16. Támogató a Ptk. 6:387. §-ában foglaltak esetén jogosult a jelen szerződést azonnali hatállyal felmondani. Amennyiben a Támogatott három havi törlesztőrészlet befizetését elmulasztja úgy a jelen szerződést Támogató azonnali hatállyal felmondja. Támogatott ez esetben köteles a felmondás kézhezvételét követő 8 napon belül a támogatás hátralévő összegét a folyósítás és a visszafizetés közötti időszakra eső törvényes kamataival együtt visszafizetni.

17. A Támogató a támogatást visszavonja amennyiben a Támogatott a támogatási döntés tartalmát érdemben befolyásoló valótlan, hamis vagy megtévesztő adatot szolgáltatott. A Támogatott a támogatást ebben az esetben a Támogató erről hozott döntése kézhezvételét követő 8 napon belül – a folyósítás és a visszafizetés közötti időszakra eső törvényes kamataival együtt – egy összegben köteles visszafizetni.

18. Támogató bármelyik törlesztő részlet befizetésének elmaradása, illetve késedelmes teljesítése esetén a Ptk. 6:48. § (1) bekezdése szerinti késedelmi kamatot felszámítja.

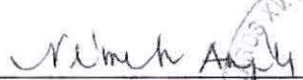
19. Támogatott tudomásul veszi, hogy nem teljesítés esetén a visszafizetendő összeget és annak kamatait Támogató azonnali beszedési megbízás benyújtásával érvényesíti.
20. Támogatott a tudomására jutástól számított 8 napon belül bejelenti, ha a támogatott tevékenység várhatóan meghiúsul.
21. Támogatott kötelezettséget vállal arra, hogy 8 napon belül bejelenti a 23. pont szerinti nyilatkozattal érintett bankszámlája megszűnésének a tényét és ezzel egyidejűleg bejelenti az új bankszámlaszámát, valamint csatolja arra vonatkozóan a jelen szerződés 23. pontja szerinti nyilatkozatát.
22. Támogatott vállalja, hogy a jelen szerződés aláírásától számított 8 évig a kölcsön felhasználásával kapcsolatos valamennyi iratot és az annak felhasználását alátámasztó valamennyi bizonylatot megőrzi.
23. Jelen szerződés elválaszthatatlan részét képezi az elszámolás rendjét és összesítő táblázatot tartalmazó 1. számú melléklet és a banki felhatalmazó levelet magába foglaló 2. számú melléklet.
24. Felek a tárgyalások eredménytelensége esetén keletkező jogviták eldöntésére a Budapesti IV. és XV. Kerületi Bíróság illetékességét kötik ki.
25. Támogatott kijelenti, hogy ÁFA visszaigénylésre nem jogosult.
26. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv rendelkezései az irányadóak.
27. Felek a jelen szerződést áttanulmányozás után, mint szándékukkal mindenben megegyezőt, 5 eredeti példányban jóváhagyólag írják alá.


Budapest, 2017. június „20.”

Budapest, 2017. június „20.”

TÁRSASHÁZ

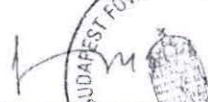
1156 Bp., Nyírpalota u. 58-80.
 OTP: 11715007-20372572
 Adószám: 28597250-1-42


 Bp. Főváros XV: kerületi Önkormányzat
 képviselőként
 Hajdu László polgármester
 Támogató


 XV. kerület, Nyírpalota út 58-80. társasház
 képviselőként
 Keglovics Ferenc közös képviselő
 Támogatott

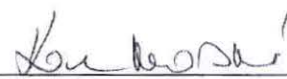
Ellenjegyzem:

Budapest, 2017. június „20.”


 dr. Lamperth Mónika
 jegyző

Pénzügyileg ellenjegyzem:

Budapest, 2017. június „20.”


 Hórich Szilvia
 közigazdasági főosztályvezető

Kapják: Nyírpalota út 58-80. Társasház.
 Városüzemeltetési Főosztály (2pld)
 Közigazdasági Főosztály
 Jegyzői Iroda

*Egy példányt átvettem.
 2017.06.23. Hórich Szilvia*

[Handwritten signature]

Az elszámolás rendje

1. Az elszámolást postán vagy személyesen, magyar nyelven kell benyújtani. Az idegen nyelvű bizonylatokhoz hiteles magyar fordítást kell mellékelni.

2. Az elszámolás szakmai beszámolóból, a felhasználást igazoló pénzügyi-számviteli bizonylatokból és az elszámolás végén benyújtandó összesítő táblázatból áll.

2.1. A szakmai beszámoló:

A rövid írásos szakmai beszámoló tartalmazza a támogatás céljának megfelelő, az adott időszakban, a támogatási összeg felhasználásával végzett tevékenységek leírását, a műszaki átadás- átvételi jegyzőkönyvet.

2.2. A pénzügyi-számviteli bizonylatok:

Az elszámolásban a kivitelezésre vonatkozóan az igazolt és záradékolt számlákról, a kivitelezésre vonatkozóan a pénzforgalmi bizonylatokról és a felhasználást, illetve a használatbavételt igazoló bizonylatokról készült fénymásolatok kerülnek benyújtásra. A fénymásolatok hitelességét a támogatottnak igazolnia kell „A másolat az eredetivel megegyezik” szöveggel.

2.2.1. Számlák:

Az elszámolás során a számviteli jogszabályoknak megfelelően kiállított számlák fogadhatóak el. Az eredeti számlákra felvezetve a támogatott igazolja a támogatás céljának megfelelő felhasználást. A támogatási összeg felhasználása során keletkezett eredeti számlákra a támogatottnak fel kell vezetni a „Kifizetve a XV. ker. Önkormányzattól 333/2017. számú megállapodás alapján kapott támogatásból” záradékot és a számlázás alapjául szolgáló szerződés számát is. A záradékolás megtörténtének ellenőrzése céljából támogatottnak csatolnia kell az elszámoláshoz az eredeti számlákat is. a támogató az eredeti bizonylatokat a benyújtástól számított 15 napon belül visszajuttatja a támogatott részére. Ha a bizonylat adataiból nem derül ki egyértelműen a gazdasági művelet tartalma, akkor azt a jogosultnak bizonyító erejű dokumentummal igazolnia kell.

Külföldi utak esetében a számlához kell csatolni a pénzváltás bizonylatait és a számlák fordítását. Devizában kiállított számla esetén a számlán szükséges feltüntetni az alkalmazott árfolyamot.

2.2.2. Pénzforgalmi bizonylatok:

Pénzforgalmi bizonylattal igazolni kell az elszámolásra benyújtott számla kifizetését. Az elszámolásban a pénzforgalmi bizonylat másolatát a hozzá tartozó számla másolatához kell tűzni.

2.2.3. Egyéb a felhasználást, illetve a használatba vételt igazoló bizonylatok:

A felhasználást, illetve a használatbavételt igazoló bizonylat a támogatásból vásárolt áru, szolgáltatás felhasználásának a nyomon követhetőségét szolgálja.

A 100.000,- Ft. összeghatárt meghaladó értékű számlák másolatához csatolni kell a számla kiállításának alapját képező megrendelő vagy szerződés másolatát is. Amennyiben a

támogatási összeg felhasználása során valamely beszerzésre irányuló írásos megállapodás jön létre, - ideértve a fenti értékhatárt el nem érő eseteket is – a számlára fel kell vezetni a számlázás alapjául szolgáló megrendelő vagy szerződés számát. A támogatási összeg felhasználása során keletkezett eredeti szerződésekre minden esetben fel kell vezetni a „Kifizetve a XV. ker. Önkormányzattól 333/2017. számú megállapodás alapján kapott támogatásból” záradékot. Térítésmentes átadás esetén szükséges az átadásról jegyzőkönyvet felvenni, melyhez csatolni kell a megajándékozottak névsorát, majd a jegyzőkönyvet csatolni kell az elszámoláshoz. A befektetett eszközök esetén a támogatásból vásárolt immateriális jószág, illetve tárgyi eszköz használatba vételéről kiállított, a tárgyi eszköz kartont kell az elszámolásban a kapcsolódó számlához mellékelni.

2.3. Összesítő táblázat:

Az elszámoláshoz mellékelni kell egy összesítő táblázatot a támogatás céljának megfelelő és elszámolásra benyújtott számlákról. Az összesítő táblázat tehát kizárólag a támogatás összegének a felhasználása során keletkezett számlákat tartalmazza. A táblázatnak tartalmaznia kell a sorszámot, a számla számát, a szállító (számla kiállító) nevét, a számla kiállításának dátumát, a gazdasági művelet rövid leírását, a nettó és a bruttó számlaértéket, a teljesítés (kifizetés) dátumát és a számlák összértékét.

Az elszámolás az ÁFA összegének figyelembe vételével úgy történik, hogy amennyiben a támogatott élt az ÁFA levonási jogával, az elszámolásban benyújtott számlák nettó összértéke képezi a támogatás elszámolásának az alapját.

Amennyiben Támogatott nem élt az ÁFA levonási jogával, a benyújtott számlák bruttó összértéke számolható el a támogatás terhére.

ÖSSZESÍTŐ TÁBLÁZAT

az önkormányzati közpénzből juttatott **333/2017.** szerződésszámú támogatás elszámolásához
(*az elszámolás utolsó elemeként kell benyújtani*)

Sorszám:	Számla száma	Kibocsátó megnevezése	Kiállítás dátuma	Szolgáltatás, áru megnevezése	Számla nettó értéke (Ft-ban)*	Számla bruttó értéke (Ft-ban)	Kifizetés dátuma
1							
2							
3							
Összesen:							

Kelt: Budapest, 20.....

.....
aláírás

Nyilatkozat

1. Alulírott kijelentem, hogy a Bp. Főváros XV. ker. Önkormányzatának keretéből célra kapott bruttó ,-Ft összegű támogatást célhoz kötötten használtam fel.

2. A felhasználás során a hatályos számviteli jogszabályok rendelkezései szerint jártam el.

Budapest, 20....

.....
aláírás

név:.....
cím.....
adószám:.....

Záradék

Szakmai szervezeti egység tölti ki: A cél szerinti felhasználást igazolom / nem igazolom**

dátum aláírás

Közigazgatási Főosztály tölti ki: Az elszámolás pénzügyi megfelelőségét igazolom / nem igazolom**

dátum aláírás

* Amennyiben a támogatott élt az ÁFA levonási jogával, az elszámolásban benyújtott számlák nettó összértékének meg kell egyeznie a kapott támogatás bruttó összegével.

** A megfelelő rész aláhúzendó

FELHATALMAZÓ LEVÉL

Tisztelt OTP Bank Nyrt!

OTP BANK NYRT.
1051 Budapest, Nádor u. 16.
Levélcím: 1475 Budapest, Pf. 403.

Megbízom/megbizzuk Önöket az alább megjelölt bankszámlánk terhére az alább megnevezett Kedvezményezett által benyújtandó beszédési megbízás(ok) teljesítésére a következőkben foglalt feltételekkel:

Felhatalmazó levél sorszáma:	8007566920170419124627
Fizető fél számlatulajdonos megnevezése:	BUDAPEST, XV. KER. NYÍR PALOTA ÚT 58-80
Felhatalmazással érintett bankszámlájának pénzforgalmi jelzőszáma:	11715007-20372572
Kedvezményezett neve:	BUDAPEST XV. KERÜLET ÖNKORMÁNYZATA
Kedvezményezett fizetési/ bankszámlájának pénzforgalmi jelzőszáma:	11784009-15515005

A felhatalmazás időtartama: 2017.04.19-től visszavonásig

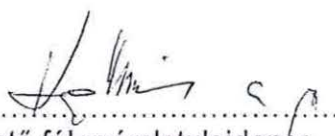
- a beszédési megbízáshoz okiratot nem kell csatolni

További feltételek:

- fedezethiány esetén a sorba állítás időtartama legfeljebb 35 nap
- felhatalmazás csak a Kedvezményezett írásbeli hozzájárulásával vonható vissza

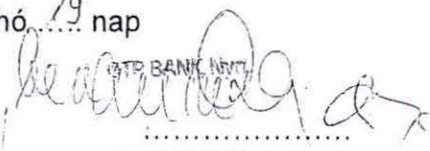
A jelen felhatalmazó levélen alapuló beszédési megbízások teljesítése az OTP Bank Nyrt. pénzforgalmi szolgáltatásról szóló Üzletszabályzatában foglaltak szerint történik.

Kelt: BUDAPEST, 2017. április 19.


Fizető fél számlatulajdonos

Fentieket, mint a Fizető fél számlatulajdonos számlavezető hitelintézete, nyilvántartásba vettük.

Kelt, Budapest, 2017. év 04. hó 19. nap

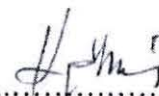

OTP Bank Nyrt.
OTP Bank Nyrt.
1051 Budapest, Nádor u. 16.
Levélcím: 1475 Budapest, Pf. 403.

BESZÁMOLÓ

Alulírott, mint a Bp., XV. ker., Nyírpalota út 58-80. szám alatti Társasház közös képviselője nyilatkozom arról, hogy a 333/2017. számú Támogatási szerződés szerinti Nyírpalota út 58., 62., 68., 72., 74., 76. sz. alatti (6db) felvonóból az ötödik ütemben megvalósult 1 db (Nyírpalota út 74.) felvonó felújítása a szerződésen szereplő határidőre elkészült, melynek igazolásául mellékelten csatolom az ezt rögzítő műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyveit.

