

lapszám: 1./ 1.

Ingatlanjelleg:

11222 - 27

Helyrajzi szám 82730

C/7

L

Jogi rendezettség: Rendezett

1

## A lakás főbb jellemzői

L 01	A lakás postai címe:	József Attila utca 53			
L 02	Ingatlanon belül:	épület jele: C	lépcsőház: <input type="text"/>	Földszint	ajtó: 7.
L 03	A társasházi alapító okirat szerint	a lakás alapterülete:	m <sup>2</sup> : <input type="text"/>		
L 04		közös tulajdoni hányada:	24/213		
L 05	A lakásból résztulajdon:	24/213			
L 06	A lakás forgalomképessége:	Forgalomképes			5
	Vagyon típusa:				
L 07	A lakás komfortfokozata:	Komfort nélküli			4
L 08	Közműellátottság:	villany			1
L 09	Vízmérővel való ellátottság:	Nincs			1
L 10	Fűtési mód:	egyedi: gáz			4
L 11	Melegvíz ellátottság:	Nincs			1

## A lakás helyiségei, területe

L 12	Lakó helyiségek:	szoba:	db:	<input type="text" value="1"/>	L 13	m <sup>2</sup> :	<input type="text" value="16"/>		
L 14		szoba hálófülkével:	db:	<input type="text"/>	L 15	m <sup>2</sup> :	<input type="text"/>		
L 16		szoba étkezőfülkével:	db:	<input type="text"/>	L 17	m <sup>2</sup> :	<input type="text"/>		
L 20		félszoba:	db:	<input type="text"/>	L 21	m <sup>2</sup> :	<input type="text"/>		
L 22		hall:	db:	<input type="text"/>	L 23	m <sup>2</sup> :	<input type="text"/>		
L 24		lakó előtér:	db:	<input type="text"/>	L 25	m <sup>2</sup> :	<input type="text"/>		
L 26	Főző helyiség fajtája:	Főzőkonyha			<input type="text" value="1"/>	L 27	m <sup>2</sup> :	<input type="text" value="8"/>	
L 28	Egészségügyi helyiség:	Fürdőhelyiség fajtája:	<input type="text"/>		L 29	m <sup>2</sup> :	<input type="text"/>		
L 30		Fürdőhelyiség fajtája:	<input type="text"/>		L 31	m <sup>2</sup> :	<input type="text"/>		
L 31		WC:	db:	<input type="text"/>	L 32	m <sup>2</sup> :	<input type="text"/>		
L 33	Közlekedési helyiség:						m <sup>2</sup> :	<input type="text"/>	
L 34	Tároló helyiség:				db:	<input type="text"/>	L 35	m <sup>2</sup> :	<input type="text"/>
L 36	Műterem területe:						m <sup>2</sup> :	<input type="text"/>	
L 37	Egyéb helyiség:				db:	<input type="text"/>	L 38	m <sup>2</sup> :	<input type="text"/>
L 39	A lakáshoz tartozó külső tartózkodók:						m <sup>2</sup> :	<input type="text"/>	
L 40	A lakás területe összesen:						m <sup>2</sup> :	<input type="text" value="24"/>	
L 41	A lakás hasznos alapterülete:						m <sup>2</sup> :	<input type="text" value="24"/>	

Adatrögzítés:

Adatellenőrzés:

Kelt.:

Aláírás:

Kelt.:

Aláírás:

Kelt.:

Aláírás:

lapszám: 1. / 2.

Ingatlanjelleg: 11222 - 27 Helyrajzi szám 82730

C/7

## A lakás értékadatai

	Megnevezés	év	bruttó érték egyenleg Ft
L 42	Könyv szerinti bruttó érték	2006	525 562
L 43	Becsült érték	2005	3 631 114
L 44	Állagmutató	6	80-99% - jó, 90

Egyéb megjegyzések:

Adatrögzítés:		Adatellenőrzés:	
Kelt.:	Aláírás:	Kelt.:	Aláírás:

lapszám: 1./ 3.

Ingatlanjelleg:

11222 - 27

Helyrajzi szám 82730

C/7

L

## A Lakás értékadat változásai

	Megnevezés	év	értékváltozás Ft (+/-)	bruttó érték egyenleg Ft
L 42.1	Bruttó érték változás	2003	+ 85 279	85 279
L 42.2	Bruttó érték változás	2005	+ 425 835	511 114
L 42.3	Bruttó érték változás	2006	+ 14 448	525 562

Adatrögzítés:

Adatellenőrzés:

Kelt.:

Aláírás:

Kelt.:

Aláírás:

Kelt.:

Aláírás: