

BUDAPEST FŐVÁROS XV. KERÜLETI ÖNKORMÁNYZAT
POLGÁRMESTER

2017. SZEPTEMBER 14.

Ikt.sz.: 2161-55/2017.

Az ülés száma: 2160-8/2017.

Az ülés időpontja: 2017. szeptember 18.

(Városüzemeltetési Főosztály)

E L Ő T E R J E S Z T É S

a társas és szövetkezeti lakóépületek felújításának támogatására kiírt 2017. évi pályázat nyerteseinek elszámolásáról**Tisztelt Városüzemeltetési, Intézményműködtetési, Köztisztasági és Közrendvédelmi Bizottság!**

Az Önkormányzat Képviselő-testülete évek óta pályázati lehetőséget biztosít a társas- és szövetkezeti házak felújítási, fejlesztési munkáinak támogatására. A 2017. évi költségvetésről szóló 5/2017. (III.1). önkormányzati rendelet 5.§ (2) bekezdés 2. pontja alapján a társasházak felújítási, fejlesztési pályázatahoz rendelkezésre álló keret felhasználásáról a Városüzemeltetési, Intézményműködtetési, Köztisztasági és Közrendvédelmi Bizottság (továbbiakban: Bizottság) dönt. A Képviselő-testület a 2017. február 28-i ülésén elfogadta az önkormányzat által nyújtott pénzbeli támogatásokról szóló 6/2017. (III.1.) önkormányzati rendeletét, melyben egyéb támogatások mellett szabályozta a társasházak felújítási, fejlesztési pályázatával kapcsolatban a pályázatok támogatásának, benyújtásának, elbírálásának, valamint az elszámolásának rendjét. Az önkormányzati rendeletben és a támogatási szerződésben foglaltak alapján azoknak a pályázatot benyújtott, Társas- és Szövetkezeti házaknak (továbbiakban: Támogatottak), akikkel az Önkormányzat támogatási szerződést kötött a szerződés megkötését követő egy éven belül elszámolást kell benyújtania.

Az elszámolás során a Támogatottak részéről benyújtott számlamásolatokat és az egyéb kapcsolódó bizonylatokat előzetesen átvizsgálja a Hivatal Városüzemelési Főosztálya, a benyújtott pénzügyi bizonylatok számszaki, alaki vizsgálatát pedig a Közgazdasági Főosztály végzi. A lefolytatott vizsgálatok alapján a Főosztályok megállapítják, hogy a Támogatottak a szerződés szerint használták-e fel a támogatási összeget. Ezt követően az elszámolás elfogadásáról a Bizottság dönt.

A Bizottság 31/2017. (III. 27.) számú határozatával elfogadta a társasházak és szövetkezeti lakóépületek felújításának visszatérítendő támogatására kiírt 2017. évi pályázati felhívását. A 2017. évi költségvetésben 50 millió Ft keret állt rendelkezésre a társasházi és szövetkezeti házak felújításának támogatására. A pályázók a kiírás értelmében kamatmentes, visszatérítendő támogatási konstrukcióra pályázhattak, amelynél a támogatási összeg utófinanszírozással kerül kifizetésre.

A támogatás felhasználásának elszámolása a szerződés aláírásakor hatályos számviteli szabályok szerint történt, elfogadásáról a 2017. évi költségvetésről szóló 5/2017. (III.1.) önkormányzati rendelet 5. § (6) bekezdésében foglaltak alapján a Bizottság dönt.

Az előterjesztésben három – 2017. évben támogatási szerződést kötött – Társasház részéről benyújtott elszámolást és azok kapcsán lefolytatott ellenőrzés eredményeit ismertetem.

1. A Budapest XV. kerület, Szent Korona útja 16/c. szám alatti Társasház elszámolása:

A Bizottság az 58/2017. (V.29.) számú határozatával döntött arról, hogy a Budapest XV. kerület, Szent Korona útja 16/c. szám alatti Társasház 792.000,- Ft támogatásban részesül. A

a Társasház két strangon a függőleges lefolyó eső- és vízvezető csatorna felújítási munkálatainak elvégzésére használta fel a támogatás összegét a 340/2017. számú támogatási szerződésben foglaltak alapján.

A támogatási szerződés 2017. június 19-én került aláírásra. A Társasház a közös képviselője útján 2017. május 15-én a Polgármesteri Hivatal Városüzemeltetési Főosztályán benyújtotta elszámolását, amely tartalmazza a Támogatási szerződés alapján a pályázati munkák teljes összegének felhasználására vonatkozó számlákat, illetve azok kiegészítő bizonylatait is.

2. A Budapest XV. kerület, Nyírpalota utca 58-80. szám alatti Társasház elszámolása:

A Bizottság a 51/2017. (V.29.) számú határozatával döntött arról, hogy a Budapest XV. kerület, Nyírpalota utca 58-80. szám alatti Társasház 3.772.000,- Ft támogatásban részesül. A Társasház a Nyírpalota utca 58., 62., 68., 72., 74., 76. szám alatti 6 db felvonója felújítási munkálatainak elvégzésére használhatja fel a támogatás összegét a 333/2017. számú támogatási szerződésben foglaltak alapján ütemezetten, legfeljebb 6 ütemben.

A Támogatási szerződés 2017. június 23-án került aláírásra. Az ütemezett elszámolás véghatárideje a 333/2017. számú támogatási szerződés aláírását követő egy év. A Társasház a közös képviselője útján, 2017. július 10-én a Polgármesteri Hivatal a Városüzemeltetési Főosztályán benyújtotta a támogatás felhasználásának második üteméről az elszámolását. A teljes támogatási összeg 3.772.000,- Ft, melyből az 1. ütemben 628.665,- Ft, a 2. ütemben 628.665,- Ft, a két ütemben összesen 1.257.310,- Ft összeget használt fel.

A Társasház a Nyírpalota utca 62. szám alatti felvonó felújítását valósította meg 2. ütemben, az erre vonatkozó beszámolóját és mellékleteit, műszaki- és pénzügyi dokumentumait nyújtotta be, amely maradéktalanul tartalmazza a Támogatási szerződése alapján a részösszeg felhasználásának számláit, illetve azok kiegészítő bizonylatait is.

3. A Budapest XV. kerület, Szerencs utca 40. szám alatti Társasház elszámolása:

A Bizottság az 56/2017. (V.29.) számú határozatával döntött arról, hogy a Budapest XV. kerület, Szerencs utca 40. szám alatti Társasház 1.018.000,- Ft támogatásban részesül. A Társasház tetőhéjazat-, tetőszerkezet részleges bontási, felújítási munkálatainak elvégzésére használhatja fel a támogatás összegét a 338/2017. számú támogatási szerződésben foglaltak alapján.

A Támogatási szerződés 2017. június 19-én került aláírásra. A Társasház közös képviselője útján 2017. szeptember 1-én a Polgármesteri Hivatal Városüzemeltetési Főosztályán benyújtotta elszámolását, amely tartalmazza a Támogatási szerződés alapján az elszámolás követelményeit kielégítő dokumentumokat a pályázati munkák felhasználására vonatkozó számlákat, illetve azok kiegészítő bizonylatait is.

Összefoglalva:

Mindhárom Támogatott Társasház részéről benyújtott számlamásolatok és az egyéb kapcsolódó bizonylatok vizsgálata megtörtént.

A benyújtott dokumentumok alapján lefolytatott vizsgálatok eredményeként megállapítható, hogy mindhárom Társasház szerződés szerint használta fel a támogatási összeget. Az elszámolás dokumentumai teljeskörűen megtekinthetők a Városüzemeltetési Főosztályon.

Kérem a Tisztelt Bizottságot, hogy hozza meg döntését a Társasházak elszámolásáról.

Budapest, 2017. szeptember ¹⁴ „....”.


Hajdu László
polgármester

Mellékletek:

1. VKB 58/2017. (V.29.) számú határozata
2. 340/2017. Támogatási szerződés,
3. XV. ker., Szent Korona útja 16/c. szám alatti Társasház beszámolója és a műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyvek,
4. Összesítő táblázat, számla, banki igazolás a számla kifizetéséről
5. VKB 51/2017. (V.29.) számú határozata
6. 333/2017. Támogatási szerződés,
7. XV. ker., Nyírpalota u. 58-80. sz. alatti Társasház 2. elszámolási ütemben benyújtott beszámolója és a műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyvek,
8. Összesítő táblázat, számla, banki igazolás a számla kifizetéséről
9. VKB 56/2017. (V.29.) számú határozata
10. 338/2017. Támogatási szerződés,
11. XV. ker., Szerencs u. 40. szám alatti Társasház beszámolója és a műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyvek,
12. Összesítő táblázat, számla, banki igazolás a számla kifizetéséről

1. **Témafelelős:** Városüzemeltetési Főosztály


.....

2. **Jegyzői láttamozás:** 2017. szeptember ¹⁴ nap


.....

Határozati javaslatok:

A Városüzemeltetési, Intézményműködtetési, Köztisztasági és Közrendvédelmi Bizottság **úgy dönt**, hogy

1. elfogadja a Budapest XV. kerület, Szent Korona útja 16/c. szám alatti Társasház, mint támogatott 340/2017. számú támogatási szerződéséhez kapcsolódó elszámolását az iktatószámú előterjesztés 1-4. melléklete szerinti tartalommal. Felhatalmazza a polgármestert, hogy a támogatás teljes, 792.000,- Ft összegének átutalása érdekében tegye meg a szükséges intézkedéseket.

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. szeptember 18. (döntésre)

2017. szeptember 26. (értesítésre)

2017. október 18. (támogatás összegének átutalására)

2. elfogadja a Budapest XV. kerület, Nyírpalota utca 58-80. szám alatti Társasház, mint támogatott 333/2017. számú támogatási szerződéshez kapcsolódó 2. ütemben benyújtott elszámolását az iktatószámú előterjesztés 5-8. melléklete szerinti tartalommal. Felhatalmazza a polgármestert, hogy a támogatás 2. ütemére eső 628.665,- Ft összegének átutalása érdekében tegye meg a szükséges intézkedéseket.

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. szeptember 18. (döntésre)

2017. szeptember 26. (értesítésre)

2017. október 18. (támogatás összegének átutalására)

3. elfogadja a Budapest XV. kerület, Szerencs utca 40. szám alatti Társasház, mint támogatott 338/2017. számú támogatási szerződéséhez kapcsolódó elszámolását az iktatószámú előterjesztés 9-12. melléklete szerinti tartalommal. Felhatalmazza a polgármestert, hogy a támogatás teljes, 1.018.000,- Ft összegének átutalása érdekében tegye meg a szükséges intézkedéseket.

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. szeptember 18. (döntésre)

2017. szeptember 26. (értesítésre)

2017. október 18. (támogatás összegének átutalására)

A határozatok elfogadásához egyszerű szavazattöbbség szükséges!

A döntések alapjául szolgáló jogszabályhelyek:

- a költségvetésről szóló 5/2017. (III.1.) önkormányzati rendelet 5.§ (2) 2. pontja, (6) bekezdése, 3.1. melléklete

- az önkormányzat által nyújtott pénzbeli támogatásokról szóló 6/2017. (III.1.) önkormányzati rendelet 9.§ (1) a) pontja, (3) és (5) bekezdése

Képviselői Csoportnak
leadva:

2017 SZEPT 11.

Átvette: *K. U. E.*

Magassági
bizottságra érkezett:.....

2017 SZEPT 12. hó-n

F. A.
Filián A.

Budapest Főváros XV. kerület
Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzat Képviselő-testületének
Városüzemeltetési, Intézményműködtetési, Köztisztasági és Közrendvédelmi Bizottsága
Ülés szám: VKB: 2/60-6/2017.

K I V O N A T

készült a bizottság **2017. május 29-én**
16.00-kor kezdődő
ülésén hozott határozatokról

Előterjesztés a társas és szövetkezeti lakóépületek felújításának visszatérítendő támogatására kiírt 2017. évi pályázat résztvevőinek támogatásáról
(Ikt.sz. VKB 2/61-32/2017. sz. anyag)

VKB 58/2017. (V.29.) számú határozat

A Városüzemeltetési, Intézményműködtetési, Köztisztasági és Közrendvédelmi Bizottság **ügy dönt**, hogy a társasházak és szövetkezeti lakóépületek felújításának visszatérítendő támogatására kiírt 2017. évi pályázaton résztvevő Budapest XV. kerület, Szent Korona útja 16/c. szám alatti Társasház (1156 Budapest, Szent Korona útja 16/c.), mint támogatottat (továbbiakban: Támogatott) a 2017. évi költségvetésről szóló 5/2017. (III.01.) önkormányzati rendelet 3.1. mellékletében a „Társasházak felújítási pályázat” soron rendelkezésre álló 50.000.000.-Ft keret terhére az alábbiak szerint támogatja:

Támogatás összege:	792.000,-Ft
Támogatás formája:	kamatmentes, visszatérítendő támogatás
Támogatás célja, Támogatott tevékenység megnevezése:	XV. kerület, Szent Korona útja 16/c. alatti társasházban két strangon a függőleges lefolyó eső- és vízvezető csatorna cseréje keretében végzett kivitelezési munkák
Támogatás kifizetésének módja:	utófinanszírozással, átutalással a Támogatott bankszámlájára
Támogatás kifizetésének határideje:	a Támogatott elszámolásáról való döntés elfogadását követő 30 napon belül
Támogatás felhasználásának kezdő- és befejező határideje:	- a Támogatási szerződés aláírását követően kezdhető el a Támogatási szerződésben támogatott tevékenység, - a Támogatási szerződés aláírását követő egy éven belül használható fel
Támogatással történő elszámolás határideje:	a támogatási szerződés aláírását követő egy éven belül

Felkéri a polgármestert a támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. július 14. (támogatási szerződés megkötésére)

(Jogsabályi hivatkozás: 5/2017. (III.1.) önkormányzati rendelet 5.§ (2) bek. 2. pontja, 3.1. melléklete; 6/2017. (III.1.) önkormányzati rendelet 5. § és 6. § (1) és (2) bek.)

(Szavazati arány: 5 igen szavazat, egyhangú)

K.m.f.

Király Csaba s.k.
elnök



TÁMOGATÁSI SZERZŐDÉS

R170441

amely létrejött egyrészről a

Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat

(1153 Budapest, Bocskai utca 1-3.)

adószáma: 15735784-2-42

törzsszám: 735782

számlaszáma: OTP Bank Nyrt. 11784009-15515005

képviseli: Hajdu László polgármester,

mint támogató (a továbbiakban: Támogató), másrészről a

Budapest, XV. kerület, Szent Korona útja 16/C. szám alatti Társasház

címe: 1155 Budapest, Szent Korona útja 16/C.

számlaszáma: 11715007-20412018-00000000

adószáma: 21273225-1-42

közös képviselő: PALOTA-HOLDING Zrt.

címe: 1156 Budapest, Száraznád utca 4-6.

adószáma: 10706996-2-42

cégjegyzékszám: 01-10-041768

képviseli: Földi Tamás vezérigazgató,

mint támogatott (a továbbiakban: Támogatott) (a továbbiakban együtt: Felek) között, az alulírott helyen és időben, az alábbi feltételekkel:

1. Támogató vállalja, hogy a Budapest, XV. kerület, Szent Korona útja 16/C. szám alatti lakóépületben két strangon a függőleges lefolyó eső- és vízelvezető csatorna pályázati dokumentáció szerinti műszaki tartalommal megvalósuló felújítási munkálataira a Bp. Főv. XV. kerületi Önkormányzat Városüzemeltetési, Intézményműködtetési, Köztisztasági és Körendvédelmi Bizottságának 58/2017. (V.29.) számú határozata alapján a 2017. évi költségvetésről szóló 5/2017. (III.1.) önkormányzati rendelet 3.1. mellékletében a „Társasházak felújítási pályázat” soron rendelkezésre álló keret terhére 792.000,- Ft. összegű, azaz hétszázkilencvenkettőezer forint összegű kamatmentes kölcsönt biztosít a Támogatott részére.
2. Az 1. pontban rögzített kölcsön összeget a Támogató a Támogatott által végeztetett munkák műszaki átadás-átvételét követően, a jelen szerződés 1. számú melléklete szerinti elszámolás benyújtása után, az elszámolás elfogadását követő 30 napon belül utalja át a Támogatott 11715007-20412018-00000000 számú bankszámlájára.
3. Az elszámolás véghatárideje a jelen szerződés aláírását követő 1 év. Támogató egyszeri alkalommal 20 napos hiánypótlási lehetőséget biztosít, ha Támogatott a jelen szerződés 2. pontja szerinti elszámolást tartalmi hiányosságokkal nyújtja be, vagy az elszámolás elfogadását megelőző szakmai és pénzügyi vizsgálat szabálytalanságot tár fel.
4. A támogatás összegének folyósítására nem kerül sor, ha a Támogatott legkésőbb a támogatási szerződés aláírását követő egy évet követő 30 napon belül nem nyújt be elszámolást, vagy a benyújtott elszámolást a Támogató nem fogadja el. Amennyiben a benyújtott elszámolás alapján a kivitelezés összköltségének csökkenése állapítható meg, a támogatás összegéből csak a kivitelezés összköltségének 50 % - os mértékét meg nem haladó összegű támogatás folyósítására kerül sor.
5. Támogatott a kölcsön kamatmentes összegét a folyósítástól számított 5 év alatt tartozik visszafizetni havi 13.200,- Ft-os törlesztő részletekben a Támogató által a támogatás összegének a Támogatott részére történő átutalását követő minden hónap 15. napjáig a Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat 11784009-15515005-00000000 számú költségvetési elszámolási számlájára. A visszafizetés kezdő időpontja a Támogató által eszközölt pénzügyi teljesítést követő hónap 15. napja.
6. A kölcsön összegét Támogatott kizárólag a Budapest, XV. kerület, Szent Korona útja 16/C. szám

alatti lakóépületben két strangon a függőleges lefolyó eső- és vízvezető csatorna felújítási munkálataira fordíthatja a pályázati dokumentáció részét képező költségvetés szerint. Támogatott által benyújtott pályázat a jelen szerződés elválaszthatatlan része.

7. Támogatott a 6. pontban meghatározott munkákat a jelen szerződés megkötését követően kezdheti meg és a jelen szerződés megkötésétől számított 1 éven belül köteles elvégzetni.

8. Támogatott nyilatkozik arról, hogy a Budapest, XV. kerület, Szent Korona útja 16/C. szám alatti lakóépületben két strangon a függőleges lefolyó eső- és vízvezető csatorna felújításához előzetes építési és szakhatósági engedélyek nem szükségesek.

9. Támogatott jelen szerződés aláírásával egyidejűleg a bankszámlájára szóló azonnali beszedési megbízást engedélyez a Támogató részére az 1. pontban meghatározott összeg erejéig, a folyósítást követő hatállyal.

10. Támogatott kijelenti, hogy nincs olyan tartozása, amely a jelen szerződés szerinti kötelezettségének a teljesítését akadályozná.

11. Támogatott egyéb támogatást, kölcsönt jelen szerződés aláírását követően a kölcsön összegének teljes visszafizetéséig csak a Támogató előzetes írásbeli hozzájárulásával jogosult felvenni.

12. Támogatott köteles a kivitelezés megkezdése előtt a kivitelezés megkezdésének időpontjáról tájékoztatást adni.

13. Támogatót a kivitelezés időtartama alatt ellenőrzési jog illeti meg, melynek keretében jogosult:

- a munkálatok folyamatát bármikor ellenőrizni, megtekinteni,
- a kölcsönösszeg felhasználásával kapcsolatos valamennyi nyilvántartást, számlát, bizonylatot áttekinteni, ellenőrizni, illetve a kölcsön felhasználásával kapcsolatban írásbeli tájékoztatást kérni,
- minden olyan okiratba betekinteni, amely a szerződés teljesítését érinti,
- a pályázati felhívásban előírt elkülönített felújítási alap számlaegyenlegét és az üzemeltetési alapszámla egyenlegét a kölcsön időtartama alatt folyamatosan megismerni.

14. Támogatott kötelezettséget vállal arra, hogy a kölcsön összegét elkülönítetten kezeli és annak felhasználásáról elkülönített számviteli nyilvántartást vezet. Támogatott vállalja továbbá a felhasználással összefüggő számlák, bizonylatok és egyéb okiratok ellenőrzésre alkalmas módon történő kezelését, illetve nyilvántartását és 8 évig történő megőrzését, azzal, hogy Támogató kérésére azok ellenőrzését lehetővé teszi.