Budapest, 2017. 11.06.

TÁRSASHÁZ
1156 Bp., Nyírpalota u. 58-80
OTP: 11715007-20372572
Adószám: 28597250-1-42



.....
Keglovics Ferenc
1156 Budapest, Nyírpalota út 58-80.
Társasház
közös képviselő

MŰSZAKI ÁTADÁS-ÁTVÉTELI JEGYZŐKÖNYV

KÉSZÜLT: 2017.09.18.

HELYSZÍN: Bp. XV., Nyírpalota út 74.

JELLEN VANNAK:

KIVITELEZŐ KÉPVISELETÉBEN

Nagy Levente
Univer-Szerviz Kft.

MEGRENDELŐ KÉPVISELETÉBEN

Keglovich Ferenc
közös képviselő

TÁRGY: Nyírpalota út 74. sz. felvonó fülkeajtó cseréje automatára és a fülke burkolása

SZERZŐDÉS Kelte: 2017.04.05.

Összege: **Bruttó: 1.257.554,-Ft.**

MUNKA BEFEJEZÉSÉNEK időpontja: 2017.09.15.

Jelenlévők a helyszínt bejárták és a következőket rögzítik:

ÁTVEVŐ nyilatkozata:

Kivitelező a szerződésben vállalt tárgyi munkát megfelelő minőségben, hiánymentesen elvégezte. Ezért megrendelő képviselője azt a mai napon átveszi és a Társasház részére használatra átadja.

KIVITELEZŐ nyilatkozata:

A szerződésben vállalt tárgyi munkát határidőre, megfelelő minőségben, hiánymentesen elvégeztük. A kivitelezés folyamán az érvényben lévő, vonatkozó szabványok és technológiai utasítások előírásait betartottuk.

ZÁRÓNYILATKOZAT:

Fentiek alapján kivitelező a számla benyújtására a megállapodásban rögzítetteknek megfelelően jogosult.

TÁRSASHÁZ
1156 Bp., Nyírpalota u. 58-80
OTP: 11715007-20372572
Adószám: 28597250-1-42

Megrendelő

UNIVER-SZERVIZ
Szolgáltató és Kereskedelmi Kft.
1157 Bp., Zsókavár u. 47.
Adószám: 11835765-2-42

Kivitelező

UNIVER-SZERVIZ KFT.
1157 Bp. Zsókavár u. 47.
Tel.: 410-0393
Fax: 410-9798

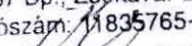
sz.: 39/17

SZERELÉSI NYILATKOZAT

A Budapest XV., Nyírpalota út 74. sz. Társasház felvonójának felújítása az ide vonatkozó szabványnak és előírásoknak, rendeleteknek megfelelően lett elvégezve.

Budapest 2017.09.15.

UNIVER-SZERVIZ
Szolgáltató és Kereskedelmi Kft.
1157 Bp., Zsókavár u. 47.
Adószám: 11835765-2-42



ÉMI-TÜV SÜD KFT.
2000 Széchenyi téren, Dózsa György út 26.
FELVONÓVIZSGÁLÓ ÁLLOMÁS
Telephely: 1043 Budapest, Dugonics u. 11.
Web: www.emi-tuv.hu
E-mail: felvono@emi-tuv.hu
Telefon: 399-3629 Fax: 399-3656



ELLENŐRZÉSI JEGYZŐKÖNYV

Az ellenőrzött berendezés
azonosító száma:

□ □ - □ □ □ □

- Személyfelvonó
- Személy-teher felvonó
- Kizárólag teherfelvonó
- Betegszállító felv.
- Kisteher felvonó
- Mozgólépcső
- Mozdójárda
- Körforgó
- Tűzoltó felvonó
- Lépcsőfelvonó
- Ferde, vagy függőleges pályájú emelőlap
- Egyéb.....

Megfelelő válasz jelölése a négyzetbe: X

Szabványos vészjelzőrendszer
(diszpécserszolgálat)
 megfelelő nem megfelelő nincs

- Fővizsgálat
- Ellenőrző vizsgálat
- Karbantartás szakszerűségének ellenőrzése
- Nem rendszeres kötelező ellenőrzés:.....

A berendezés beépítési helye: Adatváltozás
Cím:.....

Tulajdonos / üzemeltetéssel megbízott (megfelelő bekeretezendő): Adatváltozás
Neve:.....
Címe:.....

A berendezés főbb adatai: az üzembe helyezés éve.....; emelőmagassága.....[m];
teljes felújítás éve:..... névleges sebessége.....[m/s]; vill. teljesítménye:.....[kW]

FELVONÓ
állomások/beszálló helyek száma/.....; teherbírása.....[kg];
vezethetősége:.....;
vezérlés módja:.....; meghajtás jellege.....;

MOZGÓLÉPCSŐ/MOZGÓJÁRDA
emelkedési szöge.....[°];
névleges szélessége:.....[m];
szállítható utasok száma.....[fő/óra]

Az ellenőrzés eredménye, a feltárt hiányosságok és észrevételek:
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

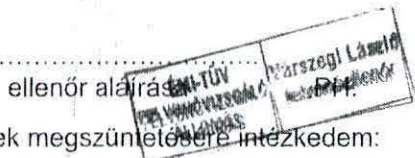
Az üresen maradt sorok kihúzandók! Folytatás pótlapon

Hibapótlási határidő:..... A felvonó ellenőrzés utáni üzemállapota:
 Üzemelő Leállított Veszélytelenített Bontott

A berendezés a felvonókról, mozgólépcsőkről és mozdójárdákról szóló 146/2014. (V.5.) Korm. rendelet 10. §-a szerint a rendeltetésszerű és biztonságos használatra

ALKALMAS (megfelelő válasz bekeretezendő, a másik áthúzandó) **NEM ALKALMAS**

Kelt: 201.....



A vizsgálat megtartását igazolom, a megállapításokat tudomásul veszem, az eltérések megszüntetésére intézkedem:

.....
tulajdonos / üzemeltetéssel megbízott/
név:

.....
karbantartó:
telefonsz.:

A jegyzőkönyv egy másolati példánya a központi nyilvántartást vezető Budapest Főváros Kormányhivatala Metrológiai és Műszaki Felügyeleti Főosztály

Jegyzőkönyv

Helyszín: XV. kerület, Nyírpalota út 58-80.

Dátum: 2017. november 24. *J. P. M.*

Jelen vannak:

	Név	Szervezet	Aláírás
1	Csőke Csaba András	XV.ker. Önkormányzat	<i>Csőke Csaba</i>
2	Keglovics Ferenc	Nyírpalota u. 58-80.	<i>Keglovics Ferenc</i>
3			
4			

A helyszínen tapasztaltak, elhangzottak:

A bejárás során megállapításra került, hogy a XV. kerület, Nyírpalota út 58-80. szám alatti társasház **333/2017. számú Támogatási szerződésben szereplő felújítási munkák ötödik üteme** (Nyírpalota u. 74.) 1 db. lift felújítása megtörtént, a pályázatban vállalt munkák 6 b. lift (Nyírpalota út 58., 62., 68., 72., 74., 76. sz. alatti felvonók) felújításának ötödik üteme teljesült.

- kmf -

TÁRSASHÁZ
1156 Bp., Nyírpalota u. 58-80
OTP: 11715007-20372572
Adószám: 28597250-1-42

Csőke Csaba
.....
XV.ker Önkormányzat



Keglovics Ferenc
.....
Társasház

ÖSSZESÍTŐ TÁBLÁZAT

az önkormányzati közpénzből juttatott 333/2017. szerződésszámú támogatás elszámolásához
(az elszámolás utolsó elemeként kell benyújtani)

Sorszám:	Számla száma	Kibocsátó megnevezése	Kiállítás dátuma	Szolgáltatás, áru megnevezése	Számla nettó értéke (Ft-ban)*	Számla bruttó értéke (Ft-ban)	Kifizetés dátuma
1	USZ 7 001487/2017	UNIVER Szervíz Kft	2017. 09.20.	felvonó felújítás	990200	1257554	2017.11.23
2							
3							
Összesen:							

Kelt: Budapest, 2017. november 24.

.....
aláírás

Nyilatkozat

1. Alulírott kijelentem, hogy a Bp. Főváros XV. ker. Önkormányzatának keretéből célra kapott bruttó,-Ft összegű támogatást célhoz kötötten használtam fel.

Társasház felújítási pályázat

2. A felhasználás során a hatályos számviteli jogszabályok rendelkezései szerint jártam el.

Budapest, 2017. november 21.

TÁRSASHÁZ
1156 Bp., Nyírpalota u. 58-80
OTP: 11718007-2037257

.....
aláírás

név: Keglovics Ferenc
cím: 1156 Nyírpalota u. 58-80
adószám: 24597250-1-42

Záradék

Szakmai szervezeti egység tölti ki: A cél szerinti felhasználást igazolom / nem igazolom**

dátum aláírás

Közgazdasági Főosztály tölti ki: Az elszámolás pénzügyi megfelelőségét igazolom / nem igazolom**

dátum aláírás

* Amennyiben a támogatott élt az ÁFA levonási jogával, az elszámolásban benyújtott számlák nettó összértékének meg kell egyeznie a kapott támogatás bruttó összegével.

** A megfelelő rész aláhúzendő

Számla

Eredeti

Szállító

Univer Szerviz Kft.
1157 Budapest, XV. kerület, Zsókavár utca 47.
Magyarország

Adószám: 11835765-2-42
OTP: 11715007-20405830
www.univer-szerviz.hu

Vevő

Tház, Nyírpalota u. 58-80.
1156 Budapest, XV. ker. Nyírpalota utca 58-80.
Magyarország

Adószám: 28597250-1-42
Bankszámlaszám:

Megrendelés száma:	Fizetés módja: Átutalás	Telj. időpontja: 2017.09.20.	Számla kelte: 2017.09.20.	Fiz. határidő: 2017.10.05.
--------------------	-----------------------------------	--	-------------------------------------	--------------------------------------

Egyéb adatok: 2017.04.03. Vállalkozási szerződés szerint.
Felvonó felújítása - Nyírpalota 74.

VTSZ / Besorolási szám, Megnevezés	ME	Menny.	Egységár (Áfa nélkül)	Nettó érték	Áfa (%)	Áfa érték	Bruttó érték
Felvonófülke felújítása	db	1	990 200	990 200	27%	267 354	1 257 554

Áfa (%)	Adóalap	Áfa	Bruttó	Számlaérték:	990 200 Ft
27%	990 200 Ft	267 354 Ft	1 257 554 Ft	Áfa:	267 354 Ft
Fizetendő:					<u>1 257 554 Ft</u>

azaz: egymillió-kettőszázötvenhétezer-ötszázötvennégy Forint

UNIVER-SZERVIZ
Szolgáltató és Kereskedelmi Kft.
1157 Bp., Zsókavár u. 47.
Adószám: 11835765-2-42

TÁRSASHÁZ
1156 Bp., Nyírpalota u. 58-80.
OTP: 11715007-20372572
Adószám: 28597250-1-42

Kiállító:

Késedelmes fizetés esetén a Ptk. által elfogadott mindenkori késedelmi kamat mértékét számoljuk fel!

Átvevő:

A számla olyan programmal készült, mely minden tekintetben megfelel a hatályos jogszabályoknak. Megfelel a 23/2014. (VI.30.) NGM rendeletnek.

Név: BUDAPEST, XV. KER. NYÍRPALOTA ÚT 58-80
Város: BUDAPEST
Utca, házszám: NYIRPALOTA U. 58-80.
Irányítószám: 1156

Számlavezető fiók: XV. KERÜLETI FIÓK
Ügyintéző: Gasperek József
TEL.: 415-3201 FAX: 419-4056, 419-4059
Iktatószám: 2017/151

IGAZOLÁS

Ügyfelünk kérésére igazoljuk, hogy a(z) BUDAPEST, XV. KER. NYÍRPALOTA ÚT 58-80 az OTP Bank Nyrt.-nél vezetett alábbiakban megadott bankszámlájáról az alábbi átutalások (egyszeri) visszavonhatatlanul teljesült(ek):

Számlaszám	Számlatulajdonos / Számla neve	Dátum
11715007-20372572	BUDAPEST, XV. KER. NYÍRPALOTA ÚT 58-80 / NYIRPALOTA U. 58-80. TH. ÜZEMEL. SZ	2017.11.23
Tranzakció Kedvezményezett számla Közlemény:	Kedvezményezett név / számlanév	Összeg
ÁTUTALÁS (OTP-N BELÜL) 11715007-20405830 SZLA: USZ-001487/2075. ÜTEM - NY. 74.	UNIVER SZERVIZ KFT	1.257.554 HUF
ÁTUTALÁS (OTP-N BELÜL) 11715007-20405830 SZLA: USZ-001694/20176. ÜTEM - NY 76	UNIVER SZERVIZ KFT	1.257.554 HUF

Az igazolást Ügyfelünk kérésére állítottuk ki 2 példányban.

BUDAPEST, 2017. november 24.


Tisztelettel:


.....
Teffner Gábor
igazgató

OTP BANK Nyrt.

Budapesti Régió
XV. Szantmikályi út 131. Fiók
B

XV. KERÜLETI FIÓK

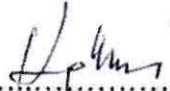

.....
Gasperek József
vállalkozói munkatárs

BESZÁMOLÓ

Alulírott, mint a Bp., XV. ker., Nyírpalota út 58-80. szám alatti Társasház közös képviselője nyilatkozom arról, hogy a 333/2017. számú Támogatási szerződés szerinti Nyírpalota út 58., 62., 68., 72., 74., 76. sz. alatti (6db) felvonóból a hatodik ütemben megvalósult 1 db (Nyírpalota út 76.) felvonó felújítása a szerződésen szereplő határidőre elkészült, melynek igazolásául mellékelten csatolom az ezt rögzítő műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyveit.

Budapest, 2017. 11. 24. év

TÁRSASHÁZ
1156 Bp., Nyírpalota u. 58-80
OTP: 11715007-20372572
Adószám: 23297250-1-42


.....
Keglovics Ferenc
1156 Budapest, Nyírpalota út 58-80.
Társasház
közös képviselő

MŰSZAKI ÁTADÁS-ÁTVÉTELI JEGYZŐKÖNYV

KÉSZÜLT: 2017.10.25.

HELYSZÍN: Bp. XV., Nyírpalota út 76.

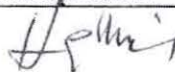
JELLEN VANNAK:

KIVITELEZŐ KÉPVISELETÉBEN

Németh Béla
Univer-Szerviz Kft.

MEGRENDELŐ KÉPVISELETÉBEN

Keglovich Ferenc
közös képviselő



TÁRGY: Nyírpalota út 76. sz. felvonó fülkeajtó cseréje automatára és a fülke burkolása

SZERZŐDÉS Kelte: 2017.04.05.

Összege: **Bruttó: 1.257.554,-Ft.**

MUNKA BEFEJEZÉSÉNEK időpontja: 2017.10.20.

Jelenlévők a helyszínt bejárták és a következőket rögzítik:

ÁTVEVŐ nyilatkozata:

Kivitelező a szerződésben vállalt tárgyi munkát megfelelő minőségben, hiánymentesen elvégezte. Ezért megrendelő képviselője azt a mai napon átveszi és a Társasház részére használatra átadja.

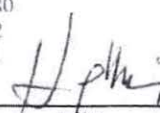
KIVITELEZŐ nyilatkozata:

A szerződésben vállalt tárgyi munkát határidőre, megfelelő minőségben, hiánymentesen elvégeztük. A kivitelezés folyamán az érvényben lévő, vonatkozó szabványok és technológiai utasítások előírásait betartottuk.

ZÁRÓNYILATKOZAT:

Fentiek alapján kivitelező a számla benyújtására a megállapodásban rögzítetteknek megfelelően jogosult.

TÁRSASHÁZ
1156 Bp., Nyírpalota u. 58-80
OTP: 11715007-20372572


Megrendelő

UNIVER-SZERVIZ
Szolgáltató és Kereskedelmi Kft.
1157, Bp., Zsókavár u. 47.
Adószám: 11695765-2-42

Kivitelező

UNIVER-SZERVIZ KFT.
1157 Bp. Zsókavár u. 47.
Tel.: 410-0393
Fax: 410-9798

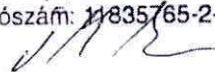
sz.: 40/17

SZERELÉSI NYILATKOZAT

A Budapest XV., Nyírpalota út 76. sz. Társasház felvonójának felújítása az ide vonatkozó szabványnak és előírásoknak, rendeleteknek megfelelően lett elvégezve.

UNIVER-SZERVIZ
Szolgáltató és Kereskedelmi Kft.
1157 Bp., Zsókavár u. 47.
Adószám: 11835765-2-42

Budapest 2017.10.20.



ÉMI-TÜV SÜD KFT.
 2000 Szentendre, Dózsa György út 26.
FELVONÓVIZSGÁLÓ ÁLLOMÁS
 Telephely: 1043 Budapest, Dugonics u. 11.
 Web: www.emi-tuv.hu
 E-mail: felvono@emi-tuv.hu
 Telefon: 399-3629 Fax: 399-3656



ELLENŐRZÉSI JEGYZŐKÖNYV

Az ellenőrzött berendezés azonosító száma:

15-0263

- Személyfelvonó Személy-teher felvonó Kizárólag teherfelvonó Betegszállító felv. Kisteher felvonó
 Mozgólépcső Mozgójárda Körforgó Tűzoltó felvonó
 Lépcsőfelvonó Ferde, vagy függőleges pályájú emelőlap Egyéb.....

Megfelelő válasz jelölése a négyzetbe: X

Szabványos vészjelzőrendszer (diszpécsterszolgálat)
 megfelelő nem megfelelő nincs

- Fővizsgálat Ellenőrző vizsgálat
 Karbantartás szakszerűségének ellenőrzése
 Nem rendszeres kötelező ellenőrzés

A berendezés beépítési helye: 1156 Bp., Nyírpalota u. 58. Adatváltozás
 Cím:

Tulajdonos / üzemeltetéssel megbízott (megfelelő bekeretezendő): Tarsas PH Adatváltozás
 Neve:

A berendezés főbb adatai: az üzembe helyezés éve.....; emelőmagassága.....[m];
 teljes felújítás éve:..... névleges sebessége.....[m/s]; vill. teljesítménye:.....[kW]

FELVONÓ

300

állomások/beszálló helyek száma/.....; teherbírása.....[kg];
 vezethetősége:.....;
 vezérlés módja:.....; meghajtás jellege.....;

MOZGÓLÉPCSŐ/MOZGÓJÁRDA

emelkedési szöge.....[°];
 névleges szélessége:.....[m];
 szállítható utasok száma.....[fő/óra]

Az ellenőrzés eredménye, a feltárt hiányosságok és észrevételek:

A felvonó általános állapotában hibát nem észleltem.
 Típ.: BSK-COM, A jelű, Kárpátszék Franc
 beszerzés, UNIVER
 Hibák: berendezésben jelenleg nem észleltem.

Az üresen maradt sorok kihúzandók!

Folytatás pótlapon

Hibapótlási határidő:.....

A felvonó ellenőrzés utáni üzemállapota:

- Üzemelő Leállított Veszélytelenített Bontott

A berendezés a felvonókról, mozgólépcsőkről és mozgójárdákról szóló 146/2014. (V.5.) Korm. rendelet 10. §-a szerint a rendeltetésszerű és biztonságos használatra

ALKALMAS

(megfelelő válasz bekeretezendő, a másik áthúzandó)

~~NEM ALKALMAS~~

Kelt: 2017.10.18

ellenőr aláírása PH.

A vizsgálat megtartását igazolom, a megállapításokat tudomásul veszem, az eltérések megszüntetésére intézkedem:

Tarsas PH
 tulajdonos / üzemeltetéssel megbízott/

Tarsas PH
 karbantartó:
 1156 Bp., Nyírpalota u. 58-80
 QTP: 11715007-20372572
 Adószám: 28597250-1-42

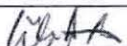
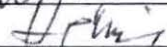
Eredetivel megegyezően PH

Jegyzőkönyv

Helyszín: XV. kerület, Nyírpalota út 58-80.

Dátum: 2017. november „24.”

Jelen vannak:

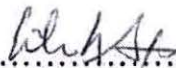
	Név	Szervezet	Aláírás
1	Csóke Csaba András	XV.ker. Önkormányzat	
2	Keglovics Ferenc	Nyírpalota u. 58-80.	
3			
4			

A helyszínen tapasztaltak, elhangzottak:

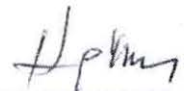
A bejárás során megállapításra került, hogy a XV. kerület, Nyírpalota út 58-80. szám alatti társasház 333/2017. számú Támogatási szerződésben szereplő felújítási munkák ötödik üteme (Nyírpalota u. 76.) 1 db. lift felújítása megtörtént, a pályázatban vállalt munkák 6 b. lift (Nyírpalota út 58., 62., 68., 72., 74., 76. sz. alatti felvonók) felújításának hatodik üteme teljesült.

- kmf -

TÁRSASHÁZ
1156 Bp., Nyírpalota u. 58-80
OTP: 11715007-20372572
Adószám: 28597250-1-47


.....
XV.ker Önkormányzat




.....
Társasház

ÖSSZESÍTŐ TÁBLÁZAT

az önkormányzati közpénzből juttatott 333/2017. szerződésszámú támogatás elszámolásához
(az elszámolás utolsó elemeként kell benyújtani)

Sorszám:	Számla száma	Kibocsátó megnevezése	Kiállítás dátuma	Szolgáltatás, áru megnevezése	Számla nettó értéke (Ft-ban)*	Számla bruttó értéke (Ft-ban)	Kifizetés dátuma
1	452-001694/2017	UNIVER SZERVIZ	2017. 10.24.	Felvonó felújítás	990200.-	1257554	2017. november 23.
2							
3							
Összesen:							

Kelt: Budapest, 2017. 11.24.

.....
aláírás

Nyilatkozat

1. Alulírott kijelentem, hogy a Bp. Főváros XV. ker. Önkormányzatának keretéből
1171. felújítási..... célra kapott bruttó ..628.777. ,-Ft összegű támogatást célhoz kötötten
használtam fel.

2. A felhasználás során a hatályos számviteli jogszabályok rendelkezései szerint jártam el.

Budapest, 2017. 11.24.

.....
aláírás

TÁRSASHÁZ
1156 Bp., Nyírpalota u. 58-80
OTP: 11715007-20372572
Adószám: 28597250-1-42

név: Keglóvics Ferenc
cím: 1156. Nyírpalota u. 58-80
adószám: 28597250-1-42

Záradék

Szakmai szervezeti egység tölti ki: A cél szerinti felhasználást igazolom / nem igazolom**

dátum aláírás

Közgazdasági Főosztály tölti ki: Az elszámolás pénzügyi megfelelőségét igazolom / nem igazolom**

dátum aláírás

* Amennyiben a támogatott élt az ÁFA levonási jogával, az elszámolásban benyújtott számlák nettó összértékének meg kell egyeznie a kapott támogatás bruttó összegével.

** A megfelelő rész aláhúzendő

Számla

Eredeti

Szállító

Univer Szerviz Kft.
1157 Budapest, XV. kerület, Zsókvár utca 47.
Magyarország

Adószám: 11835765-2-42
OTP: 11715007-20405830
www.univer-szerviz.hu

Vevő

Tház, Nyírpalota u. 58-80.
1156 Budapest, XV. ker. Nyírpalota utca 58-80.
Magyarország

Adószám: 28597250-1-42
Bankszámlaszám:

Megrendelés száma:	Fizetés módja: Átutalás	Telj. időpontja: 2017.10.24.	Számla kelte: 2017.10.24.	Fiz. határidő: 2017.11.08.
--------------------	-----------------------------------	--	-------------------------------------	--------------------------------------

Egyéb adatok: 2017.04.05. Vállalkozási szerződés szerint.

VTSZ / Besorolási szám, Megnevezés	ME	Menny.	Egységár (Áfa nélkül)	Nettó érték	Áfa (%)	Áfa érték	Bruttó érték
Felvonófülke felújítása	db	1	990 200	990 200	27%	267 354	1 257 554

Nyírpalota út 76. Fülkeburkolás, automata ajtóhajtás, úszókábel cseréje.

Áfa (%)	Adóalap	Áfa	Bruttó	Számlaérték:	
27%	990 200 Ft	267 354 Ft	1 257 554 Ft	990 200 Ft	
				Áfa:	267 354 Ft
				Fizetendő:	<u>1 257 554 Ft</u>

azaz: egymillió-kettőszázötvenhétezer-ötszázötvennégy Forint

UNIVER-SZERVIZ
szolgáltató és Kereskedelmi Kft.
1157 Bp., Zsókvár u. 47.
Adószám: 11835765-2-42

Kiadó:



Késedelmes fizetés esetén a Ptk. által elfogadott mindenkorai késedelmi kamat mértékét számoljuk fel!

Átvevő:

A számla olyan programmal készült, mely minden tekintetben megfelel a hatályos jogszabályoknak. Megfelel a 23/2014. (VI.30.) NGM rendeletnek.

Név: BUDAPEST, XV. KER. NYÍR PALOTA ÚT 58-80
Város: BUDAPEST
Utca, házszám: NYÍR PALOTA U. 58-80.
Írányítószám: 1156

Számlavezető fiók: XV. KERÜLETI FIÓK
Ügyintéző: Gasperek József
TEL.: 415-3201 FAX: 419-4056, 419-4059
Iktatószám: 2017/51

IGAZOLÁS

Ügyfelünk kérésére igazoljuk, hogy a(z) BUDAPEST, XV. KER. NYÍR PALOTA ÚT 58-80 az OTP Bank Nyrt.-nél vezetett alábbiakban megadott bankszámlájáról az alábbi átutalások (egyszeri) visszavonhatatlanul teljesült(ek):

Számlaszám	Számlatulajdonos / Számla neve	Dátum
11715007-20372572	BUDAPEST, XV. KER. NYÍR PALOTA ÚT 58-80 / NYÍR PALOTA U. 58-80. TH. ÜZEMEL. SZ	2017.11.23
Tranzakció		
Kedvezményezett számla	Kedvezményezett név / számlanév	Összeg
Közlemény:		
ÁTUTALÁS (OTP-N BELÜL) 11715007-20405830 SZLA: USZ-001487/2075. ÜTEM - NY. 74.	UNIVER SZERVIZ KFT	1.257.554 HUF
ÁTUTALÁS (OTP-N BELÜL) 11715007-20405830 SZLA: USZ-001694/20176. ÜTEM - NY 76	UNIVER SZERVIZ KFT	1.257.554 HUF

Az igazolást Ügyfelünk kérésére állítottuk ki 2 példányban.

