

Lakás helyreállítás műszaki tartalma

a Budapest XV. kerület Arany J. 41. fszt. 2. számú

önkormányzati tulajdonú ingatlan

felújítási munkáihoz

Bérlő felújítási kötelezettsége szerinti kötelezően elvégzendő munkálatok (kivétel: nyílászárók cseréje, szükség esetén javasolt):

- **kőműves munkák**
 - Tartalmazza a mállott vakolat leverését, a felületek újravakolását.
- **fal- és mennyezetfestő, valamint csőmázolási munkák**
 - Tartalmazza a falak és mennyezet kaparását, felületek előkészítését, szilikát bázisú lélegző falfestékkel történő lefestését (minimálisan két réteg, de a fedő megjelenés eléréséig kenve). A gépészeti fémcsövek mázolási munkái tartalmazzák azok portalanítását, alap és fedőmázolását.
- **homlokzati nyílászárók felújítása**
 - Tartalmazza a meglévő ablakok felújítását, csiszolását, mázolását.
 - Tartalmazza a hiányzó külső – belső ablakpárkányok pótlását.
 - Tartalmazza elzárhatatlan kivitelű légbevezető beépítését.
- **bejárati ajtó cseréje**
 - Tartalmazza a bejárati ajtó cseréjét, a zárszerkezettel és ajtólappal együtt, MABISZ minősítéssel rendelkező hőszigetelt kivitelű új bejárati ajtóra, fix felülvilágítóval, szellőzővel együtt, amit a gyártó által előírt módon kell beépíteni.
 - Tartalmazza a küszöb javítását, indokolt esetben cseréjét.
- **beltéri ajtók cseréje**
 - Tartalmazza a beltéri ajtók cseréjét, beszabályozását.
 - Tartalmazza szellőző elhelyezését.
- **bútor asztalos munkák**
 - Tartalmazza új konyhabútor, alsó és felsőszekrény beépítését, szükséges gépészeti munkákkal együtt.
 - Tartalmazza a galéria elbontását.

.....
pályázó olvasható aláírása

- **hideg- meleg burkolatok cseréje**
 - Tartalmazza a fürdőszoba padlólap cseréjét. Fürdőszoba fali csempe cseréjét, vízzáró ragasztóval és fugával. Tartalmazza hajlaterősítő szalag beépítését. Tartalmazza a kent vízszigetelés beépítését. Tartalmazza revíziós nyílás beépítését.
 - Tartalmazza a konyhában a padló és falburkolat cseréjét.
 - Tartalmazza betonlajzat bontását, aljzat újra betonozását, kiegyenlítő réteg építését.
 - Tartalmazza a lakószoba laminált parkettaburkolat cseréjét, polifoam betéttel, párazáró fólia lerakással, szegélyléc kialakítással.

- **szellőzés**
 - Tartalmazza oldalfali szellőzés kiépítését, elszívó-ventilátorral, szigetelt légtechnikai vezetékkel , homlokzati kifúvással, védőhálóval ellátva. Az elszívó ventilátort elektromos kivitelező szállítja és köti be elektromos oldalra. A ventilátor szellőzővezetékre történő csatlakoztatása gépészeti feladat.

- **lomtalanítás az ingatlanban**
 - Tartalmazza a függönykarnisok elbontását.
 - Tartalmazza a korábbi bérlő által otthagyt a lakáshoz nem szükséges tartozékok elbontását, elszállítását.

- **sitt elszállítása**
 - Tartalmazza a törmelékek és építési hulladék elszállítását.

.....
pályázó olvasható aláírása

Lakás helyreállítás műszaki tartalma

a Budapest XV. kerület Beller I. u. 89/a. fszt. 1. számú

önkormányzati tulajdonú ingatlan

felújítási munkáihoz

Bérlő felújítási kötelezettsége szerinti kötelezően elvégzendő munkálatok (kivétel: nyílászárók cseréje, szükség esetén javasolt):

- **kőműves munkák**
 - Tartalmazza a bejáratnál a lépcső javítását.
 - Tartalmazza a homlokzati vakolat, bejárat előtti mennyezet helyreállítását, színezését.
 - Tartalmazza a belső mállott repedezett vakolat leverését, felületek újra vakolását.