15. Támogatott tudomásul veszi, hogy Támogató a szerződéstől elállhat, ha a Támogatott a 13. pont, valamint a 14. pont szerinti ellenőrzést ellehetetleníti, vagy a 7. pontban rögzített határidőt túllépi, továbbá ha a kölcsön összegének a szerződésben meghatározott célra fordítása lehetetlen.

16. Támogató a Ptk. 6:387. §-ában foglaltak esetén jogosult a jelen szerződést azonnali hatállyal felmondani. Amennyiben a Támogatott három havi törlesztőrészlet befizetését elmulasztja úgy a jelen szerződést Támogató azonnali hatállyal felmondja. Támogatott ez esetben köteles a felmondás kézhezvételét követő 8 napon belül a támogatás hátralévő összegét a folyósítás és a visszafizetés közötti időszakra eső törvényes kamataival együtt visszafizetni.

17. A Támogató a támogatást visszavonja amennyiben a Támogatott a támogatási döntés tartalmát érdemben befolyásoló valótlan, hamis vagy megtévesztő adatot szolgáltatott. A Támogatott a támogatást ebben az esetben a Támogató erről hozott döntése kézhezvételét követő 8 napon belül – a folyósítás és a visszafizetés közötti időszakra eső törvényes kamataival együtt – egy összegben köteles visszafizetni.

18. Támogató bármelyik törlesztő részlet befizetésének elmaradása, illetve késedelmes teljesítése esetén a Ptk. 6:48. § (1) bekezdése szerinti késedelmi kamatot felszámítja.

19. Támogatott tudomásul veszi, hogy nem teljesítés esetén a visszafizetendő összeget és annak

kamatait Támogató azonnali beszédési megbízás benyújtásával érvényesíti.

20. Támogatott a tudomására jutástól számított 8 napon belül bejelenti, ha a támogatott tevékenység várhatóan meghiúsul.

21. Támogatott kötelezettséget vállal arra, hogy 8 napon belül bejelenti a 23. pont szerinti nyilatkozattal érintett bankszámlája megszűnésének a tényét és ezzel egyidejűleg bejelenti az új bankszámlaszámát, valamint csatolja arra vonatkozóan a jelen szerződés 23. pontja szerinti nyilatkozatát.

22. Támogatott vállalja, hogy a jelen szerződés aláírásától számított 8 évig a kölcsön felhasználásával kapcsolatos valamennyi iratot és az annak felhasználását alátámasztó valamennyi bizonylatot megőrzi.

23. Jelen szerződés elválaszthatatlan részét képezi az elszámolás rendjét és összesítő táblázatot tartalmazó 1. számú melléklet és a banki felhatalmazó levelet magába foglaló 2. számú melléklet.

24. Felek a tárgyalások eredménytelensége esetén keletkező jogviták eldöntésére a Budapesti IV. és XV. Kerületi Bíróság illetékességét kötik ki.


25. Támogatott kijelenti, hogy ÁFA visszaigénylésre nem jogosult.

26. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv rendelkezései az irányadóak.

27. Felek a jelen szerződést áttanulmányozás után, mint szándékukkal mindenben megegyezőt, 5 eredeti példányban jóváhagyólag írják alá.


Budapest, 2017. június „19.”

Budapest, 2017. június „19.”


Bp. Főváros XV. kerületi Önkormányzat
képviselőtében

Hajdu László
polgármester

Támogató


XV. kerület, Szent Korona útja 16/C.
társasház


képviselőtében
PALOTA-HOLDING Zrt. közös képviselő

Földi Tamás vezérigazgató

Támogatott


Ellenjegyzem:

Budapest, 2017. június „16.”


dr. Lamperth Mónika
jegyző

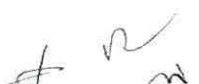
Pénzügyileg ellenjegyzem:

Budapest, 2017. június „15.”


Hörich Szilvia
közgazdasági főosztályvezető

Kapják: PALOTA-HOLDING Zrt.
Városüzemeltetési Főosztály (2pld)
Közigazdasági Főosztály
Jegyzői Iroda

1 példány a családok és a városüzemeltetésért felelős osztály részére
2 példány a közgazdasági főosztály részére



Az elszámolás rendje

1. Az elszámolást postán vagy személyesen, magyar nyelven kell benyújtani. Az idegen nyelvű bizonylatokhoz hiteles magyar fordítást kell mellékelni.

2. Az elszámolás szakmai beszámolóból, a felhasználást igazoló pénzügyi-számviteli bizonylatokból és az elszámolás végén benyújtandó összesítő táblázatból áll.

2.1. A szakmai beszámoló:

A rövid írásos szakmai beszámoló tartalmazza a támogatás céljának megfelelő, az adott időszakban, a támogatási összeg felhasználásával végzett tevékenységek leírását, a műszaki átadás- átvételi jegyzőkönyvet.

2.2. A pénzügyi-számviteli bizonylatok:

Az elszámolásban a teljes kivitelezésre vonatkozóan az igazolt és záradékolt számlákról, a teljes kivitelezésre vonatkozóan a pénzforgalmi bizonylatokról és a felhasználást, illetve a használatbavételt igazoló bizonylatokról készült fénymásolatok kerülnek benyújtásra. A fénymásolatok hitelességét a támogatottnak igazolnia kell „A másolat az eredetivel megegyezik” szöveggel.

2.2.1. Számlák:

Az elszámolás során a számviteli jogszabályoknak megfelelően kiállított számlák fogadhatóak el. Az eredeti számlákra felvezetve a támogatott igazolja a támogatás céljának megfelelő felhasználást. A támogatási összeg felhasználása során keletkezett eredeti számlákra a támogatottnak fel kell vezetni a „Kifizetve a XV. ker. Önkormányzattól 340/2017. számú megállapodás alapján kapott támogatásból” záradékot és a számlázás alapjául szolgáló szerződés számát is. A záradékolás megtörténtének ellenőrzése céljából támogatottnak csatolnia kell az elszámoláshoz az eredeti számlákat is. a támogató az eredeti bizonylatokat a benyújtástól számított 15 napon belül visszajuttatja a támogatott részére. Ha a bizonylat adataiból nem derül ki egyértelműen a gazdasági művelet tartalma, akkor azt a jogosultnak bizonyító erejű dokumentummal igazolnia kell.

Külföldi utak esetében a számlához kell csatolni a pénzváltás bizonylatait és a számlák fordítását. Devizában kiállított számla esetén a számlán szükséges feltüntetni az alkalmazott árfolyamot.

2.2.2. Pénzforgalmi bizonylatok:

Pénzforgalmi bizonylattal igazolni kell az elszámolásra benyújtott számla kifizetését. Az elszámolásban a pénzforgalmi bizonylat másolatát a hozzá tartozó számla másolatához kell tűzni.

2.2.3. Egyéb a felhasználást, illetve a használatba vételt igazoló bizonylatok:

A felhasználást, illetve a használatbavételt igazoló bizonylat a támogatásból vásárolt áru, szolgáltatás felhasználásának a nyomon követhetőségét szolgálja.

A 100.000,- Ft. összeghatárt meghaladó értékű számlák másolatához csatolni kell a számla kiállításának alapját képező megrendelő vagy szerződés másolatát is. Amennyiben a

támogatási összeg felhasználása során valamely beszerzésre irányuló írásos megállapodás jön létre, - ideértve a fenti értékhatárt el nem érő eseteket is – a számlára fel kell vezetni a számlázás alapjául szolgáló megrendelő vagy szerződés számát. A támogatási összeg felhasználása során keletkezett eredeti szerződésekre minden esetben fel kell vezetni a „Kifizetve a XV. ker. Önkormányzattól **340/2017.** számú megállapodás alapján kapott támogatásból” záradékot. Térítésmentes átadás esetén szükséges az átadásról jegyzőkönyvet felvenni, melyhez csatolni kell a megajándékozottak névsorát, majd a jegyzőkönyvet csatolni kell az elszámoláshoz. A befektetett eszközök esetén a támogatásból vásárolt immateriális jószág, illetve tárgyi eszköz használatba vételéről kiállított, a tárgyi eszköz kartont kell az elszámolásban a kapcsolódó számlához mellékelni.

2.3. Összesítő táblázat:

Az elszámoláshoz mellékelni kell egy összesítő táblázatot a támogatás céljának megfelelő és elszámolásra benyújtott számlákról. Az összesítő táblázat tehát kizárólag a támogatás összegének a felhasználása során keletkezett számlákat tartalmazza. A táblázatnak tartalmaznia kell a sorszámot, a számla számát, a szállító (számla kiállító) nevét, a számla kiállításának dátumát, a gazdasági művelet rövid leírását, a nettó és a bruttó számlaértéket, a teljesítés (kifizetés) dátumát és a számlák összértékét.

Az elszámolás az ÁFA összegének figyelembe vételével úgy történik, hogy amennyiben a támogatott élt az ÁFA levonási jogával, az elszámolásban benyújtott számlák nettó összértéke képezi a támogatás elszámolásának az alapját.

Amennyiben Támogatott nem élt az ÁFA levonási jogával, a benyújtott számlák bruttó összértéke számolható el a támogatás terhére.

ÖSSZESÍTŐ TÁBLÁZAT

az önkormányzati közpénzből juttatott **340/2017.** szerződésszámú támogatás elszámolásához
(*az elszámolás utolsó elemeként kell benyújtani*)

Sorszám:	Számla száma	Kibocsátó megnevezése	Kiállítás dátuma	Szolgáltatás, áru megnevezése	Számla nettó értéke (Ft-ban)*	Számla bruttó értéke (Ft-ban)	Kifizetés dátuma
1							
2							
3							
Összesen:							

Kelt: Budapest, 20.....

.....
aláírás

Nyilatkozat

1. Alulírott kijelentem, hogy a Bp. Főváros XV. ker. Önkormányzatának keretéből célra kapott bruttó ,-Ft összegű támogatást célhoz kötötten használtam fel.

2. A felhasználás során a hatályos számviteli jogszabályok rendelkezései szerint jártam el.

Budapest, 20.....

.....
aláírás

név:.....

cím:.....

adószám::.....

Záradék

Szakmai szervezeti egység tölti ki: A cél szerinti felhasználást igazolom / nem igazolom**

dátum aláírás

Közgazdasági Főosztály tölti ki: Az elszámolás pénzügyi megfelelőségét igazolom / nem igazolom**

dátum aláírás

* Amennyiben a támogatott élt az ÁFA levonási jogával, az elszámolásban benyújtott számlák nettó összértékének meg kell egyeznie a kapott támogatás bruttó összegével.

** A megfelelő rész aláhúzandó

FELHATALMAZÓ LEVÉL

OTP BankBank
Számlavezető neve

Megbízom, megbízuk Önöket az alább megjelölt fizetési számlánk terhére az alább megnevezett Kedvezményezett által benyújtandó beszedési megbízás(ok) teljesítésére a következőkben foglalt feltételekkel:

Fizető fél számlatulajdonos megnevezése: Társasház Szentkereszt u. 16/c
Felhatalmazással érintett fizetési számla számlavezetője: OTP Bank
Felhatalmazással érintett számla pénzforgalmi jelzőszáma: 11715007-20412018
Kedvezményezett neve: Budapest XV. kerület Önkormányzat.
Kedvezményezett fizetési számlájának pénzforgalmi jelzőszáma:
11784009-15515005-00000000

Fedezethiány esetén a sorba állítás időtartama legfeljebb 35 nap.

A beszedési megbízás benyújtásához okiratot nem kell csatolni.

A felhatalmazás visszavonásig érvényes. A visszavonásról szóló értesítést írásban kell az Adós számlavezető pénzügyi intézetéhez benyújtani. A visszavonás csak a kedvezményezett hozzájárulásával érvényes.

Budapest, 2017. április 19

Kovács Éva Judit
Fizető fél számlatulajdonos

Záradékl

A fenti felhatalmazást 2017. ápr. 20-án nyilvántartásba és az abban foglaltakat tudomásul vette.

A FÉNYMÁSOLAT AZ EREDETI IRATTAL MINDENBEN MEGEGYEZIK.

.....
aláírás

OTP BANK Nyrt.

Szabó György
Budapesti Régió
Székhely: 1131. Főv. t. 131. Ft.
Számlavezető Hitelezési Intézet

FAKATA BÉLDIÉNY ZRT.
1136 Budapest, Lágymányos u. 4-6.
TÁRSASÁGZENEI SZOLGÁLTATÁS

Nagy Éva Judit
számlavezető munkatárs

BESZÁMOLÓ

Alulírott, mint a Bp., XV. ker., Szent Korona útja 16/C. szám alatti Társasház közös képviselőjét ellátó Palota Holding Zrt. nyilatkozom arról, hogy a 340/2017. számú Támogatási szerződés szerinti a két strangon a függőleges lefolyó eső- és vízvezető csatorna cseréje, felújítása a szerződésen szereplő határidőre elkészült, melynek igazolásául mellékelten csatolom az ezt rögzítő műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyveit.

Budapest, 2017. 08.17.

PALOTA HOLDING ZRT.
1156 Budapest, Száraznád u. 4-6.
...TÁRSASHÁZKEZELÉSI OSZTÁLY.....

.....
1155 Budapest, Szent Korona útja 16/C.
Társasház
közös képviselő

Műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyv

Készült: 2017. 07. 13. napján

Helyszín: Skunkarona u. 16/C

Tárgy: Strangosee szerződés munkálatai

Jelen vannak:

Megrendelő képviselőjében: Kőrösi Zoltán Palota-Holding Zrt.

Vállalkozó képviselőjében: Pap József
Pap József
egyéni vállalkozó
1155 Bp., Órhely u. 18.
Adószám: 41210529-1-42
EV-881187

Jelenlevők megállapították, hogy a Megrendelő és a Vállalkozó (Kivitelező) között létrejött megrendelő, és vagy szerződés alapján Skunkarona u. 16/C Társasház Strangosee szerződés szerinti munkálatait a Vállalkozó mennyiségileg és minőségileg a szabványokban, műszaki előírásokban, jogszabályokban foglaltaknak megfelelően teljesítette. A Megrendelő a tárgyban leírt munkát a Vállalkozótól ezennel átveszi.

Többlet és pótmunka

E jegyzőkönyv a Vállalkozót számla/végszámla benyújtására jogosítja fel!

PALOTA HOLDING ZRT.
1156 Budapest, Szénastrand u. 4-6.
TÁRSASHÁZ KEZELÉSI OSZTÁLY

megrendelő

Pap József
egyéni vállalkozó
1155 Bp., Órhely u. 18.
Adószám: 41210529-1-42
EV-881187

vállalkozó

Eredetivel meggyőző
másik másolat
41

PALOTA HOLDING ZRT.
1156 Budapest, Szénastrand u. 4-6.
TÁRSASHÁZ KEZELÉSI OSZTÁLY

RÉSZTELJESÍTÉSI IGAZOLÁS
Vállalkozói megbízásra

Felvéve: 2017. 06. 26.

Helyszín: Bkenkvaraha u. 16/C

Jelen vannak: **Megrendelő:** Társasház Kados C/VA

Vállalkozó: Pap József
egyéni vállalkozó
1155 Bp., Órhely u. 18.
Adószám: 41210529-1-42
EV-881187 P. J.

Tárgy: Társasház 2-0-12. lakásdíjára vonatkozó munkálatai.
csúsz

Képviselek: Kados C/VA, Palota-Holding Zrt.

P. J.
Pap József
egyéni vállalkozó
1155 Bp., Órhely u. 18.
Adószám: 41210529-1-42
EV-881187, vállalkozó

Jelen lévők a tárgyi munkát megtekintették és megállapították, hogy a munkálatok első osztályú minőségben elkészültek.

Többlet és pótmunka

A vállalkozó jogosult a számla/végszámla benyújtására.

Pap József
egyéni vállalkozó
1155 Bp., Órhely u. 18.
Adószám: 41210529-1-42
EV-881187

Kados Holding Zrt.
1156 Budapest, Széchenyi u. 4-6.
TÁRSASHÁZKEZELÉSI OSZTÁLY

P. J.
vállalkozó

Cucltivel meggy. d' hitel

mósdol

41

PALOTA HOLDING ZRT.
1156 Budapest, Széchenyi u. 4-6.
TÁRSASHÁZKEZELÉSI OSZTÁLY

Jegyzőkönyv

Helyszín: XV. kerület, Szent Korona útja 16/C..

Dátum: 2017. augusztus 17.

Jelen Vannak:

	Név	Szervezet	Aláírás
1	Csőke Csaba András	XV. ker. Önkormányzat	<i>KA</i>
2	Koós Éva	Szent Korona útja 16/C.	<i>W</i>
3			
4			
5			

A helyszínen tapasztaltak, elhangzottak:

A bejárás során megállapításra került, hogy a **XV. kerület, Szent Korona útja 16/C.** szám alatti lakóépület **340/2017. számú Támogatási szerződés** szerinti felújítási munkái *(a benyújtott elszámolás mellékletét képező műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyvek által is igazoltan)* teljesültek.

- kmf -

KA

XV. kerületi Önkormányzat



PALOTA HOLDING ZRT.
1156 Budapest, Széchenyi u. 4-6.
TÁRSASÁGKEZELÉSI CSZTÁLY

W
Társasház

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

mely létrejött a
képviseli:
székhelye:
helyrajzi száma:
adószáma:
bankszámláját vezető
pénzintézet:
bankszámla száma:
továbbiakban mint

**1158 Bp., Szentkorona u. 16/c sz. Társasház
Palota Holding Zrt.
1156 Bp., Száraznád u. 4-6.
80784
21273225-1-42
OTP Bank Nyrt
11715007-20412018
Megrendelő**

valamint
képviseli:
székhelye:
Nyilvántartási száma:
adószáma:
bankszámláját vezető
pénzintézet:
bankszámla száma:
továbbiakban mint

**Pap József
1155 Bp., Órhely u. 18
41210529-2-42
Gránit Bank
16200010-61179644
Vállalkozó között, az alábbi feltételek szerint.**

1. A szerződés tárgya

Megrendelő jelen szerződés alapján vállalkozásba adja, a Vállalkozó elvállalja a Budapest, XV. ker. Szentkorona u. 16/c sz. Társasház 2-es és a 4 számú lakásokban vízfőnyomó, szennyvízlevezető , csapadék-levezető csatornacső cseréje.

2. A szerződés terjedelme

Vállalkozó a szerződés tárgyát képező kivitelezési munkát, a jelen szerződés mellékletét képező, mindkét fél által elfogadott árajánlat alapján végzi el.

3. A szerződés teljesítésével kapcsolatos időpontok

Kezdési határidő: **2017.06.26**
Befejezési határidő: **2017.07.31.**
Munkaterület átadása: **2017.06.23.**
Munkaterület átvétele: **2017.07.31.**

4. Vállalkozási díj

A szerződés végrehajtásával kapcsolatban a Felek az alábbi díjazásban állapodnak meg **tételes elszámolás** alapján.

Anyag és munkadíj bruttó: 1.584.292.,- Ft

Összesen:1.584.292.,- Ft

Azaz egymillió ötszáznyolcvan négyezer kétszáz kilencvenkettő - forint

5. A számla benyújtásának feltételei

- 5.1 Vállalkozó az 1. pontban meghatározott munkákra 1 résszámlát és azt követően 1 végszámlát nyújthat be.
- 5.2 A résszámlát a 2 számú lakásoknál elvégzett munkálatok után az árajánlat alapján br.:866.439.- Ft értékben nyújthat be , részteljesítés igazolással.
- 5.3 A végszámlát a 4. számú lakásoknál elvégzett munkálatok után br.:717.853.-Ft értékben nyújthatja be teljesítés igazolást és műszaki átadás-átvételt követően.
- 5.4 A számla mellékletei:
 - tételes számla melléklet (a jóváhagyott költségvetés)
 - műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyv
 - teljesítés igazolás

6. A szerződés pénzügyi teljesítése

- 6.1 Megrendelő kijelenti, ho**11715007-20412018** hogy a szerződés szerinti munka pénzügyi fedezete az **OTP Bank Nyrt.-nél** vezetett számú egyszámlán rendelkezésre áll.
- 6.2 Vállalkozó a Számviteli és Áfa törvény előírásainak megfelelő két példányban, szabályszerűen kiállított számlát nyújthat be.
Megrendelő a benyújtott és elfogadott számlát a szerződés 5. pontjában részletezett feltételek teljesülése esetén a kézhezvételtől számított 8 napon belül átutalással egyenlíti ki a Vállalkozó **Gránit Banknál vezetett16200010-61179644 -00000000** számú számlájára.