BUDAPEST, 2017. november 24.

Tisztelettel:

OTP BANK Nyrt.

Teffner Gábor
igazgató

Budapesti Régió
XV. Szentmihályi út 131. Fiók
B.

Gasperek József
vállalkozói munkatárs

XV. KERÜLETI FIÓK

Budapest Főváros XV. kerület
Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzat Képviselő-testületének
Városüzemeltetési, Intézményműködtetési, Köztisztasági és Közrendvédelmi Bizottsága
Ülés szám: VKB: 2/60-7/2017.

K I V O N A T

készült a bizottság **2017. június 26-án**
16.00-kor kezdődő
rendkívüli nyilvános ülésén hozott határozatokról

VKB 69/2017. (VI. 26.) számú határozat

A Városüzemeltetési, Intézményműködtetési, Köztisztasági és Közrendvédelmi Bizottság **ügy dönt**, hogy a társasházak és szövetkezeti lakóépületek felújításának visszatérítendő támogatására kiírt 2017. évi pályázaton résztvevő Budapest XV. kerület, Nyírpalota út 81-95. szám alatti Társasház (1157 Budapest, Nyírpalota út 81-95.), mint támogatottat (továbbiakban: Támogatott) a 2017. évi költségvetésről szóló 5/2017. (III.1.) önkormányzati rendelet 3.1. mellékletében a „Társasházak felújítási pályázat” soron rendelkezésre álló 50.000.000.-Ft keret terhére az alábbiak szerint támogatja:

Támogatás összege:	5.000.000,-Ft
Támogatás formája:	kamatmentes, visszatérítendő támogatás
Támogatás célja, Támogatott tevékenység megnevezése:	XV. kerület, Nyírpalota út 81-95. sz. alatti lakóépület Nyírpalota út 83. és 91. sz. alatti lépcsőházában lévő 2 db felvonó és Nyírpalota út 83., 85., 87., 89., 91., és 95. sz. alatti lépcsőházaiban a gázhálózat felújítása
Támogatás kifizetésének módja:	utófinanszírozással, átutalással a Támogatott bankszámlájára
Támogatás kifizetésének határideje:	a Támogatott elszámolásáról való döntés elfogadását követő 30 napon belül
Támogatás felhasználásának kezdő- és befejező határideje:	- a Támogatási szerződés aláírását követően kezdhető el a Támogatási szerződésben támogatott tevékenység, - a Támogatási szerződés aláírását követő egy éven belül használható fel
Támogatással történő elszámolás határideje:	a támogatási szerződés aláírását követő egy éven belül

Felkéri a polgármestert a támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

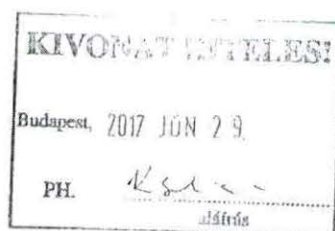
Határidő: 2017. július 31. (támogatási szerződés megkötésére)

(Jogsabályi hivatkozás: 5/2017. (III.1.) önkormányzati rendelet 5.§ (2) bek. 2. pontja, 3.1. melléklete; 6/2017. (III.1.) önkormányzati rendelet 5. § és 6. § (1) és (2) bek.)

(Szavazati arány: 4 igen szavazat, egyhangú)

K.m.f.

Király Csaba s.k.
elnök



TÁMOGATÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről a

Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat

(1153 Budapest, Bocskai utca 1-3.)

adószáma: 15735784-2-42

törzsszám: 735782

számlaszáma: OTP Bank Nyrt. 11784009-15515005

képviseli: Hajdu László polgármester,

mint támogató (a továbbiakban: Támogató), másrészről a

Budapest XV. kerület, Nyírpalota út 81-95. szám alatti Társasház

címe: 1157 Budapest, Nyírpalota út 81-95.

adószáma: 28525138-1-42

számlaszáma: 11715007-20366807-00000000

közös képviselő: PALOTA-HOLDING Zrt.

címe: 1156 Budapest, Száraznád utca 4-6.

adószáma: 10706996-2-42

cégjegyzékszám: 01-10-041768

képviseli: Földi Tamás vezérigazgató,

mint támogatott (a továbbiakban: Támogatott) (a továbbiakban együtt: Felek) között, az alulírott helyen és időben, az alábbi feltételekkel:

1. Támogató vállalja, hogy a Budapest XV. kerület, Nyírpalota út 81-95. szám alatti lakóépület Nyírpalota út 83. és 91. sz. alatti lépcsőházában lévő 2 db felvonó és Nyírpalota út 83., 85., 87., 89., 91., és 95. sz. alatti lépcsőházaiban a gázhálózat felújításának pályázati dokumentáció szerinti műszaki tartalommal megvalósuló munkálataira a Bp. Főv. XV. kerületi Önkormányzat Városüzemeltetési, Intézményműködtetési, Köztisztasági és Közrendvédelmi Bizottságának 69/2017. (VI.26.) számú határozata alapján a 2017. évi költségvetésről szóló 5/2017. (III.1.) önkormányzati rendelet 3.1. mellékletében a „Társasházak felújítási pályázat” soron rendelkezésre álló keret terhére 5.000.000,- Ft. összegű, azaz ötmillió forint összegű kamatmentes kölcsönt biztosít a Támogatott részére.

2. Az 1. pontban rögzített kölcsön összeget a Támogató a Támogatott által végeztetett munkák műszaki átadás-átvételét követően, a jelen szerződés 1. számú melléklete szerinti elszámolás benyújtása után, az elszámolás elfogadását követő 30 napon belül utalja át a Támogatott 11715007-20366807-00000000 számú bankszámlájára.

3. Az elszámolás véghatárideje a jelen szerződés aláírását követő 1 év. Támogató egyszeri alkalommal 20 napos hiánypótlási lehetőséget biztosít, ha Támogatott a jelen szerződés 2. pontja szerinti elszámolást tartalmi hiányosságokkal nyújtja be, vagy az elszámolás elfogadását megelőző szakmai és pénzügyi vizsgálat szabálytalanságot tár fel.

4. A támogatás összegének folyósítására nem kerül sor, ha a Támogatott legkésőbb a támogatási szerződés aláírását követő egy évet követő 30 napon belül nem nyújt be elszámolást, vagy a benyújtott elszámolást a Támogató nem fogadja el. Amennyiben a benyújtott elszámolás alapján a kivitelezés összköltségének csökkenése állapítható meg, a támogatás összegéből csak a kivitelezés összköltségének 50 % - os mértékét meg nem haladó összegű támogatás folyósítására kerül sor.

5. Támogatott a kölcsön kamatmentes összegét a folyósítástól számított 5 év alatt tartozik visszafizetni. Támogatott az első havi törlesztő részletet 85.300,- Ft-ot a Támogató által a támogatás összegének a Támogatott részére történő átutalását követő hónap 15. napjáig, további 83.300,- Ft összegű törlesztő részleteket, pedig minden hónap 15. napjáig fizet meg a Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat 11784009-15515005-00000000 számú költségvetési elszámolási számlájára. A visszafizetés kezdő időpontja a Támogató által eszközölt pénzügyi teljesítést követő hónap 15. nap.

6. A kölcsön összegét Támogatott kizárólag a Budapest XV. kerület, Nyírpalota út 81-95. szám alatti lakóépület Nyírpalota út 83. és 91. sz. alatti lépcsőházában lévő 2 db felvonó és Nyírpalota út 83., 85., 87., 89., 91., és 95. sz. alatti lépcsőházaiban a gázhálózat felújítási munkálataira fordíthatja a pályázati dokumentáció részét képező költségvetés szerint. Támogatott által benyújtott pályázat a jelen szerződés elválaszthatatlan része.
7. Támogatott a 6. pontban meghatározott munkákat a jelen szerződés megkötését követően kezdheti meg és a jelen szerződés megkötésétől számított 1 éven belül köteles elvégeztetni.
8. Támogatott nyilatkozik arról, hogy a Budapest XV. kerület, Nyírpalota út 81-95. szám alatti lakóépület Nyírpalota út 83. és 91. sz. alatti lépcsőházában lévő 2 db felvonó és Nyírpalota út 83., 85., 87., 89., 91., és 95. sz. alatti lépcsőházaiban a gázhálózat felújításához előzetes építési és szakhatósági engedélyek nem szükségesek.
9. Támogatott jelen szerződés aláírásával egyidejűleg a bankszámlájára szóló azonnali beszedési megbízást engedélyez a Támogató részére az 1. pontban meghatározott összeg erejéig, a folyósítást követő hatállyal.
10. Támogatott kijelenti, hogy nincs olyan tartozása, amely a jelen szerződés szerinti kötelezettségének a teljesítését akadályozná.
11. Támogatott egyéb támogatást, kölcsönt jelen szerződés aláírását követően a kölcsön összegének teljes visszafizetéséig csak a Támogató előzetes írásbeli hozzájárulásával jogosult felvenni.
12. Támogatott köteles a kivitelezés megkezdése előtt a kivitelezés megkezdésének időpontjáról tájékoztatást adni.
13. Támogatót a kivitelezés időtartama alatt ellenőrzési jog illeti meg, melynek keretében jogosult:
- a munkálatok folyamatát bármikor ellenőrizni, megtekinteni,
 - a kölcsönösszeg felhasználásával kapcsolatos valamennyi nyilvántartást, számlát, bizonylatot áttekinteni, ellenőrizni, illetve a kölcsön felhasználásával kapcsolatban írásbeli tájékoztatást kérni,
 - minden olyan okiratba betekinteni, amely a szerződés teljesítését érinti,
 - a pályázati felhívásban előírt elkülönített felújítási alap számlaegyenlegét és az üzemeltetési alapszámla egyenlegét a kölcsön időtartama alatt folyamatosan megismerni.
14. Támogatott kötelezettséget vállal arra, hogy a kölcsön összegét elkülönítetten kezeli és annak felhasználásáról elkülönített számviteli nyilvántartást vezet. Támogatott vállalja továbbá a felhasználással összefüggő számlák, bizonylatok és egyéb okiratok ellenőrzésre alkalmas módon történő kezelését, illetve nyilvántartását és 8 évig történő megőrzését, azzal, hogy Támogató kérésére azok ellenőrzését lehetővé teszi.
15. Támogatott tudomásul veszi, hogy Támogató a szerződéstől elállhat, ha a Támogatott a 13. pont, valamint a 14. pont szerinti ellenőrzést ellehetetleníti, vagy a 7. pontban rögzített határidőt túllépi, továbbá ha a kölcsön összegének a szerződésben meghatározott célra fordítása lehetetlen.
16. Támogató a Ptk. 6:387. §-ában foglaltak esetén jogosult a jelen szerződést azonnali hatállyal felmondani. Amennyiben a Támogatott három havi törlesztőrészlet befizetését elmulasztja úgy a jelen szerződést Támogató azonnali hatállyal felmondja. Támogatott ez esetben köteles a felmondás kézhezvételét követő 8 napon belül a támogatás hátralévő összegét a folyósítás és a visszafizetés közötti időszakokra eső törvényes kamataival együtt visszafizetni.
17. A Támogató a támogatást visszavonja amennyiben a Támogatott a támogatási döntés tartalmát érdemben befolyásoló valótlan, hamis vagy megtévesztő adatot szolgáltatott. A Támogatott a támogatást ebben az esetben a Támogató erről hozott döntése kézhezvételét követő 8 napon belül – a folyósítás és a visszafizetés közötti időszakokra eső törvényes kamataival együtt – egy összegben köteles visszafizetni.

18. Támogató bármelyik törlesztő részlet befizetésének elmaradása, illetve késedelmes teljesítése esetén a Ptk. 6:48. § (1) bekezdése szerinti késedelmi kamatot felszámítja.

19. Támogatott tudomásul veszi, hogy nem teljesítés esetén a visszafizetendő összeget és annak kamatait Támogató azonnali beszedési megbízás benyújtásával érvényesíti.

20. Támogatott a tudomására jutástól számított 8 napon belül bejelenti, ha a támogatott tevékenység várhatóan meghiúsul.

21. Támogatott kötelezettséget vállal arra, hogy 8 napon belül bejelenti a 23. pont szerinti nyilatkozattal érintett bankszámlája megszűnésének a tényét és ezzel egyidejűleg bejelenti az új bankszámlaszámát, valamint csatolja arra vonatkozóan a jelen szerződés 23. pontja szerinti nyilatkozatát.

22. Támogatott vállalja, hogy a jelen szerződés aláírásától számított 8 évig a kölcsön felhasználásával kapcsolatos valamennyi iratot és az annak felhasználását alátámasztó valamennyi bizonylatot megőrzi.

23. Jelen szerződés elválaszthatatlan részét képezi az elszámolás rendjét és összesítő táblázatot tartalmazó 1. számú melléklet és a banki felhatalmazó levelet magába foglaló 2. számú melléklet.

24. Felek a tárgyalások eredménytelensége esetén keletkező jogviták eldöntésére a Budapesti IV. és XV. Kerületi Bíróság illetékességét kötik ki.

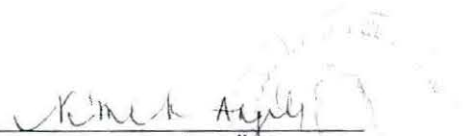
25. Támogatott kijelenti, hogy ÁFA visszaigénylésre nem jogosult.


26. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv rendelkezései az irányadóak.

27. Felek a jelen szerződést áttanulmányozás után, mint szándékukkal mindenben megegyezőt, 5 eredeti példányban jóváhagyólag írják alá.

Budapest, 2017. július „18.”

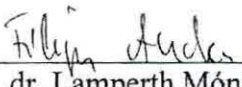
Budapest, 2017. július „19.”


Bp. Főváros XV. kerületi Önkormányzat
képviselőtében
Hajdu László
polgármester,
Támogató


Bp. XV. kerület, Nyírpalota út 81-95. társasház
képviselőtében
PALOTA-HOLDING Zrt. közös képviselő
Földi Tamás vezérigazgató
Támogatott

Ellenjegyzem:

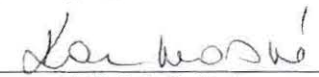
Budapest, 2017. július „17.”


dr. Lampert Mónika
jegyző



Pénzügyileg ellenjegyzem:

Budapest, 2017. július „15.”


Hőrich Szilvia
közgazdasági főosztályvezető

Kapják: PALOTA-HOLDING Zrt.
Városüzemeltetési Főosztály (2pld)
Közgazdasági Főosztály
Jegyzői Iroda

Az elszámolás rendje

1. Az elszámolást postán vagy személyesen, magyar nyelven kell benyújtani. Az idegen nyelvű bizonylatokhoz hiteles magyar fordítást kell mellékelni.

2. Az elszámolás szakmai beszámolóból, a felhasználást igazoló pénzügyi-számviteli bizonylatokból és az elszámolás végén benyújtandó összesítő táblázatból áll.

2.1. A szakmai beszámoló:

A rövid írásos szakmai beszámoló tartalmazza a támogatás céljának megfelelő, az adott időszakban, a támogatási összeg felhasználásával végzett tevékenységek leírását, a műszaki átadás- átvételi jegyzőkönyvet.

2.2. A pénzügyi-számviteli bizonylatok:

Az elszámolásban a teljes kivitelezésre vonatkozóan az igazolt és záradékolt számlákról, a teljes kivitelezésre vonatkozóan a pénzforgalmi bizonylatokról és a felhasználást, illetve a használatbavételt igazoló bizonylatokról készült fénymásolatok kerülnek benyújtásra. A fénymásolatok hitelességét a támogatottnak igazolnia kell „ A másolat az eredetivel megegyezik” szöveggel.

2.2.1. Számlák:

Az elszámolás során a számviteli jogszabályoknak megfelelően kiállított számlák fogadhatóak el. Az eredeti számlákra felvezetve a támogatott igazolja a támogatás céljának megfelelő felhasználást. A támogatási összeg felhasználása során keletkezett eredeti számlákra a támogatottnak fel kell vezetni a „Kifizetve a XV. ker. Önkormányzattól 456/2017. számú megállapodás alapján kapott támogatásból” záradékot és a számlázás alapjául szolgáló szerződés számát is. A záradékolás megtörténtének ellenőrzése céljából támogatottnak csatolnia kell az elszámoláshoz az eredeti számlákat is. a támogató az eredeti bizonylatokat a benyújtástól számított 15 napon belül visszajuttatja a támogatott részére. Ha a bizonylat adataiból nem derül ki egyértelműen a gazdasági művelet tartalma, akkor azt a jogosultnak bizonyító erejű dokumentummal igazolnia kell.

Külföldi utak esetében a számlához kell csatolni a pénzváltás bizonylatait és a számlák fordítását. Devizában kiállított számla esetén a számlán szükséges feltüntetni az alkalmazott árfolyamot.

2.2.2. Pénzforgalmi bizonylatok:

Pénzforgalmi bizonylattal igazolni kell az elszámolásra benyújtott számla kifizetését. Az elszámolásban a pénzforgalmi bizonylat másolatát a hozzá tartozó számla másolatához kell tűzni.

2.2.3. Egyéb a felhasználást, illetve a használatba vételt igazoló bizonylatok:

A felhasználást, illetve a használatbavételt igazoló bizonylat a támogatásból vásárolt áru, szolgáltatás felhasználásának a nyomon követhetőségét szolgálja.

A 100.000,- Ft. összeghatárt meghaladó értékű számlák másolatához csatolni kell a számla kiállításának alapját képező megrendelő vagy szerződés másolatát is. Amennyiben a

támogatási összeg felhasználása során valamely beszerzésre irányuló írásos megállapodás jön létre, - ideértve a fenti értékhatárt el nem érő eseteket is – a számlára fel kell vezetni a számlázás alapjául szolgáló megrendelő vagy szerződés számát. A támogatási összeg felhasználása során keletkezett eredeti szerződésekre minden esetben fel kell vezetni a „Kifizetve a XV. ker. Önkormányzattól 456/2017. számú megállapodás alapján kapott támogatásból” záradékot. Térítésmentes átadás esetén szükséges az átadásról jegyzőkönyvet felvenni, melyhez csatolni kell a megajándékozottak névsorát, majd a jegyzőkönyvet csatolni kell az elszámoláshoz. A befektetett eszközök esetén a támogatásból vásárolt immateriális jószág, illetve tárgyi eszköz használatba vételéről kiállított, a tárgyi eszköz kartont kell az elszámolásban a kapcsolódó számlához mellékelni.

2.3. Összesítő táblázat:

Az elszámoláshoz mellékelni kell egy összesítő táblázatot a támogatás céljának megfelelő és elszámolásra benyújtott számlákról. Az összesítő táblázat tehát kizárólag a támogatás összegének a felhasználása során keletkezett számlákat tartalmazza. A táblázatnak tartalmaznia kell a sorszámot, a számla számát, a szállító (számla kiállító) nevét, a számla kiállításának dátumát, a gazdasági művelet rövid leírását, a nettó és a bruttó számlaértéket, a teljesítés (kifizetés) dátumát és a számlák összértékét.

Az elszámolás az ÁFA összegének figyelembe vételével úgy történik, hogy amennyiben a támogatott élt az ÁFA levonási jogával, az elszámolásban benyújtott számlák nettó összértéke képezi a támogatás elszámolásának az alapját.

Amennyiben Támogatott nem élt az ÁFA levonási jogával, a benyújtott számlák bruttó összértéke számolható el a támogatás terhére.

ÖSSZESÍTŐ TÁBLÁZAT

az önkormányzati közpénzből juttatott **456/2017.** szerződésszámú támogatás elszámolásához
(az *elszámolás utolsó elemeként kell benyújtani*)

Sorszám:	Számla száma	Kibocsátó megnevezése	Kiállítás dátuma	Szolgáltatás, áru megnevezése	Számla nettó értéke (Ft-ban)*	Számla bruttó értéke (Ft-ban)	Kifizetés dátuma
1							
2							
3							
Összesen:							

Kelt: Budapest, 20.....

.....
aláírás

Nyilatkozat

1. Alulírott kijelentem, hogy a Bp. Főváros XV. ker. Önkormányzatának keretéből célra kapott bruttó ,-Ft összegű támogatást célhoz kötötten használtam fel.

2. A felhasználás során a hatályos számviteli jogszabályok rendelkezései szerint jártam el.

Budapest, 20.....

.....
aláírás

név:.....
cím:.....
adószám:.....

Záradék

Szakmai szervezeti egység tölti ki: A cél szerinti felhasználást igazolom / nem igazolom**

dátum aláírás

Közgazdasági Főosztály tölti ki: Az elszámolás pénzügyi megfelelőségét igazolom / nem igazolom**

dátum aláírás

* Amennyiben a támogatott élt az ÁFA levonási jogával, az elszámolásban benyújtott számlák nettó összértékének meg kell egyeznie a kapott támogatás bruttó összegével.

** A megfelelő rész aláhúzendó

3/21

9

2

A 456/2017. évi pénzügyi szabályozás 2. számú melléklete.

FELHATALMAZÓ LEVÉL

Tisztelt OTP Bank Nyrt!

OTP BANK NYRT.
1051 Budapest, Nádor u. 16.
Levél cím: 1475 Budapest, Pf. 403.

Megbízom/megbizzuk Önöket az alább megjelölt bankszámlánk terhére az alább megnevezett Kedvezményezett által benyújtandó beszedési megbízás(ok) teljesítésére a következőkben foglalt feltételekkel:

Felhatalmazó levél sorszáma:	8007573420170601092957
Fizető fél számlatulajdonos megnevezése:	NYIRPALOTA U. 81-95. TH
Felhatalmazással érintett bankszámlájának pénzforgalmi jelzőszáma:	11715007-20366807
Kedvezményezett neve:	BP. XV. KER. ÖNKORMÁNYZAT
Kedvezményezett fizetési/ bankszámlájának pénzforgalmi jelzőszáma:	11784009-15515005-00000000

A felhatalmazás időtartama: 2017.06.01-től visszavonásig

- a beszedési megbízáshoz okiratot nem kell csatolni

További feltételek: - fedezethiány esetén a sorba állítás időtartama legfeljebb 35 nap
- felhatalmazás csak a Kedvezményezett írásbeli hozzájárulásával vonható vissza

A jelen felhatalmazó levélen alapuló beszedési megbízások teljesítése az OTP Bank Nyrt. pénzforgalmi szolgáltatásról szóló Üzletszabályzatában foglaltak szerint történik.

Kelt: BUDAPEST, 2017. június 1.

Kovács Éva ^{Pénzügyi} *Kovács Rita*
Fizető fél számlatulajdonos

Fentieket, mint a Fizető fél számlatulajdonos számlavezető hitelintézete, nyilvántartásba vettük.

Kelt, *2017* év *06* hó *01* nap

A FÉNYSZÓRÍTOTT ALVÁS ÉS A FÉNYSZÓRÍTOTT ALVÁS IRATTAL MINDENBEN MEGEGYEZIK.

.....
aláírás

OTP BANK Nyrt.
Budapesti Régió
OTP Székhelyénél
Nagy Veronika
osztályvezető
OTP Bank Nyrt.
Nagy Éva Judit
számlavezető munkatárs

FELHATALMAZÓ LEVÉL

Tisztelt OTP Bank Nyrt!

OTP BANK NYRT.
1051 Budapest, Nádor u. 16.
Levélcím: 1475 Budapest, Pf. 403.

Megbízom/megbízuk Önöket az alább megjelölt bankszámlánk terhére az alább megnevezett Kedvezményezett által benyújtandó beszedési megbízás(ok) teljesítésére a következőkben foglalt feltételekkel:

Felhatalmazó levél sorszáma:	8007573420170601092957
Fizető fél számlatulajdonos megnevezése:	NYIRPALOTA U. 81-95. TH
Felhatalmazással érintett bankszámlájának pénzforgalmi jelzőszáma:	11715007-20366807
Kedvezményezett neve:	BP. XV. KER. ÖNKORMÁNYZAT
Kedvezményezett fizetési/ bankszámlájának pénzforgalmi jelzőszáma:	11784009-15515005-00000000

A felhatalmazás időtartama: 2017.06.01-től visszavonásig

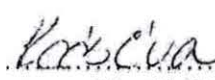
- a beszedési megbízáshoz okiratot nem kell csatolni

További feltételek:

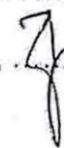
- fedezethiány esetén a sorba állítás időtartama legfeljebb 35 nap
- felhatalmazás csak a Kedvezményezett írásbeli hozzájárulásával vonható vissza

A jelen felhatalmazó levélen alapuló beszedési megbízások teljesítése az OTP Bank Nyrt. pénzforgalmi szolgáltatásról szóló Üzletszabályzatában foglaltak szerint történik.

Kelt: BUDAPEST, 2017. június 1.


 Károly Csaba
 Fizető fél számlatulajdonos

Fentieket, mint a Fizető fél számlatulajdonos számlavezető hitelintézete, nyilvántartásba vettük.

Kelt,  2017 év 06 hó 01 nap

A FÉNYMÁSOLAT AZ EREDETI IRATTAL MINDENBEN MEGEGYEZIK.

.....
aláírás

OTP BANK Nyrt.
 Budapesti Régió
 (Kv. Számháttérrel) Ut. Levegő

 OTP Bank Nyrt.
 Nagy Veronika
 számlavezető


 Nagy Éva Judit
 számlavezető munkatárs

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

a Bp. XV. ker. Nyírpalota út 81-95. sz. Társasház rendkívüli közgyűléséről

amely készült a Hartyán Iskola (1157 Budapest, Hartyán köz 2-4.) ebédlő helyiségében

2017. november 23.-án

Jelen vannak:

- a mellékelt jelenléti ív szerinti tulajdonosok.

Tárgy: Budapest, XV. kerület, Nyírpalota út 81-95. szám alatti társasház rendkívüli közgyűlése.

A közgyűlés megnyitása: 17..... órakor

A közgyűlés igen/nem határozatképestul. h.,22.....%

A Palota Holding Zrt, mint közös képviselet részéről
tájékoztatja a közgyűlés meghirdetett időpontjára megjelent tulajdonosokat, hogy a tulajdoni hányad nem éri el a törvény előírása szerinti 50%+1-ot, így a Meghívóban szereplő időpontban megismételt közgyűlés a meghirdetett (eredetivel azonos) napirendi pontokkal megtartva.

A megismételt közgyűlésen 22218/100000 It.h. 22% tulajdoni hányad képviselteti magát.