- **fal- és mennyezetfestő, valamint csőmázolási munkák**
 - Tartalmazza a falak és mennyezet lélegző falfestékekkel történő lefestését (minimálisan két réteg, de a fedő megjelenés eléréséig kenve). A gépészeti fémcsövek, beltéri ajtók mázolási munkái tartalmazzák azok portalanítását, alap és fedőmázolását (95 m²).

- **bejárati ajtó cseréje**
 - Tartalmazza a bejárati ajtó cseréjét, a zárszerkezettel és ajtólapal együtt, MABISZ minősítéssel rendelkező hőszigetelt kivitelű új bejárati ajtóra, felülvilágítóval együtt, amit a gyártó által előírt módon kell beépíteni.

- **homlokzati nyílászárók felújítása**
 - Tartalmazza a meglévő fa nyílászárók felújítását (nyílászárny és tok lecsiszolását, passzítását, tömítő fakitt pótlását, lakkozását, hibás/hiányzó szerelvények cseréjét, pótlását és besabályozását.
 - Tartalmazza külső- belső párkányok beépítését, kávajavítások elvégzését.
 - Tartalmazza a redőny elbontását, redőnytok beszigetelését, gipszkarton burkolását.
 - Tartalmazza elzárhatatlan kivitelű légbevezető beépítését.

- **beltéri ajtók felújítása, pótlása**
 - Tartalmazza a beltéri ajtó felújítását, tartalmazza a tokok és nyílászárnyak passzítását, tömítő fakitt pótlásával, szerelvények pótlását és besabályozását.

- **bútor asztalos munkák**
 - Tartalmazza új konyhabútor, alsó és felsőszekrény beépítését, szükséges gépészeti munkákkal együtt.

.....
pályázó olvasható aláírása

- **hideg- melegburkolatok cseréje**
 - Tartalmazza a fürdőben és a konyhában az aljzat részleges bontását, újrabetonozását.
 - Tartalmazza aljzatkiegyenlítő réteg építését.
 - Tartalmazza a fürdőben és a konyhában a hidegburkolatok cseréjét. A fürdőben kent szigetelés készítését.

- **szellőzés**
 - Tartalmazza oldalfali szellőzés kiépítését, elszívó-ventilátorral, szigetelt légtechnikai vezetékkel , homlokzati kifúvással, védőhálóval ellátva. Az elszívó ventilátort elektromos kivitelező szállítja és köti be elektromos oldalon. A ventilátor szellőzővezetékre történő csatlakoztatása gépészeti feladat.

- **lomtalanítás az ingatlanban**
 - Tartalmazza a függönykarnis elbontását.
 - Tartalmazza a korábbi bérlő által otthagyt a lakáshasználathoz nem szükséges tartozékok elbontását, elszállítását.

- **sitt elszállítása**
 - Tartalmazza a törmelékek és építési hulladék elszállítását.

.....
pályázó olvasható aláírása

Lakás helyreállítás műszaki tartalma

a Budapest XV. kerület Bethlen G. u. 103. fszt. 5-6. számú

önkormányzati tulajdonú ingatlanok

felújítási-csatolási munkáihoz

Bérlő felújítási kötelezettsége szerinti kötelezően elvégzendő munkálatok (kivétel: nyílászárók cseréje, szükség esetén javasolt):

- **fal- és mennyezetfestő, valamint csőmázolási munkák**
 - Tartalmazza a falak és mennyezet lélegző falfestékekkel történő lefestését (minimálisan két réteg, de a fedő megjelenés eléréséig kenve). A gépészeti fémcsövek, beltéri ajtók mázolási munkái tartalmazzák azok portalanítását, alap és fedőmázolását (180 m²).
- **bejárati ajtó cseréje**
 - Tartalmazza a fszt. 6. sz. lakásban a bejárati ajtó cseréjét, a zárszerkezettel és ajtólapal együtt MABISZ minősítéssel rendelkező hőszigetelt kivitelű bejárati ajtóra, buktatható felülvilágítóval együtt.
 - Tartalmazza a fszt. 5. sz. lakásban a bejárati ajtó elbontását.
- **homlokzati nyílászárók cseréje**
 - Tartalmazza az 5. sz. lakásban a meglévő ablakok bontását, új műanyag ablakok beépítését az 5. sz. lakásban és a 5. sz. lakás bejárati ajtajának helyén, minimum 5 légkamrás, PVC profilrendszerű, horganyzott idomacél merevítéssel, hibás működés gátlóval felszerelve, minimum 70 mm-es beépítési mélységgel, hőhídmentes beépítéssel. Üvegszerkezet 4/16/4-es argongázzal töltött üvegszerkezet U7 1,1-es hő átbecsújtási tényezővel rendelkezzen (3 db).
 - Tartalmazza a külső- és belső kávjavítások elvégzését.
 - Tartalmazza a 6.sz. lakás meglévő műanyag nyílászáróinak besabályozását.
- **beltéri ajtók cseréje**
 - Tartalmazza a fszt. 6. sz. lakásban a beltéri ajtók és felújítását, tartalmazza a tokok és nyílászárnyak passzítását, tömítő fakitt pótlásával, szerelvények pótlását és besabályozását.
 - Tartalmazza beltéri ajtóba légbevezető beépítését.
 - Tartalmazza az 5-6. sz. lakás között és az 5. sz. lakás szobájában beltéri ajtó beépítését, szerelvényezését, besabályozását.
 -

.....
pályázó olvasható aláírása

- **bútor asztalos munkák**
 - Tartalmazza az 6. sz. lakásban konyhabútor (alsó felső szekrény) kiépítését járulékos vízbekötéssel és szerelvényekkel együtt.
 -
- **hideg- melegburkolatok cseréje**
 - Tartalmazza a fszt. 5. sz. beton aljzat bontását, aljzat újrabetonozását, kiegyenlítését.
 - Tartalmazza a fszt. 5. sz. lakásban a hagyományos parketta bontását, alátét rétegekkel együtt. Tartalmazza helyette laminált parketta burkolat kialakítását, alátét rétegekkel, szegélyléc kialakítással együtt.
 - Tartalmazza a fszt. 5. sz. lakásban a falicsempe, padlócssempe és lábazat bontását.
 - Tartalmazza a fszt. 6. sz. lakásban revíziós nyílás beépítését.
- **szellőzés**
 - Tartalmazza oldalfali szellőzés kiépítését, elszívó-ventilátorral, szigetelt légtechnikai vezetékkel, homlokzati kifúvással, védőhálóval ellátva. Az elszívó ventilátort elektromos kivitelező szállítja és köti be elektromos oldalon. A ventilátor szellőzővezetékre történő csatlakoztatása gépészeti feladat.
- **lomtalanítás az ingatlanban**
 - Tartalmazza a korábbi bérlő által otthagyt a lakáshasználathoz nem szükséges tartozékok elbontását, elszállítását.
- **sitt elszállítása**
 - Tartalmazza a törmelékek és építési hulladék elszállítását.

.....
pályázó olvasható aláírása

Lakás helyreállítás műszaki tartalma

a Budapest XV. kerület Bocskai u. 92. fszt. 4. számú

önkormányzati tulajdonú ingatlan

felújítási munkáihoz

Bérlő felújítási kötelezettsége szerinti kötelezően elvégzendő munkálatok (kivétel: nyílászárók cseréje, szükség esetén javasolt):

- **kőműves munkák**
 - Tartalmazza a mállott repedezett vakolat leverését, felületek újra vakolását.
- **fal- és mennyezetfestő, valamint csőmázolási munkák**
 - Tartalmazza a tapéták levakarását, falak és mennyezet szilikát bázisú lélegző falfestékkel történő lefestését (minimálisan két réteg, de a fedő megjelenés eléréséig kenve). A gépészeti fémcsövek mázolási munkái tartalmazzák azok portalanítását, alap és fedőmázolását.
- **homlokzati nyílászárók cseréje**
 - Tartalmazza a meglévő ablakok bontását, új műanyag ablak beépítését minimum 5 légkamrás, PVC profilrendszerű, horganyzott idomacél merevítéssel, hibás működés gátlóval felszerelve, minimum 70 mm-es beépítési mélységgel, hőhídmentes beépítéssel. Üvegszerkezet 4/16/4-es argongázzal töltött üvegszerkezet U7 1,1-es hő átbecsajítási tényezővel (2 db).
 - Tartalmazza külső – belső ablakpárkányok beépítését, kávak helyreállítását.
 - Tartalmazza elzárhatatlan kivitelű légbevezető beépítését.
- **bejárati ajtó cseréje**
 - Tartalmazza a bejárati ajtó cseréjét, a zárszerkezettel és ajtólapal együtt, MABISZ minősítéssel rendelkező hőszigetelt kivitelű új bejárati ajtóra, fix felülvilágítóval, szellőzővel együtt, amit a gyártó által előírt módon kell beépíteni.
- **bútor asztalos munkák**
 - Tartalmazza új konyhabútor, alsó és felsőszekrény beépítését, szükséges gépészeti munkákkal együtt.
- **hidegburkolatok cseréje**
 - Tartalmazza a beton aljzat bontását, építését, kiegyenlítését.
 - Tartalmazza a meglévő PVC burkolat és hajópadló bontását.
 - Tartalmazza laminált parketta burkolat kialakítását, alátét rétegekkel és szegélyléc kialakítással, a lakószobában.
 - Tartalmazza a fürdőben, konyhában hidegburkolatok kialakítását.
 - Tartalmazza a fürdőszobában kent szigetelés kialakítását.
 - Tartalmazza revíziós nyílás beépítését a fürdőszobában.

.....
pályázó olvasható aláírása

- **szellőzés**
 - Tartalmazza oldalfali szellőzés kiépítését, elszívó-ventilátorral, szigetelt légtechnikai vezetékkel, homlokzati kifúvással, védőhálóval ellátva. Az elszívó ventilátort elektromos kivitelező szállítja és köti be elektromos oldalon. A ventilátor szellőzővezetékre történő csatlakoztatása gépészeti feladat.

- **lomtalanítás az ingatlanban**
 - Tartalmazza a függönykarnisok elbontását.
 - Tartalmazza a korábbi bérlő által otthagyt a lakáshasználathoz nem szükséges tartozékok elbontását, elszállítását.

- **sitt elszállítása**
 - Tartalmazza a törmelékek és építési hulladék elszállítását.

.....
pályázó olvasható aláírása

Lakás helyreállítás műszaki tartalma

a Budapest XV. kerület Irány u. 13. fszt. 2. számú

önkormányzati tulajdonú ingatlan

felújítási munkáihoz

Bérlő felújítási kötelezettsége szerinti kötelezően elvégzendő munkálatok (kivétel: nyílászárók cseréje, szükség esetén javasolt):

- **kőműves munkák**
 - Tartalmazza mállott falfelület vakolat javítását.
- **fal- és mennyezetfestő, valamint csőmázolási munkák**
 - Tartalmazza a fal és mennyezet felületek lekaparását, tapadó híd képzését, kétszeri glettelését, és festését (minimálisan két réteg, de a fedő megjelenés eléréséig kenve). A gépészeti fémcsövek mázolási munkái tartalmazzák azok portalanítását, alap és fedőmázolását.
- **homlokzati nyílászárók cseréje**
 - Tartalmazza meglévő nyílászárók bontását.
 - Tartalmazza új műanyag ablak beépítését minimum 5 légkamrás, PVC profilrendszerű, horganyzott idomacél merevítéssel, hibás működés gátlóval felszerelve, minimum 70 mm-es beépítési mélységgel, hőhídmentes beépítéssel. Üvegszerkezet 4/16/4-es argongázzal töltött üvegszerkezet U7 1,1-es hő átbecsajjtási tényezővel rendelkezzen. Mechanikus résszellőző ablakbeépítést követő helységenként 1-1 db beszerelésével. A gyártó által előírt beépítési módon (3 db).
 - Tartalmazza a műanyag homlokzati ablakok körüli külső és belső kávvajavító kőművesmunkákat, külső párkányok elhelyezését.
- **bejárati ajtó cseréje**
 - Tartalmazza bejárati ajtó tok meghagyása mellett bejárati ajtó elbontását.
 - Tartalmazza bejárati ajtó tok felújítását.
 - Tartalmazza a bejárati ajtó cseréjét, a zárszerkezettel és ajtólapal együtt MABISZ minősítéssel rendelkező hőszigetelt kivitelű bejárati ajtóra, felülvilágítóval együtt. A gyártó által előírt módon kell beépíteni. (Tok a tokban rögzítéssel)
- **beltéri ajtók felújítása**
 - Tartalmazza a beltéri ajtók felújítását, a tok és nyílászárny lecsiszolását, passzítását, tömítő fakitt pótlásával, alapozó, majd zománcfestésével, szerelvények pótlását és beszabályozását.

.....
pályázó olvasható aláírása

- **bútor asztalos munkák**
 - Tartalmazza a konyha (alsó felső szekrény) beépítését, alsó-felső szekrény elhelyezését mosogatótálca hely kialakításával, szükséges gépészeti bekötéssel. (min. 120x60-as alsó, min 120x30-as felső szekrény)

- **hideg és meleg burkolat cseréje**
 - Tartalmazza a nappaliban az aljzat újrabetonozását követően laminált parkettaburkolat kialakítását, Polifoam betéttel, párazáró fólia lerakással, szegélyléc kialakítással.
 - Tartalmazza a konyhában a konyhabútor mögötti szakaszon és a gáztűzhely körül falicsempe cseréjét.
 - Tartalmazza a konyhában a padlóburkolat cseréjét hidegburkolatra.
 - Tartalmazza a fürdőszobában a padló- és falicsempe cseréjét.

- **szellőzés**
 - Tartalmazza oldalfali szellőzés kiépítését, elszívó-ventilátorral, szigetelt légtechnikai vezetékkel, homlokzati kifúvással, védőhálóval ellátva. Az elszívó ventilátort elektromos kivitelező szállítja és köti be elektromos oldalon. A ventilátor szellőzővezetékre történő csatlakoztatása gépészeti feladat.

- **Bontási- és építési törmelék elszállítása**
 - Tartalmazza a felújítási munkák közben keletkező bontási és építési törmelék szakszerű elszállítását, engedéllyel rendelkező lerakóhelyre deponálását.

.....
pályázó olvasható aláírása

Lakás helyreállítás műszaki tartalma

a Budapest XV. kerület József Attila u. 53. fszt. 1. számú

önkormányzati tulajdonú ingatlan

felújítási munkáihoz

Bérlő felújítási kötelezettsége szerinti kötelezően elvégzendő munkálatok (kivétel: nyílászárók cseréje, szükség esetén javasolt):

- **fal- és mennyezetfestő, valamint csőmázolási munkák**
 - Tartalmazza a falak és mennyezet szilikát bázisú lélegző falfestékkel történő lefestését (minimálisan két réteg, de a fedő megjelenés eléréséig kenve). A gépészeti fémcsövek mázolásai munkái tartalmazzák azok portalanítását, alap és fedőmázolását.
- **homlokzati nyílászárók cseréje**
 - Tartalmazza az előtérben levő fém nyílászáró bontását, új műanyag ablak beépítését minimum 5 légkamrás, PVC profilrendszerű, horganyzott idomacél merevítéssel, hibás működés gátlóval felszerelve, minimum 70 mm-es beépítési mélységgel, hőhidmentes beépítéssel. Üvegszerkezet 4/16/4-es argongázzal töltött üvegszerkezet U7 1,1-es hő átbocsájtási tényezővel.
 - Tartalmazza a műanyag homlokzati ablakok körüli külső kávjavító kőműves munkákat. Külső -belsőpárkányok elhelyezését.
 - Tartalmazza elzárhatatlan kivitelű légbevezető beépítését.
- **bejárati ajtó cseréje**
 - Tartalmazza a bejárati ajtó cseréjét, a zárszerkezettel és ajtólapal együtt MABISZ minősítéssel rendelkező hőszigetelt kivitelű bejárati ajtóra.
- **beltéri ajtók cseréje**
 - Tartalmazza a beltéri ajtók cseréjét.
 - Tartalmazza légbevezető beépítését.
- **bútor asztalos munkák**
 - Tartalmazza a meglévő konyhabútor cseréjét, alsó- és felsőszekrény, a szükséges gépészeti bekötésekkel együtt.

