

**Budapest Főváros XV. kerület
Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzat**



2/46-25/2017.

**J E G Y Z Ó K Ö N Y V
a képviselő-testület
2017. szeptember 11-én
19.00 órára összehívott,
19.50 órakor kezdődő rendkívüli nyilvános üléséről**

Helye:

XV. kerületi Polgármesteri Hivatal (1153 Bp., Bocskai utca 1-3.) Díszterem

Meghívottak:

Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat képviselői, tisztségviselői, a Polgármesteri Hivatal szervezeti egységeinek vezetői, a Budapest Főváros Kormányhivatala vezetői, a Kormányhivatal kerületi hivatalának vezetője, tankerületi igazgató, többcélú intézmények, általános iskolák, óvodák, gazdasági társaságok, egyéb XV. kerületi intézmények, alapítványok, egyházak és a nemzetiségi önkormányzatok vezetői.

Jelen vannak:

A mellékelt jelenléti ívek szerint

A képviselő-testület ülését nagy számban megtisztelték jelenlétükkel a meghívottak és a kerület lakosai, a mellékelt jelenléti ívek alapján.

A képviselő-testületi ülésen részt vettek a Képviselői Csoport munkatársai, G. Kocsis Marianna csoportvezető, Krisztián Ferencné és Paulusz Katalin bizottsági titkárok.

Németh Angéla alpolgármester: Köszönti a jelenlévőket. Megállapítja, hogy a képviselő-testület 11 fő részvételével határozatképes, az ülést megnyitja. A Képviselő-testület 19.00 órára összehívott ülésének meghívóján négy napirendi pont szerepel:

1. **Előterjesztés az Önkormányzat által megkötött szerződés felmondásának felülvizsgálatáról** (Ikt.sz. 2/47-201/2017. sz. anyag)
2. **Előterjesztés a Helyi Esélyegyenlőségi Program (2013-2018) felülvizsgálatáról és az Intézkedési Terv időarányos megvalósulásáról** (Ikt.sz. 2/47-171/2017. sz. anyag)
3. **Előterjesztés Hubay Jenő tér 8. szám alatti ingatlannal kapcsolatos döntésről** (Ikt.sz. 2/47-183/2017., 2/47-183/a2017 sz. anyag)
4. **Előterjesztés a Budapest XV. kerület, Zala György utca közvilágítási hálózati elemeinek térítésmentes átadásáról** (Ikt.sz. 2/47-174/2017. sz. anyag)

Németh Angéla alpolgármester Megállapítja, hogy kérdés, észrevétel, hozzászólás nincs, szavazást kér a napirendi javaslat elfogadásáról.

545/2017. (IX.11.) ök. számú határozat

Budapest Főváros XV. kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzatának Képviselő-testülete **elfogadja** az előterjesztett napirendi pontokat és azok tárgyalási sorrendjét.

(Szavazati arány: 11 igen szavazat, egyhangú)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 11 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogszabálysértésre vonatkozó jelzése: -

Elfogadott napirend:

- 1. Előterjesztés az Önkormányzat által megkötött szerződés felmondásának felülvizsgálatáról**
(Ikt.sz. 2/47-201/2017. sz. anyag)
Előterjesztő: Hajdu László polgármester
- 2. Előterjesztés a Helyi Esélyegyenlőségi Program (2013-2018) felülvizsgálatáról és az Intézkedési Terv időarányos megvalósulásáról**
(Ikt.sz. 2/47-171/2017. sz. anyag)
Előterjesztő: Németh Angéla alpolgármester
- 3. Előterjesztés Hubay Jenő tér 8. szám alatti ingatlannal kapcsolatos döntésről**
(Ikt.sz. 2/47-183/2017., 2/47-183/a2017 sz. anyag)
Előterjesztő: Hajdu László polgármester
- 4. Előterjesztés a Budapest XV. kerület, Zala György utca közvilágítási hálózati elemeinek térítésmentes átadásáról**
(Ikt.sz. 2/47-174/2017. sz. anyag)
Előterjesztő: Hajdu László polgármester

* * *

- 1. Előterjesztés az Önkormányzat által megkötött szerződés felmondásának felülvizsgálatáról**
(Ikt.sz. 2/47-201/2017. sz. anyag)
Előterjesztő: Hajdu László polgármester

Németh Angéla alpolgármester: Megadja a szót az előterjesztőnek.