7. Vállalkozó kötelezettségei

- 7.1 Vállalkozó köteles a munkaterületet átvenni – amennyiben ezzel kapcsolatos jogos kifogása nincs - , és az átvett munkaterületen az általános, a szakmai, a balesetvédelmi és a tűzrendészeti szabályokat és előírásokat betartani.
- 7.2 Vállalkozó köteles a munkaterület átadás-átvételéről a műszaki átadás-átvételig, a lakott területen, illetve épületben történő munkavégzés esetén a biztonságos és balesetmentes, valamint rendeltetésszerű használat követelményeinek megfelelő tartózkodást, illetve közlekedést biztosítani.
- 7.3 Vállalkozó köteles a terhére felróható késedelmes teljesítés esetén a szerződés szerinti befejezési határidőtől számolva **napi 10.000 Ft késedelmi kötbért** fizetni.
- 7.4 Vállalkozó köteles az általa elvégzett munkáért két év, azaz **2 év garanciát** és a hatályos jogszabályokban előírt szavatosságok és kötelező alkalmasságot vállalni.
- 7.5 Vállalkozó köteles a Megrendelő által összehívott garanciális bejáráson részt venni és a felmerülő garanciális hibákat kijavítani, kivéve a szándékos rongálási károkat.
- 7.6 A Vállalkozó a hatályos munkavédelmi előírásokat köteles betartani és betarttatni.

8. Vállalkozó jogai

- 8.1 Vállalkozó jogosult a kivitelezési munka során alvállalkozó igénybevételére, akinek tevékenységéért, mint sajátjáért felel.
- 8.2 Vállalkozó jogosult az elvégzett és a közös képviselő által átvett és igazolt munkára a szerződés 5. pontjában meghatározott feltételek alapján, azok megléte esetén számlát benyújtani.
- 8.3 Vállalkozó jogosult a Megrendelő szerződésben vállalt fizetési kötelezettségének késedelmes teljesítése esetén, a jegybanki alapkamat mértékének megfelelő kamatot érvényesíteni.

9. Megrendelő kötelezettségei

- 9.1 Megrendelő köteles a munkaterületet a Vállalkozónak a szerződés 3. pontjában szereplő határidőre átadni.
- 9.2 Megrendelő köteles a Vállalkozó készre jelentése alapján, az attól számított 8 napon belül a műszaki átadás-átvétel időpontját kitűzni és ott megjeleni, valamint - amennyiben jogos minőségi vagy műszaki kifogása nincs - a műszaki átadás-átvételi eljárást elkezdni illetve lefolytatni.
- 9.3 Megrendelő köteles a Vállalkozó számláját a szerződés 5. pontjában szereplő feltételek megléte esetén a szerződés 6. pontjában szereplő feltételekkel utalással kiegyenlíteni.
- 9.4 Megrendelő köteles a jegybanki alapkamat mértékének megfelelő kamatot fizetni, amennyiben a szerződésen alapuló fizetési kötelezettségét késedelmesen teljesíti.

10. Megrendelő jogai

- 10.1 Megrendelő jogosult a Vállalkozó hibás teljesítése esetén az elkészült munka átvételét megtagadni.
- 10.2 Megrendelő jogosult a Vállalkozó terhére felróható késedelmes teljesítés esetén a szerződés szerinti befejezési határidőtől számolva **napi 10.000 Ft** késedelmi kötbért érvényesíteni.
- 10.3 Megrendelő jogosult a Vállalkozó számláját igazolás nélkül kifizetetlenül visszaküldeni, amennyiben a szerződés 5. pontjában szereplő feltételeket a Vállalkozó maradéktalanul nem teljesíti.
- 10.4 Megrendelő jogosult a Vállalkozó által végzett munka után két év, azaz 2 év garanciát és a hatályos jogszabályokban előírt szavatosságot és kötelező alkalmasságot érvényesíteni.

11. Egyéb megállapodások

- 11.1 A szerződést csak közös akarattal és csak írásban lehet módosítani, illetve felbontani.
- 11.2 A kivitelezési munkával illetve a szerződés teljesítésével kapcsolatban a Megrendelő részéről nyilatkozattételre jogosult személy(ek) Koós Éva közös képviselő.
- 11.3 A kivitelezési munkával illetve a szerződés teljesítésével kapcsolatban a Vállalkozó részéről nyilatkozattételre jogosult személy Pap József
- 11.4 Jelen szerződésben és a mellékleteiben nem szabályozott kérdésekben a szerződéskötés jogkövetkezményeire, a PTK. szabályai az irányadók.
- 11.5 Jelen szerződés végrehajtása során a felek közötti kapcsolattartás levél vagy fax formájában történhet.
- 11.6 Jelen szerződést a felek annak elolvasása és megértése után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt egyetértően elfogadták és cégjegyzésre igazoltan jogosult képviselőik két példányban írták alá.
- 11.7 Jelen szerződésnek egy darab árajánlat melléklete van, mely a szerződés elválaszthatatlan részét képezi.

Budapest, 2017.06.23.

PALOTA HOLDING ZRT.
1156 Budapest, Száraznád u. 4-6.
TÁRSASHÁZKEZELÉSI OSZTÁLY


Megrendelő

Pap József
egyéni vállalkozó
1155 Bp., Órhely u. 18.
Adószám: 41210529-1-42
EV - 881187


Vállalkozó

A pályázati kiírás 2b. sz. melléklete

ÖSSZESÍTŐ TÁBLÁZAT

az önkormányzati közpénzből juttatott 340/2017 szerződésszámú támogatás elszámolásához
(az elszámolás utolsó elemeként kell benyújtani)

Sorszám:	Számla száma	Kibocsátó megnevezése	Kiállítás dátuma	Szolgáltatás, áru megnevezése	Számla nettó értéke (Ft-ban)*	Számla bruttó értéke (Ft-ban)	Kifizetés dátuma
1	ih4sa0564615	Pap József	2017.06.26.	strangcsere I részszámla	717.853.-	717.853.-	2017.06.26
2	ih4sa0564616	Pap József	2017.07.13	strangcsere végszámla	866.440.-	866.440.-	2017.07.18
Összesen:					1.584.293.-	1.584.293.-	

Kelt: Budapest, 2017.07.20

Nyilatkozat



[Handwritten signature]
.....
aláírás

[Handwritten text]
a közös képviselő nevében

1. Alulírott kijelentem, hogy a Bp. Főváros XV. kerületi önkormányzatának ötvenmillió forintos keretéből strangcsere célra kapott bruttó 792.000,-Ft összegű támogatást célhoz kötötten használtam fel.

2. A felhasználás során a hatályos számviteli jogszabályok rendelkezései szerint jártam el.

Budapest, 2017.07.20



[Handwritten signature]
.....
aláírás

[Handwritten text]
a közös képviselő nevében

név: Földi Tamás
cím/székhely 1155 Bp., Szentkorona u. 16/c
adóazonosító jel/adószám: 21273225-1-42

Záradék

Szakmai szervezeti egység tölti ki: A cél szerinti felhasználást igazolom / nem igazolom**

Budapest Főváros XV. kerületi Polgármesteri Hivatal Központi Iktató Sz.			
Iktatószám:	53301-2/17		
2017 AUG 16.			
dátum	aláírás	Melléklet:	Ugyintéző:
			<i>[Handwritten signature]</i>

Közgazdasági Főosztály tölti ki: Az elszámolás pénzügyi megfelelőségét igazolom / nem igazolom**

dátum aláírás

* Amennyiben a támogatott élt az ÁFA levonási jogával, az elszámolásban benyújtott számlák nettó összértékének meg kell egyeznie a kapott támogatás bruttó összegével.

** A megfelelő rész aláhúzendő

A számlakészítő neve, címe, telefonszáma: Pap József egyéni vállalkozó 1155 Bp., Őrhely u. 18. Adószám: 41210529-1-42 EV-881187	A vevő neve, címe: Támsashir 1158. Bp. Szentharom u. 16/c 29
---	--

ÉRKEZETT 2017 JÚN 26.


Közösségi adószáma: HU	Közösségi adószáma:		
A fizetés módja: utalás	A teljesítés időpontja: 2017 06 26	A számla kelte: 2017 06 26	A fizetés határideje: 2017 07 04

A termék (szolgáltatás) megnevezése, Áfa besorolás száma és egyéb jellemzői	Áfa kulcsa	Áfa mértéke	Mennyiség	Egységár (Áfa nélkül)	Érték (Áfa nélkül)
Szerződés szerinti elő rész - számla 2x lakásdíjra					717 853
utalás utalás					
Tételek 2017.06.26 14					

A számlaérték: Áfa nélkül:	717 853
Az Áfa kulcsa % ES összege:	alanyi adómentes
A számla végösszege:	717 853

utalás
13-374/VIII (50x3) táfa - Állami Képzési Központ
Készült 3 példányban

kedvelve meggyőző
hitelszolgálat
LITA KULRIA
Budapest, Szirmai új
SASHÁZKEZELŐ ÜZEM

A számlázó neve, címe, alapszáma: Pap József egyéni vállalkozó 1155 Bp., Őrhely u. 18. Adószám: 41210529-1-42 EV - 851187		A vevő neve, címe: Társasház 31 / 155 Bp Szentlőrinc ut 16/c	
Közösségi adószáma: HU		Közösségi adószáma:	
A fizetés módja: számlás	A teljesítés időpontja: 2017.07.13	A számla kelte: 2017.07.13	A fizetés határideje: 2017.07.22
A termék (szolgáltatás) megnevezése, besorolás, száma és egyéb jellemzői	Áfa kulcsa	Mennyiség	Egységára (áfa nélkül)
Szerződés szerinti csomag			
nyújtás			866433 866433
TELJESÍTVE			
2017. JÚL 14.			
ul			
számlázott 2017.07.13. kifizetés			
			
A számlaérték áfa nélkül:		866440	
Az áfa kulcsa % és összege:		alanyi adómentes	
A számla végösszege:		866440	
his adó és			

B. 13-374/V/1j (50x3) 1.áfa - Általános Tatabánya B
16200010-61173614-00000000

Készült 2 példányban

eredetivel meggyezően
keltetés másolat

ul

PALOTA HOLDING ZRT.
1156 Budapest, Széchenyi utca 115
TÁRSASHÁZKEZELÉS



otpbank

SZÁMLAVEZETŐ FIÓK NEVE, CÍME:
OTP BANK NYRT. BUDAPESTI RÉGIÓ
1152 BUDAPEST
SZENTMIHÁLYI ÚT 131.

7700000326449151 #0-0000-000



1500

SZENTKORONA U. 16/C TH.
PALOTA HOLDING
BUDAPEST
PF:169
1605

A SZÁMLAKIVONAT EGYÜTTAL SZÁMLAKÉNT IS SZOLGÁL. ALÁÍRÁS ÉS
PECSET NÉLKÜL HITELES.

*AZ ÜGYLET A 2007. ÉVI CXCVII. TV. ALAPJÁN MENTES AZ ADÓ ALÓL.

SZÁMLAADÓ: OTP BANK NYRT. 1051 BUDAPEST, NÁDOR U. 16.
ADÓSZÁM: 10537914-4-44, ÁFA CSOPORT AZONOSÍTÓ: 17780010-5-44,
KÖZÖSSÉGI ADÓSZÁM: HU17780010.

SZÁMLAKIBOCSÁTÁS KELTE: 2017.06.30

KIVONATSZÁM: 006/2017 N

A SZÁMLATULAJDONOS NEVE, CÍME:
SZENTKORONA U. 16/C TH.

BUDAPEST
SZENT KORONA ÚTJA 16/C
1155

MKTC

1.SZ. PÉLDÁNY

1.LAP/2 LAP

OTPDirekt: www.otpbank.hu

(06 1) 3 666 666, (06 40) 366 666, (06 20/30/70) 3 666 666

BANKSZÁMLAKIVONAT

TAKAROS SZÁMLACSOMAG – PÉNZFORGALMI BANKSZÁMLA

IDŐSZAK: 17.06.01-17.06.30

SZÁMLASZÁM: 11715007-20412018

IBAN: HU50 1171 5007 2041 2018 0000 0000

BIC(SWIFT)KÓD: OTPVHUHB

SZÁMLA NEVE: SZENTKORONA U. 16/C TH. ÜZ.SZLA.

DEVIZANEM: HUF

LÁTRA SZÓLÓ KAMAT: 0,0001%

FORGALMAK

KÖNYVELÉS/ÉRTÉKNAP	MEGNEVEZÉS	ÖSSZEG	
17.06.02	17.06.02	ÁTUTALÁS (OTP-N BELÜL), F.9923, 11773092-00247722, VÁRÓCZI ÁGNES LAKE, EB Közös költség, Váróczy Ágnes fsz3.	8.000
17.06.06	17.06.06	OTPDirekt HAVIDÍJ*	-106
17.06.06	17.06.06	VILLAMOSENERGIA DÍJ, F.1500, 2601225320, ELMŰ-ÉMÁSZ ENERGIASZOLGÁLTATÓ ZRT., 0062171862	-4.911
17.06.08	17.06.08	NAPKÖZBENI ÁTUTALÁS, F.1500, 16001031-92069534-00000017, Temkó Mariann, TÁRSASHÁZ SZENT KORONA ÚTJA 16/C, 160010319206953400000017, POHZHUHB, (2.)NOTPROVIDED, TR-160-20170608-1622128, 2017.06.08, (5.)KÖZÖS KÖLTSÉG JÚNIUS - TEMKÓ M., N	10.560
17.06.12	17.06.12	ÁTUTALÁS (OTP-N BELÜL), F.1500, 11715007-20409346, ÁMB, Palota Holding Zrt	-17.983
17.06.12	17.06.12	KÉPVISELETI DÍJ	
17.06.12	17.06.12	NAPKÖZBENI ÁTUTALÁS, F.1500, 12100011-17837930-00000000, Kokas Zoltán, Társasház Szentkorona u. 16c, 121000111783793000000000, GNBAHUHB, (2.)NOTPROVIDED, TR121201706120000001616, 2017.06.12, (5.)Kokas Zoltán Szentkorona u. 16/C 2/3, N	17.700
17.06.12	17.06.12	NAPKÖZBENI ÁTUTALÁS, F.1500, 16200120-18538098-00000000, Bechmann György, Társasház Szent Koron útja 16/C, 162001201853809800000000, HBWEHUHB, (2.)NOTPROVIDED, TR162201706120000006910, 2017.06.12, (5.)közös költség és vízdíj előleg, N	15.680
17.06.13	17.06.13	NAPKÖZBENI ÁTUTALÁS, F.1500, 10700684-56718377-51100005, MAJOR GÁBOR, Palota Holding Zrt. Bp., 107006845671837751100005, CIBHHUHB, (2.)NOTPROVIDED, TES0066872012, 2017.06.13, (5.)Major Gábor Szt.Korona 16/C 1/4., N	11.430
17.06.13	17.06.13	ÁTUTALÁS (OTP-N BELÜL), F.9923, 11715007-20409346, Palota Holding Zrt, EB md5ea 7957014-Éva Disznóvény	-12.060
17.06.13	17.06.13	ÁTUTALÁS (OTP-N BELÜL), F.9923, 11715007-20409346, Palota Holding Zrt, EB md5ea 7957031-Éva disznóvény	-6.400
17.06.15	17.06.15	ÁTUTALÁS (OTP-N BELÜL), F.0400, 11773047-00263166, POLGÁR IMRE, KÖZÖSKTG. POLGÁR IMRÉNÉ 1155 BP., SZENT KORONA ÚTJA 16/C FSZ. 1	8.780
17.06.15	17.06.15	ÁTUTALÁS (OTP-N BELÜL), F.1500, 11773157-03433320, CZIEGLER ALBERT ÉS N LAF, HAVI KK+VÍZDÍJELŐLEG 4M3/HÓ,	14.320
17.06.16	17.06.16	NAPKÖZBENI ÁTUTALÁS, F.1500, 10100833-42836200-00000005, SIMON ZSUZSANNA, SZENT KORONA ÚTJA 16/C THÁZ., 101008334283620000000005, BUDAHUHB, (2.)NOTPROVIDED, 11010083320170616000200700, 2017.06.16, (5.)KÖZÖS KÖLTSÉG SIMON ZSUZSANNA, N	11.200
17.06.16	17.06.16	ÁTUTALÁS (OTP-N BELÜL), F.9923, 11773322-01335161, CSEH MARGIT LPPL, EB Cseh Margit havi közös kltsz, marc-apr-maj-jún	74.600
17.06.20	17.06.20	ÁTUTALÁS (OTP-N BELÜL), F.1500, 11773157-04160876, JAKAB ISTVÁN ÉS N LAF, KÖZÖS KÖLTSÉG	20.570
17.06.20	17.06.20	NAPKÖZBENI ÁTUTALÁS, F.1500, 10700732-56172672-51100005, VIDÁKOVICH MÁRTON LUKÁCS, Szent Korona útja 16/C lársasház, 107007325617267251100005, CIBHHUHB, (2.)00003, TRN0008321526, 2017.06.20, (5.)közös költség - Vidákovich Márton, 2. em./1 00003, N, (13.)HU, HU	9.830
17.06.20	17.06.20	NAPKÖZBENI ÁTUTALÁS, F.1500, 10700732-56172672-51100005, VIDÁKOVICH MÁRTON LUKÁCS, Szent Korona útja 16/C társasház, 107007325617267251100005, CIBHHUHB, (2.)00002, TRN0008321525, 2017.06.20, (5.)vízdíj - Vidákovich Márton, 2. em./1 00002, N, (13.)HU, HU	1.950
17.06.26	17.06.26	NAPKÖZBENI ÁTUTALÁS, F.9923, 16200010-61179644, SZENTKORONA U. 16/C TH., Pap József Ev., 1620001061179644, OTPVHUHB, (2.)NOTPROVIDED, 11715007201706269455629, 2017.06.26, (5.)EB IH4SA 0564615 2sz lakásban csatorna csere 1-rész számla, N	-717.853

*PALOTA Holding Zrt. által megfizetett hitel
TÁRSASÁG*

Számlatörténet

Lekérdezés adatai

Számlaszám	11715007-20412018
Devizanem	HUF
Számla elnevezése	SZENTKORONA U. 16/C TH.
Rendelkezésre álló egyenleg	5.777.012
Időszak kezdete	2017.07.19
Időszak vége	2017.07.19
Forgalom típusa	Mind
Ellenoldali számlaszám	-
Lekérdezés időpontja	2017.07.19. 15:34

Forgalom típusa	Könyvelési dátum	Értéknap	Összeg	Új könyvelt egyenleg
Ellenoldali számlaszám	Ellenoldali név	Közlemény		
NAPKÖZBENI ÁTUTALÁS	2017.07.19.	2017.07.19.	-866.440	4.910.572
1. 16200010-61179644	Pap József ev.	EB Szerződés szerinti csőcsere IH4S A0564616 végszámla		

*Eredetivel megegyező
kifejezés*

u)

OTPFER HOLDING ZRT.
1133 Budapest, Széchenyi u. 4-6.
KÖZVETLEN ELKÉSZÍTÉSI OSZTÁLY

Számlatörténet bejegyzés részletei

Számlaszám	11715007-20412018
Devizanem	HUF
Számla elnevezése	SZENTKORONA U. 16/C TH.
Könyvelési dátum	2017.07.19.
Tranzakció típusa	NAPKÖZBENI ÁTUTALÁS
Összeg	-866.440
Ellenoldali név	Pap József ev.
Ellenoldali számlaszám	16200010 -61179644 -00000000
Közlemény	EB Szerződés szerinti csőcsere IH4S A0564616 végszámla

*Credittel
megfizetés
hitelviselés
u)*

PALOTA HOLDING ZRT.
1156 Budapest, Széchenyi u. 4-6
"ÁRSZÁMKEZELÉSI OSZTÁLY"



SZÁMLAVEZETŐ FIÓK NEVE, CÍME:
OTP BANK NYRT. BUDAPESTI RÉGIÓ
1152 BUDAPEST
SZENTMIHÁLYI ÚT 131.

770000332057651 #0-0000-000



1500

SZENTKORONA U. 16/C TH.
PALOTA HOLDING
BUDAPEST
PF:169
1605

A SZÁMLAKIVONAT EGYÜTTAL SZÁMLAKÉNT IS SZOLGÁL. ALÁÍRÁS ÉS
PECSET NELKÜL HITELES.

*AZ ÜGYLET A 2007. EVI CXXVII. TV. ALAPJÁN MENTES AZ ADÓ ALÓL.

SZÁMLAADÓ: OTP BANK NYRT. 1051 BUDAPEST, NÁDOR U. 16.
ADÓSZÁM: 10537914-4-44, ÁFA CSOPORT AZONOSÍTÓ: 17780010-5-44,
KÖZÖSSÉGI ADÓSZÁM: HU17780010.

SZÁMLAKIBOCSÁTÁS KELTE: 2017.07.31
KIVONATSZÁM: 007/2017 N
A SZÁMLATULAJDONOS NEVE, CÍME:
SZENTKORONA U. 16/C TH.

BUDAPEST
SZENT KORONA ÚTJA 16/C
1155

MKTC

1.SZ. PÉLDÁNY

1.LAP/2 LAP

OTPDirekt: www.otpbank.hu

(06 1) 3 666 666, (06 40) 366 666, (06 20/30/70) 3 666 666

BANKSZÁMLAKIVONAT

TAKAROS SZÁMLACSOMAG – PÉNZFORGALMI BANKSZÁMLA

IDŐSZAK: 17.07.01-17.07.31

SZÁMLASZÁM: 11715007-20412018

IBAN: HU50 1171 5007 2041 2018 0000 0000

BIC(SWIFT)KÓD: OTPVHUHB

SZÁMLA NEVE: SZENTKORONA U. 16/C TH. ÜZ.SZLA.

DEVIZANEM: HUF

LÁTRA SZÓLÓ KAMAT: 0,0001%

MŰVELETEK

MEGNEVEZÉS	ÖSSZEG
17.07.05 17.07.05 ÁTUTALÁS (OTP-N BELÜL), F.9923, 11773092-00247722, VÁRÓCZI ÁGNES LAKE, EB Közösköltség, Váróczy Ágnes fsz3.	10.000
17.07.10 17.07.10 ÁTUTALÁS (OTP-N BELÜL), F.1500, 11715007-20409346, ÁMB, Palota Holding Zrt KÉPVISELETI DÍJ	-17.983
17.07.10 17.07.10 OTPdirekt HAVIDÍJ*	-106
17.07.10 17.07.10 NAPKÖZBENI ÁTUTALÁS, F.1500, 10700684-56718377-51100005, MAJOR GÁBOR, Palota Holding Zrt. Bp., 107006845671837751100005, CIBHUUHB, (2.)NOTPROVIDED, TES0068037813, 2017.07.10, (5.)Major Gabor Szt.Korona 16/C 1/4, N	11.430
17.07.10 17.07.10 NAPKÖZBENI ÁTUTALÁS, F.1500, 16200120-18538098-00000000, Bechmann György, Társasház Szent Koron útja 16/C, 162001201853809800000000, HBWEHUHB, (2.)NOTPROVIDED, TR162201707100000005362, 2017.07.10, (5.)közös költség és vízdíj előleg, N	15.680
17.07.17 17.07.17 ÁTUTALÁS (OTP-N BELÜL), F.0400, 11773047-00263166, POLGÁR IMRE, KÖZÖSKTG. POLGÁR IMRENÉ 1155 BP., SZENT KORONA ÚTJA 16/C FSZ. 1	6.780
17.07.17 17.07.17 ÁTUTALÁS (OTP-N BELÜL), F.1500, 11773157-03433320, CZIEGLER ALBERT ÉS N LAF, HAVI KK+VÍZDÍJELŐLEG 4M3/HÓ,	14.320
17.07.17 17.07.17 NAPKÖZBENI ÁTUTALÁS, F.1500, 12100011-17837930-00000000, Kokas Zoltán, Társasház Szentkorona u. 16c, 121000111783793000000000, GNBHUHB, (2.)NOTPROVIDED, TR121201707170000001080, 2017.07.17, (5.)Kokas Zoltán Szentkorona u. 16/C 2/3, N	17.700
17.07.17 17.07.17 NAPKÖZBENI ÁTUTALÁS, F.1500, 10100833-42836200-00000005, SIMON ZSUZSANNA, SZENT KORONA ÚTJA 16/C THÁZ., 101008334283620000000005, BUDAHUHB, (2.)NOTPROVIDED, 11010083320170717000203500, 2017.07.17, (5.)KÖZÖS KÖLTSÉG SIMON ZSUZSANNA, N	11.200
17.07.19 17.07.19 NAPKÖZBENI ÁTUTALÁS, F.9923, 16200010-61179644-00000000, SZENTKORONA U. 16/C TH., Pap József ev., 162000106117964400000000, OTPVHUHB, (2.)NOTPROVIDED, 11715007201707199460380, 2017.07.19, (5.)EB Szerződés szerinti csőcsere IH4SA0564616 végszámla, N	-866.440
17.07.20 17.07.20 ÁTUTALÁS (OTP-N BELÜL), F.1500, 11773157-04160876, JAKAB ISTVÁN ÉS N LAF,	20.570
17.07.20 17.07.20 NAPKÖZBENI ÁTUTALÁS, F.1500, 10700732-56172672-51100005, VIDÁKOVICH MÁRTON LUKÁCS, Szent Korona útja 16/C társasház, 107007325617267251100005, CIBHUUHB, (2.)00002, TRN0008465670, 2017.07.20, (5.)vízdíj - Vidákovich Márton, 2. em./1 00002, N, (13.)HU, HU	1.950
17.07.20 17.07.20 NAPKÖZBENI ÁTUTALÁS, F.1500, 10700732-56172672-51100005, VIDÁKOVICH MÁRTON LUKÁCS, Szent Korona útja 16/C társasház, 107007325617267251100005, CIBHUUHB, (2.)00003, TRN0008465669, 2017.07.20, (5.)közös költség - Vidákovich Márton, 2. em./1 00003, N, (13.)HU, HU	9.830
17.07.21 17.07.21 ÁTUTALÁS (OTP-N BELÜL), F.9923, 11773353-08890984, TEMKÓ MARIANN LAJU, EB Júliusi közösköltség -Temkó	13.730
17.07.25 17.07.25 ÉRTÉKPAPÍR SZLADÍJ, F.1500	-722
17.07.27 17.07.27 CSATORNADÍJ, F.1500, 10102093-04853203-01000002, 999615629, FŐVÁROSI CSATORNÁZÁSI MŰVEKZRT, A10893850 201707170101001326	-57.957
17.07.28 17.07.28 LAKÁSFENNTARTÁS-DÍJBESZEDŐ, F.1500, 527712329, DÍJBESZEDŐ RT, 480130939	-13.078
17.07.28 17.07.28 LAKÁSFENNTARTÁS-DÍJBESZEDŐ, F.1500, 532722577, DÍJBESZEDŐ RT, 480130940	-38.350
17.07.31 17.07.31 PÉNZFORGALMI JUTALÉK*	-7.641
17.07.31 17.07.31 ÁLLANDÓ/ÉRTÉKNAP MEGB.DÍJ*	-210
17.07.31 17.07.31 SZÁMLAVEZETÉSI DÍJ*	-535
17.07.31 17.07.31 ÁTUTALÁS (OTP-N BELÜL), F.9923, 11773054-00123833, TAKÁCS RÉKA LPPL, EB Takacs Reka jul, 2017	11.780

NYITÓ EGYENLEG:	5.705.991	TERHELÉSEK ÖSSZESEN:	1.003.022
ZÁRÓ EGYENLEG:	4.849.939	JÓVÁÍRÁSOK ÖSSZESEN:	146.970
EGYENLEGBŐL ZÁROLT:	0	ELŐJEGYZETT BETÉTKAMAT:	0
		ELŐJEGYZETT JUTALÉK/KÖLTSÉG:	0
		ELŐJEGYZETT HITELKAMAT:	0
ELŐJEGYZETT TERHELÉS (BANKKÁRTYA):	0	FOLYÓSZÁMLA-HITELKERET:	0

TOVÁBBI SZÁMLAINFORMÁCIÓK

A tranzakciókhoz tartozó bővebb adattartalom értelmezéséhez az alábbi meghatározás nyújt segítséget:

(1.) Átutaló azonosítója, (2.) Partnerek közti egyedi azonosító, (3.) Konverzió adatai, (4.) Visszautasítás oka, (5.) Közlemény, (6.) Tényleges átutaló azonosítója, (7.) Átutalás jogcím kategóriája, (8.) Átutalás jogcíme, (9.) Tényleges kedvezményezett neve, (10.) Tényleges kedvezményezett azonosítója, (11.) Kedvezményezett azonosítója, (12.) Tényleges fizető neve, (13.) Egyéb adatok

A pénzügyi tranzakciós illetékről szóló 2012. évi CXVI. törvény 7. § (3) bekezdése alapján az OTP Bank Nyrt. tájékoztatásul közli, hogy a számláján végrehajtott, a számlakivonaton szereplő művelet(ek) után megállapított, az OTP Bank Nyrt-t terhelő illeték összege: 3:007 Ft.

Tájékoztatjuk, hogy a 2013. évi CCXXXVII. tv. (Hpt.) alapján Önre kiterjed az OBA védelme. A betétbiztosításra vonatkozó részletes tájékoztatót évente megküldjük Önnek a számlakivonattal azonos módon, illetve számlakivonat hiányában a bankfiókban kérheti annak átadását.

AZ AKTUÁLIS KAMAT- ÉS DÍJTÉTELEKET A BANKFIÓKOKBAN ÉS AZ OTP BANK NYRT. HONLAPJÁN KÖZZÉTETT HIRDETÉMÉNYEK TARTALMAZZÁK.

Budapest Főváros XV. kerület
Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzat Képviselő-testületének
Városüzemeltetési, Intézményműködtetési, Köztisztasági és Közrendvédelmi Bizottsága
Ülés szám: VKB: 2/60-6/2017.

K I V O N A T

készült a bizottság **2017. május 29-én**
16.00-kor kezdődő
ülésén hozott határozatokról

Előterjesztés a társas és szövetkezeti lakóépületek felújításának visszatérítendő támogatására kiírt 2017. évi pályázat résztvevőinek támogatásáról
(Ikt.sz. VKB 2/61-32/2017. sz. anyag)

VKB 51/2017. (V.29.) számú határozat

A Városüzemeltetési, Intézményműködtetési, Köztisztasági és Közrendvédelmi Bizottság **úgy dönt**, hogy a társasházak és szövetkezeti lakóépületek felújításának visszatérítendő támogatására kiírt 2017. évi pályázaton résztvevő Budapest XV. kerület, Nyírpalota utca 58-80. szám alatti Társasház (1156 Budapest, Nyírpalota u. 58-80.), mint támogatottat (továbbiakban: Támogatott) a 2017. évi költségvetésről szóló 5/2017. (III.01.) önkormányzati rendelet 3.1. mellékletében a „Társasházak felújítási pályázat” soron rendelkezésre álló 50.000.000.-Ft keret terhére az alábbiak szerint támogatja:

Támogatás összege:	3.772.000,-Ft
Támogatás formája:	kamatmentes, visszatérítendő támogatás
Támogatás célja, Támogatott tevékenység megnevezése:	XV. kerület, Nyírpalota u. 58., 62., 68., 72., 74., 76. sz. alatti (6db) felvonó felújítása keretében végzett kivitelezési munkák
Támogatás kifizetésének módja:	utófinanszírozással, átutalással a Támogatott bankszámlájára
Támogatás kifizetésének határideje:	a Támogatott elszámolásáról való döntés elfogadását követő 30 napon belül
Támogatás felhasználásának kezdő- és befejező határideje:	- a Támogatási szerződés aláírását követően kezdhető el a Támogatási szerződésben támogatott tevékenység, - a Támogatási szerződés aláírását követően egy éven belül használható fel
Támogatással történő elszámolás határideje:	a támogatási szerződés aláírását követő egy éven belül, legfeljebb 6 ütemben történhet. Az ütemezés során az egyes liftek felújítási munkái nem bonthatók több ütemre.

Felkéri a polgármestert a támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. július 14. (támogatási szerződés megkötésére)

(Jogszabályi hivatkozás: 5/2017. (III.1.) önkormányzati rendelet 5.§ (2) bek. 2. pontja, 3.1. melléklete; 6/2017.

(III.1.) önkormányzati rendelet 5. § és 6. § (1) és (2) bek.)

(Szavazati arány: 5 igen szavazat, egyhangú)

K.m.f.

Király Csaba s.k.
elnök



TÁMOGATÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről a

Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat
(1153 Budapest, Bocskai utca 1-3.)
adószáma: 15735784-2-42
törzsszám: 735782
számlaszáma: OTP Bank Nyrt. 11784009-15515005
képviseli: Hajdu László polgármester,

mint támogató (a továbbiakban: Támogató), másrészről a

Budapest, XV. kerület, Nyírpalota út 58-80. szám alatti Társasház
címe: 1156 Budapest, Nyírpalota út 58-80.
adószáma: 28597250-1-42
számlaszáma: 11715007-20372572-00000000
közös képviselő: Keglovics Ferenc
címe: 1157 Budapest, Nyírpalota út 15. I/3.

mint támogatott (a továbbiakban: Támogatott) (a továbbiakban együtt: Felek) között, az alulírott helyen és időben, az alábbi feltételekkel:

1. Támogató vállalja, hogy a Budapest, XV. kerület, Nyírpalota út 58-80. szám alatti lakóépület Nyírpalota út 58., 62., 68., 72., 74., 76. sz. alatti 6db felvonó pályázati dokumentáció részét képező költségvetés szerinti műszaki tartalommal megvalósuló felújítási munkáira a Bp. Főv. XV. kerületi Önkormányzat Városüzemeltetési, Intézményműködtetési, Köztisztasági és Közrendvédelmi Bizottságának 51/2017. (V.29.) számú határozata alapján a 2017. évi költségvetésről szóló 5/2017. (III.1.) önkormányzati rendelet 3.1. mellékletében a „Társasházak felújítási pályázat” soron rendelkezésre álló keret terhére 3.772.000,- Ft. összegű, azaz hárommillió-hétszázhetvenkettőezer forint összegű kamatmentes kölcsönt biztosít a Támogatott részére.
2. Az 1. pontban rögzített kölcsön összeget a Támogató a Támogatott által végeztetett munkák műszaki átadás-átvételét követően, a jelen szerződés 1. számú melléklete szerinti ütemezett elszámolás benyújtása után, az elszámolás elfogadását követő 30 napon belül utalja át az elszámolt részösszeget a Támogatott 11715007-20372572-00000000 számú bankszámlájára.
3. Az elszámolás véghatárideje a jelen szerződés aláírását követő 1 év. Támogató egyszeri alkalommal 20 napos hiánypótlási lehetőséget biztosít, ha Támogatott a jelen szerződés 2. pontja szerinti elszámolást tartalmi hiányosságokkal nyújtja be, vagy az elszámolás elfogadását megelőző szakmai és pénzügyi vizsgálat szabálytalanságot tár fel.
4. A támogatás összegének folyósítására nem kerül sor, ha a Támogatott legkésőbb a támogatási szerződés aláírását követő egy évet követő 30 napon belül nem nyújt be elszámolást, vagy a benyújtott elszámolást a Támogató nem fogadja el. Támogatott a támogatási szerződés aláírását követő egy éven belül ütemezetten, legfeljebb 6 ütemben számolhat el, az elszámolás nem bontható tovább az egyes liftek felújításánál. Amennyiben a benyújtott elszámolás alapján a kivitelezés összköltségének csökkenése állapítható meg, a támogatás összegéből csak a kivitelezés liftenkénti összköltségének 50 % - os mértékét meg nem haladó összegű támogatás folyósítására kerül sor.
5. Támogatott a kölcsön kamatmentes összegét a folyósítástól számított 5 év alatt tartozik visszafizetni. Támogatott a Támogató által az ütemezett támogatás összegének a Támogatott részére történő átutalását követő minden hónap 15. napjáig az utalt ütemezett támogatási összeg hatvanad részének megfelelő törlesztő részletet fizet meg a Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat 11784009-15515005-00000000 számú költségvetési elszámolási számlájára. A visszafizetés kezdő időpontja a Támogató által eszközölt pénzügyi teljesítést követő hónap 15. nap.
6. A kölcsön összegét Támogatott kizárólag a Budapest, XV. kerület, Nyírpalota út 58-80. szám alatti



lakóépület Nyírpalota út 58., 62., 68., 72., 74., 76. sz. alatti 6db felvonó felújítási munkálataira fordíthatja a pályázati dokumentáció részét képező költségvetés szerint. Támogatott által benyújtott pályázat a jelen szerződés elválaszthatatlan része.

7. Támogatott a 6. pontban meghatározott munkákat a jelen szerződés megkötését követően kezdheti meg és a jelen szerződés megkötésétől számított 1 éven belül köteles elvégeztetni.

8. Támogatott nyilatkozik arról, hogy a Budapest, XV. kerület, Nyírpalota út 58-80. sz. alatti lakóépület Nyírpalota út 58., 62., 68., 72., 74., 76. sz. alatti 6db felvonó felújításához előzetes építési és szakhatósági engedélyek nem szükségesek.

9. Támogatott jelen szerződés aláírásával egyidejűleg a bankszámlájára szóló azonnali beszedési megbízást engedélyez a Támogató részére az 1. pontban meghatározott összeg erejéig, az első havi támogatási összeg folyósítását követő hatállyal.

10. Támogatott kijelenti, hogy nincs olyan tartozása, amely a jelen szerződés szerinti kötelezettségének a teljesítését akadályozná.

11. Támogatott egyéb támogatást, kölcsönt jelen szerződés aláírását követően a kölcsön összegének teljes visszafizetéséig csak a Támogató előzetes írásbeli hozzájárulásával jogosult felvenni.

12. Támogatott köteles a kivitelezés megkezdése előtt a kivitelezés megkezdésének időpontjáról tájékoztatást adni.

13. Támogatót a kivitelezés időtartama alatt ellenőrzési jog illeti meg, melynek keretében jogosult:

- a munkálatok folyamatát bármikor ellenőrizni, megtekinteni,
- a kölcsönösszeg felhasználásával kapcsolatos valamennyi nyilvántartást, számlát, bizonylatot áttekinteni, ellenőrizni, illetve a kölcsön felhasználásával kapcsolatban írásbeli tájékoztatást kérni,
- minden olyan okiratba betekinteni, amely a szerződés teljesítését érinti,
- a pályázati felhívásban előírt elkülönített felújítási alap számlaegyenlegét és az üzemeltetési alapszámla egyenlegét a kölcsön időtartama alatt folyamatosan megismerni.

14. Támogatott kötelezettséget vállal arra, hogy a kölcsön összegét elkülönítetten kezeli és annak felhasználásáról elkülönített számviteli nyilvántartást vezet. Támogatott vállalja továbbá a felhasználással összefüggő számlák, bizonylatok és egyéb okiratok ellenőrzésre alkalmas módon történő kezelését, illetve nyilvántartását és 8 évig történő megőrzését, azzal, hogy Támogató kérésére azok ellenőrzését lehetővé teszi.

15. Támogatott tudomásul veszi, hogy Támogató a szerződéstől elállhat, ha a Támogatott a 13. pont, valamint a 14. pont szerinti ellenőrzést ellehetetleníti, vagy a 7. pontban rögzített határidőt túllépi, továbbá ha a kölcsön összegének a szerződésben meghatározott célra fordítása lehetetlen.

16. Támogató a Ptk. 6:387. §-ában foglaltak esetén jogosult a jelen szerződést azonnali hatállyal felmondani. Amennyiben a Támogatott három havi törlesztőrészlet befizetését elmulasztja úgy a jelen szerződést Támogató azonnali hatállyal felmondja. Támogatott ez esetben köteles a felmondás kézhezvételét követő 8 napon belül a támogatás hátralévő összegét a folyósítás és a visszafizetés közötti időszakra eső törvényes kamataival együtt visszafizetni.

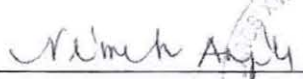
17. A Támogató a támogatást visszavonja amennyiben a Támogatott a támogatási döntés tartalmát érdemben befolyásoló valótlan, hamis vagy megtévesztő adatot szolgáltatott. A Támogatott a támogatást ebben az esetben a Támogató erről hozott döntése kézhezvételét követő 8 napon belül – a folyósítás és a visszafizetés közötti időszakra eső törvényes kamataival együtt – egy összegben köteles visszafizetni.

18. Támogató bármelyik törlesztő részlet befizetésének elmaradása, illetve késedelmes teljesítése esetén a Ptk. 6:48. § (1) bekezdése szerinti késedelmi kamatot felszámítja.

