

Budapest Főváros XV. kerület Rákospalota,
Pestújhely, Újpalota Önkormányzat Képviselő-testületének
Egészségügyi, Szociális és Esélyegyenlőségi Bizottsága

Ülés száma: 2/64-11/2017.



J E G Y Z Ó K Ö N Y V

készült a bizottság **2017. szeptember 26-án**
9.00 órakor kezdődő
rendkívüli, nyilvános üléséről

Helve: XV. kerületi Polgármesteri Hivatal (1153 Bp., Bocskai u. 1-3.) Díszterem

Meghívottak: Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat képviselői, tisztségviselői, a Polgármesteri Hivatal szervezeti egységeinek vezetői, a Budapest Főváros Kormányhivatala vezetői, Kormányhivatal kerületi hivatalának vezetője, Tankerületi igazgató, többcélú intézmények vezetői, általános iskolák vezetői, óvodák vezetői, gazdasági társaságok vezetői, XV. kerületi intézmények vezetői, alapítványok vezetői, egyházak vezetői, nemzetiségi önkormányzatok vezetői.

Jelen vannak: A jelenléti ív szerint

* * * * *

Victorné dr. Kovács Judit bizottsági elnök: Köszönti a megjelent vendégeket, előterjesztőket és a bizottság tagjait. Két sürgősséggel benyújtott előterjesztés indokolta a rendkívüli ülés összehívást. Megállapítja, hogy a bizottság 4 fő jelenlétével határozatképes, az ülést megnyitja. Ismerteti a napirendi javaslatot.

Képviselő-testületi előterjesztések

1. Előterjesztés a Képviselő-testület 403-407/2017. (VI.6) számú önkormányzati határozatainak felülvizsgálatáról és módosításáról
(Ikt. sz. 2/47-214/2017. sz. anyag)
Előterjesztő: Hajdu László polgármester
Előadó: Reiszné Naszádi Magdolna főosztályvezető

2. Előterjesztés a családot alapítani vágyó fiatal párok részére kiírandó lakáspályázat feltételrendszerének kereteiről
(Ikt. sz. 2/47-216/2017. sz. anyag)
Előterjesztő, előadó: Szilvágyi László képviselő

Megállapítja, hogy a napirendhez kérdés, hozzászólás nincs. Szavazást kér az elfogadásáról.

ESzB 366/2017. (IX.26.) sz. határozat

Az Egészségügyi, Szociális és Esélyegyenlőségi Bizottság **elfogadja** az előterjesztett **napirendi pontokat** és azok tárgyalási sorrendjét.

(Szavazati arány: 4 igen szavazat, egyhangú)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 4 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogszabálysértésre vonatkozó jelzése: -

Elfogadott napirend:

Nyilvános ülés

Képviselő-testületi előterjesztések

1. **Előterjesztés a Képviselő-testület 403-407/2017. (VI.6) számú önkormányzati határozatainak felülvizsgálatáról és módosításáról**
(Ikt. sz. 2/47-214/2017. sz. anyag)
Előterjesztő: Hajdu László polgármester
Előadó: Reiszné Naszádi Magdolna főosztályvezető
2. **Előterjesztés a családot alapítani vágyó fiatal párok részére kiírandó lakáspályázat feltételrendszerének kereteiről**
(Ikt. sz. 2/47-216/2017. sz. anyag)
Előterjesztő, előadó: Szilvágyi László képviselő

* * * * *

1. Előterjesztés a Képviselő-testület 403-407/2017. (VI.6) számú önkormányzati határozatainak felülvizsgálatáról és módosításáról
(Ikt. sz. 2/47-214/2017. sz. anyag)

Victorné dr. Kovács Judit bizottsági elnök: Az előterjesztő nem kíván szóbeli kiegészítést tenni. Kérdés, hozzászólás nincs. Ismerteti a határozati javaslatot, melyről kéri a szavazást.

ESzB 367/2017. (IX.26.) sz. határozat

Az Egészségügyi, Szociális és Esélyegyenlőségi Bizottság **megtárgyalásra és elfogadásra** javasolja a Képviselő-testület 403-407/2017. (VI.6) számú önkormányzati határozatainak felülvizsgálatáról és módosításáról szóló előterjesztésen foglaltakat.

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. szeptember 26.

(Szavazati arány: 4 igen szavazat, egyhangú)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 4 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogszabálysértésre vonatkozó jelzése: -

2. Előterjesztés a családot alapítani vágyó fiatal párok részére kiírandó lakáspályázat feltételrendszerének kereteiről
(Ikt. sz. 2/47-216/2017. sz. anyag)

Victorné dr. Kovács Judit bizottsági elnök: A Bizottság 5 főre egészült ki Czuczu Tamás bizottsági tag érkezését követően. Az előterjesztő nem kíván szóbeli kiegészítést tenni. Módosító javaslata van, melyet a CSOK és NOK feltételeinek mintájára javasol átvenni. A lakáspályázatok alatt tapasztalták, hogy az önkéntes vállalásokkal – alkalmi munkavállalásról, tartásdíjról szóló nyilatkozatokkal - problémák adódhatnak. Javasolja a határozati javaslat kiegészítését a nagyszülőkkel történő együtt élőkkel, a gyermekek kerületi intézményekbe történő oktatásával, Pest megyei lakóhellyel. A maximális életkort javasolja 45 évben meghatározni. Piaci alapú pályázat kiírásával bővítené a kiírást, továbbá éves szinten minimum 5-5 lakás kijelölését a pályázatra. A bérbeadás időtartamát a rendelet szabályozza. Válaszadásra ad szót.

