

2017. Szeptember 14.

Átvette:.....

BUDAPEST FŐVÁROS XV. KERÜLETI  
ÖNKORMÁNYZAT  
POLGÁRMESTERE

Ikt. sz.: 2161-56...../2017.

Városüzemeltetési Főosztály

Kt.sz.: 2160-8...../2017.

Az ülés időpontja: 2017. szeptember 18.

(A tájékoztató nem igényel döntést.)

**TÁJÉKOZTATÓ**

az Észak-pesti Kórház ingatlan karbantartásával kapcsolatos intézkedésekről és a 2017.  
II. félévre tervezett feladatokról

**Tisztelt Városüzemeltetési, Intézményműködtetési, Köztisztasági és Közrendvédelmi  
Bizottság!**

A Képviselő-testület a 633/2016. (XII.13.) ök. számú határozatával úgy döntött, hogy 2017. január 1-től Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat Egészségügyi Intézménye feladat-ellátási kötelezettsége az ingatlan-nyilvántartásban a 82285 helyrajzi számú, természetben Budapest XV. kerület Órjárt u. 1-5. szám alatti ingatlanon lévő (6-os, 7-es, 9-es, 10-es, 11-es, 13-as, 14-es, 15-ös jelű) épületek, továbbá a tűzcsapok és szerelvényeszekrény, valamint a térvilágítás működtetése, őrzés-védelem biztosítása. Felhatalmazta a polgármestert, hogy az Egészségügyi Intézmény 2017. évi költségvetésében terveztesse meg a vagyonelemek 2017. évi működtetéséhez, szükséges pénzügyi fedezetet.

A Képviselő-testület a 634/2016. (XII.13.) ök. számú határozatával úgy döntött, hogy 2017. január 1-től Budapest Főváros XV. Önkormányzat feladat-ellátási kötelezettsége az ingatlan-nyilvántartásban a 82285 helyrajzi számú, természetben Budapest XV. kerület Órjárt u. 1-5. szám alatti ingatlanon lévő, az Egészségügyi Intézmény által nem működtetett épületek karbantartási, életveszély-elhárítási, a szükséges veszélyes hulladék és zöldhulladék eltávolítási, az ingatlanon található út-, járda- és egyéb burkolatok állagmegőrzési feladatai, illetve az ingatlan zöldfelületére-, faállományára és parkgondozására kiterjedő kezelés, a sövénytelepítés, valamint a szükséges sorompók létesítése. Ezen feladatok ellátását az Önkormányzattal megkötött megbízási szerződés keretében a RÉPSZOLG Nonprofit Közhasznú Kft. végzi. Felhatalmazta a polgármestert, hogy a gazdasági társaság 2017. évi költségvetésében terveztesse meg a vagyonelemek 2017. évi működtetéséhez szükséges pénzügyi fedezetet (A 633-634/2016. (XII. 13.) ök. határozatokat a tájékoztató 1. számú melléklete tartalmazza.)

Fentiekben hivatkozott Képviselő-testületi határozatok alapján Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat Egészségügyi Intézménye és a RÉPSZOLG Környezetgazdálkodási és Foglalkoztatási Nonprofit Közhasznú Kft. az ingatlan karbantartásával kapcsolatban 2017-ben az alábbi feladatokat végezte el, illetve tervezi elvégezni:

1. Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat Egészségügyi Intézménye 2017. februárjában megbízta a Tér Mérnöki Iroda Bt-t, az ingatlan állapotörögzítésére, fotódokumentáció készítésére, valamint a szükséges állagmegővási munkák javaslatételére.

A javaslatétel alapján az intézmény megbízást adott a 11-es jelű épületben lévő felvonó javítására, tető bádогоzására, esővíz elvezetésére, továbbá elszállíttatta az összegyűjtött

lombhulladékot és elvégeztette a 11. jelű épületben a szükséges legionella vizsgálatot, vízhálózat fertőtlenítését, vízbekötéseket **összesen 2.546.425,- Ft összegben.**

Az intézmény az év hátralévő részében tervezi a 10. jelű épület tetőszerkezetének aládúcolását, optikai kábel meghosszabítását, gázvezeték bővítését, pszichológiai szoba festését, valamint a 13. jelű épület működtetésének beindítását, **összesen 1.835.105,- Ft összeg erejéig.**

2. A RÉPSZOLG Környezetgazdálkodási és Foglalkoztatási Nonprofit Közhasznú Kft. a Budapest Főváros XV. Kerület, Órjárt u.1-3. szám alatti Észak-pesti Kórház ingatlanán május hónaptól kezdődően az alábbi munkákat végezte el:

- Adria u. felől kerítés lábazatának javítását,
- az ingatlan területén és a körülötte lévő közterületen a kaszálási munkákat,
- fák, cserjék ültetését, faültetések mellékmunkáit, földszállítást,
- vízvezeték átalakítását, nyomásfokozó ág megszüntetését,
- balesetveszélyes, elszáradt fák gallyazását, kivágását, elszállítását,
- a 14-es jelű épület takarítási munkáit, ablakok OSB lapozását, konténer és zöldhulladék szállítást, elektromos hálózat bontását, **összesen 11.435.778,- Ft összegben.**

A társaság ebben az évben tervezi még a Kórház területén és a körülötte lévő közterületen a szükséges kaszálási munkák elvégzését, elszáradt fák gallyazását, kivágását, lombgyűjtést, és szemétszállítást, **összesen 6.171.220,- Ft összeg erejéig.**

#### Mellékletek:

1. számú melléklet: 633-634/2016. (XII. 13.) ök. számú határozatok

Budapest, 2017. szeptember „14 ...”

Hajdu László  
polgármester

Jegyzői láttamozás: 2017. szeptember „14...””

Aláírás:.....

Kerecsni 2019.09.17.

Képviselői Csoportnak  
leadva:

2017 SZEPT 11.

Átvette: K. László

Elvontság

felülvizsgálatra érkezett:.....

2017 SZEPT 12. hó .....-n

F. Földes

**K I V O N A T**

készült a Képviselő-testület **2016. december 13-án,**  
**16.00 órakor** kezdődő nyilvános ülésén  
hozott határozatokról

**Előterjesztés egyes önkormányzati tulajdonú vagyonelemekkel kapcsolatos  
tulajdonosi döntésekről**

(Ikt.sz. 2/47- 228/2016. sz. anyag)

**633/2016. (XII. 13.) ök. számú határozat**

Budapest Főváros XV. kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzatának Képviselő-testülete **úgy dönt**, hogy 2017. január 1-től Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat Egészségügyi Intézménye feladat-ellátási kötelezettsége az ingatlan-nyilvántartásban a 82285 helyrajzi számú, természetben Budapest XV. kerület Órjárt u. 1-5. szám alatti ingatlanok köréből, a 2/47-228/2016. iktatószámú előterjesztés 1.4. mellékletében foglalt vagyonelemek működtetése, melyeket az intézmény vagyonyilvántartása tartalmaz. Felhatalmazza a polgármestert, hogy az Egészségügyi Intézmény 2017. évi költségvetésében terveztesse meg a vagyonelemek 2017. évi működtetéséhez szükséges pénzügyi fedezetet.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** 2016. december 13.

A vagyonelemek működtetési kiadásaihoz szükséges pénzügyi fedezet biztosítására a 2017. évi költségvetési rendelet megalkotása

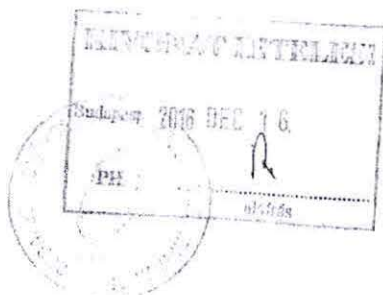
*(Jogszabályi hivatkozás: 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 6. és 10. pont, 5. § (5) bekezdés b) pont és (6) bekezdés, 147/1992. (XI. 6.) Korm. rendelet 1. § (1) bekezdés, 4. § (1) bekezdés, 33/2013. (IX. 30.) önkormányzati rendelet 9. §, 37. § (5)-(6) bekezdések)*

(Szavazati arány: 19 igen szavazat, 0 ellenszavazat, 1 tartózkodás)

**K.m.f.**

**dr. Lamperth Mónika s.k.**  
jegyző

**Hajdu László s.k.**  
polgármester



**K I V O N A T**

készült a Képviselő-testület **2016. december 13-án,**  
**16.00 órakor** kezdődő nyilvános ülésén  
hozott határozatokról

**Előterjesztés egyes önkormányzati tulajdonú vagyonelemekkel kapcsolatos  
tulajdonosi döntésekről**

(Ikt.sz. 2/47- 228/2016. sz. anyag)

**634/2016. (XII. 13.) ök. számú határozat**

Budapest Főváros XV. kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzatának Képviselő-testülete **úgy dönt**, hogy 2017. január 1-től Budapest Főváros XV. Önkormányzat feladat-ellátási kötelezettsége az ingatlan-nyilvántartásban a 82285 helyrajzi számú, természetben Budapest XV. kerület Órjárd u. 1-5. szám alatti ingatlanok köréből, a 2/47-228/2016. iktatószámú előterjesztés 1.5. mellékletében foglalt vagyonelemek működtetése, melyeket az Önkormányzat vagyonyilvántartása tartalmaz. Felhatalmazza a polgármestert, hogy a RÉPSZOLG Nonprofit Közhasznú Kft.-vel megkötött 887/2015. számú megbízási szerződés figyelembevételével a gazdasági társaság 2017. évi költségvetésében terveztesse meg a vagyonelemek 2017. évi működtetéséhez szükséges pénzügyi fedezetet.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** 2016. december 13.

A vagyonelemek működtetési kiadásaihoz szükséges pénzügyi fedezet biztosítására a 2017. évi költségvetési rendelet megalkotása

*(Jogsabályi hivatkozás: 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 6. és 10. pont, 5. § (5) bekezdés b) pont és (6) bekezdés, 147/1992. (XI. 6.) Korm. rendelet 1. § (1) bekezdés, 4. § (1) bekezdés, 33/2013. (IX. 30.) önkormányzati rendelet 9. §, 37. § (5)-(6) bekezdések)*

(Szavazati arány: 20 igen szavazat, egyhangú)

**K.m.f.**

**dr. Lamperth Mónika s.k.**  
jegyző

**Hajdu László s.k.**  
polgármester