2017/2. (XI. 23.) sz. Határozat:

2017/6 igaz
A Társasház közgyűlése úgy dönt, hogy a 21776. (V. 29.) számú határozatában foglalt 83. és 91. számú lépcsőházakban lévő 2 db személyfelvonó felújítását nem végezteti el. Tudomásul veszi, hogy a Budapest XV. kerületi Önkormányzattal kötött 456/2017. számú Támogatási szerződésben foglalt 5.000.000,- Ft kamatmentes kölcsön teljes összegére nem jogosult, a kölcsön folyósítására a gázfelújítási munkálatok értékének arányában kerül sor. Felkéri a közös képviseletét ellátó Palota Holding Zrt-t, hogy az elszámolást a jelen határozatban foglaltaknak megfelelően tegye meg.

21633 / 2195 Ft m²/tul. h. igen 0 m²/tul. h. nem 324 / 2195 Ft m²/tul. h. tartózkodott

BESZÁMOLÓ

Alulírott, mint a Bp., XV. ker., Nyírpalota út 81-95. szám alatti Társasház közös képviseletét ellátó Palota Holding Zrt. nyilatkozom arról, hogy a **456/2017.** számú Támogatási szerződés 1. pontjában rögzített Nyírpalota út 81., 85., 87., 89., 91. és 95. sz. alatti lépcsőházaiban a gázhálózat felújításának munkálatai a pályázati dokumentáció szerinti műszaki tartalommal a szerződésen szereplő határidőre elkészültek, melynek igazolásául mellékelten csatolom az ezt rögzítő műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyveit.

Budapest, 2017.11.27.

PALOTA HOLDING ZRT.
.....
.....
TÁRSASHÁZKEZELÉSI OSZTÁLY
.....
1156 Budapest, Nyírpalota út 81-95.
Társasház
közös képviselő

ÁTADÁS-ÁTVÉTELI JEGYZŐKÖNYV

Jelen vannak :

átadó: Dénes Zoltán kivitelező, Aerociklon kft ügyvezető

Átvevő : Holczinger Jánosné Palota Holding Zrt

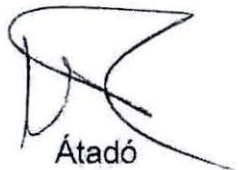
Munkavégzés helye : Társasház Bp. 1157 Nyírpalota u. 81-95

Munkavégzés tárgya : gáz csatlakozó gázvezeték rekonstrukció

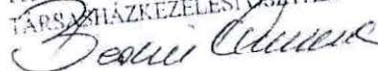
A következőket állapítjuk meg:

A mai nappal a 1. osztályú minőségben az elvégzett munkát , a hatályos szerződés alapján hiánytalanul átadtam , átvettem.

Bp. 2017 09 04


Átadó

PALOTA HOLDING ZRT.
1156 Budapest, Szárnyas u. 4-6.
TÁRSASHÁZKEZELÉSI BIZTALY


Átvevő

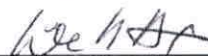
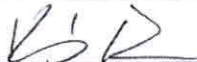
AEROCIKLON KFT.
1174 Bp., Lórád A. u. 8.
Adószám: 23300540-2-62
Tör18001-00000000-00000000

Jegyzőkönyv

Helyszín: XV. kerület, Nyírpalota út 81-95.

Dátum: 2017. november 27.

Jelen Vannak:

	Név	Szervezet	Aláírás
1	Csőke Csaba András	XV. ker. Önkormányzat	
2	Koós Éva	Nyírpalota út 81-95.	
3			
4			
5			

A helyszínen tapasztaltak, elhangzottak:

A bejárás során megállapításra került, hogy a **XV. kerület, Nyírpalota út 81-95.** szám alatti lakóépület a **456/2017. sz. Támogatási szerződés** szerinti (Nyírpalota út 81., 85., 87., 89., 91., és 95. sz. lépcsőházaiban) a gázhálózat felújítási munkái *(a benyújtott elszámolás mellékletét képező műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyvek által is igazoltan)* teljesültek.

- kmf -


.....
XV. kerületi Önkormányzat




.....
NYÍR PALOTA HOLDING ZRT.
1126 Budapest, Széchenyi u. 4-6.
Társasház

Aerociklon KFT

KIVITELEZŐI NYILATKOZAT

Társasház Bp. 1157 Nyírpalota u- 81-95 sz. alatti ingatlan

Méretlen Gázvezetékekének

rekonstrukcióját a hatályos jogszabályok alapján cégem elvégezte.

Kelt: Bp 2017 09 04


Dénes Zoltán
Aerociklon kft ügyvezető

Aerociklon Kft.
1174 Bp.: LHM A. K. S.
Adószám: 23380348-2-42
10818001-00020006-208-40002

Budapest
 aláírás

FLB 1.4-2-11

változátszám: 0

jóváhagyva: 2012.09.27



FŐGÁZ Földgázelosztási Kft.

JEGYZŐKÖNYV

Kérjük, hogy az alábbi megrendelést hiánytalanul, olvashatóan, nyomtatott betűkkel töltsse ki!

Jelen vannak: Kivitelező részéről: JENES ZOLTÁN
 Felhasználó részéről:
 FŐGÁZ Földgázelosztási Kft. részéről: BUDAHAZI ANNA

Tárgy: helység XV. ker. NYIRFAVÁR út/utca 11. házszám
 épület lph. em. ajtószám alatti
TÁRSASÁG
 felhasználó, csatlakozóvezetéken végzett javításának egyszerűsített helyszíni műszaki ellenőrzése.

A mai napon a kivitelező jelenlétében az általa javított csatlakozóvezetéseket ellenőriztük.

- ◆ nyomásszabályozó típusa: p_{be}: [bar] p_k: [mbar]
- ◆ DN 50 tól DN 1/2" -ig csatlakozó vezeték p_k: 33 [mbar]

A csatlakozóvezetéken az alábbiak szerinti, kalibrált mérőeszközzel a nyomáspróbát megtartottuk:

	Nyomásérték [bar]	Időtartam [min]	Műszer típusa	Gyári szám/ azonosító	Kalibrálási jkv. száma, érvényessége
tömörségi	<u>0,15</u>	<u>10</u>	<u>DOTKEYELECTRA</u>		<u>2017-06/029</u>

Az ellenőrzött gázellátó rendszer: tömör tömörtelen

Az átadott dokumentációk és a helyszíni vizsgálatok alapján az egyszerűsített helyszíni műszaki ellenőrzése eredménye: sikeres sikertelen

Indoklás és egyéb észrevételek:

Gáz alá helyezés csak a FŐGÁZ Földgázelosztási Kft. képviselőjének engedélyével történhet!
 A berendezések üzembehelyezését feljogosított beüzemelővel kell elvégeztetni, és erre a felhasználó figyelmét fel kell hívni!

Kelt: 17. év 09. hó 17. nap

Budapesti
 FŐGÁZ Földgázelosztási Kft. munkatársa Felhasználó Kivitelező

JEGYZŐKÖNYV

Kérjük, hogy az alábbi megrendelést hiánytalanul, olvashatóan, nyomtatott betűkkel töltsse ki!

Jelen vannak: Kivitelező részéről: DEWES ZOLTÁN
Felhasználó részéről:
FŐGÁZ Földgázelosztási Kft. részéről: BUDAHAZI CSAB
Tárgy: helység XV ker. MULÉRAUTA út/utca 85 házszám
..... épület lph. em. ajtószám alatti
TARJAHAZ
felhasználó, csatlakozóvezetékén végzett javításának egyszerűsített helyszíni műszaki ellenőrzése.

A mai napon a kivitelező jelenlétében az általa javított csatlakozóvezetékét ellenőriztük.

- ◆ nyomásszabályozó típusa: P_{bc}: [bar] P_{ki}: 33 [mbar]
- ◆ DN 50tól DN 1/2"ig csatlakozó vezeték p_n [mbar]

A csatlakozóvezetéken az alábbiak szerinti, kalibrált mérőeszközzel a nyomáspróbát megtartottuk:

	Nyomásérték [bar]	Időtartam [min]	Műszer típusa	Gyári szám/ azonosító	Kalibrálási jkv. száma, érvényessége
tömörségi	<u>0,15</u>	<u>10</u>	<u>DOTMENSERBER</u>		<u>2017-04/029</u>

Az ellenőrzött gázellátó rendszer: tömör tömörtelen

Az átadott dokumentációk és a helyszíni vizsgálatok alapján az egyszerűsített helyszíni műszaki ellenőrzése eredménye: sikeres sikertelen

Indoklás és egyéb észrevételek:

A 3. SZÁMÚ FELHÁLLÓ VESETEK BETARCOZÁSA,
2 DB LAKÁRSZÁRT MŰVT

Gáz alá helyezés csak a FŐGÁZ Földgázelosztási Kft. képviselőjének engedélyével történhet!

A berendezések üzembehelyezését feljogosított beüzemelővel kell elvégeztetni, és erre a felhasználó figyelmét fel kell hívni!

Kelt: Bj 2017 év 08 hó 17 nap

Buda
FŐGÁZ Földgázelosztási Kft. munkatársa

.....
Felhasználó

.....
Kivitelező

JEGYZŐKÖNYV

Kérjük, hogy az alábbi megrendelést hiánytalanul, olvashatóan, nyomtatott betűkkel töltsé ki!

Jelen vannak: Kivitelező részéről: JELNER ZOLTÁN
 Felhasználó részéről:
 FŐGÁZ Földgázelosztási Kft. részéről: BUDHÁZI CSABA
Tárgy: helység XV. ker. NYERÉLVÖLGY út/utca 87 házszám
 épület lph. em. ajtószám alatti
 felhasználó, csatlakozóvezetékén végzett javításának egyszerűsített helyszíni műszaki ellenőrzése.

A mai napon a kivitelező jelenlétében az általa javított csatlakozóvezetékét ellenőriztük.

- ◆ nyomásszabályozó típusa: P_{be}: [bar] P_{ki}: [mbar]
- ◆ DN 10-től DN 1/2"-ig csatlakozó vezeték p_ü [mbar]

A csatlakozóvezetékén az alábbiak szerinti, kalibrált mérőeszközzel a nyomáspróbát megtartottuk:

	Nyomásérték [bar]	Időtartam [min]	Műszer típusa	Gyári szám/ azonosító	Kalibrálási jkv. száma, érvényessége
tömörségi	<u>0,15</u>	<u>10</u>	<u>ROTHENBERGER</u>	<u>2017-06/023</u>	

Az ellenőrzött gázellátó rendszer: tömör tömörtelen

Az átadott dokumentációk és a helyszíni vizsgálatok alapján az egyszerűsített helyszíni műszaki ellenőrzése eredménye: sikeres sikertelen

Indoklás és egyéb észrevételek:

Gáz alá helyezés csak a FŐGÁZ Földgázelosztási Kft. képviselőjének engedélyével történhet!

A berendezések üzembehelyezését feljogosított beüzemelővel kell elvégeztetni, és erre a felhasználó figyelmét fel kell hívni!

Kelt: év hó nap

.....
 FŐGÁZ Földgázelosztási Kft. munkatársa

.....
 Felhasználó

.....
 Kivitelező

Szabó

FLB 1.001/05

változatszám: 0

jóváhagyva: 2012.09.27



FŐGÁZ Földgázelosztási Kft.

JEGYZŐKÖNYV

Kérjük, hogy az alábbi megrendelést hiánytalanul, olvashatóan, nyomtatott betűkkel töltsse ki!

Jelen vannak: Kivitelező részéről: *JENES ZOLTÁN*
 Felhasználó részéről:
 FŐGÁZ Földgázelosztási Kft. részéről: *SZABÓ*

Tárgy: helység *30* ker. *MILYÁN* út/utca *19* házszám
 épület lph. em. ajtószám alatti
 felhasználó, csatlakozóvezetékén végzett javításának egyszerűsített helyszíni műszaki ellenőrzése.

A mai napon a kivitelező jelenlétében az általa javított csatlakozóvezetéseket ellenőriztük.

- ◆ nyomásszabályozó típusa: p_{be}: [bar] p_{ki}: [mbar]
- ◆ DN *50*től DN *1/2*ig csatlakozó vezeték p_n *3,5* [mbar]

A csatlakozóvezetéken az alábbiak szerinti, kalibrált mérőeszközzel a nyomáspróbát megtartottuk:

	Nyomásérték [bar]	Időtartam [min]	Műszer típusa	Gyári szám/ azonosító	Kalibrálási jkv. száma, érvényessége
tömörségi	<i>0,15</i>	<i>10</i>	<i>BOCTHEU</i>	<i>FE 12052</i>	<i>1012-04/029</i>

Az ellenőrzött gázellátó rendszer: tömör tömörtelen

Az átadott dokumentációk és a helyszíni vizsgálatok alapján az egyszerűsített helyszíni műszaki ellenőrzése eredménye: sikeres sikertelen

Indoklás és egyéb észrevételek:

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

Gáz alá helyezés csak a FŐGÁZ Földgázelosztási Kft. képviselőjének engedélyével történhet!

A berendezések üzembehelyezését feljogosított beüzemelővel kell elvégeztetni, és erre a felhasználó figyelmét fel kell hívni!

Kelt: *30* év *08* hó *21* nap

Szabó
 FŐGÁZ Földgázelosztási Kft. munkatársa

.....
 Felhasználó

Szabó
 Kivitelező

JEGYZŐKÖNYV

Kérjük, hogy az alábbi megrendelést hiánytalanul, olvashatóan, nyomtatott betűkkel töltsé ki!

Jelen vannak: Kivitelező részéről: DENES ZOLTÁN
Felhasználó részéről:
FŐGÁZ Földgázelosztási Kft. részéről: BUDAHÁZI GÁZA

Tárgy: helység XV. ker. NYÍRPAJONA út/utca 91 házszám
..... épület lph. em. ajtószám alatti
TARSAKÁZ
felhasználó, csatlakozóvezetékén végzett javításának egyszerűsített helyszíni műszaki ellenőrzése.

A mai napon a kivitelező jelenlétében az általa javított csatlakozóvezetéseket ellenőriztük.

- ◆ nyomásszabályozó típusa: p_{be}: [bar] p_{ki}: [mbar]
- ◆ DN 50tól DN 1/2-ig csatlakozó vezeték p_n 33 [mbar]

A csatlakozóvezetéken az alábbiak szerinti, kalibrált mérőeszközzel a nyomáspróbát megtartottuk:

	Nyomásérték [bar]	Időtartam [min]	Műszer típusa	Gyári szám/ azonosító	Kalibrálási jkv. száma, érvényessége
tömörségi	<u>0,15</u>	<u>10</u>	<u>OSTRENSER 2000</u>		<u>2017-04/023</u>

Az ellenőrzött gázellátó rendszer: tömör tömörtelen

Az átadott dokumentációk és a helyszíni vizsgálatok alapján az egyszerűsített helyszíni műszaki ellenőrzése eredménye: sikeres sikertelen

Indoklás és egyéb észrevételek:

Gáz alá helyezés csak a FŐGÁZ Földgázelosztási Kft. képviselőjének engedélyével történhet!

A berendezések üzembehelyezését feljogosított beüzemelővel kell elvégeztetni, és erre a felhasználó figyelmét fel kell hívni!

Kelt: Buda év 08 hó 21 nap

Budai
FŐGÁZ Földgázelosztási Kft. munkatársa

.....
Felhasználó

Budai
Kivitelező

[Handwritten signature]

FLB 1.4-2-11 aláírás

változatszám: 0

jóváhagyva: 2012.09.27



JEGYZŐKÖNYV

Kérjük, hogy az alábbi megrendelést hiánytalanul, olvashatóan, nyomtatott betűkkel töltsé ki!

Jelen vannak: Kivitelező részéről: *BELER ZOLTÁN*

Felhasználó részéről:

FŐGÁZ Földgázelosztási Kft. részéről: *BUDAHIDA GÁZ*

Tárgy: helység *XV. ker. NYÁRÉNYI* út/utca *95* házszám
..... épület lph. em. ajtószám alatti

..... felhasználó, csatlakozóvezetékén végzett javításának egyszerűsített helyszíni műszaki ellenőrzése.

A mai napon a kivitelező jelenlétében az általa javított csatlakozóvezetékét ellenőriztük.

◆ nyomásszabályozó típusa: p_{be}: [bar] p_{ki}: [mbar]

◆ DN *50* től DN *1/2"* -ig csatlakozó vezeték p₀ *35* [mbar]

A csatlakozóvezetékén az alábbiak szerinti, kalibrált mérőeszközzel a nyomáspróbát megtartottuk:

	Nyomásérték [bar]	Időtartam [min]	Műszer típusa	Gyári szám/ azonosító	Kalibrálási jkv. száma, érvényessége
tömörségi	<i>9,5</i>	<i>10</i>	<i>ROTHENBERGER</i>	<i>ROA 26/02.9.</i>	

Az ellenőrzött gázellátó rendszer: tömör tömörtelen

Az átadott dokumentációk és a helyszíni vizsgálatok alapján az egyszerűsített helyszíni műszaki ellenőrzése eredménye: sikeres sikertelen

Indoklás és egyéb észrevételek:

Gáz alá helyezés csak a FŐGÁZ Földgázelosztási Kft. képviselőjének engedélyével történhet!

A berendezések üzembehelyezését feljogosított beüzemelővel kell elvégeztetni, és erre a felhasználó figyelmét kell hívni!

Kelt: *3* *2012* év *09* hó *21* nap

[Handwritten signature]
FŐGÁZ Földgázelosztási Kft. munkatársa

Felhasználó

[Handwritten signature]
Kivitelező



FŐGÁZ Földgázelosztási Kft.

JEGYZŐKÖNYV

Kérjük, hogy az alábbi megrendelést hiánytalanul, olvashatóan, nyomtatott betűkkel töltsse ki!

Jelen vannak: Kivitelező részéről: JENES ZOLTÁN
 Felhasználó részéről:
 FŐGÁZ Földgázelosztási Kft. részéről: BUDAKAZI GÁZ

Tárgy: helység KU ker. NYÍRPAJOTA út/utca 85 házszám
 épület lph. em. ajtószám alatti
 felhasználó, csatlakozóvezetékén végzett javításának egyszerűsített helyszíni műszaki ellenőrzése.

A mai napon a kivitelező jelenlétében az általa javított csatlakozóvezetékét ellenőriztük.

- ◆ nyomásszabályozó típusa: p_{bc}: [bar] p_{ki}: [mbar]
- ◆ DN 5/4től DN 1/2ig csatlakozó vezeték p_n 33 [mbar]

A csatlakozóvezetékén az alábbiak szerinti, kalibrált mérőeszközzel a nyomáspróbát megtartottuk:

	Nyomásérték [bar]	Időtartam [min]	Műszer típusa	Gyári szám/ azonosító	Kalibrálási jkv. száma, érvényessége
tömörségi	<u>0,15</u>	<u>10</u>	<u>ROTHENBERG</u>	<u>1017-06/029</u>	

Az ellenőrzött gázellátó rendszer: tömör tömörtelen

Az átadott dokumentációk és a helyszíni vizsgálatok alapján az egyszerűsített helyszíni műszaki ellenőrzése eredménye: sikeres sikertelen

Indoklás és egyéb észrevételek:

3. BAKI FELHÁLÓ ÜZEMBE HELYEZÉS.
5/4 TÁRCNAKIVÉTEL.

Gáz alá helyezés csak a FŐGÁZ Földgázelosztási Kft. képviselőjének engedélyével történhet!

A berendezések üzembehelyezését feljogosított beüzemelővel kell elvégeztetni, és erre a felhasználó figyelmét fel kell hívni!

Kelt: Buda, 2012 év 08 hó 24 nap

Budakazi Gáz
 FŐGÁZ Földgázelosztási Kft. munkatársa

[Signature]
 Felhasználó

[Signature]
 Kivitelező

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

mely létrejött a
képviseli:
székhelye:
adószáma:
bankszámláját vezető
pénzüntézet:
bankszámla száma:
továbbiakban mint

Társasház 1157. Budapest, Nyírpalota u. 81-95
Palota Holding Zrt.
1156 Budapest Száraznád u. 4-6.
28525138-1-42

OTP BANK Nyrt
11715007-20366807
Megrendelő

valamint
képviseli:
székhelye:
adószáma:
bankszámláját vezető

Aerociklon Kft
Dénes Zoltán
1174 Budapest Létai András u. 9/B
23399349-2-42
Unicredit Bank

pénzüntézet: **10918001-00000085-26540002**

továbbiakban mint **Vállalkozó között, az alábbi feltételek szerint.**

1. A szerződés tárgya

Megrendelő jelen szerződés alapján vállalkozásba adja, a Vállalkozó elvégzi a Budapest, XV. ker. Nyírpalota u. 81-95. Társasház „Gáz műszaki biztonsági felülvizsgálatban megállapított hiányosságok javítása, gázvezetékek tömörítési tétele szabványosítása” munkáinak- I. osztályú minőségben történő elvégzését.

2. A szerződés terjedelme

Vállalkozó a szerződés tárgyát képező kivitelezési munkát, közgyűlési határozat, valamint a jelen szerződés mellékletét képező, mindkét fél által elfogadott árajánlat alapján végzi el.

3. A szerződés teljesítésével kapcsolatos időpontok

Kezdési határidő: 2017.08.14
Befejezési határidő: 2017.09.06.

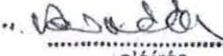
4. Vállalkozási díj

A szerződés végrehajtásával kapcsolatban a Felek az alábbi díjazásban állapodnak meg **tételes elszámolás** alapján.

Vállalási díj/épület:	738.831,-Ft
ÁFA 27%	199.484,-Ft
Összesen:	938.315,-Ft

(81., 85., 87., 89., 91., 95., épületek)

Vállalási díj/ összesen:	4.432.936,-Ft
ÁFA 27%	1.196.904,-Ft
Összesen:	5.629.890,-Ft


.....
aláírás

5. A számla benyújtásának feltételei

5.1 Vállalkozó a számláját az épületenkénti teljesítést követően nyújthat be. A számla mellékletei:

- Teljesítés igazolás
- Felülvizsgálati jegyzőkönyvek
- FÖGÁZ Meo jegyzőkönyv

6. A szerződés pénzügyi teljesítése

6.1 Megrendelő kijelenti, hogy a szerződés szerinti munka pénzügyi fedezete az **OTP BANK Nyrt 11715007-20363807** számú egyszámlán rendelkezésre áll.

6.2 Vállalkozó a Számviteli és Áfa törvény előírásainak megfelelő két példányban, szabályszerűen kiállított számlát nyújthat be.

Megrendelő a benyújtott és elfogadott számlát a szerződés 5. pontjában részletezett feltételek teljesülése esetén a kézhezvételtől számított 8 napon belül átutalással egyenlíti ki a Vállalkozó Unicredit Bank-nál **10918001-00000085-26540002** vezetett számú számlájára.

Vállalkozó épületenként teljesítést követően részszámlát nyújthat be.

7. Vállalkozó kötelezettségei

7.1 Vállalkozó köteles a munkaterületen az általános, a szakmai, a balesetvédelmi és a tűzrendészeti szabályokat és előírásokat betartani.

7.2 Vállalkozó köteles lakott területen, illetve épületben történő munkavégzés esetén a biztonságos és balesetmentes, valamint rendeltetésszerű használat követelményeinek megfelelő tartózkodást, illetve közlekedést biztosítani.

7.3 Vállalkozó köteles az elvégzett munkát írásban készre jelenteni.

7.4 Vállalkozó az általa végzett munkára a jogszabályokban előírt jótállást és szavatosságot vállal, ez minimum 2 év.

7.5 Vállalkozó határidőn túli teljesítése esetén napi 10.000,-Ft kötbért köteles fizetni megrendelőnek.

8. Vállalkozó jogai

8.1 Vállalkozó jogosult alvállalkozó igénybevételére, akinek tevékenységéért, mint sajátjáért felel.

8.2 Vállalkozó jogosult az elvégzett és a közös képviselő által átvett igazolt munkára a szerződés 5. pontjában meghatározott feltételek alapján, azok megléte esetén számlát benyújtani.

8.3 Vállalkozó jogosult a Megrendelő szerződésben vállalt fizetési kötelezettségének késedelmes teljesítése esetén, a jegybanki alapkamat mértékének megfelelő kamatot érvényesíteni.

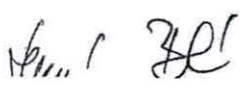
9. Megrendelő kötelezettségei

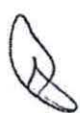
9.1 Megrendelő köteles a munkaterületet a Vállalkozónak a szerződés 3. pontjában szereplő határidőre átadni.

9.2 Megrendelő köteles a Vállalkozó számláját a szerződés 5. pontjában szereplő feltételek megléte esetén a szerződés 6. pontjában szereplő feltételekkel utalással kiegyenlíteni.

9.3 Megrendelő köteles a jegybanki alapkamat mértékének megfelelő kamatot fizetni, amennyiben a szerződésen alapuló fizetési kötelezettségét késedelmesen teljesíti.

10. Megrendelő jogai






aláírás

- 10.1 Megrendelő jogosult megbízottja útján a munkavégzést bármikor ellenőrizni és az jegyzőkönyvbe rögzíteni.
- 10.2 Megrendelő jogosult a Vállalkozó hibás ill. nem teljesítése esetén a vállalási összeg arányos részét visszatartani.
- 10.3 Megrendelő jogosult a Vállalkozó számláját igazolás nélkül kifizetetlenül visszaküldeni, amennyiben a szerződés 5. pontjában szereplő feltételeket a Vállalkozó maradéktalanul nem teljesíti.

11. Egyéb megállapodások

- 11.1 A szerződést csak közös akarattal és csak írásban lehet módosítani, illetve felbontani.
- 11.2 A gáz felülvizsgálati munkával illetve a szerződés teljesítésével kapcsolatban a Megrendelő részéről nyilatkozattételre jogosult személy **Boldizsár László** (06-30/195-5349) közös képviselő. thk@palotah.hu
- 11.3 A kivitelezési munkával illetve a szerződés teljesítésével kapcsolatban a Vállalkozó részéről nyilatkozattételre jogosult személy **Dénes Zoltán** (Tel.:06/70 337 2444) gazcso@gmail.com
- 11.4 Jelen szerződésben és a mellékleteiben nem szabályozott kérdésekben a szerződéskötés jogkövetkezményeire, a PTK. szabályai az irányadóak.
- 11.5 Jelen szerződés végrehajtása során a felek közötti kapcsolattartás levél vagy fax formájában történhet.
- 11.6 Jelen szerződést a felek annak elolvasása és megértése után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt egyetértően elfogadták és cégjegyzésre igazoltan jogosult képviselőik két példányban írták alá.
- 11.7 Jelen szerződésnek egy darab árajánlat melléklete van, mely a szerződés elválaszthatatlan részét képezi.
- 11.8 Az árajánlatban nem szereplő esetlegesen felmerülő többletmunkákat a vállalkozó írásban köteles megrendelő felé jelezni, arra árajánlatot adni. A többletmunkák csak megrendelő írásos jóváhagyása esetén végezhetők.

Budapest, 2017. július 28.


Megrendelő


PALOTA HOLDING ZRT.
1156 Budapest, Száraznád u. 4-6.
TÁRSASHÁZKEZELÉSI OSZTÁLY


Vállalkozó

Aerociklon Kft.
1174 Bp., Létai A. u. 9.
Adószám: 23399349-2-42
10918001-00000085-26540002

A FÉNYMÁSOLAT AZ EREDETI
ATTAL MINDENBEN MEGEGYZIK.

10:10


.....
aláírás

Költségvetés főösszesítő

Név: Társasház

Cím: 1157 Nyírpalota u. 81-95

Tárgy: Társasház gázvezetékének tömörre tétele, szabványosítása.

Készült:

Kelt: Bp. 2017 05 25

	Anyagköltség	Díjköltség
gázszerelés	253 410 Ft	485 421 Ft
1.4 Közvetlen önköltség összesen:	253 410 Ft	485 421 Ft
2.1 Árkockázati fedezet vet. alap:	253 410 Ft	
2.3 Anyagigazgatási ksg. vet. alap:	253 410 Ft	
2.5 Fedezet vetítési alap (1.4):		485 421 Ft
3.1 Tartalékkeret vetítési alap (2.3+2.4+2.5+1.6):		738 831 Ft
4.1 ÁFA vetítési alap:		738 831 Ft
4.2 ÁFA:	27 %	199 484 Ft
5. A munka ára:		938 315 Ft

A TELJES SZERELÉS megrendelése esetén a Vállalkozó a felülvizsgálat díjját elengedi!

Kilencszázharmincnyolcezerháromszázötvenöt Forint

A FŐGÁZ becsült költsége lépcsőházanként bruttó 93,000 Ft ezt az ajánlat nem tartalmazza

A Gáztűzhely bekötő cső cseréje szabványos fémbetűtes flexibilis csőre bruttó 7000 Ft.

A beszerelést a Tulajdonosok munkalapon igazolják. Az elszámolás a Társasház felé történik.

Aeroclón Kft.
1174 Bp., Létai A. u. 9.
Adószám: 23399349-2-42
10918001-00000085-26540002


Dénes Zoltán
épületgépész mérnök
gáz műszaki biztonsági felülvizsgáló
ig.sz.: G/900315/2013
Bp. 1174 Létai András u. 9/1
tel.: 06 70 337-2444


aláírás

Műszaki Ügyintézés helyszíni szemlével

1 ./ K-tétel

1,00	A:	0,00 Ft	0 Ft
	D:	8 019,60 Ft	8 020 Ft
	G:	0,00 Ft	0 Ft

2 ./ 81-000-0834682

Szabadon vagy padlócsatornába szerelt horganyzott vagy fekete acélső bontása 2" ig tartószerkeztől

4,00 m	A:	0,00 Ft	0 Ft
	D:	782,40 Ft	3 130 Ft
	G:	0,00 Ft	0 Ft

Varratnélküli fekete acélső hegesztett kötésekkel 2"

3 ./ K-tétel

2,00 fm	A:	3 240,00 Ft	6 480 Ft
	D:	3 638,16 Ft	7 276 Ft
	G:	0,00 Ft	0 Ft

u. a 6/4"-os

4 ./ K-tétel

2,00	A:	2 760,00 Ft	5 520 Ft
	D:	2 806,86 Ft	5 614 Ft
	G:	0,00 Ft	0 Ft

Oldható csőkötés készítése nyakas menetes karimákból tömítőgyűrűvel anyával PN 6 karimákkal 6/4"

5 ./ K-tétel

4,00 pár	A:	3 245,00 Ft	12 980 Ft
	D:	4 762,86 Ft	19 051 Ft
	G:	0,00 Ft	0 Ft

Vezeték összekötése hegesztve

6 ./ K-tétel

8,00 db	A:	1 980,00 Ft	15 840 Ft
	D:	3 374,10 Ft	26 993 Ft
	G:	0,00 Ft	0 Ft

Régi főelzáró cseréje új szabvány golyós elzáróra 2"

7 ./ K-tétel

1,00 db	A:	65 400,00 Ft	65 400 Ft
	D:	14 562,42 Ft	14 562 Ft
	G:	0,00 Ft	0 Ft

gáztűzhely átszerelése szabványos 1/2" os AHA-MOFÉM golyóscsapra

8 ./ K-tétel

43,00 db	A:	1 980,00 Ft	85 140 Ft
	D:	2 611,26 Ft	112 284 Ft
	G:	0,00 Ft	0 Ft

1/2" os AHA -MOFÉM golyóscsap lezárása 3/4"-os kupakkal

9 ./ K-tétel

43,00 db	A:	0,00 Ft	0 Ft
	D:	449,88 Ft	19 345 Ft
	G:	0,00 Ft	0 Ft

Csatlakozó gázvezeték tömörre tétele , alap és felszálló gázvezeték nyomáspróbája

10 ./ K-tétel

5,00 h	A:	0,00 Ft	0 Ft
	D:	6 846,00 Ft	34 230 Ft
	G:	0,00 Ft	0 Ft






aláírás

EPH szerelés és jegyzőkönyv készítése

11 ./ K-tétel

1,00 db	A:	5 100,00 Ft	5 100 Ft
	D:	22 494,00 Ft	22 494 Ft
	G:	0,00 Ft	0 Ft

MEO átadás FŐGÁZ előírásai alapján

12 ./ K-tétel

1,00	A:	0,00 Ft	0 Ft
	D:	28 362,00 Ft	28 362 Ft
	G:	0,00 Ft	0 Ft

Gázvezetékek korrózió gázló alapozása és fedőmázolása 2 rétegben

13 ./ K-tétel

140,00 fm	A:	380,00 Ft	53 200 Ft
	D:	958,44 Ft	134 182 Ft
	G:	0,00 Ft	0 Ft

Csővezetékek szigetelése 25%-os átfedése pvc védőcső elhelyezése fal és áttöréseknél ill. a GMB SZ előírása szerint.

14 ./ K-tétel

15,00 fm	A:	250,00 Ft	3 750 Ft
	D:	3 325,20 Ft	49 878 Ft
	G:	0,00 Ft	0 Ft

Épület zárása: nyitása utcai főelzáró zárása , nyitása .AZ ÁRAJÁNLAT NEM TARTALMAZZA

15 ./ K-tétel

1,00	A:	0,00 Ft	0 Ft
	D:	0,00 Ft	0 Ft
	G:	0,00 Ft	0 Ft

Összesen:

253 410 Ft
485 421 Ft
0 Ft



ÖSSZESÍTŐ TÁBLÁZAT

az önkormányzati közpénzből juttatott 456/2017 szerződésszámú támogatás elszámolásához
(az elszámolás utolsó elemeként kell benyújtani)

Sorszám:	Számla száma	Kibocsátó megnevezése	Kiállítás dátuma	Szolgáltatás, áru megnevezése	Számla nettó értéke (Ft-ban)*	Számla bruttó értéke (Ft-ban)	Kifizetés dátuma
1	VL1SA9297162	Aerociklon Kft	2017.09.04	gázvezeték tömörítéstele 1.	2.217.236.-	2.815.890.-	2017.09.14
2	VL1SA9297162	Aerociklon Kft	2017.09.04	gázvezeték tömörítéstele 2.	2.215.748.-	2.814.000.-	2017.09.15
3							
Összesen:						5.629.890	

Kelt: Budapest, 2017.09.18.

.....
aláírás

Nyilatkozat

1. Alulírott kijelentem, hogy a Bp. Főváros XV. ker. Önkormányzatának Társasházak felújítási pályázat keretéből a gázvezeték tömörítéstele célra kapott bruttó 2.814.000.-Ft összegű támogatást célhoz kötötten használtam fel.
2. A felhasználás során a hatályos számviteli jogszabályok rendelkezései szerint jártam el.

Budapest, 2017.09.18.

.....
aláírás

név:Földi Tamás
cím/székhely: Nyírpalota u. 81-95 társasház
adóazonosító jel/adószám: 28525138-1-42

Záradék

Szakmai szervezeti egység tölti ki: A cél szerinti felhasználást igazolom / nem igazolom**

dátum aláírás

Közgazdasági Főosztály tölti ki: Az elszámolás pénzügyi megfelelőségét igazolom / nem igazolom**

dátum aláírás

* Amennyiben a támogatott élt az ÁFA levonási jogával, az elszámolásban benyújtott számlák nettó összértékének meg kell egyeznie a kapott támogatás bruttó összegével.

** A megfelelő rész aláhúzendó

ZAMLA

Eredeti példány

VL1SA 9297162

Eladó neve, címe, bankszámlaszáma, adószáma:

Aereciblen Kft.
1174 Bp., Lóczy A. u. 8.
Adószám: 23990348-2-42
10818001-00900088-38649002

A vevő neve, címe, bankszámlaszáma:

TÁRSASHÁZ
1157 Budapest **ÉRKEZETT 2017 SZEPT 11.**
Nyírpálota ut 81-95 **306**

Közösségi adószáma: HU

A közösségi adószáma:

Fizetés módja:

átut

A teljesítés időpontja:

2017. IX. 4.

A számla kelte:

2017. IX. 4.

Fizetési határidő:

2017. IX. 12.

A termék vagy szolgáltatás megnevezése, besorolási száma (VTSZ, SZJ, EJ) és egyéb jellemzői	ÁFA kulcs	M.e.	Mennyiség	Egységár (ÁFA nélkül)	Érték (ÁFA nélkül)
Bp. XV. Nyírpálota u. 81 gár.sz.	27%	db	1	738831,-	738831,-
Bp. XV. Nyírpálota u. 85 gár.sz.	27%	db	1	738831,-	738831,-
Bp. XV. Nyírpálota u. 87 gár.sz.	27%	db	1	738831,-	738831,-
Bp. XV. Nyírpálota u. 89 gár.sz.	27%	db	1	738831,-	738831,-
Bp. XV. Nyírpálota u. 91 gár.sz.	27%	db	1	738831,-	738831,-
Bp. XV. Nyírpálota u. 95 gár.sz.	27%	db	1	738831,-	738831,-
számlaérték ÁFA nélkül:					4432986,-
az ÁFA kulcsa 21% és összege:					1196904,-
A számla végösszege:					5629890,-

13-374 III/v - V+V Bt. Józsa

2017. 09. 11. Zoltán

nyírpálota u. 81-95 gár.sz. - Feljuttatás igazolás
Vadaskert utca 204/2

aláírás
A FENYMÁSOLAT AZ EREDETI
IRATTAL MINDEMBEN MEGEGYEZIK.

Forgalom típusa	620+FT
Összeg	-2 814 000,00 HUF
Kezdeményező	
Név	NYIRPALOTA U. 81-95. TH
Megbízó számlaszáma	11715007-20366807 HUF "NYIRPALOTA U. 81-95 TH. ÜZEMEL.SZ"
BIC (SWIFT) kód	OTPVHUHB
Kedvezményezett	
Név	AEROCIKLON Kft.
Kedvezményezett számlaszáma	10918001-00000085-26540002
Közlemény	SZÁMLASZÁM:VL1SA 9297162 2-RÉSZLET VÉGÖSSZEG B-306/17
Értéknap/Terhelési nap	2017/09/15
Könyvelés	
Könyvelés dátuma	2017/09/15
Tranzakcióazonosító	11715007201709159423195
Tranzakció utáni egyenleg	
Összeg	4 346 102,00 HUF
Partnerek közti egyedi azonosító	20170915
Feladás azonosítója	29495
Narratív	NAPKÖZBENI ÁTUTALÁS

A FÉNYMÁSOLAT AZ EREDETI
SÁTTAL MINDENBEN MEGEGYZIK.



.....
alírás

Megbízási csomag neve.....: 0914314b.huf

Fizető fél számlaszáma és neve...: 11715007-20366807 HUF
NYIRPALOTA U. 81-95 TH. ÜZEMEL.SZ
Elküldés tervezett dátuma.....: 2017/09/14
Darabszám.....: 1
Mindösszesen.....: 2.815.890,00 HUF
Feldolgozási mód.....: egyszerű
Elküldve.....: 2017/09/14 09:36 PÉNZESNÉ KOVÁCS RITA
Aláírás.....: 2017/09/14 09:34 PÉNZESNÉ KOVÁCS RITA

1

Kedvezményezett neve.....: AEROCIKLON Kft.
Kedvezményezett számlaszáma.....: 10918001-00000085-26540002
Fogadó pénzforgalmi szolgáltató.: UniCredit Bank Hungary Zrt. Head Office
Összeg.....: 2.815.890,00 HUF
Közlemény.....: SZÁMLASZÁM: VL1SA 9297162
1-RÉSZLET (B-306/17)
Banki státusz.....: A tranzakció sikeresen végrehajtva

KÉNYMÁSOLAT AZ EREDETI
KÖZLEMÉNY MINDENBEN MEGEGYZIK
.....
aláírás