

lapszám: 1./ 1.

Ingatlanjelleg:

11222 - 165

Helyrajzi szám 86958

A/1

L

Jogi rendezettsége: Rendezett

1

A lakás főbb jellemzői

L 01	A lakás postai címe:	Szerencs utca 19			
L 02	Ingatlanon belül:	épület jele: A	lépcsőház: <input type="text"/>	Földszint	ajtó: 1.
L 03	A társasházi alapító okirat szerint	a lakás alapterülete:	m ² : <input type="text"/> 17		
L 04		közös tulajdoni hányada:	17/321		
L 05	A lakásból résztulajdon:	17/321			
L 06	A lakás forgalomképessége:	Forgalomképes			5
	Vagyon típusa:				
L 07	A lakás komfortfokozata:	Félkomfortos			3
L 08	Közműellátottság:	villany-víz-csatorna			9
L 09	Vízmérővel való ellátottság:	Van			2
L 10	Fűtési mód:	egyedi: gáz			4
L 11	Melegvíz ellátottság:	Villanybojler			5

A lakás helyiségei, területe

L 12	Lakó helyiségek:	szoba:	db: <input type="text"/> 1	L 13	m ² : <input type="text"/> 15.4	
L 14		szoba hálófülkével:	db: <input type="text"/>	L 15	m ² : <input type="text"/>	
L 16		szoba étkezőfülkével:	db: <input type="text"/>	L 17	m ² : <input type="text"/>	
L 20		félszoba:	db: <input type="text"/>	L 21	m ² : <input type="text"/>	
L 22		hall:	db: <input type="text"/>	L 23	m ² : <input type="text"/>	
L 24		lakó előtér:	db: <input type="text"/>	L 25	m ² : <input type="text"/>	
L 26	Főző helyiség fajtája:	Főzőkonyha		1	L 27	m ² : <input type="text"/>
L 28	Egészségügyi helyiség:	Fürdőhelyiség fajtája:	<input type="text"/>	L 29	m ² : <input type="text"/>	
L 30		Fürdőhelyiség fajtája:	<input type="text"/>	L 31	m ² : <input type="text"/>	
L 31		WC:	db: <input type="text"/> 1	L 32	m ² : <input type="text"/> 1.7	
L 33	Közlekedési helyiség:	m ² : <input type="text"/>				
L 34	Tároló helyiség:	db: <input type="text"/>	L 35	m ² : <input type="text"/>		
L 36	Műterem területe:	m ² : <input type="text"/>				
L 37	Egyéb helyiség:	db: <input type="text"/>	L 38	m ² : <input type="text"/>		
L 39	A lakáshoz tartozó külső tartózkodók:	m ² : <input type="text"/>				
L 40	A lakás területe összesen:	m ² : <input type="text"/> 17.1				
L 41	A lakás hasznos alapterülete:	m ² : <input type="text"/> 17.1				

Adatrögzítés:

Adatellenőrzés:

Kelt.:

Aláírás:

Kelt.:

Aláírás:

Kelt.:

Aláírás:

lapszám: 1. / 2.

Ingatlanjelleg:

11222 - 165

Helyrajzi szám 86958

A/1

A lakás értékadatai

	Megnevezés	év	bruttó érték egyenleg Ft
L 42	Könyv szerinti bruttó érték	2006	38 804
L 43	Becsült érték	2004	1 568 956
L 44	Állagmutató	3	20-39% - nem megfelelő, 30

Egyéb megjegyzések:

Adatrögzítés:		Adatellenőrzés:	
Kelt.:	Aláírás:	Kelt.:	Aláírás:

lapszám: 1./ 3.

Ingatlanjelleg:

11222 - 165

Helyrajzi szám 86958

A/1

L

A lakás értékadat változásai

	Megnevezés	év	értékváltozás Ft (+/-)	bruttó érték egyenleg Ft
L 42.1	Bruttó érték változás	2003	+ 34 706	34 706
L 42.2	Bruttó érték változás	2006	+ 4 098	38 804

Adatrögzítés:

Adatellenőrzés:

Kelt.:

Aláírás:

Kelt.:

Aláírás:

Kelt.:

Aláírás: