

BUDAPEST FŐVÁROS XV. KERÜLETI ÖNKORMÁNYZAT 2017. SZEPT. 14.
POLGÁRMESTER

Ikt. sz.: 2/47 - 206 /2017.
Az ülés száma: 2/46 - 26 /2017.
Az ülés időpontja: 2017. szeptember 26.

Átvette:.....

ELŐTERJESZTÉS

a Fővárosi Önkormányzattal a 88863/5/A hrsz-ú felépítmény ingatlan és tartozékai ingatlan-nyilvántartási helyzetének rendezéséről szóló megállapodás megkötéséről

Tisztelt Képviselő-testület!

Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzata és Budapest Főváros Önkormányzata 2014. október 10-én földhasználati jogot alapító megállapodást kötött (1. melléklet) Önkormányzatunk tulajdonában álló, 88863/5 hrsz-ú ingatlanra (a továbbiakban: Ingatlan, 2. melléklet) „A fővárosi hulladékgazdálkodási rendszer környezetbarát technológiáinak bővítése, a hulladékfeldolgozás és újrahasznosítás arányának növelése” című európai uniós projekt keretében.

A földhasználati megállapodás értelmében Szerződő Felek között az Ingatlanon a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 5:18. § (1) bekezdése szerint osztott tulajdon keletkezik, vagyis építkező Fővárosi Önkormányzat tulajdonába kerülnek az általa az Ingatlanon létesítendő építmények (az épület és annak tartozékai, a továbbiakban együtt: Felépítmény), míg az alapul fekvő telek tulajdonjoga változatlanul a földtulajdonos kerületi Önkormányzatot illeti meg.

Önkormányzatunk a 3. mellékletként csatolt megállapodásban foglalt tartalommal feltétel nélküli és visszavonhatatlan hozzájárulását adja ahhoz, hogy a Felépítmény - a 4. melléklet szerinti változási vázrajz és az 5. melléklet szerinti helyszínrajz szerint - az ingatlan-nyilvántartásban az építkező Fővárosi Önkormányzat tulajdonaként feltüntetésre kerüljön.

Kérem a T. Képviselő-testületet, hogy az előterjesztés 3. számú mellékletét képező megállapodást jóváhagyni szíveskedjen.

Budapest, 2017. szeptember ...

Hajdu László
polgármester

- 1) **Témafelelős:** Jegyzői Iroda *Filim J.*
2) **Bizottságok:** PTB KÉB VKB KKB ESzB JÜB

3) **Jegyzői láttamozás:** 2017. szeptember ..! Aláírás:.....
4) **Mellékletek:**

1. földhasználati jogot alapító megállapodás
2. tulajdoni lap
3. megállapodás ingatlan és tartozékai ingatlan-nyilvántartási helyzetének rendezéséről
4. változási vázrajz
5. helyszínrajz

Határozati javaslat:

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy az előterjesztés 3. melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja és megköti a Budapest Főváros Önkormányzata és Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat közötti, a 88863/5/A hrsz-ú felépítmény ingatlan és tartozékai ingatlan-nyilvántartási helyzetének rendezéséről szóló megállapodást. Felkéri a polgármestert, hogy gondoskodjon a megállapodás aláírásáról.

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. október 31.

A határozati javaslat elfogadásához egyszerű szavazattöbbség szükséges.

Hivatkozott jogszabály: Magyarország helyi önkormányzatairól szóló CLXXXIX. törvény 107. §
a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 5:18. § (1) bekezdés

Képviselői Csoportnak
leadva:
2017. SZEPTEMBER 11.
Átvette:.....


.....össégi
felülvizsgálatra érkezett: 2017.

09.....hó.....-n

