

2017 NOV 15.

BUDAPEST FŐVÁROS XV. KERÜLETI ÖNKORMÁNYZAT
POLGÁRMESTERÁtvette:
.....

Ikt.sz.: 2161-79/2017.

Az ülés száma: 2160-1/2017.

(Városüzemeltetési Főosztály)

Az ülés időpontja: 2017. november 20.

E L Ő T E R J E S Z T É S

a társas és szövetkezeti lakóépületek felújításának támogatására kiírt 2017. évi pályázat nyerteseinek elszámolásáról**Tisztelt Városüzemeltetési, Intézményműködtetési, Köztisztasági és Közrendvédelmi Bizottság!**

Az Önkormányzat Képviselő-testülete évek óta pályázati lehetőséget biztosít a társas- és szövetkezeti házak felújítási, fejlesztési munkáinak támogatására. A 2017. évi költségvetésről szóló 5/2017. (III.1.) önkormányzati rendelet 5.§ (2) bekezdés 2. pontja alapján a társasházak felújítási pályázatához rendelkezésre álló keret felhasználásáról a Városüzemeltetési, Intézményműködtetési, Köztisztasági és Közrendvédelmi Bizottság (továbbiakban: Bizottság) dönt. A Képviselő-testület a 2017. február 28-i ülésén elfogadta az önkormányzat által nyújtott pénzbeli támogatásokról szóló 6/2017. (III.1.) önkormányzati rendeletét, melyben egyéb támogatások mellett szabályozta a társasházak felújítási pályázatával kapcsolatban a pályázatok támogatásának, benyújtásának, elbírálásának, valamint az elszámolásának rendjét. Az önkormányzati rendeletben és a támogatási szerződésben foglaltak alapján azoknak a pályázatot benyújtott, Társas- és Szövetkezeti házaknak (továbbiakban: Támogatottak), akikkel az Önkormányzat támogatási szerződést kötött a szerződés megkötését követő egy éven belül elszámolást kell benyújtania.

Az elszámolás során a Támogatottak részéről benyújtott számlamásolatokat és az egyéb kapcsolódó bizonylatokat előzetesen átvizsgálja a Hivatal Városüzemelési Főosztálya, a benyújtott pénzügyi bizonylatok számszaki, alaki vizsgálatát pedig a Közgazdasági Főosztály végzi. A lefolytatott vizsgálatok alapján a Főosztályok megállapítják, hogy a Támogatottak a szerződés szerint használták-e fel a támogatási összeget. Ezt követően az elszámolás elfogadásáról a Bizottság dönt.

A Bizottság 31/2017. (III. 27.) számú határozatával elfogadta a társasházak és szövetkezeti lakóépületek felújításának visszatérítendő támogatására kiírt 2017. évi pályázati felhívását. A 2017. évi költségvetésben 50 millió Ft keret állt rendelkezésre a társasházi és szövetkezeti házak felújításának támogatására. A pályázók a kiírás értelmében kamatmentes, visszatérítendő támogatási konstrukcióra pályázhattak, amelynél a támogatási összeg utófinanszírozással kerül kifizetésre.

A támogatás felhasználásának elszámolása a szerződés aláírásakor hatályos számviteli szabályok szerint történik, elfogadásáról a 2017. évi költségvetésről szóló 5/2017. (III.1.) önkormányzati rendelet 5. § (6) bekezdésében foglaltak alapján a Bizottság dönt.

Az előterjesztésben négy – 2017. évben támogatási szerződést kötött – Társasház és egy Lakásfenntartó Szövetkezet részéről benyújtott elszámolást és azok kapcsán lefolytatott ellenőrzés eredményeit ismertetem.

1. A Budapest XV. kerület, Nyírpalota utca 58-80. szám alatti Társasház elszámolása:

A Bizottság az 51/2017. (V.29.) számú határozatával döntött arról, hogy a Budapest XV. kerület, Nyírpalota utca 58-80. szám alatti Társasház 3.772.000,- Ft támogatásban részesül. A Társasház a Nyírpalota utca 58., 62., 68., 72., 74., 76. szám alatti 6 db felvonója felújítási munkáinak elvégzésére, ütemezetten (legfeljebb 6 ütemben) használhatja fel a támogatás összegét a 333/2017. számú támogatási szerződésben foglaltak alapján.

A Támogatási szerződés 2017. június 23-án került aláírásra. Az elszámolás véghatárideje a 333/2017. számú támogatási szerződés aláírását követő egy év. A Társasház első három ütemében benyújtott elszámolásait a Bizottság

- az első ütemben benyújtott elszámolást a VKB 79/2017 (VIII.28.) számú,
- a második ütemben benyújtott elszámolást a VKB 95/2017 (IX.18.) számú,
- a harmadik ütemben benyújtott elszámolást a VKB 109/2017 (X.30.) számú határozataival fogadta el.

Ezt követően a Társasház 2017. október 30-án benyújtotta a támogatás felhasználásának negyedik üteméről az elszámolását.

A Társasház a Nyírpalota utca 72. szám alatti felvonó felújítását valósította meg a 4. ütemben, az erre vonatkozó beszámolóját és mellékleteit, műszaki- és pénzügyi dokumentumait nyújtotta be, amely maradéktalanul tartalmazza a Támogatási szerződése alapján a részösszeg felhasználásának számláit, illetve azok kiegészítő bizonylatait is.

A teljes támogatási összeg 3.772.000,- Ft, melyből a Társasház az első három ütemben 1.885.995,- Ft, a 4. ütemben 628.665,- Ft, a négy ütemben összesen 2.514.660,- Ft összeget használt fel.

2. A Budapest XV. kerület, Rákos út 99. szám alatti Társasház elszámolása:

A Bizottság a 67/2017. (VI.26.) számú határozatával döntött arról, hogy a Budapest XV. kerület, Rákos út 99. szám alatti Társasház 2.805.000,- Ft támogatásban részesül. A Társasház a lakóépület élet- és balesetveszélyes tetőszerkezete statikai szakvélemény alapján történő felújítási és a meglévő kémény felújítási munkáinak elvégzésére használhatja fel a támogatás összegét a 454/2017. számú támogatási szerződésben foglaltak alapján.

A Támogatási szerződés 2017. július 19-én került aláírásra. A Társasház 2017. október 19-én nyújtotta be az elszámolását, amely tartalmazza a rendelet és a Támogatási szerződés alapján az elszámolás követelményeit kielégítő dokumentumokat, a pályázati forrás felhasználására vonatkozó számlákat, illetve azok kiegészítő bizonylatait is. Az összesítő táblázaton a Társasház neve adminisztratív hiba miatt javításra került. A támogatási összeg teljes mértékben felhasználásra került.

3. A Budapest XV. kerület, Szűcs István utca 18. szám alatti Társasház elszámolása:

A Bizottság a 66/2017. (VI.26.) számú határozatával döntött arról, hogy a Budapest XV. kerület, Szűcs István utca 18. szám alatti Társasház 1.966.000,- Ft támogatásban részesül. A Társasház „B” épületének magastető felújítási munkáinak elvégzésére használhatja fel a támogatás összegét a 453/2017. számú támogatási szerződésben foglaltak alapján.

A Támogatási szerződés 2017. július 19-én került aláírásra. A Társasház 2017. október 19-én nyújtotta be az elszámolását, amely tartalmazza a rendelet és a Támogatási szerződés alapján az elszámolás követelményeit kielégítő dokumentumokat, a pályázati forrás felhasználására vonatkozó számlákat, illetve azok kiegészítő bizonylatait is. Az összesítő táblázaton a

szerződés szám és a Társasház neve adminisztratív hiba miatt javításra került. A támogatási összeg teljes mértékben felhasználásra került.

4. A Budapest XV. kerület, Páskom park 5. szám alatti Újpalota 4. sz. Lakásfenntartó Szövetkezet elszámolása:

A Bizottság a 83/2017. (VIII.28.) számú határozatával döntött arról, hogy a Budapest XV. kerület, Páskom park 5. szám alatti Újpalota 4. sz. Lakásfenntartó Szövetkezet 968.000,- Ft támogatásban részesül. A Páskom park 5. sz. alatti lakóépület lift felújítási munkáinak elvégzésére használhatja fel a támogatás összegét a 516/2017. számú támogatási szerződésben foglaltak alapján.

A Támogatási szerződés 2017. szeptember 28-án került aláírásra. Az Újpalota 4. sz. Lakásfenntartó Szövetkezet 2017. november 2-án nyújtotta be az elszámolását, amely tartalmazza a rendelet és a Támogatási szerződés alapján az elszámolás követelményeit kielégítő dokumentumokat, a pályázati forrás felhasználására vonatkozó számlákat, illetve azok kiegészítő bizonylatait is. A támogatási összeg teljes mértékben felhasználásra került.

5. A Budapest XV. kerület, Páskomliget utca 62. szám alatti Társasház elszámolása:

A Bizottság az 50/2017. (V.29.) számú határozatával döntött arról, hogy a Budapest XV. kerület, Páskomliget utca 62. szám alatti Társasház 3.500.000,- Ft támogatásban részesül. A Társasház a lakóépület lapos tető hő- és vízszigetelés felújítási munkáinak elvégzésére használhatja fel a támogatás összegét a 332/2017. számú támogatási szerződésben foglaltak alapján.

A Támogatási szerződés 2017. június 27-én került aláírásra. A Társasház 2017. november 3-án nyújtotta be az elszámolását, amely tartalmazza a rendelet és a Támogatási szerződés alapján az elszámolás követelményeit kielégítő dokumentumokat, a pályázati forrás felhasználására vonatkozó számlákat, illetve azok kiegészítő bizonylatait is. A támogatási összeg teljes mértékben felhasználásra került.

Összefoglalva:

Mind a négy Támogatott Társasház és a Lakásfenntartó Szövetkezet részéről benyújtott számlamások és az egyéb kapcsolódó bizonylatok vizsgálata megtörtént.

A benyújtott dokumentumokat megvizsgálva megállapítható, hogy mind a Lakásfenntartó Szövetkezet és mind a négy Társasház a szerződésében foglaltak szerint használta fel a támogatási összeget. Az elszámolás dokumentumai teljeskörűen megtekinthetők a Városüzemeltetési Főosztályon.

Kérem a Tisztelt Bizottságot, hogy hozza meg döntését a Társasházak elszámolásáról.

Budapest, 2017. november „15.”.


Hajdu László
polgármester


Mellékletek:

1. VKB 51/2017. (V.29.); VKB 79/2017. (VIII.28.); VKB 95/2017. (IX.18.); VKB 109/2017. (X.30.) számú határozatok,
2. 333/2017. Támogatási szerződés,
3. Bp. XV. ker., Nyírpalota u. 58-80. sz. alatti Társasház 4. elszámolási ütemben benyújtott beszámolója és a műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyvek,
4. Összesítő táblázat, számla, banki igazolás a számla kifizetéséről,
5. VKB 67/2017. (VI.26.) számú határozata,
6. 454/2017. Támogatási szerződés,
7. Bp. XV. ker., Rákos út 99. szám alatti Társasház beszámolója és a műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyvek,
8. Összesítő táblázat, számla, banki igazolás a számla kifizetéséről,
9. VKB 66/2017. (VI.26.) számú határozata,
10. 453/2017. Támogatási szerződés,
11. Bp. XV. ker., Szűcs István u. 18. szám alatti Társasház beszámolója és a műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyvek,
12. Összesítő táblázat, számla, banki igazolás a számla kifizetéséről,
13. VKB 83/2017. (VIII.28.) számú határozata,
14. 516/2017. Támogatási szerződés,
15. Bp. XV. ker., Páskom park 5. szám alatti Újpalota 4. sz. Lakásfenntartási Szövetkezet beszámolója és a műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyvek,
16. Összesítő táblázat, számla, banki igazolás a számla kifizetéséről,
17. VKB 50/2017. (V.29.) számú határozata,
18. 332/2017. Támogatási szerződés,
19. Bp. XV. ker., Páskomliget u. 62. szám alatti Társasház beszámolója és a műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyvek,
20. Összesítő táblázat, számla, banki igazolás a számla kifizetéséről.

1. **Témafelelős:** Városüzemeltetési Főosztály

.....


2. **Jegyzői láttamozás:** 2017. november 14. nap

.....


Határozati javaslatok:

A Városüzemeltetési, Intézményműködtetési, Köztisztasági és Közrendvédelmi Bizottság **ügydönt**, hogy

1. **elfogadja** a Budapest **XV. kerület, Nyírpalota utca 58-80. szám** alatti Társasház, mint támogatott 333/2017. számú támogatási szerződéshez kapcsolódó 4. ütemben benyújtott részszámlolását az iktatószámú előterjesztés 3-4. melléklete szerinti tartalommal. Felhatalmazza a polgármestert, hogy a **támogatás 4. ütemére eső 628.665,- Ft összegének átutalása** érdekében tegye meg a szükséges intézkedéseket.

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. november 20. (döntésre)

2017. november 28. (értesítésre)

2017. december 20. (támogatás összegének átutalására)

2. **elfogadja** a Budapest **XV. kerület, Rákos út 99. szám** alatti Társasház, mint támogatott 454/2017. számú támogatási szerződéséhez kapcsolódó elszámolását az iktatószámú előterjesztés 7-8. melléklete szerinti tartalommal. Felhatalmazza a polgármestert, hogy a **támogatás teljes, 2.805.000,- Ft összegének átutalása** érdekében tegye meg a szükséges intézkedéseket.

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. november 20. (döntésre)

2017. november 28. (értesítésre)

2017. december 20. (támogatás összegének átutalására)

3. **elfogadja** a Budapest **XV. kerület, Szűcs István utca 18. szám** alatti Társasház, mint támogatott 453/2017. számú támogatási szerződéséhez kapcsolódó elszámolását az iktatószámú előterjesztés 11-12. melléklete szerinti tartalommal. Felhatalmazza a polgármestert, hogy a **támogatás teljes, 1.966.000,- Ft összegének átutalása** érdekében tegye meg a szükséges intézkedéseket.

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. november 20. (döntésre)

2017. november 28. (értesítésre)

2017. december 20. (támogatás összegének átutalására)

4. **elfogadja** a Budapest **XV. kerület, Páskom park 5. szám** alatti 4. sz. Lakásfenntartó Szövetkezet, mint támogatott 516/2017. számú támogatási szerződéséhez kapcsolódó elszámolását az iktatószámú előterjesztés 15-16. melléklete szerinti tartalommal. Felhatalmazza a polgármestert, hogy a **támogatás teljes, 968.000,- Ft összegének átutalása** érdekében tegye meg a szükséges intézkedéseket.

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. november 20. (döntésre)

2017. november 28. (értesítésre)

2017. december 20. (támogatás összegének átutalására)

5. **elfogadja** a Budapest **XV. kerület, Páskomliget utca 62. szám** alatti Társasház, mint támogatott 332/2017. számú támogatási szerződéséhez kapcsolódó elszámolását az iktatószámú előterjesztés 19-20. melléklete szerinti tartalommal. Felhatalmazza a polgármestert, hogy a **támogatás teljes, 3.500.000,- Ft összegének átutalása** érdekében tegye meg a szükséges intézkedéseket.

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. november 20. (döntésre)

2017. november 28. (értesítésre)

2017. december 20. (támogatás összegének átutalására)

A határozatok elfogadásához egyszerű szavazattöbbség szükséges!

A döntések alapjául szolgáló jogszabályhelyek:

- a költségvetésről szóló 5/2017. (III.1.) önkormányzati rendelet 5.§ (2) bekezdés 2. pontja, (6) bekezdése, 3.1. melléklete

- az önkormányzat által nyújtott pénzbeli támogatásokról szóló 6/2017. (III.1.) önkormányzati rendelet 9.§ (1) bekezdés a) pontja, (3) és (5) bekezdése

Képviselői Csoportnak
leadva:
2017 NOV 13
Átvette... *K. S. T.*

.....
Felülvizsgálatra érkezett:.....

2017 NOV 14.....hó-n

Alm 

Budapest Főváros XV. kerület
Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzat Képviselő-testületének
Városüzemeltetési, Intézményműködtetési, Köztisztasági és Közrendvédelmi Bizottsága
Ülés szám: VKB: 2/60-6/2017.

K I V O N A T

készült a bizottság 2017. május 29-én
16.00-kor kezdődő
ülésén hozott határozatokról

Előterjesztés a társas és szövetkezeti lakóépületek felújításának visszatérítendő támogatására kiírt 2017. évi pályázat résztvevőinek támogatásáról
(Ikt.sz. VKB 2/61-32/2017. sz. anyag)

VKB 51/2017. (V.29.) számú határozat

A Városüzemeltetési, Intézményműködtetési, Köztisztasági és Közrendvédelmi Bizottság **ügy dönt**, hogy a társasházak és szövetkezeti lakóépületek felújításának visszatérítendő támogatására kiírt 2017. évi pályázaton résztvevő Budapest XV. kerület, Nyírpalota utca 58-80. szám alatti Társasházat (1156 Budapest, Nyírpalota u. 58-80.), mint támogatottat (továbbiakban: Támogatott) a 2017. évi költségvetésről szóló 5/2017. (III.01.) önkormányzati rendelet 3.1. mellékletében a „Társasházak felújítási pályázat” soron rendelkezésre álló 50.000.000.-Ft keret terhére az alábbiak szerint támogatja:

Támogatás összege:	3.772.000,-Ft
Támogatás formája:	kamatmentes, visszatérítendő támogatás
Támogatás célja, Támogatott tevékenység megnevezése:	XV. kerület, Nyírpalota u. 58., 62., 68., 72., 74., 76. sz. alatti (6db) felvonó felújítása keretében végzett kivitelezési munkák
Támogatás kifizetésének módja:	utófinanszírozással, átutalással a Támogatott bankszámlájára
Támogatás kifizetésének határideje:	a Támogatott elszámolásáról való döntés elfogadását követő 30 napon belül
Támogatás felhasználásának kezdő- és befejező határideje:	- a Támogatási szerződés aláírását követően kezdhető el a Támogatási szerződésben támogatott tevékenység, - a Támogatási szerződés aláírását követően egy éven belül használható fel
Támogatással történő elszámolás határideje:	a támogatási szerződés aláírását követő egy éven belül, legfeljebb 6 ütemben történhet. Az ütemezés során az egyes liftek felújítási munkái nem bonthatók több ütemre.

Felkéri a polgármestert a támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. július 14. (támogatási szerződés megkötésére)

(Jogsabályi hivatkozás: 5/2017. (III.1.) önkormányzati rendelet 5.§ (2) bek. 2. pontja, 3.1. melléklete; 6/2017. (III.1.) önkormányzati rendelet 5. § és 6. § (1) és (2) bek.)

(Szavazati arány: 5 igen szavazat, egyhangú)



K.m.f.

Király Csaba s.k.
elnök

Budapest Főváros XV. kerület
Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzat Képviselő-testületének
Városüzemeltetési, Intézményműködtetési, Köztisztasági és Közrendvédelmi Bizottsága
Ülés szám: VKB: 2/60-8/2017.

K I V O N A T
készült a bizottság
2017. augusztus 28-án
16.00-kor kezdődő
nyilvános ülésén hozott határozatokról

Előterjesztés a társas és szövetkezeti lakóépületek felújításának támogatására kiírt 2016. évi és 2017. évi pályázatok résztvevőinek elszámolásáról
(lkt.sz. 2/61-47/2017. sz. anyag)

VKB 79/2017. (VIII.28.) számú határozat

A Városüzemeltetési, Intézményműködtetési, Köztisztasági és Közrendvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy elfogadja a Budapest XV. kerület, Nyírpalota utca 58-80. szám alatti Társasház, mint támogatott 333/2017 számú támogatási szerződéshez kapcsolódó 1. ütemében benyújtott elszámolását a 2/61-47/2017. iktatószámú előterjesztés 5-8. számú melléklete szerinti tartalommal. Felhatalmazza a polgármestert, hogy a támogatás 1. ütemére eső 628.665,- Ft összegének átutalása érdekében tegye meg a szükséges intézkedéseket.

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. augusztus 28. (döntésre)

2017. szeptember 6. (értesítésre)

2017. szeptember 28. (támogatás első ütemére eső összegének átutalására)

(Jogsabályi hivatkozás: 5/2016. (II.29.) önkormányzati rendelet 5.§ (2) 2. pontja, (6) bekezdése, 3.1. melléklete, 5/2017. (III.1.) önkormányzati rendelet 5.§ (2) 2. pontja, (6) bekezdése, 3.1. melléklete, 6/2017. (III.1.) önkormányzati rendelet 9.§ (1) a) pontja, (3) és (5) bekezdése)

(Szavazati arány: 7 igen szavazat, egyhangú)

K.m.f.

Király Csaba s.k.
elnök



Budapest Főváros XV. kerület
Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzat Képviselő-testületének
Városüzemeltetési, Intézményműködtetési, Köztisztasági és Közrendvédelmi Bizottsága
Ülés szám: VKB: 2/60-9/2017.

K I V O N A T
készült a bizottság
2017. szeptember 18-án
16.00-kor kezdődő
ülésén hozott határozatokról

Előterjesztés a társas és szövetkezeti lakóépületek felújításának támogatására kiírt 2017. évi pályázatok résztvevőinek elszámolásáról
(VKB ikt.sz: 2/61-55/2017. sz. anyag)

VKB 95/2017. (IX.18.) számú határozat

A Városüzemeltetési, Intézményműködtetési, Köztisztasági és Közrendvédelmi Bizottság **ügy dönt**, hogy **elfogadja** a Budapest **XV. kerület, Nyírpalota utca 58-80. szám** alatti Társasház, mint támogatott 333/2017. számú támogatási szerződéshez kapcsolódó 2. ütemben benyújtott elszámolását az 2/61-55/2017. iktatószámú előterjesztés 5-8. melléklete szerinti tartalommal. Felhatalmazza a polgármestert, hogy a **támogatás 2. ütemére eső 628.665,- Ft összegének átutalása** érdekében tegye meg a szükséges intézkedéseket.

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. szeptember 18. (döntésre)

2017. szeptember 26. (értesítésre)

2017. október 18. (támogatás összegének átutalására)

(Jogsabályi hivatkozás: 5/2017. (III.1.) önkormányzati rendelet 5.§ (2) 2. pontja, (6) bekezdése, 3.1. melléklete, 6/2017. (III.1.) önkormányzati rendelet 9.§ (1) a) pontja, (3) és (5) bekezdése)

(Szavazati arány: 7 igen szavazat, egyhangú)

K.m.f.

Király Csaba s.k.
elnök



Budapest Főváros XV. kerület
Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzat Képviselő-testületének
Városüzemeltetési, Intézményműködtetési, Köztisztasági és Közrendvédelmi Bizottsága
Ülés szám: VKB: 2/60-10/2017.

K I V O N A T
készült a bizottság
2017. október 30-án
16.00-kor kezdődő
ülésén hozott határozatokról

Előterjesztés a társas és szövetkezeti lakóépületek felújításának támogatására kiírt 2017. évi pályázat nyerteseinek elszámolásáról
(VKB ikt.sz: 2/61-64/2017. sz. anyag)

VKB 109/2017. (X.30.) számú határozat

A Városüzemeltetési, Intézményműködtetési, Köztisztasági és Közrendvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy **elfogadja** a Budapest **XV. kerület, Nyírpalota utca 58-80. szám** alatti Társasház, mint támogatott 333/2017. számú támogatási szerződéshez kapcsolódó 3. ütemben benyújtott részelszámolását a 2/61-64/2017. iktatószámú előterjesztés 7-8. melléklete szerinti tartalommal. Felhatalmazza a polgármestert, hogy a **támogatás 3. ütemére eső 628.665,- Ft összegének átutalása** érdekében tegye meg a szükséges intézkedéseket.

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. október 30. (döntésre)

2017. november 7. (értesítésre)

2017. november 30. (támogatás összegének átutalására)

(Jogsabályi hivatkozás: 5/2017. (III.1.) önkormányzati rendelet 5.§ (2) 2. pontja, (6) bekezdése, 3.1. melléklete, 6/2017. (III.1) önkormányzati rendelet 9.§ (1) bekezdés a pontja, (3) és (5) bekezdése)

(Szavazati arány: 7 igen szavazat, egyhangú)

K.m.f.

Király Csaba s.k.
elnök



TÁMOGATÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről a

Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat

(1153 Budapest, Bocskai utca 1-3.)

adószáma: 15735784-2-42

törzsszám: 735782

számlaszáma: OTP Bank Nyrt. 11784009-15515005

képviseli: Hajdu László polgármester,

mint támogató (a továbbiakban: Támogató), másrészről a

Budapest, XV. kerület, Nyírpalota út 58-80. szám alatti Társasház

címe: 1156 Budapest, Nyírpalota út 58-80.

adószáma: 28597250-1-42

számlaszáma: 11715007-20372572-00000000

közös képviselő: Keglovics Ferenc

címe: 1157 Budapest, Nyírpalota út 15. I/3.

mint támogatott (a továbbiakban: Támogatott) (a továbbiakban együtt: Felek) között, az alulírott helyen és időben, az alábbi feltételekkel:

1. Támogató vállalja, hogy a Budapest, XV. kerület, Nyírpalota út 58-80. szám alatti lakóépület Nyírpalota út 58., 62., 68., 72., 74., 76. sz. alatti 6db felvonó pályázati dokumentáció részét képező költségvetés szerinti műszaki tartalommal megvalósuló felújítási munkáira a Bp. Főv. XV. kerületi Önkormányzat Városüzemeltetési, Intézményműködtetési, Köztisztasági és Közrendvédelmi Bizottságának 51/2017. (V.29.) számú határozata alapján a 2017. évi költségvetésről szóló 5/2017. (III.1.) önkormányzati rendelet 3.1. mellékletében a „Társasházak felújítási pályázat” soron rendelkezésre álló keret terhére 3.772.000,- Ft. összegű, azaz hárommillió-hétszázhetvenkettőezer forint összegű kamatmentes kölcsönt biztosít a Támogatott részére.
2. Az 1. pontban rögzített kölcsön összeget a Támogató a Támogatott által végeztetett munkák műszaki átadás-átvételét követően, a jelen szerződés 1. számú melléklete szerinti ütemezett elszámolás benyújtása után, az elszámolás elfogadását követő 30 napon belül utalja át az elszámolt részösszeget a Támogatott 11715007-20372572-00000000 számú bankszámlájára.
3. Az elszámolás véghatárideje a jelen szerződés aláírását követő 1 év. Támogató egyszeri alkalommal 20 napos hiánypótlási lehetőséget biztosít, ha Támogatott a jelen szerződés 2. pontja szerinti elszámolást tartalmi hiányosságokkal nyújtja be, vagy az elszámolás elfogadását megelőző szakmai és pénzügyi vizsgálat szabálytalanságot tár fel.
4. A támogatás összegének folyósítására nem kerül sor, ha a Támogatott legkésőbb a támogatási szerződés aláírását követő egy évet követő 30 napon belül nem nyújt be elszámolást, vagy a benyújtott elszámolást a Támogató nem fogadja el. Támogatott a támogatási szerződés aláírását követő egy éven belül ütemezetten, legfeljebb 6 ütemben számolhat el, az elszámolás nem bontható tovább az egyes liftek felújításánál. Amennyiben a benyújtott elszámolás alapján a kivitelezés összköltségének csökkenése állapítható meg, a támogatás összegéből csak a kivitelezés liftenkénti összköltségének 50 % - os mértékét meg nem haladó összegű támogatás folyósítására kerül sor.
5. Támogatott a kölcsön kamatmentes összegét a folyósítástól számított 5 év alatt tartozik visszafizetni. Támogatott a Támogató által az ütemezett támogatás összegének a Támogatott részére történő átutalását követő minden hónap 15. napjáig az utalt ütemezett támogatási összeg hatvanad részének megfelelő törlesztő részletet fizet meg a Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat 11784009-15515005-00000000 számú költségvetési elszámolási számlájára. A visszafizetés kezdő időpontja a Támogató által eszközölt pénzügyi teljesítést követő hónap 15. nap.
6. A kölcsön összegét Támogatott kizárólag a Budapest, XV. kerület, Nyírpalota út 58-80. szám alatti

lakóépület Nyírpalota út 58., 62., 68., 72., 74., 76. sz. alatti 6db felvonó felújítási munkálataira fordíthatja a pályázati dokumentáció részét képező költségvetés szerint. Támogatott által benyújtott pályázat a jelen szerződés elválaszthatatlan része.

7. Támogatott a 6. pontban meghatározott munkákat a jelen szerződés megkötését követően kezdeni meg és a jelen szerződés megkötésétől számított 1 éven belül köteles elvégeztetni.

8. Támogatott nyilatkozik arról, hogy a Budapest, XV. kerület, Nyírpalota út 58-80. sz. alatti lakóépület Nyírpalota út 58., 62., 68., 72., 74., 76. sz. alatti 6db felvonó felújításához előzetes építési és szakhatósági engedélyek nem szükségesek.

9. Támogatott jelen szerződés aláírásával egyidejűleg a bankszámlájára szóló azonnali beszedési megbízást engedélyez a Támogató részére az 1. pontban meghatározott összeg erejéig, az első havi támogatási összeg folyósítását követő hatállyal.

10. Támogatott kijelenti, hogy nincs olyan tartozása, amely a jelen szerződés szerinti kötelezettségének a teljesítését akadályozná.

11. Támogatott egyéb támogatást, kölcsönt jelen szerződés aláírását követően a kölcsön összegének teljes visszafizetéséig csak a Támogató előzetes írásbeli hozzájárulásával jogosult felvenni.

12. Támogatott köteles a kivitelezés megkezdése előtt a kivitelezés megkezdésének időpontjáról tájékoztatást adni.

13. Támogatót a kivitelezés időtartama alatt ellenőrzési jog illeti meg, melynek keretében jogosult:

- a munkálatok folyamatát bármikor ellenőrizni, megtekinteni,
- a kölcsönösszeg felhasználásával kapcsolatos valamennyi nyilvántartást, számlát, bizonylatot áttekinteni, ellenőrizni, illetve a kölcsön felhasználásával kapcsolatban írásbeli tájékoztatást kérni,
- minden olyan okiratba betekinteni, amely a szerződés teljesítését érinti,
- a pályázati felhívásban előírt elkülönített felújítási alap számlaegyenlegét és az üzemeltetési alapszámla egyenlegét a kölcsön időtartama alatt folyamatosan megismerni.

14. Támogatott kötelezettséget vállal arra, hogy a kölcsön összegét elkülönítetten kezeli és annak felhasználásáról elkülönített számviteli nyilvántartást vezet. Támogatott vállalja továbbá a felhasználással összefüggő számlák, bizonylatok és egyéb okiratok ellenőrzésre alkalmas módon történő kezelését, illetve nyilvántartását és 8 évig történő megőrzését, azzal, hogy Támogató kérésére azok ellenőrzését lehetővé teszi.

15. Támogatott tudomásul veszi, hogy Támogató a szerződéstől elállhat, ha a Támogatott a 13. pont, valamint a 14. pont szerinti ellenőrzést ellehetetleníti, vagy a 7. pontban rögzített határidőt túllépi, továbbá ha a kölcsön összegének a szerződésben meghatározott célra fordítása lehetetlen.

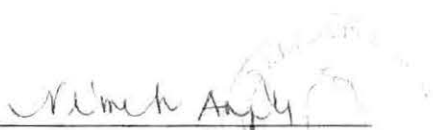
16. Támogató a Ptk. 6:387. §-ában foglaltak esetén jogosult a jelen szerződést azonnali hatállyal felmondani. Amennyiben a Támogatott három havi törlesztőrészlet befizetését elmulasztja úgy a jelen szerződést Támogató azonnali hatállyal felmondja. Támogatott ez esetben köteles a felmondás kézhezvételét követő 8 napon belül a támogatás hátralévő összegét a folyósítás és a visszafizetés közötti időszakra eső törvényes kamataival együtt visszafizetni.

17. A Támogató a támogatást visszavonja amennyiben a Támogatott a támogatási döntés tartalmát érdemben befolyásoló valótlan, hamis vagy megtévesztő adatot szolgáltatott. A Támogatott a támogatást ebben az esetben a Támogató erről hozott döntése kézhezvételét követő 8 napon belül – a folyósítás és a visszafizetés közötti időszakra eső törvényes kamataival együtt – egy összegben köteles visszafizetni.

18. Támogató bármelyik törlesztő részlet befizetésének elmaradása, illetve késedelmes teljesítése esetén a Ptk. 6:48. § (1) bekezdése szerinti késedelmi kamatot felszámítja.

19. Támogatott tudomásul veszi, hogy nem teljesítés esetén a visszafizetendő összeget és annak kamatait Támogató azonnali beszédési megbízás benyújtásával érvényesíti.
20. Támogatott a tudomására jutástól számított 8 napon belül bejelenti, ha a támogatott tevékenység várhatóan meghiúsul.
21. Támogatott kötelezettséget vállal arra, hogy 8 napon belül bejelenti a 23. pont szerinti nyilatkozattal érintett bankszámlája megszűnésének a tényét és ezzel egyidejűleg bejelenti az új bankszámlaszámát, valamint csatolja arra vonatkozóan a jelen szerződés 23. pontja szerinti nyilatkozatát.
22. Támogatott vállalja, hogy a jelen szerződés aláírásától számított 8 évig a kölcsön felhasználásával kapcsolatos valamennyi iratot és az annak felhasználását alátámasztó valamennyi bizonylatot megőrzi.
23. Jelen szerződés elválaszthatatlan részét képezi az elszámolás rendjét és összesítő táblázatot tartalmazó 1. számú melléklet és a banki felhatalmazó levelet magába foglaló 2. számú melléklet.
24. Felek a tárgyalások eredménytelensége esetén keletkező jogviták eldöntésére a Budapesti IV. és XV. Kerületi Bíróság illetékességét kötik ki.
25. Támogatott kijelenti, hogy ÁFA visszaigénylésre nem jogosult.
26. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv rendelkezései az irányadók.
27. Felek a jelen szerződést áttanulmányozás után, mint szándékkal mindenben megegyezőt, 5 eredeti példányban jóváhagyólag írják alá.

Budapest, 2017. június „20.”



Bp. Főváros XV: kerületi Önkormányzat
képvisletében
Hajdu László polgármester
Támogató

Budapest, 2017. június „23.”



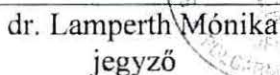
XV. kerület, Nyírpalota út 58-80. társasház
képvisletében
Keglovics Ferenc közös képviselő
Támogatott

TÁRSASHÁZ

1156 Bp., Nyírpalota u. 58-80.
OTP: 11715007-20372572
Adószám: 28597250-1-42

Ellenjegyzem:

Budapest, 2017. június „20.”




dr. Lamperth Mónika
jegyző

Pénzügyileg ellenjegyzem:

Budapest, 2017. június „20.”



Hőrich Szilvia
közgazdasági főosztályvezető

Kapják: Nyírpalota út 58-80. Társasház.
Városüzemeltetési Főosztály (2pld)
Közigazdasági Főosztály
Jegyzői Iroda

Egy példányt átvettem.
2017.06.23. Hőrich Szilvia



Az elszámolás rendje

1. Az elszámolást postán vagy személyesen, magyar nyelven kell benyújtani. Az idegen nyelvű bizonylatokhoz hiteles magyar fordítást kell mellékelni.

2. Az elszámolás szakmai beszámolóból, a felhasználást igazoló pénzügyi-számviteli bizonylatokból és az elszámolás végén benyújtandó összesítő táblázatból áll.

2.1. A szakmai beszámoló:

A rövid írásos szakmai beszámoló tartalmazza a támogatás céljának megfelelő, az adott időszakban, a támogatási összeg felhasználásával végzett tevékenységek leírását, a műszaki átadás- átvételi jegyzőkönyvet.

2.2. A pénzügyi-számviteli bizonylatok:

Az elszámolásban a kivitelezésre vonatkozóan az igazolt és záradékolt számlákról, a kivitelezésre vonatkozóan a pénzforgalmi bizonylatokról és a felhasználást, illetve a használatbavételt igazoló bizonylatokról készült fénymásolatok kerülnek benyújtásra. A fénymásolatok hitelességét a támogatottnak igazolnia kell „A másolat az eredetivel megegyezik” szöveggel.

2.2.1. Számlák:

Az elszámolás során a számviteli jogszabályoknak megfelelően kiállított számlák fogadhatóak el. Az eredeti számlákra felvezetve a támogatott igazolja a támogatás céljának megfelelő felhasználást. A támogatási összeg felhasználása során keletkezett eredeti számlákra a támogatottnak fel kell vezetni a „Kifizetve a XV. ker. Önkormányzattól 333/2017. számú megállapodás alapján kapott támogatásból” záradékot és a számlázás alapjául szolgáló szerződés számát is. A záradékolás megtörténtének ellenőrzése céljából támogatottnak csatolnia kell az elszámoláshoz az eredeti számlákat is. a támogató az eredeti bizonylatokat a benyújtástól számított 15 napon belül visszajuttatja a támogatott részére. Ha a bizonylat adataiból nem derül ki egyértelműen a gazdasági művelet tartalma, akkor azt a jogosultnak bizonyító erejű dokumentummal igazolnia kell.

Külföldi utak esetében a számlához kell csatolni a pénzváltás bizonylatait és a számlák fordítását. Devizában kiállított számla esetén a számlán szükséges feltüntetni az alkalmazott árfolyamot.

2.2.2. Pénzforgalmi bizonylatok:

Pénzforgalmi bizonylattal igazolni kell az elszámolásra benyújtott számla kifizetését. Az elszámolásban a pénzforgalmi bizonylat másolatát a hozzá tartozó számla másolatához kell tűzni.

2.2.3. Egyéb a felhasználást, illetve a használatba vételt igazoló bizonylatok:

A felhasználást, illetve a használatbavételt igazoló bizonylat a támogatásból vásárolt áru, szolgáltatás felhasználásának a nyomon követhetőségét szolgálja.

A 100.000,- Ft. összeghatárt meghaladó értékű számlák másolatához csatolni kell a számla kiállításának alapját képező megrendelő vagy szerződés másolatát is. Amennyiben a

támogatási összeg felhasználása során valamely beszerzésre irányuló írásos megállapodás jön létre, - ideértve a fenti értékhatárt el nem érő eseteket is – a számlára fel kell vezetni a számlázás alapjául szolgáló megrendelő vagy szerződés számát. A támogatási összeg felhasználása során keletkezett eredeti szerződésekre minden esetben fel kell vezetni a „Kifizetve a XV. ker. Önkormányzattól **333/2017.** számú megállapodás alapján kapott támogatásból” záradékot. Térítésmentes átadás esetén szükséges az átadásról jegyzőkönyvet felvenni, melyhez csatolni kell a megajándékozottak névsorát, majd a jegyzőkönyvet csatolni kell az elszámoláshoz. A befektetett eszközök esetén a támogatásból vásárolt immateriális jószág, illetve tárgyi eszköz használatba vételéről kiállított, a tárgyi eszköz kartont kell az elszámolásban a kapcsolódó számlához mellékelni.

2.3. Összesítő táblázat:

Az elszámoláshoz mellékelni kell egy összesítő táblázatot a támogatás céljának megfelelő és elszámolásra benyújtott számlákról. Az összesítő táblázat tehát kizárólag a támogatás összegének a felhasználása során keletkezett számlákat tartalmazza. A táblázatnak tartalmaznia kell a sorszámot, a számla számát, a szállító (számla kiállító) nevét, a számla kiállításának dátumát, a gazdasági művelet rövid leírását, a nettó és a bruttó számlaértéket, a teljesítés (kifizetés) dátumát és a számlák összértékét.

Az elszámolás az ÁFA összegének figyelembe vételével úgy történik, hogy amennyiben a támogatott élt az ÁFA levonási jogával, az elszámolásban benyújtott számlák nettó összértéke képezi a támogatás elszámolásának az alapját.

Amennyiben Támogatott nem élt az ÁFA levonási jogával, a benyújtott számlák bruttó összértéke számolható el a támogatás terhére.

ÖSSZESÍTŐ TÁBLÁZAT

az önkormányzati közpénzből juttatott **333/2017.** szerződésszámú támogatás elszámolásához
(az elszámolás utolsó elemeként kell benyújtani)

Sorszám:	Számla száma	Kibocsátó megnevezése	Kiállítás dátuma	Szolgáltatás, áru megnevezése	Számla nettó értéke (Ft-ban)*	Számla bruttó értéke (Ft-ban)	Kifizetés dátuma
1							
2							
3							
Összesen:							

Kelt: Budapest, 20.....

.....
aláírás

Nyilatkozat

1. Alulírott kijelentem, hogy a Bp. Főváros XV. ker. Önkormányzatának keretéből célra kapott bruttó ,-Ft összegű támogatást célhoz kötötten használtam fel.

2. A felhasználás során a hatályos számviteli jogszabályok rendelkezései szerint jártam el.

Budapest, 20....

.....
aláírás

név:.....
cím:.....
adószám:.....

Záradék

Szakmai szervezeti egység tölti ki: A cél szerinti felhasználást igazolom / nem igazolom**

dátum aláírás

Közgazdasági Főosztály tölti ki: Az elszámolás pénzügyi megfelelőségét igazolom / nem igazolom**

dátum aláírás

* Amennyiben a támogatott élt az ÁFA levonási jogával, az elszámolásban benyújtott számlák nettó összértékének meg kell egyeznie a kapott támogatás bruttó összegével.

** A megfelelő rész aláhúzendó

FELHATALMAZÓ LEVÉL

Tisztelt OTP Bank Nyrt!

OTP BANK NYRT.
1051 Budapest, Nádor u. 16.
Levélcím: 1475 Budapest, Pf. 403.

Megbízom/megbizzuk Önöket az alább megjelölt bankszámlánk terhére az alább megnevezett Kedvezményezett által benyújtandó beszedési megbízás(ok) teljesítésére a következőkben foglalt feltételekkel:

Felhatalmazó levél sorszáma:	8007566920170419124627
Fizető fél számlatulajdonos megnevezése:	BUDAPEST, XV.KER.NYÍRPALOTA ÚT 58-80
Felhatalmazással érintett bankszámlájának pénzforgalmi jelzőszáma:	11715007-20372572
Kedvezményezett neve:	BUDAPEST XV.KERÜLET ÖNKORMÁNYZATA
Kedvezményezett fizetési/ bankszámlájának pénzforgalmi jelzőszáma:	11784009-15515005

A felhatalmazás időtartama: 2017.04.19-től visszavonásig

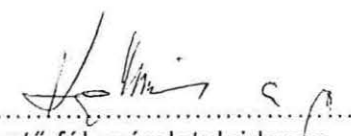
- a beszedési megbízáshoz okiratot nem kell csatolni

További feltételek:

- fedezethiány esetén a sorba állítás időtartama legfeljebb 35 nap
- felhatalmazás csak a Kedvezményezett írásbeli hozzájárulásával vonható vissza

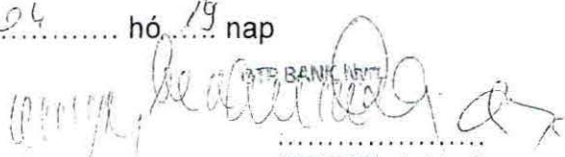
A jelen felhatalmazó levélen alapuló beszedési megbízások teljesítése az OTP Bank Nyrt. pénzforgalmi szolgáltatásról szóló Üzletszabályzatában foglaltak szerint történik.

Kelt: BUDAPEST, 2017. április 19.


Fizető fél számlatulajdonos

Fentieket, mint a Fizető fél számlatulajdonos számlavezető hitelintézete, nyilvántartásba vettük.

Kelt, Budapest, 2017. év 04. hó 19. nap


OTP Bank Nyrt.
1051 Budapest, Nádor u. 16.
Levélcím: 1475 Budapest, Pf. 403.

B E S Z Á M O L Ó

Alulírott, mint a Bp., XV. ker., Nyírpalota út 58-80. szám alatti Társasház közös képviselője nyilatkozom arról, hogy a 333/2017. számú Támogatási szerződés szerinti Nyírpalota út 58., 62., 68., 72., 74., 76. sz. alatti (6db) felvonóból a negyedik ütemben megvalósult 1 db (Nyírpalota út 72.) felvonó felújítása a szerződésen szereplő határidőre elkészült, melynek igazolásául mellékelten csatolom az ezt rögzítő műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyveit.

Budapest, 2017. 10.24.

TÁRSASHÁZ
1156 Bp., Nyírpalota u. 58-80
OTP: 11715007-20372572
Adószám: 28597250-1-42


.....
Keglovics Ferenc
1156 Budapest, Nyírpalota út 58-80.
Társasház
közös képviselő

MŰSZAKI ÁTADÁS-ÁTVÉTELI JEGYZŐKÖNYV

KÉSZÜLT: 2017.09.18.

HELYSZÍN: Bp. XV., Nyírpalota út 72.

JELLEN VANNAK:

KIVITELEZŐ KÉPVISELETÉBEN

Nagy Levente
Univer-Szerviz Kft.

MEGRENDELŐ KÉPVISELETÉBEN

Keglovich Ferenc
közös képviselő

TÁRGY: Nyírpalota út 72. sz. felvonó fülkeajtó cseréje automatára és a fülke burkolása

SZERZŐDÉS Kelte: 2017.04.05.

Összege: **Bruttó: 1.257.554,-Ft.**

MUNKA BEFEJEZÉSÉNEK időpontja: 2017.09.15.

Jelenlévők a helyszínt bejárták és a következőket rögzítik:

ÁTVEVŐ nyilatkozata:

Kivitelező a szerződésben vállalt tárgyi munkát megfelelő minőségben, hiánymentesen elvégezte. Ezért megrendelő képviselője azt a mai napon átveszi és a Társasház részére használatra átadja.

KIVITELEZŐ nyilatkozata:

A szerződésben vállalt tárgyi munkát határidőre, megfelelő minőségben, hiánymentesen elvégeztük. A kivitelezés folyamán az érvényben lévő, vonatkozó szabványok és technológiai utasítások előírásait betartottuk.

ZÁRÓNYILATKOZAT:

Fentiek alapján kivitelező a számla benyújtására a megállapodásban rögzítetteknek megfelelően jogosult.

TÁRSASHÁZ

1156 Bp., Nyírpalota u. 58-80
OTP: 11715007-20372572
Adószám: 28597250-1-42

Megrendelő

UNIVER-SZERVIZ

Szolgáltató és Kereskedelmi Kft.
1157 Bp., Zsókavár u. 47.
Adószám: 11835765-2-42

Kivitelező

UNIVER-SZERVIZ KFT.
1157 Bp. Zsókavár u. 47.
Tel.: 410-0393
Fax: 410-9798

sz.: 38/17

SZERELÉSI NYILATKOZAT

A Budapest XV., Nyírpalota út 72. sz. Társasház felvonójának felújítása az ide vonatkozó szabványnak és előírásoknak, rendeleteknek megfelelően lett elvégezve.

Budapest 2017.09.15.

UNIVER-SZERVIZ
Szolgáltató és Kereskedelmi Kft.
1157 Bp., Zsókavár u. 47.
Adószám: 11835765-2-42



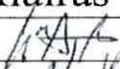
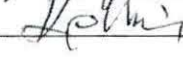
Jegyzőkönyv

Helyszín: XV. kerület, Nyírpalota út 58-80.

Dátum: 2017. ~~szep~~ ^{október 30.}ember „ „

TÁRSASHÁZ
1156 Bp., Nyírpalota u. 58-80
OTP: 11715007-20372572

Jelen vannak:

	Név	Szervezet	Aláírás
1	Csőke Csaba András	XV.ker. Önkormányzat	
2	Keglovics Ferenc	Nyírpalota u. 58-80.	
3			
4			

A helyszínen tapasztaltak, elhangzottak:

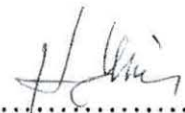
A bejárás során megállapításra került, hogy a XV. kerület, Nyírpalota út 58-80. szám alatti társasház **333/2017. számú Támogatási szerződésben szereplő felújítási munkák negyedik üteme** (Nyírpalota u. 72.) 1 db. lift felújítása megtörtént, a pályázatban vállalt munkák 6 b. lift (Nyírpalota út 58., 62., 68., 72., 74., 76. sz. alatti felvonók) felújításának negyedik üteme teljesült.

- kmf -

TÁRSASHÁZ
1156 Bp., Nyírpalota u. 58-80
OTP: 11715007-20372572
Adószám: 28597250-1-02


.....
XV.ker Önkormányzat




.....
Társasház

ÉMI-TÜV SÜD KFT.

2000 Szentendre, Dózsa György út 26.
FELVONÓVIZSGÁLÓ ÁLLOMÁS
 Telephely: 1043 Budapest, Dugonics u. 11.
 Web: www.emi-tuv.hu
 E-mail: felvono@emi-tuv.hu
 Telefon: 399-3629 Fax: 399-3656



ELLENŐRZÉSI JEGYZŐKÖNYV

Az ellenőrzött berendezés
 azonosító száma:

1	7	-	0	0	1	1
---	---	---	---	---	---	---

- | | | | | |
|---|--|---|--|---|
| <input type="checkbox"/> Személyfelvonó | <input type="checkbox"/> Személy-teher felvonó | <input type="checkbox"/> Kizárólag teherfelvonó | <input type="checkbox"/> Betegszállító felv. | <input type="checkbox"/> Kisteher felvonó |
| <input type="checkbox"/> Mozgólépcső | <input type="checkbox"/> Mozgójárda | <input type="checkbox"/> Körforgó | <input type="checkbox"/> Tűzoltó felvonó | |
| <input type="checkbox"/> Lépcsőfelvonó | <input type="checkbox"/> Ferde, vagy függőleges pályájú emelőlap | <input type="checkbox"/> Egyéb..... | | |

Megfelelő válasz jelölése a négyzetbe: **X**

Szabványos vészjelzőrendszer
 (diszpécser szolgálat)

- megfelelő nem megfelelő nincs

- Fővizsgálat Ellenőrző vizsgálat
 Karbantartás szakszerűségének ellenőrzése
 Nem rendszeres kötelező ellenőrzés:.....

A berendezés beépítési helye:

Cím:..... Adatváltozás

Tulajdonos / üzemeltetéssel megbízott (megfelelő bekeretezendő):

Neve:..... Adatváltozás

Címe:.....

A berendezés főbb adatai: az üzembe helyezés éve.....; emelőmagassága.....[m];
 teljes felújítás éve:..... névleges sebessége.....[m/s]; vill. teljesítménye:.....[kW]

FELVONÓ

állomások/beszálló helyek száma/.....; teherbírása.....[kg];
 vezethetősége:.....;
 vezérlés módja:.....; meghajtás jellege.....;

MOZGÓLÉPCSŐ/MOZGÓJÁRDA

emelkedési szöge.....[°];
 névleges szélessége:.....[m];
 szállítható utasok száma[fő/óra]

Az ellenőrzés eredménye, a feltárt hiányosságok és észrevételek:

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

Az üresen maradt sorok kihúzandók! Folytatás pótlapon

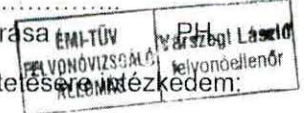
Hibapótlási határidő:..... A felvonó ellenőrzés utáni üzemállapota:
 Üzemelő Leállított Veszélytelenített Bontott

A berendezés a felvonókról, mozgólépcsőkről és mozgójárdákról szóló 146/2014. (V.5.) Korm. rendelet 10. §-a szerint a rendeltetés szerű és biztonságos használatra

ALKALMAS (megfelelő válasz bekeretezendő, a másik áthúzandó) **NEM ALKALMAS**

Kelt: 201..... ellenőr aláírása

A vizsgálat megtartását igazolom, a megállapításokat tudomásul veszem, az eltérések megszüntetésére intézkedem:



.....
 tulajdonos / üzemeltetéssel megbízott/
 név:
 karbantartó:
 telefonsz.:

A jegyzőkönyv egy másolati példánya a központi nyilvántartást vezető Budapesti Főváros Kormányhivatala Metrologiai és Műszaki Felügyeleti Főosztály Műszaki Felügyeleti Osztály részére megküldendő.

ÖSSZESÍTŐ TÁBLÁZAT

az önkormányzati közpénzből juttatott 333/2017. szerződésszámú támogatás elszámolásához
(az elszámolás utolsó elemeként kell benyújtani)

Sorszám:	Számla száma	Kibocsátó megnevezése	Kiállítás dátuma	Szolgáltatás, áru megnevezése	Számla nettó értéke (Ft-ban)*	Számla bruttó értéke (Ft-ban)	Kifizetés dátuma
1	004486/2017	UNIVER Szervíz	2017. 09.20.	Felvonó felújítás	990200	1257554	2017.10.26.
2							
3							
Összesen:						1257554	

Kelt: Budapest, 2017. október 26.

Nyilatkozat

TÁRSASHÁZ.....
1156 Bp., Nyirpalota u. 58-80 aláírás
OTP: 11715007-20372572
Autószám: 285.972-50-1-42

Társasházak felújítási pályázata

1. Alulírott kijelentem, hogy a Bp. Főváros XV. ker. Önkormányzatának keretéből célra kapott bruttó 628.777,- Ft összegű támogatást célhoz kötötten használtam fel.

2. A felhasználás során a hatályos számviteli jogszabályok rendelkezései szerint jártam el.

Budapest, 2017. október 26.

TÁRSASHÁZ.....
1156 Bp., Nyirpalota u. 58-80 aláírás
OTP: 11715007-20372572

név: Keglavics Ferenc közös képvis.
cím: 1156 Nyirpalota u. 58-80
adószám: 285.972-50-1-42

Záradék

Szakmai szervezeti egység tölti ki: A cél szerinti felhasználást igazolom / nem igazolom**

dátum aláírás

Közgazdasági Főosztály tölti ki: Az elszámolás pénzügyi megfelelőségét igazolom / nem igazolom**

dátum aláírás

* Amennyiben a támogatott élt az ÁFA levonási jogával, az elszámolásban benyújtott számlák nettó összértékének meg kell egyeznie a kapott támogatás bruttó összegével.

** A megfelelő rész aláhúzendő

Számla

Eredeti

Szállító

Univer Szerviz Kft.
1157 Budapest, XV. kerület, Zsókavár utca 47.
Magyarország

Adószám: 11835765-2-42
OTP: 11715007-20405830
www.univer-szerviz.hu

Vevő

Tház, Nyírpalota u. 58-80.
1156 Budapest, XV. ker. Nyírpalota utca 58-80.
Magyarország

Adószám: 28597250-1-42
Bankszámlaszám:

Megrendelés száma:	Fizetés módja: Átutalás	Telj. időpontja: 2017.09.20.	Számla kelte: 2017.09.20.	Fiz. határidő: 2017.10.05.
--------------------	-----------------------------------	--	-------------------------------------	--------------------------------------

Egyéb adatok: 2017.04.03. Vállalkozási szerződés szerint.
Felvonó felújítása - Nyírpalota 72.

VTSZ / Besorolási szám, Megnevezés	ME	Menny.	Egységár (Áfa nélkül)	Nettó érték	Áfa (%)	Áfa érték	Bruttó érték
Felvonófülke felújítása	db	1	990 200	990 200	27%	267 354	1 257 554

Áfa (%)	Adóalap	Áfa	Bruttó	Számlaérték:	
27%	990 200 Ft	267 354 Ft	1 257 554 Ft	Áfa:	267 354 Ft
				Fizetendő:	<u>1 257 554 Ft</u>

azaz: egymillió-kettőszázötvenhétezer-ötszázötvennégy Forint

UNIVER-SZERVIZ
szolgáltató és Kereskedelmi Kft.
1157 Bp., Zsókavár u. 47.
Adószám: 11835765-2-42

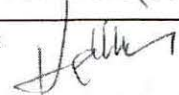
TÁRSASHÁZ
1156 Bp., Nyírpalota u. 58-80
OTP: 11715007-20372572
Adószám: 28597250-1-42

Kiállító:



Késedelmes fizetés esetén a Ptk. által elfogadott mindenkori késedelmi
kamat mértékét számoljuk fel!

Átvevő:



A számla olyan programmal készült, mely minden tekintetben megfelel a hatályos jogszabályoknak. Megfelel a 23/2014. (VI.30.) NGM rendeletnek.

Név: BUDAPEST, XV. KER. NYÍRPALOTA ÚT 58-80
Város: BUDAPEST
Utca, házszám: NYÍRPALOTA U. 58-80.
Irányítószám: 1156

Számlavezető fiók: XV. KERÜLETI FIÓK
Ügyintéző: Gasperek József
TEL.: 415-3201 FAX: 419-4056, 419-4059
Iktatószám: 2017/160

IGAZOLÁS

Ügyfelünk kérésére igazoljuk, hogy a(z) BUDAPEST, XV. KER. NYÍRPALOTA ÚT 58-80 az OTP Bank Nyrt.-nél vezetett alábbiakban megadott bankszámlájáról az alábbi átutalások (egyszeri) visszavonhatatlanul teljesült(ek):

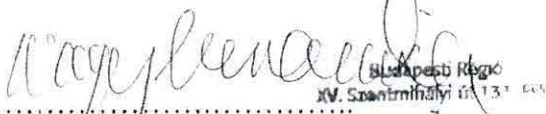
Számlaszám	Számlatulajdonos / Számla neve	Dátum
11715007-20372572	BUDAPEST, XV. KER. NYÍRPALOTA ÚT 58-80 / NYÍRPALOTA U. 58-80. TH. ÜZEMEL. SZ	2017.10.26
Tranzakció		
Kedvezményezett számla	Kedvezményezett név / számlanév	Összeg
Közlemény:		
ÁTUTALÁS (OTP-N BELÜL) 11715007-20405830 SZLA: USZ-001486/2017	UNIVER SZERVIZ KFT	1.257.554 HUF

Az igazolást Ügyfelünk kérésére állítottuk ki 1 példányban.

BUDAPEST, 2017. október 27.

Tisztelettel:

OTP BANK Nyrt.


Nagy Veronika
osztályvezető



Gasperek József
vállalkozói munkatárs

XV. KERÜLETI FIÓK

V. Kalmár

A fizető fél aláírása (a pénzforgalmi szolgáltatónál bejelentett módon)		A megbízás kelte	A fizető fél számláját vezető pénzforgalmi szolgáltató neve és székhelye
A fizető fél neve TARSAHAZ-NYIRPALOTA 58-80			
A fizető fél pénzforgalmi jelzőszáma 11715007 - 20372572 -			
A kedvezményezett neve UNIVER SZEKUIZ KFT			
(folytatás)	Összeg (forintra kerekítve) 1257554 Ft		
A kedvezményezett pénzforgalmi jelzőszáma 11715007 - 20405830 -			
Terhelési nap	Bizonylatszám	Fizetési rendszer	
Jel Közlémény (Ha ez a sor hivatkozási számot tartalmaz, kérjük, írjon „X”-et a sor legelső kockájába.) XX SZLA: US2-001486/2017			
Közlémény			

PFNY 11. - 2. lap - Pátia Nyomda Zrt. - Telefon: 463-0440 Fax: 463-0450

OTP Budapesti R. 1500 2017.10.26.11:53

<93>

Kérjük, hogy a fenti sávra ne írjon és ne bélyegezzon!

1500 OTP BANK NYRT. BUDAPESTI RÉGIÓ
BUDAPEST SZENTMIHÁLYI ÚT 131.

Fiókszám: 1500
Ügyletszám: 4947
Ügyintéző azonosítója: 1500491
Dátum / idő: 2017.10.27. / 10:54
Számlaszám: 11715007-20372572

Költség átutalás

Összeg: ***1.570 HUF
Jogcím: 000 EGYÉB

József Csáparek

.....
Ügyintéző
Csáparek József
Számlavezető munkatárs

Budapest Főváros XV. kerület
Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzat Képviselő-testületének
Városüzemeltetési, Intézményműködtetési, Köztisztasági és Közrendvédelmi Bizottsága
Ülés szám: VKB: 2/60-7/2017.

K I V O N A T

készült a bizottság **2017. június 26-án**
16.00-kor kezdődő
rendkívüli nyilvános ülésén hozott határozatokról

VKB 67/2017. (VI. 26.) számú határozat

A Városüzemeltetési, Intézményműködtetési, Köztisztasági és Közrendvédelmi Bizottság **ügydönt**, hogy a társasházak és szövetkezeti lakóépületek felújításának visszatérítendő támogatására kiírt 2017. évi pályázaton résztvevő Budapest XV. kerület, Rákos út 99. szám alatti Társasház (1153 Budapest, Rákos út 99.), mint támogatottat (továbbiakban: Támogatott) a 2017. évi költségvetésről szóló 5/2017. (III.1.) önkormányzati rendelet 3.1. mellékletében a „Társasházak felújítási pályázat” soron rendelkezésre álló 50.000.000.-Ft keret terhére az alábbiak szerint támogatja:

Támogatás összege:	2.805.000,-Ft
Támogatás formája:	kamatmentes, visszatérítendő támogatás
Támogatás célja, Támogatott tevékenység megnevezése:	XV. kerület, Rákos út 99. sz. alatti lakóépület élet- és balesetveszélyes tetőszerkezet felújítása statikai szakvélemény alapján és a meglévő kémény felújítása
Támogatás kifizetésének módja:	utófinanszírozással, átutalással a Támogatott bankszámlájára
Támogatás kifizetésének határideje:	a Támogatott elszámolásáról való döntés elfogadását követő 30 napon belül
Támogatás felhasználásának kezdő- és befejező határideje:	- a Támogatási szerződés aláírását követően kezdhető el a Támogatási szerződésben támogatott tevékenység, - a Támogatási szerződés aláírását követően egy éven belül használható fel
Támogatással történő elszámolás határideje:	a támogatási szerződés aláírását követő egy éven belül

Felkéri a polgármestert a támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

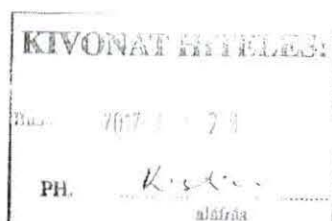
Határidő: 2017. július 31. (támogatási szerződés megkötésére)

(*Jogsabályi hivatkozás: 5/2017. (III.1.) önkormányzati rendelet 5.§ (2) bek. 2. pontja, 3.1. melléklete; 6/2017. (III.1.) önkormányzati rendelet 5. § és 6. § (1) és (2) bek.*)

(**Szavazati arány:** 4 igen szavazat, egyhangú)

K.m.f.

Király Csaba s.k.
elnök



TÁMOGATÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről a

Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat
(1153 Budapest, Bocskai utca 1-3.)
adószáma: 15735784-2-42
törzsszám: 735782
számlaszáma: OTP Bank Nyrt. 11784009-15515005
képviseli: Hajdu László polgármester,

mint támogató (a továbbiakban: Támogató), másrészről a

Budapest XV. kerület, Rákos út 99. szám alatti Társasház
címe: 1153 Budapest, Rákos út 99.
számlaszáma: 11715007-20388955-00000000
közös képviselő: PALOTA-HOLDING Zrt.
címe: 1156 Budapest, Száraznád utca 4-6.
adószáma: 10706996-2-42
cégijegyzékszám: 01-10-041768
képviseli: Földi Tamás vezérigazgató,

mint támogatott (a továbbiakban: Támogatott) (a továbbiakban együtt: Felek) között, az alulírott helyen és időben, az alábbi feltételekkel:

1. Támogató vállalja, hogy a Budapest XV. kerület, Rákos út 99. szám alatti lakóépület élet- és balesetveszélyes tetőszerkezet statikai szakvélemény alapján történő felújításának és a meglévő kémény felújításának pályázati dokumentáció szerinti műszaki tartalommal megvalósuló munkálataira a Bp. Főv. XV. kerületi Önkormányzat Várostervezési, Intézményműködtetési, Köztisztasági és Közrendvédelmi Bizottságának 67/2017. (VI.26.) számú határozata alapján a 2017. évi költségvetésről szóló 5/2017. (III.1.) önkormányzati rendelet 3.1. mellékletében a „Társasházak felújítási pályázat” soron rendelkezésre álló keret terhére 2.805.000,- Ft. összegű, azaz kettőmillió-nyolcszázötzezer forint összegű kamatmentes kölcsönt biztosít a Támogatott részére.
2. Az 1. pontban rögzített kölcsön összeget a Támogató a Támogatott által végeztetett munkák műszaki átadás-átvételét követően, a jelen szerződés 1. számú melléklete szerinti elszámolás benyújtása után, az elszámolás elfogadását követő 30 napon belül utalja át a Támogatott 11715007-20388955-00000000 számú bankszámlájára.
3. Az elszámolás véghatárideje a jelen szerződés aláírását követő 1 év. Támogató egyszeri alkalommal 20 napos hiánypótlási lehetőséget biztosít, ha Támogatott a jelen szerződés 2. pontja szerinti elszámolást tartalmi hiányosságokkal nyújtja be, vagy az elszámolás elfogadását megelőző szakmai és pénzügyi vizsgálat szabálytalanságot tár fel.
4. A támogatás összegének folyósítására nem kerül sor, ha a Támogatott legkésőbb a támogatási szerződés aláírását követő egy évet követő 30 napon belül nem nyújt be elszámolást, vagy a benyújtott elszámolást a Támogató nem fogadja el. Amennyiben a benyújtott elszámolás alapján a kivitelezés összköltségének csökkenése állapítható meg, a támogatás összegéből csak a kivitelezés összköltségének 50 % - os mértékét meg nem haladó összegű támogatás folyósítására kerül sor.
5. Támogatott a kölcsön kamatmentes összegét a folyósítástól számított 5 év alatt tartozik visszafizetni. Támogatott az első havi törlesztő részletet 49.700,- Ft-ot a Támogató által a támogatás összegének a Támogatott részére történő átutalását követő hónap 15. napjáig, további 46.700,- Ft összegű törlesztő részleteket, pedig minden hónap 15. napjáig fizet meg a Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat 11784009-15515005-00000000 számú költségvetési elszámolási számlájára. A visszafizetés kezdő időpontja a Támogató által eszközölt pénzügyi teljesítést követő hónap 15. nap.
6. A kölcsön összegét Támogatott kizárólag a Budapest XV. kerület, Rákos út 99. szám alatti

lakóépület élet- és balesetveszélyes tetőszerkezet statikai szakvélemény alapján történő felújítási és a meglévő kémény felújítási munkálataira fordíthatja a pályázati dokumentáció részét képező költségvetés szerint. Támogatott által benyújtott pályázat a jelen szerződés elválaszthatatlan része.

7. Támogatott a 6. pontban meghatározott munkákat a jelen szerződés megkötését követően kezdheti meg és a jelen szerződés megkötésétől számított 1 éven belül köteles elvégeztetni.

8. Támogatott nyilatkozik arról, hogy a Budapest XV. kerület, Rákos út 99. szám alatti lakóépület élet- és balesetveszélyes tetőszerkezet statikai szakvélemény alapján történő felújításához és a meglévő kémény felújításához előzetes építési és szakhatósági engedélyek nem szükségesek.

9. Támogatott jelen szerződés aláírásával egyidejűleg a bankszámlájára szóló azonnali beszedési megbízást engedélyez a Támogató részére az 1. pontban meghatározott összeg erejéig, a folyósítást követő hatállyal.

10. Támogatott kijelenti, hogy nincs olyan tartozása, amely a jelen szerződés szerinti kötelezettségének a teljesítését akadályozná.

11. Támogatott egyéb támogatást, kölcsönt jelen szerződés aláírását követően a kölcsön összegének teljes visszafizetéséig csak a Támogató előzetes írásbeli hozzájárulásával jogosult felvenni.

12. Támogatott köteles a kivitelezés megkezdése előtt a kivitelezés megkezdésének időpontjáról tájékoztatást adni.

13. Támogatót a kivitelezés időtartama alatt ellenőrzési jog illeti meg, melynek keretében jogosult:

- a munkálatok folyamatát bármikor ellenőrizni, megtekinteni,
- a kölcsönösszeg felhasználásával kapcsolatos valamennyi nyilvántartást, számlát, bizonylatot áttekinteni, ellenőrizni, illetve a kölcsön felhasználásával kapcsolatban írásbeli tájékoztatást kérni,
- minden olyan okiratba betekinteni, amely a szerződés teljesítését érinti,
- a pályázati felhívásban előírt elkülönített felújítási alap számlaegyenlegét és az üzemeltetési alapszámla egyenlegét a kölcsön időtartama alatt folyamatosan megismerni.

14. Támogatott kötelezettséget vállal arra, hogy a kölcsön összegét elkülönítetten kezeli és annak felhasználásáról elkülönített számviteli nyilvántartást vezet. Támogatott vállalja továbbá a felhasználással összefüggő számlák, bizonylatok és egyéb okiratok ellenőrzésre alkalmas módon történő kezelését, illetve nyilvántartását és 8 évig történő megőrzését, azzal, hogy Támogató kérésére azok ellenőrzését lehetővé teszi.

15. Támogatott tudomásul veszi, hogy Támogató a szerződéstől elállhat, ha a Támogatott a 13. pont, valamint a 14. pont szerinti ellenőrzést ellehetetleníti, vagy a 7. pontban rögzített határidőt túllépi, továbbá ha a kölcsön összegének a szerződésben meghatározott célra fordítása lehetetlen.

16. Támogató a Ptk. 6:387. §-ában foglaltak esetén jogosult a jelen szerződést azonnali hatállyal felmondani. Amennyiben a Támogatott három havi törlesztőrészlet befizetését elmulasztja úgy a jelen szerződést Támogató azonnali hatállyal felmondja. Támogatott ez esetben köteles a felmondás kézhezvételét követő 8 napon belül a támogatás hátralévő összegét a folyósítás és a visszafizetés közötti időszakra eső törvényes kamataival együtt visszafizetni.

17. A Támogató a támogatást visszavonja amennyiben a Támogatott a támogatási döntés tartalmát érdemben befolyásoló valótlan, hamis vagy megtévesztő adatot szolgáltatott. A Támogatott a támogatást ebben az esetben a Támogató erről hozott döntése kézhezvételét követő 8 napon belül – a folyósítás és a visszafizetés közötti időszakra eső törvényes kamataival együtt – egy összegben köteles visszafizetni.

18. Támogató bármelyik törlesztő részlet befizetésének elmaradása, illetve késedelmes teljesítése esetén a Ptk. 6:48. § (1) bekezdése szerinti késedelmi kamatot felszámítja.

19. Támogatott tudomásul veszi, hogy nem teljesítés esetén a visszafizetendő összeget és annak

B.

A

20

kamatait Támogató azonnali beszédési megbízás benyújtásával érvényesíti.

20. Támogatott a tudomására jutástól számított 8 napon belül bejelenti, ha a támogatott tevékenység várhatóan meghiúsul.

21. Támogatott kötelezettséget vállal arra, hogy 8 napon belül bejelenti a 23. pont szerinti nyilatkozattal érintett bankszámlája megszűnésének a tényét és ezzel egyidejűleg bejelenti az új bankszámlaszámát, valamint csatolja arra vonatkozóan a jelen szerződés 23. pontja szerinti nyilatkozatát.

22. Támogatott vállalja, hogy a jelen szerződés aláírásától számított 8 évig a kölcsön felhasználásával kapcsolatos valamennyi iratot és az annak felhasználását alátámasztó valamennyi bizonylatot megőrzi.

23. Jelen szerződés elválaszthatatlan részét képezi az elszámolás rendjét és összesítő táblázatot tartalmazó 1. számú melléklet és a banki felhatalmazó levelet magába foglaló 2. számú melléklet.

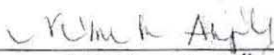
24. Felek a tárgyalások eredménytelensége esetén keletkező jogviták eldöntésére a Budapesti IV. és XV. Kerületi Bíróság illetékességét kötik ki.

25. Támogatott kijelenti, hogy ÁFA visszaigénylésre nem jogosult.


26. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv rendelkezései az irányadóak.

27. Felek a jelen szerződést áttanulmányozás után, mint szándékukkal mindenben megegyezőt, 5 eredeti példányban jóváhagyólag írják alá.

Budapest, 2017. július „18.”

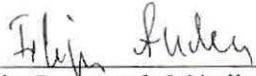

Bp. Főváros XV. kerületi Önkormányzat
képviselésében
Hajdu László
polgármester,
Támogató

Budapest, 2017. július „19.”


Bp. XV. kerület, Rákos út 99. társasház
képviselésében
PALOTA-HOLDING Zrt. közös képviselő
Földi Tamás vezérigazgató
Támogatott

Ellenjegyzem:

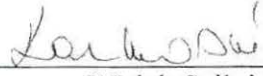
Budapest, 2017. július „17.”


dr. Lamperth Mónika
jegyző



Pénzügyileg ellenjegyzem:

Budapest, 2017. július „13.”


Hőrich Szilvia
közgazdasági főosztályvezető

Kapják: PALOTA-HOLDING Zrt.
Városüzemeltetési Főosztály (2pld)
Közigazdasági Főosztály
Jegyzői Iroda

Az elszámolás rendje

1. Az elszámolást postán vagy személyesen, magyar nyelven kell benyújtani. Az idegen nyelvű bizonylatokhoz hiteles magyar fordítást kell mellékelni.

2. Az elszámolás szakmai beszámolóból, a felhasználást igazoló pénzügyi-számviteli bizonylatokból és az elszámolás végén benyújtandó összesítő táblázatból áll.

2.1. A szakmai beszámoló:

A rövid írásos szakmai beszámoló tartalmazza a támogatás céljának megfelelő, az adott időszakban, a támogatási összeg felhasználásával végzett tevékenységek leírását, a műszaki átadás- átvételi jegyzőkönyvet.

2.2. A pénzügyi-számviteli bizonylatok:

Az elszámolásban a teljes kivitelezésre vonatkozóan az igazolt és záradékolt számlákról, a teljes kivitelezésre vonatkozóan a pénzforgalmi bizonylatokról és a felhasználást, illetve a használatbavételt igazoló bizonylatokról készült fénymásolatok kerülnek benyújtásra. A fénymásolatok hitelességét a támogatottnak igazolnia kell „A másolat az eredetivel megegyezik” szöveggel.

2.2.1. Számlák:

Az elszámolás során a számviteli jogszabályoknak megfelelően kiállított számlák fogadhatóak el. Az eredeti számlákra felvezetve a támogatott igazolja a támogatás céljának megfelelő felhasználást. A támogatási összeg felhasználása során keletkezett eredeti számlákra a támogatottnak fel kell vezetni a „Kifizetve a XV. ker. Önkormányzattól 454/2017. számú megállapodás alapján kapott támogatásból” záradékot és a számlázás alapjául szolgáló szerződés számát is. A záradékolás megtörténtének ellenőrzése céljából támogatottnak csatolnia kell az elszámoláshoz az eredeti számlákat is. a támogató az eredeti bizonylatokat a benyújtástól számított 15 napon belül visszajuttatja a támogatott részére. Ha a bizonylat adataiból nem derül ki egyértelműen a gazdasági művelet tartalma, akkor azt a jogosultnak bizonyító erejű dokumentummal igazolnia kell.

Külföldi utak esetében a számlához kell csatolni a pénzváltás bizonylatait és a számlák fordítását. Devizában kiállított számla esetén a számlán szükséges feltüntetni az alkalmazott árfolyamot.

2.2.2. Pénzforgalmi bizonylatok:

Pénzforgalmi bizonylattal igazolni kell az elszámolásra benyújtott számla kifizetését. Az elszámolásban a pénzforgalmi bizonylat másolatát a hozzá tartozó számla másolatához kell tűzni.

2.2.3. Egyéb a felhasználást, illetve a használatba vételt igazoló bizonylatok:

A felhasználást, illetve a használatbavételt igazoló bizonylat a támogatásból vásárolt áru, szolgáltatás felhasználásának a nyomon követhetőségét szolgálja.

A 100.000,- Ft. összeghatárt meghaladó értékű számlák másolatához csatolni kell a számla kiállításának alapját képező megrendelő vagy szerződés másolatát is. Amennyiben a

támogatási összeg felhasználása során valamely beszerzésre irányuló írásos megállapodás jön létre, - ideértve a fenti értékhatárt el nem érő eseteket is – a számlára fel kell vezetni a számlázás alapjául szolgáló megrendelő vagy szerződés számát. A támogatási összeg felhasználása során keletkezett eredeti szerződésekre minden esetben fel kell vezetni a „Kifizetve a XV. ker. Önkormányzattól 454/2017. számú megállapodás alapján kapott támogatásból” záradékot. Térítésmentes átadás esetén szükséges az átadásról jegyzőkönyvet felvenni, melyhez csatolni kell a megajándékozottak névsorát, majd a jegyzőkönyvet csatolni kell az elszámoláshoz. A befektetett eszközök esetén a támogatásból vásárolt immateriális jószág, illetve tárgyi eszköz használatba vételéről kiállított, a tárgyi eszköz kartont kell az elszámolásban a kapcsolódó számlához mellékelni.

2.3. Összesítő táblázat:

Az elszámoláshoz mellékelni kell egy összesítő táblázatot a támogatás céljának megfelelő és elszámolásra benyújtott számlákról. Az összesítő táblázat tehát kizárólag a támogatás összegének a felhasználása során keletkezett számlákat tartalmazza. A táblázatnak tartalmaznia kell a sorszámot, a számla számát, a szállító (számla kiállító) nevét, a számla kiállításának dátumát, a gazdasági művelet rövid leírását, a nettó és a bruttó számlaértéket, a teljesítés (kifizetés) dátumát és a számlák összértékét.

Az elszámolás az ÁFA összegének figyelembe vételével úgy történik, hogy amennyiben a támogatott élt az ÁFA levonási jogával, az elszámolásban benyújtott számlák nettó összértéke képezi a támogatás elszámolásának az alapját.

Amennyiben Támogatott nem élt az ÁFA levonási jogával, a benyújtott számlák bruttó összértéke számolható el a támogatás terhére.

ÖSSZESÍTŐ TÁBLÁZAT

az önkormányzati közpénzből juttatott **454/2017.** szerződésszámú támogatás elszámolásához
(*az elszámolás utolsó elemeként kell benyújtani*)

Sorszám:	Számla száma	Kibocsátó megnevezése	Kiállítás dátuma	Szolgáltatás, áru megnevezése	Számla nettó értéke (Ft-ban)*	Számla bruttó értéke (Ft-ban)	Kifizetés dátuma
1							
2							
3							
Összesen:							

Kelt: Budapest, 20.....

.....
aláírás

Nyilatkozat

1. Alulírott kijelentem, hogy a Bp. Főváros XV. ker. Önkormányzatának keretéből célra kapott bruttó ,-Ft összegű támogatást célhoz kötötten használtam fel.

2. A felhasználás során a hatályos számviteli jogszabályok rendelkezései szerint jártam el.

Budapest, 20....

.....
aláírás

név:.....

cím:.....

adószám:.....

Záradék

Szakmai szervezeti egység tölti ki: A cél szerinti felhasználást igazolom / nem igazolom**

dátum

aláírás

Közgazdasági Főosztály tölti ki: Az elszámolás pénzügyi megfelelőségét igazolom / nem igazolom**

dátum

aláírás

* Amennyiben a támogatott élt az ÁFA levonási jogával, az elszámolásban benyújtott számlák nettó összértékének meg kell egyeznie a kapott támogatás bruttó összegével.

** A megfelelő rész aláhúzendó

Pi.

H. 25

FELHATALMAZÓ LEVÉL

Tisztelt OTP Bank Nyrt!

OTP BANK NYRT.
1051 Budapest, Nádor u. 16.
Levélcím: 1475 Budapest, Pf. 403.

Megbízom/megbízzuk Önöket az alább megjelölt bankszámlánk terhére az alább megnevezett Kedvezményezett által benyújtandó beszedési megbízás(ok) teljesítésére a következőkben foglalt feltételekkel:

Felhatalmazó levél sorszáma:	8007446420170609125818
Fizető fél számlatulajdonos megnevezése:	RÁKOS ÚT 99. TH
Felhatalmazással érintett bankszámlájának pénzforgalmi jelzőszáma:	11715007-20388955 ✓
Kedvezményezett neve:	BP. XV. KER. ÖNKORMÁNYZAT
Kedvezményezett fizetési/bankszámlájának pénzforgalmi jelzőszáma:	11784009-15515005

A felhatalmazás időtartama: 2017.06.09-től visszavonásig

- a beszedési megbízáshoz okiratot nem kell csatolni

További feltételek: - fedezethiány esetén a sorba állítás időtartama legfeljebb 35 nap
- felhatalmazás csak a Kedvezményezett írásbeli hozzájárulásával vonható vissza

A jelen felhatalmazó levélen alapuló beszedési megbízások teljesítése az OTP Bank Nyrt. pénzforgalmi szolgáltatásról szóló Üzletszabályzatában foglaltak szerint történik.

Kelt: BUDAPEST, 2017. június 9.

Révész Rita
Révész Rita
Fizető fél számlatulajdonos

Fentieket, mint a Fizető fél számlatulajdonos számlavezető hitelintézete, nyilvántartásba vettük.

Kelt, *7* *2017* év *jún* hó *12* nap

Nagy Veronika
számlavezető
OTP Bank Nyrt.

R.

H

FELHATALMAZÓ LEVÉL

Tisztelt OTP Bank Nyrt!

OTP BANK NYRT.
1051 Budapest, Nádor u. 16.
Levél cím: 1475 Budapest, Pf. 403.

Megbízom/megbizzuk Önöket az alább megjelölt bankszámlánk terhére az alább megnevezett Kedvezményezett által benyújtandó beszedési megbízás(ok) teljesítésére a következőkben foglalt feltételekkel:

Felhatalmazó levél sorszáma:	8007446420170609125818
Fizető fél számlatulajdonos megnevezése:	RÁKOS ÚT 99. TH
Felhatalmazással érintett bankszámlájának pénzforgalmi jelzőszáma:	11715007-20388955 ✓
Kedvezményezett neve:	BP. XV. KER. ÖNKORMÁNYZAT
Kedvezményezett fizetési/ bankszámlájának pénzforgalmi jelzőszáma:	11784009-15515005

A felhatalmazás időtartama: 2017.06.09-től visszavonásig

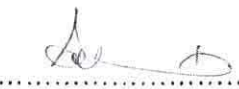
- a beszedési megbízáshoz okiratot nem kell csatolni

További feltételek:


- fedezethiány esetén a sorba állítás időtartama legfeljebb 35 nap
- felhatalmazás csak a Kedvezményezett írásbeli hozzájárulásával vonható vissza

A jelen felhatalmazó levélen alapuló beszedési megbízások teljesítése az OTP Bank Nyrt. pénzforgalmi szolgáltatásról szóló Üzletszabályzatában foglaltak szerint történik.

