

2017 OKT 24.

BUDAPEST FŐVÁROS XV. KERÜLETI ÖNKORMÁNYZAT
POLGÁRMESTERÁtvette: 

Ülés száma: 2/56-23/2017.

Iktatószám: 2/54-141/2017.

Az ülés időpontja: 2017. november 2.

ELŐTERJESZTÉS

a Budapest XV. kerület, Taksony sor 1. szám alatti ingatlan tekintetében tulajdonosi
elővásárlási jogról történő lemondásról

Tisztelt Pénzügyi és Költségvetési, Tulajdonosi és Vagyongazdálkodási Bizottság!

A Budapest XV. Kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzatához ingatlan adásvételéről szóló szerződés formájában ingatlan elővásárlási jogról történő lemondással kapcsolatosan.

Krémer Zoltán Szabolcs írásban kérelmet terjesztett elő, hogy az Önkormányzat tegyen nyilatkozatot elővásárlási jogára vonatkozóan arra tekintettel, hogy az ingatlan-nyilvántartásban belterület 80134 helyrajzi számon felvett, természetben Budapest XV. kerület, Taksony sor 1. szám alatti, Horváth József 1000/5640-ed nagyságú tulajdoni hányadát képező, kivett gazdasági épület, udvar megnevezésű ingatlanrészt a tulajdonos értékesíteni kívánja. A Taksony sor 1. szám alatti ingatlan osztatlan közös tulajdonban van, ez alapján a tulajdonostársakat az ingatlanrész értékesítése esetén elővásárlási jog illeti meg.

I. Taksony sor 1. szám alatti ingatlan tulajdonviszonya


helyrajzi száma	tulajdoni hányad	tulajdonos
80134	637/5640	magán
80134	1010/6540	Horváth József
80134	202/5640	magán
80134	1258/5640	gazdasági társaság
80134	793/6540	magán
80134	840/5640	magán
80134	900/5640	XV. Kerületi Önkormányzat

A tulajdonosi jogokat az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 33/2013. (IX.30.) önkormányzati rendelet 13. § (8) bekezdés a) pontja alapján az elővásárlási jog gyakorlásáról szóló nyilatkozat megtételére a Pénzügyi és Költségvetési, Tulajdonosi és Vagyongazdálkodási Bizottság jogosult. Az elővásárlási jog gyakorlása az Önkormányzat költségvetésben e célra biztosított keret terhére történhet. Önkormányzatunk az ideai költségvetésében célra nem biztosított forrást.

Javaslom, a Bizottság mondjon le az elővásárlási jog gyakorlásáról.

Kérem a Bizottságot, hogy a határozati javaslatot az előterjesztésben foglaltak szerint fogadja el.

Budapest, 2017. november 24.



Hajdu László
polgármester

(1.) Témafelelős: Jegyzői Iroda 

(2.) Egyeztetésre megküldve: ---

(3.) Mellékletek:

1. Krémer Zoltán Szabolcs kérelem és adásvételi szerződés
2. Taksony sor 1. hrsz. 80134 tulajdoni lap

(4.) Jegyzői láttamozás: 2017. október hó 20 nap

Aláírás: 

Határozati javaslat:

A Bizottság úgy dönt, hogy az ingatlan-nyilvántartásban belterület 80134 helyrajzi számon felvett, természetben Budapest XV. kerület, Taksony sor 1. szám alatti, 1000/5640-ed tulajdoni hányadú, kivett gazdasági épület, udvar megnevezésű ingatlanrészre vonatkozó elővásárlási jogával nem kíván élni.

Felkéri a polgármestert, gondoskodjék az elővásárlási jogról szóló lemondó nyilatkozat megküldéséről.

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. november 13. lemondó nyilatkozat megküldésére

Jogsabályi hivatkozások:

- Magyarország 2017. évi központi költségvetéséről 2016. évi XC. törvény 5. § (5) bekezdés c) pont
- az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 33/2013. (IX.30.) önkormányzati rendelet 13. § (7) bekezdés és (8) bekezdés a) pont

A határozati javaslat elfogadásához egyszerű szavazattöbbség szükséges.

felülvizsgálatra érkezett:.....

2017 OKT 19. hó-n



OTK

127620/2017
Érkezett 2.
2017 OKT 12

XV. kerületi Önkormányzat
1153 Budapest, Bocskai u. 1-3.

a(z) ...-.../2017. ikt. sz. előterjesztés 1. melléklete

116. sz. melléklet
2017. október 12.
Krémer Zoltán

Tárgy: adásvételi szerződés megküldése

2/94534-1/2017

Tisztelt Címzett!

Szeretném megvásárolni az Önök tulajdonostársától a Budapest, XV. Taksony sor 1. szám alatt található ingatlan 1000/5640-ed részét. A megjelölt tulajdonrészre függő hatályú adásvételi szerződést kötöttem, viszont tulajdonszerzésem bejegyzéséhez szükséges Önök elővásárlási jogról való lemondási nyilatkozata.

Előzetes személyes egyeztetés alapján mellékelten küldöm az adásvételi szerződés egy másolati példányát. Kérem, 30 napon belül nyilatkozzanak az elővásárlási jogról való lemondás kapcsán.

Budapest, 2017-10-11

Tisztelettel,

Krémer Zoltán

INGATLAN ADÁSVÉTELI SZERZŐDÉS

mely létrejött egyrészről

Horváth József
(született Horváth József)

an.: Filus Katalin

születési hely, idő: Kiskőrös, 1962.03.02.

lakcím: 1162 Budapest, Felcsúti utca 29.

személyi szám: 1-620302-4649

adóazonosító jel: 8347583226

állampolgársága: magyar

mint **Eladó**

másrészről

Krémer Zoltán Szabolcs

(született Krémer Zoltán Szabolcs)

an.: Király Valéria

születési hely, idő: Budapest, 1980. 01. 21.

lakcím: 1132 Budapest, Csanády utca 11.

személyi szám: 1-800121-0438

adóazonosító jele: 8412920562

állampolgársága: magyar

mint **Vevő**

Eladó és Vevő a továbbiakban együtt, mint **Felek** között az alábbi feltételekkel.

1. A Szerződés Tárgya

1.1 Jelen Ingatlan Adásvételi Szerződés tárgyát a **Budapest belterület, 80134 hrsz.** alatt nyilvántartott, természetben a **1155 Budapest, Taksony sor 1.** szám alatt található, összesen 5640 m² nagyságú, kivett gazdasági épület, udvar megnevezésű területből **1000 m²** nagyságú területű ingatlan („Ingatlan”) képezi.



Horváth József
Eladó



Krémer Zoltán Szabolcs
Vevő

Ellenjegyzte Budapest, 2017. október 10.):
Dr. Pósfai Zsófia ügyvéd



Ingyen Adásvételi Szerződés

Budapest belterület, 80134 hrsz., 1155 Budapest, Taksony sor 1.

Szerkesztette: Dr. Pósfai Zsófia ügyvéd (1051 Budapest, Nador utca 26. 1. em.) Budapest, 2017. október 10.

Az ingatlanra vonatkozó, 2017. szeptember 12. napján lekért nem hiteles tulajdoni lap szemle másolat tanúsága szerint a szerződés tárgyát képező ingatlanak Eladó összesen 1010/5640 arányú tulajdonosa, melyből Eladó 1000/5640 arányú tulajdon részt kíván értékesíteni Vevő részére.

1.2 Eladó tájékoztatja Vevőt, hogy az Ingatlant az alábbi terhek terhelik:

Birgés Gábor (1138 Budapest, Népfürdő utca 17/b.), **Vörös Attila** (2119 Pécel, Mátyás király tér 2.), **László Jánosné** (1030 Budapest, Amfiteátrum utca 24.), **MÁV Zrt.**, (1087 Budapest, Könyves Kálmán krt. 54-60.), **Vazsinka Gábor István** (1161 Budapest, Pálya utca 81.), **Budapest Főváros XV. Kerületi Önkormányzat** (1153 Budapest, Boeska utca 1-3)

tulajdonosok, **elővásárlási joga** az osztatlan közös tulajdonra tekintettel.

1.3 Vevő kijelenti, hogy az Ingatlant ismeri, megtekintette, és azt a jelenlegi állapotában kívánja megvásárolni.

1.4 Eladó szavatol azért, hogy

- az Ingatlan az 1.2 pontban felsorolt terhen kívül per-, teher- és igénymentes,
- harmadik személynek az Ingatlannal szemben, sem peresítetlen, sem peresített követelése nincsen,
- harmadik személy nem rendelkezik olyan joggal, amely Vevőt az Ingatlan birtokba adását követően, annak kizárólagos használatában korlátozná, vagy zavarná.