Hajdu László polgármester: Az előterjesztésben három szerződés szerepel, melyből egyet 2017. szeptember 5-én már megtárgyalt a képviselő-testület, a kezdeményezés visszavonásra került. Egy szerződés megszüntetésre került. Jelenleg a Dr. Litresits András Ügyvédi Irodával megkötött szerződéséről kell szavaznia a képviselő-testületnek. A Dr. Litresits Ügyvédi Iroda jelenleg az önkormányzat mintegy 60 folyamatban lévő behajtási ügyét viszi, az előző négy évben meghatározott díjazással azonos összegben.

Nem javasolja az ügyvédi irodával való szerződés felbontását, mert az önkormányzat számára hasznos tevékenységet folytatnak, méltányos díjazás ellenében.

Németh Angéla alpolgármester: Bizottságok nem tárgyalták az előterjesztést. Kérdések következnek.

Tóth Imre képviselő: Az előző képviselő-testületi ülésen meghozott határozatot kívánják a mostani szavazással visszavonni? Az előző képviselő-testületi ülésen elhangzott, hogy a Dr. Litresits Ügyvédi Iroda mekkora összegű bevételt hozott az önkormányzatnak. Szükség van az olyan szerződésekre, melyek az önkormányzatnak hasznot hoznak. A döntés ellenére a szerződés ezek szerint nem került megszüntetésre.

Bodó Miklós képviselő: Van lehetőség arra, hogy az önkormányzat felmondja az összes megkötött szerződését és közbeszerzési szerződést indítsanak az új szerződések megkötésére?

dr. Lamperth Mónika jegyző: Tóth Imre képviselő kérdésére válaszolva megjegyzi, hogy az ügyvédi szerződések nem kerültek felmondásra. Az ElberTeam Kft. szerződése megszüntetésre került. A Mőt看 szerint a polgármesternek joga van újra tárgyalást kérni, ha úgy gondolja, hogy ellentétes az önkormányzat érdekével a korábban meghozott döntés. Amennyiben a képviselő-testület elfogadja a határozatot a szerződés továbbra is életben marad.

dr. Filipsz Andrea aljegyző: Az ügyvédi szerződések megkötése nem közbeszerzés kötelező, bizalmi jellege miatt.

Király Csaba képviselő: támogatja, hogy a Dr. Litresits Ügyvédi Irodával a meglévő szerződést továbbra is fenntartsa az önkormányzat. 2014. óta ugyanazon a díjazásért látják el feladatukat, mint az előző polgármester által alkalmazott ügyvédi irodák. Sok nyertes ügyben képviselte az ügyvédi iroda az önkormányzatot. Ugyanez nem mondható el például a Palota Holding Zrt. által alkalmazott Dr. Dárdai Ügyvédi Irodáról, akik magasabb díjazásért egyetlen egy ügyet sem nyertek meg. A VKB június-július hónapban tájékoztatást kapott egy interpelláció kivizsgálása során a Dr. Litresits Ügyvédi Irodától, ahol biztató előrehaladásról számoltak be. A magyar nemzetiségű konzorciumi tag az ügyvéd úr munkájának köszönhetően felderítésre került, neki kell a bíróság előtt helytállni a konzorciumi társa helyett. A magyar konzorciumi tagnak felelősséget kell vállalnia az ügyben. Korábban csak a nevét kellett adnia az üzlethez. Úgy véli, hogy ilyen eredményes munkát végző ügyvédi irodával minden körülmények között fenn kell tartani az együttműködést és lehetőséget kell arra biztosítani, hogy a megkezdett ügyeket az önkormányzat érdekében meg tudják nyerni. Támogatja a határozati javaslatot.

dr. Matlák Gábor képviselő: Munkája során több alkalommal találkozott Litresits ügyvéd úrral. Munkavégzésével kapcsolatban a legjobbakat tudja elmondani. Litresits ügyvéd úr minden körülmények között a kerület érdekeit tartja szem előtt, a vele megkötött szerződés nincs túlárazva. Jelenleg a Dr. Litresits Ügyvédi Iroda és az önkormányzat azoknak a cégeknek a nyomában van, akik a Spirál-ház megépítése során pénzt tüntettek el a kerületből. Véleménye szerint a képviselői eskükre való tekintettel, fenn kell tartani a szerződést a Dr. Litresits Ügyvédi Irodával.