19. Támogatott tudomásul veszi, hogy nem teljesítés esetén a visszafizetendő összeget és annak kamatait Támogató azonnali beszédési megbízás benyújtásával érvényesíti.
20. Támogatott a tudomására jutástól számított 8 napon belül bejelenti, ha a támogatott tevékenység várhatóan meghiúsul.
21. Támogatott kötelezettséget vállal arra, hogy 8 napon belül bejelenti a 23. pont szerinti nyilatkozattal érintett bankszámlája megszűnésének a tényét és ezzel egyidejűleg bejelenti az új bankszámlaszámát, valamint csatolja arra vonatkozóan a jelen szerződés 23. pontja szerinti nyilatkozatát.
22. Támogatott vállalja, hogy a jelen szerződés aláírásától számított 8 évig a kölcsön felhasználásával kapcsolatos valamennyi iratot és az annak felhasználását alátámasztó valamennyi bizonylatot megőrzi.
23. Jelen szerződés elválaszthatatlan részét képezi az elszámolás rendjét és összesítő táblázatot tartalmazó 1. számú melléklet és a banki felhatalmazó levelet magába foglaló 2. számú melléklet.
24. Felek a tárgyalások eredménytelensége esetén keletkező jogviták eldöntésére a Budapesti IV. és XV. Kerületi Bíróság illetékességét kötik ki.
25. Támogatott kijelenti, hogy ÁFA visszaigénylésre nem jogosult.
26. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv rendelkezései az irányadóak.
27. Felek a jelen szerződést áttanulmányozás után, mint szándékukkal mindenben megegyezőt, 5 eredeti példányban jóváhagyólag írják alá.

Budapest, 2017. június „20.”

Budapest, 2017. június „23.”



 Bp. Főváros XV: kerületi Önkormányzat
 képviselőjeként
 Hajdu László polgármester
 Támogató


 XV. kerület, Nyírpalota út 58-80. társasház
 képviselőjeként
 Keglovics Ferenc közös képviselő
 Támogatott

TÁRSASHÁZ
 1156 Bp., Nyírpalota u. 58-80.
 OTP: 11715007-20372572
 Adószám: 28597250-1-42

Ellenjegyzem:

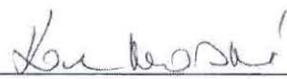
Budapest, 2017. június „20.”


 dr. Lamperth Mónika
 jegyző



Pénzügyileg ellenjegyzem:

Budapest, 2017. június „20.”


 Hórich Szilvia
 közigazgatási főosztályvezető

Kapják: Nyírpalota út 58-80. Társasház.
 Városüzemeltetési Főosztály (2pld)
 Közigazgatási Főosztály
 Jegyzői Iroda

*Egy példányt átvettem
 2017.06.23. Hórich*

[Handwritten mark]

1. melléklet a 333/2017. számú szerződéshez

Az elszámolás rendje

1. Az elszámolást postán vagy személyesen, magyar nyelven kell benyújtani. Az idegen nyelvű bizonylatokhoz hiteles magyar fordítást kell mellékelni.

2. Az elszámolás szakmai beszámolóból, a felhasználást igazoló pénzügyi-számviteli bizonylatokból és az elszámolás végén benyújtandó összesítő táblázatból áll.

2.1. A szakmai beszámoló:

A rövid írásos szakmai beszámoló tartalmazza a támogatás céljának megfelelő, az adott időszakban, a támogatási összeg felhasználásával végzett tevékenységek leírását, a műszaki átadás- átvételi jegyzőkönyvet.

2.2. A pénzügyi-számviteli bizonylatok:

Az elszámolásban a kivitelezésre vonatkozóan az igazolt és záradékolt számlákról, a kivitelezésre vonatkozóan a pénzforgalmi bizonylatokról és a felhasználást, illetve a használatbavételt igazoló bizonylatokról készült fénymásolatok kerülnek benyújtásra. A fénymásolatok hitelességét a támogatottnak igazolnia kell „A másolat az eredetivel megegyezik” szöveggel.

2.2.1. Számlák:

Az elszámolás során a számviteli jogszabályoknak megfelelően kiállított számlák fogadhatóak el. Az eredeti számlákra felvezetve a támogatott igazolja a támogatás céljának megfelelő felhasználást. A támogatási összeg felhasználása során keletkezett eredeti számlákra a támogatottnak fel kell vezetni a „Kifizetve a XV. ker. Önkormányzattól 333/2017. számú megállapodás alapján kapott támogatásból” záradékot és a számlázás alapjául szolgáló szerződés számát is. A záradékolás megtörténtének ellenőrzése céljából támogatottnak csatolnia kell az elszámoláshoz az eredeti számlákat is. a támogató az eredeti bizonylatokat a benyújtástól számított 15 napon belül visszajuttatja a támogatott részére. Ha a bizonylat adataiból nem derül ki egyértelműen a gazdasági művelet tartalma, akkor azt a jogosultnak bizonyító erejű dokumentummal igazolnia kell.

Külföldi utak esetében a számlához kell csatolni a pénzváltás bizonylatait és a számlák fordítását. Devizában kiállított számla esetén a számlán szükséges feltüntetni az alkalmazott árfolyamot.

2.2.2. Pénzforgalmi bizonylatok:

Pénzforgalmi bizonylattal igazolni kell az elszámolásra benyújtott számla kifizetését. Az elszámolásban a pénzforgalmi bizonylat másolatát a hozzá tartozó számla másolatához kell tűzni.

2.2.3. Egyéb a felhasználást, illetve a használatba vételt igazoló bizonylatok:

A felhasználást, illetve a használatbavételt igazoló bizonylat a támogatásból vásárolt áru, szolgáltatás felhasználásának a nyomon követhetőségét szolgálja.

A 100.000,- Ft. összeghatárt meghaladó értékű számlák másolatához csatolni kell a számla kiállításának alapját képező megrendelő vagy szerződés másolatát is. Amennyiben a

támogatási összeg felhasználása során valamely beszerzésre irányuló írásos megállapodás jön létre, - ideértve a fenti értékhatárt el nem érő eseteket is – a számlára fel kell vezetni a számlázás alapjául szolgáló megrendelő vagy szerződés számát. A támogatási összeg felhasználása során keletkezett eredeti szerződésekre minden esetben fel kell vezetni a „Kifizetve a XV. ker. Önkormányzattól 333/2017. számú megállapodás alapján kapott támogatásból” záradékot. Térítésmentes átadás esetén szükséges az átadásról jegyzőkönyvet felvenni, melyhez csatolni kell a megajándékozottak névsorát, majd a jegyzőkönyvet csatolni kell az elszámoláshoz. A befektetett eszközök esetén a támogatásból vásárolt immateriális jószág, illetve tárgyi eszköz használatba vételéről kiállított, a tárgyi eszköz kartont kell az elszámolásban a kapcsolódó számlához mellékelni.

2.3. Összesítő táblázat:

Az elszámoláshoz mellékelni kell egy összesítő táblázatot a támogatás céljának megfelelő és elszámolásra benyújtott számlákról. Az összesítő táblázat tehát kizárólag a támogatás összegének a felhasználása során keletkezett számlákat tartalmazza. A táblázatnak tartalmaznia kell a sorszámot, a számla számát, a szállító (számla kiállító) nevét, a számla kiállításának dátumát, a gazdasági művelet rövid leírását, a nettó és a bruttó számlaértéket, a teljesítés (kifizetés) dátumát és a számlák összértékét.

Az elszámolás az ÁFA összegének figyelembe vételével úgy történik, hogy amennyiben a támogatott élt az ÁFA levonási jogával, az elszámolásban benyújtott számlák nettó összértéke képezi a támogatás elszámolásának az alapját.

Amennyiben Támogatott nem élt az ÁFA levonási jogával, a benyújtott számlák bruttó összértéke számolható el a támogatás terhére.

ÖSSZESÍTŐ TÁBLÁZAT

az önkormányzati közpénzből juttatott **333/2017.** szerződésszámú támogatás elszámolásához
(*az elszámolás utolsó elemeként kell benyújtani*)

Sorszám:	Számla száma	Kibocsátó megnevezése	Kiállítás dátuma	Szolgáltatás, áru megnevezése	Számla nettó értéke (Ft-ban)*	Számla bruttó értéke (Ft-ban)	Kifizetés dátuma
1							
2							
3							
Összesen:							

Kelt: Budapest, 20.....

.....
aláírás

Nyilatkozat

1. Alulírott kijelentem, hogy a Bp. Főváros XV. ker. Önkormányzatának keretéből célra kapott bruttó ,-Ft összegű támogatást célhoz kötötten használtam fel.

2. A felhasználás során a hatályos számviteli jogszabályok rendelkezései szerint jártam el.

Budapest, 20....

.....
aláírás

név:.....
cím:.....
adószám:.....

Záradék

Szakmai szervezeti egység tölti ki: A cél szerinti felhasználást igazolom / nem igazolom**

dátum aláírás

Közigazdasági Főosztály tölti ki: Az elszámolás pénzügyi megfelelőségét igazolom / nem igazolom**

dátum aláírás

* Amennyiben a támogatott élt az ÁFA levonási jogával, az elszámolásban benyújtott számlák nettó összértékének meg kell egyeznie a kapott támogatás bruttó összegével.

** A megfelelő rész aláhúzendó

FELHATALMAZÓ LEVÉL

Tisztelt OTP Bank Nyrt!

OTP BANK NYRT.
1051 Budapest, Nádor u. 16.
Levélcím: 1475 Budapest, Pf. 403.

Megbízom/megbizzuk Önöket az alább megjelölt bankszámlánk terhére az alább megnevezett Kedvezményezett által benyújtandó beszedési megbízás(ok) teljesítésére a következőkben foglalt feltételekkel:

Felhatalmazó levél sorszáma:	8007566920170419124627
Fizető fél számlatulajdonos megnevezése:	BUDAPEST, XV. KER. NYÍRPALOTA ÚT 58-80
Felhatalmazással érintett bankszámlájának pénzforgalmi jelzőszáma:	11715007-20372572
Kedvezményezett neve:	BUDAPEST XV. KERÜLET ÖNKORMÁNYZATA
Kedvezményezett fizetési/ bankszámlájának pénzforgalmi jelzőszáma:	11784009-15515005

A felhatalmazás időtartama: 2017.04.19-től visszavonásig

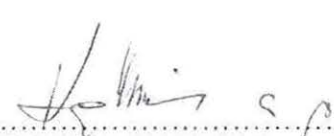
- a beszedési megbízáshoz okiratot nem kell csatolni

További feltételek:

- fedezethiány esetén a sorba állítás időtartama legfeljebb 35 nap
- felhatalmazás csak a Kedvezményezett írásbeli hozzájárulásával vonható vissza

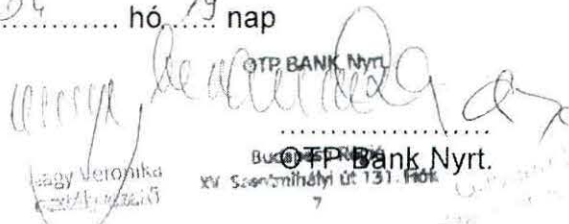
A jelen felhatalmazó levélen alapuló beszedési megbízások teljesítése az OTP Bank Nyrt. pénzforgalmi szolgáltatásról szóló Üzletszabályzatában foglaltak szerint történik.


Kelt: BUDAPEST, 2017. április 19.


.....
Fizető fél számlatulajdonos

Fentieket, mint a Fizető fél számlatulajdonos számlavezető hitelintézete, nyilvántartásba vettük.

Kelt, Budapest, 2017. év 04. hó 19. nap


.....
OTP BANK NYRT.
BUDAPEST
XV. SCENYIHELYI ÚT 131. HÍDK
7
Kedvezményezett: Budapesti Önkormányzat



BESZÁMOLÓ

Alulírott, mint a Bp., XV. ker., Nyírpalota út 58-80. szám alatti Társasház közös képviselője nyilatkozom arról, hogy a 333/2017. számú Támogatási szerződés szerinti Nyírpalota út 58., 62., 68., 72., 74., 76. sz. alatti (6db) felvonóból a második ütemben megvalósult 1 db (Nyírpalota út 62.) felvonó felújítása a szerződésen szereplő határidőre elkészült, melynek igazolásául mellékelten csatolom az ezt rögzítő műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyveit.

Budapest, 2017. 08.23.

TÁRSASHÁZ
1156 Bp., Nyírpalota út 58-80.
OTP: 11715007-20372572
Közös képviselő: 28597250-1-42

.....
Keglovics Ferenc
1156 Budapest, Nyírpalota út 58-80.
Társasház
közös képviselő

MŰSZAKI ÁTADÁS-ÁTVÉTELI JEGYZŐKÖNYV

KÉSZÜLT: 2017.07.20.

HELYSZÍN: Bp. XV., Nyírpalota út 62.

JELLEN VANNAK:

KIVITELEZŐ KÉPVISELETÉBEN

Nagy Levente
Univer-Szervíz Kft.

MEGRENDELŐ KÉPVISELETÉBEN

Keglovich Ferenc
közös képviselő

TÁRGY: Nyírpalota út 62. sz. felvonó fülkeajtó cseréje automatára és a fülke burkolása

SZERZŐDÉS Kelte: 2017.04.05.

Összege: **Bruttó: 1.257.554,-Ft.**

MUNKA BEFEJEZÉSÉNEK időpontja: 2017.07.15.

Jelenlévők a helyszínt bejárták és a következőket rögzítik:

ÁTVEVŐ nyilatkozata:

Kivitelező a szerződésben vállalt tárgyi munkát megfelelő minőségben, hiánymentesen elvégezte. Ezért megrendelő képviselője azt a mai napon átveszi és a Társasház részére használatra átadja.

KIVITELEZŐ nyilatkozata:

A szerződésben vállalt tárgyi munkát határidőre, megfelelő minőségben, hiánymentesen elvégeztük. A kivitelezés folyamán az érvényben lévő, vonatkozó szabványok és technológiai utasítások előírásait betartottuk.

ZÁRÓNYILATKOZAT:

Fentiek alapján kivitelező a számla benyújtására a megállapodásban rögzítetteknek megfelelően jogosult.

TÁRSASHÁZ
1156 Bp., Nyírpalota u. 58-80.
OTP: 11715007-20372572
Adószám: 28597250-1-42

Megrendelő

UNIVER-SZERVIZ
Szolgáltató és Kereskedelmi Kft.
1157 Bp., Zsókavár u. 47.
Adószám: 11835765-2-42

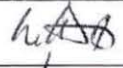

Kivitelező

Jegyzőkönyv

Helyszín: XV. kerület, Nyírpalota utca 58-80.

Dátum: 2017. augusztus 23.

Jelen Vannak:

	Név	Szervezet	Aláírás
1	Csőke Csaba András	XV. ker. Önkormányzat	
2	Keglovics Ferenc	Nyírpalota utca 58-80.	
3			
4			
5			

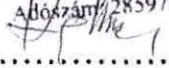
A helyszínen tapasztaltak, elhangzottak:

A bejárás során megállapításra került, hogy a XV. kerület, Nyírpalota utca 58-80. szám alatti társasház **333/2017.** számú Támogatási szerződésben szereplő felújítási munkák második üteme (Nyírpalota út 62.) 1 db lift felújítása megtörtént, a pályázatban vállalt munkák 6 db lift (Nyírpalota út 58., 62., 68., 72., 74., 76. sz. alatti felvonók) felújításának második üteme teljesült.

- kmf -


.....
XV. kerületi Önkormányzat



TÁRSASHÁZ
1156 Bp., Nyírpalota u. 58-80
OTP: 11715007-20372572
Adószám: 28597250-1-42

.....
Társasház

UNIVER-SZERVIZ KFT.
1157 Bp. Zsókvár u. 47.
Tel.: 410-0393
Fax: 410-9798

sz.: 27/17

SZERELÉSI NYILATKOZAT

A Budapest XV., Nyírpalota út 62. sz. Társasház felvonójának felújítása az ide vonatkozó szabványnak és előírásoknak, rendeleteknek megfelelően lett elvégezve.

Budapest 2017.07.20.



UNIVER-SZERVIZ
Szolgáltató és Kereskedelmi Kft.
1157 Bp., Zsókvár u. 47.
Adószám: 11835765-2-42

ÉMI-TÜV SÜD KFT.

2000 Szentendre, Dózsa György út 26.
FELVONÓVIZSGÁLÓ ÁLLOMÁS
Telephely: 1043 Budapest, Dugonics u. 11.
Web: www.emi-tuv.hu
E-mail: felvono@emi-tuv.hu
Telefon: 399-3629 Fax: 399-3656



ELLENŐRZÉSI JEGYZŐKÖNYV

Az ellenőrzött berendezés azonosító száma:

1 1 - 0 0 0 0 0

- Személyfelvonó Személy-teher felvonó Kizárólag teherfelvonó Betegszállító felv. Kisteher felvonó
- Mozgólépcső Mozgójárda Körforgó Tűzoltó felvonó
- Lépcsőfelvonó Ferde, vagy függőleges pályájú emelőlap Egyéb.....

Megfelelő válasz jelölése a négyzetbe: X

- Fővizsgálat Ellenőrző vizsgálat
- Szabványos vészjelzőrendszer (diszpécsterszolgálat)
- Karbantartás szakszerűségének ellenőrzése
- Nem rendszeres kötelező ellenőrzés:.....

Szabványos vészjelzőrendszer (diszpécsterszolgálat)
 megfelelő nem megfelelő nincs

A berendezés beépítési helye: Adatváltozás
Cím:.....

Tulajdonos / üzemeltetéssel megbízott (megfelelő bekeretezendő): Adatváltozás
Neve:.....
Címe:.....

A berendezés főbb adatai: az üzembe helyezés éve.....; emelőmagassága.....[m];
teljes felújítás éve:..... névleges sebessége.....[m/s]; vill. teljesítménye:.....[kW]

FELVONÓ

MOZGÓLÉPCSŐ/MOZGÓJÁRDA

állomások/beszálló helyek száma/.....; teherbírása.....[kg];
vezethetősége:.....;
vezérlés módja:.....; meghajtás jellege.....;

emelkedési szöge.....[°];
névleges szélessége:.....[m];
szállítható utasok száma.....[fő/óra]

Az ellenőrzés eredménye, a feltárt hiányosságok és észrevételek:

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

Az üresen maradt sorok kihúzandók! Folytatás pótlapon

Hibapótlási határidő:..... A felvonó ellenőrzés utáni üzemállapota:
 Üzemelő Leállított Veszélytelenített Bontott

A berendezés a felvonókról, mozgólépcsőkről és mozgójárdákról szóló 146/2014. (V.5.) Korm. rendelet 10. §-a szerint a rendeltetésszerű és biztonságos használatra

ALKALMAS

(megfelelő válasz bekeretezendő, a másik álhúzendő)

NEM ALKALMAS

Kelt: 201.....

TÁRSASHÁZ
1156 Bp. Nyimalegyház utca 118. sz. 118. sz.
Adószám: 28597250-1-42

ellenőr aláírás:
ÉMI-TÜV SÜD FELVONÓVIZSGÁLÓ ÁLLOMÁS
Várszegi László
felvonóellenőr
PH.

A vizsgálat megtartását igazolom, a megállapításokat tudomásul veszem, az eltérések megszüntetésére intézkedem:

.....
tulajdonos / üzemeltetéssel megbízott/
név:

.....
karbantartó:
telefonsz.:

A jegyzőkönyv egy másolati példánya a központi nyilvántartást vezető Budapest Főváros Kormányhivatala Metrológiai és Műszaki Felügyeleti Főosztály Műszaki Felügyeleti Osztályánál megőrzendő.

A pályázati kiírás 2b. sz. melléklete

ÖSSZESÍTŐ TÁBLÁZAT

333/2017
 az önkormányzati közpénzből juttatott /.../ szerződésszámú támogatás elszámolásához
 (az elszámolás utolsó elemeként kell benyújtani)

Sorszám:	Számla száma	Kibocsátó megnevezése	Kiállítás dátuma	Szolgáltatás, áru megnevezése	Számla nettó értéke (Ft-ban)*	Számla bruttó értéke (Ft-ban)	Kifizetés dátuma
1	452-2017/1191	UNIVER	2017.	Felvonó felúj.	990200	1257254	2017.08.18,
2	2017	Szenilis Kft	09.20.				
3							
Összesen:							

Kelt: Budapest, 2017. augusztus 3.