.....
pályázó olvasható aláírása

- **hideg- melegburkolatok cseréje**

- Tartalmazza a fürdőszobában a padlólap és a falicsempe bontását, helyette új kerámia padlólap és falicsempe beépítését vízzáró ragasztóval és fugával. Revíziós nyílás beépítését.
- Tartalmazza hajlaterősítő szalag beépítését.
- Tartalmazza a fürdőszobában kent vízszigetelés beépítését .
- Tartalmazza a konyha falburkolat és padlóburkolat cseréjét.
- Tartalmazza a lakószoba a padlóburkolat cseréjét, (szerelőbeton, 1 rtg talajnedvesség elleni szigetelés, aljzatbeton, padlopon, polifoam betét), laminált padlóburkolat beépítését, szegélyléc kialakítással.
- Tartalmazza a zuhanytálca gépészeti vezetékei számára előtétfal készítését.

- **szellőzés**

- Tartalmazza oldalfali szellőzés kiépítését, elszívó-ventilátorral, szigetelt légtechnikai vezetékkel, homlokzati kifúvással, védőhálóval ellátva. Az elszívó ventilátort elektromos kivitelező szállítja és köti be elektromos oldalra. A ventilátor szellőzővezetékre történő csatlakoztatása gépészeti feladat.

- **lomtalanítás az ingatlanban**

- Tartalmazza a korábbi bérlő által otthagyt a lakáshasználathoz nem szükséges tartozékok elbontását, elszállítását.

- **sitt elszállítása**

- Tartalmazza a törmelékek és építési hulladék elszállítását.

.....
pályázó olvasható aláírása

Lakás helyreállítás műszaki tartalma

a Budapest XV. kerület Kertköz u. 18. fszt. 7. számú

önkormányzati tulajdonú ingatlan

felújítási munkáihoz

Bérlő felújítási kötelezettsége szerinti kötelezően elvégzendő munkálatok (kivétel: nyílászárók cseréje, szükség esetén javasolt):

- **fal- és mennyezetfestő, valamint csőmázolási munkák**
 - Tartalmazza a falak és mennyezet lélegző falfestékekkel történő lefestését (minimálisan két réteg, de a fedő megjelenés eléréséig kenve). A gépészeti fémcsövek, beltéri ajtók mázolásai munkái tartalmazzák azok portalanítását, alap és fedőmázolását.
- **bejárati ajtó és műanyag ablakok besabályozása**
 - Tartalmazza a bejárati ajtó és a műanyag ablakok besabályozását.
- **homlokzati nyílászárók**
 - Tartalmazza a külső- belső ablakpárkányok pótlását.
 - Tartalmazza elzárható kivitelű légbefúvató beépítését
- **beltéri ajtó beépítése**
 - Tartalmazza a szoba és konyha közé ajtó beépítését és besabályozását.
 - Tartalmazza légbefúvató beépítését beltéri ajtóba.
- **bútor asztalos munkák**
 - Tartalmazza új konyhabútor, alsó és felsőszekrény beépítését, szükséges gépészeti munkákkal együtt.
- **hideg- melegburkolatok cseréje**
 - Tartalmazza a lakószobában a laminált parketta lerakását, filc alátét réteggel.
- **szellőzés**
 - Tartalmazza oldalfali szellőzés kiépítését, elszívó-ventilátorral, szigetelt légtechnikai vezetékkel, homlokzati kifúvással, védőhálóval ellátva. Az elszívó ventilátort elektromos kivitelező szállítja és köti be elektromos oldalra. A ventilátor szellőzővezetékre történő csatlakoztatása gépészeti feladat.
- **lomtalanítás az ingatlanban**
 - Tartalmazza a korábbi bérlő által otthagyt a lakáshoz nem szükséges tartozékok elbontását, elszállítását.
- **sitt elszállítása**
 - Tartalmazza a törmelékek és építési hulladék elszállítását.