Kelt: BUDAPEST, 2017. június 9.


Pénzesri
Kádai Rita
Fizető fél számlatulajdonos

Fentieket, mint a Fizető fél számlatulajdonos számlavezető hitelintézete, nyilvántartásba vettük.

Kelt,  2017 év júni hó 09 nap


OTP BANK NYRT.
OTP Bank Nyrt.
Nagy Veronika
Budapesti Regionális
osztályvezető
1051 Budapest, Nádor u. 16.
számlavezető munkatárs

BESZÁMOLÓ

Alulírott, mint a Bp., XV. ker., Rákos út 99. szám alatti Társasház közös képviseletét ellátó Palota Holding Zrt. nyilatkozom arról, hogy a 454/2017. számú Támogatási szerződés szerinti lakóépület élet- és balesetveszélyes tetőszerkezet felújítása (statikai szakvélemény alapján) és meglévő kémény felújítása a szerződésen szereplő határidőre elkészült, melynek igazolásául mellékelten csatolom az ezt rögzítő műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyveit.

Budapest, 2017.10.19.

PALOTA HOLDING ZRT.
1156 Budapest, Széchenyi u. 4-6.
.....TÁRSASHÁZKEZELÉSI OSZTÁLY.....
Juhász Attila
1153 Budapest, Rákos út 99.
Társasház
közös képviselő

MŰSZAKI ÁTADÁSI /ÁTVÉTELI JEGYZŐKÖNYV

Készült: szp, 2017. 10. 12.

Jelen vannak: Juliusz Attila - NOVÁCSI Eleonóra Megrendelő
Gyurkovics Gábor Vállalkozó

Tárgy: A 2017. 07. 19. kötétt vállalkozási szerződés szerint a Vállalkozó által készre jelentett munka átadása / átvétele.

Munka megnevezése: telőrekezel felújítása

Szerződés szerinti határidő: 2017. 08. 31.

Tényleges befejezési határidő: 2017. 10. 10.

Az elkészült munkát mennyiségileg és minőségileg átvettem / nem vettem át.

Az átvett munka számlája benyújtható.

Hiánypótlás megnevezése, így az átvétel megtagadásának oka:

Hiánypótlás határideje: 20

A hiánypótlás elvégzéséig a benyújtott számla%-a visszatartható.

Hiánypótlás esetén újabb jegyzőkönyv felvétele szükséges!

Kelt: szp, 2017. 10. 12.

FALOTA HOLDING ZRT.

1156 Budapest, Szaraznád u. 4-6.

TÁRSASHÁZKEZELÉSI SZÁLLÁS

Megrendelő (átvevő)

GOOD WORK GROUP KFT.

1133 Bp. Gyöngyösi utca 51/A

Adószám: 3945500-2-41

Vállalkozó (átadó)

A FÉNYMÁSOLAT AZ EREDETI
IRATTAL MINDENBEN MEGEGYEZIK.

aláírás

TELJESÍTÉS IGAZOLÁS
JEGYZŐKÖNYV
Vállalkozói megbízásra

Felvéve: 2017.....

Helyszín: XV. Bp. Rakos ut 99.

Jelen vannak: Megrendelő: Társasház XV. Rakos ut 99.

Vállalkozó: Good Work Group Kft

Műszaki ellenőr: —

Tárgy: Társasház élet-és balesetmentes felkötéssel felújítás munkálatai.

Képviselek: Juhász Anna - Uováczki Eleonóra Palota-Holding Zrt.

Gyurlovics Gábor....., vállalkozó

....., műszaki ellenőr

Jelen lévők a tárgyi munkát megtekintették és megállapították, hogy a munkálatok első osztályú minőségben elkészültek.

Többlet és pótmunka.....

A vállalkozó jogosult a számla/végszámla benyújtására.

PALOTA HOLDING ZRT.
1156 Budapest, Száraznád utca 11/A
TÁRSASHÁZKEZELÉSI OSZTÁLY
megrendelő

GOOD WORK GROUP KFT.
1131 Bp., Gyöngyosi utca 51/A
Adószám: 23945501-2-41

vállalkozó

műszaki ellenőr

A FÉNYMÁSOLAT AZ EREDETI
IRATTAL MINDENBEN MEGEGYEZIK.
aláírás

KIVITELEZŐI NYILATKOZAT

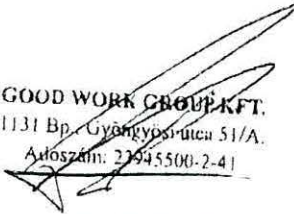
Budapest XV. ker., Rákos út 99. számú Társasház „élet- és balesetveszélyes tetőszerkezetének felújítása

GOOD WORK GROUP Kft, mint kivitelező hivatalosan nyilatkozunk, hogy a fenti építési munkát, a Palota Holding Zrt. megrendelése alapján, a műszaki tervdokumentációnak megfelelően és az építés során elrendelt változtatások betartásával hiánytalanul és hibamentesen elvégeztük.

Kijelentjük, hogy teljes létesítmény kivitelezése az építési tevékenységre vonatkozó szakmai, minőségi és biztonsági előírások megtartásával, a hatályos építési, munkavédelmi, tűzvédelmi és környezetvédelmi jogszabályok vonatkozó előírásainak betartásával történt.

Az elkészült festés mázolás, a rendeltetésszerű és biztonságos használatra alkalmas.

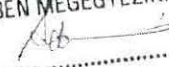
Budapest, 2017. október 11.


GOOD WORK GROUP KFT.
1131 Bp. Gyöngyosi-útca 51/A.
Adószám: 23945500-2-41

Gyurkovics Gábor
Megbízott vezető
GOOD WORK GROUP Kft



Jobbágy Ferenc
Felelős műszaki vezető
GOOD WORK GROUP Kft

A FÉNYMÁSOLAT AZ EREDETI
IRATTAL MINDENBEN MEGEGYEZIK.

.....
aláírás

FELELŐS MŰSZAKI VEZETŐI NYILATKOZAT

Budapest XV. ker., Rákos út 99. számú Társasház „élet- és balesetveszélyes tetőszerkezetének felújítása

Alulírott Jobbágy Ferenc (Cím: 1124 Budapest, Sashegyi ÚT 10 2/7. Névjegyzéki szám: MV-É 01-64848), mint a tárgyi kivitelezési munkát végző GOOD WORK GROUP Kft felelős műszaki vezetője hivatalosan nyilatkozom, hogy a fenti építési munkát, a Palota Holding Zrt. megrendelése alapján, a műszaki tervdokumentációnak megfelelően és az építés során elrendelt változtatások betartásával hiánytalanul és hibamentesen elvégeztük.

Kijelentem, hogy teljes létesítmény kivitelezése az építési tevékenységre vonatkozó szakmai, minőségi és biztonsági előírások megtartásával, a hatályos építési, munkavédelmi, tűzvédelmi és környezetvédelmi jogszabályok vonatkozó előírásainak betartásával történt.

Az elkészült festés mázolás, a rendeltetésszerű és biztonságos használatra alkalmas.

Budapest, 2017. október 11.



Jobbágy Ferenc

Felelős műszaki vezető

A FÉNYMÁSOLAT AZ EREDETI
IRATTAL MINDENBEN MEGEGYEZIK.



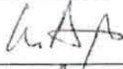

.....
aláírás

Jegyzőkönyv

Helyszín: XV. kerület, Rákos út 99.

Dátum: 2017. október 19.


Jelen Vannak:

	Név	Szervezet	Aláírás
1	Csőke Csaba András	XV. ker. Önkormányzat	
2	Juhász Attila	Rákos út 99.	
3			
4			
5			


A helyszínen tapasztaltak, elhangzottak:

A bejárás során megállapításra került, hogy a XV. kerület, Rákos út 99. szám alatti társasház **454/2017.** számú Támogatási szerződésben szereplő felújítási munkák felújítása megtörtént, a pályázatban vállalt munkák lakóépület élet- és balesetveszélyes tetőszerkezet felújítása (statikai szakvélemény alapján) és meglévő kémény felújítása teljesült.

- kmf -


.....
XV. kerületi Önkormányzat




.....
Társasház

*PALETA HOLDING Zrt.
1156 Budapest, Széchenyi út. 4-6.
TÁRSASHÁZKEZELÉSI OSZTÁLY*

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

mely létrejött a
képviseli: 1154 Budapest, Rákos út 99. számú Társasház
székhelye: Palota Holding Zrt.
1156 Bp., Száraznád u. 4-6.
cégjegyzékszám: 01 10 041768
adószám: 10706996-2-42
bankszámláját vezető
pénzintézet: OTP Bank Nyrt
bankszámla száma: 11715007-20388955
továbbiakban mint **Megrendelő**

valamint
képviseli: Good Work Group Kft.
Gyurkovics Gábor megbízott vezető
székhelye: 1131 Budapest, Gyöngyösi utca 51/A.
cégjegyzékszám: 01-09-985907
adószám: 23945500-2-41
bankszámláját vezető
pénzintézet: K&H Bank
bankszámla száma: 10401804-50526780-80691010
továbbiakban mint **Vállalkozó**
között, az alábbi feltételek szerint.

1. A szerződés tárgya

Megrendelő jelen szerződés alapján vállalkozásba adja, a Vállalkozó elvállalja a Budapest XV. ker., Rákos út 99. számú Társasház „élet- és balesetveszélyes tetőszerkezetének felújítását, a 2016. október 28-án kelt statikai szakvélemény alapján (kémények visszabontása és újraépítése), Vállalkozó 2017. május 17-ei árajánlatában rögzítettek alapján” munka elvégzését, a társasház 4/2017. (05.16.) számú közgyűlési határozata, valamint a Budapest XV. kerületi Önkormányzattal 2017. július 19-én megkötött 454./2017. számú támogatási szerződés értelmében.

2. A szerződés terjedelme

Vállalkozó a szerződés tárgyát képező kivitelezési munkát, a helyszíni felmérés szerint készítette, a jelen szerződés mellékletét képező, mindkét fél által elfogadott árajánlat alapján végzi el.

3. A szerződés teljesítésével kapcsolatos időpontok

Kezdési határidő: 2017. augusztus 07.
Befejezési határidő: 2017. augusztus 31.
Munkaterület átadása: 2017. augusztus 04.
Munkaterület átvétele: 2017. szeptember 04.

A FÉNYMÁSOLAT AZ EREDETI
IRATTAL MINDENBEN MEGEGYEZIK.

.....
aláírás

4. Vállalkozási díj

A szerződés végrehajtásával kapcsolatban a Felek az alábbi díjazásban állapodnak meg tételes elszámolás alapján.

Anyag és munkadíj:	4.418.192 Ft
Áfa 27%:	1.192.912 Ft
Összesen:	5.611.104 Ft

azaz ötmillió-hatszázötvenegyszer-egyszáznégyszáz forint.

A vállalkozói díj magában foglalja a kivitelezés teljesítéséhez szükséges valamennyi költséget. Vállalkozó a fenti vállalkozói díjon felül semmilyen jogcímen többletköltséget nem érvényesíthet, kivételt képez ez alól a Ptk. szerinti pótmunkák ellenértéke.

5. A számla benyújtásának feltételei

5.1 Vállalkozó a bruttó anyagdíj mértéke 60 %-ának megfelelő összegig, azaz 1.812.295,- Ft, azaz egymillió-nyolcszázötvenkétezer-kétszázkilencvenöt forint összegre résszámlát nyújthat be. A végszámla az 1. pontban meghatározott munkák befejezését, az átadás-átvételt követően nyújthat be.

5.2 A számla mellékletei:

- tételes számla melléklet (a jóváhagyott költségvetés)
- a beépített anyagokra megfelelőséget igazoló minőségi tanúsítvány
- építési napló
- kivitelezői nyilatkozat
- felelős műszaki vezetői nyilatkozat
- teljesítés igazolás

6. A szerződés pénzügyi teljesítése

6.1 Megrendelő kijelenti, hogy a szerződés szerinti munka pénzügyi fedezetének 50 %-a, azaz 2.085.552,- Ft, azaz kétmillió-nyolcvanötezer-ötszázötvenkét forint az OTP Bank Nyrt.-nél vezetett 11715007-20388955 számú egy számlán rendelkezésre áll. A fennmaradó 2.085.552,- Ft, azaz kétmillió-nyolcvanötezer-ötszázötvenkét forint a Budapest XV. kerületi Önkormányzat által kiírt pályázaton elnyert támogatásból kerül kifizetésre. Megrendelő vállalja, hogy a benyújtott teljesítésigazolás és számla alapján az átvételtől számított 2 munkanapon belül benyújtja az elszámolást az Önkormányzat felé. Vállalja továbbá, hogy az Önkormányzattól beérkezett támogatási összeget a beérkezéstől számított 2 munkanapon belül tovább utalja vállalkozó részére a vállalkozási díj teljesítése címén. A kifizetés várható időtartamára Megrendelő nem rendelkezik ráhatással, vállalkozó előzőeket tudomásul veszi.

6.2 Vállalkozó a Számviteli és Áfa törvény előírásainak megfelelő két példányban, szabályszerűen kiállított számlát nyújthat be.

Megrendelő a benyújtott és elfogadott számlát a szerződés 5. pontjában részletezett feltételek teljesülése esetén a kézhezvételtől számított 8 napon belül átutalással egyenlíti ki a Vállalkozó K&H Banknál vezetett 10401804-50526780-80691010 számú számlájára az alábbiak szerint:

- a. Vállalkozó részére a Megrendelő, jelen Vállalkozási szerződés aláírását követően és a hivatalosan benyújtott anyagdíj számla ellenében, a bruttó anyagdíj mértéke 60 %-ának megfelelő összegig előleget biztosít, amelynek összege bruttó 1.812.295,- Ft, azaz egymillió-nyolcszázötvenkétezer-kétszázkilencvenöt forint.
- b. A fennmaradó 3.798.809,- Ft-ot, azaz hárommillió-hétszázkilencvennyolcezer-nyolcszáznyolc forintot, a munkálatok maradéktalan befejezését követően (átadás-átvételi jegyzőkönyvben rögzítettek szerint), hivatalosan, az 5.2. pontban rögzített

A FÉNYSZÓKÓPIÁT AZ EREDETI
IRATTAL MINDENBEN MEGEGYEZIK.

.....
aláírás

.....

mellékletekkel ellátott végszámla benyújtott ellenében egyenlíti ki a Vállalkozó részére, úgy, hogy a teljes vállalkozási díj 50 %-ig kiegyenlíti számlát, míg a fennmaradó részt, az önkormányzati támogatásból teljesíti vállalkozó részére átutalás útján.

7. Vállalkozó kötelezettségei

- 7.1 Vállalkozó köteles a munkaterületet átvenni – amennyiben ezzel kapcsolatos jogos kifogása nincs –, és az átvett munkaterületen az általános, a szakmai, a balesetvédelmi és a tűzrendészeti szabályokat és előírásokat betartani.
- 7.2 Vállalkozó köteles a munkaterület átadás-átvételéről a műszaki átadás-átvételig, építési és felmérési naplót vezetni, amelyeket köteles a helyszínen tárolni. Az építési naplóval kapcsolatban köteles az 1/2002. (1.7) FVM – GM - KöViM együttes rendelete 2. számú mellékletében foglaltakat betartani.
- 7.3 Vállalkozó feladata és felelőssége saját költségére az építkezés teljes időtartama alatt biztosítani a munkaterületen, valamint a kivitelezéshez kapcsolódó tevékenységei során a vonatkozó vagyon-, munka- és tűzvédelmi rendszabályok, előírások betartását, betartatását, köteles az ehhez szükséges feltételeket megteremteni.
- 7.4 Vállalkozó köteles a munkálatok ideje alatt, érvényes **építés-szerelési felelősségbiztosítással rendelkezni**, amelyet kiterjeszt tárgyi munkálatokra is.
- 7.5 Vállalkozó köteles a munkaterületet és a munkaterületre vezető utakat az általa, vagy alvállalkozói által okozott szennyeződésektől folyamatosan letakarítani, az utakban és tartozékaiban, közműlétesítményekben okozott károkat és meghibásodásokat helyreállítani, kijavítani vagy a jogosultnak megtéríteni.
- 7.6 Vállalkozó köteles a munkát első osztályú minőségben elvégezni, a kivitelezés során a hatályos szabványokban és jogszabályokban előírt minősítéssel rendelkező anyagokat felhasználni, amelyeket a minősítések, műbizonylatok átadásával Megrendelő felé igazol.
- 7.7 Vállalkozó köteles az eltakarásra kerülő munkarészek beépítéséről Megrendelőt és a műszaki ellenőrt legalább 3 nappal az eltakarást megelőzően írásban értesíteni, illetőleg ennek megtörténtét az építési naplóba egyidejűleg bevezetni.
- 7.8 Vállalkozó köteles az építési munkák megkezdésétől (a munkaterület átvételétől) a műszaki átadás-átvétel befejezéséig a helyszínen tartott építési naplót vezetni a vonatkozó 191/2009 (IX.15.) Kormányrendelet előírásainak megfelelően. A 2. sz. melléklettől eltérő műszaki megoldást csak a Megrendelő írásos jóváhagyása után alkalmazhat. Vállalkozó helyszíni képviselője a Vállalkozó költségére biztosít minden szükséges felügyeletet és irányítást a szerződéses munkák végzése során.
- 7.9 Vállalkozó köteles lakott területen, illetve épületben történő munkavégzés esetén a biztonságos és balesetmentes, valamint rendeltetésszerű használat követelményeinek megfelelő tartózkodást, illetve közlekedést biztosítani.
- 7.10 Vállalkozó köteles az elvégzett munkát annak befejezése előtt írásban készre jelenteni.
- 7.11 Vállalkozó az általa elvégzett munkáért **7, azaz 7 hét év garanciát** és a hatályos jogszabályokban előírt szavatosságok és kötelező alkalmasságot vállal.
- 7.12 Vállalkozó köteles a göngyöltett végszámlát úgy kiállítani, hogy annak összegét a – jelen szerződés 5.1. pontja alapján – a résszámla összegével csökkenti.
- 7.13 Vállalkozó köteles a Megrendelő által összehívott garanciális bejárásom részt venni és a felmerülő garanciális hibákat kijavítani, kivéve a szándékos rongálási károkat.
- 7.14 A Vállalkozó a hatályos munkavédelmi előírásokat köteles betartani és betarttatni.

8. Vállalkozó jogai

- 8.1 Vállalkozó jogosult a kivitelezési munka során alvállalkozó igénybevételére, akinek tevékenységéért, mint sajátjáért felel.

A FÉNYMÁSOLAT AZ EREDETI
IRATTAL MINDENBEN MEGEGYEZIK.
.....3
alíírás





- 8.2 Vállalkozó jogosult az elvégzett és a közös képviselő által átvett és igazolt munkára a szerződés 5. pontjában meghatározott feltételek alapján, azok megléte esetén számlát benyújtani.
- 8.3 Vállalkozó jogosult a Megrendelő szerződésben vállalt fizetési kötelezettségének késedelmes teljesítése esetén, a jegybanki alapkamat mértékének megfelelő kamatot érvényesíteni.

9. Megrendelő kötelezettségei

- 9.1 Megrendelő köteles a munkaterületet a Vállalkozónak a szerződés 3. pontjában szereplő határidőre átadni.
- 9.2 Megrendelő kötelezettsége a munka elvégzéséhez szükséges közterületfoglalási engedély beszerzése.
- 9.3 Megrendelő köteles a Vállalkozó készre jelentése alapján, az attól számított 8 napon belül a műszaki átadás-átvétel időpontját kitűzni és ott megjelenni, valamint – amennyiben jogos minőségi vagy műszaki kifogása nincs – a műszaki átadás-átvételi eljárást elkezdni, illetve lefolytatni.
- 9.4 Megrendelő megbízottja jogosult az elvégzett munkát rendszeresen ellenőrizni, köteles továbbá az eltakarásra váró munkarészeket a Vállalkozó eltakarás előtt legalább 3 nappal tett írásos értesítése alapján, az eltakarás előtt Építési Naplóban átvenni, amennyiben azok a jogszabályi, szerződésben foglalt, és a vonatkozó műszaki előírásoknak megfelelnek.
- 9.5 Megrendelő köteles a Vállalkozó számláját a szerződés 5. pontjában szereplő feltételek megléte esetén a szerződés 6. pontjában szereplő feltételekkel utalással kiegyenlíteni.
- 9.6 Megrendelő köteles a jegybanki alapkamat mértékének megfelelő kamatot fizetni, amennyiben a szerződésen alapuló fizetési kötelezettségét késedelmesen teljesíti.

10. Megrendelő jogai

- 10.1 Megrendelő jogosult megbízottja útján a kivitelezést bármikor ellenőrizni és az építési naplóba rögzíteni.
- 10.2 Megrendelő jogosult a Vállalkozó hibás teljesítése esetén az elkészült munka átvételét megtagadni.
- 10.3 Megrendelő jogosult a Vállalkozó terhére felróható késedelmes teljesítés esetén a szerződés szerinti befejezési határidőtől számolva **napi 10.000 Ft** késedelmi kötbért érvényesíteni.
- 10.4 Megrendelő jogosult a Vállalkozó számláját igazolás és kifizetés nélkül visszaküldeni, amennyiben a szerződés 5. pontjában szereplő feltételeket a Vállalkozó maradéktalanul nem teljesíti.

11. Egyéb megállapodások

- 11.1 A szerződést csak közös akaráttal és csak írásban lehet módosítani, illetve felbontani.
- 11.2 A kivitelezési munkával, illetve a szerződés teljesítésével kapcsolatban a Megrendelő részéről nyilatkozattételre jogosult személyek:
- Juhász Attila, Közös képviselő
Palota Holding Zrt. Társasházkezelési Osztály
Cím: 1156 Bp. Száraznád u. 4-6
Tel: (1) 414-7184; (30) 894-8507
E-mail: juhasz.attila@palotah.hu

- 11.3 A kivitelezési munkával, illetve a szerződés teljesítésével kapcsolatban a Vállalkozó részéről nyilatkozattételre jogosult személyek:

- Gyurkovics Gábor megbízott vezető

A FENYVÁSOLÁS ÉS A MEGJELENÍTÉS
IRATTAL MINDENBEN MEGEGYZIK.

aláírás

Good Work Group Kft.
Cím: 1131 Budapest, Gyöngyösi u. 51/A.
Tel.: 06-30/923-5063
E-mail: goodworkgroup.kft@gmail.com

- Jobbágy Ferenc felelős műszaki vezető
MV-ÉP/B 01-64848
Tel: 0670-949-62-70
E-mail: jobbagyf@gmail.com

- 11.4 Jelen szerződésben és a mellékleteiben nem szabályozott kérdésekben a szerződéskötés jogkövetkezményeire, a PTK. szabályai az irányadóak.
- 11.5 Jelen szerződés végrehajtása során a felek közötti kapcsolattartás telefonon, levél vagy e-mail fax formájában történhet.
- 11.6 Jelen szerződésnek két darab árajánlat melléklete van, amely a szerződés elválaszthatatlan részét képezi.
- 11.7 A szerződés négy eredeti példányban készült.

Jelen – öt számozott oldalból álló – szerződést a felek annak elolvasása és megértése után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt egyetértően elfogadták és cégjegyzésre igazoltan jogosult képviselőik két három példányban írják alá.

Budapest, 2017. július 19.

PALOTA HOLDING ZRT.
1156 Budapest, Száraznád u. 4-6.
TÁRSASHÁZKEZELÉSI OSZTÁLY



Budapest XV., Rákos út 99. társasház
Megrendelő
képviselőként eljáró
Palota Holding Zrt.
Nováczki Eleonóra Juhász Attila
osztályvezető közös képviselő

GOOD WORK GROUP KFT.
1131 Bp., Gyöngyösi u. 51/A
Adószám: 23945001-2-41

Good Work Group Kft
Vállalkozó
Gyurkovics Gábor

Melléklet: 2 db árajánlat

A FÉNYPÉLYMÁSOLAT AZ EREDETI
IRATTAL MINDENBEN MEGEGYEZIK.

.....
aláírás

Az építmény megnevezése: FETŐ FELÚJÍTÁSA
címe: Bp. XV. RAKOS ÚT 99.

Naplómelléklet típusa: szerződés/oldalszám: I/1

Nyilvántartási rész (Szerződés)

Az építés-szerelési munka:

Megnevezése: FETŐ FELÚJÍTÁSA, TŰZFAL ÉPÍTÉSE

Helye (település, utca, házszám, HRSZ): Bp. XV. UER RAKOS ÚT 99.

Jellege*: új építés, bontás, átalakítás, fenntartás, felújítás, karbantartás, egyéb:

*aláhúzendő

A szerződés főbb adatai:

Kelte: 2017 év Július hó 19 nap

Munkaterület átadás: 2017 év Augusztus hó 09 nap

Szerződés szerinti befejezési határidő: 2017 év Augusztus hó 31 nap

Tényleges befejezési határidő: 2017 év Szeptember hó 09 nap

Részhatáridők:

- megnevezés év hó nap
- megnevezés év hó nap
- megnevezés év hó nap
- megnevezés év hó nap
- megnevezés év hó nap

Szerződésmódosítások:

Kelte: év hó nap

Kelte: év hó nap

Kelte: év hó nap

2017.08.07
dátum

PALOTA HOLDING ZRT.
1156 Budapest, Szabadság u. 4-6.
TÁRSASÁG-ELŐZÁRÓ OSZTÁLY
megbízó

GOOD WORK GROUP KFT.
1131 Bp., Gyöngyösi utca 51/A.
Alószám: 23935500-2-41
vállalkozó

9.ÉH 820/01/v/2

A FÉNYPÁRÓLAT AZ EREDETI IRATTAL MINDENBEN MEGEGYEZIK.

.....
aláírás

Az építmény megnevezése: TETŐ FELÚJÍTÁSA, TŰZFAL ÉPÍTÉSE.
címe: Bp. XV. KER. RÁKOS UESS.

Naplómelléklet típusa: megrendelő/oldalszám: I/1

Nyilvántartási rész (Megrendelő)

A megrendelő (építtető):

Neve (elnevezése): PALOTA HOLDING ZRT

Címe (székhelye): 1156 Bp. SZARAZMÁD u. 4-6.

Naplóbejegyzésre jogosult képviselője: SUHÁSZ ANIKÁ

Műszaki ellenőr:

Az építmény rendeltetése szerintl:

..... szakági:

Neve:

Címe, telefonszáma:

Névjegyzéki bejegyzés száma:

..... szakági:

Neve:

Címe, telefonszáma:

Névjegyzéki bejegyzés száma:

..... szakági:

Neve:

Címe, telefonszáma:

Névjegyzéki bejegyzés száma:

..... szakági:

Neve:

Címe, telefonszáma:

Névjegyzéki bejegyzés száma:

A beruházás lebonyolító:

Neve (elnevezése)

Címe (székhelye):

Naplóbejegyzésre jogosult képviselője:

2017. 09. 07.
.....
dátum

PALOTA HOLDING ZRT.
1156 Budapest, Szarazmád u. 4-6.
TÁRSASÁGI REGISZTERÉSI OSZTÁLY
.....
megbízó

GOOD WORK GROUP KFT.
1131 Bp., Gyöngyosi utca 51/A
Adószám: 23944101-2-41
.....
alkalmazó

B.ÉH 820/1/13

A FÉNYMÁSOLAT AZ EREDETI
IRATTAL MINDENBEN MEGEGYEZIK.

.....
alkalmazó

Az építmény megnevezése: TETŐ FELÚJÍTÁSA, TÚZTAL ÉPÍTÉSE.
címe: Bp. XV. Rákossziget 99.

Naplómelléklet típusa: vállalkozó (fővállalkozó)/ oldalszám: I/1

Nyilvántartási rész Vállalkozó (Fővállalkozó)

A vállalkozó (Fővállalkozó) kivitelező:

Neve (elnevezése): GOOD WORK GROUP KFT.
Címe (székhelye): 1131 Bp. Gyöngyosi út 51/A
Adószáma: 23945500-2-41
Vállalkozói (Fővállalkozói) engedély
vagy cégbejegyzési szám: 01-09-98597
Nyilvántartási száma:
Naplóbejegyzésre jogosult képviselője: GURKOVICS ANNA

Felelős műszaki vezető:

Az építmény rendeltetése szerinti:

NOVÁK szakági:

Neve: SOBBAÓZ FERENC
Címe, telefonszáma: 0630 923 5067
Névjegyzéki bejegyzés száma: MV-ÉP/B 01-64848

ÉPÍTÉS szakági:

Neve: SOBBAÓZ FERENC
Címe, telefonszáma: 0630 923 5067
Névjegyzéki bejegyzés száma: MV-ÉP/B 01-64848

szakági:

Neve:
Címe, telefonszáma:
Névjegyzéki bejegyzés száma:

szakági:

Neve:
Címe, telefonszáma:
Névjegyzéki bejegyzés száma:

2017. 09. 07.
dátum

B.É.11 82014/v14

A FÉNYMÁSOLAT AZ EREDETI
RÁTTAL MINDENBEN MEGEGYEZIK.

aláírás

PALÓCZAI HOLDING ZRT.
1156 Budapest, Rákossziget 99.
TÁRSASÁG ELNÖKE: [Signature]
megbízó: [Signature]

GOOD WORK GROUP KFT.
1131 Bp., Gyöngyosi út 51/A.
Adószám: 23945500-2-41
vállalkozó

Sorszám: BE 021851

Az építmény megnevezése: TETŐ FELSZÁRÍTÁS, KÉMÉNY ÉS TŰZTALÉPÍTÉS
 címe: XV. Bn. RÁKOS ÚT 99.

ÉPÍTÉSI NAPLÓ

Kötet száma: I A napló oldalszáma: 1

Kelet (hó és nap)	BEJEGYZÉS
2017.08.18.	<p>LÉTSZÁM: 5 FŐ</p> <p>IDŐZÁRÁS: 35 °C</p> <p>MUNKAFOLYAMATOK: KÉMÉNY BONTÁSOK</p> <p>TŰZTAL BONTÁS</p> <p>GOOD WORK GROUP KFT. 1131 Bp., Gyöngyösi utca 51/A Adatszám: 23945500-2-41</p>
2017.08.21	<p>LÉTSZÁM: 5 FŐ</p> <p>IDŐZÁRÁS: 22 °C</p> <p>MUNKAFOLYAMATOK: NEM VOLT MUNKA</p> <p>VEGZÉS MERT SZAKADT AZ ÉSŐ.</p> <p>GOOD WORK GROUP KFT. 1131 Bp., Gyöngyösi utca 51/A Adatszám: 23945500-2-41</p>
2017.08.22.	<p>LÉTSZÁM: 6 FŐ</p> <p>IDŐZÁRÁS: 21 °C</p> <p>MUNKAFOLYAMATOK: NEM VOLT MUNKA</p> <p>VEGZÉS MERT SZAKADT AZ ÉSŐ</p> <p>GOOD WORK GROUP KFT. 1131 Bp., Gyöngyösi utca 51/A Adatszám: 23945500-2-41</p>
2017.08.23	<p>LÉTSZÁM: 4 FŐ</p> <p>IDŐZÁRÁS: 24 °C</p> <p>MUNKAFOLYAMATOK: TOVÁBBI BONTÁSOK</p> <p>SITT ELHORDÁS.</p> <p>GOOD WORK GROUP KFT. 1131 Bp., Gyöngyösi utca 51/A Adatszám: 23945500-2-41</p>
2017.08.24.	<p>LÉTSZÁM: 4 FŐ</p> <p>IDŐZÁRÁS: 31 °C</p> <p>MUNKAFOLYAMATOK: SITT ELHORDÁS 1 db. 8m³</p> <p>KÖNTENER ÉSZAKLÍTÁS.</p> <p>GOOD WORK GROUP KFT. 1131 Bp., Gyöngyösi utca 51/A Adatszám: 23945500-2-41</p>
2017.08.25	<p>LÉTSZÁM: 5 FŐ</p> <p>IDŐZÁRÁS: 35 °C</p> <p>MUNKAFOLYAMATOK: BONTÁS FOLYTATÁSA,</p> <p>SITT LEJERMELESE</p> <p>GOOD WORK GROUP KFT. 1131 Bp., Gyöngyösi utca 51/A Adatszám: 23945500-2-41</p>

Az építmény megnevezése: TETŐ FELÚJÍTÁSA, TŰZTAL ÉPÍTÉS
 címe: Dn. XV. KER. RAHOS UT 88.

ÉPÍTÉSI NAPLÓ

Kötet száma: I A napló oldalszáma: 2

Kelet (hó és nap)	BEJEGYZÉS
2017.08.28.	LÉTSZÁM: 5 FŐ IDŐZÁRÁS: 30°C MUNKA FOLYAMATOK: NEM VOLT MUNKA VÉGZÉS MERT SZAKART AZ ES GOOD WORK GROUP KFT. 1131 Bp., Gyöngyösi utca 51/A. Adószám: 23945500-2-41
2017.08.29	LÉTSZÁM: 5 FŐ IDŐZÁRÁS: 25°C MUNKA FOLYAMATOK: NEM VOLT MUNKA VÉGZÉS MERT SZAKART AZ ES GOOD WORK GROUP KFT. 1131 Bp., Gyöngyösi utca 51/A. Adószám: 23945500-2-41
2017.08.30.	LÉTSZÁM: 4 FŐ IDŐZÁRÁS: 27°C MUNKA FOLYAMATOK: TŰZTAL BONTÁSA 1 db. 8 m ² WOL TEVER ELSZÁLLÍTÁSA CANKSRNYEZŐ LOKOK TELEPÍTÉS HULLADÉKOKKAL !!! GOOD WORK GROUP KFT. 1131 Bp., Gyöngyösi utca 51/A. Adószám: 23945500-2-41
2017.08.31	LÉTSZÁM: 5 FŐ IDŐZÁRÁS: 35°C (NAGYMELEG, TÖBB PHEVŐ) MUNKA FOLYAMATOK: ANYAG (KEMÉNY TÉGLA ÉS EUROTERM30 TÉGLA) BESZÁLLÍTÁS ANTAGOK DEPONÁLÁSA, FELTERMELESE. GOOD WORK GROUP KFT. 1131 Bp., Gyöngyösi utca 51/A. Adószám: 23945500-2-41
2017.09.01.	LÉTSZÁM: 5 FŐ IDŐZÁRÁS: 36°C (NAGYMELEG, TÖBB PHEVŐ) MUNKA FOLYAMATOK: ANYAG FELTERMELESE. BAUMIT HABARCS, KEMÉNY TÉGLA, 30" TÉGLA. GOOD WORK GROUP KFT. 1131 Bp., Gyöngyösi utca 51/A. Adószám: 23945500-2-41

Az építmény megnevezése: TETŐ FELÚJÍTÁSA, NEMÉNY ESTŰZFAK ÉPÍTÉS
 címe: XV. KER. RÁKOS UTCA 99.

ÉPÍTÉSI NAPLÓ

Kölet száma: I. A napló oldalszáma: 3.

Kelet (hó és nap)	BEJEGYZÉS
2017.09.04	LETSZÁM: 4 FŐ IDŐZÁRÁS: 21 C MUNKA FOLYAMATOK: NEMÉNY ÉPÍTÉSE 11:30 KOR ESŐ SZAKADÁS MIATT MUNKA TERÜLET ELHAGYÁSA GOOD WORK GROUP KFT. 1131 Bp., Gyöngyösi utca 51/A. Adószám: 23945500-2-41
2017.09.05	LETSZÁM: 5 FŐ IDŐZÁRÁS: 22 C MUNKA FOLYAMATOK: NEM VOLT MUNKA VÉGEZÉS MERT ESŐ SZAKADT. GOOD WORK GROUP KFT. 1131 Bp., Gyöngyösi utca 51/A. Adószám: 23945500-2-41
2017.09.06	LETSZÁM: 4 FŐ IDŐZÁRÁS: 26 C MUNKA FOLYAMATOK: NEMÉNY ÉPÍTÉSE AMYAG "30" TÉGLA FELHOKRÁSA GOOD WORK GROUP KFT. 1131 Bp., Gyöngyösi utca 51/A. Adószám: 23945500-2-41
2017.09.07	LETSZÁM: 5 FŐ IDŐZÁRÁS: 17 C MUNKA FOLYAMATOK: NEM VOLT MUNKA VÉGEZÉS MERT SZAKADT AZ ESŐ GOOD WORK GROUP KFT. 1131 Bp., Gyöngyösi utca 51/A. Adószám: 23945500-2-41
2017.09.08	LETSZÁM: 5 FŐ IDŐZÁRÁS: 22 C MUNKA FOLYAMATOK: TŰZFAK ÉPÍTÉSE GOOD WORK GROUP KFT. 1131 Bp., Gyöngyösi utca 51/A. Adószám: 23945500-2-41

Az építmény megnevezése: TETŐ FELÜSTÁSA, MENÉNY, TŰZTAL ÉPÍTÉSE.
 címe: Bp. XV. KER. RAKOS UT 98.

ÉPÍTÉSI NAPLÓ

Kötet száma: F A napló oldalszáma: 4

Kelet (hó és nap)	BEJEGYZÉS
2017. 09. 11.	LETSZÁM: 3 FŐ (SZABADSÁGOLÁS) IDŐJÁRÁS: 28°C MUNKA FOLYAMATOK: TŰZTAL ÉPÍTÉSE. FA ANYAG BESZÁLLÍTÁSA, DEPONÁLÁSA
2017. 09. 12.	LETSZÁM: 3 FŐ (SZABADSÁGOLÁS) IDŐJÁRÁS: 18°C MUNKA FOLYAMATOK: NEM VOLT MUNKA VÉGZÉS MERT A SZAKADT AZ ESO
2017. 09. 13.	LETSZÁM: 3 FŐ (SZABADSÁGOLÁSOK) IDŐJÁRÁS: 22°C MUNKA FOLYAMATOK: TŰZTAL ÉPÍTÉSE
2017. 09. 14.	LETSZÁM: 2 FŐ (SZABADSÁGOLÁSOK) IDŐJÁRÁS: 28°C MUNKA FOLYAMATOK: TŰZTAL ÉPÍTÉSE
09. 2017. 15.	LETSZÁM: 2 FŐ (SZABADSÁG) IDŐJÁRÁS: 17°C MUNKA FOLYAMATOK: NEM VOLT MUNKA VÉGZÉS MERT SZAKADT AZ ESO
2017. 09. 16.	LETSZÁM: 3 FŐ IDŐJÁRÁS: 24°C MUNKA FOLYAMATOK: ANYAG LISZÁLLÍTÁS CSERÉP, BÁDOK, FAANYAG, TETŐLEC ÉRESZ CSATORNA, EZEK DEPONÁLÁSA

GOOD WORK GROUP KFT.
 1131 Bp., Gyöngyösi uca 51/A.
 Adószám: 23945500-2-41

GOOD WORK GROUP KFT.
 1131 Bp., Gyöngyösi uca 51/A.
 Adószám: 23945500-2-41

GOOD WORK GROUP KFT.
 1131 Bp., Gyöngyösi uca 51/A.
 Adószám: 23945500-2-41

GOOD WORK GROUP KFT.
 1131 Bp., Gyöngyösi uca 51/A.
 Adószám: 23945500-2-41

GOOD WORK GROUP KFT.
 1131 Bp., Gyöngyösi uca 51/A.
 Adószám: 23945500-2-41

GOOD WORK GROUP KFT.
 1131 Bp., Gyöngyösi uca 51/A.
 Adószám: 23945500-2-41

Az építmény megnevezése: TETŐ ÉPÍTÉSE, TŰZTÁR ÉS KÉMÉNY ÉPÍTÉSE
 címe: Dr. XV. KER. RAKOS. UT 9A

ÉPÍTÉSI NAPLÓ

Kötet száma: F. A napló oldalszáma: 5

Kelet (hó és nap)	BEJEGYZÉS
2017.09.18	<p>LETSZÁM: 7FŐ IDŐJÁRÁS: 20°C MUNKAFOGYAMATOK: TŰZTÁR KÜLSŐ VAKOLÁSA TETŐ SZARU FÁK MEGERŐSÍTÉSE GERINC ÉNKEZÉSE, SZÉLEMENYEK CSERÉZÉSE</p> <p>GOOD WORK GROUP KFT. 1131 Bp., Gyöngyösi utca 51/A Adószám: 23945300-2-41</p>
2017.09.19.	<p>LETSZÁM: 7FŐ IDŐJÁRÁS: 12°C MUNKAFOGYAMATOK: GERENDÁK CSERÉZÉSE, ACS-KAPOCS FELRAKÁSA SZÉKÁLLÁSOK BERAKÁSA.</p> <p>GOOD WORK GROUP KFT. 1131 Bp., Gyöngyösi utca 51/A Adószám: 23945300-2-41</p>
2017.09.20.	<p>LETSZÁM: 7FŐ IDŐJÁRÁS: 18°C MUNKAFOGYAMATOK: RÉGI CSERÉP BONTÁSA, DEPONÁLÁSA, LEHORDÁSA.</p> <p>GOOD WORK GROUP KFT. 1131 Bp., Gyöngyösi utca 51/A Adószám: 23945300-2-41</p>
2017.09.21	<p>LETSZÁM: 7FŐ IDŐJÁRÁS: 13°C MUNKA VÉGZÉS: NEM VOLT MUNKA VÉGZÉS MERT SZAKODT AZ ESŐ.</p> <p>GOOD WORK GROUP KFT. 1131 Bp., Gyöngyösi utca 51/A Adószám: 23945300-2-41</p>
2017.09.22	<p>LETSZÁM: 5FŐ IDŐJÁRÁS: 20°C MUNKAFOGYAMATOK: RÉGI CSERÉP BONTÁSA LEHORDÁSA, TETŐ LÉC BONTÁSA 1 db 8m KONTEJNER ELSZÁLLÍTÁSA.</p> <p>GOOD WORK GROUP KFT. 1131 Bp., Gyöngyösi utca 51/A Adószám: 23945300-2-41</p>

Az építmény megnevezése: TETŐ FELÚJÍTÁSA, KEMENY ÉPÍTÉS.

címe: Bp. XV. KER. RAJOS U. 99.

ÉPÍTÉSI NAPLÓ

Kötet száma: F

A napló oldalszáma: 6

Kelet (hó és nap)	BEJEGYZÉS
2017.09.23.	LETSZÁM : 7 FŐ IDŐZÁRÁS : 17 °C MUNKAFOLYAMATOK: 1 db. 8 m ³ KONTEJNÉRBE VALÓ DEPONÁLÁS
2017.09.25.	LETSZÁM : 7 FŐ IDŐZÁRÁS : 20 °C MUNKAFOLYAMATOK: TETŐ BONTÁS ÉS LÉC BONTÁSÁ, DEPONÁLÁS
2017.09.26.	LETSZÁM : 5 FŐ IDŐZÁRÁS : 21 °C MUNKAFOLYAMATOK: 1 db. 8 m ³ KONTEJNÉRBE VALÓ DEPONÁLÁS, ÚJ LÉCVAZ FELRAKÁSA FŐLIAZÁSÁ.
2017.09.27.	LETSZÁM : 8 FŐ IDŐZÁRÁS : 20 °C MUNKAFOLYAMATOK: ÚJ LÉCVAZ FELRA- KÁSA, FŐLIAZÁS, ÉRESZCSATORNA VAS RÖGZÍTÉSE.
2017.09.28.	LETSZÁM : 8 FŐ IDŐZÁRÁS : 20 °C MUNKAFOLYAMATOK: ÉRESZCSATORNA VAS RAKÁSA, CSERÉP FILTER MELEÉSÉ.

GOOD WORK GROUP KFT.
1131 Bp., Gyöngyösi utca 51/A.
Adószám: 23945500-2-41

GOOD WORK GROUP KFT.
1131 Bp., Gyöngyösi utca 51/A.
Adószám: 23945500-2-41

GOOD WORK GROUP KFT.
1131 Bp., Gyöngyösi utca 51/A.
Adószám: 23945500-2-41

GOOD WORK GROUP KFT.
1131 Bp., Gyöngyösi utca 51/A.
Adószám: 23945500-2-41

GOOD WORK GROUP KFT.
1131 Bp., Gyöngyösi utca 51/A.
Adószám: 23945500-2-41

Az építmény megnevezése: TETŐ FELÚJÍTÁSA
 címe: XV. KER. Bp. KALOS UT 95.

ÉPÍTÉSI NAPLÓ

Kötet száma: I A napló oldalszáma: 7

Kelet (hó és nap)	BEJEGYZÉS
2017.09.29	LETSZÁM: 7 FŐ IDŐSZAKA'S: 17 C MUNKAVÉGZÉS: NEM VOLT MERT SZAKAPT AZ ESO.
2017.09.30	LETSZÁM: 6 FŐ IDŐSZAKA'S: 17 C MUNKAVÉGZÉS: CSEREP FELRAKÁSA 13:20 KOR MUNKA TERÜLET ELHAGYÁSA ESO MIATT
2017.10.01	LETSZÁM: 8 FŐ IDŐSZAKA'S: 23 C MUNKAVÉGZÉS: CSEREP FELRAKÁSA KÜLP CSEREPERÉS / BADOGAZAR
2017.10.03	LETSZÁM: 6 FŐ IDŐSZAKA'S: 18 C MUNKAVÉGZÉS: CSEREP FELRAKÁSA BADOGGAZAR
2017.10.04	LETSZÁM: 4 FŐ IDŐSZAKA'S: 19 C MUNKAVÉGZÉS: ÉRESZCSATORNA FORRASZTÁSA, FALSZEGÉLY BADOG FELRAKÁSA
2017.10.05	LETSZÁM: 4 FŐ IDŐSZAKA'S: 20 C MUNKAVÉGZÉS: TETŐ LEZÁRÁSA FÜGGŐ ÉRESZCSATORNA SZERELÉSE, BADOGGAZAR

GOOD WORK GROUP KFT.
1131 Bp., Gyöngyösi utca 51/A
Adószám: 23915500-2-41

GOOD WORK GROUP KFT.
1131 Bp., Gyöngyösi utca 51/A
Adószám: 23915500-2-41

GOOD WORK GROUP KFT.
1131 Bp., Gyöngyösi utca 51/A
Adószám: 23915500-2-41

GOOD WORK GROUP KFT.
1131 Bp., Gyöngyösi utca 51/A
Adószám: 23915500-2-41

GOOD WORK GROUP KFT.
1131 Bp., Gyöngyösi utca 51/A
Adószám: 23915500-2-41

Az építmény megnevezése: TETŐ FELÜZÍTÉS
 címe: XV. KER. RAKOS UTCA 95

ÉPÍTÉSI NAPLÓ

Kötet száma: F. A napló oldalszáma: 8

Kelet (hó és nap)	BEJEGYZÉS
2017.10.06.	LE'SZÁM: 5 FO IDŐSARAS: 15 C MUNKAVEGZES: TETŐ TAKARITÁSA DEPONÁLÁSA, S ITT LETERMELESE.
2017.10.05.	LE'SZÁM: 4 FO IDŐSARAS: 14 C MUNKAVEGZES: 1 db. 8 m ³ KONTEJNERBE VALÓ SITT (HO) MORDÁSA, TEREP RÖV- DEZÉS, TAKARITÁSA.
2017.10.10.	SZERZŐDÉS SZEKINTI MUNKATERVEKET ATADÁSA: GOOD WORK GROUP KFT. GYURKOVICS GÁBOR MEGBIZOTT VEZETŐ

GOOD WORK GROUP KFT.
 1131 Bp., Gyöngyösi utca 51/A.
 Adószám: 23945500-2-41

GOOD WORK GROUP KFT.
 1131 Bp., Gyöngyösi utca 51/A.
 Adószám: 23945500-2-41

GOOD WORK GROUP KFT.
 1131 Bp., Gyöngyösi utca 51/A.
 Adószám: 23945500-2-41

~~PALOTA HOLDING ZRT~~
 1156 Budapest, Kézvessző u. 4-6.
 TÁRSASÁGKEZELÉSI OSZTÁLY

Ju HATZ ATTILA
 PALOTA HOLDING ZRT

ÖSSZESÍTŐ TÁBLÁZAT

az önkormányzati közpénzből juttatott 454/2017. szerződésszámú támogatás
elszámolásához

(az elszámolás utolsó elemeként kell benyújtani)

Sorszám:	Számla száma	Kibocsátó megnevezése	Kiállítás dátuma	Szolgáltatás, áru megnevezése	Kifizetés dátuma	Számla nettó értéke (Ft-ban)*	Számla bruttó értéke (Ft-ban)
1	5580731	Good Work Group Kft.	2017.07.26.	szerződés szerinti 1. részszámla	2017.07.26	1.427.004	1.812.295,-
2	5580732	Good Work Group Kft.	2017.08.24.	szerződés szerinti 2. részszámla	2017.08.24	782.091.-	993.256.-
3	5580734	Good Work Group Kft.	2017.10.10.	szerződés szerinti végszámlából		2.209.097	2.805.553,-
Összesen:							5.611.104,-

Kelt: Budapest, 2017.09.19.

Nyilatkozat

1. Alulírott kijelentem, hogy a Bp. Főváros XV. ker. Önkormányzatának Társasházak felújítási pályázat keretéből tetőszerkezet felújítására kapott bruttó 2.805.000,-Ft összegű támogatást célhoz kötötten használtam fel.

2. A felhasználás során a hatályos számviteli jogszabályok rendelkezései szerint jártam el.

Budapest, 2017.09.19.

név: Földi Tamás

cím/székhely: 1153 Bp., Rákos út 90/B

Záradék

Szakmai szervezeti egység tölti ki: A cél szerinti felhasználást igazolom / nem igazolom**

dátum aláírás

Közgazdasági Főosztály tölti ki: Az elszámolás pénzügyi megfelelőségét igazolom / nem igazolom**

dátum aláírás

* Amennyiben a támogatott élt az ÁFA levonási jogával, az elszámolásban benyújtott számlák nettó összértékének meg kell egyeznie a kapott támogatás bruttó összegével.

** A megfelelő rész aláhúzendő

SZÁMLA

ÉRKEZETT 2017 JÚL 26.

5580731

GOOD WORK GROUP KFT.
1131 Bp., Gyöngyösi utca 51/A.
Adószám: 23945500-2-41

TAKSAS HÁZ
1154 BUDAPEST
JAKOS UT 99.

29

UTALÁS 2017.07.26 2017.07.26 2017.08.05.

Vállalozási
szociális kifizetés
anyagjelvény

Handwritten signature and stamp of GOOD WORK GROUP KFT. with address: 1131 Bp., Gyöngyösi utca 51/A, Adószám: 23945500-2-41.

TELJESÍTVE
2017 JÚL 26.

Utaltatva 2017.07.26. 1.427.000,-
27 385.291,-
Egyenlítőre 2017.07.26. 1.812.291,-

A FÉNYMÁSOLAT AZ EREDETI
IRATTAL MINDENBEN MEGEGYEZIK.
aláírás

ÉRKEZETT 2017. AUG 24.

SZÁMLA

Értéktárolás

6045A 5580732

Az eladó neve, címe, lakcíkjának száma, adóazonosító

GOOD WORK GROUP KFT.
1131 Bp., Gyöngyösi utca 51/A
Adószám: 23945500-2-41

A vásárló neve, címe, lakcíkjának száma, adóazonosító

TÁRSAS HÁZ 3H
1154 BUDAPEST
RAKOS UT 99

Előzetes adószám: HU

Államnév

Érkezési időpontja

Előzetes adószám

Értéktárolás

Értéktárolás

UTALÁS 2017.08.24 2017.08.24 2017.08.29.

A termék, vagy szolgáltatás megnevezése, besorolás száma (VTSZ, SZJ, EGT, egyéb jellemző)

ÁFA sávja

Mennyiség

Ár (ÁFA nélkül)

Érték (ÁFA-val)

VÁLLALKOZÁSI 27 db 1 782,091 782,091

SZEKZÖDÉS SZERINT
ANYAGELŐLEG

GOOD WORK GROUP KFT.
1131 Bp., Gyöngyösi utca 51/A
Adószám: 23945500-2-41

TELJESÍTVE

2017 AUG 24.

Előzetes adószám: HU

Mennyiség 27

Ár (ÁFA nélkül)

782,091,-

782

211,165,-

Előzetes adószám: HU

993,256,-

1131 Bp., Gyöngyösi utca 51/A Adószám: 23945500-2-41

A FÉNYMÁSOLAT AZ EREDETI
IRATTAL MINDENBEN MEGEGYEZIK.

amirás

SZÁMLA

Eredeti példány

5580734

Az adósságnak a címre bankkiszámlára számla-átírásolták

Az adósságnak a címre bankkiszámlára számla-átírásolták

GOOD WORK GROUP KFT.
1131 Bp., Gyöngyösi utca 51/A.
Adószám: 23945500-2-41

RAVOS út 99.
TÍRSASITÁZ

Közösségi adószám: N/A

Közösségi adószám: N/A

/ fizetés módja:

/ teljesítés időpontja:

/ számla kész:

/ fizetés határideje:

ATU.

2017.10.10.

2017.10.10.

2017.10.20.

/ termék vagy szolgáltatás megnevezése, besorolás száma (ÁH) és az egységismertető kód

Előleg
Készlet
Egyesítő
Tulajdonosi

Termék vagy szolgáltatás megnevezése, besorolás száma (ÁH) és az egységismertető kód	Mennyiség	Ár	Összesítés	Előleg
RAVOS út 99. FETŐ FELÜL 27 db.	1	4.418.192	4.418.192,-	
SZERZŐDÉS SZERINT				
2017.07.27. ELŐLEG	27 db.	1.427.004	-1.427.004,-	
2017.08.24. ELŐLEG	27 db.	782.051	-782.051,-	

GOOD WORK GROUP KFT.
1131 Bp., Gyöngyösi utca 51/A.
Adószám: 23945500-2-41

BANK:

10401804-50526780-80691010

A számlaérték ÁFA nélkül:

2209.097,-

Az ÁFA mértéke: 27 %

596.456

A számla nettóösszege:

2.805.553,-

1. 2017. 10. 10. 50. 1131. Gyöngyösi utca 51/A. Tírsasitáz. 2017. 10. 10.

A FÉNYMÁSOLAT AZ EREDETI IRATTAL MINDENBEN MEGEGYZIK.

aláírás



SZÁMLAVEZETŐ FIÓK NEVE, CÍME:
OTP BANK NYRT. BUDAPESTI RÉGIÓ
1152 BUDAPEST
SZENTMIHÁLYI ÚT 131.

1002
BE:100
BUDAPEST
BÁGOLA HOLDING SZÉ

A SZÁMLAKIVONAT EGYÜTTAL SZÁMLAKENT IS SZOLGÁL. ALÁÍRAS ÉS
PECSET NELKÜL HITELES.

*AZ ÜGYLET A 2007. ÉVI CXCVII. TV. ALAPJÁN MENTES AZ ADÓ ALÓL.

SZÁMLAADÓ: OTP BANK NYRT. 1051 BUDAPEST, NADOR U. 16.
ADÓSZÁM: 10537914-4-44, AFA CSOPORT AZONOSÍTÓ: 17780010-5-44,
KÖZÖSSÉGI ADÓSZÁM: HU17780010

SZÁMLAKIBOCSÁTÁS KELTE: 2017.07.31
KIVONATSZÁM: 0072017 N

A SZÁMLATULAJDONOS NEVE, CÍME:
RÁKOS ÚT 99. THÁZ



1100000335028324

#0-0000-000

1200

BUDAPEST
RÁKOS ÚT 99.
1152

MKTU

1 SZ PÉLDÁNY

OTPDirekt: www.otpbank.hu

(06 1) 3 666 666, (06 40) 366 666, (06 2030/70) 3 666 666

BANKSZÁMLAKIVONAT

PÉNZFORGALMI BANKSZÁMLA

SZÁMLASZÁM: 11715007-20388955

IBAN: HU92 1171 5007 2038 8955 0000 0000

SZÁMLA NEVE: RÁKOS U. 99. THÁZ

ÜZEMEL.SZ

LÁTRA SZÓLÓ KAMAT: 0,0001%

IDŐSZAK: 17.07.01-17.07.31

BIC(SWIFT)KÓD: OTPVHUHB

DEVIZANEM: HUF

FORGALMAK

KÖNYVELÉS/ÉRTÉKNAP	MEGNEVEZÉS	ÖSSZEG	
17.07.07	17.07.07	ÁTUTALÁS (OTP-N BELÜL), F.1500, 11715007-20409346, ÁMB, Palota Holding Zrt., KÉPVISELETI DÍJ	-24.154
17.07.10	17.07.10	NAPKÖZBENI ÁTUTALÁS, F.1500, 10700598-51020491-51100005, IGYÁRTÓ KLÁRA, társasház rákos út 99, 107005985102049151100005, CIBHHUHB, (2.)NOTPROVIDED, TES0068031639, 2017.07.10, (5.)közös költség igyártó klára, N	30.000
17.07.11	17.07.11	POSTAI BEFIZETÉSEK, F.1500, 11799996-55555555, 000000001, 1, POSTAI FORGALOM, POSTAI JOB DÁTUM: 17/07/08, KP ÁTUTALÁSI MEGBÍZÁS NAPI 1111, TETELSZAM: 00000001	25.000
17.07.14	17.07.14	POSTAI KÖZREM.DÍJ 6 HÓNAP*	-261
17.07.24	17.07.22	LEJÁRT BETÉT KAMATA, F.1500, 364015016615	3
17.07.25	17.07.25	NAPKÖZBENI ÁTUTALÁS, F.9933, 18203332-06001843-40010032, RÁKOS ÚT 99. TH, Díjbeszedő Holding Zrt. 32jő, 182033320600184340010032, OTPVHUHB, (2.)NOTPROVIDED, 11715007201707259399663, 2017.07.25, (5.)151001768752 520336744 B-28/17, N	-5.993
17.07.25	17.07.25	NAPKÖZBENI ÁTUTALÁS, F.9933, 10102093-04853203-01000002, RÁKOS ÚT 99. TH, Föv. Csatornázási Művek Zrt., 101020930485320301000002, OTPVHUHB, (2.)NOTPROVIDED, 11715007201707259399664, 2017.07.25, (5.)112625SZE17 660385314 B-27/17, N	-2.670
17.07.25	17.07.25	NAPKÖZBENI ÁTUTALÁS, F.9933, 18203332-06001843-40010032, RÁKOS ÚT 99. TH, Díjbeszedő Holding Zrt. 32jő, 182033320600184340010032, OTPVHUHB, (2.)NOTPROVIDED, 11715007201707259399665, 2017.07.25, (5.)FVM/69090362 526772998 B-26/17, N	-2.767
17.07.27	17.07.27	NAPKÖZBENI ÁTUTALÁS, F.9933, 10401804-50526780-80691010, RÁKOS ÚT 99. TH, GOOD WORK GROUP Kft. Jó Bank!!, 104018045052678080691010, OTPVHUHB, (2.)NOTPROVIDED, 11715007201707279417179, 2017.07.27, (5.)GU4SA 5580731 B-29/17, N	-1.812.295
17.07.31	17.07.31	PÉNZFORGALMI JUTALÉK*	-3.858
17.07.31	17.07.31	ÁLLANDÓ/ÉRTÉKNAP MEGB.DÍJ*	-110
17.07.31	17.07.31	FORGALMI KÜLÖNDÍJ*	-5.558
17.07.31	17.07.31	SZÁMLAVEZETÉSI DÍJ*	-2.064

NYITÓ EGYENLEG: 3.072.761
ZÁRÓ EGYENLEG: 1.268.034
EGYENLEGBŐL ZÁROLT: 0

3.072.761
1.268.034
0

TERHELÉSEK ÖSSZESEN: 1.859.730
JÓVÁÍRÁSOK ÖSSZESEN: 55.003
ELŐJEGYZETT BETÉTKAMAT: 0
ELŐJEGYZETT JUTALÉK/KÖLTSÉG: 0
ELŐJEGYZETT HITELKAMAT: 0
FOLYÓSZÁMLA-HITELKERET: 0

TOVÁBBI SZÁMLAINFORMÁCIÓK

A tranzakciókhoz tartozó bővebb adattartalom értelmezéséhez az alábbi meghatározás nyújt segítséget:

(1.) Átutaló azonosítója, (2.) Partnerek közti egyedi azonosító, (3.) Konverzió adatai, (4.) Visszaütasítás oka, (5.) Közlemény, (6.) Tényleges átutaló azonosítója, (7.) Átutalás jogcím kategóriája, (8.) Átutalás jogcíme, (9.) Tényleges kedvezményezett neve, (10.) Tényleges kedvezményezett azonosítója, (11.) Kedvezményezett azonosítója, (12.) Tényleges fizető neve, (13.) Egyéb adatok

A pénzügyi tranzakciós illetékről szóló 2012. évi CXVI. törvény 7. § (3) bekezdése alapján az OTP Bank Nyrt. tájékoztatásul közli, hogy a számláján végrehajtott, a számlakivonaton szereplő művelet(ek) után megállapított, az OTP Bank Nyrt.-t terhelő illeték összege: 5.578 Ft.

Tájékoztatjuk, hogy a 2013. évi CCXXXVII. tv. (Hpt.) alapján Önre kiterjed az OBA védelme. A betétbiztosításra vonatkozó részletes tájékoztatást évente megküldjük Önnek a számlakivonattal azonos módon, illetve számlakivonattal hiányában a bankfiókban, kéthetente annak átadását.

AZ AKTUÁLIS KAMAT- ÉS DÍJTÉTELEKET A BANKFIÓKOKBAN ÉS AZ OTP BANK NYRT. HONLAPJÁN KOZZÉTETT HIRDETMÉNYEK TARTALMAZZÁK.

.....
aláírás



SZÁMLAVEZETŐ FIÓK NEVE, CÍME:
OTP BANK NYRT. BUDAPESTI RÉGIÓ
1152 BUDAPEST
SZENTMIHÁLYI ÚT 131.

1002
BE:100
BUDAPEST
РАГОТА НОГДИНЕ СРЛ

A SZÁMLAKIVONAT EGYÜTTAL SZÁMLAKÉNT IS SZOLGÁL. ALÁÍRÁS ÉS
PECSET NÉLKÜL HITELES
*AZ ÜGYLET A 2007. ÉVI CXVII. TV. ALAPJÁN MENTES AZ ADÓ ALÓL.
SZÁMLAADÓ: OTP BANK NYRT. 1051 BUDAPEST, NADOR U. 16.
ADÓSZÁM: 10537914-4-44, ÁFA CSOPORT AZONOSÍTÓ: 17780010-5-44,
KÖZÖSSÉGI ADÓSZÁM: HU17780010.

SZÁMLAKIBOCSÁTÁS KELTE: 2017.08.31
KIVONATSZÁM: 008/2017 N
A SZÁMLATULAJDONOS NEVE, CÍME:
RAKOS ÚT. 99. THÁZ



330000033149120

#0-0000-000

1200

BUDAPEST
RAKOS ÚT 99.
1152

MKTU

1.SZ PÉLDÁNY

OTPdirekt: www.otpbank.hu

(06 1) 3 666 666, (06 40) 366 666, (06 20/30/70) 3 666 666

BANKSZÁMLAKIVONAT

PÉNZFORGALMI BANKSZÁMLA

SZÁMLASZÁM: 11715007-20388955

SZÁMLA NEVE: RAKOS U. 99. THÁZ

LÁTRA SZÖLŐ KAMAT: 0,0001%

IBAN: HU92 1171 5007 2038 8955 0000 0000

ÜZEMEL.SZ

IDŐSZAK: 17.08.01-17.08.31

BIC(SWIFT)KÓD: OTPVHUHB

DEVIZANEM: HUF

FORGALMAK

KÖNYVELÉS/ÉRTÉKNAP	MEGNEVEZÉS	ÖSSZEG	
17.08.07	17.08.07	ÁTUTALÁS (OTP-N BELÜL), F.1500, 11715007-20409346, ÁMB, Palota Holding Zrt., KÉPVISELETI DÍJ	-24.154
17.08.11	17.08.11	POSTAI BEFIZETÉSEK, F.1500, 11799996-55555555, 000000001, 1, POSTAI FORGALOM, POSTAI JOB DÁTUM: 17/08/10, KP-ÁTUTALÁSI MEGBÍZÁS NAPI 1111, TETELSZAM: 00000001	25.000
17.08.14	17.08.14	POSTAI KÖZREM.DÍJ 7 HÓNAP*	-261
17.08.14	17.08.14	LAKOSSÁGI VAGYONBIZT., F.1500, 95841105009130900, GENERALI BIZTOSÍTÓ ZRT	-6.622
17.08.15	17.08.15	POSTAI BEFIZETÉSEK, F.1500, 11799996-55555555, 000000001, 1, POSTAI FORGALOM, POSTAI JOB DÁTUM: 17/08/12, KP-ÁTUTALÁSI MEGBÍZÁS NAPI 1111, TETELSZAM: 00000001	50.000
17.08.21	17.08.21	LEJÁRT BETÉT KAMATA, F.1500, 364015016615	3
17.08.21	17.08.21	NAPKÖZBENI ÁTUTALÁS, F.9933, 18203332-06001843-40010032, RAKOS ÚT 99. TH, Díjbeszedő Holding Zrt. 32jő, 182033320600184340010032, OTPVHUHB, (2.)NOTPROVIDED, 11715007201708219449574, 2017.08.21, (5.)151001868986 520336744 B-33/17, N	-5.993
17.08.24	17.08.24	NAPKÖZBENI ÁTUTALÁS, F.9933, 10401804-50526780-80691010, RAKOS ÚT 99. TH, GOOD WORK GROUP Kft. Jó Bankll., 104018045052678080691010, OTPVHUHB, (2.)NOTPROVIDED, 11715007201708249411033, 2017.08.24, (5.)GU4SA 5580732/anyag.02-el B-34/17, N	-993.256
17.08.31	17.08.31	PÉNZFORGALMI JUTALÉK*	-1.888
17.08.31	17.08.31	ÁLLANDÓ/ÉRTÉKNAP MEGB.DÍJ*	-110
17.08.31	17.08.31	FORGALMI KÜLÖNDÍJ*	-3.125
17.08.31	17.08.31	SZÁMLAVEZETÉSI DÍJ*	-2.064

NYITÓ EGYENLEG:

1.268.034

ZÁRÓ EGYENLEG:

305.564

EGYENLEGBŐL ZÁROLT:

0

ELŐJEGYZETT FORGALMI KÜLÖNDÍJ:

21

ELŐJEGYZETT TERHELÉS (BANKKÁRTYA):

0

TERHELÉSEK ÖSSZESEN:

1.037.473

JÓVÁÍRÁSOK ÖSSZESEN:

75.003

ELŐJEGYZETT BETÉTKAMAT:

0

ELŐJEGYZETT JUTALÉK/KÖLTSÉG:

0

ELŐJEGYZETT HITELKAMAT:

0

FOLYÓSZÁMLA-HITELKERET:

0

TOVÁBBI SZÁMLAINFORMÁCIÓK

A tranzakciókhoz tartozó bővebb adattartalom értelmezéséhez az alábbi meghatározás nyújt segítséget:

(1.) Átutaló azonosítója, (2.) Partnerek közti egyedi azonosító, (3.) Konverzió adatai, (4.) Visszaautasítás oka, (5.) Közlemény, (6.) Tényleges átutaló azonosítója, (7.) Átutalás jogcím kategóriája, (8.) Átutalás jogcíme, (9.) Tényleges kedvezményezett neve, (10.) Tényleges kedvezményezett azonosítója, (11.) Kedvezményezett azonosítója, (12.) Tényleges fizető neve, (13.) Egyéb adatok

A pénzügyi tranzakciókokról szóló 2012. évi CXVI. törvény 7. § (3) bekezdése alapján az OTP Bank Nyrt. tájékoztatásul közli, hogy a számláján végrehajtott, a számlakivonaton szereplő művelet(ek) után megállapított, az OTP Bank Nyrt-t terhelő illeték összege: 3.111 Ft.

Tájékoztatjuk, hogy a 2013. évi CCXXXVII. tv. (Hpt.) alapján Önre kiterjed az OBA védelme. A belátbiztosításra vonatkozó részletes tájékoztatást évente megküldjük Önnek a számlakivonattal azonos módon, illetve számlakivonat hiányában a bankfiókban kérheti annak átadását.

AZ AKTUÁLIS KAMAT- ÉS DÍJTÉTELEKET A BANKFIÓKOKBAN ÉS AZ OTP BANK NYRT. HONLAPJÁN KÖZZÉTETT HIRDETÉMÉNYEK TARTALMAZZÁK.

A FÉNYMASOLAT AZ EREDETI
IRATTAL MINDENBEN MEGEGYEZIK.
aláírás

Budapest Főváros XV. kerület
Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzat Képviselő-testületének
Városüzemeltetési, Intézményműködtetési, Köztisztasági és Közrendvédelmi Bizottsága
Ülés szám: VKB: 2/60-7/2017.

K I V O N A T

készült a bizottság **2017. június 26-án**
16.00-kor kezdődő
rendkívüli nyilvános ülésén hozott határozatokról

Előterjesztés a társas és szövetkezeti lakóépületek felújításának visszatérítendő támogatására kiírt 2017. évi pályázat résztvevőinek támogatásáról
(Ikt.sz. 2/61-44/2017. sz. anyag)

VKB 66/2017. (VI. 26.) számú határozat

A Városüzemeltetési, Intézményműködtetési, Köztisztasági és Közrendvédelmi Bizottság **ügy dönt**, hogy a társasházak és szövetkezeti lakóépületek felújításának visszatérítendő támogatására kiírt 2017. évi pályázaton résztvevő Budapest XV. kerület, Szűcs István u. 18. szám alatti Társasház (1158 Budapest, Szűcs István u. 18.), mint támogatott (továbbiakban: Támogatott) a 2017. évi költségvetésről szóló 5/2017. (III.1.) önkormányzati rendelet 3.1. mellékletében a „Társasházak felújítási pályázat” soron rendelkezésre álló 50.000.000.-Ft keret terhére az alábbiak szerint támogatja:

Támogatás összege:	1.966.000,-Ft
Támogatás formája:	kamatmentes, visszatérítendő támogatás
Támogatás célja, Támogatott tevékenység megnevezése:	XV. kerület, Szűcs István u. 18. sz. alatti lakóépület - „B” épületén magastető felújítása
Támogatás kifizetésének módja:	utófinanszírozással, átutalással a Támogatott bankszámlájára
Támogatás kifizetésének határideje:	a Támogatott elszámolásának elfogadásáról való döntést követő 30 napon belül
Támogatás felhasználásának kezdő- és befejező határideje:	- a Támogatási szerződés aláírását követően kezdhető el a Támogatási szerződésben támogatott tevékenység, - a Támogatási szerződés aláírását követő egy éven belül használható fel
Támogatással történő elszámolás határideje:	a támogatási szerződés aláírását követő egy éven belül

Felkéri a polgármestert a támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. július 31. (támogatási szerződés megkötésére)

(Jogsabályi hivatkozás: 5/2017. (III.1.) önkormányzati rendelet 5.§ (2) bek. 2. pontja, 3.1. melléklete; 6/2017. (III.1.) önkormányzati rendelet 5. § és 6. § (1) és (2) bek.)

(Szavazati arány: 4 igen szavazat, egyhangú)

K.m.f.

Király Csaba s.k.
elnök



TÁMOGATÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről a

Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat

(1153 Budapest, Bocskai utca 1-3.)

adószáma: 15735784-2-42

törzsszám: 735782

számlaszáma: OTP Bank Nyrt. 11784009-15515005

képviseli: Hajdu László polgármester,

mint támogató (a továbbiakban: Támogató), másrészről a

Budapest XV. kerület, Szűcs István utca 18. szám alatti Társasház

címe: 1158 Budapest, Szűcs István u. 18.

adószáma: 24024249-1-42

számlaszáma: 63200171-11098766-00000000

közös képviselő: PALOTA-HOLDING Zrt.

címe: 1156 Budapest, Száraznád utca 4-6.

adószáma: 10706996-2-42

cégjegyzékszám: 01-10-041768

képviseli: Földi Tamás vezérigazgató,

mint támogatott (a továbbiakban: Támogatott) (a továbbiakban együtt: Felek) között, az alulírott helyen és időben, az alábbi feltételekkel:

1. Támogató vállalja, hogy a Budapest XV. kerület, Szűcs István utca 18. szám alatti lakóépület „B” épület magastető felújításának pályázati dokumentáció szerinti műszaki tartalommal megvalósuló munkálataira a Bp. Főv. XV. kerületi Önkormányzat Városüzemeltetési, Intézményműködtetési, Köztisztasági és Közrendvédelmi Bizottságának 66/2017. (VI.26.) számú határozata alapján a 2017. évi költségvetésről szóló 5/2017. (III.1.) önkormányzati rendelet 3.1. mellékletében a „Társasházak felújítási pályázat” soron rendelkezésre álló keret terhére 1.966.000,- Ft. összegű, az egymillió-kilencszázhatvanhatezer forint összegű kamatmentes kölcsönt biztosít a Támogatott részére.
2. Az 1. pontban rögzített kölcsön összeget a Támogató a Támogatott által végeztetett munkák műszaki átadás-átvételét követően, a jelen szerződés 1. számú melléklete szerinti elszámolás benyújtása után, az elszámolás elfogadását követő 30 napon belül utalja át a Támogatott 63200171-11098766-00000000 számú bankszámlájára.
3. Az elszámolás véghatárideje a jelen szerződés aláírását követő 1 év. Támogató egyszeri alkalommal 20 napos hiánypótlási lehetőséget biztosít, ha Támogatott a jelen szerződés 2. pontja szerinti elszámolást tartalmi hiányosságokkal nyújtja be, vagy az elszámolás elfogadását megelőző szakmai és pénzügyi vizsgálat szabálytalanságot tár fel.
4. A támogatás összegének folyósítására nem kerül sor, ha a Támogatott legkésőbb a támogatási szerződés aláírását követő egy évet követő 30 napon belül nem nyújt be elszámolást, vagy a benyújtott elszámolást a Támogató nem fogadja el. Amennyiben a benyújtott elszámolás alapján a kivitelezés összköltségének csökkenése állapítható meg, a támogatás összegéből csak a kivitelezés összköltségének 50 % - os mértékét meg nem haladó összegű támogatás folyósítására kerül sor.
5. Támogatott a kölcsön kamatmentes összegét a folyósítástól számított 5 év alatt tartozik visszafizetni. Támogatott az első havi törlesztő részletet 36.700,- Ft-ot a Támogató által a támogatás összegének a Támogatott részére történő átutalását követő hónap 15. napjáig, további 32.700,- Ft összegű törlesztő részleteket, pedig minden hónap 15. napjáig fizet meg a Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat 11784009-15515005-00000000 számú költségvetési elszámolási számlájára. A visszafizetés kezdő időpontja a Támogató által eszközölt pénzügyi teljesítést követő hónap 15. nap.
6. A kölcsön összegét Támogatott kizárólag a Budapest XV. kerület, Szűcs István utca 18. szám alatti

A

B.

M. B.

lakóépület „B” épület magastető felújítási munkálataira fordíthatja a pályázati dokumentáció részét képező költségvetés szerint. Támogatott által benyújtott pályázat a jelen szerződés elválaszthatatlan része.

7. Támogatott a 6. pontban meghatározott munkákat a jelen szerződés megkötését követően kezdheti meg és a jelen szerződés megkötésétől számított 1 éven belül köteles elvégeztetni.

8. Támogatott nyilatkozik arról, hogy a Budapest XV. kerület, Szűcs István utca 18. szám alatti lakóépület „B” épület magastető felújításához előzetes építési és szakhatósági engedélyek nem szükségesek.

9. Támogatott jelen szerződés aláírásával egyidejűleg a bankszámlájára szóló azonnali beszedési megbízást engedélyez a Támogató részére az 1. pontban meghatározott összeg erejéig, a folyósítást követő hatállyal.

10. Támogatott kijelenti, hogy nincs olyan tartozása, amely a jelen szerződés szerinti kötelezettségének a teljesítését akadályozná.

11. Támogatott egyéb támogatást, kölcsönt jelen szerződés aláírását követően a kölcsön összegének teljes visszafizetéséig csak a Támogató előzetes írásbeli hozzájárulásával jogosult felvenni.

12. Támogatott köteles a kivitelezés megkezdése előtt a kivitelezés megkezdésének időpontjáról tájékoztatást adni.

13. Támogatót a kivitelezés időtartama alatt ellenőrzési jog illeti meg, melynek keretében jogosult:

- a munkálatok folyamatát bármikor ellenőrizni, megtekinteni,
- a kölcsönösszeg felhasználásával kapcsolatos valamennyi nyilvántartást, számlát, bizonylatot áttekinteni, ellenőrizni, illetve a kölcsön felhasználásával kapcsolatban írásbeli tájékoztatást kérni,
- minden olyan okiratba betekinteni, amely a szerződés teljesítését érinti,
- a pályázati felhívásban előírt elkülönített felújítási alap számlaegyenlegét és az üzemeltetési alapszámla egyenlegét a kölcsön időtartama alatt folyamatosan megismerni.

14. Támogatott kötelezettséget vállal arra, hogy a kölcsön összegét elkülönítetten kezeli és annak felhasználásáról elkülönített számviteli nyilvántartást vezet. Támogatott vállalja továbbá a felhasználással összefüggő számlák, bizonylatok és egyéb okiratok ellenőrzésre alkalmas módon történő kezelését, illetve nyilvántartását és 8 évig történő megőrzését, azzal, hogy Támogató kérésére azok ellenőrzését lehetővé teszi.

15. Támogatott tudomásul veszi, hogy Támogató a szerződéstől elállhat, ha a Támogatott a 13. pont, valamint a 14. pont szerinti ellenőrzést ellehetetleníti, vagy a 7. pontban rögzített határidőt túllépi, továbbá ha a kölcsön összegének a szerződésben meghatározott célra fordítása lehetetlen.

16. Támogató a Ptk. 6:387. §-ában foglaltak esetén jogosult a jelen szerződést azonnali hatállyal felmondani. Amennyiben a Támogatott három havi törlesztőrészlet befizetését elmulasztja úgy a jelen szerződést Támogató azonnali hatállyal felmondja. Támogatott ez esetben köteles a felmondás kézhezvételét követő 8 napon belül a támogatás hátralévő összegét a folyósítás és a visszafizetés közötti időszakra eső törvényes kamataival együtt visszafizetni.

17. A Támogató a támogatást visszavonja amennyiben a Támogatott a támogatási döntés tartalmát érdemben befolyásoló valótlan, hamis vagy megtévesztő adatot szolgáltatott. A Támogatott a támogatást ebben az esetben a Támogató erről hozott döntése kézhezvételét követő 8 napon belül – a folyósítás és a visszafizetés közötti időszakra eső törvényes kamataival együtt – egy összegben köteles visszafizetni.

18. Támogató bármelyik törlesztő részlet befizetésének elmaradása, illetve késedelmes teljesítése esetén a Ptk. 6:48. § (1) bekezdése szerinti késedelmi kamatot felszámítja.

19. Támogatott tudomásul veszi, hogy nem teljesítés esetén a visszafizetendő összeget és annak

kamatait Támogató azonnali beszédési megbízás benyújtásával érvényesíti.

20. Támogatott a tudomására jutástól számított 8 napon belül bejelenti, ha a támogatott tevékenység várhatóan megghiúsul.

21. Támogatott kötelezettséget vállal arra, hogy 8 napon belül bejelenti a 23. pont szerinti nyilatkozattal érintett bankszámlája megszűnésének a tényét és ezzel egyidejűleg bejelenti az új bankszámlaszámát, valamint csatolja arra vonatkozóan a jelen szerződés 23. pontja szerinti nyilatkozatát.

22. Támogatott vállalja, hogy a jelen szerződés aláírásától számított 8 évig a kölcsön felhasználásával kapcsolatos valamennyi iratot és az annak felhasználását alátámasztó valamennyi bizonylatot megőrzi.

23. Jelen szerződés elválaszthatatlan részét képezi az elszámolás rendjét és összesítő táblázatot tartalmazó 1. számú melléklet és a banki felhatalmazó levelet magába foglaló 2. számú melléklet.

24. Felek a tárgyalások eredménytelensége esetén keletkező jogviták eldöntésére a Budapesti IV. és XV. Kerületi Bíróság illetékességét kötik ki.

25. Támogatott kijelenti, hogy ÁFA visszaigénylésre nem jogosult.

26. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv rendelkezései az irányadók.

27. Felek a jelen szerződést áttanulmányozás után, mint szándékukkal mindenben megegyezőt, 5 eredeti példányban jóváhagyólag írják alá.

Budapest, 2017. július „18...”

Budapest, 2017. július „19...”

Hajdu László

Bp. Főváros XV. kerületi Önkormányzat
képviselésében
Hajdu László
polgármester
Támogató

Földi Tamás

Bp. XV. kerület, Szűcs István u. 18. társasház
képviselésében
PALOTA-HOLDING Zrt. közös képviselő
Földi Tamás vezérigazgató
Támogatott

Ellenjegyzem:

Budapest, 2017. július „17...”

dr. Lamperth Mónika

dr. Lamperth Mónika
jegyző



Pénzügyileg ellenjegyzem;

Budapest, 2017. július „18...”

Hörich Szilvia

Hörich Szilvia
közgazdasági főosztályvezető

Kapják: PALOTA-HOLDING Zrt.
Városüzemeltetési Főosztály (2pld)
Közgazdasági Főosztály
Jegyzői Iroda

R.

M

A

Az elszámolás rendje

1. Az elszámolást postán vagy személyesen, magyar nyelven kell benyújtani. Az idegen nyelvű bizonylatokhoz hiteles magyar fordítást kell mellékelni.

2. Az elszámolás szakmai beszámolóból, a felhasználást igazoló pénzügyi-számviteli bizonylatokból és az elszámolás végén benyújtandó összesítő táblázatból áll.

2.1. A szakmai beszámoló:

A rövid írásos szakmai beszámoló tartalmazza a támogatás céljának megfelelő, az adott időszakban, a támogatási összeg felhasználásával végzett tevékenységek leírását, a műszaki átadás- átvételi jegyzőkönyvet.

2.2. A pénzügyi-számviteli bizonylatok:

Az elszámolásban a teljes kivitelezésre vonatkozóan az igazolt és záradékolt számlákról, a teljes kivitelezésre vonatkozóan a pénzforgalmi bizonylatokról és a felhasználást, illetve a használatbavételt igazoló bizonylatokról készült fénymásolatok kerülnek benyújtásra. A fénymásolatok hitelességét a támogatottnak igazolnia kell „A másolat az eredetivel megegyezik” szöveggel.

2.2.1. Számlák:

Az elszámolás során a számviteli jogszabályoknak megfelelően kiállított számlák fogadhatóak el. Az eredeti számlákra felvezetve a támogatott igazolja a támogatás céljának megfelelő felhasználást. A támogatási összeg felhasználása során keletkezett eredeti számlákra a támogatottnak fel kell vezetni a „Kifizetve a XV. ker. Önkormányzattól 453/2017. számú megállapodás alapján kapott támogatásból” záradékot és a számlázás alapjául szolgáló szerződés számát is. A záradékolás megtörténtének ellenőrzése céljából támogatottnak csatolnia kell az elszámoláshoz az eredeti számlákat is. a támogató az eredeti bizonylatokat a benyújtástól számított 15 napon belül visszajuttatja a támogatott részére. Ha a bizonylat adataiból nem derül ki egyértelműen a gazdasági művelet tartalma, akkor azt a jogosultnak bizonyító erejű dokumentummal igazolnia kell.

Külföldi utak esetében a számlához kell csatolni a pénzváltás bizonylatait és a számlák fordítását. Devizában kiállított számla esetén a számlán szükséges feltüntetni az alkalmazott árfolyamot.

2.2.2. Pénzforgalmi bizonylatok:

Pénzforgalmi bizonylattal igazolni kell az elszámolásra benyújtott számla kifizetését. Az elszámolásban a pénzforgalmi bizonylat másolatát a hozzá tartozó számla másolatához kell tűzni.

2.2.3. Egyéb a felhasználást, illetve a használatba vételt igazoló bizonylatok:

A felhasználást, illetve a használatbavételt igazoló bizonylat a támogatásból vásárolt áru, szolgáltatás felhasználásának a nyomon követhetőségét szolgálja.

A 100.000,- Ft. összeghatárt meghaladó értékű számlák másolatához csatolni kell a számla kiállításának alapját képező megrendelő vagy szerződés másolatát is. Amennyiben a

támogatási összeg felhasználása során valamely beszerzésre irányuló írásos megállapodás jön létre, - ideértve a fenti értékhatárt el nem érő eseteket is – a számlára fel kell vezetni a számlázás alapjául szolgáló megrendelő vagy szerződés számát. A támogatási összeg felhasználása során keletkezett eredeti szerződésekre minden esetben fel kell vezetni a „Kifizetve a XV. ker. Önkormányzattól 453/2017. számú megállapodás alapján kapott támogatásból” záradékot. Térítésmentes átadás esetén szükséges az átadásról jegyzőkönyvet felvenni, melyhez csatolni kell a megajándékozottak névsorát, majd a jegyzőkönyvet csatolni kell az elszámoláshoz. A befektetett eszközök esetén a támogatásból vásárolt immateriális jószág, illetve tárgyi eszköz használatba vételéről kiállított, a tárgyi eszköz kartont kell az elszámolásban a kapcsolódó számlához mellékelni.

2.3. Összesítő táblázat:

Az elszámoláshoz mellékelni kell egy összesítő táblázatot a támogatás céljának megfelelő és elszámolásra benyújtott számlákról. Az összesítő táblázat tehát kizárólag a támogatás összegének a felhasználása során keletkezett számlákat tartalmazza. A táblázatnak tartalmaznia kell a sorszámot, a számla számát, a szállító (számla kiállító) nevét, a számla kiállításának dátumát, a gazdasági művelet rövid leírását, a nettó és a bruttó számlaértéket, a teljesítés (kifizetés) dátumát és a számlák összértékét.

Az elszámolás az ÁFA összegének figyelembe vételével úgy történik, hogy amennyiben a támogatott élt az ÁFA levonási jogával, az elszámolásban benyújtott számlák nettó összértéke képezi a támogatás elszámolásának az alapját.

Amennyiben Támogatott nem élt az ÁFA levonási jogával, a benyújtott számlák bruttó összértéke számolható el a támogatás terhére.

ÖSSZESÍTŐ TÁBLÁZAT

az önkormányzati közpénzből juttatott **453/2017.** szerződésszámú támogatás elszámolásához
(az elszámolás utolsó elemeként kell benyújtani)

Sorszám:	Számla száma	Kibocsátó me gnevezése	Kiállítás dátuma	Szolgáltatás, áru megnevezése	Számla nettó értéke (Ft-ban)*	Számla bruttó értéke (Ft-ban)	Kifizetés dátuma
1							
2							
3							
Összesen:							

Kelt: Budapest, 20.....

.....
aláírás

Nyilatkozat

1. Alulírott kijelentem, hogy a Bp. Főváros XV. ker. Önkormányzatának keretéből célra kapott bruttó ,-Ft összegű támogatást célhoz kötötten használtam fel.

2. A felhasználás során a hatályos számviteli jogszabályok rendelkezései szerint jártam el.

Budapest, 20....

.....
aláírás

név:.....
cím.....
adószám:.....

Záradék

Szakmai szervezeti egység tölti ki: A cél szerinti felhasználást igazolom / nem igazolom**

dátum aláírás

Közgazdasági Főosztály tölti ki: Az elszámolás pénzügyi megfelelőségét igazolom / nem igazolom**

dátum aláírás

* Amennyiben a támogatott élt az ÁFA levonási jogával, az elszámolásban benyújtott számlák nettó összértékének meg kell egyeznie a kapott támogatás bruttó összegével.

** A megfelelő rész aláhúzendó

[Handwritten signature]

[Handwritten mark]

[Handwritten mark]

FELHATALMAZÓ LEVÉL

Magyar Takarékszövetkezet.....Bank
Számlavezető neve

Megbízom, megbízuk Önöket az alább megjelölt fizetési számlánk terhére az alább megnevezett Kedvezményezett által benyújtandó beszedési megbízás(ok) teljesítésére a következőkben foglalt feltételekkel:

Fizető fél számlatulajdonos megnevezése: *Társaság Kft. Székhelye 18. Budapest*
Felhatalmazással érintett fizetési számla számlavezetője: *Társaság Kft. Székhelye 18.*
Felhatalmazással érintett számla pénzforgalmi jelzőszáma: *63200771-11938766*
Kedvezményezett neve: Budapest XV. kerület Önkormányzat.
Kedvezményezett fizetési számlájának pénzforgalmi jelzőszáma:
11784009-15515005-00000000

Fedezethiány esetén a sorba állítás időtartama legfeljebb 35 nap.

A beszedési megbízás benyújtásához okiratot nem kell csatolni.

A felhatalmazás visszavonásig érvényes. A visszavonásról szóló értesítést írásban kell az Adós számlavezető pénzintézetéhez benyújtani. A visszavonás csak a kedvezményezett hozzájárulásával érvényes.

Budapest, 2017. 06. 22.

Kedvezményezett
Fizető fél számlatulajdonos

Záradék!

A fenti felhatalmazást*2017. 06. 22*.....-án nyilvántartásba és az abban foglaltakat tudomásul vette.

Magyar Takarékszövetkezet
Kirendeltsége
105 Budapest 107, Kálvária utca 4/b
1601 Budapest, 14. sz.
Tel./Fax: 1491-0410 / 14 9100
Mila
Számlavezető Hitelintézet

FELHATALMAZÓ LEVÉL

Pannon Takaré
.....Bank
Számlavezető neve

Megbízom, megbízuk Önöket az alább megjelölt fizetési számlánk terhére az alább megnevezett Kedvezményezett által benyújtandó beszédési megbízás(ok) teljesítésére a következőkben foglalt feltételekkel:

Fizető fél számlatulajdonos megnevezése: *Társaság XV. Székhelye J. e. 18. B. épület*
Felhatalmazással érintett fizetési számla számlavezetője: *Társaság XV. Székhelye J. e. 18.*
Felhatalmazással érintett számla pénzforgalmi jelzőszáma: *63200171-11038766*
Kedvezményezett neve: Budapest XV. kerület Önkormányzat.
Kedvezményezett fizetési számlájának pénzforgalmi jelzőszáma:
11784009-15515005-00000000

Fedezethiány esetén a sorba állítás időtartama legfeljebb 35 nap.

A beszédési megbízás benyújtásához okiratot nem kell csatolni.

A felhatalmazás visszavonásig érvényes. A visszavonásról szóló értesítést írásban kell az Adós számlavezető pénzügyintézetéhez benyújtani. A visszavonás csak a kedvezményezett hozzájárulásával érvényes.

Budapest, 2017. 06. 22.

Kovácsia Edit Előzet
.....
Fizető fél számlatulajdonos

Záradékl

A fenti felhatalmazást *2017. 06. 22*-án nyilvántartásba és az abban foglaltakat tudomásul vette.

Pannon Takaré Bank Zrt.
Kirendeltsége
155 Budapest XV. Kolozsvár u. 2/b
1601 Budapest, Pf. 93
Tel/Fax: 1/414-0489, 414-0490
Méhes
.....
Számlavezető Hitelintézet

BESZÁMOLÓ

Alulírott, mint a Bp., XV. ker., Szűcs István 18. szám alatti Társasház közös képviseletét ellátó Palota Holding Zrt. nyilatkozom arról, hogy a 453/2017. számú Támogatási szerződés szerinti lakóépület „B” épületén magastető felújítása a szerződésen szereplő határidőre elkészült, melynek igazolásául mellékelten csatolom az ezt rögzítő műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyveit.

Budapest, 2017.10.19.

PALOTA HOLDING ZRT.
1156 Budapest, Szűcs István u. 4-6.
TÁRSASHÁZ KÖZÖS KÉPVISELET
Király Melinda
1158 Budapest, Szűcs István u. 18.
Társasház
közös képviselő

Műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyv

Készült: 2017. 10. 12. napján

Helyszín: Társasház Szűcs J. u. 18. B⁴ épület

Tárgy: Szűcs J. u. 18. B⁴ épület felújítás munkálatai

Jelen vannak:

Megrendelő képviselőjében: Király Eleonóra Palota-Holding Zrt.

Vállalkozó képviselőjében: Cosma Ovidiu

Műszaki ellenőr képviselőjében: _____

Jelenlevők megállapították, hogy a Megrendelő és a Vállalkozó (Kivitelező) között létrejött megrendelő, és vagy szerződés alapján a. M. ker. Szűcs J. u. 18. B⁴ épület társasház felújításai munkálatait a Vállalkozó mennyiségileg és minőségileg a szabványokban, műszaki előírásokban, jogszabályokban foglaltaknak megfelelően teljesítette. A Megrendelő a tárgyban leírt munkát a Vállalkozótól ezennel átveszi.

Többlet és pótmunka _____

E jegyzőkönyv a Vállalkozót számla/végszámla benyújtására jogosítja fel!

megrendelő

NOOY YEONOE
JULIA LOUOS

műszaki ellenőr

DACIA-BANK KFT
1151 Bp., Batthyány u. 51. fszt. 4.
Adószám: 24322445-2-42
Céginformációs kft. 01-09-172049
Banksz.: 11715007-20469845
vállalkozó

A FÉNYMÁSOLAT AZ EREDETI IRATTAL MINDENBEN MEGEGYEZIK.

átírás

TELJESÍTÉS IGAZOLÁS
JEGYZŐKÖNYV
Vállalkozói megbízásra

Felvéve: 2017. 10-12

Helyszín: Palota Holding Székház I. u. 18. u. B⁴

Jelen vannak: Megrendelő: Társasház Székház I. u. 18. u. B⁴

Vállalkozó: Dacia-Bau Kft. Németh

Cosma Ovidiu

Műszaki ellenőr: _____

Tárgy: Társasház felújítás, felújítás munkálatai

Képviselők: Király Iuliana, Palota-Holding Zrt.

Cosma Ovidiu, vállalkozó

_____, műszaki ellenőr

Jelen lévők a tárgyi munkát megtekintették és megállapították, hogy a munkálatok első osztályú minőségben elkészültek.

Többlet és pótmunka _____

A vállalkozó jogosult a számla/végszámla benyújtására.

megrendelő

Nagy Menőne

Jelződobos

műszaki ellenőr

DACIA-BAU KFT
1151 Bp., Batthyány u. 51. fszt. 4.
Cégjegyzékszám: 2432243-2-42
Cégnyilvántartási szám: 01-09-172049
Banksz.: 11715007-20469845
vállalkozó

A FÉNYMÁSOLAT AZ EREDETI IRATTAL MINDENBEN MEGEGYEZIK.

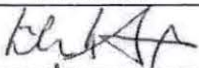
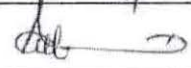
alírással

Jegyzőkönyv

Helyszín: XV. kerület, Szűcs István utca 18.

Dátum: 2017. október 19.

Jelen Vannak:

	Név	Szervezet	Aláírás
1	Csőke Csaba András	XV. ker. Önkormányzat	
2	Király Melinda	Szűcs István utca 18.	
3			
4			
5			

A helyszínen tapasztaltak, elhangzottak:

A bejárás során megállapításra került, hogy a XV. kerület, Szűcs István utca 18. szám alatti társasház **453/2017.** számú Támogatási szerződésben szereplő felújítási munkák felújítása megtörtént, a pályázatban vállalt munkák lakóépület „B” épületén magastető felújítása teljesült.

- kmf -


.....
XV. kerületi Önkormányzat




PALOTA HOLDING ZRT.
158. Budapest, Széchenyi u. 4-6.
Társasház
KÖZKEZELÉSI OSZTÁLY

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött a
képviseli: **Társasház 1158 Budapest, Szűcs István u. 18. „B” épület**
székhelye: **Palota Holding Zrt. közös képviselő**
cégjegyzékszám: **1156 Budapest, Száraznád u. 4-6.**
adószáma: **01 10 041768**
bankszámláját vezető pénzüintézet: **10706996-2-42**
bankszámla száma: **Pannon Takaréék Bank**
továbbiakban mint **63200171-11098766**
Megrendelő

valamint
képviseli: **DACIA-BAU Kft.**
székhelye: **Cozma Ovidiu**
cégjegyzékszám: **1151 Budapest, Batthyány u. 51. fsz. 4.**
adószáma: **01 09 172049**
bankszámláját vezető pénzüintézet: **24322445-2-42**
bankszámla száma: **OTP Bank**
továbbiakban mint **11715007-20469845**
között, az alábbi feltételek szerint. **Vállalkozó**

1. A szerződés tárgya

Megrendelő jelen szerződés alapján vállalkozásba adja, a Vállalkozó elvállalja a **Társasház Budapest XV., Szűcs István u. 18. „B” épület tetőjavítása munkálatainak I. osztályú minőségben történő elvégzését.**

2. A szerződés terjedelme

Vállalkozó a szerződés tárgyát képező kivitelezési munkát, a jelen szerződés mellékletét képező, mindkét fél által elfogadott árajánlat alapján végzi el.

3. A szerződés teljesítésével kapcsolatos időpontok

Kezdési határidő: **2017. 08. 29.**
Befejezési határidő: **2017. 10. 30.**
Munkaterület átadása: **2017. 08. 28.**

4. Vállalkozási díj

A szerződés végrehajtásával kapcsolatban a Felek az elfogadott árajánlat alapján alábbi díjazásban állapodnak meg.

anyag díj:	1.720.752,- Ft
<u>munkadíj:</u>	<u>1.376.639,- Ft</u>
Összesen	3.097.391,- Ft
<u>ÁFA 27%:</u>	<u>836.295,- Ft</u>
Mindösszesen:	3.933.686,- Ft

Azaz hárommilliókilencszázharminháromezer-hatszáznyolcvanhat forint.

A vállalkozói díj magában foglalja a kivitelezés teljesítéséhez szükséges valamennyi költséget. Vállalkozó a fenti átalányáron felül semmilyen jogcímen többletköltséget nem érvényesíthet, kivételt képez a Ptk. szerinti pótmunkák ellenértéke.

A FÉNYMÁSOLAT AZ EREDETI
IRATTAL MINDENBEN MEGEGYEZIK.

.....
aláírás

5. A számla benyújtásának feltételei

- 5.1 Vállalkozó a számlát három részben nyújtja be:
- résszámla – anyagszámla (1.000.000,- Ft),
 - résszámla – anyagszámla (966.843,- Ft),
 - végszámla (1.966.843,- Ft) a teljes műszaki átadás-átvétel után.
- 5.2 A számla mellékletei:
- tételes számla melléklet (a jóváhagyott költségvetés)
 - a beépített anyagokra megfelelőséget igazoló minőségi tanúsítvány
 - építési napló
 - kivitelezői nyilatkozat
 - teljesítés igazolás

6. A szerződés pénzügyi teljesítése

- 6.1 Megrendelő kijelenti, hogy a szerződés szerinti munka pénzügyi fedezetének 50 %-a, 1.966.843,- Ft, azaz egymillió-kilencszázhatvanhatezer-nyolcszáznegyvenhárom forint a Pannon Takarékszövetkezet Banknál 63200171-11098766 számú egyszámlán rendelkezésre áll. A fennmaradó 1.966.843,- Ft, azaz egymillió-kilencszázhatvanhatezer-nyolcszáznegyvenhárom forint a Budapest XV. kerületi Önkormányzat által kiírt pályázaton elnyert támogatásból kerül kifizetésre. Megrendelő vállalja, hogy a benyújtott teljesítésigazolás és számla alapján az átvételtől számított 2 munkanapon belül benyújtja az elszámolást az Önkormányzat felé. Vállalja továbbá, hogy az Önkormányzattól beérkezett támogatási összeget a beérkezéstől számított 2 munkanapon belül tovább utalja vállalkozó részére a vállalkozási díj teljesítése címén. A kifizetés várható időtartamára Megrendelő nem rendelkezik ráhatással, vállalkozó előzőeket tudomásul veszi.
- 6.2 Vállalkozó a Számviteli és Áfa törvény előírásainak megfelelő két példányban, szabályszerűen kiállított számlát nyújthat be.
- Megrendelő a benyújtott és elfogadott számlát a szerződés 5. pontjában részletezett feltételek teljesülése esetén a kézhezvételtől számított 8 napon belül átutalással egyenlíti ki a Vállalkozó OTP Bank Nyrt.-nél vezetett **11715007-20469845** számú számlájára az alábbiak szerint:
- a. Vállalkozó részére a Megrendelő, jelen Vállalkozási **szerződés aláírását követően** és a hivatalosan benyújtott **résszámla ellenében 1.000.000,- Ft**, azaz egymillió forint bruttó **anyagdíj összegig előleget** biztosít résszámla benyújtása alapján.
 - b. Az **anyagok leszállítását követően** benyújtott **résszámla alapján 966.843,- Ft**, azaz kilencszázhatvanhatezer-nyolcszáznegyvenhárom forint anyagdíj összegig, így a **6.2. a. és b. pontokban foglalt kifizetések alapján a Vállalkozó részére megfizetésre kerül a vállalkozói díj 50 %-a.**
 - c. A **fennmaradó 1.966.843,- Ft-ot**, azaz egymillió-kilencszázhatvanhatezer-nyolcszáznegyvenhárom forintot, **a munkálatok maradéktalan befejezését követően** (átadás-átvételi jegyzőkönyvben rögzítettek szerint), hivatalosan, az **5.2. pontban rögzített mellékletekkel ellátott és benyújtott végszámla ellenében, az önkormányzati támogatásból teljesíti vállalkozó részére átutalás útján.**

7. Vállalkozó kötelezettségei

- 7.1 Vállalkozó köteles a munkaterületet átvenni – amennyiben ezzel kapcsolatos jogos kifogása nincs –, és az átvett munkaterületen az általános, a szakmai, a balesetvédelmi és a tűzrendészeti szabályokat és előírásokat betartani.
- 7.2 Vállalkozó köteles a munkaterület átadás-átvételéről a műszaki átadás-átvételig, építési és felmérési naplót vezetni, amelyeket köteles a helyszínen tárolni. Az építési naplóval kapcsolatban köteles az 1/2002. (1.7) FVM – GM - KöViM együttes rendelete 2. számú mellékletében foglaltakat betartani.
- 7.3 Vállalkozó feladata és felelőssége saját költségére az építkezés teljes időtartama alatt biztosítani a munkaterületen, valamint a kivitelezéshez kapcsolódó tevékenységei során a vonatkozó vagyon-, munka- és tűzvédelmi rendszabályok, előírások betartását, betartatását, köteles az ehhez szükséges feltételeket megteremteni.

- 7.4 Vállalkozó köteles a munkálatok ideje alatt, érvényes **építés-szerelési felelősségbiztosítással rendelkezni**, amelyet kiterjeszt tárgyi munkálatokra is.
- 7.5 Vállalkozó köteles a munkaterületet és a munkaterületre vezető utakat az általa, vagy alvállalkozói által okozott szennyeződésektől folyamatosan letakarítani, az utakban és tartozékaiban, közműlétesítményekben okozott károkat és meghibásodásokat helyreállítani, kijavítani vagy a jogosultnak megtéríteni.
- 7.6 Vállalkozó köteles a munkát első osztályú minőségben elvégezni, a kivitelezés során a hatályos szabványokban és jogszabályokban előírt minősítéssel rendelkező anyagokat felhasználni, amelyeket a minősítések, műbizonylatok átadásával Megrendelő felé igazol.
- 7.7 Vállalkozó köteles az eltakarásra kerülő munkarészek beépítéséről Megrendelőt és a műszaki ellenőrt legalább 3 nappal az eltakarást megelőzően írásban értesíteni, illetőleg ennek megtörténtét az építési naplóba egyidejűleg bevezetni.
- 7.8 Vállalkozó köteles az építési munkák megkezdésétől (a munkaterület átvételétől) a műszaki átadás-átvétel befejezéséig a helyszínen tartott építési naplót vezetni a vonatkozó 191/2009 (IX.15.) Kormányrendelet előírásainak megfelelően. A 2. sz. melléklettől eltérő műszaki megoldást csak a Megrendelő írásos jóváhagyása után alkalmazhat. Vállalkozó helyszíni képviselője a Vállalkozó költségére biztosít minden szükséges felügyeletet és irányítást a szerződéses munkák végzése során.
- 7.9 Vállalkozó köteles lakott területen, illetve épületben történő munkavégzés esetén a biztonságos és balesetmentes, valamint rendeltetésszerű használat követelményeinek megfelelő tartózkodást, illetve közlekedést biztosítani.
- 7.10 Vállalkozó köteles az elvégzett munkát annak befejezése előtt írásban készre jelenteni.
- 7.11 Vállalkozó az általa elvégzett munkáért **a szerződés aláírásának időpontjában hatályos garanciát, szavatosságot és kötelező alkalmasságot vállal.**
- 7.12 Vállalkozó köteles a göngyöltett végszámlát úgy kiállítani, hogy annak összegét a – jelen szerződés 5.1. pontja alapján – a résszámla összegével csökkenti.
- 7.13 Vállalkozó köteles a Megrendelő által összehívott garanciális bejárásán részt venni és a felmerülő garanciális hibákat kijavítani, kivéve a szándékos rongálási károkat.
- 7.14 A Vállalkozó a hatályos munkavédelmi előírásokat köteles betartani és betarttatni.

8. Vállalkozó jogai

- 8.1 Vállalkozó jogosult a kivitelezési munka során alvállalkozó igénybevételére, akinek tevékenységéért, mint sajátjáért felel.
- 8.2 Vállalkozó jogosult az elvégzett és a közös képviselő által átvett és igazolt munkára a szerződés 5. pontjában meghatározott feltételek alapján, azok megléte esetén számlát benyújtani.
- 8.3 Vállalkozó jogosult a Megrendelő szerződésben vállalt fizetési kötelezettségének késedelmes teljesítése esetén, a jegybanki alapkamat mértékének megfelelő kamatot érvényesíteni.

9. Megrendelő kötelezettségei

- 9.1 Megrendelő köteles a munkaterületet a Vállalkozónak a szerződés 3. pontjában szereplő határidőre átadni.
- 9.2 Megrendelő kötelezettsége a munka elvégzéséhez szükséges közterületfoglalási engedély beszerzése.
- 9.3 Megrendelő köteles a Vállalkozó készre jelentése alapján, az attól számított 8 napon belül a műszaki átadás-átvétel időpontját kitűzni és ott megjelenni, valamint – amennyiben jogos minőségi vagy műszaki kifogása nincs – a műszaki átadás-átvételi eljárást elkezdni, illetve lefolytatni.
- 9.4 Megrendelő megbízottja jogosult az elvégzett munkát rendszeresen ellenőrizni, köteles továbbá az eltakarásra váró munkarészeket a Vállalkozó eltakarás előtt legalább 3 nappal tett írásos értesítése alapján, az eltakarás előtt Építési Naplóban átvenni, amennyiben azok a jogszabályi, szerződésben foglalt, és a vonatkozó műszaki előírásoknak megfelelnek.
- 9.5 Megrendelő köteles a Vállalkozó számláját a szerződés 5. pontjában szereplő feltételek megléte esetén a szerződés 6. pontjában szereplő feltételekkel utalással kiegyenlíteni.
- 9.6 Megrendelő köteles a jegybanki alapkamat mértékének megfelelő kamatot fizetni, amennyiben a szerződésen alapuló fizetési kötelezettségét késedelmesen teljesíti.

10. Megrendelő jogai

- 10.1 Megrendelő jogosult megbízottja útján a kivitelezést bármikor ellenőrizni és az építési naplóba rögzíteni.
- 10.2 Megrendelő jogosult a Vállalkozó hibás teljesítése esetén az elkészült munka átvételét megtagadni.
- 10.3 Megrendelő jogosult a Vállalkozó terhére felróható késedelmes teljesítés esetén a szerződés szerinti befejezési határidőtől számolva **napi 10.000 Ft** késedelmi kötbért érvényesíteni.
- 10.4 Megrendelő jogosult a Vállalkozó számláját igazolás és kifizetés nélkül visszaküldeni, amennyiben a szerződés 5. pontjában szereplő feltételeket a Vállalkozó maradéktalanul nem teljesíti.

11. Egyéb megállapodások

- 11.1 A szerződést csak közös akarral és csak írásban lehet módosítani, illetve felbontani. A szerződés közös akarral történő megszüntetése esetén felek kötelesek egymással a megszüntetést követő 5 munkanapon belül kötelesek egymással elszámolni.
- 11.2 A kivitelezési munkával, illetve a szerződés teljesítésével kapcsolatban a Megrendelő részéről nyilatkozattételre jogosult személyek:
 - Király Melinda, Közös képviselő
Palota Holding Zrt. Társasházkezelési Osztály
Cím: 1156 Budapest, Száraznád u. 4-6
Tel: (1) 414-7184; 06-30-894-8507
E-mail: kiraly.melinda@palotah.hu
- 11.3 A kivitelezési munkával, illetve a szerződés teljesítésével kapcsolatban a Vállalkozó részéről nyilatkozattételre jogosult személyek:
 - Cozma Ovidiu ügyvezető
DACIA-BAU Kft.
Cím: 1151 Budapest, Batthyány u. 51. fsz. 4.
Tel.: 06-70-282-7116
E-mail: ovidel74@freemail.hu
- 11.4 Jelen szerződésben és a mellékleteiben nem szabályozott kérdésekben a szerződéskötés jogkövetkezményeire, a PTK. szabályai az irányadóak.
- 11.5 Jelen szerződés végrehajtása során a felek közötti kapcsolattartás telefon, levél vagy e-mail fax formájában történhet.
- 11.6 Jelen szerződésnek egy darab árajánlat melléklete van, amely a szerződés elválaszthatatlan részét képezi.
- 11.7 A szerződés négy eredeti példányban készült.

Jelen – négy számozott oldalból álló – szerződést a felek annak elolvasása és megértése után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt egyetértően elfogadták és cégjegyzésre igazoltan jogosult képviselőik két három példányban írják alá.

Budapest, 2017. augusztus 16.


Megrendelő
Társasház Szűcs I. u. 18. „B” épület
képviseletében Palota Holding Zrt.
Nováczki Eleonóra
osztályvezető


Közös képviselő
Palota Holding Zrt.
Társasházkezelési Osztály
Cím: 1156 Budapest, Száraznád u. 4-6
Tel: (1) 414-7184; 06-30-894-8507
E-mail: kiraly.melinda@palotah.hu

Vállalkozó
Dacia-Bau Kft.
képviseletében
Cozma Ovidiu ügyvezető
Cím: 1151 Budapest, Batthyány u. 51. fsz. 4.
Telefon: 06-70-282-7116
Fax: 06-70-282-7116
E-mail: ovidel74@freemail.hu

Sorszám: BD 873751

Az építmény megnevezése: 2. ÉPÜLET TETŐ FELVÁLTÁSI MUNKÁIÁRÓK
 címe: BUS+PONT XV. KER. SZÉCHÉNYI ISTVÁN U. 18/H B.

ÉPÍTÉSI NAPLÓ

Kötet száma: I. A napló oldalszáma: 1.)

Kelet (hó és nap)	BEJEGYZÉS
2017.09.05. KEDD.	Jelölés: megfelelő Letételm: 3 fű Munkamenet: Munkatervben felváltva, tető megrendítése, új tető cserepő leoloztatása Király László Csoma L. Nagy Yendone
2017.09.06. SZERDA	Jelölés: megfelelő Letételm: 3 fű Munkamenet: Tető kiegészítő cserepő leoloztatás padlóról, kioldására az udvarra. Kibontott tető letételtel. Csoma L. Nagy Yendone
2017.09.07. PÉNTEK	Jelölés: megfelelő Letételm: 5 fű Munkamenet: Tető cserepő kiegészítő, leoloztatása, kioldására konténerbe, kibontott tető befűltetése Király László Csoma L.
2017.09.08. SZOMBAT	Jelölés: megfelelő Letételm: 5 fű Munkamenet: Tetőcserepő kiegészítő, leoloztatása, kioldására konténerbe, kibontott tető befűltetése. Csoma L.
2017.09.11 HÉTFŐ	Jelölés: megfelelő Letételm: 3 fű Munkamenet: tetőcserepő kiegészítő, leoloztatása, ki- oldására konténerbe, kibontott tető befűltetése. Nagy Yendone Csoma L.

tmény megnevezése: Bⁿ épület TESCO JAVÍTÁSI MUNKÁIRÓL
 címe: BUDAPEST, XV. KER. RÓMAI CSILLAG U. 185. B.

TÉSI NAPLÓ

Kötet száma: I A napló oldalszáma: 2/

Kelet (hó és nap)	BEJEGYZÉS
5.09.12. KECS.	Jeldíjról: esős nap. Lettardm: 2 fű Munkamenet: esős miatt nem tudtunk dolgozni. Király Juditla Corina O.
7.09.13 KERBA	Jeldíjról: esős nap. Lettardm: 3 fű Munkamenet: esős miatt nem tudtunk dolgozni. Corina O.
7.09.14. KÖRÖRÖK	Jeldíjról: nem megtelelő Lettardm: 3 fű Munkamenet: esős miatt nem tudtunk dolgozni. Corina O. Noagy Menőne
7.09.15. PELITEK	Jeldíjról: megtelelő Lettardm: 3 fű Munkamenet: bejárti nemlekkat beállították, erős dörzög lecsodolte. Corina O.
17.09.18. PELITDI	Jeldíjról: megtelelő Lettardm: 3 fű Munkamenet: erősre lecsodolte, új erősre ki- plitke, lecsodolte, csatlakozó van felrakva. Király Juditla Corina O.

Az építmény megnevezése: u. 3^a ÉPÍTÉS TETŐ FALVÁSI MUNKÁK
 címe: BUDAPEST, XV. KER. SZÉCSY ISTVÁN U. 18. H. B.

ÉPÍTÉSI NAPLÓ

Kötet száma: I A napló oldalszáma: 3/

Kelet (hó és nap)	BEJEGYZÉS
2017.09.15. KECS	Tetőfali: megtelelt Lettszalom: 3 f ⁴ Munkamenet: tető lekezelte. <i>Corina O.</i>
2017.09.20. SZERDA	Tetőfali: megtelelt Lettszalom: 3 f ⁴ Munkamenet: tető cserep felhordása a padlóra és felrakása a tetőre. <i>Corina O.</i> Nagy Yendone
2017.09.21. CSÜTÖRTÖK	Tetőfali: megtelelt Lettszalom: 3 f ⁴ Munkamenet: tető cserep felhordása a padlóra és felrakása a tetőre. <i>Corina O.</i> Király Beáta
2017.09.22. PÉNTEK	Tetőfali: megtelelt Lettszalom: 3 f ⁴ Munkamenet: állvány elbontása, boltív kiegészítést állvány felállításra. Erőfalja demó kivevése. <i>Corina O.</i> Nagy Yendone
2017.09.25. HÉTFŐ	Tetőfali: megtelelt Lettszalom: 3 f ⁴ Munkamenet: erőfalakat kivevése, erőfalja új demókat felrakása, lekenés, kárpótlással vékony glazúrral. <i>Corina O.</i> Király Beáta

ajánlat megnevezése: 3. épület 7. em. javítási munkálatok
 címe: BUDAPEST, XV. KER. SZENCI FÜTŐMŰ 4. KÉZ. 3

MÉRÉSI NAPLÓ

Kötet száma: 1

A napló oldalszáma: 11.

Kelet (hó és nap)	BEJEGYZÉS
017.09.26 KEDS	Földmunkák: megfelelő Letételés: 3 fű Munkamevet: csatorna vasak felrakása, csatorna felrakása, tés levezet megfelelő. Corina O.
017.09.27. SZERDA	Földmunkák: megfelelő Letételés: 3 fű Munkamevet: tés levezet folytatása a csatorna felrakásig a padlatra helyi esőmel. Nagy Yendine Corina O.
017.09.28. CSÜTÖRTÖK	Földmunkák: megfelelő Letételés: 3 fű Munkamevet: csatorna felrakása a padlatra a kádbogatóra a tésre, tés kibuvó beépítése, kádbogató beépítése, eső. Kiraly Jelena Corina O.
17.09.29. PÉNTEK	Földmunkák: megfelelő Letételés: 3 fű Munkameveti állvány elbontása, jász oldalú oldal állvány felrakása, eresztésbiztos megkezdés, jász. Corina O.
17.10.02. HÉTFŐ	Földmunkák: megfelelő Letételés: 3 fű

A FÉNYMÁSOLAT AZ EREDETI
 RATTAL MINDENBEN MEGEGYEZIK.

.....
 aláírás

tmény megnevezése: B⁴ ÉPÍTÉS TEREJÉNEK JAVÍTÁSI MUNKÁKATÓL
 címe: BUDAPESTI, XV. KER. SZÉCHÉNYI ÚT 185. 3

TÉSI NAPLÓ

Kötet száma: IA napló oldalszáma: 17

Kelet (hó és nap)	BEJEGYZÉS
7.10.03. KÉD	<p>Jelölés: megfelelő Letétel: 3f⁴ Munkamevet: tets levezés, szerep felkötés a pad- latra <i>Czoma O.</i></p>
2.10.04. ERD	<p>Jelölés: megfelelő Letétel: 3f⁴ Munkamevet: tets szerep felkötés a padlatra és kiadogatás a tetsre, világító adba behelyezte és ledmely könti kőzet behelyezte. <i>Czoma O.</i> Nagy Gyendne</p>
7.10.05. ARÓRÓK	<p>Jelölés: megfelelő Letétel: 3f⁴ Munkamevet: aróvagy elbontása, a baloldalt felépítés, ereti alakzatot készült. <i>Czoma O.</i></p>
7.10.06. EFNTEK	<p>Jelölés: megfelelő Letétel: 3f⁴ Munkamevet: lej aróvalakadát felrakása, levezés a tatra tetsre és utána felrakása. <i>Czoma O.</i> Nagy Gyendne</p>
7.10.09.	

Sorszám: BD 873756

Az építmény megnevezése: 3^h emeleti téri faültési munkálatok
 címe: Budaörs, XV. ker. Rákóczi István u. 18. h. 3.

ÉPÍTÉSI NAPLÓ

Kötet száma: I. A napló oldalszáma: 61

Kelet (hó és nap)	BEJEGYZÉS
2017.10.10. KEDS	Földmunkák: megfelelt Leltétel: 3 fő Munkamenet: cserép kiadagolása a tetőre és cserép kordéja a padlóra, külső cserép felrögzítése a tetőre, téri világítás beépítése, belső és külső kábel behelyezése. Király Judit Péter
2017.10.11. SZERDA	Földmunkák: megfelelt Leltétel: 3 fő Munkamenet: alluvium elbontása, munkaterület tisztítása, hely az átadatra. Csima Nagy Zsuzsanna Király Judit A munka 100%-ban elvégzve, a felpakolás műszaki tartalommal, mentés elrend. Király Judit Nagy Zsuzsanna

Munka megrendelés

A..... Szűcs J. u. 18. "B"..... Társasház részére megrendelem
az alábbi munkákat..... "B" épület tetőjének, felújítása.....
A munkavégzéssel megbízott vállalkozó..... Dacia-Bau Kft.....

Budapest, 2017. 10. 03.



Megrendelő

Nagy Menőné

Julajdovos

DACIA-BAU KFT
1151 Bp. Batthyány u. 51. sz. 4.
Adószám: 2432446242
Cégjegyzéksz.: 05.09-172049
Banksz.: 11715007-20469845

Vállalkozó

A FÉNYMÁSOLAT AZ EREDETI
RATTAL MINDENBEN MEGEGYEZIK.


Dacia-Bau

A pályázati kiírás 2b. sz. melléklete

ÖSSZESÍTŐ TÁBLÁZAT

az önkormányzati közpénzből juttatott ⁴⁵³ 543/2017. szerződésszámú támogatás
elszámolásához *jarde*
(az elszámolás utolsó elemeként kell benyújtani)

Sorszám:	Számla száma	Kibocsátó megnevezése	Kiállítás dátuma	Szolgáltatás, áru megnevezése	Kifizetés dátuma	Számla nettó értéke (Ft-ban)*	Számla bruttó értéke (Ft-ban)
1	VL1SA8647546	DACIA-BAU Kft	2017.08.31	szerződés szerinti 1. részszámla	2017.08.31.	787.402.-	1.000.000.-
2	VL1SA8647549	DACIA-BAU Kft	2017.09.13.	szerződés szerinti 2. részszámla	2017.09.14.	761.294.-	966.843.-
	VL1SA8647565	DACIA-BAU Kft	2017.10.11.	szerződés szerinti végszámla	2017.10.12.	1.548.695.-	1.966.843.-
Összesen:							3.933.686.-

Kelt: Budapest, 2017.10.16.



aláírás

Nyilatkozat

- Alulírott kijelentem, hogy a Bp. Főváros XV. ker. Önkormányzatának Társasházak felújítási pályázat keretéből a tető felújítására kapott bruttó 1.966.000,- Ft összegű támogatást célhoz kötötten használtam fel
- A felhasználás során a hatályos számviteli jogszabályok rendelkezései szerint jártam el

Budapest, 2017.10.16.

aláírás

név: Földi Tamás

cím/székhely: 1156 Bp., Nyírpalota u. 12-14.

Záradék *1158 Bp. Szűs J. u. 18*

Szakmai szervezeti egység tölti ki: A cél szerinti felhasználást igazolom / nem igazolom**

dátum aláírás

Közgazdasági Főosztály tölti ki: Az elszámolás pénzügyi megfelelőségét igazolom / nem igazolom**

dátum aláírás

* Amennyiben a támogatott élt az ÁFA levonási jogával, az elszámolásban benyújtott számlák nettó összértékének meg kell egyeznie a kapott támogatás bruttó összegével.

** A megfelelő rész aláhúzandó

SZÁMLA Eredeti példány

VL1SA 8647546

Az eladó neve, címe, bankszámlaszáma, adószáma: DACIA-BAU KFT 1151 Bp., Batthyány u. 51. fszt. 4 Adószám: 24322445-2-42 Cégjegyzéksz.: 01-09-172049 Banksz.: 11715007-20469849 <i>Cosma</i>		A vevő neve, címe, bankszámlaszáma: TARJASZHALÉ BUDAPEST, XV. KER. SZÉCS ISTVÁN u. 18. B. sz.			
A közösségi adószáma: HU		A közösségi adószáma: 107-06996-2-42			
A fizetés módja: ÁRUTÁRSALÉ	A teljesítés időpontja: 2017.08.31.	A számla kelte: 2017.08.31.	Fizelési határidő: 2017.09.08.		
A termék vagy szolgáltatás megnevezése, besorolási száma (VTSZ, SZJ, EJ) és egyéb jellemzői	ÁFA kulcs	M.e.	Mennyiség	Egységár (ÁFA nélkül)	Érték (ÁFA nélkül)
B. épület kiegészítő munkáinak, részletei - anyagköltsége, szerződés szerint	27%			787hoz	787hoz
<hr/>					
A számlaérték ÁFA nélkül: 787hoz					787hoz
Az ÁFA kulcsa 27% és összege: 212598					212598
A számla végösszege: Egy millió					1000000

B. 13-374 II/v - V+V Bt. Józsa

Pély 2017.08.31. kb

A FÉNYMÁSOLAT AZ EREDETI IRATTAL MINDENBEN MEGEGYEZIK.

