

BUDAPEST FŐVÁROS XV. KERÜLETI ÖNKORMÁNYZAT
ALPOLGÁRMESTER

Ikt. sz.: 2147 - 194 /2017.

Az ülés száma: 2146 - 19 /2017.

Az ülés időpontja: 2017. szeptember 5.

ELŐTERJESZTÉS

az ÉPK 6. és 7. épület tervezéséhez szükséges tulajdonosi hozzájárulásról

Tisztelt Képviselő-testület!

A HKGYK Nonprofit Kft. kérelmet nyújtott be a polgármesterhez a 1158 Budapest, Órjárt u. 1-5. szám alatti, 82285 helyrajzi számú ingatlanon lévő 6-os és 7-es jelű épületekkel kapcsolatos építési engedélyezési eljáráshoz – a tervezetítéshez és engedélyeztetéshez – tulajdonosi hozzájárulás megadásához. A polgármester ez ügyben a mai napig nem tett érdemi intézkedést. Az alább részleteiben kifejtett kormányhatározat sikeres végrehajtása érdekében mielőbbi döntésre van szükség, így kérem a tisztelt képviselő-testületet, hogy az SZMSZ. 28. §-a alapján sürgősséggel tárgyalja meg az előterjesztést.

A kérelem alapja a 1376/2017 (VI. 14.) Korm. határozat, amelyben a Kormány döntött a Hagyományos Kínai Gyógyászati, Oktató- és Kutatóközpont felállításának tervezéséről. A Kormány a határozatában „egyetért a Hagyományos Kínai Gyógyászati, Oktató- és Kutatóközpont felállításának tervezésével, így támogatja a Hagyományos Kínai Gyógyászati, Oktató- és Kutatóközpont kialakítása érdekében szükséges tervezési előkészítést az 1158 Budapest, Órjárt u. 1–5. szám alatti, 82285 helyrajzi számú ingatlanon található 6-os és 7-es jelű épület vonatkozásában”. A Korm. határozat a tervezéshez szükséges forrást ugyanezen határozatában biztosítja.

A 6-os és 7-es jelű épületek és környezetük állami célú hasznosításával az Önkormányzat korábbi döntéseiben egyetértett, így a tulajdonosi hozzájáruló nyilatkozat kiadásának nincsen akadálya.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy tárgyalja meg az előterjesztést és hozza meg döntését.

Budapest, 2017. augusztus 31.



dr. Pintér Gábor
alpolgármester

1. **Bizottságok:** ESzB JÜB KÉB KKB PTB VKB

2. **Melléletek:**

1. HKGYK Nonprofit Kft. kérelme
2. 1376/2017 (VI. 14.) Korm. határozat

3. **Jegyzői láttamozás:** 2017. nap Aláírás:.....

4. **Meghívandók:** HKGYK Nonprofit Kft. ügyvezetője

Határozati javaslat:

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy felkéri a polgármestert a 1158 Budapest, Órjázat u. 1-5. szám alatti, 82285. helyrajzi számú ingatlanon lévő 6-os és 7-es jelű épületek építési engedélyezési eljárásához a tulajdonosi hozzájáruló nyilatkozatot adja meg és azt küldje meg a HKGYK Nonprofit Kft. részére.

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. szeptember 15. (megküldésre)

A döntések alapjául szolgáló jogszabályok:

- az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény
- az építésügyi és építésfelügyeleti hatósági eljárásokról és ellenőrzésekről, valamint az építésügyi hatósági szolgáltatásról szóló 312/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet

**HKGYK Közép- és Kelet-Európai Hagyományos Kínai Gyógyászati,
Oktató- és Kutatóközpont Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság
(1125 Budapest, Diós árok 3.)**

Hajdu László polgármester úr részére

Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat
1153 Budapest, Bocskai u. 1-3.

Tárgy: Tulajdonosi hozzájárulás kérése
a Bp. XV. Örkjárt u. 1-5. sz. alatti ingatlanon
lévő 6-os és 7-es jelű épületekre vonatkozó
építési engedélyezési eljárásához

Tisztelt Polgármester Úr!