1.5 Felek rögzítik, hogy figyelemmel az épületek energetikai jellemzőinek tanúsításáról szóló 176/2008. (VI. 30.) Korm. rendelet 1. § (2) pontjában foglaltakra nem kellett energetikai tanúsítványt készíteni.

2. Adásvétel, hatálybalépés

2.1 Felek megállapodnak abban, hogy Eladó eladja, Vevő pedig megvásárolja az 1.1 pontban részletezett Ingatlan. Ezzel Eladó teljes tulajdon részéből **1000/5640 arányú** tulajdon részt ad el Vevő részére, mely **1000 m²** nagyságú területnek felel meg.

2.2 Felek megállapodnak abban, hogy jelen szerződés **függő hatályú szerződés** az elővásárlási jogosultakra tekintettel, mely alapján jelen szerződés tárgyát érintő vételi ajánlat elővásárlási jogosultak által történt kézhezvételétől számított 31. napon lép hatályba. Amennyiben az elővásárlási jogosultak ennél az időpontnál hamarabb nyilatkoznak, a hatálybalépés napja az elővásárlási jogról lemondó nyilatkozat Eladó által történő kézhezvételének napja.

Horváth József
Eladó

Krémer Zoltán Szabolcs
Vevő

Ellenjegyzem (Budapest, 2017. október 10.):
Dr. Pósfai Zsófia ügyvéd



3. Vételár, fizetési feltételek

3.1 Felek megállapodtak abban, hogy az Ingatlan vételára (továbbiakban: Vételár) **10.000.000,- Ft** (azaz tízmillió forint), amelyet Vevő az alábbiak szerint fizet meg Eladó részére:

Felek rögzítik, hogy Vevő a vételi ajánlat biztosítékaul **1.000.000 Ft** (azaz egymillió forint) foglalót megfizet Eladó részére a jelen szerződés aláírásával egyidejűleg banki átutalás útján Eladó OTP Banknál vezetett 11773164-00009621-00000000 számú bankszámlájára. Az Eladó a foglaló hiánytalan átvételét jelen adásvételi szerződés aláírásával elismeri és nyugtázza.

Felek megállapodnak abban, hogy a Vételárból a foglaló beszámításával fennmaradó részt **9.000.000Ft** (azaz kilencmillió forint) összeget a jelen szerződés 2.2 pontjában foglalt hatálybalépését követő napon fizeti meg Eladó részére banki átutalás útján Eladó OTP Banknál vezetett 11773164-00009621-00000000 számú bankszámlájára.

Felek tisztában vannak a foglaló jogi fogalmával, e tekintetben az alábbiak szerint kioktatásban részesültek:

- Ha a szerződést teljesítik, a foglalót a szolgáltatás ellenértékébe be kell számítani;
- Ha a szerződés olyan okból szűnik meg, amelyért egyik fél sem felelős, vagy mindkét fél felelős - pl. kölcsönös elállás esetén -, a foglaló visszajár.
- A teljesítés megghiúsulásáért felelős személy az adott foglalót elveszti, a kapott foglalót kétszeresen köteles visszatéríteni.

4. Tulajdonjog átruházás

4.1 Eladó az Ingatlan tulajdonjogát a jelen szerződés hatálybalépésével egyidejűleg átruházza Vevő részére.

4.2 Eladó kijelenti, hogy feltétlen és visszavonhatatlan hozzájárulását adja ahhoz, hogy tulajdonjoga törlésre, Vevő 1000/5640 arányú tulajdonjoga pedig vétel jogcímen bejegyzésre kerüljön az illetékes Földhivatal által vezetett ingatlan nyilvántartásba.

4.3. Felek rögzítik, hogy ha valamely elővásárlásra jogosult tulajdonos a nyilatkozattételre biztosított 30 napos időtartamban él az elővásárlási jogával, a jelen szerződés az Eladó és a jogosult között jön létre a jelen szerződésben foglaltakkal egyezően.