TÁRSASHÁZ
 1156 Bp., Nyírpalota u. 58-80
 OTP: 11715007-20372572
 Adószám: 28597250-1-42

Nyilatkozat

1. Alulírott kijelentem, hogy a Bp. Főváros XV. ker. Önkormányzatának keretéből
 célra kapott bruttó ...,-Ft összegű támogatást célhoz kötötten használtam fel.
 628777 Ft

2. A felhasználás során a hatályos számviteli jogszabályok rendelkezései szerint jártam el.

Budapest, 2017. augusztus

TÁRSASHÁZ
 1156 Bp., Nyírpalota u. 58-80
 OTP: 11715007-20372572
 Adószám: 28597250-1-42

aláírás
 név: Keglovics Ferenc
 cím/székhely: 1156. Nyírpalota u. 58-80
 adóazonosító jel/adószám: 28597250-1-42

Záradék

Szakmai szervezeti egység tölti ki: A cél szerinti felhasználást igazolom / nem igazolom**

dátum aláírás

Közgazdasági Főosztály tölti ki: Az elszámolás pénzügyi megfelelőségét igazolom / nem igazolom**

dátum aláírás

* Amennyiben a támogatott élt az ÁFA levonási jogával, az elszámolásban benyújtott számlák nettó
 összértékének meg kell egyeznie a kapott támogatás bruttó összegével.

** A megfelelő rész aláhúzendő

Számla

Eredeti

Szállító

Univer Szerviz Kft.
1157 Budapest, XV. kerület, Zsókavár utca 47.
Magyarország

Adószám: 11835765-2-42
OTP: 11715007-20405830
www.univer-szerviz.hu

Vevő

Tház, Nyírpalota u. 58-80.
1156 Budapest, XV. ker. Nyírpalota utca 58-80.
Magyarország

Adószám: 28597250-1-42
Bankszámlaszám:

Megrendelés száma:	Fizetés módja: Átutalás	Telj. időpontja: 2017.07.20.	Számla kelte: 2017.07.20.	Fiz. határidő: 2017.08.04.
--------------------	-----------------------------------	--	-------------------------------------	--------------------------------------

Egyéb adatok: 2017.04.05. Vállalkozási szerződés szerint.
Felvonó felújítása - Nyírpalota 62.

VTSZ / Besorolási szám, Megnevezés	ME	Menny.	Egységár (Áfa nélkül)	Nettó érték	Áfa (%)	Áfa érték	Bruttó érték
Felvonófülke felújítása	db	1	990 200	990 200	27%	267 354	1 257 554

Áfa (%)	Adóalap	Áfa	Bruttó
27%	990 200 Ft	267 354 Ft	1 257 554 Ft

Számlaérték: 990 200 Ft
Áfa: 267 354 Ft

Fizetendő: 1 257 554 Ft

azaz: egymillió-kettőszázötvenhétezer-ötszázötvennégy Forint

UNIVER-SZERVIZ
Szolgáltató és Kereskedelmi Kft.
1157 Bp., Zsókavár u. 47.
Adószám: 11835765-2-42

TARSASHÁZ
1156 Bp., Nyírpalota u. 58-80
OTP: 11715007-20372572
Adószám: 28597250-1-42

Kiállító:	Késedelmes fizetés esetén a Ptk. által elfogadott mindenkori késedelmi kamat mértékét számoljuk fel!	Atvevő:
-----------	--	---------

A számla olyan programmal készült, mely minden tekintetben megfelel a hatályos jogszabályoknak. Megfelel a 23/2014. (VI.30.) NGM rendeletnek.

Név: BUDAPEST, XV. KER. NYÍRPALOTA ÚT 58-80
Város: BUDAPEST
Utca, házszám: NYIRPALOTA U. 58-80.
Írányítószám: 1156

Számlavezető fiók: XV. KERÜLETI FIÓK
Ügyintéző: Gasperek József
TEL.: 415-3201 FAX: 419-4056, 419-4059
Iktatószám: 2017/ 121

IGAZOLÁS

Ügyfelünk kérésére igazoljuk, hogy a(z) BUDAPEST, XV. KER. NYÍRPALOTA ÚT 58-80 az OTP Bank Nyrt.-nél vezetett alábbiakban megadott bankszámlájáról az alábbi átutalások (egyszeri) visszavonhatatlanul teljesült(ek):

Számlaszám	Számlatulajdonos / Számla neve	Dátum
11715007-20372572	BUDAPEST, XV. KER. NYÍRPALOTA ÚT 58-80 / NYIRPALOTA U. 58-80. TH. ÜZEMEL. SZ	2017.08.18
Tranzakció	Kedvezményezett név / számlanév	Összeg
Kedvezményezett számla		
Közlemény:		
ÁTUTALÁS (OTP-N BELÜL) 11715007-20405830 SZLA USZ-001119/2017 NY.62 LIFT	UNIVER SZERVIZ KFT	1.257.554 HUF

Az igazolást Ügyfelünk kérésére állítottuk ki 1 példányban.

BUDAPEST, 2017. augusztus 22.

Tisztelettel:

OTP BANK Nyrt.

Nagy Veronika
osztályvezető

Gasperek József
vállalkozói munkatárs

XV. KERÜLETI FIÓK

1	2	3	4	5
---	---	---	---	---

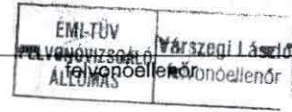
Általános adatok:		Típusa: BSZ; SZ; SZT; T; KF; LJ; RML; HML; MJ	
Üzembehelyezés éve: _____	Felvonónál: teherbírása: _____ kg	beszállóhely _____ db (ajtók száma)	
	Mozgólépcsőnél, járdánál: emelőmagaság: _____ m		lejtésszög: _____
Beépítés _____ város _____ út	ir.sz. _____ község _____ ker., _____	utca _____ szám _____ tér	
Számlázási adatok:			
A vevő neve és címe: _____			
ir.sz. _____ város _____ út	ir.sz. _____ község _____ ker., _____	utca _____ szám _____ tér	
A postázási címe: _____			
ir.sz. _____ város _____ út	ir.sz. _____ község _____ ker., _____	utca _____ szám _____ tér	
Az elvégzett vizsgálat:			
51. Üzembe helyezés	57. Tervköteles javítás után	63. Felvonókönyv hitelesítés	A tevékenységet ezúton megrendelem: _____ megbízó
52. Törlés	58. Javítás utáni	64. Felvonókönyv készítés	
54. Újraindítás	61. Szakvélemény	65. Tervellenőrzés	
55. Veszélyt. elrendelése	62. Helyszíni szemle		
56. Veszélyt. ellenőrzése	90. Egyéb	70. Oktatás _____ fő	

Kelt: _____ 2017 _____ hó _____ nap

SZÁMLÁZANDÓ: _____

vevő cégszerű aláírása **TÁRSASHÁZ**
 1156 Bp., Nyírpalota u. 58-80
 adószáma OTP: 11715007-20372572
 Adószám: 28897250-1-42

P.H.



Kérjük, hogy az alábbi összegei fizetési számlánk címére átutalni sziveskedjenek.

A fizető fél aláírása (a pénzforgalmi szolgáltatónál bejelentett módon)		A megbízás kelte	A fizető fél számláját vezető pénzforgalmi szolgáltató neve és székhelye	
A fizető fél neve TÁRSASHÁZ - NYÍR PALOTA 58-80				
A fizető fél pénzforgalmi jelzőszáma 11715007 - 20372572				
A kedvezményezett neve UNIVER SZERUIZ K		Összeg (forintra kerekítve) 57.550 Ft		
(folytatás)				
A kedvezményezett pénzforgalmi jelzőszáma 11715007 - 20405930				
Terhelési nap	Bizonylatszám			
Jel <input checked="" type="checkbox"/>	Közlemény (ha ez a sor hivatkozási számot tartalmaz, kérjük, írjon „X”-et a sor legelső kockájába) 321A:US2-001119/2017 NY 62 lift			

PFNY 11-2. lap - Áru-Ép. Társaság

<93>
 Kérjük, hogy a fenti sávra ne írjon és ne bélyegezzon!
Átutalási megbízás

Budapest Főváros XV. kerület
Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzat Képviselő-testületének
Városüzemeltetési, Intézményműködtetési, Köztisztasági és Közrendvédelmi Bizottsága
Ülés szám: VKB: 2/60-6/2017.

K I V O N A T

készült a bizottság 2017. május 29-én
16.00-kor kezdődő
ülésén hozott határozatokról

Előterjesztés a társas és szövetkezeti lakóépületek felújításának visszatérítendő támogatására kiírt 2017. évi pályázat résztvevőinek támogatásáról
(Ikt.sz. VKB 2/61-32/2017. sz. anyag)

VKB 56/2017. (V.29.) számú határozat

A Városüzemeltetési, Intézményműködtetési, Köztisztasági és Közrendvédelmi Bizottság **ügy dönt**, hogy a társasházak és szövetkezeti lakóépületek felújításának visszatérítendő támogatására kiírt 2017. évi pályázaton résztvevő Budapest XV. kerület, Szerencs utca 40. szám alatti Társasház (1153 Budapest, Szerencs utca 40.), mint támogatottat (továbbiakban: Támogatott) a 2017. évi költségvetésről szóló 5/2017. (III.01.) önkormányzati rendelet 3.1. mellékletében a „Társasházak felújítási pályázat” soron rendelkezésre álló 50.000.000.-Ft keret terhére az alábbiak szerint támogatja:

Támogatás összege:	1.018.000,-Ft
Támogatás formája:	kamatmentes, visszatérítendő támogatás
Támogatás célja, Támogatott tevékenység megnevezése:	XV. kerület, Szerencs u. 40. tető héjazat – tetőszerkezet részleges bontása, felújítása keretében végzett kivitelezési munkák
Támogatás kifizetésének módja:	utófinanszírozással, átutalással a Támogatott bankszámlájára
Támogatás kifizetésének határideje:	a Támogatott elszámolásáról való döntés elfogadását követő 30 napon belül
Támogatás felhasználásának kezdő- és befejező határideje:	- a Támogatási szerződés aláírását követően kezdhető el a Támogatási szerződésben támogatott tevékenység, - a Támogatási szerződés aláírását követő egy éven belül használható fel
Támogatással történő elszámolás határideje:	a támogatási szerződés aláírását követő egy éven belül

Felkéri a polgármestert a támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

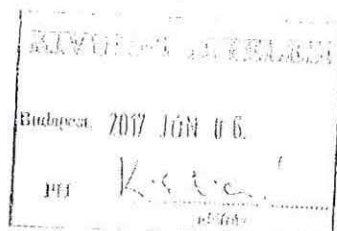
Határidő: 2017. július 14. (támogatási szerződés megkötésére)

(Jogszabályi hivatkozás: 5/2017. (III.1.) önkormányzati rendelet 5.§ (2) bek. 2. pontja, 3.1. melléklete; 6/2017. (III.1.) önkormányzati rendelet 5. § és 6. § (1) és (2) bek.)

(Szavazati arány: 5 igen szavazat, egyhangú)

K.m.f.

Király Csaba s.k.
elnök



TÁMOGATÁSI SZERZŐDÉS

R170438

amely létrejött egyrészről a

Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat

(1153 Budapest, Bocskai utca 1-3.)

adószáma: 15735784-2-42

törzsszám: 735782

számlaszáma: OTP Bank Nyrt. 11784009-15515005

képviseli: Hajdu László polgármester,

mint támogató (a továbbiakban: Támogató), másrészről a

Budapest, XV. kerület, Szerencs utca 40. szám alatti Társasház

címe: 1153 Budapest, Szerencs u. 40.

számlaszáma: 11715007-20396969-00000000

közös képviselő: PALOTA-HOLDING Zrt.

címe: 1156 Budapest, Száraznád utca 4-6.

adószáma: 10706996-2-42

cégjegyzékszám: 01-10-041768

képviseli: Földi Tamás vezérigazgató,

mint támogatott (a továbbiakban: Támogatott) (a továbbiakban együtt: Felek) között, az alulírott helyen és időben, az alábbi feltételekkel:

1. Támogató vállalja, hogy a Budapest, XV. kerület, Szerencs utca 40. szám alatti lakóépület tetőhéjazat- tetőszerkezet részleges bontási, felújítási pályázati dokumentáció szerinti műszaki tartalommal megvalósuló munkálataira a Bp. Főv. XV. kerületi Önkormányzat Városüzemeltetési, Intézményműködtetési, Köztisztasági és Közrendvédelmi Bizottságának 56/2017. (V.29.) számú határozata alapján a 2017. évi költségvetésről szóló 5/2017. (III.1.) önkormányzati rendelet 3.1. mellékletében a „Társasházak felújítási pályázat” soron rendelkezésre álló keret terhére 1.018.000,- Ft. összegű, azaz egymillió-tizenhatalézer forint összegű kamatmentes kölcsönt biztosít a Támogatott részére.
2. Az 1. pontban rögzített kölcsön összeget a Támogató a Támogatott által végeztetett munkák műszaki átadás-átvételét követően, a jelen szerződés 1. számú melléklete szerinti elszámolás benyújtása után, az elszámolás elfogadását követő 30 napon belül utalja át a Támogatott 11715007-20396969-00000000 számú bankszámlájára.
3. Az elszámolás véghatárideje a jelen szerződés aláírását követő 1 év. Támogató egyszeri alkalommal 20 napos hiánypótlási lehetőséget biztosít, ha Támogatott a jelen szerződés 2. pontja szerinti elszámolást tartalmi hiányosságokkal nyújtja be, vagy az elszámolás elfogadását megelőző szakmai és pénzügyi vizsgálat szabálytalanságot tár fel.
4. A támogatás összegének folyósítására nem kerül sor, ha a Támogatott legkésőbb a támogatási szerződés aláírását követő egy évet követő 30 napon belül nem nyújt be elszámolást, vagy a benyújtott elszámolást a Támogató nem fogadja el. Amennyiben a benyújtott elszámolás alapján a kivitelezés összköltségének csökkenése állapítható meg, a támogatás összegéből csak a kivitelezés összköltségének 50 % - os mértékét meg nem haladó összegű támogatás folyósítására kerül sor.
5. Támogatott a kölcsön kamatmentes összegét a folyósítástól számított 5 év alatt tartozik visszafizetni. Támogatott az első havi törlesztő részletet 20.900,- Ft-ot a Támogató által a támogatás összegének a Támogatott részére történő átutalását követő hónap 15. napjáig, további 16.900,- Ft összegű törlesztő részleteket, pedig minden hónap 15. napjáig fizet meg a Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat 11784009-15515005-00000000 számú költségvetési elszámolási számlájára. A visszafizetés kezdő időpontja a Támogató által eszközölt pénzügyi teljesítést követő hónap 15. nap.
6. A kölcsön összegét Támogatott kizárólag a Budapest, XV. kerület, Szerencs utca 40. szám alatti

A

lakóépület tetőhéjazat- tetőszerkezet részleges bontási, felújítási munkálataira fordíthatja a pályázati dokumentáció részét képező költségvetés szerint. Támogatott által benyújtott pályázat a jelen szerződés elválaszthatatlan része.

7. Támogatott a 6. pontban meghatározott munkákat a jelen szerződés megkötését követően kezdheti meg és a jelen szerződés megkötésétől számított 1 éven belül köteles elvégeztetni.

8. Támogatott nyilatkozik arról, hogy a Budapest, XV. kerület, Szerencs utca 40. szám alatti lakóépület tetőhéjazatának- tetőszerkezetének részleges bontásához, felújításához előzetes építési és szakhatósági engedélyek nem szükségesek.

9. Támogatott jelen szerződés aláírásával egyidejűleg a bankszámlájára szóló azonnali beszedési megbízást engedélyez a Támogató részére az 1. pontban meghatározott összeg erejéig, a folyósítást követő hatállyal.

10. Támogatott kijelenti, hogy nincs olyan tartozása, amely a jelen szerződés szerinti kötelezettségének a teljesítését akadályozná.

11. Támogatott egyéb támogatást, kölcsönt jelen szerződés aláírását követően a kölcsön összegének teljes visszafizetéséig csak a Támogató előzetes írásbeli hozzájárulásával jogosult felvenni.

12. Támogatott köteles a kivitelezés megkezdése előtt a kivitelezés megkezdésének időpontjáról tájékoztatást adni.

13. Támogatót a kivitelezés időtartama alatt ellenőrzési jog illeti meg, melynek keretében jogosult:

- a munkálatok folyamatát bármikor ellenőrizni, megtekinteni,
- a kölcsönösszeg felhasználásával kapcsolatos valamennyi nyilvántartást, számlát, bizonylatot áttekinteni, ellenőrizni, illetve a kölcsön felhasználásával kapcsolatban írásbeli tájékoztatást kérni,
- minden olyan okiratba betekinteni, amely a szerződés teljesítését érinti,
- a pályázati felhívásban előírt elkülönített felújítási alap számlaegyenlegét és az üzemeltetési alapszámla egyenlegét a kölcsön időtartama alatt folyamatosan megismerni.

14. Támogatott kötelezettséget vállal arra, hogy a kölcsön összegét elkülönítetten kezeli és annak felhasználásáról elkülönített számviteli nyilvántartást vezet. Támogatott vállalja továbbá a felhasználással összefüggő számlák, bizonylatok és egyéb okiratok ellenőrzésre alkalmas módon történő kezelését, illetve nyilvántartását és 8 évig történő megőrzését, azzal, hogy Támogató kérésére azok ellenőrzését lehetővé teszi.

15. Támogatott tudomásul veszi, hogy Támogató a szerződéstől elállhat, ha a Támogatott a 13. pont, valamint a 14. pont szerinti ellenőrzést ellehetetleníti, vagy a 7. pontban rögzített határidőt túllépi, továbbá ha a kölcsön összegének a szerződésben meghatározott célra fordítása lehetetlen.

16. Támogató a Ptk. 6:387. §-ában foglaltak esetén jogosult a jelen szerződést azonnali hatállyal felmondani. Amennyiben a Támogatott három havi törlesztőrészlet befizetését elmulasztja úgy a jelen szerződést Támogató azonnali hatállyal felmondja. Támogatott ez esetben köteles a felmondás kézhezvételét követő 8 napon belül a támogatás hátralévő összegét a folyósítás és a visszafizetés közötti időszakra eső törvényes kamataival együtt visszafizetni.

17. A Támogató a támogatást visszavonja amennyiben a Támogatott a támogatási döntés tartalmát érdemben befolyásoló valótlan, hamis vagy megtévesztő adatot szolgáltatott. A Támogatott a támogatást ebben az esetben a Támogató erről hozott döntése kézhezvételét követő 8 napon belül – a folyósítás és a visszafizetés közötti időszakra eső törvényes kamataival együtt – egy összegben köteles visszafizetni.

18. Támogató bármelyik törlesztő részlet befizetésének elmaradása, illetve késedelmes teljesítése esetén a Ptk. 6:48. § (1) bekezdése szerinti késedelmi kamatot felszámítja.

19. Támogatott tudomásul veszi, hogy nem teljesítés esetén a visszafizetendő összeget és annak

kamatait Támogató azonnali beszédési megbízás benyújtásával érvényesíti.

20. Támogatott a tudomására jutástól számított 8 napon belül bejelenti, ha a támogatott tevékenység várhatóan meghúsul.

21. Támogatott kötelezettséget vállal arra, hogy 8 napon belül bejelenti a 23. pont szerinti nyilatkozattal érintett bankszámlája megszűnésének a tényét és ezzel egyidejűleg bejelenti az új bankszámlaszámát, valamint csatolja arra vonatkozóan a jelen szerződés 23. pontja szerinti nyilatkozatát.

22. Támogatott vállalja, hogy a jelen szerződés aláírásától számított 8 évig a kölcsön felhasználásával kapcsolatos valamennyi iratot és az annak felhasználását alátámasztó valamennyi bizonylatot megőrzi.

23. Jelen szerződés elválaszthatatlan részét képezi az elszámolás rendjét és összesítő táblázatot tartalmazó 1. számú melléklet és a banki felhatalmazó levelet magába foglaló 2. számú melléklet.

24. Felek a tárgyalások eredménytelensége esetén keletkező jogviták eldöntésére a Budapesti IV. és XV. Kerületi Bíróság illetékességét kötik ki.


25. Támogatott kijelenti, hogy ÁFA visszaigénylésre nem jogosult.


26. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv rendelkezései az irányadók.

27. Felek a jelen szerződést áttanulmányozás után, mint szándékukkal mindenben megegyezőt, 5 eredeti példányban jóváhagyólag írják alá.

Budapest, 2017. június „19...”


Budapest, 2017. június „19...”