.....
alíráss

SZÁMLA Eredeti példány

VL1SA 8647549

Az eladó neve, címe, bankszámlaszáma, adószáma: DACIA-BAU KFT 1151 Bp., Batthyány u. 51. fszt. 4/1 Adószám: 24322445-2-42 Cégjegyzéksz.: 01-09-172049 Banksz.: 1171500720469845 (C)	A vevő neve, címe, bankszámlaszáma: TÁRIASHÁZ BUDAPEST, XV. KER. SZÉCS ISTVÁN u. 18 B n. 15
A közösségi adószáma: HU	A közösségi adószáma:

A fizetés módja: ÁNYTÁFAI	A teljesítés időpontja: 2017.09.13	A számla kelte: 2017.09.13	Fizetési határidő: 2017.09.21
----------------------------------	---	-----------------------------------	--------------------------------------

A termék vagy szolgáltatás megnevezése, besorolási száma (VTSZ, SZJ, EJ) és egyéb jellemzői	ÁFA kulcs	M.e.	Mennyiség	Egységár (ÁFA nélkül)	Érték (ÁFA nélkül)
B. épület tetőjavítása munkái	27%			761294	761294
interiornak, részben a anyagokból					
la, melibocik, berendezés szerint					
Utalványt kiadva 2017.09.13					
A számlaérték ÁFA nélkül: Helyi adó hatálya alá tartozó tevékenység					761294
Az ÁFA kulcsa 21,26 % és összege: Kettős adó tartozásának csökkentése					205549
A számla végösszege: Kettős adó tartozásának csökkentése					966843

B. 13-374 /11v - V+V Bt. Józsa

2017.09.12. k

A FÉNYMÁSOLAT AZ EREDETI IRATTAL MINDENBEN MEGEGYEZIK.

.....
alíráss

SZÁMLA Eredeti példány

VL1SA 8647565

Az eladó neve, címe, bankszámlaszáma, adószáma: <p style="text-align: center;">DACIA-BAU KFT 1151 Bp., Batthyány u. 51. fszt. 4. Adószám: 24322445-2-42 Cégjegyzéksz.: 01-09-172049 Banksz.: <u>1735007999989846</u></p>		A vevő neve, címe, bankszámlaszáma: <p style="text-align: center;"><u>TARJASZTELEZ</u> BUDAPEST, XU. KER. SZÉKES ISTVÁN U. 18. B. E.</p>			
A közösségi adószáma: HU		A közösségi adószáma: <u>10706996-2-hz</u>			
A fizetés módja: <u>AJUTATVA</u>	A teljesítés időpontja: <u>2017.10.11.</u>	A számla kelte: <u>2017.10.11.</u>	Fizelési határidő: <u>2017.10.19</u>		
A termék vagy szolgáltatás megnevezése, besorolási száma (VTSZ, SZJ, ÉJ) és egyéb jellemzői	ÁFA kulcs	M.e.	Mennyiség	Egységár (ÁFA nélkül)	Érték (ÁFA nélkül)
<u>B. építési felújításokra vonatkozó</u>	<u>27%</u>			<u>1548695</u>	<u>1548695</u>
<u>malé, felújításokra, szerződés szerinti</u>					
A számlaérték ÁFA nélkül: <u>Egyenlítő értékre vonatkozóan a szerződés szerinti érték</u>					<u>1548695</u>
Az ÁFA kulcsa <u>27%</u> és összege: <u>Negatív értékre vonatkozóan a szerződés szerinti érték</u>					<u>418148</u>
A számla végösszege: <u>Egyenlítő értékre vonatkozóan a szerződés szerinti érték</u>					<u>1966843</u>

B. 13-374 /I/v - V+V Bt. Józsa

Teljesítés dátum: 2017.10.12-16

A FÉNYMÁSOLAT AZ EREDETI IRATTAL MINDENBEN MEGEGYEZIK.

.....
aláírás



06054997 Társasház Bp.XV.Szűcs I.u.18.B

Electra Corporate Banking

Forintátutalás

1/1

Megbízási csomag neve.....: 0831322a.huf

Terhelendő számla száma és neve..: 63200171-11098766 HUF
Egyéb szerv. pénzforgalmi bankszámla(1)
Elküldés tervezett dátuma.....: 2017/08/31
Darabszám.....: 1
Mindösszesen.....: 1.000.000,00 HUF
Elküldve.....: 2017/08/31 13:24 Pénzesné Kovács Rita
Aláírás.....: 2017/08/31 13:24 Pénzesné Kovács Rita

1

Jogosult neve.....: DACIA-BAU Kft.
Jogosult számlaszáma.....: 11715007-20469845-00000000
Fogadó bank.....: OTP Budapesti r., XV. Pólus Center
Összeg.....: 1.000.000,00 HUF
Közlemény.....: VL1SA8647546-1rész.anyag
(B-3/17)
Banki státusz.....: 0
GGDM-3445 tranzakció érvényesítve!

A FÉNYMÁSOLAT AZ EREDETI
IRATTAL MINDENBEN MEGEGYEZIK.

.....
aláírás



06054997 Társasház Bp.XV.Szűcs I.u.18.B

Electra Corporate Banking

Forintátutalás

1/1

Megbízási csomag neve.....: 0914322a.huf

Terhelendő számla száma és neve..: 63200171-11098766 HUF

Elküldés tervezett dátuma.....: 2017/09/14
Darabszám.....: 1
Mindösszesen.....: 966.843,00 HUF
Elküldve.....: 2017/09/14 14:58 Perczel Tímea
Aláírás.....: 2017/09/14 14:57 Perczel Tímea

1

Jogosult neve.....:	DACIA-BAU Kft.
Jogosult számlaszáma.....:	11715007-20469845-00000000
Fogadó bank.....:	OTP Budapesti r., XV. Pólus Center
Összeg.....:	966.843,00 HUF
Közlemény.....:	VL1SA8647549 (B-15/17)
Banki státusz.....:	0
	GGGW-5453 tranzakció érvényesítve!

A FÉNYMÁSOLAT AZ EREDETI
IRATTAL MINDENBEN MEGEGYEZIK.

.....
aláírás



06054997 Társasház Bp.XV.Szűcs I.u.18.B

Electra Corporate Banking

Forintátutalás

1/1

Megbízási csomag neve.....: 1012322a.huf

Terhelendő számla száma és neve...: 63200171-11098766 HUF
Egyéb szerv. pénzforgalmi bankszámla(1)
Elküldés tervezett dátuma.....: 2017/10/13
Darabszám.....: 1
Mindösszesen.....: 1.966.843,00 HUF
Elküldve.....: 2017/10/12 14:06 Perczel Tímea
Aláírás.....: 2017/10/12 14:05 Perczel Tímea

1

Jogosult neve.....: DACIA-BAU Kft.
Jogosult számlaszáma.....: 11715007-20469845-00000000
Fogadó bank.....: OTP Budapesti r., XV. Pólus Center
Összeg.....: 1.966.843,00 HUF
Közlemény.....: VL1SA8647565
(B-17/17)
Banki státusz.....: 0
AADE-1124 tranzakció érvényesítve!

A FÉNYMÁSOLAT AZ EREDETI
RATTAL MINDENBEN MEGEGYEZIK.

.....
aláírás

Budapest Főváros XV. kerület
Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzat Képviselő-testületének
Városüzemeltetési, Intézményműködtetési, Köztisztasági és Közrendvédelmi Bizottsága
Ülés szám: VKB: 2/60-8/2017.

K I V O N A T
készült a bizottság
2017. augusztus 28-án
16.00-kor kezdődő
nyilvános ülésén hozott határozatokról

Előterjesztés a társas és szövetkezeti lakóépületek felújításának visszatérítendő támogatására kiírt 2017. évi pályázati résztvevőinek támogatásáról
(Ikt.sz. 2/61-48/2017. sz. anyag)

VKB 83/2017. (VIII.28.) számú határozat

A Városüzemeltetési, Intézményműködtetési, Köztisztasági és Közrendvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy a társasházak és szövetkezeti lakóépületek felújításának visszatérítendő támogatására kiírt 2017. évi pályázaton résztvevő Budapest XV. kerület, Páskom park 5. szám alatti Társasház (1157 Budapest, Páskom park 5.), mint támogatottat (továbbiakban: Támogatott) a 2017. évi költségvetésről szóló 5/2017. (III.01.) önkormányzati rendelet 3.1. mellékletében a „Társasházak felújítási pályázat” soron rendelkezésre álló 50.000.000.-Ft keret terhére az alábbiak szerint támogatja:

Támogatás összege:	968.000,- Ft
Támogatás formája:	kamatmentes, visszatérítendő támogatás
Támogatás célja, Támogatott tevékenység megnevezése:	XV. kerület, Páskom park 5. sz. alatti lakóépület liftjének felújítása
Támogatás kifizetésének módja:	utófinanszírozással, átutalással a Támogatott bankszámlájára
Támogatás kifizetésének határideje:	a Támogatott elszámolásáról való döntés elfogadását követő 30 napon belül
Támogatás felhasználásának kezdő- és befejező határideje:	- a Támogatási szerződés aláírását követően kezdhető el a Támogatási szerződésben támogatott tevékenység, - a Támogatási szerződés aláírását követő egy éven belül használható fel
Támogatással történő elszámolás határideje:	a támogatási szerződés aláírását követő egy éven belül

Felkéri a polgármestert a támogatási szerződés aláírására.

Határidő: 2017. szeptember 28. (támogatási szerződés megkötésére)

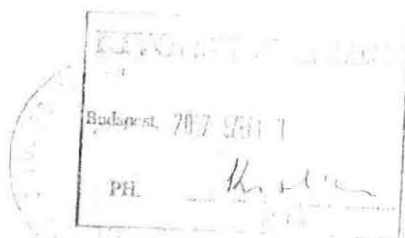
Felelős: polgármester

(Jogsabályi hivatkozás: 5/2017. (III.1.) önkormányzati rendelet 5.§ (2) bek. 2. pontja, 3.1. melléklete, 6/2017. (III.1.) önkormányzati rendelet 5. § és 6. § (1) és (2) bek.)

(Szavazati arány: 7 igen szavazat, egyhangú)

K.m.f.

Király Csaba s.k.
elnök



Szerződés száma: 516/2017.

Ügyiratszám: 3/57991/2017

Témafelelős: Városüzemeltetési Főosztály

TÁMOGATÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről a

Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat

(1153 Budapest, Bocskai utca 1-3.)

adószáma: 15735784-2-42

törzsszám: 735782

számlaszáma: OTP Bank Nyrt. 11784009-15515005

képviseli: Hajdu László polgármester,

mint támogató (a továbbiakban: Támogató), másrészről a

Újpalota 4. sz. Lakásfenntartó Szövetkezet

címe: 1157 Budapest, Páskom park 5.

adószáma: 10092860-1-42

számlaszáma: 11715007-20100092-00000000

cégjegyzékszám: 01-02-050824

képviseli: Balla Ferenc igazgatóság elnöke,

mint támogatott, (a továbbiakban: Támogatott) (a továbbiakban együtt: Felek) között, az alulírott helyen és időben, az alábbi feltételekkel:

1. Támogató vállalja, hogy a Budapest, XV. kerület, Páskom park 5. szám alatti lakóépület lift felújításának pályázati dokumentáció szerinti műszaki tartalommal megvalósuló felújítási munkálataira a Bp. Főv. XV. kerületi Önkormányzat Városüzemeltetési, Intézményműködtetési, Köztisztasági és Közrendvédelmi Bizottságának 83/2017. (VIII.28.) számú határozata alapján a 2017. évi költségvetésről szóló 5/2017. (III.1.) önkormányzati rendelet 3.1. mellékletében a „Társasházak felújítási pályázat” soron rendelkezésre álló keret terhére 968.000,- Ft. összegű, azaz kilencszázhatvannyolcezer forint összegű kamatmentes visszatérítendő támogatást biztosít a Támogatott részére.

2. Az 1. pontban rögzített támogatási összeget a Támogató a Támogatott által végeztetett munkák műszaki átadás-átvételét követően, a jelen szerződés 1. számú melléklete szerinti elszámolás benyújtása után, az elszámolás elfogadását követő 30 napon belül utalja át a Támogatott 11715007-20100092-00000000 számú bankszámlájára.

3. Az elszámolás véghatárideje a jelen szerződés aláírását követő 1 év. Támogató egyszeri alkalommal 20 napos hiánypótlási lehetőséget biztosít, ha Támogatott a jelen szerződés 2. pontja szerinti elszámolást tartalmi hiányosságokkal nyújtja be, vagy az elszámolás elfogadását megelőző szakmai és pénzügyi vizsgálat szabálytalanságot tár fel.

4. A támogatás összegének folyósítására nem kerül sor, ha a Támogatott legkésőbb a támogatási szerződés aláírásától számított egy évet követő 30 napon belül nem nyújt be elszámolást, vagy a benyújtott elszámolást a Támogató nem fogadja el. Amennyiben a benyújtott elszámolás alapján a kivitelezés összköltségének csökkenése állapítható meg, a támogatás összegéből csak a kivitelezés összköltségének 50 % - os mértékét meg nem haladó összegű támogatás folyósítására kerül sor.

5. Támogatott a támogatás kamatmentes összegét a folyósítástól számított 5 év alatt köteles visszafizetni. Támogatott az első havi törlesztő részletet, azaz 18.100,- Ft-ot a Támogató által a támogatás összegének a Támogatott részére történő átutalását követő hónap 15. napjáig, további 16.100,- Ft összegű törlesztő részleteket pedig minden hónap 15. napjáig fizet meg a Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat 11784009-15515005-00000000 számú költségvetési elszámolási számlájára. A visszafizetés kezdő időpontja a Támogató által eszközölt pénzügyi teljesítést követő hónap 15. napja.

Egy aláírt példányt átvettem.

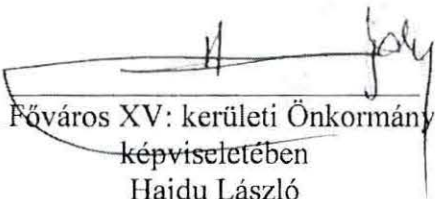
2017.07.28. Balla 

Újpalota 4. sz.
Lakásfenntartó Szövetkezet
1157 Bp., Páskom-park 5.
Adószám: 10092860-1-42
OTP: 11715007-20100085

6. A támogatás összegét Támogatott kizárólag a Budapest, XV. kerület, Páskom park 5. szám alatti lakóépület liftjének felújítási munkálataira fordíthatja a pályázati dokumentáció részét képező költségvetés szerint. Támogatott által benyújtott pályázat a jelen szerződés elválaszthatatlan része.
7. Támogatott a 6. pontban meghatározott munkákat a jelen szerződés megkötését követően kezdheti meg és a jelen szerződés megkötésétől számított 1 éven belül köteles elvégeztetni.
8. Támogatott nyilatkozik arról, hogy a Budapest, XV. kerület, Páskom park 5. szám alatti lakóépület liftjének felújításához előzetes építési és szakhatósági engedélyek nem szükségesek.
9. Támogatott jelen szerződés aláírásával egyidejűleg a bankszámlájára szóló azonnali beszedési megbízást engedélyez a Támogató részére az 1. pontban meghatározott összeg erejéig, a folyósítást követő hatállyal.
10. Támogatott kijelenti, hogy nincs olyan tartozása, amely a jelen szerződés szerinti kötelezettségének a teljesítését akadályozná.
11. Támogatott egyéb támogatást, kölcsönt jelen szerződés aláírását követően a támogatás összegének teljes visszafizetéséig csak a Támogató előzetes írásbeli hozzájárulásával jogosult felvenni.
12. Támogatott köteles a kivitelezés megkezdése előtt a kivitelezés megkezdésének időpontjáról tájékoztatást adni.
13. Támogatót a kivitelezés időtartama alatt ellenőrzési jog illeti meg, melynek keretében jogosult:
- a munkálatok folyamatát bármikor ellenőrizni, megtekinteni,
 - a támogatási összeg felhasználásával kapcsolatos valamennyi nyilvántartást, számlát, bizonylatot áttekinteni, ellenőrizni, illetve a támogatás felhasználásával kapcsolatban írásbeli tájékoztatást kérni,
 - minden olyan okiratba betekinteni, amely a szerződés teljesítését érinti,
 - a pályázati felhívásban előírt elkülönített felújítási alap számlaegyenlegét és az üzemeltetési alapszámla egyenlegét a támogatás időtartama alatt folyamatosan megismerni.
14. Támogatott kötelezettséget vállal arra, hogy a támogatás összegét elkülönítetten kezeli és annak felhasználásáról elkülönített számviteli nyilvántartást vezet. Támogatott vállalja továbbá a felhasználással összefüggő számlák, bizonylatok és egyéb okiratok ellenőrzésre alkalmas módon történő kezelését, illetve nyilvántartását és 8 évig történő megőrzését, azzal, hogy Támogató kérésére azok ellenőrzését lehetővé teszi.
15. Támogatott tudomásul veszi, hogy Támogató a szerződéstől elállhat, ha a Támogatott a 13. pont, valamint a 14. pont szerinti ellenőrzést ellehetetleníti, vagy a 7. pontban rögzített határidőt túllépi, továbbá ha a támogatás összegének a szerződésben meghatározott célra fordítása lehetetlen.
16. Támogató a Ptk. 6:387. §-ában foglaltak esetén jogosult a jelen szerződést azonnali hatállyal felmondani. Amennyiben a Támogatott három havi törlesztőrészlet befizetését elmulasztja úgy a jelen szerződést Támogató azonnali hatállyal felmondja. Támogatott ez esetben köteles a felmondás kézhezvételét követő 8 napon belül a támogatás hátralévő összegét a folyósítás és a visszafizetés közötti időszakra eső törvényes kamataival együtt visszafizetni.
17. A Támogató a támogatást visszavonja amennyiben a Támogatott a támogatási döntés tartalmát érdemben befolyásoló valótlan, hamis vagy megtévesztő adatot szolgáltatott. A Támogatott a támogatást ebben az esetben a Támogató erről hozott döntése kézhezvételét követő 8 napon belül – a folyósítás és a visszafizetés közötti időszakra eső törvényes kamataival együtt – egy összegben köteles visszafizetni.
18. Támogató bármelyik törlesztő részlet befizetésének elmaradása, illetve késedelmes teljesítése esetén a Ptk. 6:48. § (1) bekezdése szerinti késedelmi kamatot felszámítja.
19. Támogatott tudomásul veszi, hogy nem teljesítés esetén a visszafizetendő összeget és annak kamatait Támogató azonnali beszedési megbízás benyújtásával érvényesíti.

20. Támogatott a tudomására jutástól számított 8 napon belül bejelenti, ha a támogatott tevékenység várhatóan meghiúsul.
21. Támogatott kötelezettséget vállal arra, hogy 8 napon belül bejelenti a 23. pont szerinti nyilatkozattal érintett bankszámlája megszűnésének a tényét és ezzel egyidejűleg bejelenti az új bankszámlaszámát, valamint csatolja arra vonatkozóan a jelen szerződés 23. pontja szerinti nyilatkozatát.
22. Támogatott vállalja, hogy a jelen szerződés aláírásától számított 8 évig a támogatás felhasználásával kapcsolatos valamennyi iratot és az annak felhasználását alátámasztó valamennyi bizonylatot megőrzi.
23. Jelen szerződés elválaszthatatlan részét képezi az elszámolás rendjét és összesítő táblázatot tartalmazó 1. számú melléklet és a banki felhatalmazó levelet magába foglaló 2. számú melléklet.
24. Felek a tárgyalások eredménytelensége esetén keletkező jogviták eldöntésére a Budapesti IV. és XV. Kerületi Bíróság illetékességét kötik ki.
25. Támogatott kijelenti, hogy ÁFA visszaigénylésre nem jogosult.
26. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv rendelkezései az irányadók.
27. Felek a jelen szerződést áttanulmányozás után, mint szándékukkal mindenben megegyezőt, 5 eredeti példányban jóváhagyólag írják alá.

Budapest, 2017. szeptember „27.”

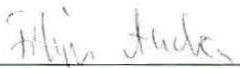


 Bp. Főváros XV: kerületi Önkormányzat
 képviselőjében
 Hajdu László
 polgármester
 Támogató

Budapest, 2017. szeptember „28.”


 Újpalota 4. sz.
 Lakásfenntartó Szövetkezet
 1157 Bp., Páskom-park 5.
 Adószám: 10092860-1-42
 ÖTP: 11715007-20100085
 Bp. XV. kerület, Páskom park 5.
 lakóépület képviselőjében
 Újpalota 4. sz. Lakásfenntartó Szövetkezet
 Balla Ferenc igazgatóság elnöke
 Támogatott


Ellenjegyzem:

Budapest, 2017. szeptember „27.”


 dr. Lamperth Mónika
 jegyző 

Pénzügyileg ellenjegyzem:

Budapest, 2017. szeptember „28.”


 Hörich Szilvia
 közigazdasági főosztályvezető

Kapják: Újpalota 4. sz. Lakásfenntartó Szövetkezet, Városüzemeltetési Főosztály (2pld), Közigazdasági Főosztály, Jegyzői Iroda

Az elszámolás rendje

1. Az elszámolást postán vagy személyesen, magyar nyelven kell benyújtani. Az idegen nyelvű bizonylatokhoz hiteles magyar fordítást kell mellékelni.

2. Az elszámolás szakmai beszámolóból, a felhasználást igazoló pénzügyi-számviteli bizonylatokból és az elszámolás végén benyújtandó összesítő táblázatból áll.

2.1. A szakmai beszámoló:

A rövid írásos szakmai beszámoló tartalmazza a támogatás céljának megfelelő, az adott időszakban, a támogatási összeg felhasználásával végzett tevékenységek leírását, a műszaki átadás- átvételi jegyzőkönyvet.

2.2. A pénzügyi-számviteli bizonylatok:

Az elszámolásban a teljes kivitelezésre vonatkozóan az igazolt és záradékolt számlákról, a teljes kivitelezésre vonatkozóan a pénzforgalmi bizonylatokról és a felhasználást, illetve a használatbavételt igazoló bizonylatokról készült fénymásolatok kerülnek benyújtásra. A fénymásolatok hitelességét a támogatottnak igazolnia kell „A másolat az eredetivel megegyezik” szöveggel.

2.2.1. Számlák:

Az elszámolás során a számviteli jogszabályoknak megfelelően kiállított számlák fogadhatóak el. Az eredeti számlákra felvezetve a támogatott igazolja a támogatás céljának megfelelő felhasználást. A támogatási összeg felhasználása során keletkezett eredeti számlákra a támogatottnak fel kell vezetni a „Kifizetve a XV. ker. Önkormányzattól 516/2017. számú megállapodás alapján kapott támogatásból” záradékot és a számlázás alapjául szolgáló szerződés számát is. A záradékolás megtörténtének ellenőrzése céljából támogatottnak csatolnia kell az elszámoláshoz az eredeti számlákat is. a támogató az eredeti bizonylatokat a benyújtástól számított 15 napon belül visszajuttatja a támogatott részére. Ha a bizonylat adataiból nem derül ki egyértelműen a gazdasági művelet tartalma, akkor azt a jogosultnak bizonyító erejű dokumentummal igazolnia kell.

Külföldi utak esetében a számlához kell csatolni a pénzváltás bizonylatait és a számlák fordítását. Devizában kiállított számla esetén a számlán szükséges feltüntetni az alkalmazott árfolyamot.

2.2.2. Pénzforgalmi bizonylatok:

Pénzforgalmi bizonylattal igazolni kell az elszámolásra benyújtott számla kifizetését. Az elszámolásban a pénzforgalmi bizonylat másolatát a hozzá tartozó számla másolatához kell tűzni.

2.2.3. Egyéb a felhasználást, illetve a használatba vételt igazoló bizonylatok:

A felhasználást, illetve a használatbavételt igazoló bizonylat a támogatásból vásárolt áru, szolgáltatás felhasználásának a nyomon követhetőségét szolgálja.

A 100.000,- Ft. összeghatárt meghaladó értékű számlák másolatához csatolni kell a számla kiállításának alapját képező megrendelő vagy szerződés másolatát is. Amennyiben a

támogatási összeg felhasználása során valamely beszerzésre irányuló írásos megállapodás jön létre, - ideértve a fenti értékhatárt el nem érő eseteket is – a számlára fel kell vezetni a számlázás alapjául szolgáló megrendelő vagy szerződés számát. A támogatási összeg felhasználása során keletkezett eredeti szerződésekre minden esetben fel kell vezetni a „Kifizetve a XV. ker. Önkormányzattól **516/2017.** számú megállapodás alapján kapott támogatásból” záradékot. Térítésmentes átadás esetén szükséges az átadásról jegyzőkönyvet felvenni, melyhez csatolni kell a megajándékozottak névsorát, majd a jegyzőkönyvet csatolni kell az elszámoláshoz. A befektetett eszközök esetén a támogatásból vásárolt immateriális jószág, illetve tárgyi eszköz használatba vételéről kiállított, a tárgyi eszköz kartont kell az elszámolásban a kapcsolódó számlához mellékelni.

2.3. Összesítő táblázat:

Az elszámoláshoz mellékelni kell egy összesítő táblázatot a támogatás céljának megfelelő és elszámolásra benyújtott számlákról. Az összesítő táblázat tehát kizárólag a támogatás összegének a felhasználása során keletkezett számlákat tartalmazza. A táblázatnak tartalmaznia kell a sorszámot, a számla számát, a szállító (számla kiállító) nevét, a számla kiállításának dátumát, a gazdasági művelet rövid leírását, a nettó és a bruttó számlaértéket, a teljesítés (kifizetés) dátumát és a számlák összértékét.

Az elszámolás az ÁFA összegének figyelembe vételével úgy történik, hogy amennyiben a támogatott élt az ÁFA levonási jogával, az elszámolásban benyújtott számlák nettó összértéke képezi a támogatás elszámolásának az alapját.

Amennyiben Támogatott nem élt az ÁFA levonási jogával, a benyújtott számlák bruttó összértéke számolható el a támogatás terhére.

ÖSSZESÍTŐ TÁBLÁZAT

az önkormányzati közpénzből juttatott **516/2017.** szerződésszámú támogatás elszámolásához
(*az elszámolás utolsó elemeként kell benyújtani*)

Sorszám:	Számla száma	Kibocsátó megnevezése	Kiállítás dátuma	Szolgáltatás, áru megnevezése	Számla nettó értéke (Ft-ban)*	Számla bruttó értéke (Ft-ban)	Kifizetés dátuma
1							
2							
3							
Összesen:							

Kelt: Budapest, 20.....

.....
aláírás

Nyilatkozat

1. Alulírott kijelentem, hogy a Bp. Főváros XV. ker. Önkormányzatának keretéből célra kapott bruttó ,-Ft összegű támogatást célhoz kötötten használtam fel.

2. A felhasználás során a hatályos számviteli jogszabályok rendelkezései szerint jártam el.

Budapest, 20....

.....
aláírás

név:.....

cím:.....

adószám:.....

Záradék

Szakmai szervezeti egység tölti ki: A cél szerinti felhasználást igazolom / nem igazolom**

dátum

aláírás

Közgazdasági Főosztály tölti ki: Az elszámolás pénzügyi megfelelőségét igazolom / nem igazolom**

dátum

aláírás

* Amennyiben a támogatott élt az ÁFA levonási jogával, az elszámolásban benyújtott számlák nettó összértékének meg kell egyeznie a kapott támogatás bruttó összegével.

** A megfelelő rész aláhúzendő

FELHATALMAZÓ LEVÉL

Tisztelt OTP Bank Nyrt!

OTP BANK NYRT.
1051 Budapest, Nádor u. 16.
Levélcím: 1475 Budapest, Pf. 403.

M megbízom/m megbízuk Önöket az alább megjelölt bankszámlánk terhére az alább megnevezett Kedvezményezett által benyújtandó beszedési megbízás(ok) teljesítésére a következőkben foglalt feltételekkel:

Felhatalmazó levél sorszáma:	8007639520170621151851
Fizető fél számlatulajdonos megnevezése:	UJPALOTA 4. SZ. LAKSZÖV
Felhatalmazással érintett bankszámlájának pénzforgalmi jelzőszáma:	11715007-20100092
Kedvezményezett neve:	BUDAPEST XV.KER.ÖNKORMÁNYZAT
Kedvezményezett fizetési/ bankszámlájának pénzforgalmi jelzőszáma:	11784009-15515005

A felhatalmazás időtartama: 2017.06.21-től visszavonásig

- a beszedési megbízáshoz okiratot nem kell csatolni

További feltételek:

- fedezethiány esetén a sorba állítás időtartama legfeljebb 35 nap
- felhatalmazás csak a Kedvezményezett írásbeli hozzájárulásával vonható vissza

A jelen felhatalmazó levélen alapuló beszedési megbízások teljesítése az OTP Bank Nyrt. pénzforgalmi szolgáltatásról szóló Üzletszabályzatában foglaltak szerint történik.

Kelt: BUDAPEST, 2017. június 21.

Ballo.....
Fizető fél számlatulajdonos

Fentieket, mint a Fizető fél számlatulajdonos számlavezető hitelintézete, nyilvántartásba vettük.

Kelt, Budapest.....2017 év.....06..... hó 21 nap

OTP BANK Nyrt.
Budapesti Régió
Magy Veronika, IV. Számlavezető Osztályvezető
Gasperek József
számlavezető munkatárs

FELHATALMAZÓ LEVÉL

Tisztelt OTP Bank Nyrt!

OTP BANK NYRT.
1051 Budapest, Nádor u. 16.
Levél cím: 1475 Budapest, Pf. 403.

Megbízom/megbizzuk Önöket az alább megjelölt bankszámlánk terhére az alább megnevezett Kedvezményezett által benyújtandó beszedési megbízás(ok) teljesítésére a következőkben foglalt feltételekkel:

Felhatalmazó levél sorszáma:	8007639520170621151851
Fizető fél számlatulajdonos megnevezése:	UJPALOTA 4. SZ. LAKSZÖV
Felhatalmazással érintett bankszámlájának pénzforgalmi jelzőszáma:	11715007-20100092
Kedvezményezett neve:	BUDAPEST XV.KER.ÖNKORMÁNYZAT
Kedvezményezett fizetési/ bankszámlájának pénzforgalmi jelzőszáma:	11784009-15515005

A felhatalmazás időtartama: 2017.06.21-től visszavonásig

- a beszedési megbízáshoz okiratot nem kell csatolni

További feltételek: - fedezethiány esetén a sorba állítás időtartama legfeljebb 35 nap
- felhatalmazás csak a Kedvezményezett írásbeli hozzájárulásával vonható vissza

A jelen felhatalmazó levélen alapuló beszedési megbízások teljesítése az OTP Bank Nyrt. pénzforgalmi szolgáltatásról szóló Üzletszabályzatában foglaltak szerint történik.

Kelt: BUDAPEST, 2017. június 21.

Ballo.....
Fizető fél számlatulajdonos

Fentieket, mint a Fizető fél számlatulajdonos számlavezető hitelintézete, nyilvántartásba vettük.

Kelt, Budapest 2017 év 06 hó 21 nap

OTP BANK NYRT.
Budapesti Régió.....
Nagy Veronika, IV. Számvetési Osztály vezetője
Gaspárek József
számlavezető munkatárs

BESZÁMOLÓ

Alulírott, mint a Bp., XV. ker., Páskom park 5. szám alatti Újpalota 4. sz. Lakásfenntartó Szövetkezet Igazgatósági Elnöke nyilatkozom arról, hogy az 516/2017. számú Támogatási szerződés szerinti Páskom park 5. szám alatti lakóépület **lift felújítása** a szerződésen szereplő határidőre elkészült, melynek igazolásául mellékelten csatolom az ezt rögzítő műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyve(i)t.

Budapest, 2017. szeptember 22.

Újpalota 4. sz.
Lakásfenntartó Szövetkezet
1157 Bp., Páskom-park 5.
Adószám: 10092860-1-42
OTP: 11715007-20100085



.....
1157 Budapest, Páskom park 5 .
Újpalota 4. sz. Lakásfenntartó
Szövetkezet
Lakásszövetkezet Igazgatósági
Elnöke

MŰSZAKI ÁTADÁS –ÁTVÉTELI JEGYZŐKÖNYV

Készült: az Újpalota 4.sz. Lakásfenntartó Szövetkezet irodájában.
1157 Bp. Páskom park 5.
2017. október 26-án.

Jelen vannak: Balla Ferenc Igazgatóság elnöke mint megrendelő
Vida István VIDU SZERVIZ Kft. mint kivitelező

Tárgy: Az Újpalota 4.sz. Lakásfenntartó Szövetkezet Páskom park 5.sz. alatti lakóépületben lévő lift felújítása

Megrendelő: Újpalota 4.sz. Lakásfenntartó Szövetkezet
1157 Bp. Páskom park 5.

Kivitelező: VIDU SZERVIZ Kft.
2162 Örbottyán Petőfi u. 55.

Vállalkozói szerződés kelte: 2017.06.30.

Vállalkozói díj: Árajánlat szerint : 1.936.750,- A Megrendelő részéről
Elfogadott : 2.063.750,- (anyagár emelkedés miatt)

Teljesítési határidő: 2017.11.30.

Megjegyzések:

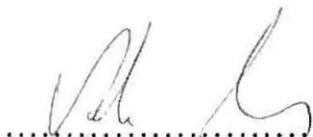
Kivitelező nyilatkozata:

A tárgyi lift felújítását a vonatkozó rendeletek, előírások figyelembe vételével végeztük el.

Megrendelő nyilatkozata:

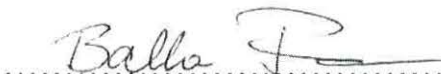
A tárgyi liftet a mai napon A Kivitelezőtől átveszem.

A műszaki tartalom megvalósulását a mellékelt „ÉMI” jegyzőkönyv igazolja.



VIDU SZERVIZ KFT.
2162 ÖRBÖTTYÁN, PETŐFI U. 55.
Asz.: 14710946-2-13
OTP: 11715007-20455828

Kivitelező



Megrendelő

Újpalota 4. sz.
Lakásfenntartó Szövetkezet
1157 Bp., Páskom-park 5.
Adószám: 10092860-1-42
OTP: 11715007-20100085

Melléklet: 1 db ÉMI jegyzőkönyv.

ÉMI-TÜV SÜD KFT.

2000 Szentendre, Dózsa György út 26.
FELVONÓVIZSGÁLÓ ÁLLOMÁS
 Telephely: 1043 Budapest, Dugonics u. 11.
 Web: www.emi-tuv.hu
 E-mail: felvono@emi-tuv.hu
 Telefon: 399-3629 Fax: 399-3656

**ELLENŐRZÉSI JEGYZŐKÖNYV**
 Az ellenőrzött berendezés
 azonosító száma:

1	1	-	1	1	1	1
---	---	---	---	---	---	---

- | | | | | |
|---|--|---|--|---|
| <input type="checkbox"/> Személyfelvonó | <input type="checkbox"/> Személy-teher felvonó | <input type="checkbox"/> Kizárólag teherfelvonó | <input type="checkbox"/> Betegszállító felv. | <input type="checkbox"/> Kisteher felvonó |
| <input type="checkbox"/> Mozgólépcső | <input type="checkbox"/> Mozgójárda | <input type="checkbox"/> Körforgó | <input type="checkbox"/> Tűzoltó felvonó | |
| <input type="checkbox"/> Lépcsőfelvonó | <input type="checkbox"/> Ferde, vagy függőleges pályájú emelőlap | <input type="checkbox"/> Egyéb..... | | |

Megfelelő válasz jelölése a négyzetbe: X	<input type="checkbox"/> Fővizsgálat	<input type="checkbox"/> Ellenőrző vizsgálat
Szabványos vészjelzőrendszer (diszpécserszolgálat)	<input type="checkbox"/> Karbantartás szakszerűségének ellenőrzése	
<input type="checkbox"/> megfelelő <input type="checkbox"/> nem megfelelő <input type="checkbox"/> nincs	<input type="checkbox"/> Nem rendszeres kötelező ellenőrzés:.....	

A berendezés beépítési helye: <i>1111 Károlyi utca 11. em. 1111</i>	Adatváltozás <input type="checkbox"/>
Cím:.....	

Tulajdonos / üzemeltetéssel megbízott (megfelelő bekeretezendő): <i>PH. Károlyi</i>	Adatváltozás <input type="checkbox"/>
Neve:.....	
Címe:.....	

A berendezés főbb adatai:	az üzembe helyezés éve.....;	emelőmagassága.....[m];
teljes felújítás éve:.....	névleges sebessége.....[m/s];	vill. teljesítménye:.....[kW]

FELVONÓ	MOZGÓLÉPCSŐ/MOZGÓJÁRDA
állomások/beszálló helyek száma/.....; teherbírása.....[kg];	emelkedési szöge.....[°];
vezethetősége:.....;	névleges szélessége:.....[m];
vezérlés módja:.....; meghajtás jellege.....;	szállítható utasok száma.....[fő/óra]

Az ellenőrzés eredménye, a feltárt hiányosságok és észrevételek:

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

Az üresen maradt sorok kihúzandók! Folytatás pótlapon

Hibapótlási határidő:.....	A felvonó ellenőrzés utáni üzemállapota: <input type="checkbox"/> Üzemelő <input type="checkbox"/> Leállított <input type="checkbox"/> Veszélytelenített <input type="checkbox"/> Bontott
----------------------------	--

A berendezés a felvonókról, mozgólépcsőkről és mozgójárdákról szóló 146/2014. (V.5.) Korm. rendelet 10. §-a szerint a rendeltetés szerű és biztonságos használatra

ALKALMAS

(megfelelő válasz bekeretezendő, a másik áthúzandó)

NEM ALKALMAS

Kelt:, 201.....

ellenőr aláírása: *PH.*

A vizsgálat megtartását igazolom, a megállapításokat tudomásul veszem, az eltérések megszüntetésére intézkedem:

 tulajdonos / üzemeltetéssel megbízott/
 név: *PH. Károlyi*

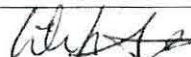

 karbantartó:
 telefonsz.:

Jegyzőkönyv

Helyszín: XV. kerület, Páskom park 5.

Dátum: 2017. november 2.

Jelen Vannak:

	Név	Szervezet	Aláírás
1	Csőke Csaba András	XV. ker. Önkormányzat	
2	Balla Ferenc	Páskom park 5.	
3			
4			
5			

A helyszínen tapasztaltak, elhangzottak:

A bejárás során megállapításra került, hogy a XV. kerület, Páskom park 5. szám alatti társasház **516/2017.** számú Támogatási szerződésben szereplő felújítási munkák felújítása megtörtént, a pályázatban vállalt munkák lakóépület élet- és balesetveszélyes tetőszerkezet felújítása (statikai szakvélemény alapján) és meglévő kémény felújítása teljesült.

- kmf -


.....
XV. kerületi Önkormányzat



Ujpalota 4. sz.
Lakásfenntartó Szövetkezet
1157 Bp., Páskom-park 5.
Adószám: 10092860-1-42
OTP: 11715007-20100085

.....
Ujpalota 4. sz. Lakásfenntartó szövetkezet

A pályázati kiírás 2b. sz. melléklete

ÖSSZESÍTŐ TÁBLÁZAT

az önkormányzati közpénzből juttatott ^{516/2017} szerződészámu támogatás elszámolásához
(az elszámolás utolsó elemeként kell benyújtani)

Sorszám:	Számla száma	Kibocsátó megnevezése	Kiállítás dátuma	Szolgáltatás, áru megnevezése	Számla nettó értéke (Ft-ban)*	Számla bruttó értéke (Ft-ban)	Kifizetés dátuma
1		VIOU SZERKIF		ELŐLEG		793 750	2017.07.04.
2		VIOU SZERKIF	2017.10.26.	ELSZÁMOLÁS		1 270 000	2017.10.31.
3							
Összesen:						2 063 750	

Kelt: Budapest, 2017.04.26. 02.

Nyilatkozat

1. Alulírott kijelentem, hogy a Bp. Főváros XV. ker. Önkormányzatának keretéből célra kapott bruttó-Ft összegű támogatást célhoz kötötten használtam fel.

2. A felhasználás során a hatályos számviteli jogszabályok rendelkezései szerint.....

Budapest, 20....

aláírás

név:.....

cím/székhely:.....

adóazonosító jel/adószám:.....

Záradék

Szakmai szervezeti egység tölti ki: A cél szerinti felhasználást igazolom / nem igazolom**

dátum

aláírás

Közgazdasági Főosztály tölti ki: Az elszámolás pénzügyi megfelelőségét igazolom / nem igazolom**

dátum

aláírás

* Amennyiben a támogatott élt az ÁFA levonási jogával, az elszámolásban benyújtott számlák nettó összértékének meg kell egyeznie a kapott támogatás bruttó összegével.

** A megfelelő rész aláhúzendó

1. péld.
Eredeti példány

SZÁMLA IH4SA1200065

10. 26.

<p>A számlakibocsátó neve, címe, aláírása, adószáma:</p> <p style="text-align: center;">VIDU SZERVÍZ KFT. 2162 ÖRBÖTTYÁN, PETŐFI u. 55. Asz.: 14710946-2-13 OTP: 11715007-20455828</p> <p style="text-align: center;">Vdu</p> <p>Közösségi adószáma: HU</p>	<p>A vevő neve, címe:</p> <p>IZPALÓTA IV. SZ. Lacina skembari Szőlőhegy Budapest XV. Párisom- park 5-19 AD: 10092860-1-42</p> <p>Közösségi adószáma:</p>
--	--

A fizetés módja: bankalán	A teljesítés időpontja: 2017. okt. 26.	A számla kelte: 2017. okt. 26.	A fizetés határideje: 2017. Nov. 04.
------------------------------	---	-----------------------------------	---

A termék (szolgáltatás) megnevezése, besorolási száma és egyéb jellemzői	Áfa kulcsa	M.e.	Mennyisége	Egységára (áfa nélkül)	Értéke (áfa nélkül)
Párisom park	27%	db	1	1.625.000	1.625.000,-
5. sz. felhívás	27%	db	1	-625.000	-625.000,-
felújítás	27%	db	1	1.000.000	1.000.000,-
Melléklet					
EMI határolás					
számszerű					
Sz 292204					

A számlaérték áfa nélkül:	1.000.000,-
Az áfa kulcsa 27% és összege:	270.000,-
A számla végösszege:	1.270.000,-

Egy millió kétszáz hetven ezer forint



SZÁMLAVEZETŐ FIÓK NEVE, CÍME:
 OTP BANK NYRT. BUDAPESTI RÉGIÓ
 1152 BUDAPEST
 SZENTMIHÁLYI ÚT 131.

7700000328719071 #0-0000-000



1500

ÚJPALOTA 4. SZ. LAKSZÖV
 BUDAPEST
 PÁSKOM PARK 13 FSZT
 1157

A SZÁMLAKIVONAT EGYÜTTAL SZÁMLAKÉNT IS SZOLGÁL. ALÁÍRÁS ÉS
 PECSET NÉLKÜL HITELES.

*AZ ÜGYLET A 2007. ÉVI CXCVII. TV. ALAPJÁN MENTES AZ ADÓ ALÓL.

SZÁMLAADÓ: OTP BANK NYRT. 1051 BUDAPEST, NÁDOR U. 16.
 ADÓSZÁM: 10537914-4-44, ÁFA OSZOPORT AZONOSÍTÓ: 17780010-5-44,
 KÖZÖSSÉGI ADÓSZÁM: HU17780010.

SZÁMLAKIBOCSÁTÁS KELTE: 2017.07.04
 KIVONATSZÁM: 015/2017 N

A SZÁMLATULAJDONOS NEVE, CÍME:
 ÚJPALOTA 4. SZ. LAKÁSFENNTARTÓ SZÖVET KEZET

BUDAPEST
 PÁSKOM PARK 5
 1157

MKTF

1. SZ. PÉLDÁNY

OTPdirekt: www.otpbank.hu

(06 1) 3 666 666, (06 40) 366 666, (06 20/30/70) 3 666 666

BANKSZÁMLAKIVONAT

PÉNZFORGALMI BANKSZÁMLA

SZÁMLASZÁM: 11715007-20100092

IBAN: HU30 1171 5007 2010 0092 0000 0000

SZÁMLA NEVE: ÚJPALOTA 4.SZ.LAKSZÖV. FELÚJ.SZ.

KÖNYVELÉS NAPJA: 17.07.04

BIC(SWIFT)KÓD: OTPVHUHB

DEVIZANEM: HUF

LÁTRA SZÓLÓ KAMAT: 0,0001%

FORGALMAK

ARTÉKNAP	MEGNEVEZÉS	ÖSSZEG
17.07.04	ÁTUTALÁS (OTP-N BELÜL), F.0400, 11715007-20455828, VIDU SZERVÍZ KER. ÉS SZOLG. KFT., LIFT FELÚJÍTÁS ELŐLEG	-793.750

NYITÓ EGYENLEG: 1.093.996
 ZÁRÓ EGYENLEG: 300.246
 EGYENLEGBŐL ZÁROLT: 0

TERHELÉSEK ÖSSZESEN: 793.750
 JÓVÁÍRÁSOK ÖSSZESEN: 0
 ELŐJEGYZETT BETÉTKAMAT: 0
 ELŐJEGYZETT JUTALÉK/KÖLTSÉG: 2.889
 ELŐJEGYZETT HITELKAMAT: 0
 FOLYÓSZÁMLA-HITELKERET: 0

ELŐJEGYZETT TERHELÉS (BANKKÁRTYA): 0

TOVÁBBI SZÁMLAINFORMÁCIÓK

A pénzügyi tranzakciós illetékről szóló 2012. évi CXVI. törvény 7. § (3) bekezdése alapján az OTP Bank Nyrt. tájékoztatásul közli, hogy a számláján végrehajtott, a számlakivonaton szereplő művelet(ek) után megállapított, az OTP Bank Nyrt-t terhelő illeték összege: 2.381 Ft.

Tájékoztatjuk, hogy a 2013. évi CCXXXVII. tv. (Hpt.) alapján Önre kiterjed az OBA védelme. A betétbiztosításra vonatkozó részletes tájékoztatót évente megküldjük Önnek a számlakivonattal azonos módon, illetve számlakivonat hiányában a bankfiókban kérheti annak átadását.

AZ AKTUÁLIS KAMAT- ÉS DÍJTÉTELEKET A BANKFIÓKOKBAN ÉS AZ OTP BANK NYRT. HONLAPJÁN KÖZZÉTETT HIRDETME NYEK TARTALMAZZÁK.

Üdvözljük **BÁTHORY BÉLA JÓZSEF**

Utolsó belépés: 2017.10.31.

Időzár 09:46

Kiválasztott számla
11715007 20100085 HUF

2 Üzenetek

Beállítások

Kilépés

Kezdőoldal

Menükereső

Bankszámla

Lekérdezések

Számra részletes adatai

Számletörténet

Számakivonatok

Privát Banki Egységes
Portfólió Jelentés

Lekötött betét értesítők

Sorban álló tételek

Tranzakciók
ellenőrzése,
jóváhagyása, aláírásaKözüzemi számlák,
beszédések

Megtakarítások

Utalások

Vásárlás, feltöltés

Értékpapír

Csekkbefizetés Mobiltelefon egyenleg feltöltés Belföldi forint átutalás Új lekötés Számletörténet

Kedvencek
szerkesztése

Számlatörténet

Forrásszámla kiválasztása

2017.11.02. 13:40

UJPALOTA 4. SZ. LAKSZÓV

11715007-20100085 - UJPALOTA 4. ▾

50.390 HUF

Felhívjuk szíves figyelmét, hogy a számla forgalma maximum 365 napra visszamenőleg kérdezhető le. Az induló és a záró dátum között azonban csak 31 napnyi időtartam lehet.

Lekérdezés feltételek

Az elmúlt 2 hét ▾

Időszak

2017.10.31



-tól

2017.11.2



-ig

Részletes lekérdezés

Frissít

Normál nézet

Táblázat nézet

Grafikon nézet

Könyvelési dátum	Tranzakció	Terhelés	Jóváírás	
2017.10.31.	IDŐSZAKOS KÖLTSÉGEK	-6.696		Részletek
2017.10.31.	IDŐSZAKOS KÖLTSÉGEK	-2.151		Részletek
2017.10.31.	KAMATJÓVÁÍRÁS		1	Részletek
2017.10.31.	HAVI ZÁRLATI DÍJ	-3.254		Részletek
NAPKÖZBENI ÁTUTALÁS				
2017.10.31.	Szekeres Krisztina 11991119-98472611-00000000 KÖZÖS KÖLTS., PÁSKOM PARK 13. II EM . 14., SZEKERES KRISZTINA		6.660	Részletek
ÁTUTALÁS (OTP-N BELÜL)				
2017.10.31.	VIDU SZERVÍZ KER. ÉS SZOLG. KFT. 11715007-20455828 LIFT FELJÁRÁS IH4SA1200065	-1.270.000		Részletek
ÁTUTALÁS (OTP-N BELÜL)				
2017.10.31.	UJPALOTA 4. SZ. LAKSZÓV 11715007-20100092 ÁTVEZETÉS		25.000	Részletek
KÁBEL TV ELŐFIZETÉSI DÍJ				
2017.10.31.	DIGI TÁVKÖZLESI ÉS SZOLGÁLTATÓ K 0179626	-2.861		Részletek
NAPKÖZBENI ÁTUTALÁS				

2017.11.02.	BÁCSI GYÖRGY 11600006 -00000000 -76158294 Bácsi Györgyné, Páskom park 5. N/2 3. közösköltség	7.200	Részletek
-------------	---	-------	-----------

NAPKÖZBENI ÁTUTALÁS

2017.11.02.	NOVOTH FERENC 11600006 -70000006 -11838549 KÖZÖS KÖLTSÉG	7.200	Részletek
-------------	--	-------	-----------

Excel ▾

Export

Nyomtat

[Impresszum](#)[Felhasználási feltételek](#)[Adatvédelem](#)[Jogi nyilatkozat](#)[Etikai nyilatkozat](#)[Technikai információ](#)

© copyright 2012 OTP Bank Nyrt.

2 Üzenetek

Chat

Segíthetünk

NYILATKOZATOK

A Budapest, XV. kerület Páskom park 5. sz. alatti Újpalota 4. sz. Lakásfenntartó Szövetkezet (továbbiakban **Lakásfenntartó Szövetkezet**) képviselőjében alulírott Balla Ferenc (1952.12.19., szül.:Tápiószecső, Dobrai Ilona.) a **Bp. XV., Páskom park 5. sz.** alatti lakóépület liftjének felújításának támogatása érdekében benyújtott pályázatunk mellékleteként az alábbi nyilatkozatokat teszem:

1. A pályázatban megjelölt Páskom park 5. sz. alatti lift felújítási munkálatait várhatóan a 2017. októberében (a 2017. évi pályázatunk aláírását követően) kezdi el és várhatóan 2017. november végi határidővel befejezi a munkálatokat.
2. A pályázatban megjelölt Páskom park 5. sz. alatti lift felújítási munkálatainak végrehajtásért és az elszámolásért felelős személy: Balla Ferenc (1952.12.19., szül.:Tápiószecső, Dobrai Ilona.) **Lakásfenntartó Szövetkezet** Igazgatóság Elnöke-
3. Nyilatkozom arról, hogy az Újpalota 4. sz. Lakásfenntartó Szövetkezet csőd-, felszámolási-, végelszámolási, megszüntetésére irányuló egyéb eljárás alatt nem áll.
4. Nyilatkozom arról, hogy Újpalota **Lakásfenntartó Szövetkezet** a projekt megvalósításához szükséges utalásokat a **Lakásfenntartó Szövetkezet** tulajdonában az adott címen lévő lakóépület részére fenntartott **Lakásfenntartó Szövetkezeti** számlákról fogja utalni: **11715007-20100092** felújítási számláról, valamint a **11715007-20100085** üzemeltetési számláról.

Budapest, 2017. 08. 01.

Újpalota 4. sz.
Lakásfenntartó Szövetkezet
1157 Bp., Páskom-park 5.
Adószám: 10092860-1-42
TIP: 11715007-20100085

Balla Ferenc
.....
Cégszerű aláírás

Előttünk, mint tanúk előtt:

Név: *MESZLÉY MARIKA*

Név: *GODA GABRIELLA*

Lakcím: *1157 Bp. Páskom park 5.*

Lakcím: *1157 Bp. Páskom park 2A 1/4.*

Aláírás: *Meszléy M.*

Aláírás: *Goda G.*

**IGAZSÁGÜGYI MINISZTERIUM**CÉGINFORMÁCIÓS ÉS AZ ELEKTRONIKUS CÉGELJÁRÁSBAN
KÖZREMŰKÖDŐ SZOLGÁLAT

B/57991-3/17	
2017 JUL 31	

Cégkivonat

A Cg.01-02-050824 cégjegyzékszámú Ujpalota 4. sz. Lakásfenntartó Szövetkezet (1157 Budapest, Páskom park 5.) cég 2017. július 31. napján hatályos adatai a következők:

I. Cégformától független adatok

1. **Általános adatok**
Cégjegyzékszám:01-02-050824
Cégforma: Szövetkezet
Bejegyzve: 1990/10/17
2. **A cég elnevezése**
 - 2/1. Ujpalota 4. sz. Lakásfenntartó Szövetkezet
Hatályos: 1990/04/13 ...
5. **A cég székhelye**
 - 5/2. 1157 Budapest, Páskom park 5.
A változás időpontja: 2007/02/20
Bejegyzés kelte: 2007/04/02 Közzétéve: 2007/04/26
Hatályos: 2007/02/20 ...
8. **A létesítő okirat kelte**
 - 8/1. 1971. december 28.
Hatályos: 1990/04/13 ...
 - 8/2. 1992. június 2.
Hatályos: 1992/06/02 ...
 - 8/3. 1993. december 14.
Hatályos: 1993/12/14 ...
 - 8/4. 1994. május 25.
Hatályos: 1994/05/25 ...
 - 8/5. 1996. április 24.
Hatályos: 1996/04/24 ...
 - 8/6. 1997. április 8.
Hatályos: 1997/04/08 ...
 - 8/7. 1998. november 19.
Hatályos: 1999/02/08 ...
 - 8/8. 2002. március 26.
Hatályos: 2002/08/08 ...
 - 8/9. 2006. május 30.
Bejegyzés kelte: 2006/08/23 Közzétéve: 2006/09/14
Hatályos: 2006/08/23 ...
 - 8/10. 2006. december 5.
Bejegyzés kelte: 2007/04/02 Közzétéve: 2007/04/26
Hatályos: 2007/04/02 ...
 - 8/11. 2007. február 20.
Bejegyzés kelte: 2007/04/02 Közzétéve: 2007/04/26

Hatályos: 2007/04/02 ...

8/12. 2008. május 26.
Bejegyzés kelte: 2008/06/03 Közzétéve: 2008/07/03
Hatályos: 2008/06/03 ...

8/13. 2011. május 24.
Bejegyzés kelte: 2011/07/05 Közzétéve: 2011/07/21
Hatályos: 2011/07/05 ...

8/14. 2012. február 21.
Bejegyzés kelte: 2012/03/19 Közzétéve: 2012/04/12
Hatályos: 2012/03/19 ...

8/15. 2013. május 28.
Bejegyzés kelte: 2013/07/16 Közzétéve: 2013/08/01
Hatályos: 2013/07/16 ...

8/16. 2016. május 3.
Bejegyzés kelte: 2016/06/02 Közzétéve: 2016/06/07
Hatályos: 2016/06/02 ...

8/17. 2017. február 2.
Bejegyzés kelte: 2017/02/13 Közzétéve: 2017/02/15
Hatályos: 2017/02/13 ...

8/18. 2017. február 22.
Bejegyzés kelte: 2017/03/08 Közzétéve: 2017/03/11
Hatályos: 2017/03/08 ...

902. **A cég tevékenysége**

9/6. 6820 '08 Saját tulajdonú, bérelt ingatlan bérbeadása, üzemeltetése
Főtevékenység.

Bejegyzés kelte: 2013/02/16 Közzétéve: 2013/04/18
Hatályos: 2013/02/16 ...

10. **A működés befejezésének időpontja**

10/1. Határozatlan.
Hatályos: 1990/04/13 ...

11. **A cég jegyzett tőkéje**

Megnevezés	Összeg	Pénznem
Összesen	23 253 000	Ft

A változás időpontja: 2006/12/05
Bejegyzés kelte: 2007/04/02 Közzétéve: 2007/04/26
Hatályos: 2006/12/05 ...

13. **A képviseletre jogosult(ak) adatai**

13/31. Balla Ferenc igazgatósági elnöke (an.: Dobrai Ilona)
Születési ideje: 1952/12/19
1157 Budapest, Páskom park 5. 2. em. 14.
Adóazonosító jel: 8313980931

A képviselet módja: **önálló**

A képviseletre jogosult tisztsége: igazgatósági tag (vezető tisztségviselő)

A hiteles cégeljárás nyilatkozat vagy az ügyvéd által ellenjegyzett aláírás-minta benyújtásra került.

Jogviszony kezdete: 2017/02/22

Jogviszony vége: 2022/02/22

A változás időpontja: 2017/02/22

Bejegyzés kelte: 2017/03/08 Közzétéve: 2017/03/11

Hatályos: 2017/02/22 ...

- 13/32. Pápai Gábor Mihály (an.: Szabó Piroska)
Születési ideje: 1947/02/12
1157 Budapest, Páskom park 5. 9. em. 56.
Adóazonosító jel: 8292612440
A képviselő módja: **önálló**
A képviseletre jogosult tisztsége: igazgatósági tag (vezető tisztségviselő)
A hiteles cégeljárás nyilatkozat vagy az ügyvéd által ellenjegyzett aláírás-minta benyújtásra került.

Jogviszony kezdete: 2017/02/22
Jogviszony vége: 2022/02/22
A változás időpontja: 2017/02/22
Bejegyzés kelte: 2017/03/08 Közzétéve: 2017/03/11
Hatályos: 2017/02/22 ...

- 13/33. Kiss Gellért Gábor (an.: Szabó Margit)
Születési ideje: 1971/07/04
1157 Budapest, Páskom park 13. 5. em. 29.
Adóazonosító jel: 8381690846
A képviselő módja: **önálló**
A képviseletre jogosult tisztsége: igazgatósági tag (vezető tisztségviselő)
A hiteles cégeljárás nyilatkozat vagy az ügyvéd által ellenjegyzett aláírás-minta benyújtásra került.

Jogviszony kezdete: 2017/02/22
Jogviszony vége: 2022/02/22
A változás időpontja: 2017/02/22
Bejegyzés kelte: 2017/03/08 Közzétéve: 2017/03/11
Hatályos: 2017/02/22 ...

15. **A felügyelőbizottsági tagok adatai**

- 15/18. Szilágyi Anikó (an.: Szép Anna)
1157 Budapest, Páskom park 13. fszt. 64.
Jogviszony kezdete: 2017/02/22
Jogviszony vége: 2022/02/22
A változás időpontja: 2017/02/22
Bejegyzés kelte: 2017/03/08 Közzétéve: 2017/03/11
Hatályos: 2017/02/22 ...

20. **A cég statisztikai számjele**

- 20/4. 10092860-6820-593-01.
Bejegyzés kelte: 2011/01/04 Közzétéve: 2011/01/20
Hatályos: 2011/01/04 ...

21. **A cég adószáma**

- 21/6. Adószám: 10092860-1-42.
Adószám státusza: érvényes adószám
Státusz kezdete: 2012/11/13
A változás időpontja: 2012/11/13
Bejegyzés kelte: 2013/07/16 Közzétéve: 2013/08/01
Hatályos: 2012/11/13 ...

22. **A jogutód cég(ek) adatai**

- 22/1. **Átalakulás módja:** kiválás
Páskom park Lakásfenntartó Szövetkezet
Cégjegyzékszám: 01-02-053968
Bejegyzés kelte: 2007/04/02 Közzétéve: 2007/04/26
Hatályos: 2007/04/02 ...

32. **A cég pénzforgalmi jelzőszáma**

32/1. 11715007-20100092-00000000

A számla megnyitásának dátuma: 1990/03/09.

A pénzforgalmi jelzőszámot az OTP Kerületi fiók, XV. ker Szentmihályi (1152 Budapest, Szentmihályi út 131.) kezeli.

Cégjegyzékszám: 01-10-041585

Hatályos: 2002/01/30 ...

32/3. 11715007-20100085-00000000

A számla megnyitásának dátuma: 1990/03/09.

A pénzforgalmi jelzőszámot az OTP Kerületi fiók, XV. ker Szentmihályi (1152 Budapest, Szentmihályi út 131.) kezeli.

Cégjegyzékszám: 01-10-041585

Hatályos: 2005/11/29 ...

45. **A cég elektronikus elérhetősége**

45/1. A cég kézbesítési címe: ujjalota4es@gmail.com

A változás időpontja: 2016/05/03

Bejegyzés kelte: 2016/06/02 Közzétéve: 2016/06/07

Hatályos: 2016/05/03 ...

49. **A cég cégjegyzékszámai**

49/1. Cégjegyzékszám: 01-02-050824

Vezetve a Fővárosi Törvényszék Cégbírósága nyilvántartásában.

Bejegyzés kelte: 2017/04/28 Közzétéve: 2017/05/03

Hatályos: 2006/07/01 ...

Az IM Céginformációs Szolgálat hivatalosan igazolja, hogy ezen kiadmány adatai az illetékes cégbíróság jogerős végzésein alapulnak. A cégügyben el nem bíralt módosítás nincs folyamatban.

Készült: 2017/07/31 12:56:15. A szolgáltatott adatok a kibocsátás időpontjában megegyeznek a cégnyilvántartó rendszer adataival.

Microsec céginformációs szolgáltató



Dr. Fiedler Ernő Közjegyzői Irodája
1156 Budapest, Páskomliget utca 53. VI/24.
Tel : 417-52-59, 414-02-42
Fax: 418-61-76

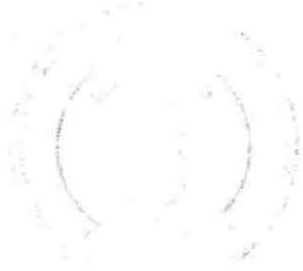
Ügyszám: 11022/H/1448/2017

Tanúsítvány

Alulírott Dr. Lalák-Kiss Attila, mint a fenti irodában működő közjegyzőhelyettes tanúsítom, hogy ez a „**Cégkivonat**” megnevezésű okirat általam az Igazságügyi Minisztérium Céginformációs és az Elektronikus Cégeljárásban Közreműködő Szolgáltatástól a mai napon, elektronikus úton lekért **4 (négy) oldalas** okirattal mindenben szó szerint megegyezik. -----
Kelt, Budapesten, 2017. kettőezer-tizenhetedik év július hó 31. harmincegyedik napján. -----



Dr. Lalák-Kiss Attila
közjegyzőhelyettes



Budapest Főváros XV. kerület
Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzat Képviselő-testületének
Városüzemeltetési, Intézményműködtetési, Köztisztasági és Közrendvédelmi Bizottsága
Ülés szám: VKB: 2/60-6/2017.

K I V O N A T

készült a bizottság **2017. május 29-én**
16.00-kor kezdődő
ülésén hozott határozatokról

Előterjesztés a társas és szövetkezeti lakóépületek felújításának visszatérítendő támogatására kiírt 2017. évi pályázat résztvevőinek támogatásáról
(Ikt.sz. VKB 2/61-32/2017. sz. anyag)

VKB 50/2017. (V.29.) számú határozat

A Városüzemeltetési, Intézményműködtetési, Köztisztasági és Közrendvédelmi Bizottság **ügy dönt**, hogy a társasházak és szövetkezeti lakóépületek felújításának visszatérítendő támogatására kiírt 2017. évi pályázaton résztvevő Budapest XV. kerület, Páskomliget utca 62. szám alatti Társasház (1156 Budapest, Páskomliget u. 62.), mint támogatottat (továbbiakban: Támogatott) a 2017. évi költségvetésről szóló 5/2017. (III.01.) önkormányzati rendelet 3.1. mellékletében a „Társasházak felújítási pályázat” soron rendelkezésre álló 50.000.000.-Ft keret terhére az alábbiak szerint támogatja:

Támogatás összege:	3.500.000,-Ft
Támogatás formája:	kamatmentes, visszatérítendő támogatás
Támogatás célja, Támogatott tevékenység megnevezése:	XV. kerület, Páskomliget u. 62. sz. alatti lakóépület - lapos tető hő- és vízszigetelésének felújítása keretében végzett kivitelezési munkák
Támogatás kifizetésének módja:	utófinanszírozással, átutalással a Támogatott bankszámlájára
Támogatás kifizetésének határideje:	a Támogatott elszámolásának elfogadásáról való döntést követő 30 napon belül
Támogatás felhasználásának kezdő- és befejező határideje:	- a Támogatási szerződés aláírását követően kezdhető el a Támogatási szerződésben támogatott tevékenység, - a Támogatási szerződés aláírását követő egy éven belül használható fel
Támogatással történő elszámolás határideje:	a támogatási szerződés aláírását követő egy éven belül

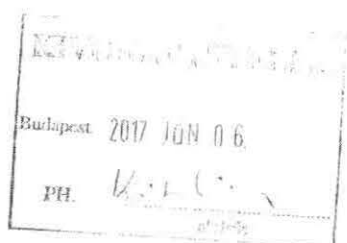
Felkéri a polgármestert a támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. július 14. (támogatási szerződés megkötésére)

(*Jogsabályi hivatkozás: 5/2017. (III.1.) önkormányzati rendelet 5.§ (2) bek. 2. pontja, 3.1. melléklete; 6/2017. (III.1.) önkormányzati rendelet 5. § és 6. § (1) és (2) bek.*)

(**Szavazati arány:** 5 igen szavazat, egyhangú)



K.m.f.

Király Csaba s.k.
elnök

TÁMOGATÁSI SZERZŐDÉS

R170437

amely létrejött egyrészről a

Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat

(1153 Budapest, Boeszkai utca 1-3.)

adószáma: 15735784-2-42

törzsszám: 735782

számlaszáma: OTP Bank Nyrt. 11784009-15515005

képviseli: Hajdu László polgármester,

mint támogató (a továbbiakban: Támogató), másrészről a

Budapest, XV. kerület, Páskomliget utca 62. szám alatti Társasház

címe: 1156 Budapest, Páskomliget utca 62.

adószáma: 28574046-1-42

számlaszáma: 11715007-20371557-00000000

közös képviselő: Rezon Ingatlan Kft.

címe: 1157 Budapest, Erdődűlő utca 35. I/3.

adószáma: 13456566-2-42

cégjegyzékszám: 01-09-736136

képviseli: Szedlmayer László ügyvezető,

mint támogatott (a továbbiakban: Támogatott) (a továbbiakban együtt: Felek) között, az alulírott helyen és időben, az alábbi feltételekkel:

1. Támogató vállalja, hogy a Budapest, XV. kerület, Páskomliget utca 62. szám alatti lakóépület lapos tető hő- és vízszigetelésének pályázati dokumentáció szerinti műszaki tartalommal megvalósuló felújítási munkálataira a Bp. Főv. XV. kerületi Önkormányzat Városüzemeltetési, Intézményműködtetési, Köztisztasági és Közrendvédelmi Bizottságának 50/2017. (V.29.) számú határozata alapján a 2017. évi költségvetésről szóló 5/2017. (III.1.) önkormányzati rendelet 3.1. mellékletében a „Társasházak felújítási pályázat” soron rendelkezésre álló keret terhére 3.500.000,- Ft. összegű, azaz hárommillió-ötszázezer forint összegű kamatmentes kölcsönt biztosít a Támogatott részére.

2. Az 1. pontban rögzített kölcsön összeget a Támogató a Támogatott által végeztetett munkák műszaki átadás-átvételét követően, a jelen szerződés 1. számú melléklete szerinti elszámolás benyújtása után, az elszámolás elfogadását követő 30 napon belül utalja át a Támogatott 11715007-20371557-00000000 számú bankszámlájára.

3. Az elszámolás véghatárideje a jelen szerződés aláírását követő 1 év. Támogató egyszeri alkalommal 20 napos hiánypótlási lehetőséget biztosít, ha Támogatott a jelen szerződés 2. pontja szerinti elszámolást tartalmi hiányosságokkal nyújtja be, vagy az elszámolás elfogadását megelőző szakmai és pénzügyi vizsgálat szabálytalanságot tár fel.

4. A támogatás összegének folyósítására nem kerül sor, ha a Támogatott legkésőbb a támogatási szerződés aláírását követő egy évet követő 30 napon belül nem nyújt be elszámolást, vagy a benyújtott elszámolást a Támogató nem fogadja el. Amennyiben a benyújtott elszámolás alapján a kivitelezés összköltségének csökkenése állapítható meg, a támogatás összegéből csak a kivitelezés összköltségének 50 % - os mértékét meg nem haladó összegű támogatás folyósítására kerül sor.

5. Támogatott a kölcsön kamatmentes összegét a folyósítástól számított 5 év alatt tartozik visszafizetni. Támogatott az első havi törlesztő részletet, azaz 60.300,- Ft-ot a Támogató által a támogatás összegének a Támogatott részére történő átutalását követő hónap 15. napjáig, további 58.300,- Ft összegű törlesztő részleteket pedig minden hónap 15. napjáig fizet meg a Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat 11784009-15515005-00000000 számú költségvetési elszámolási számlájára. A visszafizetés kezdő időpontja a Támogató által eszközölt pénzügyi teljesítést követő hónap 15. nap.

6. A kölcsön összegét Támogatott kizárólag a Budapest, XV. kerület, Páskomliget utca 62. szám alatti lakóépület lapostető hő- és vízszigetelésének felújítási munkálataira fordíthatja a pályázati dokumentáció részét képező költségvetés szerint. Támogatott által benyújtott pályázat a jelen szerződés elválaszthatatlan része.
7. Támogatott a 6. pontban meghatározott munkákat a jelen szerződés megkötését követően kezdheti meg és a jelen szerződés megkötésétől számított 1 éven belül köteles elvégeztetni.
8. Támogatott nyilatkozik arról, hogy a Budapest, XV. kerület, Páskomliget utca 62. szám alatti lakóépület lapos tető hő- és vízszigetelésének felújításához előzetes építési és szakhatósági engedélyek nem szükségesek.
9. Támogatott jelen szerződés aláírásával egyidejűleg a bankszámlájára szóló azonnali beszedési megbízást engedélyez a Támogató részére az 1. pontban meghatározott összeg erejéig, a folyósítást követő hatállyal.
10. Támogatott kijelenti, hogy nincs olyan tartozása, amely a jelen szerződés szerinti kötelezettségének a teljesítését akadályozná.
11. Támogatott egyéb támogatást, kölcsönt jelen szerződés aláírását követően a kölcsön összegének teljes visszafizetéséig csak a Támogató előzetes írásbeli hozzájárulásával jogosult felvenni.
12. Támogatott köteles a kivitelezés megkezdése előtt a kivitelezés megkezdésének időpontjáról tájékoztatást adni.
13. Támogatót a kivitelezés időtartama alatt ellenőrzési jog illeti meg, melynek keretében jogosult:
- a munkálatok folyamatát bármikor ellenőrizni, megtekinteni,
 - a kölcsönösszeg felhasználásával kapcsolatos valamennyi nyilvántartást, számlát, bizonylatot áttekinteni, ellenőrizni, illetve a kölcsön felhasználásával kapcsolatban írásbeli tájékoztatást kérni,
 - minden olyan okiratba betekinteni, amely a szerződés teljesítését érinti,
 - a pályázati felhívásban előírt elkülönített felújítási alap számlaegyenlegét és az üzemeltetési alapszámla egyenlegét a kölcsön időtartama alatt folyamatosan megismerni.
14. Támogatott kötelezettséget vállal arra, hogy a kölcsön összegét elkülönítetten kezeli és annak felhasználásáról elkülönített számviteli nyilvántartást vezet. Támogatott vállalja továbbá a felhasználással összefüggő számlák, bizonylatok és egyéb okiratok ellenőrzésre alkalmas módon történő kezelését, illetve nyilvántartását és 8 évig történő megőrzését, azzal, hogy Támogató kérésére azok ellenőrzését lehetővé teszi.
15. Támogatott tudomásul veszi, hogy Támogató a szerződéstől elállhat, ha a Támogatott a 13. pont, valamint a 14. pont szerinti ellenőrzést ellehetetleníti, vagy a 7. pontban rögzített határidőt túllépi, továbbá ha a kölcsön összegének a szerződésben meghatározott célra fordítása lehetetlen.
16. Támogató a Ptk. 6:387. §-ában foglaltak esetén jogosult a jelen szerződést azonnali hatállyal felmondani. Amennyiben a Támogatott három havi törlesztőrészlet befizetését elmulasztja úgy a jelen szerződést Támogató azonnali hatállyal felmondja. Támogatott ez esetben köteles a felmondás kézhezvételét követő 8 napon belül a támogatás hátralévő összegét a folyósítás és a visszafizetés közötti időszakra eső törvényes kamataival együtt visszafizetni.
17. A Támogató a támogatást visszavonja amennyiben a Támogatott a támogatási döntés tartalmát érdemben befolyásoló valótlan, hamis vagy megtévesztő adatot szolgáltatott. A Támogatott a támogatást ebben az esetben a Támogató erről hozott döntése kézhezvételét követő 8 napon belül – a folyósítás és a visszafizetés közötti időszakra eső törvényes kamataival együtt – egy összegben köteles visszafizetni.
18. Támogató bármelyik törlesztő részlet befizetésének elmaradása, illetve késedelmes teljesítése esetén a Ptk. 6:48. § (1) bekezdése szerinti késedelmi kamatot felszámítja.
19. Támogatott tudomásul veszi, hogy nem teljesítés esetén a visszafizetendő összeget és annak



kamatait Támogató azonnali beszédési megbízás benyújtásával érvényesíti.

20. Támogatott a tudomására jutástól számított 8 napon belül bejelenti, ha a támogatott tevékenység várhatóan meghiúsul.

21. Támogatott kötelezettséget vállal arra, hogy 8 napon belül bejelenti a 23. pont szerinti nyilatkozattal érintett bankszámlája megszűnésének a tényét és ezzel egyidejűleg bejelenti az új bankszámlaszámát, valamint csatolja arra vonatkozóan a jelen szerződés 23. pontja szerinti nyilatkozatát.

22. Támogatott vállalja, hogy a jelen szerződés aláírásától számított 8 évig a kölcsön felhasználásával kapcsolatos valamennyi iratot és az annak felhasználását alátámasztó valamennyi bizonylatot megőrzi.

23. Jelen szerződés elválaszthatatlan részét képezi az elszámolás rendjét és összesítő táblázatot tartalmazó 1. számú melléklet és a banki felhatalmazó levelet magába foglaló 2. számú melléklet.

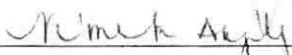
24. Felek a tárgyalások eredménytelensége esetén keletkező jogviták eldöntésére a Budapesti IV. és XV. Kerületi Bíróság illetékességét kötik ki.

25. Támogatott kijelenti, hogy ÁFA visszaigénylésre nem jogosult.

26. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv rendelkezései az irányadóak.


27. Felek a jelen szerződést áttanulmányozás után, mint szándékukkal mindenben megegyezőt, 5 eredeti példányban jóváhagyólag írják alá.

Budapest, 2017. június „19.”



Bp. Főváros XV: kerületi Önkormányzat
képviselésében
Hajdu László
polgármester
Támogató


Budapest, 2017. június „27.”


Bp. XV. kerület, Páskomliget utca 62.
társasház
képviselésében
Rezon Ingatlan Kft. közös képviselő
Szedlmayer László ügyvezető
Támogatott

REZON INGATLAN KFT.
1157 Bp., Erdőkerülő u. 35. I. em. 3
Közös képviselő

Ellenjegyzem:


Budapest, 2017. június „16.”


dr. Lamperth Mónika
jegyző




Pénzügyileg ellenjegyzem:

Budapest, 2017. június „15.”


Hőrich Szilvia
közgazdasági főosztályvezető

Kapják: Rezon Ingatlan Kft.
Városüzemeltetési Főosztály (2pld)
Közigazdasági Főosztály
Jegyzői Iroda

A mai napon egy példányt kaptam:  3
2017. 06. 15.

1. melléklet a 332/2017. számú szerződéshez

Az elszámolás rendje

1. Az elszámolást postán vagy személyesen, magyar nyelven kell benyújtani. Az idegen nyelvű bizonylatokhoz hiteles magyar fordítást kell mellékelni.

2. Az elszámolás szakmai beszámolóból, a felhasználást igazoló pénzügyi-számviteli bizonylatokból és az elszámolás végén benyújtandó összesítő táblázatból áll.

2.1. A szakmai beszámoló:

A rövid írásos szakmai beszámoló tartalmazza a támogatás céljának megfelelő, az adott időszakban, a támogatási összeg felhasználásával végzett tevékenységek leírását, a műszaki átadás- átvételi jegyzőkönyvet.

2.2. A pénzügyi-számviteli bizonylatok:

Az elszámolásban a teljes kivitelezésre vonatkozóan az igazolt és záradékolt számlákról, a teljes kivitelezésre vonatkozóan a pénzforgalmi bizonylatokról és a felhasználást, illetve a használatbavételt igazoló bizonylatokról készült fénymásolatok kerülnek benyújtásra. A fénymásolatok hitelességét a támogatottnak igazolnia kell „A másolat az eredetivel megegyezik” szöveggel.

2.2.1. Számlák:

Az elszámolás során a számviteli jogszabályoknak megfelelően kiállított számlák fogadhatóak el. Az eredeti számlákra felvezetve a támogatott igazolja a támogatás céljának megfelelő felhasználást. A támogatási összeg felhasználása során keletkezett eredeti számlákra a támogatottnak fel kell vezetni a „Kifizetve a XV. ker. Önkormányzattól 332/2017. számú megállapodás alapján kapott támogatásból” záradékot és a számlázás alapjául szolgáló szerződés számát is. A záradékolás megtörténtének ellenőrzése céljából támogatottnak csatolnia kell az elszámoláshoz az eredeti számlákat is. a támogató az eredeti bizonylatokat a benyújtástól számított 15 napon belül visszajuttatja a támogatott részére. Ha a bizonylat adataiból nem derül ki egyértelműen a gazdasági művelet tartalma, akkor azt a jogosultnak bizonyító erejű dokumentummal igazolnia kell.

Külföldi utak esetében a számlához kell csatolni a pénzváltás bizonylatait és a számlák fordítását. Devizában kiállított számla esetén a számlán szükséges feltüntetni az alkalmazott árfolyamot.

2.2.2. Pénzforgalmi bizonylatok:

Pénzforgalmi bizonylattal igazolni kell az elszámolásra benyújtott számla kifizetését. Az elszámolásban a pénzforgalmi bizonylat másolatát a hozzá tartozó számla másolatához kell tűzni.

2.2.3. Egyéb a felhasználást, illetve a használatba vételt igazoló bizonylatok:

A felhasználást, illetve a használatbavételt igazoló bizonylat a támogatásból vásárolt áru, szolgáltatás felhasználásának a nyomon követhetőségét szolgálja.

A 100.000,- Ft. összeghatárt meghaladó értékű számlák másolatához csatolni kell a számla kiállításának alapját képező megrendelő vagy szerződés másolatát is. Amennyiben a

támogatási összeg felhasználása során valamely beszerzésre irányuló írásos megállapodás jön létre, - ideértve a fenti értékhatárt el nem érő eseteket is – a számlára fel kell vezetni a számlázás alapjául szolgáló megrendelő vagy szerződés számát. A támogatási összeg felhasználása során keletkezett eredeti szerződésekre minden esetben fel kell vezetni a „Kifizetve a XV. ker. Önkormányzattól 332/2017. számú megállapodás alapján kapott támogatásból” záradékot. Térítésmentes átadás esetén szükséges az átadásról jegyzőkönyvet felvenni, melyhez csatolni kell a megajándékozottak névsorát, majd a jegyzőkönyvet csatolni kell az elszámoláshoz. A befektetett eszközök esetén a támogatásból vásárolt immateriális jószág, illetve tárgyi eszköz használatba vételéről kiállított, a tárgyi eszköz kartont kell az elszámolásban a kapcsolódó számlához mellékelni.

2.3. Összesítő táblázat:

Az elszámoláshoz mellékelni kell egy összesítő táblázatot a támogatás céljának megfelelő és elszámolásra benyújtott számlákról. Az összesítő táblázat tehát kizárólag a támogatás összegének a felhasználása során keletkezett számlákat tartalmazza. A táblázatnak tartalmaznia kell a sorszámot, a számla számát, a szállító (számla kiállító) nevét, a számla kiállításának dátumát, a gazdasági művelet rövid leírását, a nettó és a bruttó számlaértéket, a teljesítés (kifizetés) dátumát és a számlák összértékét.

Az elszámolás az ÁFA összegének figyelembe vételével úgy történik, hogy amennyiben a támogatott élt az ÁFA levonási jogával, az elszámolásban benyújtott számlák nettó összértéke képezi a támogatás elszámolásának az alapját.

Amennyiben Támogatott nem élt az ÁFA levonási jogával, a benyújtott számlák bruttó összértéke számolható el a támogatás terhére.

ÖSSZESÍTŐ TÁBLÁZAT

az önkormányzati közpénzből juttatott **332/2017.** szerződésszámú támogatás elszámolásához
(*az elszámolás utolsó elemeként kell benyújtani*)

Sorszám:	Számla száma	Kibocsátó megnevezése	Kiállítás dátuma	Szolgáltatás, áru megnevezése	Számla nettó értéke (Ft-ban)*	Számla bruttó értéke (Ft-ban)	Kifizetés dátuma
1							
2							
3							
Összesen:							

Kelt: Budapest, 20.....

.....
aláírás

Nyilatkozat

1. Alulírott kijelentem, hogy a Bp. Főváros XV. ker. Önkormányzatának keretéből célra kapott bruttó ,-Ft összegű támogatást célhoz kötötten használtam fel.

2. A felhasználás során a hatályos számviteli jogszabályok rendelkezései szerint jártam el.

Budapest, 20....

.....
aláírás

név:.....
cím.....
adószám:.....

Záradék

Szakmai szervezeti egység tölti ki: A cél szerinti felhasználást igazolom / nem igazolom**

dátum aláírás

Közgazdasági Főosztály tölti ki: Az elszámolás pénzügyi megfelelőségét igazolom / nem igazolom**

dátum aláírás

* Amennyiben a támogatott élt az ÁFA levonási jogával, az elszámolásban benyújtott számlák nettó összértékének meg kell egyeznie a kapott támogatás bruttó összegével.

** A megfelelő rész aláhúzendó

 /

FELHATALMAZÓ LEVÉL

Tisztelt OTP Bank Nyrt!

OTP BANK NYRT.
1051 Budapest, Nádor u. 16.
Levélcím: 1475 Budapest, Pf. 403.

Megbízom/megbízuk Önöket az alább megjelölt bankszámlánk terhére az alább megnevezett Kedvezményezett által benyújtandó beszedési megbízás(ok) teljesítésére a következőkben foglalt feltételekkel:

Felhatalmazó levél sorszáma:	8007566820170411102020
Fizető fél számlatulajdonos megnevezése:	BP.XV.,PÁSKOMLIGET U.62.TÁRSASHÁZ
Felhatalmazással érintett bankszámlájának pénzforgalmi jelzőszáma:	11715007-20371557
Kedvezményezett neve:	BUDAPEST XV. KER. ÖNKORMÁNYZAT
Kedvezményezett fizetési/ bankszámlájának pénzforgalmi jelzőszáma:	11784009-15515005-00000000

A felhatalmazás időtartama: 2017.04.11-től visszavonásig

- a beszedési megbízáshoz okiratot nem kell csatolni

További feltételek: - fedezethiány esetén a sorba állítás időtartama legfeljebb 35 nap
- felhatalmazás csak a Kedvezményezett írásbeli hozzájárulásával vonható vissza

A jelen felhatalmazó levélen alapuló beszedési megbízások teljesítése az OTP Bank Nyrt. pénzforgalmi szolgáltatásról szóló Üzletszabályzatában foglaltak szerint történik.

Kelt: BUDAPEST, 2017. április 11.


Fizető fél számlatulajdonos

Fentieket, mint a Fizető fél számlatulajdonos számlavezető hitelintézete, nyilvántartásba vettük.

Kelt, Budapest, 2017. év 04. hó 11. nap


Nagy Veronika
osztályvezető

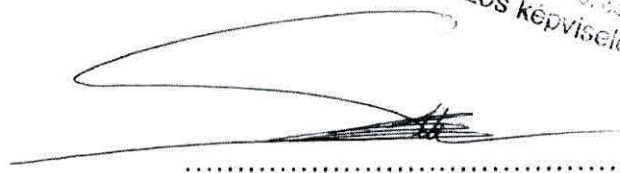

OTP BANK Nyrt.
Budapesti Régió
Szentmihályi út 131. Fiók
7
Nagy Iva Judit
számlavezető munkatárs

BESZÁMOLÓ

Alulírott, mint a Bp., XV. ker., Páskomliget utca 62.. szám alatti Társasház közös képviseletét ellátó REZON INGATLAN Kft. nyilatkozom arról, hogy a 332/2017. számú Támogatási szerződés szerinti Páskomliget utca 62. szám alatti lakóépület **lapostető hő- és vízszigetelésének felújítása** a szerződésen szereplő határidőre elkészült, melynek igazolásául mellékelten csatolom az ezt rögzítő műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyve(i)t.

Budapest, 2017. november 02.

REZON INGATLAN KFT.
1157 Bp., Erdőkerítés u. 65. I. em. 6.
Közös képviselet



Szedlmayer László
REZON INGATLAN Kft.
1157 Budapest, Páskomliget 62 .
Társasház
közös képviselő

Átadás-átvételi jegyzőkönyv

(teljesítés Igazolás)

Készült 2017. október 25-én a Budapest XV. ker. Páskomliget u. 62. sz. Társasházban

Tárgy: Budapest XV. ker. Páskomliget u. 62. sz. alatti épület tető hő és vízszigetelése szerződés és árajánlat alapján.

Jelen vannak:

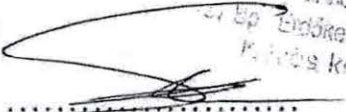
Megrendelő részéről: Szedlmayer László /Rezon Ingatlan Kft/

Vállalkozó részéről: Polgár Zsolt /ATAKTIK Kft./

Megrendelő és vállalkozó a munkaterületet bejárták, az elkészült munkát megtekintették.

Megállapították, hogy a munka a szerződésnek, árajánlatnak megfelelően, szerződés szerinti minőségben elkészült.

Vállalkozó végszámláját a szerződésnek megfelelően benyújthatja (2.288.820.- +ÁFA)

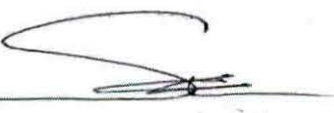

.....
átvevő

REZON INGATLAN KFT.
1157 Bp., Erdőkerülő u. 35. I. em. 3.
Közös képviselő


.....
átadó

ATAKTIK
Szigetelőtechnikai KFT.
1211 Budapest, Kiss János All. u. 65. 1/11
Adószám: 14113040-2-43

A MÁSOLAT AZ
EREDETIVEL EGYEZŐ


.....
REZON INGATLAN KFT.
1157 Bp., Erdőkerülő u. 35. I. em. 3.
Közös képviselő

Teljesítési Igazolási Jegyzőkönyv

Készült 2017. szeptember 1-én a Budapest XV. ker. Páskomliget u. 62. sz. Társasházban

Tárgy: Budapest XV. ker. Páskomliget u. 62. tető hő és vízszigetelési munkák

Jelen vannak:

Megrendelő részéről: Szedlmayer László /Rezon Ingatlan Kft/

Vállalkozó részéről: Polgár Zsolt /ATAKTIK Kft./

A jelenlévők a mai napon a tárgyi létesítményt bejárták és megállapították, hogy a vállalkozó az eddig elvégzett munkák tekintetében az 1. részszámla kiállításához szükséges anyagot kiszállították.

Fentiek alapján a Vállalkozó jogosult jelen jegyzőkönyvvel 1. részszámlájának kiállítására a szerződésben meghatározott összegben.


REZON INGATLAN KFT.
1157 Bp., Erdőkerülő u. 25. I. em. 3.
Közös képviselő
.....
Megrendelő


ATAKTIK
Szigeteléstechikai KFT.
1211 Budapest, Kiss János Alt. u. 65. 1/1
Adószám: 14113040-2-43
.....
Vállalkozó

A MÁSZLAT AZ
EREDETIVEL EGYEZŐ

REZON INGATLAN KFT.
1157 Bp., Erdőkerülő u. 25. I. em. 3.
Közös képviselő

Teljesítési Igazolási Jegyzőkönyv

Készült 2017. október 25-én a Budapest XV. ker. Páskomliget u. 62. sz. Társasházban

Tárgy: Budapest XV. ker. Páskomliget u. 62. tető hő és vízszigetelési munkák

Jelen vannak:

Megrendelő részéről: Szedlmayer László /Rezon Ingatlan Kft/

Vállalkozó részéről: Polgár Zsolt /ATAKTIK Kft./

A jelenlévők a mai napon a tárgyi létesítményt bejárták és megállapították, hogy a vállalkozó az eddig elvégzett munkák tekintetében a végszámla kiállításához munkálatok 100%-át elvégezte.

Fentiek alapján a Vállalkozó jogosult jelen jegyzőkönyvvel a végszámlájának kiállítására a szerződésben meghatározott összegben.

REZON INGATLAN KFT.
1157 Bp., Erdőkerülő u. 35. I. em. 3
Közös képviselő

Megrendelő

ATAKTIK
Szigeteléstechikai KFT.
1211 Budapest, Kiss János Alt. u. 65. 1/11
Adószám: 14113040-2-43

Vállalkozó

A MÁSOLAT AZ
EREDETIVEL EGYEZŐ

REZON INGATLAN KFT.
1157 Bp., Erdőkerülő u. 35. I. em. 3
Közös képviselő

Jegyzőkönyv

Helyszín: XV. kerület, Páskomliget utca 62.

Dátum: 2017. november 3..

Jelen Vannak:

	Név	Szervezet	Alíírás
1	Csőke Csaba András	XV. ker. Önkormányzat	<i>AA</i>
2	Szedlmayer László <i>ll.</i>	Páskomliget utca 62.	<i>Szedlmayer László</i>
3			
4			
5			

A helyszínen tapasztaltak, elhangzottak:

A bejárás során megállapításra került, hogy a XV. kerület, Páskomliget utca 62. szám alatti társasház **332/2017.** számú Támogatási szerződésben szereplő felújítási munkák felújítása megtörtént, a pályázatban vállalt munkák lakóépület lapos tető hő- és vízszigetelésének felújítása teljesült.

- kmf -

AA
.....
XV. kerületi Önkormányzat



Szedlmayer László
.....
Társasház



Thermotrading Kft.

2700 Cegléd, Árpád u. 23/a

Tel: 06-70-616-2166 * Email: thermotradingkft@gmail.com

TELJESÍTMÉNY NYILATKOZAT

A 305/2011/EU rendelet 4. cikkelye szerint TNY-W.100.2014

Terméktípus azonosító kódja	Energosystem ES EPS 100	
Típus, gyártási szám	ES EPS 100 Hőszigetelő termékek épületekhez. Gyári készítésű expandált polisztirol (EPS-) termékek; gyártási szám: ld, termékcímké, EPS- EN 13163-T2-L2-W2-S2-P5-BS150-CS(10)100-DS(N)5-DLT(1)5	
Rendeltetési terület	Építési célú hőszigetelő anyag, padlók, födémek, homlokzatok hőszigetelésére. Épületek hőszigetelésére a termék beépíthetőségét, felhasználhatóságát és alkalmazhatóságát szabályozó, illetve korlátozó műszaki előírások (jogszabályok, szabványok) betartása mellett.	
Forgalmazó neve és címe	Thermotrading Kft. Székhely: 2700. Cegléd, Árpád u. 23/a, E-mail: thermotradingkft@gmail.com Telephely: 2700. Cegléd, Szolnoki út 73.	
Meghatalmazott képviselő neve és címe	Horváth-Geizer-Erika, 2700 Cegléd, Árpád u. 23/a	
Teljesítmény állandóságánakértékelésére és ellenőrzésére szolgáló rendszer	Az európai parlament és a tanács 305/2011/EU rendelete V. melléklet, 3. rendszer	
Bejelentett szervezet neve és azonosító száma	A gyártás ellenőrtést az európai parlament és a tanács 305/2011/EU rendelete szerint az MSZ EN 13163 szerint végzi.	
Európai Műszaki Értékelés alapján Teljesítménynyilatkozat	Nem alkalmazott	
Nyilatkozat szerinti teljesítmény		
Alapvető tulajdonságok	Teljesítmény	Harmonizált műszaki előírások
Hővezetőképesség Hővezetési ellenállás RD Közölt érték λ_D	RD ld. termékcímké $\lambda_D = 0,038 \text{ W/(mK)}$	MSZ EN 13163:2013 MSZ EN 13163:2013
Nyomófeszültség	CS(10)100 $\geq 100 \text{ kPa}$	MSZ EN 13163:2013
Hajlítószilárdság	BS150 $\geq 150 \text{ kPa}$	MSZ EN 13163:2013
Méretállandóság normál laboratóriumi körülmények esetén	DS(N)5 $\leq 0,5 \%$	MSZ EN 13163:2013
Alakváltozás adott nyomáson és hőmérsékleten	DLT(1)5 $\leq 5 \%$	MSZ EN 13163:2013
Tűzvesélyesség	Tűzvédelmi besorolás: "E" tűzvédelmi osztály	MSZ EN 13163:2013
A ES EPS 100 típusú termék teljesítménye megfelel a „Nyilatkozat szerinti teljesítmény” pontban feltüntetett, teljesítménynek. Teljesítménynyilatkozat kiadásáért kizárólag a „Forgalmazó” a felelős. A forgalmazó nevében és részéről aláíró személy: Horváth-Geizer Erika ügyvezető Kiállítás helye és dátuma: Cegléd, 2016. 02. 22.		

A MÁSOLAT AZ
EREDETIVEL EGYEZŐ

2016. FEBRUÁR 22. INGATLAN KFT.
157 Dn, Erdőkerülő u. 35. I. em. 3.
Közös képviselő

Tisztelt Megrendelő!

Ezúton küldöm árajánlatomat, a Budapest, Páskom Liget 62. alatti társasház tető hő és vízszigetelési munkáira.

Munkáimra tíz év garanciát vállalok.

A munka műszaki tartalma megegyezik a mellékelt költségvetésben felsoroltakkal

Tetőn lévő berendezések és hozzá tartozó konzolok és lábak mozgatása Megrendelő feladata.

Ajánlati ár:

anyag:	3.616.522,-Ft
munkadíj:	2.288.820,-Ft
összesen:	5.905.342,-Ft
ÁFA 27%:	1.594.442,-Ft
bruttó	7.499.784,-Ft

Tisztelettel:

Budapest, 2017. február 26.


ATAKTIK
Szigeteléstechnikai KFT.
1211 Budapest, Kiss János Alt. u. 65. 1/11
Adószám: 14113040-2-43
Polgár Zsolt
ügyvezető


A MÁSZOLAT AZ
EREDETIVEL EGYEZŐ

5. Egy réteg Cpoerpol 460P60 Filc kasírozású
SBS modifikált páratechnikai bitumenes lemez
ragasztása poliuretán alapú hőszigetelés ragasztóval,
és rögzítése beütő dübellel, átlapolások végtelenítése
lángolvasztásos hegesztéssel PB gáz felhasználásával
- | | | | | |
|----------------------|----|---------|-----------|-----------|
| 414,8 m ² | a: | 1.750,- | 725.900,- | |
| | d: | 1.200,- | | 497.760,- |
6. Egy réteg Arcoflex P Mineral 5kg/m², poliészter
erősítésű SBS modifikált palazúzalék hintésű
bitumenes nehézlemez lángolvasztásos hegesztése vízszintes
felületen PB gáz felhasználásával, átlapolások végtelenítésével
- | | | | | |
|----------------------|----|---------|-----------|-----------|
| 414,8 m ² | a: | 1.870,- | 775.676,- | |
| | d: | 1.200,- | | 497.760,- |
7. Attikán és lábazatokon szigetelés kialakítása 0,5 m kiterített szélességben,
1 rtg. Arcoflex P 4 mm poliészter erősítésű SBS modifikált bitumenes
nehézlemez és 1 rtg. Acoflex P Mineral 5kg/m² poliészter
erősítésű SBS modifikált, palazúzalék hintésű bitumenes
nehézlemez, lángolvasztásos hegesztésével PB gáz
felhasználásával, átlapolások végtelenítésével
- | | | | | |
|---------|----|---------|-----------|-----------|
| 77,5 fm | a: | 3.740,- | 289.850,- | |
| | d: | 2.400,- | | 186.000,- |
8. Új Italprofili tetőösszefolyó beépítése
gallérozással, lombkosárral
- | | | | | |
|------|----|----------|----------|----------|
| 4 db | a: | 13.500,- | 54.000,- | |
| | d: | 13.000,- | | 52.000,- |
9. Új pára szellőzők
beépítése gallérozással
- | | | | | |
|--------|----|---------|----------|----------|
| 16 db. | a: | 1.750,- | 28.000,- | |
| | d: | 1.800,- | | 28.800,- |

A MÁSOLAT AZ
EREDETIVEL EGYEZŐ

2023.08.14. 10:00
2023.08.14. 10:00
2023.08.14. 10:00

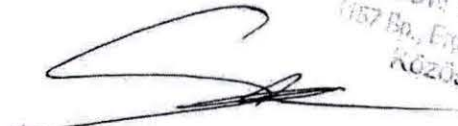
10. Új strang szellőzők
beépítése gallérozással

2 db.	a:	5.000,-	10.000,-	
	d:	1.800,-		3.600,-

11. Keletkezett sirt elszállítása lerakóhelyre

5 m ³	a:	0,-	0,-	
	d:	14.000,-		70.000,-

3.616.522,-	2.288.820,-
-------------	-------------


REZON INGATLAN KFT.
1157 Bp., Erőkeleti u. 1. em. 3.
Közös képviselő

A MÁSOLAT AZ
EREDETIVEL EGYEZŐ

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről

A **Budapest XV. ker. Páskomliget u. 62.sz. alatti Társasház** / adószám: 28574046-1-42
képviseli: Rezon Ingatlan Kft. 1157 Budapest, Erdőkerülő u. 35.I. 3. /, mint
megrendelő (a továbbiakban: **Megrendelő**), másrésztől

ATAKTIK Szigeteléstechnikai Kft / 1211 Bp. Kiss János Alt u. 65. 1/11./ adószám:
14113040-2-43 mint vállalkozó (a továbbiakban: **Vállalkozó**) között a mai napon, az
alábbi feltételekkel:

- 1., A **Megrendelő** megrendeli, a **Vállalkozó** pedig elvállalja a Budapest XV. ker. Páskomliget u. 62. sz. alatti épület **tetőszerkezetének hő és vízszigetelését** a szerződés mellékletét képező költségvetés szerinti műszaki tartalommal.
- 2., A **Vállalkozó** köteles a munkálatokat a részletes költségvetési kiírás szerint, az előírásoknak megfelelően I. osztályú minőségben végezni. A **Vállalkozó** kötelezettséget vállal a munka-, vagyon- és tűzvédelmi előírások és más vonatkozó jogszabályok betartására.
A **Vállalkozónak** a költségvetéstől való esetleges eltéréshez be kell szereznie a **Megrendelő** egyetértő nyilatkozatát.

3., A vállalkozási díj : 5.905.342,-Ft
27% áfa 1.594.442,-Ft
összesen **7.499.784,-Ft**
azaz hétmillió négyszázkilencvenkilencezer hétszáznyolcvannégy
forint.

4., **Vállalkozó** a felhasználandó anyag szállításakor előleghátralékot és a kivitelezés befejezésekor 1 db vég számlát állít ki a kivitelező.

5., **Vállalkozó** a számlákat a teljesítés igazolását követően nyújthatja be, melynek ellenértékét a **Megrendelő** 8 banki napon belül átutalással egyenlíti ki.

6. A **Megrendelő** kijelenti, hogy a szerződés tárgyát képező munkához a pénzügyi fedezet a rendelkezésére áll.

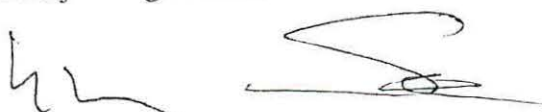
7. A munkaterület átadási határideje: **2017. szeptember 1.**

8. A munka befejezési határideje: **2017. október 30.**

9. Az esetleges pótmunkák, illetve többletmunkák a befejezési határidő módosítását vonhatják maguk után, melyet a felek a pótmunka, illetve többletmunka megrendelésekor, illetve rögzítésekor állapítanak meg.

10. A **Megrendelő** képviselője: Szedlmayer László – Rezon Ingatlan Kft.
címe: 1157 Budapest Erdőkerülő u. 33.
telefon: 414-1143

11. A **Vállalkozó** építésvezetője: Polgár Zsolt



REZON Ingatlan Kft.
1157 Budapest Erdőkerülő u. 33.
Közös képviselő

A MÁSOLAT AZ
EREDETIVEL EGYZŐ

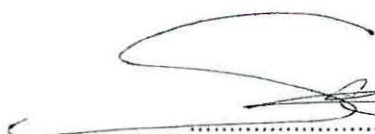
Telefon: 06-30/3777-852

12. A felek a munkaterület átadás-átvételét az építési naplóban írásos nyilatkozattal rögzítik. A **Vállalkozó** építési naplót vezet, melyet a **Megrendelő** képviselője ellenőríz.
13. A **Vállalkozó** köteles az átadás-átvétel időpontjáról a **Megrendelőt** legalább 2 nappal előbb értesíteni.
14. A **Megrendelő** határidő előtti teljesítést - előteljesítést - elfogad, és ez esetben, megfelelően igazolt számla esetén, az esedékes számlát is ennek megfelelően vállalja fizetni.
15. A **Vállalkozó** a munka szakszerű és határidőre történő elvégzéséért, tájékoztatási, figyelmeztetési kötelezettségének betartásáért felelős, ezek elmulasztásából, illetve az általa szolgáltatott anyag alkalmatlanságából származó hibákért felelősséggel tartozik.
16. A **Vállalkozó** késedelmes teljesítése esetére a felek kötbért kötnek ki, melynek összege napi 5.000 Ft, azaz ötezer forint. Amennyiben a **Megrendelő** az igazolt számlákat késedelmesen fizeti, úgy erre vonatkozóan köteles a mindenkori jegybanki alapkamat kétszeresét késedelmi kamatként megfizetni.
17. Egyéb rendelkezések:

- A **Vállalkozó** köteles a munkát úgy végezni, hogy az a tulajdonosokat a lehető legkisebb mértékben zavarja. A munkaterületet és a közlekedési utakat köteles naponta, ill. szükség szerint takarítani. A közlekedési útvonalon még átmenetileg sem tárolhat anyagot és építési törmelékét.
- A munkaterület átadását követően a személy-, tűz-, vagyon-, és munkabiztonságról, a környezetvédelmi szabályok betartásáról a **Vállalkozó** köteles gondoskodni. **Vállalkozó** felel a **Megrendelő**, ill. harmadik személyek vonatkozásában azok vagyontárgyaiban vagy életében, testi épségében, egészségében, neki felróható módon keletkezett hiányokért, ill. károsodásokért. A **Megrendelő** biztosítja a tetőn lévő antenna berendezések ideiglenes áthelyezéséről azonban a **Vállalkozó** felel a kivitelezés idején neki felróható módon keletkezett károsodásokért.
- A munka **Vállalkozó** érdekkörén kívül eső ok miatt történő leállítása esetén **Vállalkozó** jogosult az elvégzett és a műszaki ellenőr által igazolt munka, a megvásárolt és leszállított anyag, valamint a le- és elvonulás többletköltsége ellenértékét leszámlázni.
- **Vállalkozó** az építési szerelési tevékenységre a műszaki átadás-átvételtől számított 10 év egységes szavatosságot vállal az árajánlat szerint az általa beépített anyagokra és a teljes körű kivitelezésre.

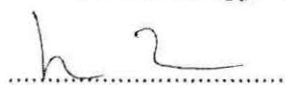
18. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk. rendelkezései az irányadók.

Budapest, 2017. augusztus 30.


.....
Megrendelő

INGATLAN KFT.
1157 Bp., Erdőkerülő u. 35. I. em. 3.
Közös képviselő

ATAKTIN
Szigeteléstechnikai Kft.
1211 Budapest, Kiss János Ált. u. 65
Adószám: 14113040-0-01


.....
Vállalkozó

A MÁSOLAT AZ
EREDETIVEL EGYEZŐ

ÖSSZESÍTŐ TÁBLÁZAT

az önkormányzati közpénzből juttatott **332/2017.** szerződésszámú támogatás elszámolásához
(az elszámolás utolsó elemeként kell benyújtani)

Sorszám:	Számla száma	Kibocsátó megnevezése	Kiállítás dátuma	Szolgáltatás, áru megnevezése	Számla nettó értéke (Ft-ban)*	Számla bruttó értéke (Ft-ban)	Kifizetés dátuma
1	VLISA 8017921	ATAKTIK Kft	2017.09.01.	Tetszőleges	3.616.522,-	4.592.983	2017.09.01
2	VLISA 8017924	ATAKTIK Kft	2017.10.25	Tetszőleges	2.288.820,-	2.906.801	2017.10.27
3							
Összesen:					5.905.342,-	7.500.784	

Kelt: Budapest, 2017. november 02.

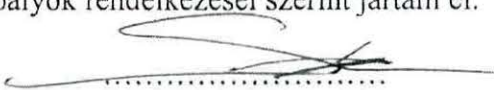
Nyilatkozat


REZON INGATLAN KFT. aláírás
 1157 Bp., Erdőkerülő u. 35. I. em. 3.
 Közös képviselő

1. Alulírott kijelentem, hogy a Bp. Főváros XV. ker. Önkormányzatának keretéből
 felhasználtam célra kapott bruttó 3.500.000,-Ft összegű támogatást célhoz kötötten
 használtam fel.

2. A felhasználás során a hatályos számviteli jogszabályok rendelkezései szerint jártam el.

Budapest, 2017. november 02.


 aláírás
 név: Székely László (Rezon Ingatlan Kft)
 cím: 1157 Bp. Erdőkerülő u. 35. I. em. 3.
 adószám: 28574046-1-42

Záradék

Szakmai szervezeti egység tölti ki: A cél szerinti felhasználást igazolom / nem igazolom**

dátum aláírás

Közgazdasági Főosztály tölti ki: Az elszámolás pénzügyi megfelelőségét igazolom / nem igazolom**

dátum aláírás

* Amennyiben a támogatott élt az ÁFA levonási jogával, az elszámolásban benyújtott számlák nettó összértékének meg kell egyeznie a kapott támogatás bruttó összegével.

** A megfelelő rész aláhúzendő

Az eladó neve, címe, bankszámlaszáma, adószáma ATAKTIK Szigeteléstechikai KFT. 1211 Budapest, Kiss János Alt. u. 65. 1/11 Adószám: 14113040-2-43		A vevő neve, címe, bankszámlaszáma Tárnasok 1156 Budapest Pénzügyi u. 62. Adószám: 28574096-1-42			
A közösségi adószáma: HU A fizetés módja átutalás	A teljesítés időpontja 2017.09.01.	A számla kelte 2017.09.01.	A fizetési határidő 2017.09.09.		
A termék vagy szolgáltatás megnevezése, besorolás száma (VTSZ, SZJ, EÜ) és egyéb jellemző	ÁFA kulcs	M.e.	Mennyiség	Egységár (ÁFA nélkül)	Érték (ÁFA nélkül)
Tetőszigetelés rezonáns rezinut. I. rezonancia (anyag)					3.616.522,-
"Kitérve a XV. ker. önkormányzatától 332/2017. számú megállapodás alapján készült ténylegesből"					
A nettó érték ÁFA nélkül					3.616.522,-
Az ÁFA kulcsa 27% és összege					976.461,-
A számla teljes összege					4.592.983,-

REZON INGATLAN KFT.
 Értékelési dátum:
 2017. Szept. 01.

B. 13-374 II/v - V4V Bt. Józsa

5.17.00765-10013735

[Handwritten signature]

A MÁSOLAT AZ
 EREDETIVEL EGYEZŐ

[Handwritten signature]
 REZON INGATLAN KFT.
 1157 Bp., Erdőkerülő u. 35. I. em. 3.
 Közös képviselő

SZÁMLA Eredeti példány

VL1SA8017924

Az eladó neve, címe, bankszámlaszáma, adószáma: ATAKTIK Szigeteléstechnikai KFT. 1211 Budapest, Kiss János Alt. u. 65. 1/11 Adószám: 14113040-2-43		A vevő neve, címe, bankszámlaszáma: Támaszdéz 1156 Párizs u. 62.			
A közösségi adószáma: HU		A közösségi adószáma: 28574046-1-42			
A fizetés módja átutalás	A teljesítés időpontja 2017. 10. 25.	A számla kelte 2017. 10. 25.	Fizetési határidő 2017. 11. 03.		
A termék vagy szolgáltatás megnevezése, besorolási száma (VTSZ, SZJ, ÉJ) és egyéb jellemzői	ÁFA kulcs	M.e	Mennyiség	Egyégtár (ÁFA nélkül)	Érték (ÁFA nélkül)
Tetőszigetelés merzöldön mint vízszigetelés					2.288.820,-
A számlaérték ÁFA nélkül					2.288.820,-
Az ÁFA kulcsa 27% és összege					617.981,-
A számla végösszege: helyi önkormányzatok - köznevelési					2.906.801

B. 13-374 III/v - V+V Btl. Józsa

ha

A MÁSOLAT AZ EREDETIVEL EGYEZŐ

REZON INGATLAN KFT.
 1157 Bp., Erdőkertész u. 35. I. em. 3.
 Közös képviselő

[Handwritten signature]



SZÁMLAVEZETŐ FIÓK NEVE, CÍME:
OTP BANK NYRT. BUDAPESTI RÉGIÓ
1152 BUDAPEST
SZENTMIHÁLYI ÚT 131.

1500

A SZÁMLAKIVONAT EGYÜTTAL SZÁMLAKÉNT IS SZOLGÁL. ALÁÍRÁS ES
PECSET NÉLKÜL HITELES.

*AZ ÜGYLET A 2007. ÉVI CXCVII. TV. ALAPJÁN MENTES AZ ADÓ ALÓL.

SZÁMLAADÓ: OTP BANK NYRT. 1051 BUDAPEST, NÁDOR U. 16.
ADÓSZÁM: 10537914-4-44, ÁFA CSOPORT AZONOSÍTÓ: 17780010-5-44,
KÖZÖSSÉGI ADÓSZÁM: HU17780010.

SZÁMLAKIBOCSÁTÁS KELTE: 2017.09.01
KIVONATSZÁM: 162/2017 H

A SZÁMLATULAJDONOS NEVE, CÍME:
BP.XV.,PÁSKOMLIGET U.62.TÁRSASHÁZ

REZON INGATLAN KFT
1500720371557HUF

BUDAPEST
PÁSKOMLIGET U.62.
1156
MAGYARORSZÁG
1.SZ. PELDÁNY

MKTA

OTPDirekt: www.otpbank.hu

(06 1) 3 666 666, (06 40) 366 666, (06 20/30/70) 3 666 666

BANKSZÁMLAKIVONAT

TÁRSASHÁZI ALAP SZÁMLACSOMAG

SZÁMLASZÁM: 11715007-20371557

SZÁMLA NEVE: PÁSKOMLIGET U.62 TH

LÁTRA SZÓLÓ KAMAT: 0,0001%

IBAN: HU07 1171 5007 2037 1557 0000 0000

ÜZEMEL.SZ

KÖNYVELÉS NAPJA: 17.09.01

BIC(SWIFT)KÓD: OTPVHUHB

DEVIZANEM: HUF

FORGALMAK

ÉRTÉKNAP	MEGNEVEZÉS	ÖSSZEG
17.09.01	ÁTUTALÁS (OTP-N BELÜL), F.1500, 11773157-05282436, MOLNÁR KÁROLY ÉS N LPPL, KKTG + PANELPROGRAM	15.274 ✓
17.09.01	ÁTUTALÁS (OTP-N BELÜL), F.1500, 11773157-04032582, BALÁZS GYULA BALÁZSNÉ G M LAF, BALÁZSNÉ GRAFF MAGDOLNA, 1156 PÁSKOMLIGET U.62 4 29 KKTG	11.670 ✓
17.09.01	NAPKÖZBENI ÁTUTALÁS, F.1500, 11991119-98302295-00000000, TIHANYI ANDREA, Rezon Ingatlan Kft., 11991119983022950000000000, GIBAHUHB, (2.)NOTPROVIDED, F0HO310820170125099, 2017.09.01, (5.)015003200548 Tihanyi Péter1156 Páskomliget u. 62. 9/59., N	16.650 ✓
17.09.01	NAPKÖZBENI ÁTUTALÁS, F.1500, 18203239-01348470-10010016, Némeli Györgyné, Bp.XV., Páskomliget u 62 Tház, 182032390134847010010016, FHKBHUHB, (2.)000837, 11820323920170901101036300, 2017.09.01, (5.)Közös+Felúj.fiz.köt, N	11.265 ✓
17.09.01	NAPKÖZBENI ÁTUTALÁS, F.1500, 18203239-01348470-10010016, Némeli Györgyné, Bp.XV., Páskomliget u 62 Tház, 182032390134847010010016, FHKBHUHB, (2.)000836, 11820323920170901101036200, 2017.09.01, (5.)Társasház Panelprogram, N	3.649 ✓
17.09.01	POSTAI BEFIZETÉSEK, F.1500, 11799996-55555555, 000000001, 1, POSTAI FORGALOM, POSTAI JOB DÁTUM: 17/08/31, KP ÁTUTALÁSI MEGBÍZÁS NAPI 1111, TETELSZAM: 00000001	11.405 ✓
17.09.01	IDŐBENS. B. FELTÖRÉSE, F.1500, 364016273280	4.000.227 ✓
17.09.01	NAPKÖZBENI ÁTUTALÁS, F.9933, 51700265-10013735, BP.XV.,PÁSKOMLIGET U.62.TÁRSASHÁZ, Alatik Szig. Kft, 5170026510013735, OTPVHUHB, (2.)NOTPROVIDED, 11715007201709019429102, 2017.09.01, (5.)VL1SA 8017921, N	-4.592.983 ✓

NYITÓ EGYENLEG:	1.881.033	TERHELÉSEK ÖSSZESEN:	4.592.983
ZÁRÓ EGYENLEG:	1.358.190	JÓVÁÍRÁSOK ÖSSZESEN:	4.070.140
EGYENLEGBŐL ZÁROLT:	0	ELŐJEGYZETT BETÉTKAMAT:	0
ELŐJEGYZETT FORGALMI KÜLÖNDÍJ:	6.260	ELŐJEGYZETT JUTALÉK/KÖLTSÉG:	5.052
ELŐJEGYZETT TERHELÉS (BANKKÁRTYA):	0	ELŐJEGYZETT HITELKAMAT:	0
		FOLYÓSZÁMLA-HITELKERET:	0

TOVÁBBI SZÁMLAINFORMÁCIÓK

A tranzakciókhoz tartozó bővebb adattartalom értelmezéséhez az alábbi meghatározás nyújt segítséget:

(1.) Átutaló azonosítója, (2.) Partnerek közli egyedi azonosító, (3.) Konverzió adatai, (4.) Visszautalás oka, (5.) Közlemény, (6.) Tényleges átutaló azonosítója, (7.) Átutalás jogcím kategóriája, (8.) Átutalás jogcíme, (9.) Tényleges kedvezményezett neve, (10.) Tényleges kedvezményezett azonosítója, (11.) Kedvezményezett azonosítója, (12.) Tényleges fizető neve, (13.) Egyéb adatok

A pénzügyi tranzakciós illetékről szóló 2012. évi CXVI. törvény 7. § (3) bekezdése alapján az OTP Bank Nyrt. tájékoztatásul közli, hogy a számláján végrehajtott, a számlakivonaton szereplő művelet(ek) után megállapított, az OTP Bank Nyrt-t terhelő illeték összege: 6.000 Ft.

Tájékoztatjuk, hogy a 2013. évi CCXXXVII. tv. (Hpt.) alapján Önre kiterjed az OBA védelme. A betéltbiztosításra vonatkozó részletes tájékoztatást évente megküldjük Önnek a számlakivonattal azonos módon, illetve számlakivonat hiányában a bankfiókban kérheti annak átadását.

AZ AKTUÁLIS KAMAT- ÉS DÍJTÉTELEKET A BANKFIÓKOKBAN ÉS AZ OTP BANK NYRT. HONLAPJÁN KÖZZÉTETT HIRDETMÉNYEK TARTALMAZZÁK.

A MÁSOLAT AZ
EREDETIVEL EGYZŐ

REZON INGATLAN KFT.
1157 Bp. Erdőkereszt u. 55.1. em. 3.
Közös képviselő



SZÁMLAVEZETŐ FIÓK NEVE, CÍME:
 OTP BANK NYRT. BUDAPESTI RÉGIÓ
 1152 BUDAPEST
 SZENTIMRÁLYI ÚT 131.

otpbank

A SZÁMLAKIVONAT EGYÜTTAL SZÁMLAKÉNT IS SZOLGÁL. ALÁÍRÁS ÉS PECSÉT NÉLKÜL HITELES.
 *AZ ÜGYLET A 2007. ÉVI CXVII. TV. ALAPJÁN MENTES AZ ADÓ ALÓL.

SZÁMLAADÓ: OTP BANK NYRT. 1051 BUDAPEST, NÁDOR U. 16
 ADÓSZÁM: 10537914-4-44, ÁFA CSOPORT AZONOSÍTÓ: 17780010-5-44.
 KÖZÖSSÉGI ADÓSZÁM: HU17780010.

SZÁMLAKIBOCSÁTÁS KELTE: 2017.10.27
 KIVONATSZÁM: 200/2017 H

A SZÁMLATULAJDONOS NEVE, CÍME:
 BP.XV.,PÁSKOMLIGET U.62.TÁRSASHÁZ

1500

REZON INGATLAN KFT
 1500720371557HUF

BUDAPEST
 PÁSKOMLIGET U.62
 1156
 MAGYARORSZÁG
 1.SZ. PÉLDÁNY

MKTA

OTPDirekt: www.otpbank.hu

(06 1) 3 666 666, (06 40) 366 666, (06 20/30/70) 3 666 666

BANKSZÁMLAKIVONAT

TÁRSASHÁZI ALAP SZÁMLACSOMAG

SZÁMLASZÁM: 11715007-20371557

SZÁMLA NEVE: PÁSKOMLIGET U.62 TH

LÁTRA SZÓLÓ KAMAT: 0,0001%

IBAN: HU07 1171 5007 2037 1557 0000 0000

ÜZEMEL.SZ

KÖNYVELÉS NAPJA: 17.10.27

BIC(SWIFT)KÓD: OTPVHUHB

DEVIZANEM: HUF

FORGALMAK

ÉRTÉKNAP	MEGNEVEZÉS	ÖSSZEG
17.10.27	ÁTUTALÁS (OTP-N BELÜL), F.0501, 11773054-04852737, HEGEDÜS TIMEA LAF, 7/43., TC	11.138
17.10.27	IDŐBENS. B. FELTÖRÉSE, F.1500, 126011003087	6.705.820
17.10.27	VISSZAV.IDŐBENS.KAM., F.1500, 126011003087	192
17.10.27	NAPKÖZBENI ÁTUTALÁS, F.9933, 51700265-10013735, BP.XV.,PÁSKOMLIGET U.62.TÁRSASHÁZ, Atalík Szig. Kft, 5170026510013735, OTPVHUHB, (2.)NOTPROVIDED, 11715007201710279386065, 2017.10.27, (5.)VL1SA 8017924, N	-2.906.801
17.10.27	NAPKÖZBENI ÁTUTALÁS, F.9933, 11600006-00000000-35757205, BP.XV.,PÁSKOMLIGET U.62.TÁRSASHÁZ, Presdom Kft, 116000060000000035757205, OTPVHUHB, (2.)NOTPROVIDED, 11715007201710279386066, 2017.10.27, (5.)PRE7-SZ-1349963, N	-2.220
17.10.27	POSTAI BEFIZETÉSEK, F.1500, 11799996-55555555, 000000001, 1, POSTAI FORGALOM, POSTAI JOB DÁTUM: 17/10/26, KP ÁTUTALÁSI MEGBÍZÁS NAPI 1111, TETELSZAM: 00000001	11.305
	NYITÓ EGYENLEG:	1.469.100
	ZÁRÓ EGYENLEG:	5.288.534
	EGYENLEGBŐL ZÁROLT:	0
	ELŐJEGYZETT FORGALMI KÜLÖNDÍJ:	7.868
	ELŐJEGYZETT TERHELÉS (BANKKÁRTYA):	0
	TERHELÉSEK ÖSSZESEN:	2.909.021
	JÓVÁÍRÁSOK ÖSSZESEN:	6.728.455
	ELŐJEGYZETT BETÉTKAMAT:	0
	ELŐJEGYZETT JUTALÉK/KÖLTSEG:	5.783
	ELŐJEGYZETT HITELKAMAT:	0
	FOLYÓSZÁMLA-HITELKERET:	0

TOVÁBBI SZÁMLAINFORMÁCIÓK

A tranzakciókhoz tartozó bővebb adattartalom értelmezéséhez az alábbi meghatározás nyújt segítséget:

(1.) Átutaló azonosítója, (2.) Partnerek közli egyedi azonosító, (3.) Konverzió adatai, (4.) Visszautasítás oka, (5.) Közlemény, (6.) Tényleges átutaló azonosítója, (7.) Átutalás jogcím kategóriája, (8.) Átutalás jogcíme, (9.) Tényleges kedvezményezett neve, (10.) Tényleges kedvezményezett azonosítója, (11.) Kedvezményezett azonosítója, (12.) Tényleges fizető neve, (13.) Egyéb adatok

A pénzügyi tranzakciós illetékről szóló 2012. évi CXVI. törvény 7. § (3) bekezdése alapján az OTP Bank Nyrt. tájékoztatásul közli, hogy a számláján végrehajtott, a számlakivonaton szereplő művelet(ek) után megállapított, az OTP Bank Nyrt-t terhelő illeték összege: 6.007 Ft.

Tájékoztatjuk, hogy a 2013. évi CCXXXVII. tv. (Hpt.) alapján Önre kiterjed az OBA védelme. A betéltbiztosításra vonatkozó részletes tájékoztatást évente megküldjük Önnek a számlakivonattal azonos módon, illetve számlakivonat hiányában a bankfiókban kérheti annak átadását.

AZ AKTUÁLIS KAMAT- ÉS DÍJTÉTELEKET A BANKFIÓKOKBAN ÉS AZ OTP BANK NYRT. HONLAPJÁN KÖZZÉTETT HIRDETMÉNYEK TARTALMAZZÁK.

A MÁSOLAT AZ
 EREDETIVEL EGYEZŐ

REZON INGATLAN KFT.
 1156 PÁSKOMLIGET U. 62.
 2017. október 27.