.....
pályázó olvasható aláírása

Lakás helyreállítás műszaki tartalma

a Budapest XV. kerület Molnár Viktor u. 27. fszt. 7. számú

önkormányzati tulajdonú ingatlan

felújítási munkáihoz

Bérlő felújítási kötelezettsége szerinti kötelezően elvégzendő munkálatok (kivétel: nyílászárók cseréje, szükség esetén javasolt):

- fal- és mennyezetfestő, valamint csőmázolási munkák
- Tartalmazza a falak és mennyezet szilikát bázisú lélegző falfestéssel történő lefestését (minimálisan két réteg, de a fedő megjelenés eléréséig kenve). A gépészeti fémcsövek mázolásai munkái tartalmazzák azok portalanítását, alap és fedőmázolását.
- **homlokzati nyílászárók**
 - Tartalmazza a meglévő nyílászáró bontását, új műanyag ablak beépítését minimum 5 légkamrás, PVC profilrendszerű, horganyzott idomacél merevítéssel, hibás működés gátlóval felszerelve, minimum 70 mm-es beépítési mélységgel, hőhidmentes beépítéssel. Üvegszerkezet 4/16/4-es argongázzal töltött üvegszerkezet U7 1,1-es hő átbecsajjtási tényezővel.
 - Tartalmazza a műanyag homlokzati ablakok körüli külső kávajavító kőműves munkákat. Külső –belső párkányok elhelyezését.
 - Tartalmazza elzárhatatlan kivitelű légbevezető beépítését.
- **bejárati ajtó cseréje**
 - Tartalmazza a bejárati ajtó cseréjét, a zárszerkezettel, ajtólappal és felülvilágítóval együtt MABISZ minősítéssel rendelkező hőszigetelt kivitelű bejárati ajtóra.
- **beltéri ajtók cseréje**
 - Tartalmazza a beltéri ajtók cseréjét. Tartalmazza légbevezető beépítését.
- **bútor asztalos munkák**
 - Tartalmazza a meglévő konyhabútor cseréjét, alsó- és felsőszekrény, a szükséges gépészeti bekötésekkel együtt.
 - Tartalmazza légbevezető beépítését.

.....
pályázó olvasható aláírása

- **hideg- melegburkolatok cseréje**

- Tartalmazza új beton aljzat építését.
- Tartalmazza a konyha falburkolat és padlóburkolat cseréjét.
- Tartalmazza a lakószoba a padlóburkolat cseréjét, (szerelőbeton, 1 rtg talajnedvesség elleni szigetelés, aljzatbeton, padlopon, polifoam betét), laminált padlóburkolat beépítését, szegélyléc kialakítással .
- Tartalmazza a fürdőszobában a hidegburkolatok cseréjét , vízzáró ragasztóval és fugával. Tartalmazza revíziós nyílás beépítését.
- Tartalmazza hajlaterősítő szalag beépítését.
- Tartalmazza a fürdőszobában kent vízszigetelés beépítését.

- **szellőzés**

- Tartalmazza oldalfali szellőzés kiépítését, elszívó-ventilátorral, szigetelt légtechnikai vezetékkel , homlokzati kifúvással, védőhálóval ellátva. Az elszívó ventilátort elektromos kivitelező szállítja és köti be elektromos oldalon. A ventilátor szellőzővezetékre történő csatlakoztatása gépészeti feladat.

- **lomtalanítás**

- Tartalmazza az előző bérlő által otthagyt, be- és be nem épített, lakáshasználathoz nem szükséges tartozékok elszállítását.

- **sitt elszállítása**

- Tartalmazza a keletkező törmelék és lomok elszállítását.

.....
pályázó olvasható aláírása