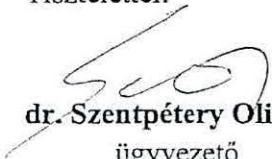
A 1376/2017 (VI. 14.) Korm. határozat döntött a Hagyományos Kínai Gyógyászati, Oktató- és Kutatóközpont felállításának tervezéséről. A Kormány a határozatában „egyetért a Hagyományos Kínai Gyógyászati, Oktató- és Kutatóközpont felállításának tervezésével, így támogatja a Hagyományos Kínai Gyógyászati, Oktató- és Kutatóközpont kialakítása érdekében szükséges tervezési előkészítést az 1158 Budapest, Örkjárt u. 1–5. szám alatti, 82285 helyrajzi számú ingatlanon található 6-os és 7-es jelű épület vonatkozásában”.

A 1158 Budapest, Örkjárt u. 1-5. szám alatti, 82285 helyrajzi számú ingatlan jelenleg 100 %-ban a Budapest Főváros XV. ker. Önkormányzat tulajdona. A HKGYK Nonprofit Kft. a tervezetési eljárás megkezdése érdekében kéri a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az építési engedélyezési eljárásához – a tervezéshez és az engedélyezési eljárás lefolytatásához – adja a tulajdonosi hozzájárulását.

Az ügy előmozdítása érdekében előre is köszönöm T. Polgármester Úr támogatását és a tulajdonosi hozzájárulás mielőbbi megadását.

Budapest, 2017. augusztus 10.

Tisztelettel:


dr. Szentpétery Olivér
ügyvezető
HKGYK Nonprofit Kft.

1376/2017. (VI. 14.) Korm. határozat

a Semmelweis Egyetem Egészségtudományi Kar fejlesztéséről és a Hagyományos Kínai Gyógyászati, Oktató- és Kutatóközpont felállításának tervezéséről

A Kormány

1. egyetért a Semmelweis Egyetem Egészségtudományi Kar fejlesztéseként az 1088 Budapest, Szentkirályi u. 12. szám alatti ingatlanon új épület létrehozásával, valamint ennek keretében Hagyományos Kínai Orvoslás Részleg kialakításával;

2. felhívja a nemzetgazdasági minisztert, hogy – az emberi erőforrások minisztere bevonásával – gondoskodjon az 1. pontban foglalt cél megvalósításához a Semmelweis Egyetem Egészségtudományi Kar részére a felmerülés évében legfeljebb 1357,27 millió forint többletforrás biztosításáról a Magyarország központi költségvetéséről szóló törvény 1. melléklet XX. Emberi Erőforrások Minisztériuma fejezet, 5. Egyetemek, főiskolák cím javára;

Felelős: nemzetgazdasági miniszter
emberi erőforrások minisztere

Határidő: a felmerülés ütemében

3. egyetért a Hagyományos Kínai Gyógyászati, Oktató- és Kutatóközpont felállításának tervezésével, így támogatja a Hagyományos Kínai Gyógyászati, Oktató- és Kutatóközpont kialakítása érdekében szükséges tervezési előkészítést az 1158 Budapest, Örkény u. 1–5. szám alatti, 82285 helyrajzi számú ingatlanon található 6-os és 7-es jelű épület vonatkozásában;

4. felhívja a nemzetgazdasági minisztert, hogy – az emberi erőforrások minisztere bevonásával – gondoskodjon a 3. pontban foglalt cél megvalósításához a 2017. évben 110,0 millió forint; a 2018. évben 110,0 millió forint többletforrás biztosításáról a Magyarország központi költségvetéséről szóló törvény 1. melléklet XX. Emberi Erőforrások Minisztériuma fejezet, 20. Fejezeti kezelésű előirányzatok cím, 22. Egészségügyi ágazati előirányzatok alcím, 2. Egészségügyi ellátási és fejlesztési feladatok jogcímcsoport javára.

Felelős: nemzetgazdasági miniszter
emberi erőforrások minisztere

Határidő: 2017. évben július 31.

2018. évben január 31.