Szilvágyi László képviselő: A második határozati javaslattal egyetért, maximálisan be tudja fogadni. A módosítás első javaslatával nem ér egyet. A kerületnek arra van szüksége, hogy gyermekek szülessenek és nevelkedjenek az intézményekben. A kor megemelését sem tartja elfogadhatónak, hiszen nem a meglévő gyermekes családok lakáshoz juttatása a cél. A nagyszülőkkel való együttélést az életkorra vonatkozó magyarázatából adódóan nem támogatja. A bérbeadás időtartamát nem a pályázatoknál alkalmazottakra alapozná, hanem arra, hogy a lakás újra kiadható legyen újabb fiatal párok részére, akik a későbbiekben vállalnak gyermekeket a kerület fiatalításának érdekében. A jelenlegi pályázat olyan családokra van szabva, akik szociálisan rászorulnak, önerőből nem tudják lakásmegoldást találni. Az első határozati javaslat módosításában lát némi problémát, de a képviselő-testületi ülésen történő megtárgyalásig választ ad arra, hogy mely tartalmat tudja elfogadni.

Victorné dr. Kovács Judit bizottsági elnök: A módosító javaslata arra vonatkozott, hogy a lakáspályázati feltételrendszerben az eredeti – gyermektelen fiatal párok - támogatása kapjon magasabb pontszámot. Tapasztalat, hogy a nyilatkozatok nem minden esetben valósak, ezért igyekeznek, hogy hivatalos formát öltsenek. Kérdés nincs, hozzászólásokra ad szót.

Tóth Veronika képviselő: Kompromisszumként 40 éves életkort javasol maximumnak, így a bedőlt lakáshitelesek is tudnának segíteni. Előfordul, hogy három generáció is együtt lakik egy lakásban. Amennyiben „fecskeházzal” szeretné képviselő társa, a kerület gyermekeinek számát növelni, akkor jó kezdeményezésnek tartja.

Báder György képviselő: Sajnos évente csak 10-12 darab pályázatba illő lakás üresedik meg. A pályázatoknál is találkoznak olyan családokkal, akik gyermekek és a feltételnek eleget tudnak tenni. A maximális életkort 35 évben határozná meg, hiszen a magasabb életkorban már ne a gyermekvállalást használják fel lakáshoz jutásra.

Reiszné Naszádi Magdolna főosztályvezető: Nagy szükség van szakmai szemmel nézve is a kezdeményezésre. A kerületnek gyerekekre, adófizető polgárokra van szüksége. Az évi 5 lakás pályáztatását kivitelezhetőnek gondolja. A gyermektelen párokat kell előnyben részesíteni, hiszen ha kedvezményes lakhatást biztosítanak, akkor a magántulajdon megteremtése nem szorítja háttérbe a gyermekvállalást. A szomszédos kerületekben is működőképes a „fecskeház”. Jelenleg 200 üres lakás van a kerületben.

Tóth Imre képviselő: Az Önkormányzaton és a Palota Holding Zrt-n múlik, hogy hány lakást tudnak erre a célra kijelölni. A meglévő pályázati pontrendszer a kezdeményezés elindításához csak részben vehető át, a rendeletet ki kell egészíteni. Előnyben kell részesíteni a kerület érdekét képviselő csoportokat, jelen esetben a fiatal, gyermektelen párokat. Indítsák el a pályázatot, majd az első pályázat után kiderül, hogy milyen feltételeken kell módosítani.

Czuczu Tamás bizottsági tag: A jelenlegi pályázatokon túlmenő lakáspályázati kezdeményezést támogatja.

Victorné dr. Kovács Judit bizottsági elnök: A rendeletet nem kell módosítani, hiszen a pályázati kiírást kell átdolgozni. Válaszadásra ad szót.

Szilvági László képviselő: Az eredeti elgondolásának megfelelő döntésvár, azt követően a pályázati feltételek megfogalmazását a Bizottságra bízta.

Victorné dr. Kovács Judit bizottsági elnök: További hozzászólás nincs, szavazást kér az előterjesztés szerinti határozati javaslatról.

ESzB 368/2017. (IX.26.) sz. határozat

Az Egészségügyi, Szociális és Esélyegyenlőségi Bizottság **megtárgyalásra és elfogadásra** javasolja a családot alapítani vágyó fiatal párok részére kiírandó lakáspályázat feltételrendszerének kereteiről szóló előterjesztésen foglaltakat.

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. szeptember 26.

(Szavazati arány: 5 igen szavazat, egyhangú)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogszabálysértésre vonatkozó jelzése: -

Victorné dr. Kovács Judit bizottsági elnök: A nyilvános napirendek végére értek. A bizottság technikai szünet után zárt ülésen folytatja munkáját, a nyilvános ülést bezárja.

K.m.f.


Victorné dr. Kovács Judit
elnök

Botlik Krisztina

A jegyzőkönyvet készítette: Botlik Krisztina bizottsági titkár