4.4 Eladó a jelen Szerződés aláírásával egyidejűleg a szerződés 2.2 pontjában foglaltakra tekintettel a jelen szerződés öt (5) eredeti példányát letétbe helyezik dr. Pósfai Zsófia ügyvédnél. A letéteményes ügyvéd a jelen adás-vételi szerződést kizárólag a jelen szerződés

Horváth József
Eladó

Krémer Zoltán Szaboles
Vevő

Ellenjegyzett (Budapest, 2017. október 10.):
Dr. Pósfai Zsófia ügyvéd



hatálybalépését és a teljes Vételár megfizetését követően jogosult és köteles 5 munkanapon belül továbbítani az illetékes Földhivatal felé.

5. Birtokátruházás

5.1 Eladó kötelezettséget vállal arra, hogy az Ingatlant a jelen szerződés hatálybalépésétől számított 3 napon belül Vevő birtokába adja (a továbbiakban, mint Birtokátruházás).

Eladó szavatol azért, hogy a Birtokátruházás napján az Ingatlanba senki semmilyen jogcímen nem lesz bejelentve.

5.2 A Birtokátruházásig Eladó, azt követően Vevő élvezzi az Ingatlan hasznait és viseli annak terheit, valamint a kárveszélyt.

5.3 A Birtokátruházás akként történik meg, hogy az Eladó átadja a Vevőnek az ingatlan kulcsait. A Birtokátruházás időpontja előtt keletkezett, de azt követően számlázott esetleges felmerülő díjakat Eladó viseli.


6. Vegyes rendelkezések


6.1 Felek kijelentik, hogy szerződési képességük nem ütközik jogi korlátozásba. Vevő kijelenti, hogy magyar állampolgár és ingatlanszerzési képessége jogszabályba nem ütközik.


6.2 A szerződő Felek megbízzák Dr. Pósfai Zsófia ügyvédet (1051 Budapest, Nádor utca 26. 1. em.), a Budapesti Ügyvédi Kamara tagját (19957) az adásvételi szerződés elkészítésével, ellenjegyzésével, valamint meghatalmazzák, hogy az illetékes Földhivatal előtt teljes képviseleti jogkörrel eljárjon. Felek rögzítik, hogy a jelen Szerződés egyben tényvázlatnak is minősül.

6.3 A szerződő Felek kijelentik, hogy a jelen Szerződésben szereplő adatok és szerződési feltételek mindenben megfelelnek az általuk előadott szándékoknak.

6.4 A szerződő Felek kijelentik, hogy a vonatkozó jogszabályokról a megbízott ügyvéd a szerződő Feleket megfelelően kioktatta – ideértve különösen a jelen szerződés megkötésével és teljesítésével összefüggő mindennemű adó- és illetékfizetési kötelezettséget, a jelen szerződés esetleges meghíúsulásának eseteit – ideértve a szerződésszegést – és az ingatlan tulajdoni lapjára feljegyzett széljegyek jogi jelentőségét.


Horváth József
Eladó


Krémer Zoltán Szaboles
Vevő


Ellenjegyzem (Budapest, 2017. október 10.):
Dr. Pósfai Zsófia ügyvéd



Ingatlan Adásvételi Szerződés

Budapest belterület, 80134 hrsz., 1155 Budapest, Taksony sor 1.

Szerkesztette: Dr. Pósfai Zsófia ügyvéd (1051 Budapest, Nádor utca 26. 1. em.) Budapest, 2017. október 10.

6.5 Eljáró ügyvéd tájékoztatta Feleket, hogy a Felek adatait az un. B400-as adatlapon kell az adóhatósággal közölni (akkor is, ha bevallási kötelezettség egyébként nincs). Az adóhatóság részére történő továbbítás a Földhivatal kötelezettsége.

6.6 Eljáró ügyvéd tájékoztatta Feleket, hogy az Ügyvédekről szóló 1998. évi XI. tv. 27/B. §(1) bek. a) és b) pontja szerint a jognyilatkozatot tevő fél, illetve meghatalmazottjai által a személyazonosságának igazolására bemutatott hatósági igazolványok adatait a KEKKH informatikai rendszerében az 54/2007. (XII.21.) IRM r. a jogügyletek biztonságának erősítése érdekében ellenőrzi, mely ellenőrzéshez a felek jelen okiraton tett aláírásukkal hozzájárulásukat adják.

6.7 A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk. vonatkozó rendelkezései, és egyéb idevonatkozó jogszabályok irányadóak.

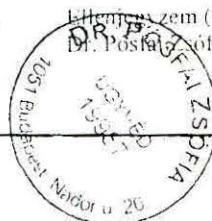
A Felek kijelentik, hogy a jelen Szerződést elolvasták, közösen megtárgyalták, értelmezték, és az a szerződéskötéshez vezető szándékaikat fejezi ki, ezért azt aláírták.

Kelt: Budapest, 2017. október 10.

Horváth József
Eladó

Krémer Zoltán Szabolcs
Vevő

Ellenkezésem (Budapest, 2017. október 10.)
Dr. Pósfai Zsófia ügyvéd



a(z) ...-.../2017. ikt. sz. előterjesztés 2. melléklete

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Budapest Fővárosi Kormányhivatala XIV. Kerületi Hivatala
 Budapest, XIV. Bosnyák tér 5. 1530 Budapest, Pf. 101

Oldal: 1/4

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés száma:8000204/250398/2017

2017.10.19

Szektor: 61

BUDAPEST XV. KER.
 Belterület: 80134 helyrajzi szám

1155 BUDAPEST XV. KER. Tiszony sor 1. "felül-része alatt"
 I R E S Z

4. Az ingatlan adatai:		terület	kat. t. jöv.	osztály adatok
alrészlet adatai		ha m ²	k. Eml.	ter. kat. jöv.
mátrési ag/kivett megnevezés				ha m ² k. Eml.
Kivett gazdasági épület, udvar		0	5640	0.00

I I R E S Z

5. tulajdoni hányad: 330/5640
 bejegyző határozat, érkezési idő: 131051/3/1997/VII.21./
 jogcím: adásvétel
 jogállás: tulajdonos
 név: Birgés Gábor
 szül.: 1973
 a.név: Scheiber Gyongyi
 cím: 1138 BUDAPEST XIII KER. Napfűdő utca 17/b

6. tulajdoni hányad: 202/5640
 bejegyző határozat, érkezési idő: 131051/3/1997/VII.21./
 jogcím: adásvétel
 jogállás: tulajdonos
 név: László Jánosné
 szül.: 1942
 a.név: Faust Zsuzsa
 cím: 1030 BUDAPEST III KER. Anatólia utca 24.

21. tulajdoni hányad: 10/5640
 bejegyző határozat, érkezési idő: 148185/2/2006/VI.05.25
 jogcím: ajándékozás
 jogcím határozat közlő dátuma
 utolsó: 07.20
 jogállás: tulajdonos
 név: Vörös Attila
 szül.: 1969
 a.név: Abonyi Zsuzsanna
 cím: 2119 PÉCEL Mária király tér 2
 II/20. bejegyzés rangsorában bejegyezve.

22. tulajdoni hányad: 179/5640
 bejegyző határozat, érkezési idő: 136819/1/2006/VI.06.06
 jogcím: adásvétel
 utolsó: 01.27
 jogállás: tulajdonos
 név: Birgés Gábor
 szül.: 1973
 a.név: Scheiber Gyongyi
 cím: 1139 BUDAPEST XIII KER. Flaktyúk utca 30/a

Folytatás a következő lapon

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Budapest Fővárosi Kormányhivatala XIV. Kerületi Hivatala
 Budapest, XIV. Besenyő tér 5. 1590 Budapest, Pf. 101

Oldal: 2/4

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám: 8000004/2019/98/010

2017.10.19.

BUDAPEST XVI. KER.

Oldal: 5/1

Belterület: 80134 helyrajzi szám

Nem hiteles tulajdoni lap

Folytatás az előző lapon
 II RÉSZ

23. tulajdoni hányad: 10/5640
 bejegyző határozat, érvényes idő: 106706/2006/06-05/16
 jogcím: ajándékozás
 utalás: II/05
 jogállás: tulajdonos
 név: Horváth József
 szül.: 1962
 a név: Filus Katalin
 cím: 1162 BUDAPEST XVI. KER. Felcsúti utca 29.

14. tulajdoni hányad: 290/5640
 bejegyző határozat, érvényes idő: 171401/171006/06-05/09
 jogcím: adásvétel
 utalás: II/07
 jogállás: tulajdonos
 név: Tóros Anikó
 szül.: 1969
 a név: Abonyi Zsuzsanna
 cím: 1119 PECEL Matyás Király tér 2.