Bp. Főváros XV: kerületi Önkormányzat
képviselésében
Hajdu László
polgármester
Támogató


XV. kerület, Szeréncs u. 40. társasház
képviselésében
PALOTA-HOLDING Zrt. közös képviselő
Földi Tamás vezérigazgató
Támogatott

Ellenjegyzem:


Budapest, 2017. június „16...”


dr. Lampérth Mónika
jegyző



Pénzügyileg ellenjegyzem:

Budapest, 2017. június „19...”


Hőrich Szilvia
közgazdasági főosztályvezető

Kapják: PALOTA-HOLDING Zrt.
Városüzemeltetési Főosztály (2pld)
Közigazdasági Főosztály
Jegyzői Iroda

5 eredeti példányban
Mona B. B. 2017.06.23



Az elszámolás rendje

1. Az elszámolást postán vagy személyesen, magyar nyelven kell benyújtani. Az idegen nyelvű bizonylatokhoz hiteles magyar fordítást kell mellékelni.

2. Az elszámolás szakmai beszámolóból, a felhasználást igazoló pénzügyi-számviteli bizonylatokból és az elszámolás végén benyújtandó összesítő táblázatból áll.

2.1. A szakmai beszámoló:

A rövid írásos szakmai beszámoló tartalmazza a támogatás céljának megfelelő, az adott időszakban, a támogatási összeg felhasználásával végzett tevékenységek leírását, a műszaki átadás- átvételi jegyzőkönyvet.

2.2. A pénzügyi-számviteli bizonylatok:

Az elszámolásban a teljes kivitelezésre vonatkozóan az igazolt és záradékolt számlákról, a teljes kivitelezésre vonatkozóan a pénzforgalmi bizonylatokról és a felhasználást, illetve a használatbavételt igazoló bizonylatokról készült fénymásolatok kerülnek benyújtásra. A fénymásolatok hitelességét a támogatottnak igazolnia kell „A másolat az eredetivel megegyezik” szöveggel.

2.2.1. Számlák:

Az elszámolás során a számviteli jogszabályoknak megfelelően kiállított számlák fogadhatóak el. Az eredeti számlákra felvezetve a támogatott igazolja a támogatás céljának megfelelő felhasználást. A támogatási összeg felhasználása során keletkezett eredeti számlákra a támogatottnak fel kell vezetni a „Kifizetve a XV. ker. Önkormányzattól 338/2017. számú megállapodás alapján kapott támogatásból” záradékot és a számlázás alapjául szolgáló szerződés számát is. A záradékolás megtörténtének ellenőrzése céljából támogatottnak csatolnia kell az elszámoláshoz az eredeti számlákat is. a támogató az eredeti bizonylatokat a benyújtástól számított 15 napon belül visszajuttatja a támogatott részére. Ha a bizonylat adataiból nem derül ki egyértelműen a gazdasági művelet tartalma, akkor azt a jogosultnak bizonyító erejű dokumentummal igazolnia kell.

Külföldi utak esetében a számlához kell csatolni a pénzváltás bizonylatait és a számlák fordítását. Devizában kiállított számla esetén a számlán szükséges feltüntetni az alkalmazott árfolyamot.

2.2.2. Pénzforgalmi bizonylatok:

Pénzforgalmi bizonylattal igazolni kell az elszámolásra benyújtott számla kifizetését. Az elszámolásban a pénzforgalmi bizonylat másolatát a hozzá tartozó számla másolatához kell tűzni.

2.2.3. Egyéb a felhasználást, illetve a használatba vételt igazoló bizonylatok:

A felhasználást, illetve a használatbavételt igazoló bizonylat a támogatásból vásárolt áru, szolgáltatás felhasználásának a nyomon követhetőségét szolgálja.

A 100.000,- Ft. összeghatárt meghaladó értékű számlák másolatához csatolni kell a számla kiállításának alapját képező megrendelő vagy szerződés másolatát is. Amennyiben a

támogatási összeg felhasználása során valamely beszerzésre irányuló írásos megállapodás jön létre, - ideértve a fenti értékhatárt el nem érő eseteket is – a számlára fel kell vezetni a számlázás alapjául szolgáló megrendelő vagy szerződés számát. A támogatási összeg felhasználása során keletkezett eredeti szerződésekre minden esetben fel kell vezetni a „Kifizetve a XV. ker. Önkormányzattól **338/2017.** számú megállapodás alapján kapott támogatásból” záradékot. Térítésmentes átadás esetén szükséges az átadásról jegyzőkönyvet felvenni, melyhez csatolni kell a megajándékozottak névsorát, majd a jegyzőkönyvet csatolni kell az elszámoláshoz. A befektetett eszközök esetén a támogatásból vásárolt immateriális jószág, illetve tárgyi eszköz használatba vételéről kiállított, a tárgyi eszköz kartont kell az elszámolásban a kapcsolódó számlához mellékelni.

2.3. Összesítő táblázat:

Az elszámoláshoz mellékelni kell egy összesítő táblázatot a támogatás céljának megfelelő és elszámolásra benyújtott számlákról. Az összesítő táblázat tehát kizárólag a támogatás összegének a felhasználása során keletkezett számlákat tartalmazza. A táblázatnak tartalmaznia kell a sorszámot, a számla számát, a szállító (számla kiállító) nevét, a számla kiállításának dátumát, a gazdasági művelet rövid leírását, a nettó és a bruttó számlaértéket, a teljesítés (kifizetés) dátumát és a számlák összértékét.

Az elszámolás az ÁFA összegének figyelembe vételével úgy történik, hogy amennyiben a támogatott élt az ÁFA levonási jogával, az elszámolásban benyújtott számlák nettó összértéke képezi a támogatás elszámolásának az alapját.

Amennyiben Támogatott nem élt az ÁFA levonási jogával, a benyújtott számlák bruttó összértéke számolható el a támogatás terhére.

ÖSSZESÍTŐ TÁBLÁZAT

az önkormányzati közpénzből juttatott **338/2017.** szerződésszámú támogatás elszámolásához
(az elszámolás utolsó elemeként kell benyújtani)

Sorszám:	Számla száma	Kibocsátó megnevezése	Kiállítás dátuma	Szolgáltatás, áru megnevezése	Számla nettó értéke (Ft-ban)*	Számla bruttó értéke (Ft-ban)	Kifizetés dátuma
1							
2							
3							
Összesen:							

Kelt: Budapest, 20.....

.....
aláírás

Nyilatkozat

1. Alulírott kijelentem, hogy a Bp. Főváros XV. ker. Önkormányzatának keretéből célra kapott bruttó ,-Ft összegű támogatást célhoz kötötten használtam fel.

2. A felhasználás során a hatályos számviteli jogszabályok rendelkezései szerint jártam el.

Budapest, 20.....

.....
aláírás

név:.....
cím.....
adószám:.....

Záradék

Szakmai szervezeti egység tölti ki: A cél szerinti felhasználást igazolom / nem igazolom**

dátum aláírás

Közgazdasági Főosztály tölti ki: Az elszámolás pénzügyi megfelelőségét igazolom / nem igazolom**

dátum aláírás

* Amennyiben a támogatott élt az ÁFA levonási jogával, az elszámolásban benyújtott számlák nettó összértékének meg kell egyeznie a kapott támogatás bruttó összegével.

** A megfelelő rész aláhúzendó

FELHATALMAZÓ LEVÉL

OTP.....Bank
Számlavezető neve

Megbízom, megbizzuk Önöket az alább megjelölt fizetési számlánk terhére az alább megnevezett Kedvezményezett által benyújtandó beszedési megbízás(ok) teljesítésére a következőkben foglalt feltételekkel:

Fizető fél számlatulajdonos megnevezése: Társasház Széchenyi u. 40.
Felhatalmazással érintett fizetési számla számlavezetője: OTP Bank
Felhatalmazással érintett számla pénzforgalmi jelzőszáma: 11715007-2039.6969
Kedvezményezett neve: Budapest XV. kerület Önkormányzat.
Kedvezményezett fizetési számlájának pénzforgalmi jelzőszáma:
11784009-15515005-00000000

Fedezethiány esetén a sorba állítás időtartama legfeljebb 35 nap.

A beszedési megbízás benyújtásához okiratot nem kell csatolni.

A felhatalmazás visszavonásig érvényes. A visszavonásról szóló értesítést írásban kell az Adós számlavezető pénzintézetéhez benyújtani. A visszavonás csak a kedvezményezett hozzájárulásával érvényes.

Budapest, 2017. április 19

Kocska Gulabon-Libinke
Fizető fél számlatulajdonos

Záradékl

A fenti felhatalmazást 2017. apr. 20. -án nyilvántartásba és az abban foglaltakat tudomásul vette.

A FÉNYMÁSOLAT AZ EREDETI IRATTAL MINDENBEN MEGEGYEZIK.

aláírás

OTP BANK Nyrt

Szabó Zoltán
Csoportvezető
Számlavezetői Képviselet
1121, Szentmihályi út 131. Fiók 6

MACTA HOLDING ZRT.
Közvetítői és
Közvetítői

Nagy Éva Judit
számlavezető munkatárs

BESZÁMOLÓ

Alulírott, mint a Bp. XV. ker. Szerencs utca 40. szám alatti Társasház közös képviseletét ellátó Palota Holding Zrt. nyilatkozom arról, hogy a 338/2017. számú Támogatási szerződés szerinti lakóépület tetőhéjazat- tetőszerkezet részleges bontási, felújítási pályázati dokumentációban szereplő műszaki tartalommal megvalósuló munkálatai a szerződésben szereplő határidőre elkészültek, melynek igazolásául mellékelten csatolom az ezt rögzítő műszaki átadás-átvételési jegyzőkönyveit.

Budapest, 2017. szeptember 1.

PALOTA HOLDING ZRT.
1156 Budapest, Széchenyi u. 4-6.
TÁRSASHÁZ KÉPVISELETI SZERVEZET ELNÖKE.....

.....
1153 Budapest, Szerencs u. 40.
Társasház
közös képviselő

Műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyv

Készült: 2017. 08. 31. napján

Helyszín: Steenac u. 40

Tárgy: "föld" felújítás munkálatai

Jelen vannak:

Megrendelő képviseletében: Kocsis Lóránd Palota-Holding Zrt.

Vállalkozó képviseletében: Tóth József

Jelenlevők megállapították, hogy a Megrendelő és a Vállalkozó (Kivitelező) között létrejött megrendelő, és vagy szerződés alapján Steenac u. 40 Társasház Tóth József munkálatait a Vállalkozó mennyiségileg és minőségileg a szabványokban, műszaki előírásokban, jogszabályokban foglaltaknak megfelelően teljesítette. A Megrendelő a tárgyban leírt munkát a Vállalkozótól ezennel átveszi.

Többlet és pótmunka

E jegyzőkönyv a Vállalkozót számla/végszámla benyújtására jogosítja fel!

PALOTA HOLDING ZRT.
1150 Győr, Szentmárton u. 4-6.
TÁRSASHÁZKEZELÉSI OSZTÁLY
megrendelő

TOJOMIX Kft
2363 Felsőpakony, Kossuth u. 1.
cégi sz.: 13-09-183008
adószám: 25802266-2-13
banksz.: 11717005-21367405
vállalkozó

ENYMÁSOLAT AZ EREDETI
MINDENBEN MEGEGYEZIK.

aláírás

Műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyv

Készült: 2017. 01. 28. napján

Helyszín: Szekeres u. 40

Tárgy: "Tetőfelújítás" munkálatai

Jelen vannak:

Megrendelő képviselőjében: Kocsicsa Palota-Holding Zrt.

Vállalkozó képviselőjében: Tolth János

Jelenlevők megállapították, hogy a Megrendelő és a Vállalkozó (Kivitelező) között létrejött megrendelő, és vagy szerződés alapján Szekeres u. 40. Társasház "Tetőfelújítás" munkálatait a Vállalkozó mennyiségileg és minőségileg a szabványokban, műszaki előírásokban, jogszabályokban foglaltaknak megfelelően teljesítette. A Megrendelő a tárgyban leírt munkát a Vállalkozótól ezennel átveszi.

Többlet és pótmunka

E jegyzőkönyv a Vállalkozót számla/végszámla benyújtására jogosítja fel!

PALOTA HOLDING ZRT.
1156 Budapest, Széchenyi u. 4-6
TÁRSASHÁZ
Kocsicsa

megrendelő

TOJOMIX KFT
2363 Felsőpakony, Kossuth u. 1
cégj.sz.: 13-09-183088
adószám: 25602256-2-11
banksz.: 11747008-2138

vállalkozó

A FÉNYMÁSOLAT AZ EREDETI IRATTAL MINDENBEN MEGEGYEZIK.
aláírás

SP dz

TELJESÍTÉS IGAZOLÁS
JEGYZŐKÖNYV
Vállalkozói megbízásra

Felvéve: 2017. 08. 31.....

Helyszín: Széchenyi u. 40.....

Jelen vannak: Megrendelő: Társasház Széchenyi u. 40.....

Vállalkozó: Tóth József.....

Tárgy: Társasház tető felújítása..... munkálatai.

Képviselek: Kodás Éva....., Palota-Holding Zrt.

Tóth József....., vállalkozó

Jelen lévők a tárgyi munkát megtekintették és megállapították, hogy a munkálatok első osztályú minőségben elkészültek.

Többlet és pótmunka

A vállalkozó jogosult a számla/végszámla benyújtására.

PALOTA HOLDING ZRT.
156 Budapest, Széchenyi u. 4-6.
TÁRSASHÁZKÉPVISELŐI OSZTÁLY
megrendelő

TOJOMIX Kft
2363 Felsőpakony, Kossuth u. 1.
cégsz.: 13-09-183968
adószám: 25802255-2-13
banksz.: 11717009-21367409
vállalkozó

A MEGNYOMÁSOLAT AZ EREDETI
TÁTTAL MINDENBEN MEGEGYEZIK.

W
aláírás

29 43

TELJESÍTÉS IGAZOLÁS
-RÉSZ TELJESÍTÉSRE-
Vállalkozói megbízásra

Felvéve: 2017. 09. 28.

Helyszín: Szekeres u. 4A

Jelen vannak: Megrendelő: Társasház Szekeres u. 4A

Vállalkozó: Tóth József

Tárgy: Társasház tetőfelújítása munkálatai.


Képviselek: Kóds. C/VA Palota-Holding Zrt.

Tóth József vállalkozó

Jelen lévők a tárgyi munkát megtekintették és megállapították, hogy a munkálatok első osztályú minőségben elkészültek.


Többlet és pótmunka

A vállalkozó jogosult a számla/végszámla benyújtására.


PALOTA-HOLDING ZRT.
1156 Budapest, Szekeres u. 4-6.
TÁRSASHÁZKEZELÉSI OSZTÁLY
megrendelő

TOJOMIX Kft
2363 Felsőpakony, Kossuth u. 1.
cég.sz.: 13-09/183968
adószám: 25802256-2-10
banksz.: 11717009-31367409
vállalkozó

A FÉNYMÁSOLAT AZ EREDETI
RATTAL MINDENBEN MEGEGYEZIK.


aláírás





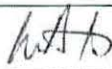
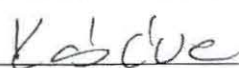
Tóth

Jegyzőkönyv

Helyszín: XV. kerület, Szerencs utca 40.

Dátum: 2017. szeptember 1.


Jelen Vannak:

	Név	Szervezet	Aláírás
1	Csőke Csaba András	XV. ker. Önkormányzat	
2	Koós Éva	Szerencs utca 40.	
3			
4			
5			

A helyszínen tapasztaltak, elhangzottak:

A bejárás során megállapításra került, hogy a **XV. kerület, Szerencs utca 40.** szám alatti lakóépület a **338/2017. sz. Támogatási szerződés** szerinti felújítási munkái *(a benyújtott elszámolás mellékletét képező műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyvek által is igazoltan)* teljesültek.

- kmf -


.....
XV. kerületi Önkormányzat

PALOTA HOLDING ZRT.
1156 Budapest, Szerencs utca 40.
.....
Társasház KEZELÉSI BIZOTTSÁG

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

mely létrejött a
képviseli: **1153 Budapest, Szerencs u. 40. számú Társasház**
székhelye: Palota Holding Zrt.
cégjegyzékszáma: 1156 Bp., Száraznád u. 4-6.
adószáma: 01 10 041768
bankszámláját vezető pénzüintézet: 10706996-2-42
bankszámla száma: **OTP Bank Nyrt.**
továbbiakban mint **11715007-20396969**
Megrendelő

valamint
képviseli: **Tojomix Kft.**
székhelye: **Tóth József ügyvezető**
cégjegyzékszáma: **2363 Felsőpakony, Kossuth u. 1.**
adószáma: **13-09-183968**
bankszámláját vezető pénzüintézet: **25802256-2-13**
bankszámla száma: **OTP Bank**
továbbiakban mint **11717009-21367409**
között, az alábbi feltételek szerint. **Vállalkozó**

1. A szerződés tárgya

Megrendelő jelen szerződés alapján vállalkozásba adja, a Vállalkozó elvállalja a **Budapest XV. ker., Szerencs u. 40. számú Társasház tetőszerkezetének részleges felújítását, a Vállalkozó 2017. május 5-ei árajánlatában rögzítettek alapján** munka elvégzését, a társasház 2/2017. (05.10.) számú rendkívüli közgyűlési határozata, valamint a Budapest XV. kerületi Önkormányzattal 2017. június 16-án megkötött 338./2017. számú támogatási szerződés értelmében.

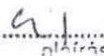
2. A szerződés terjedelme

Vállalkozó a szerződés tárgyát képező kivitelezési munkát, a helyszíni felmérés szerint készített, a jelen szerződés mellékletét képező, mindkét fél által elfogadott árajánlat alapján végzi el.

3. A szerződés teljesítésével kapcsolatos időpontok

Kezdési határidő: **2017. augusztus 23.**
Befejezési határidő: **2017. szeptember 30.**
Munkaterület átadása: **2017. augusztus 23.**
Munkaterület átvétele: **2017. szeptember 30.**

A FÉNYMÁSOLAT AZ EREDETI
BATTAL MINDENBEN MEGEGYEZIK.


aláírás

4. Vállalkozási díj

A szerződés végrehajtásával kapcsolatban a Felek az alábbi díjazásban állapodnak meg **tételes elszámolás** alapján.

Anyag és munkadíj:	1.604.622,- Ft
Áfa 27%:	433.248,- Ft
Összesen:	2.037.870,- Ft

azaz kettőmillió-harminchétezer-ezer-nyolcszázhetven forint.

A vállalkozói díj magában foglalja a kivitelezés teljesítéséhez szükséges valamennyi költséget. Vállalkozó a fenti vállalkozói díjon felül semmilyen jogcímen többletköltséget nem érvényesíthet, kivételt képez ez alól a Ptk. szerinti pótmunkák ellenértéke.



5. A számla benyújtásának feltételei

- 5.1 Vállalkozó a bruttó díj mértéke 50 %-ának megfelelő összegről, azaz 1.018.935,- Ft, azaz egymillió-tizenhatalvenczer-kilencszázharmincöt forint összegről résszámlát nyújthat be két részletben az alábbi feltételekkel:
1. résszámla: anyagelőleg, amelynek összege bruttó 650.000,- Ft azaz hatszázötvenezer forint; a számla kiállítására a jelen szerződés aláírásával egyidejűleg kerül sor.
 2. résszámla: amelyre számla kiállítására akkor jogosult a vállalkozó, ha a tetőlécek kicserélésre, és a fólia felhelyezésre került. Ennek bruttó összege: 368.935,- Ft azaz háromszázhatvannyolczer-kilencszázharmincöt forint.
- 5.2 A végszámla az 1. pontban meghatározott munkák befejezését, az átadás-átvételt követően nyújthat be.
- 5.3 A számla mellékletei:
- tételes számla melléklet (a jóváhagyott költségvetés)
 - a beépített anyagokra megfelelőséget igazoló minőségi tanúsítvány
 - építési napló
 - kivitelezői nyilatkozat
 - felelős műszaki vezetői nyilatkozat
 - teljesítés igazolás

6. A szerződés pénzügyi teljesítése

- 6.1 Megrendelő kijelenti, hogy a szerződés szerinti munka pénzügyi fedezetének 50 %-a, 1.018.935,- Ft, azaz egymillió-tizenhatalvenczer-kilencszázharmincöt forint az **OTP Bank Nyrt.-nél** vezetett **11715007-2037797** számú egyszámlán rendelkezésre áll. A fennmaradó 1.018.935,- Ft, azaz egymillió-tizenhatalvenczer-kilencszázharmincöt forint a Budapest XV. kerületi Önkormányzat által kiírt pályázaton elnyert támogatásból kerül kifizetésre. Megrendelő vállalja, hogy a benyújtott teljesítésigazolás és számla alapján az átvételtől számított 2 munkanapon belül benyújtja az elszámolást az Önkormányzat felé. Vállalja továbbá, hogy az Önkormányzattól beérkezett támogatási összeget a beérkezéstől számított 2 munkanapon belül tovább utalja vállalkozó részére a vállalkozási díj teljesítése címén. A kifizetés várható időtartamára Megrendelő nem rendelkezik ráhatással, vállalkozó előzőeket tudomásul veszi.
- 6.2 Vállalkozó a Számviteli és Áfa törvény előírásainak megfelelő két példányban, szabályszerűen kiállított számlát nyújthat be.
Megrendelő a benyújtott és elfogadott számlát a szerződés 5. pontjában részletezett feltételek teljesülése esetén a kézhezvételtől számított 8 napon belül átutalással egyenlíti ki a Vállalkozó **OTP Banknál vezetett 11717009-21367409** számú számlájára az alábbiak szerint.

7. Vállalkozó kötelezettségei

- 7.1 Vállalkozó köteles a munkaterületet átvenni – amennyiben ezzel kapcsolatos jogos kifogása nincs – , és az átvett munkaterületen az általános, a szakmai, a balesetvédelmi és a tűzrendészeti szabályokat és előírásokat betartani.
- 7.2 Vállalkozó köteles a munkaterület átadás-átvételéről a műszaki átadás-átvételig, építési és felmérési naplót vezetni, amelyeket köteles a helyszínen tárolni. Az építési naplóval kapcsolatban köteles az 1/2002. (1.7) FVM – GM - KöViM együttes rendelete 2. számú mellékletében foglaltakat betartani.
- 7.3 Vállalkozó feladata és felelőssége saját költségére az építkezés teljes időtartama alatt biztosítani a munkaterületen, valamint a kivitelezéshez kapcsolódó tevékenységei során a vonatkozó vagyoni-, munka- és tűzvédelmi rendszabályok, előírások betartását, betartatását, köteles az ehhez szükséges feltételeket megteremtetni.
- 7.4 Vállalkozó köteles a munkálatok ideje alatt, érvényes **építés-szerelési felelősségbiztosítással rendelkezni**, amelyet kiterjeszt tárgyi munkálatokra is.
- 7.5 Vállalkozó köteles a munkaterületet és a munkaterületre vezető utakat az általa, vagy alvállalkozói által okozott szennyeződésektől folyamatosan letakarítani, az utakban és tartozékaiban,

közműlétesítményekben okozott károkat és meghibásodásokat helyreállítani, kijavítani vagy a jogosultnak megtéríteni.

- 7.6 Vállalkozó köteles a munkát első osztályú minőségben elvégezni, a kivitelezés során a hatályos szabványokban és jogszabályokban előírt minősítéssel rendelkező anyagokat felhasználni, amelyeket a minősítések, műbizonylatok átadásával Megrendelő felé igazol.
- 7.7 Vállalkozó köteles az eltakarásra kerülő munkarészek beépítéséről Megrendelőt és a műszaki ellenőrt legalább 3 nappal az eltakarást megelőzően írásban értesíteni, illetőleg ennek megtörténtét az építési naplóba egyidejűleg bevezetni.
- 7.8 Vállalkozó köteles az építési munkák megkezdésétől (a munkaterület átvételétől) a műszaki átadás-átvétel befejezéséig a helyszínen tartott építési naplót vezetni a vonatkozó 191/2009 (IX.15.) Kormányrendelet előírásainak megfelelően. A 2. sz. melléklettől eltérő műszaki megoldást csak a Megrendelő írásos jóváhagyása után alkalmazhat. Vállalkozó helyszíni képviselője a Vállalkozó költségére biztosít minden szükséges felügyeletet és irányítást a szerződéses munkák végzése során.
- 7.9 Vállalkozó köteles lakott területen, illetve épületben történő munkavégzés esetén a biztonságos és balesetmentes, valamint rendeltetésszerű használat követelményeinek megfelelő tartózkodást, illetve közlekedést biztosítani.
- 7.10 Vállalkozó köteles az elvégzett munkát annak befejezése előtt írásban készre jelenteni.
- 7.11 Vállalkozó az általa elvégzett munkáért **5, azaz öt év garanciát** és a hatályos jogszabályokban előírt szavatosságok és kötelező alkalmasságot vállal.
- 7.12 Vállalkozó köteles a göngyöltett végszámlát úgy kiállítani, hogy annak összegét a – jelen szerződés 5.1. pontja alapján – a résszámla összegével csökkenti.
- 7.13 Vállalkozó köteles a Megrendelő által összehívott garanciális bejárásom részt venni és a felmerülő garanciális hibákat kijavítani, kivéve a szándékos rongálási károkat.
- 7.14 A Vállalkozó a hatályos munkavédelmi előírásokat köteles betartani és betartatni.

8. Vállalkozó jogai

- 8.1 Vállalkozó jogosult a kivitelezési munka során alvállalkozó igénybevételére, akinek tevékenységéért, mint sajátjáért felel.
- 8.2 Vállalkozó jogosult az elvégzett és a közös képviselő által átvett és igazolt munkára a szerződés 5. pontjában meghatározott feltételek alapján, azok megléte esetén számlát benyújtani.
- 8.3 Vállalkozó jogosult a Megrendelő szerződésben vállalt fizetési kötelezettségének késedelmes teljesítése esetén, a jegybanki alapkamat mértékének megfelelő kamatot érvényesíteni.

9. Megrendelő kötelezettségei

- 9.1 Megrendelő köteles a munkaterületet a Vállalkozónak a szerződés 3. pontjában szereplő határidőre átadni.
- 9.2 Megrendelő kötelezettsége a munka elvégzéséhez szükséges közterületfoglalási engedély beszerzése.
- 9.3 Megrendelő köteles a Vállalkozó készre jelentése alapján, az attól számított 8 napon belül a műszaki átadás-átvétel időpontját kitűzni és ott megjelenni, valamint – amennyiben jogos minőségi vagy műszaki kifogása nincs – a műszaki átadás-átvételi eljárást elkezdni, illetve lefolytatni.
- 9.4 Megrendelő megbízottja jogosult az elvégzett munkát rendszeresen ellenőrizni, köteles továbbá az eltakarásra váró munkarészeket a Vállalkozó eltakarás előtt legalább 3 nappal tett írásos értesítése alapján, az eltakarás előtt Építési Naplóban átvenni, amennyiben azok a jogszabályi, szerződésben foglalt, és a vonatkozó műszaki előírásoknak megfelelnek.
- 9.5 Megrendelő köteles a Vállalkozó számláját a szerződés 5. pontjában szereplő feltételek megléte esetén a szerződés 6. pontjában szereplő feltételekkel utalással kiegyenlíteni.
- 9.6 Megrendelő köteles a jegybanki alapkamat mértékének megfelelő kamatot fizetni, amennyiben a szerződésen alapuló fizetési kötelezettségét késedelmesen teljesíti.

10. Megrendelő jogai

- 10.1 Megrendelő jogosult megbízottja útján a kivitelezést bármikor ellenőrizni és az építési naplóba rögzíteni.
- 10.2 Megrendelő jogosult a Vállalkozó hibás teljesítése esetén az elkészült munka átvételét megtagadni.
- 10.3 Megrendelő jogosult a Vállalkozó terhére felróható késedelmes teljesítés esetén a szerződés szerinti befejezési határidőtől számolva **napi 10.000 Ft** késedelmi kötbért érvényesíteni.
- 10.4 Megrendelő jogosult a Vállalkozó számláját igazolás és kifizetés nélkül visszaküldeni, amennyiben a szerződés 5. pontjában szereplő feltételeket a Vállalkozó maradéktalanul nem teljesíti.

11. Egyéb megállapodások

- 11.1 A szerződést csak közös akarattal és csak írásban lehet módosítani, illetve felbontani.
- 11.2 A kivitelezési munkával, illetve a szerződés teljesítésével kapcsolatban a Megrendelő részéről nyilatkozattételre jogosult személyek:
 - Koós Éva, Közös képviselő
Palota Holding Zrt. Társasházkezelési Osztály
Cím: 1156 Bp. Száraznád u. 4-6
Tel: (1) 414-7188; (30) 894-8482
E-mail: thk@palotah.hu
- 11.3 A kivitelezési munkával, illetve a szerződés teljesítésével kapcsolatban a Vállalkozó részéről nyilatkozattételre jogosult személyek:
 - Tóth József ügyvezető
Tojomix Kft.
Tel: 06-70/6310191
- 11.4 Jelen szerződésben és a mellékleteiben nem szabályozott kérdésekben a szerződéskötés jogkövetkezményeire, a PTK. szabályai az irányadóak.
- 11.5 Jelen szerződés végrehajtása során a felek közötti kapcsolattartás telefonon, levél vagy e-mail fax formájában történhet.
- 11.6 Jelen szerződésnek két darab árajánlat melléklete van, amely a szerződés elválaszthatatlan részét képezi.
- 11.7 A szerződés négy eredeti példányban készült.

Jelen – négy számozott oldalból álló – szerződést a felek annak elolvasása és megértése után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt egyetértően elfogadták és cégjegyzésre igazoltan jogosult képviselőik két három példányban írják alá.

Budapest, 2017. augusztus 22.


PALOTA HOLDING ZRT.
1156 Budapest, Száraznád u. 4-6.
TÁRSASHÁZKEZELÉSI OSZTÁLY
Társasház Budapest XV., Szerencs u. 40.
Megrendelő képviseletében eljáró
Palota Holding Zrt.
Nováczki Eleonóra Koós Éva
osztályvezető közös képviselő


Tojomix Kft Vállalkozó
Tóth József ügyvezető
TOJOMIX Kft
2363 Felsőpakony, Kossuth u. 1.
cégj.sz.: 13-09-183968
adószám: 25802256-2-13
banksz.: 11717009-21367409

A pályázati kiírás 2b. sz. melléklete

ÖSSZESÍTŐ TÁBLÁZATaz önkormányzati közpénzből juttatott 338/2017. szerződésszámú támogatás
elszámolásához*(az elszámolás utolsó elemeként kell benyújtani)*

Sorszám:	Számla száma	Kibocsátó megnevezése	Kiállítás dátuma	Szolgáltatás, áru megnevezése	Kifizetés dátuma	Számla nettó értéke (Ft-ban)*	Számla bruttó értéke (Ft-ban)
1	PH6SA0526946	Tojomix Kft	2017.08.22	szerződés szerinti 1. részszámla	2017.08.22	511.811.-	650.000.-
2	PH6SA0526947	Tojomix Kft	2017.08.25	szerződés szerinti 2. részszámla	2017.08.30	290.500.-	368.935.-
3	PH6SA0526948	Tojomix Kft	2017.08.31	szerződés szerinti végszámlából	2017.09.07	736.-	935.-
Összesen:							1.019.870.-

Kelt: Budapest, 2017.09.07.

Nyilatkozat

1. Alulírott kijelentem, hogy a Bp. Főváros XV. ker. Önkormányzatának Társasházak felújítási pályázat keretéből tetőszerkezet részleges felújítására kapott bruttó 1.018.000,-Ft összegű támogatást célhoz kötötten használtam fel.

2. A felhasználás során a hatályos számviteli jogszabályok rendelkezései szerint jártam el.

Budapest, 2017.09.07.

aláírás

név: Földi Tamás

cím/székhely: 1153 Bp., Szerencsés utca 46.

Záradék

Szakmai szervezeti egység tölti ki: A cél szerinti felhasználást igazolom / nem igazolom**

dátum aláírás

Közgazdasági Főosztály tölti ki: Az elszámolás pénzügyi megfelelőségét igazolom / nem igazolom**

dátum aláírás

* Amennyiben a támogatott élt az ÁFA levonási jogával, az elszámolásban benyújtott számlák nettó összértékének meg kell egyeznie a kapott támogatás bruttó összegével.

** A megfelelő rész aláhúzandó

Számla

Eredeti példány

PH6SA0526946

Az eladó neve, címe, bankszámlaszám, adószáma: TOJOMIX Kft 2363 Felsőpakony, Kossuth u. 1. cégj.sz.: 13-09-183968 adószám: 25802266-2-13 bank: 1177009-21367409		A vevő neve, címe, bankszámlaszám: Társaság 1153 Budapest Szerencs utca 40/B			
Közösségi adószám: HU 016724		Közösségi adószám:			
A fizetés módja: utalás	A teljesítés időpontja: 2017.08.22.	A számla kelte: 2017.08.22.	A fizetés határideje: 2017.08.30.		
A termék (szolgáltatás) megnevezése, besorolási száma (VTSZ, SZJ, EJ) és egyéb jellemzői	ÁFA kulcs	Mennyiségi egysége	Mennyisége	Egységára (ÁFA nélkül)	Értéke (ÁFA nélkül)
M33 Budapest Szerencs u. 40/B Társaság vezető délvezeti Társaság számla előleg	27	db	1	511.811	511.811.
TÉLJESÍTVE					
2017 AUG 22					
Szerencs u. számla					
Számleérték: ÁFA nélkül: 511.811.-					
Az ÁFA kulcsa 27% és összege: 138.189.-					
I A számla végösszege: 650.000.-					

B. Sz. ny. 13-374/V/07. r. sz.

Uti
2017.08.22
aláírás

Forgalmazó: Vectra Line Kft.
www.vectraline.hu
E-mail: vectraline@vectraline.hu

A FÉNYMÁSOLAT AZ EREDETI IRATTAL MINDENBEN MEGEGYEZIK.

U
aláírás

Számla

Eredeti példány

PH6SA0526947

Az eladó neve, címe, adószáma: TOJOMIX Kft 2363 Felsőpakony, Kossuth u. 1. cégj.sz.: 13-09-183968 adószám: 25802256-2-13 banksz.: 11717008-21307409		A vevő neve, címe, bankszámlaszáma: Tamasloz Izenz'ok's 1153 Budapest Szerencs utca 10.			
Közösségi adószám: HU 0866724		Közösségi adószám:			
A fizetés módja: Utánvétele	A teljesítés időpontja: 2017.08.25	A számla kelte: 2017.08.25	A fizetés határideje: 2017.09.02.		
A termék (szolgáltatás) megnevezése, besorolási száma (VTSZ, SZJ, ÉJ) és egyéb jellemzői	ÁFA kulcs	Mennyiségi egysége	Mennyisége	Egységára (ÁFA nélkül)	Értéke (ÁFA nélkül)
1153 Budapest Szerencs u. 1012ben Tamasloz Izenz'ok's Izenz'ok's II. rehatzduka	27	db	1	290500	290500.
TELJESITVE					
2017 AUG 28.					
C/I Szerencs'ok's Szerencs					
Számlaérték ÁFA nélkül:				290500.-	
Az ÁFA kulcsa 27% és összege:				78435.-	
1 A számla végösszege:				368935.-	

B. Sz. n. 13-374/2017. I. sz.

[Handwritten signature]
Előadó 2017.08.25

Forgalmazó: Vectra Line Kft.
www.vectraline.hu
E-mail: vectraline@vectraline.hu

A FÉNYMÁSOLAT AZ EREDETI
PÉLDÁVAL MINDENBEN MEGEGYEZIK.

[Handwritten signature]
.....
aláírás

Számla

Eredeti példány

PH6SA0526948

Az eladó neve, címe, bankszámlaszám, adószáma: TOJOMIX Kft 2363 Felsőpakony, Kossuth u. 1. cégj.sz.: 13-09-183968 adószám: 258022562-13 banksz.: 1171700910357409 Községi adószám: HU		A vevő neve, címe, bankszámlaszám: TANÁSLÓZ 1153 Budapest Széchenyi utca 40 Községi adószám:			
A fizetés módja: Átutalás	A teljesítés időpontja: 2017.08.31	A számla kelte: 2017.08.31	A fizetés határideje: 2017.09.08.		
A termék (szolgáltatás) megnevezése, besorolási száma (VTSZ, SZJ, ÉJ) és egyéb jellemzői	ÁFA kulcs	Mennyiségi egysége	Mennyisége	Egységára (ÁFA nélkül)	Értéke (ÁFA nélkül)
1153 Budapest	27	db	1	802.311	802.311
Széchenyi utca 40.					
előtti tanácsadó					
üzemeltetői üzemelt.					
Végfeldolgozás					
Számleérték ÁFA nélkül:					802.311
Az ÁFA kulcsa 27 % és összege:					216.624
1 A számla végösszege Egyelőző tiszteletdíj kölcsönkifiz.					1018.935

B. Sz. ny. 13-374/V/07. r. sz.

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]
aláírás

Forgalmazó: Vectra Line Kft
 www.vectraline.hu
 E-mail: vectraline@sectraabn.hu

A FÉNYPÉLYMÁSOLAT AZ EREDETI IRATTAL MINDENBEN MEGEGYEZIK.

[Handwritten signature]
aláírás

megbízási csomag neve.....: 0824186a.huf

fizető fél számlaszáma és neve...: 11715007-20396969 HUF
 SZERENC S U. 40. TH. ÜZEM. KBTU
 elküldés tervezett dátuma.....: 2017/08/24
 parabszám.....: 1
 indősszesen.....: 650.000,00 HUF
 feldolgozási mód.....: egyszerű
 elküldve.....: 2017/08/24 12:40 PÉNZESNÉ KOVÁCS RITA
 aláírás.....: 2017/08/24 12:33 PÉNZESNÉ KOVÁCS RITA

1

Kedvezményezett neve.....:	TOJOMIX Kft.
Kedvezményezett számlaszáma.....:	11717009-21367409-00000000
Fogadó pénzforgalmi szolgáltató.....:	OTP Budapesti r., XVII. Ferihegyi út
Összeg.....:	650.000,00 HUF
Közlemény.....:	ph6sa 0526946 (B-37/17)
Banki státusz.....:	A tranzakció sikeresen végrehajtva

 A FÉNYMÁSOLAT AZ EREDETI
 IRATTAL MINDENBEN MEGEGYEZIK.



 aláírás

Megbízási csomag neve.....: 0830186a.huf

Fizető fél számlaszáma és neve...: 11715007-20396969 HUF
SZERENC S U. 40. TH. ÜZEM. KBTU
Elküldés tervezett dátuma.....: 2017/08/30
Darabszám.....: 1
Mindösszesen.....: 368.935,00 HUF
Feldolgozási mód.....: egyszerű
Elküldve.....: 2017/08/30 12:37 PÉNZESNÉ KOVÁCS RITA
Aláírás.....: 2017/08/30 12:36 PÉNZESNÉ KOVÁCS RITA

-1-

Kedvezményezett neve.....: TOJOMIX Kft.
Kedvezményezett számlaszáma.....: 11717009-21367409-00000000
Fogadó pénzforgalmi szolgáltató.: OTP Budapesti r., XVII. Ferihegyi út
Összeg.....: 368.935,00 HUF
Közlemény.....: PH6SA 0526947
(B-38/17)
Banki státusz.....: A tranzakció sikeresen végrehajtva

A FÉNYMÁSOLAT AZ EREDETI
BÁR MINDENBEN MEGEGYEZIK.

u
.....
aláírás

Megbízási csomag neve.....: PÉNZESNÉ KOVÁCS RITA, 2017/09/07 10:39:50

Fizető fél számlaszáma és neve...: 11715007-20396969 HUF
SZERENC S U. 40. TH. ÜZEM. KBTU
Elküldés tervezett dátuma.....: 2017/09/07
Darabszám.....: 1
Mindösszesen.....: 935,00 HUF
Feldolgozási mód.....: egyszerű
Elküldve.....: 2017/09/07 11:02 PÉNZESNÉ KOVÁCS RITA
Aláírás.....: 2017/09/07 11:00 PÉNZESNÉ KOVÁCS RITA

1

Kedvezményezett neve.....: TOJOMIX KFT.
Kedvezményezett számlaszáma.....: 11717009-21367409
Fogadó pénzforgalmi szolgáltató.: OTP Budapesti r., XVII. Ferihegyi út
Összeg.....: 935,00 HUF
Közlemény.....: SZÁMLASZÁM:PH6SA 0526948
TETŐ.VÉGSZÁMLA:1-RÉSZLET
Banki státusz.....: A tranzakció sikeresen végrehajtva

A FÉNYMÁSOLAT AZ EREDETI
IRATTAL MINDENBEN MEGEGYZIK.


.....
aláírás