Szilvágyi László képviselő: Király Csaba szavazatán múlt, hogy korábban a Dr. Dárdai Ügyvédi Irodával megkötött szerződést nem vizsgálta a képviselő-testület. Király Csaba szavazatával fogadta el a képviselő-testület az interpellációra adott választ. A Dr. Litresits Ügyvédi Irodával való szerződéskötéskor nem tájékoztatták a képviselő-testület tagjait. Ebben a kérdésben minden képviselő úgy szavaz, ahogy azt jónak látja.

dr. Matlák Gábor képviselő: Szilvágyi László képviselőnek válaszként elmondja, hogy két évvel ezelőtt még nem lehetett tudni, hogy a Dr. Litresits Ügyvédi Iroda mennyire hasznos tevékenységet fog folytatni.

Király Csaba képviselő: Szilvágyi László képviselő hozzászólására válaszként megjegyzi, hogy korábban dr. Dárdai András képviselői alkalmasságáról, nem pedig a vagyongazdálkodó cégnél végzett munkájáról volt szó. A polgármesternek, illetve a Jogi Bizottságnak van arra lehetősége, hogy megvizsgálja, hogy a Palota Holding Zrt. milyen ügyvédi irodával és milyen díjazásért köt szerződést.

Szilvágyi László képviselő: Előző hozzászólásában arra utalt, hogy a Litresits Ügyvédi Irodával való szerződés megkötése előtt kellett volna bemutatni az Ügyvédi Iroda referenciáit. Korábbi interpellációjában rámutatott arra, hogy dr. Dárdai András több helyen, többféle pozícióra egyaránt alkalmas. Felügyelő bizottsági tag, megbízási szerződéssel rendelkező jogász, valamint a Pénzügyi és Jogi Bizottság tagja. Javasolja, hogy szavazzanak a Dr. Litresits Ügyvédi Iroda szerződésével kapcsolatban.

Vékás Sándor képviselő: Dr. Litresits András ügyvéd úr a szerződés megkötése előtt a PTB előtt bemutatkozott. Az ügyvéd úr által elért eredmények a Spirál-ház tekintetében tényszerűek. Kéri, hogy Szilvágyi László képviselő is szavazza meg a szerződésének fenntartását.

Tóth Veronika képviselő: Megkérdezi Szilvágyi László képviselőtől, hogy az előző ciklusban az előző polgármester is bemutatta az ügyvéd urakat, akikkel együtt kívánt dolgozni? Véleménye szerint, kár lenne megválni egy eredményes munkát végző ügyvédi irodától.

Szilvágyi László képviselő: Az, hogy mit csinált az előző ciklus vezetése, nincs hatással a mostani vezetés munkájára. Jó példát kell mutatni.

Németh Angéla alpolgármester: További hozzászólás nincs, a vitát lezárja. Válaszadás következik.

Hajdu László polgármester: A Dr. Litresits Ügyvédi Iroda által képviselt peres eljárások előre haladott állapotban vannak. Több kártérítési perben is nyeresre áll az ügyvédi iroda. Amennyiben új ügyvédi iroda kerülne megbízásra az elkezdett ügyek egy év múlva is ugyan itt fognak állni. Sok pénzébe fog kerülni az önkormányzatnak, ha nem szavazzák meg az előterjesztést.

Németh Angéla alpolgármester: Ismerteti a határozati javaslatot, majd szavazást kér.

546/2017. (IX.11.) ök. számú határozat

Budapest Főváros XV. kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzatának Képviselő-testülete **nem fogadta el azt a javaslatot**, hogy a 2017. szeptember 5-i képviselő-testületi ülésen hozott, **517/2017. (IX.5.) ök. számú határozatát visszavonja.**

(Szavazati arány: 9 igen szavazat, 1 ellenszavazat, 1 tartózkodás)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 11 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogszabálysértésre vonatkozó jelzése: -

2. Előterjesztés a Helyi Esélyegyenlőségi Program (2013-2018) felülvizsgálatáról és az Intézkedési Terv időarányos megvalósulásáról

(Ikt.sz. 2/47-171/2017. sz. anyag)

Előterjesztő: Németh Angéla alpolgármester

Németh Angéla alpolgármester: A határozati javaslatok tartalmazzák, hogy nem tartják szükségesnek a felülvizsgálatot és a módosítást. A 2. határozati javaslatban az intézkedési terv határidejét kívánják módosítani. Az előterjesztést a Köznevelési és Kulturális Bizottság, valamint az Egészségügyi és Szociális Bizottság megtárgyalásra és elfogadásra javasolta. Kérdés, észrevétel nincs. Szavazást kér.

547/2017. (IX.11.) ök. számú határozat

Budapest Főváros XV. kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzatának Képviselő-testülete hogy a 488/2013. (VI.26.) ök. számú határozatával **elfogadott Helyi Esélyegyenlőségi Program felülvizsgálatát, illetve módosítását** – a 2/47-171/2017. iktatószámú előterjesztés 2. melléklet szerinti jegyzőkönyvben foglalt áttekintés alapján – **nem tartja szükségesnek, ezért azt változatlan formában fenntartja.**

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. szeptember 11.

2017. szeptember 21. (határozat megküldés az SZGYF felé)

(Jogszabályi hivatkozás: 20003. évi CXXV. törvény 31. §, 321/2011.(XII.27.) Korm. rendelet 1.§-a)

(Szavazati arány: 11 igen szavazat, egyhangú)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 11 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogszabálysértésre vonatkozó jelzése: -

548/2017. (IX.11.) ök. számú határozat

Budapest Főváros XV. kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzatának Képviselő-testülete hogy a 2/47-171/2017. iktatószámú előterjesztés 3. melléklet szerinti **Intézkedési Tervben a fogyatékkal élők célcsoporttal kapcsolatos 2. és 5. intézkedések határidejét 2018. december 31. napjára módosítja.**

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. szeptember 11.

(Jogszabályi hivatkozás: 20003. évi CXXV. törvény 31. §, 321/2011.(XII.27.) Korm. rendelet 1.§-a)

(Szavazati arány: 11 igen szavazat, egyhangú)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 11 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogszabálysértésre vonatkozó jelzése: -

549/2017. (IX.11.) ök. számú határozat

Budapest Főváros XV. kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2/47-171/2017. iktatószámú előterjesztés szerint **elfogadja a 3. melléklet szerinti Intézkedési Tervben megfogalmazottak időarányos végrehajtásáról szóló beszámolót.**

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. szeptember 11.

(Jogszabályi hivatkozás: 2003. évi CXXV. törvény 31. §, 321/2011.(XII.27.) Korm. rendelet 1.§-a)

(Szavazati arány: 11 igen szavazat, egyhangú)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 11 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogszabálysértésre vonatkozó jelzése: -

3. Előterjesztés Hubay Jenő tér 8. szám alatti ingatlannal kapcsolatos döntésről

(Ikt.sz. 2/47-183/2017., 2/47-183/a/2017 sz. anyagok)

Előterjesztő: Hajdu László polgármester

Németh Angéla alpolgármester: Köszönti a GRABARICS Építőipari Korlátolt Felelősségű Társaság képviselőjét. Szóbeli kiegészítésre ad szót.

Hajdu László polgármester: A dűledező épület lebontásra kerülhet, és még ebben a ciklusban az új épület is megépülhet, amennyiben a képviselő-testület tagjai támogatják az előterjesztést.

Németh Angéla alpolgármester: Polgármester úr befogadta Merk Péter képviselő módosító javaslatát, ezért erről külön nem kell szavazni. Kérdés nincs, hozzászólás következik.

Merk Péter képviselő: Mint a „Tiszta kézzel, tiszta szívvel Rákospalotáért” mozgalom megalapítójaként kéri, hogy a volt Városháza, azaz a későbbi Palota Gyöngye Étterem épületének tetőszerkezetét mentse meg, és a Liva Malom tetőszerkezetének megépítéséhez használják fel. 1992-ben írta meg a Liva Malom megmentéséről szóló első előterjesztést. Már ekkor javasolta, hogy itt kerüljön kialakításra a Rákospalotai Múzeum.

Németh Angéla alpolgármester: További hozzászólás nincs. Ismerteti a 2/47-183/a/2017. módosító határozati javaslattal kiegészített határozati javaslatot, kéri a szavazatokat.

550/2017. (IX.11.) ök. számú határozat

Budapest Főváros XV. kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzatának Képviselő-testülete hogy a **Budapest XV. kerület Hubay Jenő tér 8. szám alatti ingatlan területén legfeljebb 68 lakásos lakóház létesítése céljából** Budapest Főváros XV. kerület Önkormányzat Képviselő-testülete 319/2017. (V.2.) ök. számú határozatával **kiírt kétfordulós nyilvános pályázat érvényes. A GRABARICS Építőipari Korlátolt Felelősségű Társaság (1053 Budapest, Reáltanoda u. 5.) valamint a Monolit Magyarország Ingatlanfejlesztő Korlátolt Felelősségű Társaság által benyújtott pályázat megfelel a**

pályázati felhívásban foglaltaknak, mindkét pályázót kiválasztja a második fordulóban való részvételre. Felkéri a polgármestert az eljárás lefolytatására.

Felkéri a polgármestert, hogy kezdeményezze a Hubay Jenő tér 8. szám alatti épület bontására kiírt pályázat mind a két kiválasztott nyertesénél a második fordulóban történő tárgyalások lefolytatása során a **Liva-malom tetőszerkezetének korhű, műemléki jellegű megépítéséhez szükséges, nagy terek áthidalására alkalmas gerendák, tetőlécek, nagyméretű téglák és tetőcserepek ingyenes megszerzését és az Önkormányzat rendelkezésére bocsátását.**

Felelős: polgármester

Határidő: képviselő-testület 2017. novemberi 7-ei ülése (döntésre)

Önkormányzat 2017. évi költségvetés III. módosításának hatályba lépése (pénzügyi fedezet biztosítására)

2017. szeptember-október hónap

(Jogsabályi hivatkozás: 33/2013. (IX.30.) önkormányzati rendelet 22.§ (7)-(9) bek.)

(Szavazati arány: 11 igen szavazat, egyhangú)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 11 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogsabálysértésre vonatkozó jelzése: -

4. Előterjesztés a Budapest XV. kerület, Zala György utca közvilágítási hálózati elemeinek térítésmentes átadásáról

(Ikt.sz. 2/47-174/2017. sz. anyag)

Előterjesztő: Hajdu László polgármester

Németh Angéla alpolgármester: Az előterjesztést a Városüzemeltetési és Közrendvédelmi Bizottság megtárgyalásra és elfogadásra javasolta, a Pénzügyi és Költségvetési, Tulajdonosi és Vagyongazdálkodási Bizottság levette napirendjéről. Szóbeli kiegészítés következik.

Hajdu László polgármester: A törvény úgy rendelkezik, hogy a közvilágítási hálózat elemeit térítésmentesen kell átadni az üzemeltető részére.

Németh Angéla alpolgármester: Kérdés nincs, hozzászólás következik.

Király Csaba képviselő: A közvilágítási hálózat másik része úgy került kiépítésre, hogy a Honvédelmi Minisztérium erre a területre oktatási és művelődési centrumot fog építeni. Jelenleg úgy látszik, hogy a minisztérium nem tartja be korábbi ígérését. A honvédségi telek és a temető területe közé eső részen lévő közvilágítási hálózati elemek térítésmentes átadására szükség van.

Németh Angéla alpolgármester: A vitát lezárja. Ismerteti a határozati javaslatot, majd szavazást kér.

551/2017. (IX.11.) ök. számú határozat

Budapest Főváros XV. kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Budapest XV. kerület, **Zala György utcában** (hrs. 91093) **létesülő közvilágítási hálózati elemeket** – azok megvalósulását és műszaki átadás-átvételét követően – **térítésmentesen Budapest Főváros Önkormányzatának tulajdonába adja**, amelyhez a szükséges nyilatkozat aláírására felhatalmazza a polgármestert.

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. szeptember 11. (döntésre)

2017. szeptember 21. (közvilágítási vagyonelemek átadásáról előzetes nyilatkozat aláírására)

(Jogsabályi hivatkozás: 2011. évi CLXXXIX. törvény 23. § (4) bek. 9.pontja, 33/2013. (IX.30.) 15.§ (2) bek., 5/2017. (III.1.) önkormányzati rendelet)

(Szavazati arány: 11 igen szavazat, egyhangú)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 11 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogsabálysértésre vonatkozó jelzése: -

Németh Angéla alpolgármester: A napirendek megtárgyalásának végére értek, így további folytatólagos ülés megtartására már nem lesz szükség. A következő munkaterv szerinti képviselő-testületi ülés időpontja 2017. szeptember 26. Megköszöni, a részvételt, az ülést bezárja.

K.m.f.


dr. Lamperth Mónika
jegyző




Hajdu László
polgármester