15. tulajdoni hányad: 1000/5640
 bejegyző határozat, érvényes idő: 211106/2006/06-09/10
 jogcím: adásvétel
 utalás: II/14
 jogállás: tulajdonos
 név: Horváth József
 szül.: 1962
 a név: Filus Katalin
 cím: 1162 BUDAPEST XVI. KER. Felcsúti utca 29.

26. tulajdoni hányad: 328/5640
 bejegyző határozat, érvényes idő: 242438/12006/06-09/20
 jogcím: adásvétel
 utalás: II/18
 jogállás: tulajdonos
 név: Schaber György
 szül.: 1973
 a név: Schaber György
 cím: 1138 BUDAPEST XIII. KER. Flastyk utca 20/a.

Folytatás a következő lapon

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Budapest Fővárosi Kormányhivatala XV. Kerületi Hivatala
 Budapest, XIV. Beattyútkőr 5. 1590 Budapest, Pf. 101

Oldalak: 3/4

Nem hiteles tulajdoni lap - Szentle másolat

Megrendelés szám:000004/150398/2017

2017.10.19

BUDAPEST XV KER.

1000000 1 01

Balkonterület: 80134 helyrajzi szám

**Folytatás az előző lapról
 II RÉSZ**

27. tulajdoni hányad: 440/5640
 bejegyző határozat, érkezési idő: 242438/1/2008/06 09.10
 jogcím: adásvétel
 utalás: II 013.
 jogállás: tulajdonos
 név: Vöröcs Attila
 születés: 1969
 anyja: Abonyi Zsuzsanna
 cím: 1119 ECEEL Mátyas Pálaly tér 2

28. tulajdoni hányad: 1258/5640
 bejegyző határozat, érkezési idő: 200360/1/2011/0395 09.20
 jogcím: megvásárlás
 utalás: II 013.
 jogállás: tulajdonos
 név: MAVERTI
 cím: 1087 BUDAPEST VIII KER. Könyves Kalman körút 54-60.
 Cégnyv és székhelyváltozás, bejegyzés az eredeti rangsorában.

29. tulajdoni hányad: 10/5640
 bejegyző határozat, érkezési idő: 478587/1/2015/15.02.13
 jogcím: ajándékozás
 utalás: II 013.
 jogállás: tulajdonos
 név: Vaszinka Gabor Istvan
 anyja: Vaszinka Gabor Istvan
 születés: 1975
 anyja: Komáros Eva
 cím: 1161 BUDAPEST XVI KER. Palya utca 81

30. tulajdoni hányad: 080/5640
 bejegyző határozat, érkezési idő: 57795/1/2015/15.03.10
 jogcím: vétel
 utalás: II 013.
 jogállás: tulajdonos
 név: Vaszinka Gabor Istvan
 anyja: Vaszinka Gabor Istvan
 születés: 1975
 anyja: Komáros Eva
 cím: 1161 BUDAPEST XVI KER. Palya utca 81

Folytatás a következő lapon

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Budapest Fővárosi Kormányhivatala XIV. Közföldi Főosztály
Budapest, XIV. Béniyák téri S. 1593 Budapest, Pf. 101

Oldal: 4/4

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám: S050520171019111505mdXfxajtUais-96601832-1-9...

2017.10.19

BUDAPEST XV. KER.

Szektör : 51

Beltérület 30134 helyrajzi szám

Felviteli az előző lapról
II. RÉSZ

16. tulajdoni hányad: 99/5640
bejegyző határozat: érkezési idő: 1077091/2016/16 09 11
jegyző: vételei
utalás: II /30-31, II /35-36
jegyző: tulajdonos
név: Vassinka Gábor István
sz. név: Vassinka Gábor István
szül. : 1975
alany: Kondex Éva
cím: 1161 BUDAPEST XVI. KER. Falya utca 51.

17. tulajdoni hányad: 800/5640
bejegyző határozat: érkezési idő: 1167091/2017/17.09.19
jegyző: vételei
utalás: II /30-31, II /35-36
jegyző: tulajdonos
név: BUDAPEST PÉRVASÚ IV. KERÜLETI ÖRÖK-MŰHELY
cím: 1155 BUDAPEST XV. KER. Bocskai utca 1-3.

III. RÉSZ

NEM TARTALMAZ BEJEGYZÉST

Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra. Másra nem használható.

TULAJDONI LAP VÉGE

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap